

Annexe

Données servant au calcul des coûts liés à l'utilisation des véhicules de transport routier pour toute leur durée de vie

Tableau 1 : Teneur énergétique des carburants :

Carburant	Teneur énergétique
Diesel	36 Mj/litre
Essence	32 Mj/litre
Gaz naturel / Biogaz	33-38 Mj/Nm ³
Gaz de pétrole liquéfié (GPL)	24 Mj/litre
Ethanol	21 Mj/litre
Biodiesel	33 Mj/litre
Emulsions	32 Mj/litre
Hydrogène	11 Mj/Nm ³

Tableau 2 : Coûts des émissions dans le transport routier (prix 2007) :

CO ₂	NOx	HCNM	Particules
0,03-0,04 EUR/kg	0,0044 EUR/g	0,001 EUR/g	0,087 EUR/g

Tableau 3 : Kilométrage parcouru par des véhicules de transport routier pendant toute la durée de vie :

Catégorie de véhicule (catégories M et N telles que définies par la Directive 2007/46/CE)	Kilométrage total
Voitures particulières (M ₁)	200 000 km
Véhicules utilitaires légers (N ₁)	250 000 km
Poids lourds (N ₂ , N ₃)	1 000 000 km
Autobus (M ₂ , M ₃)	800 000 km

Vu pour être annexé à Notre arrêté du 20 décembre 2010.

ALBERT

Par le Roi :

Le Premier Ministre,
Y. LETERME

FEDERALE OVERHEIDSDIENST FINANCIEN

N. 2010 — 4248

[C — 2010/03680]

19 DECEMBER 2010. — Koninklijk besluit tot wijziging van de koninklijke besluiten nrs. 1, 3, 14, 15 en 20 met betrekking tot de belasting over de toegevoegde waarde (1)

ALBERT II, Koning der Belgen,

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

Gelet op het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde, artikel 1, § 9, vervangen bij de programmawet van 23 december 2009, artikel 8, vervangen bij de programmawet van 23 december 2009, artikel 12, § 2, vervangen bij de programmawet van 23 december 2009, artikel 36, § 1, a), vervangen bij de programmawet van 23 december 2009, artikel 37, vervangen bij de wet van 28 december 1992, artikel 44, § 3, 1°, vervangen bij de programmawet van 23 december 2009, artikel 45, § 1, vervangen bij de wet van 28 december 1992, artikel 48, § 2, gewijzigd bij de wetten van 27 december 1977 en 28 december 1992, het koninklijk besluit van 22 december 1995 en de programmawet van 27 december 2006, artikel 53, § 2, vervangen bij de wet van 28 januari 2004 en artikel 59, § 2, vervangen bij de programmawet van 27 december 2006;

Gelet op het koninklijk besluit nr. 1 van 29 december 1992 met betrekking tot de regeling voor de voldoening van de belasting over de toegevoegde waarde;

Gelet op het koninklijk besluit nr. 3 van 10 december 1969 met betrekking tot de aftrekregeling voor de toepassing van de belasting over de toegevoegde waarde;

SERVICE PUBLIC FEDERAL FINANCES

F. 2010 — 4248

[C — 2010/03680]

19 DECEMBRE 2010. — Arrêté royal modifiant les arrêtés royaux n^{os} 1, 3, 14, 15 et 20 relatifs à la taxe sur la valeur ajoutée (1)

ALBERT II, Roi des Belges,

A tous, présents et à venir, Salut.

Vu le Code de la taxe sur la valeur ajoutée, l'article 1^{er}, § 9, remplacé par la loi-programme du 23 décembre 2009, l'article 8, remplacé par la loi-programme du 23 décembre 2009, l'article 12, § 2, remplacé par la loi-programme du 23 décembre 2009, l'article 36, § 1^{er}, a), remplacé par la loi-programme du 23 décembre 2009, l'article 37, remplacé par la loi du 28 décembre 1992, l'article 44, § 3, 1°, remplacé par la loi-programme du 23 décembre 2009, l'article 45, § 1^{er}, remplacé par la loi du 28 décembre 1992, l'article 48, § 2, modifié par les lois des 27 décembre 1977 et 28 décembre 1992, l'arrêté royal du 22 décembre 1995 et la loi-programme du 27 décembre 2006, l'article 53, § 2, remplacé par la loi du 28 janvier 2004 et l'article 59, § 2, remplacé par la loi-programme du 27 décembre 2006;

Vu l'arrêté royal n° 1, du 29 décembre 1992, relatif aux mesures tendant à assurer le paiement de la taxe sur la valeur ajoutée;

Vu l'arrêté royal n° 3, du 10 décembre 1969, relatif aux déductions pour l'application de la taxe sur la valeur ajoutée;

Gelet op het koninklijk besluit nr. 14 van 3 juni 1970 met betrekking tot de vervreemdingen van gebouwen, de vestigingen van een zakelijk recht op een gebouw en de overdrachten en wederoverdrachten van dergelijk recht overeenkomstig het bepaalde in artikel 8 of in artikel 44, § 3, 1°, a, tweede streepje, of b, tweede streepje, van het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde;

Gelet op het koninklijk besluit nr. 15 van 3 juni 1970 tot regeling van de schattingsprocedure waarin artikel 59, § 2, van het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde voorziet;

Gelet op het koninklijk besluit nr. 20 van 20 juli 1970 tot vaststelling van de tarieven van de belasting over de toegevoegde waarde en tot indeling van de goederen en de diensten bij die tarieven;

Gelet op de adviezen van de inspecteur van Financiën, gegeven op 21 en 26 oktober 2010;

Gelet op de akkoordbevinding van de Staatssecretaris voor Begroting, gegeven op 16 december 2010;

Gelet op de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, artikel 3, § 1;

Gelet op de dringende noodzakelijkheid;

Overwegende

- dat de wijzigingen aangebracht aan het Btw-Wetboek bij de programmawet van 23 december 2009 ten aanzien van de leveringen van gebouwen en het bijhorende terrein op 1 januari 2011 van kracht worden;

