

Het Lid van het Verenigd College bevoegd voor het Beleid inzake  
Bijstand aan Personen en het Openbaar Ambt,  
Mevr. B. GROUWELS

Het Lid van het Verenigd College bevoegd voor het Beleid inzake  
Bijstand aan Personen, Financiën, Begroting en Externe Betrekkingen,  
Mevr. E. HUYTEBROECK

Nota

(1) Gewone zitting 2012-2013.

Documenten van de Verenigde Vergadering van de Gemeenschappelijke  
Gemeenschapscommissie. — Ontwerp van ordonnantie, B-66/1.  
Gewone zitting 2013-2014.

Documenten van de Verenigde Vergadering van de Gemeenschappelijke  
Gemeenschapscommissie. — Verslag, B-66/2.

Integraal verslag. — Bespreking en aanneming. Vergadering van  
vrijdag 7 februari 2014.

Le Membre du Collège réuni  
compétent pour la Ppolitique d'Aide aux Personnes,  
Mme B. GROUWELS

Le Membre du Collège réuni  
compétent pour la Politique d'Aide aux Personnes,  
Mme E. HUYTEBROECK

Note

(1) Session ordinaire 2012-2013.

Documents de l'Assemblée réunie de la Commission communautaire  
commune. — Projet d'ordonnance, B-66/1.  
Session ordinaire 2013-2014.

Documents de l'Assemblée réunie de la Commission communautaire  
commune. — Rapport, B-66/2.

Compte rendu intégral. — Discussion et adoption. Séance du  
vendredi 7 février 2014.

## BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

[C - 2014/31206]

### 27 FEBRUARI 2014. — Ordonnantie betreffende de vennootschap NEO (1)

Het Brusselse Hoofdstedelijke Parlement heeft aangenomen en Wij,  
Executieve, bekrachtigen, het geen volgt :

**Artikel 1.** Deze ordonnantie regelt een aangelegenheid als bedoeld  
in artikel 39 van de Grondwet.

**Art. 2.** De Regering is gemachtigd om namens het Brussels Hoofd-  
stedelijk Gewest, hierna « het Gewest », een vennootschap naar publiek  
recht op te richten, in de vorm van een coöperatieve vennootschap met  
beperkte aansprakelijkheid, die de naam NEO zal dragen. NEO  
beschikt over rechtspersoonlijkheid.

De Stad Brussel, hierna « de Stad », is gemachtigd om deel te nemen  
aan de oprichting van NEO en om rechtstreeks of onrechtstreeks deel te  
nemen in het kapitaal van deze vennootschap.

De statuten van NEO worden aangenomen door de oprichters en  
goedgekeurd door de Regering en door de gemeenteraad van de Stad.  
De algemene vergadering van de vennoten beslist over de wijzigingen,  
doch die wijzigingen hebben pas uitwerking nadat zij zijn goedgekeurd  
door zowel de Regering als door de gemeenteraad van de Stad.

**Art. 3.** NEO heeft als opdracht om, met het oog op het algemeen  
belang, de inrichting en de ontwikkeling van de Heizelvlakte evenals  
het daaropvolgende operationele beheer te bevorderen, te verwezenlij-  
ken of te doen verwezenlijken, met inbegrip van, indien nodig, de  
exploitatie van een of meerdere gebouwen die er zullen worden  
opgericht. De statuten van NEO definiëren haar maatschappelijk doel  
op die wijze dat zij alle daartoe nodige of nuttige handelingen kan  
stellen, met inbegrip van de te dien einde nodige of nuttige handelin-  
gen met betrekking tot onroerende goederen. NEO kan de financiering,  
de verwezenlijking, het onderhoud of het beheer van het geheel of een  
deel van de infrastructuur verwezenlijkt op de Heizelvlakte aan derden  
toevertrouwen, op basis van een of meerdere contracten voor lange  
duur die worden gesloten overeenkomstig de wetgeving inzake  
overheidsopdrachten.

NEO ontwikkelt, binnen de grenzen van deze ordonnantie, alle  
activiteiten die verenigbaar zijn met haar maatschappelijk doel. NEO  
beslist over de verwerving, het gebruik en de vervreemding van haar  
lichamelijke en onlichamelijke goederen, over de vestiging of de  
opheffing van zakelijke rechten op die goederen, evenals over de  
uitvoering van dergelijke beslissingen.

