

**GOUVERNEMENTS DE COMMUNAUTE ET DE REGION
GEMEENSCHAPS- EN GEWESTREGERINGEN
GEMEINSCHAFTS- UND REGIONALREGIERUNGEN**

VLAAMSE GEMEENSCHAP — COMMUNAUTE FLAMANDE

VLAAMSE OVERHEID

N. 2009 — 3027

[2009/203796]

**29 MEI 2009. — Besluit van de Vlaamse Regering
betreffende de waarborgen in het kader van de inhaalbeweging voor schoolinfrastructuur Vlaanderen**

De Vlaamse Regering,

Gelet op het decreet van 7 juli 2006 betreffende de inhaalbeweging voor schoolinfrastructuur, inzonderheid op de artikelen 37 tot en met 39;

Gelet op het advies van de Inspectie van Financiën van 14 mei 2009;

Gelet op het akkoord van de Vlaamse minister, bevoegd voor de Begroting, gegeven op 15 mei 2009;

Gelet op het verzoek om spoedbehandeling, gemotiveerd door de omstandigheden met name dat onderhavig besluit zo snel mogelijk dient geoperationaliseerd in het kader van de inhaalbeweging met schoolinfrastructuur;

Overwegende dat het Onderwijsdecreet XIX, aangenomen door het Vlaams Parlement op 30 april 2009, preciseringen in verband met de waarborg heeft aangebracht in hoofdstuk VIII van het decreet van 7 juli betreffende de inhaalbeweging voor schoolinfrastructuur;

Overwegende dat ten gevolge hiervan ook de nodige aanpassingen dienden te gebeuren aan het besluit van de Vlaamse Regering van 5 oktober 2007 betreffende de waarborgen in het kader van de inhaalbeweging voor schoolinfrastructuur Vlaanderen;

Overwegende dat de bepalingen van dit besluit een essentieel onderdeel vormen van de waarborgregeling wat de praktische uitvoerbaarheid ervan betreft;

Overwegende dat de bepalingen van voorliggend besluit van zeer groot belang zijn in het verder verloop van de realisatie van de inhaalbeweging;

In het kader van het syndiceringsproces voor de financiering van het DBFM-programma en om derwijze voor de Vlaamse overheid en de inrichtende machten een zo voordelig mogelijke financiering te kunnen bekomen, is het absoluut noodzakelijk dat het reglementaire besluit inzake de waarborgverlening op definitieve wijze zou voorliggen. Uit andere projecten - bijvoorbeeld het Brabo project - is gebleken dat banken zich in de huidige marktomstandigheden niet wensen cq. kunnen verbinden indien geen definitieve reglementaire regeling inzake de garanties die ze kunnen genieten vastgesteld is en het syndiceringsproces dan zelfs niet op zinvolle wijze kan worden opgestart. Het vaststellen van deze regeling is dan ook een voorafgaande randvoorwaarde om op korte termijn te kunnen overgaan tot gunning en het opstarten van een succesvolle financial close in het kader van de lopende bevragsprocedure;

Gelet op het advies met nummer 46.703/1 van de Raad van State, gegeven op 20 mei 2009, met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 2°, van de gecoördineerde wetten op de Raad van State;

Op voordracht van de Vlaamse minister van Financiën en de Vlaamse minister van Onderwijs;

Na beraadslaging,

Besluit :

HOOFDSTUK I. — Inleidende bepalingen

Artikel 1. § 1. In dit besluit wordt verstaan onder :

1° DBFM-vennootschap : de DBFM-vennootschap zoals bedoeld in artikel 2, 5° van het decreet betreffende de inhaalbeweging voor schoolinfrastructuur;

2° DBFM-programma : het eenmalig programma waarmee de Vlaamse overheid wil remediëren aan de achterstand in en verbetering van de schoolinfrastructuur door een DBFM-vennootschap te laten instaan voor het ontwerp (Design), de bouw (Build), financiering (Finance) en onderhoud (Maintain);

3° Decreet : het decreet van 7 juli 2006 betreffende de inhaalbeweging voor schoolinfrastructuur;

4° Leningen : financierings- en indekkingsverrichtingen zoals bedoeld in het decreet van 7 mei 2004 houdende bepalingen inzake kas-, schuld-, en waarborgbeheer van de Vlaamse Gemeenschap en van het Vlaamse Gewest aangegaan door de DBFM-vennootschap voor de realisatie van het DBFM-programma (met uitsluiting van alternatieve activiteiten);

5° Leningverstrekker : een financiële instelling die het vreemd vermogen of de renteswap of een ander instrument ter indekking van het renterisico rechtstreeks of onrechtstreeks verstrekt aan de DBFM-vennootschap;

6° Minister : de Vlaamse minister bevoegd voor financiën.

§ 2. De definities uit artikel 2 van het decreet van 7 juli 2006 betreffende de inhaalbeweging voor schoolinfrastructuur zijn van toepassing op dit besluit.

HOOFDSTUK II. — Gemeenschapswaarborg voor de terugbetaling van bepaalde leningen aangegaan door de DBFM-vennootschap

Artikel 2. § 1. De gemeenschapswaarborg wordt op de wijze bepaald in dit besluit verleend aan de financieringsverrichtingen en de gebeurlijk samen met de financieringsverrichtingen afgesloten indekkingsverrichtingen, aangegaan door de DBFM-vennootschap ter financiering van het DBFM-programma (met uitsluiting van alternatieve activiteiten) te rekenen vanaf en tijdens de dertigjarige beschikbaarheidstermijn.

