

**24 NOVEMBER 2000. — Ministerieel besluit
betreffende steun aan de investeringen en aan de installatie in de landbouw**

De Vlaamse minister van Leefmilieu en Landbouw,

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming van de instellingen, laatst gewijzigd bij de bijzondere wet van 16 juli 1993 tot vervollediging van de federale staatsstructuur;

Gelet op het decreet van 22 december 1993 houdende bepalingen tot begeleiding van de begroting 1994, inzonderheid op het artikel 12 waarbij een Vlaams Landbouwinvesteringsfonds wordt opgericht;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 13 juli 1999 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse regering van 15 oktober 1999 en 14 april 2000;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 24 november 2000 betreffende steun aan de investeringen en aan de installatie in de landbouw;

Gelet op de wet van de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973 inzonderheid op artikel 3, § 1, gewijzigd bij de wetten van 9 augustus 1980, 16 juni 1989 en 4 juli 1989;

Gelet op de dringende noodzakelijkheid;

Overwegende de noodzaak om onverwijld de bestaande regionale steunmaatregelen inzake de investeringen en de installatie in de landbouw aan te passen aan de bepalingen van het Vlaamse plan voor plattelandsontwikkeling in toepassing van Verordening (EG) 1257/99 van de Raad van 17 mei 1999 inzake de steun voor plattelandsontwikkeling,

Besluit :

Artikel 1. De bij artikel 4 van het besluit van de Vlaamse regering van 24 november 2000 betreffende steun aan de investeringen en aan de installatie in de landbouw bedoelde vakbekwaamheid en deskundigheid wordt aangetoond wanneer de aanvrager hetzij :

1. een diploma of een getuigschrift voorlegt van een basisopleiding inzake landbouw, tuinbouw of aanverwant op het niveau hoger secundair, hoger niet-universitair of universitair onderwijs;
2. een diploma of een getuigschrift voorlegt van een basisopleiding anders dan landbouw, tuinbouw of aanverwant op het niveau hoger secundair, hoger niet-universitair of universitair onderwijs en hij zich bovendien ten minste 2 jaar toegelegd heeft op land- en tuinbouwproductie;
3. een diploma of een getuigschrift voorlegt van een basisopleiding, in voorkomend geval aangevuld met ervaring, die door de Vlaamse minister bevoegd voor het landbouwbeleid tenminste als gelijkwaardig met één van bovenvermelde niveaus wordt erkend;
4. zich ten minste 3 jaar toegelegd heeft op land- en tuinbouwproductie en met vrucht naschoolse landbouwleergangen van minimum 100 uren gevolgd heeft;
5. zich ten minste 10 jaar toegelegd heeft op land- en tuinbouwproductie.

Art. 2. De bij artikel 10 van hetzelfde besluit van de Vlaamse regering voorziene minimale vakbekwaamheid en deskundigheid voor eerste vestiging wordt aangetoond wanneer de aanvrager hetzij :

1. een diploma of een getuigschrift voorlegt van een basisopleiding inzake landbouw, tuinbouw of aanverwant op het niveau hoger secundair, hoger niet-universitair of universitair onderwijs;
2. een installatieattest heeft en hij zich bovendien ten minste 2 jaar toegelegd heeft op land- en tuinbouwproductie;
3. een diploma of een getuigschrift voorlegt van een basisopleiding, in voorkomend geval aangevuld met ervaring, die door de Vlaamse minister bevoegd voor het landbouwbeleid tenminste als gelijkwaardig met één van bovenvermelde niveaus wordt erkend;

Art. 3. De in artikelen 4 en 10 van hetzelfde besluit van de Vlaamse regering bedoelde bedrijfseconomische boekhouding moet ten minste bestaan uit :

- de opstelling van een jaarlijkse begin- en eindinventaris;
- de systematische en regelmatige registratie van de verschillende goederen- en geldstromen betreffende het bedrijf in de loop van het boekjaar.

Ze leidt tot de jaarlijkse opstelling van :

- een beschrijving van de algemene bedrijfskenmerken, met name van de gebruikte productiefactoren;
- een gedetailleerde balans (activa en passiva) en een gedetailleerde exploitatierekening (kosten en opbrengsten);
- de nodige gegevens ter beoordeling van de doeltreffendheid van de bedrijfsvoering in haar geheel, alsmede ter beoordeling van de rentabiliteit van de belangrijkste bedrijfsonderdelen.

Art. 4. De in artikelen 4 en 11 van hetzelfde besluit van de Vlaamse regering bedoelde minimumnormen inzake leefmilieu, hygiëne en dierenwelzijn betreffen :

- desgevallend beschikken over een geldige stedenbouwkundige vergunning of bouwvergunning en een geldige milieuvergunning voor het bedrijf;

— de communautaire normen inzake hygiëne en dierenwelzijn of de federale of gewestelijke normen wanneer deze strenger zijn.

Art. 5. Het bij artikel 5 van hetzelfde besluit van de Vlaamse regering bedoelde referentie-inkomen is vastgesteld op 870 000 F voor het jaar 2000.

Art. 6. Het bij artikel 5 van hetzelfde besluit van de Vlaamse regering bedoelde bedrijfsplan omvat overeenkomstig het model in bijlage 1 :

- een beschrijving van de toestand en de structuur van het bedrijf voor de investeringen;
- een beschrijving en verantwoording van de investeringen waarbij ten minste moet aangetoond worden dat de investering bijdraagt tot een beter leefmilieu of een verbetering van het dierenwelzijn of een verbetering van de hygiëne op het bedrijf of sociaal verantwoord is;
- een beschrijving van de financieel-economische toestand van het bedrijf bij de voltooiing van het bedrijfsplan op basis van een begroting van het arbeidsinkomen.

Art. 7. De in artikel 6 van hetzelfde besluit van de Vlaamse regering bedoelde andere investeringen en het percentage steun dat van toepassing is, zullen bepaald worden bij ministeriële omzendbrief.

Art. 8. De in artikelen 9 en 16 van hetzelfde besluit van de Vlaamse regering bedoelde begroting tot het bepalen van het arbeidsinkomen wordt opgesteld overeenkomstig het model in bijlage 3.

Art. 9. De in artikel 11 van hetzelfde besluit van de Vlaamse regering bedoelde startplan omvat overeenkomstig het model in bijlage 2 :

- een beschrijving van de toestand en de structuur van het bedrijf;
- overzicht van de documenten m.b.t. de bedrijfszekerheid;
- een financieel plan voor de komende 2 jaar met inbegrip van een balans;
- een beschrijving van de financieel-economische toestand van het bedrijf op basis van een begroting van het arbeidsinkomen.

Art. 10. De in artikel 11 van hetzelfde besluit van de Vlaamse regering bedoelde voorwaarden tot aantonen van de bedrijfszekerheid betreft het voorleggen van volgende documenten :

- een geregistreerd overnamecontract en een gedetailleerde inventaris van de overgenomen goederen;
- desgevallend een contract voor samenuitbating;
- de overdracht van de pacht en een pachtcontract voor de gronden van de overlater;
- de overdracht van het melkquotum, het zoogkoeienpremie- en ooiënpremiequotum en het suikerbietenquotum;
- het sanitair attest voor bedrijven met varkenshouderij of overeenkomende documenten voor bedrijven met ander vee;
- de overdracht van de milieuvergunning;
- de overdracht van beheerscontracten;
- de nutriëntenhalte.

Art. 11. De in artikel 17 van hetzelfde besluit van de Vlaamse regering bedoelde minimale omvang van de schade aan de landbouwproductie bedraagt 30 % van een normale productie. Deze laatste is in beginsel gelijk aan het gemiddelde van de drie jaren vóór het jaar waarin de gebeurtenis zich heeft voorgedaan. Het percentage schade aan de landbouwproductie wordt vastgesteld door de aangestelde ambtenaar desgevallend op basis van de bevindingen van de Commissie voor vaststelling van schade aan teelten of op basis van een expertenverslag.

De veeziekten die weerhouden worden zijn : runderbrucellose, -tuberculose en -leucose, gekkekoeienziekte, varkenspest, pseudovogelpest en dikkebuikenziekte bij konijnen. In deze gevallen kan er slechts steun zijn voor de herbevolking hetzij :

- na volledig opruiming van de veestapel ingevolge runderbrucellose, gekkekoeienziekte varkenspest, pseudovogelpest en dikkebuikenziekte;
- na de uitzuivering tengevolge van een aantasting van rundertuberculose en runderleucose van ten minste 30 % van de veestapel.

Het maximumbedrag van het overbruggingskrediet is gelijk aan het bedrag van de werkelijk geleden schade aan de landbouwproductie en de landbouwproductiemiddelen verminderd met ontvangen schadevergoedingen. In geval de schade het gevolg is van een uitbraak van een dierziekte wordt het maximumbedrag van het overbruggingskrediet vastgesteld als een verschil van opbrengsten en kosten. Als opbrengsten worden de afslachtvergoeding en de ontvangsten uit de verkoop van het aangetast vee in rekening genomen; als kosten de aankoop van vee, de opfokkosten, het verlies aan inkomsten en het verlies aan voorraden.

De totale maximale steun evenals de gevallen waarin de steun toegekend wordt onder vorm van een premie en aansluitend de voorwaarden met betrekking tot deze premie worden vastgelegd bij ministeriële omzendbrief.

Art. 12. De bij artikel 19 van hetzelfde besluit van de Vlaamse regering voorziene steun ten gunste van bedrijven in financiële moeilijkheden wordt verleend :

— als niet specifieke maatregel voor alle levensvatbare bedrijven onder vorm van een overbruggingskrediet, wanneer uit een individueel onderzoek de noodzaak blijkt van deze maatregel en de begunstigde bedrijven op jaarbasis globaal geen productiewaarde vertonen die groter is dan 1,5 % van de totale waarde van de landbouwproductie in het Vlaams Gewest;

— als specifieke maatregel voor bepaalde productierichtingen in het betrokken gebied onder vorm van een overbruggingskrediet, voor levensvatbare bedrijven wanneer uit een individueel onderzoek de noodzaak blijkt voor deze maatregel. De productiewaarde van de bedoelde productierichting moet voor deze bedrijven groter zijn dan 50 % van de totale bedrijfsomzet op basis van de gemiddelden van de drie laatste jaren. In het jaar voorafgaand aan de maatregel mag het aandeel van de begunstigde bedrijven in de totale productiewaarde van de bedoelde productierichting niet groter zijn dan 3 % van de totale jaarproductie van dit product in het betrokken gebied.

Aanvullende voorwaarden inzake rentetoeelage en waarborg voor het overbruggingskrediet, afbakening van het gebied en andere toekenningsmodaliteiten, o.m. de periode tijdens dewelke de maatregel van toepassing is, zullen het voorwerp uitmaken van een ministeriële omzendbrief aan de erkende kredietinstellingen.

Ingeval de betrokken bedrijven voor de beoogde productierichting een productie halen hoger dan 3 % van de totale jaarproductie van dit product in het betrokken gebied zal deze specifieke maatregel slechts van toepassing zijn als een beheersovereenkomst afgesloten wordt met de betrokken bedrijven waarbij de productiecapaciteit voor het beoogde product in het betrokken gebied verlaagd wordt met 10 % uiterlijk twee jaar na de afsluiting van de toepassing van de maatregel en ten minste gedurende 5 jaar.

Art. 13. De in artikel 23 van hetzelfde besluit van de Vlaamse regering voorziene startpremie mag, jaarlijks, het totaal van de werkelijk verantwoorde kosten van beheer niet overschrijden.

Men verstaat onder kosten van beheer, onkosten die niet van aard zijn een meerwaarde bij te brengen aan de landbouwproductie.

De premie mag 25 % van de uitgaven die de globale activiteit van de groepering vertegenwoordigen niet overschrijden en zal uitgekeerd worden in de verhouding van 50 % op het einde van het eerste jaar en de rest in twee maal op het einde van elk der volgende jaren.

De door de leden jaarlijks betaalde bijdragen of de aan de leden of de groepering ten laste gelegde onkosten ter dekking van de beheerskosten moeten tenminste de helft van de premie voor het eerste jaar bedragen.

De groepering mag niet ontbonden worden vóór het zesde jaar van haar activiteit.

Art. 14. De in artikel 28 verwijzend naar de artikelen 6 en 21 van hetzelfde besluit van de Vlaamse regering voorziene steun die betrekking heeft op subsidiabele investeringen die gefinancierd worden met eigen middelen wordt verleend onder de vorm van een investeringspremie. De steun die betrekking heeft op subsidiabele investeringen die gefinancierd worden met een lening aangegaan bij een door het VLIF erkende kredietinstelling wordt verleend onder de vorm van een rentetoeelage aangevuld met een investeringspremie. In de mate dat voor de investeringen geleend wordt, zal bij de toekenning van de steun de rentetoeelage voorrang hebben op de investeringspremies. De omvang van de aanvullende investeringspremie is afhankelijk van de totale waarde van de rentetoeelage en is, uitgedrukt in percent van het gesubsidieerd bedrag, gelijk aan het verschil tussen het steunpercentage dat van toepassing is (40, 30, 20 of 10 %) en de actuele waarde van de rentetoeelage, eveneens uitgedrukt in percent van het gesubsidieerd bedrag. De actuele waarde van de rentetoeelage wordt berekend aan de hand van het percentage en de duur van de rentetoeelage, de duur van de vrijstelling, het aantal kapitaalaflossingen per jaar en de actualisatierentevoet. Deze laatste wordt jaarlijks vastgesteld door de Europese Unie. De investeringspremies worden in vijf gelijke delen uitbetaald, gespreid over de vijf jaren volgend op de investering, na het beëindigen van de investering en na controle van de investeringsbewijzen.

Art. 15. De in artikel 28 verwijzend naar artikel 12 van hetzelfde besluit van de Vlaamse regering voorziene investeringspremie wordt in vijf gelijke delen uitbetaald, gespreid over de vijf jaren volgend op de vestiging en voor zover vestigingskosten voorgelegd worden ter verantwoording van de premie.

Art. 16. De in artikel 28 verwijzend naar de artikelen 6, 12, 17, 19 en 21 van hetzelfde besluit van de Vlaamse regering bedoelde modaliteiten van de rentetoeelage en/of investeringspremie, de eraan verbonden voorwaarden, de duur van de waarborg evenals de gevallen waarin het equivalent van de steun geheel of gedeeltelijk onder de vorm van uitgestelde aflossingen mag toegekend worden maken het voorwerp uit van bijlage 4.

Art. 17. De in artikel 28 van hetzelfde besluit van de Vlaamse regering bedoelde minimum investering of verrichting die geheel of gedeeltelijk met een lening gefinancierd wordt, is vastgesteld op 12 500 euro. In de andere gevallen wordt de minimuminvestering of verrichting vastgesteld op de helft van dit bedrag. De bedoelde maximum investeringen en vestigingskosten maken het voorwerp uit van bijlage 5.

Art. 18. Vanaf de inwerkingtreding van dit besluit tot en met 31 december 2001 geldt in plaats van het bedrag van 12.500 euro, vermeld in artikel 17, het bedrag van 500 000 Belgische frank.

Art. 19. Dit besluit treedt in werking op 1 januari 2000.

Art. 20. Het bedrag dat in euro wordt vermeld in artikel 17 treedt in werking op 1 januari 2002.

Brussel, 24 november 2001.

