

## MINISTERIE VAN DE VLAAMSE GEMEENSCHAP

N. 2006 — 1430

[C — 2006/35479]

**10 FEBRUARI 2006. — Besluit van de Vlaamse Regering  
houdende de erkennings- en subsidiëringsvoorwaarden voor de samenwerkings- en overlegstructuur  
voor de erkende huurdiensten**

De Vlaamse Regering,

Gelet op het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode, inzonderheid op artikel 57, gewijzigd bij het decreet van 19 maart 2004, en artikel 58;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 30 november 1994 houdende de voorwaarden inzake erkenning en subsidiëring van huurdersbonden en een overleg- en ondersteuningscentrum, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 14 mei 2004 en 4 juni 2004;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 18 november 1997 houdende de erkennings- en subsidiëringsvoorwaarden voor de samenwerkings- en overlegstructuur van de erkende sociale verhuurkantoren, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 4 juni 2004;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 december 2000 houdende de verlenging van de erkenning en subsidiëring van de VZW Vlaams Overleg Bewonersbelangen als representatief overleg- en ondersteuningscentrum voor de huurdersbonden;

Gelet op het ministerieel besluit van 10 februari 2003 houdende de verlenging van de erkenning en subsidiëring van Vlaams Overleg Bewonersbelangen V.Z.W. als samenwerkings- en overlegstructuur voor de sociale verhuurkantoren;

Gelet op het akkoord van de Vlaamse minister, bevoegd voor de begroting, gegeven op 16 september 2005;

Gelet op het advies van de Raad van State (nr. 39.629/3), gegeven op 17 januari 2006, met toepassing van artikel 84, §1, eerste lid, 1°, van de gecoördineerde wetten op de Raad van State;

Op voorstel van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering;

Na beraadslaging,

Besluit :

HOOFDSTUK I. — *Definities*

**Artikel 1.** Voor de toepassing van dit besluit wordt verstaan onder :

1° administratie : de administratieve eenheid binnen het ministerie van de Vlaamse Gemeenschap die door de Vlaamse Regering belast wordt met de uitvoering van het woonbeleid;

2° huurdiensten : de huurdersorganisaties die zijn erkend overeenkomstig het besluit van de Vlaamse Regering van 30 november 1994 houdende de voorwaarden inzake erkenning en subsidiëring van huurdersbonden en een overleg- en ondersteuningscentrum en de sociale verhuurkantoren die zijn erkend overeenkomstig het besluit van de Vlaamse Regering van 6 februari 2004 houdende bepaling van de erkennings- en subsidievoorwaarden van sociale verhuurkantoren;

3° minister : de Vlaamse minister, bevoegd voor de huisvesting;

4° Vlaamse Wooncode : het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode.

HOOFDSTUK II. — *Opdrachten van de representatieve samenwerkings- en overlegstructuur*

**Art. 2.** De erkende samenwerkings- en overlegstructuur heeft als opdracht :

1° de opdrachten, vermeld in artikel 57, § 3, van de Vlaamse Wooncode, uitvoeren en in het bijzonder :

- a) het overleg tussen de huurdiensten organiseren en coördineren;
- b) vorming en bijscholing aanbieden;
- c) de documentatie uitbouwen en publicaties verzorgen;
- d) de netwerkvorming met relevante organisaties bevorderen;

2° de huurdiensten ondersteunen m.b.t. methodiek-, proces- en organisatie-ontwikkeling en begeleiden in het correct toepassen van de respectievelijke toepasbare regelgevingen;

3° advies te verlenen aan de Vlaamse Regering over de organisatie, werking en dienstverlening van de erkende huurdiensten en op aanvraag bijstand te verlenen aan de instantie die door de Vlaamse Regering belast wordt met de behandeling van vragen en klachten over de werking en de dienstverlening van een erkende huurdienst;

4° de samenwerking tussen sociale verhuurkantoren en sociale huisvestingsmaatschappijen bevorderen.

HOOFDSTUK III. — *De erkenning en de subsidiëring*

**Art. 3.** De minister kan, onder de voorwaarden bepaald in dit besluit, een erkenning verlenen aan één representatieve samenwerkings- en overlegstructuur voor de erkende huurdiensten. De minister kent, binnen de kredieten die daartoe op de begroting van de Vlaamse Gemeenschap beschikbaar zijn, onder de bij dit besluit gestelde voorwaarden, subsidies toe voor de uitvoering van de opdrachten, vermeld in dit besluit.