- dat ingevolge deze wijzigingen sommige bepalingen van de koninklijke besluiten nrs. 1, 3, 14, 15 en 20 inzake de belasting over de toegevoegde waarde in overeenstemming moeten worden gebracht met het gewijzigde Btw-Wetboek;

- dat de maatregelen van onderhavig besluit die in hoofdzaak technisch van aard zijn, op dezelfde datum in werking moeten treden teneinde de rechtszekerheid ervan te verzekeren;

- dat deze maatregelen dus onverwijld moeten worden genomen;

Op de voordracht van de Vice-Eerste Minister en Minister van Financiën,

Hebben Wij besloten en besluiten Wij :

Artikel 1. In artikel 1, § 1, van het koninklijk besluit nr. 1 van 29 december 1992 met betrekking tot de regeling voor de voldoening van de belasting over de toegevoegde waarde, vervangen bij het koninklijk besluit van 16 februari 2004 en gewijzigd bij het koninklijk besluit van 9 december 2009, worden de volgende wijzigingen aangebracht :

a) de bepaling onder 2° wordt vervangen als volgt :

« 2° de leveringen van goederen bedoeld in artikel 1, § 9, van het Wetboek alsook de vestigingen, overdrachten en wederoverdrachten van zakelijke rechten op zulke goederen die niet overeenkomstig artikel 44, § 3, 1°, van het Wetboek van de belasting zijn vrijgesteld; »;

b) in de bepaling onder 4° wordt het woord « nieuw » opgeheven.

Art. 2. Artikel 5 van het koninklijk besluit nr. 3 van 10 december 1969 met betrekking tot de aftrekregeling voor de toepassing van de belasting over de toegevoegde waarde, gewijzigd bij de koninklijke besluiten van 29 december 1992 en 16 juni 2003, wordt vervangen als volgt :

« Art. 5. § 1. De belastingplichtige herkijet de oorspronkelijk verrichte aftrek :

1° wanneer die aftrek meer of minder bedraagt dan die welke hij mocht verrichten op het tijdstip waarop de bij artikel 4 bedoelde formaliteiten vervuld waren;

2° in het geval bedoeld bij artikel 79, § 1, tweede lid, van het Wetboek;

3° wanneer zich wijzigingen voordoen in de factoren die aan de berekening van de gedane aftrek ten grondslag liggen, zoals de wijzigingen bedoeld in de artikelen 15 en 19 of de wijzigingen in het geval dat een belastingplichtige die uitsluitend handelingen verrichtte die recht op aftrek verleenden, vervolgens handelingen verricht waarvoor er geen aanspraak op aftrek is;

4° wanneer hij ieder recht op aftrek verliest, wat betreft de nog niet vervreemde lichamelijke roerende goederen en de nog niet-gebruikte diensten op het tijdstip van dat verlies.

§ 2. Ten aanzien van de belasting geheven van de diensten met betrekking tot de goederen bedoeld in artikel 1, § 9, van het Wetboek die geen recht op aftrek verleenden op het tijdstip waarop de belasting verschuldigd was, herkijet de belastingplichtige de aftrek wanneer deze diensten nadien worden gebruikt voor het verrichten van handelingen waarvoor aanspraak op aftrek bestaat.

Vu l'arrêté royal n° 14, du 3 juin 1970, relatif aux cessions de bâtiments, aux constitutions d'un droit réel sur un bâtiment et aux cessions et rétrocessions d'un tel droit réel, effectuées dans les conditions prévues à l'article 8 ou à l'article 44, § 3, 1°, a, deuxième tiret, ou b, deuxième tiret, du Code de la taxe sur la valeur ajoutée;

Vu l'arrêté royal n° 15, du 3 juin 1970, organisant la procédure d'expertise prévue à l'article 59, § 2, du Code de la taxe sur la valeur ajoutée;

Vu l'arrêté royal n° 20, du 20 juillet 1970, fixant les taux de la taxe sur la valeur ajoutée et déterminant la répartition des biens et des services selon ces taux;

Vu les avis de l'Inspecteur des Finances, donnés les 21 et 26 octobre 2010;

Vu l'accord du Secrétaire d'Etat au Budget, donné le 16 décembre 2010;

Vu les lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973, l'article 3, § 1^{er};

Vu l'urgence;

Considérant

- que les modifications apportées au Code de la T.V.A. par la loi-programme du 23 décembre 2009 relatives aux livraisons de bâtiments et du sol y attaché entrent en vigueur le 1^{er} janvier 2011;

- qu'à la suite de ces modifications, certaines dispositions des arrêtés royaux n°s 1, 3, 14, 15 et 20 en matière de taxe sur la valeur ajoutée doivent être mises en concordance avec le Code de la T.V.A. modifié;

- que les mesures du présent arrêté dont la teneur est essentiellement de nature technique, doivent entrer en vigueur à la même date afin d'en assurer la sécurité juridique;

- qu'il convient dès lors que ces mesures soient prises sans retard;

Sur la proposition du Vice-Premier Ministre et Ministre des Finances,

Nous avons arrêté et arrêtons :

Article 1^{er}. Dans l'article 1^{er}, § 1^{er}, de l'arrêté royal n° 1, du 29 décembre 1992, relatif aux mesures tendant à assurer le paiement de la taxe sur la valeur ajoutée, remplacé par l'arrêté royal du 16 février 2004 et modifié par l'arrêté royal du 9 décembre 2009, les modifications suivantes sont apportées :

a) le 2° est remplacé par ce qui suit :

« 2° les livraisons de biens visés à l'article 1^{er}, § 9, du Code ainsi que les constitutions, cessions et rétrocessions de droits réels portant sur de tels biens, qui ne sont pas exemptées de la taxe conformément à l'article 44, § 3, 1°, du Code; »;

b) au 4°, le mot « neuf » est abrogé.