De Vlaamse minister voor Leefmilieu en Landbouw,

Mevr. V. DUA

Bijlage 1

Bedrijfsplan

Naam en adres aanvrager :

Naam en adres bedrijf :

Beschrijving van het bedrijf :

Landbouwbedrijf

Teelten	Oppervl. (ha)	Veestapel	aantal (jaarl. gemid.)
<u>Graangewassen</u> tarwe gerst haver		<u>Rundvee</u> melkkoeien zoogkoeien kalveren jongvee mestvee mestkalveren	
<u>Hakvruchten</u> suikerbieten aardappelen		<u>Varkens</u> kweekzeugen biggen jonge zeugen mestvarkens	
<u>Weiden</u> blijvende tijdelijke		<u>Pluimvee</u> legghennen mestkuikens	
<u>Voederteelten</u> mais voederbieten		<u>Kleinvee</u> schapen geiten lammeren konijnen	
<u>Andere gewassen</u>		<u>Andere dieren</u>	

Tuinbouwbedrijf

Teelten	Oppervl. (aren)	Teelten	Oppervl. (aren)
<u>Tuinbouwteelten :</u> in volle grond -		<u>Fruitteelt :</u> appel peer	
<u>Tuinbouwteelten :</u> onder koud glas of plas- tiek tunnel -		<u>Witloofteelt</u> <u>Kampernoelieteeelt</u>	
<u>Tuinbouwteelten :</u> onder warm glas -		<u>Andere teelten</u>	

Structurele tekortkomingen in het bedrijf :

.....

.....

.....

Beoogde investeringen (in BEF)

Aard en beschrijving van de voorgenomen investeringen	Jaar	Netto voorziene kosten	Eigen prestaties	Bijkomende kosten en taksen
TOTAAL				

Verantwoording investeringen

.....

.....

.....

Financieel-economische toestand van het bedrijf na investeringen op basis van de begroting van het arbeidsinkomen

.....

.....

.....

Handtekening aanvrager

Advies ambtenaar**Handtekening ambtenaar**

Bijlage 2

Startplan

Naam en adres aanvrager :

Naam en adres bedrijf :

Beschrijving van het bedrijf :

Landbouwbedrijf

Teelten	Oppervl. (ha)	Veestapel	Aantal (jaarl. gemid.)
<u>Graangewassen</u> tarwe gerst haver		<u>Rundvee</u> melkkoeien zoogkoeien kalveren jongvee mestvee mestkalveren	
<u>Hakvruchten</u> suikerbieten aardappelen		<u>Varkens</u> kweekzeugen biggen jonge zeugen mestvarkens	
<u>Weiden</u> blijvende tijdelijke		<u>Pluimvee</u> legghennen mestkuikens	
<u>Voederteelten</u> mais voederbieten		<u>Kleinvee</u> schapen geiten lammeren konijnen	
<u>Andere gewassen</u>		<u>Andere dieren</u>	

Tuinbouwbedrijf

Teelten	Oppervl. (aren)	Teelten	Oppervl. (aren)
<u>Tuinbouwteelten :</u> in volle grond -		<u>Fruitteelt :</u> appel peer	
<u>Tuinbouwteelten :</u> onder koud glas of plas- tiek tunnel -		<u>Witloofteelt</u> <u>Kampernoelieteel</u>	
<u>Tuinbouwteelten :</u> onder warm glas -		<u>Andere teelten</u>	

Structurele tekortkomingen in het bedrijf :

.....

.....

.....

Bedrijfszekerheid (overzicht documenten)

.....

.....

Doel en verantwoording investeringen

.....

.....

.....

Financieel-economische toestand van het bedrijf na investeringen op basis van de begroting van het arbeidsinkomen

.....

.....

.....

Handtekening aanvrager

Advies ambtenaar**Handtekening ambtenaar**

Bijlage 3

Nr. LIF :

Datum :

GLOBALE BEGROTING VAN HET LAND- EN/OF TUINBOUWBEDRIJF

Naam :
 Voornaam :
 Straat :
 Postcode + Fusiegemeente :

Bedrijfsoppervlakte :
 Landbouwstreek :
 Provincie :

PLANTAARDIGE PRODUCTIE

Marktbaar Landbouwteelten

Teelten of bijproducten	Oppervlakte in ha	Opbrengst in kg/ha	Eenheidsprijzen in F/kg	Verkochte hoeveelh. in kg	Opbrengst verkoop in F	Verbruikte hoeveelheden 1)
Graangewassen 2) 1. 2. 3. 4.						
Hakvruchten 1. 2. 3.						
Contractteelten 1. 2. 3.						
Andere teelten 3) 1. 2.						
Verkochte bijproducten 4) 1. 2.						
GLB-PREMIES 5) 1. graangewassen 2. braaklegging 3. andere						
Algemeen Totaal					*A	

Grasland en voedergewassen

Oppervlakte hoofdteelten	ha		Oppervlakte nateelten	ha		
Teelten en bijproducten	Oppervlakte in ha	Opbrengst in kg/ha	Eenheidsprijzen in F/kg 1)	Verkochte hoeveelh. in kg 1)	Opbrengst verkoop in F 1)	Verbruikte hoeveelh. kg of ha
Graasweiden 2) Hooiweiden Voederbieten Voedergewassen om te hooien Voedergewassen om in te kullen Verbruikte bijproducten 3)						
Algemeen Totaal					*B	

Tuinbouwteelten

Teelten of bijproducten	Opp. aren	Opbrengst in kg of stuks/are 2)	Verk. in 't groot 1)		Verk. in detail 1)		Totale opbrengst verkoop in F
			Eenheids- prijzen F/kg of F/stuk	Verkochte hoeveelh. kg of stuks	Eenh. prijzen F/kg of F/stuk	Verkochte hoeveelh. kg of stuks	
In volle grond 1. 2. 3.							
Onder koud glas en plastic 1. 2. 3.							
Onder warm glas 1. 2. 3.							
Onder glas en volle grond 4) 1. 2. 3.							
Fruit en klein fruit 1. 2. 3.							
Andere teelten 3) 1. 2. 3.							
Bijproducten 1.							
Algemeen Totaal							*C

DIERLIJKE PRODUCTEN

Rundvee, schapen en ander vee

Categorie	Jaarlijks gemidd. aantal 1)	Gem. prijs per dier 2)	Jaarlijks gemidd. kapitaal	Aangekochte dieren		
				Aantal	Gemidd. prijs/stuk	Totale waarde in F
<u>MELKVEE</u> Melkkoeien Reforme koeien Vaarzen > 2 jaar Vaarzen 6 m - 2 j. Jongvee < 6 m Fokstier(en)						
<u>MESTVEE</u> Zoogkoeien Reforme koeien Vleesrunderen > 2 j. Vaarzen > 2 j. Vaarzen 6 m - 2 j. Jongvee < 6 m Stieren > 6 m						
Vleeskalveren						
.....3)						
Algemeen Totaal						a

Verkoop van zuivelproducten

Zuivelproducten	Verkochte hoeveelheden l of kg 1)	Eenh. prijzen F/l of F/kg	Totale opbrengst in F
Melk Room Boter Andere producten Premies 2)			
Algemeen Totaal			*D

Verkoop van vee

Categorie	Aantal (1)	Gemid.d. Gewicht in kg	Verkoopprijs F/kg (2)	Totale opbrengst in F
Drachtige vaarzen Vaarzen > 2 jaar Vaarzen 6 m - 2 j. Kalveren Reforme koeien - gewoon - extra Vleesrunderen - gewoon - extra Stieren - gewoon - extra Vleeskalveren3) GLB-premies e.a. 4) 1. zoogkoeien 2. mannelijke runderen 3. e.a. Bijproducten 5)				
Algemeen Totaal				*E

Varkens, pluimvee en ander kleinvee

Categorie	Jaarlijks gemidd. aantal 1)	Gem. prijs per dier 2)	Jaarlijks gemidd. kapitaal	Aangekochte dieren		
				Aantal	Gemidd. prijs/stuk	Totale waarde in F
Kweekzeugen Jonge zeugen Reforme zeugen Beren Vleesvarkens3)						
Algemeen Totaal						b

Verkoop van vee

Categorie	Aantal (1)	Gemidd. Gewicht in kg	Verkoopprijs F/kg (2)	Totale opbrengst in F.
Kweekzeugen Jonge zeugen Reforme zeugen Beren Vleesvarkens Biggen 3) Bijproducten 4)				
Algemeen Totaal				*F

Kosten

Betaalde kosten

Categorie	Jaarlijks totaal in F	Opmerkingen
1) Aankoop vee = a + b		
2) Aangekocht voeder		
3) Andere kosten van rundvee en ander grootvee		
4) Andere kosten van varkens en kleinvee		
5) Aangekocht zaaigoed en planten		
6) Aangekochte meststoffen		
7) Fytosanitaire producten		
8) Werktuigkosten		
9) Werk door derden		
10) Overige kosten landbouw en tuinbouw		
11) Verkoopkosten		
12) Seizoens- en gelegenheidslonen		
13) Kosten voor grond en gebouwen		
14) Algemene kosten		
Totaal		*1

Aangerekende kosten**Afschrijvingen en onderhoud van gebouwen, aanplantingen 3) en grondverbeteringen niet gedekt door de pacht.**

Aard van de goederen	Gebruikswaarde in F. 1)	Pct. afschr. + onderhoud 2)	Afschrijvingen en onderhoud in F
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
Totaal			*2

Afschrijving van het materieel

Categorie	Gebruikswaarde 1)	Pct. afschr. 2)	Afschrijvingen in F.
Totaal machinepark Tractie Ploegen Bodembewerking Uitzaai en bemesting Onderhoudswerken Oogst Vervoer Melkuitrusting koeltank Klein gereedschap 3) buitenberegening Overige 4)			
Totaal			*3

Intrest van het geïnvesteerde kapitaal

Aard van de goederen	Waarde of aantal ha	Intrest van grondkapitaal of van geïnvesteerd kapitaal in F
Grond 1)		
Teelten 2)		
Gebouwen, aanplantingen, grondverbeteringen 3)		
Materieel 4)		
Dieren 5)		
Algemeen Totaal		*4

BEDRIJFSRESULTATEN**Totale opbrengst**

	Totaal bedrag 1)	in pct. van totaal der verkopen 1)
Verkoop van marktbaar teelten * A Verkoop van voederteelten * B Verkoop van tuinbouwteelten * C Verkoop van zuivelproducten * D Verkoop van rundvee en schapen * E Verkoop van varkensproducten * F Andere speculaties 2)		
Premies 3)		
Totale opbrengst	I	

Totale kosten

	Totaal bedrag in F.
Betaalde lasten * 1 Afschrijvingen en onderhoud van gebouwen, aanplantingen en grondverbeteringen * 2 Afschrijving materieel * 3 intrest grondkapitaal en geïnvesteerd kapitaal * 4	
Totale kosten	II

Arbeidsinkomen

Arbeidsinkomen I-II	Aantal VAK 1)	Arbeidsinkomen/VAK	Referentie-inkomen 2)	Einddatum
Opmerkingen	X pct. 3)			

de 19..

Handtekening van de bevoegde ambtenaar

Instructies voor het invullen van de begroting

De begroting van het bedrijf dient worden opgemaakt ingeval van :

- steunverlening in het kader van een bedrijfsverbeteringsplan;
- steunverlening in het kader van een eerste vestiging;
- verlenen van gewestwaarborg.

De begroting van het bedrijf wordt gemaakt door de bevoegde ambtenaar samen met de land- of tuinbouwers. De cijfers betreffende de productie dienen reële cijfers te zijn van het bedrijf en geen streekgemiddelden.

De begroting geeft ofwel :

1. de situatie weer van het bedrijf op het tijdstip van de steunaanvraag (installatie);
2. de situatie op het einde van het verbeteringsplan (na uitvoering van de investeringen). Het verbeteringsplan kan gespreid zijn over een periode van 6 jaar.

In het technisch verslag dienen de verschillende etappen worden aangeduid.

Alle bedragen dienen exclusief BTW te zijn.

Opmerkingen bij het opstellen van de begroting :

I. Plantaardige productie.**A. Marktbaar landbouwteelten.** (p. 1)

1) De kolom "Verbruikte hoeveelheden" omvat de hoeveelheden van de productie van marktbaar teelten verbruikt door het vee op het bedrijf.

2) Graanmaïs wordt vermeld in de rubriek "Graangewassen".

3) De teelten voor industriële verwerking, andere dan op contract geteeld, horen thuis in de rubriek "Andere teelten".

4) De rubriek "Verkochte bijproducten" omvat enkel de bijproducten die verkocht zijn aan derden, de bijproducten verbruikt door het vee worden vermeld in het overzicht "Grasland en voedergewassen".

5) De GLB-premies (graangewassen - braaklegging e.a.) : het aantal ha waarvoor de premie bekomen wordt, wordt vermeld in de kolom opp. ha en de ontvangen som in de kolom opbrengst van de verkoop in F.

B. Grasland en voedergewassen. (p.2)

1) Indien de productie van grasland en voedergewassen wordt verbruikt door de dieren van het bedrijf, dan moeten de kolommen "Eenhedsprijzen" - "Verkochte hoeveelheden" en "Opbrengst van verkoop" niet ingevuld worden.

2) De vergoeding voor vreemde dieren in verzorging wordt mede aangeduid in de kolom : "Opbrengst van de verkoop in F".

3) De rubriek "Verbruikte bijproducten" herneemt de bijproducten van de marktbaar teelten van het bedrijf verbruikt door het vee. Bvb. bladeren en suikerbietkoppen, gedroogde bijproducten, enz.

C. Tuinbouwteelten. (p. 3)

1) Omwille van de verschillen, werd er een onderscheid gemaakt tussen prijzen in 't groot en in detail. Enkel verkopen van producten van het bedrijf van de aanvrager dienen aangeduid.

2) Onder opbrengst in kg of stuks/are verstaat men de opbrengst aan verkoopsklaar eindproduct.

3) De champignonproductie en andere speculaties dienen weergegeven in de rubriek "Andere tuinbouwteelten".

4) De teelten die tijdelijk in serren en in volle grond gekweekt worden.

II. Dierlijke producten.

A. Rundvee schapen en ander vee.**1. Jaarlijks gemiddeld aantal aanwezige of vetgemeste dieren.** (p. 4)

1) Men noteert het aantal dieren dat gemiddeld aanwezig is voor een bepaalde categorie gedurende het volledige jaar. Bv. de mestveestal biedt plaats voor 200 vleesrunderen, en is gemiddeld voor 90 % bezet, dan zal het gemiddeld aantal aanwezige vleesrunderen gelijk zijn aan 180.

2) In de kolom gemiddelde prijs wordt per diersoort de gemiddelde waarde aangegeven per stuk vee. Voor de dieren die gans het jaar gemiddeld dezelfde waarde behouden (bv. melkvee) wordt deze waarde genoteerd. Voor de dieren die evolueren in waarde (aangroeien) is de waarde gelijk aan : de waarde als ze in de categorie komen + de waarde als ze de categorie verlaten gedeeld door 2.

bv. vaaren 6 maand - 2 j.

waarde = $\frac{\text{waarde op 6 maand} + \text{waarde op 2 jaar}}{2}$

Opmerking : Voor dieren die minder dan 1 jaar op bedrijf blijven, waar dus op een zelfde stalplaats opeenvolgend andere dieren staan (bv. in de categorie mestrunderen > 2 j.) wordt identiek gewerkt als hierboven. Uiteraard zal in de tabel van de verkopen (p.6) een hoger aantal mestrunderen ingeschreven worden = aantal gemiddeld aanwezig x aantal ronden per jaar.

