

TRADUCTION

AUTORITE FLAMANDE

Finances et Budget

F. 2011 — 1111 (2011 — 941)

[2011/201921]

**18 MARS 2011. — Arrêté du Gouvernement flamand
fixant les échelles de l'amende administrative relative à l'Eurovignette. — Erratum**

Au *Moniteur belge* du 5 avril 2011, troisième édition, à la page 22415, la date dans l'intitulé, et dans l'instruction de modification de l'article 2, doit être lue comme "19 décembre 2001" au lieu de "19 décembre 1994".

VLAAMSE OVERHEID

N. 2011 — 1112

[2011/201932]

4 MAART 2011. — Besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van de investeringssubsidie en de bouwtechnische en bouwfysische normen voor de sector van de voorzieningen voor gezinnen met kinderen. — Erratum

In het *Belgisch Staatsblad* van 28 maart 2011 werd bovengenoemd besluit bij uittreksel en zonder vertaling gepubliceerd. Hierna volgt de correcte publicatie van het besluit in extenso en met vertaling.

Besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van de investeringssubsidie en de bouwtechnische en bouwfysische normen voor de sector van de voorzieningen voor gezinnen met kinderen

De Vlaamse Regering,

Gelet op het decreet van 23 februari 1994 inzake de infrastructuur voor persoonsgebonden aangelegenheden, artikel 6, § 1, en artikel 10, eerste lid;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 8 juni 1999 tot vaststelling van de totale investeringssubsidie en de bouwtechnische normen voor de kinderdagopvangsector;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 8 juni 1999 houdende de procedureregels inzake de infrastructuur voor persoonsgebonden aangelegenheden;

Gelet op het akkoord van de Vlaamse minister, bevoegd voor de begroting, gegeven op 17 december 2010;

Gelet op advies nr. 49.094/3 van de Raad van State, gegeven op 26 januari 2011, met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 1^o, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Op voorstel van de Vlaamse minister van Welzijn, Volksgezondheid en Gezin;

Na beraadslaging,

Besluit :

HOOFDSTUK 1. — *Definities en algemene bepaling*

Artikel 1. In dit besluit wordt verstaan onder :

1^o centrum voor integrale gezinszorg : een door de Vlaamse overheid erkend centrum voor integrale gezinszorg als vermeld in het besluit van de Vlaamse Regering van 24 juli 1997 tot regeling van de erkenning en de subsidiëring van de centra voor integrale gezinszorg;

2^o centrum voor kinderczorg en gezinsondersteuning : een door de Vlaamse overheid erkend centrum voor kinderczorg en gezinsondersteuning als vermeld in het besluit van de Vlaamse Regering van 1 maart 2002 betreffende de erkenning en de subsidiëring van de centra voor kinderczorg en gezinsondersteuning;

3^o crèche : een kinderdagverblijf dat voorziet in dagopvang van kinderen voor ze naar de basisschool gaan, en in de overgangperiode tussen de kinderopvang en de basisschool;

4^o vertrouwenscentrum kindermishandeling : een door de Vlaamse overheid erkend vertrouwenscentrum kindermishandeling als vermeld in het besluit van de Vlaamse Regering van 17 mei 2002 betreffende erkenning en subsidiëring van de vertrouwenscentra kindermishandeling;

5^o sector van de voorzieningen voor gezinnen met kinderen : de centra voor integrale gezinszorg, de centra voor kinderczorg en gezinsondersteuning, de crèches en de vertrouwenscentra kindermishandeling.

Voor de toepassing van dit besluit gelden bovendien de volgende bepalingen voor een crèche :

1^o het kinderdagverblijf kan, in dezelfde lokalen, kinderen uit het kleuteronderwijs buitenschools opvangen;

2^o het kinderdagverblijf beschikt over een principiële akkoord of een erkenning volgens de geldende regelgeving inzake erkenning en subsidiëring van voorzieningen inzake kinderopvang;

3^o het kinderdagverblijf kan kinderen van de basisschool buitenschools opvangen in aparte lokalen als voldaan wordt aan de voorwaarden die door de Vlaamse minister, bevoegd voor de bijstand aan personen, zijn bepaald ter uitvoering van artikel 5, § 5, van het besluit van de Vlaamse Regering van 23 februari 2001 houdende de voorwaarden inzake erkenning en subsidiëring van kinderdagverblijven en diensten voor onthaalouders, en na toestemming van het intern zelfstandig agentschap met rechtspersoonlijkheid Kind en Gezin, opgericht bij het decreet van 30 april 2004 tot oprichting van het intern zelfstandig agentschap met rechtspersoonlijkheid Kind en Gezin;

4^o het kinderdagverblijf kan kinderen voor ze naar school gaan, of kinderen uit de basisschool opvangen in een lokale dienst buurtgerichte kinderopvang die verbonden is aan het kinderdagverblijf, als vermeld in het besluit van de Vlaamse Regering van 9 mei 2008 houdende de voorwaarden voor toestemming voor en subsidiëring van lokale diensten buurtgerichte kinderopvang.

HOOFDSTUK 2. — *Bouwtechnische en bouwfysische normen*

Art. 2. De algemene bouwtechnische en bouwfysische normen waaraan de infrastructuur met een functionele bestemming in de sector van de voorzieningen voor gezinnen met kinderen moet voldoen om voor een investeringssubsidie in aanmerking te komen, zijn :

- 1° de regelgeving over de brandveiligheid;
- 2° de regelgeving over de toegang van gehandicapten tot gebouwen die toegankelijk zijn voor het publiek;
- 3° de regelgeving over de eisen en handhavingsmaatregelen op het vlak van de energieprestaties en het binnenklimaat voor gebouwen en tot invoering van een energieprestatiecertificaat;
- 4° het Algemeen Reglement inzake elektrische installaties;
- 5° de typebestekken, opgesteld door het Vlaams ministerie van Mobiliteit en Openbare Werken;
- 6° de regelgeving over de stedenbouw en de ruimtelijke ordening;
- 7° de regelgeving over de milieuvergunningen;
- 8° de regelgeving houdende integratie van kunstwerken in gebouwen van openbare diensten en daarmee gelijkgestelde diensten en van door de overheid gesubsidieerde inrichtingen, verenigingen en instellingen die tot de Vlaamse Gemeenschap behoren.

De gebouwen waarover een voorziening in de sector van de voorzieningen voor gezinnen met kinderen beschikt, moeten gemakkelijk toegankelijk en bereikbaar zijn, onder meer met het openbaar vervoer.

Art. 3. § 1. De specifieke bouwtechnische en bouwfysische normen waaraan een crèche moet voldoen om voor een investeringssubsidie in aanmerking te komen, zijn bepaald in dit artikel.

§ 2. Voor de vestiging en de omgeving gelden de volgende normen :

- 1° de crèche is gemakkelijk bereikbaar en bevindt zich in een veilige en gezonde omgeving;
- 2° de crèche beschikt over een buitenspeelruimte, die paalt aan het gebouw.