NEO kan deelnemen in de hoedanigheid van oprichter en recht-  
streekse of onrechtstreekse participaties nemen in Belgische of buiten-  
landse vennootschappen, verenigingen of instellingen naar publiek of  
privaat recht, waarvan het maatschappelijk doel verband houdt met de  
inrichting en de ontwikkeling van de Heizelvlakte.

NEO kan subsidies ontvangen van alle rechtspersonen naar publiek  
recht en inkomsten ontvangen door de levering van prestaties aan  
derden of door de roerende en onroerende goederen waarvan zij  
eigenaar of beheerder is te gelde te maken.

NEO kan schikkingen treffen en geschillen laten beslechten door een  
scheidsrechter, evenals schenkingen en legaten ontvangen.

De bedrijfszetel van NEO is gevestigd op het grondgebied van de  
Stad Brussel.

## REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

[C - 2014/31206]

### 27 FEVRIER 2014. — Ordonnance relative à la société NEO (1)

Le Parlement de la Région de Bruxelles-Capitale a adopté et Nous,  
Exécutif, sanctionnons ce qui suit :

**Article 1<sup>er</sup>.** La présente ordonnance règle une matière visée à  
l'article 39 de la Constitution.

**Art. 2.** Le Gouvernement est autorisé à constituer, au nom de la  
Région de Bruxelles-Capitale, ci-après « la Région », une société de  
droit public sous la forme d'une société coopérative à responsabilité  
limitée, et qui portera la dénomination de NEO. NEO dispose de la  
personnalité juridique.

La Ville de Bruxelles, ci-après « la Ville », est autorisée à participer à  
la constitution de NEO, et à détenir directement ou indirectement des  
participations en capital dans cette société.

Les statuts de NEO sont adoptés par les fondateurs et approuvés par  
le Gouvernement et par le conseil communal de la Ville. Les modifica-  
tions sont décidées par l'assemblée générale des associés, mais elles ne  
prennent effet qu'après l'approbation tant du Gouvernement que du  
conseil communal de la Ville.

**Art. 3.** NEO a pour mission, dans une perspective d'intérêt général,  
de favoriser, réaliser ou faire réaliser l'aménagement et le développe-  
ment du plateau du Heysel et sa gestion opérationnelle subséquente, en  
ce compris, au besoin, l'exploitation d'un ou de plusieurs des bâtiments  
qui y seront érigés. Les statuts de NEO définissent son objet social de  
manière à lui permettre de réaliser toutes les opérations, en ce compris  
immobilières, nécessaires ou utiles à cet effet. NEO peut confier le  
financement, la réalisation, l'entretien ou la gestion de tout ou partie  
des infrastructures réalisées sur le plateau du Heysel à des tiers, sur la  
base d'un ou plusieurs contrats à long terme conclus conformément à  
la législation sur les marchés publics.

NEO développe, dans les limites de la présente ordonnance, toutes  
les activités qui sont compatibles avec son objet social. NEO décide de  
l'acquisition, de l'utilisation et de l'aliénation de ses biens corporels et  
incorporels, de la constitution ou de la suppression de droits réels sur  
ces biens, ainsi que de l'exécution de telles décisions.

NEO peut participer en qualité de fondateur et prendre des  
participations directes ou indirectes dans des sociétés, associations ou  
institutions de droit public ou de droit privé, belges ou étrangères, dont  
l'objet social est en rapport avec l'aménagement et le développement  
du plateau du Heysel.

NEO peut recevoir des subventions de toutes personnes morales de  
droit public et acquérir des recettes en fournissant des prestations à des  
tiers ou en valorisant les biens meubles et immeubles dont elle est le  
propriétaire ou le gestionnaire.

NEO peut transiger et compromettre, et peut recevoir des dons et des  
legs.

Le siège social de NEO est situé sur le territoire de la Ville de  
Bruxelles.