3) Schapen en ander vee dienen aangeduid in de vrijgebleven vakken van dit overzicht.

2. Verkoop van zuivelproducten. (p.5)

1) Onder verkochte hoeveelheden dienen eveneens het verbruik in het huishouden of persoonlijk verbruik evenals de voordelen in natura verstaan. Het verbruik door het vee wordt niet weerhouden.

2) De ontvangen premies moeten toegevoegd worden aan de verkopen.

3. Verkoop van vee. (p.6)

1) Het aantal verkochte dieren is het aantal werkelijk verkochte dieren; dit cijfer kan hoger zijn dan het aantal gemiddeld aanwezige dieren indien de dieren slechts een gedeelte van het jaar op het bedrijf blijven (bv. mestrunderen) zodat het aantal verkochte dieren gelijk is aan het aantal aanwezige x $\frac{\text{aantal ronden}}{\text{jaar}}$

ronde = aantal dieren dat opeenvolgend op eenzelfde stalplaats wordt gehuisvest

(bv. indien mestperiode van een rund = 4 maand, is het aantal ronden = 3).

2) De gemiddelde prijs per categorie dient hier aangegeven voor zover het verkochte vee van homogene kwaliteit is, anders differentiëren.

3) De verkoop van schapen en ander vee moet aangeduid worden in de vrijgebleven vakken van dit overzicht.

4) Ontvangen GLB-premies e.a. dienen vermeld te worden :
in de kolom "aantal" dient het aantal dieren waarvoor de premie bekomen wordt vermeld en in de kolom "totale opbrengst in F. » het ontvangen bedrag.

5) Onder bijproducten verstaat men de ontvangsten voortkomende van verkoop van dekkingen, embryo's, enz...

B. Varkens, pluimvee en ander kleinvee

1. Jaarlijks gemiddeld aantal aanwezige of vet gemeste dieren

1) Men noteert het aantal dieren dat gemiddeld aanwezig is in een bepaalde categorie gedurende het volledige jaar. Bv. de mestvarkensstal biedt plaats voor 1.000 mestvarkens, en is gemiddeld voor 90 % bezet, dan zal het gemiddeld aantal aanwezige varkens gelijk zijn aan 900.

2) In de kolom gemiddelde prijs wordt per diersoort de gemiddelde waarde aangegeven per stuk vee.

Voor de dieren die gans het jaar nagenoeg dezelfde gemiddelde waarde behouden (bv. zeugen) wordt deze waarde genoteerd. De waarde van de biggen (- 22 kg) wordt bij de zeugen gerekend. Voor dieren die evolueren in waarde (aangroeien) is de waarde gelijk aan : de waarde die ze hebben als ze in de categorie komen + de waarde als ze de categorie verlaten, gedeeld door 2.

bv. waarde mestvarken = $\frac{\text{waarde big van 22 kg} + \text{waarde slachtrijp varken}}{2}$

3) Pluimvee en ander kleinvee dienen aangeduid in de vrijgebleven vakken van dit overzicht.

2. Verkoop van vee. (p. 8)

1) Het aantal verkochte dieren is het aantal werkelijk verkochte dieren : dit cijfer kan hoger zijn dan het aantal gemiddeld aanwezige dieren indien de dieren slechts een gedeelte van het jaar op het bedrijf blijven (bv. mestvarkens) zodat het aantal verkochte dieren gelijk is aan het aantal aanwezige x $\frac{\text{aantal ronden}}{\text{jaar}}$

ronde = aantal dieren dat opeenvolgend op eenzelfde stalplaats wordt gehuisvest

(bv. indien mestperiode van een mestvarken = 4 maand, is het aantal ronden = 3).

2) De gemiddelde prijs per categorie dient hier aangegeven.

3) De verkoop van pluimvee en ander kleinvee moet aangeduid worden in de vrijgebleven vakken van dit overzicht.

4) Onder bijproducten verstaat men de ontvangsten voortkomend uit dekkingen, enz.

III. Kosten.

1. Betaalde kosten (p. 9)

Volgende categorieën van kosten (betaalde en/of toegerekende) worden in de land- en tuinbouwbegroting opgenomen (steeds exclusief BTW).

1) Aankoop vee :

- rundvee, varkens en andere diersoorten zonder vervoerkosten (is desgevallend loonwerk) en andere kosten (bvb. Sanitel)

2) Aangekocht voeder :

- kracht- en ruwvoerders
- kosten voor strooisel, e.d.

3) Andere kosten rundvee en ander grootvee :

- veeartskosten
- brandstoffen voor verwarming
- veeverzekering tegen ziekten en sterften
- dekgelden, keuringskosten, K.I.
- melkcontrole
- specifieke lidgelden (veekweeksyndicaat, vilbeluik)
- bijdragen voor het fonds voor de productie en gezondheid van de dieren
- sanitelkosten (provinciale bijdrage, oormerksnummers)

4) Andere kosten varkens en ander kleinvee :

- veeartskosten
- brandstoffen voor verwarming
- dekgelden, K.I.
- specifieke lidgelden
- bijdragen voor het fonds voor de productie en gezondheid van de dieren
- sanitelkosten (provinciale bijdrage, oormerksnummers)

5) Aangekocht zaaigoed en planten :

- zaad- en pootgoed
- plantsoen
- occasioneel aangekochte planten

opmerking : geen meerjarige opplant die afgeschreven wordt

- aankoop witloofwortelen

6) Aangekochte meststoffen :

- minerale meststoffen
- organische meststoffen (stalmest)
- grondverbeteraars (schuimaarde, kalk)
- bladvoeding

7) Fytosanitaire producten :

- bestrijdingsmiddelen
- biologische bestrijding
- grondontsmettingsmiddelen

8) Werktuigkosten :

- gereedschap (< 5 000 BEF)
- brandstoffen en smeermiddelen voor tractoren, machines
- onderhoudskosten tractoren en werktuigen
- grondstoffen voor onderhoud of werking van machines (bv. detergents voor melkmachine)
- verzekeringen, belastingen (verkeerstax)
- gebruik privéwagens voor het bedrijf (forfaitair 8 fr/km)
- keuringskosten werktuigen (bv. spuitmachine)

Opmerking : kosten voor herstelling, die de levensduur van de tractor of werktuigen aanzienlijk verlengen worden niet in rekening gebracht maar opgenomen bij de waardeberekening van het materieel

- huur werktuigen
- huur palloren

9) Werk door derden :

- loonwerkers
- kosten stalontsmetting
- kosten van vervoer
- malen van voeders, enz..
- transport en andere kosten voor de afzet van dierlijk mest

10) Overige kosten voor landbouw - tuinbouw :

- gewasverzekeringen (bv. hagel enz.)
- heffingen (bv. mestdecreet)
- vergoeding aan derden voor mestafname
- brandstoffen voor verwarming van teelten en conditionering gewasproducten
- potgrond
- substraten (veenbalen e.a.)
- eenmalig bind- en steunmateriaal
- éénmalig gebruikte bloempotten door het bedrijf

Opmerking : geen meermalig gebruikte bloempotten

- eenmalig gebruikte plastic
- hommels
- keuringskosten voor teelten

11) Verkoopkosten :

- inpak en verkoopsmaterialen
- kosten voor opslaan en commercialisatie
- vergunningen
- veilingkosten
- marktgelden
- publiciteitskosten
- bijdragen promotiefondsen - producentenfonds
- huur aanvoerkisten

12) Seizoen- en gelegenhedslonen :

- betaalde kosten voor gelegenheds- en seizoenpersoneel
- voordelen in natura (uitgedrukt in geld)

13) Kosten voor grond en gebouwen :

- betaalde pachten voor grond en gebouwen
- polderlasten, waterschapslasten
- huur opslagplaatsen, serres, frigo's e.a.
- onroerende voorheffing gronden en gebouwen
- belasting op installaties en bedrijfsgebouwen
- brandverzekering gebouwen + inrichting
- kosten voor productierechten (bv. melkquotum, suikerbietquotum)

14) Algemene kosten :

- elektriciteit
- telefoon, fax, modem
- water (+ milieuheffing)
- lidgelden, abonnementen
- provinciale taxen

- grondontleding, mestontleding, voederontleding
- algemene verzekeringen (B.A.) (niet gebouwen, noch voertuigen)
- brandverzekering inhoud (dieren, machines, roerend)
- algemene belastingen (geen onroerende voorheffing).

2. Aangerekende kosten

Afschrijvingen en onderhoud van gebouwen, aanplantingen en grondverbeteringen (p. 10) :

1) De waarde die toegekend wordt aan de gebouwen dient de gebruikswaarde of de waarde die het goed heeft als productiemiddel voor het land- of tuinbouwbedrijf te zijn. Deze gebruikswaarde is een berekende waarde waarbij rekening gehouden wordt met navolgende parameters :

- de huidige kostprijs van een gelijkaardig goed (zie lijst van maximumprijzen voor investeringen in land- en tuinbouwconstructies);
- een waardevermindering in rekening te brengen van 4 % per jaar;
- de ouderdom van het gebouw;
- de duur van de waardevermindering wordt beperkt tot 15 jaar;
- het procent land- of tuinbouwnuttige aanwending;
- gebouwen van ouder dan 15 jaar een gebruikswaarde hebben van 40 % van de indirecte vervangingswaarde voor zover ze 100% als landbouw nuttig aangewend worden.

2) De rentevoet die de afschrijving en het onderhoud van gebouwen, landbouw- en tuinbouwinstallatie en aanplantingen omvatten bedraagt in principe 7 % :

- voor de volgende goederen :
- asperges;
 - laagstamappelaanplantingen;
 - perzikkbomen, pruimenbomen, kerselaars;
 - bessestruiken

is de rentevoet vastgesteld op 12 pct

3) De schatting van de aanplantingen dient te geschieden op basis van de recentste cijfers meegedeeld door het C.L.E.

Afschrijving van het materieel. (p. 11)

1) De waarde die toegekend wordt aan het materieel dient de gebruikswaarde of de waarde die het goed heeft als productiemiddel voor het land- of tuinbouwbedrijf te zijn. Deze gebruikswaarde is een berekende waarde waarbij rekening gehouden wordt met indirecte vervangingswaarde en de ouderdom van het materieel.

2) De afschrijving van het materieel wordt forfaitair berekend :

voor een land- en tuinbouwbedrijf rekent men 9 % van de gebruikswaarde.

3) De inventaris van de werktuigen omvat een globale raming van het klein gereedschap, waarvan de afzonderlijke gebruikswaarde kleiner is dan 5.000 F.

4) Het materieel voor de bereiding van veevoeder mag vermeld worden in de categorie "overige".

Intrest van het geïnvesteerd kapitaal. (p. 12)

1) Krachtens een interpretatie van de E.G. dient voor de grond de gemiddelde pachtprijs van de streek aangerekend. Men vermeldt dan in de kolom "Intrest van grondkapitaal en van geïnvesteerd kapitaal" het resultaat van het product : aantal ha in eigendom x gemiddelde pachtprijs/ha.

2) Voor de teelten dient men als basis de recentst door het C.L.E. meegedeelde cijfers te gebruiken.

3) Voor de gebouwen, aanplantingen en grondverbeteringen dient men in de kolom "Waarde", het totaal van de kolom "vervangingswaarde of constructiewaarde" van overzicht "Afschrijvingen en onderhoud van gebouwen, aanplantingen en grondverbeteringen niet gedekt door de pacht" te vermelden en hierop een reductiecoëfficiënt van 55 % toe te passen. De op deze gereduceerde waarde toe te passen rentevoet bedraagt 6 %.

4) Voor het materieel dient men in de kolom "Waarde" het totaal van de kolom "vervangingswaarde" van het overzicht "Afschrijving van materieel" blz. 11 te vermelden en hierop een reductiecoëfficiënt van 55 % toe te passen. De op deze gereduceerde waarde toe te passen rentevoet bedraagt 6 %.

5) Voor de dieren dient men in de kolom "Waarde" het algemeen totaal van de kolom "Jaarlijks gemiddeld kapitaal" van het overzicht "Jaarlijks gemiddeld aantal aanwezige of vetgemeste dieren" te vermelden. De op de totale waarden toe te passen rentevoet bedraagt 6 %.

IV. Bedrijfsresultaten.

1. Totale Opbrengst. (p. 13)

1) Men dient de bedragen van de verkopen per speculatie aan te duiden in F. evenals in % van de totale verkopen.

2) Inkomsten uit toeristische en ambachtelijke activiteiten op het bedrijf worden in de rubriek "andere speculaties" vermeld.

3) In deze rubriek worden de toevallige premies die niet rechtstreeks aan de productie verbonden zijn ingevuld, bv. premies veeprijskampen.

2. Arbeidsinkomen. (p. 14)

1) Om het aantal VAK te bekomen, dient men de nodige arbeidsuren voor het bedrijf per jaar te ramen en dit aantal uren te delen door 1.800.

2) Op het referentie-inkomen per VAK dient een jaarlijks groeiindex toegepast te worden rekening houdend met de einddatum.

3) Teneinde de berekening van de begroting vergelijkbaar te maken met het referentie-inkomen, dient het berekend bedrijfsinkomen met X % te worden aangepast.

