

MINISTERIE VAN BINNENLANDSE ZAKEN

N. 98 — 3185

[S - C - 98/00735]

29 OKTOBER 1998. — Koninklijk besluit tot vaststelling van de voorwaarden voor installatie, onderhoud en gebruik van alarmsystemen en beheer van alarmcentrales

VERSLAG AAN DE KONING

Sire,

Het koninklijk besluit, waarvan wij de eer hebben het aan Uwe Majesteit ter ondertekening voor te leggen, strekt ertoe het koninklijk besluit van 28 mei 1991 tot vaststelling van de voorwaarden voor installatie, onderhoud en gebruik van alarmsystemen en alarmcentrales door beveiligingsondernemingen, te vervangen.

Algemene toelichting

Het koninklijk besluit van 28 mei 1991 tot vaststelling van de voorwaarden voor installatie, onderhoud en gebruik van alarmsystemen en alarmcentrales door beveiligingsondernemingen omschrijft de voorschriften die de gebruiker moet naleven als een alarmsysteem wordt geïnstalleerd of zich een vals alarm voordoet. Het doel van het opleggen van deze verplichtingen aan de gebruikers van alarmsystemen is het gebruik van alarmsystemen te verbeteren en op die manier op termijn het aantal valse alarmen te verminderen en dus ook het aantal nutteloze interventies door de ordehandhavers.

Het onderhavig ontwerp van koninklijk besluit bevat tekstuele verbeteringen, verduidelijkingen van begrippen en noodzakelijke wijzigingen, rekening houdend met de actuele problemen die na zeven jaar praktische evaluatie van het koninklijk besluit van 28 mei 1991, tot uiting gekomen zijn.

Zo worden in de Nederlandse tekst van het voornoemd koninklijk besluit van 28 mei 1991 de woorden « de ingebruikneming » en « het in werking stellen » gebruikt ter vertaling van de woorden « la mise en service » en « mettre en service » in de Franse tekst. Zowel bij de term « in werking stellen » als bij de term « in gebruik nemen » van een alarmsysteem is echter een verkeerde interpretatie mogelijk gezien het zowel kan gaan om een actie van de installateur (aansluiting) als van de gebruiker (activering). Het risico op overlast begint echter op het moment dat de installatie bedrijfsklaar is. Er wordt dan ook voorgesteld om de term « het onder spanning zetten » van de alarminstallatie te gebruiken.

Teneinde een controle op de naleving van het koninklijk besluit beter te waarborgen, wordt een ketenbeding ingelast in het koninklijk besluit, in die zin dat de verantwoordelijkheid voor het voldoen aan bepaalde wettelijke voorwaarden bij de installatie van een alarmsysteem wordt verschoven van de gebruiker naar de erkende beveiligingsonderneming en/of de beheerder van een alarmcentrale.

In het licht van de technologische vooruitgang worden bovendien een aantal bijkomende waarborgen ingebouwd in het ontwerp van koninklijk besluit ter bescherming van het recht op privacy en het recht op onschendbaarheid van woning van de gebruiker van een alarmsysteem.

Artikelsgewijs onderzoek

HOOFDSTUK I. — *Toepassingsgebied*

Artikel 1

Omwille van de rechtszekerheid is het wenselijk dat het toepassingsgebied duidelijk afgebakend wordt in het koninklijk besluit. Daarom worden een aantal definities van de gebruikte begrippen ingevoegd.

Gezien het besluit beoogt het aantal nodeloze tussenkomsten van de politiediensten wegens valse alarmmeldingen zoveel mogelijk te beperken, worden begrippen als buitensirene, buitenlichtsignaal en monitorverbinding zo ruim mogelijk gedefinieerd teneinde alle alarmsystemen waarbij de politiediensten rechtstreeks of onrechtstreeks kunnen opgeroepen worden onder het toepassingsgebied van het koninklijk besluit te laten vallen.

In het bijzonder voor wat betreft de alarmsystemen met « monitorverbinding » moet, rekening houdend met de technologische evoluties inzake doorzending van alarmmeldingen, bij de definitie van het begrip « monitorverbinding » duidelijk vermeld worden dat het gaat om elk communicatiemiddel waarmee de politiediensten rechtstreeks of onrechtstreeks kunnen op de hoogte gebracht worden van het alarm. Men kan niet enkel meer spreken van telefonische alarmdoormelding, maar ook meldingen via telenet-, internet- en satelietverbinding...

MINISTÈRE DE L'INTERIEUR

F. 98 — 3185

[S - C - 98/00735]

29 OCTOBRE 1998. — Arrêté royal fixant les conditions d'installation, d'entretien et d'utilisation des systèmes d'alarme et de gestion de centraux d'alarme

RAPPORT AU ROI

Sire,

L'arrêté royal que nous avons l'honneur de soumettre à la signature de Votre Majesté vise à remplacer l'arrêté royal du 28 mai 1991 fixant les conditions d'installation, d'entretien et d'utilisation des systèmes et centraux d'alarme par les entreprises de sécurité.

Exposé général

L'arrêté royal du 28 mai 1991 fixant les conditions d'installation, d'entretien et d'utilisation des systèmes et centraux d'alarme par les entreprises de sécurité décrit les prescriptions auxquelles doit se soumettre un utilisateur lors de l'installation d'un système d'alarme ou lorsqu'une fausse alarme se produit. Le but du dépôt de ces prescriptions pour les utilisateurs de système d'alarme est d'améliorer l'usage des systèmes d'alarme et par là, de diminuer à terme le nombre de fausses alarmes et donc également le nombre d'interventions nécessaires des forces de l'ordre.

Le présent projet d'arrêté royal contient des corrections textuelles, des éclaircissements de termes et des modifications nécessaires afin de prendre en compte les problèmes mis à jour à l'issue des sept ans d'évaluation de l'arrêté royal du 28 mai 1991.

Ainsi, par exemple, dans le texte néerlandais de l'arrêté du 28 mai 1991 précité, les mots « de ingebruikneming » et « het in werking stellen » ont été utilisés pour traduire les mots « la mise en service » et « mettre en service » du texte français. Ainsi, une interprétation erronée peut effectivement se faire entre des termes tels que « mettre en service » ou « mettre en usage » un système d'alarme, du fait qu'ils peuvent relever d'une action tant de l'installateur (branchement) que de l'utilisateur (activation). Le risque de confusion commence effectivement dès le moment où l'installation est fonctionnelle. Il est donc proposé d'utiliser le terme « mise sous tension » d'une installation d'alarme.

Afin de garantir un meilleur contrôle de l'application de l'arrêté royal, le nouvel arrêté royal introduit une clause qui déplace la responsabilité du respect de certaines conditions légales, de l'utilisateur vers l'entreprise de sécurité agréée et/ou vers le gestionnaire d'un central d'alarme.

Au vu de l'évolution technologique, le projet d'arrêté royal prévoit en outre un certain nombre de garanties complémentaires afin de protéger le droit de la vie privée et le droit à l'inviolabilité de l'habitation de l'utilisateur d'un système d'alarme.

Examens des articles

CHAPITRE Ier. — *Champ d'application*Article 1^{er}

Pour des raisons de sécurité juridique, il est souhaitable que ce champ d'application soit clairement délimité dans l'arrêté royal. C'est pourquoi, un certain nombre de définitions des notions utilisées sont ajoutées.

Du fait que l'arrêté vise à limiter autant que possible les interventions inutiles des services de police suite aux fausses alarmes, les notions telles que sirène externe, signal lumineux extérieur et liaison à un moniteur sont définies aussi précisément que possible afin de faire tomber sous le champ d'application de l'arrêté royal, tous les systèmes d'alarme pour lesquels les services de police peuvent être appelés directement ou indirectement.

En particulier, pour ce qui concerne les systèmes d'alarme avec une « liaison à un moniteur », il faut tenir compte de l'évolution technologique en ce qui concerne les transmissions de détection d'alarme. Il est ainsi clairement défini dans la notion de « liaison à un moniteur » que ce concerne tout moyen de communication par lequel les services de police peuvent être averti directement ou indirectement du déclenchement d'une alarme. On ne peut plus en effet parler uniquement de transmission téléphonique d'alarme, mais également de transmissions via des liaisons telenet, internet ou satellite...

Artikel 2

Het feit dat het gebouw of het bijgebouw waarin het alarmsysteem geplaatst werd, al dan niet gebruikt wordt als woning of voor de uitoefening van beroepswerkzaamheden of voor de uitoefening van activiteiten zonder winstgevend doel of vrijwilligerswerk, doet niets af aan het storend effect voor de omwonenden en voor de politiediensten die vaak nutteloos moeten uitrukken wanneer deze alarmsystemen om de haverklap vals alarm geven.

Het koninklijk besluit is aldus van toepassing op de alarmsystemen die in enig onroerend goed werden geïnstalleerd, ongeacht waarvoor dit onroerend goed wordt aangewend of gebruikt.

HOOFDSTUK II

Verplichtingen voor de erkende beveiligingsonderneming

Artikel 3

§ 1. Om in het belang van de veiligheid de doeltreffende werking van een alarmsysteem te optimaliseren, de immuniteit tegen valse alarmen te verhogen en om de gevolgen van een poging tot kwaadwillige vernietiging en van de pogingen om het systeem buiten werking te stellen tot een minimum te herleiden, kunnen bepaalde methodes voor de installatie van alarmsystemen worden opgelegd door de Minister van Binnenlandse Zaken.

§ 2. Uit de afschriften van de processen-verbaal, opgesteld door de politiediensten naar aanleiding van een vals alarm, die worden toegestuurd aan de Algemene Directie van de Algemene Rijkspolitie, moet afgeleid worden dat de regelgeving in verband met alarmsystemen onvoldoende bekend is bij de gebruikers van alarmsystemen. Het moet echter beschouwd worden als een deontologische verplichting van de erkende installateur, die gezien de genoten opleiding een betere kennis heeft van de regelgeving, de klant bij wie hij een alarminstallatie plaatst mondeling informatie te verschaffen omtrent de verplichtingen van de gebruiker van een alarmsysteem. Teneinde deze informatieverplichting minimaal te waarborgen wordt de erkende beveiligingsonderneming verplicht gesteld een document aan de gebruiker van het alarmsysteem te overhandigen waarin de verplichtingen van de gebruiker van een alarmsysteem worden opgesomd.

