

Art. 4. L'application pratique de ces mesures via le règlement, relève de la responsabilité du comité de gestion du fonds de sécurité d'existence.

CHAPITRE III. — *Dispositions finales* — *Durée de validité*

Art. 5. Cette convention collective de travail entre en vigueur le 1<sup>er</sup> janvier 2007 et est conclue pour une durée indéterminée. Elle peut être dénoncée par chacune des parties moyennant un préavis de trois mois par lettre recommandée adressée au président de la Commission paritaire des employés de l'industrie papetière.

Vu pour être annexé à l'arrêté royal du 21 octobre 2007.

Le Ministre de l'Emploi,  
P. VANVELTHOVEN

Art. 4. De praktische toepassing van deze maatregel, via het reglement, behoort tot de verantwoordelijkheid van het beheercomité van fonds voor bestaanszekerheid.

HOOFDSTUK III. — *Slotbepalingen* — *Geldigheidsduur*

Art. 5. Deze collectieve arbeidsovereenkomst treedt in werking op 1 januari 2007 en is gesloten voor een onbepaalde tijd. Zij kan door elk van de partijen worden opgezegd mits een opzeggingstermijn van drie maanden, betekend bij aangetekende brief gericht aan de voorzitter van het Paritair Comité voor de bedienden uit de papierijverheid.

Gezien om te worden gevoegd bij het koninklijk besluit van 21 oktober 2007.

De Minister van Werk,  
P. VANVELTHOVEN

GOUVERNEMENTS DE COMMUNAUTE ET DE REGION  
GEMEENSCHAPS- EN GEWESTREGERINGEN  
GEMEINSCHAFTS- UND REGIONALREGIERUNGEN

VLAAMSE GEMEENSCHAP — COMMUNAUTE FLAMANDE

VLAAMSE OVERHEID

N. 2007 — 4481

[C - 2007/36995]

14 SEPTEMBER 2007. — **Besluit van de Vlaamse Regering  
tot uitvoering van artikel 29bis van het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode**

De Vlaamse Regering,

Gelet op het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode, inzonderheid op artikel 29bis, § 1, ingevoegd bij het decreet van 24 maart 2006;

Gelet op het akkoord van de Vlaamse minister, bevoegd voor de Begroting, gegeven op 6 juni 2007;

Gelet op protocol nr. 250.810 van 19 juli 2007 van het Sectorcomité XVIII Vlaamse Gemeenschap - Vlaams Gewest;

Gelet op het advies 43.464 van de Raad van State, gegeven op 16 augustus 2007, met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 1<sup>o</sup>, van de gecoördineerde wetten op de Raad van State;

Op voorstel van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering;

Na beraadslaging,

Besluit :

**Artikel 1.** De toezichthouders voor de sociale huisvesting, hierna toezichthouder te noemen, worden aangesteld onder de ambtenaren van niveau A van het agentschap Inspectie Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed.

Om aangesteld te kunnen worden, moeten de ambtenaren voldoen aan een van de volgende voorwaarden op het ogenblik van de aanstelling :

1<sup>o</sup> aangewezen zijn als ambtenaar die gemachtigd is de bevoegdheden van toezichthouder uit te oefenen voor de erkende huurdiensten en voor de sociale huisvestingsmaatschappijen waarbij geen commissaris is aangesteld, met toepassing van artikel 175 van het besluit van de Vlaamse Regering van 30 juni 2006 tot gedeeltelijke operationalisering van het beleidsdomein Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed en houdende aanpassingen van de regelgeving inzake wonen als gevolg van het bestuurlijk beleid;

2<sup>o</sup> aangesteld zijn als commissaris als vermeld in artikel 24 van de wet van 16 maart 1954 betreffende de controle op sommige instellingen van openbaar nut, om controle uit te oefenen op een sociale huisvestingsmaatschappij;

3<sup>o</sup> minstens één jaar werkzaam zijn geweest bij de afdeling Toezicht van het agentschap Inspectie Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed.

**Art. 2.** De functie van toezichthouder is onverenigbaar met :

1<sup>o</sup> de functie van voorzitter of lid van de raad van bestuur van een sociale woonorganisatie als vermeld in artikel 2, § 1, 26<sup>o</sup>, van het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode;

2<sup>o</sup> een bestuurs- of andere functie bij een koepelorganisatie van de sociale woonorganisaties vermeld in punt 2<sup>o</sup>.

