

VLAAMSE OVERHEID

N. 2009 — 869

[C – 2009/35218]

7 NOVEMBER 2008. — Besluit van de Vlaamse Regering tot regeling van een aantal aangelegenheden ter uitvoering van het decreet van 7 december 2007 betreffende energieprestaties in scholen

De Vlaamse Regering,

Gelet op de wet van 29 mei 1959 tot wijziging van sommige bepalingen van de onderwijswetgeving, inzonderheid artikel 13*bis* en artikel 17, § 2 en § 3, ingevoegd bij het decreet van 7 december 2007 betreffende energieprestaties in scholen;

Gelet op het advies van de Inspectie van Financiën van 5 mei 2007;

Gelet op advies 44.627/1 van de Raad van State, gegeven op 19 juni 2008, met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 1^o, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Gelet op het akkoord van de Vlaamse minister, bevoegd voor de Begroting, gegeven op 23 mei 2008;

Op voorstel van de Vlaamse minister van Werk, Onderwijs en Vorming en de Vlaamse minister van Openbare Werken, Energie, Leefmilieu en Natuur;

Na beraadslaging,

Besluit :

Artikel 1. Voor de toepassing van dit besluit wordt verstaan onder :

1^o de wet : de wet van 29 mei 1959 tot wijziging van sommige bepalingen van de onderwijswetgeving;

2^o AGION : het Agentschap voor Infrastructuur in het Onderwijs;

3^o VL 100 : de permanente administratieve bijlage bij de bijzondere bestekken betreffende de overeenkomsten van bouwwerken.

Art. 2. De bedragen bedoeld in artikel 17, §§ 2 en 3, van de wet, die zijn vastgesteld op 1 januari 2007, worden maandelijks aangepast met toepassing van de volgende formule :

$$p = P \left(a \frac{s}{S} + b \frac{i}{I} + c \right)$$

De parameters van deze formule worden vastgesteld zoals vermeld in de bijlage van dit besluit.

Voor de toepassing van de formule worden de werken geacht te behoren tot de categorie A (voor het bepalen van de S-formule wordt rekening gehouden met 10 of meer werknemers) zoals vermeld in artikel 13 van het typebestek nummer VL 100 voor overheidsopdrachten van aanneming van bouwwerken.

Art. 3. § 1. De Vlaamse Regering kan uit eigen beweging of op gemotiveerd advies van AGION en het Gemeenschapsonderwijs alle initiatieven nemen of laten nemen die nodig geacht worden om de aanwending van de bijkomende middelen die het betoelaagt voor de meerkost die voortvloeien uit het bereiken van het energieverbruik, vermeld in artikel 13*bis*, § 1 van de wet, te controleren.

AGION en het Gemeenschapsonderwijs kunnen alle nodige initiatieven nemen, zoals onder meer het opvragen van bijhorende documenten, gegevens en berekeningen, het laten opstellen van een omstandige verantwoordingsnota en een bezoek ter plaatse.

§ 2. AGION en het Gemeenschapsonderwijs evalueren gezamenlijk de maatregelen betreffende energieprestaties in scholen en het effect op de werkingsmiddelen van de betrokken instellingen. Hiertoe wordt tijdens de realisatiefase van de projecten jaarlijks minstens gerapporteerd over :

- de meerkost per m² die voortvloeit uit het bouwen volgens de passiefhuisstandaard;
- de mogelijke meerwaarde van extra maatregelen inzake duurzame energie;
- het gebruik van duurzame materialen;

Verder zullen AGION en het Gemeenschapsonderwijs jaarlijks rapporteren over het effect van de passiefhuisstandaard op de energieboekhouding van betrokken gebouwen en het globale energieverbruik in de betrokken instellingen.

Art. 4. § 1. Het voldoen aan de criteria van de passiefhuisstandaard, vermeld in artikel 13*bis*, § 1 van de wet, blijkt uit een kwaliteitsverklaring die wordt uitgereikt door een door AGION en het Gemeenschapsonderwijs aangeduide instelling, die middels een procedure volgens de wetgeving overheidsopdrachten geselecteerd wordt.

§ 2. De noodzakelijke informatie en documenten teneinde de in § 1 bedoelde controle te kunnen uitoefenen, worden door of namens de inrichtende macht bezorgd. Hiertoe behoren ondermeer de architectuurplannen, bestekken, fotomateriaal, berekeningen, informatie en documenten betreffende isolatielagen van muren, vloeren en daken, certificaten voor aangewende producten en systemen.