Om voor bepaalde verplichtingen opgelegd aan de gebruiker van een alarmsysteem de bewijslast van de gebruiker te vereenvoudigen, moet de erkende beveiligingsonderneming hem de attesten overhandigen waaruit blijkt dat :

— het alarmsysteem werd goedgekeurd door de Commissie materieel overeenkomstig de goedkeuringsprocedure bepaald in het koninklijk besluit van 31 maart 1994 tot vaststelling van de procedure van de goedkeuring van de alarmsystemen en alarmcentrales, bedoeld in de wet van 10 april 1990 op de bewakingsondernemingen, de beveiligingsondernemingen en de interne bewakingsdiensten, zoals gewijzigd bij het koninklijk besluit van 8 januari 1996;

— het alarmsysteem geïnstalleerd werd of de installatie naderhand werd goedgekeurd door een erkende beveiligingsonderneming;

— een jaarlijks onderhoudscontract werd afgesloten met een erkende beveiligingsonderneming. Bij de verplichtingen van de gebruiker (artikel 9 van dit koninklijk besluit) is bepaald dat de installatie ten minste eenmaal per jaar moet worden nagezien door een erkende beveiligingsonderneming. Opdat de gebruiker van het alarmsysteem op de hoogte zou zijn van zijn verplichting moet deze bepaling uitdrukkelijk opgenomen worden in het onderhoudscontract.

Het is de bedoeling alle inlichtingen die noodzakelijk zijn voor het uitvoeren van een grondige en volledige controle door de politiediensten op de naleving van de bepalingen van het onderhavig koninklijk besluit te bundelen in het gebruikersboekje (onderhoudsboekje). Dit gebruikersboekje moet immers door de gebruiker van het alarmsysteem bewaard worden bij de alarminstallatie en in geval van vals alarm aan de politiediensten, ter inzage, overhandigd worden.

Niet de gebruiker maar de erkende beveiligingsonderneming moet verantwoordelijk gesteld worden voor het invullen van het gebruikersboekje (zie ook § 3 van hetzelfde artikel).

Het gebruikersboekje verbonden aan de reeds geïnstalleerde alarmsystemen op het ogenblik van de inwerkingtreding van dit koninklijk besluit moet overeenkomstig de nieuwe bepalingen aangevuld worden door de erkende beveiligingsonderneming bij het eerstvolgend nazicht van het alarmsysteem vanaf de datum van de inwerkingtreding van dit koninklijk besluit (art. 16, eerste lid - overgangsbepaling).

Artikel 4

In België kwamen in de jaren 1986-1987 de eerste microprocessorcentrales op de markt die de installateur in staat stellen tot interventies op afstand via modem (Up-loading en Down-loading) en waarmee alarmsignalen verstuurd kunnen worden naar een ontvanger bij de

Article 2

Le fait qu'un bâtiment ou une annexe dans lequel un système d'alarme a été placé soit ou non utilisé comme habitation ou pour l'exercice d'activités professionnelles ou pour l'exercice d'activités sans but lucratif ou bénévoles, ne change rien aux effets dérangeants pour le voisinage et pour les services de police qui doivent souvent se déplacer inutilement lorsqu'un système d'alarme déclenche des fausses alarmes pour un rien.

L'arrêté royal est donc d'application pour les systèmes d'alarme qui ont été installés dans tout immeuble quel qu'en soit son emploi ou usage.

CHAPITRE II

Obligations pour les entreprises de sécurité agréées

Article 3

§ 1^{er}. Dans l'intérêt de la sécurité, afin d'optimiser la fonction première d'un système d'alarme, d'augmenter la prévention contre les fausses alarmes et d'amener à un seuil minimal les conséquences de tentatives de destruction malintentionnée et de tentatives de mise hors service du système, certaines méthodes d'installation de systèmes d'alarme peuvent être définies par le Ministre de l'Intérieur.

§ 2. Des copies des procès-verbaux rédigés par les services de police suite à une fausse alarme et transmis à la Direction générale de la Police générale du Royaume, il faut constater que la réglementation relative aux systèmes d'alarme est insuffisamment connue des utilisateurs de ces systèmes. Il faut considérer comme une réelle obligation déontologique des installateurs agréés qui, par leur formation suivie possèdent une meilleur connaissance de la législation, de transmettre oralement au client chez qui ils ont installé une alarme, les informations relatives aux obligations des utilisateurs de système d'alarme. Afin d'assurer un minimum la transmission de cette information, l'entreprise de sécurité agréée est tenue de transmettre à l'utilisateur d'un système d'alarme, un document reprenant les obligations d'un utilisateur de système d'alarme.

Afin de simplifier la charge de preuve incombant à l'utilisateur pour certaines obligations d'un utilisateur de système d'alarme, l'entreprise de sécurité agréée doit lui remettre une attestation d'où il ressort clairement que :

— le système d'alarme est approuvé par la Commission matériel conformément à la procédure d'approbation définie dans l'arrêté royal du 31 mars 1994 fixant la procédure d'approbation des systèmes et centraux d'alarme, visés dans la loi du 10 avril 1990 sur les entreprises de gardiennage, les entreprises de sécurité et les services internes de gardiennage, modifié par l'arrêté royal du 8 janvier 1996;

— le système d'alarme a été placé ou a été par la suite approuvé par une entreprise de sécurité agréée;

— un contrat d'entretien annuel a été conclu avec une entreprise de sécurité agréée. Parmi les obligations de l'utilisateur (article 9 du présent arrêté royal) il est prévu que l'installation doit être contrôlée au moins une fois par an par une entreprise de sécurité agréée. Afin que l'utilisateur d'un système d'alarme soit au courant de ses obligations, cette prescription est reprise expressément dans le contrat d'entretien.

Il est utile de reprendre dans le livret de l'utilisateur (carnet d'entretien) toutes les informations utiles pour que les services de police puissent effectuer le contrôle approfondi et complet du suivi des prescriptions du présent arrêté royal. Ce livret de l'utilisateur doit toujours être conservé par l'utilisateur du système d'alarme auprès de l'installation et doit être montré pour examen aux services de police en cas de fausse alarme.

C'est l'entreprise de sécurité agréée qui doit être responsable des mentions du livret de l'utilisateur et non l'utilisateur lui-même (cfr. § 3 du même article).

Le livret de l'utilisateur d'un système d'alarme déjà installé au moment de l'entrée en vigueur du présent arrêté doit être, conformément aux nouvelles prescriptions, complété par l'entreprise de sécurité agréée lors du premier contrôle du système d'alarme suivant la date d'entrée en vigueur de cet arrêté (art. 16, 1^{er} alinéa - disposition transitoire).

Article 4

Dans les années 1986-1987, sont apparues sur le marché en Belgique les premières centrales à microprocesseur que l'installateur met en mesure d'intervenir à distance via modem (Up-loading et Down-loading) et par lequel les signaux d'alarme peuvent être transmis vers

installateur. Ter bescherming van het recht op privacy en het recht op onschendbaarheid van woning van de gebruiker van een alarmsysteem dienen dan ook bijkomende waarborgen te worden ingebouwd in het koninklijk besluit.

De Up-loading en Down-loading :

— De Down-loading laat de installateur toe om de centrale van een alarmsysteem te programmeren via zijn eigen personal computer (via fax-modem).

— Van Up-loading spreekt men wanneer de informatie van de centrale van het alarmsysteem wordt doorgegeven naar de installateur.

Om de veiligheid van de installatie te waarborgen, dient men echter hierbij de voorzorg te nemen dat de gebruiker van de alarminstallatie uitdrukkelijk aan de erkende beveiligingsonderneming de toelating moet geven om veranderingen aan het programma van buiten het beveiligd goed aan te brengen. Deze toelating kan gebeuren met een speciale code "Down-load"-code genoemd.

Artikel 5

Bij de programmatie, herstelling of bij het onderhoud van een alarmsysteem of alarmcentrale wordt door de erkende beveiligingsonderneming een installateurscode gehanteerd. Enkel de erkende beveiligingsonderneming die het alarmsysteem voor het eerst onder spanning zet, kan bijgevolg bij zijn klant de nodige herstellingen, controles, programmaties,... uitvoeren. Soms wordt deze installateurscode misbruikt door de erkende beveiligingsonderneming ten aanzien van de klant om zijn concurrentiepositie veilig te stellen. Indien de erkende beveiligingsonderneming na verzoek van de klant weigert de installatie over te hevelen aan een ander erkende beveiligingsonderneming kan het Ministerie van Binnenlandse Zaken hem verplichten zijn installateurscode mee te delen aan een door het Ministerie van Binnenlandse Zaken aangewezen geaccrediteerde certificatie- en keuringsinstelling.

HOOFDSTUK III. — *Verplichtingen voor de beheerder van een alarmcentrale*

Artikel 6

Teneinde de controle op de naleving van de wettelijke bepalingen beter te waarborgen wordt een ketenbeding ingelast. Hierbij komt de uiteindelijke verantwoordelijkheid op de controle van de naleving van sommige wettelijke bepalingen te liggen bij de beheerder van de alarmcentrale.

De beheerder van een alarmcentrale mag zijn diensten slechts aanbieden aan de gebruikers van een alarmsysteem die in het bezit zijn van de drie attesten, hen overhandigd door de erkende beveiligingsonderneming, waaruit blijkt dat het alarmsysteem voldoet aan de goedkeuringsnormen, geïnstalleerd werd of waarvan de installatie naderhand is goedgekeurd door een erkende beveiligingsonderneming en waarvoor met een erkende beveiligingsonderneming een onderhoudscontract werd afgesloten.

Op verzoek van de beëdigde ambtenaren belast met de controle op de naleving van de wet van 10 april 1990 en haar uitvoeringsbesluiten en van de politiediensten moet de beheerder van de alarmcentrale voor elk alarmsysteem, dat op zijn alarmcentrale (knooppunt waar de gegevens van de alarmsystemen, die hierop aangesloten zijn verwerkt worden) aangesloten is, een afschrift van deze 3 attesten kunnen tonen.

