

N. 98 — 2116

[S - C - 98/31353]

**16 JULI 1998. — Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot vaststelling van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan**

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op de ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende organisatie van de planning en de stedenbouw, inzonderheid op de artikelen 25, 26, 27, 28 en 3, 5 en 204;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende de algemene voorstelling van het ontwerpplan en van het gewestelijk bestemmingsplan;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 3 maart 1995 tot vastlegging van het gewestelijk ontwikkelingsplan;

Gelet op het koninklijk besluit van 28 november 1979 tot vaststelling van het gewestplan van de Brusselse agglomeratie;

Gelet op artikel 203 § 3 van de ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende organisatie van de planning en de stedenbouw tot schorsing van de geschreven stedenbouwkundige voorschriften van de verordenende kaart van de bodembestemming en de verordenende kaart van de bodembestemming van het gewestelijk ontwikkelingsplan, vastgelegd op 3 maart 1995;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 waarbij de datum van inwerkingtreding van artikel 203 § 3 van de ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende organisatie van de planning en de stedenbouw vastgesteld wordt op 16 juli 1998;

Overwegende dat op enkele uitzonderingen na, het gewestelijk ontwikkelingsplan, vastgesteld op 3 maart 1995, de bestemmingsgebieden van het gewestplan van de Brusselse agglomeratie behoudt, met een andere verdeling van het grondgebied, gebaseerd op verschillende perimeters; met name de perimeters voor verhoogde bescherming van de huisvesting, voor bescherming van de huisvesting, voor herontplooiing van de huisvesting en de bedrijven, voor stedelijke nijverheid, haven- en vervoeractiviteiten;

Overwegende dat het gewestelijk ontwikkelingsplan stelt dat het gewestelijk bestemmingsplan de grenzen van de gebieden van het gewestplan moet wijzigen met name om deze aan de bestaande toestand aan te passen;

Overwegende dat het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, in overeenstemming met het Gewestelijk ontwikkelingsplan, de grenzen van de gebieden van het gewestplan heeft aangepast op grond van de bestaande feitelijke toestand;

Dat met het oog op de economische evolutie en de diversiteit van de functies van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan de terminologie van de gebieden van het gewestplan van 1979 als zodanig niet overneemt;

Dat het met het oog op de bestuurlijke helderheid en duidelijkheid noodzakelijk was een eenvoudige en onderscheiden terminologie te hanteren en bestemmingsgebieden te creëren in samenhang met de inhoud van de voorschriften die daarmee verband houden;

Dat het gewestelijk bestemmingsplan aldus de volgende bestemmingsgebieden onderscheidt die vijf grote categorieën zijn onderverdeeld:

- woongebieden: woongebieden met residentieel karakter en typische woongebieden;
- gebieden met gemengd karakter: gemengde gebieden, sterk gemengde gebieden;
- industriegebieden: stedelijke-industrie gebieden, gebieden voor haven- en vervoeractiviteiten;
- andere activiteitsgebieden: administratie-gebieden, gebieden voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten, spoorweg-gebieden;
- groengebieden en landbouwgebieden: groengebieden, gebieden met hoogbiologische waarde, parkgebieden, gebieden voor sport- en vrijetijdsactiviteiten in de open lucht, begraafplaatsgebieden, bosgebieden, landbouwgebieden;

Overwegende dat het gewestelijk ontwikkelingsplan, vastgesteld op 3 maart 1995, een stadsproject heeft gecreëerd, steunend op tien principes:

- versterkte bescherming van de huisvesting;
- modernisering van het economisch weefsel door de bescherming van het gemengd weefsel, omschreven op het gewestplan en door een herstructurering van de nijverheids-, haven- en vervoergebieden;
- ondersteuning van de veranderingen van het industrieel weefsel;
- versterking van het grootstedelijk centraal karakter en van de oude centra met plaatselijke identiteit;

F. 98 — 2116

[S - C - 98/31353]

**16 JUILLET 1998. — Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale arrêtant le projet de plan régional d'affectation du sol**

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu l'ordonnance du 29 août 1991 organique de la planification et de l'urbanisme, notamment les articles 25, 26, 27, 28 et 3, 5 et 204;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998 relatif à la présentation générale du projet de plan et du plan régional d'affectation du sol;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 3 mars 1995 arrêtant le plan régional de développement;

Vu l'arrêté royal du 28 novembre 1979 arrêtant le plan de secteur de l'agglomération bruxelloise;

Vu l'article 203 § 3 de l'ordonnance du 29 août 1991 organique de la planification et de l'urbanisme abrogeant les prescriptions urbanistiques littérales de la carte réglementaire de l'affectation du sol et la carte réglementaire de l'affectation du sol du plan régional de développement arrêté le 3 mars 1995;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998 fixant au 16 juillet 1998 la date d'entrée en vigueur de l'article 203 § 3 de l'ordonnance du 29 août 1991 organique de la planification et de l'urbanisme;

Considérant qu'à quelques exceptions près, le plan régional de développement arrêté le 3 mars 1995 a maintenu les zones d'affectation du plan de secteur de l'agglomération bruxelloise tout en y superposant une autre division du territoire, basée sur différents périmètres; notamment les périmètres de protection accrue du logement, de protection du logement, de redéploiement du logement et de l'entreprise, d'industries urbaines, d'activités portuaires et de transport;

Considérant que le plan régional de développement a prévu qu'il appartient au plan régional d'affectation du sol de modifier les limites du zonage du plan de secteur notamment pour les adapter à la situation existante;

Considérant que le projet de plan régional d'affectation du sol, en conformité avec le Plan régional de développement, a adapté les limites du zonage du plan de secteur sur base de la situation existante de fait;

Que cependant, pour suivre l'évolution économique et la diversité des fonctions de la Région de Bruxelles-Capitale, le projet de plan régional d'affectation du sol ne reprend pas comme telle la terminologie du zonage du plan de secteur de 1979;

Que, pour assurer la clarté et la transparence administrative, il était nécessaire de recourir à une terminologie simple et différenciée et de créer des zones d'affectation en rapport avec le contenu des prescriptions y relatives;

Qu'ainsi le plan régional d'affectation du sol identifie les zones d'affectations suivantes, réparties en cinq grandes catégories:

- les zones d'habitat: les zones d'habitation à prédominance résidentielle et les zones d'habitation;
- les zones de mixité: les zones mixtes, les zones de forte mixité;
- les zones d'industries: les zones d'industries urbaines, les zones de transport et d'activité portuaire;
- les autres zones d'activités: les zones administratives, les zones d'équipement d'intérêt collectif ou de service public, les zones de chemin de fer;
- les zones d'espaces verts et les zones agricoles: les zones vertes, les zones vertes de haute valeur biologique, les zones de parc, les zones de sports ou de loisirs de plein air, les zones de cimetière, les zones forestières, les zones agricoles;

Considérant que le plan régional de développement arrêté le 3 mars 1995 a conçu un projet de ville reposant sur dix principes:

- la protection renforcée du logement;
- la modernisation du tissu économique, par une préservation du tissu mixte défini par le plan de secteur et par une restructuration des zones industrielles, portuaires et de transport;
- le soutien aux transformations du tissu industriel;
- le renforcement de la centralité métropolitaine et des centres anciens porteurs d'identité locale;

- stopzetting van de verspreiding van de kantoren over de hele stad door het aanwijzen van voorkeurcentra voor de vestiging van kantoren;
- structurering van de ruimte van het gewest door de as van het kanaal als katalysator aan te wenden voor grootschalige stedelijke operaties;
- opwaardering van de uitrustingen met een rechtstreekse weerslag op de economie;
- beheer van de mobiliteit op gewestelijk niveau;
- versterking van de stadsidentiteit door de opwaardering van elementen van het stedelijk landschap die bijdragen tot de schoonheid van de stad (structurende ruimten, groen netwerk, bescherming van het erfgoed);

Overwegende dat het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan deze verschillende principes vertaalt en verrijkt met nieuwe concepten;

Dat de versterking van de bescherming van de huisvesting en de stopzetting van de verspreiding van de kantoren zich aldus concretiseren :

- aan de hand van de grafische voorschriften van de kaart van de bodembestemmingen, door de erkenning van woongebieden met residentieel karakter en van typische woongebieden;
- door de bescherming van de binnenterreinen van huizenblokken;
- door een kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten;

Overwegende dat door de analyse van de bestaande feitelijke toestand, uitgevoerd in het raam van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, het mogelijk is meerdere categorieën van binnenterreinen van huizenblokken te omschrijven in functie van hun bebouwing en ingroening;

Overwegende dat bepaalde waardevolle huizenblokken, dat wil zeggen met voldoende groen of middelmatige bebouwing, moeten worden behouden terwijl andere, met mindere ingroening of met een grotere bebouwing, moeten worden opgewaardeerd;

Dat het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan op basis daarvan in de typische woongebieden en de gemengde gebieden een onderscheid maakt tussen twee soorten binnenterreinen van huizenblokken : de te behouden binnenterreinen van huizenblokken en de op te waardenen binnenterreinen van huizenblokken;

Dat de handelingen en werken die de binnenterreinen van huizenblokken aantasten in ieder geval moeten gepaard gaan met een opwaardering van de groen- of minerale kwaliteit van de binnenterreinen van huizenblokken;

Dat de handelingen en werken die de te behouden binnenterreinen van huizenblokken aantasten vanaf een diepte van meer dan 20 meter gemeten vanaf de bouwlijn, de omvang van het groen moeten vrijwaren behalve wanneer het gaat om uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten of voorzieningen voor de versiering van tuinen;

Dat de handelingen en werken die de op te waardenen binnenterreinen van huizenblokken aantasten vanaf een diepte van meer dan 20 meter gemeten vanaf de bouwlijn, onderworpen zijn aan de speciale regelen van openbaarmaking;

Dat voorts in de woongebieden met residentieel karakter met een monofunctioneel karakter en open of halfopen bebouwing, er meestal zeer waardevolle binnenterreinen van huizenblokken gelegen zijn en er daar dan ook geen opwaardering vereist is, maar wel een bescherming van de huidige kwaliteit;

Dat het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan om die redenen handelingen en werken verbiedt die binnenterreinen van huizenblokken in die gebieden aantasten, behalve indien zij verband houden met een bestemming als huisvesting;

Overwegende dat het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan een kaart van de toelaatbare kantooroppervlakte bevat, die per huizenblok een omschrijving geeft van het aantal vierkante meter toegelaten kantooroppervlakte in de woongebieden met residentieel karakter, in de typische woongebieden, in de gemengde gebieden en in de sterk gemengde gebieden;

Dat deze kaart in de plaats komt van de vroegere berekening van de verhouding tussen de vloeroppervlakte en de terreinoppervlakte (V/T-verhouding) waarnaar het gewestplan en het gewestelijk ontwikkelingsplan verwezen;

Dat het gebruik van deze kaart de taak van de stedenbouwkundige overheden vergemakkelijkt;

Dat het aantal vierkante meter toegelaten kantooroppervlakte bepaald is, rekening houdend met de geraamde dichtheid per huizenblok, welke de fysieke realiteit van het huizenblok vertaalt;

- l'arrêt de la diffusion du bureau dans l'ensemble de la ville par la désignation de centres préférentiels pour l'accueil des bureaux;
- structurer l'espace de la Région en donnant à l'axe du canal un rôle catalyseur d'opérations urbaines d'envergure;

- valoriser les équipements ayant un impact direct sur la vie économique;
- la gestion de la mobilité à l'échelle de la Région;
- le renforcement de l'identité de la ville par la mise en valeur d'éléments du paysage urbain qui contribuent à la beauté de la ville (espaces structurants, trame verte, protection du patrimoine);

Considérant que le projet de plan régional d'affectation du sol traduit ces différents principes en les enrichissant de concepts nouveaux;

Qu'ainsi, le renforcement de la protection du logement et l'arrêt de la diffusion du bureau se traduisent notamment :

- au travers des prescriptions graphiques de la carte des affectations du sol, par la reconnaissance de zones d'habitation à prédominance résidentielle et de zones d'habitation;
- par la protection des intérieurs d'îlots;
- par une carte des superficies de bureaux admissibles;

Considérant que l'analyse de la situation existante de fait réalisée dans le cadre du projet de plan régional d'affectation du sol a permis d'identifier plusieurs catégories d'intérieurs d'îlot, en fonction de leur occupation et de la quantité des plantations présentes;

Que certains îlots, de bonne qualité, c'est-à-dire suffisamment verts ou moyennement occupés sont à maintenir, tandis que d'autres, présentant peu de verdure ou fortement occupés sont à améliorer;

Que, sur cette base, le projet de plan régional d'affectation du sol distingue, dans les zones d'habitation et dans les zones mixtes, deux types d'intérieur d'îlot, les intérieurs d'îlot à maintenir, et les intérieurs d'îlot à améliorer;

Que, dans tous les cas, les actes et travaux qui portent atteinte aux intérieurs d'îlot doivent être liés à une amélioration de la qualité végétale ou minérale des intérieurs d'îlots;

Que les actes et travaux qui portent atteinte aux intérieurs d'îlot à maintenir, au-delà d'une profondeur de 20 mètres à partir du front de bâtisse, doivent préserver l'étendue de verdure, sauf s'il s'agit d'équipements d'intérêt collectif ou de service public ou d'équipements destinés à l'agrément des jardins;

Que les actes et travaux qui portent atteinte aux intérieurs d'îlot à améliorer, au-delà d'une profondeur de 20 mètres à partir du front de bâtisse, sont soumis aux mesures particulières de publicité;

Que, d'autre part, les zones d'habitation à prédominance résidentielle, caractérisées par une mono-fonctionnalité et par des constructions en ordre ouvert ou semi-ouvert, présentent le plus souvent des intérieurs d'îlots de grande qualité et ne nécessitent dès lors pas d'amélioration, mais bien une protection de la qualité actuelle;

Que, pour cette raison, le projet de plan régional d'affectation du sol prévoit l'interdiction des actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots dans ces zones, sauf s'ils sont liés à une affectation de logement;

Considérant que le projet de plan régional d'affectation du sol contient une carte des superficies de bureaux admissibles qui définit, par îlot, le nombre de mètres carré de bureaux admissibles dans les zones d'habitation à prédominance résidentielle, les zones d'habitation, les zones mixtes et les zones de forte mixité;

Que cette carte se substitue à l'ancien calcul du rapport entre les superficies de planchers et la superficie du sol (rapport P/S) auquel le plan de secteur et le plan régional de développement renvoient;

Que l'utilisation de la carte facilitera la tâche des autorités gestionnaires de l'urbanisme;

Que les mètres carrés de bureaux admissibles ont été déterminés en tenant compte de la densité du bâti estimée par îlot, traduisant la réalité physique de l'îlot;

Dat de verhouding van de vloeroppervlakte die kan worden ingenomen door kantoren, voor elk gebied bepaald werd als volgt :

- 2,5 % in woongebieden met residentieel karakter;
- 5 % in typische woongebieden;
- 10 % in gemengde gebieden;
- 15 % in sterk gemengde gebieden;

Dat deze percentages een uiting zijn van het streven naar grotere vermenging, van het woongebied met residentieel karakter tot het sterk gemengd gebied;

Dat, met het oog op de naleving van de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten, met name geen rekening is gehouden met kantooroppervlakten kleiner dan of gelijk aan 75 m<sup>2</sup> en met kantooroppervlakten groter dan 75 m<sup>2</sup> en kleiner dan 200 m<sup>2</sup> in zoverre deze vloeroppervlakte beperkt is tot 45 % van de bestaande woonoppervlakte;

Dat immers niet alle kantoren als een bedreiging van de huisvesting moeten worden beschouwd;

Dat bepaalde activiteiten harmonieus samengaan met het woonkarakter en bijdragen tot de aantrekkelijkheid van de stad door het scheppen van banen in de buurt;

Dat het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan aldus bijdraagt tot de opvoering van het gemengd karakter van de stad, waarbij het de verspreiding van de kantoren in de stad controleert;

Overwegende dat het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan voorziet in linten voor handelskernen van gewestelijk belang in overdruk op andere bestemmingen met het oog op de versterking en de bescherming van de handelsactiviteiten;

Dat binnen deze linten voor handelskernen van gewestelijk belang, de vestiging van de handelszaken op het gelijkvloers prioritair is en eveneens kan worden toegelaten op de bovenverdiepingen of tot 1.500 m<sup>2</sup> per onroerend goed, indien de plaatselijke omstandigheden dit toelaten en mits speciale regelen van openbaarmaking;

Overwegende dat naar aanleiding van de vaststelling van bepaalde problemen die de leefbaarheid van meerdere handelskernen aantasten, studies werden verricht om de redenen van deze toestand te achterhalen;

Dat de Brusselse Hoofdstedelijke Regering naar aanleiding van die studies een aantal maatregelen heeft genomen om de handelskernen een nieuwe dynamiek te bezorgen (handelskernencontracten, verbetering van de parkeergelegenheid en mobiliteit, passende aanleg van de openbare ruimte, enz.);

Dat in aanvulling op deze reeks maatregelen, de linten voor handelskernen van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan de vestiging van nieuwe handelszaken moeten bevorderen die de drijvende kracht zijn achter de heropleving van een wijk, of de uitbreiding van bestaande handelszaken mogelijk maken, waarbij de huisvesting, die eveneens bijdraagt tot de dynamiek van de handelskernen, wordt beschermd;

Dat de handelskernen werden omschreven aan de hand van verschillende criteria, aantal en aard van de handelszaken, bereikbaarheid,... die borg kunnen staan voor aanleg- of uitbreidingsmogelijkheden van handelszaken en de economische leefbaarheid van de betrokken kernen;

Overwegende dat het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan de definities uit het gewestplan en het gewestelijk ontwikkelingsplan vernieuwt;

Overwegende dat in het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan de omschrijving van « Kantoor » niet de activiteiten van alle dienstbedrijven opneemt maar enkel de activiteiten van bedrijven van intellectuele dienstverlening;

Dat immers is gebleken dat binnen de dienstenactiviteiten een onderscheid moet worden gemaakt in de diensten van intellectuele aard (conceptie, advies,...) en de andere diensten (bijvoorbeeld activiteiten zoals een kapperszaak, een schoonheidssalon, banken,...);

Dat er vanuit stedenbouwkundig oogpunt geen verwarring mag ontstaan tussen beide soorten diensten waarbij de tweede niet mag worden uitgeoefend in lokalen van hetzelfde type als de dienstenactiviteiten van intellectuele aard;

Dat het onderscheid tussen de intellectuele diensten, die vallen onder het begrip kantoren, en de andere diensten aangepast blijkt aan de economische realiteit;

Overwegende dat het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan de medische of paramedische beroepen uitsluit uit het begrip kantoor;

Que la proportion de la superficie de planchers pouvant être occupée par les bureaux a été définie comme suit pour chaque zone :

- 2,5 % pour la zone d'habitation à prédominance résidentielle;
- 5 % pour la zone d'habitation;
- 10 % pour la zone mixte;
- 15 % pour la zone de forte mixité;

Que ces pourcentages traduisent une volonté de progression dans la mixité depuis la zone d'habitation à prédominance résidentielle jusqu'à la zone de forte mixité;

Que, pour le respect de la carte des superficies de bureaux admissibles, il n'est notamment pas tenu compte des superficies de bureaux inférieures ou égales à 75 m<sup>2</sup> et des superficies de bureaux supérieures à 75 m<sup>2</sup> et inférieures à 200 m<sup>2</sup> pour autant que cette superficie de planchers soit limitée à 45 % de la superficie du logement existant;

Qu'en effet, tous les bureaux ne doivent pas indistinctement être considérés comme constituant une menace pour le logement;

Que certaines activités s'intègrent en parfaite harmonie en milieu résidentiel et participent à l'attractivité de la ville en créant des emplois de proximité;

Qu'ainsi, tout en maîtrisant la diffusion des bureaux dans la ville, le projet de plan régional d'affectation du sol renforce la mixité de la ville;

Considérant que, afin de renforcer et de protéger l'activité commerciale, le projet de plan régional d'affectation du sol prévoit des liserés de noyaux commerciaux d'intérêt régional se superposant aux autres affectations;

Qu'à l'intérieur de ces liserés de noyaux commerciaux d'intérêt régional, l'implantation des commerces au rez-de-chaussée est prioritaire et peut également être autorisée aux étages ou jusqu'à 1500 m<sup>2</sup> par immeuble, si les conditions locales le permettent et moyennant des mesures particulières de publicité;

Considérant que suite au constat de certaines difficultés affectant la vitalité de plusieurs noyaux commerciaux des études ont été menées afin d'identifier les raisons de cette situation;

Que, suite à ces études, le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale a adopté un ensemble de mesures destinées à redynamiser les noyaux commerciaux (contrats de noyaux commerciaux, amélioration des conditions de stationnement et de la mobilité, aménagement adéquat de l'espace public, etc.);

Que, s'ajoutant à cette panoplie de mesures, les liserés de noyaux commerciaux du projet de plan régional d'affectation du sol sont destinés à favoriser l'implantation de nouveaux commerces, moteurs de la redynamisation d'un quartier, ou de permettre l'extension de commerces existants, et ce tout en préservant le logement qui contribue également au dynamisme des noyaux commerciaux;

Que les noyaux commerciaux ont été identifiés en fonction de différents critères, nature et nombre de commerces, accessibilité,... susceptibles de garantir les possibilités d'aménagement ou d'extension de commerces et la viabilité économique des noyaux concernés;

Considérant que le projet de plan régional d'affectation du sol modernise les définitions qui figuraient dans le plan de secteur et le plan régional de développement;

Qu'ainsi, dans la définition de « Bureaux », le projet de plan régional d'affectation du sol n'inclut pas les activités de toutes les entreprises de service mais seulement les activités des entreprises de service intellectuel;

Qu'en effet, il s'est avéré qu'au sein des activités de service, il convenait de distinguer les services à caractère intellectuel (conception, conseil,...) des autres services (par exemple les services commerciaux tels la coiffure, l'esthétique, les banques,...);

Que, d'un point de vue urbanistique, cette seconde catégorie de services ne peut se confondre avec la première et ne s'exerce pas dans des locaux du même type que les activités de services à caractère intellectuel;

Que, la distinction entre les services à caractère intellectuel, qui s'insèrent dans la notion de bureaux, et les autres services s'avère adaptée à la réalité économique;

Considérant que le projet de plan régional d'affectation du sol exclut les professions médicales ou paramédicales de la notion de bureaux;

Overwegende dat uit het onderzoek van de bestaande feitelijke toestand, is gebleken dat de lokalen waarin een medisch of paramedisch beroep wordt uitgeoefend niet vergelijkbaar zijn met de lokalen voor beheer- of administratiewerkzaamheden van de bedrijven, openbare diensten, zelfstandigen of handelaars noch met de lokalen voor activiteiten van de bedrijven die intellectuele diensten verlenen;

Dat de uitoefening van die beroepen veronderstelt dat deze nabij de bewoning gebeurt opdat de geneeskundige diensten gemakkelijk bereikbaar zouden zijn voor de bevolking;

Dat voor de ligging ervan in de stad derhalve niet dezelfde planning moet worden gehanteerd als voor de kantoren;

Overwegende dat het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan in de definitie van 'handelszaak' de bijbehorende kantoren en bijbehorende lokalen opneemt;

Overwegende dat, rekening houdend met het feit dat een commerciële vestiging een geheel vormt, het noodzakelijk bleek om in plaats van een strikte aanpak een globale aanpak te hanteren voor de kantoren of andere lokalen die horen bij de handelszaken;

Dat er vanuit stedenbouwkundig oogpunt geen onderscheid moet worden gemaakt tussen het gedeelte van de handelszaak dat voor het publiek toegankelijk is en de lokalen die er de aanvulling van zijn (kantoor voor de boekhouding, lokaal voor het personeel,...);

Overwegende daarenboven dat het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan de begrippen werkplaats, nijverheidsbedrijf, ambachtelijk bedrijf vervangt door het begrip « productie-activiteit », dat zowel de ambachtelijke, nijverheids- en hoogtechnologische activiteiten omvat als de activiteiten van materiële dienstverlening;

Dat immers gebleken is dat al deze activiteiten ten aanzien van de ruimtelijke ordening tot één enkel concept kunnen worden teruggebracht, namelijk dat van de productie-activiteiten, te onderscheiden van de activiteiten die normaliter in de kantoren worden uitgeoefend;

Dat het concept van productie-activiteit eveneens het beheer of de administratie van deze activiteiten, het opslaan en de bijbehorende handelszaken omvat en dit ook weer omdat er vanuit stedenbouwkundig oogpunt geen opsplitsing moet worden gemaakt van wat feitelijk economisch gezien een geheel vormt;

Overwegende dat, overeenkomstig artikel 28 van de ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende organisatie van de planning en de stedenbouw, de Gewestelijke Ontwikkelingscommissie regelmatig op de hoogte werd gehouden van de stand van zaken van de studies aangaande het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

Gelet op beraadslaging van de Ministerraad van 20 mei 1998 over het verzoek om advies binnen een maand;

Gelet op het advies van de Raad van State, gegeven op 22 juni 1998, overeenkomstig artikel 84, eerste lid, 1° van de gecoördineerde wetten van de Raad van State;

Gelet op de hoogdringendheid ingegeven door de noodzaak om het gewestplan van 28 november 1979 te vervangen door een gewestelijk bestemmingsplan aangepast aan de economische en sociale ontwikkeling van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en door de schorsing van de verordenende bepalingen van het gewestelijk ontwikkelingsplan krachtens artikel 203 § 3 van de ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende organisatie van de planning en de stedenbouw;

Op voordracht van de Minister van Ruimtelijke Ordening en Stedenbouw,

Besluit :

**Artikel 1.** Het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan wordt vastgesteld. Het bestaat uit de volgende stukken :

- 1) de bundel van de geschreven stedenbouwkundige voorschriften met inbegrip van de verklarende woordenlijst;
- 2) de kaart van de bestaande feitelijke toestand;
- 3) de kaart van de bestaande rechtstoestand;
- 4) de kaart van de bodembestemmingen;
- 5) de kaart van de wegen;
- 6) de kaart van het openbaar vervoer;
- 7) de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten;
- 8) de kaart van de bestaande feitelijke toestand van de kantoren.

**Art. 2.** De in artikel 28, tweede lid van de ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende organisatie van de planning en de stedenbouw bedoelde lijst van gewestelijke besturen en instellingen van openbaar nut is gevoegd bij het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan.

Considérant que, à l'examen de la situation existante de fait, les locaux dans lesquels s'exercent une profession médicale ou paramédicale ne sont pas assimilables aux locaux destinés aux travaux de gestion ou d'administration des entreprises, d'un service public, d'un indépendant, ou d'un commerçant, ni aux locaux affectés aux activités des entreprises de service intellectuel;

Que l'exercice de ces professions suppose une proximité avec l'habitat, afin que les services médicaux soient aisément accessibles à la population;

Que leur localisation dans la ville ne doit dès lors pas être planifiée de la même façon que celle des bureaux;

Considérant que le projet de plan régional d'affectation du sol englobe dans la définition du commerce, les bureaux accessoires et les locaux annexes;

Considérant que, compte tenu du fait qu'une implantation commerciale forme un ensemble, il s'est avéré nécessaire de développer une approche globale des bureaux ou autres locaux accessoires aux commerces, plutôt qu'une approche ponctuelle;

Que, sur le plan urbanistique, il n'y a pas lieu d'opérer une distinction entre la partie du commerce qui est accessible au public et les locaux qui en constituent le complément (bureau pour la tenue de la comptabilité, local destiné au personnel,...);

Considérant en outre que le projet de plan régional d'affectation du sol remplace les notions d'atelier, d'entreprise industrielle, d'entreprise artisanale, par la notion « d'activité productive », qui comprend à la fois les activités artisanales, industrielles, de haute technologie qu'il définit, et les activités de services matériels;

Qu'en effet, il s'est avéré que l'ensemble de ces activités pouvaient au regard de l'aménagement du territoire, être rassemblées en un seul concept, celui d'activités productives, à distinguer des activités exercées normalement dans les bureaux;

Que le concept d'activité productive recouvre également les travaux de gestion ou d'administration de ces activités, l'entreposage et les commerces qui en sont l'accessoire, et ce, à nouveau, parce qu'il n'y a pas lieu de dissocier d'un point de vue urbanistique, ce qui forme en fait un tout du point de vue économique;

Considérant que, conformément à l'article 28 de l'ordonnance du 29 août 1991 organique de la planification et de l'urbanisme, la Commission régionale de Développement a été tenue régulièrement informée de l'évolution des études relatives au projet de plan régional d'affectation du sol;

Vu la délibération du Conseil des ministres du 20 mai 1998 sur la demande d'avis du Conseil d'Etat dans le délai d'un mois;

Vu l'avis du Conseil d'Etat, donné le 22 juin 1998 en application de l'article 84, alinéa 1<sup>er</sup>, 1° des lois coordonnées sur le Conseil d'Etat;

Vu l'urgence motivée par la nécessité de substituer au plan de secteur du 28 novembre 1979 un plan régional d'affectation du sol adapté au développement économique et social de la Région de Bruxelles-Capitale et par l'abrogation des dispositions à valeur réglementaire du plan régional de développement en vertu de l'article 203 § 3 de l'ordonnance du 29 août 1991 organique de la planification et de l'urbanisme;

Sur la proposition du Ministre chargé de l'Aménagement du Territoire et de l'Urbanisme,

Arrête :

**Article 1<sup>er</sup>.** Le projet de plan régional d'affectation du sol est arrêté. Il comporte les pièces ci-annexées :

- 1) le cahier des prescriptions littérales en ce compris le glossaire;
- 2) les cartes de la situation existante de fait;
- 3) la carte de la situation existante de droit;
- 4) la carte des affectations du sol;
- 5) la carte des voiries;
- 6) la carte des transports en commun;
- 7) la carte des superficies de bureaux admissibles;
- 8) la carte de la situation existante de fait des bureaux.

**Art. 2.** La liste des administrations régionales et organismes d'intérêt public visée à l'article 28 alinéa 2 de l'ordonnance du 29 août 1991 organique de la planification et de l'urbanisme est jointe au projet de plan régional d'affectation du sol.

**Art. 3.** De volgende geschreven stedenbouwkundige voorschriften van het bestemmingsplan van het gewestplan van de Brusselse agglomeratie, vastgelegd bij koninklijk besluit van 28 november 1979, worden opgeheven omdat ze niet in overeenstemming zijn met het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan :

1. VOOR ALLE GEBIEDEN WAAROP DE VOORSCHRIFTEN VAN HET ONTWERP VAN GEWESTELIJK BESTEMMINGSPAN VAN TOEPASSING ZIJN :

1) alle voorschriften van het gewestplan inzoverre :

1° ze geen wijziging van bestemming mogelijk maken van een gebouw dat gedeeltelijk of volledig op de bewaarijst is ingeschreven of beschermd is onder de voorwaarden vastgesteld door voorschrift A.0.6. van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

2° ze geen handelskernen van gewestelijk belang hebben vastgesteld die voorrang van bestemming verlenen aan de handelszaken op het gelijkvloers van de gebouwen onder de voorwaarden vastgesteld door voorschrift A.0.7. van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

3° zij verbouwingswerken toelaten aan bestaande handelszaken niettegenstaande de voorwaarden van voorschrift A.0.9. van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

4° zij verbouwingswerken toelaten aan bestaande hotelinrichtingen niettegenstaande de voorwaarden van voorschrift A.0.10 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

5° zij de volledige wijziging van het gebruik of van de bestemming van een woning toelaten evenals de volledige afbraak van een woning niettegenstaande de voorwaarden van voorschrift A.0.12. van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

6° zij infrastructuurwerken toelaten buiten de voorwaarde van voorschrift A.0.13 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

2) voorschrift A.0. Algemene voorschriften, § 2.b, dat speciale regelen van openbaarmaking oplegt voor alle handelingen en werken in de groene ruimten, niettegenstaande de gevallen van eensluidendheid bedoeld in voorschrift A.0.2. van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

3) voorschrift A.0. Algemene voorschriften, § 2.c dat werken toelaat die bronnen, beken en waterplassen kunnen aantasten, niettegenstaande de verbodsbepalingen van voorschrift A.0.3. van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

4) voorschrift A.0. Algemene voorschriften, § 4, dat verwijst naar artikel 21 § 1 van het K.B. van 28 december 1972 en verbouwingswerken toelaat aan bestaande gebouwen (waarvan de bestemming niet overeenkomt met de voorschriften van het plan) niettegenstaande de voorwaarden vastgesteld door voorschrift A.0.8 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

5) voorschrift A.0. Algemene voorschriften, § 4, dat verwijst naar artikel 22 van het K.B. van 28 december 1972 en een verlenging toelaat van de termijn die is vastgesteld in het 1ste lid niettegenstaande de uitzondering bedoeld in voorschrift A.0.11 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

6) de voorschriften van het Gewestplan A.1.0.1 De typische woongebieden, § 3.d en A.1.0.2. De gemengde woon- en bedrijfsgebieden, § 3.c die kantooroppervlakten toelaten in het huizenblok of het gedeelte van het huizenblok onder voorwaarden die verschillen van deze vastgesteld door voorschrift A.0.14 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

7) voorschrift A.0. Algemene voorschriften, § 6, dat voor de handelingen en werken die vrijgesteld zijn van het advies van de gemachtigde ambtenaar een vrijstelling voorziet van de speciale regelen van openbaarmaking volgens een verordening die verschilt van deze die vastgesteld werd door voorschrift A.0.15 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

2. VOOR DE WOONGBIEDEN MET RESIDENTIEEL KARAKTER VAN HET ONTWERP VAN GEWESTELIJK BESTEMMINGSPAN

1) het voorschrift 1.0.1. de typische woongebieden, § 2.1 :

— inzoverre het :

- een oppervlakte voor school-, culturele, sport- en sociale voorzieningen van 1.000 m<sup>2</sup> per onroerend goed toelaat;

- een kantooroppervlakte van 200 m<sup>2</sup> per onroerend goed toelaat zonder deze te beperken tot 45 % van de vloeroppervlakte van de woning indien dit kantoor gevestigd is in een bestaande woning;

- de bestemming als handelszaak op de bovenverdiepingen van gebouwen toelaat zonder voorwaarden noch speciale regelen van openbaarmaking bedoeld in voorschrift B.1.3. van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

**Art. 3.** Sont suspendues, en raison de leur défaut de conformité au projet de plan régional d'affectation du sol, les prescriptions urbanistiques littérales suivantes du plan des affectations du plan de secteur de l'agglomération bruxelloise arrêté par arrêté royal du 28 novembre 1979 :

1. POUR L'ENSEMBLE DES ZONES DES PRESCRIPTIONS DU PROJET DE PLAN REGIONAL D'AFFECTION DU SOL :

1) toutes les prescriptions du plan de secteur en ce que :

1° elles ne permettent pas le changement d'affectation d'un immeuble inscrit sur la liste de sauvegarde ou classé, totalement ou partiellement, dans les conditions fixées par la prescription A.0.6. du projet de plan régional d'affectation du sol;

2° elles n'ont pas défini de noyaux commerciaux d'intérêt régional impliquant l'affectation prioritaire aux commerces des rez-de-chaussée des immeubles dans les conditions fixées par la prescription A.0.7. du projet de plan régional d'affectation du sol;

3° elles autorisent des travaux de transformation de commerces existants nonobstant les conditions fixées par la prescription A.0.9. du projet de plan régional d'affectation du sol;

4° elles autorisent des travaux de transformation d'établissements hôteliers existants nonobstant les conditions fixées par la prescription A.0.10. du projet de plan régional d'affectation du sol;

5° elles autorisent la modification totale de l'utilisation ou de la destination d'un logement ainsi que la démolition totale d'un logement nonobstant les conditions fixées par la prescription A.0.12. du projet de plan régional d'affectation du sol;

6° elles autorisent des travaux d'infrastructure en dehors de la condition fixée par la prescription A.0.13 du projet de plan régional d'affectation du sol;

2) la prescription A.0. Prescriptions générales, § 2.b en ce qu'elle impose des mesures particulières de publicité pour tous les actes et travaux dans les espaces verts nonobstant les cas de conformité visés par la prescription A.0.2. du projet de plan régional d'affectation du sol;

3) la prescription A.0. Prescriptions générales, § 2.c en ce qu'elle autorise des travaux pouvant porter atteinte aux sources, ruisseaux et plans d'eau nonobstant les interdictions fixées par la prescription A.0.3. du projet de plan régional d'affectation du sol;

4) la prescription A.0. Prescriptions générales, § 4 renvoyant à l'article 21 § 1<sup>er</sup> de l'A.R. du 28 décembre 1972 en ce qu'elle autorise des travaux de transformation sur des immeubles existants (dont la destination ne correspond pas aux prescriptions du plan) nonobstant les conditions fixées par la prescription A.0.8. du projet de plan régional d'affectation du sol;

5) la prescription A.0. Prescriptions générales, § 4 renvoyant à l'article 22 de l'A.R. du 28 décembre 1972 en ce qu'elle autorise une prolongation du délai fixé par l'alinéa 1<sup>er</sup> nonobstant l'exception visée par la prescription A.0.11 du projet de plan régional d'affectation du sol;

6) les prescriptions du plan de secteur A.1.0.1. Les zones d'habitation, § 3.d et A.1.0.2. Les zones mixtes d'habitation et d'entreprise, § 3.c en ce qu'elles autorisent des superficies de bureaux admissibles dans l'îlot ou la partie de l'îlot, sous des conditions différentes de celles fixées par la prescription A.0.14. du projet de plan régional d'affectation du sol;

7) la prescription A.0. Prescriptions générales, § 6. en ce qu'elle vise pour les actes et travaux dispensés de l'avis du fonctionnaire délégué une exonération des mesures particulières de publicité sous une réglementation différente de celle définie par la prescription A.0.15. du projet de plan régional d'affectation du sol;

2. POUR LES ZONES D'HABITAT A PREDOMINANCE RESIDENTIELLE DU PROJET DE PLAN REGIONAL D'AFFECTION DU SOL

1) la prescription 1.0.1 Les zones d'habitation, § 2.1 :

— en ce qu'elle permet :

- une superficie d'équipements scolaires, culturels, sportifs et sociaux de 1.000 m<sup>2</sup> par immeuble;

- une superficie de bureaux de 200 m<sup>2</sup> par immeuble sans la limiter à 45 % de la superficie de planchers du logement si ce bureau est implanté dans un logement existant;

- l'affectation de commerces aux étages des immeubles sans conditions ni mesures particulières de publicité visées par la prescription B.1.3. du projet de plan régional d'affectation du sol;

- inzoverre het :
  - geen bestemming toelaat voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten noch als productie-activiteiten tot 300 m<sup>2</sup>;
  - geen bestemming toelaat voor hotelinrichtingen met een capaciteit van niet meer dan 20 kamers;
  - geen handelszaak toelaat van 200 m<sup>2</sup> die toegevoegd kan worden aan alle andere bestemmingen;
- voor zover het de oppervlakte van een handelszaak niet beperkt tot 200 m<sup>2</sup> per project maar enkel per onroerend goed;

2) voorschrift 1.0.1. de typische woongebieden § 2.1 voor zover het niet bepaalt :

— dat de vloeroppervlakte voor kantoren in het huizenblok of een gedeelte van het huizenblok, beperkt wordt tot het aantal m<sup>2</sup> aangeduid op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten en dat mits de inwerkingtreding van een bijzonder bestemmingsplan, deze toelaatbare kantoorvloeroppervlakten gewijzigd kunnen worden onder de volgende voorwaarden :

- het totaal van de vloeroppervlakte voor kantoren, dat door de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten toegelaten is voor het geheel van de huizenblokken in een woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, wordt niet overschreden;

- de beperkingen van de vloeroppervlakten voor kantoren uit de bijzondere voorschriften van het bestemmingsgebied van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan worden nageleefd;

— dat er met het oog op de naleving van de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten geen rekening wordt gehouden met kantooroppervlakten van minder dan 75 m<sup>2</sup> of van meer dan 75 m<sup>2</sup> en minder dan of gelijk aan 200 m<sup>2</sup> voor zover deze vloeroppervlakte beperkt is tot 45 % van de vloeroppervlakte van de bestaande woning;

3) voorschrift 1.0.1. De typische woongebieden, § 2.2 voor zover het de vergroting toelaat van deze oppervlakten mits behoorlijk gerechtvaardigde redenen en speciale regelen van openbaarmaking;

4) voorschrift 1.0.1 De typische woongebieden § 3 c) inzoverre het de aantasting van de binnenterreinen van huizenblokken toelaat mits speciale regelen van openbaarmaking voor andere bestemmingen dan de huisvesting;

5) voorschrift 1.0.1. De typische woongebieden, § 3 b) voor zover pas na advies van de bevoegde overlegcommissie tot de onverenigbaarheid van de aard van de activiteiten wordt besloten;

6) voorschrift 1.0.1. De typische woongebieden, § 3 voor zover het geen continuïteit van het wonen voorziet;

7) voorschrift 1.0.1. De typische woongebieden, § 3 d) voor zover het bij gebrek aan een gemeentelijk plan van aanleg toelaat dat de verhouding tussen de voor kantoren bestemde vloeroppervlakte en de oppervlakte van het huizenblok 0,1 mag bedragen in het huizenblok of het gedeelte van het huizenblok binnen dat gebied en voor zover het toelaat deze drempel van 0,1 wordt overschreden mits een gemeentelijk plan van aanleg;

8) voorschrift 1.0.2. De gemengde woon- en bedrijfsgebieden, § 1 b) voor zover het handelszaken en werkplaatsen als hoofdbestemming toelaat zonder beperking van oppervlakte;

9) voorschrift 1.0.2. De gemengde woon- en bedrijfsgebieden, § 2.1 :

— voor zover het :

- een oppervlakte voor school-, culturele, sport- en sociale voorzieningen van 1.000 m<sup>2</sup> per onroerend goed toelaat;

- een kantooroppervlakte van 200 m<sup>2</sup> toelaat zonder deze te beperken tot 45 % van de vloeroppervlakte van de woning indien dit kantoor gevestigd is in een bestaande woning, evenals de vergroting van deze oppervlakte tot 300 m<sup>2</sup> voor kantoren die horen bij handelszaken of werkplaatsen;

— voor zover het :

- geen bestemming toelaat als productie-activiteit, met uitzondering van de werkplaatsen, tot 300 m<sup>2</sup> noch als uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten tot 300 m<sup>2</sup> zonder speciale regelen van openbaarmaking;

- geen bestemming toelaat als hotelinrichting met een capaciteit van niet meer dan 20 kamers;

— voor zover het de oppervlakte voor handelszaken niet beperkt tot 200 m<sup>2</sup> per project en per onroerend goed;

— en ce qu'elle ne permet pas :

- d'être affectée aux équipements d'intérêt collectif ou de service public et aux activités productives jusqu'à 300 m<sup>2</sup>;

- d'être affectée aux établissements hôteliers d'une capacité ne dépassant pas 20 chambres;

- une superficie de commerce de 200 m<sup>2</sup> cumulable avec l'ensemble des autres affectations;

— en ce qu'elle ne limite pas la superficie de commerce de 200 m<sup>2</sup> par projet mais seulement par immeuble;

2) la prescription 1.0.1. Les zones d'habitation § 2.1 en ce qu'elle ne prévoit pas :

— que la superficie de planchers de bureaux soit limitée, dans l'îlot ou la partie d'îlot, au nombre de m<sup>2</sup> indiqués sur la carte des superficies de bureaux admissibles et que moyennant l'entrée en vigueur d'un plan particulier d'affectation du sol, ces superficies de planchers de bureaux admissibles puissent être modifiées aux conditions suivantes :

- le total des superficies de planchers de bureaux autorisés par la carte des superficies de bureaux admissibles pour l'ensemble des îlots affectés en zone d'habitat du projet de plan régional d'affectation du sol n'est pas dépassé;

- les limitations des superficies des planchers de bureaux des prescriptions particulières de la zone d'affectation du projet de plan régional d'affectation du sol soient respectées;

— que pour le respect de la carte des superficies de bureaux admissibles, il n'est pas tenu compte des superficies de bureaux inférieures à 75 m<sup>2</sup> ou supérieures à 75 m<sup>2</sup> et inférieures ou égales à 200 m<sup>2</sup> pour autant que cette superficie de planchers soit limitée à 45 % de la superficie de planchers du logement existant;

3) la prescription 1.0.1. Les zones d'habitation, § 2.2 en ce qu'elle autorise l'augmentation de ces superficies moyennant due motivation et mesures particulières de publicité;

4) la prescription 1.0.1. Les zones d'habitation § 3 c) en ce que qu'elle permet l'atteinte aux intérieurs d'îlots moyennant mesures particulières de publicité pour les affectations autres que le logement;

5) la prescription 1.0.1. Les zones d'habitation, § 3 b) en ce que l'incompatibilité de la nature des activités n'est déclarée qu'après avis de la commission de concertation compétente;

6) la prescription 1.0.1. Les zones d'habitation, § 3 en ce qu'elle ne prévoit pas une continuité de l'habitation;

7) la prescription 1.0.1. Les zones d'habitation, § 3 d) en ce qu'elle permet en l'absence de plan communal d'aménagement que le rapport entre la superficie de planchers affectés aux bureaux et la superficie de l'îlot puisse atteindre 0,1 dans l'îlot ou la partie d'îlot comprise dans la zone et en ce qu'elle permet de dépasser ce seuil de 0,1 moyennant plan communal d'aménagement;

8) la prescription 1.0.2. Les zones mixtes d'habitation et d'entreprise, § 1 b) en ce qu'elle autorise des commerces et des ateliers comme affectations principales sans limite de superficie;

9) la prescription 1.0.2. Les zones mixtes d'habitation et d'entreprise, § 2.1 :

— en ce qu'elle permet :

- une superficie d'équipements scolaires, culturels sportifs et sociaux de 1.000 m<sup>2</sup> par immeuble;

- une superficie de bureaux de 200 m<sup>2</sup> sans la limiter à 45 % de la superficie de planchers du logement si ce bureau est implanté dans un logement existant, ainsi que l'augmentation de cette superficie à 300 m<sup>2</sup> pour les bureaux qui sont l'accessoire des commerces ou des ateliers;

— en ce qu'elle ne permet pas :

- d'être affectée aux activités productives, à l'exception des ateliers, jusqu'à 300 m<sup>2</sup> et aux équipements d'intérêt collectif ou de service public jusqu'à 300 m<sup>2</sup> sans mesures particulières de publicité;

- d'être affectée aux établissements hôteliers d'une capacité ne dépassant pas 20 chambres;

— en ce qu'elle ne limite pas la superficie de commerce à 200 m<sup>2</sup> par projet et par immeuble;

10) voorschrift 1.0.2. De gemengde woon- en bedrijfsgebieden, § 2.1 voor zover het niet bepaalt :

— dat de vloeroppervlakte voor kantoren beperkt wordt, in het huizenblok of het gedeelte van het huizenblok, tot het aantal m<sup>2</sup> aangeduid op de kaart van de toelaatbare kantooppervlakten en dat mits de inwerkingtreding van een bijzonder bestemmingsplan, deze toelaatbare vloeroppervlakten voor kantoren kunnen gewijzigd worden onder de volgende voorwaarden :

- het totaal van de vloeroppervlakten voor kantoren toegelaten door de kaart van de toelaatbare kantooppervlakten voor alle huizenblokken die bestemd zijn tot woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan wordt niet overschreden

- de beperkingen van de vloeroppervlakten voor kantoren uit de bijzondere voorschriften van het bestemmingsgebied van het gewestelijk bestemmingsplan worden nageleefd,

— dat er voor de naleving van de kaart van de toelaatbare kantooppervlakten geen rekening wordt gehouden met kantooppervlakten van minder dan 75 m<sup>2</sup> of van meer dan 75 m<sup>2</sup> en minder dan of gelijk aan 200 m<sup>2</sup> voor zover deze kantoren horen bij de woning en dat de vloeroppervlakte beperkt is tot 45 % van de totale oppervlakte;

11) voorschrift 1.0.2. De gemengde woon- en bedrijfsgebieden, § 2.2 voor zover het de vergroting van deze oppervlakten toelaat mits behoorlijk gerechtvaardigde redenen en speciale regelen van openbaarmaking;

12) voorschrift 1.0.2. De gemengde woon- en bedrijfsgebieden, § 3 voor zover het de aantasting van de binnenterreinen van de huizenblokken voor alle bestemmingen van het gebied toelaat;

13) voorschrift 1.0.2. De gemengde woon- en bedrijfsgebieden, § 3 b) voor zover pas na advies van de bevoegde overlegcommissie tot de onverenigbaarheid van de aard van de activiteiten wordt besloten;

14) voorschrift 1.0.2. De gemengde woon- en bedrijfsgebieden, § 3 c) voor zover het bij gebrek aan een gemeentelijk plan van aanleg verbiedt :

- dat de verhouding tussen de vloeroppervlakte bestemd voor huisvesting en de terreinoppervlakte kleiner is dan 0,5 in het huizenblok of het gedeelte van het huizenblok binnen dat gebied;

- dat de verhouding tussen de vloeroppervlakte bestemd voor kantoren en de terreinoppervlakte groter is dan 0,2 in het huizenblok of het gedeelte van het huizenblok binnen dat gebied en voor zover het een afwijking ervan toelaat mits een gemeentelijk plan van aanleg;

15) voorschrift B.16. Gebied 3. (Ukkel) voor zover het programma ervan niet voldoet aan de voorwaarden gesteld door voorschrift B.1 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

16) voorschrift B.18. Gebied 1. (Sint-Lambrechts-Woluwe) voor zover het programma ervan niet voldoet aan de voorwaarden gesteld door voorschrift B.1 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

17) voorschrift B.19. Gebied 1. (Sint-Pieters-Woluwe) voor zover het programma ervan niet voldoet aan de voorwaarden gesteld door voorschrift B.1 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

3. VOOR DE TYPISCHE WOONGEBIEDEN VAN HET ONTWERP VAN GEWESTELIJK BESTEMMINGSPLAN :

1) voorschrift 1.0.1 De typische woongebieden § 2.1 voor zover het :

- een kantooppervlakte van 200 m<sup>2</sup> per onroerend goed toelaat zonder deze te beperken tot 45 % van de vloeroppervlakte van de woning indien dit kantoor gevestigd is in een bestaande woning,

- de bestemming als handelszaak op de bovenverdiepingen van gebouwen toelaat zonder voorwaarden noch speciale regelen van openbaarmaking bedoeld in voorschrift B.2.3. van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— voor zover het :

- geen bestemming voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten en als productie-activiteit tot een oppervlakte van 300 m<sup>2</sup> toelaat;

- geen handelsoppervlakte van 200 m<sup>2</sup> toelaat die kan toegevoegd worden aan alle andere bestemmingen;

- geen bestemming als hotelinrichting met een capaciteit van niet meer dan 50 kamers toelaat;

— voor zover het de oppervlakte van handelszaken van 200 m<sup>2</sup> niet beperkt per project maar enkel per onroerend goed;

10) la prescription 1.0.2. Les zones mixtes d'habitation et d'entreprise, § 2.1 en ce qu'elle ne prévoit pas :

— que la superficie de planchers de bureaux soit limitée, dans l'îlot ou la partie d'îlot, au nombre de m<sup>2</sup> indiqués sur la carte des superficies de bureaux admissibles et que moyennant l'entrée en vigueur d'un plan particulier d'affectation du sol, ces superficies de planchers de bureaux admissibles puissent être modifiées aux conditions suivantes :

- le total des superficies de planchers de bureaux autorisés par la carte des superficies de bureaux admissibles pour l'ensemble des îlots affectés en zone d'habitat du projet de plan régional d'affectation du sol n'est pas dépassé

- les limitations des superficies des planchers de bureaux des prescriptions particulières de la zone d'affectation du projet de plan régional d'affectation du sol soient respectées,

— que pour le respect de la carte des superficies de bureaux admissibles, il n'est pas tenu compte des superficies de bureaux inférieures à 75 m<sup>2</sup> ou supérieures à 75 m<sup>2</sup> et inférieures ou égales à 200 m<sup>2</sup> pour autant que ces bureaux soient liés à du logement et que la superficie de planchers soit limitée à 45 % de la superficie totale;

11) la prescription 1.0.2. Les zones mixtes d'habitation et d'entreprise, § 2.2 en ce qu'elle autorise l'augmentation de ces superficies moyennant due motivation et mesures particulières de publicité;

12) la prescription 1.0.2. Les zones mixtes d'habitation et d'entreprise, § 3 en ce qu'elle permet l'atteinte aux intérieurs d'îlots pour toutes les affectations de la zone;

13) la prescription 1.0.2. Les zones mixtes d'habitation et d'entreprise, § 3 b) en ce que l'incompatibilité de la nature des activités n'est déclarée qu'après avis de la commission de concertation compétente;

14) la prescription 1.0.2. Les zones mixtes d'habitation et d'entreprise, § 3 c) en ce qu'elle interdit en l'absence de plan communal d'aménagement :

- que le rapport entre la superficie de planchers affectés à l'habitation et la superficie du sol soit inférieur à 0,5 dans l'îlot ou la partie d'îlot comprise dans la zone;

- que le rapport entre la superficie de planchers affectés aux bureaux et la superficie du sol puisse être supérieur à 0,2 dans l'îlot ou de la partie d'îlot comprise dans la zone et en ce qu'elle permet d'y déroger moyennant plan communal d'aménagement;

15) la prescription B.16. Zone 3. (Uccle) en ce que son programme ne répond pas aux conditions fixées par la prescription B.1 du projet de plan régional d'affectation du sol;

16) la prescription B.18. Zone 1. (Woluwe-Saint-Lambert) en ce que son programme ne répond pas aux conditions fixées par la prescription B.1 du projet de plan régional d'affectation du sol;

17) la prescription B.19. Zone 1. (Woluwe-Saint-Pierre) en ce que son programme ne répond pas aux conditions fixées par la prescription B.1 du projet de plan régional d'affectation du sol;

3. POUR LES ZONES D'HABITATION DU PROJET DE PLAN REGIONAL D'AFFECTATION DU SOL :

1) la prescription 1.0.1. Les zones d'habitation § 2.1 en ce qu'elle permet :

- une superficie de bureaux de 200 m<sup>2</sup> par immeuble sans la limiter à 45 % de la superficie de planchers du logement si ce bureau est implanté dans un logement existant,

- l'affectation de commerces aux étages des immeubles sans conditions ni mesures particulières de publicité visées par la prescription B.2.3. du projet de plan régional d'affectation du sol;

— en ce qu'elle ne permet pas :

- d'être affectée aux équipements d'intérêt collectif ou de service public et aux activités productives jusqu'à 300 m<sup>2</sup>;

- une superficie de commerce de 200 m<sup>2</sup> cumulable avec l'ensemble des autres affectations;

- d'être affectée aux établissements hôteliers d'une capacité ne dépassant pas 50 chambres;

— en ce qu'elle ne limite pas la superficie de commerce de 200 m<sup>2</sup> par projet mais seulement par immeuble;

2) voorschrift 1.0.1 De typische woongebieden § 2.1 voor zover het niet bepaalt :

— dat de vloeroppervlakte voor kantoren beperkt wordt in het huizenblok of het gedeelte van het huizenblok tot het aantal m<sup>2</sup> dat aangeduid staat op kaart van de toelaatbare kantooppervlakten en dat mits de inwerkingtreding van een bijzonder bestemmingsplan deze toelaatbare kantooppervlakten kunnen gewijzigd worden onder de volgende voorwaarden :

- het totaal van de vloeroppervlakten voor kantoren toegelaten door de kaart van de toelaatbare kantooppervlakten voor alle huizenblokken bestemd tot woongebied van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan wordt niet overschreden;

- de beperkingen van de vloeroppervlakten voor kantoren uit de bijzondere voorschriften van het bestemmingsgebied van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan worden nageleefd;

— dat er voor de naleving van de kaart van de toelaatbare kantooppervlakten geen rekening wordt gehouden met kantooppervlakten van minder dan 75 m<sup>2</sup> of van meer dan 75 m<sup>2</sup> en van minder dan of gelijk aan 200 m<sup>2</sup> voor zover deze vloeroppervlakte voor kantoren beperkt is tot 45 % van de vloeroppervlakte van de bestaande woning;

3) voorschrift 1.0.1 De typische woongebieden § 2.2 voor zover het de vergroting van deze oppervlakten toelaat zonder beperking, mits behoorlijk gerechtvaardigde redenen en speciale regelen van openbaarmaking en dat het in het bijzonder voor de oppervlakten voor productie-activiteiten, kantoren en handelszaken een vergroting van boven de 500 m<sup>2</sup> toelaat;

4) voorschrift 1.0.1 De typische woongebieden § 3 c) voor zover het :

- een aantasting van de binnenterreinen van de huizenblokken toelaat mits speciale regelen van openbaarmaking voor alle bestemmingen;

- geen voorwaarden stelt voor deze aantasting door een opwaardering van de groen- of minerale kwaliteit van de binnenterreinen van huizenblokken;

- niet verduidelijkt dat de speciale regelen van openbaarmaking enkel van toepassing zijn voorbij een diepte van 20 m vanaf de bouwlijn wat betreft de op te waarderen binnenterreinen van de huizenblokken;

- niet verduidelijkt dat met uitzondering van de handelingen en werken betreffende de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten en betreffende de uitrustingen voor de versiering van tuinen, de handelingen en werken die de te behouden binnenterreinen van de huizenblokken aantasten de omvang van het groen dienen te vrijwaren voorbij een diepte van 20 m vanaf de bouwlijn, en dat wanneer het huizenblok in open bebouwing is enkel de handelingen en werken betreffende de bestemming tot huisvesting toegelaten zijn op het binnenterrein van het huizenblok;

5) voorschrift 1.0.1 De typische woongebieden § 3 b) voor zover pas na advies van de bevoegde overlegcommissie tot de onverenigbaarheid van de aard van de activiteiten wordt besloten;

6) voorschrift 1.0.1 De typische woongebieden § 3 voor zover het geen continuïteit van het wonen voorziet;

7) voorschrift 1.0.1 De typische woongebieden § 3 d) voor zover het bij gebrek aan een gemeentelijk plan van aanleg toelaat dat de verhouding tussen de vloeroppervlakte bestemd voor kantoren en de oppervlakte van het huizenblok 0,1 is in het huizenblok of het gedeelte van het huizenblok binnen dat gebied en dat het toelaat deze drempel van 0,1 te overschrijden mits een gemeentelijk plan van aanleg;

8) voorschrift 1.0.2. De gemengde woon- en bedrijfsgebieden, § 1b) voor zover het handelszaken en werkplaatsen als hoofdbestemming toelaat zonder beperking van oppervlakte;

9) voorschrift 1.0.2. De gemengde woon- en bedrijfsgebieden, § 2.1 voor zover het een kantooppervlakte van 200 m<sup>2</sup> per onroerend goed toelaat zonder deze te beperken tot 45 % van de vloeroppervlakte van de woning indien dit kantoor gevestigd is in een bestaande woning, evenals de vergroting van deze oppervlakte tot 300 m<sup>2</sup> voor de kantoren die behoren bij handelszaken of werkplaatsen;

— voor zover :

- het geen bestemming toelaat als uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten noch als productie-activiteiten waarvan het totaal van deze functies niet meer dan 300 m<sup>2</sup> per onroerend goed bedraagt;

2) la prescription 1.0.1. Les zones d'habitation § 2.1 en ce qu'elle ne prévoit pas :

— que la superficie de planchers de bureaux soit limitée, dans l'îlot ou la partie d'îlot, au nombre de m<sup>2</sup> indiqués sur la carte des superficies de bureaux admissibles et que moyennant l'entrée en vigueur d'un plan particulier d'affectation du sol, ces superficies de planchers de bureaux admissibles puissent être modifiées aux conditions suivantes :

- le total des superficies de planchers de bureaux autorisés par la carte des superficies de bureaux admissibles pour l'ensemble des îlots affectés en zone d'habitat du projet de plan régional d'affectation du sol n'est pas dépassé;

- les limitations des superficies des planchers de bureaux des prescriptions particulières de la zone d'affectation du projet de plan régional d'affectation du sol soient respectées;

— que pour le respect de la carte des superficies de bureaux admissibles, il n'est pas tenu compte des superficies de bureaux inférieures à 75 m<sup>2</sup> ou supérieures à 75 m<sup>2</sup> et inférieures ou égales à 200 m<sup>2</sup> pour autant que cette superficie de planchers soit limitée à 45 % de la superficie de planchers du logement existant;

3) la prescription 1.0.1. Les zones d'habitation, § 2.2 en ce qu'elle autorise l'augmentation de ces superficies sans limite, moyennant due motivation et mesures particulières de publicités et que spécialement en matière de superficie d'activités productives, de bureaux et de commerce, elle permet une augmentation au-delà de 500 m<sup>2</sup>;

4) la prescription 1.0.1. Les zones d'habitation § 3 c) en ce que qu'elle permet :

- une atteinte aux intérieurs d'îlots moyennant mesures particulières de publicité pour toutes les affectations;

- sans conditionner cette atteinte par une amélioration de la qualité végétale ou minerale des intérieurs d'îlots;

- sans préciser que les mesures particulières de publicité ne s'appliquent qu'au-delà d'une profondeur de 20 m à partir du front de bâtisse en ce qui concerne les intérieurs d'îlots à améliorer;

- sans préciser qu'à l'exception des actes et travaux relatifs aux équipements d'intérêt collectif ou de service public et aux équipements d'agrément de jardins, les actes et travaux qui portent atteinte aux intérieurs d'îlots à maintenir doivent, au-delà d'une profondeur de 20 m à partir du front de bâtisse, préserver l'étendue de verdure et que lorsque l'îlot est en ordre ouvert, seuls les actes et travaux relatifs à l'affectation de logement sont autorisés en intérieur d'îlot;

5) la prescription 1.0.1. Les zones d'habitation, § 3 b) en ce que l'incompatibilité de la nature des activités n'est déclarée qu'après avis de la commission de concertation compétente;

6) la prescription 1.0.1. Les zones d'habitation, § 3 en ce qu'elle ne prévoit pas une continuité de l'habitation;

7) la prescription 1.0.1. Les zones d'habitation, § 3 d) en ce qu'elle permet en l'absence de plan communal d'aménagement que le rapport entre la superficie de planchers affectés aux bureaux et la superficie de l'îlot puisse atteindre 0,1 dans l'îlot ou la partie d'îlot comprise dans la zone et en ce qu'elle permet de dépasser ce seuil de 0,1 moyennant plan communal d'aménagement;

8) la prescription 1.0.2. Les zones mixtes d'habitation et d'entreprise, § 1<sup>er</sup> b) en ce qu'elle autorise des commerces et des ateliers comme affectations principales sans limite de superficie;

9) la prescription 1.0.2. Les zones mixtes d'habitation et d'entreprise, § 2.1 en ce qu'elle permet : une superficie de bureaux de 200 m<sup>2</sup> par immeuble sans la limiter à 45 % de la superficie de planchers du logement si ce bureau est implanté dans un logement existant, ainsi que l'augmentation de cette superficie à 300 m<sup>2</sup> pour les bureaux qui sont l'accessoire des commerces ou des ateliers;

— en ce qu'elle ne permet pas :

- d'être affectée aux équipements d'intérêt collectif ou de service public et aux activités productives dont l'ensemble de ces fonctions ne dépasse pas par immeuble 300 m<sup>2</sup>;



- het geen bestemming toelaat voor hotelinrichtingen met een capaciteit van niet meer dan 50 kamers;

— voor zover het de oppervlakte voor handelszaken niet beperkt tot 200 m<sup>2</sup> per project en per onroerend goed

10) voorschrift 1.0.2. De gemengde woon- en bedrijfsgebieden, § 2.1 voor zover het niet bepaalt :

— dat de vloeroppervlakte voor kantoren beperkt wordt, in het huizenblok of het gedeelte van het huizenblok, tot het aantal m<sup>2</sup> aangeduid op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten en dat mits de inwerkingtreding van een bijzonder bestemmingsplan deze toelaatbare kantoorvloeroppervlakten kunnen gewijzigd worden onder de volgende voorwaarden :

- het totaal van de vloeroppervlakten voor kantoren toegelaten door de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten voor alle huizenblokken bestemd tot woongebied van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan wordt niet overschreden;

- de beperkingen van de vloeroppervlakten voor kantoren uit de bijzondere voorschriften van het bestemmingsgebied van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan worden nageleefd;

— dat voor de naleving van de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten er geen rekening wordt gehouden met de kantooroppervlakten van minder dan 75 m<sup>2</sup> of meer dan 75 m<sup>2</sup> en minder dan of gelijk aan 200 m<sup>2</sup> voor zover deze vloeroppervlakte beperkt is tot 45 % van de vloeroppervlakte van de bestaande woning;

11) voorschrift 1.0.2. De gemengde woon- en bedrijfsgebieden, § 2.2 voor zover het de vergroting van deze oppervlakten toelaat zonder beperking, mits behoorlijk gerechtvaardigde redenen en speciale regelen van openbaarmaking en dat in het bijzonder voor de oppervlakten voor productie-activiteiten, kantoren en handelszaken het een vergroting toelaat boven de 500 m<sup>2</sup>;

12) voorschrift 1.0.2. De gemengde woon- en bedrijfsgebieden, § 3 voor zover het :

- een aantasting van de binnenterreinen van de huizenblokken toelaat mits speciale regelen van openbaarmaking voor alle bestemmingen;

- geen voorwaarden stelt voor deze aantasting door een opwaardering van de groen- of minerale kwaliteit van de binnenterreinen van huizenblokken;

- niet verduidelijkt dat de speciale regelen van openbaarmaking enkel van toepassing zijn voorbij een diepte van 20 m vanaf de bouwlijn wat betreft de op te waarderen binnenterreinen van de huizenblokken;

- niet verduidelijkt dat met uitzondering van de handelingen en werken betreffende de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten en betreffende de uitrustingen voor de versiering van tuinen, de handelingen en werken die de te behouden binnenterreinen van de huizenblokken aantasten de groene ruimte dienen te vrijwaren voorbij een diepte van 20 m vanaf de bouwlijn, en dat wanneer het huizenblok in open bebouwing is enkel de handelingen en werken betreffende de bestemming tot huisvesting toegelaten zijn op het binnenterrein van het huizenblok;

13) voorschrift 1.0.2. De gemengde woon- en bedrijfsgebieden, § 3 b) voor zover pas na advies van de bevoegde overlegcommissie tot de onverenigbaarheid van de aard van de activiteiten wordt besloten;

14) voorschrift 1.0.2. De gemengde woon- en bedrijfsgebieden, § 3 c) voor zover het algemene beperkingen vermeldt bij gebrek aan een gemeentelijk plan van aanleg, namelijk :

- dat de verhouding tussen vloeroppervlakte voor huisvesting en de terreinoppervlakte niet kleiner mag zijn 0,5 in het huizenblok of het gedeelte van het huizenblok binnen het gebied;

- dat de verhouding tussen de vloeroppervlakte voor kantoren en de terreinoppervlakte niet groter mag zijn dan 0,2 in het blok of het gedeelte van het huizenblok binnen het gebied en voor zover het toelaat dat hiervan kan afgeweken worden mits een gemeentelijk plan van aanleg;

15) voorschrift 1.0.3. De administratiegebieden § 1 voor zover een hoofdbestemming als kantoor toelaat, dat de bestemming voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten, handelsondernemingen en werkplaatsen enkel afhangt van de verenigbaarheid met de hoofdbestemming zonder beperking inzake oppervlakte noch speciale regelen van openbaarmaking voor zover het de bestemming als hotelinrichting met minder dan 50 kamers niet toelaat;

- d'être affectée aux établissements hôteliers d'une capacité ne dépassant pas 50 chambres;

— en ce qu'elle ne limite pas la superficie de commerce à 200 m<sup>2</sup> par projet et par immeuble

10) la prescription 1.0.2. Les zones mixtes d'habitation et d'entreprise, § 2.1 en ce qu'elle ne prévoit pas :

— que la superficie de planchers de bureaux soit limitée, dans l'îlot ou la partie d'îlot, au nombre de m<sup>2</sup> indiqués sur la carte des superficies de bureaux admissibles et que moyennant l'entrée en vigueur d'un plan particulier d'affectation du sol, ces superficies de planchers de bureaux admissibles puissent être modifiées aux conditions suivantes :

- le total des superficies de planchers de bureaux autorisés par la carte des superficies de bureaux admissibles pour l'ensemble des îlots affectés en zone d'habitat du projet de plan régional d'affectation du sol n'est pas dépassé;

- les limitations des superficies des planchers de bureaux des prescriptions particulières de la zone d'affectation du projet de plan régional d'affectation du sol soient respectées;

— que pour le respect de la carte des superficies de bureaux admissibles, il n'est pas tenu compte des superficies de bureaux inférieures à 75 m<sup>2</sup> ou supérieures à 75 m<sup>2</sup> et inférieures ou égales à 200 m<sup>2</sup> pour autant que cette superficie de planchers soit limitée à 45 % de la superficie de planchers du logement existant;

11) la prescription 1.0.2. Les zones mixtes d'habitation et d'entreprise, § 2.2 en ce qu'elle autorise l'augmentation de ces superficies sans limite, moyennant due motivation et mesures particulières de publicité et que spécialement en matière de superficie d'activités productives, de bureaux et de commerce, elle permet une augmentation au-delà de 500 m<sup>2</sup>;

12) la prescription 1.0.2. Les zones mixtes d'habitation et d'entreprise, § 3 en ce qu'elle permet :

- une atteinte aux intérieurs d'îlots moyennant mesures particulières de publicité pour toutes les affectations;

- sans conditionner cette atteinte par une amélioration de la qualité végétale ou minérale des intérieurs d'îlots;

- sans préciser que les mesures particulières de publicité ne s'appliquent qu'au-delà d'une profondeur de 20 m à partir du front de bâtisse en ce qui concerne les intérieurs d'îlots à améliorer;

- sans préciser que à l'exception des actes et travaux relatifs aux équipements d'intérêt collectif ou de service public et aux équipements d'agrément de jardins, les actes et travaux qui portent atteinte aux intérieurs d'îlots à maintenir doivent, au-delà d'une profondeur de 20 m à partir du front de bâtisse, préserver l'étendue de verdure et que lorsque l'îlot est en ordre ouvert, seuls les actes et travaux relatifs à l'affectation de logement sont autorisés en intérieur d'îlot;

13) la prescription 1.0.2. Les zones mixtes d'habitation et d'entreprise, § 3 b) en ce que l'incompatibilité de la nature des activités n'est déclarée qu'après avis de la commission de concertation compétente;

14) la prescription 1.0.2. Les zones mixtes d'habitation et d'entreprise, § 3 c) en ce qu'elle énonce des restrictions générales en l'absence de plan communal d'aménagement, à savoir :

- que le rapport entre la superficie de planchers affectés à l'habitation et la superficie du sol ne peut être inférieur à 0,5 dans l'îlot ou la partie d'îlot comprise dans la zone;

- que le rapport entre la superficie de planchers affectés aux bureaux et la superficie du sol ne peut être supérieur à 0,2 dans l'îlot ou la partie d'îlot comprise dans la zone et en ce qu'elle permet d'y déroger moyennant plan communal d'aménagement;

15) la prescription 1.0.3. Les zones d'activités administratives § 1<sup>er</sup> en ce qu'elle permet les bureaux comme affectation principale, que l'affectation aux équipements d'intérêt collectif ou de service public, aux commerces et aux ateliers n'est conditionnée que par la compatibilité avec l'affectation principale, sans limite de surface ni mesures particulières de publicité et en ce qu'elle ne permet pas l'affectation aux établissements hôteliers d'une capacité ne dépassant pas 50 chambres;

16) voorschrift 1.0.3. De administratiegebieden § 1 voor zover het niet bepaalt :

— dat de vloeroppervlakte voor kantoren beperkt wordt, in het huizenblok of het gedeelte van het huizenblok, tot het aantal m<sup>2</sup> aangeduid op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten en dat mits de inwerkingtreding van een bijzonder bestemmingsplan deze toelaatbare vloeroppervlakten voor kantoren gewijzigd kunnen worden onder de volgende voorwaarden :

- het totaal van de vloeroppervlakten voor kantoren die door de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten zijn toegelaten voor het geheel van de huizenblokken bestemd tot woongebied van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan wordt niet overschreden;

- de beperkingen van de vloeroppervlakten voor kantoren uit de bijzondere voorschriften van het bestemmingsgebied van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan worden nageleefd;

— dat voor de naleving van de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten er geen rekening wordt gehouden met kantooroppervlakten van minder dan 75 m<sup>2</sup> of van meer dan 75 m<sup>2</sup> en van minder dan of gelijk aan 200 m<sup>2</sup> voor zover deze vloeroppervlakte beperkt is tot 45 % van de vloeroppervlakte van de bestaande woning;

17) het voorschrift 1.0.3. De administratiegebieden § 2 b) voor zover het :

- een aantasting toelaat van de binnenterreinen van huizenblokken mits speciale regelen van openbaarmaking voor alle bestemmingen;

- geen voorwaarden stelt voor deze aantasting door een opwaardering van de groen- of minerale kwaliteit van de binnenterreinen van huizenblokken;

- niet verduidelijkt dat de speciale regelen van openbaarmaking enkel van toepassing zijn voorbij een diepte van 20 m vanaf de bouwlijn wat betreft de op te waarden binnenterreinen van de huizenblokken;

- niet verduidelijkt dat met uitzondering van de handelingen en werken betreffende de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten en betreffende de uitrustingen voor de versiering van tuinen, de handelingen en werken die de te behouden binnenterreinen van de huizenblokken aantasten de groene ruimte dienen te vrijwaren voorbij een diepte van 20 m vanaf de bouwlijn, en dat wanneer het huizenblok in open bebouwing is enkel de handelingen en werken betreffende de bestemming tot huisvesting toegelaten zijn op het binnenterrein van het huizenblok;

18) voorschrift 1.0.3. De administratiegebieden § 2 voor zover het geen continuïteit van het wonen voorziet;

19) voorschrift 1.0.4. De bedrijfsgebieden met stedelijk karakter § 1 voor zover het als hoofdbestemming de nijverheids-, ambachtelijke en handelsondernemingen toelaat en voor zover het niet alle activiteiten toelaat vervat in de definitie van productie-activiteiten, tot 300 m<sup>2</sup> per onroerend goed;

— voor zover het de bestemming als hotelinrichting met minder dan 50 kamers niet toelaat;

20) voorschrift 1.0.4. De bedrijfsgebieden met stedelijk karakter § 2.1 a) voor zover het ook toelaat dat deze gebieden worden bestemd voor opslagplaatsen van de bedrijven die in het gebied gevestigd zijn en dat andere opslagplaatsen worden onderworpen aan speciale regelen van openbaarmaking;

21) voorschrift 1.0.4. De bedrijfsgebieden met stedelijk karakter § 2.1 b) voor zover het ook toelaat dat deze gebieden worden bestemd voor kantoren waarvan de oppervlakte niet meer bedraagt dan 200 m<sup>2</sup> per onroerend goed of die horen bij een bedrijf gevestigd in het gebied zonder te verduidelijken dat de kantooroppervlakte van 200 m<sup>2</sup> beperkt is tot 45 % van de vloeroppervlakte van de woning indien dit kantoor gevestigd is in een bestaande woning;

22) voorschrift 1.0.4. De bedrijfsgebieden met stedelijk karakter § 2.1 c) voor zover het geen uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten tot 300 m<sup>2</sup> toelaat en deze oppervlakte niet verhoogt tot 1.000 m<sup>2</sup> voor de school, culturele, sport- en sociale en gezondheidsvoorzieningen;

23) voorschrift 1.0.4. De bedrijfsgebieden met stedelijk karakter § 2.1 d) voor zover het enkel de bestemming als woning als bijbehorend toelaat en mits speciale regelen van openbaarmaking;

16) la prescription 1.0.3. Les zones d'activités administratives § 1<sup>er</sup> en ce qu'elle ne prévoit pas :

— que la superficie de planchers de bureaux soit limitée, dans l'îlot ou la partie d'îlot, au nombre de m<sup>2</sup> indiqués sur la carte des superficies de bureaux admissibles et que moyennant l'entrée en vigueur d'un plan particulier d'affectation du sol, ces superficies de planchers de bureaux admissibles puissent être modifiées aux conditions suivantes :

- le total des superficies de planchers de bureaux autorisés par la carte des superficies de bureaux admissibles pour l'ensemble des îlots affectés en zone d'habitat du projet de plan régional d'affectation du sol n'est pas dépassé;

- les limitations des superficies des planchers de bureaux des prescriptions particulières de la zone d'affectation du projet de plan régional d'affectation du sol soient respectées;

— que pour le respect de la carte des superficies de bureaux admissibles, il n'est pas tenu compte des superficies de bureaux inférieures à 75 m<sup>2</sup> ou supérieures à 75 m<sup>2</sup> et inférieures ou égales à 200 m<sup>2</sup> pour autant que cette superficie de planchers soit limitée à 45 % de la superficie de planchers du logement existant;

17) la prescription 1.0.3. Les zones d'activités administratives § 2 b) en ce qu'elle permet :

- une atteinte aux intérieurs d'îlots moyennant mesures particulières de publicité pour toutes les affectations;

- sans conditionner cette atteinte par une amélioration de la qualité végétale ou minérale des intérieurs d'îlots;

- sans préciser que les mesures particulières de publicité ne s'appliquent qu'au-delà d'une profondeur de 20 m à partir du front de bâtisse en ce qui concerne les intérieurs d'îlots à améliorer;

- sans préciser que à l'exception des actes et travaux relatifs aux équipements d'intérêt collectif ou de service public et aux équipements d'agrément de jardins, les actes et travaux qui portent atteinte aux intérieurs d'îlots à maintenir doivent, au-delà d'une profondeur de 20 m à partir du front de bâtisse, préserver l'étendue de verdure et que lorsque l'îlot est en ordre ouvert, les actes et travaux relatifs à l'affectation de logement sont autorisés en intérieur d'îlot;

18) la prescription 1.0.3. Les zones d'activités administratives § 2 en ce qu'elle ne prévoit pas une continuité de l'habitation;

19) la prescription 1.0.4. Les zones d'entreprises à caractère urbain § 1<sup>er</sup> en ce qu'elle permet comme affectation principale les entreprises industrielles, artisanales et commerciales et en ce qu'elle ne permet pas l'ensemble des activités contenues dans la définition d'activités productives, jusqu'à 300 m<sup>2</sup> par immeuble;

— en ce qu'elle ne permet pas l'affectation aux établissements hôteliers d'une capacité ne dépassant pas 50 chambres;

20) la prescription 1.0.4. Les zones d'entreprises à caractère urbain § 2.1 a) en ce qu'elle permet aussi que ces zones soient affectées aux dépôts des entreprises établies dans la zone et que les autres dépôts sont soumis à des mesures particulières de publicité;

21) la prescription 1.0.4. Les zones d'entreprises à caractère urbain § 2.1 b) en ce qu'elle permet aussi que ces zones soient affectées aux bureaux dont la superficie ne dépasse pas, par immeuble, 200 m<sup>2</sup> ou qui sont l'accessoire d'une entreprise établie dans la zone sans préciser que la superficie de bureaux de 200 m<sup>2</sup> est limitée à 45 % de la superficie de planchers du logement si ce bureau est implanté dans un logement existant;

22) la prescription 1.0.4. Les zones d'entreprises à caractère urbain § 2.1 c) en ce qu'elle ne permet pas les équipements d'intérêt collectif ou de service public jusqu'à 300 m<sup>2</sup> ni de porter cette superficie à 1.000 m<sup>2</sup> pour les équipements scolaires, culturels, sportifs, sociaux et de santé;

23) la prescription 1.0.4. Les zones d'entreprises à caractère urbain § 2.1 d) en ce qu'elle ne permet l'affectation en logement que de manière accessoire et moyennant mesures particulières de publicité;

24) voorschrift 1.0.4. De bedrijfsgebieden met stedelijk karakter voor zover het niet bepaalt :

— dat de vloeroppervlakte van kantoren beperkt wordt, in het huizenblok of het gedeelte van het huizenblok, tot het aantal m<sup>2</sup> dat aangeduid staat op de kaart van de toelaatbare kantooppervlakten en dat mits de inwerkingtreding van een bijzonder bestemmingsplan deze toelaatbare kantooppervlakten kunnen gewijzigd worden onder de volgende voorwaarden :

- het totaal van de vloeroppervlakten voor kantoren die door de kaart van de toelaatbare kantooppervlakten zijn toegelaten voor het geheel van de huizenblokken bestemd tot woongebied van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan wordt niet overschreden;

- de beperkingen van de vloeroppervlakten voor kantoren uit de bijzondere voorschriften van het bestemmingsgebied van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan worden nageleefd;

— dat er voor de naleving van de kaart van de toelaatbare kantooppervlakten geen rekening wordt gehouden met kantooppervlakten van minder dan 75 m<sup>2</sup> of van meer dan 75 m<sup>2</sup> en van minder dan of gelijk aan 200 m<sup>2</sup> voor zover deze vloeroppervlakte beperkt is tot 45 % van de vloeroppervlakte van de bestaande woning;

25) voorschrift 1.0.4. De bedrijfsgebieden met stedelijk karakter § 2.2 voor zover het de vergroting van de kantooppervlakten toelaat bedoeld in punt b) van het voorschrift 1.0.4. § 2.1 van het Gewestplan tot meer dan 500 m<sup>2</sup> en voor zover het niet de vergroting toelaat van de oppervlakten voor productie-activiteiten, kantoren en handelszaken onder de voorwaarden bedoeld in voorschrift B2.2 3e lid van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

26) voorschrift 1.0.4. De bedrijfsgebieden met stedelijk karakter § 3 a) voor zover pas na advies van de bevoegde overlegcommissie tot de onverenigbaarheid van de aard van de activiteiten wordt besloten;

27) voorschrift 1.0.4. De bedrijfsgebieden met stedelijk karakter § 3 b) voor zover het bedrijven toelaat in niet-afgesloten gebouwen mits speciale regelen van openbaarmaking;

28) voorschrift 1.0.4. De bedrijfsgebieden met stedelijk karakter § 3 c) voor zover het verplicht dat het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken en inrichtingen moeten passen in het stedelijk kader en verenigbaar moeten zijn met de buurtomgeving;

29) voorschrift 1.0.4. De bedrijfsgebieden met stedelijk karakter § 3 voor zover het :

- een aantasting toelaat van de binnenterreinen van huizenblokken mits speciale regelen van openbaarmaking voor alle bestemmingen;

- geen voorwaarden stelt voor deze aantasting door een opwaardering van de groen- of minerale kwaliteit van de binnenterreinen van huizenblokken;

- niet verduidelijkt dat de speciale regelen van openbaarmaking enkel van toepassing zijn voorbij een diepte van 20 m vanaf de bouwlijn wat betreft de op te waarden binnenterreinen van de huizenblokken;

- niet verduidelijkt dat met uitzondering van de handelingen en werken betreffende de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten en betreffende de uitrustingen voor de versiering van tuinen, de handelingen en werken die de te behouden binnenterreinen van de huizenblokken aantasten de groene ruimte dienen te vrijwaren voorbij een diepte van 20 m vanaf de bouwlijn, en dat wanneer het huizenblok in open bebouwing is enkel de handelingen en werken betreffende de bestemming tot huisvesting toegelaten zijn op het binnenterrein van het huizenblok;

30) het voorschrift 6.2 De gebieden voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten § 1 voor zover het alleen uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten toelaat als hoofdbestemming, dat het zonder beperking inzake oppervlakte per onroerend goed iedere andere bestemming toelaat mits behoorlijk gerechtvaardigde redenen;

31) voorschrift 6.2 De gebieden voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten § 1 voor zover het niet bepaalt :

— dat de vloeroppervlakte voor kantoren beperkt wordt, in het huizenblok of het gedeelte van het huizenblok, tot het aantal m<sup>2</sup> aangeduid op de kaart van de toelaatbare kantooppervlakten en dat mits de inwerkingtreding van een bijzonder bestemmingsplan deze toelaatbare vloeroppervlakten voor kantoren gewijzigd kunnen worden onder de volgende voorwaarden :

- het totaal van de vloeroppervlakten voor kantoren die door de kaart van de toelaatbare kantooppervlakten zijn toegelaten voor het geheel van de huizenblokken bestemd tot woongebied van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan wordt niet overschreden;

24) la prescription 1.0.4. Les zones d'entreprises à caractère urbain en ce qu'elle ne prévoit pas :

— que la superficie de planchers de bureaux soit limitée, dans l'îlot ou la partie d'îlot, au nombre de m<sup>2</sup> indiqués sur la carte des superficies de bureaux admissibles et que moyennant l'entrée en vigueur d'un plan particulier d'affectation du sol, ces superficies de planchers de bureaux admissibles puissent être modifiées aux conditions suivantes :

- le total des superficies de planchers de bureaux autorisés par la carte des superficies de bureaux admissibles pour l'ensemble des îlots affectés en zone d'habitat du projet de plan régional d'affectation du sol n'est pas dépassé;

- les limitations des superficies des planchers de bureaux des prescriptions particulières de la zone d'affectation du projet de plan régional d'affectation du sol soient respectées;

— que pour le respect de la carte des superficies de bureaux admissibles, il n'est pas tenu compte des superficies de bureaux inférieures à 75 m<sup>2</sup> ou supérieures à 75 m<sup>2</sup> et inférieures ou égales à 200 m<sup>2</sup> pour autant que cette superficie de planchers soit limitée à 45 % de la superficie de planchers du logement existant;

25) la prescription 1.0.4. Les zones d'entreprises à caractère urbain § 2.2 en ce qu'elle permet l'augmentation des superficies de bureaux visées au point b) de la prescription 1.0.4. § 2.1 du Plan de Secteur à plus de 500 m<sup>2</sup> et en ce qu'elle ne permet pas l'augmentation des superficies d'activités productives, de bureaux et de commerces, dans les conditions visées par la prescription B 2.2 3ème alinéa du projet de plan régional d'affectation du sol;

26) la prescription 1.0.4. Les zones d'entreprises à caractère urbain § 3 a) en ce que l'incompatibilité de la nature des activités n'est déclarée qu'après avis de la commission de concertation compétente;

27) la prescription 1.0.4. Les zones d'entreprises à caractère urbain § 3 b) en ce qu'elle n'autorise des entreprises en bâtiments autres que fermés que moyennant mesures particulières de publicité;

28) la prescription 1.0.4. Les zones d'entreprises à caractère urbain § 3 c) en ce qu'elle impose que les caractéristiques urbanistiques des constructions et installations soient adaptées au cadre urbain et compatibles avec le voisinage;

29) la prescription 1.0.4. Les zones d'entreprises à caractère urbain § 3 en ce que qu'elle permet :

- une atteinte aux intérieurs d'îlots moyennant mesures particulières de publicité pour toutes les affectations;

- sans conditionner cette atteinte par une amélioration de la qualité végétale ou minerale des intérieurs d'îlots;

- sans préciser que les mesures particulières de publicité ne s'appliquent qu'au-delà d'une profondeur de 20 m à partir du front de bâtisse en ce qui concerne les intérieurs d'îlots à améliorer;

- sans préciser que à l'exception des actes et travaux relatifs aux équipements d'intérêt collectif ou de service public et aux équipements d'agrément de jardins, les actes et travaux qui portent atteinte aux intérieurs d'îlots à maintenir doivent, au-delà d'une profondeur de 20 m à partir du front de bâtisse, préserver l'étendue de verdure et que lorsque l'îlot est en ordre ouvert, les actes et travaux relatifs à l'affectation de logement sont autorisés en intérieur d'îlot;

30) la prescription 6.2 Les zones d'équipements d'intérêt collectif ou de service public § 1<sup>er</sup> en ce qu'elle ne permet comme affectation principale que des équipements d'intérêt collectif ou de service public, qu'elle autorise sans limite de superficie par immeuble toute autre affectation moyennant due motivation;

31) la prescription 6.2 Les zones d'équipements d'intérêt collectif ou de service public § 1<sup>er</sup> en ce qu'elle ne prévoit pas :

— que la superficie de planchers de bureaux soit limitée, dans l'îlot ou la partie d'îlot, au nombre de m<sup>2</sup> indiqués sur la carte des superficies de bureaux admissibles et que moyennant l'entrée en vigueur d'un plan particulier d'affectation du sol, ces superficies de planchers de bureaux admissibles puissent être modifiées aux conditions suivantes :

- le total des superficies de planchers de bureaux autorisés par la carte des superficies de bureaux admissibles pour l'ensemble des îlots affectés en zone d'habitat du projet de plan régional d'affectation du sol n'est pas dépassé;

- de beperkingen van de vloeroppervlakten voor kantoren uit de bijzondere voorschriften van het bestemmingsgebied van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan worden nageleefd;

— dat er voor de naleving van de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten geen rekening wordt gehouden met kantooroppervlakten van minder dan 75 m<sup>2</sup> of van meer dan 75 m<sup>2</sup> en van minder dan of gelijk aan 200 m<sup>2</sup> voor zover deze vloeroppervlakte beperkt is tot 45 % van de vloeroppervlakte van de bestaande woning;

32) voorschrift 6.2 De gebieden voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten § 2 b) voor zover het :

- een aantasting toelaat van de binnenterreinen van huizenblokken mits speciale regelen van openbaarmaking voor alle bestemmingen;

geen voorwaarden stelt voor deze aantasting door een opwaardering van de groen- of minerale kwaliteit van de binnenterreinen van huizenblokken;

- niet verduidelijkt dat de speciale regelen van openbaarmaking enkel van toepassing zijn voorbij een diepte van 20 m vanaf de bouwlijn wat betreft de op te waarden binnenterreinen van de huizenblokken;

- niet verduidelijkt dat met uitzondering van de handelingen en werken betreffende de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten en betreffende de uitrustingen voor de versiering van tuinen, de handelingen en werken die de te behouden binnenterreinen van de huizenblokken aantasten de groene ruimte dienen te vrijwaren voorbij een diepte van 20 m vanaf de bouwlijn, en dat wanneer het huizenblok in open bebouwing is enkel de handelingen en werken betreffende de bestemming tot huisvesting toegelaten zijn op het binnenterrein van het huizenblok;

33) voorschrift B.1. Gebied 1 (Anderlecht) voor zover het programma ervan niet voldoet aan de voorwaarden bepaald door voorschrift B.2 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

34) voorschrift B.1. Gebied 4 (Anderlecht) voor zover het programma ervan niet voldoet aan de voorwaarden bepaald door voorschrift B.2 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

35) voorschrift B.2. Gebied 2 (Oudergem) voor zover het programma ervan niet voldoet aan de voorwaarden bepaald door voorschrift B.2 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

36) voorschrift B.2. Gebied 4 (Oudergem) voor zover het programma ervan niet voldoet aan de voorwaarden bepaald door voorschrift B.2 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

37) voorschrift B.4. Gebied 1 (Brussel) voor zover het programma ervan niet voldoet aan de voorwaarden bepaald door voorschrift B.2 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

38) voorschrift B.4. Gebied 2 (Brussel) voor zover het programma ervan niet voldoet aan de voorwaarden bepaald door voorschrift B.2 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

39) voorschrift B.9. Gebied 1 (Elsene) voor zover het programma ervan niet voldoet aan de voorwaarden bepaald door voorschrift B.2 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

40) voorschrift B.12. Gebied 1 (Sint-Jans-Molenbeek) voor zover het programma ervan niet voldoet aan de voorwaarden bepaald door voorschrift B.2 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

41) voorschrift B.15. Gebied 1 (Schaerbeek) voor zover het programma ervan niet voldoet aan de voorwaarden bepaald door voorschrift B.2 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

42) voorschrift B.18. Gebied 1 (Sint-Lambrechts-Woluwe) voor zover het programma ervan niet voldoet aan de voorwaarden bepaald door voorschrift B.2 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

#### 4. VOOR DE GEMENGDE GEBIEDEN VAN HET ONTWERP VAN GEWESTELIJK BESTEMMINGSPLAN

1) voorschrift 1.0.1. De typische woongebieden § 2.1 voor zover het :

- de bestemming voor handelszaken toelaat op de bovenverdiepingen van de gebouwen zonder voorwaarden noch speciale regelen van openbaarmaking bedoeld in voorschrift B.3.3. van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— voor zover het :

- geen bestemming toelaat als uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten tot 1.000 m<sup>2</sup> noch kantoor en productie-activiteit tot 500 m<sup>2</sup> zonder dat de vloeroppervlakte van deze functies 1.000 m<sup>2</sup> per onroerend goed overschrijdt;

- geen oppervlakte voor handelszaken van 200 m<sup>2</sup> toelaat, samen alle andere bestemmingen;

- les limitations des superficies des planchers de bureaux des prescriptions particulières de la zone d'affectation du projet de plan régional d'affectation du sol soient respectées;

— que pour le respect de la carte des superficies de bureaux admissibles, il n'est pas tenu compte des superficies de bureaux inférieures à 75 m<sup>2</sup> ou supérieures à 75 m<sup>2</sup> et inférieures ou égales à 200 m<sup>2</sup> pour autant que cette superficie de planchers soit limitée à 45 % de la superficie de planchers du logement existant;

32) la prescription 6.2 Les zones d'équipements d'intérêt collectif ou de service public § 2 b) en ce qu'elle permet :

- une atteinte aux intérieurs d'îlots moyennant mesures particulières de publicité pour toutes les affectations;

- sans conditionner cette atteinte par une amélioration de la qualité végétale ou minérale des intérieurs d'îlots;

- sans préciser que les mesures particulières de publicité ne s'appliquent qu'au-delà d'une profondeur de 20 m à partir du front de bâtisse en ce qui concerne les intérieurs d'îlots à améliorer;

- sans préciser que à l'exception des actes et travaux relatifs aux équipements d'intérêt collectif ou de service public et aux équipements d'agrément de jardins, les actes et travaux qui portent atteinte aux intérieurs d'îlots à maintenir doivent, au-delà d'une profondeur de 20 m à partir du front de bâtisse, préserver l'étendue de verdure et que lorsque l'îlot est en ordre ouvert, les actes et travaux relatifs à l'affectation de logement sont autorisés en intérieur d'îlot;

33) la prescription B.1. Zone 1 (Anderlecht) en ce que son programme ne répond pas aux conditions fixées par la prescription B.2 du projet de plan régional d'affectation du sol;

34) la prescription B.1. Zone 4 (Anderlecht) en ce que son programme ne répond pas aux conditions fixées par la prescription B.2 du projet de plan régional d'affectation du sol;

35) la prescription B.2. Zone 2 (Auderghem) en ce que son programme ne répond pas aux conditions fixées par la prescription B.2 du projet de plan régional d'affectation du sol;

36) la prescription B.2. Zone 4 (Auderghem) en ce que son programme ne répond pas aux conditions fixées par la prescription B.2 du projet de plan régional d'affectation du sol;

37) la prescription B.4. Zone 1 (Bruxelles) en ce que son programme ne répond pas aux conditions fixées par la prescription B.2 du projet de plan régional d'affectation du sol;

38) la prescription B.4. Zone 2 (Bruxelles) en ce que son programme ne répond pas aux conditions fixées par la prescription B.2 du projet de plan régional d'affectation du sol;

39) la prescription B.9. Zone 1 (Ixelles) en ce que son programme ne répond pas aux conditions fixées par la prescription B.2 du projet de plan régional d'affectation du sol;

40) la prescription B.12. Zone 1 (Molenbeek-Saint-Jean) en ce que son programme ne répond pas aux conditions fixées par la prescription B.2 du projet de plan régional d'affectation du sol;

41) la prescription B.15. Zone 1 (Schaerbeek) en ce que son programme ne répond pas aux conditions fixées par la prescription B.2 du projet de plan régional d'affectation du sol;

42) la prescription B.18. Zone 1 (Woluwe-Saint-Lambert) en ce que son programme ne répond pas aux conditions fixées par la prescription B.2 du projet de plan régional d'affectation du sol;

#### 4. POUR LES ZONES MIXTES DU PROJET DE PLAN REGIONAL D'AFECTATION DU SOL

1) la prescription 1.0.1. Les zones d'habitation § 2.1 en ce qu'elle permet :

- l'affectation de commerces aux étages des immeubles sans conditions ni mesures particulières de publicité visées par la prescription B.3.3. du projet de plan régional d'affectation du sol;

— en ce qu'elle ne permet pas :

- d'être affectée aux équipements d'intérêt collectif ou de service public jusqu'à 1.000 m<sup>2</sup> et aux bureaux et aux activités productives jusqu'à 500 m<sup>2</sup> sans que la superficie de planchers de ces fonctions ne dépasse, par immeuble 1.000 m<sup>2</sup>;

- une superficie de commerce de 200 m<sup>2</sup> cumulable avec l'ensemble des autres affectations;

- geen bestemming als hotelinrichting met niet meer dan 80 kamers toelaat na speciale regelen van openbaarmaking;

— voor zover het de oppervlakte voor handelszaken van 200 m<sup>2</sup> niet per project beperkt maar enkel per onroerend goed;

2) het voorschrift 1.0.1. de woongebieden § 2.1 voor zover het niet voorziet :

— dat de vloeroppervlakte voor kantoren beperkt wordt, in het huizenblok of het gedeelte van het huizenblok, tot het aantal m<sup>2</sup> aangeduid op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten en dat mits de inwerkingtreding van een bijzonder bestemmingsplan deze toelaatbare vloeroppervlakten voor kantoren gewijzigd kunnen worden onder de volgende voorwaarden :

- het totaal van de vloeroppervlakten voor kantoren die door de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten zijn toegelaten voor het geheel van de huizenblokken bestemd tot woongebied van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan wordt niet overschreden;

- de beperkingen van de vloeroppervlakten voor kantoren uit de bijzondere voorschriften van het bestemmingsgebied van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan worden nageleefd;

— dat voor de naleving van de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten er geen rekening wordt gehouden met kantooroppervlakten van minder dan 75 m<sup>2</sup> of van meer dan 75 m<sup>2</sup> en van minder dan of gelijk aan 200 m<sup>2</sup> voor zover deze vloeroppervlakte beperkt is tot 45 % van de vloeroppervlakte van de bestaande woning;

3) voorschrift 1.0.1. De typische woongebieden § 2. 2 voor zover het de vergroting toelaat van deze oppervlakten zonder enige beperking, mits behoorlijke gerechtvaardigde redenen en speciale regelen van openbaarmaking en het, per onroerend goed een vergroting boven de 1.500 m<sup>2</sup> toestaat van de oppervlakte voor productie-activiteiten, boven 1.000 m<sup>2</sup> van de kantooroppervlakte en boven de 500 m<sup>2</sup> van de handelsoppervlakte;

4) voorschrift 1.0.1. De typische woongebieden § 3, c), voor zover het :

- een aantasting toelaat van de binnenterreinen van huizenblokken mits speciale regelen van openbaarmaking voor alle bestemmingen;

- geen voorwaarden stelt voor deze aantasting door een opwaardering van de groen- of minerale kwaliteit van de binnenterreinen van huizenblokken;

- niet verduidelijkt dat de speciale regelen van openbaarmaking enkel van toepassing zijn voorbij een diepte van 20 m vanaf de bouwlijn wat betreft de op te waarden binnenterreinen van de huizenblokken;

- niet verduidelijkt dat met uitzondering van de handelingen en werken betreffende de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten en betreffende de uitrustingen voor de versiering van tuinen, de handelingen en werken die de te behouden binnenterreinen van de huizenblokken aantasten de groene ruimte dienen te vrijwaren voorbij een diepte van 20 m vanaf de bouwlijn, en dat wanneer het huizenblok in open bebouwing is enkel de handelingen en werken betreffende de bestemming tot huisvesting toegelaten zijn op het binnenterrein van het huizenblok;

5) voorschrift 1.0.1. De typische woongebieden § 3 b) voor zover pas na advies van de bevoegde overlegcommissie tot de onverenigbaarheid van de aard van de activiteiten wordt besloten;

6) voorschrift 1.0.1. de woongebieden § 3 voor zover het geen continuïteit van het wonen voorziet;

7) voorschrift 1.0.1. de woongebieden § 3 d) voor zover het bij gebrek aan een gemeentelijk plan van aanleg toelaat dat de verhouding tussen de vloeroppervlakte bestemd voor kantoren en de oppervlakte van het huizenblok 0,1 is in het huizenblok of het gedeelte van het huizenblok binnen dat gebied en dat het toelaat deze drempel van 0,1 te overschrijden mits een gemeentelijk plan van aanleg;

8) voorschrift 1.0.2. De gemengde woon- en bedrijfsgebieden, § 1 b) voor zover het handelszaken en werkplaatsen toelaat als hoofdbestemmingen zonder beperking van oppervlakte;

9) voorschrift 1.0.2. De gemengde woon- en bedrijfsgebieden, § 2.1 voor zover het :

- geen bestemming toelaat als uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten tot 1.000 m<sup>2</sup> noch kantoren en productie-activiteiten tot 500 m<sup>2</sup> zonder dat de vloeroppervlakte van deze functies, per onroerend goed, 1.000 m<sup>2</sup> overschrijdt;

- geen bestemming toelaat voor hotelinrichtingen met niet meer dan 80 kamers na speciale regelen van openbaarmaking;

— voor zover het de oppervlakte van een handelszaak niet beperkt tot 200 m<sup>2</sup> per project en per onroerend goed;

- d'être affectée aux établissements hôteliers d'une capacité ne dépassant pas 80 chambres après mesures particulières de publicité;

— en ce qu'elle ne limite pas la superficie de commerce de 200 m<sup>2</sup> par projet mais seulement par immeuble;

2) la prescription 1.0.1. Les zones d'habitation § 2.1 en ce qu'elle ne prévoit pas :

— que la superficie de planchers de bureaux soit limitée, dans l'îlot ou la partie d'îlot, au nombre de m<sup>2</sup> indiqués sur la carte des superficies de bureaux admissibles et que moyennant l'entrée en vigueur d'un plan particulier d'affectation du sol, ces superficies de planchers de bureaux admissibles puissent être modifiées aux conditions suivantes :

- le total des superficies de planchers de bureaux autorisées par la carte des superficies de bureaux admissibles pour l'ensemble des îlots affectés en zone d'habitat du projet de plan régional d'affectation du sol n'est pas dépassé,

- les limitations des superficies des planchers de bureaux des prescriptions particulières de la zone d'affectation du projet de plan régional d'affectation du sol soient respectées,

— que pour le respect de la carte des superficies de bureaux admissibles, il n'est pas tenu compte des superficies de bureaux inférieures à 75 m<sup>2</sup> ou supérieures à 75 m<sup>2</sup> et inférieures ou égales à 200 m<sup>2</sup> pour autant que cette superficie de planchers soit liée à du logement et limitée à 45 % de la superficie totale;

