

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST — REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

MINISTERIE

VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

N. 2002 — 2660

[2002/31345]

18 APRIL 2002. — Besluit tot wijziging van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering houdende organisatie van de vernieuwing of de sloop gevolgd door de heropbouw van onroerende goederen van de gemeenten en van de open centra voor maatschappelijk welzijn van 12 februari 1998

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 12 februari 1998 houdende organisatie van de vernieuwing of de sloop gevolgd door heropbouw van onroerende goederen van de gemeenten of de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het advies van de Inspectie van Financiën, uitgebracht op 17 december 2001;

Gelet op het akkoord van de Minister van Begroting, uitgebracht op 19 februari 2002;

Gelet op de beraadslaging van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 21 december 2001 over de aanvraag tot advies uit te brengen door de Raad van State binnen een termijn van één maand;

Gelet op het advies van de Raad van State op 2 april 2002;

Overwegende dat de erfpacht van lange duur een instrument is waarmee op positieve wijze, zonder financiële weerslag, het toepassingsgebied van het vernieuwingsbeleid beoogd door het Besluit van 12 februari 1998 kan worden uitgebreid;

Op voorstel van de Minister-President bevoegd voor de stadsvernieuwing;

Besluit :

Artikel 1. Het artikel 6, lid 1, 3° van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 12 februari 1998 houdende organisatie van de vernieuwing of de sloop gevolgd door de heropbouw van onroerende goederen van de gemeenten of de openbare centra voor maatschappelijk welzijn wordt vervangen door : « op de datum van de uitbetaling van de subsidie, eigenaar of erfpachter zijn van het of de betrokken onroerend(e) goed(eren). In geval de gemeente of het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn over het of de onroerend(e) goed(eren) beschikt via erfpacht, moet deze erfpacht nog minstens 27 jaar lopen op de datum van toekenning van de subsidie.

Art. 2. De Minister bevoegd voor Stadsvernieuwing wordt belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 18 april 2002.

Voor de Brusselse Hoofdstedelijke Regering :

De Minister-President belast met Plaatselijke Besturen,
Ruimtelijke Ordening, Monumenten en Landschappen,
Stadsvernieuwing en Wetenschappelijk Onderzoek,

F.-X. de DONNEA

MINISTERE

DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

F. 2002 — 2660

[2002/31345]

18 AVRIL 2002. — Arrêté modifiant l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 12 février 1998 organique de la rénovation ou de la démolition suivie de la reconstruction d'immeubles des communes et des centres publics d'aide sociale

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 12 février 1998 organique de la rénovation ou de la démolition suivie de la reconstruction d'immeubles des communes et des centres publics d'aide sociale;

Vu l'avis de l'Inspection des Finances, donné le 17 décembre 2001;

Vu l'accord du Ministre du Budget, donné le 19 février 2002;

Vu la délibération du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 21 décembre 2001 sur la demande d'avis à donner par le Conseil d'Etat un délai d'un mois;

Vu l'avis du Conseil d'Etat du 2 avril 2002;

Considérant que l'emphytéose de longue durée est un outil permettant d'élargir de manière positive, sans incidence financière, le champ d'application de la politique de rénovation urbaine visée par l'arrêté du 12 février 1998;

Sur la proposition du Ministre-Président ayant la rénovation urbaine dans ses attributions,

Arrête :

Article 1^{er}. A l'article 6, l'alinéa 1^{er}, 3°, de l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 12 février 1998 organique de la rénovation ou de la démolition suivie de la reconstruction d'immeubles des communes et des centres publics d'aide sociale est remplacé par le texte suivant : « être à la date de la liquidation de la subvention, propriétaire ou emphytéote du ou des immeubles concernés. Au cas où la commune ou le centre public d'aide sociale dispose du ou des immeubles par emphytéose, celle-ci devra encore courir sur 27 ans au moins à la date de l'octroi de la subvention ».

Art. 2. Le Ministre ayant la Rénovation urbaine dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 18 avril 2002.

Par le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale :

Le Ministre-Président chargé des Pouvoirs Locaux,
de l'Aménagement du Territoire, des Monuments et Sites,
de la Rénovation urbaine et de la Recherche scientifique,

F.-X. de DONNEA