

## SERVICE PUBLIC FEDERAL FINANCES

F. 2007 — 1123

[C — 2007/03125]

28 FEVRIER 2007. — Arrêté royal modifiant, en ce qui concerne les modalités d'application de la réduction d'impôt pour des dépenses de rénovation d'habitations données en location à un loyer modéré, l'AR/CIR 92 (1)

ALBERT II, Roi des Belges,  
A tous, présents et à venir, Salut.

Vu le Code des impôts sur les revenus 1992, notamment l'article 145<sup>30</sup>, alinéa 8, inséré par la loi-programme (I) du 27 décembre 2006;

Vu l'AR/CIR 92, notamment l'article 63<sup>14</sup>, inséré par l'arrêté royal du 25 février 2007;

Vu l'avis de l'Inspecteur des Finances, donné le 22 janvier 2007;

Vu l'accord de Notre Ministre du Budget, donné le 26 janvier 2007;

Vu l'urgence motivée par le fait :

— que l'article 145<sup>30</sup> du Code des impôts sur les revenus 1992, inséré par l'article 14 de la loi-programme (I) du 27 décembre 2006, est applicable aux dépenses de rénovation d'habitations données en location à un loyer modéré à partir de l'exercice d'imposition 2008;

— que le présent arrêté détermine les modalités d'application de la réduction d'impôt pour les dépenses précitées et qu'il s'indique, afin d'assurer la sécurité juridique, que son entrée en vigueur soit identique à celle dudit article 145<sup>30</sup>;

— que cet arrêté doit également être porté à la connaissance des personnes intéressées dans les plus brefs délais;

— qu'il doit donc être pris d'urgence;

Vu l'avis du Conseil d'Etat n° 42.213/2, donné le 5 février 2007 en application de l'article 84, § 1<sup>er</sup>, alinéa 1<sup>er</sup>, 2°, des lois coordonnées sur le Conseil d'Etat;

Sur la proposition de Notre Vice-Premier Ministre et Ministre des Finances et de l'avis de Nos Ministres qui en ont délibéré en Conseil,

Nous avons arrêté et arrêtons :

**Article 1<sup>er</sup>.** L'article 63<sup>14</sup> de l'AR/CIR 92, inséré par l'arrêté royal du 25 février 2007, dont le texte actuel formera le § 1<sup>er</sup>, est complété par les paragraphes suivants :

« § 2. L'entrepreneur enregistré qui effectue les travaux doit délivrer une facture contenant les mentions suivantes :

a) l'adresse de l'habitation où sont exécutés les travaux;

b) la déclaration, appuyée d'une attestation du client, que l'habitation est, au moment du début des travaux, occupée depuis au moins 15 ans;

c) l'attestation que les travaux exécutés tombent dans le champ d'application du § 1<sup>er</sup>, par la mention de la formule « Exécution de travaux visés à l'article 63<sup>14</sup>, AR/CIR 92 », et, s'il y a lieu, la ventilation du coût des travaux en fonction de leur nature, entre ceux visés au § 1<sup>er</sup> et les autres travaux.

§ 3. Le contribuable qui sollicite le bénéfice des dispositions de l'article 145<sup>30</sup> du Code précité, doit tenir à la disposition du Service public fédéral Finances :

— les factures relatives aux prestations qui sont à l'origine des dépenses visées à l'article 145<sup>30</sup> du même Code;

— la preuve du paiement des sommes figurant sur ces factures;

— une copie du bail locatif de neuf ans entre le contribuable et l'agence immobilière sociale. »

## FEDERALE OVERHEIDSDIENST FINANCIËN

N. 2007 — 1123

[C — 2007/03125]

28 FEBRUARI 2007. — Koninklijk besluit tot wijziging van het KB/WIB 92 wat de toepassingsmodaliteiten van de belastingvermindering voor uitgaven gedaan voor vernieuwing van tegen een redelijke huurprijs in huur gegeven woningen betreft (1)

ALBERT II, Koning der Belgen,  
Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

Gelet op het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992, inzonderheid op artikel 145<sup>30</sup>, achtste lid, ingevoegd bij de programmawet (I) van 27 december 2006;

Gelet op het KB/WIB 92 inzonderheid artikel 63<sup>14</sup>, ingevoegd bij koninklijk besluit van 25 februari 2007;

Gelet op het advies van de Inspecteur van Financiën, gegeven op 22 januari 2007;

Gelet op de akkoordbevinding van Onze Minister van Begroting, gegeven op 26 januari 2007;

Gelet op het verzoek om spoedbehandeling gemotiveerd door de omstandigheid :