Aan de beheerder van de alarmcentrale wordt twee jaar (vanaf de inwerkingtreding van dit koninklijk besluit) de tijd gelaten om de afschriften van de attesten verbonden aan de alarmsystemen, die reeds, op het ogenblik van de inwerkingtreding van onderhavig koninklijk besluit, aangesloten zijn op de alarmcentrale, op te vragen (art. 16, tweede lid - overgangsbepaling).

Artikel 7

De beheerder van de alarmcentrale is bovendien verantwoordelijk voor de aanvulling van het gebruikersboekje van het alarmsysteem voor wat betreft de door hem verleende diensten.

HOOFDSTUK IV. — *Verplichtingen voor de gebruiker van een alarmsysteem*

Artikel 8

Dit artikel vergt geen commentaar.

Artikel 9

§ 1. De contactpersoon heeft een sleutelpositie op het moment dat de gebruiker van een alarmsysteem afwezig is. De politiediensten dienen dan ook over alle noodzakelijke gegevens betreffende deze persoon te beschikken. Het is inderdaad gebleken dat de installatie van een alarmsysteem doorgaans gemeld wordt, maar de nuttige personalia

un récepteur chez l'installateur. Afin de protéger le droit à la vie privée et le droit à l'inviolabilité de l'habitat d'un utilisateur de système d'alarme, il faut également ajouter des garanties complémentaires à l'arrêté royal.

Up-loading et Downloading :

Down-loading permet à l'installateur de programmer la centrale d'un système d'alarme via son propre ordinateur personnel (via fax-modem).

Up-loading transmet les informations de la centrale d'un système d'alarme chez l'installateur.

Afin de garantir la sécurité de l'installation, il faut absolument prendre la précaution que l'utilisateur d'un système d'alarme donne expressément à l'entreprise de sécurité agréée l'autorisation d'apporter des modifications au programme, de l'extérieur du bien protégé. Cette autorisation peut être donnée par un code spécial appelé code Down-load.

Article 5

Lors de la programmation, de la réparation ou de l'entretien d'un système ou central d'alarme, l'entreprise de sécurité agréée utilise un code installateur. Dès lors, seule l'entreprise de sécurité agréée qui a mis le système d'alarme sous tension pour la première fois, peut par conséquent, effectuer chez son client les réparations, contrôles et programmations nécessaires. Ce code installateur est parfois mal utilisé par les entreprises de sécurité agréées afin d'assurer sa position concurrentielle vis-à-vis de son client. Lorsqu'à la demande du client, l'entreprise de sécurité agréée refuse de transférer l'installation à une autre entreprise de sécurité agréée le Ministère de l'Intérieur peut l'obliger à communiquer son code installateur à un organisme de certification et de contrôle accrédité par le Ministre de l'Intérieur

CHAPITRE III. — *Obligations du gestionnaire d'un central d'alarme*

Article 6

Afin de mieux garantir le contrôle de l'application des prescriptions légales, il est instauré un lien conditionnel. Il s'agit d'attribuer la responsabilité finale au gestionnaire du central d'alarme lors du contrôle de l'application de certaines prescriptions légales.

Le gestionnaire d'un central d'alarme ne peut offrir ses services qu'aux utilisateurs de systèmes d'alarme qui possèdent les trois attestations remises par l'entreprise de sécurité agréée desquelles il ressort clairement que le système d'alarme satisfait aux normes d'approbation, qu'il a été installé ou approuvé par la suite par une entreprise de sécurité agréée et pour lequel un contrat d'entretien a été conclu avec une entreprise de sécurité agréée.

A la demande des agents-juré chargés du contrôle de l'application de la loi du 10 avril 1990 et de ses arrêtés d'application et des services de police, le gestionnaire d'un central d'alarme doit pouvoir montrer ces 3 attestations pour chaque système d'alarme qui est relié à son central d'alarme (centre où les données des systèmes d'alarme qui y sont reliés, sont rassemblées).

Il est accordé deux ans au gestionnaire d'un central d'alarme (à partir de l'entrée en vigueur du présent arrêté royal) pour réclamer les copies des attestations, pour les systèmes d'alarme qui étaient déjà reliés à son central d'alarme au moment de l'entrée en vigueur du présent arrêté (art. 16, alinéa 2 - disposition transitoire).

Article 7

Le gestionnaire du central d'alarme est en outre responsable des données du livret d'utilisateur du système d'alarme, pour ce qui concerne les services qu'il rend.

CHAPITRE IV. — *Obligations de l'utilisateur d'un système d'alarme*

Article 8

Cet article ne nécessite aucun commentaire.

Article 9

§ 1^{er}. La personne de contact a une position clé lorsque l'utilisateur d'un système d'alarme est absent. Les services de police doivent donc disposer de toutes les données nécessaires concernant cette personne. Il est en effet apparu que l'installation d'un système d'alarme est souvent signalée, mais que les coordonnées personnelles relatives à la personne

betreffende de contactpersoon worden vaak niet doorgegeven. Om de kans te vergroten dat er effectief iemand bereikt wordt, die snel ter plaatse kan zijn, opteert het ontwerp om twee contactpersonen als minimum te voorzien en tevens de verplichting op te leggen deze gegevens schriftelijk door te geven aan de korpschef van de gemeentepolitie.

De namen van de contactpersonen die schriftelijk werden doorgegeven aan de korpschef van de gemeentepolitie moet de gebruiker tevens vermelden in het gebruikersboekje.

De contactpersoon is een vertrouwenspersoon die zekere verplichtingen heeft. Het is wenselijk deze drie verplichtingen tekstueel duidelijk te onderscheiden, namelijk :

- de verplichting snel ter plaatse te zijn (derde lid);
- de verplichting om zich te kunnen toegang verschaffen tot het beveiligd gebouw (vierde lid);
- de verplichting kennis te hebben van de bediening van het alarmsysteem (vijfde lid).

Alhoewel deze plichten vanzelfsprekend lijken, blijkt uit de lezing van de processen-verbaal dat er vrij veel mank loopt, en dat de politiediensten op een verschillende wijze handelen wanneer de contactpersoon wel ter plaatse is, maar niet kan voldoen aan de andere voorwaarden.

Gezien iedere contactpersoon telkenmale de uitdrukkelijke toestemming moet geven om deze taak waar te nemen werd ervoor geopteerd in het koninklijk besluit niet meer te vermelden wie als contactpersoon kan fungeren.

§ 3. De politiediensten twijfelen soms of ze het alarmsysteem al dan niet zelf kunnen neutraliseren. De nieuwe bewoordingen moeten alle twijfel wegnemen.

Artikel 10

Dit artikel vergt geen commentaar.

Artikel 11

In artikel 6 van het koninklijk besluit van 28 mei 1991 wordt aan de gebruiker de verplichting opgelegd om negen jaar na de datum waarop het alarmsysteem is geïnstalleerd een grondige controle van het systeem door een erkende beveiligingsonderneming te laten uitvoeren die tevens nagaat of het systeem voldoet aan de goedkeuringsnormen die van kracht zijn op het moment van de controle. Is dat niet het geval dan moet het systeem buiten werking worden gesteld.

Het verplichte jaarlijkse onderhoud, evenals de grondige controle van de alarminstallatie negen jaar na de installatie ervan zijn twee doeltreffende maatregelen om de doelstelling van de wet te verwezenlijken. Het feit dat nog veel "oude" systemen gebruikt worden die tien of twintig jaar geleden werden geïnstalleerd en waarvoor nog geen controle of actualisering na negen jaar werd uitgevoerd, is echter een ernstig probleem. Eén van de meest waarschijnlijke oorzaken van een loos alarm is immers de veroudering van de systemen. Een installatie die tien of twintig jaar geleden werd verwezenlijkt, maakt dus meer kans op een loos alarm dan een recent goedgekeurd systeem. Bovendien is het moeilijk voor de ordediensten controles uit te voeren op de verplichting zoals bepaald in artikel 6 van het voornoemd koninklijk besluit van 28 mei 1991, gezien een particulier niet verplicht is de facturen van de aankoop van bv. een alarmsysteem bij te houden en aldus moeilijk kan worden nagegaan wanneer het systeem geïnstalleerd is.

Aan de gebruiker wordt dan ook algemeen de verplichting opgelegd te beschikken over een alarmsysteem dat voldoet aan de goedkeuringsnormen, zoniet dient dit alarmsysteem vervangen te worden. Het bewijs hiervan kan geleverd worden door de gebruiker aan de hand van het attest van goedkeuring dat door de erkende beveiligingsonderneming dient overhandigd te worden.

HOOFDSTUK V. — *Bepalingen betreffende alarmsystemen verbonden met een computer- of telecommunicatiesysteem van een 101-centrale*

Artikelen 12 en 13

Deze artikelen vergen geen commentaar.

HOOFDSTUK VI. — *Vals alarm*

Artikel 14

De bedoeling van het artikel 14 (oude artikel 9) is om zoveel mogelijk valse alarmen te voorkomen. De praktijk leert echter dat veel gebruikers liever geen dure interventie van een beveiligingsonderneming wensen, en allerlei wegen zoeken om te ontsnappen aan hun wettelijke plicht.

de contact ne sont souvent pas transmises. Afin d'augmenter les chances d'avoir quelqu'un de disponible, qui peut se rendre rapidement sur place, le projet opte pour que deux personnes de contact au minimum soient prévues et qu'en outre l'obligation de transmettre ces données par écrit au chef de corps de la police communale soit instaurée.

L'utilisateur doit également inscrire dans le livret de l'utilisateur les noms des personnes de contacts qui ont été transmis par écrit au chef de corps de la police communale.

La personne de contact est une personne de confiance qui a certaines obligations. Il est souhaitable de distinguer clairement et textuellement ces trois obligations, à savoir :

- l'obligation de se rendre rapidement sur place (alinéa 3);
- l'obligation de pouvoir donner accès au bâtiment protégé (alinéa 4);
- l'obligation d'être à même d'utiliser le système d'alarme (alinéa 5).

Bien que ces prescriptions semblent aller de soi, il ressort de la lecture des procès-verbaux qu'il existe de sérieuses lacunes et que les services de police réagissent de différentes manières lorsque la personne de contact est bien sur place mais ne peut satisfaire aux autres conditions.

