

TRADUCTION

F. 2000 — 1196

[C — 2000/35435]

24 MARS 2000. — Arrêté du Gouvernement flamand désignant les secteurs pour lesquels le délai d'ajustement des conditions d'agrément et de la procédure d'agrément dans le cadre du décret du 29 avril 1997 relatif à la gestion de la qualité dans les établissements d'aide sociale, est exceptionnellement prorogé

Le Gouvernement flamand,

Vu le décret du 29 avril 1997 relatif à la gestion de la qualité dans les établissements d'aide sociale, notamment l'article 7, § 1^{er}, modifié par le décret du 22 décembre 1999;

Vu l'avis de l'Inspection des Finances du 21 février 2000;

Vu les lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973, notamment l'article 3, § 1^{er}, modifié par les lois des 4 juillet 1989 et 4 août 1996;

Vu l'urgence;

Considérant que la sécurité juridique et le bon fonctionnement des secteurs concernés requiert que ceux-ci soient clairement informés des mesures d'exécution du décret du 29 avril 1997 relatif à la gestion de la qualité dans les établissements d'aide sociale, modifié par le décret du 22 décembre 1999;

Sur la proposition du Ministre flamand de l'Aide sociale, de la Santé et de l'Egalité des Chances;

Après en avoir délibéré,

Arrête :

Article 1^{er}. Pour l'application du présent arrêté, il faut entendre par «le décret sur la qualité» : le décret du 29 avril 1997 relatif à la gestion de la qualité dans les établissements d'aide sociale, modifié par le décret du 22 décembre 1999.**Art. 2.** Pour les secteurs suivants, le délai d'ajustement des conditions d'agrément et de la procédure d'agrément et de retrait d'agrément des établissements d'aide sociale fixés, visés à l'article 7, § 1^{er}, deuxième alinéa, du décret sur la qualité, est exceptionnellement prorogé de deux ans au maximum :

1° les bureaux de consultations et les antennes pour le jeune enfant;

2° les crèches;

3° les services pour familles d'accueil;

4° les initiatives d'accueil extrascolaire des enfants;

5° les centres de confiance pour enfants maltraités;

6° les services d'adoption;

7° les centres d'aide aux enfants et de soutien des familles.

Art. 3. Le présent arrêté produit ses effets le 1^{er} janvier 2000.**Art. 4.** Le Ministre flamand qui a l'Assistance aux Personnes dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 24 mars 2000.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,

P. DEWAEL

Le Ministre flamand de l'Aide sociale, de la Santé et de l'Egalité des Chances,

Mme M. VOGELS



N. 2000 — 1197

[C — 2000/35477]

5 MEI 2000. — Besluit van de Vlaamse regering tot aanwijzing van de werken, handelingen of wijzigingen van algemeen belang en tot regeling van het vooroverleg met de Vlaamse Bouwmeester

De Vlaamse regering,

Gelet op het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, gewijzigd bij decreten van 28 september 1999 en 26 april 2000, inzonderheid op artikel 103, § 1, eerste en vierde lid, en 127, § 2;

Gelet op het advies van de Inspectie van Financiën, gegeven op 1 maart 2000;

Gelet op de beraadslaging van de Vlaamse regering, op 24 maart 2000, betreffende de aanvraag om advies bij de Raad van State binnen een maand;

Gelet op het advies van de Raad van State, gegeven op 13 april 2000, met toepassing van artikel 84, eerste lid, 1°, van de gecoördineerde wetten op de Raad van State;

Op voorstel van de Vlaamse minister van Economie, Ruimtelijke Ordening en Media;

Na beraadslaging,

Besluit :

HOOFDSTUK I. — Toepassingsgebied**Artikel 1.** Dit besluit is van toepassing op de aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning en de verkavelingsaanvragen ingediend krachtens artikel 127 van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, hierna genoemd het decreet.