§ 2. De financierings- en indekkingsverrichtingen worden gewaarborgd gedurende hun respectievelijke looptijd zonder de in § 1 bedoelde looptijd te kunnen overschrijden.

§ 3. De terugbetaling van zichtrekeningen, leningen ter voorfinanciering van het maatschappelijk kapitaal, converteerbare leningen en achtergestelde leningen kunnen niet vallen onder de gemeenschapswaarborg bedoeld in dit hoofdstuk.

§ 4. Het totaal van de leningen waarvoor conform dit hoofdstuk een waarborgbesluit wordt afgeleverd, mag niet meer bedragen dan de limiet zoals vastgesteld door het Vlaams Parlement.

§ 5. De gemeenschapswaarborg voor de leningen voor de realisatie van het DBFM-programma van de DBFM-vennootschap dekt maximaal 100 % van het kapitaalgedeelte van de leningen, en 100 % van de contractuele interesten, van toepassing voor de beëindiging van de leningsovereenkomst en berekend tot op datum van de beëindiging van de leningsovereenkomst.

§ 6. Verwijlinteresten, vergoedingen voor wederbelegging en alle andere kosten toegepast bij de opeisbaarheid van de lening worden niet gewaarborgd.

§ 7. De gemeenschapswaarborg voor de leningen van de DBFM-vennootschap heeft bovendien enkel betrekking op het effectief uitstaand verlies, nadat alle zakelijke en persoonlijke zekerheden, waarover de leningverstrekker beschikt ter dekking van de gewaarborgde leningen door de leningverstrekker zijn uitgewonnen.

Artikel 3. § 1. De Vlaamse minister bevoegd voor Financiën kent de gemeenschapswaarborgen toe op voordracht van het departement Financiën en Begroting bij besluit.

§ 2. De leningverstrekkers richten hiertoe de vraag aan de Vlaamse minister bevoegd voor Financiën, vergezeld van :

- de ondertekende leningsovereenkomst(en);
- de identificatiegegevens van de leningverstrekker ten behoeve van wie de gemeenschapswaarborg moet worden verstrekt;
- het bedrag van de lening;
- de looptijd van de lening;
- de rentevoet of de wijze waarop de rentevoet wordt bepaald;
- de realisaties van het DBFM-programma die met de lening worden gefinancierd;
- het eenmalig controleverslag, waarbij de leningverstrekker of zijn gemandateerd afgevaardigde bevestigt geverifieerd te hebben, dat bij de DBFM-vennootschap op datum van de leningverstrekking voldaan is aan de minimale ratio's zoals vermeld in de overeenkomst bedoeld in artikel 7 van het decreet van 7 juli 2006 betreffende de inhaalbeweging voor schoolinfrastructuur en er op dat ogenblik geen gronden bestaan, om bij normaal verloop van de activiteiten van de DBFM-vennootschap aan te nemen, dat aan deze ratio's binnen een periode van drie jaar, na leningsverstrekking, niet meer zou zijn voldaan.

§ 3. Het besluit vermeldt het maximaal gewaarborgde bedrag, de aflossingsformule met onderscheid tussen kapitaal en interesten.

§ 4. Het daadwerkelijk gewaarborgde bedrag dat moet overeenstemmen met het bedrag van de effectief opgenomen bedragen van de gewaarborgde leningen wordt middels addenda bij het besluit vastgesteld. Indien er meerdere leningverstrekkers zijn, wordt het bedrag verdeeld over de verschillende leningverstrekkers, proportioneel aan het bedrag dat elke leningverstrekker op dat ogenblik ter beschikking stelt.

§ 5. Binnen elke lening of leningsopname, wordt het kapitaalsgedeelte, dat voor waarborguitvoering in aanmerking komt, bepaald aan de hand van de financiering, die door de DBFM-vennootschap wordt aangewend ter financiering van een instelling, op datum van de voorlopige beschikbaarheid. De aflossingsformule van het kapitaalsgedeelte wordt bepaald op basis van een lening met constante annuïteiten, postnumerando betaald, met een looptijd van dertig jaar en de IRS-rentevoet die overeenstemt met een IRS-referentie, over een looptijd, die overeenstemt met de gewogen gemiddelde duurtijd van de kasstromen, overeenstemmende met het financieringsgedeelte, binnen de beschikbaarheidsvergoedingen, op datum van de voorlopige beschikbaarheid verhoogd met de marge zoals blijkt uit de financieringsovereenkomst(en).

§ 6. Bij herfinanciering van een initiële financieringsverrichting gaat de gemeenschapswaarborg over op de nieuwe financieringsverrichting en zal er geen nieuw waarborgbesluit uitgevaardigd worden.

§ 7. De lening of leningsopname kan, met behoud van de bestaande gemeenschapswaarborg worden overgedragen, na een voorafgaandelijk akkoord van de Vlaamse minister bevoegd voor Financiën.