§ 3. Deze instelling brengt AGION en het Gemeenschapsonderwijs op de hoogte van het afleveren van de kwaliteitsverklaring en bezorgt hiervan ook een afschrift binnen tien werkdagen na afgifte ervan.

§ 4. Deze kwaliteitsverklaring bevat minstens de volgende gegevens :

1° identiteit van de inrichtende macht;

2° plaats van het scholenbouwproject;

3° overzicht van de criteria en of hieraan wordt voldaan;

4° datum van de kwaliteitsverklaring;

5° ondertekening door de in § 1 bedoelde instelling.

De Vlaamse minister, bevoegd voor het Onderwijs, en de Vlaamse minister, bevoegd voor Energie, kunnen samen de vormvereisten van de kwaliteitsverklaring nader bepalen.

§ 5. De Vlaamse Gemeenschap draagt de kosten voor de controle bedoeld in dit artikel ten aanzien van de te realiseren geselecteerde nieuwbouwprojecten.

Art. 5. Dit besluit treedt in werking op 1 januari 2008.

Art. 6. De Vlaamse minister, bevoegd voor het Onderwijs, en de Vlaamse minister, bevoegd voor Energie, zijn belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 7 november 2008.

De Minister-president van de Vlaamse Regering,
K. PEETERS

De Vlaamse minister van Werk, Onderwijs en Vorming,
F. VANDENBROUCKE

De Vlaamse minister van Openbare werken, Energie, Leefmilieu en Natuur,
H. CREVITS

BIJLAGE**HERZIENINGSFORMULE VOLGENS VL100 :**

$$p = P \left(a \frac{S}{S} + b \frac{i}{I} + c \right)$$

1. Parameters

De contractuele waarde toegekend aan de parameters a en b worden bepaald op **0,40**. Ze mogen in de loop van de aanneming geen enkele wijziging ondergaan.

De parameter c is de vaste term die niet voor herziening vatbaar is.

2. De symbolen staan voor :

P = het volgens het contract vastgelegd bedrag van de staat.

p = het aangepast bedrag, rekening houdend met de schommelingen van de lonen en van de sociale lasten en verzekeringen met betrekking tot de lonen.

De term $a \frac{S}{S}$ van de herzieningsformule is gebaseerd op het gemiddelde uurloon, gevormd door het gemiddelde van de lonen van de geschoolde, gespecialiseerde en ongeschoolde arbeiders, zoals die door het Paritair Comité van het Bouwbedrijf vastgesteld zijn.

De lonen worden verhoogd met het door het ministerie van Verkeer en Infrastructuur aangenomen totaalpercentage van de sociale lasten en verzekeringen.

In de term $a \frac{S}{S}$ is :

S = het gemiddeld uurloon, van kracht tien dagen vóór de datum die voor het openen van de inschrijvingen is vastgesteld, verhoogd met het door het ministerie van Verkeer en Infrastructuur aangenomen totaalpercentage van de sociale lasten en verzekeringen op dezelfde datum.

s = het gemiddeld uurloon, van kracht op de aanvangsdatum van de in de betaling in mindering beschouwde maandperiode, verhoogd met het door het ministerie van Verkeer en Infrastructuur aangenomen totaalpercentage van de sociale lasten en verzekeringen op dezelfde datum.

De termen i en I van de parameter $b \frac{i}{I}$ vertegenwoordigen het maandelijks indexcijfer, berekend op basis van een jaarlijks verbruik van de voornaamste materialen en grondstoffen door het bouwbedrijf op de binnenlandse markt.

De aard ervan wordt maandelijks vastgesteld.

In de term $b \frac{i}{I}$ is :

I = het indexcijfer met betrekking tot de kalendermaand vóór de datum die voor het openen van de offertes is vastgesteld.

i = het indexcijfer met betrekking tot de kalendermaand vóór de aanvangsdatum van de in de betaling in mindering beschouwde maandperiode.

Gezien om te worden gevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 7 november 2008 tot regeling van een aantal aangelegenheden ter uitvoering van het decreet van 7 december 2007 betreffende energieprestaties in scholen.

Brussel, 7 november 2008.