**Art. 4.** Hetgeen niet is geregeld in deze ordonnantie, wordt voor NEO geregeld door de wettelijke en verordenende regels die van toepassing zijn op de coöperatieve vennootschappen met beperkte aansprakelijkheid (CVBA), door haar statuten en door de aandeelhoudersovereenkomst bedoeld in artikel 6. Haar handelingen worden geacht van commerciële aard te zijn.

**Art. 5.** De bepalingen inzake faillissementen evenals de procedures bepaald in de wet van 31 januari 2009 betreffende de continuïteit van ondernemingen zijn niet van toepassing op NEO.

Enkel de algemene vergadering van de vennoten kan beslissen tot de ontbinding van NEO. Die beslissing heeft pas uitwerking nadat zij is goedgekeurd door de Regering en door de gemeenteraad van de Stad. In de beslissing van de Regering worden de wijze en de voorwaarden van de ontbinding geregeld. Alle andere oorzaken van ontbinding, met inbegrip van die waarin voorzien in de artikelen 431 en 432 van het Wetboek van Vennootschappen, zijn niet van toepassing.

**Art. 6.** Het Gewest bezit vijftig percent van de aandelen van NEO, aandelen van categorie A genaamd. De resterende vijftig percent, aandelen van categorie B genaamd, zijn ten belope van minimum 90 % in handen van de Stad, en ten belope van maximum 10 % in handen van de vereniging zonder winstoogmerk Tentoonstellingspark van Brussel of van een of meerdere vennootschappen, entiteiten of rechtspersonen naar publiek recht waarin de Stad, rechtstreeks of onrechtstreeks, beschikt over het geheel van de stemrechten verbonden aan de aandelen, effecten of rechten van de vennoten. De Stad en de vennoten die op die wijze worden gecontroleerd door de Stad vormen de vennoten van categorie B.

De aandelen van categorie A zijn absoluut onoverdraagbaar. De aandelen van categorie B zijn enkel overdraagbaar tussen de vennoten van categorie B en voor zover de Stad op elk ogenblik minimum 90 % van die aandelen behoudt.

Elk aandeel geeft recht op één stem, met dien verstande dat, op elk ogenblik en ongeacht de omvang van de inbrengen, de stemrechten in de algemene vergadering van de vennootschap voor de helft toekomen aan het Gewest en voor de helft aan de vennoten van categorie B.

De vennoten sluiten een overeenkomst waarin het bedrag en de wijze van storting van het vast gedeelte en het variabel gedeelte van het kapitaal wordt bepaald. De raad van bestuur van NEO is bevoegd om de vaste en variabele gedeelten van het kapitaal op te vragen, met eerbiediging van de bepalingen van de aandeelhoudersovereenkomst. De overeenkomst die wordt gesloten tussen de vennoten heeft een duur van 20 jaar, en wordt voor die hele duur op onweerlegbare wijze geacht in overeenstemming te zijn met het maatschappelijk doel van NEO. De overeenkomst kan niet worden vernietigd, in het bijzonder omdat één van de voorwaarden waarin voorzien in artikel 551 van het Wetboek van Vennootschappen niet of niet meer vervuld zou zijn.

De oprichters-vennoten kunnen geen ontslag nemen. Zij kunnen niet worden uitgesloten, zelfs niet om gegronde redenen, in de zin van artikel 370 van het Wetboek van Vennootschappen.

De terugnemings van aandelen of de terugnemings van gestorte gelden zijn verboden.

**Art. 7.** De raad van bestuur is samengesteld uit veertien bestuurders, waarvan zeven benoemd door het Gewest en zeven benoemd door de vennoten van categorie B. De mandaten van bestuurders worden ten kosteloze titel uitgeoefend.

**Art. 8.** § 1. Het Gewest, de Stad en alle andere rechtspersonen naar publiek recht die zijn opgericht door het Gewest of door de Stad of waarin het Gewest of de Stad rechtstreeks of onrechtstreeks de meerderheid van de aandelen bezitten of waarop het Gewest toezicht uitoefent, zijn gemachtigd om NEO alle roerende en onroerende goederen over te dragen, met inbegrip van de goederen die behoren tot hun openbaar domein, die nuttig of nodig zijn voor de verwezenlijking van het maatschappelijk doel van NEO. Zij kunnen NEO ook zakelijke rechten toekennen op die goederen en die goederen aan haar verhuren of in beheer geven, ongeacht de juridische aard van de transactie, en zulks kosteloos of tegen vergoeding.

