

Overwegende dat de aankoop de operatie mogelijk maakt voor de verbouwing van de twee gebouwen in één enkel op basis van woningen met een handelsgelijkvloers. Het programma voorziet 5 woningen;

Overwegende dat het desbetreffende gebouw reeds voorwerp uitmaakte van renovaties die stopgezet werden begin jaren 2000;

Overwegende de alsmaar toenemende vraag naar woningen;

Overwegende dat in het vierjarenplan gekozen wordt voor de noodzaak om minderbedeelde bevolkingsgroepen te huisvesten in voldoende verbeterde omstandigheden om een grote sociale en ruimtelijke dualisering te voorkomen; dat hiertoe woningen met een sociaal karakter moeten worden gebouwd;

Overwegende dat dankzij de aankoop van dit goed een bijzonder storend verwaarloosd krot wordt weggewerkt door de renovatie van de gebouwen;

Overwegende dat er zo spoedig mogelijk een constructieve oplossing moet worden gevonden voor deze situatie, en dat deze onteigening dus overwogen moet worden volgens de procedure bij hoogdringendheid;

Overwegende dat, alvorens de onteigening te overwegen, de gemeente verscheidene contacten heeft gehad om de verwezenlijking van deze doelstelling te bevorderen, hetzij door de eigenaars hetzij via een minnelijke procedure, en dat deze stappen nog niet geleid hebben tot een beslissend resultaat;

Overwegende dat de termijn van het wijkcontract Rouppe afloopt op 22 december 2012;

Overwegende dat het daarom noodzakelijk is om, omwille van openbaar nut, tot de inbezitneming over te gaan van de percelen die voorkomen op de onteigeningsplannen en dit in overeenkomst met de bepalingen van de wet van 26 juli 1962 betreffende de rechtspleging bij dringende omstandigheden inzake onteigening voor openbaar nut,

Besluit :

Artikel 1. Goedgekeurd wordt het onteigeningsplan nr. 7021 betreffende het als volgt gekadastraerd onroerend goed:

Afdeling 9 sectie K nr. 65 G 13 en 65 H 13, gelegen op Rouppeplein 1 en 2.

Art. 2. Het is noodzakelijk om, omwille van openbaar nut, de onmiddellijke inbezitneming van de percelen aangegeven op artikel 1 en die op het onteigeningsplan vermeld zijn te vorderen.

Art. 3. De stad Brussel wordt gemachtigd om over te gaan tot de onteigening.

Art. 4. De rechtspleging bij dringende omstandigheden, bepaald bij de wet van 26 juli 1962, kan op de onteigening worden toegepast.

Brussel, 1 maart 2012.

Voor de Brusselse Hoofdstedelijke Regering :

De Minister-Voorzitter
van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering,
Ch. PICQUE

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering
belast met Leefmilieu, Energie en Stadsvernieuwing,

Mevr. E. HUYTEBROECK

Considérant que l'acquisition peut permettre l'opération visant la transformation de deux immeubles pour en faire un seul à base de logements avec la création de commerce au rez-de-chaussée. Le programme prévoit 5 logements;

Considérant que l'immeuble en question a fait l'objet de travaux de rénovation, qui ont été abandonnés depuis le début des années 2000;

Considérant la demande toujours accrue de logements;

Considérant que le programme quadriennal opte pour la nécessité de loger les populations défavorisées dans des conditions suffisamment améliorées pour éviter une trop grande dualisation socio-spatiale, que, pour ce faire, il est nécessaire de construire du logement à caractère social;

Considérant que l'acquisition de ce bien peut permettre de supprimer un chancre particulièrement visible par la rénovation des immeubles;

Considérant qu'il convient de remédier au plus vite de manière constructive à cette situation, et qu'il y a donc lieu d'envisager cette expropriation selon la procédure d'extrême urgence;

Considérant que les contacts préalables pris par la commune afin de favoriser la réalisation de cet objectif, soit par les propriétaires soit par une procédure amiable, n'ont pas encore permis d'aboutir à un résultat concluant;

Considérant que le contrat de quartier Rouppe arrive à échéance le 22 décembre 2012;

Considérant dès lors qu'il est indispensable, pour cause d'utilité publique, de prendre possession des parcelles qui figurent aux plans d'expropriation et ce, conformément au prescrit de la loi du 26 juillet 1962 relative à la procédure d'extrême urgence en matière d'expropriation pour cause d'utilité publique,

Arrête :

Article 1^{er}. Est approuvé le plan d'expropriation n° 7021 relatif aux biens cadastrés comme suit :

9^e Division Section K n° 65 G 13 et n° 65 H 13, sis Place Rouppe 1 et 2.

