

VLAAMSE OVERHEID

[C – 2013/35222]

Definitieve vaststellingen

SCHERPENHEUVEL-ZICHEM. — Overeenkomstig artikel 10 van het decreet van 8 mei 2009 houdende de vaststelling en realisatie van de rooilijnen wordt ter kennis gebracht van de bevolking dat de gemeenteraad van de stad Scherpenheuvel-Zichem het rooilijn- en onteigeningsplan Galgenberg (deel) definitief heeft vastgesteld tijdens de zitting van 7 februari 2013.

SCHERPENHEUVEL-ZICHEM. — Overeenkomstig artikel 10 van het decreet van 8 mei 2009 houdende de vaststelling en realisatie van de rooilijnen wordt ter kennis gebracht van de bevolking dat de gemeenteraad van de stad Scherpenheuvel-Zichem het rooilijn- en onteigeningsplan Ijsbergstraat (deel) definitief heeft vastgesteld tijdens de zitting van 7 februari 2013.

SCHERPENHEUVEL-ZICHEM. — Overeenkomstig artikel 10 van het decreet van 8 mei 2009 houdende de vaststelling en realisatie van de rooilijnen wordt ter kennis gebracht van de bevolking dat de gemeenteraad van de stad Scherpenheuvel-Zichem het rooilijn- en onteigeningsplan Koekoekstraat (deel) definitief heeft vastgesteld tijdens de zitting van 7 februari 2013.

SCHERPENHEUVEL-ZICHEM. — Overeenkomstig artikel 10 van het decreet van 8 mei 2009 houdende de vaststelling en realisatie van de rooilijnen wordt ter kennis gebracht van de bevolking dat de gemeenteraad van de stad Scherpenheuvel-Zichem het rooilijnplan Stationswijk definitief heeft vastgesteld tijdens de zitting van 7 februari 2013.

VLAAMSE OVERHEID

Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed

[C – 2013/35233]

Provincie Oost-Vlaanderen. — Ruimtelijke ordening

DEINZE. — Bij besluit van 31 januari 2013 heeft de Deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen het Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan "voetbalterrein Sparta-Petegem" van de stad Deinze goedgekeurd.

VLAAMSE OVERHEID

Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed

[C – 2013/35234]

Provincie Oost-Vlaanderen. — Ruimtelijke ordening

WICHELEN. — Bij besluit van 31 januari 2013 heeft de Deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen het Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan "Molenkouter 1" van de gemeente Wichelen goedgekeurd.

REGION WALLONNE — WALLONISCHE REGION — WAALS GEWEST

SERVICE PUBLIC DE WALLONIE

[2013/201275]

Aménagement du territoire. — Plan de secteur

BASTOGNE. — Un arrêté du Gouvernement wallon du 15 novembre 2012 adopte provisoirement le projet de révision du plan de secteur de Bastogne (planches 55/8, 56/5, 56/6 et 61/1) en vue de l'inscription :

- d'une zone d'activité économique industrielle;
- d'une zone d'activité économique mixte;
- d'une zone d'habitat à caractère rural;

et, à titre de compensation planologique :

- de six zones forestières;
- de huit zones agricoles,

sur le territoire de la commune de Gouvy.

La prescription supplémentaire suivante repérée par le sigle *"S.50"* est d'application dans la zone d'activité économique industrielle inscrite au plan de secteur par le présent arrêté : « La zone d'activité économique industrielle est réservée aux activités à caractère industriel liées à un processus de transformation du bois ou de valorisation de la filière bois et/ou utilisant la desserte ferroviaire desservant la zone, sauf lorsque l'activité constitue l'accessoire de l'activité industrielle ».

La mesure d'aménagement suivante est imposée : « le gestionnaire du parc d'activités économiques est tenu d'assurer l'accès à la voie ferrée à toutes les entreprises désireuses de l'utiliser ».

ÜBERSETZUNG

ÖFFENTLICHER DIENST DER WALLONIE

[2013/201275]

Raumordnung. — Sektorenplan

BASTOGNE — Durch Erlass der Wallonischen Regierung vom 15. November 2012 wird der Entwurf der Revision des Sektorenplans Bastogne (Karten 55/8, 56/5, 56/6 und 61/1) vorläufig verabschiedet, zwecks der Eintragung:

- eines industriellen Gewerbegebiets;
 - eines gemischten Gewerbegebiets;
 - eines Wohngebiets mit ländlichem Charakter;
- und als raumplanerischer Ausgleich:

- von fünf Forstgebieten;
- von zehn Agrargebieten

auf dem Gebiet der Gemeinde Gouvy.

Die nachstehende Zusatzvorschrift (gekennzeichnet *"S.50"*) ist auf das durch den vorliegenden Erlass in den Sektorenplan eingetragene industrielle Gewerbegebiet anwendbar: "Das industrielle Gewerbegebiet ist für Tätigkeiten mit industriellem Charakter im Rahmen eines Verfahrens zur Verarbeitung des Holzes oder zur Aufwertung der Holzsparte bestimmt, und/oder bei denen der Eisenbahnanschluss für die Zufahrt zum Gebiet benutzt wird, außer wenn die Aktivität eine Nebentätigkeit zur industriellen Aktivität darstellt.

Die folgende Raumordnungsmaßnahme ist Pflicht: "der Verwalter des Gewerbegebiets ist verpflichtet, den Zugang zum Eisenbahnanschluss für die gesamten Unternehmen, die ihn benutzen möchten, zu gewährleisten".

VERTALING

WAALSE OVERHEIDSDIENST

[2013/201275]

Ruimtelijke ordening. — Gewestplan

BASTENAKEN. — Bij besluit van de Waalse Regering van 15 november 2012 wordt het ontwerp van herziening van het gewestplan Bastenaken (bladen 55/8, 56/6 en 61/1) voorlopig aangenomen met het oog op de opnemings :

- van een industriële bedrijfsruimte;
- van een gemengde bedrijfsruimte;
- van een woongebied met een landelijk karakter;

en als planologische compensatie :

- van zes bosgebieden;
- van acht landbouwgebieden,

op het grondgebied van de gemeente Gouvy.

Volgend bijkomend voorschrift, gemerkt *"S.50"*, is van toepassing op de industriële bedrijfsruimte opgenomen op het plan bij dit besluit : "De industriële bedrijfsruimte is bestemd voor activiteiten met een industrieel karakter in verband met een verwerkingsproces van het hout of een valorisatieproces van de houtsector en/of die gebruik maken van de spoorbediening van het gebied, behoudens wanneer de activiteit een aanvulling vormt op de industriële activiteit".

De volgende inrichtingsmaatregel wordt opgelegd : "de beheerder van het bedrijfspark moet de toegang tot de spoorweg mogelijk maken voor alle bedrijven die er gebruik van wensen te maken".