§ 2. Zonder afbreuk te doen aan § 3, beheert NEO de private goederen waarvan ze eigenaar is, waarop ze een zakelijk recht heeft of waarvan het beheer haar is toevertrouwd. Daartoe kan zij alle beheershandelingen stellen zoals het onderhoud, de verbetering, de terbeschikkingstelling en het gebruik van die goederen. Binnen de grenzen van de rechten waarover zij beschikt, kan zij zakelijke of persoonlijke rechten op die goederen verlenen.

§ 3. Zonder afbreuk te doen aan het recht van NEO om elk zakelijk of persoonlijk recht aangaande het privaats domein van haar aandeelhouders of enige derde te ontvangen, wordt er in hoofde van NEO een wettelijke erfdienstbaarheid van openbaar nut gevestigd dat haar toelaat om ten kosteloze titel, onder, op of boven het openbaar domein

**Art. 4.** Pour ce qui n'est pas régi par la présente ordonnance, NEO est régie par les dispositions légales et réglementaires applicables aux sociétés coopératives à responsabilité limitée (SCRL), par ses statuts et par la convention d'associés visée à l'article 6. Ses actes sont réputés commerciaux.

**Art. 5.** Les dispositions sur la faillite ainsi que les procédures établies par la loi du 31 janvier 2009 relative à la continuité des entreprises ne sont pas applicables à NEO.

La dissolution de NEO ne peut être décidée que par décision de l'assemblée générale des associés, laquelle ne prend effet qu'après avoir été approuvée par le Gouvernement et par le conseil communal de la Ville. La décision du Gouvernement règle le mode et les conditions de la dissolution. Toutes les autres causes de dissolution, en ce compris celles prévues aux articles 431 et 432 du Code des sociétés, ne sont pas applicables.

**Art. 6.** La Région détient cinquante pourcents des parts de NEO, dénommées parts de catégorie A. Les cinquante pourcents restant, dénommées parts de catégorie B, sont détenus à concurrence de 90 % au minimum par la Ville et à concurrence de 10 % au maximum par l'association sans but lucratif Parc des Expositions de Bruxelles ou par une ou plusieurs sociétés, entités ou personnes morales de droit public dont la Ville détient, directement ou indirectement la totalité des droits de vote attachés aux actions, parts, titres ou droits d'associés. La Ville et les associés ainsi contrôlés par la Ville forment les associés de catégorie B.

Les parts de catégorie A sont strictement incessibles. Les parts de catégorie B ne sont cessibles qu'entre associés de catégorie B et pour autant que la Ville conserve à tout moment 90 % de ces parts au minimum.

Chaque part donne droit à une voix, étant entendu que, à tout moment et quelle que soit la hauteur des apports, les droits de vote à l'assemblée générale de la société sont détenus pour moitié par la Région et pour moitié par les associés de catégorie B.

Les associés concluent une convention qui fixe le montant et les modalités de libération de la part fixe et de la part variable du capital social. Le conseil d'administration de NEO est compétent pour réaliser, dans le respect des dispositions de la convention d'associés, les appels de fonds pour les parts fixe et variable du capital. La convention conclue entre les associés a une durée de 20 ans, et est réputée de manière irréfragable pour toute cette durée conforme à l'intérêt social de NEO. Elle n'est pas susceptible d'être annulée, notamment au motif qu'une des conditions prévues à l'article 551 du Code des sociétés ne serait pas ou plus respectée.

Les associés fondateurs ne peuvent pas démissionner. Ils ne peuvent pas être exclus, même pour de justes motifs, au sens de l'article 370 du Code des sociétés.

Les retraits de parts sociales et les retraits de versements sont interdits.

**Art. 7.** Le conseil d'administration est composé de quatorze administrateurs, dont sept sont nommés par la Région, et sept sont nommés par les associés de catégorie B. Les mandats d'administrateurs sont exercés à titre gratuit.