Art. 2. L'article 5 de l'arrêté royal n° 3, du 10 décembre 1969, relatif aux déductions pour l'application de la taxe sur la valeur ajoutée, modifié par les arrêtés royaux des 29 décembre 1992 et 16 juin 2003, est remplacé par ce qui suit :

« Art. 5. § 1^{er}. L'assujetti procède à la révision de la déduction initialement opérée :

1° lorsque cette déduction est supérieure ou inférieure à celle qu'il était en droit d'opérer au moment où étaient remplies les formalités visées à l'article 4;

2° dans la situation prévue à l'article 79, § 1^{er}, alinéa 2, du Code;

3° lorsque des variations sont intervenues dans les éléments pris en considération pour le calcul des taxes déduites, telles celles visées aux articles 15 et 19, ou celles intervenues lorsqu'un assujetti qui effectuait exclusivement des opérations ouvrant droit à déduction, effectue par la suite des opérations qui ne permettent pas la déduction;

4° lorsqu'il perd tout droit à déduction, pour les biens meubles corporels non encore cédés et les services non utilisés au moment de cette perte.

§ 2. Pour la taxe grevant les services relatifs aux biens visés à l'article 1^{er}, § 9, du Code qui n'ont pas ouvert droit à déduction au moment où la taxe était due, l'assujetti procède à la révision de la déduction lorsque ces services sont utilisés par la suite pour effectuer des opérations permettant la déduction.

§ 3. De toepassing van dit artikel wordt geregeld door of vanwege de Minister van Financiën. »

Art. 3. In artikel 8, eerste lid, 2°, van hetzelfde besluit, worden de woorden « artikel 79, tweede lid » vervangen door de woorden « artikel 79, § 1, tweede lid ».

Art. 4. In artikel 9 van hetzelfde besluit wordt paragraaf 1, vervangen bij het koninklijk besluit van 31 maart 1978 en gewijzigd bij de koninklijke besluiten van 29 december 1992 en 25 februari 1996, vervangen als volgt :

« § 1. Ten aanzien van de belasting geheven van bedrijfsmiddelen, is de aftrek die oorspronkelijk door de belastingplichtige werd verricht onderworpen aan herziening gedurende een tijdvak van vijf jaar te rekenen vanaf 1 januari van het jaar waarin het recht op aftrek ontstaat.

Ten aanzien van de belasting geheven van onroerende bedrijfsmiddelen wordt deze periode gebracht op vijftien jaar.

Onder belasting geheven van onroerende bedrijfsmiddelen wordt verstaan de belasting geheven van :

1° de handelingen die strekken of bijdragen tot de oprichting van goederen bedoeld in artikel 1, § 9, 1°, van het Wetboek;

2° de verkrijging van goederen bedoeld in artikel 1, § 9, van het Wetboek;

3° de verkrijging van een in artikel 9, tweede lid, 2°, van het Wetboek bedoeld zakelijk recht op goederen bedoeld in artikel 1, § 9, van het Wetboek. »

Art. 5. In artikel 11, § 4, van hetzelfde besluit wordt het eerste lid, vervangen bij het koninklijk besluit van 25 februari 1996, vervangen als volgt :

« § 4. De belastingplichtige die de aftrek van de belasting geheven van onroerende bedrijfsmiddelen heeft verricht, is gehouden de boeken, de stukken, de facturen, de contracten, de rekeninguittreksels en de andere stukken, vermeld in artikel 60, § 1, van het Wetboek met betrekking tot de handelingen opgesomd in artikel 9, § 1, derde lid gedurende vijftien jaar te bewaren. »

Art. 6. In artikel 18, eerste lid, van hetzelfde besluit, vervangen bij het koninklijk besluit van 29 december 1992 en gewijzigd bij het koninklijk besluit van 17 mei 2007, worden de woorden « artikelen 5, 4°, » vervangen door de woorden « artikelen 5, § 1, 4°, ».

Art. 7. Het opschrift van het koninklijk besluit nr. 14 van 3 juni 1970 met betrekking tot de vervreemdingen van gebouwen, de vestigingen van een zakelijk recht op een gebouw en de overdrachten en wederoverdrachten van dergelijk recht overeenkomstig het bepaalde in artikel 8 of in artikel 44, § 3, 1°, a, tweede streepje, of b, tweede streepje, van het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde, vervangen bij het koninklijk besluit van 29 december 1992, wordt vervangen als volgt :

« Koninklijk besluit nr. 14 met betrekking tot de vervreemdingen van gebouwen, gedeelten van gebouwen en het bijhorende terrein en de vestigingen, overdrachten en wederoverdrachten van een zakelijk recht in de zin van artikel 9, tweede lid, 2°, van het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde op zulke goederen. »

Art. 8. Artikel 1 van hetzelfde besluit, vervangen bij het koninklijk besluit van 29 december 1992, wordt vervangen als volgt :

« Artikel 1. Eenieder die een handeling verricht bedoeld in artikel 8 of in artikel 44, § 3, 1°, a), tweede streepje of b), tweede streepje, van het Wetboek, onder de daarin gestelde omstandigheden, heeft ten aanzien van die handeling de hoedanigheid van belastingplichtige, op voorwaarde dat hij :

1° vooraleer de overeenkomst met betrekking tot die handeling wordt gesloten, bij het controlekantoor van de belasting over de toegevoegde waarde waaronder hij ressorteert, een verklaring in tweevoud indient waarin hij zijn bedoeling uitdrukt een gebouw of een gedeelte van een gebouw en het bijhorende terrein te vervreemden, een zakelijk recht in de zin van artikel 9, tweede lid, 2°, van het Wetboek, op zulke goederen te vestigen, over te dragen of weder over te dragen, met voldoening van de belasting;

2° de medecontractant op de hoogte brengt van zijn bedoeling de vervreemding te doen met betaling van de belasting, door middel van een vermelding in de eerste akte die tussen hen titel vormt van de vervreemding van een gebouw of een gedeelte van een gebouw en het bijhorende terrein, van de vestiging, overdracht of wederoverdracht van een zakelijk recht in de zin van artikel 9, tweede lid, 2°, van het Wetboek, op zulke goederen. »

§ 3. Le Ministre des Finances ou son délégué règlent les modalités d'application du présent article. »

Art. 3. Dans l'article 8, alinéa 1^{er}, 2°, du même arrêté, les mots « l'article 79, alinéa 2 » sont remplacés par les mots « l'article 79, § 1^{er}, alinéa 2 ».