3) la prescription 1.0.1. Les zones d'habitation, § 2.2 en ce qu'elle autorise l'augmentation de ces superficies sans limite, moyennant due motivation et mesures particulières de publicités et que, par immeuble, en superficie d'activités productives, elle permet une augmentation au-delà de 1.500 m<sup>2</sup>, qu'en superficie de bureaux, elle permet une augmentation au-delà de 1.000 m<sup>2</sup> et qu'en superficie de commerce, elle permet une augmentation au-delà de 500 m<sup>2</sup>;

4) la prescription 1.0.1. Les zones d'habitation § 3, c), en ce qu'elle permet :

- une atteinte aux intérieurs d'îlots moyennant mesures particulières de publicité pour toutes les affectations;

- sans conditionner cette atteinte par une amélioration de la qualité végétale ou minérale des intérieurs d'îlots;

- sans préciser que les mesures particulières de publicité ne s'appliquent qu'au-delà d'une profondeur de 20 m à partir du front de bâtisse en ce qui concerne les intérieurs d'îlots à améliorer;

- sans préciser qu'à l'exception des actes et travaux relatifs aux équipements d'intérêt collectif ou de service public et aux équipements d'agrément de jardins, les actes et travaux qui portent atteinte aux intérieurs d'îlots à maintenir doivent, au-delà d'une profondeur de 20 m à partir du front de bâtisse, préserver l'étendue de verdure et que lorsque l'îlot est en ordre ouvert, seuls les actes et travaux relatifs à l'affectation de logement sont autorisés en intérieur d'îlot;

5) la prescription 1.0.1. Les zones d'habitation, § 3 b) en ce que l'incompatibilité de la nature des activités n'est déclarée qu'après avis de la commission de concertation compétente;

6) la prescription 1.0.1. Les zones d'habitation, § 3 en ce qu'elle ne prévoit pas une continuité de l'habitation;

7) la prescription 1.0.1. Les zones d'habitation, § 3 d) en ce qu'elle permet en l'absence de plan communal d'aménagement que le rapport entre la superficie de planchers affectés aux bureaux et la superficie de l'îlot puisse atteindre 0,1 dans l'îlot ou la partie d'îlot comprise dans la zone et en ce qu'elle permet de dépasser ce seuil de 0,1 moyennant plan communal d'aménagement;

8) la prescription 1.0.2. Les zones mixtes d'habitation et d'entreprise, § 1 b) en ce qu'elle autorise des commerces et des ateliers comme affectations principales sans limite de superficie;

9) la prescription 1.0.2. Les zones mixtes d'habitation et d'entreprise, § 2.1 en ce qu'elle ne permet pas :

- d'être affectée aux équipements d'intérêt collectif ou de service public jusqu'à 1.000 m<sup>2</sup> et aux bureaux et aux activités productives jusqu'à 500 m<sup>2</sup> sans que la superficie de planchers de ces fonctions ne dépasse, par immeuble, 1.000 m<sup>2</sup>;

- d'être affectée aux établissements hôteliers d'une capacité ne dépassant pas 80 chambres après mesures particulières de publicité;

— en ce qu'elle ne limite pas la superficie de commerce à 200 m<sup>2</sup> par projet et par immeuble;

10) voorschrift 1.0.2. de gemengde woon- en bedrijfsgebieden § 2.1 voor zover het niet bepaalt :

— dat de vloeroppervlakte voor kantoren beperkt wordt, in het huizenblok of het gedeelte van het huizenblok, tot het aantal m<sup>2</sup> aangeduid op de kaart van de toelaatbare kantooppervlakten en dat mits de inwerkingtreding van een bijzonder bestemmingsplan deze toelaatbare vloeroppervlakten voor kantoren gewijzigd kunnen worden onder de volgende voorwaarden :

- het totaal van de vloeroppervlakten voor kantoren die door de kaart van de toelaatbare kantooppervlakten zijn toegelaten voor het geheel van de huizenblokken bestemd tot woongebied van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan wordt niet overschreden;

- de beperkingen van de vloeroppervlakten voor kantoren uit de bijzondere voorschriften van het bestemmingsgebied van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan worden nageleefd;

— dat voor de naleving van de kaart van de toelaatbare kantooppervlakten er geen rekening wordt gehouden met kantooppervlakten van minder dan 75 m<sup>2</sup> of van meer dan 75 m<sup>2</sup> en van minder dan of gelijk aan 200 m<sup>2</sup> voor zover deze vloeroppervlakte beperkt is tot 45 % van de vloeroppervlakte van de bestaande woning;

12) voorschrift 1.0.2. de gemengde woon- en bedrijfsgebieden § 2.2 voor zover het de vergroting toelaat van deze oppervlakten zonder enige beperking, mits behoorlijke gerechtvaardigde redenen en speciale regelen van openbaarmaking en het per onroerend goed een vergroting toestaat boven de 1.500 m<sup>2</sup> van de oppervlakte van productie-activiteiten, boven 1.000 m<sup>2</sup> van de kantooppervlakte en boven de 500 m<sup>2</sup> van de handelsoffervlakte;

13) voorschrift 1.0.2. de gemengde woon- en bedrijfsgebieden § 3 voor zover het :

- een aantasting toelaat van de binnenterreinen van huizenblokken mits speciale regelen van openbaarmaking voor alle bestemmingen;

- geen voorwaarden stelt voor deze aantasting door een opwaardering van de groen- of minerale kwaliteit van de binnenterreinen van huizenblokken;

- niet verduidelijkt dat de speciale regelen van openbaarmaking enkel van toepassing zijn voorbij een diepte van 20 m vanaf de bouwlijn wat betreft de op te waarden binnenterreinen van de huizenblokken;

- niet verduidelijkt dat met uitzondering van de handelingen en werken betreffende de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten en betreffende de uitrustingen voor de versiering van tuinen, de handelingen en werken die de te behouden binnenterreinen van de huizenblokken aantasten de groene ruimte dienen te vrijwaren voorbij een diepte van 20 m vanaf de bouwlijn, en dat wanneer het huizenblok in open bebouwing is enkel de handelingen en werken betreffende de bestemming tot huisvesting toegelaten zijn op het binnenterrein van het huizenblok;

14) voorschrift 1.0.2. de gemengde woon- en bedrijfsgebieden § 3 b) voor zover pas na advies van de bevoegde overlegcommissie tot de onverenigbaarheid van de aard van de activiteiten wordt besloten;

15) voorschrift 1.0.2. de gemengde woon- en bedrijfsgebieden § 3 c) :

— voor zover het algemene beperkingen vermeldt bij gebrek aan een gemeentelijk plan van aanleg namelijk :

- dat de verhouding tussen vloeroppervlakte voor huisvesting en de terreinoppervlakte niet kleiner mag zijn 0,5 in het huizenblok of het gedeelte van het huizenblok binnen het gebied;

- dat de verhouding tussen de vloeroppervlakte voor kantoren en de terreinoppervlakte niet groter mag zijn dan 0,2 in het blok of het gedeelte van het huizenblok binnen het gebied;

— en voor zover het toelaat dat hiervan kan afgeweken worden mits een gemeentelijk plan van aanleg;

16) voorschrift 1.0.4. De bedrijfsgebieden met stedelijk karakter § 1 voor zover het als hoofdbestemming de nijverheids-, ambachtelijke en handelsondernemingen toelaat en voor zover het niet alle activiteiten toelaat vervat in de definitie van productie-activiteiten tot 500 m<sup>2</sup> per onroerend goed;

— voor zover het geen bestemming als hotelinrichting met niet meer dan 80 kamers toelaat;

17) voorschrift 1.0.4. De bedrijfsgebieden met stedelijk karakter § 2.1 a) voor zover het ook toelaat dat deze gebieden een bestemming krijgen als opslagplaats van de bedrijven gevestigd in het gebied en dat de andere opslagplaatsen zouden onderworpen worden aan speciale regelen van openbaarmaking;

10) la prescription 1.0.2. Les zones mixtes d'habitation et d'entreprise, § 2.1 en ce qu'elle ne prévoit pas :

— que la superficie de planchers de bureaux soit limitée, dans l'îlot ou la partie d'îlot, au nombre de m<sup>2</sup> indiqués sur la carte des superficies de bureaux admissibles et que moyennant l'entrée en vigueur d'un plan particulier d'affectation du sol, ces superficies de planchers de bureaux admissibles puissent être modifiées aux conditions suivantes :

- le total des superficies de planchers de bureaux autorisés par la carte des superficies de bureaux admissibles pour l'ensemble des îlots affectés en zone d'habitat du projet de plan régional d'affectation du sol n'est pas dépassé;

- les limitations des superficies des planchers de bureaux des prescriptions particulières de la zone d'affectation du projet de plan régional d'affectation du sol soient respectées;

— que pour le respect de la carte des superficies de bureaux admissibles, il n'est pas tenu compte des superficies de bureaux inférieures à 75 m<sup>2</sup> ou supérieures à 75 m<sup>2</sup> et inférieures ou égales à 200 m<sup>2</sup> pour autant que cette superficie de planchers soit liée à du logement et soit limitée à 45 % de la superficie totale;

12) la prescription 1.0.2. Les zones mixtes d'habitation et d'entreprise, § 2.2 en ce qu'elle autorise l'augmentation de ces superficies sans limite, moyennant due motivation et mesures particulières de publicités et que, par immeuble, en superficie d'activités productives, elle permet une augmentation au-delà de 1.500 m<sup>2</sup>, qu'en superficie de bureaux, elle permet une augmentation au-delà de 1.000 m<sup>2</sup> et qu'en superficie de commerce, elle permet une augmentation au-delà de 500 m<sup>2</sup>;

13) la prescription 1.0.2. Les zones mixtes d'habitation et d'entreprise, § 3 en ce qu'elle permet :

- une atteinte aux intérieurs d'îlots moyennant mesures particulières de publicité pour toutes les affectations;

- sans conditionner cette atteinte par une amélioration de la qualité végétale ou minérale des intérieurs d'îlots;

- sans préciser que les mesures particulières de publicité ne s'appliquent qu'au-delà d'une profondeur de 20 m à partir du front de bâtisse en ce qui concerne les intérieurs d'îlots à améliorer;

- sans préciser que à l'exception des actes et travaux relatifs aux équipements d'intérêt collectif ou de service public et aux équipements d'agrément de jardins, les actes et travaux qui portent atteinte aux intérieurs d'îlots à maintenir doivent, au-delà d'une profondeur de 20 m à partir du front de bâtisse, préserver l'étendue de verdure et que lorsque l'îlot est en ordre ouvert, seuls les actes et travaux relatifs à l'affectation de logement sont autorisés en intérieur d'îlot;

14) la prescription 1.0.2. Les zones mixtes d'habitation et d'entreprise, § 3 b) en ce que l'incompatibilité de la nature des activités n'est déclarée qu'après avis de la commission de concertation compétente;

15) la prescription 1.0.2. Les zones mixtes d'habitation et d'entreprise, § 3 c) :

— en ce qu'elle énonce des restrictions générales en l'absence de plan communal d'aménagement, à savoir :

- que le rapport entre la superficie de planchers affectés à l'habitation et la superficie du sol ne peut être inférieur à 0,5 dans l'îlot ou la partie d'îlot comprise dans la zone;

- que le rapport entre la superficie de planchers affectés aux bureaux et la superficie du sol ne peut être supérieur à 0,2 dans l'îlot ou de la partie d'îlot comprise dans la zone;

— en ce qu'elle permet d'y déroger moyennant plan communal d'aménagement;

16) la prescription 1.0.4. Les zones d'entreprises à caractère urbain § 1<sup>er</sup> en ce qu'elle permet comme affectation principale les entreprises industrielles, artisanales et commerciales et en ce qu'elle ne permet pas l'ensemble des activités contenues dans la définition d'activités productives, jusqu'à 500 m<sup>2</sup> par immeuble;

— en ce qu'elle ne permet pas d'être affectée aux établissements hôteliers d'une capacité ne dépassant pas 80 chambres;

17) la prescription 1.0.4. Les zones d'entreprises à caractère urbain § 2.1 a) en ce qu'elle permet aussi que ces zones soient affectées aux dépôts des entreprises établies dans la zone et que les autres dépôts soient soumis à des mesures particulières de publicité;

18) voorschrift 1.0.4. De bedrijfsgebieden met stedelijk karakter § 2.1 b) voor zover het de bestemming als kantoor beperkt tot 200 m<sup>2</sup>, per onroerend goed, en enkel een oppervlakte van 500 m<sup>2</sup> toelaat indien deze behoort bij een bedrijf gevestigd in het gebied;

19) voorschrift 1.0.4. De bedrijfsgebieden met stedelijk karakter § 2.1 c) voor zover het geen uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten tot 1.000 m<sup>2</sup> toelaat;

20) voorschrift 1.0.4. De bedrijfsgebieden met stedelijk karakter § 2.1 d) voor zover het enkel de bestemming als huisvesting toelaat als bijbehorend en mits speciale regelen van openbaarmaking;

21) voorschrift 1.0.4. De bedrijfsgebieden met stedelijk karakter voor zover het niet voorziet :

— dat de vloeroppervlakte voor kantoren beperkt wordt, in het huizenblok of het gedeelte van het huizenblok, tot het aantal m<sup>2</sup> aangeduid op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten en dat mits de inwerkingtreding van een bijzonder bestemmingsplan deze toelaatbare vloeroppervlakten voor kantoren gewijzigd kunnen worden onder de volgende voorwaarden :

- het totaal van de vloeroppervlakten voor kantoren die door de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten zijn toegelaten voor het geheel van de huizenblokken bestemd tot woongebied van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan wordt niet overschreden;

- de beperkingen van de vloeroppervlakten voor kantoren uit de bijzondere voorschriften van het bestemmingsgebied van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan worden nageleefd;

— dat voor de naleving van de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten er geen rekening wordt gehouden met kantooroppervlakten van minder dan 75 m<sup>2</sup> of van meer dan 75 m<sup>2</sup> en van minder dan of gelijk aan 200 m<sup>2</sup> voor zover deze vloeroppervlakte beperkt is tot 45 % van de vloeroppervlakte van de bestaande woning;

22) voorschrift 1.0.4. De bedrijfsgebieden met stedelijk karakter § 2.2 voor zover het de vergroting toelaat van de kantooroppervlakten bedoeld in punt b) van het voorschrift 1.0.4. § 2.1 van het Gewestplan tot meer dan 1.000 m<sup>2</sup> en voor zover het geen vergroting toelaat van de oppervlakte voor productie-activiteiten, kantoren en handelszaken onder de voorwaarden bedoeld in voorschrift C 3.2.2e lid en C 3.3 3e lid van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

23) voorschrift 1.0.4. De bedrijfsgebieden met stedelijk karakter § 3 a) voor zover pas na advies van de bevoegde overlegcommissie tot de onverenigbaarheid van de aard van de activiteiten wordt besloten;

24) voorschrift 1.0.4. De bedrijfsgebieden met stedelijk karakter § 3 b) voor zover het bedrijven toelaat in niet-afgesloten gebouwen mits speciale regelen van openbaarmaking;

25) voorschrift 1.0.4. De bedrijfsgebieden met stedelijk karakter § 3 c) voor zover het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken en inrichtingen past in het stedelijk kader en verenigbaar is met de omgeving;

26) voorschrift 1.0.4. De bedrijfsgebieden met stedelijk karakter § 3 voor zover het :

- een aantasting toelaat van de binnenterreinen van huizenblokken mits speciale regelen van openbaarmaking voor alle bestemmingen;

- geen voorwaarden stelt voor deze aantasting door een opwaardering van de groen- of minerale kwaliteit van de binnenterreinen van huizenblokken;

- niet verduidelijkt dat de speciale regelen van openbaarmaking enkel van toepassing zijn voorbij een diepte van 20 m vanaf de bouwlijn wat betreft de op te waarderen binnenterreinen van de huizenblokken;

- niet verduidelijkt dat met uitzondering van de handelingen en werken betreffende de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten en betreffende de uitrustingen voor de versiering van tuinen, de handelingen en werken die de te behouden binnenterreinen van de huizenblokken aantasten de groene ruimte dienen te vrijwaren voorbij een diepte van 20 m vanaf de bouwlijn, en dat wanneer het huizenblok in open bebouwing is enkel de handelingen en werken betreffende de bestemming tot huisvesting toegelaten zijn op het binnenterrein van het huizenblok;

27) voorschrift B.1. Gebied 1 (Anderlecht) voor zover het programma ervan niet voldoet aan de voorwaarden bepaald door voorschrift C.3 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

28) voorschrift B.1. Gebied 2 (Anderlecht) voor zover het programma ervan niet voldoet aan de voorwaarden bepaald door voorschrift C.3 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

29) voorschrift B.2. Gebied 1 (Oudergem) voor zover het programma ervan niet voldoet aan de voorwaarden bepaald door voorschrift C.3 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

18) la prescription 1.0.4. Les zones d'entreprises à caractère urbain § 2.1 b) en ce qu'elle limite l'affectation aux bureaux à 200 m<sup>2</sup>, par immeuble, et ne permet une superficie de 500 m<sup>2</sup> que s'ils sont l'accessoire d'une entreprise établie dans la zone;

19) la prescription 1.0.4. Les zones d'entreprises à caractère urbain § 2.1 c) en ce qu'elle ne permet pas les équipements d'intérêt collectif ou de service public jusqu'à 1.000 m<sup>2</sup>;

20) la prescription 1.0.4. Les zones d'entreprises à caractère urbain § 2.1 d) en ce qu'elle ne permet l'affectation en logement que de manière accessoire et moyennant mesures particulières de publicité;

21) la prescription 1.0.4. Les zones d'entreprises à caractère urbain en ce qu'elle ne prévoit pas :

— que la superficie de planchers de bureaux soit limitée, dans l'îlot ou la partie d'îlot, au nombre de m<sup>2</sup> indiqués sur la carte des superficies de bureaux admissibles et que moyennant l'entrée en vigueur d'un plan particulier d'affectation du sol, ces superficies de planchers de bureaux admissibles puissent être modifiées aux conditions suivantes :

- le total des superficies de planchers de bureaux autorisés par la carte des superficies de bureaux admissibles pour l'ensemble des îlots affectés en zone d'habitat du projet de plan régional d'affectation du sol n'est pas dépassé;

- les limitations des superficies des planchers de bureaux des prescriptions particulières de la zone d'affectation du projet de plan régional d'affectation du sol soient respectées;

— que pour le respect de la carte des superficies de bureaux admissibles, il n'est pas tenu compte des superficies de bureaux inférieures à 75 m<sup>2</sup> ou supérieures à 75 m<sup>2</sup> et inférieures ou égales à 200 m<sup>2</sup> pour autant que cette superficie de planchers soit liée à du logement et limitée à 45 % de la superficie totale;

22) la prescription 1.0.4. Les zones d'entreprises à caractère urbain § 2.2 en ce qu'elle permet l'augmentation des superficies de bureaux visées au point b) de la prescription 1.0.4. § 2.1 du Plan de Secteur à plus de 1.000 m<sup>2</sup> et en ce qu'elle ne permet pas l'augmentation des superficies d'activités productives, de bureaux et de commerces, dans les conditions visées par la prescription C 3.2.2ème alinéa et C 3.3 3ème alinéa du projet de plan régional d'affectation du sol;

23) la prescription 1.0.4. Les zones d'entreprises à caractère urbain § 3 a) en ce que l'incompatibilité de la nature des activités n'est déclarée qu'après avis de la commission de concertation compétente;

24) la prescription 1.0.4. Les zones d'entreprises à caractère urbain § 3 b) en ce qu'elle n'autorise des entreprises en bâtiments autres que fermés que moyennant mesures particulières de publicité;

25) la prescription 1.0.4. Les zones d'entreprises à caractère urbain § 3 c) en ce qu'elle impose des caractéristiques urbanistiques des constructions et installations doivent être adaptées au cadre urbain et compatibles avec le voisinage;

26) la prescription 1.0.4. Les zones d'entreprises à caractère urbain § 3 en ce qu'elle permet :

- une atteinte aux intérieurs d'îlots moyennant mesures particulières de publicité pour toutes les affectations;

- sans conditionner cette atteinte par une amélioration de la qualité végétale ou minerale des intérieurs d'îlots;

- sans préciser que les mesures particulières de publicité ne s'appliquent qu'au-delà d'une profondeur de 20 m à partir du front de bâtisse en ce qui concerne les intérieurs d'îlots à améliorer;

- sans préciser que à l'exception des actes et travaux relatifs aux équipements d'intérêt collectif ou de service public et aux équipements d'agrément de jardins, les actes et travaux qui portent atteinte aux intérieurs d'îlots à maintenir doivent, au-delà d'une profondeur de 20 m à partir du front de bâtisse, préserver l'étendue de verdure et que lorsque l'îlot est en ordre ouvert, les actes et travaux relatifs à l'affectation de logement sont autorisés en intérieur d'îlot;

27) la prescription B.1. Zone 1 (Anderlecht) en ce que son programme ne répond pas aux conditions fixées par la prescription C.3 du projet de plan régional d'affectation du sol;

28) la prescription B.1. Zone 2 (Anderlecht) en ce que son programme ne répond pas aux conditions fixées par la prescription C.3 du projet de plan régional d'affectation du sol;

29) la prescription B.2. Zone 1 (Auderghem) en ce que son programme ne répond pas aux conditions fixées par la prescription C.3 du projet de plan régional d'affectation du sol;

30) voorschrift B.2. Gebied 1 (Oudergem) voor zover het programma ervan niet voldoet aan de voorwaarden bepaald door voorschrift C.3 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

31) voorschrift B.12. Gebied 1 (Sint-Jans-Molenbeek) voor zover het programma ervan niet voldoet aan de voorwaarden bepaald door voorschrift C.3 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

32) voorschrift B.12. Gebied 2 (Sint-Jans-Molenbeek) voor zover het programma ervan niet voldoet aan de voorwaarden bepaald door voorschrift C.3 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

33) voorschrift B.15. Gebied 2 (Schaerbeek) voor zover het programma ervan niet voldoet aan de voorwaarden bepaald door voorschrift C.3 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

#### 5. VOOR DE STERK GEMENGDE GEBIEDEN VAN HET ONTWERP VAN GEWESTELIJK BESTEMMINGSPLAN

1) voorschrift 1.0.1. De typische woongebieden § 1 voor zover het als hoofdbestemming enkel huisvesting toelaat zonder de andere bestemmingen toe te laten bedoeld in voorschrift C.4.1 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

2) voorschrift 1.0.1. De typische woongebieden § 2.1 voor zover het :

- de bestemming toelaat als handelszaak op de bovenverdiepingen van onroerende goederen zonder voorwaarden noch speciale regelen van openbaarmaking bedoeld in voorschrift C.4.3 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— voor zover het :

- geen bestemming toelaat als uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten noch als kantoor tot 1.000 m<sup>2</sup> en als productie-activiteit tot 1.500 m<sup>2</sup> zonder dat de vloeroppervlakte van deze functies, afgezien van de huisvesting, per onroerend goed 1.500 m<sup>2</sup> overschrijdt;

- geen handelsoppervlakte toelaat van 200 m<sup>2</sup> die kan worden gevoegd bij andere bestemmingen;

- geen bestemming als hotelinrichting met niet meer dan 80 kamers toelaat onder de voorwaarden bedoeld in voorschrift C.4.4. van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— voor zover het de oppervlakte voor handelszaken tot 200 m<sup>2</sup> niet per project beperkt maar enkel per onroerend goed;

3) voorschrift 1.0.1. De gemengde woon- en bedrijfsgebieden § 2.1 voor zover het niet bepaalt :

— dat de vloeroppervlakte voor kantoren beperkt wordt, in het huizenblok of het gedeelte van het huizenblok, tot het aantal m<sup>2</sup> aangeduid op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten en dat mits de inwerkingtreding van een bijzonder bestemmingsplan deze toelaatbare vloeroppervlakten voor kantoren gewijzigd kunnen worden onder de volgende voorwaarden :

- het totaal van de vloeroppervlakten voor kantoren die door de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten zijn toegelaten voor het geheel van de huizenblokken bestemd tot woongebied van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan wordt niet overschreden;

- de beperkingen van de vloeroppervlakten voor kantoren uit de bijzondere voorschriften van het bestemmingsgebied van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan worden nageleefd;

— dat voor de naleving van de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten er geen rekening wordt gehouden met kantooroppervlakten van minder dan 75 m<sup>2</sup> of van meer dan 75 m<sup>2</sup> en van minder dan of gelijk aan 200 m<sup>2</sup> voor zover deze vloeroppervlakte beperkt is tot 45 % van de vloeroppervlakte van de bestaande woning;

— de mogelijkheid tot uitvoering van een gemengd project onder de voorwaarden voorzien door voorschrift C.4.2 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

4) voorschrift 1.0.1. De gemengde woon- en bedrijfsgebieden § 2.2 voor zover het de vergroting van deze oppervlakten toelaat zonder beperking, mits gerechtvaardigde redenen en speciale regelen van openbaarmaking en dat het, per onroerend goed, een vergroting toelaat boven de 3.000 m<sup>2</sup> van de kantooroppervlakte en boven de 500 m<sup>2</sup> van de handelsoppervlakte;

5) voorschrift 1.0.1 De typische woongebieden § 3 c) voor zover het :

- een aantasting toelaat van de binnenterreinen van huizenblokken mits speciale regelen van openbaarmaking voor alle bestemmingen;

- geen voorwaarden stelt voor deze aantasting door een opwaardering van de groen- of minerale kwaliteit van de binnenterreinen van huizenblokken;

30) la prescription B.2. Zone 2 (Auderghem) en ce que son programme ne répond pas aux conditions fixées par la prescription C.3 du projet de plan régional d'affectation du sol;

31) la prescription B.12. Zone 1 (Molenbeek-Saint-Jean) en ce que son programme ne répond pas aux conditions fixées par la prescription C.3 du projet de plan régional d'affectation du sol;

32) la prescription B.12. Zone 2 (Molenbeek-Saint-Jean) en ce que son programme ne répond pas aux conditions fixées par la prescription C.3 du projet de plan régional d'affectation du sol;

33) la prescription B.15. Zone 2 (Schaerbeek) en ce que son programme ne répond pas aux conditions fixées par la prescription C.3 du projet de plan régional d'affectation du sol;

#### 5. POUR LES ZONES DE FORTE MIXITE DU PROJET DE PLAN REGIONAL D'AFFECTION DU SOL :

1) la prescription 1.0.1. Les zones d'habitation § 1 en ce qu'elle ne permet comme affectation principale que le logement sans autoriser les autres affectations visées par la prescription C.4.1 du projet de plan régional d'affectation du sol;

2) la prescription 1.0.1. Les zones d'habitation § 2.1 en ce qu'elle permet :

- l'affectation de commerces aux étages des immeubles sans conditions ni mesures particulières de publicité visées par la prescription C.4.3. du projet de plan régional d'affectation du sol;

— en ce qu'elle ne permet pas :

- d'être affectée aux équipements d'intérêt collectif ou de service public et aux bureaux jusqu'à 1.000 m<sup>2</sup> et aux activités productives jusqu'à 1.500 m<sup>2</sup> sans que la superficie de planchers de ces fonctions, autre que le logement ne dépasse, par immeuble 1.500 m<sup>2</sup>;

- une superficie de commerce de 200 m<sup>2</sup> cumulable avec l'ensemble des autres affectations;

- d'être affectée aux établissements hôteliers d'une capacité ne dépassant pas 80 chambres dans les conditions visées par la prescription C.4.4 du projet de plan régional d'affectation du sol;

— en ce qu'elle ne limite pas la superficie de commerce de 200 m<sup>2</sup> par projet mais seulement par immeuble;

3) la prescription 1.0.1. Les zones d'habitation § 2.1 en ce qu'elle ne prévoit pas :

— que la superficie de planchers de bureaux est limitée, dans l'îlot ou la partie d'îlot, au nombre de m<sup>2</sup> indiqués sur la carte des superficies de bureaux admissibles et que moyennant l'entrée en vigueur d'un plan particulier d'affectation du sol, ces superficies de planchers de bureaux admissibles puissent être modifiées aux conditions suivantes :

- le total des superficies de planchers de bureaux autorisées par la carte des superficies de bureaux admissibles pour l'ensemble des îlots affectés en zone d'habitat du projet de plan régional d'affectation du sol n'est pas dépassé;

- les limitations des superficies des planchers de bureaux des prescriptions particulières de la zone d'affectation du projet de plan régional d'affectation du sol sont respectées;

— que pour le respect de la carte des superficies de bureaux admissibles, il n'est pas tenu compte des superficies de bureaux inférieures à 75 m<sup>2</sup> ou supérieures à 75 m<sup>2</sup> et inférieures ou égales à 200 m<sup>2</sup> pour autant que cette superficie de planchers soit limitée à 45 % de la superficie de planchers du logement existant;

— la possibilité de réaliser un projet mixte dans les conditions prévues par la prescription C.4.2. du projet de plan régional d'affectation du sol;

4) la prescription 1.0.1. Les zones d'habitation, § 2.2 en ce qu'elle autorise l'augmentation de ces superficies sans limite, moyennant due motivation et mesures particulières de publicité et que, par immeuble, en superficie de bureaux, elle permet une augmentation au-delà de 3.000 m<sup>2</sup> et qu'en superficie de commerce, elle permet une augmentation au-delà de 500 m<sup>2</sup>;

5) la prescription 1.0.1. Les zones d'habitation § 3 c) en ce qu'elle permet :

- une atteinte aux intérieurs d'îlots moyennant mesures particulières de publicité pour toutes les affectations;

- sans conditionner cette atteinte par une amélioration de la qualité végétale ou minerale des intérieurs d'îlots;



- niet verduidelijkt dat de speciale regelen van openbaarmaking enkel van toepassing zijn voorbij een diepte van 20 m vanaf de bouwlijn wat betreft de op te waarden binnenterreinen van de huizenblokken;

- niet verduidelijkt dat met uitzondering van de handelingen en werken betreffende de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten en betreffende de uitrustingen voor de versiering van tuinen, de handelingen en werken die de te behouden binnenterreinen van de huizenblokken aantasten de groene ruimte dienen te vrijwaren voorbij een diepte van 20 m vanaf de bouwlijn, en dat wanneer het huizenblok in open bebouwing is enkel de handelingen en werken betreffende de bestemming tot huisvesting toegelaten zijn op het binnenterrein van het huizenblok;

6) voorschrift 1.0.1 De typische woongebieden § 3 b) voor zover pas na advies van de bevoegde overlegcommissie tot de onverenigbaarheid van de aard van de activiteiten wordt besloten;

7) voorschrift 1.0.1 De typische woongebieden § 3 d) voor zover het bij gebrek aan een gemeentelijk plan van aanleg toelaat dat de verhouding tussen vloeroppervlakte voor kantoren en de oppervlakte van het huizenblok 0,1 is in het huizenblok of het gedeelte van het huizenblok binnen het gebied en het toelaat dat deze drempel van 0,1 wordt overschreden mits een gemeentelijk plan van aanleg;

8) voorschrift 1.0.2 De gemengde woon- en bedrijfsgebieden, § 1.0.2 voor zover het handelszaken en werkplaatsen toelaat als hoofdbestemming, zonder beperking van oppervlakte maar zonder de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten, de kantoren en de productie-activiteiten als hoofdbestemming toe te laten;

9) voorschrift 1.0.2 De gemengde woon- en bedrijfsgebieden, § 2.1 voor zover het :

- de bestemming als handelszaak toelaat op de bovenverdiepingen zonder voorwaarden noch speciale regelen van openbaarmaking bedoeld in voorschrift C.4.3. van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— voor zover het :

- geen bestemming toelaat als uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten noch als kantoor tot 1.000 m<sup>2</sup> en als productie-activiteit tot 1.500 m<sup>2</sup> zonder dat de vloeroppervlakte van deze functies, afgezien van de huisvesting, per onroerend goed, 1.500 m<sup>2</sup> overschrijdt;

- geen bestemming als hotelinrichting met niet meer dan 80 kamers toelaat onder de voorwaarden bedoeld in voorschrift C.4.4. van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— voor zover het de oppervlakte voor handelszaken tot 200 m<sup>2</sup> niet per project beperkt maar enkel per onroerend goed;

10) voorschrift 1.0.2. De gemengde woon- en bedrijfsgebieden § 2.1 voor zover het niet bepaalt :

— dat de vloeroppervlakte voor kantoren beperkt wordt, in het huizenblok of het gedeelte van het huizenblok, tot het aantal m<sup>2</sup> aangeduid op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten en dat mits de inwerkingtreding van een bijzonder bestemmingsplan deze toelaatbare vloeroppervlakten voor kantoren gewijzigd kunnen worden onder de volgende voorwaarden :

- het totaal van de vloeroppervlakten voor kantoren die door de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten zijn toegelaten voor het geheel van de huizenblokken bestemd tot woongebied van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan wordt niet overschreden;

- de beperkingen van de vloeroppervlakten voor kantoren uit de bijzondere voorschriften van het bestemmingsgebied van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan worden nageleefd;

— dat er voor de naleving van de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten geen rekening wordt gehouden met kantooroppervlakten van minder dan 75 m<sup>2</sup> of van meer dan 75 m<sup>2</sup> en van minder dan of gelijk aan 200 m<sup>2</sup> voor zover deze vloeroppervlakte beperkt is tot 45 % van de vloeroppervlakte van de bestaande woning;

— de uitvoering van een gemengd project onder de voorwaarden voorzien door voorschrift C.4.2. van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

11) voorschrift 1.0.2. de gemengde woon- en bedrijfsgebieden § 2.2 voor zover het de vergroting van deze oppervlakten toelaat zonder beperking, mits gerechtvaardigde redenen en speciale regelen van openbaarmaking en dat het, per onroerend goed, een vergroting toelaat boven de 3.000 m<sup>2</sup> van de kantooroppervlakte en een vergroting boven de 500 m<sup>2</sup> van de handelsoffervlakte;

- sans préciser que les mesures particulières de publicité ne s'appliquent qu'au-delà d'une profondeur de 20 m à partir du front de bâtisse en ce qui concerne les intérieurs d'îlots à améliorer;

- sans préciser qu'à l'exception des actes et travaux relatifs aux équipements d'intérêt collectif ou de service public et aux équipements d'agrément de jardins, les actes et travaux qui portent atteinte aux intérieurs d'îlots à maintenir doivent, au-delà d'une profondeur de 20 m à partir du front de bâtisse, préserver l'étendue de verdure et que lorsque l'îlot est en ordre ouvert, seuls les actes et travaux relatifs à l'affectation de logement sont autorisés en intérieur d'îlot;

6) la prescription 1.0.1. Les zones d'habitation, § 3 b) en ce que l'incompatibilité de la nature des activités n'est déclarée qu'après avis de la commission de concertation compétente;

7) la prescription 1.0.1. Les zones d'habitation, § 3 d) en ce qu'elle permet en l'absence de plan communal d'aménagement que le rapport entre la superficie de planchers affectés aux bureaux et la superficie de l'îlot puisse atteindre 0,1 dans l'îlot ou la partie d'îlot comprise dans la zone et en ce qu'elle permet de dépasser ce seuil de 0,1 moyennant plan communal d'aménagement;

8) la prescription 1.0.2. Les zones mixtes d'habitation et d'entreprise, § 1 b) en ce qu'elle autorise des commerces et des ateliers, comme affectations principales, sans limite de superficie sans autoriser, toujours comme affectations principales, les équipements d'intérêt collectif ou de service public, les bureaux et les activités productives;

9) la prescription 1.0.2. Les zones mixtes d'habitation et d'entreprise, § 2.1 en ce qu'elle permet :

- l'affectation de commerces aux étages des immeubles sans conditions ni mesures particulières de publicité visées par la prescription C.4.3. du projet de plan régional d'affectation du sol;

— en ce qu'elle ne permet pas :

- d'être affectée aux équipements d'intérêt collectif ou de service public et aux bureaux jusqu'à 1.000 m<sup>2</sup> et aux activités productives jusqu'à 1.500 m<sup>2</sup> sans que la superficie de planchers, autres que le logement, de ces fonctions ne dépasse, par immeuble, 1.500 m<sup>2</sup>;

- d'être affectée aux établissements hôteliers d'une capacité ne dépassant pas 80 chambres dans les conditions visées par la prescription C.4.4 du projet de plan régional d'affectation du sol;

— en ce qu'elle ne limite pas la superficie de commerce à 200 m<sup>2</sup> par projet et par immeuble;

10) la prescription 1.0.2. Les zones mixtes d'habitation et d'entreprise, § 2.1 en ce qu'elle ne prévoit pas :

— que la superficie de planchers de bureaux soit limitée, dans l'îlot ou la partie d'îlot, au nombre de m<sup>2</sup> indiqués sur la carte des superficies de bureaux admissibles et que moyennant l'entrée en vigueur d'un plan particulier d'affectation du sol, ces superficies de planchers de bureaux admissibles puissent être modifiées aux conditions suivantes :

- le total des superficies de planchers de bureaux autorisés par la carte des superficies de bureaux admissibles pour l'ensemble des îlots affectés en zone d'habitat du projet de plan régional d'affectation du sol n'est pas dépassé;

- les limitations des superficies des planchers de bureaux des prescriptions particulières de la zone d'affectation du projet de plan régional d'affectation du sol soient respectées;

— que pour le respect de la carte des superficies de bureaux admissibles, il n'est pas tenu compte des superficies de bureaux inférieures à 75 m<sup>2</sup> ou supérieures à 75 m<sup>2</sup> et inférieures ou égales à 200 m<sup>2</sup> pour autant que cette superficie de planchers soit limitée à 45 % de la superficie de planchers du logement existant;

— la réalisation d'un projet mixte dans les conditions prévues par la prescription C.4.2. du projet de plan régional d'affectation du sol;

11) la prescription 1.0.2. Les zones mixtes d'habitation et d'entreprise, § 2.2 en ce qu'elle autorise l'augmentation de ces superficies sans limite, moyennant due motivation et mesures particulières de publicités et que, par immeuble, en superficie de bureaux, elle permet une augmentation au-delà de 3.000 m<sup>2</sup> et qu'en superficie de commerce, elle permet une augmentation au-delà de 500 m<sup>2</sup>;

12) voorschrift 1.0.2. de gemengde woon- en bedrijfsgebieden, § 3c) voor zover het :

- een aantasting toelaat van de binnenterreinen van huizenblokken mits speciale regelen van openbaarmaking voor alle bestemmingen;
- geen voorwaarden stelt voor deze aantasting door een opwaardering van de groen- of minerale kwaliteit van de binnenterreinen van huizenblokken;
- niet verduidelijkt dat de speciale regelen van openbaarmaking enkel van toepassing zijn voorbij een diepte van 20 m vanaf de bouwlijn wat betreft de op te waarden binnenterreinen van de huizenblokken,
- niet verduidelijkt dat met uitzondering van de handelingen en werken betreffende de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten en betreffende de uitrustingen voor de versiering van tuinen, de handelingen en werken die de te behouden binnenterreinen van de huizenblokken aantasten de groene ruimte dienen te vrijwaren voorbij een diepte van 20 m vanaf de bouwlijn, en dat wanneer het huizenblok in open bebouwing is enkel de handelingen en werken betreffende de bestemming tot huisvesting toegelaten zijn op het binnenterrein van het huizenblok;

13) voorschrift 1.0.2. de gemengde woon- en bedrijfsgebieden, § 3 b) voor zover pas na advies van de bevoegde overlegcommissie tot de onverenigbaarheid van de aard van de activiteiten wordt besloten;

14) voorschrift 1.0.2. de gemengde woon- en bedrijfsgebieden, § 3 c) :

— voor zover het algemene beperkingen vermeldt bij gebrek aan een gemeentelijk plan van aanleg namelijk :

- dat de verhouding tussen vloeroppervlakte voor huisvesting en de terreinoppervlakte niet kleiner mag zijn 0,5 in het huizenblok of het gedeelte van het huizenblok binnen het gebied;
  - dat de verhouding tussen de vloeroppervlakte voor kantoren en de terreinoppervlakte niet groter mag zijn dan 0,2 in het blok of het gedeelte van het huizenblok binnen het gebied;
- en voor zover het toelaat dat hiervan kan afgeweken worden mits een gemeentelijk plan van aanleg;

15) voorschrift 1.0.3. De administratiegebieden § 1 voor zover het enkel kantoren toelaat als hoofdbestemming, dat de bestemming als uitrusting van collectief belang of van openbare diensten, als handelszaak en als werkplaats enkel wordt toegelaten indien deze verenigbaar is met de hoofdbestemming, zonder beperking van oppervlakte noch speciale regelen van openbaarmaking en dat het niet de andere bestemmingen toelaat bedoeld in voorschrift C.4.1 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— voor zover het de bestemming als handelszaak toelaat op de bovenverdiepingen van de onroerende goederen zonder voorwaarden noch speciale regelen van openbaarmaking bedoeld in voorschrift C.4.3. van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— voor zover het geen bestemming als hotelinrichting met niet meer dan 80 kamers toelaat onder de voorwaarden bedoeld in voorschrift C.4.4. van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

16) voorschrift 1.0.3. de administratiegebieden § 1 voor zover het niet bepaalt :

— dat de vloeroppervlakte voor kantoren beperkt wordt, in het huizenblok of het gedeelte van het huizenblok, tot het aantal m<sup>2</sup> aangeduid op de kaart van de toelaatbare kantooppervlakten en dat mits de inwerkingtreding van een bijzonder bestemmingsplan deze toelaatbare vloeroppervlakten voor kantoren gewijzigd kunnen worden onder de volgende voorwaarden :

- het totaal van de vloeroppervlakten voor kantoren die door de kaart van de toelaatbare kantooppervlakten zijn toegelaten voor het geheel van de huizenblokken bestemd tot woongebied van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan wordt niet overschreden;

- de beperkingen van de vloeroppervlakten voor kantoren uit de bijzondere voorschriften van het bestemmingsgebied van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan worden nageleefd;

— dat er voor de naleving van de kaart van de toelaatbare kantooppervlakten geen rekening wordt gehouden met kantooppervlakten van minder dan 75 m<sup>2</sup> of van meer dan 75 m<sup>2</sup> en van minder dan of gelijk aan 200 m<sup>2</sup> voor zover deze vloeroppervlakte beperkt is tot 45 % van de vloeroppervlakte van de bestaande woning;

— de mogelijkheid tot uitvoering van een gemengd project onder de voorwaarden voorzien door voorschrift C.4.2. van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

12) la prescription 1.0.2. Les zones mixtes d'habitation et d'entreprise, § 3 en ce que qu'elle permet :

- une atteinte aux intérieurs d'îlots moyennant mesures particulières de publicité pour toutes les affectations;
- sans conditionner cette atteinte par une amélioration de la qualité végétale ou minérale des intérieurs d'îlots;

- sans préciser que les mesures particulières de publicité ne s'appliquent qu'au-delà d'une profondeur de 20 m à partir du front de bâtisse en ce qui concerne les intérieurs d'îlots à améliorer;

- sans préciser que à l'exception des actes et travaux relatifs aux équipements d'intérêt collectif ou de service public et aux équipements d'agrément de jardins, les actes et travaux qui portent atteinte aux intérieurs d'îlots à maintenir doivent, au-delà d'une profondeur de 20 m à partir du front de bâtisse, préserver l'étendue de verdure et que lorsque l'îlot est en ordre ouvert, seuls les actes et travaux relatifs à l'affectation de logement sont autorisés en intérieur d'îlot;

13) la prescription 1.0.2. Les zones mixtes d'habitation et d'entreprise, § 3 b) en ce que l'incompatibilité de la nature des activités n'est déclarée qu'après avis de la commission de concertation compétente :

14) la prescription 1.0.2. Les zones mixtes d'habitation et d'entreprise, § 3 c) :

— en ce qu'elle énonce des restrictions générales en l'absence de plan communal d'aménagement, à savoir :

- que le rapport entre la superficie de planchers affectée à l'habitation et la superficie du sol ne peut être inférieur à 0,5 dans l'îlot ou la partie d'îlot comprise dans la zone;

- que le rapport entre la superficie de planchers affectée aux bureaux et la superficie du sol ne peut être supérieur à 0,2 dans l'îlot ou de la partie d'îlot comprise dans la zone;

— en ce qu'elle permet d'y déroger moyennant plan communal d'aménagement;

15) la prescription 1.0.3. Les zones d'activités administratives § 1 en ce qu'elle ne permet que les bureaux comme affectation principale, que l'affectation aux équipements d'intérêt collectif ou de service public, aux commerces et aux ateliers n'est autorisée que si elle est compatible avec l'affectation principale, sans limite de surface ni mesures particulières de publicité et qu'elle ne permet pas les autres affectations visées par la prescription C.4.1 du projet de plan régional d'affectation du sol;

— en ce qu'elle permet l'affectation de commerces aux étages des immeubles sans conditions ni mesures particulières de publicité visées par la prescription C.4.3. du projet de plan régional d'affectation du sol;

— en ce qu'elle ne permet pas d'être affectée aux établissements hôteliers d'une capacité ne dépassant pas 80 chambres dans les conditions visées par la prescription C.4.4 du projet de plan régional d'affectation du sol;

16) la prescription 1.0.3. Les zones d'activités administratives § 1 en ce qu'elle ne prévoit pas :

— que la superficie de planchers de bureaux soit limitée, dans l'îlot ou la partie d'îlot, au nombre de m<sup>2</sup> indiqués sur la carte des superficies de bureaux admissibles et que moyennant l'entrée en vigueur d'un plan particulier d'affectation du sol, ces superficies de planchers de bureaux admissibles puissent être modifiées aux conditions suivantes :

- le total des superficies de planchers de bureaux autorisées par la carte des superficies de bureaux admissibles pour l'ensemble des îlots affectés en zone d'habitat du projet de plan régional d'affectation du sol n'est pas dépassé;

- les limitations des superficies des planchers de bureaux des prescriptions particulières de la zone d'affectation du projet de plan régional d'affectation du sol soient respectées;

— que pour le respect de la carte des superficies de bureaux admissibles, il n'est pas tenu compte des superficies de bureaux inférieures à 75 m<sup>2</sup> ou supérieures à 75 m<sup>2</sup> et inférieures ou égales à 200 m<sup>2</sup> pour autant que cette superficie de planchers soit liée à du logement et soit limitée à 45 % de la superficie totale;

— la possibilité de réaliser un projet mixte dans les conditions prévues par la prescription C.4.2. du projet de plan régional d'affectation du sol;

17) voorschrift 1.0.3. De administratiegebieden § 2 b) voor zover het :

- een aantasting toelaat van de binnenterreinen van huizenblokken mits speciale regelen van openbaarmaking voor alle bestemmingen;
- geen voorwaarden stelt voor deze aantasting door een opwaardering van de groen- of minerale kwaliteit van de binnenterreinen van huizenblokken;
- niet verduidelijkt dat de speciale regelen van openbaarmaking enkel van toepassing zijn voorbij een diepte van 20 m vanaf de bouwlijn wat betreft de op te waarden binnenterreinen van de huizenblokken;
- niet verduidelijkt dat met uitzondering van de handelingen en werken betreffende de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten en betreffende de uitrustingen voor de versiering van tuinen, de handelingen en werken die de te behouden binnenterreinen van de huizenblokken aantasten de groene ruimte dienen te vrijwaren voorbij een diepte van 20 m vanaf de bouwlijn, en dat wanneer het huizenblok in open bebouwing is enkel de handelingen en werken betreffende de bestemming tot huisvesting toegelaten zijn op het binnenterrein van het huizenblok;

18) voorschrift 1.0.4. De bedrijfsgebieden met stedelijk karakter § 1 voor zover het als hoofdbestemming de nijverheids-, ambachtelijke- en handelszaken toelaat en voor zover het niet alle activiteiten die zijn vervat in de definitie van productie-activiteiten, toelaat tot 1.500 m<sup>2</sup> per onroerend goed, kantoren en uitrustingen voor collectief belang of van openbare diensten tot 1.000 m<sup>2</sup>, zonder dat de vloeroppervlakte, afgezien van de huisvesting, van de functies per onroerend goed niet meer bedraagt dan 1.500 m<sup>2</sup>;

— voor zover het geen bestemming als hotelinrichting met niet meer dan 80 kamers toelaat onder de voorwaarden bedoeld in voorschrift C.4.4 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

19) voorschrift 1.0.4. De bedrijfsgebieden met stedelijk karakter § 2.1 a) voor zover het ook toelaat dat deze gebieden worden bestemd als opslagplaats van de bedrijven gevestigd in het gebied en dat de andere opslagplaatsen worden onderworpen aan speciale regelen van openbaarmaking;

20) voorschrift 1.0.4. De bedrijfsgebieden met stedelijk karakter § 2.1 a) voor zover het ook toelaat dat deze gebieden worden bestemd als opslagplaats van de bedrijven gevestigd in het gebied en dat de andere opslagplaatsen worden onderworpen aan speciale regelen van openbaarmaking;

21) voorschrift 1.0.4. De bedrijfsgebieden met stedelijk karakter § 2.1 b) voor zover dat het de bestemming als kantoor beperkt tot 200 m<sup>2</sup> per onroerend goed en slechts een oppervlakte van 500 m<sup>2</sup> toelaat indien ze behoren bij een onderneming die in dat gebied is gevestigd;

22) voorschrift 1.0.4. De bedrijfsgebieden met stedelijk karakter § 2.1 d) voor zover het enkel de bestemming als huisvesting als bijbehorende functie toelaat en mits speciale regelen van openbaarmaking;

23) voorschrift 1.0.4. De bedrijfsgebieden met stedelijk karakter voor zover het niet bepaalt :

— dat de vloeroppervlakte voor kantoren beperkt wordt, in het huizenblok of het gedeelte van het huizenblok, tot het aantal m<sup>2</sup> aangeduid op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten en dat mits de inwerkingtreding van een bijzonder bestemmingsplan deze toelaatbare vloeroppervlakten voor kantoren gewijzigd kunnen worden onder de volgende voorwaarden :

- het totaal van de vloeroppervlakten voor kantoren die door de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten zijn toegelaten voor het geheel van de huizenblokken bestemd tot woongebied van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan wordt niet overschreden;

- de beperkingen van de vloeroppervlakten voor kantoren uit de bijzondere voorschriften van het bestemmingsgebied van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan worden nageleefd;

— dat voor de naleving van de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten er geen rekening wordt gehouden met kantooroppervlakten van minder dan 75 m<sup>2</sup> of van meer dan 75 m<sup>2</sup> en van minder dan of gelijk aan 200 m<sup>2</sup> voor zover deze vloeroppervlakte beperkt is tot 45 % van de vloeroppervlakte van de bestaande woning;

— de mogelijkheid tot uitvoering van een gemengd project onder de voorwaarden bedoeld in voorschrift C.4.2 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

17) la prescription 1.0.3. Les zones d'activités administratives § 2 b) en ce qu'elle permet :

- une atteinte aux intérieurs d'îlots moyennant mesures particulières de publicité pour toutes les affectations;

- sans conditionner cette atteinte par une amélioration de la qualité végétale ou minérale des intérieurs d'îlots;

- sans préciser que les mesures particulières de publicité ne s'appliquent qu'au-delà d'une profondeur de 20 m à partir du front de bâtisse en ce qui concerne les intérieurs d'îlots à améliorer;

- sans préciser que à l'exception des actes et travaux relatifs aux équipements d'intérêt collectif ou de service public et aux équipements d'agrément de jardins, les actes et travaux qui portent atteinte aux intérieurs d'îlots à maintenir doivent, au-delà d'une profondeur de 20 m à partir du front de bâtisse, préserver l'étendue de verdure et que lorsque l'îlot est en ordre ouvert, les actes et travaux relatifs à l'affectation de logement sont autorisés en intérieur d'îlot;

18) la prescription 1.0.4. Les zones d'entreprises à caractère urbain § 1 en ce qu'elle permet comme affectation principale les entreprises industrielles, artisanales et commerciales et en ce qu'elle ne permet pas l'ensemble des activités contenues dans la définition d'activités productives, jusqu'à 1.500 m<sup>2</sup> par immeuble, les bureaux et les équipements d'intérêt collectif ou de service public jusqu'à 1.000 m<sup>2</sup> sans que la superficie de planchers, autres que le logement, de ces fonctions ne dépasse, par immeuble, 1.500 m<sup>3</sup>;

— en ce qu'elle ne permet pas d'être affectée aux établissements hôteliers d'une capacité ne dépassant pas 80 chambres dans les conditions visées par la prescription C.4.4 du projet de plan régional d'affectation du sol;

19) la prescription 1.0.4. Les zones d'entreprises à caractère urbain § 2.1 a) en ce qu'elle permet aussi que ces zones soient affectées aux dépôts des entreprises établies dans la zone et que les autres dépôts sont soumis à des mesures particulières de publicité;

20) la prescription 1.0.4. Les zones d'entreprises à caractère urbain § 2.1 a) en ce qu'elle permet aussi que ces zones soient affectées aux dépôts des entreprises établies dans la zone et que les autres dépôts sont soumis à des mesures particulières de publicité;

21) la prescription 1.0.4. Les zones d'entreprises à caractère urbain § 2.1 b) en ce qu'elle limite l'affectation aux bureaux à 200 m<sup>2</sup>, par immeuble, et ne permet une superficie de 500 m<sup>2</sup> que s'ils sont l'accessoire d'une entreprise établie dans la zone;

22) la prescription 1.0.4. Les zones d'entreprises à caractère urbain § 2.1 d) en ce qu'elle ne permet l'affectation en logement que de manière accessoire et moyennant mesures particulières de publicité;

23) la prescription 1.0.4. Les zones d'entreprises à caractère urbain en ce qu'elle ne prévoit pas :

— que la superficie de planchers de bureaux soit limitée, dans l'îlot ou la partie d'îlot, au nombre de m<sup>2</sup> indiqués sur la carte des superficies de bureaux admissibles et que moyennant l'entrée en vigueur d'un plan particulier d'affectation du sol, ces superficies de planchers de bureaux admissibles puissent être modifiées aux conditions suivantes :

- le total des superficies de planchers de bureaux autorisées par la carte des superficies de bureaux admissibles pour l'ensemble des îlots affectés en zone d'habitat du projet de plan régional d'affectation du sol n'est pas dépassé;

- les limitations des superficies des planchers de bureaux des prescriptions particulières de la zone d'affectation du projet de plan régional d'affectation du sol soient respectées;

— que pour le respect de la carte des superficies de bureaux admissibles, il n'est pas tenu compte des superficies de bureaux inférieures à 75 m<sup>2</sup> ou supérieures à 75 m<sup>2</sup> et inférieures ou égales à 200 m<sup>2</sup> pour autant que cette superficie de planchers soit liée à du logement et soit limitée à 45 % de la superficie totale;

— la possibilité de réaliser un projet mixte dans les conditions prévues par la prescription C.4.2. du projet de plan régional d'affectation du sol;

24) voorschrift 1.0.4. De bedrijfsgebieden met stedelijk karakter § 2.2 voor zover het de vergroting boven 3.000 m<sup>2</sup> toelaat van de kantooroppervlakten bedoeld in punt b) van het voorschrift 1.0.4. § 2.1 van het Gewestplan en voor zover het geen vergroting toelaat van de oppervlakten voor productie-activiteiten, kantoren en handelszaken onder de voorwaarden bedoeld in voorschrift C 3.2.2e lid en C 3.3 3e lid van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

25) voorschrift 1.0.4. De bedrijfsgebieden met stedelijk karakter § 3 a) voor zover pas na advies van de bevoegde overlegcommissie tot de onverenigbaarheid van de aard van de activiteiten wordt besloten;

26) voorschrift 1.0.4. De bedrijfsgebieden met stedelijk karakter § 3 b) voor zover het bedrijven toelaat in niet-afgesloten gebouwen mits speciale regelen van openbaarmaking;

27) voorschrift 1.0.4. De bedrijfsgebieden met stedelijk karakter § 3 c) voor zover het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken en inrichtingen past in het stedelijk kader en verenigbaar is met de omgeving;

28) voorschrift 1.0.4. De bedrijfsgebieden met stedelijk karakter § 3 voor zover het :

- een aantasting toelaat van de binnenterreinen van huizenblokken mits speciale regelen van openbaarmaking voor alle bestemmingen;

- geen voorwaarden stelt voor deze aantasting door een opwaardering van de groen- of minerale kwaliteit van de binnenterreinen van huizenblokken;

- niet verduidelijkt dat de speciale regelen van openbaarmaking enkel van toepassing zijn voorbij een diepte van 20 m vanaf de bouwlijn wat betreft de op te waarden binnenterreinen van de huizenblokken;

- niet verduidelijkt dat met uitzondering van de handelingen en werken betreffende de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten en betreffende de uitrustingen voor de versiering van tuinen, de handelingen en werken die de te behouden binnenterreinen van de huizenblokken aantasten de groene ruimte dienen te vrijwaren voorbij een diepte van 20 m vanaf de bouwlijn, en dat wanneer het huizenblok in open bebouwing is enkel de handelingen en werken betreffende de bestemming tot huisvesting toegelaten zijn op het binnenterrein van het huizenblok;

29) voorschrift 2.0. De industriegebieden § 1 :

- voor zover het als hoofdbestemming enkel nijverheids- of ambachtelijke bedrijven toelaat zonder de bestemmingen toe te laten bedoeld in voorschrift C.4.1 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

- voor zover het een aard van activiteiten oplegt die het leefmilieu niet hindert en dat het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken past in de goede aanleg van de plaatsen;

30) voorschrift 2.0 De industriegebieden § 2 voor zover het aan de rand van het gebied en langs de openbare wegen een bufferzone oplegt die bestaat uit beplantingen of gebouwen met stedelijk karakter;

31) voorschrift 2.0 De industriegebieden § 3 voor zover het de huisvesting enkel bij wijze van uitzondering en onder voorwaarden toelaat;

32) voorschrift 2.0 De industriegebieden § 4 voor zover het enkel complementaire dienstverlenende bedrijven toelaat op voorwaarde dat ze de gebruikelijke aanvulling op de andere nijverheidsbedrijven zijn;

33) voorschrift 2.0. De industriegebieden § 5 a) :

- voor zover het de bestemming als kantoor beperkt tot 200 m<sup>2</sup> per onroerend goed indien deze niet behoren bij een bedrijf gevestigd in het gebied;

- het geen kantooroppervlakte van 1.000 m<sup>2</sup> per onroerend goed toelaat;

- het de vergroting van deze oppervlakte enkel toelaat mits behoorlijk gerechtvaardigde redenen en speciale regelen van openbaarmaking zonder evenwel de vloeroppervlakte van de kantoren te beperken tot 3.000 m<sup>2</sup> per onroerend goed of overeenkomstig de voorwaarden bedoeld in voorschrift C.4.2. van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

34) voorschrift 2.0 De industriegebieden § 5 b) :

- voor zover het de bestemming voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten beperkt tot 200 m<sup>2</sup> per onroerend goed;

- geen oppervlakte van 1.000 m<sup>2</sup> per onroerend goed toelaat voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten;

- enkel een vergroting van deze oppervlakte toelaat mits behoorlijk gerechtvaardigde redenen en speciale regelen van openbaarmaking;

24) la prescription 1.0.4. Les zones d'entreprises à caractère urbain § 2.2 en ce qu'elle permet l'augmentation des superficies de bureaux visées au point b) de la prescription 1.0.4. § 2.1 du Plan de Secteur à plus de 3.000 m<sup>2</sup> et en ce qu'elle ne permet pas l'augmentation des superficies d'activités productives, de bureaux et de commerces, dans les conditions visées par la prescription C 3.2.2ème alinéa et C 3.3 3ème alinéa du projet de plan régional d'affectation du sol;

25) la prescription 1.0.4. Les zones d'entreprises à caractère urbain § 3 a) en ce que l'incompatibilité de la nature des activités n'est déclarée qu'après avis de la commission de concertation compétente;

26) la prescription 1.0.4. Les zones d'entreprises à caractère urbain § 3 b) en ce qu'elle n'autorise des entreprises en bâtiments autres que fermés que moyennant mesures particulières de publicité;

27) la prescription 1.0.4. Les zones d'entreprises à caractère urbain § 3 c) en ce qu'elle impose que les caractéristiques urbanistiques des constructions et installations soient adaptées au cadre urbain et compatibles avec le voisinage;

28) la prescription 1.0.4. Les zones d'entreprises à caractère urbain § 3 en ce qu'elle permet :

- une atteinte aux intérieurs d'îlots moyennant mesures particulières de publicité pour toutes les affectations;

- sans conditionner cette atteinte par une amélioration de la qualité végétale ou minerale des intérieurs d'îlots;

- sans préciser que les mesures particulières de publicité ne s'appliquent qu'au-delà d'une profondeur de 20 m à partir du front de bâtisse en ce qui concerne les intérieurs d'îlots à améliorer;

- sans préciser que à l'exception des actes et travaux relatifs aux équipements d'intérêt collectif ou de service public et aux équipements d'agrément de jardins, les actes et travaux qui portent atteinte aux intérieurs d'îlots à maintenir doivent, au-delà d'une profondeur de 20 m à partir du front de bâtisse, préserver l'étendue de verdure et que lorsque l'îlot est en ordre ouvert, les actes et travaux relatifs à l'affectation de logement sont autorisés en intérieur d'îlot;

29) la prescription 2.0. Les zones industrielles § 1<sup>er</sup> :

- en ce qu'elle n'autorise comme affectation principale que des entreprises industrielles ou artisanales sans autoriser les affectations visées par la prescription C.4.1 du projet de plan régional d'affectation du sol;

- en ce qu'elle impose une nature des activités qui ne perturbe pas le milieu de vie et que les caractéristiques urbanistiques des constructions satisfassent au bon aménagement des lieux;

30) la prescription 2.0. Les zones industrielles § 2 en ce qu'elle impose une zone tampon à la périphérie de la zone et en bordure des voies publiques, constituée de plantations ou de bâtiments à caractère urbain;

31) la prescription 2.0. Les zones industrielles § 3 en ce qu'elle n'autorise le logement que de manière exceptionnelle et conditionnelle :

32) la prescription 2.0. Les zones industrielles § 4 en ce qu'elle n'autorise les entreprises de service auxiliaires qu'à la condition d'être le complément usuel des autres entreprises industrielles :

33) la prescription 2.0. Les zones industrielles § 5 a) :

- en ce qu'elle limite l'affectation aux bureaux à 200 m<sup>2</sup> par immeuble s'ils ne sont pas accessoires à une entreprise établie dans la zone;

- n'autorise pas une superficie de 1.000 m<sup>2</sup> de bureaux par immeuble;

- n'autorise l'augmentation de cette superficie que moyennant due motivation et mesures particulières de publicité, sans toutefois limiter la superficie de planchers de bureaux à 3.000 m<sup>2</sup> par immeuble ou conformément aux conditions visées par la prescription C.4.2. du projet de plan régional d'affectation du sol;

34) la prescription 2.0. Les zones industrielles § 5 b) :

- en ce qu'elle limite l'affectation aux équipements d'intérêt collectif ou de service public à 200 m<sup>2</sup> par immeuble;

- n'autorise pas une superficie de 1.000 m<sup>2</sup> d'équipements d'intérêt collectif ou de service public par immeuble;

- n'autorise l'augmentation de cette superficie que moyennant due motivation et mesures particulières de publicité;

35) voorschrift 2.0 De industriegebieden § 5 voor zover het :

- geen vergroting toelaat van de vloeroppervlakte voor de productie-activiteiten onder de voorwaarden bedoeld in voorschrift C.4.1 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

- geen handelszaken toelaat onder de voorwaarden bedoeld in voorschrift C.4.3 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

- geen hotelinrichtingen toelaat onder de voorwaarden bedoeld in voorschrift C.4.4 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— voor zover het niet bepaalt :

— dat de vloeroppervlakte voor kantoren beperkt wordt, in het huizenblok of het gedeelte van het huizenblok, tot het aantal m<sup>2</sup> aangeduid op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten en dat mits de inwerkingtreding van een bijzonder bestemmingsplan deze toelaatbare vloeroppervlakten voor kantoren gewijzigd kunnen worden onder de volgende voorwaarden :

- het totaal van de vloeroppervlakten voor kantoren die door de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten zijn toegelaten voor het geheel van de huizenblokken bestemd tot woongebied van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan wordt niet overschreden;

- de beperkingen van de vloeroppervlakten voor kantoren uit de bijzondere voorschriften van het bestemmingsgebied van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan worden nageleefd;

— dat voor de naleving van de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten er geen rekening wordt gehouden met kantooroppervlakten van minder dan 75 m<sup>2</sup> of van meer dan 75 m<sup>2</sup> en van minder dan of gelijk aan 200 m<sup>2</sup> voor zover deze vloeroppervlakte beperkt is tot 45 % van de vloeroppervlakte van de bestaande woning;

— de mogelijkheid tot uitvoering van een gemengd project onder de voorwaarden bedoeld in voorschrift C.4.2 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

36) voorschrift B.1. Gebied 2 (Anderlecht) voor zover het programma ervan niet voldoet aan de voorwaarden bepaald door voorschrift C.4 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

37) voorschrift B.1. Gebied 4 (Anderlecht) voor zover het programma ervan niet voldoet aan de voorwaarden bepaald door voorschrift C.4 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

38) voorschrift B.2. Gebied 2 (Oudergem) voor zover het programma ervan niet voldoet aan de voorwaarden bepaald door voorschrift C.4 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

39) voorschrift B.5. Gebied 1 (Etterbeek) voor zover het programma ervan niet voldoet aan de voorwaarden bepaald door voorschrift C.4 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

40) voorschrift B.12. Gebied 1 (Sint-Jans-Molenbeek) voor zover het programma ervan niet voldoet aan de voorwaarden bepaald door voorschrift C.4 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

## 6. VOOR DE STEDELIJKE-INDUSTRIE GEBIEDEN VAN HET ONTWERP VAN GEWESTELIJK BESTEMMINGSPLAN

1) voorschrift A.1.0.1. § 1 De woongebieden voor zover het :

— ook andere woningen toelaat dan deze voor het bewakingspersoneel bedoeld in voorschrift D.5.4. van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— niet alle bedrijven of activiteiten toelaat bedoeld in voorschrift D.5.1. van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— geen hotelinrichtingen toelaat met niet meer dan 100 kamers;

2) voorschrift A.1.0.1. § 2.1. De typische woongebieden voor zover het :

— de vloeroppervlakte van de werkplaatsen beperkt tot 200 m<sup>2</sup> per onroerend goed;

— de kantoren toelaat die niet horen bij de activiteiten bedoeld in bovenvermeld voorschrift evenals de handelszaken die niet horen bij of de gebruikelijke aanvulling vormen op de activiteiten bedoeld in bovenvermeld voorschrift;

— geen opslag toelaat die hoort bij de activiteiten bedoeld in bovenvermeld voorschrift evenmin als de activiteiten bedoeld in voorschrift D.5.2, 3° van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— de vloeroppervlakte van de kantoren en de handelszaken die behoren bij of de gebruikelijke aanvulling vormen beperkt tot 200 m<sup>2</sup> per onroerend goed en de vloeroppervlakte van de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten beperkt tot 1.000 m<sup>2</sup>;

35) la prescription 2.0. Les zones industrielles § 5 en ce qu'elle n'autorise pas :

- l'augmentation de la superficie de planchers pour les activités productives sous les conditions visées par la prescription C.4.1 du projet de plan régional d'affectation du sol;

- les commerces sous les conditions visées par la prescription C.4.3 du projet de plan régional d'affectation du sol;

- les établissements hôteliers sous les conditions visées par la prescription C.4.4 du projet de plan régional d'affectation du sol;

— en ce qu'elle ne prévoit pas :

— que la superficie de planchers de bureaux soit limitée, dans l'îlot ou la partie d'îlot, au nombre de m<sup>2</sup> indiqués sur la carte des superficies de bureaux admissibles et que moyennant l'entrée en vigueur d'un plan particulier d'affectation du sol, ces superficies de planchers de bureaux admissibles puissent être modifiées aux conditions suivantes :

- le total des superficies de planchers de bureaux autorisés par la carte des superficies de bureaux admissibles pour l'ensemble des îlots affectés en zone d'habitat du projet de plan régional d'affectation du sol n'est pas dépassé;

- les limitations des superficies des planchers de bureaux des prescriptions particulières de la zone d'affectation du projet de plan régional d'affectation du sol soient respectées;

— que pour le respect de la carte des superficies de bureaux admissibles, il n'est pas tenu compte des superficies de bureaux inférieures à 75 m<sup>2</sup> ou supérieures à 75 m<sup>2</sup> et inférieures ou égales à 200 m<sup>2</sup> pour autant que cette superficie de planchers soit liée à du logement et soit limitée à 45 % de la superficie totale;

— la possibilité de réaliser un projet mixte dans les conditions prévues par la prescription C.4.2. du projet de plan régional d'affectation du sol;

36) la prescription B.1. Zone 2 (Anderlecht) en ce que son programme ne répond pas aux conditions fixées par la prescription C.4 du projet de plan régional d'affectation du sol;

37) la prescription B.1. Zone 4 (Anderlecht) en ce que son programme ne répond pas aux conditions fixées par la prescription C.4 du projet de plan régional d'affectation du sol;

38) la prescription B.2. Zone 2 (Auderghem) en ce que son programme ne répond pas aux conditions fixées par la prescription C.4 du projet de plan régional d'affectation du sol;

39) la prescription B.5. Zone 1 (Etterbeek) en ce que son programme ne répond pas aux conditions fixées par la prescription C.4 du projet de plan régional d'affectation du sol;

40) la prescription B.12. Zone 1 (Molenbeek-Saint-Jean) en ce que son programme ne répond pas aux conditions fixées par la prescription C.4 du projet de plan régional d'affectation du sol;

## 6. POUR LES ZONES D'INDUSTRIE URBAINE DU PROJET DE PLAN REGIONAL D'AFFECTION DU SOL

1) la prescription A.1.0.1. § 1<sup>er</sup> Les zones d'habitation en ce qu'elle :

— autorise les logements autres que ceux du personnel de sécurité visé par la prescription D.5.4. du projet de plan régional d'affectation du sol;

— n'autorise pas toutes les entreprises ou activités visées par la prescription D. 5.1. du projet de plan régional d'affectation du sol;

— n'autorise pas les établissements hôteliers d'une capacité ne dépassant pas 100 chambres;

2) la prescription A.1.0.1. § 2.1. Les zones d'habitation en ce qu'elle :

— limite à 200 m<sup>2</sup> par immeuble la superficie de planchers des ateliers;

— autorise les bureaux qui ne sont pas l'accessoire ainsi que les commerces qui ne sont pas l'accessoire ou le complément usuel des activités visées par la susdite prescription;

— n'autorise pas l'entreposage qui est l'accessoire des activités visées par la susdite prescription ainsi que les activités visées par la prescription D.5.2, 3° du projet de plan régional d'affectation du sol;

— limite à 200 m<sup>2</sup> par immeuble la superficie de planchers des bureaux et des commerces qui sont accessoire ou complément usuel et à 1.000 m<sup>2</sup> la superficie de planchers des équipements d'intérêt collectif ou de service public;

— de vloeroppervlakte van de handelszaken die deel uitmaken van de twee hierboven vermelde categorieën niet beperkt tot 500 m<sup>2</sup> of 300 m<sup>2</sup> per onroerend goed;

— de vloeroppervlakte van de bijbehorende kantoren niet beperkt tot 500 m<sup>2</sup> en die van de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten niet tot 300 m<sup>2</sup>;

3) voorschrift A.1.0.1. § 2.2. De typische woongebieden voor zover het :

— enkel een vergroting van de vloeroppervlakte van de werkplaatsen toelaat onder voorwaarden;

— een vergroting van de vloeroppervlakten van kantoren en handelszaken toelaat boven 1.500 m<sup>2</sup> per onroerend goed;

4) voorschrift A.0. Algemene voorschriften, § 4 § 2. van het K.B. van 28 december 1972 gewijzigd door het Regeerbesluit van 18 december 1997 voor zover het enkel de verbouwings- of uitbreidingswerken van bestaande gebouwen toelaat waarvan de bestemming niet overeenkomt met de voorschriften van het plan, met uitsluiting van de werken voor heropbouw bedoeld in voorschrift D.5.3 3° van het ontwerp van het gewestelijk bestemmingsplan;

5) voorschrift A.1.0.1. § 2.3. a) De typische woongebieden voor zover het voor het stedenbouwkundige karakter van bouwwerken en inrichtingen voorwaarden bepaalt die verschillen van deze bedoeld in voorschrift D.5.6 2° van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

6) voorschrift A.1.0.1. § 2.3. b) De typische woongebieden voor zover pas na advies van de bevoegde overlegcommissie tot de onverenigbaarheid van de huisvesting met de aard van de activiteiten wordt besloten;

7) voorschrift A.1.0.1. § 2.3. c) De typische woongebieden voor zover het speciale regelen van openbaarmaking oplegt voor handelingen en werken die het binnenterrein van het huizenblok aantasten;

8) voorschrift A. 1.0.1 § 2.3.d) De typische woongebieden inzoverre het een verhouding bepaalt tussen de vloeroppervlakte bestemd voor kantoren en de terreinoppervlakte in het huizenblok of het gedeelte van het huizenblok in het gebied;

9) voorschrift A.1.0.2. § 1. De gemengde woon- en bedrijfsgebieden voor zover het :

— andere woningen toelaat dan deze voor het bewakingspersoneel bedoeld in voorschrift D.5.4. van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— niet alle bedrijven of activiteiten toelaat bedoeld in voorschrift D.5.1. van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— de handelszaken toelaat die niet behoren bij of de gebruikelijke aanvulling vormen op de activiteiten bedoeld in bovenvermeld voorschrift;

— de vloeroppervlakte van handelszaken die deel uitmaken van de twee hierboven vermelde categorieën niet beperkt tot 500 m<sup>2</sup> of 300 m<sup>2</sup>;

— geen hotelinrichtingen toelaat met niet meer dan 100 kamers;

10) voorschrift A.1.0.2. § 2.1. De gemengde woon- en bedrijfsgebieden voor zover het :

— kantoren toelaat die niet horen bij de activiteiten bedoeld in bovenvermeld voorschrift;

— geen opslag toelaat die hoort bij de activiteiten bedoeld in bovenvermeld voorschrift evenmin als de activiteiten bedoeld in voorschrift D. 5.2 3° van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— de vloeroppervlakte van de bijbehorende kantoren per onroerend goed beperkt tot 300 m<sup>2</sup> en de vloeroppervlakte van de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten beperkt tot 1.000 m<sup>2</sup>;

— geen vloeroppervlakte toelaat van 500 m<sup>2</sup> per onroerend goed voor de bijbehorende kantoren en van 300 m<sup>2</sup> voor de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten;

11) voorschrift A.1.0.2. § 2.2. De gemengde woon- en bedrijfsgebieden voor zover het een vergroting van de vloeroppervlakten van kantoren en van handelszaken boven 1.500 m<sup>2</sup> per onroerend goed toelaat;

12) voorschrift A.0. Algemene voorschriften, § 4 § 2. van het K.B. van 28 december 1972 gewijzigd door het Regeerbesluit van 18 december 1997 voor zover het enkel de verbouwings- of uitbreidingswerken van bestaande onroerende goederen toelaat waarvan de bestemming niet overeenkomt met de voorschriften van het plan, met uitsluiting van de werken voor heropbouw bedoeld in voorschrift D.5.3 3° van het gewestelijk bestemmingsplan;

— ne limite pas à 500 m<sup>2</sup> ou 300 m<sup>2</sup> par immeuble la superficie de planchers des commerces qui font partie des deux catégories citées ci-dessus;

— ne limite pas à 500 m<sup>2</sup> par immeuble la superficie de planchers des bureaux en tant qu'accessoire et à 300 m<sup>2</sup> celle des équipements d'intérêt collectif ou de service public;

3) la prescription A.1.0.1. § 2.2. Les zones d'habitation en ce qu'elle :

— n'autorise une augmentation de la superficie de planchers des ateliers que sous conditions;

— autorise une augmentation de la superficies de planchers des bureaux et des commerces au-delà de 1.500 m<sup>2</sup> par immeuble;

4) la prescription A.0. Prescriptions générales, § 4 § 2. de l'A.R. du 28 décembre 1972 modifié par l'Arrêté du Gouvernement du 18 décembre 1997 en ce qu'elle autorise uniquement des travaux de transformation ou d'extension des immeubles existants, dont la destination ne correspond pas aux prescriptions du plan, à l'exclusion des travaux de reconstruction visés par la prescription D.5.3 3° du projet de plan régional d'affectation du sol;

5) la prescription A.1.0.1. § 2.3.a) Les zones d'habitation en ce qu'elle définit des conditions, pour les caractéristiques urbanistiques des constructions et installations, différentes de celles visées par la prescription D.5.6 2° du projet de plan régional d'affectation du sol;

6) la prescription A.1.0.1. § 2.3.b) Les zones d'habitation en ce que l'incompatibilité de l'habitation avec la nature des activités n'est déclarée qu'après avis de la commission de concertation compétente;

7) la prescription A.1.0.1. § 2.3.c) Les zones d'habitation en ce qu'elle impose des mesures particulières de publicité pour les actes et travaux qui portent atteinte à l'intérieur de l'îlot;

8) la prescription A.1.0.1. § 2.3.d) Les zones d'habitation en ce qu'elle définit un rapport entre la superficie de planchers affectés aux bureaux et la superficie du sol dans l'îlot ou la partie de l'îlot comprise dans la zone;

9) la prescription A.1.0.2. § 1<sup>er</sup>. Les zones mixtes d'habitation et d'entreprise en ce qu'elle :

— autorise les logements autres que ceux du personnel de sécurité visé par la prescription D.5.4. du projet de plan régional d'affectation du sol;

— n'autorise pas toutes les entreprises ou activités visées par la prescription D. 5.1. du projet de plan régional d'affectation du sol;

— autorise les commerces qui ne sont pas l'accessoire ou le complément usuel des activités visées par la susdite prescription;

— ne limite pas à 500 m<sup>2</sup> ou 300 m<sup>2</sup> par immeuble la superficie de planchers des commerces qui font partie des deux catégories citées ci-dessus;

— n'autorise pas les établissements hôteliers d'une capacité ne dépassant pas 100 chambres;

10) la prescription A.1.0.2. § 2.1. Les zones mixtes d'habitation et d'entreprise en ce qu'elle :

— autorise les bureaux qui ne sont pas l'accessoire des activités visées par la susdite prescription;

— n'autorise pas l'entreposage qui est l'accessoire des activités visées par la susdite prescription ainsi que les activités visées par la prescription D.5.2 3° du projet de plan régional d'affectation du sol;

— limite à 300 m<sup>2</sup> par immeuble la superficie de planchers des bureaux accessoires et à 1.000 m<sup>2</sup> la superficie de planchers des équipements d'intérêt collectif ou de service public;

— n'autorise pas une superficie de planchers de 500 m<sup>2</sup> par immeuble pour les bureaux en tant qu'accessoire et de 300 m<sup>2</sup> pour les équipements d'intérêt collectif ou de service public;

11) la prescription A.1.0.2. § 2.2. Les zones mixtes d'habitation et d'entreprise en ce qu'elle autorise une augmentation de la superficies de planchers des bureaux et des commerces au-delà de 1.500 m<sup>2</sup> par immeuble;

12) la prescription A.0. Prescriptions générales, § 4 § 2. de l'A.R. du 28 décembre 1972 modifié par l'Arrêté du Gouvernement du 18 décembre 1997 en ce qu'elle autorise uniquement des travaux de transformation ou d'extension des immeubles existants, dont la destination ne correspond pas aux prescriptions du plan, à l'exclusion des travaux de reconstruction visés par la prescription D.5.3 3° du projet de plan régional d'affectation du sol;

13) voorschrift A.1.0.2. § 2.3. a) De gemengde woon- en bedrijfsgebieden voor zover het voor de stedenbouwkundige karakter van bouwwerken en inrichtingen voorwaarden bepaalt die verschillen van deze die bepaald in voorschrift D.5.6 2° van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

14) voorschrift A.1.0.2. § 2.3. b) De gemengde woon- en bedrijfsgebieden voor zover pas na advies van de bevoegde overlegcommissie tot de onverenigbaarheid van de huisvesting met de aard van de activiteiten wordt besloten;

15) voorschrift A; 1.0.2. § 2.3. c) De gemengde woon- en bedrijfsgebieden voor zover het :

— een continuïteit van het wonen oplegt in het gebied;

— een verhouding bepaalt tussen de vloeroppervlakte bestemd voor huisvesting en de terreinoppervlakte in het huizenblok of het gedeelte van het huizenblok in het gebied;

— een verhouding bepaalt tussen de vloeroppervlakte voor kantoren en de terreinoppervlakte in het huizenblok of het gedeelte het huizenblok in het gebied;

16) voorschrift A.1.0.4. § 1 De bedrijfsgebieden met stedelijk karakter voor zover het :

— aan nijverheids- of ambachtelijke bedrijven geen productie of de bewerking van roerende goederen ter plaatse oplegt;

— de handelsbedrijven toelaat die niet horen bij of de gebruikelijke aanvulling vormen op de activiteiten bedoeld in voorschrift D.5.1. van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— niet alle activiteiten toelaat bedoeld in bovenvermeld voorschrift;

17) voorschrift A.1.0.4. § 2.1. De bedrijfsgebieden met stedelijk karakter voor zover het :

— de vloeroppervlakte van de handelszaken die respectievelijk behoren bij of de aanvulling vormen op de activiteiten beoogd in bovenvermeld voorschrift niet beperkt tot 500 m<sup>2</sup> of 300 m<sup>2</sup> per onroerend goed;

— de activiteiten bedoeld in voorschrift D.5.2 3° van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan niet toelaat;

18) voorschrift A.1.0.4. § 2.1. a) de bedrijfsgebieden met stedelijk karakter voor zover het de vloeroppervlakte voor de opslagplaatsen van de bedrijven gevestigd in het gebied niet beperkt tot 500 m<sup>2</sup> per onroerend goed;

19) voorschrift A.1.0.4. § 2.1. b) de bedrijfsgebieden met stedelijk karakter voor zover het :

— de vloeroppervlakte van de kantoren die behoren bij de bedrijven gevestigd in het gebied beperkt tot 200 m<sup>2</sup> per onroerend goed;

— voor deze laatste geen vloeroppervlakte toelaat van 500 m<sup>2</sup> per onroerend goed;

20) voorschrift A.1.0.4. § 2.1. c) De bedrijfsgebieden met stedelijk karakter voor zover het :

— de vloeroppervlakte van de uitrustingen van openbaar belang of van openbare diensten beperkt tot 200 m<sup>2</sup> per onroerend goed;

— voor deze laatste geen vloeroppervlakte toelaat van 300 m<sup>2</sup> per onroerend goed;

21) voorschrift A.1.0.4. § 2.1. d) De bedrijfsgebieden met stedelijk karakter voor zover het bijkomend andere woningen toelaat dan die voor het bewakingsspersoneel mits speciale regelen van openbaarmaking;

22) voorschrift A.1.0.4. § 2.2 De bedrijfsgebieden met stedelijk karakter voor zover het een verhoging toelaat van de vloeroppervlakten van kantoren en handelszaken boven 1.500 m<sup>2</sup> per onroerend goed;

23) voorschrift A.0. Algemene voorschriften, § 4, § 2 van het K.B. van 28 december 1972 gewijzigd door het Regeerbesluit van 18 december 1997 voor zover het enkel verbouwings- of uitbreidingswerken toelaat aan bestaande onroerende goederen waarvan de bestemming niet overeenkomt met de voorschriften van het plan met uitsluiting van de werken voor heropbouw bedoeld in voorschrift D.5.3 3° van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

24) voorschrift A.1.0.4. § 3. a) De bedrijfsgebieden met stedelijk karakter voor zover pas na advies van de bevoegde overlegcommissie tot de onverenigbaarheid van de aard van de activiteiten met de aangrenzende woning wordt besloten;

25) voorschrift A.1.0.4 § 3. b) De bedrijfsgebieden met stedelijk karakter, in zoverre het speciale regelen van openbaarmaking oplegt voor de bedrijven die niet in gesloten onroerende goederen ondergebracht zijn;

13) la prescription A.1.0.2. § 2.3. a) Les zones mixtes d'habitation et d'entreprise en ce qu'elle définit des conditions, pour les caractéristiques urbanistiques des constructions et installations, différentes de celles fixées par la prescription D.5.6 2° du projet de plan régional d'affectation du sol;

14) la prescription A.1.0.2. § 2.3. b) Les zones mixtes d'habitation et d'entreprise en ce que l'incompatibilité de l'habitation avec la nature des activités n'est déclarée qu'après avis de la commission de concertation compétente;

15) la prescription A.1.0.2. § 2.3. c) Les zones mixtes d'habitation et d'entreprise en ce qu'elle :

— impose une continuité de l'habitation à travers la zone;

— définit un rapport entre la superficie de planchers affectés à l'habitation et la superficie du sol dans l'îlot ou la partie de l'îlot comprise dans la zone;

— définit un rapport entre la superficie de planchers affectés aux bureaux et la superficie du sol dans l'îlot ou la partie de l'îlot comprise dans la zone;

16) la prescription A.1.0.4. § 1<sup>er</sup>. Les zones d'entreprises à caractère urbain en ce qu'elle :

— n'impose pas aux entreprises industrielles ou artisanales une production ou une transformation de biens meubles sur le site;

— autorise les entreprises commerciales qui ne sont pas l'accessoire ou le complément usuel des activités visées par la prescription D. 5.1. du projet de plan régional d'affectation du sol;

— n'autorise pas toutes les activités visées par la susdite prescription;

17) la prescription A.1.0.4. § 2.1. les zones d'entreprises à caractère urbain en ce qu'elle :

— ne limite pas à 500 m<sup>2</sup> ou 300 m<sup>2</sup> par immeuble la superficie de planchers des commerces qui sont, respectivement, l'accessoire ou le complément usuel des activités visés par la susdite prescription;

— n'autorise pas les activités visées par la prescription D.5.2 3° du projet de plan régional d'affectation du sol;

18) la prescription A.1.0.4. § 2.1. a) les zones d'entreprises à caractère urbain en ce qu'elle ne limite pas à 500 m<sup>2</sup> par immeuble la superficie de planchers pour les dépôts des entreprises établies dans la zone;

19) la prescription A.1.0.4. § 2.1. b) Les zones d'entreprises à caractère urbain en ce qu'elle :

— limite à 200 m<sup>2</sup> par immeuble la superficie de planchers des bureaux qui sont l'accessoire des entreprises établies dans la zone;

— n'autorise pas pour ces derniers une superficie de planchers de 500 m<sup>2</sup> par immeuble;

20) la prescription A.1.0.4. § 2.1. c) Les zones d'entreprises à caractère urbain en ce qu'elle :

— limite à 200 m<sup>2</sup> par immeuble la superficie de planchers des équipements d'intérêt collectif ou de service public;

— n'autorise pas pour ces derniers une superficie de planchers de 300 m<sup>2</sup> par immeuble;

21) la prescription A.1.0.4. § 2.1. d) Les zones d'entreprises à caractère urbain en ce qu'elle autorise accessoirement des logements autres que ceux du personnel de sécurité moyennant mesures particulières de publicité;

22) la prescription A.1.0.4. § 2.2. Les zones d'entreprises à caractère urbain en ce qu'elle autorise une augmentation des superficies de planchers des bureaux et des commerces au-delà de 1.500 m<sup>2</sup> par immeuble;

23) la prescription A.0. Prescriptions générales, § 4 § 2 de l'A.R. du 28 décembre 1972 modifiées par l'Arrêté du Gouvernement du 18 décembre 1997 en ce qu'elle autorise uniquement des travaux de transformation ou d'extension des immeubles existants, dont la destination ne correspond pas aux prescriptions du plan, à l'exclusion des travaux de reconstruction visés par la prescription D.5.3 3° du projet de plan régional d'affectation du sol;

24) la prescription A.1.0.4. § 3. a) Les zones d'entreprises à caractère urbain en ce que l'incompatibilité de la nature des activités avec l'habitation voisine n'est déclarée qu'après avis de la commission de concertation compétente;

25) la prescription A.1.0.4. § 3. b) Les zones d'entreprises à caractère urbain en ce qu'elle impose des mesures particulières de publicité pour les entreprises qui ne sont pas en bâtiments fermés;

26) voorschrift A.1.0.4. § 3. c) De bedrijfsgebieden met stedelijk karakter voor zover het geen specifieke inrichtingen oplegt, zoals beplante ruimten of afsluitingen, in de omgeving van de inrichtingen;

27) voorschrift A.2.0. § 1. De industriegebieden voor zover het :

— aan nijverheids- of ambachtelijke bedrijven geen productie of bewerking van roerende goederen ter plaatse oplegt;

— niet alle activiteiten toelaat bedoeld in voorschrift D.5.1. van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan noch de opslagplaatsen of de handelszaken die behoren bij de activiteiten beoogd in bovenvermeld voorschrift;

— de vergroting van de vloeroppervlakte van de handelszaken die behoren bij of de gebruikelijke aanvulling vormen op de activiteiten bedoeld in bovenvermeld voorschrift niet beperkt tot 1.500 m<sup>2</sup> per onroerend goed;

— niet de activiteiten toelaat bedoeld in voorschrift D.5.2 3° van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— een aard van activiteiten oplegt die niet hinderlijk is voor het leefmilieu en op voorwaarde dat het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken past in de goede aanleg der plaatsen;

28) voorschrift A.2.0. § 2 De industriegebieden voor zover het onroerende goederen met stedelijk karakter voorziet in de omgeving van de inrichtingen;

29) voorschrift A.2.0. § 3 De industriegebieden voor zover het bij uitzondering andere woningen kan voorzien dan die voor het bewakingspersoneel mits speciale regelen van openbaarmaking;

30) voorschrift A.2.0. § 5. a) De industriegebieden voor zover het :

— de vloeroppervlakte van kantoren welke bij een in het gebied gevestigd bedrijf behoren evenals de oppervlakte voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten beperkt tot 200 m<sup>2</sup> per onroerend goed;

— voor deze laatste geen vloeroppervlakte toelaat van respectievelijk 500 m<sup>2</sup> en 300 m<sup>2</sup> per onroerend goed;

31) voorschrift A.2.0 § 5. b) De industriegebieden, in zoverre het de vergroting van de vloeroppervlakte voor kantoren boven de 1.500 m<sup>2</sup> per onroerend goed toelaat;

32) voorschrift A.6.2. De gebieden voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten voor zover het :

— uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten toelaat zonder de vloeroppervlakte ervan te beperken tot 300 m<sup>2</sup> per onroerend goed en onder voorwaarden die verschillend zijn van deze van voorschrift D.5.6. van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— iedere andere bestemming toelaat zonder enkel deze te preciseren bedoeld door de voorschriften D.5.1, 5.2, 5.4, en 5.5. en onder voorwaarden verschillend van deze van voorschrift D.5.6. van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

33) voorschrift A.6.4.2. De gebieden voor openluchtsport voor zover het :

— enkel een bestemming toelaat voor spel en sport die in hoofdzaak in de open lucht gebeuren;

— niet de bestemmingen toelaat bedoeld door voorschriften D.5.1, 5.2, 5.4, en 5.5. en onder voorwaarden verschillend van deze van voorschrift D.5.6. van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

34) voorschrift B.9. Gebied met minimumprogramma nr. 3 (station Etterbeek) te Elsene voor zover het programma ervan niet voldoet aan de voorwaarden bedoeld in voorschrift D.5. van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

## 7. VOOR DE GEBIEDEN VOOR HAVEN- EN VERVOER-ACTIVITEITEN UIT DE VOORSCHRIFTEN VAN HET ONTWERP VAN GEWESTELIJK BESTEMMINGSPLAN

1) voorschrift A.1.0.2. § 1. De gemengde woon- en bedrijfsgebieden, voor zover het :

— andere woningen toelaat dan die voor het bewakingspersoneel bedoeld in voorschrift D.6.3. van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— niet alle activiteiten of bedrijven toelaat bedoeld in voorschrift D.6.1. van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— handelszaken toelaat die geen groothandelondernemingen zijn;

— de vloeroppervlakte van de handelszaken die behoren bij of de gebruikelijke aanvulling vormen op de activiteiten bedoeld in bovenvermeld voorschrift niet beperkt tot 500 m<sup>2</sup> of 300 m<sup>2</sup>;

26) la prescription A.1.0.4. § 3. c) Les zones d'entreprises à caractère urbain en ce qu'elle n'impose pas d'aménagements spécifiques, tels des espaces plantés ou des clôtures, aux abords des installations;

27) la prescription A.2.0. § 1<sup>er</sup>. Les zones industrielles en ce qu'elle :

— n'impose pas aux entreprises industrielles ou artisanales une production ou une transformation de biens meubles sur le site;

— n'autorise pas toutes les activités visées par la prescription D. 5.1. du projet de plan régional d'affectation du sol ni l'entreposage ou les commerces qui sont l'accessoire des activités visées par la susdite prescription;

— ne limite pas à 1.500 m<sup>2</sup> par immeuble l'augmentation des superficies de planchers des commerces qui sont l'accessoire ou le complément usuel aux activités visées par la susdite prescription;

— n'autorise pas les activités visées par la prescription D.5.2 3° du projet de plan régional d'affectation du sol;

— impose une nature des activités qui ne perturbe pas le milieu de vie et des caractéristiques urbanistiques des constructions qui satisfasse au bon aménagement des lieux;

28) la prescription A.2.0. § 2. Les zones industrielles en ce qu'elle prévoit des bâtiments à caractère urbain aux abords des installations;

29) la prescription A.2.0. § 3. Les zones industrielles en ce qu'elle autorise exceptionnellement des logements autres que ceux du personnel de sécurité moyennant mesures particulières de publicité;

30) la prescription A.2.0. § 5. a) Les zones industrielles en ce qu'elle :

— limite à 200 m<sup>2</sup> par immeuble la superficie de planchers des bureaux qui sont l'accessoire d'entreprises établies dans la zone ainsi que la superficie des équipements d'intérêt collectif ou de service public;

— n'autorise pas pour ceux-ci une superficie de planchers s'élevant respectivement à 500 m<sup>2</sup> et de 300 m<sup>2</sup> par immeuble;

31) la prescription A.2.0. § 5. b) Les zones industrielles en ce qu'elle autorise une augmentation des superficies de planchers des bureaux au-delà de 1.500 m<sup>2</sup> par immeuble;

32) la prescription A.6.2. Les zones d'équipements d'intérêt collectif ou de service public en ce qu'elle :

— autorise les équipements d'intérêt collectif ou de service public sans limiter leur superficie de planchers à 300 m<sup>2</sup> par immeuble et sous des conditions différentes de celles fixées par la prescription D.5.6. du projet de plan régional d'affectation du sol;

— autorise toute autre affectation sans préciser uniquement celles visées par les prescriptions D. 5.1, 5.2, 5.4, et 5.5. et sous des conditions différentes de celles fixées par la prescription D.5.6. du projet de plan régional d'affectation du sol;

33) la prescription A.6.4.2. Les zones de sports en plein air en ce qu'elle :

— autorise uniquement une affectation aux jeux et sports principalement de plein air;

— n'autorise pas les affectations visées par les prescriptions D. 5.1, 5.2, 5.4, et 5.5. et sous des conditions différentes de celles fixées par la prescription D.5.6. du projet de plan régional d'affectation du sol;

34) la prescription B.9. Zone à programme minimum n° 3 (gare d'Etterbeek) à Ixelles en ce que son programme ne répond pas aux conditions visées par la prescription D.5. du projet de plan régional d'affectation du sol;

## 7. POUR LES ZONES DE TRANSPORT ET D'ACTIVITE PORTUAIRE DU PROJET DE PLAN REGIONAL D'AFECTATION DU SOL

1) la prescription A.1.0.2. § 1<sup>er</sup>. Les zones mixtes d'habitation et d'entreprise en ce qu'elle :

— autorise les logements autres que ceux du personnel de sécurité visé par la prescription D.6.3. du projet de plan régional d'affectation du sol;

— n'autorise pas toutes les entreprises ou activités visées par la prescription D. 6.1. du projet de plan régional d'affectation du sol;

— autorise les commerces qui ne sont pas les commerces de gros;

— ne limite pas à 500 m<sup>2</sup> ou 300 m<sup>2</sup> la superficie de planchers des commerces qui sont l'accessoire ou le complément usuel des activités visées par la susdite prescription;



2) voorschrift A.1.0.2. § 2.1. De gemengde woon- en bedrijfsgebieden voor zover het :

— kantoren toelaat die niet behoren bij de activiteiten bedoeld in bovenvermeld voorschrift;

— de vloeroppervlakte van de bijbehorende kantoren beperkt tot 300 m<sup>2</sup> per onroerend goed en de vloeroppervlakte van de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten beperkt tot 1.000 m<sup>2</sup>;

— de vloeroppervlakte van de bijbehorende kantoren niet beperkt tot 500 m<sup>2</sup> per onroerend goed en die van de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten niet tot 300 m<sup>2</sup>;

3) voorschrift A.1.0.2. § 2.2. De gemengde woon- en bedrijfsgebieden voor zover het een vergroting boven 1.000 m<sup>2</sup> per onroerend goed toelaat van de vloeroppervlakte van de handelszaken die de gebruikelijke aanvulling vormen;

4) voorschrift A.1.0.2. § 2.3. a) De gemengde woon- en bedrijfsgebieden voor zover het voor het stedenbouwkundige karakter van de bouwwerken en inrichtingen voorwaarden bepaalt die verschillend zijn van deze in voorschrift D.6.5, 2° van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

5) voorschrift A.1.0.2 § 2.3. b) De gemengde woon- en bedrijfsgebieden, in zoverre pas na het advies van de bevoegde overlegcommissie tot de verenigbaarheid van het wonen met de aard van de activiteiten wordt besloten;

6) voorschrift A.1.0.2. § 2.3. c) De gemengde woon- en bedrijfsgebieden voor zover het :

— een continuïteit vna het wonen oplegt doorheen het gebied;

— een verhouding bepaalt tussen de vloeroppervlakte bestemd voor de huisvesting en de terreinoppervlakte in het huizenblok of het gedeelte van het huizenblok in het gebied;

— een verhouding bepaalt tussen de vloeroppervlakte bestemd voor kantoren en de terreinoppervlakte in het huizenblok of het gedeelte van het huizenblok in het gebied;

7) voorschrift A.1.0.4. § 1. De bedrijfsgebieden met stedelijk karakter voor zover het :

— aan de nijverheids- of ambachtelijke bedrijven geen productie of bewerking van roerende goederen ter plaatse oplegt;

— de handelsondernemingen toelaat die niet behoren bij of de gebruikelijke aanvulling vormen op de activiteiten bedoeld in voorschrift D.6.1. van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— niet alle activiteiten toelaat bedoeld in bovenvermeld voorschrift;

8) voorschrift A.1.0.4. § 2.1. de bedrijfsgebieden met stedelijk karakter voor zover het de vloeroppervlakte van de handelszaken die respectievelijk horen bij of de gebruikelijke aanvulling vormen op de activiteiten bedoeld in bovenvermeld voorschrift niet beperkt tot 500 m<sup>2</sup> of 300 m<sup>2</sup> per onroerend goed;

9) voorschrift A.1.0.4. § 2.1. b) de bedrijfsgebieden met stedelijk karakter voor zover het :

— de vloeroppervlakte van de kantoren die behoren bij bedrijven die gevestigd zijn in het gebied beperkt tot 200 m<sup>2</sup> per onroerend goed;

— voor deze laatste geen vloeroppervlakte toelaat die hoger is dan 500 m<sup>2</sup> per onroerend goed;

10) voorschrift A.1.0.4. § 2.1. c) de bedrijfsgebieden met stedelijk karakter voor zover het :

— de vloeroppervlakte van de uitrustingen van openbaar belang of van openbare diensten beperkt tot 200 m<sup>2</sup> per onroerend goed;

— voor deze laatste geen vloeroppervlakte toelaat van 300 m<sup>2</sup> per onroerend goed;

11) voorschrift A.1.0.4. § 2.1. d) de bedrijfsgebieden met stedelijk karakter voor zover het bijkomstig andere woningen toelaat dan die voor het bewakingspersoneel mits speciale regelen van openbaarmaking;

12) voorschrift A.1.0.4. § 2.2. de bedrijfsgebieden met stedelijk karakter voor zover het een vergroting van de vloeroppervlakte boven de 1.000 m<sup>2</sup> toelaat voor handelszaken die als gebruikelijke aanvulling dienst doen;

13) voorschrift A.1.0.4. § 3. a) de bedrijfsgebieden met stedelijk karakter voor zover pas na advies van de bevoegde overlegcommissie de onverenigbaarheid van de aard van de activiteiten met de aanpalende woningen wordt besloten;

14) voorschrift A.1.0.4. § 3. b) de bedrijfsgebieden met stedelijk karakter voor zover het speciale regelen van openbaarmaking oplegt voor bedrijven die niet in afgesloten gebouwen zijn ondergebracht;

2) la prescription A.1.0.2. § 2.1. Les zones mixtes d'habitation et d'entreprise en ce qu'elle :

— autorise les bureaux qui ne sont pas l'accessoire des activités visées par la susdite prescription;

— limite à 300 m<sup>2</sup> par immeuble la superficie de planchers des bureaux accessoires et à 1.000 m<sup>2</sup> la superficie de planchers des équipements d'intérêt collectif ou de service public;

— ne limite pas à 500 m<sup>2</sup> par immeuble la superficie de planchers des bureaux en tant qu'accessoire et à 300 m<sup>2</sup> celle des équipements d'intérêt collectif ou de service public;

3) la prescription A.1.0.2. § 2.2. Les zones mixtes d'habitation et d'entreprise en ce qu'elle autorise une augmentation de la superficies de planchers des commerces en tant que complément usuel au-delà de 1.000 m<sup>2</sup> par immeuble;

4) la prescription A.1.0.2. § 2.3. a) Les zones mixtes d'habitation et d'entreprise en ce qu'elle définit des conditions, pour les caractéristiques urbanistiques des constructions et installations, différentes de celles fixées par la prescription D.6.5, 2° du projet de plan régional d'affectation du sol;

5) la prescription A.1.0.2. § 2.3. b) Les zones mixtes d'habitation et d'entreprise en ce que l'incompatibilité de l'habitation avec la nature des activités n'est déclarée qu'après avis de la commission de concertation compétente;

6) la prescription A.1.0.2. § 2.3. c) Les zones mixtes d'habitation et d'entreprise en ce qu'elle :

— impose une continuité de l'habitation à travers la zone;

— définit un rapport entre la superficie de planchers affectés à l'habitation et la superficie du sol dans l'îlot ou la partie de l'îlot comprise dans la zone;

— définit un rapport entre la superficie de planchers affectés aux bureaux et la superficie du sol dans l'îlot ou la partie de l'îlot comprise dans la zone;

7) la prescription A.1.0.4. § 1<sup>er</sup>. Les zones d'entreprises à caractère urbain en ce qu'elle :

