

Art. 2. Le Ministre qui a les Finances dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Donné à Bruxelles, le 10 février 2009.

ALBERT

Par le Roi :

Le Vice-Premier Ministre et Ministre des Finances,
D. REYNDERS

Notes

(1) Références au *Moniteur belge* :

Loi du 3 juillet 1969, *Moniteur belge* du 17 juillet 1969.

Loi du 28 décembre 1992, *Moniteur belge* du 31 décembre 1992, 1ère édition.

Arrêté royal n° 4 du 29 décembre 1969, *Moniteur belge* du 31 décembre 1969.

Arrêté royal du 14 avril 1993, *Moniteur belge* du 30 avril 1993.

Arrêté royal du 25 février 1996, *Moniteur belge* du 5 mars 1996.

Arrêté royal du 20 juillet 2000, *Moniteur belge* du 30 août 2000, 1ère édition.

Arrêté royal du 16 juin 2003, *Moniteur belge* du 27 juin 2003, 4e édition.

Arrêté royal du 20 février 2004, *Moniteur belge* du 27 février 2004, 3e édition.

Arrêté royal du 1^{er} septembre 2004, *Moniteur belge* du 10 septembre 2004, 2e édition.

Lois coordonnées sur le Conseil d'Etat, arrêté royal du 12 janvier 1973, *Moniteur belge* du 21 mars 1973.

Art. 2. De Minister bevoegd voor Financiën is belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel, 10 februari 2009.

ALBERT

Van Koningswege :

De Vice-Eerste Minister en Minister van Financiën,
D. REYNDERS

Nota's

(1) Verwijzingen naar het *Belgisch Staatsblad* :

Wet van 3 juli 1969, *Belgisch Staatsblad* van 17 juli 1969.

Wet van 28 december 1992, *Belgisch Staatsblad* van 31 december 1992, 1ste editie.

Koninklijk besluit nr. 4 van 29 december 1969, *Belgisch Staatsblad* van 31 december 1969.

Koninklijk besluit van 14 april 1993, *Belgisch Staatsblad* van 30 april 1993.

Koninklijk besluit van 25 februari 1996, *Belgisch Staatsblad* van 5 maart 1996.

Koninklijk besluit van 20 juli 2000, *Belgisch Staatsblad* van 30 augustus 2000, 1ste editie.

Koninklijk besluit van 16 juni 2003, *Belgisch Staatsblad* van 27 juni 2003, 4de editie.

Koninklijk besluit van 20 februari 2004, *Belgisch Staatsblad* van 27 februari 2004, 3de editie.

Koninklijk besluit van 1 september 2004, *Belgisch Staatsblad* van 10 september 2004, 2de editie.

Gecoördineerde wetten op de Raad van State, koninklijk besluit van 12 januari 1973, *Belgisch Staatsblad* van 21 maart 1973.

SERVICE PUBLIC FEDERAL FINANCES

F. 2009 — 550

[C — 2009/03066]

10 FEVRIER 2009. — Arrêté royal modifiant l'arrêté royal n° 20 du 20 juillet 1970, fixant les taux de la taxe sur la valeur ajoutée et déterminant la répartition des biens et des services selon ces taux (1)

ALBERT II, Roi des Belges,

A tous, présents et à venir, Salut.

Vu le Code de la taxe sur la valeur ajoutée, l'article 37, remplacé par la loi du 28 décembre 1992;

Vu l'arrêté royal n° 20, du 20 juillet 1970, fixant les taux de la taxe sur la valeur ajoutée et déterminant la répartition des biens et des services selon ces taux;

Vu les tableaux A et B de l'annexe à l'arrêté royal n° 20, du 20 juillet 1970, fixant les taux de la taxe sur la valeur ajoutée et déterminant la répartition des biens et des services selon ces taux;

Vu l'avis de l'Inspecteur des Finances, donné le 15 janvier 2009;

Vu l'accord du Secrétaire d'Etat au Budget, donné le 28 janvier 2009;

Vu l'urgence motivée par le fait que :

— la Belgique est actuellement et durablement touchée par la crise économique et financière que connaît le monde entier. Le plan de relance européen annoncé par la Commission le 26 novembre 2008 appelle les gouvernements des Etats membres à prendre des mesures ciblées, promptes et temporaires, qui puissent être rapidement instaurées. Le plan de relance présenté par le gouvernement le 11 décembre 2008 prévoit une série de mesures destinées à rétablir la confiance à court terme et à accroître la sécurité à long terme. Les mesures annoncées s'inscrivent dans le cadre de cette recommandation. Elles doivent aider tant les ménages que les entreprises à surmonter cette période difficile. A la lumière de la recommandation européenne, le gouvernement estime primordial de conférer, dans les plus brefs délais, une base réglementaire à l'ensemble des mesures contenues dans son plan de relance. Il entend ainsi adresser un signal fort aux opérateurs économiques et à la population;

— les dispositions du présent arrêté requièrent par conséquent de produire leurs effets le 1^{er} janvier 2009;

— cet arrêté doit dès lors être pris d'urgence;