— dat artikel 145<sup>30</sup> van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992, ingevoegd bij artikel 14 van de programmawet (I) van 27 december 2006, vanaf aanslagjaar 2008 van toepassing is op uitgaven gedaan voor vernieuwing van tegen een redelijke huurprijs in huur gegeven woningen;

— dat onderhavig besluit de toepassingsmodaliteiten bevat voor de belastingvermindering voor de genoemde uitgaven en dat het aangegeven is, teneinde de rechtszekerheid te garanderen, dat de inwerking-treding identiek is als van het voormelde artikel 145<sup>30</sup>;

— dat het ten spoedigste ter kennis moet worden gebracht van de betrokken belastingplichtigen;

— dat dit besluit dus dringend moet worden getroffen;

Gelet op het advies van de Raad van State nr. 42.213/2, gegeven op 5 februari 2007 in toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 2°, van de gecoördineerde wetten op de Raad van State;

Op de voordracht van Onze Vice-Eerste Minister en Minister van Financiën en op advies van Onze in Raad vergaderde Ministers,

Hebben Wij besloten en besluiten Wij :

**Artikel 1.** Artikel 63<sup>14</sup> van het KB/WIB 92, ingevoegd bij koninklijk besluit van 25 februari 2007, waarvan de huidige tekst de § 1 zal vormen, wordt aangevuld met de volgende paragrafen :

« § 2. De geregistreerde aannemer die de werken uitvoert, moet een factuur aangeven waarop het volgende staat vermeld :

a) het adres van de woning waar de werken worden uitgevoerd;

b) de verklaring, met een attest van de afnemer, dat de woning op het ogenblik van de aanvang van de werken sedert ten minste 15 jaar in gebruik is genomen;

c) het attest dat de uitgevoerde werken binnen de toepassingsfeer van § 1 vallen door de vermelding van de formule "Uitvoering van werken die zijn bedoeld in artikel 63<sup>14</sup>, KB/WIB 92" en desnoods de verdeling van de kosten van de werken volgens hun aard tussen deze bedoeld in § 1 en de andere werken.

§ 3. De belastingplichtige die het voordeel vermeld in artikel 145<sup>30</sup> van het genoemde Wetboek aanvraagt, moet de volgende documenten ter beschikking van de Federale overheidssdienst Financiën houden :

— de facturen betreffende de dienstverrichtingen die aan de basis liggen van de uitgaven die zijn vermeld in artikel 145<sup>30</sup>, van hetzelfde Wetboek;

— het betalingsbewijs van de bedragen die voorkomen op die facturen;

— een afschrift van het huurcontract van negen jaar tussen de belastingplichtige en het sociaal verhuurkantoor. »

**Art. 2.** Le présent arrêté entre en vigueur à partir de l'exercice d'imposition 2008.

**Art. 3.** Notre Vice-Premier Ministre et Ministre des Finances est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Donné à Bruxelles, le 28 février 2007.

ALBERT

Par le Roi :

Le Vice-Premier Ministre et Ministre des Finances,  
D. REYNDERS

—  
Note

(1) Références au *Moniteur belge* :

Code des impôts sur les revenus 1992, coordonné par arrêté royal du 10 avril 1992, *Moniteur belge* du 30 juillet 1992;

Lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées par arrêté royal du 12 janvier 1973, *Moniteur belge* du 21 mars 1973;

Loi-programme du 27 décembre 2006, *Moniteur belge* du 28 décembre 2006, éd. 3;

Arrêté royal du 27 août 1993 d'exécution du Code des impôts sur les revenus 1992, *Moniteur belge* du 13 septembre 1993;

Arrêté royal du 25 février 2007, *Moniteur belge* du 12 mars 2007.

**Art. 2.** Dit besluit treedt in werking met ingang van het aanslagjaar 2008.

**Art. 3.** Onze Vice-Eerste Minister en Minister van Financiën is belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel, 28 februari 2007.

ALBERT

Van Koningswege :

De Vice-Eerste Minister en Minister van Financiën,  
D. REYNDERS

—  
Nota

(1) Verwijzingen naar het *Belgisch Staatsblad* :

Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 10 april 1992, *Belgisch Staatsblad* van 30 juli 1992;

Wetten op de Raad van State, gecoördineerd bij Koninklijk besluit van 12 januari 1973, *Belgisch Staatsblad* van 21 maart 1973;

Programmawet van 27 december 2006, *Belgisch Staatsblad* van 28 december 2006, ed. 3;

Koninklijk besluit van 27 augustus 1993 tot uitvoering van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992, *Belgisch Staatsblad* van 13 september 1993;

Koninklijk besluit van 25 februari 2007, *Belgisch Staatsblad* van 12 maart 2007.

