

CHAPITRE XIV. — *Dispositions abrogatoires, transitoires et finales*

**Art. 129.** Le décret du 16 juin 1982 instituant des mesures pour une politique foncière sociale, modifié par les décrets des 23 octobre 1991, 23 mars 1994 et 20 décembre 1996, est abrogé.

**Art. 130.** § 1<sup>er</sup>. Tant que le conseil d'avis stratégique, créé par le décret du [...] portant création d'un « strategische adviesraad Ruimtelijke Ordening Onroerend Erfgoed » (Conseil d'avis stratégique de l'Aménagement du Territoire – Patrimoine immobilier), n'est pas composé et que ses membres ne sont pas nommés par le Gouvernement flamand, ses tâches relatives à l'aménagement du territoire, au Schéma de Structure d'Aménagement de la Flandre et ses modifications et au plan de politique foncière, tel que visé au décret du 18 mai 1999 portant organisation de l'aménagement du territoire, sont exercées par le conseil consultatif régional pour l'aménagement du territoire, créé par l'article 7 du décret du 18 mai 1999 portant organisation de l'aménagement du territoire, et pour ses modifications, par le présent décret.

§ 2. Tant que la commission régionale d'avis technique, visé à l'article 7 du décret du 18 mai 1999 portant organisation de l'aménagement du territoire, n'est pas composé et que ses membres ne sont pas nommés par le Gouvernement flamand, toutes ses tâches sont exercées par le conseil consultatif régional pour l'aménagement du territoire, visé au § 1<sup>er</sup>.

§ 3. Les procédures entamées conformément au § 1<sup>er</sup> et les procédures visant à dresser un plan d'exécution spatial régional entamées conformément au § 2, sont continuées par le conseil consultatif régional pour l'aménagement du territoire. Les tâches autres que celles visées au § 2, sont reprises par la commission régionale d'avis technique dès que ses membres ont été nommés.

**Art. 131.** Les membres de la commission provinciale pour l'aménagement du territoire, visée à l'article 8 du décret portant organisation de l'aménagement du territoire, qui sont nommés à la date à laquelle l'article 80 du présent décret entre en vigueur, conservent leur mandat jusqu'à ce que le Gouvernement flamand a approuvé la nomination des nouveaux membres suivant la composition modifiée par le présent décret, ou jusqu'à ce que le délai de 30 jours, visé à l'article 8, § 3, premier alinéa, du décret portant organisation de l'aménagement du territoire, est échu sans que le Gouvernement flamand n'ait envoyé une décision.

**Art. 132.** Les fonctionnaires de l'aménagement du territoire tels que visés à la section Ire du chapitre IV du titre Ier du décret du 18 mai 1999 portant organisation de l'aménagement du territoire, qui à la date d'entrée en vigueur des articles 82 à 85 sont désignés en tant que fonctionnaire planologique régional ou fonctionnaire urbaniste régional, gardent leur compétences en matière des tâches visées aux articles 7, 9, 44, 48, 51, 55, 111, 114, 117, 126, 127, 145<sup>ter</sup>, 191, 192 et 193 du décret du 18 mai 1999, conformément au règlement en vigueur avant sa modification par le présent décret, tant que les nouveaux fonctionnaires de l'aménagement du territoire ne sont pas désignés.

**Art. 133.** Le Gouvernement flamand fixe la date d'entrée en vigueur des dispositions du présent décret.

Promulguons le présent décret, ordonnons qu'il soit publié au *Moniteur belge*.

Bruxelles, le 10 mars 2006.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,  
Y. LETERME

Le Ministre flamand des Finances et du Budget et de l'Aménagement du Territoire,  
D. VAN MECHELEN

—  
Note

(1) *Session 2005-2006.*

*Documents.* — Projet de décret, 613 - N° 1. – Amendements, 613 - N° 2. – Rapport, 613 - N° 3. — Texte adopté en séance plénière, 613 - N° 4.

*Annales.* — Discussion et adoption. Séance du 22 février 2006.

## VLAAMSE OVERHEID

N. 2006 — 2208

[C - 2006/35816]

**10 MAART 2006. — Decreet houdende de oprichting van de strategische adviesraad Ruimtelijke Ordening. — Onroerend Erfgoed (1)**

Het Vlaams Parlement heeft aangenomen en Wij, Regering, bekrachtigen hetgeen volgt :

Decreet houdende de oprichting van de strategische adviesraad Ruimtelijke Ordening. — Onroerend Erfgoed.