FEDERALE OVERHEIDSDIENST FINANCIEN

N. 2009 — 550

[C — 2009/03066]

10 FEBRUARI 2009. — Koninklijk besluit tot wijziging van het koninklijk besluit nr. 20 van 20 juli 1970 tot vaststelling van de tarieven van de belasting over de toegevoegde waarde en tot indeling van de goederen en de diensten bij die tarieven (1)

ALBERT II, Koning der Belgen,

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

Gelet op het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde, artikel 37, vervangen bij de wet van 28 december 1992;

Gelet op het koninklijk besluit nr. 20 van 20 juli 1970 tot vaststelling van de tarieven van de belasting over de toegevoegde waarde en tot indeling van de goederen en de diensten bij die tarieven;

Gelet op tabellen A en B van de bijlage bij het koninklijk besluit nr. 20 van 20 juli 1970 tot vaststelling van de tarieven van de belasting over de toegevoegde waarde en tot indeling van de goederen en de diensten bij die tarieven;

Gelet op het advies van de inspecteur van Financiën, gegeven op 15 januari 2009;

Gelet op de akkoordbevinding van de Staatssecretaris voor Begroting, gegeven op 28 januari 2009;

Gelet op het verzoek om spoedbehandeling, gemotiveerd door het feit dat :

— België, zoals de gehele wereld, momenteel in een hardnekkige economische en financiële crisis verkeert. In het Europees herstelplan, dat door de Commissie is aangekondigd op 26 november 2008, worden de regeringen van de lidstaten aangemaand om maatregelen te nemen die gericht, tijdig en tijdelijk zijn. Met het herstelplan heeft de regering op 11 december 2008 een aantal maatregelen aangekondigd die op korte termijn het vertrouwen moeten herstellen en zorgen voor meer zekerheid op lange termijn. De maatregelen die de regering heeft aangekondigd passen in het kader van deze aanbeveling. Ze moeten zowel de gezinnen als de bedrijven helpen om deze moeilijke periode te overbruggen. In het licht van de Europese aanbeveling acht de regering het uitermate nodig om alle maatregelen die in haar herstelplan staan zo snel mogelijk een wettelijke basis te geven. Ze wenst ook een krachtig signaal te geven aan de economische operatoren en aan de bevolking;

— de bepalingen van onderhavig besluit bijgevolg vereisen dat ze uitwerking hebben met ingang van 1 januari 2009;

— dit besluit derhalve bij hoogdringendheid moet worden genomen;

Vu l'avis n° 45.936/2 du Conseil d'Etat, donné le 10 février 2009. en application de l'article 84, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, 2°, des lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973;

Sur la proposition du Vice-Premier Ministre et Ministre des Finances et de l'avis des Ministres qui en ont délibéré en Conseil,

Nous avons arrêté et arrêtons :

Article 1^{er}. A l'article 1^{er}*bis*, § 2, de l'arrêté royal n° 20, du 20 juillet 1970, fixant les taux de la taxe sur la valeur ajoutée et déterminant la répartition des biens et des services selon ces taux, abrogé par l'arrêté royal du 30 décembre 1999, rétabli par l'arrêté royal du 18 janvier 2000 et modifié par les arrêtés royaux des 19 décembre 2002, 14 janvier 2004, 19 janvier 2006 et la loi-programme du 27 décembre 2006, les modifications suivantes sont apportées :

a) dans la phrase liminaire, les mots « et des personnes en difficulté » sont remplacés par les mots « , des personnes en difficulté, des personnes souffrant de troubles psychiques, des handicapés mentaux et des patients psychiatriques »;

b) le paragraphe est complété par les 5° et 6° rédigés comme suit :

« 5° des maisons de soins psychiatriques qui hébergent d'une manière durable, en séjour de jour et de nuit, des personnes présentant un trouble psychique chronique stabilisé ou des handicapés mentaux, et qui sont reconnues comme telles par l'autorité compétente;

6° des bâtiments où s'effectuent, à titre d'initiative d'habitation protégée, reconnue comme telle par l'autorité compétente, l'hébergement d'une manière durable, en séjour de jour et de nuit, et l'accompagnement des patients psychiatriques. ».

Art. 2. Dans le même arrêté, il est inséré un article 1^{er}*quater*, rédigé comme suit :

« Art. 1^{er}*quater*. A partir du 1^{er} janvier 2009 et jusqu'au 31 décembre 2009, le bénéfice du taux réduit de six pour cent pour les travaux immobiliers et autres opérations énumérées à la rubrique XXXI, § 3, 3° à 6°, du tableau A de l'annexe au présent arrêté, ayant pour objet la démolition et la reconstruction conjointe d'un bâtiment d'habitation, est subordonné aux conditions reprises à la rubrique XXXVII dudit tableau A, à l'exception du 2°. ».