— n'impose pas aux entreprises industrielles ou artisanales une production ou une transformation de biens meubles sur le site;

— autorise les entreprises commerciales qui ne sont pas l'accessoire ou le complément usuel des activités visées par la prescription D. 6.1. du projet de plan régional d'affectation du sol;

— n'autorise pas toutes les activités visées par la susdite prescription;

8) la prescription A.1.0.4. § 2.1. les zones d'entreprises à caractère urbain en ce qu'elle ne limite pas à 500 m<sup>2</sup> ou 300 m<sup>2</sup> par immeuble la superficie de planchers des commerces qui sont, respectivement, l'accessoire ou le complément usuel des activités visés par la susdite prescription;

9) la prescription A.1.0.4. § 2.1. b) Les zones d'entreprises à caractère urbain en ce qu'elle :

— limite à 200 m<sup>2</sup> par immeuble la superficie de planchers des bureaux qui sont l'accessoire d'entreprises établies dans la zone;

— n'autorise pas pour ces derniers une superficie de planchers de 500 m<sup>2</sup> par immeuble;

10) la prescription A.1.0.4. § 2.1. c) Les zones d'entreprises à caractère urbain en ce qu'elle :

— limite à 200 m<sup>2</sup> par immeuble la superficie de planchers des équipements d'intérêt collectif ou de service public;

— n'autorise pas pour ces derniers une superficie de planchers de 300 m<sup>2</sup> par immeuble;

11) la prescription A.1.0.4. § 2.1. d) Les zones d'entreprises à caractère urbain en ce qu'elle autorise accessoirement des logements autres que ceux du personnel de sécurité moyennant mesures particulières de publicité;

12) la prescription A.1.0.4. § 2.2. Les zones d'entreprises à caractère urbain en ce qu'elle autorise au-delà de 1.000 m<sup>2</sup> une augmentation des superficies de planchers des commerces en tant que complément usuel;

13) la prescription A.1.0.4. § 3. a) Les zones d'entreprises à caractère urbain en ce que l'incompatibilité de la nature des activités avec l'habitation voisine n'est déclarée qu'après avis de la commission de concertation compétente;

14) la prescription A.1.0.4. § 3. b) Les zones d'entreprises à caractère urbain en ce qu'elle impose des mesures particulières de publicité pour les entreprises qui ne sont pas en bâtiments fermés;

15) voorschrift A.1.0.4. § 3. c) de bedrijfsgebieden met stedelijk karakter voor zover het in de omgeving van de inrichtingen geen specifieke inrichtingen oplegt zoals beplante ruimten of omheiningen;

16) voorschrift A.2.0. § 1. De industriegebieden voor zover het :

— nijverheids- of ambachtelijke bedrijven geen productie of bewerking van roerende goederen ter plaatse oplegt;

— niet alle activiteiten toelaat die zijn bedoeld in voorschrift D.6.1. van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan noch de handelszaken of opslagplaatsen die behoren bij de activiteiten bedoeld in bovenvermeld voorschrift;

— de vergroting van de vloeroppervlakte van de handelszaken 2 die de gebruikelijke aanvulling zijn op de activiteiten bedoeld in bovenvermeld voorschrift niet beperkt tot 1.000 m<sup>2</sup> per onroerend goed;

— een aard van activiteiten oplegt die niet hinderlijk is voor het leefmilieu en op voorwaarde dat het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken past in de goede aanleg der plaatsen;

17) voorschrift A.2.0. § 2. De industriegebieden voor zover het bouwwerken met een stedenbouwkundig karakter voorziet in de omgeving van de inrichtingen;

18) voorschrift A.2.0. § 3. De industriegebieden voor zover het bij wijze van uitzondering andere woningen toelaat dan die van het bewakingspersoneel mits speciale regelen van openbaarmaking;

19) voorschrift A.2.0. § 5. a) De industriegebieden voor zover het :

— de vloeroppervlakte van kantoren die bij een in het gebied gevestigd bedrijf behoren evenals de oppervlakte van de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten beperkt tot 200 m<sup>2</sup> per onroerend goed;

— voor deze laatste geen vloeroppervlakte toelaat van respectievelijk 500 m<sup>2</sup> en 300 m<sup>2</sup> per onroerend goed;

#### 8. VOOR DE ADMINISTRATIEGEBIEDEN VAN HET ONTWERP VAN GEWESTELIJK BESTEMMINGSPLAN

1) voorschrift 1.0.1. De typische woongebieden § 1 voor zover het geen kantoren, hotelinrichtingen en uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten als hoofdbestemming toelaat;

2) voorschrift 1.0.1. De typische woongebieden § 2.1 voor zover het de vloeroppervlakten van de bestemmingen van uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten en als kantoor beperkt :

— voor zover het werkplaatsen toelaat tot 200 m<sup>2</sup> en handelszaken die niet de gebruikelijke aanvulling vormen op de activiteiten bedoeld in de voorschriften E.7.1 en E.7.2 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— voor zover het geen bestemming voor productie-activiteiten toelaat in zoverre deze verenigbaar zijn met de bestemmingen bedoeld in voorschrift E.7.1 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

3) voorschrift 1.0.1. De typische woongebieden, § 2.2 voor zover het de vergroting toelaat van de oppervlakten voor werkplaatsen en handelszaken zonder beperking mits behoorlijk gerechtvaardigde redenen en speciale regelen van openbaarmaking;

4) voorschrift 1.0.1. De typische woongebieden § 3 c) voor zover het de aantasting toelaat van de binnenterreinen van de huizenblokken mits speciale regelen van openbaarmaking voor alle bestemmingen en zonder als voorwaarde voor deze aantasting de opwaardering van de groen- of minerale kwaliteit van de binnenterreinen van de huizenblokken voorop te stellen;

5) voorschrift 1.0.1. De typische woongebieden § 3 b) voor zover pas na advies van de bevoegde overlegcommissie tot de onverenigbaarheid van de aard van de activiteiten wordt besloten;

6) voorschrift 1.0.1. De typische woongebieden § 3 d) voor zover het niet toelaat, bij gebrek aan een gemeentelijk plan van aanleg, dat de verhouding tussen de vloeroppervlakte bestemd voor kantoren en de oppervlakte van het huizenblok 0,1 overschrijdt in het huizenblok of het gedeelte van het huizenblok binnen dat gebied;

7) voorschrift 1.0.2. De gemengde woon- en bedrijfsgebieden, § 1 voor zover het geen kantoren, hotelinrichtingen en uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten toelaat als hoofdbestemming;

8) voorschrift 1.0.2. De gemengde woon- en bedrijfsgebieden, § 2.1 voor zover het de vloeroppervlakten van de bestemmingen voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten en kantoren beperkt;

15) la prescription A.1.0.4. § 3. c) Les zones d'entreprises à caractère urbain en ce qu'elle n'impose pas d'aménagements spécifiques, tels des espaces plantés ou des clôtures, aux abords des installations;

16) la prescription A.2.0. § 1. Les zones industrielles en ce qu'elle :

— n'impose pas aux entreprises industrielles ou artisanales une production ou une transformation de biens meubles sur le site;

— n'autorise pas toutes les activités visées par la prescription D. 6.1. du projet de plan régional d'affectation du sol ni les commerces ou l'entreposage qui sont l'accessoire des activités visées par la susdite prescription;

— ne limite pas à 1.000 m<sup>2</sup> par immeuble l'augmentation des superficies de planchers des commerces qui sont le complément usuel des activités visés par la susdite prescription;

— impose une nature des activités qui ne perturbe pas le milieu de vie et des caractéristiques urbanistiques des constructions qui satisfasse au bon aménagement des lieux;

17) la prescription A.2.0. § 2. Les zones industrielles en ce qu'elle prévoit des bâtiments à caractère urbain aux abords des installations;

18) la prescription A.2.0. § 3. Les zones industrielles en ce qu'elle autorise exceptionnellement des logements autres que ceux du personnel de sécurité moyennant mesures particulières de publicité;

19) la prescription A.2.0. § 5. a) Les zones industrielles en ce qu'elle :

— limite à 200 m<sup>2</sup> par immeuble la superficie de planchers des bureaux qui sont l'accessoire d'entreprises établies dans la zone ainsi que la superficie des équipements d'intérêt collectif ou de service public;

— n'autorise pas pour ceux-ci une superficie de planchers s'élevant respectivement à 500 m<sup>2</sup> et de 300 m<sup>2</sup> par immeuble;

#### 8. POUR LES ZONES ADMINISTRATIVES DU PROJET DE PLAN REGIONAL D'AFFECTATION DU SOL

1) la prescription 1.0.1. Les zones d'habitation § 1<sup>er</sup> en ce qu'elle ne permet pas les bureaux, les établissements hôteliers et les équipements d'intérêt collectif ou de service public comme affectation principale :

2) la prescription 1.0.1. Les zones d'habitation § 2.1 en ce qu'elle limite les superficies de planchers des affectations des équipements d'intérêt collectif ou de service public et de bureaux :

— en ce qu'elle permet des ateliers jusqu'à 200 m<sup>2</sup>, du commerce qui ne constitue pas le complément usuel des activités visées aux prescriptions E.7.1 et E.7.2 du projet de plan régional d'affectation du sol;

— en ce qu'elle ne permet pas d'être affectée aux activités productives pour autant qu'elles soient compatibles avec les affectations visées à la prescription E.7.1 du projet de plan régional d'affectation du sol;

3) la prescription 1.0.1. Les zones d'habitation, § 2.2 en ce qu'elle autorise l'augmentation des superficies d'ateliers et de commerces sans limite, moyennant due motivation et mesures particulières de publicités :

4) la prescription 1.0.1. Les zones d'habitation § 3 c) en ce que qu'elle permet l'atteinte aux intérieurs d'îlots moyennant mesures particulières de publicité pour toutes les affectations, sans conditionner cette atteinte à une amélioration de la qualité végétale ou minérale des intérieurs d'îlots;

5) la prescription 1.0.1. Les zones d'habitation, § 3 b) en ce que l'incompatibilité de la nature des activités n'est déclarée qu'après avis de la commission de concertation compétente;

6) la prescription 1.0.1. Les zones d'habitation, § 3 d) en ce qu'elle ne permet pas en l'absence de plan communal d'aménagement que le rapport entre la superficie de planchers affectés aux bureaux et la superficie de l'îlot dépasse 0,1 dans l'îlot ou la partie d'îlot comprise dans la zone;

7) la prescription 1.0.2. Les zones mixtes d'habitation et d'entreprise, § 1<sup>er</sup> en ce qu'elle ne permet pas les bureaux, les établissements hôteliers et les équipements d'intérêt collectif ou de service public comme affectation principale;

8) la prescription 1.0.2. Les zones mixtes d'habitation et d'entreprise, § 2.1 en ce qu'elle limite les superficies de planchers des affectations des équipements d'intérêt collectif ou de service public et de bureaux;

— voor zover het, zonder beperking van oppervlakte, werkplaatsen toelaat zonder een verenigbaarheid op te leggen met de bestemmingen bedoeld in voorschrift E.7.1 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan en handelszaken die niet de gebruikelijke aanvulling vormen op de activiteiten bedoeld in de voorschriften E.7.1 en E.7.2 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— voor zover het geen bestemming toelaat als productie-activiteit, afgezien van de werkplaatsen, voor zover deze verenigbaar zijn met de bestemmingen bedoeld in voorschrift E.7.1 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

9) voorschrift 1.0.2. De gemengde woon- en bedrijfsgebieden, § 2.2 voor zover het de vergroting toelaat van de oppervlakten voor werkplaatsen en handelszaken zonder enige beperking, mits behoorlijk gerechtvaardigde redenen en speciale regelen van openbaarmaking;

10) voorschrift 1.0.2. De gemengde woon- en bedrijfsgebieden, § 3 voor zover het een aantasting toelaat van de binnenterreinen van de huizenblokken mits speciale regelen van openbaarmaking voor alle bestemmingen zonder als voorwaarde voor deze aantasting de opwaardering van de groen- of minerale kwaliteit van de binnenterreinen van de huizenblokken voorop te stellen;

11) voorschrift 1.0.2. De gemengde woon- en bedrijfsgebieden, § 3 b) voor zover pas na advies van de bevoegde overlegcommissie tot de onverenigbaarheid van de aard van de activiteiten wordt besloten;

12) voorschrift 1.0.2. De gemengde woon- en bedrijfsgebieden, § 3 c) voor zover het de algemene beperkingen vermeldt bij gebrek aan een gemeentelijk plan van aanleg, namelijk;

- dat de verhouding tussen de vloeroppervlakte bestemd voor huisvesting en de terreinoppervlakte niet kleiner mag zijn dan 0,5 in het huizenblok of het gedeelte van het huizenblok binnen dat gebied;

- dat de verhouding tussen de vloeroppervlakte bestemd voor kantoren en de terreinoppervlakte niet groter mag zijn dan 0,2 in het huizenblok of het gedeelte van het huizenblok binnen dat gebied;

— en voor zover het enkel toelaat hiervan af te wijken mits een gemeentelijk plan van aanleg;

13) voorschrift 1.0.3. De administratiegebieden § 1 :

— voor zover het geen hotelinrichtingen en productie-activiteiten toelaat zelfs indien deze verenigbaar zijn met de bestemmingen bedoeld in voorschrift E.7.1 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— voor zover het handelszaken toelaat zonder dat deze de gebruikelijke aanvulling vormen op activiteiten bedoeld in de voorschriften E.7.1 en E.7.2 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, en de werkplaatsen;

— voor zover het als voorwaarde stelt dat andere bestemmingen, afgezien van de bestemming als kantoor, verenigbaar moeten zijn met de hoofdbestemming;

14) voorschrift 1.0.3. De administratiegebieden § 2 b) voor zover het een aantasting toelaat van de binnenterreinen van de huizenblokken mits speciale regelen van openbaarmaking voor alle bestemmingen zonder als voorwaarde voor deze aantasting de opwaardering van de groen- of minerale kwaliteit van de binnenterreinen van de huizenblokken voorop te stellen;

15) voorschrift 1.0.4. De bedrijfsgebieden met stedelijk karakter § 1 voor zover het geen kantoren, uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten en hotelinrichtingen toelaat, dat het niet alle productie-activiteiten toelaat vervat in de definitie van de productie-activiteit in het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, zelfs indien deze verenigbaar zijn met de bestemmingen bedoeld in voorschrift E.7.1 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— voor zover het de handelszaken toelaat zonder dat deze de gebruikelijke aanvulling vormen op de activiteiten bedoeld in de voorschriften E.7.1 en E.7.2 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— voor zover het als hoofdbestemming de nijverheids-, ambachts- en handelsondernemingen toelaat en voor zover het niet alle activiteiten toelaat die zijn vervat in de definitie van productie-activiteit, voor zover deze verenigbaar zijn met de bestemmingen bedoeld door voorschrift E.7.1;

16) voorschrift 1.0.4. De bedrijfsgebieden met stedelijk karakter § 2.1 a) voor zover het ook toelaat dat deze gebieden zouden bestemd worden als opslagplaatsen van de bedrijven gevestigd in het gebied en dat andere opslagplaatsen onderworpen worden aan speciale regelen van openbaarmaking;

— en ce qu'elle permet, sans limite de superficie, des ateliers sans imposer une compatibilité avec les affectations visées par la prescription E.7.1 du projet de plan régional d'affectation du sol, et des commerces qui ne constituent pas le complément usuel des activités visées aux prescriptions E.7.1 et E.7.2 du projet de plan régional d'affectation du sol;

— en ce qu'elle ne permet pas d'être affectée aux activités productives, autres que les ateliers, pour autant qu'elles soient compatibles avec les affectations visées à la prescription E.7.1 du projet de plan régional d'affectation du sol;

9) la prescription 1.0.2. Les zones mixtes d'habitation et d'entreprise, § 2.2 en ce qu'elle autorise l'augmentation des superficies d'ateliers et de commerces sans limite, moyennant due motivation et mesures particulières de publicité;

10) la prescription 1.0.2. Les zones mixtes d'habitation et d'entreprise, § 3 en ce que qu'elle permet l'atteinte aux intérieurs d'îlots moyennant mesures particulières de publicité pour toutes les affectations, sans conditionner cette atteinte à une amélioration de la qualité végétale ou minérale des intérieurs d'îlots;

11) la prescription 1.0.2. Les zones mixtes d'habitation et d'entreprise, § 3 b) en ce que l'incompatibilité de la nature des activités n'est déclarée qu'après avis de la commission de concertation compétente;

12) la prescription 1.0.2. Les zones mixtes d'habitation et d'entreprise, § 3 c) en ce qu'elle énonce des restrictions générales en l'absence de plan communal d'aménagement, à savoir;

- que le rapport entre la superficie de planchers affectée à l'habitation et la superficie du sol ne peut être inférieur à 0,5 dans l'îlot ou la partie d'îlot comprise dans la zone;

- que le rapport entre la superficie de planchers affectés aux bureaux et la superficie du sol ne peut être supérieur à 0,2 dans l'îlot ou de la partie d'îlot comprise dans la zone;

— et en ce qu'elle ne permet d'y déroger que moyennant un plan communal d'aménagement;

13) la prescription 1.0.3. Les zones d'activités administratives § 1<sup>er</sup> :

— en ce qu'elle ne permet pas les établissements hôteliers ni les activités productives, même compatibles avec les affectations visées par la prescription E.7.1 du projet de plan régional d'affectation du sol;

— en ce qu'elle permet les commerces sans qu'ils ne constituent le complément usuel des activités visées par les prescriptions E.7.1 et E.7.2 du projet de plan régional d'affectation du sol, et les ateliers;

— en ce qu'elle conditionne les autres affectations que les bureaux à une compatibilité avec l'affectation principale;

14) la prescription 1.0.3. Les zones d'activités administratives § 2 b) en ce qu'elle permet l'atteinte aux intérieurs d'îlots moyennant mesures particulières de publicité pour toutes les affectations sans conditionner cette atteinte à une amélioration de la qualité végétale ou minérale des intérieurs d'îlots;

15) la prescription 1.0.4. Les zones d'entreprises à caractère urbain § 1<sup>er</sup> en ce qu'elle ne permet pas les bureaux, les équipements d'intérêt collectif ou de service public et les établissements hôteliers, qu'elle ne permet pas toutes les activités productives contenues dans la définition d'activité productive au projet de plan régional d'affectation du sol, même compatibles avec les affectations visées par la prescription E.7.1 du projet de plan régional d'affectation du sol;

— en ce qu'elle permet les commerces sans qu'ils ne constituent le complément usuel des activités visées par les prescriptions E.7.1 et E.7.2 du projet de plan régional d'affectation du sol;

— en ce qu'elle permet comme affectation principale les entreprises industrielles, artisanales et commerciales et en ce qu'elle ne permet pas l'ensemble des activités contenues dans la définition d'activités productives, pour autant que celles-ci soient compatibles avec les affectations visées par la prescription E.7.1;

16) la prescription 1.0.4. Les zones d'entreprises à caractère urbain § 2.1 a) en ce qu'elle permet aussi que ces zones soient affectées aux dépôts des entreprises établies dans la zone et que les autres dépôts sont soumis à des mesures particulières de publicité;

17) voorschrift 1.0.4. De bedrijfsgebieden met stedelijk karakter § 3 a) voor zover pas na advies van de bevoegde overlegcommissie tot de onverenigbaarheid van de aard van de activiteiten wordt besloten;

18) voorschrift 1.0.4. De bedrijfsgebieden met stedelijk karakter § 3 b) voor zover het bedrijven toelaat in niet-afgesloten gebouwen mits speciale regelen van openbaarmaking;

19) voorschrift 6.2 De gebieden voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten § 1 voor zover het enkel als hoofdbestemming de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten toelaat, dat het zonder beperking van oppervlakte per onroerend goed iedere andere bestemming toelaat mits behoorlijke gerechtvaardigde redenen, in de mate dat de plaatselijke omstandigheden dit toelaten en na speciale regelen van openbaarmaking;

20) voorschrift 6.2 De gebieden voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten § 2 b) voor zover het een aantasting toelaat van de binnenterreinen van de huizenblokken mits speciale regelen van openbaarmaking voor alle bestemmingen zonder als voorwaarde voor deze aantasting de opwaardering van de groen- of minerale kwaliteit van de binnenterreinen van de huizenblokken voorop te stellen;

21) voorschrift B.2. Gebied 2 (Oudergem) voor zover het programma ervan niet voldoet aan de voorwaarden gesteld door voorschrift E.7 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

22) voorschrift B.2. Gebied 3 (Oudergem) voor zover het programma ervan niet voldoet aan de voorwaarden gesteld door voorschrift E.7 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

23) voorschrift B.4. Gebied 1 (Brussel) voor zover het programma ervan niet voldoet aan de voorwaarden gesteld door voorschrift E.7 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

24) voorschrift B.15. Gebied 1 (Schaerbeek) voor zover het programma ervan niet voldoet aan de voorwaarden gesteld door voorschrift E.7 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

25) voorschrift B.17. Gebied 1 (Watermaal-Bosvoorde) voor zover het programma ervan niet voldoet aan de voorwaarden gesteld door voorschrift E.7 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

26) voorschrift B.18. Gebied 1 (Sint-Lambrechts-Woluwe) voor zover het programma ervan niet voldoet aan de voorwaarden gesteld door voorschrift E.7 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

#### 9. VOOR DE GEBIEDEN VOOR UITRUSTINGEN VAN COLLECTIEF BELANG OF VAN OPENBARE DIENSTEN VAN HET ONTWERP VAN GEWESTELIJK BESTEMMINGSPLAN

1) voorschrift 1.0.1. De typische woongebieden § 1 voor zover het niet de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten als hoofdbestemming toelaat en voor zover het de bestemming als huisvesting toelaat zonder speciale regelen van openbaarmaking;

2) voorschrift 1.0.1. De typische woongebieden § 2.1 voor zover het bij gebrek aan een bijzonder bestemmingsplan elke bestemming, met uitzondering van uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten, toestaat om behoorlijk gerechtvaardigde sociale of economische redenen, en het de vloeroppervlakten van de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten beperkt, zonder evenwel op te leggen dat de naaste omgeving van de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten bijdragen tot de verwezenlijking van het groen netwerk;

3) voorschrift 1.0.1. De typische woongebieden § 2.2 voor zover het de vergroting van de oppervlakten van werkplaatsen, handelszaken en kantoren toelaat zonder beperking, enkel mits behoorlijk gerechtvaardigde redenen en speciale regelen van openbaarmaking zonder dat een bijzonder bestemmingsplan wordt opgelegd;

4) voorschrift 1.0.1. De typische woongebieden § 3 c) voor zover het een aantasting toelaat van de binnenterreinen van de huizenblokken mits speciale regelen van openbaarmaking voor alle bestemmingen zonder als voorwaarde voor deze aantasting de opwaardering van de groen- of minerale kwaliteit van de binnenterreinen van de huizenblokken voorop te stellen;

5) voorschrift 1.0.1. De typische woongebieden § 3 b) voor zover het oplegt dat de aard van de activiteiten verenigbaar moet zijn met de huisvesting en dat tot de onverenigbaarheid van de aard van de activiteiten pas wordt besloten na advies van de bevoegde overlegcommissie;

6) voorschrift 1.0.1. De typische woongebieden § 3 d) voor zover het bij gemeentelijk plan van aanleg toelaat dat de verhouding tussen de vloeroppervlakte bestemd voor kantoren en de terreinoppervlakte 0,1 overschrijdt in het huizenblok of het gedeelte van het huizenblok binnen dat gebied;

17) la prescription 1.0.4. Les zones d'entreprises à caractère urbain § 3 a) en ce que l'incompatibilité de la nature des activités n'est déclarée qu'après avis de la commission de concertation compétente;

18) la prescription 1.0.4. Les zones d'entreprises à caractère urbain § 3 b) en ce qu'elle autorise des entreprises en bâtiments autres que fermés moyennant mesures particulières de publicité;

19) la prescription 6.2 Les zones d'équipements d'intérêt collectif ou de service public § 1<sup>er</sup> en ce qu'elle ne permet comme affectation principale que des équipements d'intérêt collectif ou de service public, qu'elle autorise sans limite de superficie par immeuble toute autre affectation moyennant due motivation, dans la mesure où les conditions locales le permettent et après mesures particulières de publicité;

20) la prescription 6.2 Les zones d'équipements d'intérêt collectif ou de service public § 2 b) en ce que qu'elle permet l'atteinte aux intérieurs d'îlots moyennant mesures particulières de publicité pour toutes les affectations sans conditionner cette atteinte à une amélioration de la qualité végétale ou minérale des intérieurs d'îlots;

21) la prescription B.2. Zone 2 (Auderghem) en ce que son programme ne répond pas aux conditions fixées par la prescription E.7 du projet de plan régional d'affectation du sol;

22) la prescription B.2. Zone 3 (Auderghem) en ce que son programme ne répond pas aux conditions fixées par la prescription E.7 du projet de plan régional d'affectation du sol;

23) la prescription B.4. Zone 1 (Bruxelles) en ce que son programme ne répond pas aux conditions fixées par la prescription E.7 du projet de plan régional d'affectation du sol;

24) la prescription B.15. Zone 1 (Schaerbeek) en ce que son programme ne répond pas aux conditions fixées par la prescription E.7 du projet de plan régional d'affectation du sol;

25) la prescription B.17. Zone 1 (Watermael-Boitsfort) en ce que son programme ne répond pas aux conditions fixées par la prescription E.7 du projet de plan régional d'affectation du sol;

26) la prescription B.18. Zone 1 (Woluwe-Saint-Lambert) en ce que son programme ne répond pas aux conditions fixées par la prescription E.7 du projet de plan régional d'affectation du sol;

#### 9. POUR LES ZONES D'EQUIPEMENTS D'INTERET COLLECTIF OU DE SERVICE PUBLIC DU PROJET DE PLAN REGIONAL D'AFECTATION DU SOL

1) la prescription 1.0.1. Les zones d'habitation § 1 en ce qu'elle ne permet pas les équipements d'intérêt collectif ou de service public comme affectation principale et en ce qu'elle permet l'affectation en logement sans mesures particulières de publicité;

2) la prescription 1.0.1. Les zones d'habitation § 2.1 en ce qu'elle permet toute autre affectation que les équipements d'intérêt collectif ou de service public en l'absence de plan particulier d'affectation du sol, dûment motivée par des raisons sociales ou économiques et limite les superficies de planchers des équipements d'intérêt collectif ou de service public sans pour autant imposer que les abords des équipements d'intérêt collectif contribuent à la réalisation du maillage vert;

3) la prescription 1.0.1. Les zones d'habitation, § 2.2 en ce qu'elle autorise l'augmentation de des superficies d'ateliers et de commerces et de bureaux sans limite, seulement moyennant due motivation et mesures particulières de publicités sans imposer de plan particulier d'affectation du sol;

4) la prescription 1.0.1. Les zones d'habitation § 3 c) en ce que qu'elle permet l'atteinte aux intérieurs d'îlots moyennant mesures particulières de publicité pour toutes les affectations, sans conditionner cette atteinte à une amélioration de la qualité végétale ou minérale des intérieurs d'îlots;

5) la prescription 1.0.1. Les zones d'habitation, § 3 b) en ce qu'elle impose que la nature des activités soit compatible avec l'habitation et que l'incompatibilité de la nature des activités n'est déclarée qu'après avis de la commission de concertation compétente;

6) la prescription 1.0.1. Les zones d'habitation, § 3 d) en ce qu'elle permet par plan communal d'aménagement que le rapport entre la superficie de planchers affectés aux bureaux et la superficie de l'îlot dépasse 0,1 dans l'îlot ou la partie d'îlot comprise dans la zone;

7) voorschrift 1.0.2. De gemengde woon- en bedrijfsgebieden, § 1 :

— voor zover het niet de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten toelaat als hoofdbestemming en voor zover het de bestemming toelaat als huisvesting zonder speciale regelen van openbaarmaking;

8) voorschrift 1.0.2. De gemengde woon- en bedrijfsgebieden, § 2.1 voor zover het bij gebrek aan een bijzonder bestemmingsplan elke bestemming, met uitzondering van uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten, toestaat om behoorlijk gerechtvaardigde sociale of economische redenen, en het de vloeroppervlakten van de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten beperkt, zonder evenwel op te leggen dat de naaste omgeving van de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten bijdragen tot de verwezenlijking van het groen netwerk;

9) voorschrift 1.0.2. De gemengde woon- en bedrijfsgebieden, § 3 voor zover het een aantasting toelaat van de binnenterreinen van de huizenblokken mits speciale regelen van openbaarmaking voor alle bestemmingen zonder als voorwaarde voor deze aantasting de opwaardering van de groen- of minerale kwaliteit van de binnenterreinen van de huizenblokken voorop te stellen;

10) voorschrift 1.0.2. De gemengde woon- en bedrijfsgebieden, § 3 b) voor zover pas na advies van de bevoegde overlegcommissie tot de onverenigbaarheid van de aard van de activiteiten wordt besloten;

11) voorschrift 1.0.2. De gemengde woon- en bedrijfsgebieden, § 3 c) voor zover het bij gebrek aan een gemeentelijk plan van aanleg algemene beperkingen vermeldt, die indruisen tegen voorschrift E.8.1. van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

12) voorschrift 1.0.3. De administratiegebieden § 1 voor zover het :

- bij gebrek aan een bijzonder bestemmingsplan, andere bestemmingen toelaat dan de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten om behoorlijk gerechtvaardigde sociale of economische redenen;

- de bestemming als huisvesting toelaat zonder speciale regelen van openbaarmaking;

— de vloeroppervlakten van de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten beperkt zonder evenwel op te leggen dat de naaste omgeving van de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten moet bijdragen tot de verwezenlijking van het groene netwerk;

13) voorschrift 1.0.3. De administratiegebieden § 2 b) voor zover het een aantasting toelaat van de binnenterreinen van de huizenblokken mits speciale regelen van openbaarmaking voor alle bestemmingen zonder als voorwaarde voor deze aantasting de opwaardering van de groen- of minerale kwaliteit van de binnenterreinen van de huizenblokken voorop te stellen;

14) voorschrift 1.0.4. De bedrijfsgebieden met stedelijk karakter § 1 voor zover het geen uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten als hoofdbestemming toelaat :

— voor zover het bij gebrek aan een bijzonder bestemmingsplan andere bestemmingen toelaat dan de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten, om behoorlijk gerechtvaardigde sociale of economische redenen en het de vloeroppervlakten van de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten beperkt, zonder evenwel op te leggen dat de naaste omgeving van de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten moeten bijdragen tot de verwezenlijking van het groen netwerk;

15) voorschrift 1.0.4. De bedrijfsgebieden met stedelijk karakter § 2.1 a) voor zover het ook toelaat dat deze gebieden bestemd worden voor opslagplaats van de bedrijven gevestigd in het gebied en dat de andere opslagplaatsen zouden onderworpen worden aan speciale regelen van openbaarmaking bij gebrek aan een bijzonder bestemmingsplan, om behoorlijk gerechtvaardigde sociale of economische redenen;

16) voorschrift 1.0.4. De bedrijfsgebieden met stedelijk karakter § 2.1 b) voor zover het ook toelaat dat deze gebieden zouden bestemd worden als kantoren zonder bijzonder bestemmingsplan, om behoorlijk gerechtvaardigde sociale of economische redenen;

17) voorschrift 1.0.4. De bedrijfsgebieden met stedelijk karakter § 3 a) voor zover pas na advies van de bevoegde overlegcommissie tot de onverenigbaarheid van de aard van de activiteiten wordt besloten

18) voorschrift 1.0.4. De bedrijfsgebieden met stedelijk karakter § 3 b), voor zover het ook bedrijven toelaat in andere dan afgesloten gebouwen mits speciale regelen van openbaarmaking zonder bijzonder bestemmingsplan, om behoorlijk gerechtvaardigde sociale of economische redenen;

7) la prescription 1.0.2. Les zones mixtes d'habitation et d'entreprise, § 1<sup>er</sup> :

— en ce qu'elle ne permet pas les équipements d'intérêt collectif ou de service public comme affectation principale et en ce qu'elle permet l'affectation en logement sans mesures particulières de publicité;

8) la prescription 1.0.2. Les zones mixtes d'habitation et d'entreprise, § 2.1 en ce qu'elle permet toute autre affectation que les équipements d'intérêt collectif ou de service public en l'absence de plan particulier d'affectation du sol, dûment motivée par des raisons sociales ou économiques et limite les superficies de planchers des équipements d'intérêt collectif ou de service public sans pour autant imposer que les abords des équipements d'intérêt collectif contribuent à la réalisation du maillage vert;

9) la prescription 1.0.2. Les zones mixtes d'habitation et d'entreprise, § 3 en ce que qu'elle permet l'atteinte aux intérieurs d'îlots moyennant mesures particulières de publicité pour toutes les affectations, sans conditionner cette atteinte à une amélioration de la qualité végétale ou minérale des intérieurs d'îlots;

10) la prescription 1.0.2. Les zones mixtes d'habitation et d'entreprise, § 3 b) en ce que l'incompatibilité de la nature des activités n'est déclarée qu'après avis de la commission de concertation compétente;

11) la prescription 1.0.2. Les zones mixtes d'habitation et d'entreprise, § 3 c) en ce qu'elle énonce des restrictions générales en l'absence de plan communal d'aménagement contraires à la prescription E.8.1 du projet de plan régional d'affectation du sol;

12) la prescription 1.0.3. Les zones d'activités administratives § 1<sup>er</sup> en ce qu'elle permet :

- d'autres affectations que les équipements d'intérêt collectif ou de service public en l'absence de plan particulier d'affectation du sol, dûment motivé par des raisons sociales ou économiques;

- l'affectation en logement sans mesures particulières de publicité;

— limite les superficies de planchers des équipements d'intérêt collectif ou de service public sans pour autant imposer que les abords des équipements d'intérêt collectif contribuent à la réalisation du maillage vert;

13) la prescription 1.0.3. Les zones d'activités administratives § 2 b) en ce qu'elle permet l'atteinte aux intérieurs d'îlots moyennant mesures particulières de publicité pour toutes les affectations sans conditionner cette atteinte à une amélioration de la qualité végétale ou minérale des intérieurs d'îlots;

14) la prescription 1.0.4. Les zones d'entreprises à caractère urbain § 1<sup>er</sup> en ce qu'elle ne permet pas les équipements d'intérêt collectif ou de service public comme affectation principale :

— en ce qu'elle permet d'autres affectations que les équipements d'intérêt collectif ou de service public en l'absence de plan particulier d'affectation du sol, dûment motivée par des raisons sociales ou économiques et limite les superficies de planchers des équipements d'intérêt collectif ou de service public sans pour autant imposer que les abords des équipements d'intérêt collectif contribuent à la réalisation du maillage vert;

15) la prescription 1.0.4. Les zones d'entreprises à caractère urbain § 2.1 a) en ce qu'elle permet aussi que ces zones soient affectées aux dépôts des entreprises établies dans la zone et que les autres dépôts soient soumis à des mesures particulières de publicité en l'absence de plan particulier d'affectation du sol, dûment motivée par des raisons sociales ou économiques;

16) la prescription 1.0.4. Les zones d'entreprises à caractère urbain § 2.1 b) en ce qu'elle permet aussi que ces zones soient affectées aux bureaux sans plan particulier d'affectation du sol, dûment motivée par des raisons sociales ou économiques;

17) la prescription 1.0.4. Les zones d'entreprises à caractère urbain § 3 a) en ce que l'incompatibilité de la nature des activités n'est déclarée qu'après avis de la commission de concertation compétente;

18) la prescription 1.0.4. Les zones d'entreprises à caractère urbain § 3 b) en ce qu'elle autorise des entreprises en bâtiments autres que fermés moyennant mesures particulières de publicité sans plan particulier d'affectation du sol, dûment motivée par des raisons sociales ou économiques;

19) voorschrift 1.0.4. De bedrijfsgebieden met stedelijk karakter § 3 voor zover het een aantasting toelaat van de binnenterreinen van de huizenblokken mits speciale regelen van openbaarmaking voor alle bestemmingen zonder als voorwaarde voor deze aantasting de opwaardering van de groen- of minerale kwaliteit van de binnenterreinen van de huizenblokken voorop te stellen;

20) voorschrift 6.2. De gebieden voor uitrustingen van collectief belang of voor openbare diensten § 1, in zoverre het geen andere bestemming toelaat dan uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten zonder bijzonder bestemmingsplan;

21) voorschrift 6.2 De gebieden voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten § 2 b), voor zover het de aantasting toelaat van de binnenterreinen van de huizenblokken mits speciale regelen van openbaarmaking voor alle bestemmingen zonder als voorwaarde voor deze aantasting de opwaardering van de groen- of minerale kwaliteit van de binnenterreinen van de huizenblokken voorop te stellen;

22) voorschrift B.1. Gebied 1 (Anderlecht) voor zover het programma ervan niet voldoet aan de voorwaarden gesteld door voorschrift E.8 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

23) voorschrift B.1. Gebied 4 (Anderlecht) voor zover het programma ervan niet voldoet aan de voorwaarden gesteld door voorschrift E.8 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

24) voorschrift B.2. Gebied 1 (Oudergem) voor zover het programma ervan niet voldoet aan de voorwaarden gesteld door voorschrift E.8 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

25) voorschrift B.4. Gebied 1 (Brussel) voor zover het programma ervan niet voldoet aan de voorwaarden gesteld door voorschrift E.8 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

26) voorschrift B.9. Gebied 1 (Elsene) voor zover het programma ervan niet voldoet aan de voorwaarden gesteld door voorschrift E.8 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

27) voorschrift B.15. Gebied 2 (Schaerbeek) voor zover het programma ervan niet voldoet aan de voorwaarden gesteld door voorschrift E.8 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

#### 10. VOOR DE SPOORWEGGEBIEDEN VAN HET ONTWERP VAN GEWESTELIJK BESTEMMINGSPAN

1) voorschrift 9. De spoorwegen § 1.1 voor zover het de bestemming niet beperkt tot de bijhorende nijverheids- en ambachtelijke bedrijven;

2) voorschrift 9. De spoorwegen § 1.2 voor zover het bij gebrek aan een bijzonder bestemmingsplan andere bestemmingen toelaat, hetzij op ongebruikte terreinen, hetzij door de overdekking van de installaties;

3) voorschrift 9. De spoorwegen § 2 voor zover het niet het voorstedelijk openbaar vervoersnet beoogt;

4) voorschrift 9. De spoorwegen § 3 voor zover het de bescherming tegen geluidsoverlast niet opneemt in het begrip 'stedelijke integratie en leefmilieu', vermeld bij het derde streepje;

5) voorschrift 6.2. De gebieden voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten § 1 voor zover het geen bestemming toelaat als spoorweginstallaties en bijbehorende nijverheids- en ambachtelijke bedrijven bedoeld in voorschrift E.9.1 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

6) voorschrift 6.2. De gebieden voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten § 2 voor zover het algemene beperkingen vermeldt voor alle bestemmingen;

#### 11. VOOR DE GROENGEBIEDEN EN DE LANDBOUWGEBIEDEN VAN HET ONTWERP VAN GEWESTELIJK ONTWIKKELINGSPLAN:

— Voor de groengebieden van de voorschriften van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan:

1) voorschrift A.1.0.1. de typische woongebieden voor zover het huisvesting, handelszaken, werkplaatsen en kantoren toelaat en dat het de bouw van uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten niet ondergeschikt maakt aan de verenigbaarheid van deze laatste met de algemene bestemming van het gebied;

2) voorschrift A.1.0.2. gemengde woon- en bedrijfsgebieden voor zover het huisvesting, handelszaken, werkplaatsen evenals kantoren toelaat en dat het de bouw van uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten niet ondergeschikt maakt aan de verenigbaarheid van deze laatste met de algemene bestemming van het gebied;

19) la prescription 1.0.4. Les zones d'entreprises à caractère urbain § 3 en ce que qu'elle permet l'atteinte aux intérieurs d'îlots moyennant mesures particulières de publicité pour toutes les affectations, sans conditionner cette atteinte à une amélioration de la qualité végétale ou minérale des intérieurs d'îlots;

20) la prescription 6.2 Les zones d'équipements d'intérêt collectif ou de service public § 1 en ce qu'elle ne permet toute autre affectation que les équipements d'intérêt collectif ou de service public sans plan particulier d'affectation du sol;

21) la prescription 6.2 Les zones d'équipements d'intérêt collectif ou de service public § 2 b) en ce que qu'elle permet l'atteinte aux intérieurs d'îlots moyennant mesures particulières de publicité pour toutes les affectations sans conditionner cette atteinte à une amélioration de la qualité végétale ou minérale des intérieurs d'îlots;

22) la prescription B.1. Zone 1 (Anderlecht) en ce que son programme ne répond pas aux conditions fixées par la prescription E.8 du projet de plan régional d'affectation du sol;

23) la prescription B.1. Zone 4 (Anderlecht) en ce que son programme ne répond pas aux conditions fixées par la prescription E.8 du projet de plan régional d'affectation du sol;

24) la prescription B.2. Zone 1 (Auderghem) en ce que son programme ne répond pas aux conditions fixées par la prescription E.8 du projet de plan régional d'affectation du sol;

25) la prescription B.4. Zone 1 (Bruxelles) en ce que son programme ne répond pas aux conditions fixées par la prescription E.8 du projet de plan régional d'affectation du sol;

26) la prescription B.9. Zone 1 (Ixelles) en ce que son programme ne répond pas aux conditions fixées par la prescription E.8 du projet de plan régional d'affectation du sol;

27) la prescription B.15. Zone 2 (Schaerbeek) en ce que son programme ne répond pas aux conditions fixées par la prescription E.8 du projet de plan régional d'affectation du sol;

#### 10. POUR LES ZONES DE CHEMIN DE FER DU PROJET DE PLAN REGIONAL D'AFFECTION DU SOL

1) La prescription 9. Les chemins de fer § 1.1 en ce qu'elle ne limite pas l'affectation aux entreprises industrielles et artisanales connexes;

2) la prescription 9. Les chemins de fer § 1.2 en ce qu'elle permet, en l'absence de plan particulier d'affectation du sol, de recevoir d'autres affectations, soit sur les domaines non exploités, soit par la couverture des installations;

3) la prescription 9. Les chemins de fer § 2 en ce qu'elle ne vise pas le réseau de transports publics suburbains;

4) la prescription 9. Les chemins de fer § 3 en ce qu'elle ne vise pas dans la notion d'intégration urbaine et l'environnement, cité au 3ème tiret, la protection contre le bruit;

5) la prescription 6.2 Les zones d'équipements d'intérêt collectif ou de service public § 1<sup>er</sup> en ce qu'elle ne permet pas l'affectation aux installations de chemin de fer et aux entreprises industrielles et artisanales connexes, visée par la prescription E.9.1 du projet de plan régional d'affectation du sol;

6) la prescription 6.2 Les zones d'équipements d'intérêt collectif ou de service public § 2 en ce qu'elle émet des restrictions générales pour toutes les affectations;

#### 11. POUR LES ZONES D'ESPACES VERTS ET LES ZONES AGRICOLES DU PROJET DE PLAN REGIONAL D'AFFECTION DU SOL:

— Pour les zones vertes des prescriptions du projet de plan régional d'affectation du sol:

1) la prescription A. 1.0.1. les zones d'habitation, en ce qu'elle autorise les logements, ainsi que les commerces, les ateliers et les bureaux et qu'elle ne subordonne pas la réalisation d'équipements d'intérêt collectif ou de service public à la compatibilité de ceux-ci avec la destination générale de la zone;

2) la prescription A. 1.0.2. les zones mixtes d'habitation et d'entreprise en ce qu'elle autorise les logements, les commerces, les ateliers ainsi que les bureaux et qu'elle ne subordonne pas la réalisation d'équipements d'intérêt collectif ou de service public à la compatibilité de ceux-ci avec la destination générale de la zone;

3) voorschrift A.1.0.4. bedrijfsgebieden met stedelijk karakter voor zover het nijverheids-, ambachtelijke bedrijven, handelszaken evenals opslagplaatsen, kantoren en woningen toelaat en het de bouw van uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten niet ondergeschikt maakt aan de verenigbaarheid van deze laatste met de algemene bestemming van het gebied;

4) voorschrift A.2.0. de industriegebieden voor zover het nijverheids- of ambachtelijke bedrijven evenals huisvesting, complementaire dienstverlenende bedrijven als gebruikelijke aanvulling van andere nijverheidsbedrijven en kantoren toelaat en dat het de bouw van uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten niet ondergeschikt maakt aan de verenigbaarheid van deze laatste met de algemene bestemming van het gebied;

5) voorschrift A.4.3.§ 1de groengebieden voor zover het de aanleg van openluchtsportterreinen niet ondergeschikt maakt aan het behoud van de bestaande beplanting en geen bepaalde plantengroei oplegt;

6) voorschrift A.4.3. de groengebieden voor zover het de herbestemming van de bovenvermelde gebieden in andere groengebieden bij middel van een bijzonder bestemmingsplan niet toelaat;

7) voorschrift A.4.6.2.de landelijke gebieden met toeristische waarde, voor zover het de aanleg van recreatieve en toeristische uitrustingen toelaat;

8) voorschrift A.6.2. de gebieden voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten voor zover het eender welke andere bestemming toelaat voor zover deze op behoorlijke wijze is gemotiveerd om sociale of economische redenen, in de mate dat de plaatselijke omstandigheden dit toelaten en nadat de handelingen en werken werden onderworpen aan speciale regelen van openbaarmaking, en dat het de herbestemming van het gebied in andere groengebieden niet ondergeschikt maakt aan de inwerkingtreding van een bijzonder bestemmingsplan;

9) voorschrift A.6.4.1. § 1. De begraafplaatsgebieden voor zover het bij gebrek aan een bijzonder bestemmingsplan een bestemming geeft aan begraafplaatsen;

10) voorschrift A.6.4.1. § 2. De begraafplaatsgebieden, voor zover het de herbestemming van het gebied in groengebied of een gebied voor openluchtsport niet ondergeschikt maakt aan de uitwerking van een bijzonder bestemmingsplan en dat het de herbestemming van het gebied in andere gebieden door een bijzonder bestemmingsplan mogelijk maakt;

11) voorschrift A.6.4.2. de gebieden voor openluchtsport, voor zover het geen uitdrukkelijke aanduiding voorziet op het plan van de openluchtsportterreinen;

12) voorschrift A.6.4.4. de reservegebieden, voor zover het het behoud van de bestaande feitelijke toestand oplegt zolang de noodzaak van de herbestemming van het gebied en de uitwerking van een bijzonder bestemmingsplan voor de inrichting ervan niet zijn aangetoond;

13) voorschrift A.9.§ 1. de spoorwegen, voor zover het een bestemming toelaat als spoorweginstallaties en bijbehorende bedrijven evenals andere bestemmingen toelaat nadat de handelingen en werken werden onderworpen aan speciale regelen van openbaarmaking;

14) voorschrift A.9.§ 2. de spoorwegen, voor zover het de uitrusting of de aanpassing van het gebied oplegt ter aanvulling van het stedelijk openbaar vervoersnet;

15) het voorschrift B.19. gebied met minimumprogramma Nr. 1 te Sint-Lambrechts-Woluwe voor zover het programma ervan niet voldoet aan de voorwaarden gesteld door voorschrift F.10 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

16) voorschrift A.1.0.2 de gemengde woon- en bedrijfsgebieden voor zover het huisvesting, handelszaken en werkplaatsen toelaat evenals kantoren en het de bouw van uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten niet ondergeschikt maakt aan de verenigbaarheid van deze laatste met de algemene bestemming van het gebied;

17) voorschrift A.1.0.4. de bedrijfsgebieden met stedelijke karakter voor zover het de nijverheids- en ambachtelijke bedrijven en handelszaken toelaat evenals de opslagplaatsen, kantoren en woningen en dat het de bouw van uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten niet ondergeschikt maakt aan de verenigbaarheid van deze laatste met de algemene bestemming van het gebied;

18) voorschrift A.2.0. de industriegebieden, voor zover het nijverheids- of ambachtelijke bedrijven toelaat, evenals huisvesting, de bedrijven voor bijbehorende diensten en de kantoren en dat het de bouw van uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten niet ondergeschikt maakt aan de verenigbaarheid van deze laatste met de algemene bestemming van het gebied;

3) la prescription A.1.0.4. les zones d'entreprises à caractère urbain en ce qu'elle autorise les entreprises industrielles, artisanales et commerciales, ainsi que les dépôts, les bureaux et les logements et qu'elle ne subordonne pas la réalisation d'équipements d'intérêt collectif ou de service public à la compatibilité de ceux-ci avec la destination générale de la zone;

4) la prescription A. 2.0. les zones industrielles en ce qu'elle autorise les entreprises industrielles ou artisanales, ainsi que le logement, les entreprises de services auxiliaires complément usuel des autres entreprises industrielles et les bureaux et qu'elle ne subordonne pas la réalisation d'équipements d'intérêt collectif ou de service public à la compatibilité de ceux-ci avec la destination générale de la zone;

5) La prescription A. 4.3. § 1<sup>er</sup>. Les zones d'espaces verts en ce qu'elle ne subordonne pas la réalisation de terrains de sports de plein air au respect des plantations existantes et qu'elle n'impose pas la réalisation d'un cadre de plantation;

6) la prescription A. 4.3. les zones d'espaces verts en ce qu'elle n'autorise pas la conversion des zones susvisées en d'autres zones d'espace vert par plan particulier d'affectation du sol;

7) la prescription A. 4.6.2. les zones rurales d'intérêt touristique en ce qu'elle autorise la réalisation d'équipements récréatifs et touristiques;

8) la prescription A.6.2 les zones d'intérêt collectif ou de service public en ce qu'elle autorise toute autre affectation pour autant qu'elle soit dûment motivée par des raisons sociales ou économiques, dans la mesure où les conditions locales le permettent et après que les actes et travaux aient été soumis à des mesures particulières de publicité et qu'elle ne subordonne pas la conversion de la zone en d'autres zones d'espaces verts à l'entrée en vigueur d'un plan particulier d'affectation du sol;

9) la prescription A. 6.4.1. § 1<sup>er</sup>. Les zones de cimetières en qu'elle autorise une affectation à des cimetières en l'absence de plan particulier d'affectation du sol;

10) la prescription A. 6.4.1. § 2. Les zones de cimetières en ce qu'elle ne subordonne pas la conversion de la zone en zones d'espaces verts ou en zones de sports de plein air à la réalisation d'un plan particulier d'affectation du sol et qu'elle permet une conversion de la zone en d'autres zones par plan particulier d'affectation du sol;

11) la prescription A. 6.4.2. les zones de sports de plein air en ce qu'elle ne prévoit pas l'indication expresse au plan de la localisation de terrains de sports de plein air;

12) la prescription A. 6.4.4. les zones de réserve en ce qu'elle impose le maintien de la situation existante de fait tant que la nécessité de la réaffectation de la zone n'a pas été démontrée et la réalisation d'un plan particulier d'affectation du sol pour son aménagement;

13) la prescription A. 9 § 1<sup>er</sup>. les chemins de fer en ce qu'elle autorise une affectation aux installations de chemin de fer et aux entreprises connexes, ainsi que d'autres affectations après que les actes et travaux aient été soumis à des mesures particulières de publicité;

14) la prescription A. 9. § 2. les chemins de fer en ce qu'elle impose l'équipement ou l'adaptation de la zone pour compléter le réseau des transports publics urbains;

15) la prescription B. 19. zone à programme minimum N° 1 à Woluwe-Saint-Lambert en ce que son programme ne répond pas aux conditions fixées par la prescription F. 10. Du projet de plan régional d'affectation du sol;

16) la prescription A. 1.0.2. les zones mixtes d'habitation et d'entreprise en ce qu'elle autorise les logements, les commerces et les ateliers, ainsi que les bureaux et qu'elle ne subordonne pas la réalisation d'équipements d'intérêt collectif ou de service public à la compatibilité de ceux-ci avec la destination générale de la zone;

17) la prescription A.1.0.4. les zones d'entreprises à caractère urbain en ce qu'elle autorise les entreprises industrielles, artisanales et commerciales, ainsi que les dépôts, les bureaux et les logements et qu'elle ne subordonne pas la réalisation d'équipements d'intérêt collectif ou de service public à la compatibilité de ceux-ci avec la destination générale de la zone;

18) le prescription A. 2.0. les zones industrielles en ce qu'elle autorise les entreprises industrielles ou artisanales, ainsi que le logement, les entreprises de services auxiliaires et les bureaux et qu'elle ne subordonne pas la réalisation d'équipements d'intérêt collectif ou de service public à la compatibilité de ceux-ci avec la destination générale de la zone;



19) voorschrift A.4.3. § 1. de groengebieden, voor zover het een onderhoud en de inrichting oplegt van het gebied die borg staan voor het esthetische belang of de sociale of pedagogische rol en dat zij de aanleg van openluchtsporsterreinen toelaat;

20) voorschrift A. 4.3. § 2. de groengebieden, voor zover het de handelingen en werken toelaat die een aanvulling vormen op hun sociale functie;

21) voorschrift A. 6.4.2 § 1 de gebieden voor sport in de open lucht, voor zover het spel en sport toelaat die voornamelijk plaatsvinden in de open lucht;

22) voorschrift A.6.4.2. § 2 de gebieden voor openlucht sport, voor zover het de handelingen en werken toelaat die een aanvulling vormen van hun sociale functie;

23) voorschrift A.6.4.4. de reservegebieden, voor zover het het behoud van de bestaande feitelijke toestand oplegt zolang de noodzaak van de herbestemming van het en de uitwerking van een bijzonder bestemmingsplan voor de aanleg ervan gebied niet zijn aangetoond;

24) voorschrift A.9. § 1. de spoorwegen, voor zover het een bestemming toelaat als spoorweginstallaties en als bijbehorende bedrijven evenals andere bestemmingen nadat de handelingen en werken werden onderworpen aan speciale regelen van openbaarmaking;

25) voorschrift A.9. § 2. de spoorwegen, voor zover het de uitrusting of de aanpassing van het gebied oplegt ter aanvulling van het stedelijk openbaar vervoersnet;

26) voorschrift B.2. gebied voor minimumprogramma Nr. 2 te Oudergem voor zover het programma ervan niet voldoet aan de voorwaarden bepaald door voorschrift F.11. van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

27) voorschrift B.16. gebied voor minimumprogramma Nr. 1 te Ukkel voor zover het programma ervan niet voldoet aan de voorwaarden bepaald door voorschrift F.11 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— Voor de parkgebieden van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan :

1) voorschrift A. 1.0.1. de typische woongebieden, voor zover het huisvesting, handelszaken, werkplaatsen en kantoren toelaat en het de bouw van uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten niet ondergeschikt maakt aan de verenigbaarheid van deze laatste met de algemene bestemming van het gebied;

2) voorschrift A. 1.0.2. de gemengde woon- en bedrijfsgebieden, voor zover het huisvesting, handelszaken, werkplaatsen evenals kantoren toelaat en het de bouw van uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten niet ondergeschikt maakt aan de verenigbaarheid van deze laatste met de algemene bestemming van het gebied;

3) voorschrift A.1.0.3. de administratiegebieden, voor zover het kantoren evenals huisvesting, handelsondernemingen en werkplaatsen toelaat en het de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten toelaat zonder de verenigbaarheid op te leggen met de algemene bestemming van het gebied;

4) voorschrift A.1.0.4. de bedrijfsgebieden met stedelijk karakter, voor zover het de nijverheids- en ambachtelijke bedrijven en handelszaken toelaat, evenals opslagplaatsen, kantoren en huisvesting en het de bouw van uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten niet ondergeschikt maakt aan de verenigbaarheid van deze laatste met de algemene bestemming van het gebied;

5) voorschrift A.2.0. de industriegebieden, voor zover het de nijverheids- of ambachtelijke bedrijven toelaat evenals huisvesting, bedrijven die bijbehorende diensten verlenen en kantoren en het de bouw van uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten niet ondergeschikt maakt aan de verenigbaarheid van deze laatste met de algemene bestemming van het gebied;

6) voorschrift A. 4.3. § 1. de groengebieden, voor zover het de aanleg toelaat van openluchtsporsterreinen;

7) voorschrift A. 4.6.2. de landelijke gebieden met toeristische waarde, voor zover het de recreatieve en toeristische uitrustingen toelaat;

8) voorschrift A.6.2. de gebieden van collectief belang of van openbare diensten, voor zover het de bouw van uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten niet ondergeschikt maakt aan de verenigbaarheid van deze laatste met de algemene bestemming van het gebied en dat het iedere andere bestemming toelaat die behoorlijk gerechtvaardigd is om sociale of economische redenen in zoverre de plaatselijke omstandigheden dit mogelijk maken zonder de hoofdfunctie in het gedrang te brengen en nadat de handelingen en werken aan speciale regelen van openbaarmaking werden onderworpen;

19) la prescription A. 4.3. § 1<sup>er</sup>. les zones d'espaces verts en ce qu'elle impose un entretien et un aménagement de la zone garantissant l'intérêt esthétique ou le rôle social ou pédagogique et qu'elle autorise la réalisation de terrains de sports de plein air;

20) la prescription A. 4.3. § 2. Les zones d'espaces verts en ce qu'elle autorise les actes et travaux complémentaires de leur fonction sociale;

21) la prescription A. 6.4.2. § 1<sup>er</sup>. les zones de sports de plein air en ce qu'elle autorise les jeux et sports principalement de plein air;

22) la prescription A. 6.4.2. § 2. Les zones de sports de plein air en ce qu'elle autorise les actes et travaux complémentaires de leur fonction sociale;

23) la prescription A. 6.4.4. les zones de réserve en ce qu'elle impose le maintien de la situation existante de fait tant que la nécessité de la réaffectation de la zone n'a pas été démontrée et la réalisation d'un plan particulier d'affectation du sol pour son aménagement;

24) la prescription A. 9. § 1<sup>er</sup>. les chemins de fer en ce qu'elle autorise une affectation aux installations de chemin de fer et aux entreprises connexes, ainsi que d'autres affectations après que les actes et travaux aient été soumis à des mesures particulières de publicité;

25) la prescription A. 9. § 2. les chemins de fer en ce qu'elle impose l'équipement ou l'adaptation de la zone pour compléter le réseau des transports publics urbains;

26) la prescription B. 2. zone à programme minimum N° 2 à Auderghem en ce que son programme ne répond pas aux conditions fixées par la prescription F. 11. Du projet de plan régional d'affectation du sol;

27) la prescription B. 16. zone à programme minimum N° 1 à Uccle en ce que son programme ne répond pas aux conditions fixées par la prescription F. 11. Du projet de plan régional d'affectation du sol;

— Pour les zones de parc du projet de plan régional d'affectation du sol :

1) la prescription A. 1.0.1. les zones d'habitation, en ce qu'elle autorise les logements, ainsi que les commerces, les ateliers et les bureaux et qu'elle ne subordonne pas la réalisation d'équipements d'intérêt collectif ou de service public à la compatibilité de ceux-ci avec la destination générale de la zone;

2) la prescription A. 1.0.2. les zones mixtes d'habitation et d'entreprise en ce qu'elle autorise le logement, les commerces, les ateliers ainsi que les bureaux et qu'elle ne subordonne pas la réalisation d'équipements d'intérêt collectif ou de service public à la compatibilité de ceux-ci avec la destination générale de la zone;

3) La prescription A. 1.0.3. les zones d'activités administratives en ce qu'elle autorise les bureaux ainsi que les logements, les commerces et les ateliers et qu'elle autorise les équipements d'intérêt collectif ou de service public sans imposer la compatibilité avec la destination générale de la zone;

4) la prescription A.1.0.4. les zones d'entreprises à caractère urbain en ce qu'elle autorise les entreprises industrielles, artisanales et commerciales, ainsi que les dépôts, les bureaux et les logements et qu'elle ne subordonne pas la réalisation d'équipements d'intérêt collectif ou de service public à la compatibilité de ceux-ci avec la destination générale de la zone;

5) le prescription A. 2.0. les zones industrielles en ce qu'elle autorise les entreprises industrielles ou artisanales, ainsi que le logement, les entreprises de services auxiliaires et les bureaux et qu'elle ne subordonne pas la réalisation d'équipements d'intérêt collectif ou de service public à la compatibilité de ceux-ci avec la destination générale de la zone;

6) la prescription A. 4.3. § 1<sup>er</sup>. les zones d'espaces verts en ce qu'elle autorise la réalisation de terrains de sports de plein air;

7) la prescription A. 4.6.2. les zones rurales d'intérêt touristique en ce qu'elle autorise les équipements récréatifs et touristiques;

8) la prescription A. 6.2. les zones d'équipements d'intérêt collectif ou de service public en ce qu'elle ne subordonne pas la réalisation d'équipements d'intérêt collectif ou de service public à la compatibilité de ceux-ci avec la destination générale de la zone et qu'elle autorise toute autre affectation dûment motivée par des raisons sociales ou économiques dans la mesure où les conditions locales le permettent sans porter atteinte à la fonction principale et après que les actes et travaux aient été soumis à des mesures particulières de publicité;



9) voorschrift A.6.4.1. § 1 de begraafplaatsgebieden, voor zover het een bestemming als begraafplaats toestaat;

10) voorschrift A.6.4.1. § 2. De begraafplaatsgebieden, voor zover het een herbesteding toelaat van het gebied in gebieden voor openlucht-sport of in andere gebieden bij bijzonder bestemmingsplan;

11) voorschrift A.6.4.2. § 1. de gebieden voor openluchtsport, voor zover het de spelen en sporten toelaat die in hoofdzaak in de openlucht gebeuren;

12) voorschrift A.6.4.4. de reservegebieden, voor zover het het behoud van de bestaande feitelijke toestand oplegt zolang de noodzaak van de herbesteding van het gebied in gebieden voor openlucht-sport of in andere gebieden bij bijzonder bestemmingsplan voor de aanleg ervan gebied niet zijn aangetoond;

13) voorschrift B.1. gebied met minimumprogramma Nr. 1 te Anderlecht voor zover het programma ervan niet voldoet aan de voorwaarden bepaald door voorschrift F.12 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

14) voorschrift B.2. gebied met minimumprogramma Nr. 2 te Oudergem voor zover het programma ervan niet voldoet aan de voorwaarden bepaald door voorschrift F.12 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

15) voorschrift B.12. gebied met minimumprogramma Nr. 2 te Sint-Jans-Molenbeek voor zover het programma ervan niet voldoet aan de voorwaarden bepaald door voorschrift F.12 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

16) voorschrift B.15. gebied met minimumprogramma Nr. 1 te Schaarbeek voor zover het programma ervan niet voldoet aan de voorwaarden bepaald door voorschrift F.12 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

17) voorschrift B.16. gebied met minimumprogramma Nr. 3 te Ukkel voor zover het programma ervan niet voldoet aan de voorwaarden bepaald door voorschrift F.12 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

18) voorschrift B.17. gebied met minimumprogramma Nr. 1 te Watermaal-Bosvoorde voor zover het programma ervan niet voldoet aan de voorwaarden bepaald door voorschrift F.12 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

19) voorschrift B.18. gebied met minimumprogramma Nr. 1 te Sint-Lambrechts-Woluwe voor zover het programma ervan niet voldoet aan de voorwaarden bepaald door voorschrift F.12 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— Voor de gebieden voor sport- of vrijetijdsactiviteiten in de open lucht van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan :

1) voorschrift A.6.2. de gebieden voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten, voor zover het de bouw van uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten niet ondergeschikt maakt aan de verenigbaarheid van deze laatste met de algemene bestemming van het gebied;

— dat het bij gebrek aan een bijzonder bestemmingsplan handelszaken toelaat die de gebruikelijke aanvulling vormen van de activiteiten bedoeld in voorschrift F.13 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— dat het iedere andere bestemming toelaat die behoorlijk gerechtvaardigd is om sociale of economische redenen in zoverre de plaatselijke omstandigheden dit mogelijk maken zonder de hoofdfunctie in het gedrang te brengen en nadat de handelingen en werken aan speciale regelen van openbaarmaking werden onderworpen;

2) voorschrift A. 6.4.2. de gebieden voor openluchtsport, voor zover het mits de inwerkingtreding van een bijzonder bestemmingsplan geen handelszaken toelaat die de gebruikelijke aanvulling vormen van de activiteiten, bedoeld in het 1ste lid van voorschrift F.13 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, in zoverre dit strikt verenigbaar is met de algemene bestemming van het desbetreffende gebied en de kenmerken van het omringende stedelijk kader;

3) voorschrift A. 6.4.2. § 2. de gebieden voor openluchtsport, voor zover het de terreinoppervlakte van infrastructuur en bouwwerken met uitzondering van de voorlopige installaties met seizoensgebonden karakter en de open tribunes, niet beperkt tot 20 % van het huizenblok of van het deel van het huizenblok;

4) voorschrift A. 6.4.3. de groengebieden, voor zover het geen voorlopige installaties met seizoensgebonden karakter, open tribunes en andere constructies toelaat noch de handelszaken die de gebruikelijke aanvulling vormen op de activiteiten opgenomen binnen het gebied F.13 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan mits de inwerkingtreding van een bijzonder bestemmingsplan;

9) la prescription A. 6.4.1. § 1. les zones de cimetières en ce qu'elle autorise une affectation à des cimetières;

10) la prescription A. 6.4.1. § 2. Les zones de cimetières en ce qu'elle autorise une conversion de la zone en zones de sports de plein air ou en d'autres zones par plan particulier d'affectation du sol;

11) la prescription A. 6.4.2. § 1. les zones de sports de plein air en ce qu'elle autorise les jeux et sports principalement de plein air;

12) la prescription A. 6.4.4. les zones de réserve en ce qu'elle impose le maintien de la situation existante de fait tant que la nécessité de la réaffectation de la zone n'a pas été démontrée et la réalisation d'un plan particulier d'affectation du sol pour son aménagement;

13) la prescription B. 1. zone à programme minimum N° 1 à Anderlecht en ce que son programme ne répond pas aux conditions fixées par la prescription F. 12. du projet de plan régional d'affectation du sol;

14) la prescription B. 2. zone à programme minimum N° 2 à Auderghem en ce que son programme ne répond pas aux conditions fixées par la prescription F. 12. du projet de plan régional d'affectation du sol;

15) la prescription B. 12. zone à programme minimum N° 2 à Molenbeek-Saint-Jean en ce que son programme ne répond pas aux conditions fixées par la prescription F. 12. du projet de plan régional d'affectation du sol;

16) la prescription B. 15. zone à programme minimum N° 1 à Schaerbeek en ce que son programme ne répond pas aux conditions fixées par la prescription F. 12. du projet de plan régional d'affectation du sol;

17) la prescription B. 16. zone à programme minimum N° 3 à Uccle en ce que son programme ne répond pas aux conditions fixées par la prescription F. 12. du projet de plan régional d'affectation du sol;

18) la prescription B. 17. zone à programme minimum N° 1 à Watermael-Boitsfort en ce que son programme ne répond pas aux conditions fixées par la prescription F. 12. du projet de plan régional d'affectation du sol;

19) la prescription B. 18. zone à programme minimum N° 1 à Woluwe-Saint-Lambert en ce que son programme ne répond pas aux conditions fixées par la prescription F. 12. du projet de plan régional d'affectation du sol;

— Pour les zones de sports ou de loisirs de plein air du projet de plan régional d'affectation du sol :

1) la prescription A. 6.2. les zones d'équipements d'intérêt collectif ou de service public en ce qu'elle ne subordonne pas la réalisation d'équipements d'intérêt collectif ou de service public à la compatibilité de ceux-ci avec la destination générale de la zone;

— qu'elle autorise des commerces qui constituent le complément usuel des activités visées à la prescription F.13. du projet de plan régional d'affectation du sol en l'absence d'un plan particulier d'affectation du sol;

— qu'elle autorise toute autre affectation dûment motivée par des raisons sociales ou économiques dans la mesure où les conditions locales le permettent dans porter atteinte à la fonction principale et après que les actes et travaux aient été soumis à des mesures particulières de publicité;

2) la prescription A. 6.4.2. les zones de sport de plein air en ce qu'elle ne permet pas, moyennant l'entrée en vigueur d'un plan particulier d'affectation du sol, des commerces qui constituent le complément usuel des activités visées à l'alinéa 1<sup>er</sup> de la prescription F. 13 du projet de plan régional d'affectation du sol, dans une mesure strictement compatible avec la destination générale de la zone considérée et les caractéristiques du cadre urbain environnant;

3) la prescription A. 6.4.2. § 2. les zones de sports de plein air en ce qu'elle ne limite pas la superficie au sol des infrastructures et constructions autres que les installations provisoires à caractère saisonnier et les tribunes ouvertes à 20 % de l'îlot ou de la partie d'îlot;

4) la prescription A. 6.4.3. les zones d'espaces verts en ce qu'elle n'autorise pas les installations provisoires à caractère saisonnier, tribunes ouvertes et autres constructions, ni les commerces qui constituent le complément usuels des activités reprises dans la zone F.13. du projet de plan régional d'affectation du sol moyennant l'entrée en vigueur d'un plan particulier d'affectation du sol;

5) voorschrift A.6.4.4. de reservegebieden, voor zover het het behoud van de bestaande feitelijke toestand oplegt zolang de noodzaak van de herbestemming van het gebied en de uittwerking van een bijzonder bestemmingsplan voor de aanleg ervan niet zijn aangetoond;

— Voor de begraafplaatsgebieden van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan :

1) voorschrift A.6.4.1. § 2. De begraafplaatsgebieden, voor zover het de herbestemming van het gebied toelaat in geval het niet wordt uitgevoerd; dat het de herbestemming van deze gebieden in groengebied niet ondergeschikt maakt aan de inwerkingtreding van een bijzonder bestemmingsplan en dat het de herbestemming van deze gebieden in andere gebieden dan woongebied of gemengd gebied toelaat door een gemeentelijk plan van aanleg;

— Voor de bosgebieden van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan :

1) voorschrift A. 4.3. § 1. de groengebieden, voor zover het de aanleg van openluchtsport-terreinen toelaat;

2) voorschrift A.4.3. § 2. De groengebieden, voor zover het de handelingen en werken toelaat die een rechtstreekse aanvulling vormen op hun sociale functie;

3) voorschrift 7.6.2. de erfdiensbaarheidsgebieden rondom bossen;

— voor zover het een bouwverbod oplegt, het bodemverhardingsverbod inbegrepen over een diepte van 60 meter vanaf de bosrand;

— het een bouwverbod oplegt, het bodemverhardingsverbod inbegrepen wanneer het bosgebied omgeven is door een openbare weg waarop autoverkeer is toegelaten;

— het toelaat de afstand van het bouwverbod te wijzigen in functie van de plaatselijke omstandigheden en mits speciale regelen van openbaarmaking;

— Voor de landbouwgebieden van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan :

1) voorschrift A.4.3. § 1. de groengebieden, voor zover het de aanleg van openluchtsportterreinen toelaat;

2) voorschrift A. 4.6.2. de landelijke gebieden met toeristische waarde, voor zover het de recreatieve en toeristische uitrustingen toelaat maar geen bouwwerken die noodzakelijk zijn voor de uitbating en huisvesting van de uitbaters;

3) voorschrift A.6.4.4. de reservegebieden, voor zover het het behoud van de bestaande feitelijke wordt toestand oplegt zolang de noodzaak van de herbestemming van het gebied en de uittwerking van een bijzonder bestemmingsplan voor de aanleg ervan niet zijn aangetoond;

#### 12. VOORSCHRIFTEN BETREFFENDE BEPAALDE DELEN VAN HET GRONDGEBIED

— Voor de grondreservegebieden van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan :

1) voorschrift A. 6.4.4. de reservegebieden, voor zover het de bestemming van de sites met hoogbiologische waarde binnen deze perimeters, niet ondergeschikt maakt aan het leveren van het bewijs dat men nergens anders terreinen voor de geplande bestemmingen vindt;

— Voor de structurerende ruimten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan :

1) voorschrift 8. De wegen, voor zover het :

- niet voorziet dat de handelingen en werken die een wijziging inhouden van de bestaande feitelijke toestand van deze ruimten en de omgeving zichtbaar vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimte, de kwaliteit van het stedelijke landschap moeten behouden en opwaarderen;

- het planten van bomen op een regelmatige rij in de boomrijke structurende ruimten niet oplegt;

#### 13. VOOR DE BIJZONDERE VOORSCHRIFTEN BETREFFENDE DE WEGEN EN HET OPENBAAR VERVOER VAN HET ONTWERP VAN GEWESTELIJK BESTEMMINGSPLAN :

1) voorschrift A.0. Algemene voorschriften, § 5.b, voor zover het voorrang geeft aan de opgelegde planologische maatregelen voor het openbaar vervoer boven deze voor het particulier vervoer;

2) voorschrift A.0. Algemene voorschriften, § 5.c, voor zover het oplegt dat men bij de aanleg van verkeerswegen eerbied moet hebben voor het gebouwd erfgoed;

3) voorschrift A.0. Algemene voorschriften, § 5.d, voor zover een bijdrage tot de progressieve aanleg van een fietswegennet oplegt;

5) la prescription A. 6.4.4. les zones de réserve en ce qu'elle impose le maintien de la situation existante de fait tant que la nécessité de la réaffectation de la zone n'a pas été démontrée et la réalisation d'un plan particulier d'affectation du sol pour son aménagement;

— Pour les zones de cimetière du projet de plan régional d'affectation du sol :

1) la prescription A. 6.4.1. § 2. Les zones de cimetière en ce qu'elle autorise la conversion de la zone en cas de non réalisation; qu'elle ne subordonne pas la conversion de ces zones en zones d'espaces verts à l'entrée en vigueur d'un plan particulier d'affectation du sol et qu'elle permet la conversion des ces zones en d'autres zones qu'en zones d'habitat ou zones de mixité par plan communal d'aménagement;

— Pour les zones forestières du projet de plan régional d'affectation du sol :

1) la prescription A. 4.3. § 1. les zones d'espaces verts en ce qu'elle autorise la réalisation de terrains de sports de plein air;

2) la prescription A. 4.3. § 2. Les zones d'espaces verts en ce qu'elle autorise les actes et travaux directement complémentaires de leur fonction sociale;

3) la prescription A. 7.6.2. les zones de servitudes au pourtour des bois;

— en ce qu'elle impose une zone non aedificandi, revêtement du sol compris, sur une profondeur de 60 mètres à partir de la limite du bois;

— impose une zone non aedificandi, revêtement du sol compris lorsque la zone forestière est bordée d'une voirie publique ouverte à la circulation automobile;

— permet de modifier la distance de la zone non aedificandi en raison des conditions locales et moyennant mesures particulières de publicité;

— Pour les zones agricoles du projet de plan régional d'affectation du sol :

1) la prescription A. 4.3. § 1. les zones d'espaces verts en ce qu'elle autorise la réalisation de terrains de sports de plein air;

2) la prescription A. 4.6.2. les zones rurales d'intérêt touristique en ce qu'elle autorise les équipements récréatifs et touristiques et n'autorise pas les constructions indispensables à l'exploitation et au logement des exploitants;

3) la prescription A. 6.4.4. les zones de réserve en ce qu'elle impose le maintien de la situation existante de fait tant que la nécessité de la réaffectation de la zone n'a pas été démontrée et la réalisation d'un plan particulier d'affectation du sol pour son aménagement;

#### 12. PRESCRIPTIONS RELATIVES A CERTAINES PARTIES DU TERRITOIRE

— Pour les zones de réserves foncières du projet de plan régional d'affectation du sol :

1) la prescription A. 6.4.4. les zones de réserve en ce qu'elle ne subordonne pas l'affectation des sites à haute valeur biologique compris dans ces périmètres à la démonstration de l'impossibilité de trouver ailleurs des terrains pour les affectations envisagées;

— Pour les espaces structurants du projet de plan régional d'affectation du sol :

1) la prescription A. 8. Les routes en ce qu'elle :

- ne prévoit pas que les actes et travaux modifiant la situation existante de fait de ces espaces et de ses abords visibles depuis les espaces accessibles au public doivent préserver et améliorer la qualité du paysage urbain;

- n'impose pas la plantation d'arbres en alignement régulier dans les espaces structurants arborés;

#### 13. POUR LES PRESCRIPTIONS PARTICULIERES RELATIVES AUX VOIRIES ET AUX TRANSPORTS EN COMMUN DU PROJET DE PLAN REGIONAL D'AFECTATION DU SOL :

1) la prescription A.0. Prescriptions générales, § 5.b en ce qu'elle définit une prééminence des mesures d'aménagement prescrites pour les transports publics par rapport à celles prescrites pour les transports privés;

2) la prescription A.0. Prescriptions générales, § 5.c en ce qu'elle impose le respect du patrimoine bâti lors de la réalisation de voies de communication;

3) la prescription A.0. Prescriptions générales, § 5.d en ce qu'elle impose de contribuer à l'établissement progressif d'un réseau d'itinéraires cyclables;

4) voorschrift A.7.3.1. De reservatiegebieden voor de transitparkeerplaatsen, voor zover het enkel instandhoudingshandelingen en -werken toelaat zolang de overheid tot wier bevoegdheid de aanleg van de parkeerterreinen behoort zich niet uitspreekt over de transitparkeerterreinen bedoeld in voorschrift H.25. van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

5) voorschrift A.8.2. De hoofdwegen, voor zover het :

— niet oplegt dat de handelingen en werken in geval van een aantasting van het bestaand bebouwd weefsel gepaard moeten gaan met maatregelen voor een herstructurering van het stadsweefsel bedoeld in voorschrift H.22.2. van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— op de bestemmingskaart, ter informatie, niet het traject aanduidt van de minerale en groene aanleg op en langs de wegen, zoals bedoeld in voorschrift H.22.3 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan niet voorziet;

— geen hiërarchisering van de wegen bevat zoals bedoeld in voorschrift H.23.2. van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— oplegt dat de handelingen en werken gepaard moeten gaan met maatregelen voor het gecoördineerd aanbrengen van de kabels en leidingen;

6) voorschrift A.14. § 2.1, voor zover het een uitdrukkelijke aanduiding van de trajecten en stations van het stedelijk openbaar vervoer op het plan oplegt waarbij enkel plaatselijke aanpassingen toegelaten zijn;

7) voorschrift A.14. § 2.3, voor zover het een aanduiding van bepaalde reservaties voor alternatieve trajecten van het stedelijk openbaar vervoer oplegt op het plan;

8) voorschrift A.14. § 3, voor zover het de uitvoering oplegt van een oost-westas bis voor het stedelijk openbaar vervoer;

9) voorschrift A.14. § 5.1. voor zover het een verkeersvoorrang voorziet voor het openbaar vervoer;

#### 14. VOOR DE VERKLARENDE WOORDENLIJST VAN HET ONTWERP VAN GEWESTELIJK BESTEMMINGSPLAN

De definities van de volgende termen uit de verklarende woordenlijst van de belangrijkste termen gebruikt in de geschreven stedenbouwkundige voorschriften van het bestemmingsplan van het gewestplan van de Brusselse agglomeratie vastgesteld bij koninklijk besluit van 28 november 1979 worden opgeheven daar zij niet meer in overeenstemming zijn met het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan :

1) bijbehorend omdat het een oppervlakte bepaalt zonder plaatseenheid ten aanzien van de hoofdactiviteit;

2) ambachtsbedrijf omdat het ten aanzien van de definitie ambachtelijke activiteit niet het onderhoud van roerende goederen omvat;

3) bedrijf voor zover het ten aanzien van de definitie productie-activiteit de distributie omvat van goederen of de organisatie van immateriële diensten evenals het handelsbedrijf en voor zover het niet de hoogtechnologische activiteit omvat evenals de beheers- of bestuurswerkzaamheden van de productie-activiteit, de opslag en de handelszaken die horen bij deze activiteit;

4) kantoor voor zover het de lokalen omvat bestemd voor de activiteit van medische en paramedische beroepen en voor zover het niet de lokalen omvat bestemd voor de activiteiten van bedrijven die intellectuele diensten aanbieden waarbij de bedrijven van dienstenbedrijven en de productie van immateriële goederen zoals software of multimedia horen;

5) stedenbouwkundig karakter van een onroerend goed voor zover het de bewoning omvat van het binnenterrein van een huizenblok;

6) stedenbouwkundig karakter van een huizenblok voor zover het niet de stedenbouwkundige kenmerken omvat van niet-bebouwde terreinen waaruit het eveneens kan bestaan evenals de kenmerken van de bewoning van het binnenterrein van het huizenblok;

7) stedenbouwkundig karakter van een gebied voor zover het niet, ten aanzien van de definitie kenmerken van de stedelijke omgeving, het stedenbouwkundige karakter omvat van de aanpalende huizenblokken;

8) handelszaak voor zover het de bijbehorende kantoren noch de verwante lokalen omvat;

9) opslagplaats voor zover het, ten aanzien van de definitie opslag, het opslaan van onroerende goederen omvat;

10) huizenblok voor zover het geen begrenzing omvat door gewestelijke grenzen;

11) onroerend goed voor zover het geen architecturale precisie omvat in identificatie van het huisadres;

4) la prescription A.7.3.1. Les zones de réservation pour les parkings de transit en ce qu'elle n'autorise que des actes et travaux confortatifs, en l'attente d'un aménagement approuvé par l'autorité compétente, pour les parkings visés par la prescription H.25. du projet de plan régional d'affectation du sol;

5) la prescription A.8.2. Les routes principales en ce qu'elle :

— n'impose pas un accompagnement des actes et travaux par des mesures qui visent à restructurer le tissu urbain en cas d'atteinte au bâti existant visées par la prescription H.22.2. du projet de plan régional d'affectation du sol;

— ne prévoit pas sur la carte d'affectation le tracé, mentionné à titre indicatif des aménagements végétaux et minéraux associés aux voiries visé par la prescription H. 22.3 du projet de plan régional d'affectation du sol;

— ne définit pas de spécialisation des voiries visée par la prescription H.23.2. du projet de plan régional d'affectation du sol;

— impose un accompagnement des actes et travaux par des mesures concernant l'implantation coordonnée des câbles et des canalisations;

6) la prescription A.14. § 2.1. en ce qu'elle impose une indication expresse sur le plan des itinéraires et stations de transports publics urbains en n'y autorisant que des adaptations locales;

7) la prescription A.14. § 2.3. en ce qu'elle impose une indication sur le plan de certaines réservations d'itinéraires alternatifs de transports publics urbains;

8) la prescription A.14. § 3. en ce qu'elle prévoit l'exécution d'un axe est-ouest bis de transports publics urbains;

9) la prescription A.14. § 5.1. en ce qu'elle prévoit une priorité de circulation pour les transports publics;

#### 14. POUR LE GLOSSAIRE DU PROJET DE PLAN REGIONAL D'AFECTATION DU SOL

Sont suspendues, en raison de leur défaut de conformité au projet de plan régional d'affectation du sol, les définitions des termes suivants du glossaire des principaux termes utilisés dans les prescriptions urbanistiques littérales du plan des affectations du plan de secteur de l'agglomération bruxelloise arrêté par l'arrêté royal du 28 novembre 1979 :

1) accessoire en ce qu'elle définit une superficie sans unité de lieu par rapport à l'activité principale;

2) entreprise artisanale en ce qu'elle ne comprend pas, par rapport à la définition activité artisanale, l'entretien de biens meubles;

3) entreprise en ce qu'elle comprend, par rapport à la définition de l'activité productive, la distribution de biens ou l'organisation de services immatériels ainsi que l'entreprise commerciale et en ce qu'elle ne comprend pas l'activité de haute technologie ainsi que les travaux de gestion ou d'administration de l'activité productive, l'entreposage et les commerces qui sont l'accessoires de cette activité;

4) bureau en ce qu'elle comprend les locaux affectés à l'activité des professions médicales et paramédicales et en ce qu'elle ne comprend pas les locaux affectés aux activités des entreprises de service intellectuel auxquelles se rattachent les entreprises de service et de production de biens immatériels comme des logiciels ou des multimédias;

5) caractéristiques urbanistiques d'un immeuble en ce qu'elle comprend l'occupation de l'intérieur de l'îlot;

6) caractéristiques urbanistiques d'un îlot en ce qu'elle ne comprend pas les caractéristiques urbanistiques des terrains non bâtis qui peuvent également le constituer ainsi que les caractéristiques de l'occupation de l'intérieur de l'îlot;

7) caractéristiques urbanistiques d'une zone en ce qu'elle ne comprend pas, par rapport à la définition caractéristiques du cadre urbain environnant, les caractéristiques urbanistiques des îlots avoisinants;

8) commerce en ce qu'elle ne comprend pas les bureaux accessoires et les locaux annexes;

9) dépôt en ce qu'elle comprend, par rapport à la définition entreposage, le stockage de biens non meubles;

10) îlot en ce qu'elle ne comprend pas une délimitation par les limites régionales;

11) immeuble en ce qu'elle ne comprend pas une précision architecturale dans son identification par l'adresse de police;

12) binnenterrein van een huizenblok voor zover het alle ruimten omvat achter de normale diepte voor de gebouwen die aan de straat grenzen zonder te specificeren dat deze diepte bepaald is door de achterste lijn van het bouwwerk of, voor de niet-bebouwde terreinen, door de bouwdiepte bepaald door een bijzonder bestemmingsplan of, bij gebrek hieraan, door de gewestelijke of gemeentelijke stedenbouwkundige verordening;

13) woning voor zover dit het gebruik omvat als woning van het geheel van de lokalen zonder er de specifieke opvatting van het geheel van de lokalen voor dit gebruik in op te nemen en het de wettelijke vestiging van een andere bestemming niet in aanmerking neemt;

14) beplante (eigendom) voor zover dit het maximale begrip omvat van de bedekking van het terrein met planten;

15) eigen baan voor zover het ten aanzien van de definitie *eigen bedding* niet de toegankelijkheid omvat voor andere voertuigen dan die van het openbaar vervoer op de georganiseerde oversteekplaatsen;

16) verkeerswegen voor zover het niet hun eventuele aanduiding voorziet op de kaart met de verkeerswegen;

17) gebied voor zover het de bodembestemming bepaalt per afgebakend gedeelte op het plan en aangeduid door een kleur of grafisch symbool zonder te verduidelijken dat de begrenzing van dit gedeelte van het grondgebied bestaat uit huizenblokken of naast elkaar liggende gedeeltes van huizenblokken;

**Art. 4.** De volgende grafische voorschriften van het bestemmingsplan van het gewestplan van de Brusselse agglomeratie, vastgesteld bij koninklijk besluit van 28 november 1979, zijn opgeheven omdat zij niet meer in overeenkomst zijn met het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan :

1° Alle gebieden met uitzondering van het spoorweggebied begrepen in de gebieden van gewestelijk belang genummerd van 4 tot 7;

2° Alle gebieden, met uitzondering van het administratiegebied begrepen in de administratiegebieden van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

3° Alle gebieden, met uitzondering van het gebied voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten, begrepen in de gebieden voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

4° Alle gebieden, met uitzondering van het industriegebied, begrepen in de industriegebieden van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

5° Alle gebieden, met uitzondering van de landelijke gebieden begrepen in de groengebieden en landbouwgebieden van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

6° Alle gebieden met minimumprogramma;

7° Alle gebieden, met uitzondering van de gebieden van culturele, historische en/of esthetische waarde, begrepen in de perimeters van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan en enkel in zoverre deze geen landschap van culturele, historische en/of esthetische waarde in superpositie bevatten;

8° Alle gebieden, met uitzondering van het reservatiegebied voor de transitparkeerplaatsen, begrepen in de parkingterreinen bedoeld door voorschrift H.25 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan en enkel in zoverre deze geen parkeerterreinen, bedoeld in voorschrift H.25 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, bevatten;

9° Alle wegen begrepen in de structurerende ruimten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, enkel in zoverre deze op het gewestplan niet opgenomen zijn als structurerende ruimte;

10° Het reservegebied « Trassersweg » gelegen op het grondgebied van de Stad Brussel;

11° Het reservegebied « Scheutbos » gelegen op het grondgebied van Anderlecht en Sint-Jans-Molenbeek;

12° Het reservegebied « Wilderpark » gelegen op het grondgebied van Sint-Agatha-Berchem;

13° Het noordelijk en zuidelijk gedeelte van het reservegebied « Vorsterie », ingenomen door het gebied voor groene ruimten en door het gebied voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten op het grondgebied van Watermaal-Bosvoorde;

14° Het oostelijk en zuidoostelijk gedeelte van het reservegebied « Engeland », ingenomen door het gebied voor groene ruimten en door het gebied voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten op het grondgebied van Ukkel;

12) intérieur d'îlot en ce qu'elle comprend l'ensemble des espaces au-delà de la profondeur normale pour les lieux des bâtiments à rue sans spécifier que cette profondeur est définie par la ligne arrière de construction ou, pour les terrains non bâtis, de la profondeur de construction définie par plan particulier d'affectation du sol ou, à défaut, par règlement régional ou communal d'urbanisme;

13) logement en ce qu'elle ne vise pas la conception spécifique de l'ensemble des locaux à l'usage d'habitation et ne prend pas en compte l'implantation légale d'une autre affectation;

14) plantée (propriété) en ce qu'elle comprend une notion maximale de la couverture du terrain par des plantations;

15) site spécial continu en ce qu'elle ne comprend pas, par rapport à la définition site propre, une accessibilité aux autres véhicules que ceux de transports en commun aux points de traversées organisés;

16) voies de communication en ce qu'elle ne prévoit pas leur éventuelle désignation sur les cartes des voies de communication;

17) zone en ce qu'elle définit l'affectation du territoire par partie délimitée sur le plan et désignée par une couleur ou un symbole graphique sans préciser que la délimitation de cette partie de territoire est constituée d'îlots ou parties d'îlots contigus;

**Art. 4.** Sont suspendues en raison de leur défaut de conformité au projet de plan régional d'affectation du sol, les prescriptions graphiques suivantes du plan des affectations du plan de secteur de l'agglomération bruxelloise, arrêté par l'arrêté royal du 28 novembre 1979 :

1° Toutes les zones, à l'exception de la zone de chemin de fer, comprises dans les zones d'intérêt régional numérotées 4 à 7;

2° Toutes les zones, à l'exception de la zone d'activités administratives, comprises dans les zones administratives du projet de plan régional d'affectation du sol;

3° Toutes les zones, à l'exception de la zone d'équipement d'intérêt collectif ou de service public, comprises dans les zones d'équipement d'intérêt collectif ou de service public du projet de plan régional d'affectation du sol;

4° Toutes les zones, à l'exception de la zone industrielle, comprises dans les zones d'industries du projet de plan régional d'affectation du sol;

5° Toutes les zones, à l'exception des zones rurales, comprises dans les zones d'espaces verts et agricoles du projet de plan régional d'affectation du sol;

6° Toutes les zones à programme minimum;

7° Toutes les zones comprises dans les périmètres d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du projet de plan régional d'affectation du sol, à l'exception des zones couvertes par un site d'intérêt culturel, historique et/ou esthétique, et uniquement en ce qu'elles ne comportent pas de site d'intérêt culturel, historique et/ou esthétique en surimpression;

8° Toutes les zones, à l'exception de la zone de réservation pour les parkings de transit, comprises dans les parkings visés par la prescription H.25 du projet de plan régional d'affectation du sol et uniquement en ce qu'elles ne comportent pas de parkings visés par la prescription H.25 du projet de plan régional d'affectation du sol;

9° Toutes les voiries comprises dans les espaces structurants du projet de plan régional d'affectation du sol uniquement en ce qu'elles ne sont pas reprises en tant qu'espace structurant au plan de secteur;

10° La zone de réserve dite « Trassersweg » située sur le territoire de la ville de Bruxelles;

11° La zone de réserve dite « Scheutbos » située sur le territoire d'Anderlecht et Molenbeek-Saint-Jean;

12° La zone de réserve dite « parc du Wilder » située sur le territoire de Berchem-Sainte-Agathe;

13° La partie nord et la partie sud de la zone de réserve dite « Foresterie », couverte par les zones d'espaces verts et par la zone d'équipement d'intérêt collectif ou de service public, située sur le territoire de Watermael-Boitsfort;

14° La partie est et sud-est de la zone de réserve dite « Engeland », couverte par la zone d'espaces verts et par la zone d'équipement d'intérêt collectif ou de service public, située sur le territoire d'Uccle;

15° Het traject van de aan te leggen metro (lijn 1A), in zoverre het geen verlenging voorziet vanaf « Amandelbomen » naar het AZ-VUB noch vanaf « Hermann-Debroux » naar het BLOSO;

16° Het traject van de aan te leggen metro (lijn 1) in zoverre het geen verlenging voorziet vanaf « Osseghem » naar de Mettewielaan;

17° Het traject van de aan te leggen metro (lijn 2) in zoverre het geen verlenging voorziet vanaf « Simonis » tot de Eeuwfeestsquare;

18° De grafische voorschriften in zoverre deze geen traject voorzien voor de aan te leggen ondergrondse tram op de Fonsnylaan;

19° De grafische voorschriften in zoverre deze niet voorzien in het station HST-Noord Schaarbeek - Rangeerstation;

20° De drie transitparkeerterreinen van het HST-station Noord.

**Art. 5.** De volgende bepalingen van de bijzondere bestemmingsplannen of de volgende bijzondere bestemmingsplannen worden opgeheven wegens gebrek aan overeenstemming met het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan :

#### ANDERLECHT

In het op 10 januari 1950 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « WIJK SCHEUTVELD » :

— artikel 1. « Gebied voor woningen - aaneensluitende woningen met zijgevels », enkel in zoverre het handelingen en werken toelaat die het groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan in het gedrang brengen;

— de grafische voorschriften van het gebied voor woningen van het Bijzonder Bestemmingsplan gelegen binnen het gebied voor sport of vrijetijdsactiviteiten op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

In het op 7 juli 1951 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « WIJK MEIR - UITBREIDING »;

— de grafische voorschriften betreffende » het gebied voor openbare gebouwen (legende) », van het oorspronkelijk plan en van het op 27 juli 1961 gewijzigd plan, gelegen in het parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, in zoverre zij handelingen en werken toelaten die het groengebied van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan in het gedrang brengen;

— artikel IV.1 » Gebied voor woningen, aaneensluitende woningen », van het oorspronkelijk plan en van het op 27 juli 1961 gewijzigd plan, enkel in zoverre dit, in een typisch woongebied en in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

- In het op 27 april 1955 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « WIJK VAN DE OUDE KAARSFABRIEK » :

— de grafische voorschriften betreffende het « Bouwgebied, gebied voor koeren en tuinen, gebied met een openbare bestemming, gebied voor halfoopen bebouwing », van het op 27 juli 1961 en 23 augustus 1979 gewijzigd plan, enkel in zoverre deze handelingen en werken toelaten die het groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan in het gedrang brengen;

— de grafische voorschriften van het bouwgebied, gebied voor koeren en tuinen, gebied met openbare bestemming, gebied voor halfoopen bebouwing van het plan, gelegen in het parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— titel IX a) » bouwgebied », enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken, uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten en productie-activiteiten;

— titel IX b) » Bouwgebied », enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, opslagplaatsen toelaat;

— titel III, artikel 1 « Gebied voor gesloten bebouwing », enkel in zoverre :

1° het, in een gemengd gebied en in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, groothandelszaken toelaat;

2° het, in een gemengd gebied en in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de productie-activiteiten, handelszaken en uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten;

15° L'itinéraire pour métro à créer (ligne 1A) en ce qu'il ne prévoit pas l'extension depuis « Amandiers » vers l'AZ-VUB, ni depuis « Hermann-Debroux » jusqu'à l'ADEPS;

16° L'itinéraire pour métro à créer (ligne 1) en ce qu'il ne prévoit pas l'extension depuis « Osseghem » vers le Boulevard Mettewie;

17° L'itinéraire pour métro à créer (ligne 2) en ce qu'il ne prévoit pas l'extension depuis « Simonis » jusqu'au square du Centenaire;

18° Les prescriptions graphiques en ce qu'elles ne prévoient pas l'itinéraire pour tram souterrain à créer avenue Fonsny;

19° Les prescriptions graphiques en ce qu'elles ne prévoient pas la gare TGV Nord Schaarbeek formation;

20° Les trois parkings de transit de la gare TGV Nord.

**Art. 5.** Sont suspendues en raison de leur défaut de conformité au projet de plan régional d'affectation du sol, les dispositions suivantes des plans particuliers d'affectation du sol ou les plans particuliers d'affectation du sol suivants :

#### ANDERLECHT

Dans le plan particulier d'affectation du sol « QUARTIER SCHEUTVELD », approuvé le 10 janvier 1950 :

— l'article 1<sup>er</sup>. « Zone de constructions résidentielles - habitations jointives avec façades latérales », uniquement dans la mesure où il autorise des actes et travaux qui mettent en cause la zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol;

— les prescriptions graphiques de la zone de constructions résidentielles du plan particulier d'affectation du sol comprises dans la zone de sports ou de loisirs du projet de plan régional d'affectation du sol;

Dans le plan particulier d'affectation du sol « QUARTIER MEIR-EXTENSION », approuvé le 7 juillet 1951 :

— les prescriptions graphiques relatives à la « Zone de constructions à destination publique (légende) », du plan d'origine et du plan modifié le 27 juillet 1961, comprises dans la zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol, en ce qu'elles autorisent des actes et travaux qui mettent en cause la zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article IV.1, « Zone de constructions résidentielles, habitations jointives », du plan d'origine et du plan modifié le 27 juillet 1961, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation et zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « QUARTIER DE L'ANCIENNE FABRIQUE DE BOUGIES », approuvé le 27 avril 1955 :

— les prescriptions graphiques relatives à la « Zone de construction, zone de cours et jardins, zone à destination publique, zone de construction d'habitation semi-ouverte », du plan modifié le 27 juillet 1961 et le 23 août 1979, uniquement dans la mesure où elles autorisent des actes et travaux qui mettent en cause la zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol;

— les prescriptions graphiques de la zone de construction, zone de cours et jardins, zone à destination publique, zone de construction d'habitation semi-ouverte du plan comprises dans la zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol;

— le titre IX a) « Zone de construction », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers pour les commerces, les équipements d'intérêt collectif ou de service public et les activités productives;

— le titre IX b) « Zone de construction », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise l'entreposage;

— le titre III, article 1<sup>er</sup>. « Zone de construction d'habitation fermée », uniquement dans la mesure où :

1° en zone mixte et de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise les commerces de gros;

2° en zone de mixte et zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités productives, les commerces et les équipements d'intérêt collectif ou de service public;

— de grafische voorschriften betreffende het « Gebied voor woningen in gesloten bebouwing, voor koeren en tuinen, voor achtergebouwen (legende) » gelegen in het gebied voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— titel I, artikel 1 « Gebied voor achtergebouwen van maximum 10 meter hoog », enkel in zoverre :

1° het groothandelszaken toelaat;

2° het, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken, de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten en de productie-activiteiten;

— artikel VI, artikel 1 « Gebied voor koeren tuinen », enkel in zoverre het, per onroerend goed geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en productie-activiteiten;

In het op 10 januari 1950 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « WIJK SCHEUTVELD » :

— artikel II.1 « Gebied voor woningen - aaneensluitende woningen met zijgevels », enkel in zoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

- In het op 24 juli 1956 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « WIJK VAN DE LINKEROEVER VAN HET KANAAL VAN CHARLEROI » :

— de grafische voorschriften betreffende de « Gebieden voor gesloten bebouwing, voor achtergebouwen, voor koeren en tuinen, opslagplaatsen, openbare gebouwen, wegen » (gebied ten oosten van de Dokter Zamenhof- en V. Olivierlaan), in zoverre deze afbreuk doen aan de wezenlijke bepalingen van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— de grafische voorschriften betreffende de « Gebieden voor gesloten bebouwing, voor achtergebouwen, voor koeren en tuinen, wegen » (gebied ten oosten van de Walcourtstraat en ten zuiden van de H. Delensstraat), in zoverre deze afbreuk doen aan de wezenlijke bepalingen van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— titel II, artikel 1 « Gebied voor gesloten bebouwing », in zoverre het, in een typisch woongebied, een gemengd gebied en een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de vermelde bestemmingen;

— titel II, artikel 1 « Gebied voor gesloten bebouwing », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied, een gemengd gebied en een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, groothandelszaken toelaat;

— titel III, artikel 1 « Gebied voor achtergebouwen van maximum 7,50m hoog », enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied en in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten en voor productie-activiteiten;

2° het, in een typisch woongebied en een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, groothandelszaken toelaat;

— titel IV, artikel 1 « Gebied voor koeren en tuinen », in zoverre het, in een typisch woongebied, een gemengd gebied en een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en productie-activiteiten;

— titel VI « Gebied voor opslagplaatsen »,

- In het op 6 november 1956 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « 20= RING EN OMGEVING 38 = BROECKDALWIJK LENNIK » :

— de grafische voorschriften betreffende de « Terreinen voor herverkoop of met een openbare bestemming », enkel in zoverre deze, in een stedelijk-industriegebied, een gebied voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten, een groengebied, een typisch woongebied, een woongebied met residentieel karakter, een gemengd gebied, een gebied met sterk gemengd karakter, een parkgebied en een sportgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen enkele bestemming vermelden;

— les prescriptions graphiques relatives à la « Zone de construction d'habitation fermée, de cours et jardins, de construction d'arrière bâtiments (légende) » comprises dans la zone d'équipements d'intérêt collectif ou de service public du projet de plan régional d'affectation du sol;

— le titre I, article 1<sup>er</sup>. « Zone de bâtiments arrières de hauteur maximale de 10 mètres », uniquement dans la mesure où,

1° il autorise des commerces de gros;

2° il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces, les équipements d'intérêt collectif ou de service public et les activités productives;

— le titre VI, article 1<sup>er</sup>. « Zone de cours et jardins », uniquement dans la mesure où, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et pour les activités productives;

Dans le plan particulier d'affectation du sol « QUARTIER SCHEUTVELD », approuvé le 10 janvier 1950 :

— l'article II.1. « Zone de constructions résidentielles - habitations jointives avec façades latérales », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « QUARTIER DE LA RIVE GAUCHE DU CANAL DE CHARLEROI », approuvé le 24 juillet 1956 :

— les prescriptions graphiques relatives aux « Zones de construction fermée, d'arrière bâtiment, de cours et jardins, de dépôts, à destination publique, voirie » (zone située à l'est des avenues Docteur Zamenhof et V. Olivier), dans la mesure où elles portent atteinte aux dispositions essentielles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— les prescriptions graphiques relatives aux « Zones de construction fermée, d'arrière bâtiments, zone de cours et jardins, voirie » (zone située à l'est de la rue Walcourt et au sud de la rue H. Delens), dans la mesure où elles portent atteinte aux dispositions essentielles du projet de plan régional d'affectation du sol.