Art. 2. Il est indispensable, pour cause d'utilité publique, de prendre immédiatement possession des parcelles mentionnées à l'article 1^{er} et qui figure au plan d'expropriation.

Art. 3. La ville de Bruxelles est autorisée à procéder à l'expropriation.

Art. 4. Il y a lieu d'appliquer à cette expropriation la procédure d'extrême urgence prévue par la loi du 26 juillet 1962.

Bruxelles, le 1^{er} mars 2012.

Pour le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale :

Le Ministre-Président
du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,
Ch. PICQUE

La Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale
chargée de l'Environnement, de l'Energie et de la Rénovation Urbaine,

Mme E. HUYTEBROECK

GEMEENSCHAPPELIJKE GEMEENSCHAPSCOMMISSIE VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

N. 2012 — 853

[C — 2012/31114]

1 MAART 2012. — Ordonnantie houdende instemming met : het Verdrag van de Raad van Europa inzake de bescherming van kinderen tegen seksuele uitbuiting en seksueel misbruik, aangenomen te Lanzarote op 25 oktober 2007

De Verenigde Vergadering van de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie heeft aangenomen en Wij, Executieve, bekrachtigen, hetgeen volgt :

Artikel 1. Deze ordonnantie regelt een aangelegenheid als bedoeld in artikel 135 van de Grondwet.

Art. 2. Het Verdrag van de Raad van Europa inzake de bescherming van kinderen tegen seksuele uitbuiting en seksueel misbruik, aangenomen te Lanzarote op 25 oktober 2007, zal volkomen gevolgd hebben.

COMMISSION COMMUNAUTAIRE COMMUNE DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

F. 2012 — 853

[C — 2012/31114]

1^{er} MARS 2012. — Ordonnance portant assentiment à : la Convention du Conseil de l'Europe sur la protection des enfants contre l'exploitation et les abus sexuels, adoptée à Lanzarote le 25 octobre 2007

L'Assemblée réunie de la Commission communautaire commune a adopté et Nous, Exécutif, sanctionnons ce qui suit :

Article 1^{er}. La présente ordonnance règle une matière visée à l'article 135 de la Constitution.

Art. 2. La Convention du Conseil de l'Europe sur la protection des enfants contre l'exploitation et les abus sexuels, adoptée à Lanzarote le 25 octobre 2007, sortira son plein et entier effet.

Kondigen deze ordonnantie af, bevelen dat ze in het *Belgisch Staatsblad* zal worden bekendgemaakt.

Brussel, 1 maart 2012.

G. VANHENGEL,

Lid van de Verenigd College
bevoegd voor het Gezondheidsbeleid, Financiën,
Begroting en Externe Betrekkingen

B. CEREXHE,

Lid van de Verenigd College
bevoegd voor het Gezondheidsbeleid en het Openbaar Ambt

Mevr. B. GROUWELS,

Lid van de Verenigd College
bevoegd voor het Beleid inzake Bijstand aan Personen
en het Openbaar Ambt

Mevr. E. HUYTEBROECK,

Lid van de Verenigd College
bevoegd voor het Beleid inzake Bijstand aan Personen, Financiën,
Begroting en Externe Betrekkingen

Nota

Documenten van de Verenigde Vergadering van de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie :

Gewone zitting 2010/2011

B-35/1 Ontwerp van ordonnantie.

Gewone zitting 2011/2012

B-35/2 Verslag.

Integraal verslag :

Bespreking en aanneming : vergadering van vrijdag 10 februari 2012.

Promulguons la présente ordonnance, ordonnons qu'elle soit publiée au *Moniteur belge*.