Artikel 4. Indien beroep wordt gedaan op de gemeenschapswaarborg zal het maximale bedrag dat wordt uitgekeerd op volgende wijze worden bepaald :

— Het kapitaal dat kan worden betaald is maximaal gelijk aan het uitstaand kapitaal op datum van de eerste, niet-volledige kapitaalsaflossing, zoals berekend in de aflossingsformule in artikel 3.

— De interest die kan worden betaald is maximaal gelijk aan het interestgedeelte van de aflossingsformule bepaald in artikel 3. De periode waarop deze interest betrekking heeft neemt aanvang op datum van de eerste niet volledige rentebetaling en loopt tot de datum van de beëindiging van de leningsovereenkomst.

— Voor gewaarborgde indekkingsverrichtingen kan tevens de netto geactualiseerde waarde van de netto inkomstenstromen die op de datum van de beëindiging van deze leningsovereenkomst verschuldigd is door de DBFM-vennootschap, worden betaald.

HOOFDSTUK III. — Gemeenschapswaarborg voor de terugbetaling van de overige financiële verplichtingen (inclusief de beëindigingsvergoedingen) van de inrichtende machten die voortvloeien uit een individueel DBFM-contract in het kader van het DBFM-programma en die niet gedekt worden door een DBFM-toelage, REG-toelage of Pilotproject-toelage

Art. 5. § 1. De gemeenschapswaarborg wordt op de wijze bepaald in dit besluit verleend aan de DBFM-vennootschap voor de terugbetaling van de overige financiële verplichtingen (inclusief de beëindigingsvergoedingen) van de inrichtende machten die voortvloeien uit een individueel DBFM-contract in het kader van het DBFM-programma (met uitsluiting van alternatieve activiteiten) en die niet gedekt worden door een DBFM-toelage, REG-toelage of Pilotproject-toelage, te rekenen vanaf en tijdens de dertigjarige beschikbaarheidstermijn.

§ 2. In afwijking van hetgeen bepaald is in § 1, worden de vergoedingen verschuldigd door inrichtende machten voor tekortkomingen van de inrichtende machten voorafgaand aan de dertigjarige beschikbaarheidstermijn (met uitsluiting van alternatieve activiteiten) gewaarborgd in de mate een inrichtende macht zich in staat van faillissement of van vereffening of in een overeenstemmende toestand zou komen te bevinden voorafgaand aan de dertigjarige beschikbaarheidstermijn.

§ 3. Zonder afbreuk te doen aan §§ 4 en 5, dekt de gemeenschapswaarborg voor terugbetaling van de overige financiële verplichtingen (inclusief de beëindigingsvergoedingen) van de inrichtende machten die voortvloeien uit een individueel DBFM-contract in het kader van het DBFM-programma (met uitsluiting van alternatieve activiteiten) en die niet gedekt worden door een DBFM-toelage, REG-toelage of Pilootproject-toelage, maximaal 100 % van dit bedrag.

§ 4. De gemeenschapswaarborg heeft echter enkel betrekking op het effectief uitstaand verlies, nadat alle zakelijke en persoonlijke zekerheden, waarover de DBFM-vennootschap beschikt ter dekking van dit bedrag, door de DBFM-vennootschap zijn uitgewonnen of de oninbaarheid ervan vaststaat.

§ 5. Verwijlinteressen en alle andere kosten, waaronder de invorderingskosten, worden niet gewaarborgd.

Art. 6. § 1. Op basis van de door AGIOn overgemaakte periodieke informatie vaardigt de Vlaamse minister van Financiën binnen de perken van de machtiging, hem verleend door het Vlaams Parlement, op voordracht van het Departement van Financiën en Begroting een waarborgbesluit uit dat, onverminderd de desgevallend contractueel voorziene prijsherzieningen, per overeenkomst de gewaarborgde verbintenissen omvat.

§ 2. Op basis van de door AGIOn overgemaakte periodieke informatie verklaart het Departement van Financiën en Begroting de in het waarborgbesluit opgenomen overeenkomsten voor waarborg-uitvoering vatbaar, na aftrek van de door AGIOn opgegeven minwaarde conform hetgeen bepaald is in de overeenkomst bedoeld in artikel 7 van het decreet van 7 juli 2006 betreffende de inhaalbeweging voor schoolinfrastructuur.

HOOFDSTUK IV . — *Gemeenschappelijke bepalingen betreffende de waarborgen in het kader van de inhaalbeweging voor schoolinfrastructuur Vlaanderen*

Art. 7. § 1. De onder toepassing van de gemeenschapswaarborg gebrachte verbintenissen worden geacht opeisbaar te zijn op het ogenblik dat :

— voor wat de gemeenschapswaarborg voor de overige financiële verplichtingen (inclusief de beëindigingsvergoedingen) van de inrichtende machten die voortvloeien uit een individueel DBFM-contract in het kader van het DBFM-programma (met uitsluiting van alternatieve activiteiten) en die niet gedekt worden door een DBFM-toelage, REG-toelage of Pilootproject-toelage betreft, de inrichtende macht niet tot die betaling is overgegaan zoals vastgesteld conform hetgeen bepaald is in de overeenkomst bedoeld in artikel 7 van het decreet van 7 juli 2006 betreffende de inhaalbeweging voor schoolinfrastructuur;

— voor wat de gewaarborgde leningen van de DBFM-vennootschap betreft, de betrokken leningverstrekker de leningsovereenkomst formeel heeft opgezegd én de DBFM-vennootschap heeft aangemaand over te gaan tot integrale terugbetalingen van de totale verbintenissen die voortvloeien uit die overeenkomst.