— le titre II, article 1<sup>er</sup> « Zone de construction fermée », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation, zone mixte et zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les affectations mentionnées;

— le titre II, article 1<sup>er</sup> « Zone de construction fermée », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation, zone mixte et zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des commerces de gros;

— le titre III, article 1<sup>er</sup> « Zone d'arrière bâtiments de hauteur maximum de 7,50 m », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation et zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements d'intérêt collectif ou de service public et pour les activités productives;

2° en zone d'habitation et zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des commerces de gros;

— le titre IV, article 1<sup>er</sup>. « Zone de cours et jardins », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation, zone mixte et zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et les activités productives;

— le titre VI. « Zone de construction à usage de dépôts »,

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « 20 = ABORDS DU RING 38 = VALLEE DU BROECK QUARTIER LENNICK », approuvé le 6 novembre 1956 :

— les prescriptions graphiques relatives aux « Terrains destinés à la revente ou à une affectation publique », uniquement dans la mesure où, en zone d'industrie urbaine, zone d'équipements d'intérêt collectif ou de service public, zone verte, zone d'habitation, zone d'habitation à prédominance résidentielle, zone mixte, zone de forte mixité, zone de parc et zone de sports du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne mentionnent aucune affectation;

— alle grafische en geschreven voorschriften van het plan, enkel inzonderre deze, in een perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

- In het op 9 mei 1959 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « WIJK VOGELZANG » :

— titel II, artikel 1 « Gebied voor woningen in halfopen bebouwing, versie A », enkel inzonderre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken, uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten en productie-activiteiten;

— titel II, artikel 9 « Gebied voor woningen in halfopen bebouwing », van het op 7 april 1969 en 24 juli 1973 gewijzigd plan, enkel inzonderre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de productie-activiteiten;

— titel III « Gebied voor de gegroepeerde bouw van sociale woningen », van het op 7 april 1969 en 24 juli 1973 gewijzigd plan, enkel inzonderre deze, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten;

— titel IV « Gebied voor uitrustingen », van het op 7 april 1969 en 24 juli 1973 gewijzigd plan, enkel inzonderre :

1° deze handelingen en werken toelaat die het groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan in het gedrang brengen;

2° deze, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten;

— de grafische voorschriften van het gebied voor uitrustingen van het Bijzonder Bestemmingsplan, gelegen in het groengebied en het parkgebied van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— titel V « gebied met openbare en/of half-openbare bestemming », van het op 7 april 1969 en 24 juli 1973 gewijzigd plan, enkel inzonderre deze handelingen en werken toelaat die het groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan in het gedrang brengen;

— de grafische voorschriften van het gebied met openbare en/of halfopenbare bestemming van het bijzonder bestemmingsplan, gelegen in het groengebied van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— de grafische voorschriften betreffende de « Wegen, (legende) », van het op 7 april 1969 en 24 juli 1973 gewijzigd plan, enkel inzonderre deze handelingen en werken toelaat die het groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan in het gedrang brengen;

— de grafische voorschriften van het parkeergebied van het plan gelegen in het parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

- In het op 18 januari 1962 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « DWARSLAAN EN OMLIGGENDE » :

— de grafische voorschriften van het plan, enkel inzonderre :

1° deze, in een typisch woongebied en in een parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen enkele bestemming vermelden;

2° deze, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen enkele bestemming vermelden;

— titel I « Gebied voor sociale woningen », enkel inzonderre deze handelingen en werken toelaat die het groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan in het gedrang brengen;

— de grafische voorschriften van het gebied voor sociale woningen van het plan, gelegen in het parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— l'ensemble des prescriptions graphiques et littérales du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « QUARTIER DU VOGELZANG », approuvé le 9 mai 1959 :

— le titre II, article 1<sup>er</sup>. « Zone de construction d'habitations, semi-ouvertes, version A », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces, les équipements d'intérêt collectif ou de service public;

— le titre II, article 9, « Zone de construction d'habitations, semi-ouvertes », du plan modifié le 7 avril 1969 et le 24 juillet 1973, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités productives;

— le titre III, « Zone de construction groupée d'habitation sociales », du plan modifié le 7 avril 1969 et le 24 juillet 1973, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et équipements d'intérêt collectif ou de service public;

— le titre IV, « Zone d'équipement », du plan modifié le 7 avril 1969 et le 24 juillet 1973, uniquement dans la mesure où :

1° il autorise des actes et travaux qui mettent en cause la zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol;

2° en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers pour les équipements d'intérêt collectif ou de service public;

— les prescriptions graphiques de la zone d'équipement du plan particulier d'affectation du sol comprise dans la zone verte et zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol;

— le titre V, « Zone à destination publique et/ou semi-publique », du plan modifié le 7 avril 1969 et le 24 juillet 1973, uniquement dans la mesure où il autorise des actes et travaux qui mettent en cause la zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol;

— les prescriptions graphiques de la zone à destination publique et/ou semi-publique du plan particulier d'affectation du sol comprises dans la zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol;

— les prescriptions graphiques relatives à la « Voirie, (légende) », du plan modifié le 7 avril 1969 et le 24 juillet 1973, uniquement dans la mesure où elles autorisent des actes et travaux qui mettent en cause la zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol;

— les prescriptions graphiques de la zone parking du plan comprises dans la zone parc du projet de plan régional d'affectation du sol;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « BOULEVARD TRANSVERSAL ET ABORDS », approuvé le 18 janvier 1962 :

— les prescriptions graphiques du plan, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation et zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne mentionnent aucune affectation;

2° en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne mentionnent aucune affectation;

— le titre I, « Zone de logements sociaux », uniquement dans la mesure où il autorise des actes et travaux qui mettent en cause la zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol;

— les prescriptions graphiques de la zone de logements sociaux du plan comprise dans la zone parc du projet de plan régional d'affectation du sol.

— titel II « Openbaar en half-openbaar gebied », enkel in zoverre deze handelingen en werken toelaat die het groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan in het gedrang brengen;

— de grafische voorschriften van het openbaar en half-openbaar gebied van het Bijzonder Bestemmingsplan, gelegen in het parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— titel II « openbaar en half-openbaar gebied », enkel in zoverre deze, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten;

- In het op 18 december 1961 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « HUIZENBLOK 252 TUSSEN DE BUFFON-, A. WILLEMIJNS-, M. VAN LIER- EN BROECKSTRAAT » :

— titel II « gebied voor gesloten bebouwing », in zoverre :

1° deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, groothandelszaken toelaat;

2° deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en productie-activiteiten;

— titel IV, artikel 1 « Gebied voor achtergebouwen », enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, groothandelszaken toelaat;

2° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en productie-activiteiten;

— artikel VI, artikel 1 « Gebied met openbare bestemming », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten;

- In het op 15 maart 1962 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « HUIZENBLOKKEN 231 EN 235 TUSSEN DE INSTITUUT-, DE ERASMUS-, DE KAPELAAN- EN DE E. DELCOURTSTRAAT » :

— titel I « Gebied met openbare bestemming », enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten;

— titel II « Gebied voor halfopen bebouwing », enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

- In het op 29 november 1963 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « WIJK KLEINMOLEN » :

— de grafische voorschriften betreffende het « Gebied voor halfopen bebouwing », enkel in zoverre deze handelingen en werken toelaten die het groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan in het gedrang brengen;

- In het op 22 oktober 1964 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « MINNEZANGERSWIJK » :

— de grafische voorschriften « woongebied », van het op 19 juni 1973 en 23 januari 1975 gewijzigd plan, enkel in zoverre deze handelingen en werken toelaten die het groengebied en het groengebied met hoogbiologische waarde op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan in het gedrang brengen;

— titel II, artikelen 1 en 2 « Gebied voor gesloten en halfopen bebouwing », enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, de toegelaten bestemmingen (herbestemmingen) niet verduidelijken;

— titel IV « Gebied met openbare bestemming », enkel in zoverre deze, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten;

— de grafische voorschriften betreffende het « Gebied voor achtergebouwen », enkel in zoverre deze, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, de toegelaten bestemmingen (herbestemmingen) niet verduidelijken;

— le titre II. « Zone publique et semi-publique », uniquement dans la mesure où il autorise des actes et travaux qui mettent en cause la zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol;

— les prescriptions graphiques de la zone publique et semi-publique du plan particulier d'affectation du sol comprise dans la zone parc du projet de plan régional d'affectation du sol;

— le titre II. « Zone publique et semi-publique », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements d'intérêt collectif ou de service public;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « ILOT 252 COMPRIS ENTRE LES RUES BUFFON, A. WILLEMIJNS, M. VAN LIER ET DU BROECK », approuvé le 18 décembre 1961 :

— le titre II. « Zone de construction fermée », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des commerces de gros;

2° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et les activités productives;

— le titre IV, article 1<sup>er</sup>. « Zone d'arrière-bâtiments », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des commerces de gros;

2° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et les activités productives;

— le titre VI, article 1<sup>er</sup>. « Zone à destination publique », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements d'intérêt collectif ou de service public;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « ILOTS 231 ET 235 COMPRIS ENTRE LES RUES DE L'INSTITUT, ERASME, DU CHAPELAIN ET ED. DELCOURT », approuvé le 15 mars 1962 :

— le titre I. « Zone à destination publique », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements d'intérêt collectif ou de service public;

— le titre II. « Zone de construction semi-ouverte », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « QUARTIER KLEINMOLEN », approuvé le 29 novembre 1963 :

— les prescriptions graphiques relatives « Zone de construction semi-ouverte », uniquement dans la mesure où elles autorisent des actes et travaux qui mettent en cause la zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « QUARTIER DES MENESTRELS », approuvé le 22 octobre 1964 :

— les prescriptions graphiques, « zone logement », du plan modifié le 19 juin 1973 et le 23 janvier 1975, uniquement dans la mesure où elles autorisent des actes et travaux qui mettent en cause la zone verte et la zone verte de haute valeur biologique du projet de plan régional d'affectation du sol;

— le titre II, articles 1<sup>er</sup> et 2. « Zone de construction fermée et semi-ouverte », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, ils ne précisent pas les affectations (les réaffectations) qui sont autorisées;

— le titre IV. « Zone à destination publique », uniquement dans la mesure où, en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements d'intérêt collectif ou de service public;

— les prescriptions graphiques relatives à la « Zone d'arrière-bâtiments », uniquement dans la mesure où, en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne précisent pas les affectations (les réaffectations) qui sont autorisées;



- In het op 22 oktober 1964 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « WIJK SCHEUT NOORD » :

— titel II, artikel 1 « Gebied voor gesloten bebouwing », enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, groothandelszaken toelaat;

— titel II, artikel 1 « Gebied voor gesloten bebouwing », enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken, de productie-activiteiten en de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten;

— titel III, artikel 1 « Gebied voor achtergebouwen », enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en productie-activiteiten;

2° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, groothandelszaken toelaat;

— titel V, artikel 2 « Gebied met openbare bestemming », enkel inzoverre het handelingen en werken toelaat die het groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan in het gedrang brengen;

— de grafische voorschriften van het gebied met openbare bestemming van het plan, gelegen in het parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 4.2.1 « Gemengd gebied : kantoren en handelszaken », van het op 24 oktober 1991 en 14 september 1995 gewijzigd plan, enkel inzoverre het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de handelszaken de gebruikelijke aanvulling moeten zijn op de activiteiten bedoeld in artikelen 7.1 en 7.2 van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 4.3.1 « Gemengd gebied : kantoren, hotels, woningen, handelszaken en uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten. Bestemming », enkel inzoverre het in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

In het op 16 februari 1965 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « ITTERBEEKSEWIJK ZUID » :

— titel I « Gebied voor gesloten bebouwing », enkel inzoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, de toegelaten bestemmingen (herbestemmingen) niet verduidelijkt;

— de grafische voorschriften van het plan, enkel inzoverre het plan, in een gebied voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, een weg voorziet;

— titel IV en het bestemmingsplan « Gebied met openbare bestemming », enkel inzoverre :

1° deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten;

2° deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, het binnenterrein van het huizenblok aantasten zonder de voorwaarden van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan na te leven;

In het op 12 maart 1965 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « ITTERBEEKSEWIJK » :

— titel II. « Gebied voor gesloten en halfopen bebouwing », enkel inzoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, de toegelaten bestemmingen (herbestemmingen) niet verduidelijkt;

— titel V « Gebied voor de gegroepeerde bouw van sociale woningen », enkel inzoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen van collectief belang of voor openbare diensten;

— het bestemmingsplan (legende) « Gebied voor de gegroepeerde bouw van sociale woningen, gebied met openbare bestemming, wegen », enkel inzoverre het handelingen en werken toelaat die het groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan in het gedrang brengen;

— de grafische voorschriften van het gebied voor de gegroepeerde bouw van sociale woningen, van het gebied met openbare bestemming en wegen van het bijzonder bestemmingsplan, gelegen in het parkgebied van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « QUARTIER DE SCHEUT NORD », approuvé le 22 octobre 1964 :

— le titre II, article 1<sup>er</sup>. « Zone de construction fermée », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des commerces de gros;

— le titre II, article 1<sup>er</sup>. « Zone de construction fermée », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces, les activités productives et les équipements d'intérêt collectif ou de service public;

— le titre III, article 1<sup>er</sup>. « Zone d'arrière-bâtiments », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et les activités productives;

2° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il permet autorise des commerces de gros;

— le titre V, article 2. « Zone à destination publique », uniquement dans la mesure où il autorise des actes et travaux qui mettent en cause la zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol;

— les prescriptions graphiques de la zone à destination publique du plan comprise dans la zone parc du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 4.2.1, « Zone mixte : bureaux et commerces », du plan modifié le 24 octobre 1991 et le 14 septembre 1995, uniquement dans la mesure où, en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que les commerces doivent constituer le complément usuel des activités visées aux articles 7.1 et 7.2 du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 4.3.1. « Zone mixte : bureaux, hôtels, habitat, commerces et équipements d'intérêt collectif ou de service public. Destination », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

Dans le plan particulier d'affectation du sol « QUARTIER D'ITTERBEEK SUD », approuvé le 16 février 1965 :

— le titre I. « Zone de construction fermée », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas les affectations (les réaffectations) qui sont autorisées;

— les prescriptions graphiques du plan, uniquement dans la mesure où, en zone d'équipements d'intérêt collectif ou de service public du projet de plan régional d'affectation du sol, le plan prévoit une voirie;

— le titre IV et le plan de destination. « Zone à destination publique », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, ils ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements d'intérêt collectif ou de service public;

2° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, ils permettent l'atteinte en intérieur d'îlot sans respecter les conditions du projet de plan régional d'affectation du sol;

Dans le plan particulier d'affectation du sol « QUARTIER D'ITTERBEEK », approuvé le 12 mars 1965 :

— le titre II. « Zone de construction fermée et semi-ouverte », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas les affectations (les réaffectations) qui sont autorisées;

— le titre V. « Zone de construction groupée d'habitations sociales », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements d'intérêt collectif ou de service public;

— le plan de destination (légende) « Zone de construction groupée d'habitations sociales, zone à destination publique, voirie », uniquement dans la mesure où il autorise des actes et travaux qui mettent en cause la zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol;

— les prescriptions graphiques de la zone de construction groupée d'habitations sociales, de la zone à destination publique et voirie du plan particulier d'affectation du sol, comprises dans la zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol;

— het bestemmingsplan (legende) « Gebied voor achtergebouwen », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, de toegelaten bestemmingen (herbestemmingen) niet verduidelijkt;

— titels V en II en het bestemmingsplan « Gebied voor de gegroepeerde bouw van sociale woningen en gebied voor gesloten en halfopen bebouwing », enkel in zoverre deze niet overeenstemmen met het gebied voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten voorzien op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— de grafische voorschriften van het gebied voor de gegroepeerde bouw van sociale woningen en het gebied voor gesloten en halfopen bebouwing van het plan, gelegen in het gebied voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— het bestemmingsplan (legende) « Gebied voor de gegroepeerde bouw van sociale woningen en het gebied voor gesloten en halfopen bebouwing », enkel in zoverre het handelingen en werken toelaat die het groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan in het gedrang brengen;

— de grafische voorschriften van het gebied voor de gegroepeerde bouw van sociale woningen en het gebied voor gesloten en halfopen bebouwing van het bijzonder bestemmingsplan, gelegen in het sportgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— het bestemmingsplan « Gebied voor gesloten en halfopen bebouwing », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

In het op 19 februari 1965 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « KRUISPUNT VAN DE VEEWEIDESTRAAT EN DE LUITENANT LIEDELSTRAAT » :

— titels I en II « Bouwgebied (I) en gebied voor koeren en tuinen (II) », enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, de bestemmingen (herbestemmingen) van het bouwgebied en het gebied voor koeren en tuinen op het bijzonder plan niet verduidelijken;

- In het op 28 april 1970 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « KRUISPUNT VAN DE ARISTIDE BRIANDLAAN MET DE BERGENSESTEENWEG » :

— de grafische voorschriften betreffende het « Bouwgebied (legende) », enkel in zoverre deze, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, de bestemmingen (herbestemmingen) van het bouwgebied op het bijzonder plan niet verduidelijken;

- In het op 17 februari 1971 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « GRONDELWIJK » :

— de grafische voorschriften van het wegengebied van het Bijzonder Bestemmingsplan, gelegen in het parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, enkel in zoverre deze handelingen en werken toelaten die het groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan in het gedrang brengen;

— titel III « Gebied voor groene ruimten », enkel in zoverre deze niet verduidelijkt dat de toegelaten handelingen en werken strikt noodzakelijk moeten zijn voor de sociale, recreatieve, pedagogische of landschapsfunctie van het parkgebied van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— titel II « Gebied voor woningen en kantoren », enkel in zoverre :

1° deze, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren;

2° deze, per huizenblok, grotere kantoeroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantoeroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— titel II « Gebied voor woningen en kantoren », enkel in zoverre deze handelingen en werken toelaat die het groengebied van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan in het gedrang brengen;

— de grafische voorschriften van het « Gebied voor woningen en kantoren » van het Bijzonder Bestemmingsplan, gelegen in het parkgebied van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— titel III « Gebied voor groene ruimten », enkel in zoverre deze, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten;

— le plan de destination (légende). « Zone d'arrière-bâtiments », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas les affectations (les réaffectations) qui sont autorisées;

— les titres V et II et le plan de destination. « Zone de construction groupée d'habitations sociales et zone de construction fermée et semi-ouverte », uniquement dans la mesure où ils ne correspondent pas à la zone d'équipements d'intérêt collectif ou de service public prévue par le projet de plan régional d'affectation du sol;

— les prescriptions graphiques de la zone de construction groupée d'habitations sociales et zone de construction fermée et semi-ouverte du plan comprises dans la zone d'équipements d'intérêt collectif ou de service public du projet de plan régional d'affectation du sol;

— le plan de destination (légende) « Zone de construction groupée d'habitations sociales et zone de construction fermée et semi-ouverte », uniquement dans la mesure où il autorise des actes et travaux qui mettent en cause la zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol;

— les prescriptions graphiques de la zone de construction groupée d'habitations sociales et zone de construction fermée et semi-ouverte du plan particulier d'affectation du sol comprises dans la zone de sports du projet de plan régional d'affectation du sol;

— le plan de destination. « Zone de construction fermée et semi-ouverte », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

Dans le plan particulier d'affectation du sol « CARREFOUR DES RUES DE VEEWEYDE ET DE LIEUTENANT LIEDEL », approuvé le 19 février 1965 :

— les titres I et II. « Zone de construction (I) et zone de cours et jardins (II) », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, ils ne précisent pas les affectations (les réaffectations) de la zone de construction et zone de cours et jardins au plan particulier;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « CARREFOUR DU BOULEVARD ARISTIDE BRIAND ET DE LA CHAUSSEE DE MONS », approuvé le 28 avril 1970 :

— les prescriptions graphiques relatives à la « Zone de construction (légende) », uniquement dans la mesure où, en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne précisent pas les affectations (les réaffectations) de la zone de construction au plan particulier;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « QUARTIER DES GOUJONS », approuvé le 17 février 1971 :

— les prescriptions graphiques de la zone de voirie du plan particulier d'affectation du sol comprise dans la zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol, uniquement dans la mesure où elles autorisent des actes et travaux qui mettent en cause la zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol;

— le titre III. « Zone pour espaces verts », uniquement dans la mesure où il ne précise pas que les actes et travaux admis doivent être strictement nécessaires à la fonction sociale, récréative, paysagère ou pédagogique de la zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol;

— le titre II. « Zone pour la résidence et les bureaux », uniquement dans la mesure où :

1° en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que permet la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— le titre II « Zone pour la résidence et les bureaux », uniquement dans la mesure où il autorise des actes et travaux qui mettent en cause la zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol;

— les prescriptions graphiques de la « Zone pour la résidence et les bureaux » du plan particulier d'affectation du sol comprise dans la zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol;

— le titre III. « Zone pour espaces verts », uniquement dans la mesure où, en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements d'intérêt collectif ou de service public;

- In het op 24 januari 1967 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « LANDELIJKE ZONE » :

— artikel 3 « Gebied van openbaar nut », van het op 6 september 1991 en 12 juni 1997 gewijzigd plan, enkel in zoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten;

— artikel 4 « Horecagebied », van het op 6 september 1991 en 12 juni 1997 gewijzigd plan, enkel in zoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— artikel 5 « Handelsgebied », van het op 6 september 1991 en 12 juni 1997 gewijzigd plan, enkel in zoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— artikelen 1 tot 10, enkel in zoverre :

1° deze, in een landbouwgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijken dat de toegelaten bouwwerken strikt noodzakelijk moeten zijn voor de uitbating en/of de huisvesting van de uitbaters;

2° deze handelingen en werken toelaten die het groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan in het gedrang brengen;

— artikelen 1 tot 13, enkel in zoverre deze handelingen en werken toelaten die het groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan in het gedrang brengen;

— de grafische voorschriften van het landbouw- en moestuingebied en van het gebied voor groene ruimten van het Bijzonder Bestemmingsplan, gelegen in het gebied met hoogbiologische waarde op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikelen 11 tot 13 « Gedeelte voor groene ruimten », enkel in zoverre :

1° deze, in een gebied voor sport- en vrijetijdsactiviteiten in de openlucht op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijken dat de terreinoppervlakte van de infrastructuur en bouwwerken niet meer mag bedragen dan 20 % van het huizenblok of het gedeelte van het huizenblok;

2° deze handelingen en werken toelaten die het groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan in het gedrang brengen;

— de grafische voorschriften van het landbouw- en tuinbouwgebied en van het gebied voor groene ruimten van het plan, gelegen in het sportgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— de grafische voorschriften van het gebied (met een gedeelte voor groene ruimten) van het plan, gelegen binnen het landbouwgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— alle geschreven en grafische voorschriften van het plan, enkel in zoverre deze, in een perimenter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

- In het op 14 augustus 1974 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « OPENBARE ZONE VAN DE MEYLEMEERSCH » :

— artikel II, « Industriecomplex voor research. Bestemming », van het op 23 maart 1990 en 10 januari 1991 gewijzigd plan, enkel in zoverre het, in een stedelijk-industriegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren die behoren bij het bedrijf;

— de grafische voorschriften betreffende het « Landbouwgebied met toeristische waarde (legende) », van het op 23 maart 1990 en 10 januari 1991 gewijzigd plan, enkel in zoverre deze, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, de toegelaten bestemmingen (herbestemmingen), niet verduidelijken;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « ZONE RURALE », approuvé le 24 janvier 1967 :

— l'article 3 « Zone d'utilité publique », du plan modifié le 6 septembre 1991 et le 12 juin 1997, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements d'intérêt collectif ou de service public;

— l'article 4, « Zones d'horeca », du plan modifié le 6 septembre 1991 et le 12 juin 1997, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

— l'article 5, « Zone de commerces », du plan modifié le 6 septembre 1991 et le 12 juin 1997, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

— les articles 1<sup>er</sup> à 10, uniquement dans la mesure où :

1° en zone agricole du projet de plan régional d'affectation du sol, ils ne précisent pas que les constructions autorisées doivent être indispensables à l'exploitation et/ou au logement des exploitants;

2° ils autorisent des actes et travaux qui mettent en cause la zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol;

— les articles 1 à 13, uniquement dans la mesure où ils autorisent des actes et travaux qui mettent en cause la zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol;

— les prescriptions graphiques de la zone agricole et maraîchère et de la zone à destination d'espaces verts du plan particulier d'affectation du sol comprise dans la zone de haute valeur biologique du projet de plan régional d'affectation du sol;

— les articles 11 à 13. « Partie à destination d'espaces verts », uniquement dans la mesure où :

1° en zone de sports et de loisirs de plein air du projet de plan régional d'affectation du sol, ils ne précisent pas que la superficie au sol des infrastructures et constructions ne peut excéder 20 % de l'ilot ou la partie de l'ilot;

2° ils autorisent des actes et travaux qui mettent en cause la zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol;

— les prescriptions graphiques de la zone agricole et maraîchère et de la zone à destination d'espaces verts du plan comprises dans la zone de sports du projet de plan régional d'affectation du sol;

— les prescriptions graphiques de la zone (partie à destination d'espaces verts) du plan comprise dans la zone agricole du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'ensemble des prescriptions graphiques et littérales du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « ZONE PUBLIQUE DU MEYLEMEERSCH » approuvé le 14 août 1974 :

— l'article II, « Parc industriel à vocation de recherche. Affectation », du plan modifié le 23 mars 1990 et le 10 janvier 1991, uniquement dans la mesure où, zone d'industrie urbaine du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux accessoires à l'entreprise;

— les prescriptions graphiques relatives à la « Zone rurale d'intérêt touristique (legende) », du plan modifié le 23 mars 1990 et le 10 janvier 1991, uniquement dans la mesure où, en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne précisent pas les affectations (les réaffectations) qui sont autorisées;

— artikel 1 « Gebied voor alleenstaande villa's », enkel in zoverre het afbreuk doet aan de wezenlijke bepalingen van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

In het op 23 mei 1977 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « MISSIEHUIS VAN SCHEUT » :

— artikel 1.1° « Woongebied - 1° ) functie », van het op 8 januari 1985 en 20 januari 1990 gewijzigd plan, enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren en uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 2 « Handelsgebied », van het op 8 januari 1985 en 20 januari 1990 gewijzigd plan, enkel in zoverre het, in een typisch woongebied (lint voor handelskern) op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken, « tertiaire en quartiaire openbare of particuliere activiteiten » en productie-activiteiten;

— artikel 8 « Bouwwerken in gebieden met veranderlijke massa », van het op 8 januari 1985 en 20 januari 1990 gewijzigd plan, enkel in zoverre het, in een typisch woongebied (lint voor handelskern) op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten (missiehuis van de Paters van Scheut) en handelszaken;

— titel « Bouwwerken in een gebied met veranderlijke massa », van het op 8 januari 1985 en 20 januari 1990 gewijzigd plan, enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen drempel voorziet van het aantal kamers per hotelinrichting;

— artikel 9, « Gebied voor kantoren », van het op 8 januari 1985 en 20 januari 1990 gewijzigd plan, enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

In het op 9 juli 1980 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « BARA, BROGNIEZ, CLEMENCEAU » :

— Artikel 2.1.1 « Woongebied » van het op 15 april 1988, 27 juli 1988 en 6 juni 1989 gewijzigd plan, enkel in zoverre het, in een typisch woongebied en in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten;

— artikel 2.1.2 « Gebied voor bijgebouwen voor huisvesting », van het op 15 april 1988, 27 juli 1988 en 6 juni 1989 gewijzigd plan, enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten;

— artikel 2.1.3, « Gemengde gebieden voor woningen, handelszaken en werkplaatsen », van het op 15 april 1988, 27 juli 1988 en 6 juni 1989 gewijzigd plan, enkel in zoverre :

1° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

2° het, in een gemengd gebied en in een typisch woongebied (lint voor handelskern) op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en de productie-activiteiten;

3° het, in een gemengd gebied en in een typisch woongebied (lint voor handelskern) op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen drempel voorziet van het aantal kamers per hotelinrichting;

— artikel 2.1.3 « Gemengde gebieden voor woningen, handelszaken en werkplaatsen », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten (zonder de aard van deze uitrustingen te verduidelijken);

— l'article 1<sup>er</sup>. « Zone de villas isolées », dans la mesure où elle porte atteinte aux dispositions essentielles du projet de plan régional d'affectation du sol;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « MISSION DE SCHEUT » approuvé le 23 mai 1977 :

— l'article 1<sup>er</sup>. 1°, « Zone d'habitation - 1° ) fonction », du plan modifié le 8 janvier 1985 et le 20 janvier 1990, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux et d'équipements d'intérêt collectif ou de service public;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 2, « Zone de commerces », du plan modifié le 8 janvier 1985 et le 20 janvier 1990, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation (liseré de noyau commercial) du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces, l'« activité tertiaire et quaternaire, privée ou publique », et les activités productives;

— l'article 8, « Constructions en zone de variation de masse », du plan modifié le 8 janvier 1985 et le 20 janvier 1990, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation (liseré de noyau commercial) du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements d'intérêt collectif ou de service public collectif (mission des Pères de Scheut) et les commerces;

— le Titre, « Constructions en zone de variation de masse », du plan modifié le 8 janvier 1985 et le 20 janvier 1990, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite du nombre de chambres par établissement hôtelier;

— l'article 9, « Zone de bureaux », du plan modifié le 8 janvier 1985 et le 20 janvier 1990, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de projet de plan régional d'affectation du sol;

Dans le plan particulier d'affectation du sol « BARA, BROGNIEZ, CLEMENCEAU » approuvé le 9 juillet 1980 :

— l'article 2.1.1, « Zone de logement », du plan modifié le 15 avril 1988, le 27 juillet 1988 et le 6 juin 1989, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation et zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements d'intérêt collectif ou de service public;

— l'article 2.1.2, « Zone d'annexes au logement », du plan modifié le 15 avril 1988, le 27 juillet 1988 et le 6 juin 1989, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements d'intérêt collectif ou de service public;

— l'article 2.1.3, « Zones mixtes de logement, commerces et ateliers », du plan modifié le 15 avril 1988, le 27 juillet 1988 et le 6 juin 1989, uniquement dans la mesure où :

1° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de projet de plan régional d'affectation du sol;

2° en zone mixte et zone d'habitation (liseré de noyau commercial) du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et les activités productives;

3° en zone mixte et zone d'habitation (liseré de noyau commercial) du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite du nombre de chambres par établissement hôtelier;

— l'article 2.1.3. « Zones mixtes de logement, commerces et ateliers », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements d'intérêt collectif ou de service public (sans précision sur la nature de ceux-ci);

— artikel 2.1.5 « Kantoorgebieden », van het op 15 april 1988, 27 juli 1988 en 6 juni 1989 gewijzigd plan, enkel in zoverre :

1° het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren, handelszaken en uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 2.1.4 « Gebied voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten », en de hierop betrekking hebbende grafische voorschriften, van het op 15 april 1988, 27 juli 1988 en 6 juni 1989 gewijzigd plan, enkel in zoverre de op het bijzonder bestemmingsplan voorziene bestemming niet overeenstemt met het gebied voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 2.1.6 a) « Gebieden met meerdere bestemmingen », van het op 15 april 1988, 27 juli 1988 en 6 juni 1989 gewijzigd plan, enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied en in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren en de handelszaken;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 2.1.6 b) « Gebied met meerdere bestemmingen », en de hierop betrekking hebbende voorschriften van het op 15 april 1988, 27 juli 1988 en 6 juni 1989 gewijzigd plan, enkel in zoverre het handelingen en werken toelaat die het groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan in het gedrang brengen;

— Titel 2.1.7 « Gebieden voor koeren, werkplaatsen en garages », van het op 15 april 1988, 27 juli 1988 en 6 juni 1989 gewijzigd plan, enkel in zoverre :

1° deze, in een gemengd gebied en in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de productie-activiteiten, de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten en handelszaken;

2° deze, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— de grafische voorschriften betreffende het « Gebied voor koeren, werkplaatsen en garages, gemengd gebied : woningen, handelszaken en werkplaatsen (legende) », van het op 15 april 1988, 27 juli 1988 en 6 juni 1989 gewijzigd plan, enkel in zoverre de op het bijzonder plan voorziene bestemming (gebied voor koeren, werkplaatsen en garage, gemengd gebied : woningen, handelszaken en werkplaats) niet overeenstemt met het gebied voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 2.1.8 « Woongebieden en/of uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten », van het op 15 april 1988, 27 juli 1988 en 6 juni 1989 gewijzigd plan, enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten;

In het op 14 februari 1962 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « INDUSTRIEGEBIED VAN ANDERLECHT » :

— de grafische voorschriften betreffende het « Industriegebied », enkel in zoverre deze, in een spoorweggebied, vervoergebied, stedelijk-industriegebied en groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, de bestemmingen (herbestemmingen) van het industriegebied op het bijzonder plan niet verduidelijken;

— alle grafische en geschreven voorschriften van het plan, enkel in zoverre deze, in een perimenter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten, onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

— l'article 2.1.5, « Zones de bureaux », du plan modifié le 15 avril 1988, le 27 juillet 1988 et le 6 juin 1989, uniquement dans la mesure où :

1° en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux, commerces et équipements d'intérêt collectif ou de service public;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 2.1.4, « zone d'équipements d'intérêt collectif ou de service public d'intérêt collectif », et les prescriptions graphiques y relatives, du plan modifié le 15 avril 1988, le 27 juillet 1988 et le 6 juin 1989, uniquement dans la mesure où l'affectation prévue au plan particulier d'affectation du sol ne correspond pas à la zone d'équipements d'intérêt collectif ou de service public prévue par le projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 2.1.6 a), « Zones à affectation multiples », du plan modifié le 15 avril 1988, le 27 juillet 1988 et le 6 juin 1989, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation et zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux et les commerces;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 2.1.6 b), « Zone à affectations multiples », et les prescriptions graphiques y afférentes du plan modifié le 15 avril 1988, le 27 juillet 1988 et le 6 juin 1989, uniquement dans la mesure où, elles autorisent des actes et travaux qui mettent en cause la zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol;

— le Titre 2.1.7, « Zones de cours, ateliers et garages », du plan modifié le 15 avril 1988, le 27 juillet 1988 et le 6 juin 1989, uniquement dans la mesure où :

1° en zone mixte et zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités productives, d'équipements d'intérêt collectif ou de service public, de commerces;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— les prescriptions graphiques relatives à la « Zone de cours, ateliers et garage, zone mixte : logement, commerces et atelier (legende) », du plan modifié le 15 avril 1988, le 27 juillet 1988 et le 6 juin 1989, uniquement dans la mesure où, l'affectation prévue au plan particulier (zone de cours, ateliers et garage, zone mixte : logement, commerces et atelier) ne correspond pas à la zone d'équipements d'intérêt collectif ou de service public prévue par le projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 2.1.8, « Zones de logement et/ou équipements d'intérêt collectif ou de service publics d'intérêt collectif », du plan modifié le 15 avril 1988, le 27 juillet 1988 et le 6 juin 1989, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements d'intérêt collectif ou de service public;

Dans le plan particulier d'affectation du sol « ZONE INDUSTRIELLE D'ANDERLECHT » approuvé le 14 février 1962 :

— les prescriptions graphiques relatives à la « Zone industrielle », uniquement dans la mesure où, en zone de chemin de fer, zone de transports, zone d'industrie urbaine, zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne précisent pas les affectations (les réaffectations) de la zone industrielle au plan particulier;

— l'ensemble des prescriptions graphiques et littérales du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- In het op 7 februari 1991 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « SINT-HELENA EILAND » :

— de grafische voorschriften betreffende het « Industriegebied (legende) », enkel in zoverre deze, in een stedelijk-industriegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, de bestemmingen (herbestemmingen) van het industriegebied op het bijzonder plan niet verduidelijken;

#### OUDEGEM

- In het op 10 december 1958 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 11 TUSSEN DE CH. LECHATSTRAAT, HET HERTOGENDAL, DE KOUTERLAAN EN DE PAUWENSTRAAT » :

— artikel 1 « Gebied voor woningen in gesloten en halfopen bebouwing. Bestemming », enkel in zoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelsactiviteiten;

— de grafische en geschreven voorschriften van het plan, enkel in zoverre deze, in een perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten, onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

- In het op 16 november 1956 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 21 TUSSEN DE HERDERSTAFELAAN, LAMMERENDRIES, G. POELSLAAN EN G. DEMEYLAAN » :

— de grafische en geschreven voorschriften van het plan, enkel in zoverre deze, in een perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten, onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

- In het op vrijdag 25 mei 1951 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 43 TUSSEN DE J. VAN HORENBEEKLAAN EN DE CH. SCHALLERLAAN » :

— De grafische voorschriften betreffende het « gebied voor woningen in halfopen bebouwing. Bestemming », van het op 26 maart 1959 gewijzigd plan, enkel in zoverre :

1° deze, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaten op het binnenterrein van een huizenblok die geen verband houden met de huisvesting;

2° deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de handelsactiviteiten;

— de grafische voorschriften betreffende het ambachtsgebied. Bestemming, enkel in zoverre :

1° deze, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de handelsactiviteiten, kantoren en productieactiviteiten;

2° deze, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaten dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— de grafische voorschriften betreffende het « ambachtsgebied. Bestemming (2) », van het op 17 april 1962 gewijzigd plan, enkel in zoverre :

1° deze een of meerdere verboden bestemmingen voor opslagplaatsen toelaten in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan

2° deze geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen, bepaald door het voorschrift betreffende het typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « ILE SAINTE HELENE » approuvé le 7 février 1991 :

— les prescriptions graphiques relatives à la « Zone industrielle (légende) », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance industrielle du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne précisent pas les affectations (les réaffectations) de la zone industrielle au plan particulier;

#### AUDERGHEM

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 11 COMPRIS ENTRE LES RUES CH. LECHAT ET VALDUC, AVENUE DU KOUTER ET LA RUE DES PAONS » approuvé le 10 décembre 1958 :

— l'article 1<sup>er</sup> « Zone résidentielle fermée et semi-ouverte. Destination », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas les limites de superficie de planchers par immeuble pour les activités de commerce;

— les prescriptions graphiques et littérales du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 21 COMPRIS ENTRE LES AVENUES DE LA HOULETTE, PRE DES AGNEAUX, G. POELS ET G. DEMEY » approuvé le 16 novembre 1956 :

— les prescriptions graphiques et littérales du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 43 COMPRIS ENTRE LES AVENUES J. VAN HORENBEEK ET CH. SCHALLER » approuvé le vendredi 25 mai 1951 :

— Les prescriptions graphiques relatives à la « zone résidentielle semi-ouverte. Destination. » du plan modifié le 26 mars 1959, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, elles permettent des actes et travaux autre que le logement en intérieur d'îlot;

2° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas les limites de superficie de planchers par immeuble pour les activités de commerce;

— Les prescriptions graphiques relatives à la zone artisanale. Destination, uniquement dans la mesure où :

1° elles ne prévoient pas les limites de superficie de planchers par immeuble pour les activités de commerce, bureaux et activités productives;

2° elles autorisent des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— Les prescriptions graphiques relatives « Zone artisanale. Destination (2) », du plan modifié le 17 avril 1962 uniquement dans la mesure où :

1° elles autorisent une ou plusieurs affectations de dépôts non autorisées en zone de d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol.

2° elles ne prévoient pas les limites de superficie de planchers d'équipements prescrites par la prescription relative à la zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol.

- In het op 7 november 1950 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 14 TUSSEN HERTOGENDAL EN DE WEVERSESTEENWEG » :

— de grafische voorschriften betreffende het « gebied voor woningen in gesloten bebouwing. Bestemming », van het op 13 augustus 1955 gewijzigd plan, enkel in zoverre deze, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de handelsactiviteiten;

— de grafische voorschriften van het ambachtsgebied. Bestemming van het op 13 augustus 1955 gewijzigd plan, enkel in zoverre :

1° deze, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de handelszaken, kantoren en productie-activiteiten;

2° deze, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaten dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

3° deze, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, een of meerdere verboden bestemmingen (opslagplaatsen) toelaten;

— de grafische voorschriften betreffende het gemengd gebied. Bestemming (1) », van het op 13 augustus 1955 gewijzigd plan, enkel in zoverre :

1° deze, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de handelsactiviteiten, kantoren en productie-activiteiten;

2° deze, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaten dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— de grafische voorschriften van het « gemengd gebied. Bestemming (2) », enkel in zoverre deze een of meerdere verboden bestemmingen, opslagplaatsen, groothandelszaken toelaten in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

- In het op 20 mei 1960 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 17 TUSSEN DE ZWARTKEELTJESLAAN, KOUTERLAAN, J. GEYSKENS LAAN, L. CHAUDOIRDREEF EN HET WOLUWEPARK » :

— De grafische voorschriften betreffende het « gebied voor woningen in halfopen bebouwing. Bestemming » van het oorspronkelijk plan en het op 10 november en op 27 oktober 1980 gewijzigd plan, enkel in zoverre deze, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de handelsactiviteiten;

— De grafische voorschriften betreffende het gebied voor woningen in halfopen bebouwing (legende) van het oorspronkelijk plan en het op 10 november 1978 en 27 oktober 1980 gewijzigd plan, enkel in zoverre deze, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaten op het binnenterrein van een huizenblok die geen verband houden met de huisvesting;

- In het op 16 november 1956 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 21 TUSSEN DE HERDERSTAF LAAN, LAMMERENDRIËS, G. POELS EN G. DEMEY LAAN » :

— de grafische voorschriften betreffende het « gebied voor woningen in gesloten bebouwing. Bestemming », enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied en in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de handelsactiviteiten;

— De grafische voorschriften betreffende het « ambachtsgebied (1). Bestemming », enkel in zoverre :

1° deze, in een gemengd gebied en in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de handelsactiviteiten, kantoren en productie-activiteiten;

2° deze, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaten dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 14 COMPRIS ENTRE LA RUE VALDUC ET LA CHAUSSEE DE WAVRE » approuvé le mardi 7 novembre 1950

— Les prescriptions graphiques relatives à la zone résidentielle fermée. Destination, du plan modifié le 13 août 1955, uniquement dans la mesure où elles ne prévoient pas les limites de superficie de planchers par immeuble pour les activités de commerce;

— Les prescriptions graphiques relatives à la zone artisanale. Destination, du plan modifié le 13 août 1955, uniquement dans la mesure où :

1° en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas les limites de superficie de planchers par immeuble pour l'activité de commerce, bureaux et activités productives;

2° elles autorisent des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

3° en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, elles autorisent une ou plusieurs affectations (dépôts) non autorisées;

— Les prescriptions graphiques relatives à la zone mixte. Destination. (1) », du plan modifié le 13 août 1955, uniquement dans la mesure où :

1° elles ne prévoient pas les limites de superficie de planchers par immeuble pour les activités de commerce, bureaux, activités productives;

2° elles autorisent des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— Les prescriptions graphiques relatives à la zone mixte. Destination (2) », uniquement dans la mesure où, elles autorisent une ou plusieurs affectations, dépôts, commerces de gros, non autorisées en zone de mixte du projet de plan régional d'affectation du sol;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « n° 17 COMPRIS ENTRE LES AVENUES DES TRAQUETS, DU KOUTER ET J. GEYSKENS, DREVE L. CHAUDOIR ET LE PARC DE WOLUWE » approuvé le 20 mai 1960 :

— Les prescriptions graphiques relatives à la zone résidentielle semi-ouverte. Destination, du plan d'origine et du plan modifié le 10 novembre 1978 et le 27 octobre 1980, uniquement dans la mesure où elles ne prévoient pas les limites de superficie de planchers par immeuble pour l'activité de commerce;

— Les prescriptions graphiques relatives à la zone résidentielle semi-ouverte (légende) du plan d'origine et du plan modifié le 10 novembre 1978 et le 27 octobre 1980, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, elles permettent des actes et travaux autre que le logement en intérieur d'îlot;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 21 COMPRIS ENTRE LES AVENUES DE LA HOULETTE, PRE DES AGNEAUX, G. POELS ET G. DEMEY » approuvé le 16 novembre 1956 :

— Les prescriptions graphiques relatives à la « zone résidentielle fermée. Destination », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation et en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas les limites de superficie de planchers par immeuble pour l'activité de commerce;

— Les prescriptions graphiques relatives à la zone artisanale (1). Destination, uniquement dans la mesure où,

1° en zone mixte et zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas les limites de superficie de planchers par immeuble pour les activités de commerce, bureaux, activités productives;

2° elles autorisent des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— De grafische voorschriften betreffende het « ambachtsgebied (2). Bestemming », enkel in zoverre deze, in een gemengd gebied en in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, een of meerdere verboden bestemmingen (opslagplaatsen) toelaten;

- In het op 14 februari 1959 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR 1A TUSSEN DE VERMINKTENLAAN, DE DROUARTLAAN, DE J.J. GOSSIAUXLAAN EN DE M. CHARLENTSTRAAT » :

— de grafische voorschriften betreffende het « gebied voor gesloten en halfopen woonbebouwing. Bestemming », van het op 24 februari 1966 en 11 april 1989 gewijzigd plan, enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor handelsactiviteiten;

— de voorschriften betreffende het « gebied met openbaar karakter, bestemming », van het op 24 februari 1966 en 11 april 1989 gewijzigd plan, enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen;

- In het op 8 maart 1988 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 20-21 DEMEYLAAN, HERDERSTAFLAAN, DE SNELWEG NAAR NAMEN, DE G. POELSLAAN EN STORMBEKKEN » :

— de grafische voorschriften betreffende de algemene bepalingen, enkel in zoverre deze niet verduidelijken dat de verbouwwerken aan de bestaande onroerende goederen, waarvan het wettelijk gebruik niet overeenstemt met de bestemmingen van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, zijn beperkt.

— artikel A.1 « Bestemming », enkel in zoverre :

1° het, in een gemengd gebied en in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel C.1, « Bestemming », enkel in zoverre :

1° het, in een gemengd gebied en in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de productie-activiteiten, kantoren en handelszaken;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel F 1 « Bestemming », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren en de productie-activiteiten;

— artikel D. 1. « Bestemming », enkel in zoverre :

1° het, in een gemengd gebied en in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, een of meerdere bestemmingen (opslagplaatsen) toelaat die door het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan niet zijn toegelaten;

2° het, in een gemengd gebied en in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en de productie-activiteiten;

— artikel E.1 « Bestemming », enkel in zoverre :

1° het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor kantoren, de handelszaken en de productie-activiteiten;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikelen F.1, B.1.1 en E.1 « Bestemming », enkel in zoverre het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de handelszaken de gebruikelijke aanvulling moeten zijn op de voorziene activiteiten;

— Les prescriptions graphiques relatives à la zone artisanale (2). Destination, uniquement dans la mesure où, en zone de mixte et zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles autorisent une ou plusieurs affectations (dépôts) non autorisées;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 1A COMPRIS ENTRE LE BOULEVARD DES INVALIDES, LES AVENUES DROUART ET J.J. GOSSIAUX ET LA RUE M. CHARLENT » approuvé le 14 février 1959 :

— les prescriptions graphiques relatives à la « zone résidentielle fermée et semi-ouverte. Destination. », du plan modifié le 24 février 1966 et le 11 avril 1989, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas les limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités de commerce;

— les prescriptions relatives à la zone à caractère public. Destination, du plan modifié le 24 février 1966 et le 11 avril 1989, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas les limite de superficie de planchers d'équipements par immeuble;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 20-21 AV. DEMEY, AV. DE LA HOULETTE, AUTOROUTE DE NAMUR, AV. G. POELS-BASSIN D'ORAGE » approuvé le 8 mars 1988 :

— Les prescriptions graphiques relatives aux généralités, uniquement dans la mesure où, elles ne précisent pas que les travaux de transformation des immeubles existants dont l'utilisation licite ne correspond pas aux affectations du projet de plan régional d'affectation du sol sont limités.

— l'article A.1. « Destination », uniquement dans la mesure où :

1° en zone mixte et en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas les limite de superficie de planchers de bureaux;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article C.1. « Destination », uniquement dans la mesure où :

1° en zone mixte et zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas les limite de superficie de planchers d'activités productives, bureaux et commerces;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol.

— l'article F 1. « Destination », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas les limite de superficie de planchers de bureaux et activités productive;

— l'article D. 1. « Destination », uniquement dans la mesure où :

1° en zone de mixte et en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise une ou plusieurs affectations (dépôts) non autorisées par le projet de plan régional d'affectation du sol;

2° en zone mixte et en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas les limite de superficie de planchers de commerces, activités productives;

— l'article E. 1. « Destination », uniquement dans la mesure où :

1° en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas les limite de superficie de planchers de bureaux, commerces et activités productives;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article F.1, l'article B.1.1 et l'article E.1. « Destination », uniquement dans la mesure où, en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que les commerces doivent constituer le complément usuel des activités prévues;



- In het op 22 september 1961 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR 22 TUSSEN DE LAMMERENDRIES, ED. PINOY-PLAATS, TH. VANPELAAN, ARONKELKENLAAN EN DE VORST-LAAN » :

— artikel 2.A « Bestemming », van het op 21 oktober 1980 en 22 juni 1982 gewijzigd plan, enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— de grafische voorschriften betreffende de openbare bestemming (legende), van het op 21 oktober 1980 en 22 juni 1982 plan, enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor uitrustingen;

- In het op 13 september 1961 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 25 (GEMEENTE HUIS) » :

— artikel 3 betreffende het gebied voor kantoren en kleinhandelszaken, van het op 10 december 1975 en 29 september 1977 gewijzigd plan, enkel in zoverre het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de handelszaken de gebruikelijke aanvulling moeten zijn op de voorziene activiteiten;

— de grafische en geschreven voorschriften van het op 10 december 1975 en 29 september 1977 gewijzigd plan, enkel in zoverre deze, in een perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten, onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarden of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

- In het op 17 april 1962 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 26 HERTOGINNEDAL PRIORIJ » :

— de grafische voorschriften van het op 6 juni 1979 en 2 oktober 1981 gewijzigd plan, enkel in zoverre deze niet voldoende de bescherming bieden die vereist is in het gebied van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— de grafische voorschriften betreffende de bouwgebieden van het op 6 juni 1979 en 2 oktober 1981 gewijzigd plan, enkel in zoverre deze bouwwerken toelaten die het groengebied voorzien op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan in het gedrang brengen;

- In het op 29 januari 1964 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 1B TUSSEN DE DROUARTLAAN, DE VERMINKTENLAAN EN DE GEPLANDE SPLITSING VAN DE WAVERSESTEENWEG » :

— de grafische voorschriften betreffende het gebied voor woningen, bijgebouwen, kleine industrie, ambacht (legende), van het op 10 februari 1978 en 9 april 1981 gewijzigd plan, enkel in zoverre deze bouwwerken toelaten die het groengebied, voorzien op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, in het gedrang brengen;

— artikel 3.1 « Bestemming » van het op 11 april 1991 en 21 mei 1992 gewijzigd plan, enkel in zoverre het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de productie-activiteiten en handelszaken;

— artikel 4.1 « Bestemming », van het op 11 april 1991 en 21 mei 1992 gewijzigd plan, enkel in zoverre :

1° het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren, productie- en handelsactiviteiten;

2° het, per huizenblok, grotere kantooppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 2.1 « Bestemming » van het op 11 april 1991 en 21 mei 1992 gewijzigd plan, enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor kantoren;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 22 COMPRIS ENTRE L'AVENUE PRE DES AGNEAUX, PLACE ED. PINOY, LES AVENUES TH. VANPE ET DES ARUMS ET LE BOULEVARD DU SOUVERAIN » approuvé le 22 septembre 1961

— l'article 2.A, « Destination », du plan modifié le 21 octobre 1980 et le 22 juin 1982, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas les limites de superficie de planchers de commerces;

— les prescriptions graphiques relatives à la destination publique (légende), du plan modifié le 21 octobre 1980 et le 22 juin 1982, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas les limites de superficie de planchers d'équipements;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 25 (LA MAISON COMMUNALE) » approuvé le 13 septembre 1961 :

— l'article 3, relatif à la zone affectée aux bureaux et aux commerces de détail, du plan modifié le 10 décembre 1975 et le 29 septembre 1977, uniquement dans la mesure où, en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que les commerces doivent constituer le complément usuel des activités prévues;

— les prescriptions graphiques et littérales du plan modifié le 10 décembre 1975 et le 29 septembre 1977, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 26 VAL DUCHESSE PRIEURE » approuvé le 17 avril 1962 :

— les prescriptions graphiques du plan modifié le 6 juin 1979 et le 2 octobre 1981, uniquement dans la mesure où, elles n'assurent pas suffisamment la protection requise par la zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement au projet de plan régional d'affectation du sol.

— les prescriptions graphiques relatives aux zones de construction, du plan modifié le 6 juin 1979 et le 2 octobre 1981, uniquement dans la mesure où, elles autorisent des constructions qui mettent en cause la zone verte prévue par le projet de plan régional d'affectation du sol;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 1B COMPRIS ENTRE L'AVENUE DROUART, LE BOULEVARD DES INVALIDES ET LE DEDOUBLEMENT DE LA CHAUSSEE DE WAVRE PROJETEE » approuvé le 29 janvier 1964 :

— les prescriptions graphiques relatives à la zone de logements, d'annexes, petite industrie, artisanat (légende), du plan modifié le 10 février 1978 et le 9 avril 1981, uniquement dans la mesure où, elles autorisent des constructions qui mettent en cause la zone verte prévue par le projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 3.1, « Destination », du plan modifié le 11 avril 1991 et le 21 mai 1992, uniquement dans la mesure où, en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas les limites de superficie de planchers d'activités productives, de commerces;

— l'article 4.1, « Destination », du plan modifié le 11 avril 1991 et le 21 mai 1992, uniquement dans la mesure où :

1° en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas les limites de superficie de planchers de bureaux, activités productives et commerciales;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 2.1, « Destination », du plan modifié le 11 avril 1991 et le 21 mai 1992, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas les limites de superficie de planchers de bureaux;

- In het op 10 september 1974 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 12 BEAULIEUWIJK »:

— artikel 2.A « Bestemming », van het op 30 maart 1987 en op 26 januari 1988 gewijzigd plan, enkel inzoverre het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de handelszaken de gebruikelijke aanvulling moeten zijn op de activiteiten voorzien in het bijzonder bestemmingsplan;

— artikelen 3.1.A, 3.2.A en 3.3.A « Bestemming », enkel inzoverre :

1° deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de bestemmingen die zij voorzien;

2° deze, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaten dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

- In het op 28 december 1967 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 40 TUSSEN DE STEVENS LAAN, WOUDEMEESTERLAAN, PAPIERMOLENSTRAAT, J. VAN HORENBEEKLAAN EN HET KERKHOF »:

— de grafische en geschreven voorschriften van het plan, enkel inzoverre deze, in een perimeter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten, onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

- In het op 3 april 1974 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « BPA NR. 41A WOUDEMEESTER »:

— de grafische en geschreven voorschriften van het plan, enkel inzoverre deze, in een perimeter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten, onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

- In het op 8 februari 1985 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 6 WIJK KONINKLIJKE JACHT »:

— artikel II.1 « Bestemming », enkel inzoverre het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel III.1 « Bestemming », enkel inzoverre :

1° het, in een gemengd gebied en in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken, productie-activiteiten en kantoren;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel IV.1 « bestemming », enkel inzoverre het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte, per onroerend goed, voor de handelszaken en productie-activiteiten;

— artikel V. 1 « bestemming », enkel inzoverre het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en productie-activiteiten;

— de grafische en geschreven voorschriften van het plan, enkel inzoverre deze, in een perimeter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten, onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 12 QUARTIER DE BEAULIEU » approuvé le 10 septembre 1974 :

— l'article 2. A, « Destination », du plan modifié le 30 mars 1987 et le 26 janvier 1988, uniquement dans la mesure où, en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que les commerces doivent constituer le complément usuel des activités prévues dans le plan particulier d'affectation du sol;

— les articles 3.1.A, 3.2.A et 3.3.A. « Destination », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, ils ne prévoient pas les limite de superficie de planchers par immeuble pour les affectations qu'ils prévoient;

2° ils autorisent des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 40 COMPRIS ENTRE LES AVENUES R. STEVENS ET DU GRAND FORESTIER, RUE DU MOULIN A PAPIER, AVENUE J. VAN HORENBEEK ET LE CIMETIERE » approuvé le 28 décembre 1967 :

— les prescriptions graphiques et littérales du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « PPPA N° 41A GRAND FORESTIER » approuvé le 3 avril 1974 :

— Les prescriptions graphiques et littérales du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 6 QUARTIER CHASSE ROYALE » approuvé le 8 février 1985 :

— l'article I I. 1. « Destination », uniquement dans la mesure où, il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article III.1. « destination », uniquement dans la mesure où :

1° en zone mixte et zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas les limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces, les activités productives et les de bureaux;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol.

— l'article IV.1. « destination », uniquement dans la mesure où, en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas les limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et les activités productives;

— l'article V. 1. « destination », uniquement dans la mesure où, en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas les limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et les activités productives;

— les prescriptions graphiques et littérales du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

— de grafische voorschriften van het plan, enkel in zoverre deze, in een spoorweggebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen definitie geven van de in dit gebied toegelaten bestemmingen;

— de grafische voorschriften, enkel in zoverre deze, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen;

- In het op 16 maart 1984 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 28 TUSSEN PUTDAAL, KOLONEL DAUMERIELAAN, TERVURENLAAN, TERVURENSEESTENWEG, VOSENDREEF EN KARDINAAL MICARALAAN »;

— de grafische en geschreven voorschriften van het plan, enkel in zoverre deze, in een perimeter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten, onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

— de grafische voorschriften betreffende het « gebied voor uitrustingen van collectief belang (legende) », enkel in zoverre deze, in een bosgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, de toegelaten bestemmingen niet verduidelijken;

- In het op 28 juli 1988 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 8 PARADIJSVOGELWIJK »;

— artikel A.1 « bestemming », enkel in zoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— de grafische voorschriften betreffende het « Gebied voor sport in de open lucht (legende) », enkel in zoverre deze, in een groengebied voorzien op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, bouwwerken toelaten die dit in het gedrang brengen;

- In het op 10 maart 1987 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 42 HUIZENBLOK TUSSEN DE WAVERSEESTENWEG, HUGO VAN DER GOESLAAN, CH. SCHALLERLAAN EN DE RAND VAN HET ZONIENWOUD »;

— artikel II.a) « bestemming (woongebied) », enkel in zoverre :

1° het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel II en artikel III « Garages », enkel in zoverre deze, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaten op het binnenterrein van een huizenblok die geen verband houden met de huisvesting;

— de grafische en geschreven voorschriften van het plan, enkel in zoverre deze, in een perimeter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten, onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

— de grafische en geschreven voorschriften van het plan, enkel in zoverre deze, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen;

— de grafische voorschriften van het plan, enkel in zoverre deze, in een bosgebied, de drempel van het gebied met bouwverbod tot 40m voorbij dit gebied, niet naleven;

— les prescriptions graphiques du plan, uniquement dans la mesure où, en zone de chemin de fer du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne définissent pas les affectations qui sont autorisées dans la zone;

— les prescriptions graphiques, uniquement dans la mesure où, en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas les limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 28 COMPRIS ENTRE LE CHEMIN DU PUTDAEL, LES AVENUES COLONEL DAUMERIE ET DE TERVUREN, LA CHAUSSEE DE TERVUREN, LA DREVE DU RENARD ET L'AVENUE CARDINAL MICARA », approuvé le 16 mars 1984 :

— les prescriptions graphiques et littérales du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

— les prescriptions graphiques relatives « Zone d'équipements d'intérêt collectif (legende) », uniquement dans la mesure où, en zone forestière du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne précisent pas les réaffectations autorisées;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 8 QUARTIER DES PARADISIERS », approuvé le 28 juillet 1988 :

— l'article A.1. « destination », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

— les prescriptions graphiques relatives « Zone de sports de plein air (legende) », uniquement dans la mesure où, en zone verte prévue par le projet de plan régional d'affectation du sol, elles autorisent des constructions qui la mettent en cause;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 42 ILOT COMPRIS ENTRE LA CHAUSSEE DE WAVRE, LES AVENUES HUGO VAN DER GOES ET CH. SCHALLER ET LA LIMITE FORET DE SOIGNES », approuvé le 10 mars 1987 :

— l'article II. a). « destination (zone d'habitat) », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article II et l'article III. « Garages », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, ils permettent des actes et travaux autre que le logement en intérieur d'îlot;

— les prescriptions graphiques et littérales du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

— les prescriptions graphiques et littérales du plan, uniquement dans la mesure où, en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements;

— les prescriptions graphiques du plan, uniquement dans la mesure où, en zone forestière elles ne respectent pas la limite de la zone non aedificandi de 40 m au-delà de cette zone;

- In het op 25 mei 1951 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 43 TUSSEN DE J. VAN HORENBEEKLAAN EN CH. SCHALLERLAAN » :

— de grafische en geschreven voorschriften van het plan, enkel in zoverre deze, in een perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten, onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

- In het op 22 september 1961 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 22 TUSSEN DE LAMMERENDRIES, ED. PINOYPLAATS, TH. VANPELAAN, ARONSKELKENLAAN EN VORSTLAAN » ;

— de grafische en geschreven voorschriften van het plan, enkel in zoverre deze, in een perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten, onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

#### SINT-AGATHA-BERCHEM

- In het op 9 augustus 1955 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 78-80B3 - WIJK G. REMYSTRAAT EN OMGEVING » :

— artikelen II A en 3 van de geschreven voorschriften « woongebied met gesloten bebouwingen, aaneensluitende gebouwen, bestemming », enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempels voorzien van de vloeroppervlakte voor de handels- en ambachtelijke activiteiten;

- Het op 6 november 1956 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 71-72-94-98 GELEGEN TUSSEN DE J. GOFFINSTRAT, STRIJDESSTRAAT, OPENVELDSTRAT, BEHEERSTRAT EN ONTWIKKELINGSSTRAT » :

- In het bijzonder bestemmingsplan « NR. 4 - WIJK TUSSEN DE MARICOLLENDREEF, AUGUSTE DENIESTRAAT, DILBEEKSTRAT, ERSEBOOMSTRAT EN DE GRENSSCHEIDING VAN DE GEMEENTE DILBEEK » :

— de geschreven en grafische voorschriften van het op 18 april 1956 goedgekeurd oorspronkelijk plan, in zoverre zij onbeperkt alle bestemmingen toelaten in een woongebied met residentieel karakter en in een gebied voor begraafplaatsen op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 1 van de geschreven voorschriften van het op 17 augustus 1966 goedgekeurd plan, « Algemeen », enkel in zoverre :

1° het, in het groengebied en in het parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat die niet door het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan zijn toegelaten;

2° het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kunstwerken en gebouwen van openbaar nut;

— artikel 2 van de geschreven voorschriften van het op 17 augustus 1966 goedgekeurd plan, « gebied voor bouwwerken in gesloten en halfopen bebouwing », enkel in zoverre :

1° het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handels- en ambachtelijke activiteiten,

2° het, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden handelingen en werken toelaat;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 43 COMPRIS ENTRE LES AVENUES J. VAN HORENBEEK ET CH. SCHALLER », approuvé le 25 mai 1951 :

— les prescriptions graphiques et littérales du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 22 COMPRIS ENTRE L'AVENUE PRE DES AGNEAUX, PLACE ED. PINOY, LES AVENUES TH. VANPE ET DES ARUMS ET LE BOULEVARD DU SOUVERAIN », approuvé le 22 septembre 1961 :

— les prescriptions graphiques et littérales du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

#### BERCHEM-SAINT-AGATHE

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 78-80B3 - QUARTIER RUE G. RÉMY ET ENVIRONS » approuvé le 9 août 1955 :

— les articles II A et 3 des prescriptions littérales, « zone résidentielle en ordre continu, bâtiments continus, destination », uniquement dans la mesure où elles ne prévoient pas, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, de limite de superficies de planchers par immeuble pour les activités de commerce et d'artisanat;

- Le plan particulier d'affectation du sol « N° 71-72-94-98 COMPRIS ENTRE L'AVENUE J.GOFFIN, LES RUES DES COMBATTANTS, OPENVELD, DE LA GERANCE, ET DE L'EVOLUTION », approuvé le 6 novembre 1956;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 4 - QUARTIER COMPRIS ENTRE LA DREVE DES MARICOLLES, LES RUES AUGUSTE DENIE, DE DILBEEK ET DES CERISIERS, ET LA LIMITE DE LA COMMUNE DE DILBEEK » ;

— les prescriptions littérales et graphiques du plan d'origine approuvé le 18 avril 1956, dans la mesure où elles autorisent toute les affectations sans limite en zone d'habitat à prédominance résidentielle et en zone de cimetière du projet de plan régional d'affectation;

— l'article 1<sup>er</sup> des prescriptions littérales du plan approuvé le 17 août 1966, « Généralité », uniquement dans la mesure où :

1° dans la zone verte et la zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des actes et travaux non autorisés par le projet de plan régional d'affectation du sol;

2° en zone d'habitat à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble des ouvrages et établissement d'utilité publique;

— l'article 2 des prescriptions littérales du plan approuvé le 17 août 1966, « zone de construction en ordre continu et semi-ouvert », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitat à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités de commerce et d'artisanat,

2° en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des actes et travaux non autorisés;

— artikel 4 van de geschreven voorschriften van het op 17 augustus 1966 goedgekeurd plan, « Koeren en tuinen », enkel inzoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat op het binnenterrein van een huizenblok die geen verband houden met de huisvesting;

— artikel 7 van de geschreven voorschriften van het op 17 augustus 1966 goedgekeurd plan « gebied voor de gegroepeerde bouw van sociale woningen », enkel inzoverre het, in een parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden handelingen en werken toelaat;

— artikel 8 van de geschreven voorschriften van het op 17 augustus 1966 goedgekeurd plan, « gebied van openbaar nut », enkel inzoverre :

1° het, in een parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden handelingen en werken toelaat;

2° het, in een woongebied met residentieel karakter, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de bouw van een wijkkapel en alle aanhorigheden ervan;

- In het bijzonder bestemmingsplan « NR. 71 - DORPVLAKE » :

— de grafische voorschriften van het op 29 april 1957 goedgekeurd oorspronkelijk plan, enkel inzoverre :

1° deze, in een gebied voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, voorzien in een hotelbestemming;

2° deze, in een parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden handelingen en werken toelaten;

3° deze, in een perimeter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten, onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

— artikel 4, II, van het op 29 april 1957 goedgekeurd oorspronkelijk plan, « Woongebied met gesloten bebouwingen », enkel inzoverre het in een typisch woongebied op het gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempels voorziet van de vloeroppervlakte voor de inrichtingen die nodig zijn voor de uitoefening van een kunstenaarsberoep;

— artikel 25, II, van het op 29 april 1957 goedgekeurd oorspronkelijk plan, « Reclame », enkel inzoverre het in een typisch woongebied en in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— afdeling III van het op 29 april 1957 goedgekeurd oorspronkelijk plan, « gebied voor koeren en tuinen », enkel inzoverre zij in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, op het te behouden binnenterrein van een huizenblok, handelingen en werken toelaat op een diepte van meer dan 20 meter vanaf de bouwlijn;

— afdeling V « Gebied voor bijgebouwen in gemengde gebieden en gebieden voor handelslinten » van het op 29 april 1957 goedgekeurd oorspronkelijk plan, enkel inzoverre zij, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de inrichtingen die nodig zijn voor de uitoefening van een kunstenaarsberoep en voor de handelszaken;

— afdeling A « Park- en groengebieden » van het op 29 april 1957 goedgekeurd oorspronkelijk plan, enkel inzoverre zij in een parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden bouwwerken toelaat;

— artikel 45, B « Villagegebied » van het op 29 april 1957 goedgekeurd oorspronkelijk plan, enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat op een diepte van meer dan 20 meter vanaf de bouwlijn;

— de grafische voorschriften van het op 5 oktober 1962 goedgekeurd plan, enkel inzoverre er, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel is voorzien van de vloeroppervlakte in een « gebied van openbaar nut » van het plan;

— de op 25 februari 1965 goedgekeurde voorschriften van het plan;

— l'article 4 des prescriptions littérales du plan approuvé le 17 août 1966, « Cours et jardins », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des actes et travaux en intérieur d'îlot autres que relatifs au logement;

— l'article 7 des prescriptions littérales du plan approuvé le 17 août 1966, « zone réservée à la construction groupée d'habitations sociales », uniquement dans la mesure où il autorise des actes et travaux non autorisés en zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 8 des prescriptions littérales du plan approuvé le 17 août 1966, « zone d'utilité publique », uniquement dans la mesure où :

1° il autorise des actes et travaux non autorisés en zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol;

2° il ne prévoit pas, en zone d'habitat à prédominance résidentielle de limite de superficie de planchers par immeuble pour la construction d'une chapelle de quartier et de toutes ses dépendances;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 71 - PLATEAU DU VILLAGE »;

— les prescriptions graphiques du plan d'origine approuvées le 29 avril 1957, uniquement dans la mesure où :

1° elles prévoient une affectation d'hôtel en zone d'équipement d'intérêt collectif ou de service public du projet de plan régional d'affectation du sol;

2° elles autorisent des actes et travaux non autorisés en zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol;

3° en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des garbats ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

— l'article 4, II, du plan d'origine approuvé le 29 avril 1957, « Zone résidentielle en ordre continu », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les installations nécessaires à l'exercice par une personne d'un métier d'art;

— l'article 25, II, du plan d'origine approuvé le 29 avril 1957, « Publicité », uniquement dans la mesure où, en zones d'habitation et en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

— la section III du plan d'origine approuvé le 29 avril 1957, « zone de cours et jardins », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, en intérieur d'îlot à maintenir, elle autorise des actes et travaux à une profondeur de plus de 20 mètres à compter du front bâti;

— la section V « Zone d'annexes en zones mixtes et zones d'alignements commerciaux » du plan d'origine approuvé le 29 avril 1957, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elle ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les installations nécessaires à l'exercice par une personne d'un métier d'art et pour les commerces;

— la section A « Zone de parcs et de verdure » du plan d'origine approuvé le 29 avril 1957, uniquement dans la mesure où elle autorise des constructions non autorisées en zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 45, B, « Zone de villas », du plan d'origine approuvé le 29 avril 1957, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des actes et travaux au-delà d'une profondeur de 20 mètres à compter du front bâti;

— les prescriptions graphiques du plan approuvé le 5 octobre 1962, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, aucune limite de superficie de planchers par immeuble n'est prévue dans la « zone d'utilité publique » du plan;

— les prescriptions du plan approuvées le 25 février 1965;

— artikel 1 « Algemeen » van de geschreven voorschriften van het plan, goedgekeurd op 24 februari 1966, enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kunstwerken en de gebouwen van openbaar nut;

— artikel A 1,1 van de geschreven voorschriften van het plan, goedgekeurd op 22 juni 1982, « bebouwde gebieden, typisch woongebied, bestemming », enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de vrije beroepen, handelszaken en werkplaatsen;

2° het, in een gebied voor uitrustingen van collectief belang of voor openbare diensten op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, vrije beroepen, handelsactiviteiten en werkplaatsen toelaat zonder dat deze behoorlijk gerechtvaardigd zijn om economische en sociale redenen;

3° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan is toegelaten op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel A 2, 1 van de geschreven voorschriften van het plan, goedgekeurd op 22 juni 1982, « Woon- en handelsgebied, bestemming », enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de vrije beroepen, kleinhandelszaken en activiteiten met winstgevende en niet-winstgevende doeleinden;

2° het, per onroerend goed, grotere kantooroppervlakten toelaat dan toegelaten is op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel A 4, 1 van de geschreven voorschriften van het plan, goedgekeurd op 22 juni 1982, « Gebieden voor bijgebouwen, bestemming », enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de vrije beroepen, kleinhandelszaken en activiteiten met winstgevende en niet-winstgevende doeleinden;

2° het, in een gebied voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, de vestiging van vrije beroepen, handelszaken en werkplaatsen toelaat zonder dat deze behoorlijk gerechtvaardigde zijn om economische en sociale redenen;

3° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan is toegelaten op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel A 5 van de geschreven voorschriften van het plan, goedgekeurd op 22 juni 1982, « gebied voor uitrusting van collectief belang of van openbare diensten, bestemming », enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten;

2° het, in een parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden handelingen en werken toelaat;

3° het, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden handelingen en werken toelaat;

— artikel A 8 van de geschreven voorschriften van het plan, goedgekeurd op 22 juni 1982, « gebied met uitgestelde aanleg », enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de vrije beroepen, kleinhandelszaken en kleine werkplaatsen;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan is toegelaten op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— l'article 1<sup>er</sup> des prescriptions littérales du plan « généralités » approuvées le 24 février 1966, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers des ouvrages et établissements d'utilité publique;

— l'article A 1,1 des prescriptions littérales du plan approuvées le 22 juin 1982, « Zones bâties, zone d'habitation, destination », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les professions libérales, les commerces et les ateliers;

2° en zone d'équipement d'intérêt collectif ou de service public du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des activités de professions libérales, de commerce, et d'atelier sans imposer que celles-ci soient dûment motivées par des raisons économiques et sociales;

3° il autorise des superficies de bureaux par îlot supérieures à ce que n'autorise la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article A 2, 1 des prescriptions littérales du plan approuvées le 22 juin 1982, « Zone d'habitation et de commerce, destination », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les professions libérales, les commerces de détail et les activités de services lucratifs et non lucratifs;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot supérieures à ce que n'autorise la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article A 4,1 des prescriptions littérales du plan approuvées le 22 juin 1982, « Zone d'annexes, destination », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les professions libérales, les commerces de détail et les activités de service lucratifs et non lucratifs;

2° en en zone d'équipement d'intérêt collectif ou de service public du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise l'implantation d'activités de professions libérales, de commerces, et d'ateliers sans imposer que celles-ci soient dûment motivées par des raisons économiques et sociales;

3° il autorise des superficies de bureaux par îlot supérieures à ce que n'autorise la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article A 5 des prescriptions littérales du plan approuvées le 22 juin 1982, « zone d'équipement d'intérêt collectif ou de service public, destination », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements d'intérêt collectif ou de service public;

2° en zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des actes et travaux non autorisés;

3° en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des actes et travaux non autorisés;

— l'article A 8 des prescriptions littérales du plan approuvées le 22 juin 1982, « Zone d'aménagement différé », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les professions libérales, les petits commerces et les petits ateliers;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot supérieures à ce que n'autorise la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

3° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, op te behouden binnenterreinen van huizenblokken, handelingen en werken toelaat op een diepte van meer dan 20 meter vanaf de bouwlijn;

— artikel B 3 van het op 22 juni 1982 goedgekeurd plan, « Parkgebied », enkel in zoverre het in een parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden handelingen en werken toelaat;

- In het bijzonder bestemmingsplan « NR. 5 - MOLENBEEKVALLEI POTAARDEVLAK » :

— het « onteigeningsgebied » van het op 2 juli 1957 goedgekeurd oorspronkelijk plan;

— artikel 1 « Algemeen » van het op 16 september 1959 goedgekeurd plan, enkel in zoverre :

1° het, in een gemengd gebied en in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kunstwerken en de openbare gebouwen;

2° het, in een groen- en parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden bouwwerken toelaat;

— artikel 2 « Gebied voor bouwwerken in open en halfopen bebouwing » van het op 16 september 1959 goedgekeurd plan, enkel in zoverre het in een parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden bouwwerken toelaat;

— artikel 3 « Gebied voor gesloten bebouwingen » van het op 16 september 1959 goedgekeurd plan, enkel in zoverre :

1° het, in een woon- en gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor handels- en ambachtelijke zaken,

2° het, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden bouwwerken toelaat;

— artikel 5 « Gebied voor koeren en tuinen » van het op 16 september 1959 goedgekeurd plan, enkel in zoverre :

1° het, in een gemengd gebied en in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat op een diepte van meer dan 20 meter vanaf de bouwlijn;

2° het, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden werken toelaat;

— artikel 6 « Gebied voor hoogbouw » van het op 16 september 1959 goedgekeurd plan, enkel in zoverre het bestemmingen en handelingen en werken toelaat die verboden zijn in een typisch woongebied en in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 7 « Gebied voor hoogbouw met handelscentrum en openbaar plein » van het op 16 september 1959 goedgekeurd plan, enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan,

1° verboden bestemmingen toelaat,

2° per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor het winkelcentrum;

— artikel 9 « Gebied van openbaar nut » van het op 16 september 1959 goedgekeurd plan, enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor kunstwerken en overheidsgebouwen of gebouwen van openbaar nut;

— artikel 10 « Gebied voor kleine ambachtelijke zaken » van het op 16 september 1959 goedgekeurd plan, enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied en in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de ambachtelijke activiteiten;

2° het, in een typisch woongebied en in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat op een diepte van meer dan 20 meter vanaf de bouwlijn;

3° het, in een parkgebied, verboden werken toelaat;

— de grafische voorschriften van het op 16 september 1959 goedgekeurd plan, enkel in zoverre deze, in een perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het

3° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, en îlot à maintenir, il autorise des actes et travaux au-delà d'une profondeur de 20 mètres à compter du front bâti;

— l'article B 3, du plan approuvées le 22 juin 1982, « Zone de parc », uniquement dans la mesure où, en zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des travaux non autorisés;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 5 - VALLEE DU MOLENBEEK (PLATEAU DU POTAEERDE) » :

— la « zone d'expropriation » du plan d'origine approuvé le 2 juillet 1957;

— l'article 1<sup>er</sup> « Généralités » du plan approuvé le 16 septembre 1959, uniquement dans la mesure où,

1° en zone mixte et en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble des ouvrages et établissements publics;

2° en zone verte et en zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des constructions non autorisées;

— l'article 2 « Zone de construction en ordre ouvert et semi-ouvert » du plan approuvé le 16 septembre 1959, uniquement dans la mesure où, en zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol il autorise des constructions non autorisées;

— l'article 3 « Zone de construction en ordre continu » du plan approuvé le 16 septembre 1959, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation et en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble des commerces et de l'artisanat,

2° en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des constructions non autorisées;

— l'article 5 « Zones de cours et jardins », du plan approuvé le 16 septembre 1959, uniquement dans la mesure où :

1° en zone mixte et d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il permet des actes et travaux au-delà d'une profondeur de 20 mètres à compter du front bâti,

2° en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des travaux non autorisés;

— l'article 6 « Zone de construction haute » du plan approuvé le 16 septembre 1959, uniquement dans la mesure où il autorise des affectations et des actes et travaux interdits en zone d'habitation et en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 7 « Zone de construction haute avec centre commercial et place publique » du plan approuvé le 16 septembre 1959, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol,

1° il autorise des affectations non autorisées,

2° il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour le centre commercial;

— l'article 9 « Zone d'utilité publique » du plan approuvé le 16 septembre 1959, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les ouvrages et les établissements publics ou d'utilité publique;

— l'article 10 « Zone de petit artisanat » du plan approuvé le 16 septembre 1959, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation et de mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités d'artisanat;

2° en zone d'habitation et de mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il permet des actes et travaux au-delà d'une profondeur de 20 mètres à compter du front bâti;

3° en zone de parc, il autorise des travaux non autorisés;

— les prescriptions graphiques du plan approuvé le 16 septembre 1959, uniquement dans la mesure où en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des

publiek toegankelijke ruimten, onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarden of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

— artikel 1 « Algemeen » van het op 22 oktober 1964 goedgekeurd plan, enkel in zoverre het, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden bouwwerken toelaat;

— artikel 2 « Gebied voor bouwwerken in gesloten en halfopen bebouwing » van het op 22 oktober 1964 goedgekeurd plan, enkel in zoverre het, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden bouwwerken toelaat;

— artikel 4 « Koeren en tuinen » van het op 22 oktober 1964 goedgekeurd plan, enkel in zoverre het, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden bouwwerken toelaat;

— de op 27 augustus 1965 goedgekeurde voorschriften, in zoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kunstwerken en gebouwen van openbaar nut;

- Het bijzonder bestemmingsplan « NR. 74 - WIJK VAN DE OUDE KERK », goedgekeurd op 23 januari 1958;

- In het op 16 april 1973 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « WIJK TUSSEN DE J. GOFFINLAAN, LAURALAAN, BASILIEKLAAN EN KLEINE BERCHEMSTRAAT, KATTEPUT, HET VLAK VAN PARUCK » :

— artikel 1, enkel in zoverre :

1° het, in een woongebied met residentieel karakter en in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handels- en ambachtelijke zaken;

2° het, in een parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden bouwwerken toelaat;

— artikel 2 « Gebied voor bouwwerken in gesloten en halfopen bebouwing », enkel in zoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handels- en ambachtelijke zaken;

— artikel 3 « Gebieden voor bijgebouwen », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handels- en ambachtelijke zaken;

— artikel 4 « Gebied voor commercieel gebruik », enkel in zoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor het benzinestation;

— artikel 6 « Gebied voor koeren en tuinen », enkel in zoverre :

1° het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat op de binnenterreinen van huizenblokken die geen verband houden met huisvesting;

2° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, op te behouden binnenterreinen van huizenblokken, werken en handelingen toelaat op een diepte van meer dan 20 meter vanaf de bouwlijn;

— artikel 8 « Gebied voor garageboxen », enkel in zoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat die geen verband houden met de huisvesting;

- In het op 30 september 1993 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « ELBERS - GELEGEN TUSSEN DE GEMEENTEGRENS EN DE HEYLENSSTRAAT, DE KASTERLINDENSTRAAT EN DE ELBERSSTRAAT » :

— artikel 3.1.1. « Woongebied », enkel in zoverre :

1° het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken, horecazaken en kantoren;

conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

— l'article 1<sup>er</sup> « Généralités » du plan approuvé le 22 octobre 1964, uniquement dans la mesure où, en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des constructions non autorisées;

— l'article 2 « Zone de construction en ordre continu et semi-ouvert » du plan approuvé le 22 octobre 1964, uniquement dans la mesure où, en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des constructions non autorisées;

— l'article 4 « Cours et jardins » du plan approuvé le 22 octobre 1964, uniquement dans la mesure où, en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des constructions non autorisées;

— les prescriptions approuvées le 27 août 1965, dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble tous les ouvrages et les établissements d'utilité publique;

- Le plan particulier d'affectation du sol « N° 74 - QUARTIER DE LA VIEILLE EGLISE », approuvé le 23 janvier 1958;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « QUARTIER COMPRIS ENTRE LES AVENUES J. GOFFIN, LAURE, DE LA BASILIQUE, ET LA RUE DU PETIT BERCHEM, KATTEPUT, PLATEAU DU PARUCK », approuvé le 16 avril 1973 :

— l'article 1<sup>er</sup>, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitat à prédominance résidentielle et en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et l'artisanat;

2° en zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des constructions non autorisées;

— l'article 2 « Zone de construction en ordre continu et semi-ouvert », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitat à prédominance résidentielle et en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et l'artisanat;

— l'article 3 « Zones de constructions en annexes », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et l'artisanat;

— l'article 4 « Zone à usage commercial », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitat à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour la station service,

— l'article 6 « Zone de cours et jardins », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitat à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des actes et travaux autres que le logement en intérieurs d'îlots;

2° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, dans les intérieurs d'îlot à maintenir, il autorise des actes et travaux au-delà d'une profondeur de 20 mètres à compter du front bâti;

— l'article 8 « Zones de boxes de garage », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitat à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des actes et travaux autres que le logement;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « ELBERS - COMPRIS ENTRE LA LIMITE COMMUNALE ET LES RUES HEYLENS, KASTERLINDEN, ET ELBERS » approuvé le 30 septembre 1993 :

— l'article 3.1.1. « Zone d'habitat », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitat à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces, l'horeca, et les bureaux;



2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 4 « Gemengd woon- en bedrijfsgebied », enkel inzoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor handelsondernemingen en werkplaatsen;

## BRUSSEL

- In het op 14 november 1952 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « nr. 50-01bis VAN PRAETWIJK » :

— artikel 13 van het oorspronkelijk plan « Handel - reclameboodschappen », enkel inzoverre het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

- In het op 1 september 1953 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « LAENNECLAAN (AANLEG) - WIJK HOUBAZIEKENHUIS » :

— de voorschriften betreffende de « Stedenbouwkundige erfdiensbaarheden », enkel inzoverre :

1° deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de vrije beroepen;

2° deze, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaten dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

- In het op 20 oktober 1956 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « nr. 48-05 - PRINS KARELSQUAREWIJK » :

— artikel 1 « Gebied voor woningen in gesloten bebouwing », enkel inzoverre het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de semi-nijverheidsactiviteiten;

— artikel 2 « Gebied voor bijgebouwen en koeren », enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat op meer dan 20 m vanaf de bouwlijn;

2° het, in een typisch woongebied en in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, de bestemmingen (herbestemmingen) van het gebied voor bijgebouwen en koeren op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan niet verduidelijkt;

- In het op maandag 8 juli 1957 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « nr. 31/1-2 HEEMBEEKSTRAAT » :

— artikel 1 « Bestemming », enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied en in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren en bouwwerken met een openbare bestemming;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

3° het, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat die dit in het gedrang brengen (grafische schorsing van het kantoorgebied van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan gelegen in het parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan);

4° het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat op het binnenterrein van een huizenblok die geen verband houden met de huisvesting;

— artikel 9 « Handelszaken en reclameboodschappen », enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied en in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken, de beroepen of vakken die in gesloten huizen uitgeoefend worden;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot supérieures à ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 4 « Zone mixte d'habitation et d'entreprise », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitat à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour entreprises commerciales et les ateliers;

## BRUXELLES

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 50-01BIS QUARTIER VAN PRAET » approuvé le 14 novembre 1952 :

— l'article 13 du plan d'origine « Commerce - réclames publicitaires », uniquement dans la mesure où, il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « AVENUE LAENNEC (CREATION) - QUARTIER HOUBA HOPITAL » approuvé le 1<sup>er</sup> septembre 1953 :

— les prescriptions relatives aux « Servitudes urbanistiques », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les professions libérales;

2° elles autorisent des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 48-05 - QUARTIER SQUARE PRINCE CHARLES » approuvé le 20 octobre 1956 :

— l'article 1<sup>er</sup> « Zone fermée de constructions d'habitation », uniquement dans la mesure où, en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités semi-industrielles;

— l'article 2 « Zone d'annexes et de cours », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il permet des actes et travaux au-delà de 20 m du front bâti;

2° en zone d'habitation et mixte du projet de plan régional d'affectation du sol il ne précise pas les affectations (les réaffectations) de la zone d'annexes et de cours au plan particulier d'affectation du sol;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 31/1-2 RUE HEEMBEEK » approuvé le lundi 8 juillet 1957 :

— l'article 1 « Destination », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation et d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux, constructions à destination publique;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

3° en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des actes et travaux qui la mettent en cause (Abrogation graphique de la zone bureaux du plan particulier d'affectation du sol comprise dans la zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol);

4° en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il permet des actes et travaux autres que le logement en intérieur d'îlot;

— l'article 9. « Commerces et réclames publicitaires », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation et d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces, professions ou métiers s'exerçant en maisons fermées;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

3° het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat op het binnenterrein van een huizenblok die geen verband houden met de huisvesting;

— de grafische voorschriften van het plan die geheel of gedeeltelijk vervat zitten in het gebied van gewestelijk belang van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

- In het op 27 februari 1958 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « Nr. 50/05-06 HUIZENBLOKKEN TUSSEN DE WANNEKOUTER-LAAN, ARAUCARIA-LAAN, PAGODENLAAN, BEIZEGEM-STRAT, LASKOUTER EN SCHAPENSTRAAT, VERSAILLESWIJK » :

— artikel 1 van Titel I, « Gebied voor alleenstaande of halfopen bebouwde villa's », van het op 5 mei 1967 en 7 april 1969 gewijzigd plan, enkel in zoverre :

1° het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de vrije beroepen;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 7, titel II « Gebied voor gesloten bebouwing. Bestemming », van het op 5 mei 1967 en 7 april 1969 gewijzigd plan, enkel in zoverre :

1° het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de ambachtelijke en handelszaken;

— artikel 14, Titel III « Gegroepeerde bouwwerken. Bestemming » van het op 5 mei 1967 en 7 april 1969 gewijzigd plan, enkel in zoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kleine beroepen, ambachtelijke zaken en handelszaken;

- In het op 24 februari 1960 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 31R/2/3/4 - WIJK KONINGINNELAAN » :

— de grafische voorschriften van het oorspronkelijk plan, enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor het handels- en ambachtelijk gebied, de school en het kinderdagverblijf;

— deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, de bestemmingen (herbestemmingen) van het gebied voor bijgebouwen op het bijzonder bestemmingsplan niet verduidelijken;

— alle voorschriften van het plan, enkel in zoverre deze, in een perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorziet dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten, onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

- In het op maandag 28 maart 1960 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 49-02/03 - MUTSAARDWIJK » :

— het oorspronkelijk plan en de grafische voorschriften van het op 27 september 1962 gewijzigd plan, enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, de bestemmingen (herbestemmingen) van het « gebied alleen voor bijgebouwen » op het bijzonder bestemmingsplan niet verduidelijken;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

3° en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il permet des actes et travaux autres que le logement en intérieur d'îlot;

— les prescriptions graphiques du plan qui sont incluses en tout ou en partie en zone d'intérêt régional du projet de plan régional d'affectation du sol;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 50/05-06 - ILOTS COMPRIS ENTRE LES AVENUES WANNECOUTER, DE L'ARAUCARIA, DES PAGODES, LA RUE DE BEYSEGHEM, LE LASKOUTER ET LA RUE DES MOUTONS QUARTIER DE VERSAILLES » approuvé le 27 février 1958 :

— l'article 1<sup>er</sup>, Titre I, « Zone de construction de villas isolées ou jumelées », du plan modifié le 5 mai 1967 et le 7 avril 1969, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour par immeuble pour les professions libérales;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 7, titre II. « Zone de construction en ordre continu. Destination », du plan modifié le 5 mai 1967 et le 7 avril 1969, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour l'artisanat et les commerces;

— l'article 14, Titre III « Construction groupées. Destination », du plan modifié le 5 mai 1967 et le 7 avril 1969, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les petits métiers, l'artisanat et les commerces;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 31R/2/3/4 - QUARTIER AVENUE DE LA REINE » approuvé le 24 février 1960 :

— les prescriptions graphiques du plan d'origine uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour la zone commerciale et la zone artisanale, l'école et la crèche;

— en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne précisent pas les affectations (les réaffectations) de la zone de construction en annexe au plan particulier d'affectation du sol;

— l'ensemble des prescriptions du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 49-02/03 - QUARTIER MUTSAARD » approuvé le lundi 28 mars 1960 :

— le plan d'origine et les prescriptions graphiques du plan modifié le 27 septembre 1962, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, ils ne précisent pas les affectations (les réaffectations) de la « zone de construction en annexe exclusivement » au plan particulier d'affectation du sol.

— artikel 2.1 « Handel en ambacht », enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor kleinhandelszaken en handelszaken voor de eerste behoeften (benzinstations en garages), werkplaatsen, bergplaatsen, opslagplaatsen, laboratoria en drankwinkels;

— artikel 9, titel II, « Gebied voor gesloten of aaneensluitende bouwwerken. Bestemming », van het op 27 september 1962 gewijzigd plan, enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor kleine beroepen, ambachtelijke zaken, openbare kunstwerken en gebouwen en kleine ambachtelijke zakenelijke bedrijven;

— alle voorschriften van het plan, enkel inzoverre deze, in een perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten, onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

- In het op 15 juni 1964 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 51-11/12 - OORLOGSKRUISENLAANWIJK » :

— de grafische voorschriften, enkel inzoverre :

1° deze, in een perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten, onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of de verfraaiing ervan aan te moedigen;

2° deze, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en ambachtelijke zaken;

3° deze, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

4° deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en vrije scholen;

5° deze, in een gebied voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, een handels- een woonbestemming voorzien (Grafische schorsing van het huisvestings- en handelsgebied van het bijzonder bestemmingsplan gelegen in het gebied voor uitrustingen op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan);

6° deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaten op meer dan 20m vanaf de bouwlijn;

7° deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, de bestemmingen (herbestemmingen) van het gebied voor bijgebouwen op het bijzonder bestemmingsplan niet verduidelijken;

— artikel 8 « Handelszaken », enkel inzoverre :

1° het, in een woongebied met residentieel karakter en in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de beroepen en vakken die uitgeoefend worden in een gesloten huis;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— l'article 2.1, « Commerce et artisanat », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces de détail et de première nécessité (stations services et garages), les ateliers, remises, dépôts, laboratoires et débits de boissons;

— l'article 9, Titre II, « Zone de constructions en ordre continu ou fermé. Destination », du plan modifié le 27 septembre 1962, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les petits métiers, l'artisanat, les ouvrages et établissements publics et les petites industries artisanales;

— l'ensemble des prescriptions du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 51-11/12 - QUARTIER DE L'AVENUE DES CROIX DE GUERRE » approuvé le 15 juin 1964 :

— les prescriptions graphiques, uniquement dans la mesure où :

1° en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

2° en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et l'artisanat;

3° en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

4° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et écoles libres;

5° en zone d'équipements d'intérêt collectif ou de service public du projet de plan régional d'affectation du sol, elles prévoient une affectation de commerces et d'habitations (Abrogation graphique de la zone affectée au commerce et à l'habitation du plan particulier d'affectation du sol comprise dans la zone d'équipements du projet de plan régional d'affectation du sol);

6° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles permettent des actes et travaux au-delà de 20 m du front bâti;

7° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne précisent pas les affectations (les réaffectations) de la zone d'annexe au plan particulier d'affectation du sol;

— l'article 8. « Commerces », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation à prédominance résidentielle, et zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour des métiers et professions s'exerçant en maison fermée;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

- In het op 12 september 1967 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 50-20/21 - VERLENGDE VERSAILLESLAAN WIJK TUSSEN DE BEIZEGEMSTRAAT, F. VEKEMANSSTRAAT EN RANBEEKSTRAAT, KORTE GROENWEG, BRUYNSTRAAT, KRAATVELDSTRAAT EN MARIENDAAL » :

— artikel 2 « Bestemming van de gebieden voor bouwwerken », van het op 16 januari 1973 en 6 oktober 1975 gewijzigd plan, enkel in zoverre :

1° het, in een woongebied met residentieel karakter, in een typisch woongebied en in een lint voor handelskernen op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken, productie-activiteiten, kantoren (beroepen of vakken die in een gesloten woning uitgeoefend worden);

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

- In het op 10 september 1968 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 48-02 HUIZENBLOKKEN TUSSEN HOUBA DE STROOPERLAAN, CITROEN-BOMENLAAN, GENERAAL DE CEUNINCKLAAN, DIKKEBEUKLAAN, ROMEINSESTEENWEG EN ROMEINSE OPRIT » :

— artikel 2 « Bestemming », enkel in zoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en ambachtelijke zaken;

— artikel 2 « Bestemming », enkel in zoverre, het in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken, ambachtelijke zaken en openbare of particuliere uitrustingen;

— artikel 4, « Implanting », enkel in zoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat op het binnenterrein van een huizenblok die geen verband houden met de huisvesting;

— artikel 16 « Reclame », enkel in zoverre :

1° het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor beroepen en vakken die in gesloten woningen uitgeoefend worden;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— de grafische voorschriften, enkel in zoverre deze, in een perimeter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten, onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

- In het op 6 oktober 1970 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 50-24/25 - PERCELEN TUSSEN KORTE GROENWEG, GROENWEG, RANSBEEKSTRAAT EN TWEEBEEK » :

— het « Gebied voor de aanleg van sportterreinen en de voorzieningen ervan (legende) » van het bestemmingsplan, enkel in zoverre het, in een groengebied met hoogbiologische waarde op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat die dit in het gedrang brengen;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 50-20/21 - AVENUE VERSAILLES PROLONGEE QUARTIER COMPRIS ENTRE LES RUES BEYSEGHEM, F. VEKEMANS ET DE RANBEEK, LE CHEMIN VERT ET LE PETIT CHEMIN VERT, LES RUES BRUYN ET DU CRAETVELD ET LA VAL MARIA » approuvé le 12 septembre 1967 :

— l'article 2, « Affectation des zones de construction », du plan modifié le 16 janvier 1973 et le 6 octobre 1975, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation à prédominance résidentielle, zone d'habitation et liseré de noyau commercial du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces, activités productives, bureaux (professions ou métiers s'exerçant en maison fermée);

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol :

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 48-02 ILOTS COMPRIS ENTRE LES AVENUES HOUBA DE STROOPER, DES CITRONNIERS, GENERAL DE CEUNINCK, DE L'ARBRE BALLON, LA CHAUSSEE ROMAINE ET LA RAMPE ROMAINE » approuvé le 10 septembre 1968 :

— l'article 2, « Destination », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et l'artisanat;

— l'article 2, « Affectation », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces, l'artisanat et les équipements publics ou privés;

— l'article 4, « Implantation », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il permet des actes et travaux autres que le logement en intérieur d'îlot;

— l'article 16, « Publicité », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour des métiers et professions s'exerçant en maison fermée;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol.

— les prescriptions graphiques, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 50-24/25 - PARCELLES COMPRISES ENTRE LE PETIT CHEMIN VERT, LE CHEMIN VERT, LA RUE DE RANSBEEK ET LE TWEEBEEK » approuvé le 6 octobre 1970 :

— la « Zone réservée à l'implantation de terrains de sports et son équipement (légende) » du plan de destination, uniquement dans la mesure où, en zone verte de haute valeur biologique du projet de plan régional d'affectation du sol, elle autorise des actes et travaux qui la mettent en cause;

— de grafische voorschriften betreffende het « Gebied voor de aanleg van sportterreinen en de uitrusting ervan (legende) », enkel in zoverre deze, in een gebied voor sport- en vrijetijdsactiviteiten in de open lucht op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijken dat de terreinoppervlakte van de infrastructuur en bouwwerken niet meer mag bedragen dan 20 % van het huizenblok of het gedeelte van het huizenblok;

— de grafische voorschriften van het « Bouwgebied. Bestemming », enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

- In het op 30 oktober 1975 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 48/15-16bis - HUIZENBLOK TUSSEN REPER-VREVENSTRAAT, F. STERCKXSTRAAT EN HOUBA DE STROOPERLAAN » :

— artikel 2 a) « Bouwgebied voor de huisvesting », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de commerciële uitrustingen;

- In het op 14 oktober 1986 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 50-70- TRASSERSWEGWIJK » :

— artikel 2 « Bestemming van de gebouwen en de niet-bebouwde gebieden », enkel in zoverre :

1° het, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat die dit in het gedrang brengen (Grafische schorsing van het gebied voor sociale uitrusting en huisvesting, landbouwgronden van het bijzonder bestemmingsplan gelegen in het groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan);

2° het, in een woongebied met residentieel karakter en in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de sociale voorzieningen;

- In het bijzonder bestemmingsplan « WIJK NR. 3 MAROLLENKAPPELE (URSULINENSTRAAT, HEILIGE GEESTSTRAAT, KAPELLEPLEIN, BLAESSTRAAT, ST-HISLEINSSTRAAT, HUIDEVETTERSSTRAAT EN VAN DER WEYDENSTRAAT) » :

— artikel 2.2.1 « Gebouwen met monofunctionele bestemming », enkel in zoverre :

1° het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de ambachtelijke en/of handelsondernemingen;

2° de verdeling van de bestemmingen vermeld wordt per perceel of in percentage en niet aan de hand van de oppervlaktegrens per onroerend goed;

- In het bijzonder bestemmingsplan « NR. 97-03 BLOEMENWIJK » :

— artikelen 2.1.1. en 2.1.2 « Gebouwen met monofunctionele bestemming », Huizenblok 3, enkel in zoverre :

1° deze, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de kantoren en handelszaken;

2° de verdeling van de bestemmingen wordt vermeld per perceel of in percentage en niet aan de hand van de oppervlaktegrens per onroerend goed;

— artikel 2.1.2 en artikel 2.2 « Gebouwen met monofunctionele bestemming », huizenblok 18, enkel in zoverre :

1° deze, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— les prescriptions graphiques relatives à la « Zone réservée à l'implantation de terrains de sports et son équipement (légende) », uniquement dans la mesure où, en zone de sports et de loisirs du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne précisent pas que la superficie au sol des infrastructures et constructions ne peut excéder 20 % de l'îlot ou la partie de l'îlot;

— les prescriptions graphiques relatives à la « Zone de construction. Destination », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 48/15-16BIS - ILOT COMPRIS ENTRE LES RUES REPER-VREVEN, F. STERCKX ET L'AVENUE HOUBA DE STROOPER » approuvé le 30 octobre 1975 :

— l'article 2 a) « Zone de bâtisse destinée au logement », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour l'équipement commercial;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 50-70 - QUARTIER TRASSERSWEG » approuvé le 14 octobre 1986 :

— l'article 2. « Affectation des bâtiments et des zones non construites », uniquement dans la mesure où :

1° en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des actes et travaux qui la mettent en cause (Suspension graphique de la zone d'équipement social et de logement, de terrains agricoles du plan particulier d'affectation du sol comprise dans la zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol).

2° en zone d'habitation à prédominance résidentielle et zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour l'équipement social;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « QUARTIER N° 3 MAROLLES - CHAPELLE » (RUES DES URSULINES, DU ST-ESPRIT, LA PLACE DE LA CHAPELLE, RUE BLAES, ST-GHISLAIN, DES TANNEURS ET VAN DER WEYDEN) » :

— l'article 2.2.1. « Bâtiments à affectation monofonctionnelle », uniquement dans la mesure où :

1° en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les entreprises artisanales et/ou commerciales;

2° le découpage des affectations est indiqué par parcelles ou par pourcentage et non en limite de superficie par immeuble;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 97-03 QUARTIER FLEURS » :

— les articles 2.1.1 et 2.1.2 « Bâtiments à affectation monofonctionnelle », Ilôt 3, uniquement dans la mesure où :

1° en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, ils ne prévoient pas de limite de superficie planchers par immeuble pour les bureaux et les commerces;

2° le découpage des affectations est indiqué par parcelles ou par pourcentage et non en limite de superficie par immeuble;

— l'article 2.1.2 et l'article 2.2. « Bâtiments à affectation monofonctionnelle », îlot 18, uniquement dans la mesure où :

1° en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, ils ne prévoient pas de limite de superficie planchers par immeuble pour les commerces

2° de verdeling van de bestemmingen vermeld wordt per perceel en niet aan de hand van de oppervlaktedrempel per onroerend goed;

— artikel 2.2 en artikel 2.3 « Gebouwen met gemengde bestemming », huizenblok 19, enkel inzoverre :

1° deze, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten;

2° de verdeling van de bestemmingen aangeduid wordt per perceel en niet per oppervlaktedrempel per onroerend goed;

— artikel 2.1.2, artikel 2.2 en artikel 2.3 « Gebouwen met monofunctionele bestemming », huizenblok 16, enkel inzoverre :

1° deze, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de kantoren, handelszaken en administratieve activiteiten;

2° de verdeling van de bestemmingen aangeduid wordt per perceel of in percentage en niet per oppervlaktedrempel per onroerend goed;

- In het bijzonder bestemmingsplan « NR. 60-35 WIJK NR. 2 « MAROLLEN-NIEUWLAND » (NOORD-ZUIDVERBINDING, VAN DER WEYDENSTRAAT, HUIDEVETTERS-STRAAT EN ZUIDLAAN) » :

— artikelen 2.1.3 en 2.1.4 « Gebouwen voor ambachtelijke en/of handelsonderneming - voor animatie en handel », enkel inzoverre :

1° deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de ambachts- en/of handelsondernemingen;

2° de verdeling van de bestemmingen aangeduid wordt per perceel of in percentage en niet per oppervlaktedrempel per onroerend goed.