Bijlage 4

Voorwaarden en modaliteiten van de rentesubsidie en/ of kapitaalpremie,
de duur van de waarborg en de gevallen waarin de steun geheel of gedeeltelijk onder de vorm van uitgestelde aflossingen wordt toegekend

Aard van de investeringen	Beschrijving van de investering met vermelding van de bijzondere voorwaarden	Steun	Financiering met een lening		
			% RS	Duur RS	Duur WB
<p>Groep 1 : Investerings gericht op de realisatie van een landbouw met verbrede doelstellingen, duurzame landbouw en biologische landbouw</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● Installatie voor afvalwaterzuivering op bedrijfsniveau (vb : rietveld); ● Uitrusting voor het reinigen van de rookgassen van stookinstallaties met cyclonen, doekenfilters of rookgaswassing; ● Nieuwe verwarmingsinstallaties met gas of omschakeling van bestaande verwarmingsinstallaties naar gasverwarming; ● Investerings gericht op de vermindering van de ammoniakuitstoot en de geurhinder : <ul style="list-style-type: none"> - mestinjectiesystemen voor dierlijke mest; - andere emissie-arme mestspreidingssystemen voor dierlijk mest; - stalverluchtingssysteem met een filter ter bestrijding van de geur- en stofhinder (biofilter, biobed, stofilters, luchtwassers); ● Systemen voor het hergebruik van beregeningswater, opvang en hergebruik van hemelwater als beregeningswater; ● Installatie van een rookgascondensor, een warmtebuffer, energieschermen of combischermen; ● Installatie van een energiebesparende kasomhulling (dubbel glas, gecoat glas, kunststof kanaalplaten); ● Aanbrengen van isolatie in bestaande en verwarmde pluimvee-, varkens- en vleeskalverstallen zodat een energiebesparing gerealiseerd wordt; ● Machines en uitrusting die specifiek noodzakelijk zijn voor het beheer van kleine landschapselementen, perceelranden en landschap (eventueel contracten voorleggen); ● Bouwen, verbouwen en uitrusten van bedrijfsgebouwen die gebruikt worden voor de aanmaak van zuivelproducten (met melk van het eigen bedrijf) en het bewaren van deze producten evenals de aankoop van materieel dat specifiek noodzakelijk is voor deze activiteit; ● Bouwen, verbouwen en uitrusten van bedrijfsgebouwen die gebruikt worden voor het versnijden, bereiden en verkoopklaar maken van vlees (geproduceerd op het eigen bedrijf) en het bewaren van deze producten evenals de aankoop van materieel dat specifiek noodzakelijk is voor deze activiteit; ● Bouwen, verbouwen en uitrusten van bedrijfsgebouwen die gebruikt worden voor het artisanale verwerken en verkoopklaar maken van land- en tuinbouwproducten (andere dan melk en vlees en geproduceerd op het eigen bedrijf) en het bewaren van deze producten evenals de aankoop van materieel dat specifiek noodzakelijk is voor deze activiteit; ● Bouwen, verbouwen en uitrusten van bedrijfsgebouwen die bestemd zijn voor de rechtstreekse verkoop van de eigen productie (al dan niet in verwerkte vorm) aan de consument of aan de detailhandel, inbegrepen de opslag- of koelruimtes voor deze producten evenals de aankoop van materieel dat specifiek noodzakelijk is voor het uitvoeren van deze activiteit; ● Bouwen, verbouwen en uitrusten van bedrijfsgebouwen die voldoen aan de normen voor het houden van biologische varkens zoals beschreven in het lastenboek voor de dierlijke biologische productie en op voorwaarde dat : <ul style="list-style-type: none"> - de aanvrager de biologische productiemethode toepast (bewijs voorleggen); - de productiecapaciteit niet wordt vergroot; ● Bouwen, verbouwen en uitrusten van bedrijfsgebouwen die voldoen aan de normen voor het houden van biologische leghennen zoals beschreven in het lastenboek voor de dierlijke biologische productie en op voorwaarde dat : <ul style="list-style-type: none"> - de aanvrager de biologische productiemethode toepast (bewijs voorleggen); - de productiecapaciteit niet wordt vergroot; ● Mechanische of thermische onkruidbestrijding of loofdoding (schoffelmachine, spitfrees, vingeregge, loofklapper, onkruid- of loofbrander, grondstoommachine); ● Aanleg hoogstamboomgaarden in de bio-teelt; ● Investerings gericht op het educatief toegankelijk maken van de landbouwbedrijvigheid inzake de productie van bijlage 1 producten voor een breder publiek; 	40 %	4 %	De max. duur van de RS hangt af van de econ. levensduur van de investering. Hij bedraagt 7 jaar indien de normale afschrijvingsduur ≤ 10 jaar en 15 jaar indien de normale afschrijvingsduur > 10 jaar. De max. duur van de RS hangt af van de econ. levensduur van de investering. Hij bedraagt 7 jaar indien de normale afschrijvingsduur ≤ 10 jaar en 15 jaar indien de normale afschrijvingsduur > 10 jaar.	10 j 10 j
<p>Groep 2 : Investerings gericht op de reconversie van het landbouwbedrijf</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● Installaties en materieel inclusief graandrooginstallaties, die op bedrijfsniveau specifiek noodzakelijk zijn voor de bereiding van samengestelde voeders (andere dan ruwvoeders) hoofdzakelijk met zelf geteelde basisproducten en ter vervanging van krachtvoerders; ● Installaties en materieel die op bedrijfsniveau specifiek noodzakelijk zijn voor de productie en eventueel het gebruik van hernieuwbare brandstoffen (biomassa); ● Installaties en materieel die op bedrijfsniveau specifiek noodzakelijk zijn voor de productie van medicinale en aromatische planten; ● Vernieuwing van laagstam fruitaanplantingen met nieuwe variëteiten, zonder uitbreiding van de totale oppervlakte en op voorwaarde dat de geïntegreerde productiemethode toegepast wordt. 	30 %	4 %	De max. duur van de RS hangt af van de econ. levensduur van de investering. Hij bedraagt 7 jaar indien de normale afschrijvingsduur ≤ 10 jaar en 15 jaar indien de normale afschrijvingsduur > 10 jaar.	10 j

Aard van de investeringen	Beschrijving van de investering met vermelding van de bijzondere voorwaarden	Steun	Financiering met een lening		
			% RS	Duur RS	
<p>Aard van de investeringen</p> <p>Groep 3 : Investerings in onroerende goed, gericht op de realisatie van een structuurverbetering</p>	<p>Beschrijving van de investering met vermelding van de bijzondere voorwaarden</p> <ul style="list-style-type: none"> ● Bouwen, verbouwen en uitrusten van melkveestallen inclusief melkinstallatie en van jongveestallen voor jongvee van dit melkvee. Bij uitbreidingsinvesteringen is een evenredige uitbreiding van het melkquotum vereist; ● Bouwen, verbouwen en uitrusten van vleesveestallen en van jongveestallen voor jongvee van dit vleesvee. De bedrijven zijn na de investeringen voldoende grondgebonden d.w.z. hebben tenminste 1 ha ruwvoerders per 2 grootvee-eenheden; ● Bouwen, verbouwen en uitrusten van stallen voor herten, schapen, geiten, konijnen en eventueel het bijhorende jongvee; ● Bouwen, verbouwen en uitrusten van stallen voor paarden inbegrepen gebouwen voor het trainen van paarden (geen paardenpension en geen maneges); ● Bouwen, verbouwen en uitrusten van gebouwen voor een zeer specifieke dierlijke productie zoals de kweek van slakken, insecten en larven (geen hondenkwekerijen); ● Sleuifilo met recuperatiesysteem voor silosappen; ● Bouwen, verbouwen en uitrusten (verwarming, beregening, substraatinstallaties, tabletten,...) van serres in glas of plastic op vaste voet andere dan de uitrusting genoemd in groep 1; ● Bouwen, verbouwen en uitrusten van kwekerijen van paddestoelen; ● Bouwen, verbouwen en uitrusten van bedrijfsgebouwen voor de productie van willoof inbegrepen de hydrocultuurinstallatie; ● Bouwen, verbouwen en uitrusten van gebouwen voor een zeer specifieke plantaardige productie (in vitro culturen); ● Installaties voor de robotisering van de productie; ● Frigo's; ● Beregeningsinstallaties en installaties voor fertigatie in de tuinbouw, maar niet op basis van grondwater; ● Aanleg van terreinen voor container- en stellingenteelt evenals de specifieke terreinuitrusting in de boom- en sierteelt (algemeen); ● Loodsen voor de opslag en de bewaring van de productie, het marktlaar maken van de productie of voor het stallen van machines en materieel (geen huisvesting van dieren); ● Erfverharding en andere infrastructuurwerken in onroerende staat (opvangbassins voor hemelwater, kavelwaling, reinigingsplaats met bezinkput voor voertuigen, opslagplaats voor vaste mest op kopakker, verhardingen voor de beperking van gronddiara); ● Heraanplanten van fruitplantages met gangbare variëteiten beperkt tot de gerooide oppervlakte van appel, peer en perzik; ● Nieuwe aanplantingen van kersen, krieken, pruimen, noten en druiven; ● Installaties en materieel gericht op de oogstprotectie in bestaande fruitplantages (hagelkanon, hagelnetten, beregening tegen lentenachtvorst); ● Aankoop van bestaande bedrijfsgebouwen al dan niet in gebruik bij de aanvrager. De vorige exploitant is niet benadeeld, er is werkelijke exploitatie; ● Sanitaire opslagruimte voor kadavers met een koelinstallatie; ● Omschakeling naar groepshuisvesting voor vleeskalveren. De bouw van nieuwe stallen voor vleeskalveren is niet subsidiabel; ● Vernieuwing van de inrichting van bestaande pluimveestallen waarbij de kippen gehuisvest worden volgens het schaarprincipe. Voor nieuwe pluimveestallen en voor de vernieuwing van batterijen is er geen steun; ● Omschakeling van een gebonden naar een los huisvestingssysteem voor varkens; ● Installeren of verbeteren van de isolatie, de ventilatie en de verwarming in bestaande pluimvee-, varkens- en vleeskalverstallen waardoor er voor gezorgd wordt dat de luchtcirculatie, het stofgehalte van de lucht, de temperatuur, de relatieve luchtvochtigheid en de gasconcentraties binnen grenzen gehouden worden die niet schadelijk zijn voor de dieren; ● Installatie van brijvoeding (zonder uitbreiding van de productiecapaciteit); ● Systemen voor beperking, recyclage of rationeel beheer van afvalwater of -stoffen (ontsmettings- en ontziltinstallaties, opslagplaats voor verontreinigd water of afvalstoffen); ● Systemen voor de beperking van het gebruik en/of verliezen van pesticiden. Het betreft voornamelijk geavanceerde spuitmachines waarbij er een duidelijk aantoonbare vermindering is van de gebruikte hoeveelheid produkt en/of de drift t.o.v. de gangbare spuittoestellen; ● Investerings gericht op de beperking van de verspreiding van ziektekiemen (installaties voor het steriliseren van substraten of afvalgrond, reinigingsplaats met bezinkput voor voertuigen voor het vervoer van dieren, sanitaire laad- of losplaatsen voor dieren, incl. eventuele afsluiting, sanitair sas in stallen); ● De overname van een tweede gedeelte van de bedrijfsbekleding beperkt tot vee, uitrusting, materieel, voorraden, vruchten te velde en navetten op basis van een geregistreerd overnamecontract met een reële inventaris. Uitrusting die onroerend is van nature is niet subsidiabel in het kader van een overname. Het subsidiabel bedrag van een totale overname (inclusief eerste gedeelte) is beperkt tot 250.000 Euro en de sectorale beperkingen zijn niet van toepassing. 	<p>20 %</p>	<p>3 %</p>	<p>Duur RS</p> <p>De max. duur van de RS hangt af van de econ. levensduur van de investering. Hij bedraagt 7 jaar indien de normale afschrijvingsduur ≤ 10 jaar en 15 jaar indien de normale afschrijvingsduur > 10 jaar.</p>	<p>Duur WB</p>

Aard van de investeringen	Beschrijving van de investering met vermelding van de bijzondere voorwaarden	Steun	Financiering met een lening		Duur WB
			% RS	Duur RS	
Groep 4 : Investerings gericht op de realisatie van een structuurverbetering	<ul style="list-style-type: none"> ● Machines en materieel (goederen roerend van nature) niet opgenomen in de andere lijsten en met uitzondering van tweedehandsmaterieel; ● Dieren hierbij bepalend dat vervangingsvee nooit subsidiabel is en dat de steun enkel kan betrekking hebben op de eerste aankoop die past in een bedrijfsplan, dat voorziet in een uitbreiding van de veestapel. De aankoop van varkens, pluinvee en vleeskalveren is nooit subsidiabel; ● Duurzame planten zoals rozen- en moederplanten, hop- en aspergeplanten, houtachtig kleinfruit; ● Overname van de bedrijfsbekleding van een tweede bedrijf beperkt tot het vee, de machines en het materieel. De sectorgebonden beperkingen zijn van toepassing (quotum, grondgebondenheid); ● Plastiekerres en -tunnels, andere dan deze genoemd in groep 3. 	10 %	3 %	De max. duur van de RS bedraagt 5 jaar.	10 j
Verrichtingen die passen in het kader van de eerste installatie	<ul style="list-style-type: none"> ● De overname van de bedrijfsbekleding beperkt tot vee, uitrusting, materieel, voorraden, vruchten te velde en navetten op basis van een geregistreerd overnamecontract met een reële inventaris. Uitrusting die omroerend is van nature is niet subsidiabel in het kader van een overname. ● De aankoop van vee, uitrusting, materieel en voorraden gericht op het vervullen van de bekleding van bedrijven die niet of gedeeltelijk in productie zijn of de vervanging van vee, uitrusting en materieel dat niet overgenomen wordt, voor zover de verrichtingen verantwoord zijn en er geen nieuwe oriëntatie gegeven wordt aan de activiteiten op het bedrijf. ● De overname van aandelen als bedrijfsleider (beherend vennoot, zaakvoerder, bestuurder, afgevaardigd bestuurder) in een vennootschap die een positief eigen vermogen aantoonst middels een door de bedrijfsrevisor of erkende accountant opgesteld verslag van de bedrijfsboekhouding en jaarrekening over het laatste jaar voorafgaand aan de overname van aandelen als basis voor de waardebeoordeling van de aandelen. ● De operatie is slechts mogelijk voor vennootschappen die de landbouw als hoofdactiviteit hebben. ● De waarde van het aandeel wordt slechts gesubsidieerd naar rato van het gedeelte betrekking hebbend op de bij een bedrijfsvername door een natuurlijke persoon in aanmerking genomen inventarisposten + de landbouw/bedrijfsgebouwen. ● De overname van aandelen is in principe slechts tweemaal mogelijk overeenkomstig een vestiging van natuurlijke personen als landbouwer in twee fasen. ● De uitgaven hebben geen betrekking op het verwerven van productierechten, rechten op vergoeding, allerlei andere rechten en bedrijfsgebouwen. ● De begunstigde moet het fiscaal en sociaal statuut aannemen van landbouwer in hoofdberoep. 	75.000 Euro	4 %	10 jaar	15 j
Compensatie van geleden schade	<ul style="list-style-type: none"> ● Schade aan landbouwproductie en productiemiddelen door natuurrampen en buitengewone weersomstandigheden. ● Schade door veeziekten na brucellose, BSE, varkenspest, pseudovogelpest en dikke builenziekte op voorwaarde van een volledige opruiming gevolgd door herbevolking. ● Schade door veeziekten na tuberculose en leucose op voorwaarde van ten minste 30 % opruiming gevolgd door herbevolking. ● Schade door andere buitengewone gebeurtenissen. 	nvt	3 %	3 jaar	3 j
Coöperaties	<ul style="list-style-type: none"> ● Bouwen, verbouwen en uitrusten van bedrijfsgebouwen; ● Investerings gericht op de bescherming en verbetering van het milieu. ● Aankoop van machines en materieel. 	nvt	4 %	De max. duur bedraagt 10 j. voor gebouwen en milieu en 7 j. voor machines	10 j

— Voor investeringen en verrichtingen die normaal gewaarborgd worden gedurende 10 jaar wordt de duur van de waarborg op 15 jaar gebracht indien de investering/verrichting past in de vestiging van de aanvrager.
— Er kan tot 3 jaar vrijstelling van aflossing toegestaan worden zonder kosten voor het VLIF, waarvan 1 jaar bij de vestiging van de aanvrager; de overige 2 jaren voor zover de financieel economische toestand van het bedrijf dit verantwoordt.