HOOFDSTUK I. — *Algemene bepalingen*

**Artikel 1.** Dit decreet regelt een gewest- en gemeenschapsaangelegenheid.

**Art. 2.** Er wordt een strategische adviesraad Ruimtelijke Ordening - Onroerend Erfgoed, afgekort "SARO", opgericht als vermeld in artikel 3 van het decreet van 18 juli 2003 tot regeling van strategische adviesraden.

De SARO heeft rechtspersoonlijkheid. De bepalingen van het decreet van 18 juli 2003 tot regeling van strategische adviesraden zijn van toepassing op de SARO.

HOOFDSTUK II. — *Taakomschrijving*

**Art. 3.** § 1. De SARO heeft de volgende opdrachten :

1° uit eigen beweging of op verzoek advies uitbrengen over de hoofdlijnen van het beleid inzake ruimtelijke ordening en onroerend erfgoed;

2° bijdragen tot het vormen van een beleidsvisie over de ruimtelijke ordening en de zorg voor het onroerend erfgoed;

3° de maatschappelijke ontwikkelingen op het vlak van de ruimtelijke ordening en de zorg voor het onroerend erfgoed volgen en interpreteren;

4° advies uitbrengen over voorontwerpen van decreet met betrekking tot ruimtelijke ordening en onroerend erfgoed;

5° uit eigen beweging of op verzoek advies uitbrengen over ontwerpen van besluit van de Vlaamse Regering met betrekking tot ruimtelijke ordening en onroerend erfgoed, met uitzondering van de ontwerpen van besluit inzake de individuele beschermingsdossiers met betrekking tot onroerend erfgoed;

6° reflecties leveren over de bij het Vlaams Parlement ingediende beleidsnota's inzake ruimtelijke ordening en onroerend erfgoed;

7° uit eigen beweging of op verzoek advies uitbrengen over ontwerpen van samenwerkingsakkoord van strategisch belang met betrekking tot de ruimtelijke ordening en de zorg voor het onroerend erfgoed die de Vlaamse Gemeenschap of het Vlaamse Gewest wil sluiten met de staat, met andere gemeenschappen of gewesten of in internationaal verband.

§ 2. De Vlaamse Regering is verplicht om advies te vragen van de SARO over :

1° de voorontwerpen van decreet, vermeld in § 1, 4°;

2° de ontwerpen van reglementair of organiek besluit van de Vlaamse Regering, die de Vlaamse Regering beschouwt als basisuitvoeringsbesluiten inzake ruimtelijke ordening of onroerend erfgoed en die daarom van strategisch belang zijn;

3° de ontwerpen van samenwerkingsakkoord, vermeld in § 1, 7°, die de Vlaamse Regering van strategisch belang acht.

§ 3. De Vlaamse Regering kan de SARO machtigen Vlaanderen te vertegenwoordigen in federale of internationale adviesorganen.

### HOOFDSTUK III. — *Samenstelling en organisatie*

**Art. 4.** § 1. De SARO wordt samengesteld uit vertegenwoordigers van het maatschappelijke middenveld die actief zijn in het beleidsveld ruimtelijke ordening of het beleidsveld onroerend erfgoed, uit onafhankelijke deskundigen en uit vertegenwoordigers van provincies, steden en gemeenten.

Namens het maatschappelijk middenveld kunnen in de SARO vertegenwoordigers worden benoemd van :

1° organisaties die maatschappelijke belangen behartigen in de sectoren met ruimtebehoeften economie, toerisme en recreatie, cultuur, jeugd en sport, landbouw, leefmilieu en natuur, huisvesting en mobiliteit;

2° representatieve organisaties, opgericht op particulier initiatief en zonder winstoogmerk, met zetel in het Vlaamse Gewest of in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, met als belangrijkste doelstelling het duurzame ruimtegebruik, de kwaliteit van de stedenbouw, de ruimtelijke ordening en de ruimtelijke planning; hetzij de promotie, het behoud, het onderhoud en de verspreiding van kennis over monumenten, landschappen, archeologisch en varend erfgoed.

Alle organisaties die vertegenwoordigd zijn in de SARO moeten hoofdzakelijk het grondgebied van het Vlaamse Gewest als actieterrein hebben. De Vlaamse Regering kan aanvullende voorwaarden voor de voordracht stellen en kan de lijst van sectoren, vermeld in het tweede lid, 1°, uitbreiden.

