

REGION WALLONNE — WALLONISCHE REGION — WAALS GEWEST

**MINISTERE
DE LA REGION WALLONNE**

[C – 2002/27338]

**Aménagement du territoire
Plan de secteur**

Un arrêté du Gouvernement wallon du 14 mars 2002 adopte provisoirement la révision de la planche 37/7 du plan de secteur de Tournai-Leuze-Péruwelz en vue de l'inscription en zone d'extraction, de la sablière dite « Deviaene » actuellement exploitée sur le territoire de la commune d'Antoing (Maubray) et des terrains situés dans son prolongement et en zone forestière, du site de l'ancienne sablière.

**ÜBERSETZUNG
MINISTERIUM
DER WALLONISCHEN REGION**

[C – 2002/27338]

**Raumordnung
Sektorenplan**

Durch Erlass der Wallonischen Regierung vom 14. März 2002 wird die Änderung der Karte 37/7 des Sektorenplans Tournai-Leuze-Péruwelz zur Eintragung als Abbaugelände der "Deviaene" genannten Sandgrube, die zur Zeit auf dem Gebiet der Gemeinde Antoing (Maubray) bewirtschaftet wird, und der Gelände, die in ihrer Verlängerung gelegen sind, und zur Eintragung als Fortsgebiet des Geländes der ehemaligen Sandgrube vorläufig beschlossen.

**VERTALING
MINISTERIE
VAN HET WAALSE GEWEST**

[C – 2002/27338]

**Ruimtelijke ordening
Gewestplan**

Bij besluit van de Waalse Regering van 14 maart 2002 wordt de herziening van blad 37/7 van het gewestplan Doornik-Leuze-Péruwelz voorlopig aangenomen met het oog op de opnemingsgebied van de zandgroeve "Deviaene" die momenteel uitgebaut wordt op het grondgebied van de gemeente Antoing (Maubray) en van de gronden die in het verlengde ervan gelegen zijn, en als bosgebied van het terrein van de voormalige zandgroeve.

[C – 2002/27339]

**Aménagement du territoire
Plan de secteur**

Un arrêté du Gouvernement wallon du 14 mars 2002 arrête définitivement la modification partielle de la planche n° 62/4 du plan de secteur de Philippeville-Couvin portant sur l'inscription d'une zone d'extraction sur le territoire de la commune de Couvin au lieu-dit « Lahonry ».

L'avis de la Commission régionale d'Aménagement du Territoire du 23 février 2001 est publié ci-dessous.

[C – 2002/27339]

**Raumordnung
Sektorenplan**

Durch Erlass der Wallonischen Regierung vom 14. März 2002 wird die Teiländerung der Karte 62/4 des Sektorenplans Philippeville-Couvin endgültig beschlossen. Diese Teiländerung betrifft die Eintragung eines Abbaugeländes auf dem Gebiet der Gemeinde Couvin in der Ortschaft "Lahonry".

Das Gutachten des Regionalausschusses für Raumordnung vom 23. Februar 2001 wird hierunter veröffentlicht.

[C – 2002/27339]

**Ruimtelijke ordening
Gewestplan**

Bij besluit van de Waalse Regering van 14 maart 2002 wordt de gedeeltelijke wijziging van blad 62/4 van het gewestplan Philippeville-Couvin definitief aangenomen met het oog op de opnemingsgebied van de gemeente Couvin in de wijk "Lahonry".

Het advies van de Gewestelijke Commissie voor Ruimtelijke Ordening van 23 februari 2001 wordt hierna bekendgemaakt.

AVIS RELATIF A LA MODIFICATION DU PLAN DE SECTEUR DE PHILIPPEVILLE-COUVIN EN VUE DE L'INSCRIPTION D'UNE ZONE D'EXTRACTION EN EXTENSION DE LA CARRIERE DE LAHONRY EXPLOITEE PAR LA S.A. CARRIERE BERTHE SUR LE TERRITOIRE DE LA COMMUNE DE COUVIN

Vu le décret du 27 novembre 1997 modifiant le Code wallon de l'Aménagement du Territoire, de l'Urbanisme et du Patrimoine et notamment les articles 42 à 46 :

Vu l'arrêté royal du 24 avril 1980 établissant le plan de secteur de Philippeville-Couvin;