SERVICE PUBLIC FEDERAL SANTE PUBLIQUE,  
SECURITE DE LA CHAINE ALIMENTAIRE  
ET ENVIRONNEMENT

F. 2007 — 1124

[C — 2007/22305]

**9 FEVRIER 2007.** — Arrêté royal modifiant l'arrêté royal du 11 janvier 1993 réglementant la classification, l'emballage et l'étiquetage des préparations dangereuses en vue de leur mise sur le marché ou de leur emploi

ALBERT II, Roi des Belges,

A tous, présents et à venir, Salut.

Vu la loi du 24 février 1921 concernant le trafic des substances vénéneuses, soporifiques, stupéfiantes, psychotropes, désinfectantes ou antiseptiques et des substances pouvant servir à la fabrication illicite de substances stupéfiantes et psychotropes, notamment l'article 1<sup>er</sup>, modifié par la loi du 3 mai 2003;

Vu la loi du 24 janvier 1977 relative à la protection de la santé des consommateurs en ce qui concerne les denrées alimentaires et les autres produits;

Vu la loi du 21 décembre 1998 relative aux normes de produits ayant pour but la promotion de modes de production et de consommation durables et la protection de l'environnement et de la santé, notamment l'article 15;

Vu l'arrêté royal du 11 janvier 1993 réglementant la classification, l'emballage et l'étiquetage des préparations dangereuses en vue de leur mise sur le marché ou de leur emploi, notamment l'article 16;

Sur la proposition de Notre Ministre de la Santé publique, et de Notre Ministre de l'Environnement,

Nous avons arrêté et arrêtons :

**Article 1<sup>er</sup>.** L'article 16 de l'arrêté royal du 11 janvier 1993 réglementant la classification, l'emballage et l'étiquetage des préparations dangereuses en vue de leur mise sur le marché ou de leur emploi, est intégralement remplacé comme suit :

« Article 16. § 1<sup>er</sup>. Les infractions aux dispositions du présent arrêté, sont recherchées, constatées, poursuivies et punies conformément aux dispositions de la loi du 21 décembre 1998 relative aux normes de produits ayant pour but la promotion de modes de production et de consommation durables et la protection de l'environnement et de la santé.

Les infractions sont constatées dans des procès-verbaux qui font foi jusqu'à preuve du contraire.

FEDERALE OVERHEIDSDIENST VOLKSGEZONDHEID,  
VEILIGHEID VAN DE VOEDSELKETEN  
EN LEEFMILIEU

N. 2007 — 1124

[C — 2007/22305]

**9 FEBRUARI 2007.** — Koninklijk besluit tot wijziging van het koninklijk besluit van 11 januari 1993 tot regeling van de indeling, de verpakking en het kenmerken van gevaarlijke preparaten met het oog op het op de markt brengen of het gebruik ervan

ALBERT II, Koning der Belgen,

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

Gelet op de wet van 24 februari 1921 betreffende het verhandelen van giftstoffen, slaapmiddelen en verdovende middelen, psychotrope stoffen, ontsmettingsstoffen en antiseptica en van de stoffen die kunnen gebruikt worden voor de illegale vervaardiging van verdovende middelen en psychotrope stoffen, inzonderheid op artikel 1, gewijzigd bij wet van 3 mei 2003;

Gelet op de wet van 24 januari 1977, betreffende de bescherming van de gezondheid van de verbruikers op het stuk van de voedingsmiddelen en andere produkten;

Gelet op de wet van 21 december 1998 betreffende de productnormen ter bevordering van duurzame productie- en consumptiepatronen en ter bescherming van het leefmilieu en de volksgezondheid, inzonderheid op artikel 15;

Gelet op het koninklijk besluit van 11 januari 1993 tot regeling van de indeling, de verpakking en het kenmerken van gevaarlijke preparaten met het oog op het op de markt brengen of het gebruik ervan, inzonderheid op artikel 16;

Op de voordracht van Onze Minister van Volksgezondheid, en van Onze Minister van Leefmilieu,

Hebben Wij besloten en besluiten Wij :

**Artikel 1.** Artikel 16 van het koninklijk besluit van 11 januari 1993 tot regeling van de indeling, de verpakking en het kenmerken van gevaarlijke preparaten met het oog op het op de markt brengen of het gebruik ervan, wordt integraal vervangen als volgt :

« Artikel 16. § 1. De inbreuken op de bepalingen van dit besluit, worden opgespoord, vastgesteld, vervolgd en bestraft overeenkomstig de bepalingen van de wet van 21 december 1998 betreffende de productnormen ter bevordering van duurzame productie- en consumptiepatronen en ter bescherming van het leefmilieu en de volksgezondheid.

De inbreuken worden vastgesteld in processen-verbaal die bewijskracht hebben tot tegenbewijs is geleverd.