

Considérant que des nouveaux essors sont attendus prochainement dans les secteurs sélectionnés par les communes grâce à des projets de renouvellement à petite échelle et que l'encadrement nécessaire à cet effet est déjà offert par les options reprises dans la révision partielle en cours du schéma de structure spatiale communale et de la politique locale du logement;

Considérant que les arguments cités ci-dessus démontrent suffisamment que le droit de préachat en tant que régime d'exception dans les zones désignées retenues est justifié pour une période de 8 ans, étant donné qu'on peut raisonnablement admettre que les objectifs envisagés peuvent être réalisés pendant cette période,

Arrête :

**Article 1<sup>er</sup>.** § 1<sup>er</sup>. Les zones de construction d'habitations suivantes, telles que fixées à l'annexe à l'arrêté du Gouvernement flamand du 7 avril 1998 portant délimitation des zones de rénovation et de construction d'habitations, sont agréées en tant que zones particulières visées à l'article 28, 2<sup>o</sup>, de l'arrêté du Gouvernement flamand du 6 octobre 1998 relatif à la gestion de la qualité, au droit de préachat et au droit de gestion sociale d'habitations :

« A001 Bornem-centrum, A032 Rijkenhoek Dries, A043 Over station, B20 Eikevliet kern, A100 Branst, A01 Houtenmolen » et « A021 Grote Heide ».

§ 2. L'agrément en tant que zone particulière, visé au § 1<sup>er</sup>, se fait pour une période de 8 ans, à partir de la publication du présent arrêté.

§ 3. Ces zones de construction d'habitations sont indiquées sur le plan joint en annexe au présent arrêté.

**Art. 2.** Dans les zones de construction d'habitations telles que fixées à l'article 1<sup>er</sup>, le droit de préachat, visé à l'article 85, § 1<sup>er</sup>, deuxième alinéa, 3<sup>o</sup>, du décret du 15 juillet 1997 contenant le Code flamand du Logement, ne s'applique pas :

1<sup>o</sup> aux compromis de vente conclus avant l'entrée en vigueur du présent arrêté;

2<sup>o</sup> aux ventes publiques dont l'attribution n'est pas encore survenue après un ou plusieurs jours d'audience avant l'entrée en vigueur du présent arrêté;

3<sup>o</sup> à la vente publique dont le premier jour d'audience est fixé dans les 40 jours après l'entrée en vigueur du présent arrêté.

**Art. 3.** La finalité du droit de préachat doit être respectée, à savoir la réalisation de la construction d'habitations sociales en prêtant une attention particulière à un mélange équilibré de location sociale et d'habitations d'achat.

Bruxelles, le 26 août 2011.

La Ministre flamande de l'Energie, du Logement, des Villes et de l'Economie sociale,  
F. VAN DEN BOSSCHE

## REGION WALLONNE — WALLONISCHE REGION — WAALS GEWEST

### SERVICE PUBLIC DE WALLONIE

F. 2011 — 2642

[2011/205032]

**20 SEPTEMBRE 2011.** — Arrêté ministériel fixant, pour les exercices 2011 et 2012, les priorités d'octroi du budget d'assistance personnelle conformément à l'article 9 de l'arrêté du Gouvernement wallon du 14 mai 2009 relatif aux conditions d'octroi du budget d'assistance personnelle

La Ministre de la Santé, de l'Action sociale et de l'Egalité des Chances,

Vu le décret du 6 avril 1995 relatif à l'intégration des personnes handicapées, notamment les articles 2, 6, 14, 15 et 19;

Vu l'arrêté du Gouvernement wallon du 4 juillet 1996 portant exécution du décret du 6 avril 1995 relatif à l'intégration des personnes handicapées;

Vu l'arrêté du Gouvernement wallon du 14 mai 2009 relatif aux conditions d'octroi du budget d'assistance personnelle, notamment l'article 9;

Sur la proposition du Comité de gestion de l'Agence wallonne pour l'Intégration des Personnes handicapées du 26 mai 2011,

Arrête :

**Article 1<sup>er</sup>.** Le présent arrêté règle, en vertu de l'article 138 de la Constitution, une matière visée à l'article 128, § 1<sup>er</sup>, de celle-ci.

**Art. 2.** Dans la limite des crédits disponibles, pour les exercices 2011 et 2012, les budgets d'assistance personnelle seront accordés aux personnes, ayant obtenu une décision de principe d'octroi et ne bénéficiant pas d'une prise en charge institutionnelle, selon les conditions de priorité suivantes.

§ 1<sup>er</sup>. La première priorité sera accordée aux personnes handicapées comptabilisant au minimum 60 points sur les échelles de mesure de l'autonomie telle que visée à l'article 7 de l'arrêté du Gouvernement wallon du 14 mai 2009 et dont le support familial n'est pas ou plus en mesure d'assurer la prise en charge de manière durable.

§ 2. La deuxième priorité sera accordée aux personnes handicapées comptabilisant au minimum 45 points sur les échelles de mesure de l'autonomie telle que visée à l'article 7 de l'arrêté du Gouvernement wallon du 14 mai 2009 et dont le support familial n'est pas ou plus en mesure d'assurer la prise en charge de manière durable.