Bijlage 5

Maximumprijzen voor investeringen (BTW niet inbegrepen)

Landbouwconstructies

1.1.	<u>Melkveestallen</u> (zonder melkinstallatie, ruimte voor jongvee en stro-opslag)	100.000 F./koe
1.2.	<u>Melkinstallaties</u>	
	1.2.1. melkleiding	20.000 F./koe
	1.2.2. melkstal	43.000 F./koe
2.	<u>Zoogkoeienstallen</u> (zonder stro-opslag)	100.000 F./koe
3.	<u>Vleesveestallen</u>	86.000 F./dier
4.	<u>Jongveestallen</u>	54.000 F./dier
5.	<u>Vleeskalverenstallen</u>	25.000 F./dier
6.	<u>Fokvarkensstallen</u> (incl. mestopslagplaats voor 6 m.)	97.000 F./zeug
7.	<u>Vleesvarkensstallen</u> (incl. mestopslagplaats voor 6 m.)	14.500 F./plaats
8.	<u>Schapenstallen</u>	13.000 F./plaats
9.	<u>Geitenstallen</u> (inclusief melkinstallatie)	24.000 F./plaats
10.	<u>Loodsen</u>	
	10.1. Open loods	3.000 F./m ²
	10.2. Gesloten loods	6.500 F./m ²
11.	<u>Pluimveestallen</u>	
	11.1. stallen voor leghennen (op batterij)	1.000 F./kip
	11.2. stallen voor mestkuikens	350 F./kuiken

Tuinbouwconstructies

1.	<u>Groenteserres</u>	
	1.1. Klassieke type, licht verwarmd	3.300 F./m ²
	1.2. Hydrocultuur, zwaar verwarmd	4.000 F./m ²
	1.3. Plastiekserre	1.200 F./m ²
2.	<u>Serres voor potplanten</u>	
	2.1. Licht verwarmd	3.400 F./m ²
	2.2. Zwaar verwarmd, uitrusting met bakken en tabletten	4.900 F./m ²
	2.3. Zwaar verwarmd, uitrusting met roltafels	6.700 F./m ²
3.	<u>Serres voor snijbloemen</u>	
	3.1. Vaste serre, zwaar verwarmd	3.900 F./m ²
	3.2. Rolserre, licht verwarmd	2.900 F./m ²
4.	<u>Loodsen</u>	5.500 F./m ²
5.	<u>Pakruimte</u>	10.100 F./m ²

Overname van bedrijven :

- Navetten	7.500 F./ha
- Werkelijk betaalde voorschotten aan teelten	30.000 F./ha
- Voorraden	400.000 F./bedrijf

TRADUCTION

F. 2001 — 1249

[C — 2001/35453]

**24 NOVEMBRE 2000. — Arrêté ministériel
concernant les aides aux investissements et à l'installation dans l'agriculture**

Le Ministre flamand de l'Environnement et de l'Agriculture,

Vu la loi spéciale du 8 août 1980 de réformes institutionnelles, modifiée en dernier lieu par la loi spéciale du 16 juillet 1993 visant à achever la structure fédérale de l'Etat;

Vu le décret du 22 décembre 1993 contenant diverses mesures d'accompagnement du budget 1994, notamment l'article 12 portant création d'un "Vlaams Landbouwinvesteringsfonds" (Fonds flamand d'investissement agricole);

Vu l'arrêté du Gouvernement flamand du 13 juillet 1999 fixant les attributions des membres du Gouvernement flamand, modifié par les arrêtés du Gouvernement flamand des 15 octobre 1999 et 14 avril 2000;

Vu l'arrêté du Gouvernement flamand du 24 novembre 2000 concernant les aides aux investissements et à l'installation dans l'agriculture;

Vu les lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973, notamment l'article 3, § 1^{er}, modifié par les lois des 9 août 1980, 16 juin 1989 et 4 juillet 1989;

Vu l'urgence;

Considérant la nécessité d'adapter d'urgence les mesures d'aide régionales en matière d'investissements et d'installation en agriculture aux dispositions du Plan flamand pour le développement rural en application du Règlement (CE) 1257/99 du Conseil du 17 mai 1999 concernant le soutien au développement rural,

Arrête :

Article 1^{er}. Les qualifications professionnelles et aptitudes minimales, visées à l'article 4 de l'arrêté du Gouvernement flamand du 24 novembre 2000 concernant les aides aux investissements et à l'installation dans l'agriculture, sont démontrées lorsque le demandeur soit :

1. est porteur d'un diplôme ou certificat d'une formation de base en agriculture, horticulture ou similaire au niveau de l'enseignement secondaire supérieur, l'enseignement non universitaire supérieur ou l'enseignement universitaire;

2° est porteur d'un diplôme ou d'un certificat d'une formation de base autre qu'en agriculture, horticulture ou similaire au niveau de l'enseignement secondaire supérieur, l'enseignement non universitaire supérieur ou l'enseignement universitaire et qui s'est consacré à la production agricole et horticole pendant au moins 2 ans;

3° est porteur d'un diplôme ou certificat d'une formation de base, le cas échéant, complétée par une expérience reconnue équivalente à l'un des niveaux susdits par le Ministre chargé de la politique agricole;

4° s'est consacré pendant au moins 3 ans à la production agricole et horticole et a suivi avec fruit des cours agricoles post-scolaires de minimum 100 heures;

5° s'est consacré pendant au moins 10 ans à la production agricole et horticole.

Art. 2. Les qualifications professionnelles et aptitudes minimales pour la première installation, visées à l'article 10 du même arrêté du Gouvernement flamand, sont démontrées lorsque l'agriculteur soit :

1. est porteur d'un diplôme ou certificat d'une formation de base en agriculture, horticulture ou similaire au niveau de l'enseignement secondaire supérieur, l'enseignement non universitaire supérieur ou l'enseignement universitaire;

2. détient une attestation d'installation et s'est consacré pendant au moins 2 ans à la production agricole et horticole;

3. est porteur d'un diplôme ou certificat d'une formation de base, le cas échéant, complétée par une expérience reconnue équivalente à l'un des niveaux susdits par le Ministre chargé de la politique agricole.

Art. 3. La comptabilité des exploitations agricoles, visée aux articles 4 et 10 du même arrêté du Gouvernement flamand, consiste au moins en :

- l'établissement d'un inventaire initial et final annuel;

- l'enregistrement systématique et régulier des flux de marchandises et monétaires se rapportant à l'exploitation au cours de l'exercice budgétaire;

Elle mène à l'établissement annuel :

- d'une description des caractéristiques générales de l'exploitation, notamment des facteurs de production utilisés;

- un bilan détaillé (actif et passif) et un compte d'exploitation détaillé (charges et produits);

- les données utiles pour apprécier l'efficacité de la gestion dans son ensemble et la rentabilité des éléments principaux de l'exploitation.

Art. 4. Les normes minimales en matière d'environnement, d'hygiène et de bien-être des animaux, visées aux articles 4 et 11 du même arrêté du Gouvernement flamand, concernent :

- la détention, le cas échéant, d'une autorisation urbanistique, un permis de bâtir et une autorisation écologique valables pour l'exploitation;
- les normes communautaires en matière d'hygiène et de bien-être des animaux ou les normes fédérales ou régionales lorsque celles-ci sont plus sévères.

Art. 5. Le revenu de référence visé à l'article 5 du même arrêté du Gouvernement flamand est fixé à 870 000 F pour l'an 2000.

Art. 6. Le plan d'entreprise visé à l'article 5 du même arrêté du Gouvernement flamand, comprend d'après le modèle en annexe 1 :

- une description de la situation et de la structure de l'exploitation avant investissements;
- une description et une justification des investissements faisant apparaître au moins que l'investissement contribue à un meilleur environnement ou à une amélioration du bien-être des animaux ou qu'une amélioration de l'hygiène dans l'exploitation est socialement justifiée;
- une description de la situation financière et économique de l'exploitation à l'achèvement du plan d'entreprise sur la base d'un budget du revenu du travail.

Art. 7. Les autres investissements, visés à l'article 6 du même arrêté du Gouvernement flamand et le pourcentage d'aide applicable, seront déterminés par circulaire ministérielle.

Art. 8. Le budget servant à déterminer le revenu du travail, visé aux articles 9 et 16 du même arrêté du Gouvernement flamand, est établi conformément au modèle en annexe 3.

Art. 9. Le plan de démarrage, visé à l'article 11 du même arrêté du Gouvernement flamand, comprend d'après le modèle en annexe 2 :

- une description de la situation et de la structure de l'exploitation;
- un aperçu des documents concernant la sécurité d'exploitation;
- un plan financier pour les 2 ans à venir en ce compris un bilan;
- une description de la situation financière et économique de l'exploitation sur la base d'un budget du revenu du travail.

Art. 10. Les conditions, visées à l'article 11 du même arrêté du Gouvernement flamand, en vue de démontrer la sécurité d'exploitation, concernent la présentation des documents suivants :

- un contrat de reprise enregistré et un inventaire détaillé des biens repris;
- le cas échéant, un contrat de co-exploitation;
- la cession du fermage et un bail à ferme pour les terres du cédant;
- la cession du quota laitier, du quota des primes à la vache allaitante et des primes à la brebis et du quota des betteraves sucrières;
- l'attestation sanitaire pour les exploitations comprenant une porcherie ou des documents correspondants pour exploitations destinées à d'autres bétails;
- la cession de l'autorisation écologique;
- la cession des contrats de gestion;
- la teneur en éléments nutritionnels.

Art. 11. L'importance minimale des dommages à la production agricole, visée à l'article 17 du même arrêté du Gouvernement flamand, s'élève à 30 % d'une production normale. Cette dernière est en principe égale à la moyenne des trois années précédant l'année dans laquelle les dommages ont été occasionnés. Le pourcentage de dommages qu'a subis la production agricole est fixé par le fonctionnaire désigné, le cas échéant, sur la base des constats de la Commission pour la détermination des dommages aux cultures ou à la lumière d'un rapport d'expert. Les épizooties qui ont été retenues sont : la brucellose, la tuberculose et leucose bovines, la maladie de la vache folle, la peste porcine, la maladie de Newcastle et l'entérocologie épizootique. Dans ces cas une aide à la repopulation peut être accordée soit :

- après évacuation complète du cheptel pour cause de brucellose bovine, maladie de la vache folle, peste porcine, maladie de Newcastle et entérocologie épizootique;
- après épuration pour cause de contamination de 30 % au moins du cheptel par la tuberculose et la leucose bovines.

Le montant maximum du crédit de soudure est égal au montant des dommages que la production agricole et les moyens de production agricole ont effectivement subis, réduit des dédommagements perçus. Si les dommages sont le résultat de l'apparition d'une épizootie, le montant maximum du crédit de soudure est fixé comme la différence entre les produits et les charges. Sont prises en compte comme produits, l'indemnité d'abattage et les recettes de la vente du bétail contaminé; sont pris en compte comme charges, l'achat du bétail, les frais d'élevage, la perte de revenu et de réserves.

L'aide maximale globale ainsi que les cas dans lesquels l'aide est accordée sous forme de primes et les conditions d'octroi de cette prime, sont fixés par circulaire ministérielle.

Art. 12. L'aide aux entreprises en difficultés financières, visée à l'article 19 du même arrêté du Gouvernement flamand, est accordée :

- comme mesure non spécifique en faveur de toute exploitation viable sous forme d'un crédit de soudure, lorsque la nécessité de la mesure ressort d'une enquête individuelle et les exploitations bénéficiaires n'accusent, sur base annuelle, aucune valeur de production globale supérieure à 1,5 % de la valeur totale de la production agricole en Région flamande;

- comme mesure spécifique pour certaines productions dans la zone concernée, sous la forme d'un crédit de soudure, pour des exploitations viables lorsque la nécessité de la mesure ressort d'une enquête individuelle. La valeur de production de la production concernée, pour ces entreprises, doit être supérieure à 50 % du chiffre d'affaires global sur la base des moyennes des trois dernières années. Dans l'année antérieure à cette mesure, la quote-part des exploitations bénéficiaires dans la valeur de production globale de la production concernée ne peut être supérieure à 3 % de la production annuelle globale de ce produit dans la zone considérée.

Des conditions complémentaires relatives à la subvention-intérêt, la garantie du crédit de soudure, la délimitation de la zone et autres modalités d'octroi, entre autres la période pendant laquelle la mesure sera applicable, feront l'objet d'une circulaire ministérielle adressée aux établissements de crédit agréés.

Si les exploitations concernées affichent pour la production envisagée une production supérieure à 3 % de la production annuelle globale de ce produit dans la zone considérée, l'application de cette mesure spécifique dépendra de la passation d'un contrat de gestion avec les exploitation intéressées, la capacité de production pour le produit envisagée dans la zone concernée étant réduite de 10 % au plus tard deux ans après la cessation de l'application de la mesure et au moins pendant 5 ans.

Art. 13. La prime de démarrage, visée à l'article 23 du même arrêté du Gouvernement flamand, ne peut pas dépasser, par an, les frais globaux de gestion effectivement justifiés.

Par frais de gestion, on entend des charges qui ne constituent pas une plus-value pour la production agricole.

La prime ne peut être supérieure à 25 % des dépenses représentant l'activité globale du groupement et sera octroyée au prorata de 50 % à la fin de la première année et le restant en deux fois à la fin des deux années suivantes.

Les cotisations à payer annuellement par les membres ou les charges imposées aux membres ou au groupement en vue de couvrir les frais de gestion doivent constituer au moins la moitié de la prime pour la première année.

Le groupement ne peut pas être dissout avant la sixième année d'activité.

Art. 14. L'aide, visée à l'article 28 qui réfère aux articles 6 et 21 du même arrêté du Gouvernement flamand, qui porte sur les investissements subventionnables financés par des fonds propres, est allouée sous forme d'une prime à l'investissement. L'aide portant sur les investissements subventionnables financés par un prêt contracté auprès d'un établissement de crédit agréé par le VLIF, est accordée sous forme d'une subvention-intérêt complétée par une prime à l'investissement. Dans la mesure où un prêt est contracté pour les investissements, la subvention-intérêt primera sur les primes à l'investissement lors de l'octroi de l'aide. L'importance de la prime complémentaire à l'investissement est tributaire de la valeur totale de la subvention-intérêt et est, exprimée en pour cent du montant subventionné, égale à la différence entre le pourcentage d'aide applicable (40, 30, 20 ou 10 %) et la valeur actuelle de la subvention-intérêt, également exprimée en pour cent du montant subventionnable. La valeur actuelle de la subvention-intérêt est calculée à l'aide du pourcentage et la durée de la subvention-intérêt, la durée de l'exonération, le nombre d'amortissement du capital par an et l'intérêt d'actualisation. Celui-ci est fixé annuellement par l'Union européenne. Les primes à l'investissement sont payées en cinq parts égales, réparties sur cinq années qui suivent l'investissement, la cessation de l'investissement et après contrôle des preuves d'investissement.

Art. 15. La prime à l'investissement prévu à l'article 28 qui réfère à l'article 12 du même arrêté du Gouvernement flamand, est payée en cinq parts égales, réparties sur les cinq années qui suivent l'installation et dans la mesure où les frais d'installation sont produits pour justifier la prime.

Art. 16. Les modalités de la subvention-intérêt et/ou de la prime à l'investissement, les conditions y afférentes, la durée de la garantie ainsi que les cas dans lesquels l'équivalent de l'aide peut être accordé en tout ou en partie sous forme d'amortissements remis, visés à l'article 28 qui réfère aux articles 6, 12, 17, 19 et 21 du même arrêté du Gouvernement flamand, font l'objet de l'annexe 4.

Art. 17. L'investissement minimum ou opération, visés à l'article 28 du même arrêté du Gouvernement flamand, qui sont en tout ou en partie financés par un prêt, est fixé à 12 500 euros. Dans les autres cas, l'investissement minimum ou opération est fixé à la moitié de ce montant. Les investissements maximums et les frais d'installation visés, font l'objet de l'annexe 5.