Art. 3. Dans le même arrêté, il est inséré un article 1^{er}*quinquies*, rédigé comme suit :

« Art. 1^{er}*quinquies*. § 1^{er}. Par dérogation à l'article 1^{er}, à partir du 1^{er} janvier 2009 et jusqu'au 31 décembre 2009, sont soumis au taux de six pour cent sur une base d'imposition totale cumulée de 50.000 euros hors T.V.A., les travaux immobiliers et autres opérations énumérées à la rubrique XXXI, § 3, 3° à 6°, du tableau A de l'annexe au présent arrêté, ayant pour objet la construction d'un bâtiment d'habitation qui, après l'exécution des travaux est utilisé soit exclusivement, soit à titre principal comme logement privé durable du maître de l'ouvrage qui y aura son domicile sans délai.

Le bénéfice du taux réduit est subordonné à la réunion des conditions suivantes :

1° le moment où la taxe devient exigible conformément à l'article 22 du Code doit survenir avant la première occupation du bâtiment et au plus tard le 31 décembre 2009;

2° les opérations visées doivent être fournies et facturées par une personne qui, au moment de la conclusion du contrat d'entreprise, est enregistrée comme entrepreneur conformément aux articles 400 et 401 du Code des impôts sur les revenus;

3° le maître d'ouvrage ou son représentant doit :

a) avant le moment où la taxe devient exigible conformément à l'article 22 du Code, déclarer auprès d'un service de l'administration qui a la taxe sur la valeur ajoutée dan ses attributions, dans les formes prévues par le Ministre des Finances ou son délégué, que le bâtiment qu'il fait construire est destiné à être utilisé soit exclusivement, soit à titre principal, comme logement privé durable du maître de l'ouvrage qui y aura son domicile;

b) produire au prestataire de services une copie de la déclaration visée sous a);

4° le prestataire de services doit :

a) indiquer sur la facture qu'il délivre et sur le double qu'il conserve, la date et le numéro de référence de la déclaration visée au 3°, a), ainsi que l'office de contrôle de la taxe sur la valeur ajoutée auprès duquel elle a été déposée;

Gelet op advies nr. 45.936/2 van de Raad van State, gegeven op 10 februari 2009, met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 2°, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Op de voordracht van de Vice-Eerste Minister en Minister van Financiën en op het advies van de in Raad vergaderde Ministers,

Hebben Wij besloten en besluiten Wij :

Artikel 1. In artikel 1*bis*, § 2, van het koninklijk besluit nr. 20 van 20 juli 1970 tot vaststelling van de tarieven van de belasting over de toegevoegde waarde en tot indeling van de goederen en de diensten bij die tarieven, opgeheven bij het koninklijk besluit van 30 december 1999, weer ingevoerd bij het koninklijk besluit van 18 januari 2000 en gewijzigd bij de koninklijke besluiten van 19 december 2002, 14 januari 2004, 19 januari 2006 en de programmawet van 27 december 2006, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

a) in de inleidende zin worden de woorden « en personen in moeilijkheden » vervangen door de woorden « , personen in moeilijkheden, personen met een psychische stoornis, mentaal gehandicapten en psychiatrische patiënten »;

b) de paragraaf wordt aangevuld met de bepalingen onder 5° en 6°, luidende:

« 5° psychiatrische verzorgingstehuizen die op een duurzame wijze in dag- en nachtverblijf personen met een langdurige en gestabiliseerde psychische stoornis of mentaal gehandicapten huisvesten en die door de bevoegde overheid erkend zijn;

6° gebouwen waar, ten titel van een initiatief van beschut wonen erkend door de bevoegde overheid, het op een duurzame wijze huisvesten in dag- en nachtverblijf en het begeleiden van psychiatrische patiënten plaatsheeft. ».

Art. 2. In hetzelfde besluit wordt een artikel 1*quater* ingevoegd, luidende:

« Art. 1*quater*. Vanaf 1 januari 2009 tot en met 31 december 2009 is het voordeel van het verlaagd tarief van zes procent voor het werk in onroerende staat en de andere handelingen opgesomd in rubriek XXXI, § 3, 3° tot 6°, van tabel A van de bijlage bij dit besluit, die tot voorwerp hebben de afbraak en de daarmee gepaard gaande heropbouw van een woning, onderworpen aan de in rubriek XXXVII van dezelfde tabel A opgenomen voorwaarden, met uitzondering van de bepaling onder 2°. ».

Art. 3. In hetzelfde besluit wordt een artikel 1*quinquies* ingevoegd, luidende:

« Art. 1*quinquies*. § 1. In afwijking van artikel 1 worden vanaf 1 januari 2009 tot en met 31 december 2009 onderworpen aan het tarief van zes procent over een totale gecumuleerde maatstaf van heffing van 50.000 euro, exclusief btw, het werk in onroerende staat en andere handelingen opgesomd in rubriek XXXI, § 3, 3° tot 6°, van tabel A van de bijlage bij dit besluit, die de oprichting tot voorwerp hebben van een woning die na uitvoering van de werken hetzij uitsluitend, hetzij hoofdzakelijk, wordt gebruikt als vaste privé-woning van de bouwheer die er zonder uitstel zijn domicilie zal hebben.

