

N. 2002 — 1775

[C — 2002/31239]

28 MAART 2002. — Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering houdende opheffing van het besluit van 6 december 2001 tot intrekking van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 14 mei 1998 tot instelling van een eenmalige premie voor oprichting of verwerving van een woning

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op de bijzondere wet van 12 januari 1989 met betrekking tot de Brusselse instellingen;

Gelet op de huisvestingscode gecoördineerd op 10 december 1970, inzonderheid op artikel 103, ingevoegd bij de wet van 25 maart 1981;

Gelet op het besluit van 6 december 2001 tot intrekking van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 14 mei 1998 tot instelling van een eenmalige premie voor oprichting of verwerving van een woning, gewijzigd bij het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 17 december 1998;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1999 tot vaststelling van de bevoegdheden van de Ministers;

Gelet op het advies van de Inspectie van Financiën, gegeven op 25 maart 2002;

Gelet op de instemming van de Minister van Begroting;

Overwegende dat bepaalde personen zich hebben verbonden tot de aankoop of de bouw van een woning in de wetenschap dat zij voldeden aan de toekenningsvoorwaarden voor de aankooppremie, dat zij beschikten over 6 maanden vanaf de ondertekening van de authentieke akte of de afgifte van de stedenbouwkundige vergunning om hun aanvraag in te dienen, dat zij verrast konden worden door de afschaffing van de premie, zoals deze verscheen in het *Belgisch Staatsblad* van 11 januari 2002, met ingang op 15 januari;

Gelet op de dringende noodzakelijkheid verantwoord door de noodzaak om overgangsbepalingen te treffen om deze situaties te regelen zodat onverwijld de aanvragen voor aankooppremies behandeld kunnen worden die zijn ingediend overeenkomstig het voormelde besluit van 14 mei 1998, maar dan na 15 januari 2002, en waarvoor de authentieke koopakte verleden werd of de stedenbouwkundige vergunning werd afgegeven vóór het besluit in werking trad;

Na beraadslaging,

Besluit :

Artikel 1. Het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 6 december 2001 tot intrekking van het besluit van 14 mei 1998 tot instelling van een eenmalige premie voor oprichting of verwerving van een woning, gewijzigd bij het besluit van 17 december 1998, wordt opgeheven.

Art. 2. Het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van het besluit van 14 mei 1998 tot instelling van een eenmalige premie voor oprichting of verwerving van een woning, gewijzigd bij het besluit van 17 december 1998, wordt opgeheven.

Art. 3. De behandeling van de premie-aanvragen ingediend vóór de inwerkingtreding van dit besluit dient verdergezet te worden overeenkomstig de bepalingen van het besluit van de Regering van 14 mei 1998.

De behandeling van de premie-aanvragen ingediend na de inwerkingtreding van dit besluit en ten laatste vóór het verstrijken van de termijn van 6 maanden, zoals berekend overeenkomstig artikel 7 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 14 mei 1998 tot instelling van een eenmalige premie voor oprichting of verwerving van een woning, gewijzigd bij het besluit van 17 december 1998, dient eveneens verdergezet te worden. In dit laatste geval dienen de aanvragen aan te tonen dat het verlijden van de authentieke akte of de afgifte van de stedenbouwkundige vergunning gebeurde vóór de inwerkingtreding van dit besluit om ontvankelijk te zijn.

Art. 4. Dit besluit treedt in werking op 1 april 2002.

Art. 5. De Minister bevoegd voor Huisvesting en de Staatssecretaris die aan hem werd toegevoegd worden belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, op 28 maart 2002.

De Minister-Voorzitter,
F.-X. de DONNEA

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, bevoegd voor Werkgelegenheid, Economie, Energie en Huisvesting,
E. TOMAS

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, bevoegd voor Financiën, Begroting, Openbaar Ambt en Externe Betrekkingen,

G. VANHENGEL

F. 2002 — 1775

[C — 2002/31239]

28 MARS 2002. — Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale abrogeant l'arrêté du 6 décembre 2001 relatif à l'abrogation de l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 14 mai 1998 instituant une prime unique à la construction ou à l'acquisition d'un logement

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu la loi spéciale du 12 janvier 1989 relative aux institutions bruxelloises;

Vu le Code du Logement coordonné le 10 décembre 1970, notamment l'article 103, inséré par la loi du 25 mars 1981;

Vu l'arrêté du Gouvernement du 6 décembre 2001 abrogeant l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 14 mai 1998 instituant une prime unique à la construction ou à l'acquisition d'un logement, modifié par l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 17 décembre 1998;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1999 fixant la répartition des compétences entre les Ministres;

Vu l'avis de l'Inspection des Finances donné le 25 mars 2002;

Vu l'accord du Ministre du Budget;

Considérant que certaines personnes se sont engagées dans l'achat ou la construction d'un logement en ayant connaissance qu'ils répondaient aux conditions d'octroi de la prime à l'acquisition, qu'ils disposaient de 6 mois à partir de la signature de l'acte authentique ou de la délivrance du permis d'urbanisme pour introduire leur demande, qu'ils auraient pu être surpris par la suppression de la prime parue au *Moniteur belge* du 11 janvier 2002 avec effet au 15 janvier 2002;

Vu l'urgence motivée par la nécessité de prendre des dispositions transitoires dans l'objectif de régler ces situations, afin de traiter sans délai les demandes de primes à l'acquisition introduites conformément à l'arrêté du 14 mai 1998 précité, mais après le 15 janvier 2002, pour lesquelles la passation de l'acte authentique d'achat ou de délivrance du permis d'urbanisme sont intervenues avant la date d'entrée en vigueur du présent arrêté;

Après avoir délibéré,

Arrête :

Article 1^{er}. L'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 6 décembre 2001, abrogeant l'arrêté du 14 mai 1998 instituant une prime unique à la construction ou à l'acquisition d'un logement, modifié par l'arrêté du 17 décembre 1998 est abrogé.

Art. 2. L'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 14 mai 1998 instituant une prime unique à la construction ou à l'acquisition d'un logement, modifié par l'arrêté du 17 décembre 1998 est abrogé.

Art. 3. Le traitement des demandes de primes introduites avant l'entrée en vigueur du présent arrêté sera poursuivi conformément aux dispositions de l'arrêté du Gouvernement du 14 mai 1998.

Le traitement des demandes de primes introduites après la date d'entrée en vigueur du présent arrêté et, au plus tard avant l'expiration du délai de 6 mois, tel que calculé conformément à l'article 7 de l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 14 mai 1998 instituant une prime unique à la construction ou à l'acquisition d'un logement, modifié par l'arrêté du 17 décembre 1998, sera également poursuivi. Dans ce dernier cas et pour être recevables, les demandes devront établir que la passation de l'acte authentique d'achat ou de délivrance du permis d'urbanisme sont intervenues avant la date d'entrée en vigueur du présent arrêté.

Art. 4. Le présent arrêté entre en vigueur le 1^{er} avril 2002.

Art. 5. Le Ministre qui a le Logement dans ses attributions et le Secrétaire d'Etat qui lui est adjoint sont chargés de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 28 mars 2002.

Le Ministre-Président,
F.-X. de DONNEA

Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé de l'Emploi, de l'Economie, de l'Energie et du Logement,
E. TOMAS

Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé des Finances, du Budget, de la Fonction publique et des Relations extérieures.

G. VANHENGEL