Etant donné que chaque personne de contact doit donner son autorisation expresse pour assumer cette tâche, l'arrêté royal opte de ne rien mentionner de plus au sujet de ceux qui peuvent être personnes de contact.

§ 3. Les services de police hésitent parfois à savoir s'ils peuvent ou non neutraliser eux-mêmes le système d'alarme. Les nouvelles prescriptions doivent supprimer toute hésitation.

Article 10

Cet article ne nécessite aucun commentaire.

Article 11

L'article 6 de l'arrêté royal du 28 mai 1991 imposait à l'utilisateur l'obligation de faire faire, neuf ans après l'installation du système, un contrôle approfondi du système par une entreprise de sécurité agréée qui vérifie si le système satisfait aux normes d'approbation en vigueur au moment du contrôle. Lorsque ce n'est pas le cas, le système doit être mis hors service.

Le contrat d'entretien annuel obligatoire ainsi que le contrôle approfondi de l'installation d'alarme, neuf ans après son installation, constituent deux des mesures efficaces pour réaliser l'objectif de la loi. Le fait que nombre de « vieux » systèmes, installés il y a dix ou vingt ans et pour lesquels aucun contrôle ni actualisation après neuf ans n'ont été effectués, soient encore en usage, est un réel problème. Une des causes le plus vraisemblable de fausse alarme est certainement le vieillissement des systèmes. Une installation réalisée il y a dix ou vingt ans a donc plus de chance de déclencher une fausse alarme qu'un système récemment approuvé. En outre, il est difficile pour les services de police d'effectuer des contrôles sur les prescriptions définies à l'article 6 de l'arrêté royal du 28 mai 1991, étant donné qu'un particulier n'est pas tenu de conserver ses factures d'achat, par exemple d'un système d'alarme, et qu'il est donc difficile d'établir quand le système a été installé.

Il est donc également imposé à l'utilisateur de disposer d'un système d'alarme qui satisfait aux normes d'approbation, dans le cas contraire, le système d'alarme doit être remplacé. La preuve peut en être apportée par l'utilisateur au moyen de l'attestation d'approbation que l'entreprise de sécurité agréée doit délivrer.

CHAPITRE V. — *Dispositions relatives à la liaison d'un système d'alarme avec un computer ou un système de télécommunication d'un central 101*

Articles 12 et 13

Ces articles ne nécessitent aucun commentaire.

CHAPITRE VI. — *Fausses alarmes*

Article 14

L'objectif de l'article 14 (ancien article 9) est de prévenir, autant que possible, les fausses alarmes. La pratique montre que beaucoup d'utilisateurs ne souhaitent pas l'intervention onéreuse d'un installateur et cherchent tous les moyens pour échapper à leurs obligations légales.

De politiediensten opteren ervoor dat de gebruiker hen een bewijs voorlegt van een nazicht door een erkende beveiligingsonderneming. Deze verplichting kan tot nu toe enkel worden opgelegd indien het om een technisch defect gaat. Maar voor de politiediensten is het niet altijd eenvoudig de oorzaak te achterhalen. Vandaar dat er geopteerd wordt voor een andere formule: de politiediensten leggen aan de gebruiker steeds de verplichting op, hen binnen de tien werkdagen het bewijs van nazicht door een erkende beveiligingsonderneming voor te leggen, tenzij het duidelijk om een bedieningsfout gaat. Deze formule maakt de taak van de politiediensten iets eenvoudiger.

De politiediensten kunnen, wanneer binnen één jaar meer dan driemaal een vals alarm te wijten aan een technische oorzaak is vastgesteld, de gebruiker verplichten het alarmsysteem te laten keuren door een geaccrediteerde keuringsinstelling. De politiediensten leggen deze verplichting praktisch nooit op, gezien de oorzaak van het vals alarm niet altijd kan achterhaald worden.

Het ontwerp opteert ervoor het toepassingsveld uit te breiden en het opleggen van de keuring mogelijk te maken, wanneer binnen één jaar meer dan driemaal een vals alarm is vastgesteld dat niet te wijten is aan een verkeerde bediening. De keuring wordt verplicht gesteld ingeval er meer dan driemaal vals alarm is, te wijten aan een andere oorzaak dan een verkeerde bediening, in een periode van één maand. Het is aangewezen dat het gebruikersboekje van het alarmsysteem ook door de politiediensten als instrument wordt aangewend om te kunnen nagaan hoeveel keer het alarmsysteem reeds een valse alarmmelding heeft gegeven, waarbij de politiediensten zijn opgetreden.

Teneinde de controletaak van de politiedienst te vereenvoudigen dient het verslag opgemaakt door een geaccrediteerde keuringsinstelling bezorgd te worden aan de interveniërende politiedienst.

Uit de analyse van de gegevens over de valse alarmmeldingen, blijkt dat de grootste oorzaak van valse alarmen een verkeerde bediening van de gebruiker is. Teneinde de gebruikers te sensibiliseren om voorzichtiger met hun alarm om te springen moet een strafmaat voorzien worden indien er zich meer dan drie valse alarmen, te wijten aan een verkeerde bediening voordoen binnen één maand.

HOOFDSTUK VII. — *Geaccrediteerde keuringsinstelling*

Artikel 15

Dit ontwerp van koninklijk besluit voorziet in een keuring door een geaccrediteerde instelling van alarmsystemen die niet naar behoren functioneren (teveel valse alarmmeldingen geven - zie artikel 14, § 4) en van alarmsystemen verbonden met een computer- of telecommunicatiesysteem van een 101-centrale. Gelet op de taak betreft het hier keuringsinstellingen (inspectie-instellingen) en geen certificatie-instellingen.

Om zich te verzekeren van de kwaliteit van deze instellingen is het aangewezen om een beroep te doen op het accreditatieconcept. De keuringsinstellingen worden door het Ministerie van Economische Zaken, Beltest, geaccrediteerd in het kader van de wet van 20 juli 1990 betreffende de accreditatie van certificatie- en keuringsinstellingen alsmede van beproevingslaboratoria. De criteria voor het behalen van een accreditatie zijn vervat in de norm NBN-EN45004. Wanneer de keuringsinstelling het accreditatiecertificaat heeft bekomen kan het een aanvraag indienen bij de Minister van Binnenlandse Zaken om te worden aangewezen voor het uitvoeren van de taken omschreven in de artikelen 13 en 14, § 4, van dit besluit.

Bij wijze van overgangsmaatregel kan de Minister van Binnenlandse Zaken een keuringsinstelling aanwijzen die niet voldoet aan de accreditatievoorwaarden. Deze overgangsmaatregel eindigt op 31 december 1999.

HOOFDSTUK VIII. — *Overgangsbepalingen*

Artikelen 16, 17, 18 en 19

Deze artikelen vergen geen commentaar.

Ik heb de eer te zijn,

Sire,
van Uwe Majesteit,
de zeer eerbiedige
en zeer getrouwe dienaar,

De Minister van Binnenlandse Zaken,
L. VAN DEN BOSSCHE

Les services de police préfèrent que l'utilisateur leur apporte la preuve d'un contrôle effectué par une entreprise de sécurité agréée. Cette obligation ne peut jusqu'ici être appliquée que lorsqu'il s'agit d'un défaut technique. Mais il n'est pas toujours simple pour les services de police de découvrir la cause. C'est pourquoi, une autre formule est choisie: les services de police imposent toujours à l'utilisateur l'obligation de leur apporter, endéans les dix jours ouvrables, la preuve de la vérification effectuée par une entreprise de sécurité agréée, sauf dans le cas manifeste d'erreur de manipulation. Cette formule allège quelque peu la tâche des services de police.

Les services de police peuvent exiger que l'utilisateur fasse vérifier son système d'alarme par un organisme de contrôle accrédité lorsqu'il y a eu plus de trois fausses alarmes dues à une cause technique dans un délai d'un an. Les services de police n'appliquent pratiquement jamais cette obligation d'autant plus que la cause de la fausse alarme ne peut pas toujours être déterminée.

Le projet opte pour l'élargissement du champ d'application large et pour rendre possible l'exigence d'une vérification effective lorsque plus de trois fausses alarmes, qui ne sont pas dues à une mauvaise manipulation, ont eu lieu dans un délai d'un an. Le contrôle est imposé d'office lorsque plus de trois fausses alarmes, qui ne sont pas dues à une mauvaise manipulation, ont eu lieu dans un délai d'un mois. Cela démontre que le livret de l'utilisateur du système d'alarme peut être utilisé par les services de police comme instrument de preuve pour pouvoir établir le nombre de fausses alarmes déjà déclenchées par le système d'alarme et pour lesquelles les services de police ont été appelés.

Afin de simplifier la tâche de contrôle du service de police, le rapport rédigé par un organisme de contrôle accrédité devra être transmis au service de police intervenant

De l'analyse des données relatives aux déclenchements de fausses alarmes, il apparaît que la cause la plus importante de fausse alarme est l'erreur de manipulation de l'utilisateur. Afin de sensibiliser les utilisateurs à un traitement plus prudent de leur alarme, il y a lieu de prévoir une possibilité de sanction en cas de déclenchement de trois fausses alarmes dues à une erreur de manipulation dans un délai d'un mois.

CHAPITRE VII. — *Organisme de contrôle accrédité*

Article 15

Le présent projet d'arrêté royal prévoit un contrôle par un organisme accrédité, des systèmes d'alarme qui ne fonctionnent pas correctement (trop de déclenchements de fausse alarme - cfr. article 14, § 4) et des systèmes d'alarme reliés à un système de computer ou de télécommunication d'un central 101. Vu les missions, ceci relève des organismes de contrôle (organismes d'inspection) et non pas des organismes de certification.

Afin de garantir la qualité de ces organismes, il est indiqué de faire appel au concept d'accréditation. Les organismes de contrôle sont accrédités par le Ministère des Affaires économiques, Beltest, dans le cadre de la loi du 20 juillet 1990 concernant l'accréditation des organismes de certification et de contrôle, ainsi que des laboratoires d'essais. Les critères pour obtenir une accréditation sont repris dans la norme NBN-EN45004. Lorsqu'un organisme de contrôle a obtenu le certificat d'accréditation, il peut introduire une demande auprès du Ministre de l'Intérieur pour pouvoir être chargé de l'exécution des missions décrites dans les articles 13 et 14, § 4, du présent arrêté.