Art. 18. A partir de l'entrée en vigueur du présent arrêté jusqu'au 31 décembre 2001, le montant de 500 000 francs belges vaut au lieu du montant de 12 500 euros, mentionné à l'article 17.

Art. 19. Le présent arrêté entre en vigueur le 1^{er} janvier 2000.

Art. 20. Le montant en euro mentionné à l'article 17 entre en vigueur le 1^{er} janvier 2002.

Bruxelles, le 24 novembre 2000.

Le Ministre flamand de l'Environnement et de l'Agriculture,

Mme V. DUA

Annexe 1

PLAN D'ENTREPRISE

Nom et adresse du demandeur :

Nom et adresse de l'exploitation :

Description de l'exploitation :

Exploitation agricole

Cultures	Superficie (ha)	Cheptel	Nombre (moyenne annuelle)
<u>Céréales</u> froment orge avoine		<u>Bovins</u> vaches laitières vaches allaitantes veaux jeune bétail bovins d'engrais veaux d'engrais	
<u>Plantes sarclées</u> betteraves sucrières pommes de terre		<u>Porcins</u> Truies d'élevage porcelets jeunes truies porcs d'engrais	
<u>Prairies</u> permanentes temporaires		<u>Volaille</u> poules pondeuses poulardes	
<u>Cultures fourragères</u> maïs betteraves fourragères		<u>Petit bétail</u> ovins caprins agneaux lapins	
<u>Autres cultures</u>		<u>Autres animaux</u>	

Exploitation horticole

Cultures	Superficie (ares)	Cultures	Superficie (ares)
<u>Cultures maraichères</u> en pleine terre		<u>Cultures fruitières</u> pomme poire	
<u>Cultures maraichères</u> sous verre froid ou tunnel en plastique		<u>Culture de chicons</u> <u>Culture de champignons</u>	
<u>Cultures maraichères</u> sous verre chaud		<u>Autres cultures</u>	

Manquements structurels dans l'entreprise :

.....

.....

.....

Investissements projetés (en BEF)

Nature et description des investissements projetés	Année	Frais nets prévus	Propres prestations	Frais supplémentaires et taxes
TOTAL				

Justification des investissements

.....

.....

.....

Situation financière et économique de l'entreprise après investissements sur la base du budget du revenu du travail

.....

.....

.....

Signature du demandeur

Avis du fonctionnaire**Signature du fonctionnaire**

ANNEXE 2

PLAN DE DEMARRAGE

Nom et adresse du demandeur :

Nom et adresse de l'exploitation :

Description de l'exploitation :

Exploitation agricole

Cultures	Superficie (ha)	Cheptel	Nombre (moyenne annuelle)
<u>Céréales</u> froment orge avoine		<u>Bovins</u> vaches laitières vaches allaitantes veaux jeune bétail bovins d'engrais veaux d'engrais	
<u>Plantes sarclées</u> betteraves sucrières pommes de terre		<u>Porcins</u> truies d'élevage porcelets jeunes truies porcs d'engrais	
<u>Prairies</u> permanentes temporaires		<u>Volaille</u> poules pondeuses poulardes	
<u>Cultures fourragères</u> maïs betteraves fourragères		<u>Petit bétail</u> ovins caprins agneaux lapins	
<u>Autres cultures</u>		<u>Autres animaux</u>	

Exploitation horticole

Cultures	Superficie (ares)	Cultures	Superficie (ares)
<u>Cultures maraîchères</u> en pleine terre		<u>Cultures fruitières</u> pomme poire	
<u>Cultures maraîchères</u> sous verre froid ou tunnel en plastique		<u>Culture de chicons</u> <u>Culture de champignons</u>	
<u>Cultures maraîchères</u> sous verre chaud		<u>Autres cultures</u>	

Manquements structurels dans l'entreprise :

.....
.....
.....

Sécurité de l'exploitation (aperçu des documents)

.....
.....

But et justification des investissements

.....
.....
.....

Situation financière et économique de l'entreprise après investissements sur la base du budget du revenu du travail

.....
.....
.....

Signature du demandeur

Avis du fonctionnaire

Signature du fonctionnaire

Annexe 3

N°. LIF :

Date :

BUDGET GLOBAL DE L'EXPLOITATION AGRICOLE ET/OU HORTICOLE

Nom :

Superficie d'exploitation :

Prénom :

Région agricole :

Rue :

Province :

Code postal + commune fusionnée

PRODUCTION VEGETALE**Cultures agricoles commercialisables**

Cultures ou sous-produits	Superficie en ha	Produit en kg/ha	Prix unitaires en F/kg	Quantités vendues en kg	Produit de la vente en F	Quantités consommées 1)
Céréales 2) 1. 2. 3. 4.						
Plantes sarclées 1. 2. 3.						
Cultures sous contrat 1. 2. 3.						
Autres cultures 3) 1. 2.						
Sous-produits vendus 4) 1. 2.						
Primes PAC 5) 1. céréales 2. mise en jachère 3. autres						
Total général					*A	

Prairies et cultures fourragères

Superficie cultures principales	ha		Superficies cultures secondaires	ha		
Cultures et sous-produits	Superficie en ha	Produit en kg/ha	Prix unitaires en F/kg 1)	Quantités vendues en kg 1)	Produit de la vente en F 1)	Quantités consommées en kg ou ha
Prairie de pâturage 2) Prairies de fauche Betteraves fourragères Plantes fourragères à faner Plantes fourragères à ensiler Sous-produits consommés 3)						
Total général					*B	

Cultures maraîchères

Cultures ou sous-produits	Sup. en ares	Produit en kg ou pièces/ are 2)	Vente en gros 1)		Vente au détail 1)		Produit global de la vente en F
			Prix unitaires en F/kg ou F/pièce	Quantités ven- dues kg ou pièces	Prix unitaires F/kg ou F/pièce	Quantités ven- dues kg ou pièces	
En pleine terre 1. 2. 3.							
Sous verre froid ou sous plas- tique 1. 2. 3.							
Sous verre chaud 1. 2. 3.							
Sous verre et en pleine terre 4) 1. 2. 3.							
Fruits et baies 1. 2. 3.							
Autres cultures 3) 1. 2. 3.							
Sous-produits 1.							
Total général							*C

Produits d'origine animale

Bovins, ovins et autre bétail

Catégorie	Nombre moyen annuel 1)	Prix moyen par animal 2)	Capital moyen annuel	Achats d'animaux		
				Nombre	Prix moyen/pièce	Valeur globale en F
<u>BETAIL LAITIER</u> Vaches laitières Vaches de réforme Veaux > 2 ans Veaux 6 m - 2 ans Jeune bétail < 6 m Taureau(x) reproducteur(s)						
<u>BETAIL D'ENGRAIS</u> Vaches allaitantes Vaches de réforme Bovins de boucherie > 2 ans. Veaux > 2 ans. Veaux 6 m - 2 ans. Jeune bétail < 6 m Taureaux > 6 m						
Veaux de boucherie3)						
Total général						a

Vente de produits laitiers

Produits laitiersc	Quantités vendues en l ou kg 1)	Prix unitaires F/l ou F/kg	Produit global en F
Lait Crème Beurre Autres produits Primes 2)			
Total général			*D

Vente de bétail

Catégorie	Nombre (1)	Poids moyen en kg	Prix de vente F/kg (2)	Produit global en F
Génisses gravides Veaux > 2 ans Veaux 6 m - 2 ans Veaux Vaches de réforme - normal - extra Bovins de boucherie - normal - extra Taureaux - normal - extra Veaux de boucherie3) Primes PAC e.a. 4) 1. vaches allaitantes 2. bovins mâles 3 autres Sous-produits 5)				
Total général				*E

Porcins, volaille et autre petit bétail

Catégorie	Nombre moyen annuel 1)	Prix moyen par animal 2)	Capital moyen annuel	Achats d'animaux		
				Nombre	Prix moyen/pièce	Valeur globale en F
Truies d'élevage Jeunes truies Truies de réforme Verrats Porcs de boucherie3)						
Total général						b

Vente de bétail

Catégorie	Nombre (1)	Poids moyen en kg	Prix de vente F/kg (2)	Produit global en F
Truies d'élevage Jeunes truies Truies de réforme Verrats Porcs de boucherie Porcelets 3) Sous-produits (4)				
Total général				*F

Frais**Frais déboursés**

Catégorie	Total annuel en F	Remarques
1) Achats de bétail = a + b		
2) Achats d'aliments		
3) Autres frais pour bovins et autre gros bétail		
4) Autres frais pour porcins et petit bétail		
5) Achats de semences et plants		
6) Achats d'engrais		
7) Produits phytosanitaires		
8) Frais d'outillage		
9) Travaux effectués par des tiers		
10) Autres dépenses agricoles et horticoles		
11) Frais de vente		
12) Salaires saisonniers et occasionnels		
13) Frais de terrains et de bâtiments		
14) Frais généraux		
Total		*1

Frais imputés**Amortissements et entretien de bâtiments, plantations 3) et amendements non couverts par le bail.**

Nature des biens	Valeur d'utilisation en F. 1)	Pourcentage d'amortissements + entretien 2)	Amortissements et entretien en F
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
Total			*2

Amortissement de matériel

Catégorie	Valeur d'utilisation 1)	Pourcentage d'amortissements 2)	Amortissement en F
Total du parc de machines Traction Charrues Préparation du sol Semences et fertilisation Travaux d'entretien Récolte Transport Equipement de traite - réservoir de refroidissement Petit outillage 3) Equipement d'arrosage en plein air Autres 4)			
Total			*3

Intérêts sur le capital investi

Nature des biens	Valeur ou nombre de ha	Intérêts sur le capital de fonds ou le capital investi en F
Terrains 1)		
Cultures 2)		
Bâtiments, plantations, amendements 3)		
Matériel 4)		
Animaux 5)		
Total général		*4

Résultats d'exploitation**Produit total**

	Montant global 1)	En pourcentage du total des ventes 1)
Vente de cultures commercialisables * A Vente de cultures fourragères * B Vente de cultures maraîchères * C Vente de produits laitiers * D Vente de bovins et ovins * E Vente de produits porcins * F Autres spéculations 2)		
Primes 3)		
Produit global	I	

Frais globaux

	Montant total en F
Charges supportées * 1 Amortissements et entretien de bâtiments, plantations et amendements * 2 Amortissement de matériel * 3 Intérêts sur le capital de fonds et le capital invest * 4	
Frais globaux	II

Revenu de travail

Revenu de travail I-II	Nombre TTP 1)	Revenu de travail/TTP	Revenu de référence 2)	Date finale
Remarques	X pour cent 3)			

Le 19...

Signature du fonctionnaire compétent

Instructions pour l'établissement du budget

Le budget de l'exploitation sera établi quand :

- une aide est octroyée dans le cadre d'un plan d'amélioration d'exploitation;
- une aide est octroyée dans le cadre d'une première installation;
- la garantie de la Région est accordée.

Le budget de l'exploitation est dressé par le fonctionnaire compétent de concert avec l'agriculteur ou l'horticulteur. Les chiffres de production indiqués sont les chiffres effectifs de l'exploitation et non des moyennes régionales.

Le budget reflète :

1. soit, la situation de l'exploitation à la date de présentation de la demande d'aide (installation);
2. soit, la situation après la réalisation du plan d'amélioration (les investissements ayant été effectués). Le plan d'amélioration peut être étalé sur 6 ans.

Le rapport technique spécifiera les différentes phases.

Tous les montants indiqués sont hors T.V.A.

Indications utiles pour l'établissement du budget :

I. Production végétale.

A. Cultures agricoles commercialisables (p. 1)

1) Dans la colonne "Quantités consommées" sont mentionnées les quantités de produits de cultures commercialisables consommées par le bétail détenu à l'exploitation.

2) Le maïs cultivé pour la graine est repris sous la rubrique "Céréales".

3) Les cultures destinées à la transformation industrielle, autres que ceux cultivées sous contrat, sont mentionnées dans la rubrique des "Autres cultures".

4) La rubrique "Sous-produits vendus" comporte uniquement les sous-produits vendus à des tiers; les sous-produits consommés par le bétail de l'exploitation sont repris dans le tableau des "Prairies et cultures fourragères".

5) Pour les primes PAC (céréales - mise en jachère et autres) le nombre de hectares pour lequel l'aide est obtenue est spécifié dans la colonne "Superficie en ha" et la somme accordée est mentionnée dans la colonne "Produit de la vente en F".

B. Prairies et cultures fourragères (p. 2)

1) Lorsque les produits des prairies et des cultures fourragères sont consommés par les animaux appartenant à l'exploitation, les colonnes "Prix unitaires", "Quantités vendues" et "Produit de la vente" ne doivent pas être remplies.

2) La rémunération relative aux animaux entretenus, étrangers à l'exploitation, est mentionnée dans la colonne "Produit de la vente en F".

3) La rubrique "Sous-produits consommés" mentionne les sous-produits des cultures commercialisables de l'exploitation consommés par le bétail, tels que les feuilles et les collets des betteraves sucrières, les sous-produits séchés etc.

C. Cultures maraîchères (p. 3)

1) Pour tenir compte de tous les cas particuliers, une distinction est faite entre les prix de gros et les prix de détail. Seules les ventes de produits réalisées par l'exploitation du demandeur doivent être mentionnées.

2) Par produit en kg ou pièces/are on entend les produits finis commercialisables.

3) La production de champignons et les autres spéculations sont reprises sous la rubrique "Autres cultures".

4) Les cultures réalisées temporairement en serre et en pleine terre.

II. Produits d'origine animale

A. Bovins, ovins et autre bétail

1. Nombre moyen annuel d'animaux présents ou engraisés. (p. 4)

1) Il faut spécifier le nombre moyen des animaux présents pour une catégorie déterminée pendant l'année entière. Par exemple, si l'étable de bétail d'engrais peut héberger 200 bovins de boucherie et que son occupation moyenne est de 90 %, le nombre moyen de bovins de boucherie présent est égal à 180.

2) Dans la colonne "Prix moyen" la valeur moyenne par tête de bétail est indiquée pour chaque espèce animale. Pour les animaux dont la valeur moyenne ne varie pas au cours de l'année entière (p.ex. bétail laitier) cette valeur est spécifiée ici. Pour les animaux dont la valeur évolue (croissance) la valeur est égale à : la valeur au moment où ils entrent dans une catégorie déterminée + la valeur quand ils quittent la catégorie, divisée par deux.

p.ex. génisses de 6 mois - 2 ans

$$\text{valeur} = \frac{\text{valeur à 6 mois} + \text{valeur à 2 ans}}{2}$$

Remarque : Pour les animaux entretenus moins d'un an par une exploitation hébergeant successivement différents animaux sur un même emplacement d'étable (p.ex. dans la catégorie bovins d'engrais de plus de 2 ans) il est procédé selon la même méthode. Il est évident que dans ce cas un nombre plus élevé de bovins d'engrais, étant égal au nombre d'animaux entretenus en moyenne x le nombre de cycles d'élevage par an, sera mentionné dans le tableau des ventes (p. 6).

3) Les ovins et les autres espèces de bétail sont mentionnés dans les cases libres du tableau.

2. Vente de produits laitiers. (p. 5)

1) Par quantités vendues, on entend également la consommation domestique ou personnelle et les avantages en nature. Toutefois, la consommation par le bétail n'est par retenue.

2) Les primes obtenues doivent être ajoutées aux ventes.