Als onafhankelijke deskundigen kunnen in de SARO worden benoemd : academici, deskundigen op het vlak van ruimtelijke ordening en onroerend erfgoed die werken voor een onafhankelijk adviesbureau of als zelfstandige of andere personen die op grond van hun ervaring, engagement of deskundigheid gezag verworven hebben wat betreft de ruimtelijke ordening of de zorg voor het onroerend erfgoed.

§ 2. De SARO bestaat uit twintig leden, door de Vlaamse Regering benoemd voor een termijn van vier jaar. Hiervan zijn er twaalf vertegenwoordigers van het maatschappelijk middenveld, vijf onafhankelijke deskundigen, een vertegenwoordiger voor de provincies en twee vertegenwoordigers voor de steden en gemeenten.

Een besluit van de Vlaamse Regering regelt de samenstelling van de SARO wat de vertegenwoordiging van het maatschappelijk middenveld betreft en stelt vast of er plaatsvervangende leden moeten worden benoemd voor de vertegenwoordigers van het maatschappelijk middenveld, de provincies en de steden en gemeenten.

De vertegenwoordigers van het maatschappelijk middenveld worden op dubbeltallen voorgedragen door de organisaties, vermeld in het besluit van de Vlaamse Regering dat de samenstelling van de SARO regelt. De vertegenwoordigers van de provincies en van de steden en gemeenten worden respectievelijk voorgedragen door de Vereniging van Vlaamse Provincies en de Vereniging van Vlaamse Steden en Gemeenten, eveneens op dubbeltallen.

De onafhankelijke deskundigen worden aangeduid na een openbare oproep tot kandidaatstelling.

**Art. 5.** De voorzitter van de SARO is een van de onafhankelijke deskundigen. Hij wordt benoemd door de Vlaamse Regering. De voorzitter vertegenwoordigt de raad in rechte, onverminderd de mogelijkheid tot delegatie van die bevoegdheid.

**Art. 6.** De SARO kan, voor het onderzoek van bijzondere vraagstukken en mits ze de Vlaamse Regering ervan op de hoogte brengt, een beroep doen op :

1° de Vlaamse Commissie voor Ruimtelijke Ordening, vermeld in het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening;

2° de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen, vermeld in het decreet van 3 maart 1976 houdende bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten, of een van haar afdelingen.

Hij kan te allen tijde vragen aan de leidend ambtenaren van het departement en de intern of extern verzelfstandigde agentschappen van het beleidsdomein waartoe het beleid inzake ruimtelijke ordening en onroerend erfgoed behoort, om technische toelichtingen te verschaffen over de aangelegenheden waarover hij advies moet of wil uitbrengen.

### HOOFDSTUK IV. — *Overgangs- en slotbepalingen*

**Art. 7.** § 1. De Vlaamse Regering regelt de toewijzing van de personeelsleden, de goederen, de rechten en verplichtingen, van de diensten, instellingen en rechtspersonen die afhangen van de Vlaamse Gemeenschap of van het Vlaamse Gewest, aan de SARO, met het oog op de uitoefening van de toegewezen taken.

De besluiten die krachtens het eerste lid worden vastgesteld, kunnen de van kracht zijnde decretale bepalingen wijzigen, vervangen of opheffen.

§ 2. De bevoegdheid die bij § 1 aan de Vlaamse Regering wordt opgedragen, vervalt op de datum van de toewijzing van het personeel, van de goederen en van de rechten en plichten.

De besluiten die krachtens § 1 zijn vastgesteld, houden op uitwerking te hebben indien zij niet bij decreet bekrachtigd zijn binnen twaalf maanden na de datum van hun inwerkingtreding. De bekrachtiging werkt terug tot deze laatste datum. Na de in het eerste lid vermelde data kunnen de besluiten die krachtens § 1 zijn vastgesteld en bekrachtigd alleen bij decreet worden gewijzigd, vervangen of opgeheven.

**Art. 8.** De Vlaamse Regering bepaalt de datum waarop dit decreet in werking treedt.

Kondigen dit decreet af, bevelen dat het in het *Belgisch Staatsblad* zal worden bekendgemaakt.

Brussel, 10 maart 2006.

De minister-president van de Vlaamse Regering,

Y. LETERME

De Vlaamse minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening,

D. VAN MECHELEN

Nota's

(1) *Zitting 2005 - 2006.*

*Stukken.* — Ontwerp van decreet : 653, nr. 1. — Amendement : 653, nr. 2. — Verslag : 653, nr. 3. — Tekst aangenomen door de plenaire vergadering : 653, nr. 4.