§ 3. Voor de bouw en de inrichting gelden de volgende normen :

- 1° de bruto bebouwde oppervlakte bedraagt minstens 12 m² per plaats;
- 2° alle lokalen die bestemd zijn voor de kinderen, moeten geventileerd kunnen worden op natuurlijke wijze of op mechanische wijze;
- 3° de lokalen en de buitenspeelruimte, de inrichting, afwerking en uitrusting zijn aangepast aan de leeftijd van de opgevangen kinderen en zijn veilig en hygiënisch;
- 4° de infrastructuur en de technische installaties moeten garanderen dat in de lokalen die bestemd zijn voor de kinderen, de temperatuur in de leefruimte minimaal 22 °C bedraagt en in de rustruimte minimaal 18 °C;
- 5° de temperatuur van het water dat bestemd is voor de kinderen, mag niet hoger zijn dan 38 °C.

§ 4. De lokalen die bestemd zijn voor de kinderen, worden onderverdeeld in leefgroepunits. In één leefgroepunit wordt één leefgroep ondergebracht. Een leefgroep bestaat uit maximaal veertien kinderen. De leefgroepunit is samengesteld uit één leefruimte, minstens twee rustruimtes en één verzorgingsruimte. Binnen een leefgroepunit moet visueel toezicht tussen de ruimten onderling mogelijk zijn.

§ 5. Voor de leefruimte gelden de volgende normen :

- 1° de vloeroppervlakte in de leefruimte waarop gespeeld kan worden, bedraagt minstens 3 m² per plaats;
- 2° er is natuurlijk daglicht in de leefruimte;
- 3° de oppervlakte van de buitenramen bedraagt minstens een zesde van de vloeroppervlakte;
- 4° de hoogte van de vensterbanken van de buitenramen in de leefruimtes bedraagt maximaal 0,6 meter;
- 5° de vorm en de inrichting van de leefruimte maken een permanent toezicht mogelijk.

§ 6. Voor de rustruimte gelden de volgende normen :

- 1° de nuttige vloeroppervlakte van de rustruimte bedraagt minstens 2 m² per plaats;
- 2° er kunnen voldoende uitgeruste bedjes geplaatst worden, zodat de kinderen die tegelijkertijd willen slapen, allemaal kunnen slapen;
- 3° de bedjes kunnen zo geplaatst worden dat de kinderen er gemakkelijk in kunnen worden gelegd en uit kunnen worden genomen, en dat de kinderen elkaar niet kunnen aanraken;
- 4° de rustruimte is akoestisch geïsoleerd.

§ 7. De verzorgingsruimte is minstens uitgerust met :

- 1° warm- en koudwatervoorziening;
- 2° één ingebouwd badje;
- 3° één verzorgingstafel;
- 4° twee kindertoiletjes als de verzorgingsruimte ook voor lopers is bestemd.

§ 8. Voor de buitenspeelruimte gelden de volgende normen :

1° de crèche beschikt over een veilige en passend ingerichte buitenspeelruimte die bestemd is voor de opgevangen kinderen;

2° de buitenspeelruimte is voor de kinderen veilig en gemakkelijk bereikbaar en is overal omheind;

3° de beschikbare oppervlakte van de buitenspeelruimte in geval van nieuwbouw is minstens 3 m² per kind;

4° de buitenspeelruimte voldoet aan de bepalingen van het koninklijk besluit van 28 maart 2001 betreffende de uitbating van speelterreinen.

§ 9. Voor de algemene lokalen gelden de volgende normen :

1° de algemene lokalen zijn de hoofdingang, de kleedruimte, de ruimte voor kinderwagens, het administratieve lokaal, de personeelslokalen, de keuken, de sanitaire ruimte, het onderhoudslokaal en de berging;

2° vanuit de hoofdingang is via de circulatieruimte elke leefgroepunit afzonderlijk te bereiken. De hoofdingang is voorzien van een tochtportaal. Als in het gebouw andere diensten aanwezig zijn, mag die ingang alleen voor de crèche gebruikt worden. Er is een mogelijkheid om toezicht te houden op de hoofdingang;

3° er is minstens één kleedruimte voor de kinderen per bouwlaag. De kleedruimte is minstens uitgerust met een bergvak voor de kledij van elk kind en een kapstokje op kinderhoogte per loper. Per zeven plaatsen is er één omkleedtafel of -bank voorhanden;

4° er is een ruimte voor kinderwagens in de onmiddellijke nabijheid van de hoofdingang;

5° de voorziening voldoet aan de regelgeving over de veiligheid van de voedselketen en de voorwaarden, die gesteld zijn door het Federaal Agentschap voor de Veiligheid van de Voedselketen;

6° er is sanitair voor het personeel en voor de bezoekers;

7° het lokaal voor onderhoud is minstens uitgerust met een uitgietsbak met koud- en warmwatertoevoer.

Art. 4. De infrastructuur van een vertrouwenscentrum kindermishandeling moet voldoen aan de volgende specifieke bouwtechnische en bouw fysieke normen om voor een investeringssubsidie in aanmerking te komen :

1° de lokalen voor de ontvangst zijn volledig gescheiden van de lokalen waar de hulp- en dienstverlening plaatsvindt;

2° de lokalen zijn aangepast aan de hulp- en dienstverleningsdoelinden en de lokalen waar de ontvangst en de hulp- en dienstverlening plaatsvinden of waar de opvang gebeurt, zijn voldoende geïsoleerd tegen het geluid;

3° de basisinfrastructuur van een vertrouwenscentrum kindermishandeling bestaat tenminste uit de hierna vermelde lokalen, waarbij de opgegeven nuttige vloeroppervlakten minima zijn :

a) voor de secretariaatsfunctie :

1) een secretariaat van 20 m²;

2) een archief van 10 m²;

3) een berging van 5 m²;

b) voor de hulpverleningsfunctie :

1) twee gescheiden wachtkamers van samen 35 m²;

2) één of meer multifunctionele ruimtes van samen 25 m², te vermeerderen met 4 m² per door de Vlaamse overheid gesubsidieerde voltijdse equivalent;

3) één of meer gespreksruimtes van elk 20 m²;

4) een extra gespreksruimte voor jonge kinderen van 20 m²;

5) een medisch kabinet voor klinisch onderzoek van 15 m², met een vaste wastafel;

6) een sanitaire ruimte van 10 m², met gescheiden wc voor mannen en vrouwen en met een verluieruimte voor ouders met jonge kinderen.

