

CHAPITRE IV. — *Dispositions finales*

**Art. 18.** Le présent décret entre en vigueur le jour de sa publication au *Moniteur belge*.

Promulguons le présent décret, ordonnons qu'il soit publié au *Moniteur belge*.

Bruxelles, le 3 avril 2009.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,  
K. PEETERS

Le Ministre flamand de la Culture, de la Jeunesse, des Sports et des Affaires bruxelloises,  
B. ANCIAUX

## Note

(1) Session 2008-2009.

Documents. — Projet de décret spécial : 2125 - N° 1. — Amendement : 2125 - N° 2. — Rapport : 2125 - N° 3. — Texte adopté en séance plénière : 2125 - N° 4.

Annales. — Discussion et adoption. Séance du 1<sup>er</sup> avril 2009.

## VLAAMSE OVERHEID

N. 2009 — 3250

[C — 2009/35868]

**29 MEI 2009. — Besluit van de Vlaamse Regering betreffende de herfinancieringsgarantie  
in het kader van de inhaalbeweging voor schoolinfrastructuur**

De Vlaamse Regering,

Gelet op het decreet van 7 juli 2006 betreffende de inhaalbeweging voor schoolinfrastructuur, inzonderheid op artikel 7*quater*;

Gelet op het advies van de Inspectie van Financiën van 14 mei 2009.

Gelet op het akkoord van de Vlaamse minister, bevoegd voor Begroting, gegeven op 15 mei 2009;

Gelet op het verzoek om spoedbehandeling, gemotiveerd door de omstandigheden met name dat onderhavig besluit zo snel mogelijk dient geoperationaliseerd in het kader van de inhaalbeweging met schoolinfrastructuur;

Overwegende dat het Onderwijsdecreet XIX, aangenomen door het Vlaams Parlement op 30 april 2009, bepalingen in verband met een herfinancieringsgarantie heeft ingevoegd in een nieuwe afdeling 3bis van het hoofdstuk II van het decreet van 7 juli 2006 betreffende de inhaalbeweging voor schoolinfrastructuur;

Overwegende dat men immers kon vaststellen dat er zich uitzonderlijke externe omstandigheden hadden voorgedaan, met name de algemeen bekende fundamentele verstoring van de financiële markten op wereldniveau sedert de tweede helft van 2008;

Overwegende dat dit besluit de nadere regels bepaalt met betrekking tot de voorwaarden of modaliteiten voor het stellen van de herfinancieringsgarantie;

Overwegende dat de bepalingen van voorliggend besluit een essentieel onderdeel vormen van de herfinancieringsregeling wat de praktische uitvoerbaarheid ervan betreft;

Overwegende dat de bepalingen van voorliggend besluit van zeer groot belang zijn in het verder verloop van de realisatie van de inhaalbeweging;

In het kader van het syndicéringsproces voor de financiering van het DBFM-programma en om derwijze voor de Vlaamse overheid en de inrichtende machten een zo voordeelig mogelijke financiering te kunnen bekomen, is het absoluut noodzakelijk dat het reglementaire besluit inzake de herfinancieringsgarantie op definitieve wijze zou voorliggen. Uit andere projecten – bijvoorbeeld het Brabo project – is gebleken dat banken zich in de huidige marktomstandigheden niet wensen cq. kunnen verbinden indien geen definitieve reglementaire regeling inzake de garanties die ze kunnen genieten vastgesteld is en het syndicéringsproces dan zelfs niet op zinvolle wijze kan worden opgestart. Het vaststellen van deze regeling is dan ook een voorafgaande randvoorwaarde om op korte termijn te kunnen overgaan tot gunning en het opstarten van een succesvolle financial close in het kader van de lopende bevragingsprocedure;

Gelet op het advies met nummer 46.701/1 van de Raad van State, gegeven op 20 mei 2009, met toepassing van artikel 84, § 1 eerste lid, 2<sup>e</sup> van de gecoördineerde wetten op de Raad van State;

Op voordracht van de Vlaamse minister bevoegd voor de financiën en begroting;

Na beraadslaging,

Besluit :

