

**Art. 3.** Dit besluit heeft uitwerking met ingang van 1 september 2001, met uitzondering van artikel 2 dat uitwerking heeft met ingang van 1 november 2001.

**Art. 4.** Onze Minister van Justitie is belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel, 21 december 2001.

**ALBERT**

Van Koningswege :

Voor de Minister van Justitie, afwezig :

De Minister van Telecommunicatie en Overheidsbedrijven  
en Participaties, belast met Middenstand,  
R. DAEMS

**Art. 3.** Le présent arrêté produit ses effets le 1<sup>er</sup> septembre 2001, à l'exception de l'article 2, qui produit ses effets le 1<sup>er</sup> novembre 2001.

**Art. 4.** Notre Ministre de la Justice est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Donné à Bruxelles, le 21 décembre 2001.

**ALBERT**

Par le Roi :

Pour le Ministre de la Justice, absent :

Le Ministre des Télécommunications et des Entreprises  
et Participations publiques, chargé des Classes moyennes,  
R. DAEMS

**MINISTERIE VAN JUSTITIE  
EN MINISTERIE VAN FINANCIËN**

N. 2002 — 90

[C — 2001/10125]

**10 JANUARI 2002. — Koninklijk besluit betreffende het beheer van de door een notaris ontvangen sommen, effecten en geldswaardige papieren aan toonder en betreffende het toezicht op de boekhouding van de notarissen**

ALBERT II, Koning der Belgen,

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

Gelet op de wet van 25 ventôse jaar XI op het notarisambt, inzonderheid op artikel 33, vervangen door artikel 2 van het koninklijk besluit nr. 213 van 13 december 1935 tot wijziging van de wet van 25 ventôse jaar XI tot regeling van het notarisambt en tot aanvulling van het besluit van 2 nivôse jaar XII, gewijzigd door artikel 81 van het besluit van de Regent van 26 juni 1947 houdende het Wetboek der Zegelrechten en door artikel 16 van de wet van 4 mei 1999 tot wijziging van de wet van 25 ventôse jaar XI op het notarisambt, op artikel 34, vervangen door artikel 2 van het koninklijk besluit nr. 213 van 13 december 1935 en gewijzigd door artikel 17 van de wet van 4 mei 1999 tot wijziging van de wet van 25 ventôse jaar XI op het notarisambt, en op artikel 34bis, ingevoegd bij artikel 2 van het koninklijk besluit nr. 213 van 13 december 1935;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 december 1935 betreffende de organisatie en de controle van de boekhouding van notarissen;

Gelet op het ministerieel besluit van 14 december 1935 tot vaststelling van het model der vragenlijst die door de verificateuren van de notariskantoren moet ingevuld worden;

Gelet op de adviezen van de Inspecteur van Financiën, gegeven op 16 november 1999 en 26 oktober 2001;

Gelet op de akkoordbevinding van de Minister van Begroting van 28 november 2001;

Gelet op het verzoek om spoedbehandeling, gemotiveerd door de omstandigheid dat de regels betreffende het toezicht op de boekhouding van de notarissen, zoals voorzien in het koninklijk besluit van 1935 betreffende de organisatie en de controle van de boekhouding van notarissen, niet meer geheel in overeenstemming zijn met de nieuwe beroepsorganisatie voor notarissen die werd ingevoerd door sommige bepalingen van de wetten van 4 mei 1999 en dat dit in de praktijk de continuïteit en uniformiteit van dit toezicht in het gedrang brengt. De organisatie van het toezicht op de boekhouding vindt bovendien plaats bij de aanvang van elk boekjaar, waardoor deze regels zo snel mogelijk dienen te worden aangepast zodat het vernieuwde en versterkte toezicht al kan worden toegepast vanaf het volgende boekjaar, dus vanaf 1 januari 2002.

Gelet op het advies van de Raad van State gegeven op 17 december 2001, met toepassing van artikel 84, eerste lid, 2°, van de gecoördineerde wetten op de Raad van State;

**MINISTERE DE LA JUSTICE  
ET MINISTERE DES FINANCES**

F. 2002 — 90

[C — 2001/10125]

**10 JANVIER 2002. — Arrêté royal relatif à la gestion des sommes, titres et valeurs au porteur reçus par un notaire et au contrôle de la comptabilité des notaires**

ALBERT II, Roi des Belges,

A tous, présents et à venir, Salut.

Vu la loi du 25 ventôse an XI contenant organisation du notariat, notamment l'article 33, remplacé par l'article 2 de l'arrêté royal n° 213 du 13 décembre 1935 portant modification de la loi du 25 ventôse an XI organique du notariat et complétant l'arrêté du 2 nivôse an XII, modifié par l'article 81 de l'arrêté du Régent du 26 juin 1947 contenant le Code des droits de timbre et par l'article 16 de la loi du 4 mai 1999 modifiant la loi du 25 ventôse an XI contenant organisation du notariat, l'article 34, remplacé par l'article 2 de l'arrêté royal n° 213 du 13 décembre 1935 et modifié par l'article 17 de la loi du 4 mai 1999 modifiant la loi du 25 ventôse an XI contenant organisation du notariat, et l'article 34bis, inséré par l'article 2 de l'arrêté royal n° 213 du 13 décembre 1935;

Vu l'arrêté royal du 14 décembre 1935 relatif à l'organisation et au contrôle de la comptabilité des notaires;

Vu l'arrêté ministériel du 14 décembre 1935 établissant le modèle du questionnaire à remplir par les vérificateurs des études notariales;

Vu les avis de l'Inspecteur des Finances, donnés les 16 novembre 1999 et 26 octobre 2001;

Vu l'accord du Ministre du Budget, donné le 28 novembre 2001;

Vu l'urgence motivée par le fait que les règles relatives au contrôle de la comptabilité des notaires, telles que prévues par l'arrêté royal du 14 décembre 1935 relatif à l'organisation et au contrôle de la comptabilité des notaires, ne sont plus adaptées à la nouvelle organisation professionnelle des notaires instaurée par certaines dispositions des lois du 4 mai 1999 et que, en pratique, cela met en cause la continuité et l'uniformité du contrôle. De plus, l'organisation du contrôle a lieu au début de l'année comptable, raison pour laquelle ces règles doivent être adaptées le plus vite possible de façon à ce que ce contrôle renouvelé et renforcé puisse déjà être appliqué à partir de l'année comptable prochaine, c'est-à-dire à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2002.