§ 2. De opeisbare bedragen worden te rekenen vanaf de datum van opeisbaarheid tot de datum van betaling onder de gemeenschapswaarborg, verhoogd met de contractuele rentevoet.

Art. 8. § 1. De Vlaamse minister bevoegd voor Financiën beschikt over een termijn van dertig dagen na beoordeling van de afroep door AGIOn, conform hetgeen bepaald is in de overeenkomst bedoeld in artikel 7 van het decreet van 7 juli 2006 betreffende de inhaalbeweging voor schoolinfrastructuur, om te beslissen over de betaalbaarstelling van een afgeroepen gemeenschapswaarborg.

De beslissing om niet over te gaan tot betaalbaarstelling van het bedrag waarvoor de gemeenschapswaarborg werd afgeroepen, kan evenwel slechts door de Vlaamse minister bevoegd voor Financiën worden genomen wanneer één of meerdere van volgende omstandigheden zich hebben voorgedaan :

a. de zakelijke en persoonlijke zekerheden, waarover de leningverstrekker beschikt ter dekking van de gewaarborgde leningen zijn nog niet uitgewonnen;

b. de waarborghouder heeft onjuiste verklaringen afgelegd of te kwader trouw gehandeld in het kader van dit besluit.

Een beslissing waarin de (gedeeltelijke) betaalbaarstelling van de afroep van de gemeenschapswaarborg wordt geweigerd, wordt gemotiveerd en vermeldt in elk geval de redenen waarom niet tot de betaling van het bedrag waarvoor de gemeenschapswaarborg was afgeroepen wordt overgegaan.

§ 2. Na beslissing om de afroep van de gemeenschapswaarborg betaalbaar te stellen, gaat de Vlaamse Gemeenschap binnen de twee maand na de datum waarop die beslissing is genomen over tot de betaling van het bedrag van de afroep, door overmaking van dit bedrag op de bankrekening van de waarborghouder aangegeven op het verzoek. In voorkomend geval zal de uitbetaling van de gemeenschapswaarborg aan de DBFM-vennootschap aangerekend worden op de kredieten van het beleidsdomein onderwijs.

§ 3. De betaalbaarstelling van een gemeenschapswaarborg bevrijdt resp. de inrichtende machten en de DBFM-vennootschap niet van hun verbintenissen tegenover de waarborghouders, die voortvloeien uit de overeenkomsten in kwestie.

§ 4. Onverminderd andere wettelijke, reglementaire en contractuele bepalingen zal, in geval van uitwinning van een gemeenschapswaarborg, de Vlaamse Gemeenschap conform artikel 10 van het decreet van 7 mei 2004 houdende bepalingen inzake kas-, schuld- en waarborgbeheer van de Vlaamse Gemeenschap en het Vlaamse Gewest, de uitgewonnen waarborg - desgevallend verhoogd met de verwijlinteressen - terugvorderen bij de gewaarborgde debiteur. De verwijlinteressen worden met terugwerkende kracht berekend aan de wettelijke rentevoet vanaf de datum van de uitbetaling van de gemeenschapswaarborg.

De Vlaamse Gemeenschap die de gemeenschapswaarborg uitbetaald heeft, treedt ten belope van het bedrag van de uitgewonnen gemeenschapswaarborg in de rechten en rechtsvorderingen van de waarborghouder.

Art. 9. § 1. De DBFM-vennootschap is ertoe gehouden de modaliteiten inzake waarborgverlening opgenomen in dit besluit en in de overeenkomst bedoeld in artikel 10 over te nemen in de door haar aangegane leningsovereenkomsten en ze door de betrokken leningverstrekkers te laten aanvaarden en doen eerbiedigen.

§ 2. Onverminderd de gevallen, voorzien in artikel 7 van het decreet van 7 mei 2004 houdende bepalingen inzake kas-, schuld- en waarborgbeheer van de Vlaamse Gemeenschap en het Vlaamse Gewest is het de DBFM-vennootschap verboden, op straffe van verval van de gemeenschapswaarborg van rechtswege, om enige wijziging of aanvulling aan de rechten of verplichtingen met betrekking tot de gewaarborgde overige financiële verplichtingen (inclusief de beëindigingsvergoedingen) van de inrichtende machten voortvloeiende uit een individueel DBFM-contract in het kader van het DBFM-programma en die niet gedekt worden door een DBFM-toelage, REG-toelage of Pilootproject-toelage of lening aan te brengen, zonder hiervoor de voorafgaande en schriftelijke toestemming te hebben ontvangen van de Vlaamse minister bevoegd voor Financiën. Indien de wijziging of aanvulling een uitbreiding van de gemeenschapswaarborg met zich kan meebrengen, kan deze slechts worden doorgevoerd na een aangepast waarborgbesluit te hebben ontvangen uitgevaardigd door de Minister, bevoegd voor Financiën, binnen de perken van de machtiging, hem verleend door het Vlaams Parlement.