**Art. 4.** De samenwerkings- en overlegstructuur kan pas worden erkend en gesubsidieerd voor zover ze voldoet aan de volgende voorwaarden :

1° ze voert de opdrachten, vermeld in artikel 2, uit;

2° ze beschikt over een centraal secretariaat;

3° ze is opgericht in de vorm van een vereniging zonder winstoogmerk overeenkomstig de wet van 27 juni 1921 betreffende de verenigingen zonder winstoogmerk, de internationale verenigingen zonder winstoogmerk en de stichtingen;

4° ze verbindt zich ertoe elke wijziging in de statuten, de personeelsbezetting, de werking van de organisatie en elke wijziging waardoor niet meer voldaan wordt aan de erkenningsvoorwaarden, aan de administratie te melden;

5° ze maakt een jaarverslag op over de eigen werking van het voorbije jaar of verbindt zich ertoe zo'n jaarverslag op te maken;

6° ze maakt een planning op voor het volgende werkingsjaar in overleg met de administratie, voor het einde van het lopende werkingsjaar.

De vereniging dient de aanvraag voor erkenning en subsidiëring in bij de administratie. Zodra de administratie ontvangstmelding heeft gegeven van het volledige aanvraagdossier, beslist de minister over de aanvraag binnen een termijn van drie maanden na de ontvangstmelding. De gemotiveerde beslissing van de minister wordt betekend aan de aanvrager.

**Art. 5.** De erkenning en de subsidiëring gaan in op de eerste dag van de maand volgend op de datum van ondertekening van het erkennings- en subsidiebesluit door de minister en gelden tot 31 december 2007.

**Art. 6. § 1.** De subsidie-enveloppe bedraagt 360.000 euro per kalenderjaar. De subsidie-enveloppe wordt besteed aan de werkings- en personeelskosten van de samenwerkings- en overlegstructuur, met dien verstande dat ten minste 75 % van de subsidie-enveloppe wordt aangewend voor personeelskosten.

§ 2. De uitbetaling gebeurt voor elk volledig kalenderjaar via drie voorschotten van elk 30 % op het toegestane maximumbedrag. De voorschotten worden ambtshalve betaalbaar gesteld door de administratie bij het begin van elk periode van vier maanden. Ze worden afgetrokken bij de afrekening van de subsidie voor elk kalenderjaar nadat de minister het jaarverslag over de werking heeft goedgekeurd en de verantwoordingsstukken m.b.t. de personeels- en werkingskosten zijn gecontroleerd.

De subsidiëring voor de personeelskosten wordt bij de jaarlijkse afrekening berekend op grond van de werkelijke lasten van de bezoldiging van de voltijds of deeltijds tewerkgestelde personeelsleden, met inbegrip van de werkgeverslasten, het vakantiegeld, de eindejaarstoelage en het vervroegde vakantiegeld bij uitdiensttreding. Er wordt rekening gehouden met de anciënniteit in een voltijdse of deeltijdse dagtaak.

Als na controle van de verantwoordingsstukken blijkt dat niet-verschuldigde subsidies werden uitbetaald, kunnen die bedragen worden afgetrokken van de voorschotten en/of de afrekening voor het volgende kalenderjaar.

§ 3. De subsidie voor de maanden tussen de datum van ondertekening van het erkennings- en subsidiebesluit door de minister en 1 januari van het eerste volledige kalenderjaar wordt berekend in verhouding tot het aantal maanden. Ze wordt uitbetaald volgens de voorschottenregeling, opgenomen in § 2, per periode van maximaal vier maanden.

**Art. 7. § 1.** De samenwerkings- en overlegstructuur voert een boekhouding, gebaseerd op een minimaal genormaliseerd rekeningstelsel overeenkomstig de voorwaarden, bepaald door de minister.

Ze bezorgt jaarlijks uiterlijk op 15 maart, de volgende stukken aan de administratie :

1° een gedetailleerde afrekening van de kosten, betaald met de subsidiemiddelen, met onder meer een resultatenrekening en een balans betreffende het voorbije kalenderjaar, overeenkomstig het in het eerste lid vermelde genormaliseerde rekeningstelsel, alsook een begroting voor het lopende kalenderjaar, die goedgekeurd is door het bevoegde bestuursorgaan;

2° een gedetailleerde afrekening van de personeelskosten, met onder meer een afschrift van de RSZ-staten, de loonstaten en de individuele jaaroverzichten over de gesubsidieerde periode met betrekking tot de tewerkgestelde personeelsleden;

3° een jaarverslag over de eigen activiteiten en de resultaten met betrekking tot de opdrachten, vermeld in artikel 2.