Het voordeel van het verlaagd tarief is onderworpen aan het vervullen van volgende voorwaarden:

1° het tijdstip waarop de belasting opeisbaar wordt overeenkomstig artikel 22 van het Wetboek, moet zich voordoen vóór de eerste ingebruikneming van het gebouw en uiterlijk op 31 december 2009;

2° de bedoelde handelingen moeten worden verstrekt en gefactureerd door een persoon die op het tijdstip van het sluiten van het aannemingscontract geregistreerd is als aannemer overeenkomstig de artikelen 400 en 401 van het Wetboek van de inkomstenbelastingen;

3° de bouwheer of zijn vertegenwoordiger moet:

a) vooraleer de belasting opeisbaar wordt overeenkomstig artikel 22 van het Wetboek, bij een dienst van de administratie die de belasting over de toegevoegde waarde onder haar bevoegdheid heeft, verklaren in de vorm bepaald door of vanwege de Minister van Financiën, dat het gebouw dat hij laat oprichten bestemd is om, hetzij uitsluitend, hetzij hoofdzakelijk, te worden gebruikt als vaste privé-woning van de bouwheer die er zijn domicilie zal hebben;

b) aan de dienstverrichter een kopie van de verklaring bedoeld onder a) overhandigen;

4° de dienstverrichter moet :

a) op de factuur die hij uitreikt en op het dubbel dat hij bewaart, de datum en het referentienummer vermelden van de verklaring bedoeld in de bepaling onder 3°, a), alsmede het controlekantoor van de belasting over de toegevoegde waarde waar de verklaring werd ingediend;

b) au plus tard le dernier jour ouvrable du mois qui suit celui au cours duquel la facture a été délivrée avec application du taux de six pour cent, faire parvenir une copie de cette facture à l'office de contrôle de la taxe sur la valeur ajoutée dont il relève;

5° pour autant que soient remplies les conditions visées au 4° et sauf collusion entre les parties ou méconnaissance évidente de la présente disposition, la déclaration du client décharge la responsabilité du prestataire de services pour la détermination du taux.

§ 2. Par dérogation à l'article 1^{er}, à partir du 1^{er} janvier 2009 et jusqu'au 31 décembre 2009, sont soumises au taux de six pour cent sur une base d'imposition totale cumulée de 50.000 euros hors T.V.A., les livraisons de bâtiments et les constitutions, cessions et rétrocessions de droits réels portant sur des bâtiments, qui ne sont pas exemptées par l'article 44, § 3, 1°, du Code, lorsque ces bâtiments sont utilisés soit exclusivement, soit à titre principal, comme logement privé durable de l'acquéreur qui y aura son domicile sans délai et qu'ils n'ont encore fait l'objet d'aucune occupation avant le 1^{er} janvier 2009.

Le bénéfice du taux réduit est subordonné à la réunion des conditions suivantes :

1° la personne qui effectue la livraison du bâtiment ou qui constitue, cède ou rétrocède un droit réel portant sur le bâtiment dans des conditions qui rendent la taxe exigible doit :

a) avant le moment où la taxe devient exigible conformément à l'article 17 du Code, déclarer à l'office de contrôle de la taxe sur la valeur ajoutée dans le ressort duquel elle a son domicile ou son siège social, dans les formes prévues par le Ministre des Finances ou son délégué, que le bâtiment qu'elle cède ou sur lequel elle constitue, cède ou rétrocède un droit réel est destiné à être utilisé soit exclusivement, soit à titre principal, comme logement privé durable de l'acquéreur qui y aura son domicile;

b) cette déclaration doit en outre être complétée et signée par l'acquéreur du bâtiment ou du droit réel portant sur le bâtiment;

2° la facture délivrée par le cédant et le double qu'il conserve doivent constater que le bâtiment est utilisé soit exclusivement, soit à titre principal, comme logement privé durable de l'acquéreur qui y aura son domicile;

3° au plus tard le dernier jour ouvrable du mois qui suit celui au cours duquel la facture a été délivrée avec application du taux de six pour cent, le cédant doit faire parvenir à l'office de contrôle de la taxe sur la valeur ajoutée dont il relève une copie de cette facture.

§ 3. Les conditions visées aux § 1^{er}, alinéa 1^{er}, et § 2, alinéa 1^{er}, doivent rester réunies pendant une période qui prend fin :

1° en ce qui concerne la construction d'un bâtiment d'habitation, le 31 décembre de la cinquième année qui suit celle au cours de laquelle a lieu la première occupation du bâtiment;

2° en ce qui concerne la livraison d'un bâtiment et la constitution, cession, rétrocession de droits réels portant sur un bâtiment, qui ne sont pas exemptés par l'article 44, § 3, 1°, du Code, le 31 décembre de la cinquième année qui suit celle au cours de laquelle a lieu la première occupation du bâtiment par l'acquéreur.

Si durant la période susvisée, le maître de l'ouvrage ou l'acquéreur apporte des modifications telles que les conditions visées aux § 1^{er}, alinéa 1^{er} et § 2, alinéa 1^{er}, ne sont plus remplies, il doit :

1° en faire la déclaration à l'office de contrôle de la taxe sur la valeur ajoutée dans le ressort duquel le bâtiment est situé, dans le délai d'un mois à compter de la date à laquelle les modifications ont débuté;

2° reverser à l'Etat le montant de l'avantage fiscal dont il a bénéficié.