- In het op 13 maart 1959 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 45J/3/5 MINIEMENWIJK » :

— alle voorschriften van het plan, inzoverre deze, in een perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van de uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten, onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

- In het op 17 februari 1967 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 46/21- WIJK NOORDSTATION » :

— artikel 10 « Bijzondere bepalingen voor de bouwgebieden », enkel inzoverre het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de handelszaken de gebruikelijke aanvulling moeten vormen op de voorziene activiteiten;

— alle grafische voorschriften die geheel of gedeeltelijk vervat zitten in een gebied van gewestelijk belang op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— alle voorschriften van het plan, enkel inzoverre deze, in een perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van de uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten, onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

— artikel 2.1.1 « Woongebied, gebieden A en A' » van het op 21 februari 1989 en 7 juni 1989 gewijzigd plan, enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en animatiefuncties;

2° le découpage des affectations est indiqué par parcelles et non en limite de superficie par immeuble;

— l'article 2.2 et l'article 2.3. « Bâtiments à affectation mixtes », Ilot 19, uniquement dans la mesure où :

1° en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, ils ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et les équipements d'intérêt collectif ou de service public;

2° le découpage des affectations est indiqué par parcelles et non en limite de superficie par immeuble;

— l'article 2.1.2, l'article 2.2 et l'article 2.3 « Bâtiments à affectation monofonctionnelle », Ilot 16, uniquement dans la mesure où :

1° en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, ils ne prévoient pas de limite de superficie planchers par immeuble pour les bureaux, les commerces et les activités administratives;

2° le découpage des affectations est indiqué par parcelles ou par pourcentage et non en limite de superficie par immeuble;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 60-35 QUARTIER N° 2 « MAROLLES - TERRE NEUVE » (JONCTION NORD-MIDI, RUE R. VAN DER WEYDEN, RUE DES TANNEURS ET BOULEVARD DU MIDI) », :

— l'article 2.1.3 et l'article 2.1.4. « Bâtiments affectés à l'entreprise artisanale et/ou commerciale - à l'animation et au commerce », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, ils ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les entreprises artisanales et/ou commerciales;

2° le découpage des affectations est indiqué par parcelles ou par pourcentage et non en limite de superficie par immeuble.

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 45J/3/5 - QUARTIER DES MINIMES » approuvé le 13 mars 1959 :

— l'ensemble des prescriptions du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 46/21 - QUARTIER DE LA GARE DU NORD » approuvé le 17 février 1967 :

— l'article 10 « Disposition particulières aux zones de construction », uniquement dans la mesure où, en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que les commerces doivent constituer le complément usuel des activités prévues;

— l'ensemble des prescriptions graphiques incluses en tout ou en partie dans une zone d'intérêt régional en zone d'intérêt régional du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'ensemble des prescriptions du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

— l'article 2.1.1, « Zone d'habitation, zones A et A' », du plan modifié le 21 février 1989 et le 7 juin 1989, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces, et les fonctions d'animation;

— artikel 2.1.2 « Woongebied, gebieden B en C », van het op 21 februari 1989 en 7 juni 1989 gewijzigd plan, enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kleinhandelszaken en diensten;

— artikel 2.2 « Gemengd woon- en bedrijfsgebied », van het op 21 februari 1989 en 7 juni 1989 gewijzigd plan, enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor werkplaatsen;

2° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden opslagplaatsen toelaat;

— artikel 2.4.2 « Gebied voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten, gebied F », van het op 21 februari 1989 en 7 juni 1989 gewijzigd plan, enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de sociale en culturele uitrustingen;

— artikel 2.5 « Gebied voor uitrustingen van collectief belang en/of van openbare diensten en/of voor kantoren », van het op 21 februari 1989 en 7 juni 1989 gewijzigd plan, enkel inzoverre het, in een gebied voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, kantoren en handelszaken voorziet;

— artikel 2, « Bestemmingen van de gebouwen », van het op 10 november 1983 gewijzigd plan, enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de openbare uitrustingen en handelsactiviteiten;

2° het, in een gebied voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden bestemmingen toelaat;

3° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden kleine opslagplaatsen toelaat;

4° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 5 « Gebied voor koeren en tuinen met bouw van bijgebouwen », van het op 10 november 1983 gewijzigd plan, enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, de bestemmingen (herbestemmingen) van het gebied voor koeren en tuinen met de met beperkte bijgebouwen op het bijzonder bestemmingsplan niet verduidelijkt;

- In het op 7 juli 1970 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 40/30/31BIS LOUIZAWIJK » :

— artikel I.2.a) « Bouwgebied. Bestemming », enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied en in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren, handelszaken en productie-activiteiten;

2° het, in een typisch woongebied en in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen drempel voorziet van het aantal kamers per hotelinrichting;

3° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 4 « Gebieden voor koeren en tuinen », enkel inzoverre het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, de toegelaten bestemmingen (herbestemmingen) niet verduidelijkt :

— artikel 6 « Afwijkingsgebied », enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied en in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren, handelszaken en productie-activiteiten;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

3° het, in een typisch woongebied en in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen drempel voorziet van het aantal kamers per hotelinrichting;

— l'article 2.1.2, « Zone d'habitation, zones B et C », du plan modifié le 21 février 1989 et le 7 juin 1989, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces de détail et les services;

— l'article 2.2, « Zone mixte d'habitation et d'entreprises », du plan modifié le, 21 février 1989 et le 7 juin 1989, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour l'atelier;

2° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des dépôts non autorisés;

— l'article 2.4.2, « Zone d'équipements d'intérêt collectif ou/ou de service public, zone F », du plan modifié le 21 février 1989 et le 7 juin 1989, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements culturels et sociaux;

— l'article 2.5, « Zone d'équipements d'intérêt collectif ou/ou de service public et/ou de bureaux », du plan modifié le 21 février 1989 et le 7 juin 1989, uniquement dans la mesure où, en zone d'équipements d'intérêt collectif ou de service public du projet de plan régional d'affectation du sol, il prévoit. des bureaux et des commerces;

— l'article 2, « Affectations des bâtiments », du plan modifié le 10 novembre 1983, uniquement dans la mesure où

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements publics et les activités commerciales;

2° en zone d'équipements d'intérêt collectif ou de service public prévues par le projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des affectations non autorisées;

3° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des petits dépôts non autorisés;

4° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 5, « Zone de cours et jardins avec construction d'annexes », du plan modifié le 10 novembre 1983, uniquement dans la mesure où en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas les affectations (les réaffectations) de la zone de cours et jardins avec construction d'annexes limitées au plan particulier d'affectation du sol;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 40/30/31BIS QUARTIER LOUISE » approuvé le 7 juillet 1970 :

— l'article I.2.a) « Zone de bâtisse. Destination », uniquement dans la mesure où

1° en zone d'habitation et zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux, commerces, activités productives;

2° en zone d'habitation et zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite du nombre de chambres par établissement hôtelier;

3° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 4. « Zones de cours et jardins », uniquement dans la mesure où, en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas les affectations (les réaffectations) autorisées;

— l'article 6. « Zone de dérogations », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation et en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux, commerces et activités de productions;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

3° en zone d'habitation et zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite du nombre de chambres par établissement hôtelier;

— alle voorschriften van het plan, enkel in zoverre deze, in een perimenter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten, onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

- In het op 8 april 1993 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 60-07bis WIIK ANTWERPEN-IJZER (ZONE 7) LEOPOLD II-LAAN TUSSEN SAINCTELETTEPLEIN EN ANTWERPSEPOORT » :

— artikel 2.1.1 « Gebouwen voor de huisvesting », enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied en in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, het behoud van activiteiten (groothandel, opslagplaatsen) die niet met de voorziene activiteiten overeenstemmen, toelaat;

2° het, in een typisch woongebied en in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken, kantoren, ambachtelijke activiteiten, werkplaatsen en uitrustingen;

3° het, per huizenblok, grotere kantooppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

4° het, in een typisch woongebied en in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden (bestaande) groothandelsactiviteiten en opslagplaatsen toelaat;

- In het op 23 januari 1968 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 41/25 - 26 - GEBOUWEN IN DE WETSTRAAT NRS 209 TOT 213, OUDERGEMLAAN NRS 1 TOT 11 EN BREYDELSTRAAT NRS 50 TOT 54 » :

— artikel 2.2 « Algemene voorschriften, gordels voor animatie en handel », van het op 5 juli 1989 en 29 oktober 1992 gewijzigd plan, enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied en in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kleine handelszaken, uitrustingen van collectief belang en kleine ambachtelijke zakenelijke werkplaatsen;

2° het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de handelszaken de gebruikelijke aanvulling moeten vormen op de voorziene activiteiten;

— artikel 6, « Algemene voorschriften, gebied voor koeren en tuinen met beperkte bouw van bijgebouwen », van het op 5 juli 1989 en 29 oktober 1992 gewijzigd plan, enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, de bestemmingen van het gebied voor koeren en tuinen op het bijzonder bestemmingsplan niet verduidelijkt;

— artikel 2.1.2 « Algemene voorschriften, gebouwen voor administratieve activiteiten », van het op 5 juli 1989 en 29 oktober 1992 gewijzigd plan, enkel in zoverre :

1° het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, allerlei verboden (niet bepaalde) activiteiten toelaat;

2° het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de handelszaken de gebruikelijke aanvulling moeten vormen op de voorziene activiteiten;

- In het op 5 juli 1989 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 60-01 en 60-02 LEOPOLDSWIJK GEVORMD DOOR DE HUIZENBLOKKEN : BELLIARD - MONTOYER - AARLEN - TRIER - ANDENNE - WIERTZ EN VAUTIERSTRAAT » :

— artikel 4 van het oorspronkelijk plan « Voorschriften betreffende de het gebied voor bijgebouwen », enkel in zoverre het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, de bestemmingen van het gebied voor bijgebouwen op het bijzonder bestemmingsplan niet verduidelijkt;

— l'ensemble des prescriptions du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 60-07BIS QUARTIER ANVERS - YSER (ZONE 7) BD. LEOPOLD II ENTRE PLACE SAINCTELETTE ET PORTE D'ANVERS » approuvé le 8 avril 1993 :

— l'article 2.1.1. « Bâtiments affectés à l'habitation », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation et zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise le maintien d'activités qui ne correspondent pas (commerces de gros, dépôts) aux affectations prévues;

2° en zone d'habitation et zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces, bureaux, activités artisanales, ateliers et équipements;

3° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

4° en zone d'habitation et zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des commerces de gros et dépôts (existants) non autorisés;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 41/25-26 - IMMEUBLES SIS A FRONT DE LA RUE DE LA LOI N° 209 A 213, DE L'AVENUE D'AUDERGHEM N° 1 A 11 ET DE LA RUE BREYDEL N° 50 A 54 » approuvé le 23 janvier 1968 :

— l'article 2,2, « Prescriptions générales, cordons d'animation et de commerce », du plan modifié le 5 juillet 1989 et le 29 octobre 1992, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation et de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les petits commerces, les équipements d'intérêt collectif, et les petits ateliers d'artisanat;

2° en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que les commerces doivent constituer le complément usuel des activités prévues;

— l'article 6, « Prescriptions générales, Zone de cours et jardins avec construction d'annexe limitée », du plan modifié le 5 juillet 1989 et le 29 octobre 1992, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas les affectations de la zone cours et jardins au plan particulier d'affectation du sol;

— l'article 2,1,2, « Prescriptions générales, bâtiments affectés aux activités administratives », du plan modifié le 5 juillet 1989 et le 29 octobre 1992, uniquement dans la mesure où :

1° en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise toutes sortes d'activités (non définies) non autorisées;

2° en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que les commerces doivent constituer le complément usuel des activités prévues;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 60-01 ET 60-02 QUARTIER LEOPOLD FORME PAR LES ILOTS : RUES BELLIARD - MONTOYER - ARLON - DE TREVES - D'ANDENNE - WIERTZ - VAUTIER » approuvé le 5 juillet 1989 :

— l'article 4 du plan d'origine « Prescriptions relatives à la zone d'annexe », uniquement dans la mesure où, en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas les affectations de la zone d'annexe au plan particulier d'affectation du sol;



- In het op 22 april 1993 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « nr. 60-04BIS - HAMERWIJK »

— artikel 2.1.1 « Algemene voorschriften, woongebouwen », enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kleinhandelszaken, handelsactiviteiten, werkplaatsen en vrije beroepen;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 2.1.2 « Gebouwen voor administratie-activiteiten », enkel inzoverre :

1° het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de handelszaken de gebruikelijke aanvulling moeten vormen op de voorziene activiteiten;

2° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren, uitrustingen van collectief belang, handelszaken en werkplaatsen;

3° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen drempel voorziet van het aantal kamers per hotelinrichting;

4° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 6 « Gebied voor koeren en tuinen met de met beperkte bijgebouwen », enkel inzoverre het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, de bestemmingen van het gebied voor koeren en tuinen met met beperkte bijgebouwen op het bijzonder bestemmingsplan niet verduidelijkt;

- In het op 24 juni 1993 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « nr. 60-13 WIJK RESIDENCE PALACE » :

— artikel 2.1.2 « Gebouwen bestemd voor administratieve activiteiten », enkel inzoverre :

1° het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

2° het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, de bestemmingen (herbestemmingen) van het gebied voor gebouwen bestemd voor administratieve activiteiten op het bijzonder bestemmingsplan niet verduidelijkt;

— artikel 2.1.4 « Algemene voorschriften « Gebouwen voor uitrustingen van collectief belang of voor sport », enkel inzoverre :

1° het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de handelszaken de gebruikelijke aanvulling moeten vormen op de voorziene activiteiten;

2° het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— artikel 2.2.1 Algemene voorschriften « Gordel voor animatie en handel », enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kleine handelszaken van eerste behoeften, kleine uitrustingen van collectief belang of voor sport en kleine ambachtelijke zaken;

2° het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de handelszaken (kleine handelszaken van eerste behoeften) de gebruikelijke aanvulling moeten vormen op de voorziene activiteiten;

— artikel 6 Algemene voorschriften « Gebied voor koeren en tuinen met met beperkte bijgebouwen », enkel inzoverre het, in een typisch woongebied en in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, de bestemmingen (herbestemmingen) van het gebied voor koeren en tuinen met beperkte bijgebouwen op het bijzonder bestemmingsplan niet verduidelijkt;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 60-04BIS - QUARTIER MARTEAU » approuvé le 22 avril 1993 :

— l'article 2.1.1. « Prescriptions générales, bâtiments affecté à l'habitation », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour le commerce de détail, les activités commerciales, les ateliers et les professions libérales;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol,

— l'article 2.1.2 « Bâtiments affectés aux activités administratives », uniquement dans la mesure où :

1° en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que les commerces doivent constituer le complément usuel des activités prévues;

2° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux, équipements d'intérêt collectif, commerces, et ateliers;

3° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite du nombre de chambres par établissement hôtelier;

4° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol,

— l'article 6 « Zone de cours et jardins avec construction d'annexe limitée », uniquement dans la mesure où, en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas les affectations de la zone de cours et jardins avec construction d'annexe limitée au plan particulier d'affectation du sol;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 60-13 QUARTIER « RESIDENCE PALACE » approuvé le 24 juin 1993 :

— l'article 2.1.2. « Bâtiments affectés aux activités administratives », uniquement dans la mesure où :

1° en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie planchers par immeuble pour les commerces;

2° en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas les affectations (les réaffectations) de la zone de bâtiments affectés à des activités administratives au plan particulier d'affectation du sol;

— l'article 2.1.4. Prescriptions générales « Bâtiments affectés aux équipements d'intérêt collectif ou de sports », uniquement dans la mesure où :

1° en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que les commerces doivent constituer le complément usuel des activités prévues;

2° en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie planchers par immeuble pour les commerces;

— l'article 2.2.1. Prescriptions générales « Cordon d'animations et commerces », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les petits commerces de première nécessité, petits équipements d'intérêt collectif ou de sports, et le petit artisanat;

2° en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que les commerces (petits commerces de première nécessité) doivent constituer le complément usuel des activités prévues;

— l'article 6 Prescriptions générales « Zone de cours et jardins avec construction d'annexes limitée », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation et zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas les affectations (les réaffectations) de la zone de cours et jardins avec construction d'annexes limitée au plan particulier d'affectation du sol;

— artikel 7, Algemene voorschriften « Gebied voor bijgebouwen », enkel in zoverre het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, de bestemmingen (de herbestemmingen) van het gebied voor bijgebouwen op het bijzonder bestemmingsplan niet verduidelijkt;

- In het op 23 januari 1968 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 41/25-26 - GEBOUWEN IN WETSTRAAT NRS 209 TOT 213, OUDERGEMLAAN NRS 1 TOT 11 EN BREYDELLAAN NRS 50 TOT 54 » :

— artikel 2.3.2 « Gebouw voor woningen en uitrustingen van collectief belang » van het op 5 juli 1989 en 29 oktober 1992 gewijzigd plan, enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen van collectief belang;

— artikel 2.3.4 « Gebouw bestemd voor woningen en hotelactiviteiten », van het op 5 juli 1989 en 29 oktober 1992 gewijzigd plan, enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen drempel voorziet van het aantal kamers per hotelinrichting;

— artikel 2.1.4 « Gebouwen voor uitrustingen van collectief belang » van het op 5 juli 1989 en 29 oktober 1992 gewijzigd plan, enkel in zoverre het, in een gebied voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden handelszaken en kantoren toelaet;

- In het op 5 juli 1989 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 60-01 EN 60-02 LÉOPOLDSWIJK GEVORMD DOOR DE HUIZENBLOKKEN : BELLIARD - MONTOYER - AARLEN - TRIER - ANDENNE - WIERTZ - VAUTIERSTRAAT » :

— artikel 2.2 « Voorschriften betreffende de bestemmingen van de bouwwerken », enkel in zoverre het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de handelszaken de gebruikelijke aanvulling moeten vormen op de voorziene activiteiten;

- In het op 9 december 1968 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 40-20- 'S HEERENHUISLAANWIJK » :

— artikel 2 Bestemming (15/10/92), enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de vrije beroepen;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaet dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— alle voorschriften van het plan, enkel in zoverre deze, in een perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarden of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

— artikel 2. Bestemming (9/12/68), enkel in zoverre het, in een gebied voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, een woonbestemming voorziet (Grafische schorsing van het woongebied van het bijzonder bestemmingsplan gelegen in het gebied voor uitrustingen op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan);

- In het op 7 juli 1970 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 40/30/31BIS LOUIZA-WIJK » :

— artikel I.2 a) « Bouwgebied. Bestemming », enkel in zoverre, het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de handelszaken de gebruikelijke aanvulling moeten vormen op de voorziene activiteiten;

— l'article 7, Prescriptions générales. « Zone d'annexes », uniquement dans la mesure où, en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas les affectations (les réaffectations) de la zone d'annexes au plan particulier d'affectation du sol;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 41/25-26 - IMMEUBLES SIS A FRONT DE LA RUE DE LA LOI N° 209 A 213, DE L'AVENUE D'AUDERGHEM N° 1 A 11 ET DE LA RUE BREYDEL N° 50 A 54 » approuvé le 23 janvier 1968 :

— l'article 2,3,2, « Bâtiment affecté à la mixité d'habitat et d'équipements d'intérêt collectif », du plan modifié le 5 juillet 1989 et le 29 octobre 1992, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements d'intérêt collectif;

— l'article 2,3,4, « Bâtiment affecté à la mixité d'habitat et aux activités hôtelières », du plan modifié le 5 juillet 1989 et le 29 octobre 1992, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite du nombre de chambres par établissement hôtelier;

— l'article 2,1,4, « Bâtiments affectés aux équipements d'intérêt collectif », du plan modifié le 5 juillet 1989 et le 29 octobre 1992, uniquement dans la mesure où, en zone d'équipements d'intérêt collectif ou de service public du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des commerces et des bureaux non autorisées;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 60-01 ET 60-02 QUARTIER LÉOPOLD FORME PAR LES ILOTS : RUES BELLIARD - MONTOYER - ARLON - DE TREVES - D'ANDENNE - WIERTZ - VAUTIER » approuvé le 5 juillet 1989 :

— l'article 2,2, « Prescriptions relatives aux affectations des constructions », uniquement dans la mesure où, en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que les commerces doivent constituer le complément usuel des activités prévues;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 40-20 - QUARTIER DE L'AVENUE 'S HEERENHUIS » approuvé le 9 décembre 1968 :

— l'article 2. Affectation.(15/10/92), uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les professions libérales;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'ensemble des prescriptions du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

— l'article 2. Destination.(9/12/68) uniquement dans la mesure où, en zone d'équipements d'intérêt collectif ou de service public du projet de plan régional d'affectation du sol, il prévoit une affectation de logement (Suspension graphique de la zone logement du plan particulier d'affectation du sol comprise dans la zone d'équipements du projet de plan régional d'affectation du sol);

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 40/30/31BIS QUARTIER LOUISE » approuvé le 7 juillet 1970 :

— l'article I.2 a) « Zones de bâtisse. Destination », uniquement dans la mesure où, en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que les commerces doivent constituer le complément usuel des activités prévues;

— alle voorschriften van het plan, enkel in zoverre deze, in een perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of de verfraaiing ervan aan te moedigen;

— de grafische voorschriften van de « Gebieden voor koeren en tuinen (legende) », enkel in zoverre deze, in een gebied voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, een gebied voor koeren en tuinen voorzien;

— de grafische voorschriften van de « Bouwgebieden en de gebieden voor koeren en tuinen (legende) », enkel in zoverre deze, in een gebied voor uitrusting van collectief belang of van openbare diensten op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, bouwgebieden en gebieden voor koeren en tuinen voorzien;

- In het op 14 november 1952 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 50-01BIS VAN PRAETWIJK » :

— de grafische voorschriften van het plan, enkel in zoverre deze, in een parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, de bestemmingen (herbestemmingen) van het reservegebied op het bijzonder bestemmingsplan niet verduidelijken;

— artikel 13 « Handel : reclameboodschappen », enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken, beroepen of vakken die in zogeheten gesloten woningen uitgeoefend worden;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

- In het op 20 oktober 1956 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 48-05- PRINS KARELSQUAREWIJK » :

— artikel 2 « Bestemmingen van de gebouwen », van het op 15 december 1981 en 31 mei 1990 gewijzigd plan, enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken, kleine ambachtelijke zaken, bedrijven, werkplaatsen, opslagplaatsen en kantoren;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 8 « Gebied voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten » gewijzigd plan, enkel in zoverre het, in een parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de handelingen en werken strikt noodzakelijk moeten zijn voor de sociale, recreatieve, pedagogische of landschapsfunctie van het gebied;

— artikel 9 « Groengebied », van het op 15 december 1981 en 31 mei 1990 gewijzigd plan, enkel in zoverre het, in een parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de handelingen en werken strikt noodzakelijk moeten zijn voor de sociale, recreatieve, pedagogische of landschapsfunctie van het gebied;

— alle voorschriften van het plan, enkel in zoverre deze, in een perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of de verfraaiing ervan aan te moedigen;

— l'ensemble des prescriptions du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

— les prescriptions graphiques relatives aux « Zones de cours et jardins (légende) », uniquement dans la mesure où, en zone d'équipements d'intérêt collectif ou de service public du projet de plan régional d'affectation du sol, elles prévoient une zone de cours et jardins;

— les prescriptions graphiques relatives aux « Zones de bâtisse et zones de cours et jardins (légende) », uniquement dans la mesure où, en zone d'équipements d'intérêt collectif ou de service public du projet de plan régional d'affectation du sol, elles prévoient des zones de bâtisse et zones de cours et jardins;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 50-01BIS QUARTIER VAN PRAET » approuvé le 14 novembre 1952 :

— les prescriptions graphiques du plan, uniquement dans la mesure où, en zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne précisent pas les affectations (les réaffectations) de la zone de réserve au plan particulier d'affectation du sol;

— l'article 13, « Commerce : réclames publicitaires », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces, professions ou métiers s'exerçant en maisons dites fermées;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol.

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 48-05 - QUARTIER SQUARE PRINCE CHARLES » approuvé le 20 octobre 1956 :

— l'article 2, « Affectation des bâtiments », du plan modifié le 15 décembre 1981 et le 31 mai 1990, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces, petit artisanat, entreprises, atelier, dépôt, et le bureau;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 8, « Zone d'équipements d'intérêt collectif ou de service public », uniquement dans la mesure où, en zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que les actes et travaux doivent être strictement nécessaires à la fonction sociale, récréative, paysagère ou pédagogique de la zone;

— l'article 9, « Zone d'espace vert », du plan modifié le 15 décembre 1981 et le 31 mai 1990, uniquement dans la mesure où, en zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que les actes et travaux doivent être strictement nécessaires à la fonction sociale, récréative, paysagère ou pédagogique de la zone;

— l'ensemble des prescriptions du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- In het op 31 januari 1961 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 52-04/05/06 - WIJK VAN HET OUDE KASTEEL VAN DE MARKIES D'ASSCHE » :

— artikel 6 « Groengebied », enkel inzoverre het, in een parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de handelingen en werken strikt noodzakelijk moeten zijn voor de sociale, recreatieve, pedagogische of landschapsfunctie van het gebied;

- In het op dinsdag 12 september 1967 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 50-20/21-VERLENGDE VERSAILLES-LAAN TUSSEN BEIZEGEMSTRAAT, F. VEKEMANS-STRAAT, RANBEEKSTRAAT, GROENWEG, DE KORTE GROENWEG, BRUYN-STRAAT, KRAATVELDSTRAAT EN MARIENDAAL » :

— artikel 2, « Bestemming van de bouwgebieden (b) », van het op 16 januari 1973 en 6 oktober 1975 gewijzigd plan, enkel inzoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen;

— de grafische voorschriften betreffende de « Bouwgebieden, gebied voor koeren en tuinen, gebied voor tuintjes, wegenisgebied, openbaar groengebied », van het op 16 januari 1973 en 6 oktober 1975 gewijzigd plan, enkel inzoverre deze, in een groengebied met hoogbiologische waarde op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat die dit in het gedrang brengen (schorsing van het bouwgebied, het gebied voor koeren en tuinen, gebied voor tuintjes, het wegengebied, het gebied voor groene openbare ruimten van het bijzonder bestemmingsplan);

— de grafische voorschriften betreffende het « gebied voor sociale woningen en de uitrustingen ervan » van het op 16 januari 1973 en 6 oktober 1975 gewijzigd plan, enkel inzoverre :

1° deze, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen;

2° deze, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaten op het binnenterrein van een huizenblok die geen verband houden met de huisvesting;

— artikel 18 « gebieden voor scholen van de Stad Brussel en de vrije scholen », van het op 16 januari 1973 en 6 oktober 1975 gewijzigd plan, enkel inzoverre :

— het, in een woongebied met residentieel karakter en in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen;

— het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat op het binnenterrein van een huizenblok die geen verband houden met de huisvesting;

— artikel 19 « Gebied bestemd voor een politie-brandweerpost », van het op 16 januari 1973 en 6 oktober 1975 gewijzigd plan, enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen;

— artikel 21 « Gebied bestemd voor een cultureel en sociaal centrum », van het op 16 januari 1973 en 6 oktober 1975 gewijzigd plan, enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen;

- In het op 30 oktober 1975 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR 45/15-16BIS - HUIZENBLOK TUSSEN REPER-VREVENSTRAAT, F. STERCKXSTRAAT EN HOUBA DE STROOPERLAAN » :

— artikel 3 a) « Gebied voor de scholen van de Stad Brussel en voor de vrije scholen », enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de vrije scholen;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 52-04/05/06 - QUARTIER DE L'ANCIEN CHATEAU DU MARQUIS D'ASSCHE » approuvé le 31 janvier 1961 :

— l'article 6. « Zone d'espaces verts », uniquement dans la mesure où, en zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que les actes et travaux doivent être strictement nécessaires à la fonction sociale, récréative, paysagère ou pédagogique de la zone;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 50-20/21 - AVENUE VERSAILLES PROLONGEE QUARTIER COMPRIS ENTRE LES RUES BEYSEGHEM, F. VEKEMANS ET DE RANBEEK, LE CHEMIN VERT ET LE PETIT CHEMIN VERT, LES URES BRUYN ET DU CRAETVELD ET LA VAL MARIA » approuvé le mardi 12 septembre 1967 :

— l'article 2, « Affectation des zones de construction (b) », du plan modifié le 16 janvier 1973 et le 6 octobre 1975, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements;

— les prescriptions graphiques relatives aux « Zones de constructions, zone de cours et jardins, zone de jardinets, zone de voirie, espace vert pub », du plan modifié le 16 janvier 1973 et le 6 octobre 1975, uniquement dans la mesure où, en zone verte de haute valeur biologique du projet de plan régional d'affectation du sol, elles autorisent des actes et travaux qui la mettent en cause (suspension des zones de construction, zone de cours et jardins, zone de jardinets, zone de voirie, zone d'espaces verts publics du plan particulier d'affectation du sol);

— les prescriptions graphiques relatives à la « Zone réservée à l'habitat social et son équipement », du plan modifié le 16 janvier 1973 et le 6 octobre 1975, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements;

2° en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il permet des actes et travaux autres que le logement en intérieur d'îlot.

— l'article 18, « Zones affectées aux écoles de la Ville de Bruxelles et aux écoles libres », du plan modifié le 16 janvier 1973 et le 6 octobre 1975, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation à prédominance résidentielle et zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour l'équipement;

2° en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il permet des actes et travaux autres que le logement en intérieur d'îlot;

— l'article 19, « Zone réservée à un poste police-pompiers », du plan modifié le 16 janvier 1973 et le 6 octobre 1975, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour l'équipement;

— l'article 21, « Zone affectées à un centre culturel et social », du plan modifié le 16 janvier 1973 et le 6 octobre 1975, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour l'équipement;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 48/15-16BIS - ILOT COMPRIS ENTRE LES RUES REPER-VREVEN, F. STERCKX ET L'AVENUE HOUBA DE STROOPER » approuvé le 30 octobre 1975 :

— l'article 3 a). « Zone affectée aux écoles de la Ville de Bruxelles et aux écoles libres », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les écoles libres;

— artikel 5 « Gebied voor bijgebouwen », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor handels- of ambachtelijke zaken;

- In het op 20 oktober 1975 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR 48/17-18BIS HUIZENBLOK TUSSEN STEYLS-, THYS VANHAM-, JACOBS-FONTAINE- EN E. DELVA STRAAT » :

— artikel 2 a) « Bouwgebied voor woningen », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de commerciële uitrustingen en de ambachtelijke inrichtingen;

— artikel 3 a) « Gebied voor de scholen van de Stad Brussel », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de school van de Stad Brussel;

— artikel 4 « Gebied voor koeren en tuinen », enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handels- en ambachtelijke zaken;

2° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, de bestemmingen (herbestemmingen) van het gebied voor koeren en tuinen op het bijzonder bestemmingsplan niet verduidelijkt.

- In het op 8 juni 1989 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR 46-41- HARMONIE STRAAT - ANTWERPSE-STEENWEG, BOUDEWIJNLAAN EN HELIHAVENLAAN »;

— de grafische voorschriften gelegen tussen de Helihavenlaan, Boudewijnlaan en Fontisspiesstraat en gelegen in een gebied van gewestelijk belang op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 2 « Bestemming van de gebouwen », enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden kleine opslagplaatsen toelaat;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

3° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de openbare en particuliere uitrustingen, handelsactiviteiten en/of openbare dienstenactiviteiten, handelsinrichtingen en/of kleine werkplaatsen, kantoren - handelszaken - kleine ambachtelijke zaken - kleine werkplaatsen;

— artikel 4 « Gebied voor bijgebouwen », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, de bestemmingen (herbestemmingen) van het gebied voor bijgebouwen op het bijzonder bestemmingsplan niet verduidelijkt;

— artikel 5 « Gebied voor koeren en tuinen met beperkte bijgebouwen », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, de bestemmingen (herbestemmingen) van het gebied voor koeren en tuinen met met beperkte bijgebouwen op het bijzonder bestemmingsplan, niet verduidelijkt;

— alle voorschriften van het plan, enkel in zoverre deze, in een perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

— l'article 5. « Zone de construction en annexe », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les exploitations commerciales ou artisanales;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 48/17-18BIS - ILOT COMPRIS ENTRE LES RUES STEYLS, THYS VANHAM, JACOBS-FONTAINE ET E. DELVA » approuvé le 20 octobre 1975 :

— l'article 2 a) « Zone de bâtisses destinée au logement », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour l'équipement commercial et les installations artisanales.

— l'article 3 a) « Zone affectée aux écoles de la Ville de Bruxelles », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour l'école de la Ville de Bruxelles;

— l'article 4. « Zone de cours et jardins », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les exploitations commerciales ou artisanales;

2° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas les affectations (les réaffectations) de la zone de cours et jardins au plan particulier d'affectation du sol.

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 46-41 - RUE HARMONIE, CHEE. D'ANVERS, BD. BAUDOIN ET AV. HELIPORT. » approuvé le 8 juin 1989 :

— les prescriptions graphiques comprises entre l'avenue de l'Héliport, le boulevard Baudouin et la rue du Frontspice et situées dans la zone d'intérêt régional du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 2. « Affectation des bâtiments », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise de petits dépôts non autorisés;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

3° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements publics et privés, les activités commerciales et/ou de service public, les installations commerciales et/ou de petits ateliers, bureaux - commerces - petit artisanat - petits ateliers;

— l'article 4. « Zone de bâtiments annexes », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas les affectations (les réaffectations) de la zone de bâtiments annexes au plan particulier d'affectation du sol;

— l'article 5. « Zone de cours et jardins avec construction d'annexes limitée », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas les affectations (les réaffectations) de la zone de cours et jardins avec construction d'annexes limitée au plan particulier d'affectation du sol;

— l'ensemble des prescriptions du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- In het op 14 oktober 1986 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 50-70- WIJK TRASSERSWEG » :

— artikel 2 « Bestemming van de gebouwen en van de niet-bebouwde gebieden », enkel inzoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden landbouwterreinen toelaat :

— alle voorschriften van het plan, enkel inzoverre deze, in een perimenter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen.

- In het op 26 februari 1947 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « MATHIEU DESMARESTRAAT (VERBREDING) » :

— alle voorschriften van het plan, enkel inzoverre deze, in een perimenter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

- In het op 27 maart 1956 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 30/0102 - CELLEBROERSSTRAAT EN BOGAARDENSTRAAT » :

— artikel 1 « bestemming », enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloerooppervlakte voor de kantoren en openbare gebouwen;

2° het, per huizenblok, grotere kantooppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooppervlakten;

3° het, in een perimenter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorziet dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

- In het op 27 maart 1956 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 24/00-01 - ZESPENNINGENSTRAAT, GROOT EILAND EN FONTAINASPLEIN » :

— alle voorschriften van het plan, enkel inzoverre deze, in een perimenter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 50-70 - QUARTIER TRASSERSWEG » approuvé le 14 octobre 1986 :

— l'article 2. « Affectation des bâtiments et des zones non construites », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle et zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des terrains agricoles non autorisés;

— l'ensemble des prescriptions du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines.

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « RUE MATHIEU DESMARE (ELARGISSEMENT) », approuvé le 26 février 1947 :

— l'ensemble des prescriptions du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 30/0102 - RUE DES ALEXIENS ET RUE DES BOGARDS » approuvé le 27 mars 1956 :

— l'article 1. « Destination », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux et les constructions à destination publique;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles;

3° en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol, « N° 24/00-01 - RUE DES SIX-JETONS, RUE DE LA GRAND ILE ET PLACE FONTAINAS », approuvé le 27 mars 1956 :

— l'ensemble des prescriptions du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, ils ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- In het op 27 maart 1956 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 24/00-01 - ZESPENNINGENSTRAAT, GROOT EILAND EN FONTAINASPLEIN » :

— artikel 2.2, gebied 1, « Bestemming van de gebouwen », van het op 17 juli 1991 en 12 november 1992 gewijzigd plan, enkel inzoverre :

1° het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de handelszaken de gebruikelijke aanvulling moeten vormen op de voorziene activiteiten;

2° het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat op meer dan 20m vanaf de bouwlijn;

3° het, in een perimeter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorziet dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarden of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

- In het op 27 maart 1956 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 24/00-01 - ZESPENNINGENSTRAAT, GROOT EILAND EN FONTAINASPLEIN » :

— artikel 2.2, gebied 2 « Bestemming van de gebouwen », van het op 17 juli 1991 en 12 november 1992 gewijzigd plan, enkel inzoverre :

1° het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de handelszaken de gebruikelijke aanvulling moeten vormen op de voorziene activiteiten;

2° het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat op meer dan 20m vanaf de bouwlijn;

3° het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

4° het, in een perimeter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorziet dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarden of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

— artikel 2.2, gebied 3, « Bestemming van de gebouwen », van het op 17 juli 1991 en 12 november 1992 gewijzigd plan, enkel inzoverre :

1° het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren;

2° het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat op meer dan 20m vanaf de bouwlijn;

3° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

4° het, in een perimeter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorziet dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 24/00-01 - RUE DES SIX-JETONS, RUE DE LA GRAND ILE ET PLACE FONTAINAS » approuvé le 27 mars 1956 :

— l'article 2.2, zone 1, « Affectation des bâtiments », du plan modifié le 17 juillet 1991 et le 12 novembre 1992, uniquement dans la mesure où :

1° en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que les commerces doivent constituer le complément usuel des activités prévues;

2° en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il permet des actes et travaux au-delà de 20 m du front bâti;

3° en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 24/00-01 - RUE DES SIX-JETONS, RUE DE LA GRAND ILE ET PLACE FONTAINAS » approuvé le 27 mars 1956 :

— l'article 2.2, zone 2, « Affectation des bâtiments », du plan modifié le 17 juillet 1991 et le 12 novembre 1992, uniquement dans la mesure où :

1° en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que les commerces doivent constituer le complément usuel des activités prévues;

2° en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il permet des actes et travaux au-delà de 20 m du front bâti;

3° en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

4° en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

— l'article 2.2, zone 3, « Affectation des bâtiments », du plan modifié le 17 juillet 1991 et le 12 novembre 1992, uniquement dans la mesure où :

1° en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux;

2° en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il permet des actes et travaux au-delà de 20 m du front bâti;

3° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

4° en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise

gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

— artikel 2.2, gebied 4 « Bestemming van de gebouwen », van het op 17 juli 1991 en 12 november 1992 gewijzigd plan, enkel inzoverre :

1° het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

2° het, in een perimeter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorziet dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

— artikel 2.2, gebied 5 « Bestemming van de gebouwen », van het op 17 juli 1991 en 12 november 1992 gewijzigd plan, enkel inzoverre :

1° het, in een sterk gemengd gebied, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

2° het, in een perimeter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorziet dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

- In het op 20 januari 1960 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 14A//3/4/5 - POTTENBAKKERSWIJK » :

— alle voorschriften van het plan, enkel inzoverre deze, in een perimeter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

- In het op 5 juni 1961 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 45-13/14 - PAPENVESTWIJK » :

— artikel 2.1.1 « Woongebouwen (huisvesting) » van het op 06 mei 1993 gewijzigd plan, enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken, kleine werkplaatsen en ambachtelijke activiteiten, kleine uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten;

2° het, in een perimeter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorziet dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

— l'article 2.2, zone 4, « Affectation des bâtiments », du plan modifié le 17 juillet 1991 et le 12 novembre 1992, uniquement dans la mesure où :

1° en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour le commerce;

2° en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

— l'article 2.2, zone 5, « Affectation des bâtiments », du plan modifié le 17 juillet 1991 et 12 novembre 1992, uniquement dans la mesure où :

1° en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour le commerce;

2° en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 14A/3/4/5 - QUARTIER DES POTIERS » approuvé le 20 janvier 1960 :

— l'ensemble des prescriptions du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 45-13/14 - QUARTIER DU REMPART DES MOINES » approuvé le 5 juin 1961 :

— l'article 2.1.1, « Bâtiments affectés à l'habitation (logement) », du plan modifié le 06 mai 1993, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces, petits ateliers et activités artisanales, petits équipements d'intérêt collectif ou de service public;

2° en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;



— het bestemmingsplan « Openbare gebouwen (legende) », enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen;

2° het, in een perimeter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorziet dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

— het gebied voor huisvesting, handel en ambacht, « Bouwwerken in gesloten bebouwing met toepassing van de bouwverordening », enkel inzoverre :

1° het, in een sterk gemengd gebied en in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handels- en ambachtelijke zaken;

2° het, in een parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan (opgenomen in een sterk gemengd gebied), handelingen en werken (gebied voor huisvesting, handel en ambacht) toelaat die dit in het gedrang brengen;

3° het, in een perimeter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorziet dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen.

- In het op 24 augustus 1960 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR 30-10/11 - HUIZENBLOK GEVORMD DOOR DE GROTE MARKT EN DE OMGEVING ERVAN » :

— artikel 2.2 « Bestemming van de gebouwen », van het op 15 december 1981 en 13 september 1984 gewijzigd plan, enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor kantoren;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten;

— artikel 2.4 « Bestemming van de gebouwen », van het op 15 december 1981 en 13 september 1984 gewijzigd plan, enkel inzoverre het, in een typisch woongebied (handelslint) op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor handelszaken (benzinstation);

- In het op 27 juli 1961 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 22/03-04 en 22/17 (125) - HUIZENBLOKKEN GEVORMD DOOR BLOEMISTENSTRAAT, HECTOLITER-STRAAT, PLUIMSTRAAT, PIEREMANS-STRAAT, GIETERSTRAAT EN LACAILESTRAAT » :

— de voorschriften van het bestemmingsplan aangaande het « Gebied voor de tuinbouwschool (legende) », van het op 3 juni 1996 en 24 juli 1968 gewijzigd plan, enkel inzoverre :

1° deze, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor uitrustingen;

— le Plan de destination. « Bâtiments à destination publique (légende) », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements;

2° en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

— la zone destinée à l'habitation, au commerce et à l'artisanat. « Construction en ordre continu avec application du règlement sur les bâtisses », uniquement dans la mesure où :

1° en zone de forte mixité et en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elle ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble de commerce et d'artisanat;

2° en zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol (repris en zone de forte mixité), elle autorise des actes et travaux (zone habitation, commerce et artisanat) qui mettent en cause la zone;

3° en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elle ne prévoit pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines.

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 30-10/11 - ILOT CONSTITUÉ PAR LA GRAND PLACE ET SES ENVIRONS (ILOT SACRÉ) » approuvé le 24 août 1960 :

— l'article 2.2, « Affectation des bâtiments », du plan modifié le 15 décembre 1981 et le 13 septembre 1984, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble de bureaux;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles;

— l'article 2.4, « Affectation des bâtiments », du plan modifié le 15 décembre 1981 et 13 septembre 1984, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation (liseré commercial) du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble de commerces (station distributrices de carburant);

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 22/03-04 ET 22/17 (125) - ILOTS COMPRIS ENTRE LES RUES DES FLEURISTES, DE L'HECTOLITRE, DE LA PLUME, PIEREMANS, DE L'ARROSOIR ET LA CAILLE » approuvé le 27 juillet 1961 :

— les prescriptions du plan de destination relatives à la « Zone réservée à l'école jardinière (légende) », du plan modifié le 03 juin 1966 et 24 juillet 1968, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble d'équipements;

2° deze, in een gebied voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, een verboden bestemming toelaten;

— de voorschriften van het bestemmingsplan aangaande het « Gebied voor de religieuze gemeenschap (legende) », van het op 3 juni 1966 en 24 juli 1968 gewijzigd plan, enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, de bestemmingen (herbestemmingen) van het gebied voor de religieuze gemeenschap op het bijzonder bestemmingsplan niet verduidelijken;

— de voorschriften van het bestemmingsplan aangaande het « Gebied voor sociale woningen » van het op 3 juni 1996 en 24 juli 1968 gewijzigd plan, enkel in zoverre dit, in een typisch woongebied en in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaten op het binnenterrein van een huizenblok die geen verband houden met de huisvesting;

— de voorschriften van het bestemmingsplan aangaande het « Gebied voor handel en ambacht », van het op 3 juni 1996 en 24 juli 1968 gewijzigd plan, enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied en een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— de voorschriften van het bestemmingsplan aangaande het « Gebied voor sociale woningen en hun uitrustingen (legende) », van het op 03 juni 1996 en 24 juli 1968 gewijzigd plan, enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied en in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor uitrustingen;

— de voorschriften van het plan, enkel in zoverre deze, in een perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

- In het op 18 juli 1963 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 44-24/25/26 - HUIZENBLOK TUSSEN DAMBORDSTRAAT, BLEKERIJSTRAAT, KANONSTRAAT EN KOOLSTRAAT »;

— de voorschriften van het plan aangaande het « Gebied voor handelszaken, kantoren en opslagplaatsen (legende) », van het op 19 maart 1968 en 13 februari 1969 gewijzigd plan, enkel in zoverre :

1° deze, in een sterk gemengd gebied (handelslint) op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor kantoren en handelszaken;

2° deze, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaten dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten;

3° deze, in een sterk gemengd gebied (handelslint) op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden opslagplaatsen toelaten;

- In het op 23 oktober 1963 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 23-01/02 - HUIZENBLOKKEN 53J-54J-55J-56J - GELEGEN TUSSEN HUIDEVETTERS-STRAAT, VANDERHAEGENSTRAAT, NIEUWLAND EN WASSERIJSTRAAT » :

— de voorschriften van het bestemmingsplan aangaande het « Gebied voor huisvesting, handel en ambacht (legende) », enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en productieve activiteiten;

2° en zone d'équipements d'intérêt collectif ou de service public du projet de plan régional d'affectation du sol, elles prévoient une affectation non autorisée;

— les prescriptions du plan de destination relatives à la « Zone réservée à la communauté religieuse (légende) », du plan modifié le 03 juin 1996 et 24 juillet 1968, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne précisent pas les affectations (les réaffectations) de la zone réservée à la communauté religieuse au plan particulier d'affectation du sol;

— les prescriptions du plan de destination relatives à la « Zone de logements sociaux », du plan modifié le 03 juin 1996 et le 24 juillet 1968, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation et zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, elles permettent des actes et travaux autres que le logement en intérieur d'îlot;

— les prescriptions du plan de destination relatives à la « Zone réservée au commerce et à l'artisanat », du plan modifié le 03 juin 1996 et le 24 juillet 1968, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation et zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

— les prescriptions du plan de destination relatives à la « Zone de logements sociaux et leurs équipements (légende) », du plan modifié le 03 juin 1996 et le 24 juillet 1968, uniquement dans la mesure où en zone d'habitation et zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble d'équipement;

— l'ensemble des prescriptions du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 44-24/25/26 - ILOT COMPRIS ENTRE LES RUES DU DAMIER, DE LA BLANCHISSERIE, DU CANON ET AUX CHOUX » approuvé le 18 juillet 1963 :

— les prescriptions du plan de destination relatives à la « Zone réservée aux commerces, bureaux et dépôts (légende) », du plan modifié le 19 mars 1968 et le 13 février 1969, uniquement dans la mesure où :

1° en zone de forte mixité (liseré commercial) du projet de plan régional d'affectation du sol elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble de bureaux et commerces;

2° elles autorisent des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles;

3° en zone de forte mixité (liseré commercial) du projet de plan régional d'affectation du sol elles autorisent des dépôts non autorisés;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 23-01/02 - ILOTS N° 53J-54J-55J-56J - COMPRIS ENTRE LES RUES DES TANNEURS, VANDERHAEGEN, TERRE NEUVE ET DU LAVOIR » approuvé le 23 octobre 1963 :

— les prescriptions du plan de destination relatives à la « Zone destinée à l'habitation, au commerce et à l'artisanat (légende) », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et les activités productives;

— de voorschriften van het bestemmingsplan aangaande het « Gebied voor de uitbreiding van het St-Thomasinstituut (legende) », enkel inzoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de openbare uitrustingen;

— alle voorschriften van het plan, enkel inzoverre deze, in een perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

- In het op 25 februari 1964 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 30-20/21 WIJK 30-31 HUIZENBLOKKEN NRS 18E-19E-22E-23E-24E-25E-35E-36E-37E-38E WIJK « GASTHUIS DINANT » :

— artikel 2.1 en artikel 2.3 « Bestemming van de gebouwen », van het op 18 januari 1973 en 8 februari 1985 gewijzigd plan, enkel inzoverre deze, in een gebied voor uitrustingen van collectief belang of voor openbare diensten op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, een bestemming voorzien voor opslagplaatsen, huisvesting, uitrustingen, handelszaken, kantoren en productieactiviteiten;

— artikel 2.1, artikel 2.3, artikel 2.4 en artikel 2.5 « Bestemming van de gebouwen », van het op 23 januari 1973 en 8 februari 1985 gewijzigd plan, enkel inzoverre :

1° deze in een typisch woongebied (lint voor handelskern) op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de uitrusting, productieactiviteiten, handelszaken en kantoren;

2° deze, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaten dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

3° deze activiteiten toelaten die niet in overeenstemming zijn met de in het typisch woongebied (handelslint) op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan voorziene bestemmingen;

- In het op 13 april 1965 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 44-30/31 - HUIZENBLOK GROTE POST » :

— de grafische voorschriften van het bestemmingsplan, enkel inzoverre :

1° deze, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, de toegelaten bestemmingen (herbestemmingen) van het bouwgebied op het bijzonder bestemmingsplan, niet verduidelijken;

2° deze, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijken dat de handelszaken de gebruikelijke aanvulling moeten zijn op de voorziene activiteiten;

— alle voorschriften van het plan, enkel inzoverre deze, in een perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

- In het op 24 oktober 1966 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 44/40-41 - Huizenblokken 5T-6T-7T - MANDENMAKERS-STRAAT » :

— alle voorschriften van het plan, enkel inzoverre deze, in een perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

- In het op 26 juni 1974 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 44-17/18 - WIJK TUSSEN STORMSTRAAT EN WARMOESBERG » :

— artikel 2.1 « Bestemming van de gebouwen, gebied langs de Stormstraat », van het op 15 december 1981 en 6 juli 1984 gewijzigd plan, enkel inzoverre het, in een gebied voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten op het ontwerp van gewestelijk

— les prescriptions du plan de destination relatives à la « Zone destinée à l'extension de l'institut St. Thomas (légende) », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements publics;

— l'ensemble des prescriptions du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 30- 20/21 QUARTIER 30-31- ILOTS N° 18E19E-22E- 23E-24E-25E-35E-36E-37E-38E QUARTIER « HOPITAL DINANT », approuvé le 25 février 1964 :

— l'article 2.1 et l'article 2.3, « Affectation des bâtiments », du plan modifié le 18 janvier 1973 et 8 février 1985, uniquement dans la mesure où, en zone d'équipements d'intérêt collectif ou de service public prévues par le projet de plan régional d'affectation du sol, il prévoit une affectation de dépôt, logement, équipements, commerces, bureaux, et activités productives;

— l'article 2.1, l'article 2.3, l'article 2.4 et l'article 2.5, « Affectation des bâtiments », du plan modifié le 23 janvier 1973 et 8 février 1985, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation (liseré de noyau commercial) du projet de plan régional d'affectation du sol, ils ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour l'équipement, les activités productives, les commerces et les bureaux;

2° ils autorisent des superficies plus importantes de bureaux par îlot la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

3° ils autorisent des activités qui ne correspondent pas aux affectations prévues en zone d'habitation (liseré commercial) du projet de plan régional d'affectation du sol;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 44-30/31 - ILOT DE LA GRAND-POSTE » approuvé le 13 avril 1965 :

— les prescriptions graphiques du plan de destination, uniquement dans la mesure où :

1° en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne précisent pas les affectations (les réaffectations) autorisées de la zone des constructions au plan particulier d'affectation du sol;

2° en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne précisent pas que les commerces doivent constituer le complément usuel des activités prévues;

— l'ensemble des prescriptions du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 44/40-41 - ILOTS 5T-6T-7T - QUARTIER RUE DES VANNIERS » approuvé le 24 octobre 1966 :

— l'ensemble des prescriptions du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 44-17/18 - QUARTIER COMPRIS ENTRE LES RUES D'ASSAUT ET AUX HERBES POTAGERES » approuvé le 26 juin 1974 :

— l'article 2.1, « Affectation des bâtiments, zone à front de la rue d'Assaut », du plan modifié le 15 décembre 1981 et 6 juillet 1984, uniquement dans la mesure où, en zone d'équipements d'intérêt collectif ou de service public du projet de plan régional d'affectation du

bestemmingsplan, woongelegenheden, handelszaken en kantoren voorziet (schorsing van de grafische voorschriften van het gebied langs de Stormstraat van het bijzonder bestemmingsplan dat is gelegen in een gebied voor uitrusting op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan);

— artikel 2.2 « Bouwgebied, gebied langs het gebied voor tuinen », enkel in zoverre het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de handelszaken de gebruikelijke aanvulling moeten zijn op de voorziene activiteiten;

— alle voorschriften van het plan, enkel in zoverre deze, in een perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorziet dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

- In het op 24 februari 1969 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 42/10-11 - HUIZENBLOK TUSSEN VALKSTRAAT, HOOGSTRAAT, MONTERRATSTRAAT EN ABRIKOZEBOOMSTRAAT » :

— de grafische voorschriften betreffende « Gasthuis voor ouderlingen en bijgebouwen (legende) », gelegen in een gebied voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— de grafische voorschriften betreffende het « Gebied voor huisvesting, handel en ambacht (legende) », enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied (lint voor handelskern) op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en productieactiviteiten;

— alle voorschriften van het plan, enkel in zoverre deze, in een perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorziet dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

- In het op 20 mei 1970 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 32/10 - HUIZENBLOK TUSSEN NIEUWLANDSTRAAT, RADSTRAAT EN URSULINENSTRAAT » :

— de grafische voorschriften betreffende het « Gebied voor kantoorgebouwen, woningen, handelszaken en ambachtelijke zaken (legende) », enkel in zoverre :

1° deze, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de handelszaken, kantoren en productieactiviteiten;

2° deze, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaten dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— alle voorschriften van het plan, enkel in zoverre deze, in een perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorziet dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

- In het op 10 oktober 1974 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 20-10/12 - DE MAROLLENWIJK » :

— artikel 2.A « Gebied voor hoofdgebouwen. Bestemming », enkel in zoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen, handelszaken en productieactiviteiten;

— artikel 7 « Gebied voor openbare tuin », enkel in zoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat op het binnenterrein van een huizenblok die geen verband houden met de huisvesting;

— artikel 6 « Gebied voor bijgebouwen », enkel in zoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat op het binnenterrein van een huizenblok die geen verband houden met de huisvesting;

sol, il prévoit de la résidence, des commerces et des bureaux (suspension des prescriptions graphiques de la zone à front de la rue d'Assaut du plan particulier d'affectation du sol comprise dans la zone d'équipements du projet de plan régional d'affectation du sol);

— l'article 2.2. « Zone de construction, zone située à front de la zone de jardin », uniquement dans la mesure où, en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que les commerces doivent constituer le complément usuel des activités prévues;

— l'ensemble des prescriptions du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 42/10-11 - ILOT COMPRIS ENTRE LES RUES DU FAUCON, HAUTE, DE MONTSERAT ET DE L'ABRICOTIER » approuvé le 24 février 1969 :

— les prescriptions graphiques relatives à « l'Hospice de vieillards et dépendances (legende) », comprises dans la zone d'équipements d'intérêt collectif ou de service public du projet de plan régional d'affectation du sol;

— les prescriptions graphiques relatives à la « Zone destinée à l'habitation, au commerce et à l'artisanat (legende) », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation (liseré de noyau commercial) du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et les activités productives;

— l'ensemble des prescriptions du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 32/10 - ILOT COMPRIS ENTRE LES RUES TERRE-NEUVE, DE LA ROUE ET DES URSULINES » approuvé le 20 mai 1970 :

— les prescriptions graphiques relatives à la « Zone de construction à destination de bureaux, d'habitations, de commerces et d'artisanat (legende) », uniquement dans la mesure où :

1° en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces, bureaux, et les activités productives;

2° elles autorisent des superficies plus importantes de bureaux par Pâlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'ensemble des prescriptions du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 20-10/12 - QUARTIER DIT LA MAROLLE » approuvé le 10 octobre 1974 :

— l'article 2.A. « Zone de bâtiments principaux. Affectation », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle et zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements, commerces, et activités productives;

— l'article 7 « Zone de jardin public », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il permet des actes et travaux autres que le logement en intérieur d'îlot;

— l'article 6. « Zone de bâtiments annexes », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il permet des actes et travaux autres que le logement en intérieur d'îlot;

— alle voorschriften van het plan, enkel in zoverre deze, in een perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarden of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

- In het op 7 februari 1978 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 42-21 - SAMARITANESSEWIJK » :

— artikel 2 A). « Gebieden voor hoofdgebouwen. Bestemming », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de openbare uitrustingen;

— artikel 9.1 (huizenblok 1) « Bijzondere voorschriften - huizenblok 1 », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied (lint voor handelskern) op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken, ambachtelijke zaken en uitrustingen;

— artikel 9.2 « Bijzondere voorschriften - huizenblok 2 », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied (lint voor handelskern) op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de voorziene bestemmingen;

- In het op 10 december 1975 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 35-10/11 - HUIZENBOKKEN TUSSEN NAAMSESTRAAT, KARMELIETENSTRAAT, KLEINE ZAVEL, REGENTSCHAPSTRAAT EN HET KONINGSPLEIN »,

— artikel 2 5 + artikel 2 4 « Bestemming van de bouwgebieden », enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied (lint voor handelskern) op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en openbare uitrustingen;

— artikel 2.4 « Bestemming van de bouwgebieden » en de grafische voorschriften in het gebied voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, enkel in zoverre deze, in een gebied voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, openbare of particuliere uitrustingen, handelszaken, woningen en kantoren voorzien;

— alle voorschriften van het plan, enkel in zoverre deze, in een perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarden of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

- In het op 4 maart 1981 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 33/02 - HUIZENBLOK TUSSEN HOOGSTRAAT, HEILIGE GEESTSTRAAT, KAPELLESTRAAT EN DE CELLEBROERSSTRAAT » :

— artikel 2 1 « Bestemming », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken, ambachtelijke zaken en sociale, culturele en gezondheidsvoorzieningen;

- In het op 9 april 1981 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « nr 44/43 - HUIZENBLOK ZATERDAGPLEIN BEGRENSD DOOR LAKENSTRAAT, ZATERDAGPLEIN EN SINT-KATELIJNEPLEIN » :

— artikel 2 « Bestemming van de gebouwen », enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en de openbare en particuliere gebouwen;

2° het activiteiten toelaat die niet overeenstemmen met de bestemmingen voorzien in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan,

— l'ensemble des prescriptions du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 42-21 - QUARTIER DE LA SAMARITAINE » approuvé le 7 février 1978 :

— l'article 2. A). « Zones de bâtiments principaux. Affectation », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements publics;

— l'article 9.1. (ilot 1). « Prescriptions particulières - ilot 1 », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation (liseré de noyau commercial) du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour le commerce, l'artisanat et les équipements;

— l'article 9.2. « Prescriptions particulières - ilot 2 », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation (liseré de noyau commercial) du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les affectations qu'il prévoit;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 35-10/11 - ILOTS COMPRIS ENTRE LES RUES DE NAMUR, DES PETIS CARMES, PLACE DU PETIT SABLON, RUE DE LA REGENCE ET LA PLACE ROYALE » approuvé le 10 décembre 1975 :

— l'article 2 5 + art. 2 4. « Affectation des zones de constructions », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation (liseré de noyau commercial) du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour le commerce et les équipements publics;

— l'article 2 4. « Affectation des zones de constructions », et les prescriptions graphiques comprises dans la zone d'équipements d'intérêt collectif ou de service public du projet de plan régional d'affectation du sol, uniquement dans la mesure où, en zone d'équipements d'intérêt collectif ou de service public du projet de plan régional d'affectation du sol, ils prévoient des équipements publics ou privés, des commerces, de l'habitation et des bureaux;

— l'ensemble des prescriptions du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 33/02 - ILOT COMPRIS ENTRE LES RUES HAUTE, DU SAINT-ESPRIT, DE LA CHAPELLE ET DES ALEXIENS » approuvé le 4 mars 1981 :

— l'article 21. « Affectation », uniquement dans la mesure où en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces, l'artisanat et l'équipement social, culturel et de santé,

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 44/43 - ILOT DIT PLACE DU SAMEDI DELIMITE PAR LA RUE DE LAEKEN, LA PLACE DU SAMEDI ET LA PLACE SAINTE CATHERINE » approuvé le 9 avril 1981 :

— l'article 2. « Affectation des bâtiments », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et compléments publics et privés;

2° il autorise des activités qui ne correspondent pas aux affectations prévues en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol;

- In het op 27 augustus 1982 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 34/10 en 11 - WIJK TUSSEN LOLLÉPOTSTRAAT, ZUIDSTRAAT, LOMBARDSTRAAT EN PLATTESTEENSTRAAT » :

— artikel 2.1 en artikel 2.2 « Bestemming van de gebouwen », enkel inzoverre :

1° deze, in een typisch woongebied (handelslint) op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de kantoren, handelszaken en productieactiviteiten;

2° deze, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaten dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 2.1 « Bestemming van de gebouwen », enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden activiteiten toelaat;

- In het op 2 oktober 1981 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « nr. 24/20 - WIJK VAN DE NAVETSTRAAT, DEEL VAN HET HUIZENBLOK TUSSEN VAN ARTEVELDESTRAAT, ANDERLECHTSTRAAT EN ZESPENNINGENSTRAAT » :

— artikel 2.1. « Bestemmingen van de gebouwen », enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken, kleine ambachtelijke zaken en openbare en particuliere bijgebouwen;

— artikel 2.2, enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de bedrijven, werkplaatsen en opslagplaatsen;

2° het activiteiten toelaat die niet overeenstemmen met de in het typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan voorziene bestemmingen;

- In het op 27 oktober 1981 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « nr. 42-30 - WIJK SAMARITANISSE - KANDELAARSSTRAAT TUSSEN HOOGSTRAAT, TEMPELSTRAAT, SAMARITANISSESTRAAT, MINIEMENSTRAAT, DUIVENSTRAAT EN KANDELAARSSTRAAT » :

— artikel 2.3 « Bestemming van de gebouwen », enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren, uitrustingen en productieactiviteiten;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 2.1 « Bestemming van de gebouwen », enkel inzoverre het, in een typisch woongebied (handelslint) op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen, handels- en ambachtelijke zaken;

- In het op 9 april 1981 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 48-30- HUIZENBLOKKEN TUSSEN VOSENSTRAAT, BLAESSTRAAT, KAPUCCIJENSTRAAT EN HOOGSTRAAT » :

— artikel 2.1 « Bestemming van de gebouwen », enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor openbare en particuliere uitrustingen, handels- en ambachtelijke;

— artikel 2.2 « Bestemming van de gebouwen », enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, activiteiten toelaat die niet overeenstemmen met de voorziene bestemmingen;

— artikel 8 « Openbaar groengebied met met beperkte bijgebouwen », enkel inzoverre het, in een parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de handelingen en werken strikt noodzakelijk moeten zijn voor de sociale, recreatieve, pedagogische of landschapsfunctie van het gebied;

- In het op 9 april 1981 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 25-10- HUIZENBLOK TUSSEN GROOT EILAND, RIJKE KLARENSTRAAT, SINT-CHRISTOFFELSTRAAT- EN PLETINCKXSTRAAT » :

— artikel 2.1.A « Bestemming van de gebouwen », enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken, kleine ambachtelijke zaken en openbare en particuliere uitrustingen;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 34/10 ET 11 QUARTIER COMPRIS ENTRE LES RUES DE LA CHAUFERETTE, DU MIDI, DU LOMBARD ET PLATTESTEEN » approuvé le 27 août 1982 :

— l'article 2.1 et l'article 2.2. « Affectation des bâtiments », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation (liseré commercial) du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux, les commerces et les activités productives;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par falot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 2.1. « Affectation des bâtiments », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des d'activités non autorisées;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 24/20 QUARTIER DE LA RUE DES NAVETS, PARTIE DE L'ÎLOT COMPRISE ENTRE LES RUES VAN ARTEVELDE, D'ANDERLECHT ET DES SIX JETONS » approuvé le 2 octobre 1981 :

— l'article 2.1. « Affectations des bâtiments », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces, le petit artisanat et les compléments publics et privés;

— l'article 2.2, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les entreprises, ateliers et dépôts;

2° il autorise des activités qui ne correspondent pas aux affectations prévues en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 42-30 - QUARTIER SAMARITAINE-CHANDELIERS COMPRIS ENTRE LES RUES HAUTE, DU TEMPLE, DE LA SAMARITAINE, DES MINIMES, DES PIGEONS ET DES CHANDELIERS » approuvé le 27 octobre 1981 :

— l'article 2.3. « Affectation des bâtiments », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux, les équipements et les activités productives;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par falot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 2.1. « Affectation des bâtiments », uniquement dans la mesure où, zone d'habitation (liseré commercial) du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements, les commerces et l'artisanat;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 48-30 - ILOTS COMPRIS ENTRE LES RUES DES RENARDS, BLAES, DES CAPUCINS ET HAUTE » approuvé le 9 avril 1981 :

— l'article 2.1. « Affectation des bâtiments », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements publics et privés, les commerces et l'artisanat;

— l'article 2.2. « Affectation des bâtiments », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des activités qui ne correspondent pas aux affectations prévues;

— l'article 8. « Espace vert public avec construction d'annexes limitées », uniquement dans la mesure où, en zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que les actes et travaux doivent être strictement nécessaires à la fonction sociale, récréative, paysagère ou pédagogique de la zone;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 25-10 - ILOT COMPRIS ENTRE LA PLACE SAINT-GERY, LES RUES DE LA GRANDE ILE, DES RICHES CLAIRES, SAINT-CHRISTOPHE ET PLETINCKX » approuvé le 9 avril 1981 :

— l'article 2.1.A. « Affectation des bâtiments », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces, le petit artisanat et les équipements publics et privés;

— artikel 2.2, enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de sociaal-culturele activiteiten;

— artikel 2.4, enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de bedrijven, werkplaatsen en opslagplaatsen;

2° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, activiteiten toelaat die niet overeenstemmen met de voorziene bestemmingen;

— artikel 2.5, enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren;

2° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, activiteiten toelaat die niet overeenstemmen met de voorziene bestemmingen;

3° het, per huizenblok, grotere kantoor-oppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

- In het op 12 november 1992 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « nr 60-08-LEOPOLD II-LAAN TUSSEN ANTWERPSEPOORT, ADOLF MAXLAAN EN DE BROUCKEREPLEIN » :

— artikel 2.1.1 « Woongebouwen (huisvesting) », enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied, in een woongebied met residentieel karakter en in een sterk gemengd gebied (lint voor handelskern) op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de voorziene activiteiten;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 2.1.2 « Gebouwen voor administratieve activiteiten », enkel inzoverre :

1° het, in een sterk gemengd gebied en in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren, productie-activiteiten en handelszaken;

2° het, in een sterk gemengd gebied en in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen drempel voorziet van het aantal kamers per hotelinrichting;

— artikel 2.1.4 « Gebouwen voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten », enkel inzoverre :

1° het, in een gebied voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, kantoren, handelszaken en productie-activiteiten voorziet (schorsing van de grafische voorschriften vervat in het gebied voor uitrustingen van collectief belang en van openbare diensten op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan);

2° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de collectieve uitrustingen, handelszaken, kantoren en productie-activiteiten;

3° het, per huizenblok, grotere kantoor-oppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 2.1.5 « Gebouwen voor hotelactiviteiten en bijgebouwen », enkel inzoverre :

1° het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen, handelszaken, kantoren en productie-activiteiten;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

3° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen drempel voorziet van het aantal kamers per hotelinrichting;

— artikel 2.2.1 « Gordels voor handel en animatie », enkel inzoverre :

1° het, in een sterk gemengd gebied en in een typisch woongebied (lint voor handelskern) op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken, uitrustingen, kantoren en productie-activiteiten;

— l'article 2.2, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités sociales et culturelles;

— l'article 2.4, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les entreprises, ateliers et dépôts;

2° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des activités qui ne correspondent pas aux affectations prévues;

— l'article 2.5, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux;

2° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des activités qui ne correspondent pas aux affectations prévues;

3° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 60-08 - BOULEVARD LEOPOLD II ENTRE LA PORTE D'ANVERS, ADOLPHE MAX ET LA PLACE DE BROUCKERE » approuvé le 12 novembre 1992 :

— l'article 2.1.1. « Bâtiments affectés à l'habitation (logements) », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation à prédominance résidentielle et zone de forte mixité (liseré de noyau commercial) du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités qu'il prévoit;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 2.1.2. « Bâtiments affectés aux activités administratives », uniquement dans la mesure où :

1° en zone de forte mixité et d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux, activités productives et les commerces;

2° en zone de forte mixité et zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite du nombre de chambres par établissement hôtelier;

— l'article 2.1.4. « Bâtiments affectés aux équipements d'intérêt collectif ou de service public », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'équipements d'intérêt collectif ou de service public du projet de plan régional d'affectation du sol, il prévoit des bureaux, des commerces et des activités productives (suspension des prescriptions graphiques comprises dans la zone d'équipements d'intérêt collectif ou de service public du projet de plan régional d'affectation du sol);

2° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements collectifs, les commerces, bureaux et les activités productives;

3° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 2.1.5. « Bâtiments affectés aux activités hôtelières et d'annexes », uniquement dans la mesure où :

1° en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements, les commerces, bureaux et les activités productives;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

3° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite du nombre de chambres par établissement hôtelier;

— l'article 2.2.1. « Cordons d'animation et de commerces », uniquement dans la mesure où :

1° en zone de forte mixité et en zone d'habitation (liseré de noyau commercial) du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces, équipements, bureaux, et activités productives;



2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 2.2.1 « Gordels voor animatie en handel », enkel inzoverre het, in een gebied voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelszaken, kantoren en productie-activiteiten voorziet;

— artikel 2.3.1 « Gebouwen voor woningen en uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten », enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen;

— artikel 2.3.2 « Gebouwen voor woningen en administratieve activiteiten, bijzondere voorschriften », enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen drempel voorziet van het aantal kamers per hotelinrichting;

— artikel 2.3.3 « Gebouwen voor woningen en administratieve activiteiten, bijzondere voorschriften », enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied, een gemengd gebied en een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de voorziene activiteiten;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 2.3.4 « Gebouwen voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten en hotelactiviteiten », enkel inzoverre :

1° het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen en kantoren;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

- In het op 8 december 1983 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « nr. 21-08- HOEK VAN AANÅARDINGS- EN MENS-LIEVENDHEIDSTRAAT » :

— artikel 2 « Bestemmingen van de gebouwen », enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de openbare en particuliere uitrustingen en handelsactiviteiten;

— alle voorschriften van het plan, enkel inzoverre deze in een perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

- In het op 8 april 1993 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « nr. 60-07bis WIK ANTWERPEN-YZER (zone 7) LEOPOLD II-LAAN TUSSEN SAINTELETESQUARE EN ANTWERPSEPOORT » :

— artikel 2.2 « Gordel voor animatie en handel », enkel inzoverre het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken, uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten en productie-activiteiten;

— artikel 2.3.1 « Gebouwen voor woningen en bedrijven met stedelijk karakter, bijzondere voorschriften », enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied en in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de bedrijven en kantoren;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 2.3.2 « Gebouwen voor woningen, bedrijven met stedelijk karakter en ambachtelijke activiteiten », enkel inzoverre :

1° het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de bedrijven en kantoren;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 2.2.1. « Cordons d'animation et de commerces », uniquement dans la mesure où, en zone d'équipements d'intérêt collectif ou de service public du projet de plan régional d'affectation du sol, il prévoit des commerces, bureaux et activités productives;

— l'article 2.3.1. « Bâtiments affectés à la mixité d'habitat et d'équipements d'intérêt collectif ou de service public », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements;

— l'article 2.3.2. « Bâtiments affectés à la mixité d'habitat et d'activités administratives, à prescriptions particulières », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite du nombre de chambres par établissement hôtelier;

— l'article 2.3.3. « Bâtiments affectés à la mixité d'habitat et d'activités administratives à prescriptions particulières », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation, zone mixte et zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités qu'il prévoit;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 2.3.4. « Bâtiments affectés à la mixité d'équipements d'intérêt collectif ou de service public, d'activités hôtelières », uniquement dans la mesure où :

1° en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements et les bureaux;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 21-08 - ANGLE FORME PAR LES RUES DU REMBLAIS ET DE LA PHILANTROPIE » approuvé le 8 décembre 1983 :

— l'article 2. « Affectations des bâtiments », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements publics et privés et les activités commerciales;

— l'ensemble des prescriptions du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 60-07BIS QUARTIER ANVERS - YSER (ZONE 7) BD. LEOPOLD II ENTRE PLACE SAINTELETTE ET PORTE D'ANVERS » approuvé le 8 avril 1993 :

— l'article 2.2. « Cordon d'animation et de commerces », uniquement dans la mesure où, en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces, les équipements d'intérêt collectif ou de service public, et les activités productives;

— l'article 2.3.1. « Bâtiments affectés à la mixité d'habitat et d'entreprises à caractère urbain, à prescriptions particulières », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation et zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les entreprises et les bureaux;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 2.3.2. « Bâtiments affectés à la mixité d'habitat, d'entreprises à caractère urbain, d'activités artisanales », uniquement dans la mesure où :

1° en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les entreprises et les bureaux;



2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

3° het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen drempel voorziet van het aantal kamers per hotelinrichting;

— artikel 2.3.3 « Gebouwen zowel voor woningen, als voor bedrijven met stedelijk karakter en hotelactiviteiten », enkel inzoverre :

1° het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de bedrijven en kantoren;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 2.3.2, huizenblokken 5 en 6 « Gebouwen voor de huisvesting en voor bedrijven met stedelijk karakter », enkel inzoverre :

1° het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de administratieve en hotelactiviteiten;

2° het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen drempel voorziet van het aantal kamers per hotelinrichting;

- In het op 17 juni 1993 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « KRUIDTUIN » :

— artikel 2.1.1 « Gebouwen voor bewoning (huisvesting), enkel inzoverre :

1° het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de handelszaken de gebruikelijke aanvulling moeten zijn op de voorziene activiteiten;

2° het een gordel voor animatie en handel, kantoren en productieactiviteiten voorziet die niet overeenstemmen met het gebied voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten voorzien op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan (schorsing van de grafische voorschriften vervat in het gebied voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan);

— artikel 2.1.2 « Gebouwen voor administratieve activiteiten (kantoren) », enkel inzoverre het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de handelszaken de gebruikelijke aanvulling moeten zijn op de voorziene activiteiten;

— artikel 2.2 « Gordels voor animatie en handel », enkel inzoverre het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de handelszaken de gebruikelijke aanvulling moeten zijn op de voorziene activiteiten;

— artikel 2.3.2 « Gebouwen zowel voor bewoning als voor handelsactiviteiten, met bijzondere voorschriften », enkel inzoverre het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— artikel 2.3.3 « Gebouwen zowel voor bewoning als voor administratieve activiteiten, met bijzondere voorschriften », enkel inzoverre :

1° het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren, handelszaken en productieactiviteiten;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

3° het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen drempel voorziet van het aantal kamers per hotelinrichting;

— artikel 2.3.4 « Gebouwen voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten », enkel inzoverre het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de handelszaken de gebruikelijke aanvulling moeten zijn op de voorziene activiteiten;

— artikel 2.2, huizenblok 2 « Gordel voor animatie en handel », enkel inzoverre het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de handelszaken de gebruikelijke aanvulling moeten zijn op de voorziene activiteiten;

- In het op 29 oktober 1992 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « nr. 60-10 MARTELARENPLEIN » :

— artikel 2.1.3 « Gebouwen bestemd voor handelsactiviteiten », enkel inzoverre het, in een sterk gemengd gebied (lint voor handelskern) op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de productieactiviteiten, uitrustingen en handelszaken;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

3° en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite du nombre de chambres par établissement hôtelier;

— l'article 2.3.3. « Bâtiments affectés à la mixité d'habitat, d'entreprises à caractère urbain et d'activités hôtelières », uniquement dans la mesure où :

1° en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les entreprises et les bureaux;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 2.3.2. îlot 5 et 6 « Bâtiments affectés à la mixité d'habitat, d'entreprises à caractère urbain », uniquement dans la mesure où :

1° en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités administratives et hôtelières;

2° en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite du nombre de chambres par établissement hôtelier;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « JARDIN BOTANIQUE » approuvé le 17 juin 1993 :

— l'article 2.1.1. « Bâtiments affectés à l'habitat (logements) », uniquement dans la mesure où :

1° en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que les commerces doivent constituer le complément usuel des activités prévues;

2° il prévoit une affectation de cordon d'animation et de commerce, bureaux et activités productives qui ne correspondent pas à la zone d'équipements d'intérêt collectif ou de service public prévues par le projet de plan régional d'affectation du sol (suspension des prescriptions graphiques comprises dans la zone d'équipements d'intérêt collectif ou de service public du projet de plan régional d'affectation du sol);

— l'article 2.1.2. « Bâtiments affectés aux activités administratives (bureaux) », uniquement dans la mesure où, en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que les commerces doivent constituer le complément usuel des activités prévues;

— l'article 2.2. « Cordons d'animation et de commerce », uniquement dans la mesure où, en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que les commerces doivent constituer le complément usuel des activités prévues;

— l'article 2.3.2. « Bâtiments affectés à la mixité d'habitat et d'activités commerciales à prescriptions particulières », uniquement dans la mesure où, en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

— l'article 2.3.3. « Bâtiments affectés à la mixité d'habitat et d'activités administratives à prescriptions particulière », uniquement dans la mesure où :

1° en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux, commerces et activités productives;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

3° en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite du nombre de chambres par établissement hôtelier;

— l'article 2.3.4. « Bâtiments affectés à la mixité d'équipements d'intérêt collectif ou/ou de service public », uniquement dans la mesure où, en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que les commerces doivent constituer le complément usuel des activités prévues;

— l'article 2.2. îlot 2 « Cordon d'animation et de commerces », uniquement dans la mesure où, en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que les commerces doivent constituer le complément usuel des activités prévues;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « n° 60-10 PLACE DES MARTYRS » approuvé le 29 octobre 1992 :

— l'article 2.1.3. « Bâtiments affectés aux activités commerciales », uniquement dans la mesure où, en zone de forte mixité (liseré de noyau commercial) du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités productives, équipements et les commerces;

— artikel 2.1.4 « Gebouwen voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de collectieve uitrustingen;

— artikel 2.2.1 « Gordel voor animatie en handel. Definitie », enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied en in een gebied met sterk gemend karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen, handelszaken, kantoren en productie-activiteiten;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikelen 2.1.2 en 2.1.4 « Gebouwen bestemd voor administratieve activiteiten (kantoren) », enkel in zoverre deze, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijken dat de handelszaken de gebruikelijke aanvulling moeten vormen op de voorziene activiteiten;

— artikel 2.2.1 « Gordel voor animatie en handel. Definitie », enkel in zoverre het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de handelszaken de gebruikelijke aanvulling moeten vormen op de voorziene activiteiten;

— artikel 2.3.2 « Gebouwen voor bewoning en administratieve activiteiten met bijzondere voorschriften, enkel in zoverre :

1° het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

- In het op 31 januari 1992 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « nr 60-19 WASHUIS » :

— alle voorschriften van het plan, enkel in zoverre deze, in een perimeter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

#### ETTERBEEK

- In het bijzonder bestemmingsplan « BLOKKEN 539 EN 591 BEGRENSD DOOR WEVERSESTEENWEG, VELDSTRAAT, VELDLAAN, GENERAAL MOLITORSTRAAT EN GENERAAL FIVESTRAAT » :

— het geschreven voorschrift A « Zoning » van het op 26 september 1969 goedgekeurd plan, enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden bestemmingen toelaat;

— het geschreven voorschrift B « Hoogteprofiel » van het op 26 september 1969 goedgekeurde plan, enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de nijverheden, handelszaken en ambachtelijke activiteiten;

— de grafische voorschriften van het op 26 september 1969 goedgekeurd plan, enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor het openbaar gebouw;

- In het bijzonder bestemmingsplan « BLOK 537 BEGRENSD DOOR WEVERSESTEENWEG, PETER BENOITSTRAAT, MALOULAAN EN PHILIPPE BAUCQSTRAAT » :

— artikel 1 « Woongebouw » van de op 18 januari 1973 goedgekeurde versie, enkel in zoverre :

1° het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de vrije beroepen en kleinhandelszaken;

2° het, in een perimeter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorziet dat de wijziging van de bestaande

— l'article 2.1.4. « Bâtiments affectés aux équipements d'intérêt collectif ou/ou de service public », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements collectifs;

— l'article 2.2.1. « Cordon d'animation et de commerce. Définition », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation et zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements, commerces, bureaux et activités productives;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— les articles 2.1.2 et 2.1.4. « Bâtiments affectés aux activités administratives (bureaux) », uniquement dans la mesure où, en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que les commerces doivent constituer le complément usuel des activités prévues;

— l'article 2.2.1. « Cordon d'animation et de commerce. Définition », uniquement dans la mesure où, en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que les commerces doivent constituer le complément usuel des activités prévues;

— l'article 2.3.2. « Bâtiments affectés à la mixité d'habitat et d'activités administratives à prescriptions particulière », uniquement dans la mesure où :

1° en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble de bureaux;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 60-19 LA BUANDERIE » approuvé le 31 janvier 1992 :

— l'ensemble des prescriptions du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

#### ETTERBEEK

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « BLOCS 539 ET 591 DÉLIMITÉS PAR LA CHAUSSEE DE WAVRE, LA RUE DES CHAMPS, L'AVENUE DES CHAMPS, LA RUE GÉNÉRAL MOLITOR ET LA RUE GÉNÉRAL FIVE » :

— la prescription littérale A « Zoning » du plan approuvé le 26 septembre 1969, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elle autorise des affectations non autorisées;

— la prescription littérale B « Gabarit de hauteur » du plan approuvé le 26 septembre 1969, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elle ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les industries, commerces, et artisanats;

— les prescriptions graphiques, du plan approuvé le 26 septembre 1969, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour le bâtiment public;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « BLOC 537 DÉLIMITÉ PAR LA CHAUSSEE DE WAVRE, LA RUE PETER BENOIT, L'AVENUE MALOU, LA RUE PHILIPPE BAUCQ » :

— l'article 1er « Immeuble résidentiel », de la version approuvée le 18 janvier 1973, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitat à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les professions libérales et magasins de détail;

2° en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou

feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

3° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan deze op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 3 « Bouwwerken aan de straatkant » van de op 18 januari 1973 goedgekeurde versie, enkel inzoverre :

1° het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken, vrije beroepen en ambachtelijke zaken;

2° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen melding maakt van de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten en de hotelinrichtingen;

3° het, in een perimenter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorziet dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

4° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan deze op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

- In het bijzonder bestemmingsplan « BLOK 533 - BEGRENSD DOOR JOURDANPLEIN, FROISSARTSTRAAT, BELLARDSTRAAT EN ETTERBEEKSESTEENWEG » :

— artikel A van het op 14 februari 1962 gewijzigd plan « Zoning », enkel inzoverre het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kleine ambachtelijke zaken;

— artikel II « Achtergebouwen », enkel inzoverre het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de werkplaatsen en loodsen;

— artikel 1 van het op 24 januari 1979 en 3 december 1981 gewijzigd plan, « Bestemming, gebouw A », enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— artikel 1 van het op 24 januari 1979 en 3 december 1981 gewijzigd plan, « Bestemming, gebouw B », en het grafisch voorschrift betreffende het administratiegebied van het plan, enkel inzoverre het, in een gebied voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden activiteiten voorziet;

— artikel 1 van het op 24 januari 1979 en 3 december 1981 gewijzigd plan, « Bestemming, gebouw B », en het grafisch voorschrift betreffende het administratiegebied van het plan, enkel inzoverre het, in een gebied voor uitrustingen van collectief belang en van openbare diensten op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden activiteiten voorziet;

- In het op 6 februari 1962 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « BLOK 562 - BEGRENSD DOOR OUDERGEMLAAN, FETISSTRAAT, WEVERSESTEENWEG, L. HAPSTRAAT » :

— artikel 11, 1) « Bepalingen voor de gebouwen, bestemming », enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en collectieve uitrustingen;

— de grafische voorschriften, enkel inzoverre deze, in een parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden werken toelaten;

- In het bijzonder bestemmingsplan « BLOK 543 (DEEL) - GELEGEN TUSSEN KOMMANDANT PONTHERSTRAAT, GENERAAL HENRYSTRAAT, GENERAAL FIVESTRAAT EN BARON D'HANISSTRAAT » ;

— artikel 5 « Parking » van de op 21 september 1982 goedgekeurde versie, enkel inzoverre :

1° het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toestaat op het binnenterrein van een huizenblok die geen verband houden met de huisvesting;

de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

3° il autorise des superficies de bureaux plus importantes par îlots que ne le permet la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 3 « Constructions à front de rue » de la version approuvée le 18 janvier 1973, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitat à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces, professions libérales et artisans;

2° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne mentionne pas les équipements d'intérêt collectif ou de service public et les établissements hôteliers;

3° en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

4° il autorise des superficies de bureaux plus importantes par îlots que ne le permet la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « BLOK 533 - DÉLIMITÉ PAR LA PLACE JOURDAN, LA RUE FROISSART, LA RUE BELLARD, LA CHAUSSÉE D'ETTERBEEK » :

— l'article A du plan modifié le 14 février 1962, « Zoning » uniquement dans la mesure où, en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour le petit artisanat;

— l'article II « Bâtiments arrières », uniquement dans la mesure où, en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les ateliers et hangars;

— l'article 1er du plan modifié le 24 janvier 1979 et le 3 décembre 1981 « Destination, immeuble A » uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

— l'article 1er du plan modifié le 24 janvier 1979 et le 3 décembre 1981 « Destination, immeuble B » et la prescription graphique relative à la zone administrative du plan, uniquement dans la mesure où, en zone d'équipement d'intérêt collectif ou de service public du projet de plan régional d'affectation du sol, il prévoit des activités non autorisées;

— l'article 1er du plan modifié le 24 janvier 1979 et le 3 décembre 1981 « Destination, immeuble B » et la prescription graphique relative à la zone administrative du plan, uniquement dans la mesure où, en zone d'équipement d'intérêt collectif ou de service public du projet de plan régional d'affectation du sol, il prévoit des activités non autorisées;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « BLOK 562 - DÉLIMITÉ PAR L'AVENUE D'AUDERGHEN, LA RUE FETIS, LA CHAUSSÉE DE WAVRE, LA RUE L. HAP » approuvé le 6 février 1962 :

— l'article 11, 1) « Dispositions concernant les immeubles, affectation », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les exploitations commerciales et les équipements collectifs;

— les prescriptions graphiques uniquement dans la mesure où, en zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol, elles autorisent des travaux non autorisés;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « BLOK 543 (PARTIE) - COMPRIS ENTRE LES RUES COPMMANDANT PONTHER, GÉNÉRAL HENRY, GÉNÉRAL FIVE, ET BARON D'HANIS » :

— l'article 5 « Parking » de la version approuvée le 21 septembre 1982, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitat à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il permet des actes et travaux autres que le logement en intérieur d'îlot;

2° het, in perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorziet dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

- In het bijzonder bestemmingsplan « BLOK 600 - BBA VOOR HET GEDEELTE VAN HUIZENBLOK 600 LANGS WEVERSESTEENWEG, EMILE PIRMEZLAAN, CHAMBERYSTRAAT EN BAUCQSTRAAT » :

— artikel B, 1, II « Bepalingen voor de gebouwen, Bestemmingen, gebieden voor bijgebouwen », van het op 12 november 1992 goedgekeurd plan, enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden bestemmingen toelaat;

— het voorschrift betreffende het gebouw dat is afgebakend door de letters ABCDEF, enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren, handelszaken, bedrijven en sociaal-culturele activiteiten;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

- In het bijzonder bestemmingsplan « BLOK 535 - BEGRENSD DOOR TERVURENLAAN, PATER DE DEKENSTRAAT, 4 AUGUSTUSBRUG, GROTE HAAGSTRAAT, STATIESSTRAAT EN CUYPERSSTRAAT » :

— artikel XII van Hoofdstuk IV van het op 4 februari 1975 goedgekeurd plan « Bestemming », enkel in zoverre :

1° het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorziet dat de handelszaken de gebruikelijke aanvulling moeten vormen op de andere voorziene activiteiten;

2° het, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden handelingen en werken toelaat;

3° het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren, tentoonstellingszalen en activiteiten met een educatief en cultureel karakter;

4° het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen melding maakt van de productie-activiteiten en hotel-inrichtingen;

5° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

- In het op 23 januari 1975 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « BLOK 521 A - BEGRENSD DOOR LOUIS SCHMIDTLAN, SPOORLIJN SCHAARBEEK-HALLE, VRIJWILLIGERSLAAN EN MAJOR PÉTILLONSTRAAT » :

— artikel A « Bestemming », enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de vrije beroepen, handelszaken en kantoren;

2° het, in een perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorziet dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

3° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan is toegelaten op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

- In het op 2 mei 1984 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « BLOK 619 GEDEELTELIJK, 618, 625, 623 - GRAYSTRAAT, THEUXSTRAAT, SNOEKSTRAAT, MORGENLANDSTRAAT, VIJVERSTRAAT, WEVERSESTEENWEG EN SINT-PIETERSSTEENWEG, JOURDANPLEIN » ;

— artikel B, 1, a) « Bepalingen betreffende de bouwwerken, bestemming op benedenverdieping en eerste verdieping », enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied, een gemengd gebied en in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handels- en ambachtelijke activiteiten;

2° en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « BLOC 600- PPA RELATIF À LA PARTIE DE L'ÎLOT 600 LONGEANT LA CHAUSSÉE DE WAVRE, L'AVENUE EMILE PIRMEZ, LES RUES DE CHAMBERY ET BAUCQ » :

— l'article B, 1, II « Dispositions concernant les immeubles, Affectations, zones d'annexes », du plan approuvé le 12 novembre 1992, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des affectations non autorisées;

— la prescription relative au bâtiment délimité par les lettres ABCDEF, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elle ne prévoit pas de limite de superficie de planchers pour les bureaux, commerces, entreprises, activités socioculturelles;

2° elle autorise des superficies de bureaux par îlot supérieures à ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « BLOC 535 - DÉLIMITÉ PAR L'AVENUE DE TERVUEREN, LA RUE PÈRE DE DEKEN, LE PONT DU 4 AOUT, LA RUE DE LA GRANDE HAIE, LA RUE DE LA GARE, LA RUE CUYPERS » :

— l'article XII, du Chapitre IV du plan approuvé le 4 février 1975, « Destination », uniquement dans la mesure où :

1° en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas que les commerces doivent constituer le complément usuel des autres activités prévues;

2° en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des actes et travaux non autorisés;

3° en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux, commerces, salles d'exposition, activités à caractère éducatif et culturel;

4° en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne mentionne pas les activités productives et les établissements hôteliers;

5° il autorise des superficies de bureaux par îlot supérieures à ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « BLOC 521 A - DÉLIMITÉ PAR LE BOULEVARD LOUIS SCHMIDT, LA LIGNE DE CHEMIN DE FER SCHAARBEEK-HALLE, L'AVENUE DES VOLONTAIRES ET LA RUE MAJOR PÉTILLON » approuvé le 23 janvier 1975 :

— l'article A « Affectation », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeubles pour les professions libérales, commerces et bureaux;

2° en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

3° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ne l'autorise la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « BLOC 619 EN PARTIE, 618, 625, 623 - RUE GRAY, RUE DE THEUX, RUE DU BROCHET, RUE DE L'ORIENT, RUE DE L'ETANG, CHAUSSÉE DE WAVRE, CHAUSSÉE SAINT-PIERRE, PLACE JOURDAN », approuvé le 2 mai 1984;

— l'article B, 1, a) « Dispositions concernant les constructions, affectation, au rez et premier étage », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation, en zone mixte et en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités commerciales et artisanales;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan toegelaten is op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

3° het, in een perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorziet dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

— artikel 6 « Gebied voor gemeenschappelijke voorzieningen », enkel inzoverre het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor een kapel;

- In het op 16 september 1975 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « BLOKKEN 664 EN 665 - TONGERENSTRAAT, OUTRELMONTSTRAAT, TERVURENLAAN EN IJZERLAAN » :

— artikel 9 « Bestemming », enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kleinhandelzaken, kleine ambachtelijke zaken en kantoren;

2° het, in het typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen melding maakt van de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten en hotelinrichtingen;

- In het op 26 juli 1983 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « BLOKKEN 532 EN 534 - BEGRENSD DOOR JOURDANPLEIN, GRAYSTRAAT, VIJVERSTRAAT, WEVERSESTEENWEG EN MAALBEEKSTRAAT » :

— artikel 4, enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden bestemmingen toelaat;

2° het, in een gebied voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden bestemmingen toelaat;

— artikel 5 « Bepalingen aangaande de gebouwen. Bestemming », enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handels- en ambachtelijke activiteiten;

2° het, in een gebied voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handels- en ambachtelijke activiteiten toelaat zonder hun vestiging om sociale en economische redenen behoorlijk te rechtvaardigen;

— de grafische voorschriften, enkel inzoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaten op een diepte van meer dan 20 meter vanaf de bouwlijn;

- In het op 8 april 1993 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « BLOK 702 - ROLINKAZERNE » :

— artikel 6.1, enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor vrije beroepen;

2° het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorziet dat de handelszaken de gebruikelijke aanvulling moeten vormen op de voorziene activiteiten;

3° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen melding maakt van de productie-activiteiten, kantoren, uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten en hotelinrichtingen;

4° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan is toegelaten op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

5° het, in een perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorziet dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ne l'autorise la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

3° en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

— l'article 6 « Zone d'équipement communautaire », uniquement dans la mesure où, en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour une chapelle;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « BLOCS 664 ET 665 - RUE DE TONGRES, D'OUTRELMONT, AVENUE DE TERVUEREN, ET DE L'YSER » approuvé le 16 septembre 1975 :

— l'article 9 « Destination », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces de détails, le petit artisanat, et les bureaux;

2° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne mentionne pas les équipements d'intérêt collectif ou de service public et les établissements hôteliers;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « BLOCS 532 ET 534 - DÉLIMITÉ PAR LA PLACE JOURDAN, LES RUES GRAY ET DE L'ETANG, LA CHAUSSÉE DE WAVRE ET LA RUE DU MAELBEEK » approuvé le 26 juillet 1983 :

— l'article 4, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il admet des affectations non autorisées;

2° en zone d'équipement d'intérêt collectif ou de service public du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des affectations non autorisées;

— l'article 5 « Dispositions concernant les immeubles. Destination », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités commerciales et artisanales;

2° en zone d'équipement d'intérêt collectif ou de service public du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des activités commerciales et artisanales sans dûment motiver leur implantation par des raisons sociales ou économiques;

— les prescriptions graphiques, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles autorisent des actes et travaux à une profondeur de plus de 20 mètres à compter du front bâti;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « BLOC 702 - CASERNE ROLIN », approuvé le 8 avril 1993 :

— l'article 6.1, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers pour les activités des professions libérales;

2° en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas que les commerces doivent constituer le complément usuel des autres activités prévues;

3° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne mentionne pas les activités productives, les bureaux, les établissements d'intérêt collectif ou de service public et les établissements hôteliers;

4° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ne l'autorise la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

5° en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

## EVERE

- In het bijzonder bestemmingsplan « NR. 2 - LEUVENSESTEENWEG - IEDER ZIJN HUIS » :

— de op 21 maart 1955 goedgekeurde voorschriften (Bijzonder Bestemmingsplan nr. 2bis) « Bestemming van het plan », enkel in zoverre deze, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— de op 20 juni 1957 goedgekeurde voorschriften (Bijzonder Bestemmingsplan nr. 2 ter), « Bestemming van het plan », enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— Artikel 7 « Gebied voor openbare gebouwen » van de op 21 september 1982 goedgekeurde versie (Bijzonder Bestemmingsplan nr. 200), enkel in zoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de openbare gebouwen;

- In het bijzonder bestemmingsplan « NR. 1 - WIJK OUD EVERE » :

— artikel 1 « Na nivellering te verkavelen zone », van het op 6 juli 1948 goedgekeurd oorspronkelijk plan, enkel in zoverre :

1° het, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden werken toelaat :

2° het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen melding maakt van de handelszaken en hotelinrichtingen;

3° het, in een perimeter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorziet dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

— artikel 2 « Strook der gesloten woonhuizen » van het op 6 juli 1948 goedgekeurd oorspronkelijk plan, enkel in zoverre het in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en kleine ambachtelijke zaken;

— artikel 9 « Gebied voor openbare gebouwen » van het op 20 september 1972 goedgekeurd plan, enkel in zoverre :

1° het, in een parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden bouwwerken toelaat;

2° het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de openbare gebouwen;

— artikel 10 « Gebied voor woningen in gesloten bebouwing » van het op 20 september 1972 goedgekeurd plan, enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied en in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren en kleine handelszaken;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 11 « Gebied voor ambachtelijke zaken en kantoren » van het op 20 september 1972 goedgekeurd plan, enkel in zoverre :

1° het, in een stedelijk-industriegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorziet dat de kantoren en opslagplaatsen moeten behoren bij de andere toegelaten activiteiten;

2° het, in een stedelijk-industriegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren en opslagplaatsen;

— het grafisch voorschrift « Gebied voor met bomen beplante parking » van het op 20 september 1972 goedgekeurd plan, voor zover het het groengebied en het groengebied met hoogbiologische waarde op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan in het gedrang brengt;

— artikel 8 « Bedrijfsgebied met stedelijk karakter » van het op 5 juli 1990 goedgekeurd plan, enkel in zoverre :

1° het, in een stedelijk-industriegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorziet dat de kantoren en opslagplaatsen behoren bij de andere voorziene activiteiten;

## EVERE

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 2 - CHAUSSÉE DE LOUVAIN - IEDER ZIJN HUIS » :

— les prescriptions approuvées le 21 mars 1955 (plan particulier d'affectation du sol n° 2 bis), « Destination du plan », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitat à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

— les prescriptions approuvées le 20 juin 1957 (plan particulier d'affectation du sol n° 2 ter), « Destination du plan », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

— l'article 7 « Zone de construction à destination publique » de la version approuvée le 21 septembre 1982 (plan particulier d'affectation du sol n° 200), uniquement dans la mesure où, en zone d'habitat à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les constructions à destination publique;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 1 - QUARTIER VIEIL EVERE » :

— l'article 1er « Zone à lotir après nivellement », du plan d'origine approuvé le 6 juillet 1948, uniquement dans la mesure où :

1° en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des travaux non autorisés :

2° en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne mentionne pas les commerces et les établissements hôteliers;

3° en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

— l'article 2 « Bande d'habitations en ordre fermée », du plan d'origine approuvé le 6 juillet 1948, uniquement dans la mesure où, en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et le petit artisanat;

— l'article 9 « Zone de construction à destination publique » du plan approuvé le 20 septembre 1972, uniquement dans la mesure où :

1° en zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des constructions non autorisées;

2° en zone d'habitat à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble des bâtiments à destination publique;

— l'article 10 « Zone de construction d'habitation fermée » du plan approuvé le 20 septembre 1972, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation et en zone d'habitat à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux et petits commerces;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot supérieures à ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 11 « Zone artisanale et de bureaux » du plan approuvé le 20 septembre 1972, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'industrie urbaine du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas que les bureaux et les entrepôts doivent être les accessoires des autres activités autorisées;

2° en zone d'industrie urbaine du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux et entrepôts;

— la prescription graphique « Zone de parking arboré » du plan approuvé le 20 septembre 1972, dans la mesure où elle met en péril la zone verte et la zone verte à haute valeur biologique du projet de plan régional d'affectation du sol :

— l'article 8 « Zone d'entreprise à caractère urbain » du plan approuvé le 5 juillet 1990, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'industrie urbaine du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas que les bureaux et dépôts sont les accessoires des autres activités prévues;

2° het, in een stedelijk-industriegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren en opslagplaatsen;

— artikel 12 « Gebied voor woningen in gesloten bebouwing » van het op 5 juli 1990 goedgekeurd plan, enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren, handelszaken en kleine werkplaatsen;

2° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden opslagplaatsen toelaat;

3° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 17 « Gebied voor woningen met veranderlijke massa » van het op 5 juli 1990 goedgekeurd plan, enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren en handelszaken;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

- In het bijzonder bestemmingsplan « NR. 3 - WIJK TUSSEN HAACHTSESTEENWEG, RUSTPLAATSLAAN, FR. VAN CUTSEM- STRAAT EN SINT-VINCENTIUSSTRAAT » :

— artikel 8 « Gebied voor woningen in gesloten bebouwing » van het op 30 oktober 1951 goedgekeurd oorspronkelijk plan (Bijzonder Bestemmingsplan nr. 3), enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en de kleine industrie met ambachtelijk karakter;

— artikel 12 « Ambachtsgebied » van het op 30 oktober 1951 goedgekeurd oorspronkelijk plan (Bijzonder Bestemmingsplan nr. 3), enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kleine industrie met ambachtelijk karakter;

2° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat op een diepte van meer dan 20 meter vanaf de bouwlijn;

- In het bijzonder bestemmingsplan « NR. 4 WIJK GELEGEN TUSSEN SINT-JOZEFSTRAAT, H. VERRIESTSTRAAT, MAQUIS- STRAAT EN L. GROSJEANSTRAAT » :

— artikel 7 « Gebied voor bouwwerken in gesloten bebouwing » van het oorspronkelijk plan van 30 oktober 1951 (Bijzonder Bestemmingsplan nr. 4), enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en kleine bedrijven met ambachtelijk karakter;

2° het, in een perimeter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorziet dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

— artikel 11 « Ambachtszone » van het oorspronkelijk plan van 30 oktober 1951, enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

2° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen melding maakt van de handelszaken, kantoren, uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten en hotelinrichtingen;

— artikel 9bis « Autobergplaatsen » van het op 9 februari 1955 goedgekeurd plan, enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, in een te behouden huizenblok, handelingen en werken toelaat op een diepte van meer dan 20 meter vanaf de bouwlijn;

2° en zone d'industrie urbaine du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers pour les bureaux et les dépôts;

— l'article 12 « Zone de construction d'habitations fermées » du plan approuvé le 5 juillet 1990, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux, commerces et petits ateliers;

2° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des dépôts non autorisés;

3° il autorise des superficies de bureaux par îlot supérieures à ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 17 « Zone de logements à variation de masse » du plan approuvé le 5 juillet 1990, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux et commerces;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot supérieures à ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 3 - QUARTIER COMPRIS ENTRE LA CHAUSSÉE DE HAECHE, L'AVENUE DE REPOS, LES RUES FR. VAN CUTSEM ET SAINT-VINCENT » :

— l'article 8 « Zone de construction d'habitations fermées » du plan d'origine du 30 octobre 1951 (plan particulier d'affectation du sol n° 3), uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et les petites industries à caractère artisanal;

— l'article 12 « Zone artisanale » du plan d'origine du 30 octobre 1951 (plan particulier d'affectation du sol n° 3), uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les petites industries à caractère artisanal;

2° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des actes et travaux à une profondeur de plus de 20 mètres à compte du front bâti;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 4 QUARTIER COMPRIS ENTRE LES RUES SAINT-JOSEPH, H. VERRIEST, DU MAQUIS ET L. GROSJEAN » :

— l'article 7 « Zone de constructions fermées » du plan d'origine du 30 octobre 1951 (plan particulier d'affectation du sol n° 4), uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et petites entreprises à caractère artisanal;

2° en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

— l'article 11 « Zone artisanale » du plan d'origine du 30 octobre 1951, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

2° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne mentionne pas les commerces, les bureaux, les équipements d'intérêt collectif ou de service public et les établissements hôteliers;

— l'article 9bis « Emplacements de parking » du plan approuvé le 9 février 1955, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, en îlot à maintenir, il autorise des actes et travaux à une profondeur de plus de 20 mètres du front bâti;



- In het op 20 juni 1953 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 5 WIJK J. BALLINGSTRAAT » :

— artikel 7c « Gebied voor gesloten bebouwing », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— artikel 8b en de grafische voorschriften betreffende het huizenblok 4 « Gebied voor halfopen bebouwing », enkel in zoverre het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en ambachtelijke zaken;

- In het bijzonder bestemmingsplan « NR. 7 A-B WIJK GELEGEN TUSSEN KERKHOF VAN BRUSSELLAAN, LEUVENSESTEENWEG, GENEVESTRAAT, VERLENGDE FR. COURTENS LAAN EN OUDSTRIJDESLAAN » :

— artikel 14 « Gebied voor gesloten bebouwing met kleine nijverheid of ambachtelijke zaken » van het op 5 juli 1990 goedgekeurd plan, enkel in zoverre het, in een gemengd gebied en in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken, kleine ambachtelijke zaken en kleine nijverheid;

— artikel 15 « Gebied voor woningen in halfopen bebouwing » van het op 5 juli 1990 goedgekeurd plan, enkel in zoverre het, in een typisch woongebied en in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— artikel 17 « Gebied voor privé-garages » van het op 5 juli 1990 goedgekeurd plan, enkel in zoverre :

1° het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat op de binnenterreinen van huizenblokken die geen verband houden met de huisvesting;

2° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat op een diepte van meer dan 20 meter vanaf de bouwlijn en dit in te behouden binnenterreinen van huizenblokken;

— artikelen 20, 21 en 22 « Ambachtelijke zone 1-2-3 » van het op 5 juli 1990 goedgekeurd plan, enkel in zoverre deze, in een gemengd gebied en in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken, ambachtelijke zaken en kleine nijverheid;

— artikel 27 « Gebied voor handel of ambacht » van het op 5 juli 1990 goedgekeurd plan, enkel in zoverre :

1° het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en ambachtelijke zaken;

2° het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat op de binnenterreinen van huizenblokken die geen verband houden met de huisvesting;

— artikel 30 « Gebied voor woningen met veranderlijke massa nr. 3 » van het op 5 juli 1990 goedgekeurd plan, enkel in zoverre het, in een parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden bouwwerken toelaat;

- In het op 18 januari 1954 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR.13 WIJK CONSCIENCLAAN » :

— artikel 8c « Gebied voor gesloten bebouwing », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— artikel 9 « Strook voorbehouden voor bijgebouwen », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

- In het bijzonder bestemmingsplan « NR. 16 WIJK GELEGEN TUSSEN J. BORDETSTRAAT, ZAVENTEMSTRAAT, HOUTWEG EN GEMEENTEGRENS VAN SINT-STEVENS-WOLUWE » :

— artikel 3.1.1 « Woning » van het op 9 juli 1992 goedgekeurd plan, enkel in zoverre :

1° het, in een gemengd gebied en in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte de voor uitrustingen van collectief belang, kantoren en handelszaken;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 5 QUARTIER J. BALLINGSTRAAT », approuvé le 20 juin 1953 :

— l'article 7c « Zone de constructions fermées », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

— l'article 8b et les prescriptions graphiques relatives à l'îlot 4, « Zone de construction semi-ouverte », uniquement dans la mesure où en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, ils ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et artisans;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 7 A-B QUARTIER COMPRIS ENTRE L'AVENUE DU CIMETIÈRE DE BRUXELLES, LA CHAUSSEE DE LOUVAIN, LA RUE DE GENÈVE, L'AVENUE FR. COURTENS PROLONGÉE, L'AVENUE DES ANCIENS COMBATTANTS » :

— l'article 14 « Zone de construction fermée avec petite industrie ou artisanat » du plan approuvé le 5 juillet 1990, uniquement dans la mesure où, en zone mixte et en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces, le petit artisanat, et les petites industries;

— l'article 15 « Zone de construction d'habitation semi-ouverte » du plan approuvé le 5 juillet 1990, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation et en zone d'habitat à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

— l'article 17 « Zone de garages privés » du plan approuvé le 5 juillet 1990, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitat à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des actes et travaux en intérieurs d'îlots autres que relatifs à du logement;

2° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des actes et travaux à une profondeur de plus de 20 mètres à compter du front bâti en intérieurs d'îlots à maintenir;

— les articles 20, 21 et 22 « Zone artisanale 1-2-3 » du plan approuvé le 5 juillet 1990, uniquement dans la mesure où, en zone mixte et en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces, l'artisanat et la petite industrie;

— l'article 27 « Zone de commerce ou d'artisanat » du plan approuvé le 5 juillet 1990, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitat à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et l'artisanat;

2° en zone d'habitat à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des actes et travaux en intérieurs d'îlots autres que relatifs à du logement;

— l'article 30 « Zone de logement à variation de masse n° 3 » du plan approuvé le 5 juillet 1990, uniquement dans la mesure où, en zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des constructions non autorisées;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « n° 13 QUARTIER AVENUE CONSCIENCE » approuvé le 18 janvier 1954 :

— l'article 8c « Zone d'habitation fermée », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

— l'article 9 « Zone réservée aux annexes », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « n° 16 QUARTIER COMPRIS ENTRE LA RUE J. BORDET, LA RUE DE ZAVENTEM, LE HOUTWEG ET LA LIMITE DE LA COMMUNE DE WOLUWÉ-SAINT-ETIENNE » :

— l'article 3.1.1 « Habitation » du plan approuvé le 9 juillet 1992, uniquement dans la mesure où :

1° en zone mixte et en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements d'intérêts collectifs, les bureaux et les commerces;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot supérieures à ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;



— artikel 3.1.2 « Bijgebouwen » van het op 9 juli 1992 goedgekeurd plan, enkel in zoverre :

1° het, in een gemengd gebied en in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen, kantoren en werkplaatsen;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 3.1.3 « Gebied voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten » van het op 9 juli 1992 goedgekeurd plan, enkel in zoverre het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen;

— artikel 3.1.4 « Woning en bedrijf » van het op 9 juli 1992 goedgekeurd plan, enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken, werkplaatsen en de administratieve functie;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 3.1.5 « Bedrijven met stedelijk karakter » van het op 9 juli 1992 goedgekeurd plan, enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de ambachtsbedrijven;

— artikel 11 « Gebied voor halfopen bebouwing » van het op 15 februari 1974 goedgekeurd plan, enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kleinhandelszaken;

— artikel 12 « Ambachtelijke zone » van het op 15 februari 1974 goedgekeurd plan, enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kleine werkplaatsen;

2° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, opslagplaatsen toelaat die losstaan van de werkplaatsen;

- In het op 4 juli 1955 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « WIJK ED. KNOOPSTRAAT » :

— artikel 9a « Aaneengesloten woning zone - bestemming », enkel in zoverre het, in een gemengd gebied en in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handel en de ambacht;

— artikel 9l enkel in zoverre het, in een gemengd gebied en in een typisch gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden bestemmingen toelaat;

— artikel 9n enkel in zoverre het, in een gemengd gebied en in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kleine bedrijven;

— artikel 9m enkel in zoverre het, in een gemengd gebied en in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken, ambachtelijke zaken en kleine bedrijven met ambachtelijk karakter;

- In het bijzonder bestemmingsplan « NR. 21 WIJK TUSSEN G. DE LOMBAERDESTRAAT, MAQUISSTRAAT, L. GROSJEANSTRAAT EN GEMEENTEGRENS VAN SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE »;

— artikel 12 van het op 5 juli 1990 goedgekeurd plan, enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelings- en werken toelaat op een diepte van meer dan 20 meter vanaf de bouwlijn en dit op te behouden binnenterreinen van huizenblokken;

— artikel 13 van het op 5 juli 1990 goedgekeurde plan, enkel in zoverre het, in een stedelijk-industriegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden handelsondernemingen en kantoren toelaat;

— artikel 17 van het op 5 juli 1990 goedgekeurd plan, enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten;

— l'article 3.1.2. « Annexes » du plan approuvé le 9 juillet 1992, uniquement dans la mesure où :

1° en zone mixte et en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements, bureaux et ateliers;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot supérieures à ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 3.1.3. « Zone d'équipement d'intérêt collectif ou de service public » du plan approuvé le 9 juillet 1992, uniquement dans la mesure où, en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements;

— l'article 3.1.4. « Habitation et entreprise » du plan approuvé le 9 juillet 1992, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces, ateliers et la fonction administrative;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot supérieures à ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 3.1.5. « Entreprises à caractère urbain » du plan approuvé le 9 juillet 1992, uniquement dans la mesure où en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les entreprises artisanales;

— l'article 11 « Zone de construction semi-ouverte » du plan approuvé le 15 février 1974, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour le commerce de détail;

— l'article 12 « Zone artisanale » du plan approuvé le 15 février 1974, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les petits ateliers;

2° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des entrepôts indépendants des ateliers;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « QUARTIER RUE ED. KNOOP », approuvé le 4 juillet 1955 :

— l'article 9a « Zone d'habitations fermées - destination » uniquement dans la mesure où, en zone mixte et en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour le commerce et l'artisanat;

— l'article 9l uniquement dans la mesure où, en zone mixte et en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des affectations non autorisées;

— l'article 9n uniquement dans la mesure où, en zone mixte et en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les petites entreprises;

— l'article 9m uniquement dans la mesure où, en zone mixte et en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces, l'artisanat, et les petites entreprises à caractère artisanal;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 21 QUARTIER COMPRIS ENTRE LA RUE G. DE LOMBAERDE, RUE MAQUIS, AVENUE L. GROSJEAN ET LA LIMITE DE LA COMMUNE DE WOLUWÉ SAINT-LAMBERT » :

— l'article 12 du plan approuvé le 5 juillet 1990, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des actes et travaux au-delà d'une profondeur de 20 mètres à compter du front bâti en intérieur d'îlot à maintenir;

— l'article 13 du plan approuvé le 5 juillet 1990, uniquement dans la mesure où, en zone d'industrie urbaine du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des entreprises commerciales et des bureaux non autorisés;

— l'article 17 du plan approuvé le 5 juillet 1990, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements d'intérêt collectif ou de service public;

— het artikel 22 van het op 5 juli 1990 goedgekeurd plan, enkel inzoverre het, in een parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden bouwwerken toelaat;

— artikel 10 van het op 5 juli 1990 goedgekeurd plan, enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorziet in uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten, productie-activiteiten en hotelinrichtingen;

— artikel 11 van het op 5 juli 1990 goedgekeurd plan, enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor handelszaken;

- In het bijzonder bestemmingsplan «NR. 6 WIJK GELEGEN TUSSEN DE SPOORWEG VAN SCHAARBEEK, HOEDEMAECKERS-SQUARE, J.B.DESMETHSTRAAT EN HAACHTSESTEENWEG «PIERARD» » :

— artikel 12 a van het op 8 februari 1957 goedgekeurd oorspronkelijk plan, enkel inzoverre het, in een typisch woongebied en in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en kleine ambachtelijke zakenbedrijven;

— artikel 10 van het op 26 april 1967 goedgekeurd plan, enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kleinhandelszaak;

— artikel 11 van het op 26 april 1967 goedgekeurd plan, enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren en lokalen van openbaar nut;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 14 van het op 26 april 1967 goedgekeurd plan, enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en overheidsgebouwen;

— artikel 8 van het op 8 december 1961 goedgekeurd plan, enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— artikel 9 van het op 8 december 1961 goedgekeurd plan, enkel inzoverre :

1° het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor ambachten;

2° het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat op een diepte van meer dan 20 meter vanaf de bouwlijn en dit in een te behouden huizenblok;

— artikel 12 van het op 8 december 1961 goedgekeurd plan, enkel inzoverre het, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden werken toelaat;

— artikel 12k van het op 8 december 1957 goedgekeurd plan, enkel inzoverre het, in een typisch woongebied en in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kleine nijverheid en de ambachtelijke zaken;

— artikel 13a van het op 8 februari 1957 goedgekeurd plan, enkel inzoverre het, in een typisch woongebied en in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de winkels en handelshuizen;

— artikel 14a van het op 8 februari 1957 goedgekeurd plan, enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de winkels en handelshuizen;

— artikel 15a van het op 8 februari 1957 goedgekeurd plan, enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de winkels en handelshuizen;

— artikel 10 van het op 16 maart 1964 goedgekeurd plan, enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de winkels en handelshuizen;

— artikel 15 van het op 16 maart 1964 goedgekeurd plan, enkel inzoverre het, in een parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden bouwwerken toelaat;

— artikel 9 van het op 26 april 1967 goedgekeurd plan, enkel inzoverre het, in een groengebied en in een parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden bouwwerken toestaat;

— l'article 22 du plan approuvé le 5 juillet 1990, uniquement dans la mesure où, en zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des constructions non autorisées;

— l'article 10 du plan approuvé le 5 juillet 1990, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas les établissements d'intérêt collectif ou de service public, les activités productives et les établissements hôteliers;

— l'article 11 du plan approuvé le 5 juillet 1990, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol «N° 6 QUARTIER COMPRIS ENTRE LE CHEMIN DE FER DE SCHAERBEEK, LE SQUARE HOEDEMAECKERS, LA RUE J.B. DESMETH ET LA CHAUSSÉE DE HAECHE «PIERARD» » :

— l'article 12 a du plan d'origine approuvé le 8 février 1957, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation et en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et petites entreprises artisanales;

— l'article 10 du plan approuvé le 26 avril 1967, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour le petit commerce;

— l'article 11 du plan approuvé le 26 avril 1967, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux et locaux d'utilité publique;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot supérieures à ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 14 du plan approuvé le 26 avril 1967, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et établissements publics;

— l'article 8 du plan approuvé le 8 décembre 1961, uniquement dans la mesure où en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

— l'article 9 du plan approuvé le 8 décembre 1961, uniquement dans la mesure où :

1° en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour l'artisanat;

2° en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des actes et travaux au-delà d'une profondeur de 20 mètres à compter du front bâti en îlot à maintenir;

— l'article 12 du plan approuvé le 8 décembre 1961, uniquement dans la mesure où, en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des travaux non autorisés;

— l'article 12k du plan approuvé le 8 décembre 1957, uniquement dans la mesure où en zone d'habitation et en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les petites industries et l'artisanat;

— l'article 13a du plan approuvé le 8 février 1957, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation et en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les magasins et maisons de commerce;

— l'article 14a du plan approuvé le 8 février 1957, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les magasins et maisons de commerce;

— l'article 15a du plan approuvé le 8 février 1957, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les magasins et maisons de commerce;

— l'article 10 du plan approuvé le 16 mars 1964, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les magasins et maisons de commerce;

— l'article 15 du plan approuvé le 16 mars 1964, uniquement dans la mesure où, en zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des constructions non autorisées;

— l'article 9 du plan approuvé le 26 avril 1967, uniquement dans la mesure où, en zone verte et en zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des constructions non autorisées;

— het grafisch voorschrift « openbare parking » van het op 26 april 1967 goedgekeurd plan, in zoverre het in het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan voorziene groengebied niet in het gedrang brengt;

- In het op 18 juni 1992 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 720 SPORTPLEIN » :

— artikel 3.4.1 enkel in zoverre het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorziet dat de handelszaken de gebruikelijke aanvulling moeten zijn op de andere activiteiten;

— artikel 3.2 enkel in zoverre :

1° het, in een gebied voor sport- of vrijetijdsactiviteiten in de open lucht op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, gemeenschapsuitrustingen en kinderdag-verblijven toelaat;

2° het, in een gebied door sport- of vrijetijdsactiviteiten in de open lucht op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, meer grond-inname mogelijk maakt dan toegelaten;

— artikel 3.1.1, enkel in zoverre het, in een gebied voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, hotels en kantoren toelaat zonder dat hun vestiging om economische en sociale redenen behoorlijk is gerechtvaardigd;

— artikel 3.1.1, enkel in zoverre :

1° het, in een parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden bouwwerken toelaat;

2° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de gemeenschapsuitrustingen;

- In het op 3 mei 1957 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 11A WIJK TUSSEN ONZE-LIEVE-VROUWLAAN, J.B. MOSSELMANSSTRAAT, WEERSTANDSSTRAAT, LINDESTRAAT EN ED. DE KNOOPSTRAAT »;

— artikel 9j enkel in zoverre het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden bestemmingen toelaat;

— artikel 9, enkel in zoverre het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken, ambachtelijke zaken en de kleine nijverheid;

— artikel 9k enkel in zoverre het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de ambacht en kleine nijverheid;

- In het op 14 september 1960 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « nr. 7G Wijk tussen P. Dupontstraat, de spoorweg Halle-Muizen, JB Desmethstraat en Leopold III-laan » :

— artikel 9a enkel in zoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de winkels en handelshuizen;

- In het op 5 juni 1961 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 23 WIJK TUSSEN LEUVENSESTEENWEG, TWEHUIZENSTRAAT, FR. GUILLAUMESTRAAT EN CICEROLAAN » :

— artikel 10, enkel in zoverre :

1° het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de administratiediensten;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

- In het op 28 februari 1963 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 14 WIJK GELEGEN TUSSEN HAACHTSESTEENWEG, PÉPERMANSSTRAAT, VAN BOECKELSTRAAT EN DE PARIJSSTRAAT » :

— artikel 9, enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— artikel 10, enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat op een diepte van meer dan 20 meter vanaf de bouwlijn;

— la prescription graphique « parking public » du plan approuvé le 26 avril 1967, dans la mesure où elle met en cause la zone verte prévue par le projet de plan régional d'affectation du sol;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 720 PLAINE DES SPORTS » approuvé le 18 juin 1992 :

— l'article 3.4.1 uniquement dans la mesure où, en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas que les commerces doivent constituer le complément usuel des autres activités;

— l'article 3.2 uniquement dans la mesure où :

1° en zone de sports ou de loisirs de plein air du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des équipements communautaires et des crèches;

2° en zone de sports ou de loisirs de plein air du projet de plan régional d'affectation du sol, il permet un taux d'emprise au sol supérieur à celui autorisé;

— l'article 3.1.1, uniquement dans la mesure où, en zone d'équipement d'intérêt collectif ou de service public du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des hôtels et des bureaux sans que leur implantation soit dûment motivée pour des raisons économiques ou sociales;

— l'article 3.1.1, uniquement dans la mesure où :

1° en zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des constructions non autorisées;

2° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements communautaires;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 11A QUARTIER COMPRIS ENTRE L'AVENUE NOTRE-DAME, RUE J.B. MOSSELMANS, RUE DE LA RÉSISTANCE, RUE DU TILLEUL ET LA RUE ED. DE KNOOP » approuvé le 3 mai 1957 :

— l'article 9j uniquement dans la mesure où, en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des affectations non autorisées;

— l'article 9, uniquement dans la mesure où, en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour le commerce, l'artisanat et la petite industrie;

— l'article 9k uniquement dans la mesure où, en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour l'artisanat et la petite industrie;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « n° 7G Quartier compris entre la rue P. Dupont, le chemin de fer Hal-Muizen, la rue JB Desmeth et l'avenue Léopold III », approuvé le 14 septembre 1960;

— l'article 9a uniquement dans la mesure où, en zone d'habitat à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les magasins et maisons de commerces;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « n° 23 QUARTIER COMPRIS ENTRE LA CHAUSSEE DE LOUVAIN, LA RUE DES DEUX MAISONS ET L'AVENUE FR. GUILLAUME ET L'AVENUE CICÉRON », approuvé le 5 juin 1961 :

— l'article 10, uniquement dans la mesure où :

1° en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les services administratifs;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot supérieures à ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

- Dans le plan particulier d'affectation « N° 14 QUARTIER COMPRIS ENTRE LA CHAUSSEE DE HAECHT, LA RUE PÉPERMANS, LA RUE VAN BOECKEL ET LA RUE DE PARIS », approuvé le 28 février 1963 :

— l'article 9, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

— l'article 10, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il permet des actes et travaux à une profondeur de plus de 20 mètres à compter du front bâti;

2° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet bijbehorende opslagplaatsen toelaat;

- In het op 27 september 1962 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 7C1WIJK GELEGEN TUSSEN OUDSTRIJDESLAAN, H. DUNANTLAAN, KERHOF VAN BRUSSELLAAN EN FR. GUILLAUME MELAAN » :

— artikel 13, enkel inzoverre het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handel;

— artikel 14, enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat op een diepte van meer dan 20 meter vanaf de bouwlijn in te behouden huizenblokken;

— het grafisch voorschrift « openbare parking » gelegen in het groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 9, enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handel;

— artikel 10, enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handel;

— artikel 12, enkel inzoverre het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en tentoonstellingszalen;

- In het op 18 april 1963 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 7H WIK TUSSEN JB DESMETHSTRAAT, DE SPOORWEG HALLE-MUIZEN, IMPRESSIONISMELAAN EN LEOPOLD III-LAAN » :

— artikel 8a, enkel inzoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handel;

- In het op 4 december 1967 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 10 WIK TUSSEN ED. DE KOSTERSTRAAT, FONSONSTRAAT, SINT-VINCENTIUSSTRAAT, G. VAN LEEUWSTRAAT, Vliegplein-straat en Parijsstraat » :

— artikel 10, enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kleine werkplaatsen;

2° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden opslagplaatsen toelaat;

3° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat op een diepte van meer dan 20 meter vanaf de bouwlijn en dit op te behouden binnenterreinen van huizenblokken;

— artikel 14, enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat op een diepte van meer dan 20 meter vanaf de bouwlijn en dit op een te behouden binnenterrein van een huizenblok;

— artikel 5, enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de openbare bouwwerken;

— artikel 6, enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren en handelszaken;

— artikel 8, enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelshuizen;

- In het op 10 april 1997 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 201 WIK TUSSEN LEUVENSESTEENWEG, KERKHOF VAN BRUSSELLAAN EN TWEEHUIZENSTRAAT » :

— artikel 2.1.2, enkel inzoverre :

1° het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken, kantoren, werkplaatsen en uitrustingen;

2° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des dépôts non accessoires;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 7C1 QUARTIER COMPRIS ENTRE L'AVENUE DES ANCIENS COMBATTANTS, L'AVENUE H. DUNANT, L'AVENUE DU CIMETIERE DE BRUXELLES ET L'AVENUE FR. GUILLAUME », approuvé le 27 septembre 1962 :

— l'article 13, uniquement dans la mesure où, en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour l'artisanat;

— l'article 14, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des actes et travaux à une profondeur de plus de 20 mètres à compter du front bâti dans des îlots à maintenir;

— la prescription graphique « parking public », située dans la zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 9, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour le commerce;

— l'article 10, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour le commerce;

— l'article 12, uniquement dans la mesure où, en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et locaux d'exposition;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 7H QUARTIER COMPRIS ENTRE LA RUE JB DESMETH, LE CHEMIN DE FER HAL-MUIZEN, L'AVENUE DE L'IMPRESSIONNISTE ET L'AVENUE LÉOPOLD III » approuvé le 18 avril 1963 :

— l'article 8a, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitat à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour le commerce;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 10 QUARTIER COMPRIS ENTRE LA RUE ED. DE KOSTER, RUE FONSON, RUE SAINT-VINCENT, RUE G. VAN LEEUW, RUE PLAINE D'AVIATION ET RUE DE PARIS » approuvé le 4 décembre 1967 :

— l'article 10, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les petits ateliers;

2° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des entrepôts non autorisés;

3° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des actes et travaux à une profondeur de plus de 20 mètres à compter du front bâti en intérieurs d'îlots à maintenir;

— l'article 14, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des actes et travaux à une profondeur de plus de 20 mètres à compter du front bâti en intérieur d'îlot à maintenir;

— l'article 5, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les constructions à destination publique;

— l'article 6, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux et commerces;

— l'article 8, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les maisons de commerces;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 201 QUARTIER COMPRIS LA CHAUSSEE DE LOUVAIN, L'AVENUE DU CIMETIERE DE BRUXELLES ET LA RUE DES DEUX MAISONS », approuvé le 10 avril 1997 :

— l'article 2.1.2 uniquement dans la mesure où :

1° en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces, bureaux, ateliers et équipements;

2° het, per huizenblok, grotere kantooppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

- In het op 8 oktober 1968 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 15 WIJK TUSSEN W. VAN PERCKSTRAAT, P. MATHEUSSENSSTRAAT, P. VAN OBERGHENSTRAAT EN WINDMOLENSTRAAT (VERLENGD) » :

— artikel 5, enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kleine werkplaatsen;

2° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, de vestiging van niet bijbehorende opslagplaatsen toelaat;

— artikel 4, enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte de voor handelszaken;

- In het op 6 september 1990 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 9 WIJK TUSSEN EENBOOMSTRAAT, H. DUNANTLAAN, OUDSTRIJDESLAAN EN DE GRENS VAN HET GEMEENTELIJK PARK « PLAATSELIJKE ZONERING EVERE » :

— artikelen 10i en 11i, enkel inzoverre deze, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaten op het binnenterrein van een huizenblok die geen verband houden met de huisvesting;

— artikel 11a, enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen beperking voorziet van het aantal hotelkamers per hotelinrichting;

2° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren;

3° het, per huizenblok, grotere kantooppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 7, enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de telefooncentrale RTT;

— artikel 8, enkel inzoverre :

1° het, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden bouwwerken toelaat;

2° het, in een stedelijk-industriegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de bijbehorende kantoren :

3° het, in een stedelijk-industriegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet bijbehorende opslagplaatsen toelaat;

— artikel 10, enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en kantoren;

2° het, per huizenblok, grotere kantooppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

- In het op 12 juli 1990 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 710 WIJK ASTRID » :

— artikel 14, enkel inzoverre :

1° het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen drempel voorziet van het aantal hotelkamers per hotelinrichting;

2° het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en kantoren;

3° het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorziet dat de handelszaken de gebruikelijke aanvulling moeten vormen op de voorziene activiteiten;

4° het, per huizenblok, grotere kantooppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 15, enkel inzoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en ambachtelijke activiteiten;

2° il autorise des superficies de bureaux par ilot supérieures à ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 15 QUARTIER COMPRIS ENTRE LES RUES W. VAN PERCK, P. MATHEUSSENS, P. VAN OBERGHEN ET DU MOULIN À VENT (PROLONGÉE) » du 8 octobre 1968;

— l'article 5, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les petits ateliers;

2° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise l'implantation d'entrepôts non accessoires;

— l'article 4, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 9 QUARTIER COMPRIS ENTRE L'AVENUE DE L'ARBRE UNIQUE, LES AVENUES H. DUNANT, ET DES ANCIENS COMBATTANTS ET LA LIMITE DU PARC COMMUNAL « ZONING EVERE LOCAL », approuvé le 6 septembre 1990 :

— les articles 10i et 11i, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitat à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, ils autorisent des actes et travaux en intérieur d'ilot autres que le logement;

— l'article 11a, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limitation du nombre de chambres d'hôtels par établissement hôtelier;

2° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux;

3° il autorise des superficies de bureaux par ilot supérieures à ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 7, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour la centrale de téléphone RTT;

— l'article 8, uniquement dans la mesure où :

1° en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des constructions non autorisées;

2° en zone d'industrie urbaine du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux accessoires;

3° en zone d'industrie urbaine du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des dépôts non accessoires;

— l'article 10, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et les bureaux;

2° il autorise des superficies de bureaux par ilot supérieures à ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 710 QUARTIER ASTRID » approuvé le 12 juillet 1990 :

— l'article 14, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitat à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limitation du nombre de chambres par établissement hôtelier;

2° en zone d'habitat à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et les bureaux;

3° en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas que les commerces doivent constituer le complément usuel des activités prévues;

4° il autorise des superficies de bureaux par ilot supérieures à ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 15, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitat à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et les activités artisanales;

— artikel 16, enkel inzoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de openbare bouwwerken;

— artikel 17, enkel inzoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en ambachtelijke activiteiten;

— artikel 18, enkel inzoverre :

1° het, in een parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden bouwwerken toelaat;

2° het, in een woongebied met residentieel karakter en in een gebied met een sterk gemengd karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en kantoren;

— artikel 19, enkel inzoverre :

1° het, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 12b, enkel inzoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden bestemmingen toelaat;

## VORST

- In het bijzonder bestemmingsplan « NR 3 VORSEnzANG » :

— artikel II van het op 22 april 1980 goedgekeurd plan « voorschriften betreffende huizenblok 1 », enkel inzoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat op het binnenterrein van huizenblokken die geen verband houden met de huisvesting;

— artikel II van het op 1 oktober 1992 goedgekeurd plan, « voorschriften betreffende huizenblok 2 », enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan :

1° per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen van collectief belang, handelszaken, ambachtelijke activiteiten en kantoren;

2° wat betreft de handelszaken en beroepsactiviteiten, per onroerend goed, een vloeroppervlakte toelaat die groter is dan deze op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

3° per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

- In het op 10 juni 1966 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 5 - WIJK VILLALAAAN », de grafische voorschriften met betrekking tot het gebied voor koeren en tuinen, enkel inzoverre deze in een perimenter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

- In het op 17 juli 1986 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 12 - OUDE VIJVERS » :

— de grafische en geschreven voorschriften van het bedrijfsgebied met stedelijk karakter, enkel inzoverre :

1° deze, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de nijverheids-, ambachtelijke en handelsondernemingen, bijbehorende kantoren en handelszaken;

2° deze, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, opslagplaatsen toelaten die niet behoren bij het bedrijf en de vervoerbedrijven;

3° deze, in een stedelijk-industriegebied, handelsbedrijven, kantoren, niet bijbehorende opslagplaatsen en woningen die niet dienen voor het veiligheidspersoneel, toelaten;

— l'article 16, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitat à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les constructions à destination publique;

— l'article 17, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitat à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et les activités artisanales;

— l'article 18, uniquement dans la mesure où :

1° en zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des constructions non autorisées;

2° en zone d'habitat à prédominance résidentielle et en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et les bureaux;

— l'article 19, uniquement dans la mesure où :

1° il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot supérieures à ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 12b, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitat à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des affectations non autorisées;

## FOREST

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 3 CHANT DES GRENOUILLES » :

— l'article II du plan approuvé le 22 avril 1980, « prescriptions relatives à l'îlot 1 », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitat à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise, en intérieurs d'îlots, des actes et travaux relatifs à une affectation autre que du logement;

— l'article II du plan approuvé le 1<sup>er</sup> octobre 1992, « prescriptions relatives à l'îlot 2 », uniquement dans la mesure où en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol :

1° il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements d'intérêt collectif, les commerces, les activités artisanales et les bureaux;

2° en ce qui concerne les commerces et les activités professionnelles, il autorise une superficie de planchers par immeuble supérieure à celle inscrite dans le projet de plan régional d'affectation du sol;

3° il autorise des superficies de bureaux par îlot supérieures à ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « n° 5 - QUARTIER DE L'AVENUE DES VILLAS » approuvé le 10 juin 1966, les prescriptions graphiques afférentes à la zone de cours et jardins, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- Dans le particulier d'affectation du sol « N° 12 - ANCIENS ETANGS » approuvé le 17 juillet 1986 :

— les prescriptions graphiques et littérales relatives à la zone d'entreprise à caractère urbain, uniquement dans la mesure où :

1° en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble des entreprises industrielles, artisanales, commerciales, de bureaux accessoires et de commerces;

2° en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, elles autorisent des dépôts non accessoires à l'entreprise et des entreprises de transports;

3° en zone d'industrie urbaine, elles autorisent des entreprises commerciales, des bureaux, des dépôts non accessoires, des logements non destinés au personnel de sécurité;

4° deze, in een stedelijk-industriegebied, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de opslagplaatsen en bijbehorende kantoren of de handelszaken die de gebruikelijke aanvulling zijn op de toegelaten activiteiten;

5° deze, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaten dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— de grafische en geschreven voorschriften betreffende het industriegebied, enkel in zoverre :

1° deze, in een stedelijk-industriegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, woningen toelaten die niet dienen voor het veiligheidsersponeel alsmede niet bijbehorende kantoren;

2° deze, in een stedelijk-industriegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de bijbehorende kantoren en de handelszaken die de gebruikelijke aanvulling vormen van de andere activiteiten;

— de grafische en geschreven voorschriften betreffende het spoorweggebied, enkel in zoverre deze verboden bestemmingen toelaten in het spoorweggebied van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

#### GANSHOREN

- In het bijzonder bestemmingsplan « WIJK III, GEMEENTEPLEIN EN OMGEVING » :

— Artikel 19b van het op 10 februari 1977 goedgekeurd plan, « koeren en tuinen », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat op een diepte van meer dan 20 meter vanaf de bouwlijn;

— artikel 23 van het op 10 februari 1977 goedgekeurd plan « handelszaken/ambachtelijke zaken », enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

2° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen drempel voorziet van het aantal kamers per hotelinrichting;

— artikel 24 van het op 10 februari 1977 goedgekeurd plan, enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de ambacht;

2° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan verboden afzonderlijke opslagplaatsen toelaat;

— De geschreven voorschriften van het op 10 februari 1997 goedgekeurd plan, enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten;

— De geschreven voorschriften van het op 20 januari 1974 goedgekeurd plan, « uitrustingsgebied », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen van collectief belang;

— De geschreven voorschriften van het op 9 mei 1959 goedgekeurd plan, « ruimte voor koeren en tuinen », enkel in zoverre ze in een gebied voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, een bestemming voorzien voor koeren en tuinen;

— De geschreven voorschriften van het op 9 mei 1959 goedgekeurd plan en de geschreven voorschriften van het op 10 februari 1977 goedgekeurd plan, enkel in zoverre deze, in een perimenter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische

4° en zone d'industrie urbaine, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les dépôts et les bureaux accessoires ou les commerces constituant le complément usuel des activités autorisées;

5° elles autorisent des superficies de bureaux par îlot supérieures à ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— les prescriptions graphiques et littérales relatives à la zone industrielle, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'industrie urbaine du projet de plan régional d'affectation du sol, elles autorisent des logements non destinés au personnel de sécurité et des bureaux non accessoires;

2° en zone d'industrie urbaine du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux accessoires et les commerces constituant le complément usuel des autres activités;

— les prescriptions graphiques et littérales relatives à la zone de chemin de fer, uniquement dans la mesure où elles autorisent des affectations non autorisées dans la zone de chemin de fer du projet de plan régional d'affectation du sol;

#### GANSHOREN

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « QUARTIER III, PLACE COMMUNALE ET ABORDS » :

— l'article 19b du plan approuvé le 10 février 1977, « cours et jardins », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il permet des actes et travaux au-delà d'une profondeur de 20 mètres à compter du front bâti.

— l'article 23 du plan approuvé le 10 février 1977, « commerces/artisanats », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation de projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

2° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limitation du nombre de chambres par établissement hôtelier;

— l'article 24 du plan approuvé le 10 février 1977, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation de projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour l'artisanat;

2° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des dépôts indépendants non autorisés;

— Les prescriptions littérales du plan approuvé le 10 février 1997, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements collectifs ou des services publics;

— Les prescriptions littérales du plan approuvé le 20 juin 1974, « zone d'équipement », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements d'intérêt collectif;

— Les prescriptions littérales du plan approuvé le 9 mai 1959, « espace réservé aux cours et jardins », uniquement dans la mesure où, en zone d'équipement d'intérêt collectif ou de service public du projet de plan régional d'affectation du sol, il prévoit une affectation réservée aux cours et jardins;

— Les prescriptions littérales du plan approuvé le 9 mai 1959 et les prescriptions littérales du plan approuvé le 10 février 1977, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir

of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarden of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

In het bijzonder bestemmingsplan « WIJK HEIDEKEN » :

— artikel 16 van het op 29 juni 1961 goedgekeurd plan, « voorschriften voor de uitbating en de toegelaten plaatsen », enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied en in een handelskern op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken, vrije beroepen en ambacht;

2° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen drempel voorziet van het aantal kamers per hotelinrichting;

3° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden afzonderlijke opslagplaatsen toelaat;

— de grafische voorschriften van het op 26 augustus 1963 goedgekeurd plan, « koeren en tuinen », enkel in zoverre deze, in een gebied voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, de bodembestemming voorbehouden voor koeren en tuinen;

- In het op 8 november 1971 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « WIJK VIII - KASTEEL DE RIVIEREN » :

— artikel 16 « voorschrift betreffende de zonering », enkel in zoverre :

1° het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de school;

2° het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

- In het bijzonder bestemmingsplan « WIJK VIII, KASTEEL DE RIVIEREN » ;

— artikel 14c van het op 7 september 1957 goedgekeurd plan, « voorschrift betreffende de zonering - gesloten gebied », enkel in zoverre :

1° het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en kantoren;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

3° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor productie-activiteiten;

— artikel 15, 2 van het op 7 september 1957 goedgekeurd plan, « voorschrift betreffende de uitbating en de toegelaten plaatsen », enkel in zoverre :

1° het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en kantoren;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— de grafische voorschriften van het op 7 september 1957 goedgekeurd plan, enkel in zoverre deze, in een parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden handelingen en werken toelaten;

— artikel 14, b van het op 7 september 1957 goedgekeurd plan « voorschrift betreffende de zonering - halfopen gebied », enkel in zoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren;

— artikel 15, 1 van het op 7 september 1957 goedgekeurd plan, « voorschrift betreffende de uitbating en de toegelaten plaatsen », enkel in zoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren;

voir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

Dans le plan particulier d'affectation du sol « QUARTIER HEIDEKEN » :

— l'article 16 du plan approuvé le 29 juin 1961, « prescriptions concernant l'exploitation et les endroits autorisés », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation et dans un noyau commercial du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces, les professions libérales et l'artisanat;

2° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limitation du nombre de chambres par établissement hôtelier;

3° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des dépôts indépendants non autorisés;

— les prescriptions graphiques du plan approuvé le 26 août 1963 « cours et jardins », uniquement dans la mesure où, en zone d'équipement d'intérêt collectif ou de service public du projet de plan régional d'affectation du sol, elles réservent l'affectation du sol aux cours et jardins;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « QUARTIER VIII-CHATEAU DE RIVIEREN », approuvé le 8 novembre 1971 :

— l'article 16, « prescription concernant le zonage », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour l'école;

2° en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « QUARTIER VIII, CHATEAU DE RIVIEREN », :

— l'article 14c du plan approuvé le 7 septembre 1957, « prescription concernant le zonage - zone fermée » uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et les bureaux;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que ne prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

3° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités productives;

— l'article 15, 2 du plan approuvé le 7 septembre 1957, « prescription concernant l'exploitation et les endroits autorisés », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et les bureaux;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que ne prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— les prescriptions graphiques du plan approuvé le 7 septembre 1957, uniquement dans la mesure où, en zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol, elles autorisent des actes et travaux non autorisés;

— l'article 14, b du plan approuvé le 7 septembre 1957, « prescription sur le zonage - zone semi ouverte », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux;

— l'article 15, 1, du plan approuvé le 7 septembre 1957, « prescription concernant l'exploitation et les endroits autorisés », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux;



— artikel 14c van het op 7 september 1957 goedgekeurd plan, « voorschrift betreffende de zonering - gesloten gebied », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de productie-activiteiten;

— artikel 15, 3 van het op 7 september 1957 goedgekeurd plan, « voorschrift betreffende de uitbating en de toegelaten plaatsen », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de productie-activiteiten;

— de grafische voorschriften van het op 7 september 1957 goedgekeurd plan « industriegebied », enkel in zoverre deze, in een gebied voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, een industriegebied voorzien;

— de grafische voorschriften van het op 7 september 1957 goedgekeurd plan « gebied voor woningen in gesloten bebouwing », enkel in zoverre deze, in een gebied voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, een gebied voor woningen in gesloten bebouwing voorzien;

— de grafische voorschriften van het op 7 september 1957 goedgekeurd plan « gebied voor koeren en tuinen », enkel in zoverre deze, in een gebied voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten, een gebied voor koeren en tuinen voorzien;

— de grafische voorschriften van het op 7 september 1957 goedgekeurd plan « gebied voor hoogbouw », enkel in zoverre deze, in een parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden handelingen en werken toelaten;

— de grafische voorschriften van het op 17 maart 1961 goedgekeurd plan « gebied voor openbare gebouwen », enkel in zoverre deze, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor uitrustingen van collectief belang;

— de grafische voorschriften van het op 17 maart 1961 goedgekeurde plan, enkel in zoverre deze, in een gebied voor sport- of vrijetijdsactiviteiten in de open lucht op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, voorzien dat de terreinoppervlakte van de infrastructuur en bouwwerken niet meer mag bedragen dan 20% van het huizenblok;

— de grafische voorschriften van het op 21 april 1964 goedgekeurd plan, « gebied voor openbare gebouwen », enkel in zoverre deze, in een parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden handelingen en werken toelaten;

— artikel 15, 6 van het op 21 april 1964 goedgekeurd plan « voorschriften betreffende de uitbating en de toegelaten plaatsen », enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren en handelszaken;

2° het, per huizenblok, grotere kantooppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— de grafische voorschriften van het op 21 april 1964 goedgekeurd plan, « gebied voor bouw van woningen in gesloten bebouwing », enkel in zoverre deze, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden handelingen en werken toelaten;

— de grafische voorschriften van het op 21 april 1964 goedgekeurd plan « gebied voor de bouw van bijgebouwen », enkel in zoverre deze, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden handelingen en werken toelaten;

— de grafische voorschriften van het op 21 april 1964 goedgekeurde plan « gebied voor openbaar gebouw », enkel in zoverre deze, in een groengebied en in een parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden handelingen en werken toelaten;

- In het bijzonder bestemmingsplan « WIJK VII, DE LUSTHUIZEN » :

— artikel 11 van het op 16 februari 1969, « vestigingen », enkel in zoverre het, in een parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden handelingen en werken toelaat;

— l'article 14c du plan approuvé le 7 septembre 1957, « prescription sur le zoning - zone fermée », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités productives;

— l'article 15, 3 du plan approuvé le 7 septembre 1957, « prescription concernant l'exploitation et les endroits autorisés », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités productives;

— les prescriptions graphiques du plan approuvé le 7 septembre 1957, « zone industrielle », uniquement dans la mesure où, en zone d'équipement d'intérêt collectif ou de service public du projet de plan régional d'affectation du sol, elles prévoient une zone industrielle;

— les prescriptions graphiques du plan approuvé le 7 septembre 1957, « zone de construction d'habitation en ordre fermé », uniquement dans la mesure où, en zone d'équipement d'intérêt collectif ou de service public du projet de plan régional d'affectation du sol, elles prévoient une zone de construction d'habitation en ordre fermé;

— les prescriptions graphiques du plan approuvé le 7 septembre 1957, « zone cours et jardins », uniquement dans la mesure où, en zone d'équipement d'intérêt collectif ou de service public du projet de plan régional d'affectation du sol, elles prévoient des zones de cours et jardins;

— les prescriptions graphiques du plan approuvé le 7 septembre 1957, « zone de construction en hauteur », uniquement dans la mesure où, en zone des parcs du projet de plan régional d'affectation du sol, elles autorisent des actes et travaux non autorisés;

— les prescriptions graphiques du plan approuvé le 17 mars 1961, « zone réservée aux bâtiments publics », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements d'intérêt collectif;

— les prescriptions graphiques du plan approuvé le 17 mars 1961, uniquement dans la mesure où, en zone de sports ou de loisirs de plein air du projet de plan régional d'affectation du sol, prévoient que la superficie au sol des infrastructures et constructions ne peut excéder 20% de l'ilot;

— les prescriptions graphiques du plan approuvé le 21 avril 1964, « zone réservé aux bâtiments publics », uniquement dans la mesure où, en zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol, elles autorisent des actes et travaux non autorisés;

— l'article 15, 6 du plan approuvé le 21 avril 1964, « prescriptions concernant l'exploitation et les endroits autorisés », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux et les commerces;

2° il autorise des superficies de bureaux par ilot plus importantes que ce que prévoit la carte de superficie de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— les prescriptions graphiques du plan approuvé le 21 avril 1964, « zone de construction d'habitation en ordre fermé », uniquement où, en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, elles autorisent des actes et travaux non autorisés;

— les prescriptions graphiques du plan approuvé le 21 avril 1964, « zone de construction en annexe », uniquement dans la mesure où, en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, elles autorisent des actes et travaux non autorisés;

— les prescriptions graphiques du plan approuvé le 21 avril 1964, « zone de bâtiment public », uniquement dans la mesure où, en zone verte et en zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol, elles autorisent des actes et travaux non autorisés;

Dans les plans particuliers d'affectation du sol, « QUARTIER VII, LES VILLAS » :

— l'article 11 du plan approuvé le 16 février 1969, « implantations », uniquement dans la mesure où, en zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des actes et travaux non autorisés;

— de grafische voorschriften van het op 16 februari 1969 goedgekeurd plan, enkel inzoverre deze, in een parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden handelingen en werken toelaten;

— artikel 16 van het op 21 april 1964 goedgekeurd plan, enkel inzoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— artikel 15 van het op 7 januari 1957 goedgekeurd plan, « algemene voorschriften », enkel inzoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— de grafische voorschriften van het op 7 januari 1957 goedgekeurd plan, « gebied voor woningen in halfopen bebouwing », enkel inzoverre deze, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden handelingen en werken toelaten;

— de grafische voorschriften van het op 7 januari 1957 goedgekeurd plan, « ruimten voor koeren en tuinen waarop niet mag worden gebouwd », enkel inzoverre deze, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, enkel koeren en tuinen voorzien;

- In het bijzonder bestemmingsplan « WIJK IX, MOLENBEEKDAL » :

— artikel 6.1.1. van het op 22 november 1990 goedgekeurd plan « sportgebied », enkel inzoverre het, in een gebied voor sport- of vrijetijdsactiviteiten in de open lucht op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorziet dat de terreinoppervlakte van de infrastructuur en bouwwerken niet meer mag bedragen dan 20% van het huizenblok of van het gedeelte ervan;

— de grafische voorschriften van het op 22 november 1990 goedgekeurde plan, « typisch woongebied », enkel inzoverre deze, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden handelingen en werken toelaten;

— artikel 27 van het op 23 november 1982 goedgekeurd plan « begraafplaatsgebied », enkel inzoverre het, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden handelingen en werken toelaat;

— artikel 31 van het op 23 november 1982 goedgekeurde plan, « sportgebied », enkel inzoverre het, in een gebied voor sport- of vrijetijdsactiviteiten in de open lucht op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de terreinoppervlakte van de infrastructuur en bouwwerken niet meer mag bedragen dan 20 % van het huizenblok of van het gedeelte ervan;

— artikel 4.1.1. van het op 22 november 1990 goedgekeurd plan, « stedelijk bedrijfsgebied », enkel inzoverre :

1° het, in een stedelijk-industriegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren die behoren bij de nijverheidsactiviteit;

2° het, in een stedelijk-industriegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de kantoren dienen te behoren bij de voorziene activiteiten;

- In het bijzonder bestemmingsplan « WIJK IV, LE HOME »;

— alle grafische en geschreven voorschriften van het plan, enkel inzoverre deze, in een perimeter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorziet dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

— artikel 15 « voorschriften betreffende de uitbating en de toegelaten plaatsen », enkel inzoverre :

1° het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren en handelszaken;

2° het, per huizenblok, grotere kantooppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— les prescriptions graphiques du plan approuvé le 16 février 1969, uniquement dans la mesure où, en zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol, elles autorisent des actes et travaux non autorisés;

— l'article 16 du plan approuvé le 21 avril 1964, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

— l'article 15 du plan approuvé le 7 janvier 1957, « prescriptions générales », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

— les prescriptions graphiques du plan approuvé le 7 janvier 1957, « zone de construction d'habitations semi ouvertes », uniquement dans la mesure où, en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, elles autorisent des actes et travaux non autorisés;

— les prescriptions graphiques du plan approuvé le 7 janvier 1957, « espaces réservés aux cours et jardins à l'exclusion de toute construction », uniquement dans la mesure où, en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, elles prévoient uniquement des cours et jardins;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « QUARTIER IX, VALLÉE DU MOLENBEEK » :

— l'article 6.1.1. du plan approuvé le 22 novembre 1990, « zone de sports », uniquement dans la mesure où, en zone de sports ou de loisirs de plein air du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas que la superficie au sol des infrastructures et constructions ne peut excéder 20% de l'îlot ou de la partie d'îlot;

— les prescriptions graphiques du plan approuvé le 22 novembre 1990, « zone d'habitation », uniquement dans la mesure où, en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, elles autorisent des actes et travaux non autorisés;

— l'article 27 du plan approuvé le 23 novembre 1982, « zone de cimetière », uniquement dans la mesure où, en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des actes et travaux non autorisés

— l'article 31 du plan approuvé le 23 novembre 1982, « zone de sports », uniquement dans la mesure où, en zone de sports ou de loisirs de plein air du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que la superficie au sol des infrastructures et constructions ne peut excéder 20 % de l'îlot ou de la partie d'îlot;

— l'article 4.1.1. du plan approuvé le 22 novembre 1990, « zone d'entreprise à caractère urbain », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'industrie urbaine du projet de plan régional d'affectation du sol, elle ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux accessoires à l'activité industrielle;

2° en zone d'industrie urbaine du projet de plan régional d'affectation du sol, elle ne précise pas que les bureaux sont obligatoirement l'accessoire des activités prévues;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « QUARTIER IV, LE HOME » :

— l'ensemble des prescriptions graphiques et littérales du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

— l'article 15, « prescriptions concernant l'exploitation et les endroits autorisés », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux et les commerces;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importante que ce que ne prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— artikel 15, §3 « voorschriften betreffende de uitbating en de toegelaten plaatsen », enkel inzoverre het, in een typisch woongebied en in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden opslagplaatsen toelaat;

— artikel 15 « voorschriften betreffende de uitbating en de toegelaten plaatsen », enkel inzoverre het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de productie-activiteiten, kantoren en handelszaken;

— artikel 15, §§ 1 en 2 « voorschriften aan de uitbating en de toegelaten plaatsen », enkel inzoverre :

1° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

2° het, in een gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren en productie-activiteiten;

— artikel 15 « voorschriften betreffende de uitbating en de toegelaten plaatsen », enkel inzoverre :

1° het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de productie-activiteiten en de kantoren (vrije beroepen) en de handelszaken;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 15 « voorschriften betreffende de uitbating en de toegelaten plaatsen », enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de productie-activiteiten (ambacht) en de kantoren (vrije beroepen);

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— de grafische voorschriften van het op 23 juli 1964 goedgekeurd plan « gebied voor de bouw van gesloten woningen, ruimten voor koeren en tuinen », enkel inzoverre deze, op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, gelegen zijn in een gebied voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten;

— artikel 15, §3 « voorschriften betreffende de uitbating en de toegelaten plaatsen », enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden afzonderlijke opslagplaatsen toelaat;

— de grafische voorschriften van het op 23 juli 1964 goedgekeurd plan, « openbare gebouwen », enkel inzoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen van collectief belang;

- In het op 3 januari 1987 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NIEUWE WIJK VI, KEIZER KAREL/BASILIEK » :

— artikel 21.2 « woongebied met vestiging in onderbroken volgorde », enkel inzoverre :

1° het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren en handelszaken;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 24 « woongebied met aaneensluitende bebouwing », enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied, in een gemengd gebied en in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren, handelszaken en productie-activiteiten;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— l'article 15, § 3 « prescriptions concernant l'exploitation et les endroits autorisés », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation et en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des dépôts non autorisés;

— l'article 15 « prescriptions concernant l'exploitation et les endroits autorisés », uniquement dans la mesure où, en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers pour les activités productives, les bureaux et les commerces;

— l'article 15, §§ 1er et 2 « prescriptions concernant l'exploitation et les endroits autorisés », uniquement dans la mesure où :

1° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus important que ce que ne prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

2° en zone de projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble, pour les bureaux et les activités productives;

— l'article 15 « prescriptions concernant l'exploitation et les endroits autorisés » uniquement dans la mesure où :

1° en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités productives et les bureaux (professions libérales) et les commerces;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que ne prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 15 « prescriptions concernant l'exploitation et les endroits autorisés », uniquement dans la mesure où,

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeubles pour les activités productives (artisanat) et les bureaux (professions libérales);

2° elle autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que ne prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— les prescriptions graphiques du plan approuvé le 23 juillet 1964, « zones de construction, d'habitations fermées, espaces réservés aux cours et jardins », uniquement dans la mesure où elles sont comprises dans la zone d'équipement d'intérêt collectif ou de service public du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 15, § 3 « prescriptions concernant l'exploitation et les endroits autorisés », uniquement dans la mesure où, en zone de d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des dépôts indépendants non autorisés;

— les prescriptions graphiques du plan approuvé le 23 juillet 1964, « bâtiments publics », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements d'intérêt collectif;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol, « NOUVEAU QUARTIER VI, CHARLES-QUINT/BASILIQUE », approuvé le 3 janvier 1987 :

— l'article 21.2 « zone d'habitat avec implantation en ordre discontinu », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux et les commerces;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que ne prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 24 « zone d'habitat avec construction en ordre continu », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation, en zone mixte, et en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux, les commerces et les activités productives;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que ne prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

## ELSENE

- In het op 2 februari 1955 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « HUIZENBLOK 295, BOONDAALWIJK »;

— artikel 5. b, « gebied voor appartements-gebouwen in gesloten bebouwing », enkel inzoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken (gelijkvloers);

- In het op 20 augustus 1954 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « HUIZENBLOK 116 TUSSEN DIJKSTRAAT, ZWANENSTRAAT EN E. FLAGEYPLEIN » :

— artikel 4.2 « gebied voor bouwwerken met aaneensluitende gevels », enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelsgebouwen;

2° het, in een perimeter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorziet dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

- In het op 8 december 1958 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « HUIZENBLOKKEN 299 EN 304 BOONDAALWIJK » :

— artikel 4a « gebied voor gesloten bebouwing », enkel inzoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kleinhandelszaken;

— artikel 5a « gebied voor halfopen bebouwing », enkel inzoverre het, in een woongebied met residentieel karakter en in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de vrije beroepen;

- In het op 5 september 1960 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « HUIZENBLOKKEN 264, 272, 273, 275A, 285, 291A, 294, 296A, 298, 300A, 303, 305A, 307 » :

— artikel 4 « bouwgebied », enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied, een woongebied met residentieel karakter en in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de voorziene bestemmingen;

2° het, in een perimeter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorziet dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

— artikel 5 « gebied voor halfopen bebouwing », enkel inzoverre het, in een typisch woongebied, een woongebied met residentieel karakter en een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de vrije beroepen;

- In het op 26 september 1960 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « huizenblok 57, Centrumwijk » :

— artikel 4a « gebied voor gesloten bouwwerken », enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor een benzinstation of winkels;

## IXELLES

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « ILOT 295, QUARTIER DE BOONDAEL » approuvé le 2 février 1955 :

— l'article 5. b, « zone de construction fermée à étages », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet du plan d'affectation régional du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces (rez-de-chaussée);

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « ILOT 116 COMPRIS ENTRE LA RUE DE LA DIGUE, RUE DES CYGNES ET PLACE E. FLAGEY » approuvé le 20 août 1954 :

— l'article 4.2 « zone de construction à façades jointives » uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet du plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les immeubles de commerces;

2° il ne prévoit pas en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « ILOTS 299 ET 304 QUARTIER DE BOONDAEL » approuvé le 8 décembre 1958 :

— l'article 4a « zone de construction fermée » uniquement dans la mesure où en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet du plan régional d'affectation du sol il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces de détail;

— l'article 5a « zone de construction semi-ouverte », uniquement dans la mesure où en zone d'habitation à prédominance résidentielle et zone d'habitation du projet du plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limites du planchers pour les professions libérales;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « ILOTS 264, 272, 273, 275A, 285, 291A, 294, 296A, 298, 300A, 303, 305A, 307 » approuvé le 5 septembre 1960 :

— l'article 4 « zone de construction », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation, zone d'habitation à prédominance résidentielle et zone mixte du projet du plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limites par immeuble pour les affectations qu'il prévoit;

2° il ne prévoit pas en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

— l'article 5 « zone de construction semi-ouverte » uniquement dans la mesure où en zone d'habitation, zone d'habitation à prédominance résidentielle et zone administrative du projet du plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les professions libérales;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « ilot 57, quartier du Centre », approuvé le 26 septembre 1960 :

— l'article 4a « zone de constructions isolées », uniquement dans la mesure où en zone d'habitation du projet du plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour une station service ou des magasins;

- In het op 1 maart 1962 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « Boondaalwijk deel van de 3e zone » :

— artikel 4 « gebied voor halfopen bebouwing », enkel inzoverre het, in een typisch woongebied en in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de vrije beroepen;

— artikel 5 « gebied voor open bebouwingen », enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied en in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de vrije beroepen;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 8 « gebied voor openbare bouwwerken », enkel inzoverre het, in een typisch woongebied en in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor een kleuterschool;

- In het op 12 juli 1963 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « HUIZENBLOK 311 EN ZIJN OMGEVING, BOONDAALWIJK » :

— artikel 7 « gebied voor aaneensluitende bouwwerken », enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de vrije beroepen;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

3° het, in een perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorziet dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

— artikel 8 « gebied voor halfopen bebouwing », enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, meer vloeroppervlakte voor handelszaken toelaat dan is toegestaan;

- In het op 1 februari 1965 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « HUIZENBLOKKEN 13 EN 14, NAAMSE POORT » :

— artikel 4 « gebied voor gesloten bebouwing », enkel inzoverre :

1° het, in een administratiegebied en in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, groot- en kleinhandelszaken toelaat;

2° het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kleinhandelszaken, kantoren en zetels van maatschappijen;

3° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

4° het, in een perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorziet dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

— artikel 5 « gebied voor gesloten bebouwing met deel van gelijkvloers opgenomen in de openbare weg », enkel inzoverre :

1° het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, groot- en kleinhandelszaken toelaat;

2° het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kleinhandelszaken, kantoren en zetels van maatschappijen;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « quartier de Boondaal partie de la 3ème zone » approuvé le 1 mars 1962 :

— l'article 4 « zone de construction semi-ouverte » uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation et zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet du plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour des professions libérales;

— l'article 5 « zone de construction ouverte » uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation et zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet du plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les professions libérales;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet du plan régional d'affectation du sol;

— l'article 8 « zone réservée aux constructions à destination publique », uniquement dans la mesure où en zone d'habitation et zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet du plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour une école gardienne;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « ILOT 311 ET SES ABORDS, QUARTIER DE BOONDAEL » approuvé le 12 juillet 1963 :

— l'article 7 « zone réservée aux constructions jointives » uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet du plan régional d'affectation du sol il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour des professions libérales;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet du plan régional d'affectation du sol;

3° il ne prévoit pas en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

— l'article 8 « zone semi-ouverte de construction », uniquement dans la mesure où en zone d'habitation du projet du plan régional d'affectation du sol, il prévoit une superficie de planchers par immeuble supérieure à celle autorisée pour des commerces;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « ILOTS 13 ET 14, PORTE DE NAMUR », approuvé le 1 février 1965 :

— l'article 4, « zone de construction fermée », uniquement dans la mesure où :

1° en zone administrative et zone mixte du projet du plan régional d'affectation du sol il autorise le commerce de gros et de détail;

2° en zone mixte du projet du plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour des commerces de détail, de bureaux, sièges de sociétés;

3° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet du plan régional d'affectation du sol;

4° il ne prévoit pas en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

— l'article 5 « zone de construction fermée avec partie rez-de-chaussée incorporée dans la voie publique », uniquement dans la mesure où :

1° en zone mixte du projet du plan régional d'affectation du sol, il autorise des commerces de gros et de détail;

2° en zone mixte du projet du plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour des commerces de détail, bureaux, sièges de sociétés;

3° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

- In het op 10 oktober 1974 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « HUIZENBLOK 7, DE MEEUSSQUARE » :

— artikel 5 « gebied voor open bebouwingen », enkel inzoverre :

1° het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de handelszaken de gebruikelijke aanvulling moeten zijn op de activiteiten;

2° het, in een perimenter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorziet dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

- In het op 16 juni 1966 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « HUIZENBLOK 48 TUSSEN KEIENVELDSTRAAT, PRINS ALBERTSTRAAT EN GEWIJDE BOOMSTRAAT » :

— artikel 4 « bouwgebied », enkel inzoverre :

1° het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden groothandelszaken toelaat;

2° het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de handelszaken de gebruikelijke aanvulling moeten vormen op de activiteiten;

- In het op 3 december 1992 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « HUIZENBLOK 25, CREPELSTRAAT, LAKENWEVERSTRAAT EN STASSARTSTRAAT » :

— artikel 6 « gebied voor verscheidene handelszaken en activiteiten », enkel inzoverre het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken (enkel op gelijkvloers) en ambachtelijke zaken;

— artikel 7 « administratiegebied », enkel inzoverre :

1° het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren, uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten en kleinhandelszaken;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 8 « sterk gemengd gebied », enkel inzoverre het, in een sterk gemengd gebied, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en werkplaatsen;

- In het op 10 maart 1969 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « HUIZENBLOKKEN 237, 238, 239, BERKENDAALWIJK » :

— artikel 4 « gebied voor gesloten bebouwing », enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kleinhandelszaken;

2° het, in een perimenter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorziet dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

3° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « ILOT 7, SQUARE DE MEEUS », approuvé le 10 octobre 1974 :

— l'article 5 « zone de constructions ouvertes », uniquement dans la mesure où :

1° en zone administrative du projet du plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que les commerces doivent constituer le complément usuel des activités;

2° il ne prévoit pas en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « ILOT 48 COMPRIS ENTRE LA RUE KEYENVELD, RUE DU PRINCE ALBERT ET LA RUE DE L'ARBRE BÉNIT », approuvé le 16 juin 1966 :

— l'article 4 « zone de construction », uniquement dans la mesure où :

1° en zone administrative du projet du plan régional d'affectation du sol, il autorise des commerces de gros non autorisés;

2° en zone administrative du projet du plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que les commerces doivent constituer le complément usuel des activités;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « ILOT 25, RUES CREPEL, DES DRAPERIES, ET DE STASSART », approuvé le 3 décembre 1992 :

— l'article 6 « zone de commerces divers et activités diverses » uniquement dans la mesure où en zone de forte mixité du projet du plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour des commerces (uniquement rez-de-chaussée), artisanats;

— l'article 7 « zone administrative », uniquement dans la mesure où :

1° en zone de forte mixité du projet du plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour des bureaux, équipements d'intérêt collectif ou de service public, commerces de détail;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 8 « zone de forte mixité » uniquement dans la mesure où en zone de forte mixité, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour des commerces, ateliers;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « ILOTS 237, 238, 239, QUARTIER DE BERKENDAEL » approuvé le 10 mars 1969 :

— l'article 4 « zone de construction fermée », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet du plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour des commerces de détail;

2° il ne prévoit pas en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- In het op 23 maart 1973 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « HUIZENBLOK 186 TUSSEN DE TENBOSSTRAAT, PROVOOSTSTRAAT, MALIESTRAAT, AMERIKAANSESTRAAT EN A. LEEMANS-PLEIN » :

— artikel 5 « gebied voor open bebouwing », enkel inzoverre :

1° het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en kantoren voor vrije beroepen;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 6 « gebied voor nijverheidsgebouwen », enkel inzoverre :

1° het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren, nijverheids- en handelsactiviteiten;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 7 « gebied voor achtergebouwen », enkel inzoverre het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de voorziene bestemmingen;

— artikel 8 « gebied voor de achterzijde van gebouwen », enkel inzoverre het, in een gemengd gebied, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de werkplaatsen of opslagplaatsen;

- In het op 13 juni 1991 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « HUIZENBLOK 290 BEGRENSD DOOR BOONDAALSESTEENWEG, OLTASTRAAT, HET KERKHOF VAN ELSENE EN DE OUDE GEBOUWEN VAN DE REGIE DER ELECTRICITEIT » :

— artikel 5 « gebied voor gesloten bebouwing », enkel inzoverre het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor collectieve uitrustingen (max 5% van de totale bruto-vloeroppervlakte);

— artikel 6 « gebied voor bijgebouwen op het gelijkvloers », enkel inzoverre het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen enkele bestemming vermeldt;

- In het op 9 mei 1980 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « HUIZENBLOKKEN TUSSEN TROONSTRAAT, ITALIESTRAAT, PARNASSUSTRAAT EN CAROLYSTRAAT » :

— artikel 5 « gebied voor halfopen bebouwing », enkel inzoverre :

1° het, in een sterk gemengd gebied, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken, kantoren en uitrustingen;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

3° het, in een perimeter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorziet dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

— artikel 6 « gebied voor bouwwerken met alleen gelijkvloers », enkel inzoverre het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « ILOT 186 COMPRIS ENTRE LA RUE DE TENBOSCH, RUE DU PRÉVOT, RUE DU MAIL, RUE AMÉRICAINE ET PLACE A. LEEMANS » approuvé le 23 mars 1973 :

— l'article 5 « zone de construction ouverte », uniquement dans la mesure où :

1° en zone mixte du projet du plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour des commerces, bureaux pour professions libérales;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 6 « zone de construction industrielle » uniquement dans la mesure où :

1° en zone mixte du projet du plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour des bureaux, des activités industrielles et commerciales;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 7 « zone d'arrière-bâtiments », uniquement dans la mesure où en zone mixte du projet du plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les affectations qu'il prévoit;

— l'article 8 « zone d'arrière-bâtiments » uniquement dans la mesure où en zone mixte, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour des ateliers ou des dépôts;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « L'ILOT 290 DÉLIMITÉ PAR LA CHAUSSEE DE BOONDAEL, RUE VOLTA, CIMETIERE D'IXELLES, DÉPENDANCES ANCIENNES RÉGIE D'ELECTRICITÉ », approuvé le 13 juin 1991 :

— l'article 5 « zone de construction fermée » uniquement dans la mesure où en zone de forte mixité du projet du plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour des équipements collectifs (max 5% de la surface brute totale de planchers);

— l'article 6 « zone de construction sur rez-de-chaussée en annexe » uniquement dans la mesure où en zone de forte mixité du projet du plan régional d'affectation du sol, il ne mentionne aucune affectation;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol, « ILOTS 15 COMPRIS ENTRE LES RUES DU TRONE, D'ITALIE, DU PARNASSE ET CAROLY », approuvé le 9 mai 1980 :

— l'article 5 « zone de construction semi-ouverte » uniquement dans la mesure où :

1° en zone de forte mixité, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour des commerces, bureaux et équipements;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

3° il ne prévoit pas en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

— l'article 6 « zone de construction sur simple rez-de-chaussée » uniquement dans la mesure où en zone de forte mixité du projet du plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour des commerces;

— artikel 7 « gebied voor spontane bebouwing », enkel inzoverre het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kleinhandelszaken :

- In het op 8 oktober 1992 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « HUIZENBLOK 251 GOEDERENSTATION VUB EN STATION ETTERBEEK » :

— artikel 7 « bouwgebied C »), enkel inzoverre :

1° het, in een stedelijk-industriegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, niet verduidelijkt dat de handelszaken de gebruikelijke aanvulling moeten vormen op de voorziene activiteiten;

2° het, in een stedelijk-industriegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en kantoren :

3° het, per huizenblok, grotere kantooppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

4° het, in een perimeter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorziet dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

- In het op 6 juli 1989 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « LEOPOLDSWIJK GEVORMD DOOR TRIERSTRAAT, GODECHARLESSTRAAT, WIERTZSTRAAT EN MONTOYERSTRAAT » :

— artikel 6 « woongebied », enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

2° het, in een perimeter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorziet dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

— artikel 7 « gebied voor administratieve activiteiten », enkel inzoverre het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de handelszaken de gebruikelijke aanvulling moeten zijn op de activiteiten »;

— artikel 8 « gebied voor woningen en administratieve activiteiten », enkel inzoverre het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de handelszaken de gebruikelijke aanvulling moeten zijn op de activiteiten;

- In het op 28 maart 1991 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « HUIZENBLOK 167A WATERLOOSESTEENWEG, NOTARISSTRAAT EN AFRIKAANSESTRAAT » :

— artikel 6 « renovatiegebied », enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

2° het, in een typisch woongebied, per onroerend goed, meer vloeroppervlakte toelaat dan voorzien voor kantoren;

3° het, per huizenblok, grotere kantooppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

4° het, in een perimeter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorziet dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

— l'article 7 « zone de construction spontanée » uniquement dans la mesure où en zone de forte mixité du projet du plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour des commerces de détail;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol, « ILOT 251, GARE DE MARCHANDISES ET GARE D'ETTERBEEK », approuvé le 8 octobre 1992 :

— l'article 7 « zone de bâtisse C), uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'industrie urbaine du projet du plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que les commerces doivent constituer le complément usuel des activités prévues;

2° en zone d'industrie urbaine du projet du plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour des bureaux et des commerces;

3° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

4° il ne prévoit pas en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « QUARTIER LÉOPOLD FORMÉ PAR LES ILOTS RUES DE TRÈVES, GODECHARLES, WIERTS ET MONTOYER », approuvé le 6 juillet 1989 :

— l'article 6 « zone d'habitation » uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet du plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour des commerces;

2° il ne prévoit pas en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

— l'article 7 « zone d'activités administratives », uniquement dans la mesure où en zone administrative du projet du plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que les commerces doivent constituer le complément usuel des activités;

— l'article 8 « zone mixte d'habitation et d'activités administratives » uniquement dans la mesure où en zone administrative du projet du plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que les commerces doivent constituer le complément usuel des activités;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « ILOT 167A, CHAUSSÉE DE WATERLOO, RUE DU TABELLION ET RUE AFRICAINE » approuvé le 28 mars 1991 :

— l'article 6 « zone de rénovation », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet du plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour des commerces;

2° en zone d'habitation, il prévoit une superficie de planchers par immeuble supérieure à celle autorisée pour des bureaux;

3° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

4° il ne prévoit pas en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;



- In het op 23 december 1993 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « HUIZENBLOK 30, WEVERSESTEENWEG, TROONSTRAAT, ITALIËSTRAAT EN GODECHARLESTRAAT » :

— artikel 6 « woongebied », enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloerooppervlakte voor de handelszaken;

2° het, in een perimeter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorziet dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

— artikel 7 « woongebied », enkel inzoverre het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de handelszaken de gebruikelijke aanvulling moeten zijn op de activiteiten;

— artikel 8 « handelsgebied », enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloerooppervlakte voor handelszaken;

2° het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de handelszaken de gebruikelijke aanvulling moeten vormen op de activiteiten.

#### JETTE

- In het op 24 juli 1954 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 2,04 en 2,01 HEYMBOSCHWIJK » :

— artikel 1, gebied F. « Gebied voor gesloten bebouwing », enkel inzoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloerooppervlakte voor de handelszaken;

— artikel 2, gebied J. « Gebieden voor halfopen bebouwing », enkel inzoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloerooppervlakte voor de handelszaken;

— de grafische voorschriften betreffende de « Gebieden voor tuinen, aanleg », enkel inzoverre deze, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaten op het binnenterrein van een huizenblok die geen verband houden met de huisvesting;

— artikel 2 « Gebied voor lage woonhuizen in open bebouwing » van het op 22 oktober en 17 oktober 1983 gewijzigd plan, enkel inzoverre :

1° het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloerooppervlakte voor de vrije beroepen;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 3 « Gebied voor woningen in halfopen bebouwing », van het op 22 oktober 1979 en 17 oktober 1983 gewijzigd plan, enkel inzoverre :

1° het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloerooppervlakte voor de vrije beroepen;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

3° het, in een groengebied met hoogbiologische waarde op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat die dit gebied in het gedrang brengen;

— artikel 4.1 « Woongebieden, bestemming », van het op 25 september 1980 gewijzigd plan, enkel inzoverre :

1° het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloerooppervlakte voor de kantoren, handelszaken en vrije beroepen;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol, « ILOT 30, CHAUSSEE DE WAVRE, RUE DU TRONE, RUE D'ITALIE ET RUE GODECHARLES », approuvé le 23 décembre 1993 :

— l'article 6 « zone d'habitation », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet du plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour des commerces;

2° il ne prévoit pas en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

— l'article 7 « zone d'habitation », uniquement dans la mesure où en zone administrative du projet du plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que les commerces doivent constituer le complément usuel des activités;

— l'article 8 « zone de commerce », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet du plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour des commerces;

2° en zone administrative du projet du plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que les commerces doivent constituer le complément usuel des activités.

#### JETTE

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 2,04 et 2,01 QUARTIER DU HEYMBOSCH », approuvé le 24 juillet 1954 :

— l'article 1, zone F. « Zones de construction en ordre fermé », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les exploitations commerciales;

— l'article 2, zone J. « Zones de construction en ordre semi-ouvert », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les exploitations commerciales;

— les prescriptions graphiques relatives aux « Zones de jardins, aménagement », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, elles permettent des actes et travaux autres que le logement en intérieur d'ilot;

— l'article 2 « Zone de bâtiments bas résidentiels disposés en ordre ouvert. Destination », du plan modifié le 22 octobre 1979 et le 17 octobre 1983, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les professions libérales;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par ilot que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles;

— l'article 3 « Zone de bâtiments résidentiels disposés en ordre semi-ouvert », du plan modifié le 22 octobre 1979 et le 17 octobre 1983, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les professions libérales

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par ilot que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles;

3° en zone verte de haute valeur biologique du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des actes et travaux qui la mettent en cause;

— l'article 4.1 « Zones d'habitation, affectation », du plan modifié le 25 septembre 1980, uniquement dans la mesure où,

1° en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux, les exploitations commerciales et les professions libérales;

2° het, per huizenblok, grotere kantooppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 5 « Handelszaken », van het op 16 november 1965 en 13 februari 1967 gewijzigd plan, enkel in zoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— artikel 7 gebied A. « Gebieden voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten », van het op 20 september 1980 gewijzigd plan, enkel in zoverre :

1° het, in een gebied voor sport- of vrijetijdsactiviteiten in de open lucht op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de gebouwen die noodzakelijkerwijs horen bij sportactiviteiten in de open lucht;

2° het, in een gebied voor sport- of vrijetijdsactiviteiten in de open lucht op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de gebouwen voor inrichtingen die noodzakelijk zijn voor het beheer en de beveiliging van het sportcentrum;

— artikel 8 « Gebied voor koeren en tuinen », van het op 15 november 1965 en 13 februari 1967 gewijzigd plan, enkel in zoverre :

1° het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat op het binnenterrein van een huizenblok die geen verband houden met de huisvesting;

2° het, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat die dit in het gedrang brengen;

3° het, in een perimenter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorziet dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

— artikel 2, I. « Algemene voorschriften, parkeerplaatsen voor wagens », van het op 8 februari 1965 en 20 september 1966 gewijzigd plan, enkel in zoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat op het binnenterrein van een huizenblok die geen verband houden met de huisvesting;

— artikel 9 « Bosgebieden », van het op 25 september 1980 gewijzigd plan, enkel in zoverre het, in een bosgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, de drempel van 40m van het gebied met bouwverbod, niet respecteert;

— artikel 10 « Parkgebied », van het op 25 september 1980 gewijzigd plan, enkel in zoverre :

1° het, in een perimenter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorziet dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

2° het, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat die dit in het gedrang brengen;

— artikel 5, I. « Algemene voorschriften, handelszaken », van het op 8 februari 1965 en 20 september 1966 gewijzigd plan, enkel in zoverre het, in een typisch woongebied en in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— Artikel 6, I. « Algemene voorschriften, benzinestations », van het op 8 februari 1965 gewijzigd plan, enkel in zoverre het, in een typisch woongebied en in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de benzinestations;

— De grafische voorschriften van het op 8 februari 1965 en 21 september 1969 gewijzigd plan, enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de openbare uitrustingen (parochiecentrum, kerk);

— De grafische voorschriften van het op 22 oktober 1979 en 17 oktober 1983 gewijzigd plan, enkel in zoverre deze, in een parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaten die dit in het gedrang brengen;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles;

— l'article 5 « Commerces », du plan modifié le 16 novembre 1965 et le 13 février 1967, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitat à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les exploitations commerciales;

— l'article 7 zone A. « Zones d'équipements d'intérêt collectif ou de service public », du plan modifié le 20 septembre 1980, uniquement dans la mesure où :

1° en zone de sports ou de loisirs de plein air du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bâtiments constituant l'accessoire indispensable des activités sportives de plein air;

2° en zone de sports ou de loisirs de plein air du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bâtiments destinés aux équipements indispensables à la gestion et à la surveillance du centre sportif;

— l'article 8 « Zone de cours et jardins », du plan modifié le 15 novembre 1965 et le 13 février 1967, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il permet des actes et travaux autres que le logement en intérieur d'îlot;

2° en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des actes et travaux qui la mettent en cause;

3° en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

— l'article 2, I. « Prescriptions générales, emplacements pour voitures », du plan modifié le 8 février 1965 et le 20 septembre 1966, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il permet des actes et travaux autres que le logement en intérieur d'îlot;

— l'article 9 « Zones de bois », du plan modifié le 25 septembre 1980, uniquement dans la mesure où, en zone forestière du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne respecte pas la limite de la zone non aedificandi de 40 m au-delà;

— l'article 10 « Zones de parc », du plan modifié le 25 septembre 1980, uniquement dans la mesure où :

1° en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

2° en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des actes et travaux qui la mettent en cause;

— l'article 5, I. « Prescriptions générales, commerces », du plan modifié le 8 février 1965 et le 20 septembre 1966, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation et zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

— l'article 6, I. « Prescriptions générales, stations-service », du plan modifié le 8 février 1965, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation et zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les stations-service;

— les prescriptions graphiques du plan modifié le 8 février 1965 et le 21 septembre 1969, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements publics (centre paroissial, église);

— les prescriptions graphiques du plan modifié le 22 octobre 1979 et le 17 octobre 1983, uniquement dans la mesure où, en zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol, elles autorisent des actes et travaux qui la mettent en cause;

— De grafische voorschriften en artikel 3, a « Gebied voor open bebouwing, bestemming », van het op 18 april 1963 gewijzigd plan, enkel in zoverre deze, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaten die dit in het gedrang brengen;

— De grafische en geschreven voorschriften van het plan, enkel in zoverre deze, in een perimenter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

— De grafische voorschriften II, gebied C5, « Bouwgebied », van het op 7 juli 1959 gewijzigd plan, enkel in zoverre deze, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— De grafische voorschriften II, 2, gebied K1, « Bouwgebied, gebied voor bouwwerken in halfopen bebouwing » van het op 31 oktober 1962 gewijzigd plan, enkel in zoverre deze, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— artikel 4, gebied T3 « Gebieden voor hoogbouw », enkel in zoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— artikel IV « Private parkgebieden », van het op 18 april 1963 gewijzigd plan, enkel in zoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat op het binnenterrein van een huizenblok die geen verband houden met de huisvesting;

- In het op 16 april 1951 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « nr. 1.04 en 1.05 SERKEYNWIJK » :

— artikel 3.1, van het op 18 september 1987 en 5 juli 1989 gewijzigd plan « Woongebied, bestemming », enkel in zoverre :

1° het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de vrije beroepen;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 4.1 « Gebied met verschillende woningbouw, bestemming », van het op 18 september 1987 en 5 juli 1989 gewijzigd plan, enkel in zoverre :

1° het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de vrije beroepen, handelszaken en kantoren;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 6.1 « Gebied voor bedrijven met stedelijke karakter », van het op 18 september 1987 en 5 juli 1989 gewijzigd plan, enkel in zoverre :

1° het, in een kantoorgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de industrie-, ambachts-, en handelsondernemingen;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 5.1.5 « Woongebied, entiteit E, bestemming », van het op 6 september 1990 gewijzigd plan, enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor handelszaken;

— artikel 5.2.1 « Gebieden voor bijgebouwen, bestemming », van het op 6 september 1990 gewijzigd plan, enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— les prescriptions graphiques et l'article 3, a, « Zone de construction en ordre ouvert, destination », du plan modifié le 18 avril 1963, uniquement dans la mesure où, en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, elles autorisent des actes et travaux qui la mettent en cause;

— les prescriptions graphiques et littérales du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

— les prescriptions graphiques II, zone C5, « Zone de construction », du plan modifié le 7 juillet 1959, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les exploitations commerciales;

— les prescriptions graphiques II, 2, zone K1, « Zone de construction, zones de constructions en ordre semi-ouvert », du plan modifié le 31 octobre 1962, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

— l'article 4, zone T3 « Zones de construction en hauteur », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

— l'article IV « Zone de parcs privés », du plan modifié le 18 avril 1963, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il permet des actes et travaux autres que le logement en intérieur d'îlot;

- Dans le plan particulier du plan d'affectation du sol « N° 1.04 et 1.05 QUARTIER SERKEYN », approuvé le 16 avril 1951 :

— l'article 3.1, du plan modifié le 18 septembre 1987 et le 5 juillet 1989 « Zone d'habitation, affectation », uniquement dans la mesure où :

1° en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les professions libérales;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 4.1 « Zone d'habitation différentielle, affectation », du plan modifié le 18 septembre 1987 et le 5 juillet 1989, uniquement dans la mesure où :

1° en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les professions libérales, les exploitations commerciales et les bureaux;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles;

— l'article 6.1 « Zone d'entreprises à caractère urbain », du plan modifié le 18 septembre 1987 et le 5 juillet 1989, uniquement dans la mesure où :

1° en zone de bureaux du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les entreprises industrielles, artisanales et commerciales;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 5.1.5 « Zone d'habitation, entité E, destination », du plan modifié le 6 septembre 1990, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

— l'article 5.2.1, « Zones d'annexes, destination », du plan modifié le 6 septembre 1990, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

- Titel A, artikel 1 « Gebied voor de bouw van woningen, bestemming », enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

- In het op 25 juli 1969 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 8.02 ALBERTWIJK » :

— artikel 2.1.2 « Bestemmingen », enkel inzoverre het, in een typisch woongebied of in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen, handelszaken in de huizenblokken of gedeelten ervan;

— artikel 4 « bestemming », enkel inzoverre het, in een sterk gemengd gebied of in een handelsgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte;

— De stedenbouwkundige voorschriften van het bovenvermeld bijzonder bestemmingsplan zijn niet conform het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, enkel inzoverre deze, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaten dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

- In het op 27 september 1962 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « HOSPITAAL-WIJK » :

— artikel 1 « Bestemming », enkel inzoverre het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor industriële doeleinden;

— artikel 2 « Handelszaken », enkel inzoverre het, in een gemengd gebied en in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

- In het op 9 december 1966 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 7.01 MIDDENWIJK, HUIZENBLOK BEGRENSD DOOR ST-VINCENTIUS A PAULO STRAAT, I. THEODOR- EN F. COUTEAUX STRAAT EN DESMET DE NAYERLAAN » :

— artikel 1 « Bestemming », enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handels- en ambachtelijke zaken;

- In het op 10 september 1966 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 7.02 CENTRUMWIJK, HUIZENBLOK BEGRENSD DOOR DE SMET DE NAYERLAAN, ONTMIJNERSLAAN EN SECRETINLAAN » :

— artikel 3 « Bestemming », enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de benzinstations;

- In het op 19 december 1991 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « Nr. 7.03 SPIEGELWIJK » :

— artikel 1.2.1 « Percelen bestemd voor woningen en handelszaken » enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied en een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelsactiviteiten;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 2.1.3 « Percelen bestemd voor bedrijven met stedelijk karakter », enkel inzoverre :

1° het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de ambachtelijke, handels- en industriebedrijven, de administratieve activiteiten, de handelszaken en de uitrustingen van collectief belang;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

- le Titre A, article 1er « Zone de construction d'habitations, destination », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les exploitations commerciales;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 8.02 QUARTIER ALBERT », approuvé le 25 juillet 1969 :

— l'article 2.1.2 « Affectations », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation ou en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie pour les équipements, les commerces dans les îlots ou partie d'îlot;

— l'article 4 « Destination », uniquement dans la mesure où, en zone de forte mixité ou commerciale du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble;

— Les prescriptions urbanistiques du plan particulier d'affectation du sol susvisé ne sont pas conformes au projet de plan régional d'affectation du sol, uniquement dans la mesure où, elles autorisent des superficies plus importantes de bureaux par îlot que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « QUARTIER DE L'HOPITAL », approuvé le 27 septembre 1962 :

— l'article 1. « Destination », uniquement dans la mesure où, en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble à destination industrielle;

— l'article 2. « Exploitations commerciales », uniquement dans la mesure où, en zone mixte et d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les exploitations commerciales;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 7.01 QUARTIER DU CENTRE, ILOT DELIMITE PAR LES RUES ST-VINCENT DE PAUL, I. THEODOR, F. COUTEAUX ET LE BOULEVARD DE SMET DE NAYER », approuvé le 9 décembre 1966 :

— l'article 1. « Destination », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les exploitations commerciales et artisanales;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 7.02 QUARTIER DU CENTRE, ILOT DELIMITE PAR LE BOULEVARD DE SMET DE NAEYER, L'AVENUE DES DEMINEURS ET L'AVENUE SECRETIN », approuvé le 10 septembre 1966 :

— l'article 3 « Destination », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les stations-service;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 7.03 QUARTIER DU MIROIR », approuvé le 19 décembre 1991 :

— l'article 1.2.1 « Parcelles affectées à l'habitation et aux commerces », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation et zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités commerciales;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 2.1.3 « Parcelles affectées aux entreprises à caractère urbain », uniquement dans la mesure où :

1° en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les entreprises artisanales, commerciales et industrielles, les activités administratives, les commerces et les équipements d'intérêt collectif;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— artikel 2.1.4 « Percelen bestemd voor het onderwijs », enkel in zoverre het, in een gebied voor uitrusting van collectief belang of van openbare diensten op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, de bestemming (handelszaken, kantoren, werkplaatsen) niet overeenstemt met deze op het Bijzonder Bestemmingsplan;

— artikel 4.1 « Bijzondere bepalingen, Koningin Astridplein », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen van plaatselijk openbaar nut;

— artikel 4.6.1 « Bijzondere bepalingen, andere bijzondere bepalingen aangaande de bestemmingen », enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelsactiviteiten, kantoren en uitrustingen van openbaar nut;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 4.6.3 « Bijzondere bepalingen, andere bijzondere bepalingen aangaande de bestemmingen », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelsactiviteiten;

- In het op 18 maart 1993 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 7.04 WIJK TUSSEN DE SMET DE NAYERLAAN, WEMMELSE-STEENWEG, DE GRENS VAN HET BBA JETTE 031 001 (D2283/31) EN HET GEMEENTEHUIS » :

— artikel 4.1.1 « Gebied voor woningen, bestemming », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de vrije beroepen die horen bij de woonfunctie;

— artikel 4.2.1 « Gebied voor woningen en diensten, bestemming », enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de vrije beroepen, kleinhandelsactiviteiten, winstgevende en niet-winstgevende dienstenactiviteiten;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 4.3.1 « Gebied voor woningen, kleine bedrijven, bestemming », enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de vrije beroepen, kleine ambachtelijke en handelsondernemingen;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 4.4.1 « Gebieden voor bijgebouwen, bestemming », enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de vrije beroepen, kleinhandelszaken, winstgevende en niet-winstgevende dienstenactiviteiten, activiteiten van kleine ambachtelijke zakenelijke en handelsondernemingen, kleine en middelgrote ondernemingen, kantoren en handelszaken;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 4.5.1 « Gebied C1 op het plan, bestemming », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de warenhuizen;

— artikel 4.6.1 « Gebied C13 op het plan, bestemming », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de activiteiten van kleine bedrijven en ambachtelijke zaken;

— artikel 4.9 « Gebied gemeentebestuur (gebied 17 op het plan) », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor het gemeentebestuur, diensten en bijgebouwen;

— l'article 2.1.4 « Parcelles affectées à l'enseignement », uniquement dans la mesure où, en zone d'équipements d'intérêt collectif ou de service public prévues par le projet de plan régional d'affectation du sol, l'affectation ne correspond pas (commerces, bureaux, ateliers) à celle prévue au plan particulier d'affectation du sol;

— l'article 4.1 « Dispositions particulières, place Reine Astrid », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements publics d'intérêt collectif local;

— l'article 4.6.1 « Dispositions particulières, autres dispositions particulières concernant les affectations », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités commerciales, les bureaux et les équipements d'intérêt public

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 4.6.3 « Dispositions particulières, autres dispositions particulières concernant les affectations », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités commerciales;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 7.04 QUARTIER COMPRIS ENTRE BD. DE SMET DE NAYER, LA CHAUSSEE DE WEMMEL, LIMITE PPA JETTE 031 001 (D2283/31) ET LA MAISON COMMUNALE », approuvé le 18 mars 1993 :

— l'article 4.1.1 « Zone de logements, destination », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les professions libérales complémentaires à la fonction de résidence;

— l'article 4.2.1 « Zone de logement et services, destination », uniquement dans la mesure où,

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les professions libérales, les activités de commerce de détail, les activités de services lucratifs et les activités de services non lucratifs;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 4.3.1 « Zone de logement, petite entreprise, destination », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les professions libérales, les petites entreprises artisanales et commerciales;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 4.4.1 « Zones d'annexes, destination », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les professions libérales, les commerces de détail, les activités de services lucratifs, les activités de services non lucratifs, les activités de petites entreprises artisanales et commerciales, les petites et moyennes entreprises, les bureaux et les commerces;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 4.5.1 « Zone C1 au plan, destination », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les surfaces commerciales;

— l'article 4.6.1 « Zone C13 au plan, destination », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités de petite entreprise et d'artisanat;

— l'article 4.9 « Zone administration communale (zone 17 au plan) », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour l'administration communale, services et annexes;

— artikel 4.10.1 « Bedrijfsgebied met stedelijk karakter », enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kleine en middelgrote ondernemingen, kantoren en handelszaken;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 4.11 « Gebieden D 11, D12, D13, D14 en D15 op de hoek Verbeyst-Théodor », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de scholen, diensten en bijgebouwen (diensten);

— artikel 4.12 « Gebied D8, D9 en D10, Léon Théodorstraat », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de scholen, diensten en bijgebouwen (diensten);

— artikel 4.13 « Gebied A8, A9, A10, A11 en A12 op de hoek Vanderschriek-Werrie », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor het gemeentebestuur, de diensten en bijgebouwen (diensten);

— artikel 5.1.1 « Gebouwen met meerdere bestemmingen, Léon Théodorstraat 109 », enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de vrije beroepen, kleinhandelszaken, winstgevende en niet-winstgevende dienstenactiviteiten en de kantoren;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 5.1.2 « Gebouwen met meerdere bestemmingen, Van Huynegemstraat 30-32 », enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de vrije beroepen, winstgevende dienstenactiviteiten, kantoren en openbare uitrustingen;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 5.1.3 « Gebouwen met meerdere bestemmingen, Zonnebloem, Van Huynegemstraat », enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de vrije beroepen, kleinhandelszaken, winstgevende of niet-winstgevende dienstenactiviteiten en kantoren;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 5.1.4 « Hoek 131 Wemmelsesteenweg / Gillebertusstraat », enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de vrije beroepen, kleinhandelszaken, winstgevende of niet-winstgevende dienstenactiviteiten, kantoren en openbare uitrustingen;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 5.2.3 « Woongebied B3 », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de wijkinrichtingen van collectief belang;

- In het op 9 december 1953 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 7.05 CENTRUMWIJK » :

— de grafische en geschreven voorschriften van het plan, enkel in zoverre :

1° deze, in een perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

— l'article 4.10.1 « Zone d'entreprises à caractère urbain », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les petites et moyennes entreprises, les bureaux et les commerces;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 4.11 « Zones D 11, D 12, D 13, D 14 et D 15 à l'angle Verbeyst-Théodor », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les écoles, les services et annexes (services);

— l'article 4.12 « Zone D 8, D 9 et D 10, rue Léon Théodor », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les écoles, les services et annexes (services);

— l'article 4.13 « Zone A 8, A 9, A 10, A 11 et A 12 à l'angle Vanderschriek - Werrie », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour l'Administration Communale, les services et annexes (services);

— l'article 5.1.1 « Immeubles à affectations multiples, 109 rue Léon Théodor », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les professions libérales, les commerces de détail, les activités de services lucratifs et non lucratifs et les bureaux;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 5.1.2 « Immeubles à affectations multiples, 30-32 rue Van Huynegem », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les professions libérales, les activités de services lucratifs, les bureaux et les équipements publics;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 5.1.3 « Immeubles à affectation multiples, Zonnebloem, rue Van Huynegem », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les professions libérales, les commerces de détail, les activités de services lucratifs ou non lucratifs et les bureaux;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 5.1.4 « Angle 131 chaussée de Wemmel / rue Gillebertus », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les professions libérales, les commerces de détail, les activités de services lucratifs ou non lucratifs, les bureaux et les équipements publics;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 5.2.3 « Zone de logement B 3 », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les installations d'intérêt collectif de quartier;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 7.05 QUARTIER DU CENTRE », approuvé le 9 décembre 1953 :

— les prescriptions graphiques et littérales du plan, uniquement dans la mesure où :

1° en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

2° deze, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaten die dit in het gedrang brengen;

- In het op 9 november 1964 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « nr. 5.02 MOLENBEEKDAL » :

— artikel 1 « Bestemming », enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor nijverheidsactiviteiten;

2° het, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat die dit in het gedrang brengen;

— artikel 3 « Ambachts- en handelszaken », enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de ambachts- en handelszaken;

2° het, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat die dit in het gedrang brengen;

— artikel 6 « Koeren en tuinen », enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat op meer dan 20m vanaf de bouwlijn;

— de grafische en geschreven voorschriften van het plan, enkel inzoverre :

1° deze, in een perimeter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

2° deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de bouwwerken van openbaar nut.

#### KOEKELBERG

- In het bijzonder bestemmingsplan « VRIJHEIDSWIJK » :

— artikel III 1.2.a. van het op 7 februari 1991 goedgekeurd plan « woongebied, bijbehorende bestemming », enkel inzoverre het, in een typisch woongebied en in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren, handelszaken, uitrustingen en productie-activiteiten;

en inzoverre het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel III.3.1, van het op 7 februari 1991 goedgekeurd plan « kantoorgebied, hoofdbestemming », enkel inzoverre het, in een typisch woongebied en in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de ambachtsbedrijven en werkplaatsen;

— artikel III.2, 2 van het op 7 februari 1991 « bedrijfsgebied, bijbehorende bestemming », enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied en in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en kantoren;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan toegelaten op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel III, 3, 1, 2 van de op 7 februari 1991 goedgekeurde versie, « kantoorgebied, hoofd-bestemming », enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied en in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

2° en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, elles autorisent des actes et travaux qui la mettent en cause;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 5.02 VALLEE DU MOLENBEEK », approuvé le 9 novembre 1964 :

— l'article 1 « Destination », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble à destination industrielle;

2° en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des actes et travaux qui la mettent en cause;

— l'article 3 « Exploitations commerciales et artisanales », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les exploitations artisanales et commerciales;

2° en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des actes et travaux qui la mettent en cause;

— l'article 6 « Cours et jardins », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il permet des actes et travaux au-delà de 20 m du front bâti;

— les prescriptions graphiques et littérales du plan, uniquement dans la mesure où :

1° en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

2° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les constructions d'utilité publique.

#### KOEKELBERG

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « QUARTIER DE LA LIBERTÉ » :

— l'article III.1.2.a, du plan approuvé le 7 février 1991, « zone de logement, destination accessoire », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation et en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux, les commerces, les équipements et les activités productives;

et dans la mesure où, il autorise des superficies de bureaux par îlots plus importantes que ce que ne prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article III.3, 1 du plan approuvé le 7 février 1991, « zone de bureaux, destination principale, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation et en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les entreprises artisanales et les ateliers;

— l'article III.2, 2, du plan approuvé le 7 février 1991, « zone d'entreprise, destination accessoire », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation et en zone de mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et les bureaux;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que celles autorisées par la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation;

— l'article III, 3, 1, 2, la version approuvée le 7 février 1991, « zone de bureaux, destination principale », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation et en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux;

2° il autorise des superficies de bureaux plus importantes que ne le prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;



— artikel III, 3, 2, van het op 7 februari 1991 goedgekeurd plan « kantoorgebied, bijbehorende bestemming », enkel inzoverre het, in een typisch woongebied en in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

- In het op 12 september 1980 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « WIIK VAN DE SCHMITZSTRAAT » :

— de grafische voorschriften, enkel inzoverre deze, in een perimeter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarden of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

— artikel 5, « bouwgebied B », enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen en handelszaken;

— artikel 2 « bouwgebied A », enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen, handelszaken en de productie-activiteiten;

— artikel 8, « bouwgebied B », enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en productie-activiteiten;

— het grafisch voorschrift van het op 22 maart 1988 goedgekeurd plan, « woning, commerciële benedenverdieping », enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— de grafische voorschriften van het op 22 maart 1988 goedgekeurd plan, « gebied voor bijgebouwen », enkel inzoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijken welke handelingen en werken in een gebied voor koeren en tuinen zijn toegelaten;

- In het bijzonder bestemmingsplan « LEOPOLD II - DEEL I, NOORD-WEST, LÉON FOUREZSTRAAT, JETSESTEENWEG, NECKSTRAAT, JETTELAAAN, SIMONISPLEIN, VRIJHEIDSLAAN, PARK ELISABETHSTRAAT, F. VAN DE SANDESQUARE, HERKOLIERSTRAAT » :

— artikel 4, 3, 1, b « typisch woongebied, bijbehorende bestemming », enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen;

— artikel 4, 3, 2, b « gemengd woon- en handelsgebied, bijbehorende bestemming », enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen en handelszaken;

- In het op 23 maart 1998 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « LEOPOLD II - DEEL II, CENTRUM: LÉON FOUREZSTRAAT, JETSESTEENWEG, SINT-ANNAKERKSTRAAT, VANHUFFELPLEIN, VAN BERGENSTRAAT, HERKOLIERSTRAAT » :

— artikel 4, 1, b « typisch woongebied, bijbehorende bestemmingen », enkel inzoverre het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen;

— artikel 4, 3, 2, a « gemengd woon- en handelsgebied », enkel inzoverre het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— artikel 4, 3, 2, b « gemengd woon- en handelsgebied, bijbehorende bestemmingen », enkel inzoverre het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen van collectief belang;

— artikel 4, 3, 3, a, « gebied voor woningen en ambachtelijke werkplaatsen », enkel inzoverre het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kleine en middelgrote ondernemingen;

— l'article III, 3, 2, du plan approuvé le 7 février 1991, « zone de bureaux, destination accessoire », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation et en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « QUARTIER DE LA RUE SCHMITZ », approuvé le 12 septembre 1980 :

— les prescriptions graphiques, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visible depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

— l'article 5, « zone de bâtisses B », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements et les commerces;

— l'article 2, « zone de bâtisses A », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements, les commerces et les activités productives;

— l'article 8, « zone de bâtisses B », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et les activités productives;

— la prescription graphique du plan approuvé le 22 mars 1988, « habitation, rez commercial », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elle ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

— les prescriptions graphiques du plan approuvé le 22 mars 1988, « zone d'annexe », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne précisent pas quels actes et travaux sont autorisés en zone de cours et jardins;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « LÉOPOLD II - PARTIE I, NORD-OUEST, RUE LÉON FOUREZ, CHAUSSÉE DE JETTE, RUE DE NECK, AVENUE DE JETTE, PLACE SIMONIS, AVENUE DE LA LIBERTÉ, RUE DU PARC ELISABETH, SQUARE F. VAN DE SANDE, RUE HERKOLIERSTRAAT » :

— l'article 4, 3, 1, b « zone d'habitation, destination accessoire », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble, pour les équipements;

— l'article 4, 3, 2, b, « zone mixte d'habitation et de commerce, destination accessoire », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements et les commerces;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol, « LÉOPOLD II - PARTIE II, CENTRE : RUE LÉON FOUREZ, CHAUSSÉE DE JETTE, RUE DE L'ÉGLISE SAINTE-ANNE, PLACE VANHUFFEL, RUE VAN BERGEN, RUE HERKOLIERSTRAAT », approuvé le 23 mars 1998 :

— l'article 4, 1, b, « zone d'habitation, destinations accessoires » uniquement dans la mesure où, en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements;

— l'article 4, 3, 2, a, « zone mixte d'habitation et de commerce » uniquement dans la mesure où, en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

— l'article 4, 3, 2, b, « zone mixte d'habitation et de commerce, destinations accessoires » uniquement dans la mesure où, en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements d'intérêt collectif;

— l'article 4, 3, 3, a, « zone d'habitation et d'atelier, artisanat », uniquement dans la mesure où, en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les petites et moyennes entreprises;



- In het op 26 maart 1998 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « LEOPOLD II — DEEL III ZUIDOOSTEN, SINT-ANNAKERKSTRAAT, LEOPOLDLAAN, BINNENTERREIN VAN HET HUIZENBLOK, GEMEENTEGRENS, ENGELENBERGSTRAAT, HOUZEAU DE LEHAIESTRAAT, JETSESTEENWEG, PLEISTERPLAATSSTRAAT » :

— artikel 4, 3, 1, b « typisch woongebied, bijbehorende bestemming », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied en in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen van collectief belang;

— artikel 4, 3, 2, a « gemengd woon- en handelsgebied, hoofdbestemming », enkel in zoverre het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— artikel 4, 3, 2, b « gebied voor woningen en handel, secundaire bestemming », enkel in zoverre het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen van collectief belang;

— artikel 4,3,3,a « gebied voor woningen, werkplaatsen, ambacht, hoofdbestemming », enkel in zoverre het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kleine en middelgrote ondernemingen;

- In het op 3 juli 1997 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « WIK VAN HET GEMEENTEHUIS, HENRI VANHUFFELPLEIN, VAN BERGENSTRAAT, HERKOLIERSTRAAT, SPOORWEG, GANSHORENSTRAAT, SINT-ANNAKERKSTRAAT » :

— Artikel 4, 3, 1, b « woongebied, aanvullende bestemming », enkel in zoverre het, in een gemengd woongebied en in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen;

— Artikel 4, 3, 2, b « gemengd woon- en handelsgebied, bijbehorende bestemming », enkel in zoverre het, in een gemengd gebied en in een typisch gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen;

— artikel 4, 3, 3, a « gebied voor werkplaatsen, ambacht, hoofdbestemming », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied en in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de productie-activiteiten;

— Artikel 4, 3, 2, a, « gemengd woon- en handelsgebied, hoofdbestemming », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied en in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— Artikel 4, 3, 4 « gemengd gebied voor woningen, werkplaatsen en ambachtelijke zaken », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied en in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kleine en middelgrote ondernemingen en handelszaken.