HOOFDSTUK I. — *Inleidende bepalingen*

**Artikel 1.** § 1. In dit besluit wordt verstaan onder :

1<sup>e</sup> Decreet : decreet van 7 juli 2006 betreffende de inhaalbeweging voor schoolinfrastructuur;

2<sup>e</sup> Herfinancieringsgarantie : de garantie, bedoeld in artikel afdeling 3bis van hoofdstuk II van het decreet van 7 juli 2006 betreffende de inhaalbeweging voor schoolinfrastructuur;

3<sup>e</sup> Leningverstrekker : de financiële instellingen die het vreemd vermogen rechtstreeks of onrechtstreeks aan de DBFM-vennootschap verstrekken en/of de financiële instelling die onder hen is aangeduid als gezamenlijke mandaathouder voor de doeleinden van de herfinancieringsgarantie;

4<sup>e</sup> Minister : de Vlaamse minister bevoegd voor de financiën en de begroting.

5<sup>e</sup> Schuldfinanciering : financierings- en indekkingsverrichtingen aangegaan door de DBFM-vennootschap voor de realisatie van het DBFM-programma (met uitsluiting van alternatieve activiteiten) op de datum waarop de financieringsovereenkomsten in het kader van het DBFM-programma worden ondertekend.

§ 2. De definities uit artikel 2 van het decreet van 7 juli 2006 betreffende de inhaalbeweging voor schoolinfrastructuur zijn van toepassing op dit besluit.

**HOOFDSTUK II. — *Toekenning van de herfinancieringsgarantie***

**Art. 2.** § 1. De minister kent de herfinancieringsgarantie toe bij besluit.

§ 2. De toekenning van de herfinancieringsgarantie is afhankelijk van een verzoek tot toekenning dat door de leningverstrekker wordt gericht aan de minister, vergezeld van :

— de ondertekende financieringsovereenkomsten met betrekking tot het vreemd vermogen waarin minstens het bedrag, de looptijd, de toepasselijke rentevoet opgenomen zijn;

— de identificatiegegevens van de leningverstrekker(s) ten behoeve van wie de garantie moet worden verstrekt;

— een verklaring van de leningverstrekker(s) dat voldaan is aan de toepassingsvoorwaarden, bedoeld in afdeling 3bis van hoofdstuk II van het decreet van 7 juli 2006 betreffende de inhahlbeweging voor schoolinfrastructuur;

**HOOFDSTUK III. — *Omwang van de dekking onder de herfinancieringsgarantie***

**Art. 3.** § 1. Onverminderd hetgeen bepaald in § 2, dekt de herfinancieringsgarantie de terugbetaling van het integrale openstaande saldo van het vreemd vermogen overeenkomstig de geldende financieringsvoorwaarden, waarvan het bedrag omstandig dient te worden gestaafd in het dossier van afroep overeenkomstig artikel 6.

§ 2. De herfinancieringsgarantie dekt evenwel in geen geval :

1° enige openstaande schulden van de DBFM-Venootschap op grond van overeenkomsten van mezzanine of andere achtergestelde leningen die aan de DBFM-Venootschap worden verstrekt in de hoedanigheid van rechtstreekse of onrechtstreekse aandeelhouder van de DBFM-Venootschap;

2° herfinancieringssvergoeding(en) en eventuele andere kosten die gebeurlijk van toepassing zijn als gevolg van de verplichte herfinanciering;

3° de openstaande interesten onder de financieringsovereenkomsten met betrekking tot het vreemd vermogen;

4° enige schulden van de DBFM-Venootschap die het gevolg zijn van tekortkomingen van de DBFM-Venootschap onder de financieringsovereenkomsten met betrekking tot het vreemd vermogen, of de overeenkomsten met betrekking tot de renteswap of een ander instrument ter indekking van het renterisico, met inbegrip van nalatigheidsinteresten;

5° leningen en leningsfaciliteiten tijdens de bouwfase.

