

## BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST — REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

## BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

N. 2012 — 2169

[2012/203896]

21 JUNI 2012. — Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot wijziging van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve van 28 januari 1993 tot uitvoering van de ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende de bevordering van de toegang tot middelgrote woningen in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op de ordonnantie van 17 juli 2003 houdende de Brusselse Huisvestingscode, aangevuld bij ordonnantie van 1 april 2004, artikel 164, 1;

Gelet op de ordonnantie van 17 juli 2003 houdende de Brusselse Huisvestingscode, aangevuld bij ordonnantie van 1 april 2004, artikel 167;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve van 28 januari 1993 tot uitvoering van de ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende de bevordering van de toegang tot middelgrote woningen in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op het advies van de Inspectie van Financiën, gegeven op 24 november 2011;

Gelet op het akkoord van de Minister van Begroting gegeven op 8 december 2011;

Gelet op het advies van de Adviesraad voor Huisvesting, gegeven op 20 januari 2012;

Gelet op advies 51.325/3 van de Raad van State, gegeven op 22 mei 2012, met toepassing van artikel 84, lid 1, 1<sup>o</sup>, van de gecoördineerde wetten op de Raad van State;

Op voorstel van de Minister belast met Huisvesting;

Na beraadslaging,

Besluit :

**Artikel 1.** Artikel 5, lid 1, van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve van 28 januari 1993 tot uitvoering van de ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende de bevordering van de toegang tot middelgrote woningen in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest wordt vervangen door de volgende bepaling : « Het niveau van de gezamenlijk belastbare maximale inkomsten van een gezin wordt vastgesteld overeenkomstig artikel 4, § 1, lid 4, 4<sup>o</sup>, van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 1 juni 2006 betreffende de toekenning van subsidies voor de stadsvernieuwingsoverdracht van de Gewestelijke Ontwikkelingsmaatschappij voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ».

**Art. 2.** In artikel 6, 5<sup>o</sup>, van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve van 28 januari 1993 tot uitvoering van de ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende de bevordering van de toegang tot middelgrote woningen in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest worden de woorden « artikel 4, § 1, 3<sup>o</sup>, van de ordonnantie » vervangen door « artikel 165, § 1, van de Huisvestingscode. Bij niet-naleving van 3<sup>o</sup> van dit artikel, zal de betrokken publiekrechtelijke persoon de terugbetaling kunnen eisen van de toegekende steun (die erin bestaat de prijs of het canon, bedoeld in lid 2 van artikel 162, § 1, van de Huisvestingscode, te verminderen), vermeerderd met de intresten aan de wettelijke rentevoet ».

Brussel, 21 juni 2012.

Voor de Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

De Minister-voorzitter van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, belast met Plaatselijke besturen, Ruimtelijke ordening, Monumenten en Landschappen, Openbare Nethed, Ontwikkelingssamenwerking en Gewestelijke statistiek,

Ch. PICQUE

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Leefmilieu, Energie, Waterbeleid, Stadsvernieuwing, Brandbestrijding en Dringende Medische Hulp en Huisvesting,

Mevr. E. HUYTEBROECK

## REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

F. 2012 — 2169

[2012/203896]

21 JUIN 2012. — Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale modifiant l'arrêté de l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale du 28 janvier 1993 portant exécution de l'ordonnance du 29 août 1991 visant à favoriser l'accès au logement moyen dans la Région de Bruxelles-Capitale

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu l'ordonnance du 17 juillet 2003 portant le Code bruxellois du Logement complétée par l'ordonnance du 1<sup>er</sup> avril 2004, article 164, 1<sup>o</sup>;

Vu l'ordonnance du 17 juillet 2003 portant le Code bruxellois du Logement complétée par l'ordonnance du 1<sup>er</sup> avril 2004, article 167;

Vu l'arrêté de l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale du 28 janvier 1993 portant exécution de l'ordonnance du 29 août 1991 visant à favoriser l'accès au logement moyen dans la Région de Bruxelles-Capitale;

Vu l'avis de l'Inspection des Finances, donné le 24 novembre 2011;

Vu l'accord du Ministre du Budget, donné le 8 décembre 2011;

Vu l'avis du Conseil consultatif du Logement, donné le 20 janvier 2012;

Vu l'avis n<sup>o</sup>51.325/3 du Conseil d'État donné le 22 mai 2012 en application de l'article 84, alinéa 1<sup>er</sup>, 1<sup>o</sup>, des lois coordonnées sur le Conseil d'État;

Sur la proposition du Ministre chargé du Logement;

Après délibération,

Arrête :

**Article 1<sup>er</sup>.** L'article 5, alinéa 1<sup>er</sup>, de l'arrêté de l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale du 28 janvier 1993 portant exécution de l'ordonnance du 29 août 1991 visant à favoriser l'accès au logement moyen dans la Région de Bruxelles-Capitale est remplacé par la disposition suivante : « Le montant des revenus maximaux imposables globalement du ménage est déterminé en fonction de l'article 4, § 1<sup>er</sup>, alinéa 4, 4<sup>o</sup>, de l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 1<sup>er</sup> juin 2006 relatif à l'octroi de subsides pour la mission de rénovation urbaine de la Société de Développement pour la Région de Bruxelles-Capitale ».

**Art. 2.** A l'article 6, 5<sup>o</sup>, de l'arrêté de l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale du 28 janvier 1993 portant exécution de l'ordonnance du 29 août 1991 visant à favoriser l'accès au logement moyen dans la Région de Bruxelles-Capitale, les mots « l'article 4, § 1<sup>er</sup>, 3<sup>o</sup>, de l'ordonnance » sont remplacés par « l'article 165, § 1<sup>er</sup>, du Code du logement. A défaut de respect du 3<sup>o</sup> de cet article, la personne de droit public concernée pourra exiger le remboursement de l'aide allouée (consistant dans la diminution du prix ou du canon visée à l'alinéa 2 de l'article 162, § 1<sup>er</sup>, du Code du logement), augmentée des intérêts au taux légal ».

Bruxelles, le 21 juin 2012.

Pour le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale :

Le Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé des Pouvoirs locaux, de l'Aménagement du territoire, des Monuments et Sites, de la propreté publique, de la Coopération au Développement et de la Statistique régionale,

Ch. PICQUE

La Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargée de l'environnement, de l'Energie, de la Politique de l'Eau, de la Rénovation urbaine, de la Lutte contre l'Incendie et l'Aide médicale urgente et du Logement,

Mme E. HUYTEBROECK