§ 4. Le taux réduit de six pour cent n'est en aucune façon applicable :

1° aux travaux et autres opérations de nature immobilière qui ne sont pas affectés au logement proprement dit, tels que les travaux de culture ou jardinage et les travaux de clôture;

2° aux travaux et autres opérations de nature immobilière, qui ont pour objet tout ou partie des éléments constitutifs de piscines, saunas, mini-golfs, courts de tennis et installations similaires;

b) uiterlijk de laatste werkdag van de maand na die waarin de factuur met toepassing van het tarief van zes percent werd uitgereikt, een kopie van deze factuur toesturen aan het controlekantoor van de belasting over de toegevoegde waarde waaronder hij ressorteert;

5° voor zover de voorwaarden bedoeld in de bepaling onder 4° vervuld zijn en behalve in geval van samenspannen tussen partijen of klaarblijkelijk niet naleven van onderhavige bepaling, ontlast de verklaring van de afnemer de dienstverrichter van de aansprakelijkheid betreffende de vaststelling van het tarief.

§ 2. In afwijking van artikel 1 worden vanaf 1 januari 2009 tot en met 31 december 2009 onderworpen aan het tarief van zes percent over een totale gecumuleerde maatstaf van heffing van 50.000 euro, exclusief btw, de leveringen van gebouwen en de vestigingen, overdrachten en wederoverdrachten van zakelijke rechten op gebouwen die niet vrijgesteld zijn door artikel 44, § 3, 1°, van het Wetboek, wanneer die gebouwen hetzij uitsluitend, hetzij hoofdzakelijk, gebruikt worden als vaste privé-woning van de verkrijger die er zonder uitstel zijn domicilie zal hebben en die vóór 1 januari 2009 nog niet in gebruik zijn genomen.

Het voordeel van het verlaagd tarief is onderworpen aan het vervullen van de volgende voorwaarden :

1° degene die het gebouw levert of een zakelijk recht op het gebouw vestigt, overdraagt of wederoverdraagt in omstandigheden waarbij de belasting opeisbaar wordt, moet :

a) vooraleer de belasting opeisbaar wordt overeenkomstig artikel 17 van het Wetboek, bij het controlekantoor van de belasting over de toegevoegde waarde van het ambtsgebied waarin hij zijn woonplaats of maatschappelijke zetel heeft, verklaren in de vorm bepaald door of vanwege de Minister van Financiën, dat het gebouw dat hij overdraagt of waarop hij een zakelijk recht vestigt, overdraagt of wederoverdraagt, hetzij uitsluitend, hetzij hoofdzakelijk, bestemd is om te worden gebruikt als vaste privé-woning van de verkrijger die er zijn domicilie zal hebben;

b) deze verklaring moet bovendien aangevuld en mede ondertekend worden door de verkrijger van het gebouw of van het zakelijk recht op het gebouw;

2° de door de vervreemder uitgereikte factuur en het dubbel dat hij moet bewaren moeten melding maken dat het gebouw hetzij uitsluitend, hetzij hoofdzakelijk, gebruikt wordt als vaste privé-woning van de verkrijger die er zijn domicilie zal hebben;

3° uiterlijk de laatste werkdag van de maand na die waarin de factuur met toepassing van het tarief van zes percent werd uitgereikt, moet de vervreemder een kopie van deze factuur toesturen aan het controlekantoor van de belasting over de toegevoegde waarde waaronder hij ressorteert.

§ 3. De voorwaarden bedoeld onder § 1, eerste lid, en § 2, eerste lid, moeten vervuld blijven gedurende een periode die eindigt op :

1° wat de oprichting van een woning betreft, 31 december van het vijfde jaar volgend op het jaar van de eerste ingebruikneming van het gebouw;

2° wat de levering van een gebouw en de vestiging, overdracht en wederoverdracht van zakelijke rechten op een gebouw die niet vrijgesteld zijn door artikel 44, § 3, 1°, van het Wetboek betreft, 31 december van het vijfde jaar volgend op het jaar van de eerste ingebruikneming van het gebouw door de verkrijger.

Indien de bouwheer of verkrijger tijdens de hierboven genoemde periode wijzigingen aanbrengt waardoor de voorwaarden bedoeld onder § 1, eerste lid en § 2, eerste lid, niet meer vervuld zijn, moet hij :

1° hiervan aangifte doen op het controlekantoor van de belasting over de toegevoegde waarde van het ambtsgebied waarin het gebouw is gelegen binnen de termijn van een maand vanaf de datum waarop de wijzigingen aangevangen worden;

2° het belastingvoordeel dat hij heeft genoten terugstorten aan de Staat.