Art. 5. De infrastructuur van een centrum voor integrale gezinszorg moet voldoen aan de volgende specifieke bouwtechnische en bouw fysieke normen om voor een investeringssubsidie in aanmerking te komen :

1° de lokalen voor de ontvangst zijn volledig gescheiden van de lokalen waar de hulp- en dienstverlening plaatsvindt;

2° de infrastructuur is voldoende uitgerust om enerzijds de privacy en de autonomie van de bewoners te garanderen en om anderzijds voldoende ruimte te garanderen voor de gemeenschapsdynamiek;

3° de basisinfrastructuur van een centrum voor integrale gezinszorg bestaat ten minste uit de hierna vermelde lokalen, waarbij de opgegeven nuttige vloeroppervlakten minima zijn :

a) voor de secretariaatsfunctie :

1) een of meer ruimtes van 5 m² als berging;

2) voldoende administratieve ruimte met een archief van 10 m² en een secretariaat van 20 m²;

b) voor de residentiële en semiresidentiële functie :

1) de woon- en leefruimtes, die worden ingedeeld in gemeenschappelijke leefruimten met individuele slaapkamers of studio's voor ouders en kinderen. Er is een wastafel met warm en koud water per individuele slaapkamer. De oppervlakte van de slaapkamers is 12 m², te vermeerderen met 8 m² voor het eerste bijkomende bed, 6 m² voor het tweede bijkomende bed, en 4 m² voor het derde en het daaropvolgende bijkomende bed. Er is badgelegenheid en een toilet op de kamer, of minimaal één toilet en badgelegenheid per vijf residentiële bewoners. Op de studio's is in een badkamer en een toilet voorzien;

2) bij nieuwbouw is er minimaal 3 m² buitenspeelruimte per resident en semiresident;

3) multifunctionele ruimtes voor de psychologische, de agogische en de sociale functies. Die multifunctionele ruimtes betreffen onder meer kinderwerking, ruimte voor gemeenschappelijke activiteiten met cliënten en een of meer vergaderlokalen;

c) voor de ambulante en mobiele dienstverlening zijn er voldoende administratieve ruimtes, vergaderlokalen en multifunctionele ruimtes in overeenstemming met het aantal capaciteitseenheden.

Art. 6. De infrastructuur van een centrum voor kinderopvang en gezinsondersteuning moet voldoen aan de volgende specifieke bouwtechnische en bouwfysische normen om voor een investeringssubsidie in aanmerking te komen :

1° de lokalen voor de ontvangst zijn volledig gescheiden van de lokalen waar de hulp- en dienstverlening plaatsvindt;

2° bij nieuwbouw is er minimaal 3 m² buitenspeelruimte per resident. Deze bepaling geldt niet voor de infrastructuur waarin alleen ambulante trainingen worden georganiseerd waarbij de aanwezigheid van kinderen niet vereist is;

3° de basisinfrastructuur van een centrum voor kinderopvang en gezinsondersteuning bestaat tenminste uit de hierna vermelde lokalen, waarbij de opgegeven nuttige vloeroppervlakten minima zijn :

a) voor de secretariaatsfunctie :

1) een secretariaat van 20 m²;

2) een archief van 10 m²;

3) een berging van 5 m²;

b) voor de residentiële functie :

1) kamers met een oppervlakte van 12 m², te vermeerderen met 8 m² voor het eerste bijkomende bed, 6 m² voor het tweede bijkomende bed, en 4 m² voor het derde en het daaropvolgende bijkomende bed;

2) voldoende slaapruides voor baby's en peuters;

3) minimaal één toilet en badgelegenheid per vijf residentiële bewoners;

4) één of meer multifunctionele ruimtes van samen 25 m², te vermeerderen met 4 m² per door de Vlaamse overheid gesubsidieerde voltijdse equivalent, voor onder andere leefgroepwerking of ouderwerking;

5) een sanitaire ruimte van 10 m², met gescheiden wc voor mannen en vrouwen en met een verluieruimte voor ouders met jonge kinderen;

6) één of meer vergaderlokalen;

7) voldoende administratieve ruimtes;

c) voor de semiresidentiële of ambulante werking is er in een gespreksruimte, een kantoorruimte, een ruimte voor leefgroepwerking of kinderwerking en, indien nodig, in een rustruimte voorzien;

d) voor de mobiele dienstverlening zijn er voldoende administratieve ruimtes, vergaderlokalen en multifunctionele ruimtes in overeenstemming met het aantal capaciteitseenheden.

Art. 7. De bouwfysische normen, vermeld in artikelen 2 tot en met 6, gelden met behoud van de toepassing van de wetgeving over veiligheid, hygiëne, comfort en bescherming van de arbeid.

HOOFDSTUK 3. — Uitrusting en meubilering

Art. 8. De noodzakelijke uitrusting en meubilering om een crèche, een vertrouwenscentrum voor kindermishandeling, een centrum voor integrale gezinszorg of een centrum voor kinderopvang en gezinsondersteuning in te richten, komt in aanmerking voor een investeringssubsidie.

Voor een vertrouwenscentrum kindermishandeling wordt de video-opnameapparatuur tot de noodzakelijke uitrusting gerekend.

HOOFDSTUK 4. — Subsidiabele oppervlakte

Art. 9. In dit artikel wordt verstaan onder subsidiabele oppervlakte : de som van de per bouwlaag berekende nuttige vloeroppervlakte, buitenmuren inbegrepen, die in aanmerking wordt genomen voor subsidiëring.

De subsidiabele oppervlakte bedraagt maximaal :

1° voor een crèche : 20 m² per plaats;

2° voor een vertrouwenscentrum kindermishandeling : 50 m² per door de Vlaamse overheid gesubsidieerde voltijdse equivalent van de personeelsbezetting;

3° voor een centrum voor integrale gezinszorg :

a) residentieel : 50 m² per residentiële capaciteitseenheid als vermeld in artikel 1, 7°, van het besluit van de Vlaamse Regering van 24 juli 1997 tot regeling van de erkenning en de subsidiëring van de centra voor integrale gezinszorg;

b) semiresidentieel : 35 m², te vermenigvuldigen met het aantal personen dat maximaal kan worden opgevangen binnen de semiresidentiële voorzieningen. Voor een gezin wordt een gemiddelde van vier leden geteld;

c) mobiele dienstverlening (administratieve en multifunctionele ruimtes) : 10 m², te vermeerderen met 10 m² per vier capaciteitseenheden als vermeld in het besluit van de Vlaamse Regering van 24 juli 1997 tot regeling van de erkenning en de subsidiëring van de centra voor integrale gezinszorg;

4° voor een centrum voor kinderzorg en gezinsondersteuning :

a) 40 m² per residentiële capaciteitseenheid als vermeld in het besluit van de Vlaamse Regering van 1 maart 2002 betreffende de erkenning en de subsidiëring van de centra voor kinderzorg en gezinsondersteuning;

b) 20 m² per semiresidentiële of ambulante capaciteitseenheid als vermeld in het besluit van de Vlaamse Regering van 1 maart 2002 betreffende de erkenning en de subsidiëring van de centra voor kinderzorg en gezinsondersteuning;

c) voor de mobiele dienstverlening : 10 m² administratieve ruimte, te vermeerderen met 10 m² per vier mobiele capaciteitseenheden.

Bij uitbreiding van de oppervlakte komt alleen de nieuw gebouwde of de aangekochte oppervlakte die samen met de oppervlakte van het behouden gedeelte van het bestaande gebouw de maximale subsidiabele oppervlakte, vermeld in het tweede lid, niet overschrijdt, voor subsidiëring in aanmerking.