**Art. 8.** § 1<sup>er</sup>. La Région, la Ville, et toutes autres personnes morales de droit public créées ou détenues majoritairement, de manière directe ou indirecte, par la Région ou par la Ville, ou sur lesquelles la Région exerce un pouvoir de tutelle, sont autorisées à transférer à NEO tous les biens meubles et immeubles, en ce compris ceux qui relèvent de leur domaine public, qui sont utiles ou nécessaires à la réalisation de l'objet social de NEO. Elles peuvent aussi accorder à NEO des droits réels sur ces biens et les lui donner en location ou en gestion, quelle que soit la nature juridique de l'opération, et ce à titre gratuit ou onéreux.

§ 2. Sous réserve du § 3, NEO administre les biens dont elle est le propriétaire, sur lesquels elle détient un droit réel, ou dont la gestion lui a été confiée. A cette fin, elle peut accomplir tous les actes de gestion tels que l'entretien, l'amélioration, la mise à disposition et l'utilisation de ces biens. Dans la limite des droits dont elle dispose, elle peut accorder des droits réels ou personnels sur ces biens.

§ 3. Sans préjudice du droit pour NEO de recevoir tout droit réel ou personnel sur le domaine privé de ses actionnaires ou de tout tiers, il est créé en faveur de NEO une servitude légale d'utilité publique lui permettant d'établir, à titre gratuit, sous, sur ou au-dessus du domaine public de toute personne morale de droit public, les ouvrages et

van eender welke publiekrechtelijke rechtspersoon, de werken en uitrustingen, met inbegrip van hun aanhorigheden, nodig voor de realisatie van de inrichtingen van openbaar nut in het kader van de in artikel 3 bedoelde taak, te plaatsen.

Het is NEO evenwel niet toegestaan om werken en uitrustingen te plaatsen op de spoorlijnen beheerd door de Maatschappij voor Intercommunale Vervoer te Brussel.

NEO, eigenaar van de werken en uitrustingen, kan op die goederen :

1° zakelijke rechten vestigen verenigbaar met hun openbare bestemming, die behouden blijft;

2° voor de duur die zij bepaalt, een opstalrecht toekennen aan eender welke persoon naar publiek recht of privaatrecht. Elke tenuitvoerlegging van de erfdienstbaarheid bedoeld in het eerste lid is onderworpen aan de voorafgaande goedkeuring van de overheid die het desbetreffende openbaar domein beheert en die de verantwoordelijkheid verbonden aan het gebruik van dat domein blijft dragen.

Die overheid beslist over de aanvraag tot goedkeuring binnen 75 dagen vanaf de ontvangst van de aanvraag. Die termijn wordt geschorst tussen 15 juli en 15 augustus.

De goedkeuring wordt geacht te zijn bekomen indien binnen de in het vierde lid voorziene termijn geen beslissing is genomen over de aanvraag tot goedkeuring.

§ 4. Nadat zij daartoe gemachtigd is door de Regering, kan NEO in eigen naam en voor eigen rekening overgaan tot de onteigening van de onroerende goederen die nodig zijn voor de uitvoering van de inrichting en de ontwikkeling van de Heizelvlakte. De onteigeningen geschieden overeenkomstig de rechtspleging bij hoogdringende omstandigheden zoals bepaald in artikel 5 van de wet van 26 juli 1962 betreffende de rechtspleging bij hoogdringende omstandigheden inzake onteigening ten algemene nutte, of elke andere procedure in die aangelegenheid die van toepassing is in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

**Art. 9.** NEO wordt gelijkgesteld met het Brussels Hoofdstedelijk Gewest voor de toepassing van de wetten en de ordonnances met betrekking tot de directe en de indirecte belastingen die ressorteren onder de bevoegdheid van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

**Art. 10.** De Regering is gemachtigd om de gewestelijke waarborg toe te kennen met betrekking tot de verbintenissen die werden gesloten door NEO met derden en die betrekking hebben op de betaling van beschikbaarheidsvergoedingen betreffende het ontwerp, de bouw, de financiering en het onderhoud van de infrastructuur die werd opgericht op de Heizelvlakte in uitvoering van de opdrachten van NEO. Die waarborg kan een zelfstandig en onherroepelijk karakter hebben en de vorm aannemen van een waarborg die van kracht blijft tot alle verbintenissen van NEO ten opzichte van de derde volbracht zijn.

