

---



---

**LOIS, DECRETS, ORDONNANCES ET REGLEMENTS**  
**WETTEN, DECRETEN, ORDONNANTIES EN VERORDENINGEN**

---

**MINISTERE DES FINANCES**

F. 2001 — 552

[C — 2001/03106]

**30 JANVIER 2001. — Arrêté royal modifiant l'AR/CIR 92 en ce qui concerne les conditions applicables pour l'attribution de la réduction pour épargne à long terme afférente aux sommes affectées à l'amortissement ou à la reconstitution d'emprunts hypothécaires**

ALBERT II, Roi des Belges,

A tous, présents et à venir, Salut.

Vu le Code des impôts sur les revenus 1992, notamment les articles 145<sup>1</sup>, 3° et 145<sup>5</sup>, remplacés par la loi du 17 mai 2000, et l'article 145<sup>6</sup>, alinéa 3, inséré par la loi du 28 décembre 1992;

Vu l'AR/CIR 92, notamment l'article 63<sup>3</sup>;

Vu les lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973, notamment l'article 3, § 1<sup>er</sup>, remplacé par la loi du 4 juillet 1989 et modifié par la loi du 4 août 1996;

Vu l'urgence;

Considérant que :

- la loi du 17 mai 2000 supprime, à partir de l'exercice d'imposition 2001, la condition légale suivant laquelle un emprunt hypothécaire doit être garanti par une assurance temporaire au décès à capital décroissant contractée à titre définitif en Belgique afin d'obtenir la réduction pour épargne à long terme pour les sommes affectées à l'amortissement ou à la reconstitution d'un tel emprunt;

**MINISTERIE VAN FINANCIEN**

N. 2001 — 552

[C — 2001/03106]

**30 JANUARI 2001. — Koninklijk besluit tot wijziging van het KB/WIB 92 op het stuk van de voorwaarden die gelden inzake de toekenning van de vermindering voor het lange termijnsparen met betrekking tot betalingen voor de aflossing of wedersamenstelling van hypotheekleningen**

ALBERT II, Koning der Belgen,

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

Gelet op het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992, inzonderheid op de artikelen 145<sup>1</sup>, 3° en 145<sup>5</sup>, vervangen door de wet van 17 mei 2000, en het artikel 145<sup>6</sup>, derde lid, ingevoegd door de wet van 28 december 1992;

Gelet op het KB/WIB 92, inzonderheid artikel 63<sup>3</sup>;

Gelet op de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, inzonderheid op artikel 3, § 1, vervangen bij de wet van 4 juli 1989 en gewijzigd bij de wet van 4 augustus 1996;

Gelet op de dringende noodzakelijkheid;

Overwegende dat :

- de wet van 17 mei 2000 vanaf het aanslagjaar 2001 de wettelijke voorwaarde opheft dat een hypothecaire lening moet gewaarborgd zijn door een definitief in België gesloten tijdelijke verzekering bij overlijden met afnemend kapitaal, teneinde de vermindering voor het lange termijnsparen te verkrijgen voor de betalingen voor de aflossing of wedersamenstelling van dergelijke lening;

- l'AR/CIR 92 doit donc être adapté en conséquence;
  - l'Administration de la fiscalité des entreprises et des revenus doit être informée à temps de cette modification afin d'en tenir compte lors de la rédaction de la brochure explicative jointe aux formules de déclaration à l'impôt des personnes physiques et à l'impôt des non-résidents/personnes physiques de l'exercice d'imposition 2001, revenus de l'année 2000;
  - une telle adaptation est nécessaire afin de permettre aux contribuables de compléter de manière correcte les déclarations précitées;
  - tout retard en la matière aura pour conséquence de différer la publication dans le *Moniteur belge* des formules de déclaration précitées ce qui occasionnera un envoi tardif de celles-ci aux contribuables;
  - la date de renvoi à l'administration de ces formules de déclaration devra, par conséquent, être postposée, ce qui aura pour effet de retarder les opérations d'enrôlement des cotisations relatives aux impôts précités;
  - le présent arrêté doit dès lors être pris d'urgence;
- Sur la proposition de Notre Ministre des Finances,

Nous avons arrêté et arrêtons :

**Article 1<sup>er</sup>.** L'article 63<sup>3</sup>, AR/CIR 92, inséré par l'arrêté royal du 1<sup>er</sup> septembre 1995 est remplacé par la disposition suivante :

« Art. 63<sup>3</sup>. Les sommes affectées à l'amortissement ou à la reconstitution d'un emprunt hypothécaire contracté en vue de construire, acquérir ou transformer une habitation située en Belgique ne sont prises en considération pour la réduction pour épargne à long terme, dans les limites prévues à l'article 145<sup>6</sup>, alinéas 1<sup>er</sup> et 2, du Code des impôts sur les revenus 1992, que si le contribuable produit la preuve du paiement desdites sommes et une attestation du modèle arrêté par le Ministre des Finances ou son délégué, par laquelle l'organisme qui a octroyé l'emprunt :

a) certifie que le contrat d'emprunt réunit les conditions prévues à l'article 145<sup>5</sup> du même Code;

b) s'engage à informer le service de taxation du ressort du contribuable de toute modification quelconque qui serait apportée aux contrats. »

**Art. 2.** Le présent arrêté est applicable à partir de l'exercice d'imposition 2001.

**Art. 3.** Notre Ministre des Finances est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Donné à Bruxelles, le 30 janvier 2001.