Van de maximale subsidiabele oppervlakte, vermeld in het tweede en het derde lid, kan alleen op gemotiveerd verzoek afgeweken worden bij verbouwing of uitbreiding, voor zover de erkennings- en exploitatievoorwaarden dat vereisen.

HOOFDSTUK 5. — *Investeringsubsidie*

Art. 10. § 1. Het basisbedrag van de investeringsubsidie voor de nieuwbouw, uitrusting en meubilering inbegrepen, is voor de sector van de voorzieningen voor gezinnen met kinderen vastgesteld op 550 euro per m².

§ 2. Bij de subsidiebelofte wordt de investeringsubsidie als volgt verdeeld :

1° ruwbouw : 35 %;

2° technische uitrusting : 25 %;

3° afwerking : 30 %;

4° uitrusting en meubilering : 10 %.

De Vlaamse minister, bevoegd voor de bijstand aan personen, kan de percentages aanpassen tot maximaal de volgende percentages bij de verdeling :

1° ruwbouw : 45 %;

2° technische uitrusting : 35 %;

3° afwerking : 40 %;

4° uitrusting en meubilering : 20 %.

Art. 11. § 1. Het basisbedrag van de investeringsubsidie voor uitbreiding is voor de sector van de voorzieningen voor gezinnen met kinderen vastgesteld op 500 euro per m².

§ 2. Het basisbedrag van de investeringsubsidie voor de eerste uitrusting en meubilering bij uitbreiding is voor de sector van de voorzieningen voor gezinnen met kinderen vastgesteld op 60 % van de goedgekeurde raming. Dat basisbedrag wordt, indien nodig, verminderd op basis van de eindafrekening.

De te veel ontvangen investeringsubsidie moet onmiddellijk worden terugbetaald.

§ 3. De totale som van het basisbedrag van de investeringsubsidie voor uitbreiding, vermeld in paragrafen 1 en 2, kan niet hoger zijn dan het basisbedrag van de investeringsubsidie voor nieuwbouw, vermeld in artikel 10, § 1.

Art. 12. § 1. Het basisbedrag van de investeringsubsidie voor verbouwwerken is vastgesteld op 60 % van de goedgekeurde raming. Dat basisbedrag wordt, indien nodig, verminderd op basis van de eindafrekening. De te veel ontvangen investeringsubsidie moet onmiddellijk worden terugbetaald.

§ 2. Het basisbedrag van de totale investeringsubsidie voor verbouwwerken mag ten hoogste 75 % bedragen van het basisbedrag van de investeringsubsidie voor uitbreiding, vermeld in artikel 11, § 1.

§ 3. Het basisbedrag van de investeringsubsidie voor de eerste uitrusting en meubilering bij verbouwing is vastgesteld op 60 % van de goedgekeurde raming, tot maximaal 50 euro per m². Dat basisbedrag wordt, indien nodig, verminderd op basis van de eindafrekening.

De te veel ontvangen investeringsubsidie moet onmiddellijk worden terugbetaald.

Art. 13. Het basisbedrag van de investeringsubsidie voor aankoop en de noodzakelijk bijbehorende verbouwing, uitrusting en meubilering inbegrepen, bedraagt maximaal 75 % van het basisbedrag van de investeringsubsidie, vermeld in artikel 10. Als het gebouw dat het voorwerp uitmaakt van de aankoop, in het tweetalige gebied Brussel-Hoofdstad ligt of in een grootstad of centrumstad als vermeld in artikel 4 van het decreet van 13 december 2002 tot vaststelling van de regels inzake de werking en de verdeling van het Vlaams Stedenfonds, bedraagt het basisbedrag van de investeringsubsidie voor aankoop met of zonder verbouwing, uitrusting en meubilering inbegrepen, maximaal 100 % van het basisbedrag van de investeringsubsidie, vermeld in artikel 10.

Voor de aankoop kan ten hoogste 60 % van de som van de door het comité van aankoop geschatte venale waarde van het gebouw en de aan de aankoop verbonden en bewezen notariskosten en registratierechten of btw in aanmerking komen voor de investeringsubsidie.

Art. 14. Er kan in een periode van twintig jaar na de ingebruikname van een door het Fonds of zijn rechtsvoorgangers gesubsidieerde investering van nieuwbouw, van uitbreiding, van aankoop met verbouwing of van verbouwing geen investeringsubsidie worden verkregen voor hetzelfde deel van de geplande infrastructuur zoals omschreven in het masterplan, ongeacht de sector van de persoonsgebonden aangelegenheden waarin de subsidie is verkregen. Alleen als een verbouwing noodzakelijk wordt wegens gewijzigde regelgeving of wegens gewijzigde en opgelegde veiligheidsvoorschriften, kan binnen die periode een investeringsubsidie voor verbouwing worden verkregen.

Art. 15. Het basisbedrag van de investeringssubsidie voor de noodzakelijke meubilering en uitrusting, vermeld in artikel 8, die afzonderlijk en in het bijzonder moeten worden aangeschaft, bedraagt 60 % van de goedgekeurde raming. Dat basisbedrag wordt, indien nodig, verminderd op basis van de eindafrekening. De te veel ontvangen investeringssubsidie moet onmiddellijk worden terugbetaald.

Art. 16. De bedragen, vermeld in artikelen 10, 11 en 12, worden jaarlijks op 1 januari aangepast aan de bouwindex. De basisindex is die van 1 januari 1994.

De aanpassing, vermeld in het eerste lid, wordt doorgevoerd aan de hand van de actualisatieformule $0,40 s/S + 0,40 i/I + 0,20$, waarbij :

1° s : het officiële loon in de bouwnijverheid voor categorie 2A, dat van kracht is op 1 januari van het jaar in kwestie;

2° S : 19,885;

3° i : de index van de bouwmaterialen die van kracht is op 1 november voorafgaand aan het jaar in kwestie;

4° I : 3627.

Art. 17. Behalve voor de aankoop omvat de investeringssubsidie, naast het bedrag dat exclusief btw wordt vastgesteld met toepassing van artikel 10, 11, 12, 13 en 15, een subsidie voor de btw tegen het geldende tarief en voor de algemene onkosten tegen 10 %. De totale investeringssubsidie wordt als volgt berekend : basisbedrag + geldende btw op het basisbedrag + algemene onkosten à 10 % op het basisbedrag + geldende btw op de algemene onkosten.

HOOFDSTUK 6. — *Wijzigingsbepaling*

Art. 18. In artikel 15, 5°, van het besluit van de Vlaamse Regering van 8 juni 1999 houdende de procedureregels inzake de infrastructuur voor persoonsgebonden aangelegenheden, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 30 mei 2008 en gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 19 juni 2009, 24 juli 2009, 18 juni 2010, 16 juli 2010 en 10 september 2010, wordt punt e) vervangen door wat volgt :

“e) artikel 14 van het besluit van de Vlaamse Regering van 4 maart 2011 tot vaststelling van de investeringssubsidie en de bouwtechnische en bouwfysische normen voor de sector van de voorzieningen voor gezinnen met kinderen;”.