Vu l'avis du Conseil d'Etat donné le 17 décembre 2001, en application de l'article 84, alinéa 1<sup>er</sup>, 2°, des lois coordonnées sur le Conseil d'Etat;

Op de voordracht van Onze Minister van Justitie en van Onze Minister van Financiën,

Hebben Wij besloten en besluiten Wij :

HOOFDSTUK I. — *Définities*

**Artikel 1.** In dit besluit wordt verstaan onder :

- « de wet op het notarisambt » : de wet van 25 ventôse jaar XI op het notarisambt, zoals laatst gewijzigd door de wet van 4 mei 1999 tot wijziging van de wet van 25 ventôse jaar XI op het notarisambt en aangevuld door de wet van 4 mei 1999 tot aanvulling van de wet van 25 ventôse jaar XI op het notarisambt, met de artikelen 38, § 5, 76, 1°, 78 tot 85 en 95 tot 112;

- « het koninklijk besluit nr. 150 van 18 maart 1935 » : het koninklijk besluit nr. 150 van 18 maart 1935 tot samenschakeling van de wetten betreffende de inrichting en de werking van de Deposito- en Consignatiekas en tot aanbrenging van wijzigingen daarin krachtens de wet van 31 juli 1934;

- « de overdrager » : de notaris-titularis of de geassocieerde notaris-titularis die ophoudt zijn ambt uit te oefenen als gevolg van de aanvaarding van zijn ontslag, van zijn afzetting, het bereiken van de leeftijdsgrens of vernietiging van zijn benoeming of de rechtverkrijgen-den van de overleden notaris-titularis;

- « de overnemer » : de notaris die in opvolging van de overdrager benoemd wordt.

HOOFDSTUK II. — *Het beheer van de door een notaris ontvangen sommen, effecten en geldswaardige papieren aan toonder*

**Art. 2.** Elke notaris moet een onderscheid maken tussen zijn privé-rekeningen en zijn professionele rekeningen.

Hiertoe is het hem verboden om in het kader van de uitoefening van zijn beroep van notaris een professionele rekening te openen bij een kredietinstelling, indien die niet vooraf verzaakt heeft aan het principe van eenheid van rekeningen alsmede aan de wettelijke en conventionele compensatie, dit zowel tussen de privé- en professionele rekeningen van de notaris als tussen zijn verschillende professionele rekeningen.

**Art. 3.** De sommen bedoeld in artikel 34 van de wet op het notarisambt moeten uiterlijk bij het verstrijken van de in dat artikel voorziene termijn, voor rekening van de gerechtigde(n), op een bijzondere rekening op naam van de notaris en onder een afzonderlijke rubriek gestort worden.

De bijzondere rekening moet worden gehouden bij een van de volgende instellingen :

- een kredietinstelling ingeschreven op één van de lijsten bedoeld in de artikelen 13 en 65 van de wet van 22 maart 1993 op het statuut van en het toezicht op de kredietinstellingen;

- de Deposito- en Consignatiekas.

**Art. 4.** De instelling bedoeld in artikel 3, tweede lid, van dit besluit wordt door de notaris aangeduid, tenzij alle gerechtigden het eens zijn over de keuze van een andere instelling.

Het beheer van de bijzondere rekening berust uitsluitend bij de notaris.

**Art. 5.** Moeten in de Deposito- en Consignatiekas worden gestort, alle sommen van welk bedrag ook die door de gerechtigde(n) niet zijn teruggevorderd, noch aan hem of hen zijn overgemaakt twee jaar na het afsluiten van het dossier naar aanleiding waarvan zij door de notaris werden ontvangen.

Die deposito's worden ingeschreven op naam van de gerechtigde(n), die door de notaris wordt of worden aangeduid. Zij worden door de Deposito- en Consignatiekas ter beschikking van de gerechtigde(n) gehouden tot het verstrijken van de termijn bepaald in artikel 25 van het koninklijk besluit nr. 150 van 18 maart 1935.

Sur la proposition de Notre Ministre de la Justice et de Notre Ministre des Finances,

Nous avons arrêté et arrêtons :

CHAPITRE I<sup>er</sup>. — *Définitions*

**Article 1<sup>er</sup>.** Dans le présent arrêté, on entend par :

- « la loi contenant organisation du notariat » : la loi du 25 ventôse an XI contenant organisation du notariat telle que modifiée en dernier lieu par la loi du 4 mai 1999 modifiant la loi du 25 ventôse an XI contenant organisation du notariat et complétée par la loi du 4 mai 1999 complétant la loi du 25 ventôse an XI contenant organisation du notariat, par les articles 38, § 5, 76, 1°, 78 à 85 et 95 à 112;

- « l'arrêté royal n° 150 du 18 mars 1935 » : l'arrêté royal n° 150 du 18 mars 1935 coordonnant les lois relatives à l'organisation et au fonctionnement de la Caisse de dépôts et consignations et y apportant des modifications en vertu de la loi du 31 juillet 1934;

- « le cédant » : le notaire titulaire ou le notaire titulaire associé qui cesse ses fonctions par l'effet de l'acceptation de sa démission, de sa destitution, de la limite d'âge ou de l'annulation de sa nomination ou les ayants droit du notaire titulaire décédé;

- « le cessionnaire » : le notaire nommé en remplacement du cédant.

CHAPITRE II. — *De la gestion des sommes, titres et valeurs au porteur reçus par un notaire*

**Art. 2.** Tout notaire doit opérer une distinction entre ses comptes privés et ses comptes professionnels.

A cet effet, il lui est interdit d'ouvrir dans le cadre de l'exercice de sa profession de notaire, un compte professionnel dans un établissement de crédit qui n'aurait pas préalablement renoncé au principe de l'unicité des comptes ainsi qu'à la compensation légale et conventionnelle, et ce tant entre les comptes privés et professionnels du notaire qu'entre ses différents comptes professionnels.

**Art. 3.** Les sommes visées à l'article 34 de la loi contenant organisation du notariat doivent, au plus tard à l'expiration du délai prévu à cet article, être versées, pour le compte du ou des ayant(s) droit, sur un compte spécial ouvert au nom du notaire et sous une rubrique distincte.