A titre de mesure transitoire, le Ministre de l'Intérieur peut accepter un organisme de contrôle qui ne satisfait pas aux conditions d'accréditation. Cette mesure transitoire prend fin au 31 décembre 1999.

CHAPITRE VIII. — *Dispositions transitoires*

Articles 16, 17, 18 et 19

Ces articles ne nécessitent pas de commentaire.

J'ai l'honneur d'être

Sire,
de Votre Majesté,
le très respectueux
et le très fidèle serviteur,

Le Ministre de l'Intérieur,
L. VAN DEN BOSSCHE

29 OKTOBER 1998. — Koninklijk besluit tot vaststelling van de voorwaarden voor installatie, onderhoud en gebruik van alarmsystemen en beheer van alarmcentrales

ALBERT II, Koning der Belgen,

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

Gelet op de wet van 10 april 1990 op de bewakingsondernemingen, de beveiligingsondernemingen en de interne bewakingsdiensten, inzonderheid op de artikelen 8, § 5, en 12, tweede lid;

Gelet op het koninklijk besluit van 21 mei 1991 betreffende het verlenen van vergunningen aan bewakingsondernemingen of interne bewakingsdiensten en de erkenning van beveiligingsondernemingen, inzonderheid op de artikelen 2, 3 en 4;

Gelet op het koninklijk besluit van 31 maart 1994 tot vaststelling van de procedure van de goedkeuring van de alarmsystemen en alarmcentrales, bedoeld in de wet van 10 april 1990 op de bewakingsondernemingen, de beveiligingsondernemingen en de interne bewakingsdiensten, zoals gewijzigd bij het koninklijk besluit van 8 januari 1996, inzonderheid op artikel 3;

Gelet op het advies van de Raad van State;

Op de voordracht van Onze Vice-Eerste Minister en Minister van Binnenlandse Zaken,

Hebben Wij besloten en besluiten Wij :

HOOFDSTUK I. — *Toepassingsgebied*

Artikel 1. Voor de toepassing van dit besluit dient verstaan te worden onder :

1° alarmsysteem of alarmcentrale : een alarmsysteem of alarmcentrale bedoeld in artikel 1, § 4, van de wet van 10 april 1990 op de bewakingsondernemingen, de beveiligingsondernemingen en de interne bewakingsdiensten;

2° Commissie materieel : de commissie zoals bepaald in artikel 3, § 1, van het koninklijk besluit van 31 maart 1994 tot vaststelling van de procedure van de goedkeuring van de alarmsystemen en alarmcentrales, bedoeld in de wet van 10 april 1990 op de bewakingsondernemingen, de beveiligingsondernemingen en de interne bewakingsdiensten, zoals gewijzigd bij het koninklijk besluit van 8 januari 1996;

3° erkende beveiligingsonderneming : elke natuurlijke of rechtspersoon zoals bepaald in artikel 3 van het koninklijk besluit van 21 mei 1991 betreffende het verlenen van vergunningen aan bewakingsondernemingen of interne bewakingsdiensten en de erkenning van beveiligingsondernemingen;

4° installateur : de persoon die voor rekening van een erkende beveiligingsonderneming alarmsystemen installeert, onderhoudt of herstelt;

5° geaccrediteerde keuringsinstelling : een onafhankelijke instelling die voldoet aan de criteria van de norm NBN-EN45004 en geaccrediteerd is in het raam van de wet van 20 juli 1990 betreffende de accreditatie van certificatie- en keuringsinstellingen, alsmede van beproevingslaboratoria;

6° commissie voor de erkenning van beveiligingsondernemingen : de commissie zoals bepaald in artikel 4 van het voornoemd koninklijk besluit van 21 mei 1991;

7° computer of telecommunicatiesysteem van een 101-centrale : het computer of telecommunicatiesysteem van de centrale voor dringende oproepen 101;

8° buitensirene : elk toestel dat geluidssignalen geeft, welke de facto gehoord kunnen worden door derden die zich niet in het beveiligde goed bevinden;

9° buiten-lichtsignaal : elk zwaailicht en/of knipperlicht, welke de facto gezien kunnen worden door derden die zich niet in het beveiligde goed bevinden;

10° monitorverbinding : elk communicatiemiddel waardoor de politie of rijkswacht rechtstreeks of onrechtstreeks van een alarmmelding op de hoogte gebracht kan worden;

11° beheerder van een alarmcentrale : de bewakingsonderneming zoals bepaald in artikel 2 van het voornoemd koninklijk besluit van 21 mei 1991, die een vergunning verkregen heeft van het Ministerie van Binnenlandse Zaken voor de activiteit bestaande uit het beheer van alarmcentrales;

12° gebruikersboekje : een genummerd vastbladig boekje waarin alle informatie omtrent het alarmsysteem zoals bepaald in de artikelen 3, § 2, 3°, 3, § 3, 7, 9, § 1, tweede lid, 13, vierde lid, 14, § 3, van dit besluit wordt opgenomen en dat moet bewaard worden op de plaats waar het alarmsysteem is geïnstalleerd;

29 OCTOBRE 1998. — Arrêté royal fixant les conditions d'installation, d'entretien et d'utilisation des systèmes d'alarme et de gestion de centraux d'alarme

ALBERT II, Roi des Belges,

A tous, présents et à venir, Salut.

Vu la loi du 10 avril 1990 sur les entreprises de gardiennage, sur les entreprises de sécurité et sur les services internes de gardiennage, notamment les articles 8, § 5, et 12, alinéa 2;

Vu l'arrêté royal du 21 mai 1991 relatif à l'autorisation des entreprises de gardiennage ou des services internes de gardiennage et à l'agrément des entreprises de sécurité, notamment les articles 2, 3 et 4;

Vu l'arrêté royal du 31 mars 1994 fixant la procédure d'approbation des systèmes et centraux d'alarme, visés dans la loi du 10 avril 1990 sur les entreprises de gardiennage, sur les entreprises de sécurité et les services internes de gardiennage, modifié par l'arrêté royal du 8 janvier 1996, notamment l'article 3;

Vu l'avis du Conseil d'Etat;

Sur la proposition de Notre Vice-Premier Ministre et Ministre de l'Intérieur,

Nous avons arrêté et arrêtons :

CHAPITRE Ier. — *Champ d'application*

Article 1^{er}. Pour l'application du présent arrêté, il faut entendre par :

1° système d'alarme ou central d'alarme : un système ou central d'alarme visé à l'article 1^{er}, § 4, de la loi du 10 avril 1990 sur les entreprises de gardiennage, sur les entreprises de sécurité et sur les services internes de gardiennage;

2° Commission matériel : la commission définie à l'article 3, § 1^{er}, de l'arrêté royal du 31 mars 1994 fixant la procédure d'approbation des systèmes et centraux d'alarme, visés dans la loi du 10 avril 1990 sur les entreprises de gardiennage, sur les entreprises de sécurité et les services internes de gardiennage, modifié par l'arrêté royal du 8 janvier 1996;

3° entreprise de sécurité agréée : toute personne physique ou morale telle que définie à l'article 3 de l'arrêté royal du 21 mai 1991 relatif à l'autorisation des entreprises de gardiennage ou des services internes de gardiennage et à l'agrément des entreprises de sécurité;

4° installateur : la personne qui, pour le compte d'une entreprise de sécurité agréée, installe, entretient ou répare un système d'alarme;

5° organisme de contrôle accrédité : un organisme indépendant qui satisfait aux critères de la norme NBN-EN45004 et qui est accrédité dans le cadre de la loi du 20 juillet 1990 concernant l'accréditation des organismes de certification et de contrôle, ainsi que des laboratoires d'essais;

6° commission d'agrément des entreprises de sécurité : la commission telle que définie à l'article 4 de l'arrêté royal du 21 mai 1991 précité;

7° computer ou système de télécommunication d'un central 101 : le computer ou système de télécommunication du central 101 pour les appels d'urgence;

8° sirène extérieure : tout appareil produisant un signal sonore qui peut de facto être entendu par des tiers ne se trouvant pas dans le bien protégé;

9° signal lumineux extérieur : tout feu avertisseur et/ou clignotant qui peut de facto être visible par des tiers ne se trouvant pas dans le bien protégé;

10° liaison à un moniteur : tout moyen de communication par lequel la police ou la gendarmerie peut être directement ou indirectement mise au courant d'une détection d'alarme;

11° gestionnaire d'un central d'alarme : l'entreprise de gardiennage, telle que visée à l'article 2 de l'arrêté royal du 21 mai 1991 précité, qui a obtenu une autorisation du Ministre de l'Intérieur l'exercice d'activités relevant de la gestion de centraux d'alarme;

12° livret d'utilisateur : un livret dont chaque page est numérotée, dans lequel sont reprises toutes les informations concernant le système d'alarme telles que définies aux articles 3, § 2, 3°, 3, § 3, 7, 9, § 1^{er}, alinéa 2, 13, alinéa 4, 14, § 3, du présent arrêté et qui doit être conservé dans le lieu où le système d'alarme est installé;

13° vals alarm : elke alarmmelding die niet het gevolg is van een binnendringing die een misdrijf tegen personen of goederen beoogt.

Art. 2. Dit besluit is van toepassing op de alarmsystemen die :

- 1° geïnstalleerd zijn in enig onroerend goed;
- 2° voorzien zijn van een buitensirene, een buiten-lichtsignaal of een monitorverbinding.

Artikel 8 is evenwel van toepassing op de alarmsystemen die slechts aan de in het eerste lid, 1°, gestelde voorwaarde voldoen.

HOOFDSTUK II

Verplichtingen voor de erkende beveiligingsondernemingen

Art. 3. § 1. De Minister van Binnenlandse Zaken kan in het belang van de veiligheid de methodes opleggen voor de installatie van een alarmsysteem door een erkende beveiligingsonderneming.

