

4° un calcul circonstancié et documenté du montant de l'appel.

**Art. 7.** § 1<sup>er</sup>. Dans la mesure où les conditions d'application des articles 5 et 6 du présent arrêté sont remplies, le Ministre décide au plus tard 1 mois après la demande d'appel conformément à l'article 6, § 2, de la mise en paiement, et il notifie sa décision au prêteur.

§ 2. Sans préjudice des dispositions du § 1<sup>er</sup>, la décision de ne pas accepter la demande d'appel ne pourra être prise que si une ou plusieurs des circonstances suivantes se sont produites :

- 1° la société DBFM ou le(s) prêteur(s) a fait ou transmis des déclarations inexactes dans le cadre du présent arrêté;
- 2° la société DBFM ou le(s) prêteur(s) a agi de mauvaise foi dans le cadre du présent arrêté.

**Art. 8.** Si la décision de mise en paiement est prise par le Ministre, la Communauté flamande ou une personne morale sur laquelle la Communauté flamande et/ou la Région flamande exerce, directement ou indirectement, une influence déterminante, procédera au paiement du montant de l'appel tel que visé à l'article 6, § 2, 4°, par virement de ce montant au compte en banque du (des) prêteur(s), tel qu'indiqué dans la demande d'appel.

**Art. 9.** A la demande du Ministre, la société DBFM et le(s) prêteur(s) apportent toute la collaboration nécessaire ou utile à l'exécution des modalités relatives à la mise à disposition des capitaux empruntés à la société DBFM.

#### CHAPITRE V. — Dispositions générales

**Art. 10.** § 1<sup>er</sup>. La société DBFM et le(s) prêteur(s) sont tenus à reprendre les modalités relatives à la garantie de refinancement, telles que reprises au décret du 7 juillet 2006 relatif au mouvement de rattrapage pour l'infrastructure scolaire et au présent arrêté, dans les conventions de financement relatives aux capitaux empruntés conclues entre eux, et à les respecter.

§ 2. Toute modification ou tout complément des droits ou obligations relatifs à la garantie de refinancement, y compris une extension éventuelle de la couverture sous la garantie de refinancement avec financement des dettes complémentaire, ne sont opposables à la Communauté flamande qu'après avoir reçu un arrêté adapté, promulgué par le Ministre.

**Art. 11.** Le présent arrêté entre en vigueur le 1<sup>er</sup> septembre 2009.

**Art. 12.** Le Ministre est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 29 mai 2009.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,  
K. PEETERS

Le Ministre flamand des Finances et du Budget  
D. VAN MECHELEN

Le Ministre flamand de l'Emploi, de l'Enseignement et de la Formation,  
F. VANDENBROUCKE

#### VLAAMSE OVERHEID

N. 2009 — 3251

[C — 2009/35870]

#### 5 JUNI 2009. — Besluit van de Vlaamse Regering tot uitbreiding van het begrip kernsteden, opgenomen in diverse reglementeringen

De Vlaamse Regering,

Gelet op het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode, artikel 34, § 3, gewijzigd bij de decreten van 24 december 2004 en 24 maart 2006, 42 en 43, gewijzigd bij het decreet van 24 maart 2006, artikel 50 tot en met 54, 55, gewijzigd bij het decreet van 24 maart 2006, 78, gewijzigd bij de decreten van 8 december 2000, 20 december 2002, 24 maart 2006 en 22 december 2006 en 79, gewijzigd bij het decreet van 24 maart 2006;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 11 mei 1999 houdende de voorwaarden voor het toestaan van leningen aan particulieren door de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen ter uitvoering van de Vlaamse Wooncode;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 9 december 2005 betreffende de aanwending van de kapitalen van het Fonds B2 door het Vlaams Woningfonds van de Grote Gezinnen, ter uitvoering van de Vlaamse Wooncode;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 29 september 2006 betreffende de voorwaarden voor de overdracht van onroerende goederen door de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen en de sociale huisvestingsmaatschappijen ter uitvoering van de Vlaamse Wooncode;

Gelet op het advies van de Inspectie van Financiën, gegeven op 26 maart 2009;

Gelet op advies 46.620/3 van de Raad van State, gegeven op 26 mei 2009, met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 1°, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Op voorstel van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering;

Na beraadslaging,

Besluit :

**Artikel 1.** In artikel 1, eerste lid, van het besluit van de Vlaamse Regering van 11 mei 1999 houdende de voorwaarden voor het toestaan van leningen aan particulieren door de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen ter uitvoering van de Vlaamse Wooncode, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 30 juni 2006 en 14 maart 2008, wordt punt 11° vervangen door wat volgt :

« 11° kernsteden : Aalst, Antwerpen, Boom, Brugge, Dendermonde, Genk, Gent, Hasselt, Kortrijk, Leuven, Mechelen, Oostende, Roeselare, Sint-Niklaas, Turnhout en Vilvoorde; ».

**Art. 2.** In artikel 1 van het besluit van de Vlaamse Regering van 9 december 2005 betreffende de aanwending van de kapitalen van het Fonds B2 door het Vlaams Woningfonds van de Grote Gezinnen, ter uitvoering van de Vlaamse Wooncode, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 23 juni 2006 wordt punt 10° vervangen door wat volgt :

« 10° kernsteden : Aalst, Antwerpen, Boom, Brugge, Dendermonde, Genk, Gent, Hasselt, Kortrijk, Leuven, Mechelen, Oostende, Roeselare, Sint-Niklaas, Turnhout en Vilvoorde; ».