Art. 4. Dans l'article 9, du même arrêté, le paragraphe 1^{er}, remplacé par l'arrêté royal du 31 mars 1978 et modifié par les arrêtés royaux des 29 décembre 1992 et 25 février 1996, est remplacé par ce qui suit :

« § 1^{er}. Pour les taxes ayant grevé les biens d'investissement, la déduction initialement opérée par l'assujetti est sujette à révision pendant une période de cinq ans qui commence à courir le 1^{er} janvier de l'année au cours de laquelle le droit à déduction a pris naissance.

Toutefois, pour les taxes ayant grevé les biens d'investissement immobiliers, cette période est portée à quinze ans.

Par taxes ayant grevé les biens d'investissement immobiliers, on entend les taxes ayant grevé :

1° les opérations qui tendent ou concourent à l'érection de biens visés à l'article 1^{er}, § 9, 1°, du Code;

2° l'acquisition de biens visés à l'article 1^{er}, § 9, du Code;

3° l'acquisition d'un droit réel au sens de l'article 9, alinéa 2, 2°, du Code portant sur des biens visés à l'article 1^{er}, § 9, du Code. »

Art. 5. Dans l'article 11, § 4, du même arrêté, l'alinéa 1^{er}, remplacé par l'arrêté royal du 25 février 1996, est remplacé par ce qui suit :

« § 4. L'assujetti qui a opéré la déduction des taxes ayant grevé les biens d'investissement immobiliers, est tenu de conserver pendant quinze ans les livres, documents, factures, contrats, pièces, extraits de compte et autres documents, mentionnés à l'article 60, § 1^{er}, du Code, qui sont relatifs aux opérations énumérées à l'article 9, § 1^{er}, alinéa 3. »

Art. 6. Dans l'article 18, alinéa 1^{er}, du même arrêté, remplacé par l'arrêté royal du 29 décembre 1992 et modifié par l'arrêté royal du 17 mai 2007, les mots « articles 5, 4°, » sont remplacés par les mots « articles 5, § 1^{er}, 4°, ».

Art. 7. L'intitulé de l'arrêté royal n° 14, du 3 juin 1970, relatif aux cessions de bâtiments, aux constitutions d'un droit réel sur un bâtiment et aux cessions et rétrocessions d'un tel droit réel, effectuées dans les conditions prévues à l'article 8 ou à l'article 44, § 3, 1°, a, deuxième tiret, ou b, deuxième tiret, du Code de la taxe sur la valeur ajoutée, remplacé par l'arrêté royal du 29 décembre 1992, est remplacé par ce qui suit :

« Arrêté royal n° 14 relatif aux cessions de bâtiments, fractions de bâtiment et du sol y attenant et aux constitutions, cessions et rétrocessions d'un droit réel au sens de l'article 9, alinéa 2, 2°, du Code de la taxe sur la valeur ajoutée, portant sur de tels biens. »

Art. 8. L'article 1^{er}, du même arrêté, remplacé par l'arrêté royal du 29 décembre 1992, est remplacé par ce qui suit :

« Article 1^{er}. La personne qui effectue une opération visée à l'article 8 ou à l'article 44, § 3, 1°, a), deuxième tiret, ou b), deuxième tiret, du Code, dans les prévisions qui y sont fixées, a pour cette opération, la qualité d'assujetti, à condition :

1° qu'avant la conclusion de l'opération, elle dépose à l'office de contrôle de la taxe sur la valeur ajoutée, dont elle relève, une déclaration établie en double exemplaire, dans laquelle elle manifeste son intention de céder un bâtiment ou une fraction de bâtiment et le sol y attenant, de constituer, de céder ou rétrocéder un droit réel au sens de l'article 9, alinéa 2, 2°, du Code, portant sur de tels biens, avec application de la taxe;

2° qu'elle informe son cocontractant de son intention d'effectuer l'opération avec application de cette taxe, par une mention insérée dans le premier acte qui forme, entre eux, titre de la cession d'un bâtiment ou d'une fraction de bâtiment et du sol y attenant, de la constitution, cession ou rétrocession d'un droit réel au sens de l'article 9, alinéa 2, 2°, du Code, portant sur de tels biens. »

Art. 9. In artikel 2 van hetzelfde besluit wordt het eerste lid, vervangen bij het koninklijk besluit van 29 december 1992, vervangen als volgt :

« Art. 2. Met het oog op de voldoening van de door hem verschuldigde belasting moet de belastingplichtige, voor iedere handeling bedoeld in artikel 1, bij het controlekantoor van de belasting over de toegevoegde waarde waaronder hij ressorteert een aangifte in drievoud indienen. »

Art. 10. Artikel 4 van hetzelfde besluit, vervangen bij het koninklijk besluit van 29 december 1992, wordt vervangen als volgt :

« Art. 4. De belastingplichtige bedoeld in artikel 1 kan van de verschuldigde belasting over de in dat artikel bedoelde handelingen in aftrek brengen, de belasting geheven van handelingen omschreven in artikel 9, § 1, derde lid, van het koninklijk besluit nr. 3 met betrekking tot de aftrekgeregeling voor de toepassing van de belasting over de toegevoegde waarde, evenals de belasting geheven van de goederen en diensten die rechtstreeks samenhangen met deze handeling.

Ten aanzien van de belasting die betaald of verschuldigd is vóór het in artikel 2, tweede lid, bepaalde tijdstip, ontstaat het recht op aftrek, in afwijking van artikel 2 van het koninklijk besluit nr. 3, pas op dat tijdstip.

Om zijn recht op aftrek te kunnen uitoefenen moet de belastingplichtige, op het tijdstip waarop hij de in artikel 2 bedoelde aangifte indient, in het bezit zijn van de in artikel 3 van het koninklijk besluit nr. 3 bedoelde facturen of stukken. »

Art. 11. In artikel 5 van hetzelfde besluit, gewijzigd bij de koninklijke besluiten van 17 oktober 1980, 29 december 1992 en 16 juni 2003, worden de volgende wijzigingen aangebracht :

a) in paragraaf 1, eerste lid, worden de woorden « bedoeld in artikel 1 » ingevoegd tussen de woorden « De belastingplichtige » en de woorden « oefent zijn recht op aftrek uit »;

b) in paragraaf 2, eerste lid, worden de woorden « aan de door artikel 4, vierde lid, gestelde voorwaarden » vervangen door de woorden «aan de door artikel 4, derde lid, gestelde voorwaarden ».