**Art. 4.** Na de terugbetaling van hetgeen is gedeckt overeenkomstig artikel 3, zal de Vlaamse Gemeenschap of een rechtspersoon waarop de Vlaamse Gemeenschap en/of het Vlaamse Gewest rechtstreeks of onrechtstreeks een determinerende invloed heeft, zoals een door haar opgerichte of gecontroleerde financieringsmaatschappij, het vreemd vermogen ter beschikking stellen aan de DBFM-vennootschap voor de resterende looptijd van het DBFM-programma aan de geldende financieringsvoorwaarden zoals bedoeld in artikel 2 van het decreet van 7 juli 2006 betreffende de inhahlbeweging voor schoolinfrastructuur.

**HOOFDSTUK IV. — *Afroepen en uitvoering van de herfinancieringsgarantie***

**Art. 5.** De DBFM-vennootschap wordt geacht alle mogelijke redelijke inspanningen tot herfinanciering te hebben geleverd indien haar dossier van afroep als bedoeld in artikel 6, § 2, ten minste 3 financiële term sheets tot herfinanciering en/of formele afwijzingen van herfinanciering bevat die gebaseerd zijn op een marktconform en redelijk verzoek van de DBFM-vennootschap tot herfinanciering, telkens uitgaande van gereputeerde nationale en/of internationale financiële instellingen en goedgekeurd of afgekeurd door de bevoegde kredietcomités.

**Art. 6.** § 1. Uiterlijk 9 maanden voorafgaand aan het verplichte herfinancieringsmoment als bedoeld in artikel 7 ter van het decreet van 7 juli 2006 betreffende de inhahlbeweging voor schoolinfrastructuur, richt de leningverstrekker aan de minister een per post aangetekende verklaring, met kopie aan de DBFM-vennootschap, dat in uitvoering van de clausule tot verplichte herfinanciering zoals opgenomen in de financieringsovereenkomst(en) met betrekking tot het vreemd vermogen de DBFM-vennootschap tot verplichte herfinanciering wordt verzocht.

§ 2. Uiterlijk 3 maanden voorafgaand aan het verplichte herfinancieringsmoment richt de DBFM-vennootschap een per post aangetekend verzoek tot afroep van de herfinancieringsgarantie aan de minister, vergezeld van een dossier van afroep met minstens volgende elementen :

1° een gedetailleerde en gedocumenteerde, door de raad van bestuur van de DBFM-vennootschap goedgekeurde, historiek van alle geleverde inspanningen om herfinanciering te bekomen bij gereputeerde nationale en/of internationale financiële instellingen vanaf het moment van de verklaring overeenkomstig § 1;

2° in voorkomend geval, een kopie van de bestaande overeenkomsten met betrekking tot de renteswap of een ander instrument ter indekking van het renterisico;

3° een door de raad van bestuur van de DBFM-vennootschap goedgekeurde verklaring waarin wordt verklaard en omstandig wordt verantwoord waarom er geen herfinanciering aan de voorwaarden zoals bedoeld in artikel 7ter van het decreet van 7 juli 2006 betreffende de inhahlbeweging voor schoolinfrastructuur kon worden bekomen, ondanks daartoe alle mogelijke redelijke inspanningen te hebben geleverd;

4° een omstandige, gedocumenteerde berekening van het bedrag van de afroep.

**Art. 7.** § 1. Voor zover voldaan is aan de toepassingsvoorwaarden van artikel 5 en artikel 6 van dit besluit beslist de minister binnen uiterlijk 1 maand na het verzoek tot afroep overeenkomstig artikel 6, § 2 tot betaalbaarstelling en brengt hij zijn beslissing ter kennis aan de leningverstrekker.

§ 2. Onverminderd hetgeen bepaald is in § 1, zal de beslissing om het verzoek tot afroep niet in te willigen evenwel slechts kunnen worden genomen indien één of meerdere van volgende omstandigheden zich hebben voorgedaan :

1° de DBFM-vennootschap of de leningverstrekker(s) hebben onjuiste verklaringen in het kader van dit besluit aangelegd of overhandigd;

2° de DBFM-vennootschap of de leningverstrekker(s) heeft te kwader trouw gehandeld in het kader van dit besluit.