HOOFDSTUK II. — *De werken, handelingen en wijzigingen van algemeen belang*

Art. 2. Als werken, handelingen en wijzigingen van algemeen belang, zoals bedoeld in artikel 103, § 1, eerste lid van het decreet, worden de werken, handelingen en wijzigingen beschouwd die betrekking hebben op :

1° de openbare wegen;

2° de openbare spoorwegen voor het personen- en goederenvervoer, met inbegrip van tram en metro en met inbegrip van de bijbehorende infrastructuur, zoals stations, dienstgebouwen en andere;

3° de openbare waterwegen, alsmede de uitbouw van de dokken en de sluizen in de havens en de aanleg van overstromingsgebieden, met inbegrip van de bijbehorende infrastructuur, zoals dienstgebouwen en andere;

4° de openbare elektrische leidingen, met inbegrip van de bijbehorende infrastructuur, zoals transformatorstations, installaties voor de productie van electriciteit, dienstgebouwen en andere;

5° de openbare pijpleidingen voor het vervoer van specifieke vloeibare stoffen en gassen, zoals zuurstof, waterstof, aardgas, olie en nafta, met inbegrip van de bijbehorende infrastructuur, zoals pompstations, dienstgebouwen en andere;

6° de infrastructuren en leidingen op het grondgebied van twee of meer gemeenten;

7° de gebouwen opgericht voor het gebruik of de uitbating door de overheid of in opdracht ervan;

8° alle kleine werken, handelingen en wijzigingen van algemeen belang, aangewezen in artikel 3 van dit besluit.

HOOFDSTUK III. — *De kleine werken, handelingen en wijzigingen van algemeen belang*

Art. 3. Als kleine werken, handelingen en wijzigingen van algemeen belang, zoals bedoeld in artikel 103, § 1, vierde lid van het decreet, worden beschouwd :

1° de aanleg van fiets- en wandelpaden en de herinrichtingen en aanpassingen van bestaande lokale wegen, en dit enkel ter bevordering van de verkeersleefbaarheid en/of -veiligheid;

2° de openbare lokale elektrische leidingen, met inbegrip van de bijbehorende infrastructuur, zoals lokale transformatorcabines;

3° de openbare lokale leidingen voor het vervoer en de verdeling van aardgas, drinkwater, afvalwater en brandstoffen met inbegrip van de bijbehorende infrastructuur;

4° de openbare lokale leidingen voor het telefoonverkeer en voor andere, al dan niet draadloze, communicatienetwerken, met inbegrip van de bijbehorende infrastructuur, zoals pylonen en masten;

5° de gebouwen van algemeen belang met een totale grondoppervlakte van maximaal 50 vierkante meter en een maximale hoogte van 20 meter; de overige werken, handelingen en wijzigingen van algemeen belang met een totale grondoppervlakte van maximaal 150 vierkante meter, met inbegrip van de omgevingsaanleg;

6° geluidsbermen van algemeen belang en rietvelden voor collectieve waterzuivering.

7° de openbare lokale installaties voor de productie van alternatieve vormen van energie;

HOOFDSTUK IV. — *Het voorafgaand overleg met de Vlaamse Bouwmeester*

Art. 4. § 1. Zowel de aanvrager, het college van burgemeester en schepenen, als de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar kunnen alle vraagstukken van esthetische of architectonische aard, die een aanvraag, zoals bedoeld in artikel 127, § 1 van het decreet, doet rijzen, voor advies voorleggen aan de Vlaamse Bouwmeester of de Vlaamse Bouwmeester uitnodigen voor een gesprek.

Dit verzoek om advies kan ook betrekking hebben op projectdefinities, schetsontwerpen of ontwerpen van een aanvraag om een stedenbouwkundige vergunning.

De Vlaamse Bouwmeester verleent een advies binnen 30 dagen na ontvangst van de adviesaanvraag.