#### MOLENBEEK

- In het op 15 maart 1990 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « Scheutboswijk » :

— alle voorschriften van het plan, enkel in zoverre deze in een perimenter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarden of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

— artikel 3.1.1.2. b, « bestemmingen in de gebouwen : vrije beroepen, bestemmings-voorwaarden », enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, te veel kantooroppervlakte toelaat per onroerend goed;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « LÉOPOLD II - PARTIE III SUD-EST, RUE DE L'ÉGLISE SAINTE-ANNE, BOULEVARD LÉOPOLD, INTÉRIEUR D'ÎLOT, LIMITE COMMUNALE, RUE MONTAGNE AUX ANGES, RUE HOUZEAU DE LE HAIE, CHAUSSÉE DE JETTE, RUE DU RELAIS », approuvé le 26 mars 1998 :

— l'article 4, 3, 1, b, « zone d'habitation, destination accessoire », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation et en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements d'intérêt collectif;

— l'article 4, 3, 2, a, « zone mixte d'habitation et de commerce, destination principale », uniquement dans la mesure où, en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeubles pour les commerces;

— l'article 4, 3, 2, b, « zone d'habitation et de commerce, destination secondaire », uniquement dans la mesure où, en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements d'intérêt collectif;

— l'article 4,3,3,a, « zone d'habitation et d'ateliers, artisanat, destination principale », uniquement dans la mesure où, en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers pour les petites et moyennes entreprises;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « QUARTIER DE LA MAISON COMMUNALE, PLACE HENRI VANHUFFEL, RUE VAN BERGEN, RUE HERKOLIER, CHEMIN DE FER, RUE DE GANSHOREN, RUE DE L'ÉGLISE SAINTE-ANNE » approuvé le 3 juillet 1997 :

— l'article 4, 3, 1, b, « zone d'habitation, destination accessoire », uniquement dans la mesure où, en zone mixte et en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers pour les équipements.

— l'article 4, 3, 2, b, « zone mixte d'habitation et de commerces, destination accessoire », uniquement dans la mesure où, en zone mixte et en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements.

— l'article 4, 3, 3, a, « zone d'ateliers, artisanat, destination principale », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation et en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités productives.

— l'article 4, 3, 2, a, « zone mixte d'habitation et de commerces, destination principale », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation et en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces.

— l'article 4, 3, 4, « zone mixte d'habitation et d'ateliers, artisanat », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation et en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les petites et moyennes entreprises et les commerces.

#### MOLENBEEK

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « quartier Scheutbos » approuvé le 15 mars 1990 :

— l'ensemble des prescriptions du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

— l'article 3.1.1.2. b, « affectations dans les bâtiments : professions libérales, conditions d'affectations », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol il autorise une superficie de planchers de bureaux par immeuble excessive;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que ne permet la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— artikelen 3.1.1.3 en 3.1.1.4. en 3.1.1.5. b) « bestemmingen in de gebouwen, bestemmingsvoorwaarden », enkel inzoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, te veel handelsoverpervlakte toelaten per onroerend goed;

— artikel 3.1.1.4 « omschrijving van de bestemmingen in de gebouwen, collectieve uitrustingen », enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de collectieve uitrustingen;

— artikel 3.1.1.6, a), « omschrijving van de bestemmingen in de gebouwen : gemeenschappelijke woningen, bestemmingsvoorwaarden », enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van het aantal kamers per hotelinrichting;

— artikel 3.1.1.1, L), « omschrijving van de bestemmingen in de gebouwen : bestemmingsvoorwaarden », enkel inzoverre het, in het typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren;

— artikel 3.1.1.1.1, N), « omschrijving van de bestemmingen in de gebouwen : bestemmingsvoorwaarden », enkel inzoverre het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan toegelaten op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

- In het op 25 mei 1951 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 14, A, MIRTENWIJK » :

— artikel 1, « bestemming - bouwdiepte », enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

- In het op 14 juli 1951 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR.14, B, J. GENOTSTRAAT » :

— artikel I, 1, « de regio begrensd door de letters M, N, O, P, Q », enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de productie-activiteiten;

— artikel I, 1 en 2 « de regio begrensd door de letters M, N, O, P, R, S, T, U, V en de regio begrensd door de letters M, N, O, P, Q », enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren en kleinhandelszaken;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

- In het op 13 mei 1980 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 8 A » :

— de grafische voorschriften betreffende « het huizenblok van de Tehuis voor Wezenstraat, de Korenbeekstraat, de Amandelbomenlaan en de Carl Lequettelaan », enkel inzoverre deze handelingen en werken toelaten die het groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan in het gedrang brengen;

— artikel 2 « residentiële gebied met alleenstaand gebouw in achteruitbouw », enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren en handelszaken;

— artikel 4 « residentiële gebied met alleenstaand gebouw in achteruitbouw », enkel inzoverre het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 4 « residentiële gebied met gebouw in gesloten bebouwing », enkel inzoverre;

1° het, in een woongebied met voornamelijk voorerven op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren en handelszaken;

— les articles 3.1.1.3 et 3.1.1.4 et 3.1.1.5, b) « affectations dans les bâtiments, conditions d'affectations », uniquement dans la mesure où en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, ils autorisent une superficie de planchers de commerces par immeuble excessive;

— l'article 3.1.1.4, « description des affectations dans les bâtiments, équipements collectifs », uniquement dans la mesure où en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements collectifs;

— l'article 3.1.1.6, a), « description des affectations dans les bâtiments : résidentiels communs, conditions d'affectation », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite du nombre de chambres par établissement hôtelier;

— l'article 3.1.1.1, L), « description des affectations dans les bâtiments : conditions d'affectation », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux;

— l'article 3.1.1.1.1, N), « description des affectations dans les bâtiments : conditions d'affectation », uniquement dans la mesure où, il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que n'autorise la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 14, A, QUARTIER DES MYRTES », approuvé le 25 mai 1951 :

— l'article 1, « affectation - profondeur des constructions », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation, zone mixte et zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que ne prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 14, B, RUE J. GENOT », approuvé le 14 juillet 1951 :

— l'article I, 1, « la région délimitée par les lettres M, N, O, P, Q », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités productives;

— l'article I, 1 et 2, « la région délimitée par les lettres M, N, O, P, R, S, T, U, V et la région délimitée par les lettres M, N, O, P, Q », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux, les commerces de détails;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que ne prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 8, A », approuvé le 13 mai 1980 :

— les prescriptions graphiques relatives à « l'îlot rue du Foyer des Orphelins, la rue Korenbeek, l'avenue des Amandiers, et l'avenue Carl Lequette », uniquement dans la mesure où, elles autorisent des actes et travaux qui mettent en cause la zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 2 « zone résidentielle avec bâtiment isolé en recul », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux et les commerces;

— l'article 4 « zone résidentielle avec bâtiment isolé en recul », uniquement dans la mesure où, il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que ne prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 4 « zone résidentielle de bâtiment en ordre fermé », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux et les commerces;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

- In het op 15 december 1984 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 21 GELEGEN TUSSEN GENTSESTEENWEG, KOLOMSTRAAT, PAALSTRAAT EN RANSFORTSTRAAT » :

— artikel 2 « residentieel gebied met gebouw in gesloten of halfopen bebouwing », enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— artikel 3 « residentieel gebied met gebouwen in gesloten bebouwing », enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden groothandelszaken toelaat;

2° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken, productie-activiteiten en collectieve uitrustingen;

Het bijzonder bestemmingsplan « NR. 6, A, MINNEZANGERSWIJK », inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, de bestemmingen of herbestemmingen niet verduidelijkt gezien het gebied met gesloten en halfopen bebouwing en het gebied voor bijgebouwen;

- In het op 26 mei 1967 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 10, A KARREVELDWIJK » :

— artikel 1, enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

- In het op 18 maart 1969 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 7 A SIPPBERGWijk » :

— artikel 1, C, « het gebied afgebakend door de letters A, I, J, P, Q, R, S », enkel inzoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— artikel 1, a, « het gebied afgebakend door de letters H, I, J, K, L, M, N, O », enkel inzoverre het, in een gebied voor sport- en vrijetijdsactiviteiten op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorziet dat de terreinoppervlakte van de infrastructuur en de bouwwerken niet meer mag bedragen dan 20% van het huizenblok of het gedeelte ervan;

- In het op 15 december 1981 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 6, C, E.D. MACHTENSWIJK » :

— de grafische voorschriften, enkel inzoverre :

1° deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaten op het binnenterrein van een huizenblok die geen verband houden met de huisvesting;

2° deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrusting van collectief belang;

- In het op 24 februari 1978 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 6, D, E. MACHTENSWIJK » :

— artikel 1 « kantoorinrichtingen », enkel inzoverre het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikelen 7 en 8 « handelszaken, kantoorinrichtingen », enkel inzoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

- In het op 8 april 1993 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 1 SINT-MARIA (METROZONE) » :

— artikel 2.1.1, « bestemming van de bouwwerken, woongebied », enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied en in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que ne prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 21, COMPRIS ENTRE LA CHAUSSEE DE GAND, RUE DE LA COLONNE, RUE DE LA BORNE ET RUE RANSFORT », approuvé le 15 décembre 1984 :

— l'article 2 « zone résidentielle avec bâtiment isolé ou semi isolé », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

— l'article 3 « zone résidentielle avec bâtiment bâtiments en ordre fermé », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des commerces de gros non autorisés;

2° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces, les activités productives et les équipements collectifs;

Le plan particulier d'affectation du sol « N° 6, A, QUARTIER DES MENESTRELS », dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, ce plan ne précise pas les affectations ou réaffectations de la zone de construction fermée et semi ouverte et de la zone d'annexe;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 10, A, QUARTIER DU KARREVELD », approuvé le 26 mai 1967 :

— l'article 1, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 7, A, QUARTIER SIPPBERG », approuvé le 18 mars 1969 :

— l'article 1, C, « la zone délimitée par les lettres A, I, J, P, Q, R, S », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitat à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

— l'article 1, a, « la zone délimitée par les lettres H, I, J, K, L, M, N, O », uniquement dans la mesure où, en zone de sports et de loisirs, du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas que la superficie au sol des infrastructures et des constructions ne peut excéder 20% de l'îlot ou de la partie d'îlot;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 6, C, QUARTIER E.D. MACHTENS », approuvé le 15 décembre 1981 :

— les prescriptions graphiques uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles autorisent des actes et travaux autres que le logement en intérieur d'îlot;

2° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour l'équipement d'intérêt collectif;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 6, D, QUARTIER E. MACHTENS », approuvé le 24 février 1978 :

— l'article 1, « les installations de bureaux », uniquement dans la mesure où, il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que ne prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— les articles 7 et 8, « commerces, les installations de bureaux », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, ils ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 1, SAINTE-MARIE (ZONE MÉTRO) », approuvé le 8 avril 1993 :

— l'article 2.1.1, « affectation des constructions, zone d'habitation », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation et en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que ne prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— artikel 2.4.2, « gebied voor werkplaatsen, opslagplaatsen en bedrijven », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied en in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de collectieve uitrustingen;

— artikelen 2.6.1 en 2.6.2, « gemengd gebied », enkel in zoverre deze, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de productie-activiteiten, kantoren en collectieve uitrustingen;

- In het op 20 november 1986 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « GEMEENTEPLEIN » :

— artikel II.1.2.2. « voorschriften betreffende de bestemmingsplannen : de woongebieden », enkel in zoverre het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet, na speciale regelen van openbaarmaking, voor de vergroting van de vloeroppervlakte voor de woningen;

— artikel II.1.2.2 en legendes nr. 25 en 26, enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, teveel vloeroppervlakte toelaten voor de collectieve uitrustingen, productie-activiteiten en kantoren;

— artikel II.2.1. en legende nr. 23 « de gebieden voor uitrustingen van collectief belang », enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de collectieve uitrustingen;

— artikel II.3.2. a), b), c), « handelsgebied », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied en in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de productie-activiteiten, kantoren en collectieve uitrustingen;

— artikel II.3.2. b), « de handelsgebieden », enkel in zoverre het grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

- In het op 23 januari 1992 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « LEOPOLD II (DEEL C) SAINCTELETTEPLEIN, RIBAUCCOURTSTRAAT » :

— artikel 1.1.1.2. « bestemmingen in de gebouwen : vrije beroepen, vastlegging van de bestemming », enkel in zoverre :

1° het, in een gemengd gebied en in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 1.1.1.2.b « bestemmingen in de gebouwen, vrije beroepen : vestigingsvoorwaarden », enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, teveel kantooroppervlakte toelaat per onroerend goed;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikelen 1.1.1.3, 1.1.1.4 en 1.1.1.5 « bestemming in de gebouwen : vastlegging van de bestemmingen », enkel in zoverre deze, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijken dat de handelszaken de gebruikelijke aanvulling moeten vormen op de voorziene activiteiten;

— artikelen 1.1.1.3, 1.1.1.4 en 1.1.1.5. I, « bestemming in de gebouwen : collectieve uitrusting, bepaling van de bestemmingen », enkel in zoverre deze, in een gemengd gebied en in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, teveel handelsoppervlakte toelaten per onroerend goed;

— artikel 1.1.1.6 « bestemmingen in de gebouwen : gemeenschappelijke woningen, bepaling van de bestemmingen », enkel in zoverre het, in een gemengd gebied en in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen drempel voorziet van het aantal kamers per hotelinrichting;

— artikelen 1.1.1.7 en 1.1.1.8 « bestemmingen in de gebouwen : collectieve uitrusting, bepaling van de bestemmingen », enkel in zoverre deze, in een gemengd gebied en in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, teveel vloeroppervlakte voor collectieve uitrustingen toelaten;

— artikelen 1.1.1.7 en 1.1.1.8 « bestemming in de gebouwen : collectieve uitrusting + discotheken, theaterzalen, bioscopen » enkel in zoverre deze, in een gemengd gebied en in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de collectieve uitrustingen;

— l'article 2.4.2, « zone d'ateliers, dépôts et entreprises », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation et en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements collectifs;

— les articles 2.6.1. et 2.6.2, « zone mixte », uniquement dans la mesure où, en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, ils ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités productives, les bureaux et les équipements collectifs;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « PLACE COMMUNALE », approuvé le 20 novembre 1986 :

— l'article II.1.2.2. « prescriptions relatives aux plans d'affectation : les zones de logement », uniquement dans la mesure où, en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite à l'augmentation après mesures particulières de publicité, des superficies de planchers par immeuble pour les logements;

— l'article II.1.2.2. et les légendes n° 25 et 26, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, ils autorisent une superficie de planchers par immeuble excessive pour les équipements collectifs, les activités productives et les bureaux;

— l'article II.2.1. et la légende n° 23, « les zones d'équipement d'intérêt collectif » uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, ils ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements collectifs;

— l'article II.3.2.a), b), c), « zone de commerce » uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation et en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour activités productives, les bureaux, et les équipements collectifs;

— l'article II.3.2.b), « les zones de commerce » uniquement dans la mesure où, il autorise des superficies de bureaux plus importantes que ce que ne prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « LÉOPOLD II (PARTIE C) PLACE SAINCTELETTE, RUE DE RIBAUCCOURT », approuvé le 23 janvier 1992 :

— l'article 1.1.1.2. « affectations dans les bâtiments : professions libérales, définition des affectations » uniquement dans la mesure où :

1° en zone mixte et en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux;

2° il autorise des superficies de bureaux plus importantes que ce que n'autorise la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 1.1.1.2.b « affectations dans les bâtiments, professions libérales : conditions d'implantation », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise une superficie de planchers de bureaux par immeuble excessive;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que ne prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— les articles 1.1.1.3, 1.1.1.4 et 1.1.1.5 « affectation dans les bâtiments : définition des affectations », uniquement dans la mesure où, en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, ils ne précisent pas que les commerces doivent constituer le complément usuel des activités prévues;

— les articles 1.1.1.3, 1.1.1.4 et 1.1.1.5 I, « affectation dans les bâtiments : équipement collectif, définition des affectations », uniquement dans la mesure où, en zone mixte et en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, ils autorisent une superficie de planchers de commerce par immeuble excessive;

— l'article 1.1.1.6 « affectations dans les bâtiments : résidentiels communs, définition des affectations », uniquement dans la mesure où, en zone mixte et en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite du nombre de chambres par établissement hôtelier;

— les articles 1.1.1.7, et 1.1.1.8 « affectations dans les bâtiments : équipement collectif, définition des affectations », uniquement dans la mesure où, en zone mixte et en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, ils autorisent une superficie de planchers des équipements collectifs par immeuble excessive;

— les articles 1.1.1.7, et 1.1.1.8, « affectation dans les bâtiments : équipement collectif + discothèques, spectacles, cinéma », uniquement dans la mesure où, en zone mixte et en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, ils ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements collectifs;

— artikel 1.1.1.9 « bestemming in de gebouwen : groothandel, omschrijving van de bestemmingen », enkel in zoverre het, in een gemengd gebied, een sterk gemengd gebied en in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden groothandelszaken toelaat;

— artikel 1.1.1.9 « bestemming in de gebouwen : bepaling van de bestemmingen », enkel in zoverre het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden groothandelszaken toelaat;

— artikel 1.1.1.10 « bestemming in de gebouwen : administraties, kantoren, vestigingsvoorwaarden », enkel in zoverre het, in een gemengd gebied en in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de productie-activiteiten;

— artikelen 1.1.1.11, B) en 2) « bestemmingen in de gebouwen : administraties, kantoren, vestigingsvoorwaarden », enkel in zoverre :

1° deze, in een gemengd gebied en in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, te veel kantooroppervlakte toelaten per onroerend goed;

2° deze, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaten dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 1.1.1.11 B « bestemming in de gebouwen : administraties, kantoren, vestigingsvoorwaarden », enkel in zoverre het, in een gemengd gebied en in een sterk gemengd gebied, grotere kantooroppervlakte toelaat per onroerend goed dan is toegelaten;

— artikel 1.1.2.5. « gebied voor koeren en tuinen », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied en in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, een of meerdere verboden bestemmingen (opslag van materialen voor tijdelijke bouwplaatsen) toelaat;

— artikelen 1.1.3, 1.1.4 en 1.1.1.5.b « bestemmingen in de gebouwen : diensten, kleinhandel, horeca, vestigingsvoorwaarden », enkel in zoverre :

1° deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, teveel handelsoffervlakte toelaten per onroerend goed;

2° deze, in een gemengd gebied en in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

- In het op 23 januari 1992 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « LEOPOLD II, DEEL B, RIBAUCOURTSTRAAT, JUBELFEEST-LAAN » :

— artikel 1.1.1.2. « bestemming in de gebouwen : vrije beroepen, bepaling van de bestemmingen », enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied en in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 1.1.1.2B) « bestemmingen in de gebouwen : dienst; bepaling van de bestemmingen », enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, grotere kantooroppervlakte toelaat per onroerend goed dan is toegelaten;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 1.1.1.3. « bestemmingen in de gebouwen : diensten, bepaling van de bestemmingen », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren;

— artikelen 1.1.1.3, 1.1.1.4 en 1.1.1.5) « bestemming in de gebouwen : diensten, kleinhandel en horeca, vestigingsvoorwaarden », enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, meer handelsoffervlakte toelaten per onroerend goed dan is toegelaten;

— artikelen 1.1.1.3, 1.1.1.4 en 1.1.1.5, « bestemmingen in de gebouwen : diensten, kleinhandel en horeca, bepaling van de bestemmingen », enkel in zoverre deze, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de diensten, de kleinhandels- en horecazaken;

— artikel 1.1.1.5-3 « gebied voor koeren en tuinen », enkel in zoverre het, in een gemengd gebied en in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, de opslag van verboden materialen toelaat;

— l'article 1.1.1.9, « affectation dans les bâtiments : commerce de gros, définition des affectations », uniquement dans la mesure où, en zone mixte, en zone de forte mixité et en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des commerces de gros non autorisés;

— l'article 1.1.1.9 « affectation dans les bâtiments : définition des affectations », uniquement dans la mesure où, en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des commerces de gros non autorisés;

— l'article 1.1.1.10, « affectation dans les bâtiments : administrations, bureaux, conditions d'implantation », uniquement dans la mesure où, en zone mixte et en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités productives;

— les articles 1.1.1.11, B) et 2) « affectations dans les bâtiments : administrations, bureaux, conditions d'implantation », uniquement dans la mesure où :

1° en zone mixte et en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, ils autorisent une superficie de planchers de bureaux par immeuble excessive;

2° ils autorisent des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que ne prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan particulier d'affectation du sol;

— l'article 1.1.1.11 B « affectation dans les bâtiments : administrations, bureaux, conditions d'implantation », uniquement dans la mesure où, en zone mixte et en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise une superficie de planchers de bureaux par immeuble supérieure à ce qui est autorisé;

— l'article 1.1.2.5. « zone pour cours et jardins », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation et en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise une ou plusieurs affectations (stockage de matériaux pour chantiers provisoires) non autorisées;

— les articles 1.1.3, 1.1.4 et 1.1.1.5b, « affectations dans les bâtiments : services, commerces de détail, horeca, conditions d'implantation » uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, ils autorisent une superficie de planchers de commerces par immeuble excessive;

2° en zone mixte et zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, ils ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « LÉOPOLD II, PARTIE B, RUE DE RIBAUCOURT, BOULEVARD DU JUBILÉ », approuvé le 23 janvier 1992 :

— l'article 1.1.1.2. « affectation dans les bâtiments : professions libérales, définition des affectations », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation et en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que ne prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 1.1.1.2B) « affectations dans les bâtiments : service, définition des affectations », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise une superficie de planchers de bureaux par immeuble supérieure à ce qui est autorisé;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 1.1.1.3. « affectations dans les bâtiments : services, définition des affectations », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux;

— les articles 1.1.1.3, 1.1.1.4 et 1.1.1.5) « affectation dans les bâtiments : services, commerces de détail et horeca, conditions d'implantation », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, ils autorisent une superficie de planchers de commerce par immeuble supérieure à ce qui est autorisé;

— les articles 1.1.1.3, 1.1.1.4 et 1.1.1.5, « affectations dans les bâtiments : services, commerces de détail et horeca, définition des affectations », uniquement dans la mesure où, en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, ils ne prévoient pas de limite de superficies de planchers par immeuble pour les services, commerces de détail et horeca;

— l'article 1.1.1.5-3 « zone pour cours et jardins », uniquement dans la mesure où, en zone mixte et en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise le stockage des matériaux non autorisés;

— artikel 1.1.1.6 « bestemmingen in de gebouwen : gemeenschappelijke woningen, bepaling van de bestemmingen », enkel in zoverre het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen drempel voorziet van het aantal kamers per hotelinrichting;

— artikel 1.1.1.6. K) « bestemmingen in de gebouwen : gemeenschappelijke woningen, vestigingsvoorwaarden », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen drempel voorziet van het aantal kamers per hotelinrichting;

— artikelen 1.1.1.7 en 1.1.1.8 « bestemming in de gebouwen : collectieve uitrustingen, discotheken, theaters en bioscopen », enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, meer vloeroppervlakte toelaten voor collectieve uitrustingen dan is toegelaten;

— artikelen 1.1.1.7 en 1.1.1.8 « bestemming in de gebouwen : bedrijven, bepaling van de bestemmingen », enkel in zoverre deze, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de collectieve uitrustingen;

— artikel 1.1.1.9 « bestemming in de gebouwen : groothandel, bepaling van de bestemming », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied en in een sterk gemengd gebied, verboden groothandelszaken toelaat;

— artikel 1.1.1.10 « bestemmingen in de gebouwen : bedrijven, vestigingsvoorwaarden », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, meer vloeroppervlakte toelaat voor productie-activiteiten dan is toegelaten;

— artikel 1.1.1.10 « bestemming in de gebouwen : bedrijven, bepaling van de bestemmingen », enkel in zoverre het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de productie-activiteiten;

— artikel 1.1.1.11 « bestemmingen in de gebouwen : administratie, kantoren, vestigingsvoorwaarden », enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, grotere kantooroppervlakte toelaat dan is toegelaten;

2° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen drempel voorziet voor de vergroting van de kantooroppervlakte na speciale regelen van openbaarmaking;

— het grafisch voorschrift « rood gebied », vermeld op het bestemmingsplan 410 B, enkel in zoverre het, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden handelingen en werken toelaat;

- In het op 23 januari 1992 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « LÉOPOLD II (DEEL A), JUBELFEESTLAAN, WESTELIJKE GEMEENTEGRENS » :

— de grafische voorschriften van het bestemmingsplan 410 A, enkel in zoverre deze, in een perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeiën uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

— artikel 1.1.1.2 « bestemmingen in de gebouwen : vrije beroepen, bepaling van de bestemmingen », enkel in zoverre het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren;

— artikel 1.1.1.2 B) « bestemming in de gebouwen : vrije beroepen, vestigingsvoorwaarden », enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, grotere kantooroppervlakte toelaat dan is toegelaten;

2° het, grotere kantooroppervlakte toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikelen 1.1.1.3, 1.1.1.4 en 1.1.1.5. B) « bestemming in de gebouwen : diensten, kleinhandels- en horecazaken, vestigingsvoorwaarden », enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, meer handloppervlakte toelaten dan is toegelaten;

— artikelen 1.1.1.3, 1.1.1.4, 1.1.1.5, 1.1.1.7, 1.1.1.8 en 1.1.1.10 e), « bestemming in de gebouwen : diensten, kleinhandel, horeca, collectieve uitrustingen », enkel in zoverre deze, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed,

— l'article 1.1.1.6. « affectations dans les bâtiments : résidentiels communs, définition des affectations », uniquement dans la mesure où, en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite du nombre de chambres d'hôtel par établissement hôtelier;

— l'article 1.1.1.6 K) « affectations dans les bâtiments : résidentiels communs, condition d'implantation », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite du nombre de chambres par établissement hôtelier;

— les articles 1.1.1.7, et 1.1.1.8. « affectation dans les bâtiments : équipements collectifs, discothèques, spectacles, cinéma », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, ils autorisent une superficie de planchers d'équipement collectif par immeuble supérieure à ce qui est autorisé;

— les articles 1.1.1.7, et 1.1.1.8 « affectation dans les bâtiments : entreprises, définition des affectations », uniquement dans la mesure où, en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, ils ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements collectifs;

— l'article 1.1.1.9, « affectation dans les bâtiments : commerces de gros, définition des affectations », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation et en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des commerces de gros non autorisés;

— l'article 1.1.1.10. « affectations dans les bâtiments : entreprises, conditions d'implantation », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise une superficie de planchers d'activité productive par immeuble supérieure à ce qui est autorisé;

— l'article 1.1.1.10. « affectation dans les bâtiments : entreprises, définition des affectations », uniquement dans la mesure où, en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités productives;

— l'article 1.1.1.11. « affectations dans les bâtiments : administrations, bureaux, conditions d'implantations », uniquement dans la mesure où,

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise une superficie de planchers de bureaux par immeuble supérieure à ce qui est autorisé;

2° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite à l'augmentation, après mesures particulières de publicité, des superficies de planchers de bureaux;

— la prescription graphique, « zone rouge », figurant sur le plan d'affectation 410 B, uniquement dans la mesure où, en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, elle autorise des actes et travaux non autorisés;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « LÉOPOLD II (PARTIE A), BOULEVARD DU JUBILÉ, LIMITE COMMUNALE OUEST », approuvé le 23 janvier 1992 :

— les prescriptions graphiques du plan d'affectation 410 A, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

— l'article 1.1.1.2 « affectations dans les bâtiments : professions libérales, définition des affectations », uniquement dans la mesure où, en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux;

— l'article 1.1.1.2 B) « affectation dans les bâtiments : professions libérales, conditions d'implantation », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise une superficie de planchers de bureaux par immeuble supérieure à ce qui est autorisé;

2° il autorise des superficies de bureaux plus importantes que ce que ne prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— les articles 1.1.1.3, 1.1.1.4 et 1.1.1.5.B) « affectation dans les bâtiments : services, commerces de détail et horeca, condition d'implantation », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, ils autorisent une superficie de planchers de commerce supérieure à celle autorisée;

— les articles 1.1.1.3, 1.1.1.4, 1.1.1.5, 1.1.1.7, 1.1.1.8 et 1.1.1.10 e), « affectation dans les bâtiments : services, commerces de détail, horeca, équipement collectif », uniquement dans la mesure où, en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, ils autorisent une

meer oppervlakte toelaten voor handelszaken, collectieve uitrustingen en productie-activiteiten dan is toegelaten;

— artikel 1.1.1.6 « bestemming in de gebouwen : gemeenschappelijke woningen, vestigingsvoorwaarden », enkel in zoverre het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen drempel voorziet van het aantal kamers per hotelinrichting;

— artikel 1.1.1.9 « bestemming in de gebouwen : groothandelszaken, bepaling van de bestemmingen », enkel in zoverre het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden groothandelszaken toelaat;

— artikel 1.1.1.11 f) « bestemming in de gebouwen : administratie, kantoren, vestigingsvoorwaarden », enkel in zoverre het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, grotere kantooroppervlakte toelaat dan is toegelaten;

— artikel 1.1.2.5 « gebied voor koeren en tuinen », enkel in zoverre het, in een gemengd gebied en in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, de verboden opslag van materialen toelaat;

- In het op 30 september 1993 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « ELBERSWIJK » :

— alle grafische voorschriften, enkel in zoverre deze, in een perimeter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarden of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

— artikel 3.1.1. « woongebied, bestemmingen, voorschriften, omschrijvingen », enkel in zoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken, productie-activiteiten en collectieve uitrustingen;

- In het op 11 februari 1993 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « LEOPOLD II (DEEL C) PICARDSTRAAT, HAVENLAAN, ULENSSTRAAT, RIBACOURTSTRAAT » :

— artikel 1.1.1.2 « bestemming in de gebouwen : vrije beroepen, bepaling van de bestemmingen », enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied en in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 1.1.1.2.5 « gebied voor koeren en tuinen », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied en in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, een of meerdere verboden bestemmingen (opslag van materialen voor tijdelijke bouwplaatsen) toelaat;

— artikelen 1.1.1.3, 1.1.1.4 en 1.1.1.5 « bestemming in de gebouwen : diensten, kleinhandel en horeca », enkel in zoverre :

1° deze, in een gemengd gebied en in een sterk gemengd gebied, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

2° deze, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijken dat de handelszaken de gebruikelijke aanvulling moeten vormen op de voorziene activiteiten;

— artikel 1.1.1.6, « bestemmingen in de gebouwen : gemeenschappelijke woningen, bepaling van de bestemmingen », enkel in zoverre het, in een gemengd gebied en in een sterk gemengd gebied, geen drempel voorziet van het aantal kamers per hotelinrichting;

— artikelen 1.1.1.7 en 1.1.1.8 « bestemming in de gebouwen : collectieve uitrustingen en discotheken, theaterzalen, bioscopen », enkel in zoverre deze, in een gemengd gebied en in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de collectieve uitrustingen;

— artikel 1.1.1.9 « bestemming in de gebouwen : groothandel, bepaling van de bestemmingen », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied, in een administratiegebied, in een gemengd gebied en in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden groothandelszaken toelaat;

superficie de planchers de commerces, équipement collectif, activité productive par immeuble, supérieure à ce qui est autorisé;

— l'article 1.1.1.6, « affectation dans les bâtiments : résidentiels communs, condition d'implantation », uniquement dans la mesure où, en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite du nombre de chambres par établissement hôtelier;

— l'article 1.1.1.9, « affectation dans les bâtiments : commerces de gros, définition des affectations », uniquement dans la mesure où, en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des commerces de gros non autorisés;

— l'article 1.1.1.11 f), « affectation dans les bâtiments : administrations, bureaux, condition d'implantation », uniquement dans la mesure où, en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise une superficie de planchers de bureaux supérieure à ce qui est autorisé;

— l'article 1.1.2.5, « zone de cours et jardins », uniquement dans la mesure où, en zone mixte et en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise le stockage de matériaux non autorisés;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « QUARTIER ELBERS », approuvé le 30 septembre 1993 :

— l'ensemble des prescriptions graphiques, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

— l'article 3.1.1, « zone d'habitat, affectations, prescriptions, descriptions », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitat à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces, les activités productives et les équipements collectifs;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « LÉOPOLD II (PARTIE C), RUE PICARD, AVENUE DU PORT, RUE ULENS, RUE DE RIBACOURT », approuvé le 11 février 1993 :

— l'article 1.1.1.2, « affectation dans les bâtiments : professions libérales, définition des affectations », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation et en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux;

2° il autorise des superficies de bureaux plus importantes par îlot que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan particulier d'affectation du sol;

— l'article 1.1.1.2.5 « zone pour cours et jardins », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation et en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise une ou plusieurs affectations (stockage de matériaux pour chantiers provisoires), non autorisées;

— les articles 1.1.1.3, 1.1.1.4, et 1.1.1.5, « affectation dans les bâtiments : services, commerces de détail et horeca », uniquement dans la mesure où :

1° en zone mixte et zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, ils ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

2° en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, ils ne précisent pas que les commerces doivent constituer le complément usuel des activités prévues;

— l'article 1.1.1.6, « affectations dans les bâtiments : résidentiels communs, définition des affectations », uniquement dans la mesure où, en zone mixte et en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite du nombre de chambres par établissement hôtelier;

— les articles 1.1.1.7 et 1.1.1.8, « affectation dans les bâtiments : équipements collectifs plus discothèques, spectacles, cinéma », uniquement dans la mesure où, en zone mixte et en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, ils ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements collectifs;

— l'article 1.1.1.9, « affectation dans les bâtiments : commerces de gros, définition des affectations », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation, en zone administrative, en zone mixte et en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des commerces de gros non autorisés;



— artikel 1.1.1.10 « bestemming in de gebouwen : bedrijven », enkel inzoverre het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de productie-activiteiten;

— artikel 1.1.1.10 « bestemming in de gebouwen : administratie, kantoren, vestigingsvoorwaarde », enkel inzoverre het, in een gemengd gebied en in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de productie-activiteiten;

— artikel 1.1.1.11 B, « bestemming in de gebouwen : administratie, kantoren, vestigingsvoorwaarde », enkel inzoverre het, in een gemengd gebied en in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, grotere kantooroppervlakte toelaat dan is toegelaten;

— artikel 1.1.1.11 b) en 2, « bestemming in de gebouwen : administratie, kantoren, vestigingsvoorwaarde », enkel inzoverre :

1° het, in een gemengd gebied en in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, te veel kantooroppervlakte toelaat;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

- In het op 23 januari 1992 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « LEOPOLD II, DEEL B, RIBAUCOURTSTRAAT, JUBELFEEST-LAAN » :

— de grafische voorschriften, enkel inzoverre deze, in een perimeter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarden of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

— artikel 1.1.1.2 « bestemming in de gebouwen : vrije beroepen, bepaling van de bestemmingen », enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied en in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 1.1.1.2 B), « bestemming in de gebouwen : diensten, bepaling van de bestemmingen », enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan :

1° grotere kantooroppervlakte toelaat per onroerend goed dan is toegelaten;

2° per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 1.1.1.3 « bestemming in de gebouwen : diensten, bepaling van de bestemmingen », enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren;

— artikelen 1.1.1.3, 1.1.1.4 en 1.1.1.5 E), « bestemming in de gebouwen : diensten, kleinhandel en horeca, vestigingsvoorwaarde », enkel inzoverre deze, in een typisch woongebied en in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, meer handelsoppervlakte toelaten dan is toegelaten;

— artikelen 1.1.1.6 en 1.1.1.6 K) « bestemming in de gemeenschappelijke woningen », enkel inzoverre deze, in een typisch woongebied en een in gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen drempel voorziet van het aantal kamers per hotelinrichting;

— artikel 1.1.1.7 « bestemming in de gebouwen : collectieve uitrustingen, vestigingsvoorwaarden », enkel inzoverre het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, meer vloeroppervlakte toelaat voor collectieve uitrustingen dan is toegelaten;

— artikelen 1.1.1.7 en 1.1.1.8 « bestemming in de gebouwen : collectieve uitrustingen, discotheken, theaterzalen, bioscopen », enkel inzoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, meer vloeroppervlakte toelaten voor collectieve uitrustingen dan is toegelaten;

— artikel 1.1.1.9 « bestemming in de gebouwen : groothandel, bepaling van de bestemmingen », enkel inzoverre het, in een typisch woongebied en in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden groothandelszaken toelaat;

— l'article 1.1.1.10, « affectation dans les bâtiments : entreprises », uniquement dans la mesure où, en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités productives;

— l'article 1.1.1.10, « affectation dans les bâtiments : administrations, bureaux, condition d'implantation », uniquement dans la mesure où, en zone mixte et en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités productives;

— l'article 1.1.1.11, B, « affectation dans les bâtiments : administrations, bureaux, condition d'implantation », uniquement dans la mesure où, en zone mixte et en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise une superficie de planchers de bureaux par immeuble supérieure à ce qui est autorisé;

— l'article 1.1.1.11 b) et 2, « affectation dans les bâtiments : administration, bureaux, condition d'implantation », uniquement dans la mesure où :

1° en zone mixte et en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise une superficie de planchers de bureaux par immeuble excessive;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan particulier d'affectation du sol;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « LÉOPOLD II, PARTIE B, RUE DE RIBAUCOURT, BOULEVARD DU JUBILÉ », approuvé le 23 janvier 1992;

— les prescriptions graphiques, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

— l'article 1.1.1.2, « affectation dans les bâtiments : professions libérales, définition des affectations », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation et en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que ne prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan particulier d'affectation du sol;

— l'article 1.1.1.2 B) « affectation dans les bâtiments : services, définition des affectations », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, :

1° il autorise une superficie de planchers de bureaux par immeuble supérieure à ce qui est autorisé;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 1.1.1.3, « affectation dans les bâtiments : services, définition des affectations », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux;

— les articles 1.1.1.3, 1.1.1.4 et 1.1.1.5 E), « affectation dans les bâtiments : services, commerces de détail et horeca, condition d'implantation », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation et en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, ils autorisent une superficie de planchers de commerce par immeuble supérieure à ce qui est autorisé;

— les articles 1.1.1.6, et 1.1.1.6 K), « affectation dans les bâtiments résidentiels communs », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation et en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, ils ne prévoient pas limitation du nombre de chambres par établissement hôtelier;

— l'article 1.1.1.7, « affectation dans les bâtiments : équipements collectifs, conditions d'implantation », uniquement dans la mesure où, en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise une superficie de planchers par immeuble d'équipement collectif supérieure à ce qui est autorisé;

— les articles 1.1.1.7, et 1.1.1.8, « affectation dans les bâtiments : équipements collectifs, discothèques, spectacles, cinéma », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, ils autorisent une superficie de planchers d'équipement collectif par immeuble supérieure à ce qui est autorisé;

— l'article 1.1.1.9, « affectation dans les bâtiments : commerces de gros, définition des affectations », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation et en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des commerces de gros non autorisés;



— artikelen 1.1.1.9 en 1.1.1.9 e) « bestemming in de gebouwen : groothandelszaken », enkel in zoverre deze, in een gemengd gebied en in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden groothandelszaken toelaten;

— artikel 1.1.1.10 « bestemming in de gebouwen : bedrijven », enkel in zoverre :

1° het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de productie-activiteiten;

2° het, in een gemengd gebied en in een typisch gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, meer vloeroppervlakte toelaat voor productie-activiteiten dan is toegelaten;

— artikel 1.1.1.11 « bestemming in de gebouwen : administraties, kantoren, vestigings-voorwaarde », enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, grotere kantooroppervlakte toelaat dan is toegelaten;

2° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen drempel voorziet voor de verhoging van de kantooroppervlakte na speciale regelen van openbaarmaking;

— artikel 1.1.1.11 b) « bestemming in de gebouwen : administraties, kantoren, vestigingsvoorwaarden », enkel in zoverre het, in een gemengd gebied en in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, grotere kantooroppervlakte toelaat dan is toegelaten;

— artikel 1.1.2.2.5 « gebied voor koeren en tuinen », enkel in zoverre het, in een gemengd gebied en in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, de opslag van materialen toelaat;

- In het op 22 april 1993 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 2, GOED LEVEN (METROZONE) » :

— artikel 2.1.1 « bestemming van de bouwwerken, woongebied », enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren, handelszaken en productie-activiteiten;

2° het, per huizenblok, grotere kantoor-oppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— de grafische voorschriften « woongebieden met betrekking tot het gebied rondom huizenblok Bouveriestraat, Genessestraat, Schoolstraat », enkel in zoverre deze in een groengebied en in een parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden handelingen en werken toelaten;

- In het op 8 april 1993 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 3 ZWARTE VUIVERS (METROZONE) » :

— artikel 2.1.1 « woongebied », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren;

— artikel 2.1.1. « woongebied : openbare en particuliere aanvullingen van de woning », enkel in zoverre het, per huizenblok, grotere kantoor-oppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 2.2.3 « gebied voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten », enkel in zoverre het, in een gebied voor uitrustingen van collectief belang of voor openbare diensten op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— artikel 2.3 « handelsgebied », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken.

#### SINT-GILLIS

- In het op 20 augustus 1954 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 2 WIJK L. MORICHARPLEIN » :

— alle grafische en geschreven voorschriften, enkel in zoverre :

1° deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de handelszaken, ambachtelijke zaken, openbare gebouwen en gebouwen van openbaar nut;

— les articles 1.1.1.9, et 1.1.1.9 e), « affectation dans les bâtiments : commerces de gros », uniquement dans la mesure où, en zone mixte et en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, ils autorisent des commerces de gros non autorisés;

— l'article 1.1.1.10, « affectation dans les bâtiments : entreprises », uniquement dans la mesure où :

1° en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités productives;

2° en zone mixte et en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise une superficie de planchers d'activité productive par immeuble supérieure à ce qui est autorisé;

— l'article 1.1.1.11, « affectation dans les bâtiments : administrations, bureaux, condition d'implantation », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise une superficie de planchers de bureaux par immeuble supérieure à ce qui est autorisé;

2° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite, à l'augmentation, après mesure particulière de publicité, des superficies de planchers de bureaux;

— l'article 1.1.1.11 b) « affectation dans les bâtiments : administrations, bureaux, conditions d'implantation », uniquement dans la mesure où, en zone mixte et en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise une superficie de planchers de bureaux par immeuble supérieure à ce qui est autorisé;

— l'article 1.1.2.2.5, « zone pour cours et jardins », uniquement dans la mesure où, en zone mixte et en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise le stockage de matériaux;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 2, BONNE VIE (ZONE MÉTRO) », approuvé le 22 avril 1993 :

— l'article 2.1.1. « affectation des constructions, zone d'habitation », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux, commerces et les activités productives;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que ne prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— les prescriptions graphiques « zones d'habitation, relatives à la zone îlot R. Bouverie, R. Genesse, R. de l'Ecole », uniquement dans la mesure où, elles autorisent des actes et travaux non autorisés en zone verte et en zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « n° 3, ETANGS NOIRS (ZONE MÉTRO) », approuvé le 8 avril 1993;

— l'article 2.1.1, « zone d'habitation », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux;

— l'article 2.1.1, « zone d'habitation : compléments publics et privé de l'habitation », uniquement dans la mesure où, il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 2.2.3, « zone d'équipement d'intérêt collectif ou des services publics », uniquement dans la mesure où, en zone d'équipement d'intérêt collectif ou de service public du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

— l'article 2.3, « zones de commerce », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces.

#### SAINT-GILLES

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 2 QUARTIER PLACE L. MORICHAR » approuvé le 20 août 1954 :

— l'ensemble des prescriptions graphiques et littérales, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces, artisanat, constructions publiques et d'utilité publique;

2° deze, in een parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaten die dit gebied in het gedrang brengen;

3° deze, in een gebied voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, een bouwgebied voorzien;

4° deze, in een perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

5° deze, in een typisch woongebied en in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen melding maken van kantoren en hotelinrichtingen;

— het gebied voor achtergebouwen, enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, de toegelaten bestemmingen (herbestemmingen) verduidelijkt;

— het gebied voor openbare bouwwerken van het plan, enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte;

- In het op 6 maart 1958 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « HUIZENBLOK GEVORMD DOOR VORSTSESTEENWEG, VLOGAERT- EN FONTAINASSTRAAT » :

— artikel 2 « Gebouw met openbare bestemming », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor het maatschappelijk centrum voor bejaarden, het jeugdcentrum en het kinderdagverblijf;

- In het op 16 september 1959 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 1 WIJK FONSNYLAAN » :

— artikel 4.2 « Gebied voor huisvesting in hoofdgebouw », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de werkplaatsen voor kleinschalige ambachtelijke activiteiten, de lokalen voor vrije beroepen;

— artikel 4.2 « Gebied voor woningen in een hoofdgebouw. Toegelaten bouwwerken » van het op 24 oktober 1991, 27 februari 1992 en 27 mei 1993 gewijzigd plan, enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied en in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen, productie-activiteiten en kantoren;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 4.2 « Gebied voor woningen in een hoofdgebouw. Toegelaten bouwwerken », van het op 24 oktober 1991, 27 februari 1992 en 14 september 1995 gewijzigd plan, enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de productie-activiteiten en kantoren;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 5.2 « Gebied voor koeren, tuinen, bijgebouwen, bouwwerken en toegelaten beplantingen » van het op 24 oktober 1991, 27 februari 1992 en 27 mei 1993, enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen, productie-activiteiten en kantoren;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 6 « Gebied voor werkplaatsen », enkel in zoverre het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor werkplaatsen voor ambachtelijke activiteiten, fabrieksinrichtingen, vrije beroepen;

2° en zone de parc verte du projet de plan régional d'affectation du sol, elles autorisent des actes et travaux qui mettent en cause la zone;

3° en zone d'équipements d'intérêt collectif ou de service public du projet de plan régional d'affectation du sol, elles prévoient une zone de construction;

4° en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

5° en zone d'habitation et mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne mentionnent pas les bureaux et les équipements hôteliers;

— la zone d'arrière bâtiments uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne précisent pas les affectations (les réaffectations) autorisées;

— la zone de construction à destination publique du plan, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « ILOT FORME PAR LA CHAUSSEE DE FOREST ET LES RUES VLOGAERT ET FONTAINAS » approuvé le 6 mars 1958 :

— l'article 2 « Immeuble à destination publique », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour le centre social troisième âge, centre d'animation pour jeunes, et la crèche;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 1 QUARTIER DE L'AVENUE FONSNY » approuvé le 16 septembre 1959 :

— l'article 4.2 « Zone pour logement en bâtiment principal » uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les ateliers de petits artisans, locaux pour profession libérale;

— l'article 4.2 « Zone pour logement en bâtiment principal. Constructions autorisées » du plan modifié le 24 octobre 1991, le 27 février 1992 et le 27 mai 1993, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation et en zone mixte du plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements, activités productives, bureaux;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 4.2 « Zone pour logement en bâtiment principal. Constructions autorisées » du plan modifié le 24 octobre 1991, le 27 février 1992, et le 14 septembre 1995, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités productives et les bureaux;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 5.2. « Zone de cours, jardins, et bâtiments annexes, constructions et plantations autorisées », du plan modifié le 24 octobre 1991, le 27 février 1992 et le 27 mai 1993, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation et en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements, activités productives, bureaux;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 6 « Zone pour ateliers » uniquement dans la mesure où, en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les ateliers d'activités artisanales, les installations de fabrication, les professions libérales;

— artikel 6.1 « Gebied voor werkplaatsen. Bestemming » van het op 24 oktober 1991, 27 februari 1992 en 27 mei 1993 gewijzigd plan, enkel inzoverre :

1° het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de productie- en ambachtelijke activiteiten, kantoren en uitrustingen;

2° het, per huizenblok, grotere kantooppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 6.2 « Gebied voor werkplaatsen. Toegelaten bouwwerken en activiteiten », van het op 24 oktober 1991, 27 februari 1992 en 27 mei 1993 gewijzigd plan, enkel inzoverre :

1° het, in het gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen, productie-activiteiten en kantoren;

2° het, per huizenblok, grotere kantooppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 7.1 « Gebieden met gemengde functies », enkel inzoverre, in een gemengd gebied en in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, de oppervlaktedrempels van de verschillende activiteiten uitgedrukt worden in percentages en niet in referentie-oppervlakten;

— artikel 7.1 « Gebieden met gemengde functies », van het op 24 oktober 1991, 27 februari 1992 en 27 mei 1993 gewijzigd plan, enkel inzoverre :

1° het, in een sterk gemengd gebied en in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken, uitrustingen en kantoren;

2° het, per huizenblok, grotere kantooppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

3° het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de handelszaken de gebruikelijke aanvulling moeten zijn op de voorziene activiteiten;

— artikel 7.1 « Gebieden met gemengde functies », van het op 24 oktober 1991, 27 februari 1992 en 14 september 1995 gewijzigd plan, enkel inzoverre het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de handelszaken de gebruikelijke aanvulling moeten zijn op de voorziene activiteiten;

— artikelen 7.1 en 7.2 « Gebieden met gemengde functies » van het op 24 oktober 1991, 27 februari 1992 en 27 mei 1993 gewijzigd plan, enkel inzoverre :

1° deze, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en uitrustingen;

2° deze, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen drempel voorzien van het aantal kamers per hotelinrichting;

— artikel 7.3 « Gebieden met gemengde functies. Inplanting, volume en kenmerken van de gebouwen » van het op 24 oktober 1991, 27 februari 1992 en 27 mei 1993 gewijzigd plan, enkel inzoverre :

1° het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen, productie-activiteiten en kantoren;

2° het, per huizenblok, grotere kantooppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

3° het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de handelszaken de gebruikelijke aanvulling moeten vormen op de voorziene activiteiten;

— alle voorschriften, enkel inzoverre deze, in een perimeter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

- In het op 26 november 1964 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « WIJK FRANKRIJKSTRAAT » :

— artikel I I.1 « Gebied voor open bebouwing », enkel inzoverre het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor handelszaken;

— l'article 6.1. « Zone pour ateliers. Destination » du plan modifié le 24 octobre 1991, le 27 février 1992 et le 27 mai 1993, uniquement dans la mesure où :

1° en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités productives et artisanales, les bureaux et les équipements;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol.

— l'article 6.2. « Zone pour ateliers. Constructions et activités autorisées », du plan modifié le 24 octobre 1991, le 27 février 1992 et le 27 mai 1993, uniquement dans la mesure où :

1° en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements, les activités productives et les bureaux;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 7.1. « Zones à fonctions mixtes », uniquement dans la mesure où, en zone mixte et en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, les limites de superficie des différentes activités sont exprimées en pourcentages et non en surfaces de références;

— l'article 7.1. « Zones à fonctions mixtes », du plan modifié le 24 octobre 1991, le 27 février 1992 et le 27 mai 1993, uniquement dans la mesure où :

1° en zone de forte mixité et en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces, équipements et bureaux;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

3° en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que les commerces doivent constituer le complément usuel des activités prévues;

— l'article 7.1. « Zones à fonctions mixtes », du plan modifié le 24 octobre 1991, le 27 février 1992, et le 14 septembre 1995, uniquement dans la mesure où, en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas que les commerces doivent constituer le complément usuel des activités prévues;

— les articles 7.1. et 7.2. « Zones à fonctions mixtes » du plan modifié le 24 octobre 1991, le 27 février 1992 et le 27 mai 1993, uniquement dans la mesure où :

1° en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, ils ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et équipements;

2° en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, ils ne prévoient pas de limites du nombre de chambres par établissement hôtelier;

— l'article 7.3. « Zones à fonctions mixtes. Implantations, volume et caractéristiques des bâtiments », du plan modifié le 24 octobre 1991, le 27 février 1992 et le 27 mai 1993, uniquement dans la mesure où :

1° en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements, activités productives et bureaux;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

3° en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que les commerces doivent constituer le complément usuel des activités prévues;

— l'ensemble des prescriptions, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « QUARTIER DE LA RUE DE FRANCE » approuvé le 26 novembre 1964 :

— l'article I I.1. « Zone de construction, ouverte » uniquement dans la mesure où, en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour le commerce;

— artikel III.1 « Gebied voor gesloten bebouwing », enkel inzoverre het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handel;

— artikel 4.1.1 « Gemengd gebied voor woningen + handelszaken (A) » van het op 14/09/95 gewijzigd plan, enkel inzoverre het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de handelszaken en winkelgalerijen de gebruikelijke aanvulling moeten vormen op de voorziene activiteiten;

— artikel 4.2.1 « Gemengd gebied voor administratie + handelszaken (B) » van het op 14/09/95 gewijzigd plan, enkel inzoverre het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de handelszaken en winkelgalerijen de gebruikelijke aanvulling moeten vormen op de voorziene activiteiten;

— artikel 4.2.1.1 « Gebied B : gemengd gebied : administratieve activiteit + handelszaak », enkel inzoverre het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handel;

— artikel 4.3 « Gebied voor administratieve activiteit », enkel inzoverre het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren;

— artikel 4.3.1 « Administratieve activiteit C » van het op 14/09/95 gewijzigd plan, enkel inzoverre het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de administratieve activiteiten, laboratoria en/of niet vervuulende werkplaatsen;

— artikel 4.4 « Gemengd gebied : administratieve activiteit + hotel + handelszaak + uitrusting van collectief belang », enkel inzoverre het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken, de productie-activiteiten, de hotelinrichtingen en de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten;

— artikel 4.4.1 « gemengd gebied voor administratieve activiteiten, hotel, huisvesting, handelszaken, uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten D » van het op 15/09/95 gewijzigd plan, enkel inzoverre het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de handelzaken de gebruikelijke aanvulling moeten zijn op de voorziene activiteiten;

— artikel 4.5 « gemengd gebied : uitrusting van collectief belang + administratieve activiteit + hotel + huisvesting + handelszaken », enkel inzoverre het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handel;

— artikel 4.5.1 « Gemengd gebied voor uitrusting van collectief belang, administratieve activiteit, hotel, huisvesting, handelszaak (E) », van het op 14/09/95 gewijzigd plan, enkel inzoverre het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de handelzaken de gebruikelijke aanvulling moeten zijn op de voorziene activiteiten;

— artikel 4.6.1 « Uitrusting van collectief belang of van openbare diensten (F) » van het op 14/09/95 gewijzigd plan, enkel inzoverre het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, de toegelaten bestemmingen (gebied enkel voor reizigers en stationsactiviteiten) niet verduidelijkt;

— artikel 4.9.1 « Open galerij » van het op 14/09/95 gewijzigd plan, enkel inzoverre het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de handelzaken de gebruikelijke aanvulling moeten zijn op de voorziene activiteiten;

— voorschrift II, « Gebied voor open bebouwing », enkel inzoverre :

1° het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden groothandelszaken toelaat;

2° het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de kleinhandelszaken de gebruikelijke aanvulling moeten zijn op de voorziene activiteiten;

- In het op 10 december 1971 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « HUIZENBLOK nr. 32 BEGRENSD DOOR LOUIZALAAN, BLANCHESTRAAT, LIVORNOSTRAAT EN GOEDHEIDSTRAAT, HUIZENBLOK NR 33 BEGRENSD DOOR LOUIZALAAN, GOEDHEIDSTRAAT, BERCKMANSSTRAAT EN CHARLEROISESTEENWEG » :

— artikel 2 « bouwgebied », enkel inzoverre :

1° het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken, kantoren en hotels;

2° het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren en handelszaken;

3° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— l'article III.1 « Zone de construction, fermée » uniquement dans la mesure où, en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour le commerce;

— l'article 4.1.1, « Zone mixte habitat + commerces (A) » du plan modifié le 14/09/95, uniquement dans la mesure où, en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que les commerces et galeries commerciales doivent constituer le complément usuel des activités prévues;

— l'article 4.2.1, « Zone mixte activité administrative + commerces (B) » du plan modifié le 14/09/95 uniquement dans la mesure où, en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que les commerces et galeries commerciales doivent constituer le complément usuel des activités prévues;

— l'article 4.2.1.1, « Zone B : Zone mixte : activité administrative + commerce » uniquement dans la mesure où, en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour le commerce;

— l'article 4.3, « Zone : activité administrative », uniquement dans la mesure où, en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux;

— l'article 4.3.1, « Activité administrative C » du plan modifié le 14/09/95, uniquement dans la mesure où, en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités administratives, activités de laboratoires et/ou les ateliers non polluants;

— l'article 4.4, « Zone mixte : activité administrative + hôtel + habitat + commerce + équipements d'intérêt collectif » uniquement dans la mesure où, en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces, les activités productives, les établissements hôteliers et les équipements d'intérêt collectif ou de service public;

— l'article 4.4.1 « zone mixte activité administrative, hôtel, habitat, commerces, équipements d'intérêt collectif ou de service public (D) » du plan modifié le 14/09/95, uniquement dans la mesure où, en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que les commerces doivent constituer le complément usuel des activités prévues;

— l'article 4.5, « Zone mixte : équipements d'intérêt collectif + activité administrative + hôtel + habitat + commerce » uniquement dans la mesure où, en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour le commerce;

— l'article 4.5.1 « Zone mixte d'équipement d'intérêt collectif ou de service public, activité administrative, hôtel, habitat, commerce (E) », du plan modifié le 14/09/95, uniquement dans la mesure où, en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que les commerces doivent constituer le complément usuel des activités prévues;

— l'article 4.6.1 « Equipements d'intérêt collectif ou de service public (F) » du plan modifié le 14/09/95, uniquement dans la mesure où, en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas les affectations autorisées (zone exclusivement réservée aux voyageurs et aux activités de la gare);

— l'article 4.9.1 « Galerie couverte » du plan modifié le 14/09/95, uniquement dans la mesure où, en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que les commerces doivent constituer le complément usuel des activités prévues;

— la prescription II, « Zone de construction ouverte », uniquement dans la mesure où :

1° en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, elle autorise le commerce de gros non autorisé;

2° en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, elle ne précise pas que les commerces de détail doivent constituer le complément usuel des activités prévues;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « ILOT N° 32 DELIMITE PAR L'AVENUE LOUISE, RUE BLANCHE, RUE DE LIVOURNE ET RUE DE LA BONTE. ILOT N° 33 DELIMITE PAR L'AVENUE LOUISE, RUE DE LA BONTE, RUE BERCKMANS ET CHAUSSEE DE CHARLEROI » approuvé le 10 décembre 1971 :

— l'article 2 « Zones de bâtisse » uniquement dans la mesure où :

1° en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces, les bureaux, et les hôtels;

2° en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux et commerces;

3° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol.

— artikel 3 « Gebieden voor koeren en tuinen », enkel in zoverre het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, de toegelaten bestemmingen (herbestemmingen) van het gebied voor koeren en tuinen op het Bijzonder Bestemmingsplan, niet verduidelijkt;

- In het op woensdag 5 juli 1989 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « HUIZENBLOK GEVORMD DOOR MUNTTHOFSTRAAT, BRONSTRAAT, BERCKMANSSTRAAT, JOURDANSTRAAT, BOSSTRAAT, GULDEN VLIESLAAN, HENRI JASPARLAAN » :

— artikel 3B « Gebied voor woningen, bedrijven en handelszaken », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied, in een gemengd gebied en een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de bedrijven, handelszaken en kantoren;

— artikel 3C « kantoorgebieden », enkel in zoverre :

1° het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren, laboratoria, niet vervuulende werkplaatsen, aanverwante activiteiten, tentoonstellingszalen demonstratiezalen en/of handelszaken;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 3D « gebied voor woningen en/of uitrusting van collectief belang », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor openbare of particuliere uitrustingen;

— artikel 3I « Gebieden voor bijgebouwen », enkel in zoverre :

1° het, in een gemengd gebied en in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren;

2° het, in een gemengd gebied en in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, de bestemmingen (herbestemmingen) van het gebied voor bijgebouwen van het Bijzonder Bestemmingsplan niet verduidelijkt;

3° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

- In het op donderdag 6 maart 1958 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « HUIZENBLOK GEVORMD DOOR VORSTSE-STEENWEG, VLOGAERT- EN FONTAINAS-STRAAT » :

— alle grafische en geschreven voorschriften, enkel in zoverre deze, in een perimeter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorziet dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen.

#### SINT-JOOST-TEN-NODE

- In het op 26 februari 1957 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « MADOUPLEIN » :

— voorschrift Titel I - a - 3 en b - 9 « Madouxplein - kant Kunstlaan en kant Scailquinstraat », enkel in zoverre het, in een administratiegebied en in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, de bestemmingen van het gebied voor bijgebouwen niet verduidelijkt;

— voorschrift Titel I - b - 9 « Madouxplein - kant Kunstlaan en kant Scailquinstraat », enkel in zoverre het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de handelszaken de gebruikelijke aanvulling moeten vormen op de voorziene activiteiten;

— voorschrift Titel II - 14 « Scailquinstraat », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

- In het op 15 september 1956 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « HOEK VAN DE KUNSTLAAN MET DE LIEFDADIGHEIDSTRAAT » :

— de geschreven en grafische voorschriften, enkel in zoverre deze, in een perimeter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet

— l'article 3 « Zones de cours et jardins » uniquement dans la mesure où, en zone de forte mixité du plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas les affectations (les réaffectations) autorisées de la zone de cours et jardins au plan particulier d'affectation du sol;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « ILOT FORME PAR RUE HOTEL DES MONNAIES, DE LA SOURCE, BERCKMANS, JOURDAN, BOSQUET, AV. DE LA TOISON D'OR, HENRI JASPAR. », approuvé le mercredi 5 juillet 1989 :

— l'article 3B « Zone d'habitations, d'entreprises et de commerces » uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation, zone mixte et zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les entreprises, commerces et les bureaux;

— l'article 3C « zones de bureaux » uniquement dans la mesure où :

1° en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux, laboratoires, ateliers non polluants, activités connexes, salles d'exposition, de démonstration et/ou de commerces;

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol.

— l'article 3D « zone de logement et/ ou d'équipement d'intérêt collectif » uniquement dans la mesure où en zone d'habitation du plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements publics ou privés;

— l'article 3I « Zones d'annexes », uniquement dans la mesure où :

1° en zone mixte et de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux;

2° en zone mixte et de forte mixité du plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas les affectations (les réaffectations) de la zone d'annexes au plan particulier d'affectation du sol;

3° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « ILOT FORME PAR LA CHAUSSEE DE FOREST ET LES RUES VLOGAERT ET FONTAINAS », approuvé le jeudi 6 mars 1958 :

— l'ensemble des prescriptions graphiques et littérales, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines.

#### SAINT-JOSSE-TEN-NOODE

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « PLACE MADOU » approuvé le 26 février 1957 :

— la prescription Titre I - a - 3 et b - 9 « Place Madoux - côté avenue des Arts et côté rue Scailquin », uniquement dans la mesure où, en zone administrative et en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elle ne précise pas les affectations de la zone de construction en annexe;

— la prescription Titre I - b - 9 « Place Madoux - côté avenue des Arts et côté rue Scailquin », uniquement dans la mesure où, en zone administrative du plan particulier d'affectation du sol, elle ne précise pas que les commerces doivent constituer le complément usuel des activités prévues;

— la prescription Titre II - 14, « rue Scailquin », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elle ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « ANGLE DE L'AVENUE DES ARTS ET DE LA RUE DE LA CHARITÉ », approuvé le 15 septembre 1956 :

— les prescriptions littérales et graphiques, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne

voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

— de voorschriften van het plan betreffende het bouwprofiel van de bouwwerken op de hoek van de Kunstlaan met de Liefdadigheidstraat, enkel inzoverre deze, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, de bestemmingen of herbestemmingen van het gebouw en van het gebied voor bijgebouwen niet verduidelijken;

- In het op 29 juni 1961 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « HOEK BRABANTSTRAAT EN WEIDESTRAAT, KANT NOORD-OOST » :

— het stedenbouwkundig voorschrift 3°, enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en geen melding maakt van de woningen, uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten, werkplaatsen en kantoren voor de huizenblokken en gedeelten van huizenblokken gelegen in een typisch woongebied;

— het voorschrift betreffende het gebied voor gesloten bebouwing en het gebied voor bijgebouwen (legende), enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, de toegelaten bestemmingen of herbestemmingen niet verduidelijkt;

- In het op 14 februari 1962 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « DEEL VAN HET HUIZENBLOK TUSSEN LEUVENSESTEENWEG, G. PETRELAAN, TWEE TORENSTRAAT EN VERBISTSTRAAT » :

— alle grafische en geschreven voorschriften, enkel inzoverre deze, in een perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

— de geschreven en grafische voorschriften voor het gebied voor koeren en tuinen, enkel inzoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, de toegelaten bestemmingen of herbestemmingen niet verduidelijken;

— Het op 25 september 1973 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « HUIZENBLOK BEGRENSD DOOR KRUIDTUINSTRAAT, IJZERWEGSTRAAT, SINT-LAZARUSLAAN EN DE KRUIDTUIN », enkel inzoverre het, in een perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorziet dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

- In het op 26 maart 1963 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « HUIZENBLOK BEGRENSD DOOR WILLEMSSTRAAT, DEBRUYNSTRAAT EN PACIFICATIESTRAAT » :

- voorschrift nr. 1 « torengedouw », enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, de toegelaten bestemmingen of herbestemmingen niet verduidelijkt;

- voorschrift nr. 2 « winkel- en parkinggebied », enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, de toegelaten bestemmingen of herbestemmingen niet verduidelijkt;

2° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

- In het op 4 mei 1973 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « DEEL VAN DE HUIZENBLOKKEN TUSSEN A. LYNENSTRAAT, SINT-JOOSTSTRAAT, SINT-JOOSTPLEIN EN LEUVENSESTEENWEG » :

— artikel 2, enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

prévoit pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

— les prescriptions du plan relatives au gabarit des constructions à l'angle de l'avenue des Arts et de la rue de la Charité, uniquement dans la mesure où, en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne précisent pas les affectations ou réaffectations de la zone annexe et du bâtiment;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « ANGLE FORMÉ PAR LA RUE DE BRABANT ET LA RUE DE LA PRAIRIE, COTÉ NORD-EST », approuvé le 29 juin 1961 :

— la prescription urbanistique 3°, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elle ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces, et ne mentionne pas les logements, les équipements d'intérêt collectif ou de service public, les ateliers et les bureaux pour les îlots et parties d'îlots situés en zone d'habitation;

— la prescription relative à la zone de construction d'immeubles fermée et à la zone de construction en annexe (légende) uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elle ne précise pas les affectations ou réaffectations autorisées;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « PARTIE D'ILOT COMPRIS ENTRE LA CHAUSSÉE DE LOUVAIN, L'AVENUE G. PETRE ET LES RUES DES DEUX TOURS ET VERBIST », approuvé le 14 février 1962 :

— l'ensemble des prescriptions graphiques et littérales, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

— les prescriptions littérales et graphiques relatives à la zone de cours et jardins, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne précisent pas les affectations ou les réaffectations autorisées;

— Le plan particulier d'affectation du sol « ILOT DÉLIMITÉ PAR LA RUE BOTANIQUE, LA RUE DU CHEMIN DE FER, LE BOULEVARD SAINT-LAZARE ET LE JARDIN BOTANIQUE », approuvé le 25 septembre 1973, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « ILOT DÉLIMITÉ PAR LA RUE WILLEMS, LA RUE DEBRUYN ET LA RUE DE LA PASSIFICATION », approuvé le 26 mars 1963 :

— la prescription n° 1, « immeuble tour », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elle ne précise pas les affectations ou réaffectations autorisées;

— la prescription n° 2, « zone commerciale et parking », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elle ne précise pas les affectations ou réaffectations autorisées;

2° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elle ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « PARTIE DES ILOTS COMPRIS ENTRE LES RUES A. LYNEN, SAINT-JOSSE, PLACE DE SAINT-JOSSE ET LA CHAUSSÉE DE LOUVAIN », approuvé le 4 mai 1973 :

— l'article 2, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

— het grafisch voorschrift betreffende de openbare gebouwen, vermeld op het bestemmingsplan, enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor een collectieve uitrusting;

- In het op 23 september 1964 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « HUIZENBLOK BEGRENSD DOOR SCAILQUINSTRAAAT, STERREKUNDELAAN, BERIOTSTRAAT EN VERBONDSTRAAT » :

— de grafische voorschriften betreffende het « handelshuis en bijgebouwen (legende) », enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen van collectief belang;

— de grafische en geschreven voorschriften over de openbare gebouwen, vermeld op het bestemmingsplan, enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor een collectieve uitrusting;

— alle grafische en geschreven voorschriften van het plan, enkel in zoverre deze, in een perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten, onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

— artikel 10. 1 enkel in zoverre :

1° het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— de grafische voorschriften, enkel in zoverre deze niet overeenstemmen met het gebied voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten, voorzien op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 10 van het oorspronkelijk plan en artikel 10 van het plan zoals gewijzigd op 12 juli 1971, enkel in zoverre deze, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijken dat de handelszaken de gebruikelijke aanvulling moeten vormen op de voorziene activiteiten;

— de grafische voorschriften van het plan, die op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan in een parkgebied gelegen zijn, waarbij verboden handelingen en werken toegelaten zijn;

— de grafische voorschriften van het bestemmingsplan, zoals gewijzigd op 18 september 1987, enkel in zoverre deze, in een perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten, onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

— artikel 3.1.1. van het op 18 september 1987 gewijzigd plan, « kantoorgebied met mogelijkheid tot kleinhandel en dienstverlening op het gelijkvloers », enkel in zoverre het in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de handelszaken de gebruikelijke aanvulling moeten vormen op de voorziene activiteiten;

— artikelen 3.1.1. en 3.1.2 van het op 28 maart 1989 en 19 april 1990 gewijzigd plan, « woning en bedrijf, woning en bedrijf met toegelaten diensten », enkel in zoverre :

1° deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen, productieve activiteiten en kantoren;

2° deze, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaten dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 3.1.2 van het op 28 maart 1989 en op 19 april 1990 goedgekeurd plan « woningen en bedrijven met toegelaten dienst », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— la prescription graphique relative aux bâtiments à destination publique, figurant sur le plan de destination, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elle ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour un équipement collectif;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « ILOT DÉLIMITÉ PAR LA RUE SCAILQUIN, L'AVENUE DE L'ASTRONOMIE ET LES RUES BERIOT ET DE L'ALLIANCE », approuvé le 23 septembre 1964 :

— les prescriptions graphiques relatives à la « maison commerciale et annexes (légende) », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements d'intérêt collectif;

— les prescriptions graphiques et littérales, relative aux bâtiments à destination publique, figurant sur le plan destination, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour un équipement collectif;

— l'ensemble des prescriptions graphiques et littérales du plan uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

— l'article 10. 1 uniquement dans la mesure où :

1° en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que permet la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— les prescriptions graphiques, uniquement dans la mesure où elles ne correspondent pas à la zone d'équipement d'intérêt collectif ou de service public prévu par le projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 10 du plan d'origine et l'article 10 du plan tel que modifié le 12 juillet 1971, uniquement dans la mesure où, en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, ils ne précisent pas que les commerces doivent constituer le complément usuel des activités prévues;

— les prescriptions graphiques du plan situées dans la zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol, en ce qu'elles autorisent les actes et travaux non autorisés;

— les prescriptions graphiques du plan de destination telles que modifiées le 18 septembre 1987, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

— l'article 3.1.1, du plan modifié le 18 septembre 1987, « zone de bureaux avec possibilité de commerce de détail et service au rez-dechaussée », uniquement dans la mesure où, en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que les commerces doivent constituer le complément usuel des activités prévues;

— les articles 3.1.1. et 3.1.2 du plan modifié le 28 mars 1989 et le 19 avril 1990, « habitation et entreprise, habitation et entreprise avec service autorisé », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, ils ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements, les activités productives et les bureaux;

2° ils autorisent des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que ne prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 3.1.2, du plan approuvé le 28 mars 1989 et le 19 avril 1990 « habitations et entreprises avec service autorisé », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;



— artikelen 3.1.3 en 3.1.4 van het op 28 maart 1989 en 19 april 1990 goedgekeurd plan « hotel en hotel met toegelaten dienst », enkel in zoverre :

1° deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen drempel voorzien van het aantal kamers per hotelinrichting;

2° deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen, productie-activiteiten en kantoren;

3° deze, per huizenblok, grotere kantooppervlakten toelaten dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 3.1.4 van de op 28 maart 1989 en op 19 april 1990 goedgekeurde plannen « hotel en hotel met toegelaten dienst », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— artikel 3.1.5 van de op 18 april 1990 en op 28 maart 1989 goedgekeurde plannen « administratieve activiteit met toegelaten dienst », enkel in zoverre :

1° het in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren, uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten, productie-activiteiten en handelszaken;

2° het, per huizenblok, grotere kantooppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

3° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen drempel voorziet van het aantal kamers per hotelinrichting;

— artikel 3.1.7 van de op 19 april 1990 en 28 maart 1989 goedgekeurde plannen, enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen van collectief belang, productie-activiteiten en kantoren;

2° het, per huizenblok, grotere kantooppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikelen 3.1.5 en 3.1.6 van de op 19 april 1990 en 28 maart 1989 goedgekeurde plannen « administratieve activiteit met toegelaten dienst, administratieve activiteit met verplichte dienst », enkel in zoverre deze, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijken dat de handelszaken de gebruikelijke aanvulling moeten vormen op de voorziene activiteiten;

- In het op 7 februari 1974 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « HUIZENBLOK TUSSEN DEKEYNSTRÁAT, VERBISTSTRÁAT, SCHIETSCHIJFSTRÁAT EN EECKELAERSSTRÁAT » :

— artikel 5 van het op 6 juni 1991 « gemengd woon- en bedrijfsgebied », enkel in zoverre het, per huizenblok, grotere kantooppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— het grafsich voorschrift van het op 6 juni 1991 gewijzigd bestemmingsplan, enkel in zoverre het het parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan niet voldoende bescherming biedt;

— artikel 5 van het op 6 juni 1991 gewijzigd plan « woongebied », enkel in zoverre het, per huizenblok, grotere kantooppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 5 van het op 6 juni 1991 gewijzigd plan, « gemengd woon- en bedrijfsgebied », enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de productie-activiteiten en handelszaken;

2° het, per huizenblok, grotere kantooppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 5 van het op 6 juni 1991 gewijzigd plan « gebied voor bijgebouwen bij woningen en bedrijven », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en productie-activiteiten;

— artikel 5 van het op 6 juni 1991 gewijzigd plan, « gemengd woon- en bedrijfsgebied met mogelijkheid voor uitrusting van collectief belang », enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de productie-activiteiten, handelszaken en uitrustingen van collectief belang;

— les articles 3.1.3 et 3.1.4, du plan approuvé le 28 mars 1989 et le 19 avril 1990 « hôtel et hôtel avec service autorisé », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, ils ne prévoient pas de limite du nombre de chambres par établissement hôtelier;

2° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, ils ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements, les activités productives et les bureaux;

3° ils autorisent des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 3.1.4 des plans approuvés le 28 mars 1989 et le 19 avril 1990 « hôtel et hôtel avec service autorisé », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

— l'article 3.1.5 des plans approuvés le 18 avril 1990 et le 28 mars 1989 « activité administrative avec service autorisé », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux, les équipements d'intérêt collectif ou de service public, les activités productives et les commerces;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

3° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limitation du nombre de chambres par établissement hôtelier;

— l'article 3.1.7, des plans approuvés le 19 avril 1990 et le 28 mars 1989, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements d'intérêt collectif, les activités productives et les bureaux;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— les articles 3.1.5 et 3.1.6, des plans approuvés les 19 avril 1990 et 28 mars 1989, « activité administrative avec service autorisé, activité administrative avec service obligatoire », uniquement dans la mesure où, en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, ils ne précisent pas que les commerces doivent constituer le complément usuel des activités prévues;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « ILOT COMPRIS ENTRE LES RUES DEKEYN, VERBIST, DE LA CIBLE ET EECKELAERS », approuvé le 7 février 1974 :

— l'article 5 du plan modifié le 6 juin 1991 « zone mixte d'habitat et d'entreprise », uniquement dans la mesure où, il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importante que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— la prescription graphique du plan de destination, modifié le 6 juin 1991, uniquement dans la mesure où, elle n'assure pas suffisamment la protection requise à la zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 5 du plan modifié le 6 juin 1991, « zone de logement », uniquement dans la mesure où, il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importante que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 5 du plan modifié le 6 juin 1991, « zone mixte d'habitat et d'entreprise », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités productives et les commerces;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 5 du plan modifié le 6 juin 1991 « zone d'annexe aux habitations et entreprises », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et les activités productives;

— l'article 5 du plan modifié le 6 juin 1991, « zone mixte d'habitat et d'entreprises avec possibilité d'équipement d'intérêt collectif », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités productives, les commerces, les équipements d'intérêt collectif;



2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

- In het op 29 mei 1973 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « DEEL VAN HET HUIZENBLOK TUSSEN R. BOVIESTRAAT, A. STEURSPLEIN EN A. VAN HASSELTSTRAAT » :

— artikel 1 « bestemming », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen voor woningen;

- In het op 2 april 1981 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « KONINGSSTRAAT » :

— de geschreven en grafische voorschriften van het bestemmingsplan, enkel in zoverre deze, in een perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorziet dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

— artikel 2, A) « bestemming : gebied van hoofdgebouwen », enkel in zoverre :

1° het in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor handelszaken, kantoren en productie-activiteiten;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 2 a) « bestemming gebied voor bijgebouwen », enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en productie-activiteiten;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

- In het op 28 maart 1979 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « KRUIDTUINWIJK » :

— artikel 2.1 « bestemming », enkel in zoverre :

1° het, in een gemengd gebied, in een typisch woongebied en in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken, productie-activiteiten en kantoren;

2° het, per onroerend goed, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 4.1 « bestemming », enkel in zoverre :

1° het in een gemengd gebied, in een typisch woongebied en in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de productie-activiteiten en kantoren;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— de grafische voorschriften van het bestemmingsplan, « gebied voor de bouw van bijgebouwen (legende) », enkel in zoverre deze, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, op het binnenterrein van een huizenblok, handelingen en werken toelaten die geen verband houden met de huisvesting;

— artikel 5 « garage », enkel in zoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, op het binnenterrein van een huizenblok, handelingen en werken toelaat die geen verband houden met de huisvesting;

- In het op 3 mei 1978 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « HUIZENBLOK TUSSEN DE POSTSTRAAT, SINT-FRANCISCUSSTRAAT, GROENSTRAAT EN BERGOPSTRAAT » :

— artikel 1.1 « woongebied », enkel in zoverre :

1° het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de productie-activiteiten, kantoren en handelszaken;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « PARTIE DE L'ILOT COMPRIS ENTRE LA RUE R. BOVIE, LA PLACE A. STEURS ET LA RUE A. VAN HASSELT », approuvé le 29 mai 1973 :

— l'article 1 « affectation », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements liés à l'habitation;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « RUE ROYALE », approuvé le 2 avril 1981 :

— les prescriptions littérales et graphiques du plan de destination, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

— l'article 2. A) « affectation : zone des bâtiments principaux », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation à prédominance résidentielle, du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux, les commerces et les activités productives;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 2 a) « affectation zones d'annexes », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers pour les bureaux, le commerce et les activités productives;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « QUARTIER BOTANIQUE », approuvé le 28 mars 1979 :

— l'article 2.1, « affectation », uniquement dans la mesure où :

1° en zone mixte, en zone d'habitation et en zone d'habitat à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces, les activités productives et les bureaux;

2° il autorise des superficies de bureaux par immeuble plus importantes que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 4.1 « affectation », uniquement dans la mesure où :

1° en zone mixte, zone d'habitation et zone d'habitat à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces, les activités productives et les bureaux;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot, plus importantes que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— les prescriptions graphiques du plan de destination, « zone de construction en annexe (légende) », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitat à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, elles autorisent des actes et travaux autres que le logement en intérieur d'îlot;

— l'article 5, « garage », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitat à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des actes et travaux autres que le logement en intérieur d'îlot;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « ILOT COMPRIS ENTRE LES RUES DE LA POSTE, SAINT-FRANÇOIS, VERTE ET DE L'ASCENSION », approuvé le 3 mai 1978 :

— l'article 1.1 « zone de logement », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités productives, les bureaux et les commerces;

2° het, per huizenblok, grotere kantooppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikelen 1.2 en 1.3 « gebieden voor bijgebouwen palend aan de hoofdgebouwen en gebieden voor bijgebouwen op vrije inplantingen », enkel in zoverre deze, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de productie-activiteiten, kantoren en handelszaken;

— de grafische voorschriften van het bestemmingsplan aangaande de gebieden voor woningen, bijgebouwen, bijgebouwen palend aan de hoofdgebouwen en met vrije inplanting, enkel in zoverre deze in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, op het binnenterrein van huizenblokken, handelingen en werken toelaten die geen verband houden met de huisvesting;

— de grafische voorschriften betreffende de huisvesting (legende) van het bestemmingsplan, enkel in zoverre deze, in een parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden handelingen en werken toelaten;

— de grafische voorschriften van het bestemmingsplan, enkel in zoverre deze, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen van collectief belang;

— de grafische voorschriften van het bestemmingsplan die vervat zitten in het gebied voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten op het bijzonder bestemmingsplan, enkel in zoverre de op het bijzonder bestemmingsplan voorziene bestemmingen (handel, kantoor, productie-activiteit) niet overeenstemmen met het gebied van collectief belang of van openbare diensten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

- In het op 5 juli 1989 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « ROGIERPLEIN, SAINT-LAZARUSSTRAAT, GINESTESTRAAT, DE BOLWERKLAAN » :

— de grafische voorschriften van het bestemmingsplan, enkel in zoverre deze, in een perimenter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

— artikel V. 1 « woning », enkel in zoverre :

1° het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en kantoren;

2° het, per huizenblok, grotere kantooppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel V. 2 « kantoorgebied », enkel in zoverre het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de handelszaken de gebruikelijke aanvulling moeten vormen op de voorziene activiteiten;

- In het op 10 mei 1990 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « KRUIDTUINSTRAT, GROENSTRAAT, YZERWEGSTRAAT » :

— de grafische voorschriften van het bestemmingsplan « bestemming », enkel in zoverre :

1° deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren;

2° deze, per huizenblok, grotere kantooppervlakten toelaten dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— de grafische voorschriften van het bestemmingsplan aangaande het woongebied (legende), enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, op het binnenterrein van een huizenblok, handelingen en werken toelaten die geen verband houden met de huisvesting.

#### SCHAARBEEK

- In het op 16 april 1973 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « HUIZENBLOKKEN 349 TOT 356 WIJK VAN HET OUD KERKHOF » :

— artikel 2.1 « gebied voor de bouw van woningen in halfopen of gesloten bebouwing, bestemming », enkel in zoverre :

1° het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken, kantoren en productie-activiteiten;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— les articles 1.2 et 1.3, « zones d'annexes accolées aux bâtiments principaux et zones d'annexes en implantations libres », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, ils ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités productives, les bureaux et les commerces;

— les prescriptions graphiques du plan de destination relatives aux zones de logement, d'annexes, d'annexes accolées aux bâtiments principaux et implantations libres, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, elles autorisent des actes et travaux autres que le logement en intérieur d'îlot;

— les prescriptions graphiques relatives au logement (légende) du plan de destination, uniquement dans la mesure où, en zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol, elles autorisent des actes et travaux non autorisés;

— les prescriptions graphiques du plan de destination, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements d'intérêt collectif;

— les prescriptions graphiques du plan de destination comprises dans la zone d'équipement d'intérêt collectif ou de service public du projet de plan régional d'affectation du sol, uniquement dans la mesure où, les affectations prévues au plan particulier d'affectation du sol (commerce, bureaux, activité productive), ne correspondent pas à la zone d'équipement d'intérêt collectif ou de service public du projet de plan régional d'affectation du sol;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « PLACE ROGIER, RUE SAINT-LAZARE, RUE GINESTE, AVENUE DU BOULEVARD », approuvé le 5 juillet 1989 :

— les prescriptions graphiques du plan de destination, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

— l'article V.1, « logement », uniquement dans la mesure où :

1° en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et les bureaux;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article V.2 « zone de bureaux », uniquement dans la mesure où, en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que les commerces doivent constituer le complément usuel des activités prévues;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « RUE BOTANIQUE, RUE VERTE, RUE DU CHEMIN DE FER », approuvé le 10 mai 1990 :

— les prescriptions graphiques du plan de destination, « affectation », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux;

2° elles autorisent des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— les prescriptions graphiques du plan de destination relatives à la zone de logement (légende), uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles autorisent des actes et travaux autres que le logement en intérieur d'îlot.

#### SCHAARBEEK

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « ILOTS 349 À 356 QUARTIER DE L'ANCIEN CIMETIERE », approuvé le 16 avril 1973 :

— l'article 2.1, « zone de construction d'habitations fermées ou semi-ouvertes, destination », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces, bureaux et activités productives;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 2.1, « Gebied voor de bouw van woningen in gesloten of halfopen bebouwing », enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken, kantoren en productie-activiteiten;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 7.1 « Gebied met openbare bestemming. Bestemming », enkel in zoverre :

1° het, in een gebied voor sportactiviteiten op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, niet voorziet dat de terreinoppervlakte van de infrastructuur en bouwwerken niet meer mag bedragen dan 20% van het huizenblok of 200 m<sup>2</sup>;

2° het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de collectieve uitrustingen;

— artikel 2.a « Gebied voor woningen in open bebouwing », enkel in zoverre :

1° het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

- In het op 2 juni 1961 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « HUIZENBLOKKEN 199, 200, 201, 202 GELEGEN TUSSEN L. BERTRANDLAAN, J. BRANDSTRAAT, JERUZALEMSTRAAT EN E. LAUDESTRAT » :

— artikel 2.1 « Gebied voor de bouw van woningen in gesloten bebouwing », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en productie-activiteiten, en groothandelszaken toelaat;

- In het op 16 november 1967 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « HUIZENBLOK 198 GELEGEN TUSSEN L. BERTRANDLAAN EN VOLTAIRELAAN, E. LAUDESTRAT, JERUZALEMSTRAAT EN HOUFFALIZEPLEIN » :

— artikel 2.A « gebied voor de bouw van woningen. Bestemmingen. », enkel in zoverre het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en kantoren;

— artikel 6 a « gebied voor garages, ambachtelijke zaken, kleine nijverheid met beplanting op kunstmatig aangelegde grond. Bestemming », enkel in zoverre het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden opslagplaatsen en handelszaken toelaat;

— artikel 3a « Gebied voor garages. Bestemming » en het grafisch voorschrift « Garagegebied », enkel in zoverre het, in een gebied voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden activiteiten toelaat;

— artikel 2 a « gebied voor de bouw van woningen. Bestemming », enkel in zoverre het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

- In het op 12 maart 1979 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « HUIZENBLOK 180 GELEGEN TUSSEN MARBOTINSTRAAT, LINDESTRAAT, WAUTERSSTRAAT EN DESTREESTRAAT » :

— artikel 2, § 1 « gebied voor de bouw en voor woningen in gesloten bebouwing. Bestemming », enkel in zoverre :

1° het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren, handelszaken en productie-activiteiten;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan toegelaten op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importante que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 2.1, « Zone de construction d'habitations fermées ou semi-ouvertes. Destination », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces, bureaux et activités productives;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 7.1 « zone à destination publique. Destination », uniquement dans la mesure où :

1° en zone de sports du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas que la superficie au sol des infrastructures et constructions ne peut excéder 20 % de l'îlot ou 200 m<sup>2</sup>;

2° en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements collectifs;

— l'article 2.a « Zone de construction d'habitation ouverte », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlots supérieures à ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « ILOTS 199,200,201,202 COMPRIS ENTRE L'AVENUE L. BERTRAND, LES RUES J. BRAND, DE JÉRUSALEM, ET E. LAUDE », approuvé le 2 juin 1961 :

— l'article 2.1 « zone de construction d'habitations fermées », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et activités productives et autorise des commerces de gros;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « ILOT198 COMPRIS ENTRE LES AVENUES L. BERTRAND ET VOLTAIRE, LES RUES E. LAUDE ET DE JÉRUSALEM, ET LA PLACE DE HOUFFALIZE » approuvé le 16 novembre 1967 :

— l'article 2.A, « zone de construction d'habitations. Destination », uniquement dans la mesure où, en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et les bureaux;

— l'article 6 a, « zone de garages, d'artisanat, de petite industrie avec plantations sur sols artificiels. Destination », uniquement dans la mesure où, en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des dépôts et commerces non autorisés;

— l'article 3a « Zone de garages. Destination » et la prescription graphique « zone de garage », uniquement dans la mesure où, en zone d'équipement d'intérêt collectif ou de service public du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des activités non autorisées;

— l'article 2 a « zone de construction d'habitation. Destination », uniquement dans la mesure où il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que n'autorise la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « ILOT 180 COMPRIS ENTRE LES RUE MARBOTIN, DU TILLEUL, WAUTERS ET DESTREE », approuvé le 12 mars 1979 :

— l'article 2, § 1er « zone de constructions et d'habitations fermées. Destination », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux, commerces, et activités productives;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que n'autorise la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

- In het op 17 februari 1967 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « HUIZENBLOKKEN 61-62-64A 68-71-72, WIJK WESTEN VAN HET NOORDSTATION » :

— artikel 10 « bijzondere bepalingen voor de bouwgebieden », enkel in zoverre het, in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de handelszaken de gebruikelijke aanvulling moeten zijn op de activiteiten;

- In het op 29 augustus 1974 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « HUIZENBLOK 299 TUSSEN V. HUGOSTRAAT, N. MAHILLON-STR. MARCHALSTRAAT EN RADIUMSTRAAT » :

— artikel 2.a « gebieden voor sociale woningen. Bestemming », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

- In het op 26 juni 1972 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « HUIZENBLOKKEN 378 A, 384, 381 P EN 384 P, OMGEVING VAN DE RTB/BRT » :

— artikel 2.1 « Gebieden voor de bouw van woningen in gesloten bebouwing. Bestemming », enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 4.1 « gemengde gebieden. Bestemming », enkel in zoverre :

1° het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren, productie-activiteiten en handelszaken;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 5.3.b « gebied voor lichte nijverheid en voor kantoren », enkel in zoverre :

het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorziet dat de handelingen en werken die de binnenterreinen van huizenblokken aantasten, gekoppeld moeten worden aan de opwaardering van de groen- of minerale kwaliteit van de binnenterreinen van huizenblokken;

— het grafisch voorschrift betreffende huizenblok nr. 379, gemengd gebied, enkel in zoverre het, in een gebied voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden bestemmingen toelaat;

- In het op 22 april 1993 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « HUIZENBLOK 212, VISQUINSTR. JOSAPHATSTR. ROBIA-NOSTRAAT EN HAACHTSESTEENWEG » :

— artikel 3.1.1 « gebied voor woningen », enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren, handelszaken en productie-activiteiten;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 3.1.2 « gebied voor koeren en tuinen met met beperkte bijgebouwen », enkel in zoverre het het binnenterrein van het huizenblok te veel aantast;

— Artikel 4 « Gebied bestemd voor administratieve activiteiten », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, enkel administratieve activiteiten toelaat.

- In het op 10 juni 1993 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « KOLONEL BOURG TUSSEN REYERSLAAN, KOLONEL BOURGSTR. MAARTLAAN EN DE AUTOSNELWEG » :

— artikel 4.4 en de desbetreffende grafische voorschriften, « gebied voor administratieve activiteiten », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren en het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 4.1 « typisch woongebied », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de collectieve uitrustingen;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « ILOTS 61-62-64 A 68-71-72, QUARTIER OUEST DE LA GARE DU NORD », approuvé le 17 février 1967 :

— l'article 10 « dispositions particulières aux zones de constructions », uniquement dans la mesure où, en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que les commerces doivent constituer le complément usuel des activités;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « ILOT 299 COMPRIS ENTRE LA RUE V. HUGO, LES AVENUES N. MAHILLON, S. MARCHAL ET LA RUE DU RADIUM », approuvé le 29 août 1974 :

— l'article 2.a « zones d'habitations sociales. Destination », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « ILOTS 378 A 384, 381 P ET 384 P, ABORDS DE LA RTB/BRT », approuvé le 26 juin 1972 :

— l'article 2.1 « zones de construction d'habitations fermées. Destination », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot, plus importantes que ce que ne prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 4.1 « zones mixtes. Destination », uniquement dans la mesure où :

1° en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux, les activités productives, et les commerces;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot, plus importantes que ce que ne prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 5.3.b « zone d'industrie légère et de bureaux », uniquement dans la mesure où :

en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas que les actes et travaux qui portent atteinte aux intérieurs d'îlot doivent être liés à une amélioration de la qualité végétale ou minérale des intérieurs d'îlot;

— la prescription graphique relative à l'îlot n° 379, zone mixte, uniquement dans la mesure où, en zone d'équipement d'intérêt collectif ou de service public du projet de plan régional d'affectation du sol, elle autorise des affectations non autorisées;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « ILOT 212, RUES VISQUIN, JOSAPHAT, DE ROBIANO ET CHAUSSÉE DE HAECHE », approuvé le 22 avril 1993 :

— l'article 3.1.1., « zone affectée à l'habitation », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elle ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux, commerces et activités productives;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que ne prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 3.1.2., « zone de cours et jardins avec construction d'annexes limitées », uniquement dans la mesure où il porte atteinte de manière excessive à l'intérieur de l'îlot;

— l'article 4, « Zone affectée aux activités administratives », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il n'autorise que des activités administratives.

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « KOLONEL BOURG COMPRIS ENTRE LE BOULEVARD REYERS, RUE KOLONEL BOURG, L'AVENUE DE MARS ET L'AUTOROUTE », approuvé le 10 juin 1993 :

— l'article 4.4 et les prescriptions graphiques y relatives, « zone d'activité administrative », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, ils ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux, et autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que ne prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 4.1 « zone d'habitation », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements collectifs;

— artikel 4.3 « dienst en woning », enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

- In het op 30 september 1993 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « HUIZENBLOK 15, HUIZENBLOK GEVORMD DOOR DE NMBS, WALCKIERSSTRAAT, CHAUMONTTELSTRAAT EN ZÉNOBE GRAMMESTRAAT » :

— artikel 4.1.1 « stedelijk bedrijfsgebied », enkel inzoverre het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de productie-activiteiten;

— artikel 4 « stedelijk bedrijfsgebied », enkel inzoverre het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden groothandel toelaat;

— artikel 5 « gemengd woon- en bedrijfsgebied », enkel inzoverre het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de productie-activiteiten en kantoren;

- In het op 9 september 1993 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « HUIZENBLOK 233, TUSSEN HAACHTSESTEENWEG, ROGIERSTRAAT, SEUTINSTRAAT EN JOSAPHATSTRAAT » :

— het grafisch voorschrift « typisch woongebied », enkel inzoverre het, in een parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden handelingen en werken toelaat.

#### UKKEL

- In het op 20 mei 1954 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « nr. 9 - WIJK WANSYN - WANSIJNSTRAAT » :

— artikel I.A « Bestemming (roze) », enkel inzoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de productie-activiteiten;

— artikel II. A « Bestemming (paars) », enkel inzoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— artikel V « Bouwgebied (blauw) », enkel inzoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, de bestemmingen (herbestemmingen) van het bouwgebied op het bijzonder bestemmingsplan niet verduidelijkt;

— alle voorschriften van het plan, enkel inzoverre deze, in een perimenter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

- In het op 6 maart 1968 goedgekeurde bijzonder bestemmingsplan « NR. 36 WIJK DEN DOORN - VISSERIJSTRAAT » :

— artikel 2.1 « Gebied voor gesloten bebouwingen. Bestemmingen », enkel inzoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de vermelde bestemmingen;

- In het op 29 april 1968 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 34 WIJK DEN DOORN DROSSART » :

— artikel 2 « Gebied voor gesloten bebouwingen », enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de vermelde bestemmingen;

- In het op 31 juli 1975 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 46 - PUT VAN CALEVOET » :

— artikel 6 « Residentiële gebieden », van het op 15 december 1981 en 17 oktober 1996 gewijzigd plan, enkel inzoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren en productie-activiteiten;

— l'article 4.3 « service et habitation », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie et de planchers par immeuble pour les commerces;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « ILOT 15, ILOT FORMÉ PAR SNCB, LES RUES WALCKIERS, CHAUMONTTEL ET ZÉNOBE GRAMME », approuvé le 30 septembre 1993 :

— l'article 4.1.1, « zone d'entreprise à caractère urbain », uniquement dans la mesure où, en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités productives;

— l'article 4 « zone d'entreprises à caractère urbain », uniquement dans la mesure où, en zone de mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise du commerce de gros non autorisé;

— l'article 5 « zone mixte d'habitat et d'entreprise », uniquement dans la mesure où, en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités productives et les bureaux;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « ILOT 233, ENTRE CHAUSSEE DE HAECHE ET LES RUES ROGIER, SEUTIN ET JOSAPHAT », approuvé le 9 septembre 1993 :

— la prescription graphique « zone d'habitation », uniquement dans la mesure où, en zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol, elle autorise des actes et travaux non autorisés.