Ze bezorgt bovendien jaarlijks uiterlijk op 15 mei de verslagen met een analyse van de werking van de erkende huurdiensten over het voorbije kalenderjaar.

§ 2. De administratie is belast met de controle op de stukken, vermeld in § 1, tweede lid, 1° en 2°. Ze maakt een ontwerp van afrekening op zoals vermeld in artikel 6, § 2.

De administratie legt uiterlijk op 31 mei de verslagen, vermeld in § 1, derde lid, samen met een advies over de werking en activiteiten van de erkende samenwerkings- en overlegstructuur, met het ontwerp van afrekening, ter goedkeuring aan de minister voor.

**Art. 8.** Het bedrag, vermeld in artikel 6, is uitgedrukt tegen 100 % op basis van de spilindex die van toepassing is op 1 januari 2006. Binnen de perken van de begroting wordt het bedrag geïndexeerd overeenkomstig de wet van 1 maart 1977 houdende inrichting van een stelsel waarbij sommige uitgaven in de overheidssector aan het indexcijfer van het Rijk worden gekoppeld, zoals tot op heden gewijzigd.

#### HOOFDSTUK IV. — *Sancties*

**Art. 9.** Onder voorbehoud van de toepassing van het koninklijk besluit van 31 mei 1933 betreffende de verklaringen af te leggen in verband met subsidies, vergoedingen en toelagen, gewijzigd bij de wet van 7 juni 1994, kan de minister na gemotiveerd advies van de administratie de uitbetaling van de subsidie ofwel gedeeltelijk stopzetten ofwel helemaal stopzetten en de erkenning intrekken als :

1° wordt vastgesteld, na de samenwerkings- en overlegstructuur te hebben gehoord, dat de samenwerkings- en overlegstructuur niet meer voldoet aan een van de erkennings- en subsidievoorwaarden en ze niet kan aantonen dat ze opnieuw aan de voorwaarden voldoet binnen drie maanden die volgen op de datum van de vaststelling, en dit vanaf het moment dat wordt vastgesteld dat de samenwerkings- en overlegstructuur niet meer voldeed aan een van de erkennings- en subsidievoorwaarden.

2° de samenwerkings- en overlegstructuur een ernstige onregelmatigheid begaat bij de uitvoering van haar opdracht;

3° de samenwerkings- en overlegstructuur ten onrechte een erkenning en subsidiëring heeft verkregen op grond van onjuiste informatie. In dat geval wordt de uitbetaling onmiddellijk stopgezet en wordt alle - op basis van onjuiste informatie - verkregen subsidie teruggevorderd.

#### HOOFDSTUK V. — *Toezicht*

**Art. 10.** De toezichthouder, vermeld in artikel 29<sup>ter</sup> van de Vlaamse Wooncode, is in het bijzonder belast met het toezicht op de besteding van de subsidies door de samenwerkings- en overlegstructuur en het toezicht op de opportuniteit van beslissingen van het bestuursorgaan van de samenwerkings- en overlegstructuur ter uitvoering van de opdrachten, vermeld in artikel 2.

HOOFDSTUK VI. — *Slotbepalingen*

**Art. 11.** In het besluit van de Vlaamse Regering van 30 november 1994 houdende de voorwaarden inzake erkenning en subsidiëring van huurdersbonden en een overleg- en ondersteuningscentrum, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 14 mei 2004 en 4 juni 2004, worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° de artikelen 3, 4, 5, 6 en 11 worden opgeheven;

2° in artikel 7, 1°, c) worden de woorden "het overleg- en ondersteuningscentrum, bedoeld in artikel 3" vervangen door de woorden "de samenwerkings- en overlegstructuur, erkend overeenkomstig artikel 57 van het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode";

3° in artikel 7, 2°, worden de woorden "het overleg- en ondersteuningscentrum" vervangen door de woorden "de samenwerkings- en overlegstructuur, erkend overeenkomstig artikel 57 van het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode";

4° in artikel 16 worden de woorden "Het overleg- en ondersteuningscentrum en", de woorden "artikel 3, tweede lid, 1° en" en de woorden "het overleg- en ondersteuningscentrum of" geschrapt;

5° in artikel 17 worden de woorden "artikel 3, tweede lid, 1° en" geschrapt;

6° in artikel 18 worden de woorden "Het overleg- en ondersteuningscentrum en" geschrapt;

7° in artikel 20 worden de woorden "van het overleg- en ondersteuningscentrum en" en de woorden "bij het overleg- en ondersteuningscentrum en" geschrapt.