Art. 12. In het koninklijk besluit nr. 15 van 3 juni 1970 tot regeling van de schattingsprocedure waarin artikel 59, § 2, van het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde voorziet, wordt het opschrift van afdeling 1 van hoofdstuk 1 vervangen als volgt :

« Afdeling 1 - Vervreemdingen van goederen bedoeld in artikel 1, § 9, van het Wetboek. »

Art. 13. Artikel 1 van hetzelfde besluit, vervangen bij het koninklijk besluit van 20 december 2007, wordt vervangen als volgt :

« Artikel 1. Wanneer de administratie de deskundige schatting vordert waarin artikel 59, § 2, van het Wetboek voorziet voor het bepalen van de normale waarde van goederen bedoeld in artikel 1, § 9, van hetzelfde Wetboek in het door artikel 36, § 1, a), van dit Wetboek bedoelde geval, wordt ze ingeleid bij een vordering waarvan kennis wordt gegeven door de ontvanger der registratie in wiens ambtsgebied de voornoemde goederen zijn geleverd aan de verkrijger van de bedoelde goederen, hierna « tegenpartij » genoemd. »

Art. 14. In artikel 2, § 1, van hetzelfde besluit, wordt het eerste lid, vervangen bij het koninklijk besluit van 20 december 2007, vervangen als volgt :

« § 1. De kennisgeving van de vordering tot schatting moet geschieden binnen twee jaar vanaf de dag van de overeenkomst, wanneer de te schatten goederen werden vervreemd ingevolge een contract dat dagtekent van na de betekening van het kadastrale inkomen. »

Art. 15. Artikel 3 van hetzelfde besluit, gewijzigd bij de koninklijke besluiten van 14 april 1993 en 20 december 2007, wordt vervangen als volgt :

« Art. 3. In de vordering tot schatting zijn vermeld : de te schatten goederen, de door de administratie geschatte normale waarde, het bedrag van de door de administratie gevorderde belasting en geldboete, alsmede het tijdstip waarop de deskundigen zich moeten plaatsen om de normale waarde van deze goederen te bepalen. Dat tijdstip is de datum van de overeenkomst.

Wanneer een belastingplichtige voor een niet gesplitste prijs een gebouw of een gedeelte van een gebouw en het bijhorende terrein met voldoening van de belasting vervreemdt samen met een andere grond dan het bijhorende terrein, vermeldt de vordering tot schatting bovendien de waarde van respectievelijk het gebouw of een gedeelte van het gebouw en van het bijhorende terrein, en van de andere grond dan het bijhorende terrein, zoals geschat overeenkomstig de artikelen 30 en 36, § 1, a), van het Wetboek. »

Art. 9. Dans l'article 2, du même arrêté, l'alinéa 1^{er}, remplacé par l'arrêté royal du 29 décembre 1992, est remplacé par ce qui suit :

« Art. 2. Pour assurer le paiement de la taxe dont il est redevable, l'assujéti doit, pour chaque opération visée à l'article 1^{er}, déposer à l'office de contrôle de la taxe sur la valeur ajoutée dont il relève une déclaration établie en triple exemplaire. »

Art. 10. L'article 4, du même arrêté, remplacé par l'arrêté royal du 29 décembre 1992, est remplacé par ce qui suit :

« Art. 4. L'assujéti concerné par l'article 1^{er}, peut déduire de la taxe due sur les opérations visées à cet article, les taxes ayant grevé les opérations définies à l'article 9, § 1^{er}, alinéa 3, de l'arrêté royal n° 3 relatif aux déductions pour l'application de la taxe sur la valeur ajoutée ainsi que les taxes grevant les biens et les services en rapport direct avec cette opération.

Par dérogation à l'article 2 de l'arrêté royal n° 3, le droit à déduction concernant les taxes payées ou dues avant le moment fixé à l'article 2, alinéa 2, ne prend naissance qu'à ce moment.

Pour exercer son droit à déduction, l'assujéti doit être en possession, au moment où il dépose la déclaration prévue à l'article 2, des factures ou documents visés à l'article 3 de l'arrêté royal n° 3. »

Art. 11. Dans l'article 5, du même arrêté, modifié par les arrêtés royaux des 17 octobre 1980, 29 décembre 1992 et 16 juin 2003, les modifications suivantes sont apportées :

a) dans le paragraphe 1^{er}, alinéa 1^{er}, les mots « visé à l'article 1^{er}, » sont insérés entre les mots « L'assujéti » et les mots « exerce son droit à déduction »;

b) dans le paragraphe 2, alinéa 1^{er}, les mots « aux conditions de l'article 4, alinéa 4 » sont remplacés par les mots « aux conditions de l'article 4, alinéa 3 ».

Art. 12. Dans l'arrêté royal n° 15, du 3 juin 1970, organisant la procédure d'expertise prévue à l'article 59, § 2, du Code de la taxe sur la valeur ajoutée, l'intitulé de la section 1^{re} du chapitre 1^{er} est remplacé par ce qui suit :

« Section 1^{re} - Cessions de biens visés à l'article 1^{er}, § 9, du Code. »

Art. 13. L'article 1^{er}, du même arrêté, remplacé par l'arrêté royal du 20 décembre 2007, est remplacé par ce qui suit :

« Article 1^{er}. Lorsque l'expertise prévue à l'article 59, § 2, du Code, pour fixer la valeur normale de biens visés à l'article 1^{er}, § 9, du même Code, dans le cas prévu à l'article 36, § 1^{er}, a), de ce Code, est requise par l'administration, elle est introduite par une demande notifiée par le receveur de l'enregistrement dans le ressort duquel les biens susvisés sont situés, à l'acquéreur desdits biens, ci-après qualifié de « partie adverse ». »