Vu l'arrêté du Gouvernement wallon du 24 août 2000 adoptant provisoirement la révision partielle du plan de secteur de Philippeville-Couvin en vue de l'inscription d'une zone d'extraction à Couvin;

Vu les réclamations et observations formulées par les particuliers lors de l'enquête publique qui s'est déroulée du 23 octobre 2000 au 6 décembre 2000 inclus et répertoriées comme suit :

1. BOURGEOIS Robert
Rue du Herdeau 18 – 5660 Couvin
2. CROISIER Vincent
Rue Cracsat 22 – 5660 Couvin
3. ALDERWEIRELD Bernard
Rue Prince Auguste de Prusse 14 – 5660 Mariembourg
4. MAMBOUR Albert
Rue St-Joseph 49 – 5660 Frasnes-lez-Couvin
5. RENARD Yves
Rue Célestin Denis 24 – 5660 Pesches-Couvin

6. SCUTENAIRE Isabelle

Rue des Jardins 25 – 5660 Mariembourg

7. GRINGOIRE R.

Résidence Kennedy 3 – 5660 Gonrioux

8. WATHELET Michel

Résidence Kennedy 3 – 5660 Gonrioux

9. COSSE Sonia

Rue Célestin Denis 103 – 5660 Pesches

10. RENARD Luc

Maison Forestière 103 - 5660 Pesches

11. LENOBLE Willy

Rue du Camp 30 – 5660 Couvin

12. WOLTECHE Jean-Marie

Faubourg St-Germain 32 – 5660 Couvin

13. FRANCOTTE Martine

Rue de la Falaise 2 – 5660 Couvin

14. SOURIJI Yasmine

Rue de la Falaise 4 – 5660 Couvin

15. FRANCOTTE Magda

Rue du Faubourg 68 – 5600 Sautour

16. DUJARDIN M.

Place d'Armes 11 – 5600 Philippeville

17. DORDOLO Léa

Rue de la Ville 3 – 5660 Couvin

18. BOULET Anne

La Croisette 3 – 5660 Couvin

19. GOFFIN Philippe

Rue de Cerfontaine 10 – 5660 Boussu-en-Fagne

Vu le procès-verbal de la réunion de concertation du 12 décembre 2000;

Vu l'avis favorable du Conseil communal de la commune de Couvin du 27 décembre 2000;

Vu le dossier d'enquête publique transmis le 19 janvier 2001 par la Direction générale de l'Aménagement du Territoire, du Logement et du Patrimoine à la Commission Régionale d'Aménagement du Territoire et mis à la disposition des membres de sa section Aménagement normatif en février 2001;

Vu les situations juridiques et existantes du secteur;

La Commission Régionale d'Aménagement du Territoire émet en date du 23 février 2001 un avis favorable à la modification du plan de secteur de Philippeville-Couvin en vue de l'inscription d'une zone d'extraction de 27 ha en extension de la zone d'extraction inscrite au lieu-dit Lahonry afin de permettre la poursuite des activités de la carrière exploitée par la S.A. Carrière Berthe.

La CRAT assortit son avis favorable des considérations suivantes :

1. Considérations générales

1.1. La CRAT constate que la procédure de consultation qui la concerne et qui est définie à l'article 42, dernier alinéa du CWATUP, « Le Gouvernement informe régulièrement la Commission régionale de l'évolution des études préalables et lui en communique les résultats. La Commission régionale peut, à tout moment, formuler les observations ou présenter les suggestions qu'elle juge utiles », n'a pas été respectée dans la mesure où elle a pris connaissance de l'étude d'incidences de l'avant-projet de plan dans le dossier d'enquête publique.

En effet, si elle a rendu un avis favorable à la révision partielle du plan de secteur de Philippeville-Couvin visant l'inscription d'une zone d'extraction au lieu-dit Lahonry le 30 janvier 1998, c'est dans le cadre de la procédure de révision partielle régie par les articles 40 et 40bis de l'ancien CWATUP qui n'imposaient pas la réalisation d'une étude d'incidences. Son avis portait sur l'inscription d'une zone de 21 ha.

Le projet relevant des nouvelles dispositions décrétales, la CRAT aurait dû être tenue informée et saisie de l'étude d'incidences de l'avant-projet de plan.