§ 2. De aanvrager dient de volgende aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning, bedoeld in artikel 127, § 1 van het decreet, steeds voorafgaand te overleggen met de Vlaamse Bouwmeester :

1° aanvragen tot nieuwbouw en herbouw van gebouwen met een vloeroppervlakte groter dan 1000 m²;

2° aanvragen tot nieuwbouw en herbouw van spoorwegbruggen, bruggen voor gemotoriseerd verkeer en viaducten.

Indien de aanvrager het advies van de Vlaamse Bouwmeester schriftelijk inwint, verleent die een advies binnen 30 dagen na ontvangst van de adviesaanvraag, zoniet wordt het advies geacht gunstig te zijn.

De aanvrager voegt bij zijn aanvraag het schriftelijke bewijs van voorafgaand overleg met de Vlaamse Bouwmeester. Dat bewijs kan bestaan uit :

1° een door de Vlaamse Bouwmeester geïllustreerd verslag van een vergadering over de aanvraag;

2° of een schriftelijk advies van de Vlaamse Bouwmeester over de aanvraag;

3° of een kopie van de brief waarmee het advies van de Vlaamse Bouwmeester werd ingewonnen, met de mededeling dat de Vlaamse Bouwmeester binnen 30 dagen geen advies heeft uitgebracht.

HOOFDSTUK. — *Slotbepalingen*

Art. 5. Dit besluit treedt in werking op 1 mei 2000.

Art. 6. De Vlaamse minister, bevoegd voor de Ruimtelijke Ordening, is belast met de uitvoering van dit besluit.
Brussel, 5 mei 2000.

De minister-president van de Vlaamse regering,

P. DEWAELE

De Vlaamse minister van Economie, Ruimtelijke Ordening en Media,

D. VAN MECHELEN

TRADUCTION

F. 2000 — 1197

[C — 2000/35477]

**5 MAI 2000. — Arrêté du Gouvernement flamand
portant désignation des travaux, opérations ou modifications d'intérêt public
et réglant la concertation préalable avec l'Architecte du Gouvernement flamand**

Le Gouvernement flamand,

Vu le décret du 18 mai 1999 portant organisation de l'aménagement du territoire, modifié par les décrets des 28 septembre 1999 et 26 avril 2000, notamment les articles 103, § 1^{er}, premier et quatrième alinéas, et 127, § 2.

Vu l'avis de l'Inspection des Finances, donné le 1^{er} mars 2000;

Vu la délibération du Gouvernement flamand du 24 mars 2000 sur la demande d'avis à donner par le Conseil d'Etat dans un délai ne dépassant pas un mois;

Vu l'avis du Conseil d'Etat, donné le 13 avril 2000, en application de l'article 84, alinéa 1^{er}, des lois coordonnées sur le Conseil d'Etat;

Sur la proposition du Ministre flamand de l'Economie, de l'Aménagement du Territoire et des Médias;

Après en avoir délibéré,

Arrête :

CHAPITRE Ier. — Champ d'application

Article 1^{er}. Le présent arrêté est applicable aux demandes d'autorisation urbanistique et aux demandes de lotissement introduites en vertu de l'article 127 du décret du 18 mai 1999 portant organisation de l'aménagement du territoire, dénommé ci-après le décret.

CHAPITRE II. — Les travaux, opérations et modifications d'intérêt public

Art. 2. Sont considérés comme travaux, opérations et modifications d'intérêt public, tels que visés à l'article 103, § 1^{er}, premier alinéa, du décret, tous travaux, opérations et modifications se rapportant :