Art. 14. Dans l'article 2, § 1^{er}, du même arrêté, l'alinéa 1^{er}, remplacé par l'arrêté royal du 20 décembre 2007, est remplacé par ce qui suit :

« § 1^{er}. La notification de la demande d'expertise doit être faite dans les deux ans à compter du jour de la convention, lorsque les biens à expertiser ont été cédés en suite d'un contrat postérieur à la notification du revenu cadastral. »

Art. 15. L'article 3, du même arrêté, modifié par les arrêtés royaux des 14 avril 1993 et 20 décembre 2007, est remplacé par ce qui suit :

« Art. 3. La demande d'expertise désigne les biens à expertiser et indique la valeur normale que l'administration leur attribue, le montant des taxes et amendes qu'elle réclame, ainsi que l'époque à laquelle les experts doivent se placer pour fixer leur valeur normale. Cette époque est déterminée par la date de la convention.

Lorsqu'un assujéti cède un bâtiment ou une fraction de bâtiment et le sol y attenant, avec application de la taxe en même temps qu'un fonds autre que le sol y attenant, moyennant un prix unique, la demande d'expertise indique, en outre, les valeurs attribuées respectivement au bâtiment, fraction de bâtiment et sol y attenant et au fonds autre que le sol y attenant, conformément aux articles 30 et 36, § 1^{er}, a), du Code. »

Art. 16. Artikel 6 van hetzelfde besluit wordt vervangen als volgt :

« Art. 6. Tot deskundigen kunnen niet worden gekozen of benoemd :

1° de ambtenaren van de administratie die bevoegd is voor de belasting over de toegevoegde waarde en het registratierecht;

2° de openbare of ministeriële ambtenaren die de akten of verklaringen hebben opgesteld waarin de vervreemding van de te schatten goederen is vastgesteld;

3° al degenen die aan de oprichting van de te schatten goederen hebben deelgenomen, met inbegrip van de architecten en aannemers;

4° de bedienden van de in 1° tot 3° bedoelde personen. »

Art. 17. In artikel 9 van hetzelfde besluit, gewijzigd bij het koninklijk besluit van 20 september 1974, worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° in het eerste lid worden de woorden « het in de vordering tot schatting vermelde gebouw heeft » vervangen door de woorden « de in de vordering tot schatting vermelde goederen hebben »;

2° het tweede lid wordt vervangen als volgt :

« In het geval bedoeld in artikel 3, tweede lid, gaan ze bovendien de verkoopwaarde na van de andere grond dan het bijhorende terrein, alsmede de verkoopwaarde van het geheel van de vervreemde goederen. »

Art. 18. Artikel 14 van hetzelfde besluit, gewijzigd bij de koninklijke besluiten van 31 maart 1978 en 20 december 2007, wordt vervangen als volgt :

« Art. 14. § 1. Wanneer voor het bepalen van de normale waarde van de in de artikelen 19, § 2, eerste lid, 1° en 36, § 1, b), van het Wetboek bedoelde diensten, de deskundige schatting, waarin artikel 59, § 2, van hetzelfde Wetboek voorziet, door de administratie wordt gevorderd, wordt ze ingeleid bij een vordering waarvan kennis wordt gegeven door het hoofd van het controlekantoor in het ambtsgebied waarvan het goed bedoeld in artikel 1, § 9, 1°, van het Wetboek is gelegen waarop de diensten betrekking hebben :

1° aan de opdrachtgever aan wie de diensten werden verstrekt;

2° aan de belastingplichtige in het geval bedoeld in artikel 19, § 2, eerste lid, 1°, van het Wetboek.

§ 2. Wanneer werken in onroerende staat betrekking hebben op de voltooiing van een goed bedoeld in artikel 1, § 9, 1°, van het Wetboek dat met betaling van de belasting werd verkregen, wordt, in afwijking van paragraaf 1, de vordering tot schatting met betrekking tot die diensten ingeleid door de in artikel 1 genoemde ambtenaar samen met de vordering tot schatting die het onvoltooide goed betreft. »

Art. 19. In artikel 18, eerste lid, van hetzelfde besluit worden de woorden « het te schatten gebouw » vervangen door de woorden « de te schatten goederen bedoeld in artikel 1, § 9, van het Wetboek ».

Art. 20. In artikel 20 van hetzelfde besluit worden de woorden « het te schatten gebouw » vervangen door de woorden « de te schatten goederen ».

Art. 21. In rubriek XXXII van tabel A van de bijlage bij het koninklijk besluit nr. 20 van 20 juli 1970 tot vaststelling van de tarieven van de belasting over de toegevoegde waarde en tot indeling van de goederen en de diensten bij die tarieven, wordt paragraaf 3, ingevoegd bij het koninklijk besluit van 30 september 1992 en gewijzigd bij de koninklijke besluiten van 29 december 1992 en 2 juni 2010, vervangen als volgt :

« § 3. Het verlaagd tarief is eveneens van toepassing op de leveringen van goederen bedoeld in artikel 1, § 9, van het Wetboek alsook op de vestigingen, overdrachten en wederoverdrachten van zakelijke rechten op zulke goederen die niet overeenkomstig artikel 44, § 3, 1°, van het Wetboek van de belasting zijn vrijgesteld, wanneer die goederen :

- specifiek zijn aangepast om door een gehandicapte als privé-woning te worden gebruikt;

- worden geleverd en gefactureerd aan de instellingen of maatschappijen bedoeld in paragraaf 1, 1°;

- en bestemd zijn om te worden verhuurd door deze instellingen of maatschappijen aan gehandicapten bedoeld in paragraaf 1, 3°. »

Art. 22. In rubriek XXXIII van tabel A van de bijlage bij hetzelfde besluit, wordt paragraaf 3, ingevoegd bij het koninklijk besluit van 30 september 1992 en gewijzigd bij de koninklijke besluiten van 29 december 1992 en 2 juni 2010, vervangen als volgt :