*Handelingen.* — Bespreking en aanneming : Vergadering van 22 februari 2006.

#### TRADUCTION

#### AUTORITE FLAMANDE

F. 2006 — 2208

[C - 2006/35816]

**10 MARS 2006.** — Décret portant création d'un "strategische adviesraad Ruimtelijke Ordening. — Onroerend Erfgoed" (Conseil d'avis stratégique de l'Aménagement du Territoire. — Patrimoine immobilier) (1)

Le Parlement flamand a adopté et Nous, Gouvernement, sanctionnons ce qui suit :

Décret portant création d'un "strategische adviesraad Ruimtelijke Ordening Onroerend Erfgoed" (Conseil d'avis stratégique de l'Aménagement du Territoire - Patrimoine immobilier).

#### CHAPITRE I<sup>er</sup>. — Dispositions générales

**Article 1<sup>er</sup>.** Le présent décret règle une matière communautaire et régionale.

**Art. 2.** Il est créé un "strategische adviesraad Ruimtelijke Ordening. — Onroerend Erfgoed" (Conseil d'avis stratégique de l'Aménagement du Territoire. — Patrimoine immobilier), en abrégé "SARO" tel que visé à l'article 3 du décret du 18 juillet 2003 réglant les conseils consultatifs stratégiques.

Le SARO possède la personnalité juridique. Les dispositions du décret du 18 juillet 2003 réglant les conseils consultatifs stratégiques sont applicables au SARO.

#### CHAPITRE II. — Missions

**Art. 3.** § 1. Le SARO doit assurer les missions suivantes :

1° émettre des avis, de propre initiative ou sur demande, concernant les grandes orientations politiques en matière d'aménagement du territoire et de patrimoine immobilier;

2° contribuer à l'élaboration d'une vision politique relative à l'aménagement du territoire et aux soins portés au patrimoine immobilier;

3° suivre et interpréter les développements sociaux en matière de l'aménagement du territoire et des soins portés au patrimoine immobilier;

4° émettre des avis sur les avant-projets de décret relatifs à l'aménagement du territoire et au patrimoine immobilier;

5° émettre des avis, de propre initiative ou sur demande, relatifs aux projets d'arrêté du Gouvernement flamand en matière d'aménagement du territoire et de patrimoine immobilier, à l'exception des projets d'arrêté en matière de dossiers de protection individuels relatifs au patrimoine immobilier;

6° faire part de réflexions sur les notes politiques introduites auprès du Parlement flamand en matière d'aménagement du territoire et du patrimoine immobilier;

7° émettre des avis, de propre initiative ou sur demande, relatifs aux projets d'accords de coopération d'intérêt stratégique en matière de l'aménagement du territoire et des soins du patrimoine immobilier que la Communauté flamande veut conclure avec l'Etat, avec d'autres communautés ou régions ou dans le contexte international.

§ 2. Le Gouvernement flamand est obligé de demander un avis sur :

1° les avant-projets de décret visés au § 1<sup>er</sup>, 4°;

2° les projets d'arrêté réglementaire ou organique du Gouvernement flamand qu'il considère comme étant des arrêtés d'exécution de base en matière d'aménagement du territoire ou du patrimoine immobilier et qui sont dès lors d'intérêt stratégique;

3° les projets d'accord de coopération, visés au § 1<sup>er</sup>, 7°, que le Gouvernement flamand considéré être d'intérêt stratégique.

§ 3. Le Gouvernement flamand peut habiliter le SARO de représenter la Flandre dans les organes fédéraux ou internationaux.

CHAPITRE III. — *Composition et organisation*

**Art. 4.** § 1. Le SARO est composé de représentants de la société civile qui sont actifs dans le domaine politique de l'aménagement du territoire ou dans le domaine politique du patrimoine immobilier, d'experts indépendants et de représentants des provinces, des villes et des communes.

Au nom de la société civile, des représentants peuvent être désignés au sein du SARO :

1° d'organisations qui défendent des intérêts sociaux dans les secteurs ayant des besoins territoriaux tels que l'économie, le tourisme et la récréation, la culture, la jeunesse et les sports, l'agriculture, l'environnement et la nature, le logement et la mobilité;

2° d'organisations représentatives, créées sur initiative privée et sans but lucratif, ayant leur siège dans la Région flamande ou dans la Région Bruxelles-Capitale, ayant pour objectif principal, soit l'utilisation durable de l'espace, la qualité de l'urbanisme, l'aménagement du territoire et la planification spatiale, soit la promotion, le maintien, l'entretien et la diffusion de connaissance relative aux monuments, sites et au patrimoine archéologique et navigant.