De Minister-president van de Vlaamse Regering,

K. PEETERS

De Vlaamse minister van Werk, Onderwijs en Vorming,

F. VANDENBROUCKE

De Vlaamse minister van Openbare werken, Energie, Leefmilieu en Natuur,

H. CREVITS

TRADUCTION

AUTORITE FLAMANDE

F. 2009 — 869

[C – 2009/35218]

7 NOVEMBRE 2008. — Arrêté du Gouvernement flamand réglant certaines matières portant exécution du décret du 7 décembre 2007 relatif aux performances énergétiques dans les écoles

Le Gouvernement flamand,

Vu la loi du 29 mai 1959 modifiant certaines dispositions de la législation de l'enseignement, notamment l'article 13bis et l'article 17, §§ 2 et 3, insérés par le décret du 7 décembre 2007 relatif aux performances énergétiques dans les écoles;

Vu l'avis de l'Inspection des Finances du 5 mai 2007;

Vu l'avis 44 627/1 du Conseil d'Etat, donné le 19 juin 2008, en application de l'article 84, § 1^{er}, premier alinéa, 1^o, des lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973;

Vu l'accord du Ministre flamand chargé du budget, donné le 23 mai 2008;

Sur la proposition du Ministre flamand de l'Emploi, de l'Enseignement et de la Formation, et du Ministre flamand des Travaux publics, de l'Energie, de l'Environnement et de la Nature;

Après délibération,

Arrête :

Article 1^{er}. Pour l'application du présent arrêté on entend par :

4^o la loi : la loi du 29 mai 1959 modifiant certaines dispositions de la législation de l'enseignement;

5^o AGION : l'"Agentschap voor Infrastructuur in het Onderwijs" (Agence de l'Infrastructure dans l'Enseignement);

6^o VL 100 : l'annexe administrative permanente aux cahiers de charges spéciaux relatifs aux conventions de constructions.

Art. 2. Les montants visés à l'article 17, §§ 2 et 3, de la loi, qui sont fixés le 1^{er} janvier 2007, sont adaptés mensuellement en appliquant la formule suivante :

$$p = P \left(a \frac{s}{S} + b \frac{i}{I} + c \right)$$

Les paramètres de cette formule sont fixés tels que mentionné à l'annexe du présent arrêté.

Pour l'application de la formule, les travaux sont censés appartenir à la catégorie A (pour la détermination de la formule S, il est tenu compte de 10 travailleurs ou plus) tel que mentionné à l'article 13 du cahier des charges type n^o VL 100 pour la passation des marchés publics de travaux.

Art. 3. § 1^{er}. La Gouvernement flamand peut, de propre initiative ou sur avis motivé d'AGION et de l'Enseignement communautaire, prendre ou faire prendre toute initiative qu'il juge nécessaire pour vérifier l'affectation des moyens supplémentaires qu'il subventionne pour le coût supplémentaire résultant du fait d'avoir atteint la consommation d'énergie, telle que visée au § 1^{er} de l'article 13bis de la loi.

AGION et l'Enseignement communautaire peuvent prendre toute initiative, ils peuvent, entre autres, se faire communiquer des documents y afférents, des données et calculs, ils peuvent faire établir une note de justification détaillée et rendre une visite sur place.

§ 2. AGION et l'Enseignement communautaire évaluent conjointement les mesures relatives aux performances énergétiques dans les écoles et l'effet sur les moyens de fonctionnement des institutions concernées. A cet effet, il est rapporté au moins annuellement pendant la phase de réalisation des projets sur :

- le coût supplémentaire par m2 découlant de la construction selon la norme de la maison passive;
- la plus-value possible de mesures supplémentaires relatives à l'énergie durable;
- l'utilisation de matériaux durables;

En outre, l'AGION et l'Enseignement communautaire feront annuellement rapport sur l'effet de la norme de la maison passive sur la comptabilité énergétique des bâtiments concernés et sur la consommation d'énergie globale dans les institutions concernées.

Art. 4. § 1^{er}. La correspondance aux critères de la norme de la maison passive, visée à l'article 13*bis*, § 1^{er} de la loi, ressort d'une déclaration de qualité qui est délivrée par une institution désignée par l'AGION et l'Enseignement communautaire, qui est sélectionnée moyennant une procédure conformément à la législation sur les marchés publics.