§ 4. Het verlaagd tarief van zes percent is in geen geval van toepassing op :

1° werk in onroerende staat en andere onroerende handelingen die geen betrekking hebben op de eigenlijke woning, zoals bouwingswerkzaamheden, tuinaanleg en het oprichten van afsluitingen;

2° werk in onroerende staat en andere onroerende handelingen die tot voorwerp hebben de bestanddelen of een gedeelte van de bestanddelen van zwembaden, sauna's, midget-golfbanen, tennisterreinen en dergelijke installaties;

3° aux travaux et autres opérations de nature immobilière énumérées à la rubrique XXXI, § 3, 3° à 6°, du tableau A de l'annexe au présent arrêté, se rapportant à un bâtiment qui a déjà fait l'objet d'une opération visée au paragraphe 2 avec application du taux réduit de six pour cent. » .

Art. 4. Dans le même arrêté, il est inséré un article 1^{er}sexies, rédigé comme suit :

« Art. 1^{er}sexies. Par dérogation à l'article 1^{er}, alinéa 2, b), à partir du 1^{er} janvier 2009 et jusqu'au 31 décembre 2009, les opérations visées au tableau B, rubrique X, § 1^{er}, de l'annexe au présent arrêté sont soumises au taux de six pour cent. Les exclusions reprises à la rubrique X, § 2, dudit tableau B restent d'application. » .

Art. 5. A la rubrique XXXI, § 2, du tableau A de l'annexe au même arrêté, remplacé par l'arrêté royal du 30 septembre 1992, les modifications suivantes sont apportées :

a) dans la phrase liminaire, les mots « et des personnes en difficulté » sont remplacés par les mots « , des personnes en difficulté, des personnes souffrant de troubles psychiques, des handicapés mentaux et des patients psychiatriques » ;

b) le paragraphe est complété par les 5° et 6° rédigés comme suit :

« 5° des maisons de soins psychiatriques qui hébergent d'une manière durable, en séjour de jour et de nuit, des personnes présentant un trouble psychique chronique stabilisé ou des handicapés mentaux, et qui sont reconnues comme telles par l'autorité compétente ;

6° des bâtiments où s'effectuent, au titre d'initiative d'habitation protégée, reconnue comme telle par l'autorité compétente, l'hébergement d'une manière durable, en séjour de jour et de nuit, et l'accompagnement des patients psychiatriques. » .

Art. 6. A la rubrique XXXVI du tableau A, de l'annexe au même arrêté, insérée par la loi-programme du 27 décembre 2006, les modifications suivantes sont apportées :

1° l'intitulé est remplacé par ce qui suit :

« Logement dans le cadre de la politique sociale » ;

2° le paragraphe 1^{er}, A), est remplacé par ce qui suit :

« § 1^{er}. Le taux réduit de six pour cent s'applique :

A) aux livraisons de biens ci-après, visés à l'article 1^{er}, § 9, du Code, ainsi qu'aux constitutions, cessions et rétrocessions de droits réels portant sur de tels biens, qui ne sont pas exemptées de la taxe conformément à l'article 44, § 3, 1°, du Code, lorsque ces biens sont destinés au logement dans le cadre de la politique sociale :

a) les logements privés qui sont livrés et facturés aux sociétés régionales de logement et aux sociétés de logement social agréées par celles-ci et qui sont destinés à être donnés en location par ces sociétés ;

b) les logements privés qui sont livrés et facturés aux sociétés régionales de logement et aux sociétés de logement social agréées par celles-ci et qui sont destinés à être vendus par ces sociétés ;

c) les logements privés qui sont livrés et facturés par les sociétés régionales de logement et par les sociétés de logement social agréées par celles-ci ; » .

Art. 7. A la rubrique X du tableau B, de l'annexe au même arrêté, remplacée par l'arrêté royal du 29 décembre 1992 et modifiée par les arrêtés royaux des 21 décembre 1993 et 26 avril 1999 et par la loi-programme du 27 décembre 2006, les modifications suivantes sont apportées :

1° l'intitulé est remplacé par ce qui suit :

« Logement dans le cadre de la politique sociale » ;

2° le paragraphe 1^{er}, A), in limine, est remplacé par ce qui suit :

« A) aux livraisons de biens ci-après, visés à l'article 1^{er}, § 9, du Code, ainsi qu'aux constitutions, cessions et rétrocessions de droits réels portant sur de tels biens, qui ne sont pas exemptées de la taxe conformément à l'article 44, § 3, 1°, du Code, lorsque ces biens sont destinés au logement dans le cadre de la politique sociale : » ;

3° werk in onroerende staat en andere onroerende handelingen opgesomd in rubriek XXXI, § 3, 3° tot 6°, van tabel A van de bijlage bij dit besluit, die betrekking hebben op een gebouw dat reeds het voorwerp heeft uitgemaakt van een onder paragraaf 2 bedoelde handeling met toepassing van het verlaagd tarief van zes percent. » .

Art. 4. In hetzelfde besluit wordt een artikel 1sexies ingevoegd, luidende :

« Art. 1sexies. In afwijking van artikel 1, tweede lid, b) worden vanaf 1 januari 2009 tot en met 31 december 2009 onderworpen aan het tarief van zes percent de handelingen bedoeld in tabel B, rubriek X, § 1, van de bijlage bij dit besluit. De uitsluitingen opgenomen in rubriek X, § 2, van dezelfde tabel B blijven van toepassing. » .