Le compte spécial doit être tenu auprès d'un des établissements suivants :

- un établissement de crédit inscrit sur une des listes visées aux articles 13 et 65 de la loi du 22 mars 1993 relative au statut et au contrôle des établissements de crédit;

- la Caisse des dépôts et consignations.

**Art. 4.** L'établissement visé à l'article 3, deuxième alinéa, du présent arrêté est désigné par le notaire, sauf accord de tous les ayants droit quant à la désignation d'un autre établissement.

La gestion du compte spécial incombe exclusivement au notaire.

**Art. 5.** Doivent être versées à la Caisse des dépôts et consignations toutes sommes, quel qu'en soit le montant, qui ne sont ni réclamées par le(s) ayant(s) droit, ni remises à celui-ci ou ceux-ci, deux ans après la clôture du dossier à l'occasion duquel elles ont été reçues par le notaire.

Ces dépôts sont immatriculés au nom du ou des ayant(s) droit, le(s)quel(s) est (sont) désigné(s) par le notaire. La Caisse des dépôts et consignations les tient à la disposition du ou des ayant(s) droit jusqu'à l'expiration du délai prévu par l'article 25 de l'arrêté royal n° 150 du 18 mars 1935.

**Art. 6.** De effecten en geldswaardige papieren aan toonder bedoeld in artikel 34bis van de wet op het notarisambt moeten uiterlijk bij het verstrijken van de in dat artikel voorziene termijn in open bewaarneming worden gegeven op naam van de notaris en onder een afzonderlijke rubriek, voor rekening van de gerechtigde(n).

De open bewaarneming gebeurt bij een instelling bedoeld in artikel 3, tweede lid, eerste streepje, van dit besluit.

De instelling wordt door de notaris aangeduid, tenzij alle gerechtigden het eens zijn over de keuze van een andere instelling.

Het beheer van deze open bewaarneming berust uitsluitend bij de notaris.

**Art. 7.** Moeten aan de Deposito- en Consignatiekas worden overgemaakt, op de wijze voorgeschreven door artikel 5 van het ministerieel besluit van 27 maart 1935 tot uitvoering van het koninklijk besluit nr. 150 van 18 maart 1935, alle effecten en geldswaardige papieren aan toonder die door de gerechtigde(n) niet zijn teruggevorderd, noch aan hem of hen zijn overgemaakt twee jaar na het afsluiten van het dossier naar aanleiding waarvan zij door de notaris werden ontvangen.

Die deposito's worden ingeschreven op naam van de gerechtigde(n), die door de notaris wordt of worden aangeduid. Zij worden door de Deposito- en Consignatiekas ter beschikking van de gerechtigde(n) gehouden tot het verstrijken van de termijn bepaald in artikel 26 van het koninklijk besluit nr. 150 van 18 maart 1935.

**Art. 8.** Voor de toepassing van de artikelen 5 en 7 van dit besluit wordt een dossier als afgesloten beschouwd vanaf de dag dat geen enkele akte nog moet tussenkomen in dat dossier.

### HOOFDSTUK III. — *Het toezicht op de boekhouding van de notarissen*

#### *Afdeling 1. – Personen belast met het toezicht*

##### **§ 1. Commissie van toezicht op de boekhouding**

**Art. 9.** Elk jaar, in de loop van de maand januari, wijst de kamer van notarissen de voorzitter en de leden van een commissie van toezicht aan, die belast is met de organisatie van het toezicht op de boekhouding van de notarissen.

Deze commissie bestaat uit ten minste zoveel leden als de kamer er zelf telt.

**Art. 10.** De leden van de commissie van toezicht worden gekozen :

1° voor de helft onder de leden van het genootschap van notarissen die sedert ten minste tien jaar het notarisambt uitoefenen;

2° voor de andere helft onder :

- alle notarissen van het genootschap van notarissen;

- de erenotarissen die het notarisambt voor het laatst in de provincie uitgeoefend hebben.

De kamer van notarissen zorgt voor de vervanging van de overleden, verhinderde of afgetreden voorzitter en leden van de commissie van toezicht. Het aldus benoemde lid dient het mandaat van zijn voorganger uit.

**Art. 11.** Voor de notarissen van het genootschap is de aanvaarding van de opdracht van lid van de commissie van toezicht verplicht; voor de erenotarissen is zij het niet.

##### **§ 2. Deskundigen**

**Art. 12.** De Nationale Kamer van notarissen stelt ieder jaar, in de loop van de maand november, de lijst van de deskundigen op die met de controle van de boekhoudingen tijdens het daaropvolgend burgerlijk jaar kunnen belast worden.

Deze lijst wordt vóór 15 december naar elke commissie van toezicht verzonden.

De Nationale Kamer van notarissen kan op elk ogenblik wijzigingen aan die lijst aanbrengen.

**Art. 6.** Les titres et valeurs au porteur visés à l'article 34bis de la loi contenant organisation du notariat doivent, au plus tard à l'expiration du délai prévu à cet article, être déposés à découvert au nom du notaire et sous une rubrique distincte, pour le compte du ou des ayant(s) droit.

Le dépôt à découvert est effectué auprès d'un établissement visé à l'article 3, alinéa 2, premier tiret, du présent arrêté.

L'établissement est désigné par le notaire, sauf accord de tous les ayants droit quant à la désignation d'un autre établissement.

La gestion de ce dépôt à découvert incombe exclusivement au notaire.

**Art. 7.** Doivent être transmis à la Caisse des dépôts et consignations, de la façon prescrite par l'article 5 de l'arrêté ministériel du 27 mars 1935 d'exécution de l'arrêté royal n° 150 du 18 mars 1935, tous titres et valeurs au porteur qui ne sont ni réclamés par le(s) ayant(s) droit, ni remis à celui-ci ou ceux-ci, deux ans après la clôture du dossier à l'occasion duquel ils ont été reçus par le notaire.

Ces dépôts sont immatriculés au nom du ou des ayant(s) droit, le(s)quel(s) est (sont) désigné(s) par le notaire. La Caisse des dépôts et consignations les tient à la disposition du ou des ayant(s) droit jusqu'à l'expiration du délai prévu par l'article 26 de l'arrêté royal n° 150 du 18 mars 1935.