ALBERT

Par le Roi :

Le Ministre des Finances,  
D. REYNDERS

—  
Note

(1) Références au *Moniteur belge*

Code des impôts sur les revenus 1992, coordonné par arrêté royal du 10 avril 1992, *Moniteur belge* du 30 juillet 1992.

Loi du 17 mai 2000, *Moniteur belge* du 16 juin 2000, err. 12 août 2000.

Loi du 28 décembre 1992, *Moniteur belge* du 31 décembre, troisième édition.

Lois sur le Conseil d'Etat, coordonnés par arrêté royal du 12 janvier 1973, *Moniteur belge* du 21 mars 1973.

Loi du 4 juillet 1989, *Moniteur belge* du 25 juillet 1989.

Loi du 4 août 1996, *Moniteur belge* du 20 août 1996, err. 8 octobre 1996.

AR/CIR 92 - Arrêté royal du 27 août 1993 d'exécution du Code des impôts sur les revenus 1992, *Moniteur belge* du 13 septembre 1993.

Arrêté royal du 1 septembre 1995, *Moniteur belge* du 5 octobre 1995, err. 20 octobre 1995.

- het KB/WIB 92 derhalve in dezelfde zin moet worden aangepast;
  - de Administratie van de ondernemings- en inkomensfiscaliteit tijdig van deze wijziging moet worden in kennis gesteld, teneinde er rekening mee te houden bij de opstelling van de toelichting die is gevoegd bij de aangifte in de personenbelasting en in de belasting van niet-inwoners/natuurlijke personen over het aanslagjaar 2001, inkomsten van het jaar 2000;
  - een dergelijke aanpassing nodig is teneinde de belastingplichtigen toe te laten voornoemde aangiften correct in te vullen;
  - elke vertraging terzake aanleiding zal geven tot een vertraging in de publicatie van die aangifteformulieren in het *Belgisch Staatsblad* wat zal resulteren in een laattijdige toezending van die aangifteformulieren aan de belastingplichtigen;
  - de datum van terugzending van die aangifteformulieren aan de administratie bijgevolg ook zal moeten worden uitgesteld, wat tot gevolg zal hebben dat de inkohieringsverrichtingen van de aanslagen in de voornoemde belastingen vertraging zullen oplopen;
  - dit besluit bijgevolg dringend moet worden getroffen;
- Op de voordracht van Onze Minister van Financiën,

Hebben Wij besloten en besluiten Wij :

**Artikel 1.** Artikel 63<sup>3</sup>, KB/WIB 92 ingevoegd bij het koninklijk besluit van 1 september 1995, wordt door de volgende bepaling vervangen :

« Art. 63<sup>3</sup>. Betalingen voor de aflossing of wedersamenstelling van een hypothecaire lening die is aangegaan om een in België gelegen woning te bouwen, te verwerven of te verbouwen, worden, binnen de grenzen gesteld in artikel 145<sup>6</sup>, eerste en tweede lid van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992, slechts in aanmerking genomen voor de vermindering van het lange termijnsparen indien de belastingplichtige het bewijs van die betalingen overlegt, zomede een attest waarvan het model door de Minister van Financiën of zijn gedelegeerde wordt vastgesteld, waarbij de instelling die de lening heeft toegestaan :

a) bevestigt dat het leningscontract aan de in artikel 145<sup>5</sup> van hetzelfde Wetboek gestelde voorwaarden voldoet;

b) er zich toe verbindt de taxatiedienst van het ambtsgebied van de belastingplichtige in kennis te stellen van alle wijzigingen die aan het contract worden aangebracht. »

**Art. 2.** Dit koninklijk besluit is van toepassing vanaf aanslagjaar 2001.

**Art. 3.** Onze Minister van Financiën is belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel, 30 januari 2001.

ALBERT

Van Koningswege :

De Minister van Financiën,  
D. REYNDERS

—  
Nota

(1) Verwijzingen naar het *Belgisch Staatsblad*

Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 10 april 1992, *Belgisch Staatsblad* van 30 juli 1992.

Wet van 17 mei 2000, *Belgisch Staatsblad* van 16 juni 2000, err. 12 augustus 2000.

Wet van 28 december 1992, *Belgisch Staatsblad* van 31 december 1992, derde editie.

Wetten op de Raad van State, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 12 januari 1973, *Belgisch Staatsblad* van 21 maart 1973.

Wet van 4 juli 1989, *Belgisch Staatsblad* van 25 juli 1989.

Wet van 4 augustus 1996, *Belgisch Staatsblad* van 20 augustus 1996, err. 8 oktober 1996.

KB/WIB 92 - Koninklijk besluit van 27 augustus 1993 tot uitvoering van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992, *Belgisch Staatsblad* van 13 september 1993.

Koninklijk besluit van 1 september 1995, *Belgisch Staatsblad* van 5 oktober 1995, err. 20 oktober 1995.