

GEMEENSCHAPS- EN GEWESTREGERINGEN
GOUVERNEMENTS DE COMMUNAUTE ET DE REGION
GEMEINSCHAFTS- UND REGIONALREGIERUNGEN

REGION WALLONNE — WALLONISCHE REGION — WAALS GEWEST

MINISTERE DE LA REGION WALLONNE

[C – 2000/27111]

28 JANVIER 2000. — Circulaire à Mesdames et Messieurs les gestionnaires de maisons de repos relative au délai de validité des accords de principe relatifs à l'ouverture, l'extension ou l'aménagement d'une maison de repos

Mesdames,

Messieurs,

Par la présente, je tiens à vous faire savoir que je suis conscient du caractère trop limité du délai de validité de l'accord de principe inscrit à l'article 4, § 2, alinéa 6, du décret du 5 juin 1997 relatif aux maisons de repos, résidence services et aux centres d'accueil de jour pour personnes âgées et portant création du Conseil wallon du troisième âge.

Aussi entre-t-il dans mes intentions de proposer au Gouvernement wallon et ensuite au Parlement wallon des modifications législatives à cet égard.

Dans l'attente de cette réforme, les règles suivantes s'appliqueront aux accords de principe accordés avant le 6 février 1999.

L'article 30, alinéa 1^{er} du décret précité dispose :

« A titre transitoire, les accords de principe ou les dispenses d'accord de principe accordées en exécution de l'arrêté de la Communauté française du 27 juillet 1992, modifié par l'arrêté du Gouvernement wallon du 1^{er} février 1996, restent valables jusqu'à leur échéance. »

J'estime que cette disposition signifie que les accords de principe accordés avant le 6 février 1999 permettent à leur titulaire de bénéficier des effets que l'ancienne réglementation y attachait. Cela signifie que les titulaires de ces accords de principe disposent d'un délai de trois ans à dater de l'obtention de l'accord de principe (ou de quatre ans si la prorogation a été accordée avant le 6 février 1999) pour opérer un commencement d'exécution.

Le commencement d'exécution est acquis lorsqu'au moins des travaux intellectuels de conception du projet ont été finalisés (ainsi, par exemple, lorsqu'un permis d'urbanisme a été obtenu ou que les démarches nécessaires à son obtention ont été effectuées).

Si le commencement d'exécution des travaux ainsi défini a été ou sera réalisé dans les délais susvisés, l'accord de principe n'est plus limité dans le temps.

Si par contre il n'y a pas de commencement d'exécution dans les mêmes délais, l'accord de principe est ou sera périmé.

La présente circulaire remplace les dispositions relatives à la péremption des accords de principe contenues dans la circulaire du 2 février 1999, référencée PHS/ASH/circulaire MR,MRS,CAJ, de Monsieur le Ministre de l'Action sociale, du Logement et de la Santé.

Je vous prie de croire, Mesdames, Messieurs, à l'expression de mes sentiments les meilleurs.

Namur, le 28 janvier 2000.

Le Ministre des Affaires sociales et de la Santé,
Th. Detienne.

VERTALING

MINISTERIE VAN HET WAALSE GEWEST

[C – 2000/27111]

28 JANUARI 2000. — Omzendbrief aan de dames en heren beheerders van rustoorden betreffende de geldigheidstermijn van de principiële akkoorden voor de opening, de uitbreiding of de inrichting van een rustoord

Dames,

de heren,

Hierbij wens ik u mee te delen dat ik me volkomen bewust ben van het feit dat de geldigheidstermijn van het principiële akkoord bedoeld in artikel 4, § 2, zesde lid, van het decreet van 5 juni 1997 betreffende de rustoorden, de serviceflats en de dagcentra voor bejaarden en houdende oprichting van de "Conseil wallon du troisième âge" (Waalse Raad voor de derde leeftijd) te kort is.

Het ligt dan ook in mijn bedoeling wetswijzigingen terzake voor te leggen aan de Waalse Regering en aan het Waalse Parlement.

In afwachting van een hervorming zullen de volgende regels gelden voor de principiële akkoorden die vóór 6 februari 1999 zijn gegeven.

Artikel 30, eerste lid, van bovenvermeld decreet bepaalt :

« Bij wijze van overgangsmaatregel blijven de principiële akkoorden of de vrijstellingen van principieel akkoord die gegeven werden krachtens het besluit van de Executieve van de Franse Gemeenschap van 27 juli 1992, gewijzigd bij het besluit van de Waalse Regering van 1 februari 1996, geldig tot hun vervaldag. »

Naar mijn mening houdt deze bepaling in dat de houders van de vóór 6 februari 1999 gegeven principiële akkoorden de voordelen mogen genieten die de voormalige regelgeving eraan koppelde. Dat betekent dat zij beschikken over een termijn van drie jaar vanaf het verkrijgen van het principieel akkoord (of vier jaar als de verlenging vóór 6 februari 1999 werd toegestaan) om over te gaan tot een begin van uitvoering.

Het begin van uitvoering wordt verworven als ten minste de intellectuele arbeid i.v.m. het concipiëren van het project tot een goed einde gebracht wordt (b.v. als een stedenbouwkundige vergunning wordt verkregen of als de nodige stappen zijn ondernomen om ze te verkrijgen).

Als het aldus bepaalde begin van uitvoering verricht is of zal worden binnen de bovenbedoelde termijnen, is het principieel akkoord niet meer in de tijd beperkt.

Als daarentegen geen begin van uitvoering plaatsvindt binnen dezelfde termijnen is (zal) het principieel akkoord vervallen.

Deze omzendbrief vervangt de bepalingen betreffende het vervallen van de principiële akkoorden bedoeld in de omzendbrief van 2 februari 1999, met de verwijzingen "PHS/ASH/circulaire MR,MRS,CAJ," van Mijnheer de Minister van Sociale Actie, Huisvesting en Gezondheid.

Hoogachtend.

Namen, 28 januari 2000.

De Minister van Sociale Aangelegenheden en Gezondheid,
Th. Detienne.

WETTELIJKE BEKENDMAKINGEN EN VERSCHILLENDE BERICHTEN PUBLICATIONS LEGALES ET AVIS DIVERS

Wetgevende Kamers — Chambres législatives

BELGISCHE SENAAT [2000/19253]	SENAT DE BELGIQUE [2000/19253]
Plenaire vergaderingen <i>Agenda. — Addendum</i> Woensdag 22 maart 2000 Te 15 uur : ... Donderdag 23 maart 2000 a) 's ochtends te 9 u. 30 m. : 1. Evocatieprocedure Wetsontwerp tot invoeging van een procedure van onmiddellijke verschijning in het Wetboek van strafvordering (<i>Pro memorie</i>). 2. Wetsontwerp tot wijziging van de rechterlijke organisatie ten gevolge van de invoering van een procedure van onmiddellijke verschijning (<i>Pro memorie</i>). b) 's namiddags te 15 uur : ...	Séances plénières <i>Ordre du jour. — Addendum</i> Mercredi 22 mars 2000 A 15 heures : ... Jeudi 23 mars 2000 a) le matin à 9 h 30 m : 1. Procédure d'évocation : Projet de loi insérant une procédure de comparution immédiate dans le Code d'instruction criminelle (<i>Pour mémoire</i>). 2. Projet de loi portant modification de l'organisation judiciaire à la suite de l'instauration d'une procédure de comparution immédiate (<i>Pour mémoire</i>). b) l'après-midi à 15 heures : ...