**Art. 8.** Pour l'application des articles 5 et 7 du présent arrêté, un dossier est considéré comme clôturé à partir du jour où plus aucun acte ne doit intervenir dans ce dossier.

### CHAPITRE III. – *Du contrôle de la comptabilité des notaires*

#### *Section 1<sup>re</sup>. – Des personnes chargées du contrôle*

##### **§ 1<sup>er</sup>. De la commission de contrôle de la comptabilité**

**Art. 9.** La chambre des notaires désigne, chaque année, dans le courant du mois de janvier, le président et les membres d'une commission de contrôle, qui est chargée de l'organisation du contrôle de la comptabilité des notaires.

Cette commission se compose d'au moins autant de membres que la chambre en compte.

**Art. 10.** Les membres de la commission de contrôle sont choisis :

1° pour moitié parmi les membres de la compagnie des notaires exerçant depuis au moins dix ans la fonction notariale;

2° pour l'autre moitié parmi :

- tous les notaires de la compagnie des notaires;

- les notaires honoraires qui ont en dernier lieu exercé la fonction notariale dans la province.

La chambre des notaires veille au remplacement du président et des membres de la commission de contrôle décédés, empêchés ou démissionnaires. Le membre ainsi nommé achève le mandat de son prédécesseur.

**Art. 11.** L'acceptation de la fonction de membre de la commission de contrôle est obligatoire pour les notaires de la compagnie; elle ne l'est pas pour les notaires honoraires.

##### **§ 2. Des experts**

**Art. 12.** La Chambre nationale des notaires établit chaque année, dans le courant du mois de novembre, la liste des experts qui peuvent être chargés du contrôle des comptabilités pendant l'année civile suivante.

La liste est envoyée avant le 15 décembre à chaque commission de contrôle.

La Chambre nationale des notaires peut, à tout moment, apporter des modifications à cette liste.

**Art. 13.** Kunnen slechts op de lijst bedoeld in artikel 12 van dit besluit voorkomen, de deskundigen die door de Nationale Kamer van notarissen op eigen initiatief of op voordracht van één of meer commissies van toezicht aangewezen worden en die lid zijn :

- hetzij van het Instituut der bedrijfsrevisoren;
- hetzij van het Instituut van de accountants en de belastingconsulenten die zijn ingeschreven op de deellijst van de externe accountants overeenkomstig de artikelen 35 en 36 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

**Art. 14.** Voor elke boekhoudcontrole wordt de deskundige aangewezen door de betrokken commissie van toezicht.

Kan voor een bepaalde controle niet tot deskundige worden aangewezen, diegene die zich in een positie bevindt die van aard is om een onafhankelijke taakuitoefening, overeenkomstig zijn beroepsregels, in het gedrang te brengen. De deskundige moet erop toezien dat hij na zijn aanwijzing niet in een dergelijke positie wordt geplaatst.

In het bijzonder mag noch de deskundige, noch een persoon met wie de deskundige een arbeidsovereenkomst heeft afgesloten of met wie hij beroepshalve in samenwerkingsverband staat, voor de notaris wiens boekhouding wordt gecontroleerd, een taak of opdracht vervullen of vervuld hebben tijdens het burgerlijk jaar waarin de controle moet plaatsgrijpen, noch tijdens het burgerlijk jaar dat voorafgaat.

**Art. 15.** De deskundige heeft tot taak :

- 1° de financiële toestand van het kantoor te controleren;
- 2° de naleving na te gaan van de gangbare regels inzake het voeren van de boekhouding en van de wettelijke en reglementaire verplichtingen ter zake;
- 3° na te gaan of de voorgelegde balansen overeenstemmen met de verrichtingen die in de boekhouding voorkomen;
- 4° overeenkomstig artikel 21 van dit besluit te onderzoeken in welke mate de werking en de organisatie van het notariškantoor de boekhoudkundige toestand van het kantoor beïnvloeden en de evolutie ervan in de toekomst kunnen beïnvloeden.

### § 3. Leden van de commissie van toezicht op de boekhouding

**Art. 16.** Indien zij het nuttig oordeelt, of indien de deskundige of de betrokken notaris erom verzoekt, wijst de commissie van toezicht één of twee van haar leden aan om de deskundige bij een controle bij te staan.

**Art. 17.** De leden van de commissie van toezicht die werden aangewezen overeenkomstig artikel 16 van dit besluit, mogen noch hun woon- of verblijfplaats, noch hun kantoor hebben of gehad hebben in de gemeente waar zich de standplaats bevindt van de notaris wiens boekhouding gecontroleerd wordt, noch in een aanpalende gemeente.

Het vorige lid is niet van toepassing op de controle van de boekhouding van de notarissen wiens standplaats gelegen is in een van de vrederechtskantons bedoeld in artikel 38*bis*, tweede lid, van de wet op het notarisambt.

**Art. 18.** De leden van de commissie van toezicht die werden aangewezen overeenkomstig artikel 16 van dit besluit, hebben tot taak :

- 1° onverminderd de bevoegdheid van de kamer van notarissen en van de procureur des Konings, de naleving van de deontologische regels na te gaan in de mate dat ze betrekking hebben op de boekhouding en de toestand van het kantoor;
- 2° de deskundige met advies bij te staan ter gelegenheid van een controle.

### § 4. Wraking

**Art. 19.** De deskundige en, in voorkomend geval, de leden van de commissie van toezicht die werden aangewezen overeenkomstig artikel 16 van dit besluit, kunnen elk door de betrokken notaris worden gewraakt.

Deze laatste richt hiertoe, uiterlijk acht dagen na de mededeling van de aanwijzing van de deskundige en van de leden van de commissie van toezicht, een gedagtekend en ondertekend geschrift aan de voorzitter van de commissie van toezicht, waarin hij de naam vermeldt van de deskundige en van de leden van de commissie van toezicht die hij wil wraken, alsmede de reden van wraking.

Indien de voorzitter van de commissie van toezicht de reden die voor de wraking ingeroepen wordt, aanvaardt, wijst hij een andere deskundige en, in voorkomend geval, één of twee andere leden van de commissie van toezicht aan. Deze kunnen niet worden gewraakt.