**Art. 12.** De volgende regelingen worden opgeheven :

1° het besluit van de Vlaamse Regering van 18 november 1997 houdende de erkennings- en subsidiëeringsvoorwaarden voor de samenwerkings- en overlegstructuur van de erkende sociale verhuurkantoren, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 4 juni 2004;

2° het ministerieel besluit van 7 december 2000 houdende de verlenging van de erkenning en subsidiëring van de V.Z.W. Vlaams Overleg Bewonersbelangen als representatief overleg- en ondersteuningscentrum voor de huurdersbonden;

3° het ministerieel besluit van 10 februari 2003 houdende de verlenging van de erkenning en subsidiëring van Vlaams Overleg Bewonersbelangen V.Z.W. als samenwerkings- en overlegstructuur voor de sociale verhuurkantoren.

**Art. 13.** Voor de subsidies die met toepassing van de reglementering, vermeld in artikel 11 en artikel 12, werden toegekend, blijven de bepalingen van deze reglementering van toepassing voor :

1° de berekening, de toekenning en uitkering van het saldo van de subsidie voor het werkjaar 2005;

2° het toezicht op de aanwending van de verleende subsidies voor het werkjaar 2005 en, als daartoe grond bestaat, de terugvordering.

De samenwerkings- en overlegstructuur die op 31 december 2005 erkend is en gesubsidieerd wordt krachtens de ministeriële besluiten, vermeld in artikel 12, 2° en 3°, wordt geacht te voldoen aan de erkennings- en subsidiëeringsvoorwaarden overeenkomstig de bepalingen van dit besluit. De minister neemt hiertoe een erkennings- en subsidiebesluit, overeenkomstig de bepalingen van artikel 5 en 6.

In afwijking van artikel 5, gaan de erkenning en de subsidiëring in op 1 januari 2006.

**Art. 14.** Zolang artikel 29<sup>ter</sup> van de Vlaamse Wooncode en het besluit dat genomen wordt ter uitvoering van dat artikel, niet in werking zijn getreden, wordt het toezicht uitgeoefend door de commissaris die door de Vlaamse Regering wordt benoemd, zoals vermeld in artikel 57, §2, van de Vlaamse Wooncode. Onverminderd de bevoegdheid van de commissaris hebben de daartoe aangewezen ambtenaren van de administratie vrije toegang tot de lokalen van de erkende samenwerkings- en overlegstructuur. Ze hebben het recht zich ter plaatse alle administratieve stukken die noodzakelijk zijn voor de uitoefening van hun opdracht ter inzage te laten overhandigen.

De daartoe aangewezen ambtenaren van de administratie hebben bovendien het recht deel te nemen aan alle overlegvergaderingen die worden belegd door de erkende samenwerkings- en overlegstructuur.

**Art. 15.** Dit besluit treedt in werking op 1 januari 2006.

**Art. 16.** De Vlaamse minister, bevoegd voor de huisvesting, is belast met de uitvoering van dit besluit.  
Brussel, 10 februari 2006.

De minister-president van de Vlaamse Regering,  
Y. LETERME

De Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering,  
M. KEULEN

## TRADUCTION

## MINISTÈRE DE LA COMMUNAUTE FLAMANDE

F. 2006 — 1430

[C — 2006/35479]

**10 FEVRIER 2006. — Arrêté du Gouvernement flamand  
portant les conditions d'agrément et de subventionnement de la structure de coopération et de concertation  
des services de location agréés**

Le Gouvernement flamand,

Vu le décret du 15 juillet 1997 contenant le Code flamand du Logement, notamment l'article 57, modifié par le décret du 19 mars 2004, et l'article 58;

