

SERVICE PUBLIC FEDERAL FINANCES

F. 2007 — 1122

[C - 2007/03124]

25 FEVRIER 2007. — Arrêté royal modifiant, en ce qui concerne la nature des prestations effectuées dans le cadre de la réduction d'impôt pour des dépenses de rénovation d'habitations données en location à un loyer modéré, l'AR/CIR 92 (1)

ALBERT II, Roi des Belges,

A tous, présents et à venir, Salut.

Vu le Code des impôts sur les revenus 1992, notamment l'article 145³⁰, alinéa 6, inséré par la loi-programme (I) du 27 décembre 2006;

Vu l'AR/CIR 92;

Vu l'avis de l'Inspecteur des Finances, donné le 22 janvier 2007;

Vu l'accord du Ministre du Budget, donné le 26 janvier 2007;

Vu l'urgence motivée par le fait :

— que l'article 145³⁰ du Code des impôts sur les revenus 1992, inséré par l'article 14 de la loi-programme (I) du 27 décembre 2006, est applicable aux dépenses de rénovation d'habitations données en location à un loyer modéré à partir de l'exercice d'imposition 2008;

— que le présent arrêté détermine la nature des prestations effectuées qui entrent en considération pour la réduction d'impôt visée à l'article 145³⁰ précité et qu'il s'indique, afin d'assurer la sécurité juridique, que son entrée en vigueur soit identique à celle dudit article 145³⁰;

— que cet arrêté doit également être porté à la connaissance des personnes intéressées dans les plus brefs délais;

— qu'il doit donc être pris d'urgence;

Vu l'avis du Conseil d'Etat n° 42.213/2, donné le 5 février 2007 en application de l'article 84, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, 2°, des lois coordonnées sur le Conseil d'Etat;

Sur la proposition de Notre Vice-Premier Ministre et Ministre des Finances et de l'avis de Nos Ministres qui en ont délibéré en Conseil,

Nous avons arrêté et arrêtons :

Article 1^{er}. Dans le chapitre I^{er} de l'AR/CIR 92, il est inséré une section XXV^{decies}, rédigée comme suit :

« Section XXV^{decies} — Réduction pour les dépenses de rénovation d'habitations données en location à un loyer modéré (Code des impôts sur les revenus 1992, article 145³⁰)

Art. 63¹⁴. Les prestations qui sont à l'origine des dépenses visées à l'article 145³⁰ du Code des impôts sur les revenus 1992 sont celles visées à la rubrique XXXI du tableau A de l'annexe à l'arrêté royal n° 20 du 20 juillet 1970 fixant les taux de la taxe sur la valeur ajoutée et déterminant la répartition des biens et des services selon ces taux. »

Art. 2. Le présent arrêté entre en vigueur à partir de l'exercice d'imposition 2008.

Art. 3. Notre Vice-Premier Ministre et Ministre des Finances est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Donné à Bruxelles, le 25 février 2007.

ALBERT

Par le Roi :

Le Vice-Premier Ministre et Ministre des Finances,
D. REYNDEERS

Note

(1) Références au *Moniteur belge* :Code des impôts sur les revenus 1992, coordonné par arrêté royal du 10 avril 1992, *Moniteur belge* du 30 juillet 1992;Lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées par arrêté royal du 12 janvier 1973, *Moniteur belge* du 21 mars 1973;Loi-programme du 27 décembre 2006, *Moniteur belge* du 28 décembre 2006, éd. 3;Arrêté royal du 27 août 1993 d'exécution du Code des impôts sur les revenus 1992, *Moniteur belge* du 13 septembre 1993.

FEDERALE OVERHEIDSDIENST FINANCIËN

N. 2007 — 1122

[C - 2007/03124]

25 FEBRUARI 2007. — Koninklijk besluit tot wijziging van het KB/WIB 92 wat de aard van de dienstverrichtingen betreft, verricht in het kader van de belastingvermindering voor uitgaven gedaan voor vernieuwing van tegen een redelijke huurprijs in huur gegeven woningen (1)

ALBERT II, Koning der Belgen,

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

Gelet op het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992, inzonderheid op artikel 145³⁰, zesde lid, ingevoegd bij de programmawet (I) van 27 december 2006;

Gelet op het KB/WIB 92;

Gelet op het advies van de Inspecteur van Financiën, gegeven op 22 januari 2007;

Gelet op de akkoordbevinding van de Minister van Begroting, gegeven op 26 januari 2007;

Gelet op het verzoek om spoedbehandeling gemotiveerd door de omstandigheid :

— dat artikel 145³⁰ van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992, ingevoegd bij artikel 14 van de programmawet (I) van 27 december 2006, vanaf aanslagjaar 2008 van toepassing is op uitgaven gedaan voor vernieuwing van tegen een redelijke huurprijs in huur gegeven woningen;

— dat onderhavig besluit de aard bepaalt van de uitgevoerde dienstverrichtingen die in aanmerking komen voor de in het genoemde artikel 145³⁰ bedoelde belastingvermindering en dat het aangewezen is, teneinde de rechtszekerheid te garanderen, dat de inwerkingtreding identiek is als deze van het voormelde artikel 145³⁰;

— dat het ten spoedigste ter kennis moet worden gebracht van de betrokken belastingplichtigen;

— dat dit besluit dus dringend moet worden getroffen;

Gelet op het advies van de Raad van State nr. 42.213/2, gegeven op 5 februari 2007 in toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 2°, van de gecoördineerde wetten op de Raad van State;

Op de voordracht van Onze Vice-Eerste Minister en Minister van Financiën en op advies van Onze in Raad vergaderde Ministers,

Hebben Wij besloten en besluiten Wij :

Artikel 1. In Hoofdstuk I van het KB/WIB 92 wordt een afdeling XXV^{decies} ingevoegd, luidende :

« Afdeling XXV^{decies} — Vermindering voor uitgaven gedaan voor vernieuwing van tegen een redelijke huurprijs in huur gegeven woningen (Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992, artikel 145³⁰)

Art. 63¹⁴. De dienstverrichtingen die aan de basis liggen van de in artikel 145³⁰ van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 bedoelde uitgaven zijn deze vermeld in rubriek XXXI van tabel A van de bijlage bij het koninklijk besluit nr. 20 van 20 juli 1970 tot vaststelling van de tarieven van de belasting over de toegevoegde waarde en tot indeling van de goederen en de diensten bij die tarieven. »

Art. 2. Dit besluit treedt in werking met ingang van aanslagjaar 2008.

Art. 3. Onze Vice-Eerste Minister en Minister van Financiën is belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel, 25 februari 2007.

ALBERT

Van Koningswege :

De Vice-Eerste Minister en Minister van Financiën,
D. REYNDEERS

Nota

(1) Verwijzingen naar het *Belgisch Staatsblad* :Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 10 april 1992, *Belgisch Staatsblad* van 30 juli 1992;Wetten op de Raad van State, gecoördineerd bij Koninklijk besluit van 12 januari 1973, *Belgisch Staatsblad* van 21 maart 1973;Programmawet van 27 december 2006, *Belgisch Staatsblad* van 28 december 2006, ed. 3;Koninklijk besluit van 27 augustus 1993 tot uitvoering van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992, *Belgisch Staatsblad* van 13 september 1993.