**Art. 13.** Ne peuvent figurer sur la liste visée à l'article 12 du présent arrêté, que les experts désignés par la Chambre nationale des notaires agissant d'initiative ou sur présentations faites par une ou plusieurs commissions de contrôle, et qui sont membres :

- soit de l'Institut des réviseurs d'entreprises;
- soit de l'Institut des experts-comptables et des conseils fiscaux qui sont inscrits à la sous-liste des experts-comptables externes conformément aux articles 35 et 36 de la loi du 22 avril 1999 relative aux professions comptables et fiscales.

**Art. 14.** Pour chaque contrôle de comptabilité l'expert est désigné par la commission de contrôle concernée.

Ne peut être désigné comme expert pour un contrôle déterminé, celui qui se trouve dans des conditions susceptibles de mettre en cause l'indépendance de l'exercice de sa fonction, conformément aux règles de sa profession. L'expert doit veiller à ne pas se trouver placé, postérieurement à sa désignation, dans de telles conditions.

En particulier, ni l'expert, ni une personne avec laquelle l'expert a conclu un contrat de travail ou avec laquelle il se trouve, sous l'angle professionnel, dans des liens de collaboration, ne peut accomplir ou avoir accompli aucune tâche ou mission pour le notaire dont la comptabilité est contrôlée, pendant l'année civile au cours de laquelle le contrôle doit avoir lieu, ni pendant l'année civile qui précède.

**Art. 15.** L'expert a pour mission :

- 1° de contrôler la situation financière de l'étude;
- 2° de vérifier que les règles d'usage régissant la tenue de la comptabilité et les obligations légales et réglementaires en la matière ont été respectées;
- 3° de vérifier que les bilans présentés correspondent aux opérations qui figurent dans la comptabilité;
- 4° d'examiner, conformément à l'article 21 du présent arrêté, dans quelle mesure le fonctionnement et l'organisation de l'étude notariale influencent la situation comptable de l'étude et peuvent, dans l'avenir, influencer l'évolution de celle-ci.

### § 3. Des membres de la commission de contrôle de comptabilité

**Art. 16.** Si elle le juge utile, ou si l'expert ou le notaire concerné en fait la demande, la commission de contrôle désigne un ou deux de ses membres pour assister l'expert lors d'un contrôle.

**Art. 17.** Les membres de la commission de contrôle qui ont été désignés conformément à l'article 16 du présent arrêté, ne peuvent avoir ou avoir eu leur domicile, leur résidence, ou leur étude dans la commune où est située la résidence du notaire dont la comptabilité est contrôlée, ou dans une commune limitrophe.

L'alinéa précédent n'est pas d'application aux contrôles de la comptabilité des notaires dont la résidence est située dans un des cantons des justices de paix visés à l'article 38*bis*, alinéa 2, de la loi contenant organisation du notariat.

**Art. 18.** Les membres de la commission de contrôle qui ont été désignés conformément à l'article 16 du présent arrêté, ont pour mission :

- 1° sans préjudice de la compétence de la chambre des notaires et du procureur du Roi, de vérifier que les règles déontologiques ont été respectées dans la mesure où elles se rapportent à la comptabilité et à la situation de l'étude;
- 2° d'assister l'expert par leur avis, à l'occasion d'un contrôle.

### § 4. De la récusation

**Art. 19.** L'expert, et le cas échéant, les membres de la commission de contrôle désignés conformément à l'article 16 du présent arrêté, peuvent, chacun, être récusés par le notaire concerné.

A cet effet, il adressera au président de la commission de contrôle, au plus tard dans les huit jours qui suivent la communication de la désignation de l'expert et des membres de la commission de contrôle, un écrit daté et signé mentionnant le nom de l'expert et des membres de la commission de contrôle qu'il veut récuser, ainsi que le motif de la récusation.

Si le président de la commission de contrôle admet le motif invoqué pour la récusation, il désigne un autre expert et, le cas échéant, un ou deux autres membres de la commission de contrôle. Ceux-ci ne peuvent être récusés.

## Afdeling 2. — Organisatie van de controle

## § 1. Periodiciteit

**Art. 20.** De boekhouding van elke notaris wordt jaarlijks gecontroleerd volgens een door de commissie van toezicht vastgestelde kalender. Om bijkomende controles kan worden verzocht door de procureur des Konings, de kamer van notarissen of de commissie van toezicht.

De controles worden uitgevoerd, naar keuze van de commissie van toezicht, op het kantoor van de notaris wiens boekhouding wordt gecontroleerd of aan de hand van documenten door de Nationale Kamer van notarissen bepaald in uitvoering van artikel 91, eerste lid, 1°, van de wet op het notarisambt.

**Art. 21.** Met het oog op de bescherming van de belangen van de cliënten van de notaris en van derden onderzoekt de deskundige minstens éénmaal om de drie jaar, tijdens de jaarlijkse controle, in welke mate de werking en de organisatie van het notariskantoor de boekhoudkundige toestand van het kantoor beïnvloeden en de evolutie ervan in de toekomst kunnen beïnvloeden. Hij beoordeelt tevens de overeenstemming van de boekhoudkundige stukken met deze toestand.

**Art. 22.** Wanneer overeenkomstig artikel 55, § 3, c), van de wet op het notarisambt het bedrag van de vergoeding voor de overname van een notariskantoor moet worden bepaald, vindt er een bijkomende controle van de boekhouding van de overdrager plaats, al naargelang het geval :

1° binnen de maand na het overlijden, de afzetting of de vernietiging van de benoeming tot notaris;

2° tijdens de tweede maand die voorafgaat aan de datum waarop de notaris als ontslagnemend beschouwd wordt ingevolge de bepalingen van artikel 2, eerste lid, van de wet op het notarisambt;

3° binnen de maand nadat de kamer van notarissen in kennis werd gesteld van het voornemen van de notaris zijn ontslag in te dienen in het geval bedoeld in artikel 2, tweede lid, van de wet op het notarisambt.

Deze bijkomende controle vindt echter niet plaats indien de jaarlijkse controle voorzien in artikel 20 van dit besluit, heeft plaatsgevonden :

1° binnen de drie maanden die het overlijden, de afzetting of de vernietiging van de benoeming van de notaris voorafgaan;

2° In de vijfde, vierde of derde maand voorafgaand aan de datum waarop de notaris als ontslagnemend wordt beschouwd overeenkomstig de bepalingen van artikel 2, eerste lid, van de wet op het notarisambt;

3° binnen de drie maanden die de datum voorafgaan waarop de kamer van notarissen in kennis werd gesteld van het voornemen van de notaris zijn ontslag in te dienen in het geval voorzien in artikel 2, tweede lid, van de wet op het notarisambt.