**Art. 8.** Indien de beslissing tot betaalbaarstelling is genomen door de minister, gaat de Vlaamse Gemeenschap of een rechtspersoon waarop de Vlaamse Gemeenschap en/of het Vlaamse Gewest rechtstreeks of onrechtstreeks een determinerende invloed heeft op de datum van het verplichte herfinancieringsmoment, over tot de betaling van het bedrag van de afroep als bedoeld in artikel 6, § 2, 4°, door overschrijving van dit bedrag op de bankrekening van de leningverstrekker(s), zoals aangegeven in het verzoek tot afroep.

**Art. 9.** Op verzoek van de minister verlenen de DBFM-vennootschap en de leningverstrekker(s) alle noodzakelijke of nuttige medewerking aan de uitvoering van de modaliteiten met betrekking tot het ter beschikking stellen van het vreemd vermogen aan de DBFM-vennootschap.

#### HOOFDSTUK V. — *Algemene bepalingen*

**Art. 10.** § 1. De DBFM-vennootschap en de leningverstrekker(s) zijn ertoe gehouden de modaliteiten inzake de herfinancieringsgarantie zoals opgenomen in het decreet van 7 juli 2006 betreffende de inhaalbeweging voor schoolinfrastructuur en in dit besluit over te nemen in de tussen hen afgesloten financieringsovereenkomsten met betrekking tot het vreemd vermogen, en ze te eerbiedigen.

§ 2. Enige wijziging of aanvulling aan de rechten of verplichtingen met betrekking tot de herfinancieringsgarantie, met inbegrip van een gebeurlijke uitbreiding van de dekking onder de herfinancieringsgarantie met bijkomende schuldfinanciering, zijn slechts tegenstelbaar aan de Vlaamse Gemeenschap na een aangepast besluit te hebben ontvangen uitgevaardigd door de minister.

**Art. 11.** Dit besluit treedt in werking op 1 september 2009.

**Art. 12.** De Minister is bevoegd voor de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 29 mei 2009.

De minister-president van de Vlaamse Regering,  
K. PEETERS

De Vlaamse minister van Financiën en Begroting  
D. VAN MECHELEN

De Vlaamse minister van Werk, Onderwijs en Vorming,  
F. VANDENBROUCKE

#### TRADUCTION

#### AUTORITE FLAMANDE

F. 2009 — 3250

[C — 2009/35868]

#### 29 MAI 2009. — Arrêté du Gouvernement flamand relatif à la garantie de refinancement dans le cadre du mouvement de rattrapage pour l'infrastructure scolaire

Le Gouvernement flamand,

Vu le décret du 7 juillet 2006 relatif au mouvement de rattrapage pour l'infrastructure scolaire, notamment l'article 7<sup>quater</sup>;

Vu l'avis de l'Inspection des Finances, donné le 14 mai 2009;

Vu l'accord du Ministre flamand chargé du budget, donné le 15 mai 2009;

Vu la demande d'urgence, notamment motivée par les circonstances que le présent arrêté doit être opérationnalisé dans les plus brefs délais dans le cadre du mouvement de rattrapage pour l'infrastructure scolaire;

Considérant que le Décret relatif à l'enseignement XIX, adopté par le Parlement flamand le 30 avril 2009, a inséré des dispositions relatives à la garantie de refinancement dans une nouvelle section 3bis du chapitre II du décret du 7 juillet 2006 relatif au mouvement de rattrapage pour l'infrastructure scolaire;

Considérant qu'on pouvait en effet constater que des circonstances externes exceptionnelles s'étaient produites, à savoir la perturbation fondamentale notoirement connue des marchés financiers au niveau mondial depuis la seconde moitié de 2008;

Considérant que le présent arrêté fixe les conditions ou modalités auxquelles est soumis l'octroi de la garantie de refinancement;

Considérant que les dispositions du présent arrêté constituent une partie essentielle du régime de la garantie de refinancement en ce qui concerne la faisabilité pratique;

Considérant que les dispositions du présent arrêté sont d'une très grande importance dans le déroulement ultérieur de la réalisation du mouvement de rattrapage;