HOOFDSTUK 7. — *Slotbepalingen*

Art. 19. Het besluit van de Vlaamse Regering van 8 juni 1999 tot vaststelling van de totale investeringssubsidie en de bouwtechnische normen voor de kinderdagopvangsector, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 1 juni 2001, 31 maart 2006 en 30 mei 2008, wordt opgeheven.

Art. 20. Voor de dossiers waarvoor de subsidiebelofte werd gegeven voor de datum van de inwerkingtreding van dit besluit, gelden de bepalingen die van toepassing waren voor de inwerkingtreding van dit besluit.

Art. 21. De Vlaamse minister, bevoegd voor de bijstand aan personen, en de Vlaamse minister, bevoegd voor het gezondheidsbeleid, zijn, ieder wat hem of haar betreft, belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 4 maart 2011.

De minister-president van de Vlaamse Regering,
K. PEETERS

De Vlaamse minister van Welzijn, Volksgezondheid en Gezin,
J. VANDEURZEN

TRADUCTION

AUTORITE FLAMANDE

F. 2011 — 1112

[2011/201932]

4 MARS 2011. — Arrêté du Gouvernement flamand fixant la subvention d'investissement et les normes techniques et physiques de la construction pour le secteur des structures pour les familles avec enfants. — Erratum

L'arrêté susmentionné a été publié par extrait et sans traduction au *Moniteur belge* du 28 mars 2011. La publication correcte de l'arrêté in extenso avec la traduction suivent ci-dessous.

Arrêté du Gouvernement flamand fixant la subvention d'investissement et les normes techniques et physiques de la construction pour le secteur des structures pour les familles avec enfants

Le Gouvernement flamand,

Vu le décret du 23 février 1994 relatif à l'infrastructure affectée aux matières personnalisables, article 6, § 1^{er}, et article 10, premier alinéa;

Vu l'arrêté du Gouvernement flamand du 8 juin 1999 fixant la subvention globale d'investissement et les normes techniques de la construction pour le secteur de l'accueil des enfants;

Vu l'arrêté du Gouvernement flamand du 8 juin 1999 établissant les règles de procédure relatives à l'infrastructure affectée aux matières personnalisables;

Vu l'accord du Ministre flamand chargé du budget, donné le 17 décembre 2010;

Vu l'avis n° 49.094/3 du Conseil d'Etat, donné le 26.01.11, en application de l'article 84, § 1^{er}, alinéa premier, 1°, des lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973;

Le Gouvernement flamand,

Sur la proposition du Ministre flamand du Bien-Etre, de la Santé publique et de la Famille;
Après délibération,

Arrête :

CHAPITRE 1^{er}. — *Définitions et dispositions générales*

Article 1^{er}. Dans le présent arrêté, on entend par :

1° Centre d'aide intégrale aux familles : un centre pour l'aide intégrale aux familles reconnu par l'autorité flamande, comme mentionné dans l'Arrêté du Gouvernement flamand du 24 juillet 1997 réglant l'agrément et le subventionnement des centres d'aide intégrale aux familles;

2° Centre d'aide aux enfants et de soutien aux familles : un centre d'aide aux enfants et de soutien aux familles reconnu par l'autorité flamande, comme mentionné dans l'Arrêté du Gouvernement flamand du 1^{er} mars 2002 fixant les conditions d'agrément et de subventionnement des centres d'aide aux enfants et de soutien aux familles;

3° Crèche : une garderie assurant l'accueil de jour des enfants avant qu'ils entrent à l'école primaire et durant la période de transition comprise entre la garde d'enfants et l'école primaire;

4° Centre de confiance pour enfants maltraités : un centre de confiance pour enfants maltraités reconnu par l'Autorité flamande, comme mentionné dans l'Arrêté du Gouvernement flamand du 17 mai 2002 réglant l'agrément et le subventionnement des centres de confiance pour enfants maltraités;

5° Secteur des structures pour les familles avec enfants : les centres pour l'aide intégrale aux familles, les centres de soins pour enfants et le soutien aux familles, les crèches et les centres de confiance pour les enfants maltraités.

Pour l'application de cet arrêté, les dispositions suivantes sont en outre valables pour une crèche :

1° la crèche peut, dans les mêmes locaux, assurer l'accueil extrascolaire d'enfants de l'enseignement maternel;

2° la crèche dispose d'un accord de principe ou d'un agrément selon la réglementation en vigueur en matière d'agrément et de subventionnement des structures relatives à la garde d'enfants;

3° la crèche peut assurer l'accueil extrascolaire des enfants de l'école primaire dans des locaux séparés si elle respecte les conditions définies par le ministre flamand, compétent pour l'assistance aux personnes, en exécution de l'article 5, § 5, de l'arrêté du Gouvernement flamand du 23 février 2001 fixant les conditions d'agrément et de subventionnement des crèches et des services pour parents d'accueil, et après autorisation de l'Agence autonomisée interne dotée de la personnalité juridique Enfance et Famille, créée par le décret du 30 avril 2004 portant création de l'Agence autonomisée interne dotée de la personnalité juridique Enfance et Famille;

4° la crèche peut assurer l'accueil d'enfants avant qu'ils aillent à l'école ou d'enfants allant à l'école primaire dans un service local d'accueil d'enfants du voisinage qui est lié à la crèche, comme mentionné dans l'arrêté du Gouvernement flamand du 9 mai 2008 fixant les conditions d'autorisation et de subventionnement de services locaux d'accueil d'enfants de voisinage.

CHAPITRE 2. — *Normes techniques et physiques*

Art. 2. Les normes techniques et physiques auxquelles l'infrastructure ayant une destination fonctionnelle dans le secteur des structures pour les familles avec enfants doit satisfaire afin d'être admise au bénéfice d'une subvention de l'investissement, sont les suivantes :

1° La réglementation relative à la sécurité incendie;

2° La réglementation relative à l'accès des personnes handicapées aux bâtiments accessibles au public;

3° La réglementation relative aux exigences et mesures d'application dans les domaines des performances énergétiques et de la température intérieure des bâtiments et introduisant un certificat de performance énergétique;

4° Le règlement général relatif aux installations électriques;

5° Les cahiers de charge type, établis par le Ministère flamand de la Mobilité et des Travaux publics;

6° La réglementation relative à l'urbanisme et l'aménagement du territoire;

7° La réglementation relative aux permis d'environnement;

8° La réglementation portant intégration des œuvres d'art dans les bâtiments des services publics et des services y assimilés et des établissements, associations et institutions subventionnés par les pouvoirs publics et appartenant à la Communauté flamande.

Les bâtiments dont une structure dans le secteur des structures pour les familles avec enfants dispose doivent être facilement accessibles, entre autres en transports en commun.

Art. 3. § 1. Les normes techniques et physiques de construction spécifiques auxquelles une crèche doit satisfaire pour entrer en considération pour une subvention d'investissement sont définies dans cet article.

§ 2. Pour l'établissement et les environs, les normes suivantes sont d'application :

1° la crèche est facilement accessible et est située dans un environnement sain et sûr;

2° la crèche dispose d'un espace de jeu extérieur jouxtant le bâtiment.