**Art. 23.** In de gevallen dat een notaris-titularis vervangen wordt, vindt er nog een bijkomende controle van de boekhouding van de overdrager plaats binnen dertig kalenderdagen volgend op de eedaflegging van de overnemer.

Deze bijkomende controle vindt echter niet plaats indien de jaarlijkse controle voorzien in artikel 20 van dit besluit heeft plaatsgevonden binnen de drie maanden voorafgaand aan de eedaflegging van de overnemer.

## § 2. Boekhoudkundige stukken

**Art. 24.** De deskundige en, in voorkomend geval, de leden van de commissie van toezicht die werden aangewezen overeenkomstig artikel 16 van dit besluit kunnen, ter plaatse waar zij berusten, inzage nemen van de boeken, registers, effecten, waardepapieren, gelden en boekhoudkundige stukken van welke aard ook, waarvan zij de overlegging nuttig achten.

De stukken waaruit de boekhoudkundige verrichtingen blijken, worden hun overgelegd in de volgorde waarin deze werden geboekt.

De deskundige en de voorzitter van de commissie van toezicht kunnen elk verzoeken dat hen een kopie van de boekhoudkundige stukken, alsook een uittreksel van de financiële rekeningen, wordt overgelegd.

## Section 2. – De l'organisation du contrôle

§ 1<sup>er</sup>. Périodicité

**Art. 20.** La comptabilité de chaque notaire fait l'objet d'un contrôle annuel suivant un calendrier établi par la commission de contrôle. Des contrôles supplémentaires peuvent être requis par le procureur du Roi, la chambre des notaires ou la commission de contrôle.

Les contrôles se font, au choix de la commission de contrôle, en l'étude du notaire dont la comptabilité est contrôlée ou au moyen des documents que la Chambre nationale des notaires détermine en exécution de l'article 91, premier alinéa, 1°, de la loi contenant organisation du notariat.

**Art. 21.** En vue de protéger les intérêts des clients du notaire et des tiers, l'expert examine, au moins une fois tous les trois ans, au cours du contrôle annuel, dans quelle mesure le fonctionnement et l'organisation de l'étude notariale influencent la situation comptable de l'étude et peuvent, dans l'avenir, influencer l'évolution de celle-ci. Il évalue également la concordance des pièces comptables avec cette situation.

**Art. 22.** Lorsque, conformément à l'article 55, § 3, c), de la loi contenant organisation du notariat, le montant de l'indemnité de reprise d'une étude notariale doit être déterminé, un contrôle supplémentaire de la comptabilité du notaire cédant a lieu, selon le cas :

1° dans le mois suivant le décès, la destitution ou l'annulation de la nomination du notaire;

2° dans le courant du deuxième mois qui précède la date à laquelle le notaire est considéré comme démissionnaire en vertu des dispositions de l'article 2, alinéa 1<sup>er</sup>, de la loi contenant organisation du notariat;

3° dans le mois après que la chambre des notaires ait été avisée de l'intention du notaire de donner sa démission dans le cas visé à l'article 2, alinéa 2, de la loi contenant organisation du notariat.

Ce contrôle supplémentaire n'a toutefois pas lieu si le contrôle annuel visé à l'article 20 du présent arrêté, a eu lieu :

1° dans les trois mois précédant le décès, la destitution ou l'annulation de la nomination du notaire;

2° dans le cinquième, quatrième ou troisième mois précédant la date à laquelle le notaire est considéré comme démissionnaire en vertu des dispositions de l'article 2, alinéa 1<sup>er</sup>, de la loi contenant organisation du notariat;

3° dans les trois mois précédant la date à laquelle la chambre des notaires a été avisée de l'intention du notaire de donner sa démission dans le cas visé à l'article 2, alinéa 2, de la loi contenant organisation du notariat.

**Art. 23.** Dans les cas où un notaire titulaire est remplacé, un autre contrôle supplémentaire de la comptabilité du cédant a lieu dans les trente jours calendrier suivant la prestation de serment du cessionnaire.

Ce contrôle supplémentaire n'a toutefois pas lieu si le contrôle annuel visé à l'article 20 du présent arrêté a eu lieu dans les trois mois précédant la prestation de serment du cessionnaire.

## § 2. Des pièces comptables

**Art. 24.** L'expert et, le cas échéant, les membres de la commission de contrôle qui ont été désignés conformément à l'article 16 du présent arrêté peuvent prendre connaissance sur place des livres, registres, titres et valeurs, espèces et pièces comptables de toute nature dont ils jugent la production utile.

Les pièces comptables justificatives des entrées et des sorties leur sont présentées dans l'ordre des écritures.

L'expert et le président de la commission de contrôle peuvent chacun demander qu'une copie de tout ou partie des pièces comptables leur soit remise, ainsi qu'un extrait des comptes financiers.

**§ 3. Verslagen**

**Art. 25.** Bij elke controle vullen de deskundige en, in voorkomend geval, de overeenkomstig artikel 16 van dit besluit aangewezen leden van de commissie van toezicht, - binnen de perken van hun respectieve taak - de vragenlijst en de overige documenten in die door de Nationale Kamer van notarissen worden bepaald in uitvoering van artikel 91, eerste lid, 1°, van de wet op het notarisambt.

**Art. 26.** Indien de deskundige vaststelt dat de financiële toestand of de boekhouding van een notaris niet aan de wettelijke of reglementaire verplichtingen voldoet, stelt hij de syndicus van de kamer van notarissen en de voorzitter van de commissie van toezicht hiervan onverwijld op de hoogte.

De leden van de commissie van toezicht moeten wanneer zij van oordeel zijn een overtreding van de deontologische regels te hebben vastgesteld onverwijld de syndicus van de kamer van notarissen hiervan op de hoogte te brengen.