« § 3. Het verlaagd tarief is eveneens van toepassing op de leveringen van goederen bedoeld in artikel 1, § 9, van het Wetboek alsook op de vestigingen, overdrachten en wederoverdrachten van zakelijke rechten op zulke goederen die niet overeenkomstig artikel 44, § 3, 1°, van het

Art. 16. L'article 6, du même arrêté, est remplacé par ce qui suit :

« Art. 6. Ne peuvent être choisis ou nommés comme experts :

1° les fonctionnaires de l'administration qui ont dans leurs attributions la taxe sur la valeur ajoutée et les droits d'enregistrement;

2° les officiers publics ou ministériels, rédacteurs des actes ou déclarations, qui constatent la cession des biens à expertiser;

3° toutes les personnes ayant participé à la construction des biens à expertiser en ce compris les architectes et les entrepreneurs;

4° les employés des personnes visées aux 1° à 3°. »

Art. 17. A l'article 9, du même arrêté, modifié par l'arrêté royal du 20 septembre 1974, les modifications suivantes sont apportées :

1° dans l'alinéa 1^{er}, les mots « du bâtiment désigné dans la demande d'expertise » sont remplacés par les mots « des biens désignés dans la demande d'expertise »;

2° l'alinéa 2 est remplacé par ce qui suit :

« Dans la situation prévue à l'article 3, alinéa 2, ils recherchent, en outre, la valeur vénale du fonds autre que le sol y attenant et la valeur vénale de l'ensemble des biens cédés. »

Art. 18. L'article 14, du même arrêté, modifié par les arrêtés royaux des 31 mars 1978 et 20 décembre 2007, est remplacé par ce qui suit :

« Art. 14. § 1^{er}. Lorsque, pour fixer la valeur normale des services visés aux articles 19, § 2, alinéa 1^{er}, 1° et 36, § 1^{er}, b), du Code, l'expertise prévue à l'article 59, § 2, du même Code, est requise par l'administration, elle est introduite par une demande notifiée par le chef de l'office de contrôle dans le ressort duquel est situé le bien visé à l'article 1^{er}, § 9, 1°, du Code, auquel se rapportent les services :

1° au maître de l'ouvrage auquel les services ont été fournis;

2° à l'assujetti dans le cas prévu à l'article 19, § 2, alinéa 1^{er}, 1°, du Code.

§ 2. Par dérogation au paragraphe 1^{er}, lorsque des travaux immobiliers sont relatifs à l'achèvement d'un bien visé à l'article 1^{er}, § 9, 1°, du Code, acquis avec paiement de la taxe, la demande d'expertise relative à ces travaux est introduite par le fonctionnaire indiqué à l'article 1^{er}, en même temps que la demande d'expertise relative au bien inachevé. »

Art. 19. Dans l'article 18, alinéa 1^{er}, du même arrêté, les mots « du bâtiment » sont remplacés par les mots « des biens visés à l'article 1^{er}, § 9, du Code ».

Art. 20. Dans l'article 20, du même arrêté, les mots « le bâtiment » sont remplacés par les mots « les biens ».

Art. 21. Dans la rubrique XXXII, du tableau A, de l'annexe à l'arrêté royal n° 20, du 20 juillet 1970, fixant les taux de la taxe sur la valeur ajoutée et déterminant la répartition des biens et des services selon ces taux, le paragraphe 3, inséré par l'arrêté royal du 30 septembre 1992 et modifié par les arrêtés royaux des 29 décembre 1992 et 2 juin 2010, est remplacé par ce qui suit :

« § 3. Le taux réduit est également applicable aux livraisons de biens visés à l'article 1^{er}, § 9, du Code ainsi qu'aux constitutions, cessions et rétrocessions de droits réels portant sur de tels biens, qui ne sont pas exemptées de la taxe conformément à l'article 44, § 3, 1°, du Code, lorsque ces biens :

- sont spécialement adaptés au logement privé d'une personne handicapée;

- sont livrés et facturés à une société ou une institution visées au paragraphe 1^{er}, 1°;

- et sont destinés à être donnés en location par cette société ou institution à des handicapés visés au paragraphe 1^{er}, 3°. »

Art. 22. Dans la rubrique XXXIII, du tableau A, de l'annexe au même arrêté, le paragraphe 3, inséré par l'arrêté royal du 30 septembre 1992 et modifié par les arrêtés royaux des 29 décembre 1992 et 2 juin 2010, est remplacé par ce qui suit :

« § 3. Le taux réduit est également applicable aux livraisons de biens visés à l'article 1^{er}, § 9, du Code ainsi qu'aux constitutions, cessions et rétrocessions de droits réels portant sur de tels biens, qui ne sont pas exemptées de la taxe conformément à l'article 44, § 3, 1°, du Code,

Wetboek van de belasting zijn vrijgesteld, wanneer die gebouwen bestemd zijn om als woningcomplex te worden gebruikt voor de huisvesting van gehandicapten en ze worden geleverd en gefactureerd aan een in paragraaf 1, 2° bedoelde publiekrechtelijke of privaatrechtelijke persoon. »

Art. 23. Dit besluit treedt in werking op 1 januari 2011.

Art. 24. De Minister bevoegd voor Financiën is belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel, 19 december 2010.

ALBERT

Van Koningswege :

De Vice-Eerste Minister en Minister van Financiën,
D. REYNDEERS

Nota

KONINKLIJK BESLUIT TOT WIJZIGING VAN DE KONINKLIJKE BESLUITEN Nrs. 1, 3, 14, 15 EN 20 MET BETREKKING TOT DE BELASTING OVER DE TOEGEVOEGDE WAARDE (1)

(1) Verwijzingen naar het *Belgisch Staatsblad* :

Wet van 3 juli 1969, *Belgisch Staatsblad* van 17 juli 1969;

Programmawet van 27 december 2006, *Belgisch Staatsblad* van 28 december 2006, 3de editie;

Programmawet van 23 december 2009, *Belgisch Staatsblad* van 30 december 2009, 1ste editie;

Wet van 27 december 1977, *Belgisch Staatsblad* van 30 december 1977;

Wet van 28 december 1992, *Belgisch Staatsblad* van 31 december 1992, 1ste editie;