Dans le cadre du processus de syndication pour le financement du programme DBFM et afin de pouvoir bénéficier d'un financement avantageux pour les autorités flamandes et les pouvoirs organisateurs, il est absolument nécessaire que l'arrêté réglementaire relatif à la garantie de refinancement soit définitif. Il est ressorti d'autres projets – par exemple le projet Brabo – que dans les conditions actuelles du marché, les banques ne souhaitent pas ou ne peuvent pas s'engager si l'il n'y a pas de règlement définitif sur les garanties dont elles peuvent bénéficier et que dans ce cas, le processus de syndication ne peut même pas être mis sur pied. Par conséquent l'établissement de ce règlement est une condition préalable pour pouvoir procéder à court terme à la concession et la mise sur pied d'une clôture financière réussie dans le cadre de la procédure de consultation en cours;

Vu l'avis n° 46.701/1 du Conseil d'Etat, donné le 20 mai 2009, en application de l'article 84, § 1<sup>er</sup>, alinéa 1<sup>er</sup>, 2<sup>o</sup>, des lois coordonnées sur le Conseil d'Etat;

Sur la proposition du Ministre flamand chargé des finances et du budget;

Après délibération,

Arrête :

#### CHAPITRE I<sup>er</sup>. — *Dispositions introductives*

**Article 1<sup>er</sup>.** § 1<sup>er</sup>. Dans le présent arrêté, on entend par :

1<sup>o</sup> Décret : le décret du 7 juillet 2006 relatif au mouvement de rattrapage pour l'infrastructure scolaire;

2<sup>o</sup> Garantie de refinancement : la garantie visée à la section 3bis du chapitre II du décret du 7 juillet 2006 relatif au mouvement de rattrapage pour l'infrastructure scolaire;

3<sup>o</sup> Prêteur : les institutions financières qui fournissent les capitaux empruntés directement ou indirectement à la société DBFM et/ou l'institution financière désignée parmi elles comme mandataire commun pour les objectifs de la garantie de refinancement;

4° Ministre : le Ministre flamand qui a les finances et le budget dans ses attributions.

5° Financement des dettes : les opérations de financement et de couverture effectuées par la société DBFM pour la réalisation du programme DBFM (à l'exclusion d'activités alternatives) à la date de la signature des conventions de financement dans le cadre du programme DBFM.

§ 2. Les définitions de l'article 2 du décret du 7 juillet 2006 relatif au mouvement de rattrapage pour l'infrastructure scolaire s'appliquent au présent arrêté.

## CHAPITRE II. — *Octroi de la garantie de refinancement*

**Art. 2.** § 1<sup>er</sup>. Le Ministre octroie la garantie de refinancement par arrêté.

§ 2. L'octroi de la garantie de refinancement dépend d'une demande d'octroi qui est adressée par le prêteur au Ministre, accompagnée :

- des conventions de financement signées relatives aux capitaux empruntés, reprenant au moins le montant, la durée et le taux d'intérêt applicable;
- des données d'identification du (des) prêteur(s) au bénéfice duquel (desquels) la garantie doit être fournie;
- d'une déclaration du (des) prêteur(s) que les conditions d'application, visées à la section 3bis du chapitre II du décret du 7 juillet 2006 relatif au mouvement de rattrapage pour l'infrastructure scolaire, sont remplies.

## CHAPITRE III. — *Importance de la couverture sous la garantie de refinancement*

**Art. 3.** § 1<sup>er</sup>. Sans préjudice des dispositions du § 2, la garantie de refinancement couvre le remboursement du solde intégral impayé des capitaux empruntés conformément aux conditions de financement en vigueur, dont le montant doit être étayé de manière circonstanciée dans le dossier d'appel conformément à l'article 6.