**Art. 11.** § 1. NEO wordt, voor de toepassing van de ordonnantie van 23 februari 2006 houdende de bepalingen die van toepassing zijn op de begroting, de boekhouding en de controle, niet beschouwd als een dienst van de Regering, noch als een autonome bestuursinstelling in de zin van artikel 2, 1° en 2° van die ordonnantie.

NEO zal evenwel een overeenkomst sluiten met het Financieel Coördinatiecentrum voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de kassier bedoeld in artikel 63, tweede lid, van bovenvermelde ordonnantie van 23 februari 2006 teneinde te beschikken over een transitrekening die uitsluitend dient voor de centralisering van de gewestelijke inbreng in NEO.

§ 2. NEO is onderworpen aan de controle van het Rekenhof. De rekeningen van NEO worden bezorgd aan het Rekenhof, uiterlijk op 31 mei van het jaar volgende op het desbetreffende dienstjaar.

Het Rekenhof heeft te allen tijde toegang tot de sociale, fiscale, financiële en boekhoudkundige gegevens.

Het brengt onverwijld elke onregelmatigheid ter kennis van de Regering en het College van burgemeester en schepenen van de Stad. Het brengt zulks eveneens ter kennis van het Parlement, op eigen initiatief of op verzoek van dat laatste.

Het Rekenhof onderzoekt de wettigheid en de regelmatigheid van de uitgaven en de inkomsten en controleert het goede gebruik van de overheidsgelden. Het waakt over de eerbiediging van de beginselen van zuinigheid, doeltreffendheid en doelmatigheid.

Het Rekenhof is gemachtigd om zich alle documenten en inlichtingen van welke aard ook te doen toekomen met betrekking tot de uitoefening door NEO van haar opdracht tot inrichting en ontwikkeling van de Heizelvlakte. Het kan een controle ter plaatse organiseren.

équipements y compris leurs accessoires nécessaires à la réalisation des aménagements d'utilité publique relevant de la mission visée à l'article 3.

NEO n'est cependant pas autorisée à établir des ouvrages et équipements sur les voies ferrées gérées par la Société des Transports Intercommunaux de Bruxelles.

NEO, propriétaire des ouvrages et équipements, peut sur ces biens :

1° constituer des droits réels compatibles avec leur affectation publique, qui subsiste;

2° céder à toute personne de droit public ou privé, pour la durée qu'elle détermine, un droit de superficie. Toute mise en œuvre de la servitude visée à l'alinéa premier est subordonnée à l'autorisation préalable de l'autorité publique gestionnaire du domaine public concerné, qui conserve la responsabilité liée à l'usage de ce domaine.

Cette autorité statue sur la demande d'autorisation dans les 75 jours de la réception de la demande. Ce délai est suspendu entre le 15 juillet et le 15 août.

L'autorisation est réputée acquise s'il n'a pas été statué sur la demande d'autorisation dans le délai visé à l'alinéa 4.

§ 4. Après y avoir été autorisée par le Gouvernement, NEO peut procéder à l'expropriation en son nom propre et pour son propre compte des biens immeubles nécessaires à l'exécution de l'aménagement et du développement du plateau du Heysel. Les expropriations se font conformément à la procédure d'extrême urgence fixée par l'article 5 de la loi du 26 juillet 1962 relative à la procédure d'extrême urgence en matière d'expropriation pour cause d'utilité publique, ou toute autre procédure en la matière applicable en Région de Bruxelles-Capitale.

**Art. 9.** NEO est assimilée à la Région de Bruxelles-Capitale pour l'application des lois et ordonnances relatives aux impôts directs et indirects qui relèvent de la compétence de la Région de Bruxelles-Capitale.

**Art. 10.** Le Gouvernement est autorisé à accorder la garantie régionale aux engagements contractés par NEO à l'égard de tiers et portant sur le paiement des redevances de disponibilité afférentes à la conception, la construction, le financement et l'entretien des infrastructures érigées sur le plateau du Heysel en exécution des missions de NEO. Cette garantie peut présenter un caractère abstrait et irrévocable et prendre la forme d'un cautionnement qui reste en vigueur jusqu'à ce que tous les engagements de NEO envers le tiers aient été honorés.