1.2. La CRAT prend acte que dans son arrêté du 24 août 2000, le Gouvernement wallon a opté pour le schéma 2 étudié comme alternative de délimitation dans l'étude d'incidences de l'avant-projet de plan.

C'est donc une extension de 27 ha de zone d'extraction qui fut mise à enquête publique et non une extension de 21 ha telle que sollicitée dans la demande initiale.

En effet, selon le bureau d'études S.A. PISSART-VAN DER STRICHT, auteur de l'étude d'incidences, le volume des stériles a été sous-estimé dans la demande. Evalué à plus de 1,4 million de m³, il nécessitera une superficie de près de 10 ha s'il est stocké sous forme de terrils de 15 m de hauteur. En toute logique, les terrains nécessaires à ce stockage doivent se situer en dehors du gisement potentiellement exploitable, ils ont été déterminés au nord du site.

1.3. Quant à l'étude d'incidences sur l'avant-projet de plan réalisée par le bureau d'études S.A. PISSART-VAN DER STRICHT, dûment agréé conformément à l'article 42, alinéa 4 du Code, la CRAT la juge de qualité et fait siennes, de manière générale, les recommandations qui y sont formulées.

Elle insiste plus particulièrement sur les aspects suivants:

Le déplacement des stocks situés en haut de l'abrupt dominant la route N5 vers la nouvelle aire de stockage située au nord de la fosse, afin d'éviter tout risque d'éboulement lors de fortes précipitations;

L'élargissement de la bande boisée existant entre la carrière et la route N5 et le maintien d'une bande boisée suffisamment large dans la nouvelle zone située au nord dans laquelle sera aménagée la nouvelle route d'accès à la carrière depuis le chemin forestier reliant la route N5 à la rue de l'Ermitage;

La réalisation d'une étude complémentaire préalable à l'octroi du permis d'extraction qui devra prouver la stabilité du profil prévu en phase finale par la demande qui laisse au flanc nord de la fosse un front subvertical de 65 m de haut. Une approche plus fine de réaménagement du site prenant en compte les aspects paysagers pourra alors être envisagée. La CRAT demande que la Division Nature et Forêts de la DGRNE soit associée à l'élaboration du plan de réaménagement, le site se trouvant dans la ZPS de l'Entre-Sambre-et-Meuse.

1.4. La CRAT prend acte des remarques formulées au cours de l'enquête publique. Celles-ci ne relèvent pour la plupart pas directement de la modification du plan de secteur mais sont plutôt liées aux conditions du permis d'extraction dans la mesure où elles visent le charroi, l'accès à la route N5, les tirs de mines, les poussières, les mesures de sécurité et le plan de réaménagement du site.

2. Considérations particulières

1. BOURGEOIS Robert

Il est pris acte des arguments développés auxquels il est fait référence dans les considérations générales.

2. CROISIER Vincent

Il est pris acte des remarques. Il est répondu à celles qui sont du ressort de la présente enquête dans les considérations générales.

3. ALDERWEIRELD Bernard

Il est pris acte des réserves formulées à l'égard de l'extension de la carrière et des arguments qui la justifient. Il y est fait référence dans les considérations générales.

4. MAMBOUR Albert

Il est pris acte des remarques formulées. Il est répondu à celles qui sont du ressort de la présente enquête dans les considérations générales.

5. RENARD Yves

La lettre a pour objet de demander la tenue d'une réunion de concertation.

6. SCUTENAIRE Isabelle

La demande porte sur la tenue d'une réunion de concertation.

7. GRINGOIRE R.

La demande porte sur la tenue d'une réunion de concertation.

8. WATHELET Michel

La demande porte sur la tenue d'une réunion de concertation.

9. COSSE Sonia

Il est pris acte des remarques formulées. Il y est répondu dans les considérations générales.

Il est répondu aux réclamations 10 à 19 dans la réclamation n° 9 :

10. RENARD Luc

11. LENOBLE Willy

12. WOLTECHE Jean-Marie

13. FRANCOITTE Martine

14. SOUIRJI Yasmine

15. FRANCOITTE Magda

16. DUJARDIN M.

17. DORDOLO Léa

18. BOULET Anne

19. GOFFIN Philippe