Art. 10. § 1. De nadere modaliteiten van de waarborgverlening worden opgenomen in de overeenkomst bedoeld in artikel 7 van het decreet van 7 juli 2006 betreffende de inhaalbeweging voor schoolinfrastructuur.

§ 2. Deze overeenkomst kan onder meer de volgende aangelegenheden nader regelen :

1° de wijze van afroep van de gemeenschapswaarborg en nadere modaliteiten inzake de opeisbaarheid van de onder gemeenschapswaarborg gebrachte verbintenissen en de betaalbaarstelling van het bedrag waarvoor de gemeenschapswaarborg werd afgeroepen;

2° de beoordeling van de afroep door AGION, die minstens moet nagaan of de afroep formeel voldoet aan de voorgeschreven voorwaarden. AGION verifieert tevens of de berekeningwijze van het bedrag van de afroep juist berekend en derhalve gerechtvaardigd is;

3° de nadere verplichtingen van de waarborghouder en de DBFM-vennootschap;

4° de nadere controlebevoegdheden van de overheid inzake gemeenschapswaarborgen.

Art. 11. Het besluit van 5 oktober 2007 betreffende de waarborgen in het kader van de inhaalbeweging voor schoolinfrastructuur Vlaanderen wordt opgeheven.

Art. 12. Dit besluit treedt in werking op 1 juni 2009.

Art. 13. De Vlaamse minister bevoegd voor Financiën is bevoegd voor de uitvoering van dit besluit. Brussel, 29 mei 2009.

De minister-president van de Vlaamse Regering,
K. PEETERS

De Vlaamse minister van Financiën en Begroting,
D. VAN MECHELEN

De Vlaamse minister van Werk, Onderwijs en Vorming,
F. VANDENBROUCKE

TRADUCTION

AUTORITE FLAMANDE

F. 2009 — 3027

[2009/203796]

29 MAI 2009. — Arrêté du Gouvernement flamand relatif aux garanties dans le cadre du mouvement de rattrapage pour l'infrastructure scolaire en Flandre

Le Gouvernement flamand,

Vu le décret du 7 juillet 2006 relatif au mouvement de rattrapage pour l'infrastructure scolaire, notamment les articles 37 à 39 inclus;

Vu l'avis de l'Inspection des Finances du 14 mai 2009;

Vu l'accord du Ministre flamand chargé du Budget, donné le 15 mai 2009;

Vu la demande d'urgence, notamment motivée par les circonstances que le présent arrêté requiert une doit être opérationnalisé dans les plus brefs délais dans le cadre du mouvement de rattrapage pour l'infrastructure scolaire;

Considérant que le décret relatif à l'enseignement XIX, adopté par le Parlement flamand le 30 avril 2009, a apporté des précisions relatives à la garantie au chapitre VIII du décret du 7 juillet relatif au mouvement de rattrapage pour l'infrastructure scolaire;

Considérant que suite à cela les adaptations nécessaires devaient être effectuées à l'arrêté du Gouvernement flamand du 5 octobre 2007 relatif aux garanties dans le cadre du mouvement de rattrapage pour l'infrastructure scolaire en Flandre;

Considérant que les dispositions du présent arrêté constituent une partie essentielle du régime des garanties en ce qui concerne leur faisabilité pratique;

Considérant que les dispositions du présent arrêté sont d'une très grande importance dans le déroulement ultérieur de la réalisation du rattrapage;

Dans le cadre du processus de syndication pour le financement du programme DBFM et afin que les autorités flamandes et les pouvoirs organisateurs puissent bénéficier d'un financement avantageux, il est absolument nécessaire que l'arrêté réglementaire portant sur l'octroi de la garantie soit définitif. Il est ressorti d'autres projets - par exemple le projet Brabo - que dans les conditions actuelles du marché, les banques ne souhaitent pas ou ne peuvent pas s'engager s'il n'y a pas de règlement définitif sur les garanties dont elles peuvent bénéficier et que dans ce cas, le processus de syndication ne peut même pas être mis sur pied. Par conséquent, l'établissement de ce règlement s'impose d'urgence étant donné que c'est une condition préalable pour procéder à court terme à la concession et la mise sur pied d'une clôture financière réussie dans le cadre de la procédure de consultation en cours;

Vu l'avis n° 46 703/1 du Conseil d'Etat, donné le 20 mai 2009, en application de l'article 84, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, 2^o, des lois coordonnées sur le Conseil d'Etat;

Sur la proposition du Ministre flamand des Finances et du Budget et de l'Aménagement du Territoire;

Après délibération,

Arrête :

CHAPITRE I^{er}. — Dispositions introductives

Article 1^{er}. § 1^{er}. Dans le présent arrêté, on entend par :

1° société DBFM : la société DBFM, telle que visée à l'article 2, 5°, du décret relatif au mouvement de rattrapage pour l'infrastructure scolaire;

2° programme DBFM : le programme unique par lequel les autorités flamandes souhaitent remédier au retard encouru dans la construction et la rénovation de bâtiments scolaires en chargeant une société DBFM de la conception (Design), de la construction (Build), du financement (Finance) et de l'entretien (Maintain);

3° Décret : le décret du 7 juillet 2006 relatif au mouvement de rattrapage pour l'infrastructure scolaire;

4° Prêts : les opérations de financement et de couverture telles que visées au décret du 7 mai 2004 contenant des dispositions relatives à la gestion de la trésorerie, de la dette et de la garantie de la Communauté flamande et de la Région flamande, contractées par la société DBFM pour la réalisation du programme DBFM (à l'exclusion des activités alternatives)

5° Prêteur de crédit : une institution financière qui fournit les capitaux empruntés ou l'échange de taux d'intérêt ou un autre instrument de couverture du risque de taux d'intérêt directement ou indirectement à la société DBFM

6° Ministre : le Ministre flamand compétent pour les Finances.

