

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE — BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

MINISTERE
DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

F. 2003 — 2763

[C — 2003/31241]

11 AVRIL 2003. — Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale modifiant l'arrêté de l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale du 3 juillet 1992 relatif aux renseignements urbanistiques

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu l'ordonnance du 29 août 1991 organique de la planification et de l'urbanisme telle que modifiée par l'ordonnance du 18 juillet 2002 notamment l'article 174;

Vu l'arrêté de l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale du 3 juillet 1992 relatif aux renseignements urbanistiques tel que modifié par l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 12 janvier 1995;

Sur la proposition du Ministre-Président, chargé des Pouvoirs locaux, de l'Aménagement du Territoire, des Monuments et Sites, de la Rénovation Urbaine et de la Recherche scientifique,

Arrête :

Article 1^{er}. A l'annexe 2 les modifications suivantes sont apportées au 1^o :

1. le point *d*) est remplacé par la disposition suivante :

« *d*) en ce qui concerne l'existence d'un périmètre de préemption :

A ce jour, l'administration communale n'a connaissance d'aucun périmètre de préemption dans lequel le bien considéré serait repris.

Le bien considéré est repris dans un périmètre de préemption arrêté par le Gouvernement le et publié au *Moniteur belge* du Le droit de préemption est établi au profit des pouvoirs préemptants suivants :

dont l'ordre de priorité est le suivant :

et afin de poursuivre le ou les objectifs d'utilité publique suivants :

L'arrêté établissant le périmètre de préemption a été modifié/prorogé pour une durée de/abrogé par arrêté du Gouvernement du publié au *Moniteur belge* du (1) »

2. un point *e*) libellé comme suit est ajouté :

« *e*) autres renseignements :

—

— »

Art. 2. A l'annexe 3 les modifications suivantes sont apportées au 1^o :

1. le point *d*) est remplacé par la disposition suivante :

« *d*) en ce qui concerne l'existence d'un périmètre de préemption :

A ce jour, l'Administration de l'aménagement du territoire et du logement n'a connaissance d'aucun périmètre de préemption dans lequel le bien considéré serait repris.

Le bien considéré est repris dans un périmètre de préemption arrêté par le Gouvernement le et publié au *Moniteur belge* du Le droit de préemption est établi au profit des pouvoirs préemptants suivants :

dont l'ordre de priorité est le suivant :

et afin de poursuivre le ou les objectifs d'utilité publique suivants :

L'arrêté établissant le périmètre de préemption a été modifié/prorogé pour une durée de/abrogé par arrêté du Gouvernement du publié au *Moniteur belge* du (1) »

2. un point *e*) libellé comme suit est ajouté :

« *e*) autres renseignements :

—

— »

MINISTERIE
VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

N. 2003 — 2763

[C — 2003/31241]

11 APRIL 2003. — Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering houdende wijziging van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve van 3 juli 1992 betreffende de stedenbouwkundige inlichtingen

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op de ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende organisatie van de planning en de stedenbouw, zoals gewijzigd door de ordonnantie van 18 juli 2002, inzonderheid artikel 174;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve van 3 juli 1992 betreffende de stedenbouwkundige inlichtingen zoals gewijzigd door het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 12 januari 1995;

Op voordracht van de Minister-Voorzitter, belast met Plaatselijke Besturen, Ruimtelijke Ordening, Monumenten en Landschappen, Stadsvernieuwing en Wetenschappelijk Onderzoek,

Besluit :

Artikel 1. In bijlage 2 worden de volgende wijzigingen aangebracht aan 1^o :

1. punt *d*) wordt vervangen door de volgende bepaling :

« *d*) wat betreft het bestaan van een voorkoopperimeter :

Tot op heden heeft het gemeentebestuur geen weet van het bestaan van een voorkoopperimeter waarin het beschouwde goed opgenomen zou zijn.

Het beschouwde goed is opgenomen in een door de Regering op vastgestelde en in het *Belgisch Staatsblad* op bekendgemaakte voorkoopperimeter. Het voorkeurrecht is opgesteld ten gunste van de volgende voorkeurrechthoudende overheden :

waarvan de orde van prioriteit de volgende is :

en om de volgende doelstelling(en) van openbaar nut na te streven :

Het besluit houdende instelling van de voorkoopperimeter werd gewijzigd / verlengd voor een periode van/opgeheven bij besluit van de Regering, bekendgemaakt in het *Belgisch Staatsblad* van (1) »

2. een als volgt opgesteld punt *e*) wordt toegevoegd :

« *e*) andere inlichtingen :

—

— »

Art. 2. In bijlage 3 worden de volgende wijzigingen aangebracht aan 1^o :

1. punt *d*) wordt vervangen door de volgende bepaling :

« *d*) wat betreft het bestaan van een voorkoopperimeter :

Tot op heden heeft het Bestuur Ruimtelijke Ordening en Huisvesting geen weet van het bestaan van een voorkoopperimeter waarin het beschouwde goed opgenomen zou zijn.