Vu l'arrêté du Gouvernement flamand du 30 novembre 1994 fixant les conditions d'agrément et de subvention des syndicats des locataires et d'un centre d'aide et de concertation, modifié par les arrêtés du Gouvernement flamand des 14 mai 2004 et 4 juin 2004;

Vu l'arrêté du Gouvernement flamand du 18 novembre 1997 portant les conditions d'agrément et de subventionnement de la structure de coopération et de concertation des offices de location sociale agréés, modifié par l'arrêté du Gouvernement flamand du 4 juin 2004;

Vu l'arrêté ministériel du 7 décembre 2000 portant la prolongation de l'agrément et de la subvention du "V.Z.W. Vlaams Overleg Bewonersbelangen" en tant que centre représentatif de concertation et d'aide aux syndicats des locataires;

Vu l'arrêté ministériel du 10 février 2003 portant la prolongation de l'agrément et de la subvention du "V.Z.W. Vlaams Overleg Bewonersbelangen" en tant que centre représentatif de coopération et de concertation pour les offices de location sociale;

Vu l'accord du Ministre flamand chargé du budget, donné le 16 septembre 2005;

Vu l'avis du Conseil d'Etat n° 39.629/3, donné le 17 janvier 2006, par application de l'article 84, § 1<sup>er</sup>, premier alinéa, 1°, des lois coordonnées sur le Conseil d'Etat;

Sur la proposition du Ministre flamand des Affaires intérieures, de la Politique des Villes, du Logement et de l'Intégration civique;

Après délibération,

Arrête :

#### CHAPITRE I<sup>er</sup>. — Définitions

**Article 1<sup>er</sup>.** Pour l'application du présent arrêté, on entend par :

1° administration : l'unité administrative au sein du ministère de la Communauté flamande qui est chargée par le Gouvernement flamand de l'exécution de la politique de l'habitat;

2° services de location : les organisations des locataires agréées conformément à l'arrêté du Gouvernement flamand du 30 novembre 1994 fixant les conditions d'agrément et de subvention de syndicats de locataires et d'un centre d'aide et de concertation et les offices de location sociale agréés conformément à l'arrêté du Gouvernement flamand du 6 février 2004 portant les conditions d'agrément et de subventionnement des offices de location sociale;

3° Ministre : le Ministre flamand chargé du logement;

4° Code flamand du Logement : le décret du 15 juillet 1997 contenant le Code flamand du Logement.

#### CHAPITRE II. — Missions de la structure représentative de coopération et de concertation

**Art. 2.** La structure agréée de coopération et de concertation a pour mission :

1° d'exécuter les missions, mentionnées à l'article 57, § 3, du Code flamand du Logement, notamment :

- a) d'organiser et de coordonner la concertation entre les services de location;
- b) d'offrir une formation ainsi qu'une formation continuée;
- c) d'élaborer la documentation et d'assurer les publications;
- d) d'encourager la création de réseaux avec d'autres organisations pertinentes;

2° d'offrir leur aide aux services de location offerts au niveau du développement en matière de méthodique, de processus et d'accompagnement de l'application correcte des réglementations respectives à appliquer;

3° de rendre avis au Gouvernement flamand sur l'organisation, le fonctionnement et le service des services de location agréés et d'aider, sur demande, l'instance chargée par le Gouvernement flamand du traitement de plaintes et de demandes relatives au fonctionnement et aux services d'un service de location agréé;

4° d'encourager la coopération entre les offices de location sociale et les sociétés de logement social.

#### CHAPITRE III. — L'agrément et le subventionnement

**Art. 3.** Le Ministre peut, aux conditions fixées au présent arrêté, accorder un agrément à une structure de coopération et de concertation représentative pour les services de location agréés. Le Ministre accorde, dans les limites des crédits disponibles au budget de la Communauté flamande, et aux conditions fixées au présent arrêté, les subventions en vue de l'exécution des missions mentionnées au présent arrêté.

**Art. 4.** La structure de coopération et de concertation ne peut être agréée et subventionnée que pour autant qu'elle réponde aux conditions suivantes :

1° elle exécute les missions visées à l'article 2;

2° elle dispose d'un secrétariat central;

3° elle prend la forme d'une association sans but lucratif au sens de la loi du 27 juin 1921 relative aux associations sans but lucratif, aux associations internationales sans but lucratif et aux fondations;

4° elle s'engage à signaler à l'administration toute modification aux statuts, au cadre du personnel, au fonctionnement de l'organisation ainsi que toute modification par laquelle il n'est plus répondu aux conditions d'agrément;

5° elle rédige un rapport annuel sur le propre fonctionnement de l'année passée ou s'engage à rédiger un tel rapport;

6° elle établit un planning pour l'exercice suivant en concertation avec l'administration avant la fin de l'exercice en cours.