Les actions de toutes les organisations représentées dans le SARO doivent principalement porter sur le territoire de la Région flamande. Le Gouvernement flamand peut imposer des conditions supplémentaires en vue des propositions et peut agrandir la liste des secteurs visée au deuxième alinéa, 1°.

En tant qu'experts indépendants peuvent être désignés dans le SARO : des académiciens, experts dans le domaine de l'aménagement du territoire et du patrimoine immobilier, qui travaillent pour un bureau de consultation indépendant ou comme indépendant ou d'autres personnes qui, sur la base de leur expérience, engagement ou expertise, ont acquis de l'autorité en matière d'aménagement du territoire ou du soin du patrimoine immobilier.

§ 2. Le SARO est composé de vingt membres qui sont nommés par le Gouvernement flamand pour un délai de quatre ans. Parmi ces membres, il y a douze représentants de la société civile, cinq experts indépendants, un représentant des provinces et deux représentants des villes et communes.

Un arrêté du Gouvernement flamand règle la composition du SARO en ce qui concerne la représentation de la société civile et décide si des membres suppléants doivent être désignés pour les représentants de la société civile, des provinces et des villes et communes.

Les représentants de la société civile sont proposés sur base d'une liste double par les organisations visées à l'arrêté du Gouvernement flamand réglant la composition du SARO. Les représentants des provinces et des villes et communes sont respectivement proposés par l'Association des Provinces flamandes et de la l'Association des Villes et Communes flamandes, également sur la base d'une liste double.

Les experts indépendants sont désignés après un appel public aux candidatures.

**Art. 5.** Le président du SARO est un des experts indépendants. Ils est nommé par le Gouvernement flamand. Le président représente le conseil en justice, sans préjudice de la possibilité de délégation de cette compétence.

**Art. 6.** Le SARO peut, en vue des études de problèmes particuliers et à condition qu'il en a informé le Gouvernement flamand, faire appel :

1° à la Commission flamande de l'Aménagement du Territoire, mentionnée au décret du 18 mai 1999 portant organisation de l'aménagement du territoire;

2° la Commission royale des Monuments et des Sites, mentionnée au décret du 3 mars 1976 portant la protection des monuments et des sites urbains et ruraux, ou une de ses divisions.

Il peut en tout temps demander aux fonctionnaires dirigeants du département et des agences autonomisées internes ou externes du domaine politique auquel appartient la politique en matière d'aménagement du territoire et du patrimoine immobilier, des explications techniques relatives aux matières sur lesquelles il doit ou veut émettre un avis.

CHAPITRE IV. — *Dispositions transitoires et finales*

**Art. 7.** § 1. Le Gouvernement flamand règle l'attribution des membres du personnel, des biens, des droits et obligations, des services, établissements et personnes morales qui relèvent de la Communauté flamande ou de la Région flamande, au SARO, en vue de l'accomplissement des tâches qui lui sont assignées.

Les arrêtés pris en vertu du premier alinéa, peuvent modifier, remplacer ou abroger les dispositions décrétales en vigueur.

§ 2. La compétence assignée au Gouvernement flamand en vertu du § 1<sup>er</sup>, échoit à la date de l'attribution du personnel, des biens et des droits et obligations.

Les arrêtés pris en vertu du § 1<sup>er</sup>, cessent d'être en vigueur s'ils n'ont pas été ratifiés par décret dans les douze mois suivant la date de leur entrée en vigueur. Le sanctionnement rétroagit à cette dernière date. Après les dates visées au premier alinéa, les arrêtés pris et ratifiés en vertu du § 1<sup>er</sup> ne peuvent être modifiés, remplacés ou abrogés que par décret.

**Art. 8.** Le Gouvernement flamand fixe la date d'entrée en vigueur du présent décret.

Promulguons le présent décret, ordonnons qu'il soit publié au *Moniteur belge*.

Bruxelles, le 10 mars 2006

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand  
Gouvernement flamand,  
Y. LETERME

Le Ministre flamand des Finances et du Budget et de l'Aménagement du Territoire,  
D. VAN MECHELEN

## Notes

(1) *Session 2005-2006.*

*Documents.* — Projet de décret : 653, n° 1. — Amendement : 653, n° 2. — Rapport : 653, n° 3. — Texte adopté en séance plénière : 653, n° 4.

*Annales.* — Discussion et adoption : Séance du 22 février 2006.