§ 2. Les définitions de l'article 2 du décret du 7 juillet 2006 relatif au mouvement de rattrapage pour l'infrastructure scolaire s'appliquent au présent arrêté.

CHAPITRE II. — *Garantie communautaire pour le remboursement de certains emprunts contractés par la société DBFM*

Art. 2. § 1^{er}. La garantie communautaire est octroyée, suivant les modalités prévues par le présent arrêté, aux opérations de financement et aux opérations de couverture, conclues ensemble avec les opérations de financement, contractées par la société DBFM pour le financement du programme DBFM (à l'exclusion des activités alternatives) à compter du délai de disponibilité de trente jours et pendant ce délai.

§ 2. Les opérations de financement et de couverture sont garanties pendant leur délai respectif sans pouvoir excéder le délai visé au § 1^{er}.

§ 3. Le remboursement de comptes à vue, d'emprunts de préfinancement du capital social, de prêts convertibles et de prêts subordonnés ne peuvent relever de la garantie communautaire, visée dans ce chapitre.

§ 4. Le montant total des emprunts pour lesquels un arrêté octroyant la garantie est délivré, ne peut dépasser la limite telle que fixée par le Parlement flamand.

§ 5. La garantie communautaire pour les emprunts pour la réalisation programme DBFM de la société DBFM couvre au maximum 100 % du principal des prêts, et 100 % des intérêts contractuels, qui sont d'application avant la cessation de la convention d'emprunt et calculés jusqu'à la date de la fin de la cessation de la convention d'emprunt.

§ 6. Les intérêts de retard, indemnités de emploi et tous les autres frais appliqués en cas d'exigibilité du crédit, ne sont pas garantis.

§ 7. En outre, la garantie communautaire pour les emprunts de la société DBFM ne porte que sur la perte effective en cours, après que le prêteur de crédit ait été évincé de toutes les sûretés réelles et personnelles dont il dispose à titre de couverture de l'emprunt garanti.

Art. 3. § 1^{er}. Le Ministre flamand qui a les Finances dans ses attributions octroie les garanties communautaires sur la proposition du Département Finances et Budget par arrêté.

§ 2. A cet effet, les prêteurs de crédit adressent la demande au Ministre flamand qui a les Finances dans ses attributions, accompagnée de :

- la (les) convention(s) d'emprunt signée(s);
- les données d'identification du prêteur de crédit aux bénéficiaires de la garantie communautaire;
- le montant de l'emprunt;
- la durée de l'emprunt;
- le taux d'intérêt ou la façon de déterminer le taux d'intérêt;
- les réalisations du programme DBFM qui sont financées par l'emprunt;

— le rapport de contrôle unique, par lequel le prêteur de crédit ou son représentant mandaté confirme avoir vérifié que les ratios minimaux ont été remplis par la société DBFM à la date de l'emprunt, tel que visé à la convention visée à l'article 7 du décret du 7 juillet 2006 relatif au mouvement de rattrapage pour l'infrastructure scolaire et qu'à ce moment il n'y a pas motif à supposer que, compte tenu d'un déroulement normal des activités de la société DBFM, ces ratios ne seraient plus remplis dans une période de trois ans suivant l'octroi de l'emprunt.

§ 3. L'arrêté mentionne le montant maximal garanti, la formule d'amortissement comprenant une distinction entre capital et intérêts.

§ 4. Le montant effectivement garanti qui doit correspondre aux montants effectivement prélevés des emprunts garantis, est fixé par un addendum à l'arrêté. S'il y a plusieurs prêteurs de crédit, le montant est réparti sur les différents prêteurs de crédit, proportionnellement au montant mis à disposition à ce moment par chaque prêteur de crédit.

§ 5. Pour chaque emprunt ou prélèvement d'emprunt, la part du capital, qui entre en ligne de compte pour l'exécution de la garantie, est fixée à l'aide du financement, qui est affecté par la société DBFM pour le financement d'une institution à la date de la disponibilité provisoire. La formule d'amortissement de la part du capital est fixée sur la base d'un emprunt à annuités constantes, payées postnumerando, avec une échéance de trente ans et un taux d'intérêt IRS, qui correspond à une référence IRS, ayant une durée qui correspond à la durée moyenne pondérée des flux de trésorerie, correspondant à la part de financement, dans les indemnités de disponibilité, à la date de la disponibilité provisoire majorée de la marge, tel qu'il apparaît de la (les) convention(s) de financement.

§ 6. En cas de refinancement d'une opération de financement initiale, la garantie communautaire passe à la nouvelle opération de financement et il ne sera pas promulgué de nouvel arrêté octroyant la garantie.

§ 7. L'emprunt ou le prélèvement d'emprunt peut être transféré après un accord préalable du Ministre flamand qui a les Finances dans ses attributions, avec maintien de la garantie communautaire existante.