L'association introduit la demande d'agrément et de subventionnement auprès de l'administration. Dès que l'administration a confirmé la réception d'un dossier complet de demande, le Ministre décide de la demande dans un délai de trois mois après la communication de réception. La décision motivée du Ministre est notifiée au demandeur.

**Art. 5.** L'agrément et le subventionnement prennent cours au premier jour du mois suivant la date de la signature de l'arrêté d'agrément et de subvention par le Ministre et valent jusqu'au 31 décembre 2007.

**Art. 6.** § 1. L'enveloppe subventionnelle s'élève à 360.000 euros par année civile. L'enveloppe subventionnelle est employée aux frais de fonctionnement et de personnel de la structure de coopération et de concertation, à condition qu'au moins 75 % de l'enveloppe subventionnelle sont employés aux frais de personnel.

§ 2. Le paiement se fait pour chaque année civile entière par le biais de trois acomptes de chacun 30 % du montant maximal autorisé. Les acomptes sont ordonnancés d'office par l'administration au début de chaque période de quatre mois. Ils sont déduits lors de la liquidation de la subvention pour chaque année civile après que le Ministre a approuvé le rapport annuel et a contrôlé les pièces justificatives relatives au frais du personnel et du fonctionnement.

Le subventionnement des frais du personnel est calculé lors de la liquidation annuelle sur la base des charges réelles de rémunération des membres du personnel employés à temps plein ou à temps partiel, y compris les charges patronales, le pécule de vacance, la prime de fin d'année et le pécule de vacance anticipé en cas d'une retraite du service. Il est tenu compte de l'ancienneté dans un emploi à temps plein ou à temps partiel.

Lorsqu'il ressort du contrôle des pièces justificatives que des subventions indues ont été payées, ces montants peuvent alors être déduits des acomptes et/ou de la liquidation pour l'année civile suivante.

§ 3. La subvention pour les mois entre la date de la signature de l'arrêté d'agrément et de subventionnement par le Ministre et le 1<sup>er</sup> janvier de la première année civile entière est calculée proportionnellement au nombre de mois. Elle est payée selon le régime d'acomptes, repris au § 1<sup>er</sup>, par période d'au maximum quatre mois.

**Art. 7.** § 1. La structure de coopération et de concertation tient une comptabilité basée sur un régime de comptes minimalement normalisés conformément aux dispositions fixées par le Ministre.

Elle fournit annuellement au plus tard le 15 mars les documents suivants à l'administration :

1° un état détaillé des frais payés à l'aide des moyens provenant de la subvention, avec entre autres un compte des résultats et un bilan relatif à l'année civile écoulée, conformément au régime de comptes normalisés mentionné au premier alinéa, ainsi qu'un budget pour l'année civile courante approuvé par l'organe administratif compétent;

2° un état détaillé des frais de personnel, avec en autres une copie des états ONSS, des états des salaires et des comptes individuels annuels portant sur la période subventionnée relatifs aux membres du personnel employés;

3° un rapport annuel sur les propres activités et sur les résultats relatifs aux missions mentionnées à l'article 2.

Elle fournit également annuellement et au plus tard le 15 mai les rapports avec une analyse du fonctionnement des services de location agréés pendant l'année civile précédente.

§ 2. L'administration est chargée du contrôle des documents, visés au § 1<sup>er</sup>, deuxième alinéa, 1° et 2°. Elle rédige un projet de liquidation tel que mentionné à l'article 6, § 2.

L'administration présente les rapports dont question au § 1<sup>er</sup>, troisième alinéa, conjointement avec un avis sur le fonctionnement et les activités de la structure de coopération et de concertation agréée, y compris le projet de liquidation, pour approbation au Ministre.

**Art. 8.** Le montant, mentionné à l'article 6, est exprimé à 100 % sur la base de l'indice-pivot qu'il s'applique au 1<sup>er</sup> janvier 2006. Dans les limites du budget, le montant est indexé conformément à la loi du 1<sup>er</sup> mars 1977 organisant un régime de liaison à l'indice du Royaume de certaines dépenses dans le secteur public, telle que modifiée jusqu'à présent.