- 1° aux voies publiques;
- 2° aux chemins de fer publics pour le transport de personnes et de marchandises, y compris les tramways et le métro et y compris l'infrastructure y appartenant, tels que les stations, les immeubles de service et autres;
- 3° aux voies navigables publiques, ainsi qu'à la construction des bassins et des écluses dans les ports, et à l'aménagement de zones inondables, y compris l'infrastructure y appartenant, tels que les immeubles de service et autres;
- 4° aux câbles électriques publics, y compris l'infrastructure y appartenant, tels que les stations de transformation, les installations pour la production d'électricité, les immeubles de service et autres;
- 5° aux canalisations publiques pour le transport de liquides et de gaz spécifiques, notamment l'oxygène, l'hydrogène, le gaz naturel, le pétrole et le naphte, y compris l'infrastructure y appartenant, tels que les stations de pompage, les immeubles de service et autres;
- 6° aux infrastructures et canalisations se trouvant sur le territoire de deux ou de plusieurs communes;
- 7° aux immeubles construits en vue de l'utilisation ou de l'exploitation par les pouvoirs publics ou pour leur compte;
- 8° à tous les petits travaux, opérations et modifications d'intérêt général, désignés à l'article 3 du présent arrêté.

CHAPITRE III. — Les petits travaux, opérations et modifications d'intérêt général

Art. 3. Sont considérés comme petits travaux, opérations et modifications d'intérêt général, tels que visés à l'article 103, § 1^{er}, quatrième alinéa du décret :

- 1° l'aménagement de pistes cyclables et de sentiers pédestres, et les réaménagements et adaptations de routes locales existantes, et ce dans le seul but d'améliorer la viabilité de la circulation routière et/ou la sécurité routière;
- 2° les câbles électriques locaux publics, y compris l'infrastructure y appartenant, telles que les cabines de transformation locales;
- 3° les canalisations locales publiques pour le transport et la distribution de gaz naturel, d'eau potable, d'eaux usées et de combustibles, y compris l'infrastructure y appartenant;
- 4° les câbles locaux publics pour les communications téléphoniques et pour les autres réseaux de communication, qu'ils soient sans fil ou non, y compris l'infrastructure y appartenant, tels que les pylônes et les poteaux;
- 5° les immeubles d'intérêt public ayant une superficie totale de 50 mètres carrés maximum et une hauteur maximale de 20 mètres; les autres travaux, opérations et modifications d'intérêt public d'une superficie totale de 150 mètres carrés maximum, y compris l'aménagement des abords;
- 6° les accotements antibruit d'intérêt public et les roselières destinées à l'épuration collective des eaux;
- 7° les installations locales publiques en vue de la production de formes alternatives d'énergie;

CHAPITRE IV. — La concertation préalable avec l'Architecte du Gouvernement flamand

Art. 4. § 1^{er}. Aussi bien le demandeur et le collège des bourgmestre et échevins, que le fonctionnaire urbaniste régional, peuvent soit soumettre toutes les questions d'ordre esthétique ou architectonique surgissant à la suite d'une demande telle que visée à l'article 127, § 1^{er}, du décret, à l'Architecte du Gouvernement flamand pour avis, soit inviter l'Architecte du Gouvernement flamand à une discussion.

Cette demande d'avis peut également se rapporter à des définitions de projets, à des esquisses ou à des projets d'une demande d'autorisation urbanistique.

L'Architecte du Gouvernement flamand rend un avis dans les 30 jours de la réception de la demande d'avis.

§ 2. Le demandeur doit toujours faire précéder les demandes suivantes d'autorisation urbanistique, telles que visées à l'article 127, § 1^{er}, du décret, d'une concertation préalable avec l'Architecte du Gouvernement flamand :

1° les demandes pour la construction de nouveaux immeubles et pour la rénovation d'immeubles dont la surface est supérieure à 1000 m²;

2° les demandes pour la construction de nouveaux ponts ferroviaires, ponts pour le trafic motorisé et viaducs, et pour leur rénovation.

Lorsque le demandeur requiert l'avis de l'Architecte du Gouvernement flamand par écrit, celui-ci rend un avis dans les 30 jours de la réception de la demande d'avis, sinon l'avis est censé être favorable.