**Art. 3.** Tenzij hem een beperkter ambtsgebied wordt toegewezen, oefent de toezichthouder zijn bevoegdheden uit op het gehele grondgebied van het Vlaamse Gewest.

Een territoriaal ambtsgebied, voor zover beperkter dan het ambtsgebied van het Vlaamse Gewest, wordt toegewezen voor een termijn van ten hoogste vijf jaar, waarna de toezichthouder een ander ambtsgebied wordt toegewezen.

**Art. 4.** De Vlaamse minister bevoegd voor de Huisvesting is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 14 september 2007.

De minister-president van de Vlaamse Regering,  
K. PEETERS

De Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering,  
M. KEULEN

## TRADUCTION

## AUTORITE FLAMANDE

F. 2007 — 4481

[C - 2007/36995]

**14 SEPTEMBRE 2007. — Arrêté du Gouvernement flamand  
portant exécution de l'article 29bis du décret du 15 juillet 1997 contenant le Code flamand du Logement**

Le Gouvernement flamand,

Vu le décret du 15 juillet 1997 contenant le Code flamand du Logement, notamment l'article 29bis, § 1<sup>er</sup>, inséré par le décret du 24 mars 2006;

Vu l'avis du Ministre flamand chargé du Budget, donné le 6 juin 2007;

Vu le protocole n° 250 810 du 19 juillet 2007 du Comité sectoriel XVIII – Communauté flamande – Région flamande;

Vu l'avis 43.464 du Conseil d'Etat, donné le 16 août 2007, en application de l'article 84, § 1<sup>er</sup>, alinéa 1<sup>er</sup>, 1°, des lois coordonnées sur le Conseil d'Etat;

Sur la proposition du Ministre flamand des Affaires intérieures, de la Politique des Villes, du Logement et de l'Intégration civique;

Après délibération,

Arrête :

**Article 1<sup>er</sup>.** Les contrôleurs du logement social, à appeler contrôleur ci-après, sont désignés parmi les fonctionnaires du niveau A de l'agence "Inspectie Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed" (Inspection Aménagement du Territoire, Politique du Logement et Patrimoine immobilier)

Afin de pouvoir être désignés, les fonctionnaires doivent répondre à une des conditions suivantes au moment de la désignation :

1° être désigné en tant que fonctionnaire autorisé à exercer les compétences de contrôleur pour des services de location agréés et pour les sociétés de logement social auprès desquels aucun commissaire n'est désigné, en application de l'article 175 de l'arrêté du Gouvernement flamand du 30 juin 2006 portant opérationnalisation partielle du domaine politique de l'aménagement du territoire, de la politique du logement et du patrimoine immobilier et adaptant la réglementation en matière de logement suite à la politique administrative;

2° être désigné en tant que commissaire tel que visé à l'article 24 de la loi du 16 mars 1954 relative au contrôle de certains organismes d'intérêt public, afin d'exercer le contrôle sur une société de logement social;

3° avoir été actif pendant au moins une année auprès de l'agence "Inspectie Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed".

**Art. 2.** La fonction de contrôleur est incompatible :

1° avec la fonction de président ou de membre du conseil d'administration d'une organisation de logement social telle que visée à l'article 2, § 1<sup>er</sup>, 2°, du décret du 15 juillet 1997 contenant le Code flamand du Logement;

2° avec une fonction administrative ou autre auprès d'une organisation coordonnatrice des organisations de logement social visées au point 2°.

**Art. 3.** A moins qu'un autre ressort plus limité lui serait attribué, le contrôleur exerce ses compétences sur l'ensemble du territoire de la Région flamande.

Un ressort territorial, pour autant qu'il soit plus limité que le ressort de la Région flamande, est attribué pour une période d'au maximum cinq ans, après laquelle un autre ressort est attribué au contrôleur.

**Art. 4.** Le Ministre flamand qui a le Logement dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 14 septembre 2007.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,  
K. PEETERS

Le Ministre flamand des Affaires intérieures,  
de la Politique des Villes, du Logement et de l'Intégration civique,  
M. KEULEN