§ 3. Pour le bâtiment et l'aménagement, les normes suivantes sont d'application :

1° la surface construite brute est d'au moins 12 m² par place;

2° tous les locaux destinés aux enfants doivent pouvoir être aérés naturellement ou mécaniquement;

3° les locaux et l'espace de jeu extérieur, l'aménagement, la finition et l'équipement sont adaptés à l'âge des enfants accueillis et ils sont sûrs et hygiéniques;

4° l'infrastructure et les installations techniques doivent garantir que, dans les locaux destinés aux enfants, la température est d'au moins 22 °C dans l'espace de vie et d'au moins 18 °C dans l'espace de repos;

5° la température de l'eau destinée aux enfants ne peut pas être supérieure à 38 °C.

§ 4. Les locaux destinés aux enfants sont subdivisés en unités de groupe de vie. Une unité de groupe de vie accueille un groupe de vie. Un groupe de vie se compose de 14 enfants au maximum. L'unité de groupe de vie se compose d'un espace de vie, d'au moins deux espaces de repos et d'un espace de soins. L'unité de groupe de vie doit permettre la surveillance visuelle d'une pièce à l'autre.

§ 5. Les normes suivantes sont d'application pour l'espace de vie :

- 1° la superficie au sol dans l'espace de vie dans lequel on peut jouer est d'au moins 3 m² par place;
- 2° la lumière naturelle du jour entre dans l'espace de vie;
- 3° la surface des fenêtres extérieures est d'au moins un sixième de la surface au sol;
- 4° la hauteur des appuis de fenêtre des fenêtres extérieures dans les espaces de vie est d'au moins 0,6 mètre;
- 5° la forme et l'aménagement de l'espace de vie permettent une surveillance permanente.

§ 6. Les normes suivantes sont valables pour l'espace de repos :

- 1° la surface utile au sol de l'espace de repos est d'au moins 2 m² par place;
- 2° un nombre suffisant de petits lits équipés peut être placé de manière à ce que les enfants qui veulent dormir en même temps puissent tous dormir;
- 3° les petits lits sont placés de manière à ce que les enfants puissent facilement y être couchés et en être sortis de manière à ce que les enfants ne se touchent pas;
- 4° l'espace de repos est isolé acoustiquement.

§ 7. L'espace de soins est au moins équipé des éléments suivants :

- 1° alimentation en eau chaude et en eau froide;
- 2° une petite baignoire intégrée;
- 3° une table à langer;
- 4° deux toilettes pour enfants si l'espace de soins est aussi destiné aux enfants qui marchent.

§ 8. Les normes suivantes sont valables pour l'espace de jeu extérieur :

- 1° la crèche dispose d'un espace de jeu extérieur sûr et aménagé de manière adaptée, destiné aux enfants accueillis;
- 2° l'espace de jeu extérieur est sûr et facilement accessible pour les enfants et il est entièrement clôturé;
- 3° la surface disponible de l'espace de jeu extérieur en cas de nouvelle construction est d'au moins 3 m² par enfant;
- 4° l'espace de jeu extérieur répond aux dispositions de l'arrêté royal du 28 mars 2001 relatif à l'exploitation des aires de jeu.

§ 9. Les normes suivantes sont valables pour les locaux généraux :

- 1° les locaux généraux sont l'entrée principale, le vestiaire, l'espace réservé aux poussettes, le local administratif, les locaux réservés au personnel, la cuisine, l'espace sanitaire, le local d'entretien et les remises;
- 2° depuis l'entrée principale, chaque unité de groupe de vie est accessible séparément via l'espace de circulation. L'entrée principale est équipée d'un portail va-et-vient. Si d'autres services sont présents dans le bâtiment, cette entrée ne peut être utilisée que pour la crèche. Il est possible de surveiller l'entrée principale;
- 3° il y a au moins un vestiaire pour les enfants par étage. Le vestiaire est au moins équipé d'un casier de rangement pour les vêtements de chaque enfant et d'un portemanteau à la hauteur des enfants pour chaque enfant qui marche. Une table à langer ou un banc de changement est prévu par sept places;
- 4° un espace est réservé aux poussettes à proximité immédiate de l'entrée principale;
- 5° les infrastructures répondent à la réglementation sur la sécurité de la chaîne alimentaire et aux conditions définies par l'Agence fédérale pour la Sécurité de la Chaîne alimentaire;
- 6° des installations sanitaires sont prévues pour les visiteurs et le personnel;
- 7° le local pour l'entretien est au moins équipé d'un bac de déversement avec alimentation en eau chaude et en eau froide.

Art. 4. L'infrastructure d'un centre de confiance pour enfants maltraités doit satisfaire aux normes techniques et physiques spécifiques suivantes afin d'être admise au bénéfice de la subvention de l'investissement :

- 1° les locaux de réception sont entièrement séparés des locaux dans lesquels la prestation d'aide et de services a lieu;
- 2° les locaux sont adaptés aux objectifs d'aide et de prestation de services, les locaux dans lesquels l'accueil ainsi que l'aide et la prestation de services ont lieu ou dans lesquels l'accueil a lieu sont suffisamment isolés contre le bruit;
- 3° l'infrastructure de base d'un centre de confiance pour enfants maltraités se compose au moins des locaux mentionnés ci-dessous, où les superficies utiles au sol indiquées sont des valeurs minimales :

a) Pour la fonction de secrétariat :

- 1) un secrétariat de 20 m²;
- 2) un local à archives de 10 m²;
- 3) une remise de 5 m²;

b) pour la fonction de prestation de services :

- 1) deux salles d'attente séparées de 35 m² ensemble;
- 2) un ou plusieurs locaux multifonctionnels de 25 m² ensemble, à majorer de 4 m² par équivalent à temps plein subventionné par l'Autorité flamande;
- 3) un ou plusieurs espaces de dialogue de chacun 20 m²;
- 4) un espace de dialogue supplémentaire pour les jeunes enfants de 20 m²;
- 5) un cabinet médical pour l'examen clinique de 15 m², avec un lavabo fixe;
- 6) un espace sanitaire de 10 m², avec WC séparé pour les hommes et les femmes et avec un local de change pour les parents avec de jeunes enfants.