**Art. 3.** In artikel 1, eerste lid, van het besluit van de Vlaamse Regering van 29 september 2006 betreffende de voorwaarden voor de overdracht van onroerende goederen door de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen en de sociale huisvestingsmaatschappijen ter uitvoering van de Vlaamse Wooncode, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 14 maart 2008, wordt punt 16° vervangen door wat volgt :

« 16° kernsteden : Aalst, Antwerpen, Boom, Brugge, Dendermonde, Genk, Gent, Hasselt, Kortrijk, Leuven, Mechelen, Oostende, Roeselare, Sint-Niklaas, Turnhout en Vilvoorde; ».

**Art. 4.** De Vlaamse minister, bevoegd voor de huisvesting, is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 5 juni 2009.

De minister-president van de Vlaamse Regering,

K. PEETERS

De Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering,

M. KEULEN

TRADUCTION

AUTORITE FLAMANDE

F. 2009 — 3251

[C — 2009/35870]

**5 JUIN 2009. — Arrêté du Gouvernement flamand portant extension de la notion "villes-pôles", reprise dans diverses réglementations**

Le Gouvernement flamand,

Vu le décret du 15 juillet 1997 contenant le Code flamand du Logement, notamment l'article 34, § 3, modifié par les décrets des 24 décembre 2004 et 24 mars 2006, les articles 42 et 43, modifiés par le décret du 24 mars 2006, les articles 50 à 54 inclus, l'article 55, modifié par le décret du 24 mars 2006, l'article 78, modifié par les décrets des 8 décembre 2000, 20 décembre 2002, 24 mars 2006 et 22 décembre 2006, et l'article 79, modifié par le décret du 24 mars 2006;

Vu l'arrêté du Gouvernement flamand du 11 mai 1999 portant les conditions pour l'octroi de prêts à des particuliers par la "Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen" en exécution du Code flamand du Logement;

Vu l'arrêté du Gouvernement flamand du 9 décembre 2005 relatif à l'utilisation des capitaux provenant du Fonds B2 par le Fonds flamand des Familles nombreuses, en exécution du Code flamand du Logement;

Vu l'arrêté du Gouvernement flamand du 29 septembre 2006 relatif aux conditions et aux modalités de transfert de biens immobiliers par la "Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen" et les sociétés de logement social en exécution du Code flamand du Logement;

Vu l'avis de l'Inspection des Finances, rendu le 26 mars 2009;

Vu l'avis 46.620/3 du Conseil d'Etat, donné le 26 mai 2009, en application de l'article 84, § 1<sup>er</sup>, alinéa premier, 1°, des lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973;

Sur la proposition du Ministre flamand des Affaires intérieures, de la Politique des Villes, du Logement et de l'Intégration civique;

Après délibération,

Arrête :

**Article 1<sup>er</sup>.** A l'article 1<sup>er</sup>, alinéa premier, de l'arrêté du Gouvernement flamand du 11 mai 1999 portant les conditions pour l'octroi de prêts à des particuliers par la "Vlaamse Maatschappij voor sociaal Wonen" en exécution du Code flamand du Logement, modifié par les arrêtés du Gouvernement flamand des 30 juin 2006 et 14 mars 2008, le point 11° est remplacé par la disposition suivante :

"11° villes-pôles : Alost, Anvers, Boom, Bruges, Courtrai, Gand, Genk, Hasselt, Louvain, Malines, Ostende, Roulers, St.-Nicolas, Termonde, Turnhout et Vilvorde;".

**Art. 2.** A l'article 1<sup>er</sup> de l'arrêté du Gouvernement flamand du 9 décembre 2005 relatif à l'utilisation des capitaux provenant du Fonds B2 par le Fonds flamand des Familles nombreuses, en exécution du Code flamand du Logement, modifié par l'arrêté du Gouvernement flamand du 23 juin 2006, le point 10° est remplacé par la disposition suivante :

"10° villes-pôles : Alost, Anvers, Boom, Bruges, Courtrai, Gand, Genk, Hasselt, Louvain, Malines, Ostende, Roulers, St.-Nicolas, Termonde, Turnhout et Vilvorde;".

**Art. 3.** A l'article 1<sup>er</sup>, alinéa premier, de l'arrêté du Gouvernement flamand du 29 septembre 2006 relatif aux conditions et aux modalités de transfert de biens immobiliers par la "Vlaamse Maatschappij voor sociaal Wonen" et les sociétés de logement social en exécution du Code flamand du Logement, modifié par l'arrêté du Gouvernement flamand du 14 mars 2008, le point 16° est remplacé par la disposition suivante :

"16° villes-pôles : Alost, Anvers, Boom, Bruges, Courtrai, Gand, Genk, Hasselt, Louvain, Malines, Ostende, Roulers, St.-Nicolas, Termonde, Turnhout et Vilvorde;".

**Art. 4.** Le Ministre flamand ayant le logement dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 5 juin 2009.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,

K. PEETERS

Le Ministre flamand des Affaires intérieures, de la Politique des Villes, du Logement et de l'Intégration civique,

M. KEULEN