Het beschouwde goed is opgenomen in een door de Regering op vastgestelde en in het *Belgisch Staatsblad* op bekendgemaakte voorkoopperimeter. Het voorkeurrecht is opgesteld ten gunste van de volgende voorkeurrechthoudende overheden :

waarvan de orde van prioriteit de volgende is :

en om de volgende doelstelling(en) van openbaar nut na te streven :

Het besluit houdende instelling van de voorkoopperimeter werd gewijzigd/verlengd voor een periode van/opgeheven bij besluit van de Regering, bekendgemaakt in het *Belgisch Staatsblad* van (1) »

2. een als volgt opgesteld punt *e*) wordt toegevoegd :

« *e*) andere inlichtingen :

—

— »

Art. 3. Le Ministre qui a l'Aménagement du Territoire dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Art. 4. Le présent arrêté entre en vigueur le jour de sa publication au *Moniteur belge*.

Bruxelles, le 11 avril 2003.

Pour le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale :

F.-X. de DONNEA,

Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé des Pouvoirs locaux, de l'Aménagement du Territoire, des Monuments et des Sites, de la Rénovation urbaine et de la Recherche scientifique

Art. 3. De Minister die bevoegd is voor Ruimtelijke Ordening en Stedenbouw wordt belast met de uitvoering van dit besluit.

Art. 4. Dit besluit treedt in werking de dag waarop het in het *Belgisch Staatsblad* wordt bekendgemaakt.

Brussel, 11 april 2003.

Voor de Brusselse Hoofdstedelijke Regering :

F.-X. de DONNEA,

Minister-Voorzitter van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, Belast met Plaatselijke Besturen, Ruimtelijke Ordening, Monumenten en Landschappen, Stadsvernieuwing en Wetenschappelijk Onderzoek

MINISTERE

DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

F. 2003 — 2764

[C — 2003/31363]

26 JUNI 2003. — Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale relatif aux conseils consultatifs des locataires institués auprès des sociétés immobilières de service public

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu l'ordonnance du 9 septembre 1993 portant modification du Code du Logement pour la Région de Bruxelles-Capitale et relative au secteur du logement social, notamment le chapitre *VIbis*, inséré par l'ordonnance du 22 décembre 2000;

Vu l'avis de l'Inspection des Finances, donné le 14 février 2003;

Vu l'avis du conseil d'administration de la Société du Logement de la Région de Bruxelles-Capitale;

Vu l'avis du Conseil consultatif du logement de la Région de Bruxelles-Capitale;

Vu l'accord du Ministre du Budget;

Vu la décision du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale sur la demande d'avis à donner par le Conseil d'Etat dans un délai ne dépassant pas un mois;

Vu l'avis 34.992/3 du Conseil d'Etat, donné le 13 mai 2003, en application de l'article 84, alinéa 1^{er}, 1^o des lois coordonnées sur le Conseil d'Etat;

Sur proposition du Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé de l'Emploi, de l'Economie, de l'Energie et du Logement;

Après délibération,

Arrête :

CHAPITRE I^{er}. — Dispositions générales

Article 1^{er}. Pour l'application du présent arrêté, il y a lieu d'entendre par :

1^o l'ordonnance : l'ordonnance du 9 septembre 1993 portant modification du Code du Logement pour la Région de Bruxelles-Capitale et relative au secteur du logement social;

2^o SISF : la Société immobilière de Service public de la Région de Bruxelles-Capitale tel que définie dans l'ordonnance;

3^o le Conseil : le Conseil consultatif des Locataires tel que créé par l'ordonnance;

4^o la S L R B : la Société du Logement de la Région bruxelloise;

5^o le Gouvernement : le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale;

6^o le Ministre : le Ministre qui a le Logement dans ses attributions;

7^o le locataire : le locataire tel que défini à l'article 29bis de l'ordonnance.

MINISTERIE

VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

N. 2003 — 2764

[C — 2003/31363]

26 JUNI 2003. — Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering betreffende de adviesraden van de huurders bij de openbare vastgoedmaatschappijen

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op de ordonnantie van 9 september 1993 houdende wijziging van de Huisvestingscode voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en betreffende de sector van de sociale huisvesting, inzonderheid op hoofdstuk *VIbis*, ingevoegd bij de ordonnantie van 22 december 2000;

Gelet op het advies van de Inspectie van Financiën, verstrekt op 14 februari 2003;

Gelet op het advies van de raad van bestuur van de Brusselse Gewestelijke Huisvestingsmaatschappij;

Gelet op het advies van de Adviesraad voor Huisvesting van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op de akkoordbevinding van de Minister van Begroting;

Gelet op de beslissing van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering over het verzoek aan de Raad van State om advies te geven binnen een termijn van één maand;

Gelet op advies 34.992/3 van de Raad van State, gegeven op 13 mei 2003, met toepassing van artikel 84, eerste lid, 1^o, van de gecoördineerde wetten op de Raad van State;

Op voorstel van de Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Tewerkstelling, Economie, Energie en Huisvesting;

Na beraadslaging,

Besluit :

HOOFDSTUK I. — Algemene bepalingen

Artikel 1. Voor de toepassing van dit besluit verstaat men onder :

1^o de ordonnantie : de ordonnantie van 9 september 1993 houdende wijziging van de Huisvestingscode voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en betreffende de sector van de sociale huisvesting;

2^o OVM : de Openbare Vastgoedmaatschappij van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest zoals bepaald in de ordonnantie;

3^o de Raad : de Adviesraad van de Huurders zoals opgericht door de ordonnantie;

4^o de BGHM : de Brusselse Gewestelijke Huisvestingsmaatschappij;

5^o de Regering : de Brusselse Hoofdstedelijke Regering;

6^o de Minister : de Minister bevoegd voor Huisvesting;

7^o de huurder : de huurder zoals bepaald in artikel 29bis van de ordonnantie.