§ 3. La troisième priorité sera accordée aux personnes handicapées comptabilisant au minimum de 60 points sur les échelles de mesure de l'autonomie telle que visée à l'article 7 de l'arrêté du Gouvernement wallon du 14 mai 2009 et dont le support familial est en mesure d'assurer la prise en charge de manière durable.

§ 4. La date d'introduction de la demande sera utilisée comme critère d'arbitrage, en fonction des crédits disponibles.

**Art. 3.** Si, au sein d'une même famille, plusieurs personnes rencontrent une des conditions des priorités visées à l'article 2, §§ 1<sup>er</sup> à 3, chacune d'elles est considérée comme relevant de l'article 2, § 1<sup>er</sup>.

**Art. 4.** Le présent arrêté entre en vigueur le jour de sa publication au *Moniteur belge*.

Namur, le 20 septembre 2011.

Mme E. TILLIEUX

## VERTALING

## WAALSE OVERHEIDSDIENST

N. 2011 — 2642

[2011/205032]

**20 SEPTEMBER 2011. — Ministerieel besluit tot vaststelling, voor de werkjaren 2011 en 2012, van de prioriteiten in de toekenning van het budget inzake persoonlijke bijstandsverlening overeenkomstig artikel 9 van het besluit van de Waalse Regering van 14 mei 2009 betreffende de voorwaarden voor de toekenning van het budget inzake de persoonlijke bijstandsverlening**

De Minister van Gezondheid, Sociale Actie en Gelijke Kansen,

Gelet op het decreet van 6 april 1995 betreffende de integratie van gehandicapte personen, inzonderheid op de artikelen 2, 6, 14, 15 en 19;

Gelet op het besluit van de Waalse Regering van 4 juli 1996 tot uitvoering van het decreet van 6 april 1995 betreffende de integratie van gehandicapte personen;

Gelet op het besluit van de Waalse Regering van 14 mei 2009 betreffende de voorwaarden voor de toekenning van het budget inzake persoonlijke bijstandsverlening, inzonderheid op artikel 9;

Op voorstel van het beheerscomité van het "Agence wallonne pour l'intégration des personnes handicapées" (Waals agentschap voor de integratie van gehandicapte personen) van op 26 mei 2011;

Besluit :

**Artikel 1.** Dit besluit regelt overeenkomstig artikel 138 van de Grondwet een aangelegenheid bedoeld in artikel 128, § 1, ervan.

**Art. 2.** Binnen de perken van de beschikbare kredieten voor de werkjaren 2011 en 2012 worden de budgetten inzake persoonlijke bijstandsverlening volgens onderstaande prioriteitsvoorwaarden toegekend aan de personen die een principiesbeslissing gekregen hebben inzake de toekenning van die budgetten en die niet in aanmerking komen voor een opname in een instelling.

§ 1. De eerste prioriteit gaat naar de gehandicapte persoon met minstens 60 punten op de richtschalen inzake zelfstandigheid zoals bedoeld in artikel 7 van het besluit van de Waalse Regering van 14 mei 2009 en wier gezinsondersteuning niet of niet meer bij machte is duurzaam voor die persoon te zorgen.

§ 2. De tweede prioriteit gaat naar de gehandicapte persoon met minstens 45 punten op de richtschalen inzake zelfstandigheid zoals bedoeld in artikel 7 van het besluit van de Waalse Regering van 14 mei 2009 en wier gezinsondersteuning niet of niet meer bij machte is duurzaam voor die persoon te zorgen.

§ 3. De derde prioriteit gaat naar de gehandicapte persoon met minstens 60 punten op de richtschalen inzake zelfstandigheid zoals bedoeld in artikel 7 van het besluit van de Waalse Regering van 14 mei 2009 en wier gezinsondersteuning bij machte is duurzaam voor die persoon te zorgen.

§ 4. De datum voor de indiening van de aanvraag wordt als beslissingscriterium gebruikt in functie van de beschikbare kredieten.

**Art. 3.** Als meerdere personen in éénzelfde gezin voldoen aan één van de prioriteitsvoorwaarden bedoeld in artikel 2, § 1 tot 3, wordt elke voorwaarde beschouwd als vallend onder artikel 2, § 1.

**Art. 4.** Dit besluit treedt in werking de dag waarop het in het *Belgisch Staatsblad* wordt bekendgemaakt.

Namen, 20 september 2011.

Mevr. E. TILLIEUX

## REGION DE BRUXELLES-CAPITALE — BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

MINISTERE  
DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

F. 2011 — 2643 (1999 — 3453)

[2011/31491]

**20 MAI 1999. — Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale relatif au contrôle du respect des dispositions légales et réglementaires en matière d'environnement. — Erratum**

Au *Moniteur belge* du 22 octobre 1999, acte n° 99/31280, à la page 39950, il faut lire : « Bruxelles, le 20 mai 1999. », au lieu de : « Bruxelles, le 10 mai 1999. ».

MINISTERIE  
VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

N. 2011 — 2643 (1999 — 3453)

[2011/31491]

**20 MEI 1999. — Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering betreffende het toezicht op het naleven van de wettelijke en reglementaire bepalingen inzake leefmilieu. — Erratum**

In het *Belgisch Staatsblad* van 22 oktober 1999, akte nr. 99/31280, op blz. 39950, moet gelezen worden : « Brussel, 20 mei 1999. », in plaats van : « Brussel, 10 mei 1999. ».