#### CHAPITRE IV. — *Sanctions*

**Art. 9.** Sous réserve de l'application de l'arrêté royal du 31 mai 1933 relatif aux déclarations à déposer en matière de subventions, d'indemnités et d'allocations, modifié par la loi du 7 juin 1994, le Ministre peut, sur avis motivé de l'administration, entièrement ou partiellement cesser le paiement de la subvention et retirer l'agrément :

1° lorsqu'il est constaté, après avoir entendu la structure de coopération et de concertation, que la structure de coopération et de concertation ne répond plus à une des conditions d'agrément et de subventionnement et qu'elle n'est pas en mesure de démontrer qu'elle répond à nouveau aux conditions dans les trois mois suivant la date de la constatation, et ce à partir du moment qu'il a été constaté que la structure de coopération et de concertation ne répondait plus à une des conditions d'agrément et de subventionnement;

2° lorsque la structure de coopération et de concertation commet une grave irrégularité lors de l'exécution de sa mission;

3° lorsque la structure de coopération et de concertation a injustement obtenu un subventionnement sur la base d'informations inexactes. Dans ce cas, le subventionnement est immédiatement cessé et toute subvention obtenue sur la base d'informations inexactes est réclamée.

#### CHAPITRE V. — *Contrôle*

**Art. 10.** Le contrôleur, mentionné à l'article 29<sup>ter</sup> du Code flamand du Logement, est notamment chargé du contrôle de l'emploi des subventions par la structure de coopération et de concertation et du contrôle de l'opportunité des décisions prises par l'organe administratif des structures de coopération et de concertation en exécution des missions mentionnées à l'article 2.

#### CHAPITRE VI. — *Dispositions finales*

**Art. 11.** A l'arrêté du Gouvernement flamand du 30 novembre 1994 fixant les conditions d'agrément et de subvention des syndicats des locataires et d'un centre d'aide et de concertation, modifié par les arrêtés du Gouvernement flamand des 14 mai 2004 et 4 juin 2004, les modifications suivantes sont apportées :

1° les articles 3, 4, 5, 6 et 11 sont abrogés;

2° à l'article 7, 1°, c), les mots « le centre de concertation et d'aide, visé à l'article 3 » sont remplacés par les mots « la structure de coopération et de concertation, agréée conformément à l'article 57 du décret du 15 juillet 1997 portant le Code flamand du Logement »;

3° à l'article 7, 2°, les mots « le centre de concertation et d'aide » sont remplacés par les mots « la structure de coopération et de concertation, agréée conformément à l'article 57 du décret du 15 juillet 1997 portant le Code flamand du Logement »;

4° à l'article 16, les mots « Le centre de concertation et d'aide et », les mots « article 3, deuxième alinéa, 1° et » et les mots « le centre de concertation et d'aide ou », sont supprimés;

5° à l'article 17, les mots « article 3, deuxième alinéa, 1° et » sont supprimés;

6° à l'article 18, les mots « Le centre de concertation et d'aide et », sont supprimés;

7° à l'article 20, les mots « du centre de concertation et d'aide et » et les mots « auprès du centre de concertation et d'aide et » sont supprimés.

**Art. 12.** Les règlements suivants sont abrogés :

1° l'arrêté du Gouvernement flamand du 18 novembre 1997 portant les conditions d'agrément et de subventionnement pour la structure de coopération et de concertation des offices de location sociale agréés, modifié par l'arrêté du Gouvernement flamand du 4 juin 2004;

2° l'arrêté ministériel du 7 décembre 2000 portant la prolongation de l'agrément et de la subvention du "V.Z.W. Vlaams Overleg Bewonersbelangen" en tant que centre représentatif de concertation et d'aide aux syndicats des locataires;

3° l'arrêté ministériel du 10 février 2003 portant la prolongation de l'agrément et de la subvention du "V.Z.W. Vlaams Overleg Bewonersbelangen" en tant que centre représentatif de coopération et de concertation pour les offices de location sociale.