Art. 4. S'il est fait appel à la garantie communautaire, le montant maximum à verser sera déterminé de la manière suivante :

— Le capital qui peut être payé égale au maximum l'encours de capital restant dû à la date du premier amortissement non complet de capital, tel que calculé dans la formule d'amortissement reprise à l'article 3.

— L'intérêt qui peut être payé égale au maximum la partie d'intérêt de la formule d'amortissement reprise à l'article 3. La période sur laquelle porte l'intérêt débute à la date du premier paiement non complet de l'intérêt et court jusqu'à la date de cessation de la convention d'emprunt.

— En ce qui concerne les opérations de couverture garanties, la valeur actualisée nette des flux des revenus nets due à la date de la cessation de cette convention d'emprunt peut également être payée par la société DBFM.

CHAPITRE III. — *Garantie communautaire pour le remboursement des autres obligations financières (y compris les indemnités de cessation) des pouvoirs organisateurs découlant d'un contrat DBFM individuel dans le cadre du programme DBFM et qui ne sont pas couvertes par une subvention DBFM, une subvention REG ou une subvention projet pilote*

Art. 5. § 1^{er}. La garantie communautaire est accordée, suivant le mode fixé par le présent arrêté, à la société DBFM pour le remboursement des autres obligations financières (y compris les indemnités de cessation) des pouvoirs organisateurs découlant d'un contrat individuel DBFM dans le cadre du programme DBFM (à l'exclusion d'activités alternatives) et qui ne sont pas couvertes par une subvention DBFM, une subvention REG ou une subvention projet pilote, à compter de et pendant le délai de disponibilité de trente ans.

§ 2. Par dérogation à la disposition de l'alinéa premier, les indemnités dues par les pouvoirs organisateurs pour des fautes des pouvoirs organisateurs précédant le délai de disponibilité de trente ans (à l'exclusion des activités alternatives) sont garanties, dans la mesure où un pouvoir organisateur serait en état de faillite ou de liquidation ou qui se trouverait dans un état correspondant précédant le délai de disponibilité de trente ans.

§ 3. Sans préjudice des §§ 4 et 5, la garantie communautaire couvre au maximum 100 % de ce montant pour le remboursement des autres obligations financières (y compris les indemnités de cessation) des pouvoirs organisateurs découlant d'un contrat individuel DBFM dans le cadre du programme DBFM (à l'exclusion des activités alternatives) et qui ne sont pas couvertes par une subvention DBFM, une subvention REG ou une subvention projet pilote.

§ 4. Cependant, la garantie communautaire porte uniquement sur la perte effective en cours, après que la société DBFM ait été évincée de toutes les sûretés réelles et personnelles dont la société DBFM dispose à titre de couverture de ce montant, ou qu'elles s'avèrent irrécouvrables.

§ 5. Les intérêts de retard et tous les autres frais, dont les frais de recouvrement, ne sont pas garantis.

Art. 6. § 1^{er}. Le Ministre flamand des finances promulgue, sur la base des informations périodiques transmises par AGION, dans les limites de l'autorisation que le Parlement flamand lui a accordée et sur la proposition du Département des Finances et du Budget, un arrêté octroyant la garantie qui comporte par contrat les conventions garanties, sans préjudice des révisions de prix éventuellement prévus dans la convention.

§ 2. Sur la base des informations périodiques transmises par AGION, le Département des Finances et du Budget déclare les conventions reprises dans l'arrêté octroyant la garantie susceptibles de jouir de l'exécution de la garantie, après déduction de la valeur en moins communiquée par AGION conformément à ce qui a été fixé à la convention visée à l'article 7 du décret du 7 juillet 2006 relative au mouvement de rattrapage pour l'infrastructure scolaire.

CHAPITRE IV. — *Dispositions communes relatives aux garanties dans le cadre du mouvement de rattrapage pour l'infrastructure scolaire en Flandre*

Art. 7. § 1^{er}. Les engagements mis sous l'application de la garantie communautaire sont censés être exigibles au moment où :

— en ce qui concerne la garantie communautaire pour les autres obligations financières (y compris les indemnités de cessation) des pouvoirs organisateurs découlant d'une convention DBFM individuelle dans le cadre du programme DBFM (à l'exclusion des activités alternatives) et qui ne sont pas couvertes par une subvention DBFM, une subvention REG ou une subvention projet pilote, le pouvoir organisateur n'a pas procédé au paiement conformément aux dispositions de la convention visée à l'article 7 du décret du 7 juillet 2008 relatif au mouvement de rattrapage pour l'infrastructure scolaire;

— en ce qui concerne les emprunts garantis de la société DBFM, le prêteur de crédit intéressé a formellement résilié la convention et a incité la société DBFM à procéder à des remboursements intégraux des totalités des engagements résultant de la convention, pour ce qui est des emprunts garantis de la société DBFM.

§ 2. Les montants exigibles sont majorés du taux d'intérêt contractuel, à compter de la date d'exigibilité jusqu'à la date de paiement sous la garantie communautaire.