Le demandeur joint à sa demande la preuve écrite de la concertation préalable avec l'Architecte du Gouvernement flamand. Cette preuve peut consister :

1° en un rapport visé par l'Architecte du Gouvernement flamand d'une réunion au sujet de la demande;

2° ou en un avis écrit de l'Architecte du Gouvernement flamand au sujet de la demande;

3° ou en une copie de la lettre par laquelle l'avis de l'Architecte du Gouvernement flamand a été demandé, en spécifiant que l'Architecte du Gouvernement flamand n'a pas rendu d'avis dans les 30 jours.

CHAPITRE V. — *Dispositions finales*

Art. 5. Le présent arrêté entre en vigueur le 1^{er} mai 2000.

Art. 6. Le Ministre flamand ayant l'Aménagement du Territoire dans ses attributions, est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 5 mai 2000.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,
P. DEWAELE

Le Ministre flamand de l'Economie, de l'Aménagement du Territoire et des Médias,
D. VAN MECHELEN



N. 2000 — 1198

[C — 2000/35489]

5 MEI 2000. — **Besluit van de Vlaamse regering tot bepaling van de werken en handelingen die vrijgesteld zijn van het eensluitend advies van de gemachtigde ambtenaar**

De Vlaamse Regering,

Gelet op het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996, inzonderheid op artikel 43, § 1, tweede lid, gewijzigd bij het decreet van 26 april 2000;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 december 1971 tot bepaling van de werken en handelingen die vrijgesteld zijn ofwel van de bemoeiing van de architect, ofwel van de bouwvergunning, ofwel van het eensluitend advies van de gemachtigde ambtenaar, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse regering van 16 juli 1996, 7 januari 1997, 4 november 1997 en 16 maart 1999;

Gelet op het advies van de Inspectie van Financiën, gegeven op 3 februari 2000;

Gelet op het verzoek om spoedbehandeling, gemotiveerd door de omstandigheid dat het decreet van 18 mei 1999 in werking treedt op 1 mei 2000 en dit besluit onontbeerlijk is voor de inwerkingtreding en behoorlijke implementatie van dit decreet;

Gelet op het advies van de Raad van State, gegeven op 2 mei 2000, met toepassing van artikel 84, eerste lid, 2°, van de gecoördineerde wetten op de Raad van State;

Op voorstel van de Vlaamse minister van Economie, Ruimtelijke Ordening en Media;

Na beraadslaging,

Besluit :

Artikel 1. De bepalingen van de artikelen 3, 4, 5, 6 en 7 zijn niet van toepassing op :

- de regularisatie van in overtreding opgerichte constructies of uitgevoerde handelingen en werken;
- handelingen en werken, andere dan hinderlijke inrichtingen, waarvoor een milieueffectrapport is vereist voor de volledigheid van de aanvraag om een stedenbouwkundige vergunning;
- handelingen en werken aan of gelegen in:
 - 1° een beschermd monument of op een ontwerp van lijst voorkomend monument;
 - 2° een beschermd stads- of dorpsgezicht of een op een ontwerp van lijst voorkomend stads- of dorpsgezicht;
 - 3° een beschermd landschap of een voorlopig beschermd landschap;
 - 4° een woongebied met culturele, historische en/of esthetische waarde.

Art. 2. Het advies van de gemachtigde ambtenaar is niet vereist voor de handelingen en werken waarvoor de gemeentelijke bouwverordening een vergunning voorschrijft terwijl de decreten met betrekking tot de ruimtelijke ordening niet een dergelijke vergunning vereisen.

Art. 3. Het advies van de gemachtigde ambtenaar is niet vereist voor de volgende handelingen en werken :

1° het uitvoeren van werken, handelingen en wijzigingen, wanneer tegelijkertijd aan de volgende voorwaarden voldaan is :

a) er is na 1 mei 2000 een gunstig of voorwaardelijk gunstig stedenbouwkundig attest nummer 2 verleend na gunstig of voorwaardelijk gunstig advies van de gemachtigde ambtenaar;

b) het stedenbouwkundig attest is verleend minder dan 12 maanden voor de ontvangst van de aanvraag;