

## REGION DE BRUXELLES-CAPITALE — BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

## MINISTERE

## DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

F. 2011 — 249

[C — 2011/31050]

1<sup>er</sup> JUILLET 2010. — Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale fixant la superficie maximale de rentabilité prévue par la législation sur le bail à ferme

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu la loi du 4 novembre 1969 modifiant la législation sur le bail à ferme et sur le droit de préemption en faveur des preneurs de biens ruraux, l'article 12.7 de l'article 1<sup>er</sup>, modifié par la loi du 7 novembre 1988;

Vu la proposition de la chambre provinciale d'agriculture du Brabant wallon et de l'arrondissement de Bruxelles-Capitale communiquée par lettre du 9 février 2009 et celle de la chambre provinciale d'agriculture du Brabant flamand et de l'arrondissement de Bruxelles-Capitale communiquée par lettre du 18 février 2009;

Vu l'avis conforme du Conseil national de l'Agriculture, rendu le 12 février 2010;

Vu la concertation entre les régions et les autorités fédérales du 6 avril 2009;

Vu l'avis de l'Inspection des Finances, rendu le 24 mars 2010;

Vu l'accord du Ministre du Budget, donné le 7 avril 2010;

Vu l'avis n° 48.175/3 du Conseil d'Etat, donné le 18 mai 2010, par application de l'article 84, § 1<sup>er</sup>, alinéa 1<sup>er</sup>, 1°, des lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973;

Sur la proposition du Ministre chargé de l'Emploi, de l'Economie et de la Recherche scientifique compétent pour la Politique agricole;

Après délibération,

Arrête :

**Article 1<sup>er</sup>.** La superficie maximale de rentabilité, mentionnée à l'article 12.7 de l'article 1<sup>er</sup> de la loi du 4 novembre 1969 modifiant la législation sur le bail à ferme et sur le droit de préemption en faveur des preneurs de biens ruraux, modifié par la loi du 7 novembre 1988, est fixée à 110 ha.

**Art. 2.** La superficie maximale de rentabilité est valable pour cinq ans.

**Art. 3.** Le présent arrêté entre en vigueur le jour de sa publication au *Moniteur belge*.

**Art. 4.** Le Ministre compétent pour la Politique agricole est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 1<sup>er</sup> juillet 2010.

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé des Pouvoirs locaux, de l'Aménagement du Territoire, des Monuments et Sites, de la Propreté publique et de la Coopération au Développement,

Ch. PICQUE

Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé de l'Emploi, de l'Economie, du Commerce extérieur et de la Recherche scientifique, compétent pour la Politique agricole,

B. CEREXHE

## MINISTERIE

## VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

N. 2011 — 249

[C — 2011/31050]

1 JULI 2010. — Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering houdende vaststelling van de maximale rentabiliteitsoppervlakte, vermeld in de pachtwetgeving

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op de wet van 4 november 1969 tot wijziging van de pachtwetgeving en van de wetgeving betreffende het recht van voorkoop ten gunste van de huurders van landeigendommen, artikel 12.7 van artikel 1, gewijzigd bij de wet van 7 november 1988;

Gelet op de voorstellen van de provinciale landbouwkamer van Waals-Brabant en het arrondissement van Brussel, meegedeeld bij de brief van 9 februari 2009 en die van de provinciale landbouwkamer van Vlaams-Brabant en het arrondissement van Brussel, meegedeeld bij de brief van 18 februari 2009;

Gelet op het eensluidend advies van de Nationale Landbouwrraad, gegeven op 12 februari 2010;

Gelet op het overleg tussen de gewesten en de federale overheid op 6 april 2009;

Gelet op het advies van de Inspectie van Financiën, gegeven op 24 maart 2010;

Gelet op de instemming van de Minister van Begroting, gegeven op 7 april 2010;

Gelet op het advies nr. 48.175/3 van de Raad van State, gegeven op 18 mei 2010, met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 1°, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Op voordracht van de Minister belast met Tewerkstelling, Economie, Wetenschappelijk Onderzoek bevoegd voor het Landbouwbeleid;

Na beraadslaging,

Besluit :

**Artikel 1.** De maximale rentabiliteitsoppervlakte, vermeld in artikel 12.7 van artikel 1 van de wet van 4 november 1969 tot wijziging van de pachtwetgeving en van de wetgeving betreffende het recht van voorkoop ten gunste van huurders van landeigendommen, gewijzigd bij de wet van 7 november 1988, wordt op 110 ha vastgesteld.

**Art. 2.** De maximale rentabiliteitsoppervlakte is geldig voor vijf jaar.

**Art. 3.** Dit besluit treedt in werking de dag waarop ze in het *Belgisch Staatsblad* wordt bekendgemaakt.

**Art. 4.** De Minister bevoegd voor het Landbouwbeleid is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 1 juli 2010.

De Minister-Président van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Plaatselijke Besturen, Ruimtelijke Ordening, Monumenten en Landschappen, Openbare Nethheid en Ontwikkelingssamenwerking,

Ch. PICQUE

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Tewerkstelling, Economie, Buitenlandse Handel en Wetenschappelijk Onderzoek, bevoegd voor het Landbouwbeleid,

B. CEREXHE