3. Ventes de bétail (p. 6)

1) Par nombre d'animaux vendus, on entend les animaux vendus effectivement : ce chiffre peut être supérieur au nombre moyen d'animaux présents lorsque les animaux ne sont entretenus par l'exploitation que pour une partie de l'année (p. ex. pour les bovins d'engrais) de sorte que le nombre d'animaux vendus est égal au nombre d'animaux présents x $\frac{\text{le nombre de cycles}}{\text{an}}$

cycle = le nombre d'animaux hébergés successivement au même emplacement d'étable.

(p. ex. si la période d'engraissement d'un bovin = 4 mois, le nombre de cycles = 3).

2) Dans cette case on indique le prix moyen par catégorie, pour autant que le bétail vendu soit de qualité homogène. Si tel n'est pas le cas, une différenciation s'impose.

3) Les ventes d'ovins et d'autres espèces de bétail sont mentionnées dans les cases libres du tableau.

4) Les primes PAC obtenues doivent être mentionnées :

dans la colonne "nombre", on indique le nombre d'animaux pour lesquels les primes ont été octroyées. Dans la colonne "Produit globale en F" on indique le montant des primes.

5) Par sous-produits, on entend les recettes provenant de la vente de saillies, embryons, etc.

B. Porcins, volaille et autre petit bétail

1. Nombre moyen annuel d'animaux présents ou engraisés

1) Il faut spécifier le nombre moyen des animaux présents pour une catégorie déterminée pendant l'année entière. Par exemple, si l'étable de bétail d'engrais peut héberger 1000 porcs d'engrais et que son occupation moyenne est de 90 %, le nombre moyen de porcs présents est égal à 900.

2) Dans la colonne "Prix moyen" la valeur moyenne par tête de bétail est indiquée pour chaque espèce animale. Pour les animaux dont la valeur moyenne ne varie pas au cours de l'année entière (p.ex. truies) cette valeur est spécifiée ici. La valeur des porcelets (- 22 kg) est additionnée à celle des truies. Pour les animaux dont la valeur évolue (croissance) la valeur est égale à : la valeur au moment où ils entrent dans une catégorie déterminée + la valeur quand ils quittent la catégorie, divisée par deux.

p.ex. valeur du porc d'engrais = $\frac{\text{valeur du porcelet de 22 kg} + \text{valeur du porc abattable}}{2}$

3) La volaille et les autres espèces de petit bétail sont mentionnées dans les cases libres du tableau.

2. Ventes de bétail (p. 8)

1) Par nombre d'animaux vendus, on entend les animaux vendus effectivement : ce chiffre peut être supérieur au nombre moyen d'animaux présents lorsque les animaux ne sont entretenus par l'exploitation que pour une partie de l'année (p. ex. pour les porcs d'engrais) de sorte que le nombre d'animaux vendus est égal au nombre d'animaux présents $\times \frac{\text{le nombre de cycles}}{\text{an}}$

cycle = le nombre d'animaux hébergés successivement au même emplacement d'étable.

(p. ex. si la période d'engraissement d'un porc = 4 mois, le nombre de cycles = 3).

2) Dans cette cas on indique le prix moyen par catégorie.

3) Les ventes de volaille et d'autres espèces de petit bétail sont mentionnées dans les cases libres du tableau.

4) Par sous-produits, on entend les recettes provenant de la vente de saillies, etc.

III. Frais

1. Frais déboursés (p. 9)

Les catégories suivantes de frais (déboursés et/ou portés en compte) sont repris dans le budget agricole et horticole (toujours hors T.V.A.).

1) Achats de bétail :

- bovins, porcins et aux autres espèces animales sans frais de transport (est le cas échéant du travail salarié) et autres frais (p.ex. Sanitel)

2) Achats d'aliments :

- fourrages concentrés et fourrages bruts

- frais de litière, e.a.

3) Autres frais pour bovins et autre gros bétail :

- frais vétérinaires

- combustibles pour chauffage

- assurance du bétail contre maladie et décès

- frais de monte et d'expertise, I.A.

- contrôle du lait

- cotisation spécifiques (syndicat des éleveurs de bétail, cols d'équarissage)

- cotisations au fonds pour la production et la santé des animaux

- frais sanitel (cotisation provinciale, numéros des marques auriculaires)

4) Autres frais pour porcins et autre petit bétail :

- frais vétérinaires

- combustibles pour chauffage

- frais de monte et d'expertise, I.A.

- cotisation spécifiques

- cotisations au fonds pour la production et la santé des animaux

- frais sanitel (cotisation provinciale, numéros des marques auriculaires)

5) Achats de semences et plantes :

- semences et plants

- plantes

- plantes achetées occasionnellement

Remarque : aucune plantation pluriannuelle qui est amortie

- achats de racines de chicons

6) Achats d'engrais :

- engrais minéraux

- engrais organiques (fumier)

- amendements (écumes, chaux)

- engrais foliaire

7) Produits phytosanitaires :

- pesticides
- lutte biologique
- désinfectants du sol

8) Frais d'outillage :

- outillage (< 5.000 BEF)
- combustibles et lubrifiants pour tracteur et machines
- frais d'entretien des tracteurs et de l'outillage
- matières premières pour l'entretien ou le fonctionnement de machines (détergents pour l'installation de traite)
- assurances, impôts (taxe sur la circulation)
- usage de la voiture privée pour l'exploitation (forfait de 8 F/km)
- frais de contrôle de l'outillage (p.ex. l'arroseuse)

Remarque : frais d'entretien visant à prolonger notablement la durée de vie du tracteur ou de l'outillage ne sont pas pris en compte mais intégrés dans le calcul de la valeur du matériel

- location outillage
- location bacs

9) Travail par des tiers :

- travailleurs à façon
- frais de désinfection des étables
- frais de transport
- mouture d'aliments, etc.
- transport et autres frais pour l'écoulement des effluents d'élevage

10) Autres frais agricoles et horticoles :

- assurances des cultures (p.ex. grêle etc.)
- redevances (p.ex. décret sur les engrais)
- indemnisation des tiers pour reprise d'engrais
- combustibles pour le chauffage des cultures et conditionnement des produits
- terreau
- substrats (balles de tourbes e.a.)
- matériel jetable de ficelage et de tuteurage
- pot à fleurs jetables utilisés par l'entreprise

Remarque : aucun pot à fleurs à usage multiple

- plastique jetable
- bourdons
- frais d'expertise des cultures

11) Frais de vente :

- matériaux d'emballage et de vente
- frais de stockage et de commercialisation
- permis
- frais de criée
- frais de marché
- frais de publicité
- cotisations aux fonds de promotion – fonds des producteurs
- location des caisses d'arrivée

12) Salaires saisonniers et occasionnels :

- dépenses pour personnel saisonnier ou occasionnel
- avantages en nature (exprimés en espèces)

13) Frais pour terrains et immeubles

- fermages payés pour terrains et immeubles
- charges pour polders et wateringues
- location d'entrepôts, serres, frigos e.a.
- précompte immobilier terrains et immeubles
- taxes sur installations et immeubles d'exploitation
- assurance incendie immeubles + équipements
- frais pour droits de production (p.ex. quota laitier, quota betteraves sucrières)

14) Frais généraux :

- électricité
- téléphone, fax, modem
- eau (+ redevance environnementale)
- cotisations, abonnements
- taxes provinciales
- analyse du sol, analyse des engrais, analyse des aliments
- assurances générales (R.C.) (ni immeubles, ni véhicules)
- assurance incendie contenu (animaux, machines, mobilier)
- impôts généraux (pas de précompte immobilier).

2. Frais imputés**Amortissements et entretien d'immeubles, plantations et amendements** (p. 10) :

1) La valeur attribuée aux bâtiments est la valeur d'utilisation ou la valeur du bien en sa qualité de moyen de production pour l'exploitation agricole ou horticole. Cette **valeur d'utilisation** est une valeur calculée sur la base de paramètres suivants :

- le prix de revient actuel d'un bien similaire (voir liste des prix maximums pour investissements en constructions agricoles et horticoles);

- porter en compte une dépréciation de la valeur de 4 % par an;

- l'âge du bâtiment;

- la durée de la dépréciation de la valeur est limitée à 15 ans;

- le pour cent d'utilisation agricole ou horticole utile;

- les bâtiments de plus de 15 ans ont une valeur d'utilisation de 40 % de la valeur de remplacement indirecte dans la mesure où ils sont affectés à 100 % à des fins agricoles utiles.

2) Le taux d'intérêt couvrant l'amortissement et l'entretien des bâtiments, installations agricoles et horticoles et plantations s'élève en principe à 7 % :

pour les biens suivants : - asperges;

- pommiers à basse tige;

- pêchers, pruniers, cerisiers;

- groseilliers

le taux d'intérêt est fixé à 12 pour cent.

3) L'estimation des plantations doit se faire sur la base des chiffres les plus récents communiqués par le I.E.A.

Amortissement de matériel. (p. 11)

1) La valeur attribuée au matériel est la valeur d'utilisation ou la valeur du bien en sa qualité de moyen de production pour l'exploitation agricole ou horticole. Cette **valeur d'utilisation** est une valeur calculée en tenant compte de la valeur de remplacement et l'âge du matériel.

2) L'amortissement du matériel est calculée forfaitairement :

pour une exploitation agricole et horticole, 9 % de la valeur d'utilisation est pris en compte.

3) L'inventaire de l'outillage comporte une estimation globale du petit outillage ayant séparément une valeur d'utilisation inférieure à 5 000 F.

4) Le matériel servant à la préparation des aliments peut être mentionné dans la catégorie "autres".

Intérêts sur le capital investi. (p. 12)

1) Selon une interprétation de la C.E., le fermage moyen de la région doit être pris en compte pour les terrains. Dans la colonne "Intérêts sur le capital foncier et le capital investi" on indique le résultat du produit : nombre de ha en propriété x le fermage moyen/ha.

2) Pour les cultures, il y a lieu de se baser sur les chiffres les plus récents de l'I.E.A.

3) Pour les bâtiments, plantations et amendements, le total de la colonne "Valeur de remplacement ou valeur de construction" du tableau "Amortissements et entretien de bâtiments, plantations et amendements du sol non couverts par le fermage" affecté d'un coefficient de réduction de 55 %, est mentionné dans la colonne "Valeur". Le taux d'intérêt applicable à la valeur ainsi réduite est de 6 %.

4) Pour le matériel, le total de la colonne "Valeur de remplacement" du tableau "Amortissements de matériel" (p. 11), affecté d'un coefficient de réduction de 55 %, est mentionné dans la colonne "Valeur". Le taux d'intérêt applicable à la valeur ainsi réduite est de 6 %.

5) Pour les animaux, le total général de la colonne "Valeur de remplacement" du tableau "Nombre moyen annuel d'animaux présents ou engraisés" est mentionné dans la colonne "Valeur". Le taux d'intérêt applicable aux valeurs globales est de 6 %.

IV. Résultats d'exploitation.**1. Recettes totales.** (p. 13)

1) Les montants des ventes seront indiqués en F et en % du total des ventes, pour chaque spéculation.

2) Les recettes d'activités touristiques et artisanales organisées à l'exploitation sont mentionnées sous "autres spéculations".

3) Les primes occasionnelles qui ne se rapportent pas directement à la production, p.ex. les prix de concours agricoles, sont mentionnées dans cette rubrique.

2. Revenu du travail (p. 14)

1) Pour calculer le nombre de TTP, on fait une estimation du nombre d'heures de travail à effectuer annuellement sur l'exploitation et on divise ce nombre par 1.800.

2) Le revenu de référence par TTP sera affecté d'un indice de croissance annuel, compte tenu de la date finale.

3) Afin de pouvoir procéder à une comparaison entre le budget et le revenu de référence, les revenus d'exploitation déterminés seront affectés de X %.

Annexe 4
Conditions et modalités de la subvention-intérêt et/ou de la prime en capital, la durée de la garantie
et les cas dans lesquels l'aide peut être octroyée, en tout ou en partie, sous forme d'amortissements remis

Nature des investissements	Description de l'investissement avec mention des conditions spéciales	Aide	Financement par un prêt		
			% SI	Durée SI	Durée
<p>Groupe 1 Investissements visant la réalisation d'une agriculture aux objectifs élargis, une agriculture durable et/ou une agriculture biologique</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● Installation d'épuration des eaux usées au niveau de l'exploitation (p.e. : champ de roseaux); ● Installation d'épuration des gaz résiduels d'installations de chauffage à l'aide de cyclones, filtres à manches ou lavage des gaz résiduels; ● Nouvelles installations de chauffage à gaz ou reconversion d'installations de chauffage existantes au gaz; ● Investissements visant la réduction des émissions d'ammoniac et la nuisance olfactive : <ul style="list-style-type: none"> - systèmes d'injection pour effluents d'élevage; - autres systèmes d'épandage d'engrais pauvres en émissions pour effluents d'élevage; - système d'aération des étables pourvu d'un filtre à odeurs et à poussières (filtre biologique, lit biologique, filtres à poussières, lavage d'air); ● Systèmes pour la réutilisation d'eaux d'arrosage, la collecte et la réutilisation des eaux de pluie comme eaux d'arrosage; ● Installation d'un condenseur pour gaz résiduels, d'un accumulateur thermique, d'écrans thermiques ou d'écrans combinés; ● Installation de parois de serre permettant des économies d'énergie (doubles vitrages, verre à couche, panneaux à canaux en plastique); ● Isoler les étables existantes et chauffées pour volailles, porcs et veaux de boucherie afin de réaliser des économies d'énergie; ● Machines et équipements spécifiquement nécessaires à la gestion des petits éléments paysagers, des bordures des parcelles et des paysages (contrats à l'appui le cas échéant); ● La construction, la transformation et l'équipement d'immeubles d'exploitation destinés à la production de produits laitiers (sur base de lait provenant de l'exploitation) et la conservation de ces produits ainsi que l'achat de matériel spécifiquement nécessaire à ces activités; ● La construction, la transformation et l'équipement d'immeubles d'exploitation pour le découpage, la préparation et le conditionnement de viandes (produites par la propre exploitation) et la conservation de ces produits ainsi que l'achat de matériel spécifiquement nécessaire à ces activités; ● La construction, la transformation et l'équipement d'immeubles d'exploitation pour le traitement artisanal et le conditionnement de produits agricoles et horticoles (autres que le lait et la viande et produits par la propre exploitation) et la conservation de ces produits ainsi que l'achat de matériel spécifiquement nécessaire à ces activités; ● La construction, la transformation et l'équipement d'immeubles d'exploitation pour la vente directe de sa propre production (transformée ou non) au consommateur ou aux détaillants, y compris les locaux d'entreposage et frigorifiques pour ces produits ainsi que l'achat de matériel spécifiquement nécessaire à l'exercice de ces activités; ● La construction, la transformation et l'équipement d'immeubles d'exploitation qui répondent aux normes d'élevage biologique de porcs, telles que définies dans le cahier des charges pour la production biologique animale et à la condition que : <ul style="list-style-type: none"> - le demandeur applique la méthode de production biologique (fournir la preuve); - la capacité de production n'est pas augmentée; ● La construction, la transformation et l'équipement d'immeubles d'exploitation qui répondent aux normes d'élevage biologique de poules pondeuses, telles que définies dans le cahier des charges pour la production biologique animale et à la condition que : <ul style="list-style-type: none"> - le demandeur applique la méthode de production biologique (fournir la preuve); - la capacité de production n'est pas augmentée; ● Le désherbage mécanique ou thermique ou la destruction des fanes (bineuse, fraise horticole, herse à dents incurvées, défaneuse, brûleur d'herbes ou de fanes, machine de désinfection du sol à la vapeur); ● Aménagement de vergers à hautes tiges dans la culture biologique; ● Investissements visant à rendre accessible au grand public sur le plan éducatif les activités agricoles concernant la production des produits de l'annexe 1; ● Autres investissements similaires. 	40 %	4 %	<p>La durée maximum de la SI dépend de la durée de vie économique. Elle est de 7 ans si la durée d'amortissement maximum ≤ 10 ans et 15 ans si la durée d'amortissement normale > 10 ans</p> <p>La durée maximum de la SI dépend de la durée de vie économique. Elle est de 7 ans si la durée d'amortissement maximum ≤ 10 ans et 15 ans si la durée d'amortissement normale > 10 ans</p>	10 ans 10 ans
<p>Groupe 2 : Investissements visant la reconversion de l'exploitation agricole</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● Installations et matériel y compris les installations de séchage de blé spécifiquement nécessaires au niveau de l'exploitation pour la préparation des aliments composés (autres qu'aliments bruts) principalement sur base de propres produits de base et en remplacement des aliments concentrés; ● Installations et matériel spécifiquement nécessaires au niveau de l'exploitation pour la production et, le cas échéant, l'utilisation de combustibles renouvelables (biomasse); ● Installations et matériel spécifiquement nécessaires au niveau de l'exploitation pour la production de plantes médicinales et aromatiques; ● Renouvellement de plantations fruitières de basses tiges par de nouvelles variétés, sans extension de la superficie globale et moyennant l'application d'une méthode de production intégrée; ● Autres investissements similaires. 	30%	4 %	<p>La durée maximum de la SI dépend de la durée de vie économique. Elle est de 7 ans si la durée d'amortissement maximum ≤ 10 ans et 15 ans si la durée d'amortissement normale > 10 ans</p>	10 ans