§ 2. La garantie de refinancement ne couvre toutefois en aucun cas :

1° des dettes impayées de la société DBFM sur la base de conventions de mezzanine ou d'autres prêts subordonnés fournis à la société DBFM dans la qualité d'actionnaire direct ou indirect de la société DBFM;

2° de la (des) indemnité(s) de refinancement et d'autres frais éventuels applicables suite au refinancement obligatoire;

3° les intérêts impayés sous des conventions de financement relatives aux capitaux empruntés;

4° des dettes de la société DBFM découlant de défaillances de la société DBFM sous les conventions de financement relatives aux capitaux empruntés, ou les conventions relatives à l'échange de taux d'intérêt ou un autre instrument visant à couvrir le risque de taux d'intérêt, y compris les intérêts de retard;

5° des prêts et facilités de prêt lors de la phase de construction.

**Art. 4.** Après le remboursement de ce qui est couvert conformément à l'article 3, la Communauté flamande ou une personne morale sur laquelle la Communauté flamande et/ou la Région flamande exerce, directement ou indirectement, une influence déterminante, telle qu'une société de financement créée ou contrôlée par elle, mettra les capitaux empruntés à la disposition de la société DBFM pour la durée restante du programme DBFM, aux conditions de financement en vigueur, telles que visées à l'article 2 du décret du 7 juillet 2006 relatif au mouvement de rattrapage pour l'infrastructure scolaire.

## CHAPITRE IV. — *Appels et exécution de la garantie de refinancement*

**Art. 5.** La société DBFM est censée avoir fait tous les efforts raisonnables possibles de refinancement si son dossier d'appel, tel que visé à l'article 6, § 2, comporte au moins 3 term sheets financiers de refinancement et/ou refus formels de refinancement qui sont basés sur une demande de refinancement raisonnable et conforme au marché de la société DBFM, émanant chaque fois d'institutions nationales et/ou internationales de renommée, et approuvée ou désapprouvée par les comités de crédit compétents.

**Art. 6.** § 1<sup>er</sup>. Au plus tard 9 mois avant le moment de refinancement obligatoire, tel que visé à l'article 7ter du décret du 7 juillet 2006 relatif au mouvement de rattrapage pour l'infrastructure scolaire, le prêteur adresse au Ministre une déclaration recommandée à la poste, avec copie adressée à la société DBFM, que, en exécution de la clause de refinancement obligatoire telle que reprise dans la (les) convention(s) de refinancement relative(s) aux capitaux empruntés, la société DBFM est invitée au refinancement obligatoire.

§ 2. Au plus tard 3 mois avant le moment de refinancement obligatoire, la société DBFM adresse une demande recommandée à la poste d'appel de la garantie de refinancement au Ministre, accompagnée d'un dossier d'appel comprenant au moins les éléments suivants :

1° un historique détaillé et documenté, approuvé par le conseil d'administration de la société DBFM, de tous les efforts entrepris pour obtenir le refinancement auprès des institutions financières nationales et/ou internationales de renommée, à partir du moment de la déclaration conformément au § 1<sup>er</sup>;

2° le cas échéant, une copie des conventions existantes relatives à l'échange de taux d'intérêt ou un autre instrument visant à couvrir le risque de taux d'intérêt;

3° une déclaration approuvée par le conseil d'administration de la société DBFM, déclarant et justifiant de manière circonstanciée pourquoi il était impossible d'obtenir un refinancement aux conditions telles que visées à l'article 7ter du décret du 7 juillet 2006 relatif au mouvement de rattrapage pour l'infrastructure scolaire, malgré le fait qu'elle a fait tous les efforts raisonnables possibles;

4° un calcul circonstancié et documenté du montant de l'appel.

**Art. 7.** § 1<sup>er</sup>. Dans la mesure où les conditions d'application des articles 5 et 6 du présent arrêté sont remplies, le Ministre décide au plus tard 1 mois après la demande d'appel conformément à l'article 6, § 2, de la mise en paiement, et il notifie sa décision au prêteur.

§ 2. Sans préjudice des dispositions du § 1<sup>er</sup>, la décision de ne pas accepter la demande d'appel ne pourra être prise que si une ou plusieurs des circonstances suivantes se sont produites :

1° la société DBFM ou le(s) prêteur(s) a fait ou transmis des déclarations inexactes dans le cadre du présent arrêté;

2° la société DBFM ou le(s) prêteur(s) a agi de mauvaise foi dans le cadre du présent arrêté.