§ 2. Bij het eerst onder spanning zetten van een alarmsysteem moet de erkende beveiligingsonderneming :

1° aan de gebruiker van het alarmsysteem de attesten afgeven waaruit blijkt dat :

— het alarmsysteem en de componenten ervan werden goedgekeurd door de Commissie materieel;

— de gebruiker het alarmsysteem heeft laten installeren door een erkende beveiligingsonderneming of zelf heeft geïnstalleerd en deze installatie naderhand heeft laten goedkeuren door een erkende beveiligingsonderneming;

— een jaarlijks onderhoudscontract werd afgesloten met een erkende beveiligingsonderneming, dat bepaalt dat de installatie ten minste eenmaal per jaar wordt nagezien door een erkende beveiligingsonderneming;

2° aan de gebruiker van het alarmsysteem een document afgeven waarin de verplichtingen van de gebruiker van een alarmsysteem zoals bepaald in dit besluit worden weergegeven;

3° aan de gebruiker van het alarmsysteem het gebruikersboekje afgeven, waarin de volgende gegevens zijn vermeld :

— de datum van het eerst onder spanning zetten van het alarmsysteem;

— de naam van de erkende beveiligingsonderneming;

— het erkenningsnummer van de erkende beveiligingsonderneming;

— de naam van de installateur die het alarmsysteem voor het eerst onder spanning heeft gezet en zijn handtekening.

§ 3. De erkende beveiligingsonderneming moet bij elk nazicht van het alarmsysteem de volgende gegevens inschrijven in het gebruikersboekje :

— de datum waarop de installatie is nagezien;

— de naam van de erkende beveiligingsonderneming;

— het erkenningsnummer van de erkende beveiligingsonderneming;

— de naam van de installateur die het nazicht heeft uitgevoerd en zijn handtekening;

— de uitgevoerde werkzaamheden (of herstellingen).

Art. 4. Het programmeren van de centrale van het alarmsysteem, dat voor het eerst onder spanning wordt gezet, het naderhand aanbrengen van wijzigingen aan de bestaande programmatie, het aan- en uitschakelen van het alarmsysteem, en het opvragen van informatie van de centrale van het alarmsysteem kan door de erkende beveiligingsonderneming slechts geschieden in de volgende omstandigheden :

1° in het beveiligde goed waar het alarmsysteem is geïnstalleerd;

2° buiten het beveiligd goed wanneer deze handelingen telkens worden voorafgegaan door een bediening van het alarmsysteem door de gebruiker ervan of de door hem gemachtigde verantwoordelijke, hetzij met een veiligheidssleutel of hetzij met een veiligheidscode, waarmee de gebruiker zijn uitdrukkelijke toestemming voor het uitvoeren van deze handelingen kenbaar maakt.

Art. 5. Op verzoek van het Ministerie van Binnenlandse Zaken, Algemene Directie van de Algemene Rijkspolitie, moet de erkende beveiligingsonderneming haar installateurscode meedelen aan de door het Ministerie van Binnenlandse Zaken aangewezen geaccrediteerde keuringsinstelling.

13° fausse alarme : toute détection d'alarme qui ne fait pas suite à une intrusion qui relève d'un délit contre une personne ou un bien.

Art. 2. Le présent arrêté est applicable aux systèmes d'alarme qui sont :

1° installés dans tout bien immeuble;

2° pourvus d'une sirène extérieure, d'un signal lumineux extérieur ou d'une liaison à un moniteur.

L'article 8 est toutefois d'application aux systèmes d'alarme qui satisfont uniquement à la condition définie à l'alinéa 1^{er}, 1°.

CHAPITRE II

Obligations pour les entreprises de sécurité agréées

Art. 3. § 1^{er}. Le Ministre de l'Intérieur peut, dans l'intérêt de la sécurité, imposer des méthodes d'installation d'un système d'alarme par une entreprise de sécurité agréée.

§ 2. Lors de la première mise sous tension d'un système d'alarme, l'entreprise de sécurité agréée doit :

1° délivrer à l'utilisateur du système d'alarme les attestations qui font apparaître que :

— le système d'alarme et ses composants sont approuvés par la Commission matériel;

— l'utilisateur a fait installer le système d'alarme par une entreprise de sécurité agréée ou qu'il a procédé lui-même à cette installation et qu'il l'a ensuite fait approuver par une entreprise de sécurité agréée;

— un contrat d'entretien annuel a été conclu avec une entreprise de sécurité agréée qui prévoit que l'installation doit au moins être vérifiée une fois par an par une entreprise de sécurité agréée;

2° délivrer à l'utilisateur du système d'alarme un document dans lequel sont reprises les obligations de l'utilisateur d'un système d'alarme telles que définies au présent arrêté;

3° délivrer à l'utilisateur du système d'alarme le livret d'utilisateur dans lequel les données suivantes sont reprises :

— la date de la première mise sous tension du système d'alarme;

— le nom de l'entreprise de sécurité agréée;

— le numéro d'agrément de l'entreprise de sécurité agréée;

— le nom de l'installateur qui effectue la première mise sous tension du système d'alarme et sa signature.

§ 3. L'entreprise de sécurité agréée doit, à chaque vérification du système d'alarme, inscrire les données suivantes dans le carnet de l'utilisateur :

— la date à laquelle l'installation est vérifiée;

— le nom de l'entreprise de sécurité agréée;

— le numéro d'agrément de l'entreprise de sécurité agréée;

— le nom de l'installateur qui effectue la vérification du système d'alarme et sa signature;

— les travaux effectués (ou réparations).

Art. 4. La programmation de la centrale du système d'alarme, mis sous tension pour la première fois, les modifications apportées par la suite au programme existant, la mise en ou hors service du système d'alarme, et la demande d'information de la centrale du système d'alarme ne peuvent se faire par l'entreprise de sécurité agréée uniquement dans les circonstances suivantes :

1° dans le bien protégé où le système d'alarme est installé;

2° en dehors du bien protégé lorsque ces manipulations sont chaque fois précédées d'un service du système d'alarme commandé par son utilisateur ou par son représentant habilité, au moyen, soit d'une clé de sécurité, soit d'un code de sécurité, par lequel l'utilisateur donne son autorisation expresse à exécuter ces manipulations.

Art. 5. A la demande du Ministère de l'Intérieur, Direction générale de la Police générale du Royaume, l'entreprise de sécurité agréée doit communiquer son code installateur à l'organisme de contrôle accrédité indiqué par le Ministère de l'Intérieur.

HOOFDSTUK III. — *Verplichtingen voor de beheerder van een alarmcentrale*

Art. 6. De beheerder van de alarmcentrale biedt de dienst van beheer van alarmcentrales slechts aan, nadat hij in het bezit is gesteld van de afschriften van de attesten, zoals bedoeld in artikel 3, § 2, 1°, van hetzelfde besluit, die door een erkende beveiligingsonderneming afgeleverd werden aan de gebruiker van een alarmsysteem.

De afschriften van de in het eerste lid bedoelde attesten moeten gedurende vijf jaar worden bijgehouden door de beheerder van de alarmcentrale.

Art. 7. De beheerder van de alarmcentrale moet op het moment dat het alarmsysteem wordt aangesloten op zijn alarmcentrale de volgende gegevens inschrijven in het gebruikersboekje :

— de naam van de vergunde bewakingsonderneming die de diensten aanbiedt van het beheer van alarmcentrales;

— de periode waarop de dienstverlening, bestaande uit het beheer van alarmcentrales, betrekking heeft.

HOOFDSTUK IV. — *Verplichtingen voor de gebruiker van een alarmsysteem*

Art. 8. De gebruiker van een alarmsysteem moet, vanaf de vijfde dag na het eerst onder spanning zetten van het alarmsysteem, een schriftelijke aangifte gedaan hebben van het systeem bij de korpschef van de gemeentepolitie van de gemeente waar het alarmsysteem is geïnstalleerd

Art. 9. § 1. De gebruiker van een alarmsysteem moet vanaf de vijfde dag na het eerst onder spanning zetten van het alarmsysteem, schriftelijk aan de korpschef van de gemeentepolitie alle dienstige personalia bezorgd hebben van ten minste twee contactpersonen, die ofwel rechtstreeks, ofwel door de beheerder van een alarmcentrale onmiddellijk op de hoogte worden gesteld van iedere alarmmelding.

Voor de dag van de schriftelijke aangifte aan de korpschef van de gemeentepolitie moeten de naam en alle dienstige personalia van ten minste twee contactpersonen door de gebruiker van een alarmsysteem ingeschreven zijn in het gebruikersboekje.

Elke contactpersoon geeft uitdrukkelijk zijn instemming om bij afwezigheid van de gebruiker van de alarminstallatie, binnen dertig minuten nadat hij op de hoogte is gesteld van de alarmmelding, ter plaatse te zijn.

De contactpersoon moet snel bereikbaar zijn, en hij moet beschikken over de sleutels van het beveiligde gebouw of kennis hebben van de toegangssystemen.

Hij moet de alarminstallatie kunnen bedienen en moet minstens in staat zijn het systeem uit te schakelen.

§ 2. De gemeentepolitie geeft de in § 1 bedoelde informatie door aan het betrokken rijkswachtdistrict en, desgevraagd, aan de betrokken brigade van de gerechtelijke politie. De politiediensten dienen deze informatie op een veilige manier te bewaren.

§ 3. Indien binnen dertig minuten nadat een politiedienst op de hoogte is gebracht van een alarmmelding de gebruiker of de contactpersonen niet bereikbaar zijn, of indien binnen dertig minuten nadat deze persoon bereikt is, deze niet ter plaatse is, kan elke bevoegde politieambtenaar het alarmsysteem met alle middelen neutraliseren of laten neutraliseren zonder echter in een gebouw dat als woning wordt gebruikt te mogen binnendringen zonder de toestemming van de bewoner of van één van de contactpersonen.

Art. 10. Een alarmsysteem dat de gebruiker zelf heeft geïnstalleerd, mag voor het eerst onder spanning worden gezet, nadat een erkende beveiligingsonderneming de installatie heeft goedgekeurd.

Het voor het eerst onder spanning zetten van een alarmsysteem wordt afhankelijk gesteld van het sluiten van een onderhoudscontract. De installatie moet ten minste eenmaal per jaar worden nagezien door een erkende beveiligingsonderneming.