Art. 5. L'infrastructure d'un centre pour l'aide intégrale aux familles doit satisfaire aux normes techniques et physiques de construction spécifiques suivantes afin d'être admise au bénéfice de la subvention de l'investissement :

1° les locaux de réception sont entièrement séparés des locaux dans lesquels la prestation d'aide et de services a lieu;

2° l'infrastructure est suffisamment équipée pour d'une part garantir l'intimité et l'autonomie des habitants et d'autre part pour garantir un espace suffisant pour la dynamique communautaire;

3° l'infrastructure de base d'un centre pour l'aide intégrale aux familles se compose au moins des locaux mentionnés ci-dessous, où les superficies utiles au sol indiquées sont des valeurs minimales :

a) pour la fonction de secrétariat :

- 1) un ou plusieurs espaces de 5 m² en tant que remise;
- 2) un espace administratif suffisant avec des archives de 10 m² et un secrétariat de 20 m²;

b) pour la fonction résidentielle et semirésidentielle :

1) les espaces de vie et d'habitat, qui sont subdivisés en espaces de vie communs avec des chambres individuelles ou des studios pour les parents et les enfants. Un lavabo avec eau chaude et eau froide est prévu par chambre individuelle. La surface des chambres est de 12 m², à majorer de 8 m² pour le premier lit supplémentaire, 6 m² pour le second lit supplémentaire et 4 m² pour le troisième lit supplémentaire et les lits suivants. Il y a une facilité de bain et une toilette dans la chambre, ou au moins une facilité de bain et une toilette par cinq occupants résidentiels. Une salle de bains et une toilette sont prévues dans les studios;

2) dans le cas d'une nouvelle construction, il y a au moins 3 m² d'espace de jeu extérieur par résident et semirésident;

3) les espaces multifonctionnels pour les fonctions psychologiques, agogiques et sociales. Ces espaces multifonctionnels concernent entre autres l'animation des enfants, l'espace pour les activités communes avec les clients et un ou plusieurs locaux de réunion;

c) pour les prestations de services mobiles et ambulants, il y a assez de locaux administratifs, de locaux de réunion et d'espaces multifonctionnels, conformément au nombre d'unités de capacité.

Art. 6. L'infrastructure d'un centre d'aide aux enfants et de soutien aux familles doit satisfaire aux normes techniques et physiques de construction spécifiques suivantes afin d'être admise au bénéfice de la subvention de l'investissement :

1° les locaux de réception sont entièrement séparés des locaux dans lesquels la prestation d'aide et de services a lieu;

2° dans les nouvelles constructions, il y a au moins 3 m² d'espace de jeu extérieur par résident. Cette disposition n'est pas d'application pour l'infrastructure dans laquelle seules les formations ambulantes sont organisées, où la présence des enfants n'est pas exigée;

3° l'infrastructure de base d'un centre d'aide aux enfants et de soutien aux familles se compose au moins des locaux mentionnés ci-dessous, où les superficies utiles au sol indiquées sont des valeurs minimales :

a) pour la fonction de secrétariat :

- 1) un secrétariat de 20 m²;
- 2) un local à archives de 10 m²;
- 3) une remise de 5 m²;

b) pour la fonction résidentielle :

1) des chambres d'une superficie de 12 m², à majorer de 8 m² pour le premier lit supplémentaire, de 6 m² pour le second lit supplémentaire et de 4 m² pour le troisième lit supplémentaire et les lits suivants;

2) assez de places de couchage pour les bébés et les jeunes enfants;

3) au moins une toilette et une facilité de bain par cinq occupants résidentiels;

4) un ou plusieurs espaces multifonctionnels de 25 m² ensemble, à majorer de 4 m² par équivalent temps plein subventionné par l'autorité flamande, pour entre autres l'animation d'unités de vie ou d'animation des parents;

5) un espace sanitaire de 10 m², avec WC séparé pour les hommes et les femmes et avec un espace de change pour les parents avec de jeunes enfants;

6) un ou plusieurs locaux de réunion;

7) assez de locaux administratifs;

c) pour l'animation semirésidentielle ou ambulante, un espace de dialogue, un espace de bureau, un espace pour l'animation des unités de vie ou l'animation des enfants et, si nécessaire, un espace de repos sont prévus;

d) pour les prestations de services mobiles, assez d'espaces administratifs, de locaux de réunion et d'espaces multifonctionnels sont prévus, conformément au nombre d'unités de capacité.

Art. 7. Les normes physiques, visées aux articles 2 à 6, produisent leurs effets sans préjudice de l'application de la législation relative à la sécurité, l'hygiène, le confort et la protection du travail.

CHAPITRE 3. — *Équipement et mobilier*

Art. 8. Les équipements et le mobilier nécessaires pour aménager une crèche, un centre de confiance pour enfants maltraités, un centre d'aide intégrale aux familles ou un centre d'aide aux enfants et de soutien aux familles entrent en considération pour une subvention d'investissement.

Pour le centre de confiance pour enfants maltraités, l'équipement d'enregistrement vidéo fait partie de l'équipement nécessaire.

CHAPITRE 4. — *Surface éligible*

Art. 9. Dans le présent article, on entend par surface éligible : la somme de la surface au sol utile calculée par étage, murs extérieurs inclus, pris en considération aux fins de la subvention.

La surface éligible s'élève au maximum :

1° pour une crèche : à 20 m² par place;

2° pour un centre de confiance pour enfants maltraités : 50 m² par équivalent temps plein du personnel subventionné par l'Autorité flamande;

3° pour un centre d'aide intégrale aux familles :

a) résidentiel : 50 m² par unité de capacité résidentielle comme mentionné à l'article 1, 7°, de l'arrêté du Gouvernement flamand du 24 juillet 1997 réglant l'agrément et le subventionnement des centres d'aide intégrale aux familles;

b) semirésidentiel : 35 m², à multiplier par le nombre maximal de personnes pouvant être accueillies dans les infrastructures semi-résidentielles. Pour une famille, on comptabilise une moyenne de quatre membres;

c) prestation de services mobile (espaces administratifs et multifonctionnels) : 10 m², à majorer de 10 m² par quatre unités de capacité, comme mentionné dans l'arrêté du Gouvernement flamand du 24 juillet 1997 réglant l'agrément et le subventionnement des centres d'aide intégrale aux familles.

4° pour un centre d'aide aux enfants et de soutien aux familles :

a) 40 m² par unité de capacité résidentielle comme mentionné dans l'arrêté du Gouvernement flamand du 1^{er} mars 2002 fixant les conditions d'agrément et de subventionnement des centres d'aide aux enfants et d'assistance des familles;

b) 20 m² par unité de capacité ambulante ou semirésidentielle, comme mentionné dans l'arrêté du Gouvernement flamand du 1^{er} mars 2002 fixant les conditions d'agrément et de subventionnement des centres d'aide aux enfants et d'assistance des familles;

c) Pour les prestations de services mobiles : 10 m² d'espace administratif, à majorer de 10 m² par quatre unités de capacité mobiles.

En cas d'extension de la surface, seule la nouvelle surface construite ou la surface achetée qui, ajoutée à la surface de la partie conservée du bâtiment existant, n'excède pas la surface maximale éligible visée au second alinéa, est admise au bénéfice de la subvention.

Seule une demande motivée permet de déroger à la surface maximale éligible, visée aux deuxième et troisième alinéas, lors d'une rénovation ou d'une extension, et ce, pour autant que les conditions d'agrément et d'exploitation l'exigent.

CHAPITRE 5. — *Subvention d'investissement*

Art. 10. § 1^{er}. Le montant de base de la subvention de l'investissement pour la nouvelle construction, l'équipement et le mobilier compris, pour le secteur des structures pour les familles avec enfants est fixé à 550 euros par m².

§ 2. Dans le cadre de l'engagement de subvention, la subvention de l'investissement est ventilée comme suit :

1° gros œuvre : 35 %;

2° équipement technique : 25 %;

3° finitions : 30 %;

4° équipement et mobilier : 10 %.