**Art. 8.** Si la décision de mise en paiement est prise par le Ministre, la Communauté flamande ou une personne morale sur laquelle la Communauté flamande et/ou la Région flamande exerce, directement ou indirectement, une influence déterminante, procédera au paiement du montant de l'appel tel que visé à l'article 6, § 2, 4°, par virement de ce montant au compte en banque du (des) prêteur(s), tel qu'indiqué dans la demande d'appel.

**Art. 9.** A la demande du Ministre, la société DBFM et le(s) prêteur(s) apportent toute la collaboration nécessaire ou utile à l'exécution des modalités relatives à la mise à disposition des capitaux empruntés à la société DBFM.

#### CHAPITRE V. — Dispositions générales

**Art. 10.** § 1<sup>er</sup>. La société DBFM et le(s) prêteur(s) sont tenus à reprendre les modalités relatives à la garantie de refinancement, telles que reprises au décret du 7 juillet 2006 relatif au mouvement de rattrapage pour l'infrastructure scolaire et au présent arrêté, dans les conventions de financement relatives aux capitaux empruntés conclues entre eux, et à les respecter.

§ 2. Toute modification ou tout complément des droits ou obligations relatifs à la garantie de refinancement, y compris une extension éventuelle de la couverture sous la garantie de refinancement avec financement des dettes complémentaire, ne sont opposables à la Communauté flamande qu'après avoir reçu un arrêté adapté, promulgué par le Ministre.

**Art. 11.** Le présent arrêté entre en vigueur le 1<sup>er</sup> septembre 2009.

**Art. 12.** Le Ministre est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 29 mai 2009.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,  
K. PEETERS

Le Ministre flamand des Finances et du Budget  
D. VAN MECHELEN

Le Ministre flamand de l'Emploi, de l'Enseignement et de la Formation,  
F. VANDENBROUCKE



#### VLAAMSE OVERHEID

N. 2009 — 3251

[C — 2009/35870]

#### 5 JUNI 2009. — Besluit van de Vlaamse Regering tot uitbreiding van het begrip kernsteden, opgenomen in diverse reglementeringen

De Vlaamse Regering,

Gelet op het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode, artikel 34, § 3, gewijzigd bij de decreten van 24 december 2004 en 24 maart 2006, 42 en 43, gewijzigd bij het decreet van 24 maart 2006, artikel 50 tot en met 54, 55, gewijzigd bij het decreet van 24 maart 2006, 78, gewijzigd bij de decreten van 8 december 2000, 20 december 2002, 24 maart 2006 en 22 december 2006 en 79, gewijzigd bij het decreet van 24 maart 2006;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 11 mei 1999 houdende de voorwaarden voor het toestaan van leningen aan particulieren door de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen ter uitvoering van de Vlaamse Wooncode;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 9 december 2005 betreffende de aanwending van de kapitalen van het Fonds B2 door het Vlaams Woningfonds van de Grote Gezinnen, ter uitvoering van de Vlaamse Wooncode;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 29 september 2006 betreffende de voorwaarden voor de overdracht van onroerende goederen door de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen en de sociale huisvestingsmaatschappijen ter uitvoering van de Vlaamse Wooncode;

Gelet op het advies van de Inspectie van Financiën, gegeven op 26 maart 2009;

Gelet op advies 46.620/3 van de Raad van State, gegeven op 26 mei 2009, met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 1°, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Op voorstel van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering;

Na beraadslaging,

Besluit :

**Artikel 1.** In artikel 1, eerste lid, van het besluit van de Vlaamse Regering van 11 mei 1999 houdende de voorwaarden voor het toestaan van leningen aan particulieren door de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen ter uitvoering van de Vlaamse Wooncode, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 30 juni 2006 en 14 maart 2008, wordt punt 11° vervangen door wat volgt :

« 11° kernsteden : Aalst, Antwerpen, Boom, Brugge, Dendermonde, Genk, Gent, Hasselt, Kortrijk, Leuven, Mechelen, Oostende, Roeselare, Sint-Niklaas, Turnhout en Vilvoorde; ».