Het gebruikersboekje, waarin de gegevens opgesomd in de artikelen 3, § 2, 3°, 3, § 3, 7, 9, § 1, tweede lid, 13, vierde lid, 14, § 3, van dit besluit ingeschreven moeten worden, moet voorhanden zijn op de plaats waar het alarmsysteem is geïnstalleerd opdat de politie- en rijkswachtautoriteiten daarvan inzage kunnen nemen in geval van alarm.

Art. 11. Het alarmsysteem voldoet niet aan de goedkeuringsnormen en dient bij het eerstvolgende jaarlijkse onderhoud vervangen te worden wanneer het alarmsysteem en zijn componenten niet eerder werden goedgekeurd door de Commissie materieel.

CHAPITRE III. — *Obligations pour le gestionnaire d'un central d'alarme*

Art. 6. Le gestionnaire d'un central d'alarme offre ses services de gestion de centraux d'alarme uniquement après être entré en possession de copies des attestations, visées à l'article 3, § 2, 1°, du présent arrêté, qui ont été fournies à l'utilisateur d'un système d'alarme par une entreprise de sécurité agréée.

Les copies des attestations visées à l'alinéa 1^{er} doivent être conservées pendant cinq ans par le gestionnaire du central d'alarme.

Art. 7. Le gestionnaire d'un central d'alarme doit, au moment où le système d'alarme est relié à son central d'alarme, inscrire les données suivantes dans le livret de l'utilisateur :

— le nom de l'entreprise de gardiennage autorisée qui propose ses services de gestion de centraux d'alarme;

— la période à laquelle la prestation de service relevant de la gestion de centraux d'alarme se rapporte.

CHAPITRE IV. — *Obligation pour l'utilisateur d'un système d'alarme*

Art. 8. L'usager d'un système d'alarme doit avoir fait, par écrit, une déclaration du système au chef de corps de la police communale de la commune où est installé le système d'alarme, dans les cinq jours qui suivent sa première mise en service.

Art. 9. § 1^{er}. L'usager d'un système d'alarme doit avoir fourni, par écrit, au chef de corps de la police communale, dans les cinq jours qui suivent sa première mise en service, toutes les coordonnées utiles d'au moins deux personnes de contact qui sont mises immédiatement au courant de chaque détection d'alarme, soit directement, soit par le gestionnaire d'un central d'alarme.

Avant le jour de la déclaration écrite au chef de corps de la police communale, les noms et toutes les coordonnées utiles d'au moins deux personnes de contact sont inscrites par l'utilisateur d'un système d'alarme dans le livret de l'utilisateur.

Chaque personne de contact donne expressément son accord pour être sur place, en l'absence de l'utilisateur d'une installation d'alarme, dans les trente minutes qui suivent le moment où elle est informée de la détection d'alarme.

La personne de contact doit pouvoir être rapidement atteinte, et elle doit disposer des clés de l'immeuble protégé ou avoir connaissance des systèmes d'accès.

Elle doit savoir se servir de l'installation d'alarme et être au moins en mesure de neutraliser le système.

§ 2. La police communale transmet les informations visées au § 1^{er} au district de gendarmerie concerné et, à la demande, à la brigade de police judiciaire concernée. Les services de police doivent conserver ces informations d'une manière sûre.

§ 3. Si dans les trente minutes qui suivent le moment où le service de police est informé d'une détection d'alarme, l'utilisateur ou les personnes de contact ne peuvent être atteints ou si dans les trente minutes où cette personne est atteinte, celle-ci n'est pas sur place, tout fonctionnaire de police compétent peut neutraliser ou faire neutraliser par tous les moyens le système d'alarme sans toutefois pouvoir pénétrer dans un immeuble utilisé comme habitation, sans l'accord de l'occupant ou d'une des personnes de contact.

Art. 10. Un système d'alarme installé par l'utilisateur lui-même peut être mis sous tension pour la première fois après qu'une entreprise de sécurité agréée en ait approuvé l'installation.

La première mise en service d'un système d'alarme est subordonnée à la conclusion d'un contrat d'entretien. L'installation doit, au moins une fois par an, être vérifiée par une entreprise de sécurité agréée.

Le livret d'utilisateur dans lequel doivent être inscrites les données reprises aux articles 3, § 2, 3°, 3, § 3, 7, 9, § 1^{er}, alinéa 2, 13, alinéa 4, 14, § 3, du présent arrêté doit être accessible dans le lieu où le système d'alarme est installé afin que les autorités de police et de gendarmerie puissent en prendre connaissance en cas d'alarme.

Art. 11. Le système d'alarme ne satisfait pas aux normes d'approbation et doit être remplacé lors du premier entretien annuel suivant lorsque le système d'alarme et ses composants n'ont pas été précédemment approuvés par la Commission matériel.

HOOFDSTUK V. — *Bepalingen betreffende alarmsystemen verbonden met een computer- of telecommunicatiesysteem van een 101-centrale*

Art. 12. § 1. Voor een rechtstreekse verbinding van een alarmsysteem of een alarmcentrale met een computer- of telecommunicatiesysteem van een politiedienst komen alleen publiekrechtelijke rechtspersonen in aanmerking.

Privaatrechtelijke, natuurlijke of rechtspersonen, kunnen evenwel uitzonderlijk de toestemming krijgen om hun alarmsysteem of hun alarmcentrale te laten verbinden met een computer- of telecommunicatiesysteem van een politiedienst. Die toestemming wordt verleend door degene die het beheer heeft over een computer- of telecommunicatiesysteem van een 101-centrale waarmee de verbinding wordt gevraagd.

§ 2. Een rechtstreekse verbinding met een computer- of telecommunicatiesysteem van een politiedienst kan slechts tot stand worden gebracht door een verbinding met een computer- of telecommunicatiesysteem van een 101-centrale.

De verbinding met een computer- of telecommunicatiesysteem van een andere politiecentrale kan evenwel uitzonderlijk worden toegestaan door de Minister van Binnenlandse Zaken.

§ 3. Bij het gebruik van een aansluiting van een alarmsysteem of een alarmcentrale op een computer- of telecommunicatiesysteem van een 101-centrale moeten volgende regels worden in acht genomen :

1° de inhoud van een alarmoproep moet duidelijk zijn. Hieruit moet de identiteit blijken van de andere personen die door de oproep zijn gewaarschuwd;

2° de 101-centrale moet onmiddellijk verwittigd worden van de annulering van een alarmoproep;

3° voor eenzelfde incident op dezelfde plaats mogen maximaal drie alarmoproepen op het computer- of telecommunicatiesysteem van een 101-centrale binnenkomen.

Art. 13. Een alarmsysteem dat verbonden is met een computer- of telecommunicatiesysteem van een 101-centrale kan voor het eerst onder spanning worden gezet nadat een geaccrediteerde keuringsinstelling het gebruikte materieel en de tot stand gebrachte installatie heeft gecontroleerd en goedgekeurd.

De beslissing tot goedkeuring of tot gemotiveerde weigering daarvan dient genomen te worden binnen de dertig dagen nadat de aanvraag tot goedkeuring door de gebruiker, bij aangetekende brief, werd toegevoerd aan de geaccrediteerde keuringsinstelling. Indien de beslissing tot goedkeuring of tot weigering daarvan niet binnen de gestelde termijn aan de gebruiker wordt meegedeeld, mag deze zijn alarmsysteem voorlopig in werking stellen.

Bij goedkeuring van het geïnstalleerde alarmsysteem wordt een keuringslabel aangebracht op de sirene van het alarmsysteem of op een andere zichtbare plaats.

De datum van goedkeuring, de naam van de geaccrediteerde keuringsinstelling en van de controlerende persoon met diens handtekening, worden in het gebruikersboekje vermeld.

De uitkomst van de keuring wordt in een vertrouwelijk verslag opgetekend en aan de betrokken beveiligingsonderneming en de betrokken beheerder van de 101-centrale bezorgd.

HOOFDSTUK VI. — *Vals alarm*

Art. 14. § 1. Binnen de 24 uren nadat er zich een vals alarm heeft voorgedaan, waarvan de optredende politiedienst niet zelf heeft vastgesteld dat het uitsluitend te wijten is aan een verkeerde bediening van het alarmsysteem, vraagt de gebruiker of, bij diens afwezigheid, één van de contactpersonen, aan een erkende beveiligingsonderneming om ter plaatse te komen. De erkende beveiligingsonderneming moet binnen de 24 uren na de oproep ter plaatse komen om de oorzaak van het alarm vast te stellen en de nodige maatregelen te nemen om een nieuw vals alarm te voorkomen dat te wijten zou zijn aan dezelfde oorzaak.

§ 2. De gebruiker, of bij diens afwezigheid, één van de contactpersonen dient binnen tien dagen, nadat het vals alarm zich heeft voorgedaan, aan de opgetreden politiedienst het bewijs voor te leggen waaruit blijkt dat een erkende beveiligingsonderneming binnen de in § 1 bepaalde termijn, ter plaatse is gekomen.

CHAPITRE V. — *Dispositions relatives à la liaison d'un système d'alarme avec un computer ou un système de télécommunication d'un central 101*

Art. 12. § 1^{er}. Le raccordement direct d'un système d'alarme ou d'un central d'alarme à un computer ou un système de télécommunication d'un service de police est réservé aux personnes morales de droit public.

Toutefois, des personnes privées, physiques ou morales, peuvent exceptionnellement obtenir de faire raccorder leur système d'alarme ou leur central d'alarme à un computer ou un système de télécommunication d'un service de police. Cette autorisation est accordée par celui qui assure la gestion d'un computer ou d'un système de télécommunication d'un central 101 auquel le raccordement est demandé.

§ 2. Un raccordement direct à un computer ou un système de télécommunication d'un service de police ne peut être réalisé que par l'établissement d'une liaison avec un computer ou un système de télécommunication d'un central 101.

Toutefois, le raccordement à un computer ou un système de télécommunication d'un autre central de police peut exceptionnellement être autorisé par le Ministre de l'Intérieur.