Art. 5. In rubriek XXXI, § 2, van tabel A van de bijlage bij hetzelfde besluit, vervangen bij het koninklijk besluit van 30 september 1992, worden de volgende wijzigingen aangebracht :

a) in de inleidende zin worden de woorden « en personen in moeilijkheden » vervangen door de woorden « , personen in moeilijkheden, personen met een psychische stoornis, mentaal gehandicapten en psychiatrische patiënten » ;

b) de paragraaf wordt aangevuld met de bepalingen onder 5° en 6°, luidende :

« 5° psychiatrische verzorgingstehuizen die op een duurzame wijze in dag- en nachtverblijf personen met een langdurige en gestabiliseerde psychische stoornis of mentaal gehandicapten huisvesten en die door de bevoegde overheid erkend zijn ;

6° gebouwen waar, ten titel van een initiatief van beschut wonen erkend door de bevoegde overheid, het op een duurzame wijze huisvesten in dag- en nachtverblijf en het begeleiden van psychiatrische patiënten plaatsheeft. » .

Art. 6. In rubriek XXXVI van tabel A van de bijlage bij hetzelfde besluit, ingevoegd bij de programmawet van 27 december 2006, worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° het opschrift wordt vervangen als volgt :

« Huisvesting in het kader van het sociaal beleid » ;

2° paragraaf 1, A), wordt vervangen als volgt :

« § 1. Het verlaagd tarief van zes percent is van toepassing op :

A) de leveringen van nagenoemde goederen bedoeld in artikel 1, § 9, van het Wetboek alsook de vestigingen, overdrachten en wederoverdrachten van zakelijke rechten op zulke goederen die niet overeenkomstig artikel 44, § 3, 1°, van het Wetboek van de belasting zijn vrijgesteld, wanneer die goederen bestemd zijn voor de huisvesting in het kader van het sociaal beleid :

a) privé-woningen die worden geleverd en gefactureerd aan de gewestelijke huisvestingsmaatschappijen en aan de door hen erkende maatschappijen voor sociale huisvesting en die door deze maatschappijen worden bestemd om te worden verhuurd ;

b) privé-woningen die worden geleverd en gefactureerd aan de gewestelijke huisvestingsmaatschappijen en aan de door hen erkende maatschappijen voor sociale huisvesting en die door deze maatschappijen worden bestemd om te worden verkocht ;

c) privé-woningen die worden geleverd en gefactureerd door de gewestelijke huisvestingsmaatschappijen en door de door hen erkende maatschappijen voor sociale huisvesting ; » .

Art. 7. In rubriek X van tabel B van de bijlage bij hetzelfde besluit, vervangen bij het koninklijk besluit van 29 december 1992 en gewijzigd bij de koninklijke besluiten van 21 december 1993 en 26 april 1999 en bij de programmawet van 27 december 2006, worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° het opschrift wordt vervangen als volgt :

« Huisvesting in het kader van het sociaal beleid » ;

2° paragraaf 1, A), in limine, wordt vervangen als volgt :

« A) de leveringen van nagenoemde goederen bedoeld in artikel 1, § 9, van het Wetboek alsook de vestigingen, overdrachten en wederoverdrachten van zakelijke rechten op zulke goederen die niet overeenkomstig artikel 44, § 3, 1°, van het Wetboek van de belasting zijn vrijgesteld, wanneer die goederen bestemd zijn voor de huisvesting in het kader van het sociaal beleid : » ;

3° au paragraphe 1^{er}, A), a), les mots « comme habitations sociales » sont abrogés;

4° au paragraphe 1^{er}, A), b), les mots « comme habitations sociales » sont abrogés;

5° au paragraphe 1^{er}, A), c), les mots « comme logement social » sont abrogés.

Art. 8. Le présent arrêté produit ses effets le 1^{er} janvier 2009.

Art. 9. Le Ministre qui a les Finances dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Donné à Bruxelles, le 10 février 2009.

ALBERT

Par le Roi :

Le Vice-Premier Ministre et Ministre des Finances,
D. REYNDERS

Notes

(1) Références au *Moniteur belge* :

Loi du 3 juillet 1969, *Moniteur belge* du 17 juillet 1969.

Loi du 28 décembre 1992, *Moniteur belge* du 31 décembre 1992, 1^{ère} édition.

Loi-programme du 27 décembre 2006, *Moniteur belge* du 28 décembre 2006, 3^e édition.

Arrêté royal n° 20 du 20 juillet 1970, *Moniteur belge* du 31 juillet 1970.

Arrêté royal du 30 septembre 1992, *Moniteur belge* du 16 octobre 1992.

Arrêté royal du 29 décembre 1992, *Moniteur belge* du 31 décembre 1992, 4^e édition.

Arrêté royal du 21 décembre 1993, *Moniteur belge* du 29 décembre 1993.

Arrêté royal du 26 avril 1999, *Moniteur belge* du 30 avril 1999.

Arrêté royal du 30 décembre 1999, *Moniteur belge* du 31 décembre 1999, 3^e édition.

Arrêté royal du 18 janvier 2000, *Moniteur belge* du 29 janvier 2000.