Nature des investissements	Description de l'investissement avec mention des conditions spéciales	Financement par un prêt		
		Aide	% SI	Durée SI
<p>Nature des investissements</p> <p>Groupe 3 : Investissements en biens immobiliers visant la réalisation d'une amélioration structurelle</p>	<p>Description de l'investissement avec mention des conditions spéciales</p> <ul style="list-style-type: none"> ● La construction, la transformation et l'équipement d'étables pour bétail laitier y compris la travéuse et d'étables pour les jeunes de ce bétail laitier. En cas d'investissements d'extension, une extension proportionnelle du quota laitier est requise; ● La construction, la transformation et l'équipement d'étables pour bétail de boucherie et d'étables pour le jeune bétail de ce bétail de boucherie. Les entreprises sont suffisamment liées au sol suite aux investissements, à savoir au moins 1 ha d'aliments bruts par 2 unités de gros bétail; ● La construction, la transformation et l'équipement d'étables pour cerfs, ovins, caprins, lapins et le jeune bétail y afférent; ● La construction, la transformation et l'équipement d'étables pour chevaux y compris les bâtiments pour l'entraînement des chevaux (pas de pension pour chevaux ou manèges); ● La construction, la transformation et l'équipement d'immeubles pour une production animale très spécifique telle que l'élevage d'escargots, d'insectes et de larves (pas d'élevages de chiens); ● Silos tranchés avec système de récupération des jus de silo; ● La construction, la transformation et l'équipement (chauffage, arrosage, installations à substrats, tablettes, ...) de serres en verre ou plastique sur socle, autres que l'équipement cité au groupe 1; ● La construction, la transformation et l'équipement de champignonnières; ● La construction, la transformation et l'équipement d'immeubles pour la culture de chicons, y compris les installations de hydroculture; ● La construction, la transformation et l'équipement d'immeubles pour la culture de chicons, y compris les installations de hydroculture; ● La construction, la transformation et l'équipement d'immeubles pour la culture de chicons, y compris les installations pour la robotisation de la production; ● Frigos; ● Installations d'arrosage et installations de fertigation dans l'horticulture, mais pas sur base d'eaux de pluie; ● Aménagement de terrains pour la culture en conteneurs et sur étagères ainsi que l'équipement spécifique des terrains pour l'arboriculture et l'horticulture ornementale (en général); ● Hangars pour l'entreposage et la conservation de la production, le conditionnement de la production ou l'entreposage de machines et de matériel (pas d'hébergement d'animaux); ● Revêtement de la cour et autres travaux d'infrastructure en état immobilier (bassins collecteurs d'eau de pluie, voies parcelaires, aire de nettoyage pourvu de puits de décantation pour véhicules, entreposage d'engrais solides sur la tourmière, revêtements pour la limitation de la tare); ● Replantations fruitières avec des variétés courantes, limitées aux superficies défrichées de pommes, poires et pêches; ● Nouvelles plantations de cerises, grottes, prunes, noix et raisins; ● Installations et matériel visant à assurer la protection de la récolte dans les cultures fruitières existantes (canon à plomb, filets à plomb, arrosage contre les gelées nocturnes printanières); ● Achat d'immeubles d'exploitation existants utilisés ou non par le demandeur. L'exploitant précédent n'a subi aucun préjudice, il y a effectivement exploitation; ● Entrepôt sanitaire pour cadavres équipé d'une installation frigorifique; ● Reconversion en hébergement en groupe pour veaux de boucherie. La construction de nouvelles étables pour veaux de boucherie n'est pas subventionnable; ● Renovation de l'équipement d'étables existantes pour volailles, les poulets étant élevés au sol. Aucune aide n'est octroyée pour de nouvelles étables pour volailles et la rénovation de batteries; ● Reconversion d'un système d'hébergement lié pour porcs en un système libre; ● Installation ou amélioration de l'isolation, la ventilation et le chauffage dans les étables existantes pour volailles, porcs ou veaux de boucherie, la circulation de l'air, la teneur en poussières de l'air, la température, l'humidité relative de l'air et les concentrations gazeuses étant tenues dans des limites non nocives pour les animaux; ● Installation pour aliments liquides (sans extension de la capacité productive); ● Systèmes pour la limitation, le recyclage ou la gestion rationnelle d'eaux usées ou de déchets (installations de désinfection et de dessalement, entrepôt pour eaux polluées ou déchets); ● Systèmes pour la limitation de l'utilisation et/ou de la perte de pesticides. Il s'agit en particulier de pulvérisateurs sophistiqués entraînant une réduction notable des quantités utilisées du produit et/ou des dispersions par rapport aux pulvérisateurs courants; ● Investissements visant la réduction de la transmission de germes pathogènes (installations pour la stérilisation de substrats ou de terres usées, aire de nettoyage équipée d'un puits de décantation pour véhicules pour le transport d'animaux, aires de chargement et de déchargement d'animaux y compris les clôtures éventuelles, sas sanitaire dans les étables); ● La reprise d'une deuxième partie de l'équipement de l'exploitation, notamment le bétail, l'outillage, le matériel, les réserves, les fruits sur pied et les arrière-engrais sur la base d'un contrat de reprise enregistré comportant un inventaire réel. L'équipement qui est immobilier par nature n'est pas subventionnable dans le cadre d'une reprise. Le montant subventionnable d'une reprise globale (y compris la première partie) est limité à 250.000 euros et les restrictions sectorielles ne sont pas d'application; ● Autres investissements similaires. 	<p>Aide</p> <p>20 %</p>	<p>% SI</p> <p>3 %</p>	<p>Durée SI</p> <p>Durée</p> <p>La durée maximum de la SI dépend de la durée de vie économique. Elle est de 7 ans si la durée d'amortissement maximum ≤ 10 ans et 15 ans si la durée d'amortissement normale > 10 ans</p> <p>La durée maximum de la SI dépend de la durée de vie économique. Elle est de 7 ans si la durée d'amortissement maximum ≤ 10 ans et 15 ans si la durée d'amortissement normale > 10 ans</p> <p>La durée maximum de la SI dépend de la durée de vie économique. Elle est de 7 ans si la durée d'amortissement maximum ≤ 10 ans et 15 ans si la durée d'amortissement normale > 10 ans</p>

Nature des investissements	Description de l'investissement avec mention des conditions spéciales	Aide	Financement par un prêt		
			% SI	Durée SI	Durée
<p>Groupe 4 : Autres investissements visant la réalisation d'une amélioration structurelle</p>	<p>Description de l'investissement avec mention des conditions spéciales</p> <ul style="list-style-type: none"> ● Les machines et le matériel (biens mobiliers par nature) non repris dans d'autres listes et à l'exclusion du matériel d'occasion; ● Les animaux étant entendu que le bétail de remplacement n'est jamais subventionnable et que l'aide ne couvre que le premier achat qui s'inscrit dans le cadre d'un plan d'entreprise qui prévoit une extension du cheptel. L'achat de porcs, volailles et veaux de boucherie n'est jamais subventionnable; ● Plantes durables telles que rosiers et plantes mères, le houblon et les asperges, les petits fruits ligneux; ● La reprise de l'équipement d'une deuxième exploitation, notamment le bétail, les machines et le matériel. Les restrictions sectorielles sont applicables (quota, liaison au sol); ● Serres et tunnels en plastique, autres que ceux cités au groupe 3; ● Autres investissements similaires. ● La reprise de l'équipement de l'exploitation, notamment le bétail, l'outillage, le matériel, les réserves, les fruits sur pied et les arrière-engrais sur la base d'un contrat de reprise enregistré comportant un inventaire réel. L'équipement qui est immobilisé par nature n'est pas subventionnable dans le cadre d'une reprise. ● L'achat de bétail, outillage, matériel et réserves visant à compléter l'équipement des exploitations qui ne sont pas ou en partie en exploitation ou le remplacement de bétail, outillage et matériel qui n'est pas repris, pour autant que les opérations sont justifiées et aucune nouvelle orientation n'est donnée aux activités de l'exploitation. ● La reprise de parts en tant que chef d'entreprise (associé commandité, gestionnaire, administrateur, administrateur délégué) dans une société justifiant d'un patrimoine propre positif à la lumière d'un rapport établi par un réviseur d'entreprise ou expert comptable agréé concernant la comptabilité de l'entreprise et le compte annuel portant sur la dernière année précédant la reprise des parts en tant que base pour l'estimation des parts. L'opération n'est possible que dans le cas de sociétés dont l'agriculture constitue l'activité principale. La valeur de la part n'est subventionnée qu'au prorata de la quote-part portant sur les postes d'inventaire pris en compte par une personne physique à l'occasion d'une reprise d'exploitation + les immeubles d'exploitation. La reprise des parts ne peut en principe s'effectuer que deux fois d'après une installation en deux phases de personnes physiques comme agriculteur. <p>Les dépenses n'ont pas trait à l'acquisition de droits de production, de droits à l'indemnité, d'autres droits et des immeubles d'exploitation. Le bénéficiaire doit revêtir le statut fiscal et social d'agriculteur à titre principal.</p>	<p>10 %</p> <p>75.000 euros</p> <p>4 %</p> <p>10 ans</p> <p>15 ans</p>	<p>3 %</p> <p>3 ans</p> <p>3 ans</p> <p>4 %</p> <p>10 ans</p>	<p>La durée maximum de la SI est de 5 ans</p> <p>La durée maximale est de 10 ans pour les bâtiments et l'environnement et 7 ans pour les machines</p>	<p>10 ans</p> <p>10 ans</p>
<p>Compensation des dommages subis</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● Dommages à la production agricole et moyens de production par des calamités et des intempéries. ● Dommages par suite d'épizooties telles que la brucellose, l'ESB, la peste porcine, la maladie de Newcastle et l'entérocote épizootique, moyennant une évacuation complète suivie d'une repopulation. ● Dommages par suite d'épizooties telles que la brucellose et la leucose, moyennant une évacuation d'au moins 30 % suivie d'une repopulation. ● Dommages occasionnés par d'autres événements extraordinaires 	<p>niel</p>	<p>3 %</p>	<p>3 ans</p>	<p>3 ans</p>
<p>Coopérations</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● Construction, transformation et équipement de bâtiments d'exploitation. ● Investissements visant à protéger et améliorer l'environnement. ● Achats de machines et de matériel 	<p>niel</p>	<p>4 %</p>	<p>La durée maximale est de 10 ans pour les bâtiments et l'environnement et 7 ans pour les machines</p>	<p>10 ans</p>

— Pour les investissements et opérations qui jouissent normalement d'une garantie de 10 ans, la durée de la garantie est portée à 15 ans si l'investissement/opération s'inscrit dans le cadre de l'installation du demandeur.

— Une dispense d'amortissement jusqu'à trois ans peut être accordée sans frais pour le VLIF, dont 1 an à l'installation du demandeur; les 2 années restantes dans la mesure où la situation financière et économique de l'exploitation le justifie.

Annexe 5

Prix maximums pour investissements (hors T.V.A.)

Constructions agricoles

1.1.	<u>Etables de bétail laitier</u> (à l'exclusion de l'installation de traite, de l'espace pour le jeune bétail et du stockage de paille)	100.000 F./vache
1.2.	<u>Installations de traite</u>	
1.2.1.	lactoduc	20.000 F./vache
1.2.2.	salle de traite	43.000 F./vache
2.	<u>Etables pour vaches allaitantes</u> (sans stockage de paille)	100.000 F./vache
3.	<u>Etables pour bétail de boucherie</u>	86.000 F./vache
4.	<u>Etables pour jeune bétail</u>	54.000 F./animal
5.	<u>Etables pour veaux de boucherie</u>	25.000 F./animal
6.	<u>Porcheries d'élevage</u> (y compris entrepôt de lisier pour 6 mois)	97.000 F./truie
7.	<u>Porcheries d'engraissement</u> (y compris entrepôt de lisier pour 6 mois)	14.500 F./place
8.	<u>Etables pour moutons</u>	13.000 F./place
9.	<u>Etables pour chèvres</u> (y compris l'installation de traite)	24.000 F./place
10.	<u>Hangars</u>	
10.1.	hangar ouvert	3.000 F./m ²
10.2.	hangar fermé	6.500 F./m ²
11.	<u>Etables pour volaille</u>	
11.1.	étables pour poules pondeuses (batterie)	1.000 F./poule
11.2.	étables pour poulardes	350 F./poulet

Constructions horticoles

1.	<u>Serres à légumes</u>	
1.1.	Type classique, légèrement chauffées	3.000 F./m ²
1.2.	Hydroculture, chauffées à hautes températures	4.000 F./m ²
1.3.	Serre en plastique	1.200 F./m ²
2.	<u>Serres pour plantes en pot</u>	
2.1.	Légèrement chauffées	3.400 F./m ²
2.2.	Chauffées à hautes températures, équipées de bacs et tablettes	4.900 F./m ²
2.3.	Chauffées à hautes températures, équipées de tables roulantes	6.700 F./m ²
3.	<u>Serres pour fleurs à couper</u>	
3.1.	Serre fixe, chauffée à hautes températures	3.900 F./m ²
3.2.	Serre mobile, légèrement chauffée	2.900 F./m ²
4.	<u>Hangars</u>	5.500 F./m ²
5.	<u>Salle d'emballage</u>	10.100 F./m ²

Reprise d'exploitation

-	Arrière-engrais	7.500 F./ha
-	Avances effectivement allouées aux cultures	30.000 F./ha
-	Stocks	400.000 F./entreprise