§ 2. Les informations et les documents nécessaires pour pouvoir exercer le contrôle visé au § 1^{er}, sont prévus par ou au nom du pouvoir organisateur. Il s'agit entre autres des plans architecturaux, cahiers des charges, photos, calculs, informations et documents sur les couches d'isolation de murs, sols et toits, des certificats pour des produits et systèmes utilisés.

§ 3. Cette institution informe l'AGION et l'Enseignement communautaire sur la délivrance de la déclaration de qualité et en transmet également une copie dans les dix jours ouvrables à partir de la date de délivrance.

§ 4. Cette déclaration de qualité comporte au moins les informations suivantes :

1° identité du pouvoir organisateur;

2° endroit du projet de construction de bâtiments scolaires;

3° aperçu des critères et le respect de ces critères;

4° date de la déclaration de qualité;

5° signature par l'institution visée au § 1^{er}.

Le Ministre flamand ayant l'enseignement et le Ministre flamand ayant l'énergie dans leurs attributions, peuvent préciser ensemble les exigences formelles de la déclaration de qualité.

§ 5. La Communauté flamande supporte les frais pour le contrôle visé au présent article quant aux projets sélectionnés de construction nouvelle à réaliser.

Art. 5. Le présent arrêté entre en vigueur le 1^{er} janvier 2008.

Art. 6. Le Ministre flamand ayant l'Enseignement et le Ministre flamand ayant l'Energie dans leurs attributions, sont chargés de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 7 novembre 2008.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,
K. PEETERS

Le Ministre flamand de l'Emploi, de l'Enseignement et de la Formation,
F. VANDENBROUCKE

La Ministre flamande des Travaux publics, de l'Energie, de l'Environnement et de la Nature,
H. CREVITS

ANNEXE

FORMULE DE REVISION SELON VL100 :

$$p = P \left(a \frac{S}{S} + b \frac{i}{I} + c \right)$$

1. Paramètres

La valeur contractuelle allouée aux paramètres a et b est fixée à 0,40. Elles ne peuvent subir aucune modification au cours de la passation.

Le paramètre c est le terme fixe qui ne peut pas faire l'objet d'une révision.

2. Les symboles signifient :

P = le montant de l'état calculé sur base du contrat.

p = le montant adapté, compte tenu des fluctuations des salaires et des charges sociales et assurances relatives aux salaires.

Le terme $a \frac{S}{S}$ de la formule de révision est basée sur le salaire horaire moyen, composé par le moyen des salaires des travailleurs qualifiés, spécialisés et non-qualifiés, tels que prévus par le Comité Paritaire de la Construction.

Les salaires sont majorés du pourcentage total des charges sociales et assurances adopté par le Ministère des Transports et de l'Infrastructure.

Dans le terme $a \frac{S}{S}$ est :

S = le salaire horaire moyen, en vigueur dix jours avant la date qui a été fixée comme date d'ouverture des inscriptions, majoré du pourcentage total des charges sociales et assurances à la même date, adopté par le Ministère des Transports et de l'Infrastructure.

s = le salaire horaire moyen, en vigueur à la date de début de la période mensuelle portée en moins dans le paiement, majoré du pourcentage total des charges sociales et assurances à la même date, adopté par le Ministère des Transports et de l'Infrastructure.

Les termes i en I du paramètre $b \frac{i}{I}$ représentent l'indice mensuel, calculé sur base d'une consommation annuelle des principaux matériaux et des matières premières par l'entreprise de construction sur le marché intérieur.

Leur nature est fixée mensuellement.

Dans le terme $b \frac{i}{I}$ est :

I = l'indice relatif au mois calendaire avant la date qui a été fixée pour l'ouverture des offres.

i = l'indice relatif au mois calendaire avant la date de début de la période mensuelle portée en moins dans le paiement.

Vu pour être annexé à l'arrêté du Gouvernement flamand du 7 novembre 2008 réglant certaines matières portant exécution du décret du 7 décembre 2007 relatif aux performances énergétiques dans les écoles.

Bruxelles, le 7 novembre 2008.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,

K. PEETERS

Le Ministre flamand de l'Emploi, de l'Enseignement et de la Formation,

F. VANDENBROUCKE

La Ministre flamande des Travaux publics, de l'Energie, de l'Environnement et de la Nature,

H. CREVITS