**Art. 27.** Na elke controle stelt de deskundige een verslag op van zijn werkzaamheden en bevindingen. Hij zendt het binnen acht dagen over aan de voorzitter van de commissie van toezicht. Een kopie van dit verslag wordt tegelijkertijd gezonden aan de notaris wiens boekhouding gecontroleerd werd en, in voorkomend geval, aan de leden van de commissie van toezicht die overeenkomstig artikel 16 van dit besluit aangewezen werden.

**Art. 28.** Binnen de eerste drie maanden van elk jaar maakt de commissie van toezicht een verslag op van de controles die tijdens het voorbije jaar werden uitgevoerd en doet zij daarin de door haar dienstig bevonden voorstellen. Dit verslag wordt binnen de kortst mogelijke tijd aan de kamer van notarissen bezorgd.

**Art. 29.** Na kennisname en bespreking van het verslag van de commissie van toezicht, stelt de kamer van notarissen een syntheseverslag op. Dit verslag wordt aan de Nationale Kamer van notarissen bezorgd. Aan de procureur des Konings wordt een uittreksel uit dat verslag meegedeeld met betrekking tot de controles die in zijn ambtsgebied werden uitgevoerd.

**§ 4. Secretariaat en kosten**

**Art. 30.** Elk genootschap van notarissen staat in voor het secretariaat van de commissie van toezicht.

De kosten van de jaarlijkse controles komen voor rekening van het genootschap van notarissen.

De kosten van de bijkomende controles die op verzoek van de commissie van toezicht of op verzoek van de kamer van notarissen of van de procureur des Konings worden uitgevoerd, komen voor rekening van de notaris wiens boekhouding wordt gecontroleerd.

De kosten van de bijkomende controles die worden uitgevoerd in toepassing van de artikelen 22 en 23 van dit besluit komen voor rekening van de overdrager.

De leden van de commissie van toezicht hebben enkel recht op de terugbetaling van hun kosten.

**§ 5. Beroepsgeheim**

**Art. 31.** De deskundigen en de leden van de commissies van toezicht zijn tot het beroepsgeheim gehouden.

**HOOFDSTUK IV. – Professionele vennootschappen van notarissen**

**Art. 32.** Alle voorgaande bepalingen zijn van overeenkomstige toepassing op de professionele vennootschappen zoals geregeld in artikel 50 van de wet op het notarisambt.

**HOOFDSTUK V. — Slotbepalingen**

**Art. 33.** In afwijking van de bepalingen van artikel 12, eerste en tweede lid, van dit besluit wordt de lijst van deskundigen die in 2002 met de controle van de boekhoudingen kunnen worden belast, opgesteld en naar elke commissie van toezicht verzonden door de Nationale kamer van notarissen binnen de maand na de bekendmaking van dit besluit.

**Art. 34.** Het koninklijk besluit van 14 december 1935 betreffende de organisatie en de controle van de boekhouding van notarissen en het ministerieel besluit van 14 december 1935 tot vaststelling van het model der vragenlijst die door de verificateuren van de notariskantoren moet ingevuld worden, worden opgeheven.

**§ 3. Des rapports**

**Art. 25.** Lors de chaque contrôle, l'expert et, le cas échéant, les membres de la commission de contrôle désignés conformément à l'article 16 du présent arrêté, remplissent - dans les limites de leur mission respective - le questionnaire et les autres documents déterminés par la Chambre nationale des notaires en exécution de l'article 91, alinéa premier, 1°, de la loi contenant organisation du notariat.

**Art. 26.** Si l'expert constate que la situation financière ou la comptabilité d'un notaire ne satisfait pas aux obligations légales ou réglementaires, il en avise sans délai le syndic de la chambre des notaires et le président de la commission de contrôle.

Les membres de la commission de contrôle doivent, sans délai, porter à la connaissance du syndic de la chambre des notaires toutes les infractions aux règles déontologiques qu'ils estiment avoir constatées.

**Art. 27.** L'expert dresse, après chaque contrôle, un rapport de ses activités et constatations. Il l'envoie dans les huit jours au président de la commission de contrôle. Une copie de ce rapport est en même temps envoyée au notaire dont la comptabilité a été contrôlée et, le cas échéant, aux membres de la commission de contrôle, désignés conformément à l'article 16 du présent arrêté.

**Art. 28.** Dans les trois premiers mois de l'année, la commission de contrôle dresse un rapport concernant les contrôles effectués au cours de l'année précédente et y formule les propositions qu'elle juge convenables. Ce rapport est transmis dans les plus brefs délais à la chambre des notaires.

**Art. 29.** Après avoir pris connaissance du rapport de la commission de contrôle et en avoir délibéré, la chambre des notaires dresse un rapport de synthèse. Ce rapport est transmis à la Chambre nationale des notaires. Un extrait de ce rapport relatif aux contrôles effectués dans son ressort, est transmis au procureur du Roi.

**§ 4. Du secrétariat et des frais**

**Art. 30.** Chaque compagnie des notaires est chargée d'assurer le secrétariat de la commission de contrôle.

Les frais des contrôles annuels sont à charge de la compagnie des notaires.

Les frais des contrôles supplémentaires effectués à la demande soit de la commission de contrôle, soit de la chambre des notaires ou du procureur du Roi sont à charge du notaire dont la comptabilité est contrôlée.

Les frais des contrôles supplémentaires effectués en application des articles 22 et 23 du présent arrêté sont à charge du cédant.

Les membres de la commission de contrôle n'ont droit qu'au remboursement de leurs débours.

**§ 5. Du secret professionnel**

**Art. 31.** Les experts et les membres des commissions de contrôle sont tenus au secret professionnel.

**CHAPITRE IV. – Des sociétés professionnelles de notaires**

**Art. 32.** Toutes les dispositions qui précèdent sont applicables par analogie aux sociétés professionnelles telles que réglementées à l'article 50 de la loi contenant organisation du notariat.

**CHAPITRE V. – Dispositions finales**

**Art. 33.** Par dérogation aux dispositions de l'article 12, alinéas 1<sup>er</sup> et 2, du présent arrêté, la liste des experts qui pourront être chargés en 2002 du contrôle des comptabilités est établie et communiquée à chaque commission de contrôle par la Chambre nationale des notaires dans le mois qui suit la publication du présent arrêté.

**Art. 34.** L'arrêté royal du 14 décembre 1935 relatif à l'organisation et au contrôle de la comptabilité des notaires et l'arrêté ministériel du 14 décembre 1935 établissant le modèle du questionnaire à remplir par les verificateurs des études notariales, sont abrogés.