§ 3. Lors de l'utilisation d'un raccordement d'un système d'alarme ou central d'alarme à un computer ou un système de télécommunication d'un central 101, les règles suivantes doivent être observées :

1° le contenu de l'appel doit être clair. Il doit faire apparaître l'identité des autres personnes qui ont été alertées par l'appel;

2° le central 101 doit être immédiatement informé de l'annulation d'un appel d'alarme;

3° pour un même incident au même endroit, trois appels d'alarme maximum peuvent parvenir au computer ou au système de télécommunication d'un central 101.

Art. 13. Un système d'alarme raccordé à un computer ou un système de télécommunication d'un central 101 ne peut être mis la première fois en service qu'après qu'un organisme de contrôle accrédité ait contrôlé et approuvé le matériel utilisé ainsi que l'installation existante.

La décision d'approbation ou de refus motivé doit intervenir dans les trente jours de l'envoi par lettre recommandée de la demande d'approbation faite par l'utilisateur à l'organisme de contrôle accrédité. Si la décision d'approbation ou de refus n'est pas communiquée à l'usager dans le délai imparti, celui-ci peut mettre provisoirement son système d'alarme en service.

En cas d'approbation du système d'alarme installé, un label de contrôle est apposé sur la sirène du système d'alarme ou à un autre endroit visible.

La date de l'approbation, le nom de l'organisme de contrôle accrédité et de la personne ayant effectué le contrôle, ainsi que sa signature sont mentionnés dans le livret d'entretien.

Les résultats du contrôle sont indiqués dans un rapport confidentiel et transmis à l'entreprise de sécurité concernée et au gestionnaire du central 101 concerné.

CHAPITRE VI. — *Fausse alarmes*

Art. 14. § 1^{er}. Dans les 24 heures qui suivent le déclenchement d'une fausse alarme, dont le service de police intervenant n'a pu constater qu'il était uniquement dû à une manipulation erronée du système d'alarme, l'utilisateur, ou en son absence, une des personnes de contact, demande à une entreprise de sécurité agréée de venir sur place. L'entreprise de sécurité agréée doit se rendre sur place dans les 24 heures qui suivent l'appel afin de déterminer l'origine de l'alarme et prendre les mesures nécessaires afin de prévenir une nouvelle fausse alarme due à la même cause. La date de la vérification, le nom de l'installateur et sa signature doivent être mentionnés dans le livret d'entretien.

§ 2. L'utilisateur, ou en son absence, une des personnes de contact, doit, dans les dix jours qui suivent le déclenchement d'une fausse alarme, présenter au service de police intervenant un certificat attestant qu'une entreprise de sécurité agréée s'est rendue sur place dans le délai défini au § 1^{er}.

§ 3. Bij elk optreden van de politiediensten nadat zich een vals alarm heeft voorgedaan, noteren de politiediensten de datum en uur van hun optreden en hun vaststellingen aangaande de oorzaak van het vals alarm in het gebruikersboekje van het alarmsysteem.

§ 4. Wanneer de politiediensten binnen één jaar meer dan driemaal vals alarm, niet te wijten aan een verkeerde bediening, hebben vastgesteld, kunnen zij de verplichting opleggen de installatie te laten keuren door een geaccrediteerde keuringsinstelling. Die instelling bezorgt een verslag van de keuring aan de gebruiker van het alarmsysteem, de erkende beveiligingsonderneming, de politiedienst en de Algemene Directie van de Algemene Rijkspolitie bij het Ministerie van Binnenlandse Zaken.

Indien de politiediensten binnen dezelfde maand meer dan driemaal vals alarm, niet te wijten aan een verkeerde bediening, hebben vastgesteld, moeten zij het alarmsysteem buiten werking stellen of laten stellen. Het systeem moet gekeurd worden door een geaccrediteerde keuringsinstelling. Die instelling beslist of de installatie kan worden hersteld of definitief buiten gebruik moet worden gesteld. Ze bezorgt een verslag van de keuring aan de gebruiker van het alarmsysteem, de erkende beveiligingsonderneming, de politiedienst en de Algemene Directie van de Algemene Rijkspolitie bij het Ministerie van Binnenlandse Zaken.

§ 5. In één maand mogen er zich niet meer dan drie valse alarmmeldingen aan de politiediensten voordoen die te wijten zijn aan een verkeerde bediening door of een nalatigheid van de gebruiker van het alarmsysteem.

HOOFDSTUK VII. — Geaccrediteerde keuringsinstelling

Art. 15. Om als geaccrediteerde keuringsinstelling te worden aangevoerd door de Minister van Binnenlandse Zaken om de taken uit te voeren zoals bepaald in de artikelen 13 en 14, § 4, van dit besluit dient de keuringsinstelling een aanvraag hiertoe te richten aan de Minister van Binnenlandse Zaken.

Deze aanvraag moet vergezeld zijn van het accreditatiecertificaat dat de overeenkomstigheid met de criteria van de norm NBN EN-45004 aantoonst.

HOOFDSTUK VIII. — Overgangsbepalingen

Art. 16. Wanneer het alarmsysteem reeds op het ogenblik van de inwerkingtreding van dit besluit geïnstalleerd is, moet door de erkende beveiligingsondernemingen voldaan worden aan de verplichtingen, zoals bedoeld in artikel 3, § 1 en § 2, van dit besluit, bij het eerstvolgende nazicht van het alarmsysteem na de datum van de inwerkingtreding van dit besluit.

De beheerder van een alarmcentrale moet in het bezit zijn van de afschriften van de attesten, zoals bedoeld in artikel 6 van dit besluit, voor elke nieuwe overeenkomst die afgesloten wordt na de inwerkingtreding van dit besluit.

Hij moet vanaf twee jaar na de inwerkingtreding van dit besluit in het bezit zijn van de afschriften van de attesten, zoals bedoeld in artikel 6 van dit besluit, voor alle alarmsystemen die aangesloten zijn op zijn alarmcentrale.

Tot 31 december 1999 kan de Minister van Binnenlandse Zaken keuringsinstellingen die niet voldoen aan de accreditatievoorwaarden aanwijzen voor het uitvoeren van de taken die door de artikelen 13 en 14, § 4, worden opgedragen aan de geaccrediteerde keuringsinstellingen.

Art. 17. Het koninklijk besluit van 28 mei 1991 tot vaststelling van de voorwaarden voor installatie, onderhoud en gebruik van alarmsystemen en alarmcentrales door beveiligingsondernemingen wordt opgeheven.

Art. 18. Dit besluit treedt in werking de dag waarop het in het *Belgisch Staatsblad* wordt bekendgemaakt.

Art. 19. Onze Minister van Binnenlandse Zaken is belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel, 29 oktober 1998.

ALBERT

Van Koningswege :
De Minister van Binnenlandse Zaken,
L. VAN DEN BOSSCHE

§ 3. Après chaque intervention des services de police suite au déclenchement d'une fausse alarme, les services de police inscrivent dans le livret de l'utilisateur la date et l'heure de leur intervention ainsi que leurs constatations relatives à l'origine de la fausse alarme.

§ 4. Lorsque les services de police constatent plus de trois fausses alarmes non dues à une manipulation erronée dans un délai d'un an, ils peuvent imposer de faire contrôler l'installation par un organisme de contrôle accrédité. Cet organisme transmet un rapport du contrôle à l'utilisateur du système d'alarme, à l'entreprise de sécurité agréée, aux services de police et à la Direction générale de la Police générale du Royaume du Ministère de l'Intérieur.

Lorsque les services de police constatent plus de trois fausses alarmes non dues à une manipulation erronée dans un même mois, ils doivent mettre ou faire mettre le système d'alarme hors service. Le système doit être contrôlé par un organisme de contrôle accrédité. L'organisme décide si l'installation peut être réparée ou si elle doit être mise définitivement hors service. Il transmet un rapport du contrôle à l'utilisateur du système d'alarme, à l'entreprise de sécurité agréée, aux services de police et à la Direction générale de la Police générale du Royaume du Ministère de l'Intérieur.

§ 5. Au cours d'un même mois, il ne peut se produire auprès des services de police plus de trois détections d'alarme dues à une mauvaise manipulation ou à une négligence de l'utilisateur du système d'alarme.

CHAPITRE VII. — Organisme de contrôle accrédité

Art. 15. Pour être reconnu par le Ministre de l'Intérieur en tant qu'organisme de contrôle accrédité pour effectuer les missions définies aux articles 13 et 14, § 4, du présent arrêté, les organismes de contrôle doivent introduire une demande à cet effet auprès du Ministre de l'Intérieur.

Cette demande doit être accompagnée du certificat d'accréditation qui prouve la conformité aux critères de la norme NBN EN-45004.

CHAPITRE VIII. — Dispositions transitoires

Art. 16. Lorsque le système d'alarme est déjà installé au moment de l'entrée en vigueur du présent arrêté, les obligations définies à l'article 3, §§ 1^{er} et 2, du présent arrêté, doivent être satisfaites par l'entreprise de sécurité agréée lors du premier contrôle du système d'alarme suivant la date d'entrée en vigueur du présent arrêté.

Le gestionnaire d'un central d'alarme doit être en possession des copies des attestations visées à l'article 6 du présent arrêté pour toute convention conclue après l'entrée en vigueur du présent arrêté.

Deux ans après l'entrée en vigueur du présent arrêté, il doit être en possession des copies des attestations visées à l'article 6 du présent arrêté, pour tous les systèmes d'alarme reliés à son central d'alarme.

Jusqu'au 31 décembre 1999, le Ministre de l'Intérieur peut reconnaître des organismes de contrôle qui ne satisfont pas aux conditions d'accréditation, pour effectuer les missions conférées, par les articles 13 et 14, § 4, du présent arrêté, aux organismes de contrôle accrédités.

Art. 17. L'arrêté royal du 28 mai 1991 fixant les conditions d'installation, d'entretien et d'utilisation des systèmes et centraux d'alarme par les entreprises de sécurité est abrogé.

Art. 18. Le présent arrêté entre en vigueur le jour de sa publication au *Moniteur belge*.

Art. 19. Notre Ministre de l'Intérieur est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Donné à Bruxelles, le 29 octobre 1998.

ALBERT

Par le Roi :
Le Ministre de l'Intérieur,
L. VAN DEN BOSSCHE