**Art. 11.** § 1<sup>er</sup>. Pour l'application de l'ordonnance du 23 février 2006 portant les dispositions applicables au budget, à la comptabilité et au contrôle, NEO n'est pas considérée comme un service du Gouvernement, ni comme un organisme administratif autonome au sens de l'article 2, 1° et 2° de cette ordonnance.

NEO conclura, toutefois, une convention avec le Centre de Coordination financière pour la Région de Bruxelles-Capitale et le caissier prévu à l'article 63, alinéa 2, de l'ordonnance du 23 février 2006 susmentionnée en vue de disposer d'un compte de transit limité à la centralisation de l'apport régional dans NEO.

§ 2. NEO est soumis au contrôle de la Cour des comptes. Les comptes de NEO sont transmis à la Cour des comptes au plus tard le 31 mai de l'année suivant l'exercice concerné.

La Cour des comptes a accès en permanence aux données sociales, fiscales, financières et comptables.

Elle informe sans délai le Gouvernement et le Collège des bourgmestres et échevins de la Ville de toute anomalie. Elle en informe également le Parlement, d'initiative ou à la demande de ce dernier.

La Cour des comptes examine la légalité et la régularité des dépenses et des recettes et contrôle le bon emploi des deniers publics; elle s'assure du respect des principes d'économie, d'efficacité et d'efficience.

La Cour des comptes est habilitée à se faire communiquer tous documents et renseignements, de quelque nature que ce soit, relatifs à la l'exercice par NEO de sa mission d'aménagement et de développement du plateau du Heysel. Elle peut organiser un contrôle sur place.

§ 3. NEO is onderworpen aan de controle van de Regering door tussenkomst van twee commissarissen, die benoemd en afgezet worden door de Regering. Zij waken over de naleving van de wet en de statuten van NEO.

De regeringscommissarissen worden uitgenodigd op alle vergaderingen van de raad van bestuur en hebben er een raadgevende stem. Zij kunnen te allen tijde ter plaatse kennis nemen van de boeken, brieven, notulen en, in het algemeen, van alle documenten en geschriften van NEO. Zij kunnen van de bestuurders en van de personeelsleden van NEO alle ophelderingen en inlichtingen vorderen en alle verificaties verrichten die zij nodig achten voor de uitvoering van hun mandaat.

Elke regeringscommissaris kan binnen een termijn van vier dagen bij de Regering een beroep tot nietigverklaring indienen voor elke beslissing die hij strijdig acht met de wet of met de statuten van de vennootschap. Die termijn gaat in op de dag van de vergadering waarop de beslissing werd genomen, voor zover de regeringscommissaris daarop regelmatig was uitgenodigd en, in het tegenovergestelde geval, de dag waarop hij van de beslissing kennis heeft gekregen. Het beroep is opschortend. Gelijktijdig met de indiening van het beroep, stuurt hij een kopie hiervan aan de voorzitter van de raad van bestuur van NEO en aan het College van de Stad Brussel, dat beschikt over acht dagen om zijn advies aan de Regering mee te delen. De Stad en de Regering maken gebruik van die termijn van acht dagen om, indien mogelijk, tot een gemeenschappelijk standpunt te komen.

Indien de Regering, binnen een termijn van vijf dagen na ontvangst van het advies van de Stad of, bij ontstentenis hiervan, binnen een termijn van dertien dagen te rekenen vanaf de dag nadat het beroep is ingediend, de nietigverklaring niet heeft uitgesproken, wordt de beslissing definitief. De Regering deelt de nietigverklaring mee aan de raad van bestuur.

Zaterdagen, zondagen en wettelijke feestdagen komen in de termijn niet in aanmerking.

De mandaten van regeringscommissaris zijn onbezoldigd.

**Art. 12.** Er wordt voldaan aan de personeelsbehoeften van NEO door personeel dat wordt aangeworven via arbeidsovereenkomsten.

Kondigen deze ordonnantie af, bevelen dat ze in het *Belgisch Staatsblad* zal worden bekendgemaakt.