**Art. 13.** En ce qui concerne les subventions accordées en application de la réglementation mentionnée à l'article 11 et à l'article 12, les dispositions de cette réglementation restent d'application pour :

1° le calcul, l'octroi et le paiement du solde de la subvention pour l'exercice 2005;

2° le contrôle de l'emploi des subventions accordées pour l'exercice 2005 et, si motif il y a, à leur recouvrement.

La structure de coopération et de concertation qui au 31 décembre 2005 est agréée et est subventionnée en vertu des arrêtés ministériels, mentionnés à l'article 12, 2° et 3°, est réputée satisfaisante aux conditions d'agrément et de subventionnement conformément au présent arrêté. A cet effet, le Ministre décide un arrêté d'agrément et de subventionnement, conformément aux dispositions des articles 5 et 6.

Par dérogation à l'article 5, l'agrément et le subventionnement entrent en vigueur le 1<sup>er</sup> janvier 2006.

**Art. 14.** Tant que l'article 29<sup>ter</sup> du Code flamand du Logement et que l'arrêté décidé en exécution de cet article, ne sont pas entrés en vigueur, le contrôle est effectué par le commissaire nommé par le Gouvernement flamand, tel que mentionné à l'article 57, § 2, du Code flamand du Logement. Sans préjudice de la compétence du commissaire, les fonctionnaires de l'administration désignés à cet effet ont accès libre aux locaux de la structure de coopération et de concertation agréée. Ils ont le droit de se faire transmettre sur place tous les documents administratifs nécessaires à l'exécution de leur tâche.

Les fonctionnaires de l'administration désignés à cet effet ont en outre le droit de participer à toutes les réunions de concertation organisées par la structure de coopération et de concertation agréée.

**Art. 15.** Le présent arrêté entre en vigueur le 1<sup>er</sup> janvier 2006.

**Art. 16.** Le Ministre flamand ayant le logement dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté. Bruxelles, le 10 février 2006.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,  
Y. LETERME

Le Ministre flamand des Affaires intérieures,  
de la Politique des Villes, du Logement et de l'Intégration civique  
M. KEULEN

#### MINISTERIE VAN DE VLAAMSE GEMEENSCHAP

N. 2006 — 1431

[C — 2006/35502]

**24 FEBRUARI 2006.** — **Besluit van de Vlaamse Regering tot erkenning van de professioneel gerichte bacheloropleiding "bachelor in de multimedia en de communicatietechnologie" als nieuwe opleiding van de Karel de Grote-Hogeschool – Katholieke Hogeschool Antwerpen**

De Vlaamse Regering,

Gelet op het decreet van 4 april 2003 betreffende de herstructurering van het hoger onderwijs in Vlaanderen, inzonderheid op artikel 60<sup>septies</sup>, ingevoegd bij het decreet van 19 maart 2004, en op artikelen 61 en 62, gewijzigd bij het decreet van 19 maart 2004;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 11 juni 2004 betreffende de indiening van aanvragen voor nieuwe opleidingen in het hoger onderwijs;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 16 september 2005 houdende machtiging tot uitvoering en bekrachtiging van sommige regelingen van de Nederlands-Vlaamse Accreditatieorganisatie;

Gelet op het aanvraagdossier voor een nieuwe professionele bacheloropleiding in de multimedia en de communicatietechnologie, ingediend door de Karel de Grote-Hogeschool – Katholieke Hogeschool Antwerpen op 31 mei 2005;

Gelet op het positieve advies van de Erkenningscommissie over de macrodoelmatigheid, gegeven op 25 juli 2005;

Gelet op het positieve toetsingsrapport van de Nederlands-Vlaamse Accreditatieorganisatie, ontvangen op 11 januari 2006;

Gelet op het akkoord van de Vlaamse minister, bevoegd voor de begroting, gegeven op 22 februari 2006;

Op voorstel van de Vlaamse minister van Werk, Onderwijs en Vorming;

Na beraadslaging,

Besluit :

**Artikel 1.** De professioneel gerichte bacheloropleiding "bachelor in de multimedia en de communicatietechnologie" van de Karel de Grote-Hogeschool – Katholieke Hogeschool Antwerpen wordt erkend als nieuwe opleiding. Deze opleiding wordt ondergebracht in het studiegebied Industriële wetenschappen en technologie, en nautische wetenschappen. De studieduur van de opleiding bedraagt 180 studiepunten. De onderwijstaal is het Nederlands. De opleiding kan met ingang van het academiejaar 2006-2007 georganiseerd worden.