Wet van 28 januari 2004, *Belgisch Staatsblad* van 10 februari 2004, 2de editie;

Koninklijk besluit nr. 1 van 29 december 1992, *Belgisch Staatsblad* van 31 december 1992, 4de editie;

Koninklijk besluit nr. 3 van 10 december 1969, *Belgisch Staatsblad* van 12 december 1969;

Koninklijk besluit nr. 14 van 3 juni 1970, *Belgisch Staatsblad* van 5 juni 1970;

Koninklijk besluit nr. 15 van 3 juni 1970, *Belgisch Staatsblad* van 5 juni 1970;

Koninklijk besluit nr. 20 van 20 juli 1970, *Belgisch Staatsblad* van 31 juli 1970;

Koninklijk besluit van 20 september 1974, *Belgisch Staatsblad* van 4 oktober 1974;

Koninklijk besluit van 31 maart 1978, *Belgisch Staatsblad* van 11 april 1978;

Koninklijk besluit van 17 oktober 1980, *Belgisch Staatsblad* van 30 oktober 1980;

Koninklijk besluit van 30 september 1992, *Belgisch Staatsblad* van 16 oktober 1992;

Koninklijke besluiten van 29 december 1992, *Belgisch Staatsblad* van 31 december 1992, 4de editie;

Koninklijk besluit van 14 april 1993, *Belgisch Staatsblad* van 30 april 1993;

Koninklijk besluit van 22 december 1995, *Belgisch Staatsblad* van 30 december 1995;

Koninklijk besluit van 25 februari 1996, *Belgisch Staatsblad* van 5 maart 1996;

Koninklijk besluit van 16 juni 2003, *Belgisch Staatsblad* van 27 juni 2003, 4de editie;

Koninklijk besluit van 16 februari 2004, *Belgisch Staatsblad* van 27 februari 2004, 3de editie;

Koninklijk besluit van 17 mei 2007, *Belgisch Staatsblad* van 30 mei 2007, 2de editie;

Koninklijk besluit van 20 december 2007, *Belgisch Staatsblad* van 11 januari 2008, 1ste editie;

Koninklijk besluit van 9 december 2009, *Belgisch Staatsblad* van 17 december 2009, 2de editie;

Koninklijk besluit van 2 juni 2010, *Belgisch Staatsblad* van 7 juni 2010, 1ste editie;

Gecoördineerde wetten op de Raad van State, koninklijk besluit van 12 januari 1973, *Belgisch Staatsblad* van 21 maart 1973.

lorsque ces biens sont destinés à être utilisés comme complexes d'habitation pour l'hébergement des personnes handicapées et sont livrés et facturés à une personne de droit public ou de droit privé visées au paragraphe 1^{er}, 2°. »

Art. 23. Le présent arrêté entre en vigueur le 1^{er} janvier 2011.

Art. 24. Le Ministre qui a les Finances dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Donné à Bruxelles, le 19 décembre 2010.

ALBERT

Par le Roi :

Le Vice-Premier Ministre et Ministre des Finances,
D. REYNDEERS

Note

ARRETE ROYAL MODIFIANT LES ARRETES ROYAUX N^{OS} 1, 3, 14, 15 ET 20 RELATIFS A LA TAXE SUR LA VALEUR AJOUTEE (1)

(1) Références au *Moniteur belge* :

Loi du 3 juillet 1969, *Moniteur belge* du 17 juillet 1969;

Loi-programme du 27 décembre 2006, *Moniteur belge* du 28 décembre 2006, 3e édition;

Loi-programme du 23 décembre 2009, *Moniteur belge* du 30 décembre 2009, 1^{re} édition;

Loi du 27 décembre 1977, *Moniteur belge* du 30 décembre 1977;

Loi du 28 décembre 1992, *Moniteur belge* du 31 décembre 1992, 1^{re} édition;

Loi du 28 janvier 2004, *Moniteur belge* du 10 février 2004, 2e édition;

Arrêté royal n° 1 du 29 décembre 1992, *Moniteur belge* du 31 décembre 1992, 4e édition;

Arrêté royal n° 3 du 10 décembre 1969, *Moniteur belge* du 12 décembre 1969;

Arrêté royal n° 14 du 3 juin 1970, *Moniteur belge* du 5 juin 1970;

Arrêté royal n° 15 du 3 juin 1970, *Moniteur belge* du 5 juin 1970;

Arrêté royal n° 20 du 20 juillet 1970, *Moniteur belge* du 31 juillet 1970;

Arrêté royal du 20 septembre 1974, *Moniteur belge* du 4 octobre 1974;

Arrêté royal du 31 mars 1978, *Moniteur belge* du 11 avril 1978;

Arrêté royal du 17 octobre 1980, *Moniteur belge* du 30 octobre 1980;

Arrêté royal du 30 septembre 1992, *Moniteur belge* du 16 octobre 1992;

Arrêtés royaux du 29 décembre 1992, *Moniteur belge* du 31 décembre 1992, 4e édition;

Arrêté royal du 14 avril 1993, *Moniteur belge* du 30 avril 1993;

Arrêté royal du 22 décembre 1995, *Moniteur belge* du 30 décembre 1995;

Arrêté royal du 25 février 1996, *Moniteur belge* du 5 mars 1996;

Arrêté royal du 16 juin 2003, *Moniteur belge* du 27 juin 2003, 4e édition;

Arrêté royal du 16 février 2004, *Moniteur belge* du 27 février 2004, 3e édition;

Arrêté royal du 17 mai 2007, *Moniteur belge* du 30 mai 2007, 2e édition;

Arrêté royal du 20 décembre 2007, *Moniteur belge* du 11 janvier 2008, 1ère édition;

Arrêté royal du 9 décembre 2009, *Moniteur belge* du 17 décembre 2009, 2e édition;

Arrêté royal du 2 juin 2010, *Moniteur belge* du 7 juin 2010, 1^{re} édition;

Lois coordonnées sur le Conseil d'Etat, arrêté royal du 12 janvier 1973, *Moniteur belge* du 21 mars 1973.