Brussel, 27 februari 2014.

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Plaatselijke Besturen, Ruimtelijke Ordening, Monumenten en Landschappen, Openbare Netheid en Ontwikkelingssamenwerking,

R. VERVOORT

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Financiën, Begroting, Openbaar Ambt en Externe Betrekkingen,

G. VANHENGEL

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Leefmilieu, Energie, Waterbeleid, Stadsvernieuwing, Brandbestrijding en Dringende Medische Hulp en Huisvesting,

Mevr. E. HUYTEBROECK

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Openbare Werken en Vervoer,

Mevr. B. GROUWELS

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Tewerkstelling, Economie en Wetenschappelijk Onderzoek,

Mevr. C. FREMAULT

Nota

(1) Gewone zitting 2013-2014.

*Documenten van het Parlement.* — Voorstel van ordonnantie, A-491/1. — Verslag, A-491/2.

Integraal verslag :

*Bespreking en aanneming.* — Vergadering van vrijdag 21 februari 2014.

§ 3. NEO est soumise au contrôle du Gouvernement à l'intervention de deux commissaires, nommés et révoqués par le Gouvernement. Ils veillent au respect de la loi et des statuts de NEO.

Les commissaires du Gouvernement sont invités à toutes les réunions du conseil d'administration et y ont voix consultative. Ils peuvent, à tout moment, prendre connaissance, sans déplacement, des livres, de la correspondance, des procès-verbaux et généralement de tous les documents et de toutes les écritures de NEO. Ils peuvent requérir des administrateurs, des agents et des préposés de NEO toutes les explications ou informations et procéder à toutes les vérifications qui leurs paraissent nécessaires à l'exécution de leur mandat.

Chaque commissaire du Gouvernement peut, dans un délai de quatre jours, introduire un recours en annulation auprès du Gouvernement contre toute décision qu'il estime contraire à la loi ou aux statuts de la société. Ce délai court à partir du jour de la réunion au cours de laquelle la décision a été prise, pour autant que le commissaire du Gouvernement y ait été régulièrement convoqué et, dans le cas contraire, à partir du jour où il en a reçu connaissance. Le recours est suspensif. Simultanément à l'introduction du recours, il en transmet copie au président du conseil d'administration de NEO et au Collège de la Ville de Bruxelles, qui dispose de huit jours pour communiquer son avis au Gouvernement. La Ville et la Région mettent à profit ce délai de huit jours pour dégager si possible une position commune.

Si, dans un délai de cinq jours à compter de la réception de l'avis de la Ville ou, à défaut, dans un délai de treize jours à compter du lendemain du jour de l'introduction du recours, le Gouvernement n'a pas prononcé l'annulation, la décision devient définitive. Le Gouvernement notifie l'annulation au conseil d'administration.

Les samedis, dimanches et jours fériés légaux sont exclus des délais.

Les mandats de Commissaire du Gouvernement ne sont pas rémunérés.

**Art. 12.** Il est satisfait aux besoins en personnel de NEO par du personnel engagé par contrats de travail.

Promulguons la présente ordonnance, ordonnons qu'elle soit publiée au *Moniteur belge*.

Bruxelles, le 27 février 2014.

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé des Pouvoirs locaux, de l'Aménagement du Territoire, des Monuments et Sites, et de la Propreté publique et de la Coopération au Développement,

R. VERVOORT

Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargée des Finances, du Budget, la Fonction publique et des Relations extérieures,

G. VANHENGEL

La Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargée de l'Environnement, de l'Energie et de la Politique de l'Eau, de la Rénovation urbaine, de la Lutte contre l'Incendie et l'Aide médicale urgente et du Logement,

Mme E. HUYTEBROECK

La Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargée des Travaux publics et des Transports,

Mme B. GROUWELS

La Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé de l'Emploi, de l'Economie, de la Recherche scientifique,

Mme C. FREMAULT

Note

(1) Session ordinaire 2013-2014.

*Documents du Parlement.* — Proposition d'ordonnance, A-491/1. — Rapport, A-491/2.

Compte rendu intégral.

*Discussion et adoption.* Séance du vendredi 21 février 2014.