**Art. 35.** Dit besluit treedt in werking de dag waarop het in het *Belgisch Staatsblad* wordt bekendgemaakt.

**Art. 36.** Onze Minister van Justitie en Onze Minister van Financiën zijn, ieder wat hem betreft, belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel, 10 januari 2002.

ALBERT

Van Koningswege :

Voor de Minister van Justitie, afwezig :

De Minister van Telecommunicatie en Overheidsbedrijven en Participaties, belast met Middenstand,

R. DAEMS

De Minister van Financiën,

D. REYNDERS

**Art. 35.** Le présent arrêté entre en vigueur le jour de sa publication au *Moniteur belge*.

**Art. 36.** Notre Ministre de la Justice et Notre Ministre des Finances sont, chacun en ce qui le concerne, chargés de l'exécution du présent arrêté.

Donné à Bruxelles, le 10 janvier 2002.

ALBERT

Par le Roi :

Pour le Ministre de la Justice, absent :

Le Ministre des Télécommunications et des Entreprises et Participations publiques, chargé des Classes moyennes,

R. DAEMS

Le Ministre des Finances,

D. REYNDERS

#### MINISTERIE VAN FINANCIËN

N. 2002 — 91

[2002/03000]

**20 DECEMBER 2001.** — Koninklijk besluit houdende gedeeltelijke verdeling van het provisioneel krediet ingeschreven in het programma 18-60-1 van de Algemene Uitgabenbegroting voor het begrotingsjaar 2001 en bestemd tot het dekken van allerhande uitgaven voortvloeiend uit de wijziging van het indexcijfer van de consumptieprijzen en de sociale programmatie

ALBERT II, Koning der Belgen,

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

Gelet op de wet van 22 december 2000 houdende de Algemene Uitgabenbegroting voor het begrotingsjaar 2001, inzonderheid op artikel 2.18.11;

Gelet op de wet van 27 juli 2001 houdende eerste aanpassing van de Algemene Uitgabenbegroting van het begrotingsjaar 2001;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 mei 2001 houdende oprichting van de Federale Overheidsdienst Kanselarij en Algemene Diensten en het koninklijk besluit van 19 juli 2001 betreffende de invulling van de beleidsorganen van de federale overheidsdiensten en betreffende de personeelsleden van de federale overheidsdiensten aangewezen om deel uit te maken van een kabinet van een lid van de regering of van een college van een Gemeenschap of een Gewest, inzonderheid op artikel 14;

Overwegende dat op het programma 18-60-1 van de Algemene Uitgabenbegroting voor het begrotingsjaar 2001 en niet-gesplitst provisioneel krediet is ingeschreven ten belope van 1 266,1 miljoen frank, bestemd tot het dekken van allerhande uitgaven voortvloeiend uit de wijziging van het indexcijfer van de consumptieprijzen en de sociale programmatie;

Overwegende dat binnen voormeld provisioneel krediet een bedrag van 86 miljoen frank is uitgetrokken voor de betaling van de bezoldigingen aan de voorzitters en de managers van de federale overheidsdiensten;

Op de voordracht van Onze Minister van Begroting en van Onze Minister van Financiën,

Hebben Wij besloten en besluiten Wij :

**Artikel 1.** Er wordt een bedrag van 8,5 miljoen frank overgedragen van het niet-gesplitst krediet op het programma 18-60-1 van de Algemene Uitgabenbegroting voor het begrotingsjaar 2001 onder de basisallocatie 60.10.01.03 en bestemd tot het dekken van allerlei uitgaven voortvloeiend uit de wijziging van het indexcijfer van de consumptieprijzen en de sociale programmatie, naar het programma 01-0 - werking van het kabinet van de Eerste Minister van de sectie 11 - Diensten van de Eerste Minister, enerzijds, en het bestaans-middelenprogramma 40-0 van dezelfde sectie, anderzijds.

#### MINISTÈRE DES FINANCES

F. 2002 — 91

[2002/03000]

**20 DECEMBRE 2001.** — Arrêté royal portant répartition partielle du crédit provisionnel inscrit au programme 18-60-1 du Budget général des dépenses pour l'année budgétaire 2001 et destiné à couvrir des dépenses de toute nature découlant de la modification de l'indice des prix à la consommation et de la programmation sociale

ALBERT II, Roi des Belges,

A tous, présents et à venir, Salut.

Vu la loi du 22 décembre 2000 contenant le Budget général des dépenses pour l'année budgétaire 2001, notamment l'article 2.18.11;

Vu la loi du 27 juillet 2001 contenant le premier ajustement du Budget général des dépenses de l'année budgétaire 2001;

Vu l'arrêté royal du 15 mai 2001 portant création du Service public fédéral Chancellerie et Services généraux et de l'arrêté royal du 19 juillet 2001 relatif à l'installation des organes stratégiques des services publics fédéraux et relatif aux membres du personnel du cabinet d'un membre d'un gouvernement ou d'un collège d'une Communauté ou d'une Région, notamment l'article 14;

Considérant qu'un crédit non dissocié provisionnel de 1 266,1 million de francs, destiné à couvrir des dépenses de toute nature découlant de la modification de l'indice des prix à la consommation et de la programmation sociale, est inscrit au programme 18-60-1 du Budget général des dépenses pour l'année budgétaire 2001;

Considérant que dans le crédit provisionnel mentionné ci-dessus, un montant de 86 millions de francs est destiné à couvrir le paiement des traitements des présidents et des managers des services publics fédéraux;

Sur la proposition de Notre Ministre du Budget et de Notre Ministre des Finances,

Nous avons arrêté et arrêtons :

**Article 1<sup>er</sup>.** Un montant de 8,5 millions de francs est transféré, du crédit non dissocié inscrit au programme 18-60-1 du Budget général des dépenses pour l'année budgétaire 2001 sous l'allocation de base 60.10.01.03 et destiné à couvrir des dépenses de toute nature découlant de la modification de l'indice des prix à la consommation et de la programmation sociale, vers le programme 01-0 - fonctionnement du cabinet du Premier Ministre, de la section 11, Services du Premier Ministre d'une part, et le programme de subsistance 40-0 de la même section d'autre part.