Arrêté royal du 19 décembre 2002, *Moniteur belge* du 28 décembre 2002, 2^e édition.

Arrêté royal du 14 janvier 2004, *Moniteur belge* du 19 janvier 2004, 2^e édition.

Arrêté royal du 19 janvier 2006, *Moniteur belge* du 1^{er} février 2006, 3^e édition.

Lois coordonnées sur le Conseil d'Etat, arrêté royal du 12 janvier 1973, *Moniteur belge* du 21 mars 1973.

3° in paragraaf 1, A), a) worden de woorden « als sociale woningen » opgeheven;

4° in paragraaf 1, A), b) worden de woorden « als sociale woningen » opgeheven;

5° in paragraaf 1, A), c) worden de woorden « als sociale woning » opgeheven.

Art. 8. Dit besluit heeft uitwerking met ingang van 1 januari 2009.

Art. 9. De Minister bevoegd voor Financiën is belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel, 10 februari 2009.

ALBERT

Van Koningswege :

De Vice-Eerste Minister en Minister van Financiën,
D. REYNDERS

Nota's

(1) Verwijzingen naar het *Belgisch Staatsblad*:

Wet van 3 juli 1969, *Belgisch Staatsblad* van 17 juli 1969.

Wet van 28 december 1992, *Belgisch Staatsblad* van 31 december 1992, 1ste editie.

Programmawet van 27 december 2006, *Belgisch Staatsblad* van 28 december 2006, 3de editie.

Koninklijk besluit nr. 20 van 20 juli 1970, *Belgisch Staatsblad* van 31 juli 1970.

Koninklijk besluit van 30 september 1992, *Belgisch Staatsblad* van 16 oktober 1992.

Koninklijk besluit van 29 december 1992, *Belgisch Staatsblad* van 31 december 1992, 4de editie.

Koninklijk besluit van 21 december 1993, *Belgisch Staatsblad* van 29 december 1993.

Koninklijk besluit van 26 april 1999, *Belgisch Staatsblad* van 30 april 1999.

Koninklijk besluit van 30 december 1999, *Belgisch Staatsblad* van 31 december 1999, 3de editie.

Koninklijk besluit van 18 januari 2000, *Belgisch Staatsblad* van 29 januari 2000;

Koninklijk besluit van 19 december 2002, *Belgisch Staatsblad* van 28 december 2002, 2de editie.

Koninklijk besluit van 14 januari 2004, *Belgisch Staatsblad* van 19 januari 2004, 2de editie.

Koninklijk besluit van 19 januari 2006, *Belgisch Staatsblad* van 1 februari 2006, 3de editie.

Gecoördineerde wetten op de Raad van State, koninklijk besluit van 12 januari 1973, *Belgisch Staatsblad* van 21 maart 1973.

SERVICE PUBLIC FEDERAL FINANCES
ET SERVICE PUBLIC FEDERAL
DE PROGRAMMATION POLITIQUE SCIENTIFIQUE

F. 2009 — 551

[C - 2009/21006]

5 FEVRIER 2009. — Arrêté ministériel désignant pour le Jardin botanique national de Belgique, les supérieurs hiérarchiques compétents habilités à émettre une proposition provisoire en matière de peine disciplinaire ou une proposition de suspension dans l'intérêt du service

Le Vice-Premier Ministre et Ministre des Finances et des Réformes institutionnelles,

La Ministre de la Politique scientifique,

Vu l'arrêté royal du 2 octobre 1937 portant le statut des agents de l'Etat, notamment les articles 78, § 5, remplacé par l'arrêté royal du 31 mars 1995, et 103, modifié par l'arrêté royal du 13 novembre 1967;

Vu l'arrêté royal du 1^{er} juin 1964 relatif à la suspension des agents de l'Etat dans l'intérêt du service, notamment l'article 1^{er}, modifié par les arrêtés royaux du 26 septembre 1994, du 5 septembre 2002 et du 4 août 2004;

FEDERALE OVERHEIDSDIENST FINANCIEN
EN PROGRAMMATORISCHE
FEDERALE OVERHEIDSDIENST WETENSCHAPSBELEID

N. 2009 — 551

[C - 2009/21006]

5 FEBRUARI 2009. — Ministerieel besluit tot aanwijzing, in de Nationale Plantentuin van België, van de bevoegde hiërarchisch meerderen die gemachtigd zijn om een voorlopig voorstel van tuchtstraf of een voorstel van schorsing in het belang van de dienst uit te brengen

De Vice-Eerste Minister en Minister van Financiën en Institutionele Hervormingen,

De Minister Van Wetenschapsbeleid,

Gelet op het koninklijk besluit van 2 oktober 1937 houdende het statuut van het Rijkspersoneel, inzonderheid op artikelen 78, § 5, vervangen bij het koninklijk besluit van 31 maart 1995, en 103, gewijzigd bij het koninklijk besluit van 13 november 1967;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 juni 1964 betreffende de schorsing van Rijksambtenaren in het belang van de dienst, inzonderheid op artikel 1, gewijzigd bij de koninklijke besluiten van 26 september 1994, 5 september 2002 en 4 augustus 2004;