Bruxelles, le 1^{er} mars 2012.

G. VANHENGEL,

Membre du Collège réuni
compétent pour la Politique de la santé, les Finances,
le Budget et les Relations extérieures

B. CEREXHE,

Membre du Collège réuni
compétent pour la Politique de la santé

Mme B. GROUWELS,

Membre du Collège réuni
compétent pour la Politique d'aide aux Personnes

Mme E. HUYTEBROECK,

Membre du Collège réuni
compétent pour la Politique d'aide aux Personnes

Note

Documents de l'Assemblée réunie de la Commission communautaire commune :

Session ordinaire 2010/2011

B-35/1 Projet d'ordonnance.

Session ordinaire 2011/2012

B-35/2 Rapport.

Compte rendu intégral :

Discussion et adoption : séance du vendredi 10 février 2012.

GEMEENSCHAPPELIJKE GEMEENSCHAPSCOMMISSIE VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

N. 2012 — 854

[C - 2012/31116]

1 MAART 2012. — Ordonnantie houdende instemming met: de Stabilisatie- en Associatieovereenkomst tussen de Europese Gemeenschappen en hun lidstaten, enerzijds, en de Republiek Servië, anderzijds, en met de Slotakte, gedaan te Luxemburg op 29 april 2008

De Verenigde Vergadering van de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie heeft aangenomen en Wij, Executieve, bekrachtigen, het geen volgt :

Artikel 1. Deze ordonnantie regelt een aangelegenheid als bedoeld in artikel 135 van de Grondwet.

Art. 2. De Stabilisatie- en Associatieovereenkomst tussen de Europese Gemeenschappen en hun Lidstaten, enerzijds, en de Republiek Servië, anderzijds, en de Slotakte, gedaan te Luxemburg op 29 april 2008, zullen volkomen gevolg hebben.

Kondigen deze ordonnantie af, bevelen dat ze in het *Belgisch Staatsblad* zal worden bekendgemaakt.

Brussel, 1 maart 2012.

G. VANHENGEL,

Lid van de Verenigd College
bevoegd voor het Gezondheidsbeleid, Financiën, Begroting
en Externe Betrekkingen

B. CEREXHE,

Lid van de Verenigd College
bevoegd voor het Gezondheidsbeleid en het Openbaar Ambt

Mevr. B. GROUWELS,

Lid van de Verenigd College bevoegd voor het Beleid
inzake Bijstand aan Personen en het Openbaar Ambt

Mevr. E. HUYTEBROECK,

Lid van de Verenigd College bevoegd voor het Beleid
inzake Bijstand aan Personen, Financiën, Begroting
en Externe Betrekkingen

COMMISSION COMMUNAUTAIRE COMMUNE DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

F. 2012 — 854

[C - 2012/31116]

1^{er} MARS 2012. — Ordonnance portant assentiment à l'Accord de Stabilisation et d'Association entre les Communautés européennes et leurs Etats membres, d'une part, et la République de Serbie, d'autre part, et l'Acte final, faits à Luxembourg le 29 avril 2008

L'Assemblée réunie de la Commission communautaire commune a adopté et Nous, Exécutif, sanctionnons ce qui suit :

Article 1^{er}. La présente ordonnance règle une matière visée à l'article 135 de la Constitution.

Art. 2. L'Accord de Stabilisation et d'Association entre les Communautés européennes et leurs Etats membres, d'une part, et la République de Serbie, d'autre part, et l'Acte final, faits à Luxembourg le 29 avril 2008, sortiront leur plein et entier effet.

Promulguons la présente ordonnance, ordonnons qu'elle soit publiée au *Moniteur belge*.

Bruxelles, le 1^{er} mars 2012.

G. VANHENGEL,

Le Membre du Collège réuni
compétent pour la politique de la santé, les Finances,
le Budget et les Relations extérieures

B. CEREXHE,

Membre du Collège réuni
compétent pour la Politique de la santé

Mme B. GROUWELS,

Membre du Collège réuni
compétent pour la Politique d'aide aux Personnes

Mme E. HUYTEBROECK,

Membre du Collège réuni
compétent pour la Politique d'aide aux Personnes