Le Ministre flamand, chargé de l'assistance aux personnes, peut adapter les pourcentages et les fixer aux pourcentages maximums suivants lors de la répartition :

1° gros œuvre : 45 %;

2° équipement technique : 35 %;

3° finitions : 40 %;

4° équipement et mobilier : 20 %.

Art. 11. § 1^{er}. Le montant de base de la subvention de l'investissement pour l'extension pour le secteur des structures pour les familles avec enfants est fixé à 500 euros par m².

§ 2. Le montant de base de la subvention de l'investissement pour le premier équipement et le mobilier en cas d'extension, pour le secteur des structures pour les familles avec enfants, est fixé à 60 % de l'estimation approuvée. Si nécessaire, ce montant de base est réduit en se fondant sur le décompte final.

La subvention de l'investissement trop perçue doit être immédiatement remboursée.

§ 3. La somme totale du montant de base de la subvention de l'investissement inhérent à l'extension, visée aux paragraphes 1^{er} et 2, ne peut excéder le montant de base de la subvention de l'investissement inhérent à une nouvelle construction, visée à l'article 10, § 1^{er}.

Art. 12. § 1^{er}. Le montant de base de l'investissement inhérent aux travaux de rénovation est fixé à 60 % de l'estimation approuvée. Si nécessaire, ce montant de base est réduit en se fondant sur le décompte final. La subvention de l'investissement trop perçue doit être immédiatement remboursée.

§ 2. Le montant de base de la subvention totale de l'investissement inhérent aux travaux de rénovation ne peut excéder 75 % du montant de base de la subvention de l'investissement inhérent à l'extension, visée à l'article 11, § 1^{er}.

§ 3. Le montant de base de la subvention de l'investissement pour le premier équipement et le mobilier en cas de rénovation est fixé à 60 % de l'estimation approuvée, jusqu'à un montant maximal de 50 euros par m². Si nécessaire, ce montant de base est réduit en se fondant sur le décompte final.

La subvention de l'investissement trop perçue doit être immédiatement remboursée.

Art. 13. Le montant de base de la subvention de l'investissement inhérent à l'achat et à la rénovation nécessaire y afférente, équipement et mobilier inclus, ne peut excéder 75 % du montant de base de la subvention de l'investissement, visé à l'article 10. Si le bâtiment faisant l'objet de l'achat se situe dans la région bilingue de Bruxelles-Capitale ou dans une métropole ou dans une localité centrale, telle que visée à l'article 4 du décret du 13 décembre 2002 réglant le fonctionnement et la répartition du Fonds flamand des Villes, le montant de base de la subvention de l'investissement inhérent à l'achat avec ou sans rénovation, équipement et mobilier inclus, s'élève à 100 % au plus du montant de base de la subvention de l'investissement, visée à l'article 10.

Aux fins de l'achat, 60 % au plus de la somme de la valeur vénale du bâtiment estimée par le comité d'achat et des frais de notaire, des droits d'enregistrement ou de la T.V.A. liés à l'achat et démontrés, sont admis au bénéfice de la subvention de l'investissement.

Art. 14. Pendant une période de vingt ans après la mise en service d'un investissement, subventionné par le Fonds ou ses prédécesseurs, inhérent à une nouvelle construction, une extension, un achat avec transformation ou une transformation, aucune subvention de l'investissement ne peut être obtenue pour la même partie de l'infrastructure prévue telle que décrite dans le plan maître, quel que soit le secteur des matières personnalisables dans lequel la subvention a été obtenue. Une subvention de l'investissement peut être obtenue pour une transformation dans le seul cas où une transformation devient nécessaire en vertu d'une réglementation modifiée ou de prescriptions de sécurité modifiées et imposées.

Art. 15. Le montant de base de la subvention de l'investissement pour l'équipement et le mobilier nécessaires, mentionnés à l'article 8, qui doivent être achetés séparément et en particulier, est fixé à 60 % de l'estimation approuvée. Si nécessaire, ce montant de base est réduit en se fondant sur le décompte final. La subvention de l'investissement trop perçue doit être immédiatement remboursée.

Art. 16. Les montants visés aux articles 10, 11 et 12, sont adaptés annuellement, au 1^{er} janvier, à l'indice de la construction. L'indice de base est celui du 1^{er} janvier 1994.

L'adaptation telle que visée à l'alinéa premier se fait à l'aide de la formule d'actualisation $0,40 s/S + 0,40i/I + 0,20$, dans laquelle :

1° s : le salaire officiel dans le secteur de la construction pour la catégorie 2A, en vigueur au 1^{er} janvier de l'année concernée;

2° S : 19,885;

3° i : l'indice des matériaux de construction en vigueur au 1^{er} novembre précédant l'année en question;

4° I : 3627.

Art. 17. Outre pour l'achat, la subvention de l'investissement comprend, outre le montant hors T.V.A. qui a été fixé en vertu des articles 10, 11, 12, 13 et 15, une subvention pour la T.V.A. au taux en vigueur et pour les frais généraux à concurrence de 10 % . La subvention totale de l'investissement est calculée comme suit : montant de base + T.V.A. en vigueur grevant le montant de base + les frais généraux fixés à 10 % du montant de base + T.V.A. en vigueur grevant les frais généraux.

CHAPITRE 6. — *Disposition modificative*

Art. 18. A l'article 15, 5°, de l'arrêté du Gouvernement flamand du 8 juin 1999 établissant les règles de procédure relatives à l'infrastructure affectée aux matières personnalisables, joint à l'arrêté du Gouvernement flamand du 30 mai 2008 et modifié par les arrêtés du Gouvernement flamand du 19 juin 2009, 24 juillet 2009, 18 juin 2010, 16 juillet 2010 et 10 septembre 2010, la lettre e) est remplacée par ce qui suit :

« e) article 14 de l'arrêté du Gouvernement flamand du 4 mars 2011 fixant la subvention d'investissement et les normes techniques et physiques de la construction pour le secteur des structures pour les familles avec enfants; ».

CHAPITRE 7. — *Dispositions finales*

Art. 19. L'arrêté du Gouvernement flamand du 8 juin 1999 fixant la subvention globale d'investissement et les normes techniques de la construction pour le secteur de l'accueil des enfants, modifié par les arrêtés du Gouvernement flamand des 1^{er} juin 2001, 31 mars 2006 et 30 mai 2008 est abrogé.

Art. 20. Pour les dossiers pour lesquels la promesse de subvention a été donnée avant la date d'entrée en vigueur du présent arrêté, sont valables les dispositions qui étaient applicables avant l'entrée en vigueur du présent arrêté.

Art. 21. Le Ministre flamand compétent pour l'assistance aux personnes et le Ministre flamand compétent pour la Politique de la santé sont chargés, chacun pour ce qui le concerne, de la mise en œuvre du présent décret.

Bruxelles, le 4 mars 2011.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,
K. PEETERS

Le Ministre flamand du Bien-Etre, de la Santé publique et de la Famille,
J. VANDEURZEN