Art. 8. § 1^{er}. Le Ministre flamand qui a les Finances dans ses attributions dispose d'un délai de trente jours après l'évaluation de l'appel par AGION, conformément aux dispositions de la convention visée à l'article 7 du décret du 7 juillet 2006 relatif au mouvement de rattrapage pour l'infrastructure scolaire, afin de statuer sur mise en paiement d'un appel d'une garantie communautaire.

La décision de ne pas procéder à la mise en paiement du montant de l'appel de la garantie communautaire peut cependant être prise par le Ministre flamand qui a les Finances dans ses attributions lorsqu'une ou plusieurs des circonstances suivantes se sont produites :

a. les sûretés réelles et personnelles dont le prêteur de crédits dispose à titre de couverture des emprunts garantis n'ont pas encore été évincées;

b. le bénéficiaire de la garantie a fait des déclarations inexactes ou est de mauvaise foi dans le cadre du présent arrêté

Une décision refusant (en partie) la mise en paiement de l'appel de la garantie communautaire, est motivée et mentionne en tout cas les raisons de ne pas procéder au paiement du montant de l'appel de la garantie communautaire.

§ 2. Au cas où il est décidé en faveur de la mise en paiement provisoire de l'appel de la garantie communautaire, la Communauté flamande procède, dans les deux mois de la date de la décision, au paiement du montant de l'appel, par virement dudit montant au compte en banque du bénéficiaire de la garantie indiqué sur la demande. Le cas échéant, le paiement de la garantie communautaire à la société DBFM sera imputé aux crédits du domaine politique enseignement.

§ 3. La mise en paiement d'une garantie communautaire ne libère pas les pouvoirs organisateurs, resp. la société DBFM, de leurs obligations envers les bénéficiaires de la garantie, résultant des conventions en question.

§ 4. Sans préjudice d'autres dispositions légales, réglementaires et contractuelles, la Communauté flamande réclamera, en cas d'éviction d'une garantie communautaire, la garantie évincée, le cas échéant majorée des intérêts de retard, à charge du débiteur garanti, conformément à l'article 10 du décret du 7 mai 2004 contenant des dispositions relatives à la gestion de la trésorerie, de la dette et de la garantie de la Communauté flamande et de la Région flamande. Les intérêts de retard sont calculés avec effet rétroactif au taux d'intérêt légal à partir de la date du paiement de la garantie communautaire.

La Communauté flamande qui a payé la garantie communautaire, subroge le bénéficiaire de la garantie dans ses droits et actions à concurrence du montant de la garantie communautaire évincée.

Art. 9. § 1^{er}. La société DBFM est tenue de reprendre les modalités de l'octroi de la garantie reprises dans le présent arrêté et dans la convention visée à l'article 10 dans les contrats d'emprunt conclues par elle et de les faire accepter et respecter par les prêteurs de crédit concernés.

§ 2. Sans préjudice des cas prévus à l'article 7 du décret du 7 mai 2004 contenant des dispositions relatives à la gestion de la trésorerie, de la dette et de la garantie de la Communauté flamande et de la Région flamande, il est interdit à la société DBFM, sous peine d'échéance d'office de la garantie communautaire, d'apporter quelle modification ou quel complément que ce soit aux droits ou obligations relatifs aux autres obligations financières (y compris les indemnités de cessation) des pouvoirs organisateurs découlant d'une convention individuelle DBFM dans le cadre du programme DBFM et qui ne sont pas couvertes par une subvention DBFM, une subvention REG ou une subvention projet pilote, ou d'apporter un emprunt, sans avoir reçu à cet effet l'autorisation préalable et écrite du Ministre flamand qui a les Finances dans ses attributions. Si la modification ou le complément peut entraîner une extension de la garantie communautaire, celle-ci ne peut être mise en application qu'après avoir reçu un arrêté octroyant la garantie promulgué par le Ministre chargé des Finances, dans les limites de l'autorisation qui lui est accordée par le Parlement flamand.

Art. 10. § 1^{er}. Les modalités de l'octroi de la garantie sont reprises dans la convention visée à l'article 7 du décret du 7 juillet 2006 relatif au mouvement de rattrapage pour l'infrastructure scolaire.

§ 2. Cette convention peut entre autres régler les matières suivantes :

1° le mode d'appel de la garantie communautaire et les modalités relatives à l'exigibilité des engagements mis sous l'application de la garantie communautaire et la mise en paiement du montant de l'appel de la garantie communautaire;

2° l'évaluation de l'appel par AGION, qui doit vérifier au moins si l'appel répond formellement aux conditions fixées. AGION vérifie en outre si le mode de calcul du montant de l'appel est correct et dès lors justifié;

3° les obligations additionnelles du bénéficiaire de la garantie et de la société DBFM;

4° le pouvoir de contrôle additionnel de l'autorité en matière de garanties communautaires.

Art. 11. L'arrêté du 5 octobre relatif aux garanties dans le cadre du mouvement de rattrapage pour l'infrastructure scolaire en Flandre, est abrogé.

Art. 12. Le présent arrêté entre en vigueur le 1^{er} juin 2009.

Art. 13. Le Ministre flamand ayant les Finances dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 29 mai 2009.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,
K. PEETERS

Le Ministre flamand des Finances et du Budget,
D. VAN MECHELEN

Le Ministre flamand de l'Emploi, de l'Enseignement et de la Formation,
F. VANDENBROUCKE