#### UCCLE

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 9 - QUARTIER WANSYN - RUE DE WANSIJN » approuvé le 20 mai 1954 :

— l'article I.A. « Destination (teinte rose) », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités productives;

— l'article II.A. « Destination (teinte mauve) », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

— l'article V. « Zone réservée à la construction (teinte bleue) », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas les affectations (les réaffectations) de la zone réservée à la construction au plan particulier d'affectation du sol;

— l'ensemble des prescriptions du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 36 - QUARTIER DEN DOORN - RUE DE LA PECHERIE » approuvé le 6 mars 1968 :

— l'article 2.1. « Zone de construction en ordre fermé. Destination », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les affectations mentionnées;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 34 - QUARTIER DEN DOORN DROSSART », approuvé le 29 avril 1968 :

— l'article 2 « Zone de construction en ordre fermé », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les affectations mentionnées;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 46 - FOND DE CALEVOET », approuvé le 31 juillet 1975 :

— l'article 6 « Zones résidentielles », du plan modifié le 15 décembre 1981 et le 17 octobre 1996, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux et pour les activités productives;

— artikel 6 « Residentiële gebieden », van het op 15 december 1981 en 17 oktober 1996 gewijzigd plan, enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren en productie-activiteiten;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 6.B « Gebied voor aaneensluitende bouwwerken bestemd voor huisvesting », van het op 15 december 1981 en 17 oktober 1996 gewijzigd plan, enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken alsmede voor de kantoren en opslagplaatsen die horen bij de handelszaken;

— Artikel 7A « Gebied voor residentiële en commerciële ont-plooiing », van het op 15 december 1981 en 17 oktober 1996 gewijzigd plan, enkel inzoverre het handelingen en werken toelaat die het groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan in het gedrang brengen;

— artikel 8.A, « Gebied voor woonrenovatie en tertiair gebied », van het op 15 december 1981 en 17 oktober 1996 gewijzigd plan, enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 9 « Industriegebied », van het op 15 december 1981 en 17 oktober 1996 gewijzigd plan, enkel inzoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan,

1° per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de productie-activiteiten;

2° handelingen en werken toelaat op het binnenterrein van een huizenblok die geen verband houden met de huisvesting;

— artikel 7A « Gebied voor residentiële en commerciële ont-plooiing », van het op 15 december en 17 oktober 1996 gewijzigd plan, enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken, kantoren en opslagplaatsen;

— artikel 11 « Gebied voor openbaar vervoer », van het op 15 december en 17 oktober 1996 gewijzigd plan, enkel inzoverre het, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat die niet strikt noodzakelijk zijn voor de bestemming van het groengebied noch rechtstreeks complementair zijn met de sociale functie ervan;

— de grafische voorschriften van het gebied voor residentiële en commerciële ont-plooiing van het Bijzonder Bestemmingsplan, gelegen in het parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— de grafische voorschriften van het gebied voor openbaar vervoer van het Bijzonder Bestemmingsplan, enkel inzoverre deze handelingen en werken toelaten die het parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan in het gedrang brengen;

- In het op 15 maart 1954 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 4 VOORMALIG CARLOODOMEIN (D'ORBAIXLAAN) » :

— de grafische voorschriften die vermeld zijn in het witgekleurd gebied van het bestemmingsplan, enkel inzoverre deze, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen enkele bestemming vermelden;

- In het op 28 april 1955 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 8 WOLVENBERGWUJK » :

— artikel IV « Gebied voor de bouw van secundaire gebouwen », enkel inzoverre het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de vermelde bestemmingen;

- In het op 6 juni 1953 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 5 - KRIEKENPUTWUJK » :

— artikel IV van de geschreven voorschriften en het oranjegekleurd gebied van het bestemmingsplan (schoolcentrum), enkel inzoverre het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten;

— l'article 6 « Zones résidentielles », du plan modifié le 15 décembre 1981 et le 17 octobre 1996, uniquement dans la mesure où,

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux et les activités productives;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que ne permet la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 6.B « Zone pour constructions contiguës à caractère résidentiel », du plan modifié le 15 décembre 1981 et le 17 octobre 1996, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces ainsi que les bureaux et entreposages liés aux commerces;

— l'article 7.A « Zone de développement résidentiel et commercial », du plan modifié le 15 décembre 1981 et le 17 octobre 1996, uniquement dans la mesure où il autorise des actes et travaux qui mettent en cause la zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 8.A « Zone de rénovation résidentielle et tertiaire », du plan modifié le 15 décembre 1981 et le 17 octobre 1996, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que ne permet la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 9 « Zone industrielle », du plan modifié le 15 décembre 1981 et le 17 octobre 1996, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol :

1° il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités productives;

2° il permet des actes et travaux autres que le logement en intérieur d'îlot;

— l'article 7A « Zone de développement résidentiel et commercial », du plan modifié le 15 décembre 1981 et le 17 octobre 1996, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces, les bureaux et l'entreposage;

— l'article 11 « Zone de transport en commun », du plan modifié le 15 décembre 1981 et le 17 octobre 1996, uniquement dans la mesure où, dans la zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des actes et travaux qui ne sont pas strictement nécessaires à l'affectation de la zone verte ni directement complémentaires de sa fonction sociale;

— les prescriptions graphiques de la zone de développement résidentiel et commercial du plan particulier d'affectation du sol comprises dans la zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol;

— les prescriptions graphiques de la zone de transport en commun du plan particulier d'affectation du sol, uniquement dans la mesure où elles autorisent des actes et travaux qui mettent en cause la zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 4 ANCIEN DOMAINE DE CARLOO - (AVENUE D'ORBAIX) », approuvé le 15 mars 1954 :

— les prescriptions graphiques figurées en zone blanche sur le plan de destination, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne mentionnent aucune affectation;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 8 - QUARTIER DU WOLVENBERG », approuvé le 28 avril 1955 :

— l'article IV « Zone réservée à la construction de bâtiments secondaires », uniquement dans la mesure où, en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les affectations mentionnées;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 5 - QUARTIER DU KRIEKENPUT », approuvé le 6 juin 1953 :

— l'article IV des prescriptions littérales et la zone orange du plan de destination (centre scolaire), uniquement dans la mesure où, en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements d'intérêt collectif ou de service public;

— artikel IV « Winkelcentrum (paars) », enkel in zoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— artikel V « Schoolcentrum », enkel in zoverre :

1° het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten;

2° het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat op het binnenterrein van een huizenblok die geen verband houden met de huisvesting;

— artikel II « Gebied voor koeren en tuinen », enkel in zoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat op het binnenterrein van een huizenblok die geen verband houden met de huisvesting;

- In het op 31 januari 1959 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 17 - KAUWBERGWijk » :

— artikel IV « Gebied voor gesloten bebouwing », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en de productie-activiteiten;

— de grafische voorschriften van het « Geplande begraafplaatsgebied (legende) », enkel in zoverre deze handelingen en werken toelaten die het groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan in het gedrang brengen;

- In het op 15 oktober 1955 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR 10 ENGELANDWIJK - STEENWEG OP ST-JOB » :

— artikel 3.1.1 « Gebied voor woningen in gesloten bebouwing, gebied A », van het op 15 december 1981 en 13 mei 1993 gewijzigd plan, enkel in zoverre :

1° het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de vermelde bestemmingen;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikelen 1.1. en 3.1.1. « Gebied voor woningen in open bebouwing. Bestemming. Gebied voor woningen in gesloten bebouwing. Gebied A », van het op 15 december 1981 en 13 mei 1993 gewijzigd plan, enkel in zoverre :

1° deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de vermelde bestemmingen;

2° deze, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaten dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

- In het op 3 december 1954 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR 15 - HUIZENBLOK TUSSEN MONTJOIELAAN, LEO ERRERELAAN, E. CAVELL- EN R JONESSTRAAT » :

— artikel VI « Koeren en tuinen », enkel in zoverre het, in een gebied voor uitrustingen van collectief belang en voor openbare diensten, voorzien op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, een bestemming voor koeren en tuinen voorziet;

— de grafische voorschriften over het « Gebied voor openbare gebouwen (legende) », enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen van collectief belang;

— alle voorschriften van het plan, enkel in zoverre deze, in een perimeter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

- In het op 31 januari 1959 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 13 MOLENSTEERWIJK »

— artikel I.5 « Algemeen », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied en in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de productie-activiteiten en handelszaken;

— l'article IV "Centre commercial (teinte mauve) », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

— l'article V "Centre scolaire », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements d'intérêt collectif ou de service public;

2° en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il permet des actes et travaux autres que le logement en intérieur d'îlot;

— l'article II « Zone de cours et jardins », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il permet des actes et travaux autres que le logement en intérieur d'îlot;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 17 - QUARTIER KAUWBERG », approuvé le 31 janvier 1959 :

— l'article IV. « Zone de construction en ordre continu », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et les activités productives;

— les prescriptions graphiques relatives à la « Zone de cimetière projeté (légende) », uniquement dans la mesure où elles autorisent des actes et travaux qui mettent en cause la zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 10 - QUARTIER ENGELAND - CHAUSSEE DE ST-JOB », approuvé le 15 octobre 1955 :

— l'article 3.1.1 « Zone d'habitat en ordre continu, zone A », du plan modifié le 15 décembre 1981 et le 13 mai 1993, uniquement dans la mesure où :

1° en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les affectations mentionnées;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que ne permet la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— les articles 1.1 et 3.1.1 « Zone d'habitation en ordre ouvert. Destination et zone d'habitation en ordre continu. Zone A », du plan modifié le 15 décembre 1981 et le 13 mai 1993, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, ils ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les affectations mentionnées;

2° ils autorisent des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que ne permet la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 15 - ILOT COMPRIS ENTRE LES AVENUES MONTJOIE ET LEO ERRERA ET LES RUES E. CAVELL ET R. JONES », approuvé le 3 décembre 1954 :

— l'article VI "Cours et jardins », uniquement dans la mesure où, en zone d'équipements d'intérêt collectif ou de service public prévues par le projet de plan régional d'affectation du sol, il prévoit une affectation de cours et jardins;

— les prescriptions graphiques relatives à la « Zone réservée aux bâtiments publics. (légende) », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements d'intérêt collectif;

— l'ensemble des prescriptions du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 13 QUARTIER MOLENSTEER », approuvé le 31 janvier 1959 :

— l'article I.5 "Généralités », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation et en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités productives et les commerces;



— De grafische voorschriften betreffende het « Gebied voor bouwwerken en koeren en tuinen », enkel in zoverre deze handelingen en werken toelaten die het groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan in het gedrang brengen;

- In het op 12 september 1956 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « nr 7 - DOMEIN VAN KEIZER BONAPARTE »;

— de grafische voorschriften betreffende het « Gebied voor sportinstallaties », enkel in zoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaten op het binnenterrein van een huizenblok die geen verband houden met de huisvesting;

— het addendum « Sportgebied » van het op 13 december 1958 gewijzigd plan, enkel in zoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten;

- In het op 9 september 1956 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « nr. 19 - W. CHURCHILLLAAN » :

— artikel 1.1 « Gebied voor woningen. Bestemming », van het op 14 januari 1978 en 6 mei 1983 gewijzigd plan, enkel in zoverre het, in een typisch woongebied en in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen van collectief belang of voor openbare diensten, handelszaken en productie-activiteiten;

— artikel 2.1 « Gemengd woon- en bedrijfsgebied. Bestemming », enkel in zoverre het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelzaken en productie-activiteiten;

— alle voorschriften van het plan, enkel in zoverre deze, in een perimenter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

- In het op 2 juli 1957 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan "NR. 20 - FORT JACOWIJK" :

— artikel 1.1, "Gebied voor woningen in open bebouwing", van het op 11 januari 1978 en 22 juni 1982 gewijzigd plan, enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied en in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van vloeroppervlakte voor de kantoren;

2° het, per huizenblok, grotere kantoor-oppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan.

— artikel 2.1, « Gemengd gebied voor woningen en kleine handelzaken », van het op 18 augustus 1978 en 22 juni 1982 gewijzigd plan, enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelzaken;

- In het op 23 april 1958 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR 24 - BERGWĲK » :

— de grafische voorschriften betreffende het « Gebied voor open bebouwingen /wegen (legende) », enkel in zoverre deze, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaten die het in het gedrang brengen (schorsing van het gebied voor open bebouwingen /wegen van het plan, gelegen in het parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan);

— alle voorschriften van het plan, enkel in zoverre deze, in een perimenter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen,

— les prescriptions graphiques relatives « Zone de constructions et cours et jardins », uniquement dans la mesure où elles autorisent des actes et travaux qui mettent en cause la zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol.

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 7-DOMAINE DE L'EMPEREUR BONAPARTE », approuvé le 12 septembre 1956 :

— les prescriptions graphiques relatives à la « Zone d'installations sportives », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, elles permettent des actes et travaux autres que le logement en intérieur d'ilot;

— l'addenda, « Zone à destination sportive », du plan modifié le 13 décembre 1958, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements d'intérêt collectif ou de service public;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 19 - AVENUE W. CHURCHILL », approuvé le 9 septembre 1956 :

— l'article 1.1 « Zone de construction résidentielle. Destination », du plan modifié le 14 janvier 1978 et le 6 mai 1983, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation et en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour d'équipements collectif ou de service public, pour les commerces et pour les activités productives;

— l'article 2.1 « Zone mixte d'habitation et d'entreprise. Destination », uniquement dans la mesure où, en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et les activités productives;

— l'ensemble des prescriptions du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol "N° 20 - QUARTIER DU FORT JACO", approuvé le 2 juillet 1957 :

— l'article 1.1, « Zone d'habitation en ordre ouvert », du plan modifié le 11 janvier 1978 et le 22 juin 1982, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation et en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficies de planchers par immeuble pour les bureaux;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus impotantes que ce que ne permet la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 2.1 « Zone mixte d'habitation et de petits commerces », du plan modifié le 18 août 1978 et le 22 juin 1982, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 24 - QUARTIER DE LA MONTAGNE » approuvé le 23 avril 1958 :

— les prescriptions graphiques relatives à la « Zone de construction en ordre ouvert / voirie (legende) », uniquement dans la mesure où, en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, elles autorisent des actes et travaux qui la mettent en cause (suspension de la zone de construction en ordre ouvert / voirie du plan comprise dans la zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol);

— l'ensemble des prescriptions du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;



- In het op 13 december 1958 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « Nr 23 - BLOEMENDALLAAN » :

— artikel II « Gebied voor gesloten bebouwingen », enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— alle voorschriften van het plan, enkel inzoverre deze, in een perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

- In het op 26 september 1960 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « Nr. 30 - GROENE JAGERWIJK » :

— artikel 1.1 « Gebied voor woningen in open bebouwing ( primair). Bestemming », van het op 5 februari 1985 gewijzigd plan, enkel inzoverre het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 2.1 « Gebied voor woningen in open bebouwing (secundair). Bestemming », van het op 5 februari 1985 gewijzigd plan, enkel inzoverre het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 4.1 « Gebied voor woningen in gesloten bebouwing. Bestemming », van het op 5 februari 1985 gewijzigd plan, enkel inzoverre het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 5.1 « Woongebied met vooraan handels- of horecaruimten. Bestemming », van het op 21 november 1991 en 10 maart 1994 gewijzigd plan, enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— artikel 6.1 « Gebied voor werkplaatsen. Bestemming », van het op 21 november 1991 en 10 maart 1994 gewijzigd plan, enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de productie-activiteiten, kantoren en handelszaken;

- In het op 4 oktober 1962 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 38 - VERREWINKELWIJK » :

— artikel 1.1 « Woongebied in groene zone. Bestemming », van het op 15 december 1981 en 29 september 1994 gewijzigd plan, enkel inzoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— artikel 2.1 « Gemengd woon- en bedrijfsgebied », van het op 15 december 1981 en 29 september 1994 gewijzigd plan, enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de productie-activiteiten;

— artikel 4.1 « Horecagebied. Inplanting/bouwprofiel / uiterlijk en materialen », van het op 15 december 1981 en 29 september 1994 gewijzigd plan, enkel inzoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor handelszaken;

— de grafische voorschriften van het op 15 december 1981 en 29 september 1994 gewijzigd plan, enkel inzoverre deze het gebied met bouwverbod tot 40 m voorbij de bosrand, vastgelegd op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet naleven;

— de grafische voorschriften van het bestemmingsplan en artikel 2.1 « gemengd woon- en bedrijfsgebied », enkel inzoverre deze, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingsen en werken toelaten op het binnenterrein van een huizenblok die geen verband houden met de huisvesting;

- In het op 1 maart 1962 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 32 - NIEUWE LAAN IN DE DIESDELLE » :

— artikel III « Gebied voor halfopen bebouwingen. Bestemming », enkel inzoverre het, in een woongebied met residentieel karakter en in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de vermelde bestemmingen;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 23- L'AVENUE DU VAL FLEURI », approuvé le 13 décembre 1958;

— l'article II « Zone de construction en ordre fermé », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

— l'ensemble des prescriptions du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 30 - QUARTIER DU VERT CHASSEUR », approuvé le 26 septembre 1960 :

— l'article 1.1 « Zone d'habitation en ordre ouvert (principale). Destination », du plan modifié le 5 février 1985, uniquement dans la mesure où il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que ne permet la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 2.1 « Zone d'habitation en ordre ouvert (secondaire). Destination », du plan modifié le 5 février 1985, uniquement dans la mesure où il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que ne permet la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 4.1 « Zone d'habitation en ordre continu. Destination », du plan modifié le 5 février 1985, uniquement dans la mesure où il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que ne permet la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 5.1 « Zone d'habitation avec front commercial ou horeca. Destination », du plan modifié le 21 novembre 1991 et le 10 mars 1994, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

— l'article 6.1 « Zone d'ateliers. Destination », du plan modifié le 21 novembre 1991 et le 10 mars 1994, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités productives, les bureaux et les commerces;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 38 - QUARTIER DU VERREWINKEL » approuvé le 4 octobre 1962 :

— l'article 1.1 « Zone d'habitation dans la verdure. Destination », du plan modifié le 15 décembre 1981 et le 29 septembre 1994, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

— l'article 2.1 « Zone mixte d'habitation et d'entreprise », du plan modifié le 15 décembre 1981 et le 29 septembre 1994, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités productives;

— l'article 4.1 « Zone horeca. Implantation/gabarit/ aspect et matériaux », du plan modifié le 15 décembre 1981 et le 29 septembre 1994, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

— les prescriptions graphiques du plan modifié le 15 décembre 1981 et le 29 septembre 1994, uniquement dans la mesure où elles ne respectent pas la zone non aedificandi de 40 m au-delà de la limite de la zone forestière fixée par le projet de plan régional d'affectation du sol;

— les prescriptions graphiques du plan de destination et l'article 2.1. « Zone mixte d'habitation et d'entreprise », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, elles permettent des actes et travaux autres que le logement en intérieur d'îlot;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 32 - AVENUE NOUVELLE DU VIVIER D'OIE », approuvé le 1 mars 1962 :

— l'article III. « Zone de construction en ordre semi-ouvert. Destination », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle et en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les affectations mentionnées;

- In het op goedgekeurd plan « Nr 52 - GLOBE-STALLEWIJK » :

— artikelen 3.1 en 7. « Woongebied met handelsfront en/of gebied voor uitrustingen van collectief belang (art. 7) », enkel in zoverre deze, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de kleine handelszaken en dienstenactiviteiten;

— artikel 5.1. « Gebied voor werkplaatsen », enkel in zoverre het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de werkplaatsen van ambachtsbedrijven, de laboratoria en de opslagplaatsen die verwant zijn aan de praktijken van de vrije beroepen;

- In het op 28 maart 1952 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 2 - BRUGMANNWIJK » :

— artikel 1.0/a « Gebied voor woningen in open bebouwing. Bestemming », van het op 15 december 1981 en 20 oktober 1994 gewijzigd plan, enkel in zoverre het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel XIV, « Gebied voor sportactiviteiten », van het op 19 mei 1964 en 26 juli 1967 gewijzigd plan, enkel in zoverre het, in een gebied voor sportactiviteiten op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de terreinoppervlakte van de infrastructuur en bouwwerken niet meer mag bedragen dan 20% van het huizenblok of het gedeelte ervan;

— artikel XIV « Gebied voor sportactiviteiten », van het op 19 mei 1964 en 26 juli 1967 gewijzigd plan, enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de vermelde bestemmingen;

— de grafische voorschriften van het plan begrepen in het gebied voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— alle voorschriften van het plan, enkel in zoverre deze, in een perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarden of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

- In het op 31 mei 1949 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « KAMERDELLEWIJK » :

— artikel 4, enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en productie-activiteiten;

- In het op 10 juli 1955 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 14 - NEKKERSGATWIJK » :

alle voorschriften van het plan, in zoverre deze, in een perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarden of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

- In het op 1 december 1953 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 6 - TOMBERGHOFWIJK » :

— artikel IV en de grafische voorschriften betreffende het « Gebied voor koeren en tuinen », enkel in zoverre het handelingen en werken toelaat die het groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan in het gedrang brengen;

— de grafische voorschriften van het gebied voor koeren en tuinen, gelegen binnen het parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel II « (karmijnrood) », enkel in zoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 52 - QUARTIER GLOBE-STALLE » :

— les articles 3.1. et 7. « Zone d'habitat avec front commercial - et/ou zone d'équipements d'intérêt collectif (art. 7.) », uniquement dans la mesure où, en zone de moyenne mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, ils ne prévoient pas de limite de superficie de planchers pour les petits commerces et pour les activités de services par immeuble;

— l'article 5.1. "Zones d'ateliers", uniquement dans la mesure où, en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie pour les ateliers des entreprises artisanales, les laboratoires et les dépôts annexes des cabinets des professions libérales par immeuble;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 2 - QUARTIER BRUGMANN », approuvé le 28 mars 1952 :

— l'article 1.0/a « Zone d'habitat isolé en ordre ouvert. Destination », du plan modifié le 15 décembre 1981 et le 20 octobre 1994, uniquement dans la mesure où il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que ne permet la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article XIV, « Zone à destination sportive », du plan modifié le 19 mai 1964 et le 26 juillet 1967, uniquement dans la mesure où, en zone de sports du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que la superficie au sol des infrastructures et constructions ne peut excéder 20 % de l'îlot ou la partie de l'îlot;

— l'article XIV, « Zone à destination sportive », du plan modifié le 19 mai 1964 et le 26 juillet 1967, uniquement dans la mesure où, zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les affectations mentionnées;

— les prescriptions graphiques du plan comprises dans la zone d'équipements d'intérêt collectif ou de service public prévues par le projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'ensemble des prescriptions du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « QUARTIER DU KAMERDELLE », approuvé le 31 mai 1949 :

— l'article 4, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et les activités productives;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 14 - QUARTIER DU NEKKERSGAT », approuvé le 10 juillet 1955 :

— l'ensemble des prescriptions du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement y compris au travers d'expériences contemporaines;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 6 - QUARTIER TOMBERGHOF », approuvé le 1<sup>er</sup> décembre 1953 :

— l'article IV et les prescriptions graphiques relatives à la « Zone de cours et jardins », uniquement dans la mesure où ils autorisent des actes et travaux qui mettent en cause la zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol;

— les prescriptions graphiques de la zone de cours et jardins du plan comprises dans la zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article II. "(teinte carmin)", uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

- In het op 15 oktober 1955 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 10 - ENGELANDWIJK - STEENWEG OP SINT-JOB » :

— artikel 4.1.11 « Gebied II en woongebied met bijzondere voorschriften », enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed te veel vloeroppervlakte toelaat voor de handelszaken, kantoren of de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten;

— artikel 5.2.1 « Gemengd woon- en handelsgebied, gebied 2 » van het op 15 december 1981 en 13 mei 1993 gewijzigd plan, enkel inzoverre :

1° het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken, kantoren en uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel V, § 1, « Gebied voor halfopen bebouwing », van het op 5 oktober 1962 gewijzigd plan, enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor handelszaken;

- In het op 26 april 1960 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NRS. 28 -28BIS - HOOGE VAN SINT-JOB - AVIJL » :

— artikel III.1.3 « Gebieden voor uitrustingen van collectief belang », van het op 15 december 1981 en 6 september 1988 gewijzigd plan, enkel inzoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten;

— artikel III.1.4 « Dienstengebied », van het op 15 december 1981 en 6 september 1988 gewijzigd plan, enkel inzoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— artikel IV.6, en de daarop betrekking hebbende grafische voorschriften « Bijzondere voorschriften per huizenblok of gedeelte ervan », van het op 15 december 1981 en 6 september 1988 gewijzigd plan, enkel inzoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten (parking);

— artikel III.1.2 a) « Gebied voor bijgebouwen », van het op 15 december 1981 en 6 september 1988 gewijzigd plan, enkel inzoverre :

1° het, wanneer het plan dienstengebieden voorziet, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de vermelde bestemmingen;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— de grafische voorschriften betreffende het « Gebied voor uitrustingen van collectief belang (legende) », enkel inzoverre deze, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaten op het binnenterrein van een huizenblok die geen verband houden met de huisvesting;

— alle voorschriften van het plan, enkel inzoverre deze, in een perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

- In het op 2 oktober 1981 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « Nr 48 - WIJK ZUID-OOST » :

— artikel 1.1 « Woongebied in groene zone. Bestemming », van het op 8 augustus 1983 en 29 september 1988 gewijzigd plan, enkel inzoverre het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 5.0 « Gebied Heilig Verbondsplein », van het op 4 oktober 1990 en 10 juni 1993 gewijzigd plan, enkel inzoverre de op het bijzonder bestemmingsplan voorziene bestemming, huisvesting en handel, niet overeenstemt met het gebied voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten, voorzien op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— de grafische voorschriften van het gebied van het Heilig Verbondsplein van het Bijzonder Bestemmingsplan, gelegen in een gebied voor uitrustingen op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 10 - QUARTIER ENGELAND - CHAUSSEE DE ST.-JOB », approuvé le 15 octobre 1955 :

— l'article 4.1.11. « Zone II et zone d'habitation à prescriptions particulières », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise une superficie de planchers par immeuble excessive pour les commerces, les bureaux ou les équipements d'intérêt collectif ou de service public;

— l'article 5.2.1 « Zone mixte d'habitation et de commerce, zone 2 », du plan modifié le 15 décembre 1981 et le 13 mai 1993, uniquement dans la mesure où,

1° en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces, les bureaux et les équipements d'intérêt collectif ou de service public;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que ne permet la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article V, § 1, « Zone de construction en ordre semi-ouvert », du plan modifié le 5 octobre 1962, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 28 - 28 BIS - PLATEAU ST.-JOB - AVIJL », approuvé le 26 avril 1960 :

— l'article III.1.3, "Zones d'équipements d'intérêt collectif", du plan modifié le 15 décembre 1981 et le 6 septembre 1988, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements d'intérêt collectif ou de service public;

— l'article III.1.4, « Zone de services », du plan modifié le 15 décembre 1981 et le 6 septembre 1988, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

— l'article IV.6 et les prescriptions graphiques y relatives "Prescriptions particulières par îlot ou partie d'îlot", du plan modifié le 15 décembre 1981 et le 6 septembre 1988, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, ils ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements d'intérêt collectif ou de service public (parking);

— l'article III.1.2 a) « Zone d'annexes », du plan modifié le 15 décembre 1981 et le 6 septembre 1988, uniquement dans la mesure où,

1° lorsque le plan prévoit des zones de services, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les affectations mentionnées;

2° en ce qu'il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que ne permet la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— les prescriptions graphiques relatives à la « Zone d'équipements d'intérêt collectif (légende) », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, elles permettent des actes et travaux autres que le logement en intérieur d'îlot;

— l'ensemble des prescriptions du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 48 - QUARTIER SUD-EST », approuvé le 2 octobre 1981 :

— l'article 1.1 « Zone d'habitat dans la verdure. Destination », du plan modifié le 8 août 1983 et le 29 septembre 1988, uniquement dans la mesure où il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que ne permet la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 5.0, « Zone place de la Sainte Alliance », du plan modifié le 4 octobre 1990 et le 10 juin 1993, uniquement dans la mesure où l'affectation prévue au plan particulier d'affectation du sol, logement et commerce, ne correspond pas à la zone d'équipements d'intérêt collectif ou de service public prévues par le projet de plan régional d'affectation du sol;

— les prescriptions graphiques de la zone place de la Sainte Alliance du plan particulier d'affectation du sol comprises dans la zone d'équipement du projet de plan régional d'affectation du sol;

— artikel 5.1 « Gebied Heilig Verbondsplein », enkel in zoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, te veel vloeroppervlakte toelaat voor de uitrustingen van collectief belang of voor openbare diensten;

— de grafische voorschriften betreffende het « Woongebied in een groene zone », enkel in zoverre deze het gebied met bouwverbod tot 40 m voorbij de bosrand, vastgelegd op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet naleven;

— artikel 10 « Gebied voor openluchtsport », van het op 8 augustus 1983, 29 september 1988, 4 oktober 1990 en 10 juni 1993 gewijzigd plan, enkel in zoverre het, in een gebied voor sportactiviteiten op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de terreinoppervlakte van de infrastructuur en bouwwerken niet meer mag bedragen dan 20% van het huizenblok of het gedeelte ervan;

- In het op 15 april 1988 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « Nr 51 - FLORIDA-LANGEVELDWIJK » :

— artikel III.1 (gevoegd in artikel 1.1. BBA 87) « Bijzondere voorschriften. Gebouw in de De Frélaan 204 », van het op 26 oktober 1989 en 14 april 1994 gewijzigd plan, enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor handelszaken;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel III.2.4 « Gebied nr. 2 », van het op 26 oktober 1989 en 14 april 1994 gewijzigd plan, enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten;

— artikel 1.2 « Gebieden voor openluchtsporten », enkel in zoverre het, in een gebied voor sportactiviteiten op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de terreinoppervlakte van de infrastructuur en bouwwerken niet meer mag bedragen dan 20% van het huizenblok of het gedeelte ervan en 200 m<sup>2</sup> zonder speciale regelen van openbaarmaking;

— artikel 4.1 « Woongebied met handelsfront. Bestemming », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied en in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— artikel 5.1 « Gebieden voor werkplaatsen. Bestemming », enkel in zoverre :

1° het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de productie-activiteiten, kantoren en handelszaken;

2° het, per huizenblok, meer kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 6.1 « Gebied voor handels- en ambachtsbedrijven, kantoren en uitrustingen van collectief belang. Bestemming », enkel in zoverre :

1° het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken, productie-activiteiten, kantoren en uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel III.2.5 « Gebied nr. 3 » van het op 26 oktober 1989 en 14 april 1994 gewijzigd plan, enkel in zoverre het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 1.1 « Gebieden voor woningen in open bebouwing. Bestemming », enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet voor de vergroting van de vloeroppervlakte voor kantoren na speciale regelen van openbaarmaking;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

3° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— artikel 3.1 « Gebied voor woningen in gesloten bebouwing », enkel in zoverre het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— l'article 5.1. « Zone Place de la Sainte Alliance », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise une superficie de planchers par immeuble excessive pour les équipements d'intérêt collectif ou de service public;

— les prescriptions graphiques relatives à la « Zone d'habitation dans la verdure », uniquement dans la mesure où elles ne respectent pas la zone non aedificandi de 40 m au-delà de la limite de la zone forestière fixée par le projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 10, « Zone de sport de plein air », du plan modifié le 8 août 1983, le 29 septembre 1988, le 4 octobre 1990 et le 10 juin 1993, uniquement dans la mesure où, en zone de sports du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que la superficie au sol des infrastructures et constructions ne peut excéder 20 % de l'îlot ou la partie de l'îlot;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 51- QUARTIER FLORIDE-LANGEVELD », approuvé le 15 avril 1988 :

— l'article III.1 (remise à l'art. 1.1 PPA 87), "Prescriptions particulières. Immeuble sis au 204 de l'avenue De Fré », du plan modifié le 26 octobre 1989 et le 14 avril 1994 uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

2° en ce qu'il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que ne permet la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article III.2.4, « Zone n° 2 », du plan modifié le 26 octobre 1989 et le 14 avril 1994, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements d'intérêt collectif ou de service public;

— l'article 1.2. "Zones de sports en plein air », uniquement dans la mesure où, en zone de sports du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas que la superficie au sol des infrastructures et constructions ne peut excéder 20 % de l'îlot ou la partie de l'îlot et 200 m<sup>2</sup> sans les mesures particulières de publicité;

— l'article 4.1. « Zone d'habitation avec front commercial. Destination », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation et en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

— l'article 5.1. "Zones d'ateliers. Destination », uniquement dans la mesure où :

1° en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités productives, les bureaux et les commerces;

2° en ce qu'il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que ne permet la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 6.1. « Zone d'entreprises artisanales et commerciales, de bureaux et d'équipement d'intérêt collectif. Destination », uniquement dans la mesure où :

1° en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces, les activités productives, les bureaux et les équipements d'intérêt collectif ou de service public;

2° en ce qu'il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que ne permet la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article III.2.5, « Zone n° 3 », du plan modifié le 26 octobre 1989 et le 14 avril 1994, uniquement dans la mesure où il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que ne permet la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 1.1. "Zones d'habitation en ordre ouvert. Destination », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite à l'augmentation après les mesures particulières de publicité des superficies de planchers par immeuble pour les bureaux;

2° en ce qu'il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que ne permet la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

3° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

— l'article 3.1. « Zone d'habitation en ordre continu », uniquement dans la mesure où, il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que ne permet la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— alle voorschriften van het plan, enkel in zoverre deze, in een perimenter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

- In het op woensdag 8 februari 1989 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 55 - WIJK ST-JOB - BENAETS » :

— artikel III.1.2 « Gebieden voor bijgebouwen », enkel in zoverre het, in een woongebied met residentieel karakter, een typisch woongebied en een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen enkele bestemming vermeldt;

— artikel III.1.5 « Gebieden voor werkplaatsen », enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied en in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren, handelszaken en productie-activiteiten;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— de grafische voorschriften betreffende de « Gebieden voor werkplaatsen » begrepen in het gebied voor uitrustingen op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, enkel in zoverre de op het Bijzonder Bestemmingsplan voorziene bestemming (gebieden voor werkplaatsen) niet overeenstemt met het gebied voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel III.1.7 « Dienstengebieden », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied en in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

- In het op 8 februari 1989 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 56 - WIJK ST-JOB - CARLOO » :

— artikel III.1.2 « Gebieden voor bijgebouwen », enkel in zoverre het, in een woongebied met residentieel karakter, in een typisch woongebied en in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— artikel III.1.5 « Gebieden voor werkplaatsen », enkel in zoverre :

1° het, in een woongebied met residentieel karakter, in een typisch woongebied en in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de productie-activiteiten, kantoren en handelszaken;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel III.1.6 « Gemengd gebied voor woningen en werkplaatsen », enkel in zoverre :

1° het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de productie-activiteiten, kantoren en handelszaken;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel III.1.7 « Dienstengebieden », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied en in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— de grafische voorschriften betreffende het « Gebied voor werkplaatsen + veranderlijke massa (legende) », enkel in zoverre deze, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaten op het binnenterrein van een huizenblok die geen verband houden met de huisvesting;

— alle voorschriften van het plan, enkel in zoverre deze, in een perimenter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

— l'ensemble des prescriptions du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 55 - QUARTIER ST-JOB-BENAETS », approuvé le 8 février 1989 :

— l'article III.1.2 "Zones d'annexes", uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle, en zone d'habitation et en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne mentionne aucune affectation;

— l'article III.1.5 "Zones d'ateliers", uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation et zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux, les commerces et les activités productives;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que ne permet la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— les prescriptions graphiques relatives "Zones d'ateliers" comprises dans la zone d'équipement du projet de plan régional d'affectation du sol, uniquement dans la mesure où l'affectation prévue au plan régional d'affectation du sol (zones d'ateliers) ne correspondent pas à la zone d'équipements d'intérêt collectif ou de service public prévues par le projet de plan régional d'affectation du sol.

— l'article III.1.7 "Zones de services", uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation et zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 56 - QUARTIER ST-JOB - CARLOO », approuvé le 8 février 1989 :

— l'article III.1.2 "Zones d'annexes", uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle, en zone d'habitation et en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

— l'article III.1.5 "Zones d'ateliers", uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation à prédominance résidentielle, en zone d'habitation et en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités productives, les bureaux et les commerces;

2° en ce qu'il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que ne permet la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article III.1.6 "Zones mixtes de logements et d'ateliers", uniquement dans la mesure où :

1° en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités productives, les bureaux et les commerces;

2° en ce qu'il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que ne permet la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article III.1.7 "Zones de services", uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation et zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

— les prescriptions graphiques relatives à la « Zone d'ateliers + variation de masse (legende) », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, elles permettent des actes et travaux autres que le logement en intérieur d'îlot;

— l'ensemble des prescriptions du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- In het op 21 februari 1989 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 57- WIJK ST-JOB - HAM » :

— artikel III.1.3 « Gebieden voor werkplaatsen », enkel in zoverre :

1° het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de productie-activiteiten, kantoren en handelszaken;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel III.1.4 « Gebieden voor woningen en werkplaatsen », enkel in zoverre

1° het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor productie-activiteiten, kantoren en handelszaken;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— de grafische voorschriften betreffende het « Gebied voor werkplaatsen, veranderlijke massa (legende) », enkel in zoverre deze, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaten op het binnenterrein van een huizenblok die geen verband houden met de huisvesting;

— alle voorschriften van het plan, enkel in zoverre deze, in een perimenter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen.

#### WATERMAAL-BOSVOORDE

- In het op maandag 16 januari 1967 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 6 PLATEAU VAN BOSVOORDE » :

— Artikel 6.6, gebied A, enkel in zoverre het, in een stedelijk-industriegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de gebieden voor koeren en tuinen behoren bij de voorziene activiteiten;

— alle voorschriften van het plan, enkel in zoverre deze in een perimenter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

- In het op donderdag 18 maart 1993 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « GEBIED 4 VORST WEST » :

— artikel 1.2.1.1, enkel in zoverre het in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat op een diepte van meer dan 20 meter vanaf de bouwlijn;

— artikel 1.2.1.3, enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kleinhandelszaken met uitstalramen en de diensten- en ambachtelijke activiteiten;

— artikel 1.2.1.4, enkel in zoverre :

1° het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren en de horecazaken;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 1.2.1.5 enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de horecazaken;

- In het op 18 maart 1993 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « GEBIED 1 VORST OOST - ZUIDELIJK GEDEELTE » :

— artikel 2.1.1 enkel in zoverre :

1° het, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat die het groengebied in het gedrang brengen. (Grafische schorsing van het woongebied van het

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 57 - QUARTIER ST-JOB - HAM », approuvé le 21 février 1989 :

— l'article III. 1.3. "Zones d'ateliers", uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités productives, les bureaux et les commerces;

2° en ce qu'il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que ne permet la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article III. 1.4. "Zones mixtes de logements et d'ateliers", uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités productives, les bureaux et les commerces;

2° en ce qu'il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que ne permet la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— les prescriptions graphiques relatives à la "Zones d'ateliers, variation de masse (legende)", uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, elles permettent des actes et travaux autres que le logement en intérieur d'îlot;

— l'ensemble des prescriptions du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines.

#### WATERMAEL-BOISTSFORT

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 6 PLATEAU DE BOITSFORT » approuvé le lundi 16 janvier 1967 :

— l'article 6. 6, zones A, uniquement dans la mesure où, en zone d'industrie urbaines du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que les zones de cours et jardins sont l'accessoire des activités prévues;

— l'ensemble des prescriptions du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « ZONE 4 SOUVERAIN OUEST » approuvé le jeudi 18 mars 1993 :

— l'article 1.2.1.1, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il permet des actes et travaux au-delà de 20 m du front bâti;

— l'article 1.2.1.3, uniquement dans la mesure où, dans la zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces de détail à vitrines, les activités de service et les activités artisanales;

— l'article 1.2.1.4, uniquement dans la mesure où :

1° en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux et l'horeca;

2° il autorise des superficies de bureaux plus importantes par îlot que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 1.2.1.5 uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour l'horeca;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « ZONE 1 SOUVERAIN EST PARTIE SUD » approuvé le jeudi 18 mars 1993 :

— l'article 2.1.1 uniquement dans la mesure où :

1° en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des actes et travaux qui mettent la en cause la zone verte. (Abrogation graphique de la zone de logements du plan particulier

Bijzonder Bestemmingsplan gelegen binnen het groengebied en het begraafplaatsgebied op het gewestelijk bestemmingsplan);

2° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat op meer dan 20 m vanaf de bouwlijn;

— artikel 2.1.2, enkel in zoverre het, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat die dit in het gedrang brengen. (Grafische schorsing van het gebied voor bijgebouwen van het Bijzonder Bestemmingsplan gelegen binnen het begraafplaatsgebied van het gewestelijk bestemmingsplan);

— artikel 2.1.3 enkel in zoverre :

1° het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de restaurants en café's;

2° het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen drempel voorziet van het aantal hotelkamers;

— artikel 2.1.4 enkel in zoverre :

1° het, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat die dit in het gedrang brengen;

2° het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren, horecazaken, uitrustingen van collectief belang en ambachtelijke zaken;

3° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

4° het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen drempel voorziet van het aantal hotelkamers;

— artikel 2.2.1 enkel in zoverre het, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat die dit in het gedrang brengen;

— artikel 2.2.3 enkel in zoverre het, in een parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de handelingen en werken strikt nodig moeten zijn voor de sociale, recreatieve, pedagogische of landschapsfunctie;

— artikel 2.2.4 enkel in zoverre het, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat die dit in het gedrang brengen;

— artikel 2.5.3 enkel in zoverre het, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat die dit in het gedrang brengen;

— Artikel 4.4.1.b) enkel in zoverre het, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat die dit in het gedrang brengen;

- In het op woensdag 8 februari 1989 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « GEBIED 2BIS BEZEMHOEK » :

— artikel 2.1.2 enkel in zoverre het, in een typisch woongebied en in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan :

1° per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kleinhandelszaken;

2° in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat op meer dan 20 m vanaf de bouwlijn;

— artikel 2.1.3, enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied en in een woongebied met residentieel karakter, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de openbare of privé-uitrustingen voor collectieve, pedagogische, sociale, culturele en sportieve doeleinden;

2° het, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat die dit in het gedrang brengen;

— artikel 2.1.4 enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan :

1° per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kleine en middelgrote ondernemingen en/of ambachtsbedrijven, bijbehorende kantoren, bijgebouwde opslagplaatsen en secundaire handelszaken;

2° in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat op meer dan 20 m vanaf de bouwlijn;

3° per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

d'affectation du sol comprise dans la zone verte et zone de cimetière du plan régional d'affectation du sol.);

2° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il permet des actes et travaux au-delà de 20 m du front bâti;

— l'article 2.1.2, uniquement dans la mesure où, en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des actes et travaux qui la mettent en cause. (Abrogation graphique de la zone d'annexes du plan particulier d'affectation du sol comprise dans la zone de cimetière du plan régional d'affectation du sol.);

— l'article 2.1.3 uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les restaurants et les cafés;

2° en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite du nombre de chambres d'hôtel;

— l'article 2.1.4 uniquement dans la mesure où :

1° en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol il autorise des actes et travaux qui la mettent en cause;

2° en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux, l'horeca, les équipements d'intérêt collectif ou l'artisanat;

3° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

4° en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite du nombre de chambres d'hôtel;

— l'article 2.2.1 uniquement dans la mesure où, en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des actes et travaux qui la mettent en cause;

— l'article 2.2.3 uniquement dans la mesure où, en zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que les actes et travaux doivent être strictement nécessaires à la fonction sociale, récréative, paysagère ou pédagogique;

— l'article 2.2.4 uniquement dans la mesure où, en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des actes et travaux qui la mettent en cause;

— l'article 2.5.3 uniquement dans la mesure où, en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des actes et travaux qui la mettent en cause;

— l'article 4.4.1.b) uniquement dans la mesure où, en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des actes et travaux qui la mettent en cause;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « ZONE 2 BIS COIN DU BALAI » approuvé le mercredi 8 février 1989 :

— l'article 2.1.2 uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation et en zone d'habitat à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol :

1° il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces de détail;

2° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il permet des actes et travaux au-delà de 20 m du front bâti;

— l'article 2.1.3, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation et en zone d'habitat à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements publics ou privés à usage collectif, pédagogique, social, culturel et sportif;

2° en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des actes et travaux qui la mettent en cause;

— l'article 2.1.4 uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol :

1° il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les petites et moyennes entreprises industrielles et/ou artisanales, les bureaux accessoires, les dépôts annexes et les commerces secondaires;

2° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il permet des actes et travaux au-delà de 20 m du front bâti;

3° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;



— artikel 2.1.5 enkel in zoverre het, in een typisch woongebied en in een woongebied met residentiële karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kleinhandelszaken met uitstalramen, winstgevendende diensten en niet-winstgevendende diensten;

— artikel 2.1.6 enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de benzinstations, onderhouds- en de herstellingswerkplaatsen, kleinhandelszaken met uitstalramen, winstgevendende en niet-winstgevendende diensten;

— artikel 2.1.7 enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor restaurants en cafés;

2° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen drempel voorziet van het aantal hotelkamers;

— artikel 2.1.8 enkel in zoverre het, in een woongebied met residentiële karakter, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen van collectief belang;

— artikel 2.1.9 enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

1° per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren, ambachtelijke zaken en uitrustingen van collectief belang;

2° per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 2.1.9 enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kleinhandelszaken met uitstalramen, winstgevendende en niet-winstgevendende diensten, benzinstations en onderhoudswerkplaatsen;

— artikel 2.1.10 enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de horecazaken, uitrustingen van collectief belang, kleine bedrijven of ambachtelijke zaken;

2° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen drempel voorziet van het aantal hotelkamers;

— artikel 2.2.3 enkel in zoverre het, in een woongebied met residentiële karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, kweek en kleine teelt toelaat;

— artikel 2.2.4, enkel in zoverre :

1° het, in een parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de handelingen en werken strikt noodzakelijk moeten zijn voor de sociale, recreatieve, pedagogische of landschapsfunctie;

2° het, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de handelingen en werken strikt noodzakelijk of rechtstreeks complementair moeten zijn met sociale functie ervan;

— artikel 2.2.5 enkel in zoverre :

1° het, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, toelating geeft voor verboden activiteiten als kweek, kleinschalige teelt, openluchtsport, dagelijks paardrijden overdag;

2° het, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat die dit in het gedrang brengen;

— artikel 2.2.6 enkel in zoverre het gebied met bouwverbod tot 40 m voorbij de bosrand, niet wordt nageleefd door het Bijzonder Bestemmingsplan;

— artikel 2.4.5 enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat op meer dan 20 m vanaf de bouwlijn;

— alle voorschriften van het plan, enkel in zoverre deze, in een perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

— l'article 2.1.5 uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation et en zone d'habitat à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités commerciales de détail à vitrines, les services lucratifs, les services non lucratifs;

— l'article 2.1.6 uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les stations de distribution de carburant, les ateliers d'entretien et de réparation, les activités commerciales de détail à vitrines, les services lucratifs et les services non lucratifs;

— l'article 2.1.7 uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les restaurants et les cafés;

2° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite du nombre de chambres d'hôtel;

— l'article 2.1.8 uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements d'intérêt collectif;

— l'article 2.1.9 uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol;

1° il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux, l'artisanat et les équipements d'intérêt collectif;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 2.1.9 uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers pour les activités commerciales de détail à vitrines, les services lucratifs, les services non lucratifs, les stations de distribution de carburant et les ateliers d'entretien;

— l'article 2.1.10 uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers pour l'horeca, les équipements d'intérêt collectif, les petites entreprises ou l'artisanat;

2° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite du nombre de chambres d'hôtel;

— l'article 2.2.3 uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise la culture et le petit élevage;

— l'article 2.2.4, uniquement dans la mesure où :

1° en zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que les actes et travaux doivent être strictement nécessaires à la fonction sociale, récréative, paysagère ou pédagogique;

2° en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que les actes et travaux doivent être strictement nécessaires ou directement complémentaires de leur fonction sociale;

— l'article 2.2.5 uniquement dans la mesure où :

1° en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise la culture, le petit élevage, le sport de plein air, le sport équestre diurne en plein air non-autorisés;

2° en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des actes et travaux qui la mettent en cause;

— l'article 2.2.6 uniquement dans la mesure où la zone non aedificandi de 40 m au-delà de la limite de la zone forestière n'est pas respectée par le plan particulier d'affectation du sol;

— l'article 2.4.5 uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il permet des actes et travaux au-delà de 20 m du front bâti;

— l'ensemble des prescriptions du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;



- In het op donderdag 1 april 1993 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « GEBIED 10 REIGERSBOS » :

— artikel 2.1.1 enkel inzoverre het, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat die dit in het gedrang brengen;

- In het op dinsdag 21 februari 1989 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « GEBIED 2 TER VIJVERS VAN BOSVOORDE » :

— artikel 2.1.2 enkel inzoverre :

1° het, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat die dit in het gedrang brengen;

2° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kleinhandelszaken en de al dan niet winstgevende diensten;

— artikel 2.1.3 enkel inzoverre :

1° het, in een parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de handelingen en werken strikt noodzakelijk moeten zijn voor de sociale, recreatieve, pedagogische of landschapsfunctie;

2° het, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat die dit in het gedrang brengen;

— artikel 2.1.4 enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kleine en middelgrote nijverheids- en/of ambachtelijke bedrijven, kantoren en handelszaken;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

3° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat op meer dan 20 m vanaf de bouwlijn;

— artikel 2.1.5 enkel inzoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kleinhandelszaken met uitstalramen en de al dan niet winstgevende diensten;

— artikel 2.1.6 enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de hotels, restaurants en café's;

2° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen drempel voorziet van het aantal kamers per hotelinrichting;

— artikel 2.1.7, enkel inzoverre :

1° het, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat die dit in het gedrang brengen;

2° het, in een parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de handelingen en werken strikt noodzakelijk moeten zijn voor de sociale, recreatieve, pedagogische of landschapsfunctie;

3° het, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de handelingen en werken strikt noodzakelijk of rechtstreeks complementair moeten zijn met de sociale functie ervan;

— artikel 2.1.8 enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren, uitrustingen van collectief belang en ambacht;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel 2.1.9 enkel inzoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren, uitrustingen van collectief belang en ambacht;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

3° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat op meer dan 20m vanaf de bouwlijn;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « ZONE 10 LA HÉRONNIÈRE » approuvé le jeudi 1<sup>er</sup> avril 1993 :

— l'article 2.1.1 uniquement dans la mesure où, en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des actes et travaux qui la mettent en cause;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « ZONE 2 TER ÉTANGS DE BOITSFORT » approuvé le mardi 21 février 1989 :

— l'article 2.1.2 uniquement dans la mesure où :

1° en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des actes et travaux qui la mettent en cause;

2° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités commerciales de détail, les services lucratifs ou non;

— l'article 2.1.3 uniquement dans la mesure où :

1° en zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que les actes et travaux doivent être strictement nécessaires à la fonction sociale, récréative, paysagère ou pédagogique;

2° en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des actes et travaux qui la mettent en cause;

— l'article 2.1.4 uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les petites et moyennes entreprises industrielles et/ou artisanales, les bureaux et les commerces;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

3° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il permet des actes et travaux au-delà de 20 m du front bâti;

— l'article 2.1.5 uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces de détail à vitrines et les services lucratifs ou non;

— l'article 2.1.6 uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les hôtels, les restaurants et les cafés;

2° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite du nombre de chambres par établissement hôtelier;

— l'article 2.1.7, uniquement dans la mesure où :

1° en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des actes et travaux qui la mettent en cause;

2° en zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que les actes et travaux doivent être strictement nécessaires à la fonction sociale, récréative, paysagère ou pédagogique;

3° en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que les actes et travaux doivent être strictement nécessaires ou directement complémentaires de leur fonction sociale;

— l'article 2.1.8 uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux, les équipements d'intérêt collectif ou l'artisanat;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article 2.1.9 uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux, les équipements d'intérêt collectif ou l'artisanat;

2° il autorise des superficies de bureaux pas îlot plus importantes que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

3° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il permet des actes et travaux au-delà de 20 m du front bâti;

— artikel 2.2.3 enkel in zoverre :

1° het, in een parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de handelingen en werken strikt noodzakelijk moeten zijn voor de sociale, recreatieve, pedagogische of landschapsfunctie;

2° het, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat die dit in het gedrang brengen;

— alle voorschriften van het plan, enkel in zoverre deze, in een perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

— artikel 2.2.5 enkel in zoverre het, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijkt dat de handelingen en werken strikt noodzakelijk moeten zijn voor de sociale, recreatieve, pedagogische of landschapsfunctie;

— artikel 2.2.6 enkel in zoverre het, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat die dit in het gedrang brengen;

— artikel 2.5.3 enkel in zoverre het, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat die dit in het gedrang brengen;

— artikel 2.5.4 enkel in zoverre :

1° het, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat die dit in het gedrang brengen;

2° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, handelingen en werken toelaat op het binnenterrein van een huizenblok die geen verband houden met de huisvesting;

— alle voorschriften van het plan, enkel in zoverre deze, in een perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen.

#### SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE

- In het op 9 september 1989 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 1 - TUSSEN MELARDSTRAAT, SLEGHERSLAAN, MONTALDLAAN, BROQUEVILLELAAN EN TOMBERGSTRAAT » :

— de grafische voorschriften betreffende het « bouwgebied voor bijgebouwen », enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, de toegelaten herbestemmingen niet verduidelijken;

- In het op 10 juni 1952 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 4 - SINT-LAMBERTPLEIN » :

— Artikel 5.1 « bouwgebied van het type A. Bestemming », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelsactiviteiten en sociaal-culturele en sportieve uitrustingen;

— artikel 6.1 « bouwgebied van het type B. Bestemming », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelsactiviteiten en de sportieve en sociaal-culturele uitrustingen;

— artikel 8.1 « bouwgebied van het type D. Bestemming », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— artikel 9.1 « bouwgebied van het type E. Bestemming », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— artikel 10.1 « bouwgebied van het type F », enkel in zoverre het in een administratiegebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, een of meerdere bestemmingen voor verboden afzonderlijke opslagplaatsen toelaat;

— l'article 2.2.3 uniquement dans la mesure où :

1° en zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que les actes et travaux doivent être strictement nécessaires à la fonction sociale, récréative, paysagère ou pédagogique;

2° en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des actes et travaux qui la mettent en cause;

— l'ensemble des prescriptions du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

— l'article 2.2.5 uniquement dans la mesure où, en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne précise pas que les actes et travaux doivent être strictement nécessaires à la fonction sociale, récréative, paysagère ou pédagogique;

— l'article 2.2.6 uniquement dans la mesure où, en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des actes et travaux qui la mettent en cause;

— l'article 2.5.3 uniquement dans la mesure où, en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des actes et travaux qui la mettent en cause;

— l'article 2.5.4 uniquement dans la mesure où :

1° en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des actes et travaux qui la mettent en cause;

2° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il permet des actes et travaux autres que le logement en intérieur d'ilot;

— l'ensemble des prescriptions du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines.

#### WOLUWE-SAINT-LAMBERT

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 1 - COMPRIS ENTRE LA RUE MELARD, L'AVENUE SLEGHERS, L'AVENUE MONTALD, L'AVENUE DE BROQUEVILLE ET LA RUE TOMBERG » approuvé le 9 septembre 1989 :

— les prescriptions graphiques relatives à la « zone de construction en annexe », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne précisent pas les réaffectations autorisées;

- Dans le plan particulier du plan d'affectation du sol « N° 4 - PLACE SAINT-LAMBERT » approuvé le 10 juin 1952 :

— l'article 5.1 « zone de bâtisse de type A. Destination », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités commerciales et les équipements socio-culturels et sportifs;

— l'article 6.1 « zone de bâtisse de type B. Destination », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités commerciales, les équipements sportifs et socio-culturels;

— l'article 8.1 « zone de bâtisse de type D. Destination », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

— l'article 9.1 « zone de bâtisse de type E. Destination », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

— l'article 10.1 « zone de bâtisse de type F », uniquement dans la mesure où, en zone administrative du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise une ou plusieurs affectations d'entrepôts indépendants non autorisés;

— alle grafische en geschreven voorschriften van het plan, enkel in zoverre deze, in een perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

- In het op 19 september 1951 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 2 - ROODEBEEKWIJK, KERK » :

— artikel 11 « gebied voor de bouw van woningen in gesloten bebouwing », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken, herstellingswerkplaatsen en garage;

— Artikel 13 « gebied voor de bouw van bijgebouwen », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

- In het op 30 november 1951 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 3 POPULIERENOORD » :

— De grafische voorschriften betreffende het bouwgebied voor woningen in open bebouwing, enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied en in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de voorziene activiteiten;

— De grafische voorschriften betreffende het bouwgebied voor garages, enkel in zoverre deze, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, op het binnenterrein van een huizenblok, handelingen en werken toelaten die geen verband houden met de huisvesting;

— De grafische voorschriften betreffende het gebied voor koeren en tuinen en voor achter-gebouwen, enkel in zoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, op het binnenterrein van een huizenblok, handelingen en werken toelaten die geen verband houden met de huisvesting;

- In het op 13 augustus 1957 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 9 - HOF TEN BERGWĲK » :

— De grafische voorschriften betreffende het « gebied voor de bouw van woningen in open bebouwing », enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied en in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en ambachtelijke activiteiten;

- In het op 27 juli 1970 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 10 KONIJNENBERG » :

— De grafische voorschriften betreffende het gebied voor de bouw van sociale woningen, enkel in zoverre :

1° deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de sociale, culturele, sportieve, onderwijs- en openbare nutsfuncties;

2° deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, op het binnenterrein van het huizenblok, handelingen en werken toelaten die geen verband houden met de huisvesting;

— De grafische voorschriften betreffende het gebied voor woningen in gesloten bebouwing, enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de handels- en ambachtelijke activiteiten;

— De grafische voorschriften betreffende het gebied voor koeren en tuinen en voor het achtergebouw, enkel in zoverre :

1° deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de werkplaatsen, ambachts- en handelsactiviteiten en garages;

2° deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, een of meerdere verboden bestemmingen voor opslagplaatsen toelaten;

- In het op 3 oktober 1956 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 8 - KLAKKEDELLEWIJK » :

— De grafische en geschreven voorschriften aangaande het gebied voor gesloten bebouwing van het bijzonder bestemmingsplan, enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied en in een residentieel gebied

— l'ensemble des prescriptions graphiques et littérales du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 2 - QUARTIER DE ROODEBEEK, ÉGLISE » approuvé le 19 septembre 1951 :

— l'article 11 « zone de construction d'habitations fermées », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces, les ateliers de réparation et le garage;

— l'article 13 « zone de construction en annexe », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 3 - CLOS DES PEUPLIERS » approuvé le 30 novembre 1951 :

— les prescriptions graphiques relatives à la zone de construction d'habitation ouverte, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation et en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités prévues;

— les prescriptions graphiques relatives à la zone de construction de garages, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, elles autorisent des actes et travaux autres que le logement en intérieur d'îlot;

— les prescriptions graphiques relatives à la zone de cours et jardins et d'arrière bâtiment, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, elles autorisent des actes et travaux autres que le logement en intérieur d'îlot;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 9 - QUARTIER HOF TEN BERG » approuvé le 13 août 1957 :

— les prescriptions graphiques relatives à la « zone de construction d'habitation ouverte », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation et en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et les activités artisanales;

- Dans le plan particulier du plan d'affectation du sol « n° 10 - MONTAGNE DES LAPINS » approuvé le 27 juillet 1970 :

— les prescriptions graphiques relatives à la zone de construction d'habitations sociales, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les fonctions d'utilité publique, sociale, culturelle, sportive et d'enseignement;

2° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles permettent des actes et travaux autres que le logement en intérieur d'îlot;

— les prescriptions graphiques relatives à la zone de construction d'habitation fermée, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités commerciales et artisanales;

— les prescriptions graphiques relatives à la zone de cours et jardins et arrière bâtiment, uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les ateliers, les activités artisanales et commerciales et les garages;

2° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles autorisent une ou plusieurs affectations de dépôts non autorisées;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 8 - QUARTIER KLAKKEDELLE » approuvé le 3 octobre 1956 :

— les prescriptions graphiques et littérales relatives à la zone d'habitations fermées du plan particulier d'affectation du sol, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation en en zone résidentielle

op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de kleine handelszaken;

- In het op 28 mei 1958 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 6 - TUSSEN PAUL HYMANSLAAN, SOLLEVELDSTRAAT, FLORALIËNSTRAAT, SINT-LAMBERTUSSTRAAT, VOOTSTRAAT, TOMBERGSTRAAT EN VERVLOESEMSTRAAT » :

— De grafische voorschriften betreffende het gebied voor de bouw van woningen in gesloten bebouwing. Gebieden A-C-S », enkel in zoverre :

1° deze, in een typisch woongebied en in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de administratiekantoren, handels- of ambachtsactiviteiten, theaterzalen, bioscopen en inrichtingen die nodig zijn voor de uitoefening van een kunstenaarsberoep;

2° deze, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaten dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— De voorschriften betreffende het « gebied voor de bouw van woningen in gesloten bebouwing. Gebied B-D-E-G », enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied en in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de handelszaken, handels- en ambachtelijke activiteiten, werkplaatsen voor autoherstellingen, theaterzalen, bioscopen en benzinestations;

— De voorschriften betreffende het « gebied voor de bouw van woningen in gesloten bebouwing. Gebieden H-I », enkel in zoverre :

1° deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de theaterzalen, bioscopen en inrichtingen die nodig zijn voor de uitoefening van een kunstenaarsberoep;

2° de geplande bestemming van gebieden voor woningen in gesloten bebouwing niet overeenstemt met het gebied voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— De voorschriften betreffende het « gebied voor de bouw van woningen in halfopen bebouwing », enkel in zoverre :

1° deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de inrichtingen die nodig zijn voor de uitoefening van een kunstenaarsberoep;

2° deze, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan verboden bouwwerken toelaten;

— De voorschriften betreffende het gebied voor koeren en tuinen en voor het achtergebouw, enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de handelszaken, kleine ambachtelijke zaken, werkplaatsen voor autoherstellingen, benzinestations, theaterzalen en bioscoopzalen;

— De voorschriften betreffende het gebied voor openbare bouwwerken, enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor openbare inrichtingen;

— Alle voorschriften van het plan, enkel in zoverre deze, in een perimeter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarden of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

- In het op 24 december 1958 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 11 - WIJK PAUL HYMANSLAAN » :

— De voorschriften betreffende het « gebied voor de bouw van halfopen bebouwing », enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de inrichtingen die nodig zijn voor de uitoefening van een kunstenaarsberoep;

du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les petits commerces;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 6 - COMPRIS ENTRE L'AVENUE PAUL HYMANS, LA RUE SOLLEVELD, LA RUE DES FLORALIES, LA RUE SAINT-LAMBERT, LA RUE VOOT, LA RUE TOMBERG ET LA RUE VERVLOESEM » approuvé le 28 mai 1958 :

— les prescriptions graphiques relatives à la « zone de construction d'habitation fermée. Zones A-C-S », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation et en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux administratifs, activités commerciales ou artisanales, salles de spectacle, cinéma et installations nécessaires à l'exercice d'un métier d'art;

2° elles autorisent des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— les prescriptions relatives à la « zone de construction d'habitation fermée. Zone B-D-E-G », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation et en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces, les activités artisanales, commerciales, les ateliers de réparations automobiles, les salles de spectacle, les cinémas, stations de distribution de carburant;

— les prescriptions relatives à la « zone de construction d'habitation fermée. Zones H-I », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les salles de spectacles, les cinémas et les installations nécessaires à l'exercice d'un métier d'art;

2° l'affectation prévue de zones de construction d'habitation fermée ne correspond pas à la zone d'équipement d'intérêt collectif ou de service public du projet de plan régional d'affectation du sol;

— les prescriptions relatives à la « zone de construction d'habitation semi-ouverte », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les installations nécessaires à l'exercice d'un métier d'art;

2° en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, elles autorisent des constructions non-autorisées;

— les prescriptions relatives à la zone de cours et jardins et arrières bâtiments, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces, les petits artisanats, les ateliers de réparations automobiles, les stations de distribution de carburants, les salles de spectacles et les salles de cinéma;

— les prescriptions relatives à la zone de construction à destination publique, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les installations à destination publique;

— l'ensemble des prescriptions du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 11 - QUARTIER DE L'AVENUE PAUL HYMANS » approuvé le 24 décembre 1958 :

— les prescriptions relatives à la « zone de construction semi-ouverte », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les installations nécessaires à l'exercice par une personne d'un métier d'art;

- In het op 7 februari 1962 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 17 - WIJK ROODEBEEKSESTEENWEG - MAARTLAAN » :

— De voorschriften betreffende het « gebied voor de bouw van woningen in gesloten bebouwing, gebied A », enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor inrichtingen die nodig zijn voor de uitoefening van een kunstenaarsberoep;

— De voorschriften betreffende het « gebied voor de bouw van woningen in gesloten bebouwing, gebied B », enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de handelsactiviteiten, ambachtelijke zaken en inrichtingen die nodig zijn voor de uitoefening van een kunstenaarsberoep;

— De voorschriften betreffende het « gebied voor de bouw van woningen in gesloten bebouwing, gebied C », enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de handelszaken, ambachtelijke activiteiten, inrichtingen die nodig zijn voor de uitoefening van een kunstenaarsberoep, garages met herstellingswerkplaatsen;

— De voorschriften betreffende de gebieden voor bijgebouwen, enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de inrichtingen die nodig zijn voor de uitoefening van een kunstenaarsberoep;

- In het op 1 maart 1960 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 7 HOEK ROODEBEEKSESTEENWEG-TWEEHUIZENWEG » :

— artikel 1.1 « gebied voor de bouw van woningen in gesloten bebouwing », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en inrichtingen die nodig zijn voor de uitoefening van een kunstenaarsberoep;

— artikel 1.2 « gebied voor de bouw van woningen in gesloten bebouwing », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de inrichtingen die nodig zijn voor de uitoefening van een kunstenaarsberoep;

— artikel 1.3 « gebied voor de bouw van woningen in gesloten bebouwing », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken, ambachts- en handelsactiviteiten;

— artikel I « gebied voor koeren en tuinen en achtergebouwen », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken, kleine ambachtelijke zaken, automobieltgarages met of zonder hestellingswerkplaats, benzinstations;

— artikel I van het « gebied voor koeren en tuinen en achtergebouwen H », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kleine ambachtelijke zaken, benzinstations en uitrustingen (theaterzalen, bioscopen);

- In het op 9 september 1964 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 14 - WIJK ROODEBEEK - BRISSTRAAT » :

— De voorschriften betreffende het « gebied voor de bouw van woningen in gesloten bebouwing », enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied en in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de handelsactiviteiten en ambachten;

— De voorschriften betreffende het « gebied voor de bouw van bijgebouwen », enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de handelsactiviteiten en ambachten;

— De voorschriften betreffende het « industriegebied », enkel in zoverre :

1° deze, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, een of meerdere verboden bestemmingen van opslagplaatsen voor vodden, schroot en verschillende recyclagematerialen, toelaten;

2° deze, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de handels- en ambachtelijke activiteiten;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 17 - QUARTIER CHAUSSEE DE ROODEBEEK - AVENUE DE MARS » approuvé le 7 février 1962 :

— les prescriptions relatives à la « zone de construction d'habitation en ordre fermé, zone A », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les installations nécessaires à l'exercice d'un métier d'art;

— les prescriptions relatives à la « zone de construction d'habitation en ordre fermé, zone B », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités commerciales, l'artisanat et les installations nécessaires à l'exercice d'un métier d'art;

— les prescriptions relatives à la « zone de construction d'habitation en ordre fermé, zone C », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces, les activités artisanales, les installations nécessaires à l'exercice d'un métier d'art, les garages avec ateliers de réparation;

— les prescriptions relatives aux zones d'annexes, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les installations nécessaires à l'exercice d'un métier d'art;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 7 - ANGLE CHAUSSEE DE ROODEBEEK - CHEMIN DES DEUX MAISONS » approuvé le 1<sup>er</sup> mars 1960 :

— l'article I.1 « zone de construction d'habitation fermée », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et les installations nécessaires à l'exercice d'un métier d'art;

— l'article I.2 « zone de construction d'habitation fermée », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les installations nécessaires à l'exercice d'un métier d'art;

— l'article I.3 « zone de construction d'habitation fermée », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces, les activités artisanales et commerciales;

— l'article I « zone de cours et jardins et arrières bâtiments », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces, le petit artisanat, les garages automobiles avec ou sans atelier de réparation et les stations de distribution de carburant;

— l'article I « zone de cours et jardins et arrières bâtiments H », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour le petit artisanat, les stations de distribution de carburant et les équipements (salles de spectacles, cinémas);

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 14 - QUARTIER ROODEBEEK - RUE BRIS » du 9 septembre 1964;

— les prescriptions relatives à la « zone de construction d'habitation fermée », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation et en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités commerciales et l'artisanat;

— les prescriptions relatives à la « zone de construction en annexe », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités commerciales et l'artisanat;

— les prescriptions relatives à la « zone industrielle », uniquement dans la mesure où :

1° en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, elles autorisent une ou plusieurs affectations de dépôts de chiffons, mitraille et matériaux divers de réemploi non autorisées;

2° en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités commerciales et artisanales;

- In het op 16 juni 1975 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 24-WOLUWEDAL » :

— De voorschriften betreffende het « gebied voor de bouw van woningen, gebied B », enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de handelszaken (handels-, ambachtelijke, sociale en culturele functies);

— De voorschriften betreffende het « gebied voor de bouw van woningen, gebied C », enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de handelszaken (handels-, ambachtelijke, culturele en sociale functies);

— De voorschriften betreffende het « gebied voor de bouw van woningen, gebied E », enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de handelszaken (handels-, ambachtelijke, culturele en sociale functies);

— De voorschriften betreffende het « gebied voor de bouw van bijgebouwen », enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de handelszaken (handels-, ambachtelijke, culturele en sociale functies);

— De voorschriften betreffende het gebied « voor koeren en tuinen en voor achtergebouwen », enkel in zoverre :

1° deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, een of meerdere verboden bestemmingen van opslagplaatsen toelaten;

2° deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de werkplaatsen en garages;

— Alle voorschriften van het plan, enkel in zoverre deze, in een perimenter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

- In het op 15 maart 1967 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 29 - LINTHOUTWIJK » :

— De voorschriften betreffende het « gebied voor de bouw van woningen in gesloten bebouwing, gebied A », enkel in zoverre deze, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de handelszaken, handels- en ambachtelijke activiteiten;

— De voorschriften betreffende het « gebied voor de bouw van appartementsgebouwen », enkel in zoverre :

1° deze, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de administratieve kantoren (voor administratieve, artistieke, culturele of religieuze doeleinden);

2° deze, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaten dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— de voorschriften betreffende het « gebied voor koeren en tuinen en achtergebouwen », enkel in zoverre deze, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de handelszaken, garages en kleine ambachtelijke zaken;

- In het op 15 juli 1970 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 33 - WIJK MEUDONPLEIN » :

— de voorschriften betreffende het « gebied voor de bouw van woningen in gesloten bebouwing, gebieden A en B », enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en handelsactiviteiten;

— De voorschriften betreffende het « gebied voor de bouw van woningen in gesloten bebouwing, gebied C », enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— De voorschriften betreffende het « gebied voor de bouw van bijgebouwen », enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en handels- en ambachtelijke activiteiten;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 24 - VALLÉE DE LA WOLUWE » approuvé le 16 juin 1975 :

— les prescriptions relatives à la « zone de construction d'habitation, zone B », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces (fonctions commerciales, artisanales, culturelles et sociales);

— les prescriptions relatives à la « zone de construction d'habitation, zone C », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces (fonctions commerciales, artisanales, culturelles et sociales);

— les prescriptions relatives à la « zone de construction d'habitation, zone E », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces (fonctions commerciales, artisanales, culturelles et sociales);

— les prescriptions relatives à la « zone de construction en annexe », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces (fonctions commerciales, artisanales, culturelles et sociales);

— les prescriptions relatives à la « zone de cours et jardins et arrières bâtiments », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles autorisent une ou plusieurs affectations de dépôts non autorisés;

2° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les ateliers et les garages;

— l'ensemble des prescriptions du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 29 - QUARTIER DE LINTHOUT » approuvé le 15 mars 1967 :

— les prescriptions relatives à la « zone de construction d'habitation fermée, zone A », uniquement dans la mesure où, en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces, les activités commerciales et artisanales;

— les prescriptions relatives à la « zone de construction d'immeubles à étages multiples », uniquement dans la mesure où :

1° en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux administratifs (à destination administrative, artistique, culturelle ou religieuse);

2° elles autorisent des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— les prescriptions relatives à la « zone de cours et jardins et arrières bâtiments », uniquement dans la mesure où, en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces, les garages et le petit artisanat;

Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 33 - QUARTIER SQUARE DE MEUDON » approuvé le 15 juillet 1970 :

— les prescriptions relatives à la « zone de construction d'habitation fermée, zones A et B », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et les activités commerciales;

— les prescriptions relatives à la « zone de construction d'habitation fermée, zone C », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

— les prescriptions relatives à la « zone de construction en annexe », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et les activités commerciales et artisanales;

— De voorschriften betreffende het « gebied voor koeren en tuinen en achtergebouwen », enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor handelszaken en handelsactiviteiten;

- In het op 24 juli 1973 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 45-UNIVERSITEIT » :

— De voorschriften betreffende het « gebied voor ziekenhuis- en universitaire instellingen », enkel in zoverre :

1° deze een of meerdere bestemmingen toelaten die niet overeenstemmen met het gebied voor uitrustingen van collectief belang of voor openbare diensten op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

2° deze, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden bouwwerken toelaten;

— Alle voorschriften van het plan, enkel in zoverre deze, in een perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeiën uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

- In het op 12 januari 1972 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 26 A-BRONNENPARK » :

— De voorschriften betreffende het « gebied voor de bouw van appartementsgebouwen », enkel in zoverre deze, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan verboden bouwwerken toelaten;

— De voorschriften betreffende het « gebied voor de bouw van appartementsgebouwen », enkel in zoverre :

1° deze, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden bouwwerken toelaten;

2° deze, in een parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijken dat de handelingen en werken strikt nodig moeten zijn voor de sociale, recreatieve, pedagogische of landschapsfunctie;

— De voorschriften « algemeen.6 », enkel in zoverre :

1° deze, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden bouwwerken toelaten;

2° deze, in een parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijken dat de handelingen en werken strikt nodig moeten zijn voor de sociale, recreatieve, pedagogische en landschapsfunctie;

— Alle voorschriften van het plan, enkel in zoverre deze, in een perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeiën uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

— In het op 20 juli 1970 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 53 - WĪK OP DE HOEK VAN SINT-LAMBERTUSSTRAAT EN FLORALIENSTRAAT » :

— De voorschriften betreffende het « gebied voor de bouw van appartementsgebouwen », enkel in zoverre :

1° deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de kantoren (vrije beroepen), handels- en ambachtelijke activiteiten, lokalen voor openbare doeleinden;

2° deze, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaten dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— De voorschriften « algemeen », enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor openbare nutsvoorzieningen;

— De voorschriften betreffende het « gebied voor tuinen », enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor openbare schoolpaviljoenen;

— les prescriptions relatives à la « zone de cours et jardins et arrières bâtiments », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et les activités commerciales,

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 45 - UNIVERSITÉ » approuvé le 24 juillet 1973 :

— les prescriptions relatives à la « zone des installations hospitalières et universitaires », uniquement dans la mesure où :

1° elles autorisent une ou plusieurs affectations qui ne correspondent pas à la zone d'équipement d'intérêt collectif ou de service public du projet de plan régional d'affectation du sol;

2° en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, elles autorisent des constructions non-autorisées;

— l'ensemble des prescriptions du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 26 A - PARC DES SOURCES » approuvé le 12 janvier 1972 :

— les prescriptions relatives à la « zone de construction d'immeubles à étages multiples », uniquement dans la mesure où, en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, elles autorisent des constructions non-autorisées;

— les prescriptions relatives à la « zone verte privée », uniquement dans la mesure où :

1° en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, elles autorisent des constructions non-autorisées;

2° en zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne précisent pas que les actes et travaux doivent être strictement nécessaires à la fonction sociale, récréative, paysagère ou pédagogique;

— les prescriptions « généralités.6 », uniquement dans la mesure où :

1° en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, elles autorisent des constructions non-autorisées;

2° en zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne précisent pas que les actes et travaux doivent être strictement nécessaires à la fonction sociale, récréative, paysagère ou pédagogique;

— l'ensemble des prescriptions du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « n° 53 - QUARTIER SIS À L'ANGLE DES RUES SAINT-LAMBERT ET FLORALIÉS » approuvé le 20 juillet 1970 :

— les prescriptions relatives à la « zone de construction d'immeubles à étages multiples », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux (professions libérales), les exploitations commerciales et artisanales, les locaux à destination publique;

2° elles autorisent des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— les prescriptions « généralités », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les installations d'utilité publique;

— les prescriptions relatives à la « zone de jardins », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les pavillons scolaires à destination publique;



— De voorschriften betreffende het « gebied voor de bouw van garages », enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, op het binnenterrein van een huizenblok, handelingen en werken toelaten die geen verband houden met de huisvesting;

— De voorschriften betreffende het « gebied met openbare bestemming », enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de schoolgebouwen, speelpleinen met zandbakken;

- In het op 4 december 1973 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan, « NR. 40 - WIJK VAN DE HOF TEN BERGHOEVE »;

— De voorschriften « algemeen - 8 », enkel in zoverre :

1° deze, in een typisch woongebied en in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de bouwwerken en inrichtingen van openbaar nut;

2° deze, in een parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet verduidelijken dat de handelingen en werken strikt noodzakelijk moeten zijn voor de sociale, recreatieve, pedagogische of landschapsfunctie;

3° deze, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden bouwwerken toelaten;

— De voorschriften betreffende het « gebied voor de bouw van appartementsgebouwen », enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied en in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de inrichtingen met een commerciële en culturele functie;

— De voorschriften betreffende het « gebied voor tuinen en parkings », enkel in zoverre deze in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, op het binnenterrein van een huizenblok, handelingen en werken toelaten die geen verband houden met de huisvesting;

— De voorschriften betreffende het « gebied voor woningen in gesloten bebouwing », enkel in zoverre deze in een woongebied met residentieel karakter en in een typisch woongebied, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor ambachtelijke, culturele, sociale en handelsfuncties;

— Alle voorschriften van het plan, enkel in zoverre deze, in een perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

- In het op 24 november 1975 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 42 - 'T SLOT EN DE KAPELLELAAN » :

— de grafische en geschreven voorschriften aangaande het gebouw « J » van het bijzonder bestemmingsplan, enkel in zoverre :

1° deze, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, de toegelaten bestemmingen of herbestemmingen niet verduidelijken;

2° deze, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de handelingen en werken strikt noodzakelijk moeten zijn of rechtstreeks aanvullend moeten zijn op de sociale functie van het gebied;

3° deze handelingen en werken toelaten die het groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan in het gedrang brengen;

— de voorschriften « Algemeen » van het bijzonder bestemmingsplan, enkel in zoverre :

1° deze, per huizenblok, kantooroppervlakten toelaten die hoger liggen dan deze op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

2° deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorzien van de vloeroppervlakte voor de vrije en de kunstenaarsberoepen;

3° deze, in een parkgebied en een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, een of meerdere verboden bestemmingen (vrije en kunstenaarsberoepen) toelaten;

— les prescriptions relatives à la « zone de construction de garages », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles autorisent des actes et travaux autres que le logement en intérieur d'îlot;

— les prescriptions relatives à la « zone à destination publique », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les constructions scolaires, plaines de jeux avec bacs à sables;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 40 - QUARTIER DE LA FERME HOF TEN BERG » approuvé le 4 décembre 1973 :

— les prescriptions « généralités - 8 », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation et zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les constructions et installations d'utilité publique;

2° en zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne précisent pas que les actes et travaux doivent être strictement nécessaires à la fonction sociale, récréative, paysagère ou pédagogique;

3° en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, elles autorisent des constructions non-autorisées;

— les prescriptions relatives à la « zone réservée à la construction d'immeubles à appartements », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation et en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les installations à fonction commerciales et culturelles;

— les prescriptions relatives à la « zone de jardins et parkings », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, elles autorisent des actes et travaux autres que le logement en intérieur d'îlot;

— les prescriptions relatives à la « zone d'habitation fermée », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle et en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les fonctions commerciales, artisanales, culturelles et sociales;

— l'ensemble des prescriptions du plan, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 42 - 'T SLOT ET AVENUE DE LA CHAPELLE » approuvé le 24 novembre 1975 :

— les prestations graphiques et littérales relatives à la zone de construction « J » du plan particulier d'affectation du sol, uniquement dans la mesure où :

1° en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne précisent pas les affectations ou réaffectations autorisées;

2° en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient par que les actes et travaux doivent être strictement nécessaires ou directement complémentaires à la fonction sociale de la zone;

3° elles autorisent des actes et travaux qui mettent en cause la zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol;

— les prescriptions intitulées « Généralités » du plan particulier d'affectation du sol, uniquement dans la mesure où :

1° elles autorisent des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que ne prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

2° en zone d'habitations du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limites de superficie de planchers par immeuble pour les professions libérales et les métiers d'art;

3° en zone de parc et en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, elles autorisent une ou plusieurs affectations non autorisées (professions libérales et métiers d'art);



— het voorschrift « Algemeen - 5 » van het bijzonder bestemmingsplan, enkel inzoverre :

1° het bouwwerken toelaat die het groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, in het gedrang brengen;

2° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor bouwwerken en installaties van openbaar nut;

3° het niet voorziet dat de handelingen en werken strikt noodzakelijk en rechtstreeks aanvullend moeten zijn op de sociale functie van het groengebied van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— de grafische voorschriften van het gebied voor koeren en tuinen van het bijzonder bestemmingsplan, enkel inzoverre deze, op het te behouden binnenterrein van een huizenblok, handelingen en werken toelaten op een diepte van meer dan 20 meter vanaf de bouwlijn en dit krachtens het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— de voorschriften aangaande het openbaar parkgebied van het bijzonder bestemmingsplan, enkel inzoverre :

1° deze, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden handelingen en werken toelaten;

2° deze, in een parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de handelingen en werken strikt noodzakelijk moeten zijn voor de sociale recreatieve, pedagogische of landschapsfunctie;

— alle grafische en geschreven voorschriften van het bijzonder bestemmingsplan, enkel inzoverre deze, in een perimeter van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten, onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen.

#### SINT-PIETERS-WOLUWE

- In het op 28 april 1955 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR.3 EUROPAPLEIN (GEDEELTE) » :

— artikel V.I, zoals gewijzigd op 10 december 1965 en 21 januari 1967 « bestemming (gebied voor de bouw van appartementswoningen) », enkel inzoverre :

1° het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

- In het op 7 december 1954 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « XII/7, HUIZENBLOK TUSSEN VANDERMAELENSTRAAT, DESMETSTRAAT, KERKSTRAAT EN HINNISDAELLAAN » :

— artikel III.2 van het op 28 april 1982 en 4 oktober 1990 gewijzigd plan « handelsgebied », enkel inzoverre het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— artikel III.3 van het op 28 april 1982 en 4 oktober 1990 gewijzigd plan « gebied voor uitrustingen van collectief belang of voor openbare diensten », enkel inzoverre het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten;

— artikel III.1.2 van het plan, zoals gewijzigd op 28 april 1982 en 4 oktober 1990, « woongebieden - bijbehorende bestemmingen », enkel inzoverre :

1° het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan en in een lint voor handelskernen, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

- In het op 10 oktober 1958 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « Franciskanenvoorplein » :

— artikel III.1 zoals gewijzigd op 18 januari 1963 « bestemming : gebied voor de bouw van woningen in gesloten bebouwing », enkel inzoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het

— la prescriptions « Généralités - 5 » du plan particulier d'affectations du sol, uniquement dans la mesure où :

1° elle autorise des constructions qui mettent en cause la zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol;

2° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elle ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les constructions et installations d'utilité publique;

3° elle ne prévoit pas que les actes et travaux doivent être strictement nécessaires et directement complémentaires à la fonction sociale de la zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol;

— les prescriptions relatives à la zone de cours et jardins du plan particulier d'affectation du sol, uniquement dans la mesure où, elles autorisent des actes et travaux au-delà d'une profondeur de 20 mètres à compter du front bâti en intérieur d'îlot à maintenir en vertu du projet de plan régional d'affectation du sol;

— les prescriptions relatives à la zone de parc public du plan particulier d'affectation du sol, uniquement dans la mesure où :

1° en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, elles autorisent des actes et travaux non autorisés;

2° en zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que les actes et travaux doivent être strictement nécessaires à la fonction sociale, récréative, paysagère ou pédagogique de la zone;

— l'ensemble des prescriptions graphiques et littérales du plan particulier d'affectation du sol, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis espaces accessibles au public et soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines.

#### WOLUWE-SAINT-PIERRE

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 3, SQUARE DE L'EUROPE (PARTIE) », approuvé le 28 avril 1955 :

— l'article V.1, tel que modifié les 10 décembre 1965 et 21 janvier 1967, « destination (zone de construction d'immeuble à appartements multiples) », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « XII/7, ILOT COMPRIS ENTRE LES RUES VANDERMAELEN, DESMET, DE L'EGLISE ET L'AVENUE DE HINNISDAEL », approuvé le 7 décembre 1954 :

— l'article III.2, du plan modifié le 28 avril 1982 et le 4 octobre 1990, « zone à destination commerciale », uniquement dans la mesure où, en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

— l'article III.3, du plan modifié le 28 avril 1982 et le 4 octobre 1990, « zone d'équipement d'intérêt collectif ou de service public », uniquement dans la mesure où, en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements d'intérêt collectif ou de service public;

— l'article III.1.2, du plan tel que modifié les 28 avril 1982 et 4 octobre 1990, « zones de logement - destinations accessoires », uniquement dans la mesure où :

1° en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol et en liseré de noyau commercial, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol Parvis des Franciscains » approuvé le 10 octobre 1958 :

— l'article III.1 tel que modifié le 18 janvier 1963 « destination : zone de construction d'habitation, fermée », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan

ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en productie-activiteiten;

— de grafische voorschriften van het bestemmingsplan, zoals gewijzigd op 18 januari 1963, enkel in zoverre deze, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen van collectief belang;

— artikel VII.1 en de daarop betrekking hebbende grafische voorschriften van het bestemmingsplan, gewijzigd op 18 januari 1963, « bestemming : gebied voor koeren en tuinen », enkel in zoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, op het binnenterrein van huizenblokken, handelingen en werken toelaat die geen verband houden met de huisvesting;

— artikel I.A van het op 18 januari 1963 gewijzigd plan « bestemming : gebied voor gesloten of halfopen bebouwing », enkel in zoverre het, in een woongebied met woonerven op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— artikel II.1 van het op 18 januari 1963 gewijzigd plan « bestemming : gebied voor woningen in halfopen en open bebouwing », enkel in zoverre het, in een woongebied met woonerven op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en productie-activiteiten;

- In het op 1 februari 1956 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « 1.A TUSSEN TERKAMERENSTRAAT, RIBAUMONTLAAN, VANDENDRIESCHELAAN, SINT-MICHIËLS COLLEGESTRAAT, HERTOGINNESTRAAT EN ATREBATENSTRAAT » :

— De grafische voorschriften van het bestemmingsplan, zoals gewijzigd op 12 maart 1956, 19 juni 1983 en 21 december 1985, enkel in zoverre deze, in een perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarderen of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

— Artikel III.1.1 van het plan, zoals gewijzigd op 7 april 1987 « woongebieden - hoofdbestemming », enkel in zoverre het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen drempel voorziet van het aantal kamers per hotelinrichting;

— Artikel III.1.2.a van het op 7 april 1987 gewijzigd plan « woongebieden - bijbehorende bestemmingen, openbare of particuliere diensten van collectief belang », enkel in zoverre het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen drempel voorziet van het aantal kamers per hotelinrichting;

— artikel III.1.2.b. van het op 7 april 1987 goedgekeurd plan « woongebieden - bijbehorende bestemmingen, kantoren », enkel in zoverre :

1° het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel III.1.2.c. van het op 7 april 1987 gewijzigd plan « woongebieden - bijbehorende bestemmingen - handelszaken », enkel in zoverre het, in gemengde gebieden op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— artikel III.2.1. van het op 7 april 1987 gewijzigd plan « gebieden voor ambachts-bedrijven en opslagplaatsen - hoofd-bestemming », enkel in zoverre het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de productie-activiteiten en handelszaken;

— artikel III.2.2. van het plan, zoals gewijzigd op 7 april 1987 « gebieden voor ambachtsbedrijven en opslagplaatsen - bijbehorende bestemmingen », enkel in zoverre het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en kantoren;

— artikel III.4.1. van het plan, gewijzigd op 7 april 1987 « kantoorgebieden - hoofdbestemmingen », enkel in zoverre :

1° het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren en de uitrustingen van collectief belang;

régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et les activités productives;

— les prescriptions graphiques du plan de destination tel que modifié le 18 janvier 1963 uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements d'intérêt collectif;

— l'article VII.1 et les prescriptions graphiques y afférentes du plan de destination modifié le 18 janvier 1963, « destination : zones de cours et jardins », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, ils permettent des actes et travaux autres que le logement en intérieur d'îlots;

— l'article I.A du plan modifié le 18 janvier 1963 « destination : zone de constructions continues ou semi-ouvertes », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

— l'article II.1 du plan modifié le 18 janvier 1963 « destination : zone de construction d'habitation ouverte et semi-ouverte », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et les activités productives;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « 1.A COMPRIS ENTRE LA RUE DE LA CEMBRE, LES AVENUES GRIBAUMONT, VANDENDRIESCHE, LES RUES DU COLLEGE, DE LA DUCHESSE ET DES ATREBATES », approuvé le 1<sup>er</sup> février 1956 :

— les prescriptions graphiques du plan de destination tel que modifié le 12 mars 1956, le 19 juin 1983 et le 21 décembre 1985, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel historique esthétique ou d'embellissement du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public et soumises à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

— l'article III.1.1. du plan tel que modifié le 7 avril 1987 « zones de logement - destination principale », uniquement dans la mesure où, en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limites du nombre de chambres par établissement hôtelier;

— l'article III.1.2.a, du plan modifié le 7 avril 1987, « zones de logement - destinations accessoires, services d'intérêt collectif à usage public ou privé », uniquement dans la mesure où, en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limites du nombre de chambres par établissement hôtelier;

— l'article III.1.2.b du plan approuvé le 7 avril 1987 « zones de logement - destinations accessoires, bureaux », uniquement dans la mesure où :

1° en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article III.1.2.c du plan modifié le 7 avril 1987 « zones de logement - destinations accessoires - commerces », uniquement dans la mesure où, en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

— l'article III.2.1 du plan tel que modifié le 7 avril 1987 « zones d'entreprises artisanales, de dépôts - destination principale », uniquement dans la mesure où, en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités productives et les commerces;

— l'article III.2.2 du plan tel que modifié le 7 avril 1987 « zones d'entreprises artisanales, de dépôts - destinations accessoires », uniquement dans la mesure où, en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et les bureaux;

— l'article III.4.1 du plan modifié le 7 avril 1987 « zones de bureaux - destination principale », uniquement dans la mesure où :

1° en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux et les équipements d'intérêt collectif;

2° het, per huizenblok, grotere kantooropper-vlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel III.4.2.b. van het plan, zoals gewijzigd op 7 april 1987 « kantoorgebied - bijbehorende bestemmingen », enkel in zoverre het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— artikel III.1.1 van het plan, zoals gewijzigd op 7 april 1987 « woongebieden - hoofdbestemming », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen drempel voorziet van het aantal kamers per hotelinrichting;

— artikel III.1.2.b. « woongebieden - bijbehorende bestemmingen - kantoren », enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren;

2° het, per huizenblok, grotere kantooropper-vlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel III.1.2.a. van het plan, zoals gewijzigd op 21 december 1985 « woongebieden - bijbehorende bestemmingen - openbare of particuliere dienst van collectief belang », enkel in zoverre het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen;

— artikel III.1.2.b. van het plan, gewijzigd op 21 december 1985 « woongebieden - bijbehorende bestemmingen - kantoren », enkel in zoverre :

1° het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren;

2° het, per huizenblok, grotere kantooropper-vlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel III.2.2.a. van het plan, zoals gewijzigd op 21 december 1985 « gebied met administratief centrum - bijbehorende bestemming - kantoren », enkel in zoverre :

1° het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren;

2° het, per huizenblok, grotere kantooropper-vlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel III.2.2.b. van het plan, zoals gewijzigd op 21 december 1985 « gebied met administratief centrum - bijbehorende bestemming - handelszaken en horeca », enkel in zoverre het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— artikel III.2.2.c. van het plan, gewijzigd op 21 december 1985 « gebied met administratief centrum - bijbehorende bestemming - openbare of particuliere diensten van collectief belang », enkel in zoverre het in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen;

— artikel III.1.2.1 van het plan, zoals gewijzigd op 29 juni 1983 « woongebieden - openbare of particuliere dienst van collectief belang », enkel in zoverre het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen;

— artikel III.7 van het plan, gewijzigd op 29 juni 1983 « gebieden met animatiecentrum - kantoren », enkel in zoverre het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren;

— artikel III.7.b van het plan gewijzigd op 29 juni 1983 « gebieden met animatiecentrum - handelszaken en horeca », enkel in zoverre het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— artikel III.7.c van het plan gewijzigd op 29 juni 1983 « gebieden met animatiecentrum of collectieve dienst », enkel in zoverre het in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor uitrustingen;

— artikel II van het oorspronkelijk plan en de op 12 maart 1956 en 27 september 1962 gewijzigde plannen « gebied voor woningen in gesloten bebouwing. Bestemming », enkel in zoverre, het in een typisch woongebied, een gemengd gebied en een sterk gemengd gebied op het

2° il autorise des superficies plus importantes de bureaux par îlot que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article III.4.2.b du plan tel que modifié le 7 avril 1987 « zone de bureaux - destinations accessoires », uniquement dans la mesure où, en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

— l'article III.1.1. du plan tel que modifié le 7 avril 1987 « zones de logement - destination principale », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limites du nombre de chambres par établissement hôtelier;

— l'article III.1.2.b « zones de logement - destinations accessoires - bureaux », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que ne prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article III.1.2.a du plan tel que modifié le 21 décembre 1985 « zones de logement - destinations accessoires - service d'intérêt collectif à usage public ou privé », uniquement dans la mesure où, en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements;

— l'article III.1.2.b du plan modifié le 21 décembre 1985 « zones de logement - destinations accessoires - bureaux », uniquement dans la mesure où :

1° en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article III.2.2.a du plan tel que modifié le 21 décembre 1985 « zone constituant un pôle d'administration - destination accessoire - bureaux », uniquement dans la mesure où :

1° en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article III.2.2.b du plan tel que modifié le 21 décembre 1985 « zone constituant un pôle d'administration - destination accessoire - commerces et horeca », uniquement dans la mesure où, en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

— l'article III.2.2.c du plan modifié le 21 décembre 1985 « zone constituant un pôle d'administration - destination accessoire - services d'intérêt collectif public ou privé », uniquement dans la mesure où, en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements;

— l'article III.1.2.1 du plan tel que modifié le 29 juin 1983 « zones de logements - service collectif à usage public ou privé », uniquement dans la mesure où, en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements;

— l'article III.7, du plan modifié le 29 juin 1983 « zones constituant un pôle d'animation - bureaux », uniquement dans la mesure où, en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie par immeuble pour les bureaux;

— l'article III.7.b du plan modifié le 29 juin 1983 « les zones constituant un pôle d'animation - commerces et horeca », uniquement dans la mesure où, en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

— l'article III.7.c du plan modifié le 29 juin 1983 « zones constituant un pôle d'animation ou un service collectif », uniquement dans la mesure où, en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements;

— l'article II du plan d'origine et des plans modifiés le 12 mars 1956 et le 27 septembre 1962 « zones de construction d'habitation fermée. Destination », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation, en zone mixte et en zone de forte mixité du projet de plan régional

ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor handelszaken en productie-activiteiten;

— De grafische voorschriften van het gebied voor openbare bouwwerken die zijn gelegen in het parkgebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, in zoverre deze het parkgebied in het gedrang brengen;

— artikel II van het oorspronkelijk plan en van het op 12 maart 1956 en op 27 september 1962 gewijzigd plan « gebied voor achtergebouwen. Bestemming », enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied en in een gemengd gebied en in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de productie-activiteiten;

2° het, in een typisch woongebied, in een gemengd gebied en in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden opslagplaatsen toelaat;

— De grafische voorschriften betreffende het gebied voor gesloten bebouwing en het gebied met achtergebouwen gelegen in het gebied voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

- In het op 1 april 1959 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 3/1 NIJVELSEDREEF EN GEBROEDERS LEGRAINLAAN »;

— artikel VI « handelsgebied », enkel in zoverre het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— artikel VI van het op 22 november 1962 gewijzigd plan « handelsgebied », enkel in zoverre het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— artikel V.1 van het op 31 mei 1967 en op 24 juli 1969 gewijzigd plan « bouwgebied voor handelsdoeleinden », enkel in zoverre het, in een sterk gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

- In het op 9 november 1960 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 9 - HUIZENBLOK GELEGEN TUSSEN MADOUAAN, BOSTRAAT EN BOSRANDPLAATS » :

— De grafische voorschriften betreffende het gebied voor open en halfopen bebouwing, enkel in zoverre deze afbreuk doen aan het gebied met bouwverbod tot 40 m voorbij de rand van het bosgebied;

— artikel I.1 « bouwgebied met openbare bestemming. Bestemming » en de daarop betrekking hebbende grafische voorschriften, enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de collectieve uitrustingen;

— artikel III.1. « gebied voor woningen in gesloten bebouwing. Bestemming », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en productie-activiteiten;

— artikel VII.1 « gebied voor sportterreinen. Bestemming », enkel in zoverre het, in een gebied voor sport- en vrijetijdsactiviteiten op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorziet dat de terreinoppervlakte van de infrastructuur en bouwwerken niet meer mag bedragen dan 20% van het huizenblok of het gedeelte ervan;

- In het op 5 oktober 1961 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 6/1 - HUIZENBLOK TUSSEN P. LANCSWEERTSTRAAT, F. GAYSTRAAT, L. CEUSTERSSTRAAT, CH. THIELEMANSSTRAAT » :

— De grafische voorschriften van het bestemmingsplan, enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen;

- In het op 30 oktober 1961 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « nr. 14/1 - Sint-Aleydisvoorde » :

— artikel III.1 « Bestemming (bouwgebied met gesloten bebouwing) », enkel in zoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en productie-activiteiten;

— De grafische voorschriften van het bestemmingsplan over het bouwgebied voor bijgebouwen (legende), enkel in zoverre deze, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, geen enkele bestemming vermelden;

d'affectation du sol, ils ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et les activités productives;

— les prescriptions graphiques de la zone de construction à destination publique qui sont comprises dans la zone de parc du projet de plan régional d'affectation du sol, dans la mesure où elles mettent en cause cette zone de parc;

— l'article II du plan d'origine et du plan modifié le 12 mars 1956 et le 27 septembre 1962 « zone de constructions arrières. Destination », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation en zone mixte, et en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les activités productives;

2° en zone d'habitation, en zone mixte et en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des dépôts non autorisés;

— les prescriptions graphiques relatives à la zone de construction d'habitation fermée et à la zone de constructions arrières comprises dans la zone d'équipement d'intérêt collectif ou de service public du projet de plan régional d'affectation du sol;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 3/1 - DREVE DE NIVELLES ET AVENUE DES FRERES LEGRAIN » approuvé le 1<sup>er</sup> avril 1959 :

— l'article VI « zone commerciale », uniquement dans la mesure où, en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

— l'article VI du plan modifié le 22 novembre 1962 « zone commerciale », uniquement dans la mesure où, en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers pour les commerces;

— l'article V.1 du plan modifié le 31 mai 1967 et le 24 juillet 1969 « zone de construction à destination commerciale », uniquement dans la mesure où, en zone de forte mixité du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 9 - ILOT COMPRIS ENTRE L'AVENUE MADOU, LA RUE HAUTOBOIS ET LA PLACE L'ORÉE » approuvé le 9 novembre 1960 :

— les prescriptions graphiques relatives à la zone de construction ouverte et semi-ouverte, uniquement dans la mesure où, elles mettent en cause la zone non edificandi de 40 mètres au-delà de la limite de la zone forestière;

— l'article I.1 « zone de construction à destination publique. Destination » et les prescriptions graphiques y afférentes, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, ils ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements collectifs;

— l'article III.1 « zone de construction d'habitation, fermée. Destination », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et les activités productives;

— l'article VII.1 « zone de terrains de sport. Destination », uniquement dans la mesure où, en zone de sports et de loisirs du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas que la superficie au sol des infrastructures et construction ne peut excéder 20 % de l'îlot ou de la partie de l'îlot;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 6/1 - ILOT COMPRIS ENTRE LES RUES P. LANCSWEERT, F. GAY, L. CEUSTERS, CH. THIELEMANS » approuvé le 5 octobre 1961 :

— les prescriptions graphiques du plan de destination, uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements;

- Dans le plan particulier du plan d'affectation du sol « n° 14/1 - parvis Saint-Alix » approuvé le 30 octobre 1961 :

— l'article III.1 « destination (zone de construction en ordre continu) », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et les activités productives;

— les prescriptions graphiques du plan de destination relatives à la zone de construction d'annexe (legende), uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, elles ne mentionnent aucune affectation;

- In het op 14 februari 1962 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. 6/3 - SINT-PIETERSVOORPLEIN » :

— artikel III.1.2.a. van het op 19 december 1987 en op 23 december 1993 gewijzigd plan « woongebied. Bestemmingen - bijhorigheden - kantoren », enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel III.1.2.B. van het op 19 november 1987 en op 23 december 1993 gewijzigd plan « Woongebied. Bestemming : bijhorigheden - kantoren », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— artikel III.1.3.B « Woongebieden - Pastorij. Bestemming : bijhorigheden », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen;

— artikel III.4.2. van het op 19 november 1987 en op 23 december 1993 gewijzigd plan « gebied voor bijgebouwen. Bestemming : bijhorigheden », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— artikel III.1.2.a. van het op 19 november 1987 en op 23 december 1993 gewijzigd plan « Woongebieden. Bestemming : bijhorigheden - kantoren », enkel in zoverre :

1° het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor kantoren;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel III.1.2.B van het op 19 november 1987 en op 23 december 1993 gewijzigd plan « Woongebieden. Bestemming : bijhorigheden - handelszaken », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied en in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— artikel III.1.2.B van het op 19 november 1987 en 23 december 1993 goedgekeurd plan « Woongebieden. Bestemming : bijhorigheden - handelszaken », enkel in zoverre het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren;

— artikel III.2 van het op 19 april 1987 en 23 december 1993 goedgekeurd plan « kantoorgebieden », enkel in zoverre :

1° het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren en handelszaken;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel III.5.1 van het op 19 november 1987 en 23 december 1993 goedgekeurd plan « gebieden voor ambachtsbedrijven en opslagplaatsen. Hoofdbestemming », enkel in zoverre :

1° het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden opslagplaatsen toestaat;

2° het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en productie-activiteiten;

— artikel III.5.2 van het op 19 november 1987 en 23 december 1993 goedgekeurd plan « gebieden voor ambachtsbedrijven en opslagplaatsen. Bijbehorende bestemming », enkel in zoverre :

1° het, in een gemengd gebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en kantoren;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

- In het op 24 december 1969 goedgekeurd en op 20 november 1986 en 8 februari 1990 gewijzigd bijzonder bestemmingsplan « NR. X/4 - HUIZENBLOK BEGRENSD DOOR JASMINLAAN, KONKELSTRAAT EN TENNISLAAN » :

— artikel I.1 « bestemming (bouwgebied voor woningen in halfopen bebouwing), enkel in zoverre :

1° het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° 6/3 - PARVIS SAINT-PIERRE » approuvé le 14 février 1962 :

— l'article III.1.2.a du plan modifié les 19 novembre 1987 et 23 décembre 1993 « zone de logement. Destinations - accessoires - bureaux », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol,

— l'article III.1.2.B du plan modifié le 19 novembre 1987 et le 23 décembre 1993 « zone de logement. Destination : accessoire - commerces », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

— l'article III.1.3.B « zones de logement - presbytère. Destination : accessoire », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements;

— l'article III.4.2. du plan modifié le 19 novembre 1987 et le 23 décembre 1993 « zones d'annexes. Destination : accessoire », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

— l'article III.1.2.a du plan modifié le 19 novembre 1987 et le 23 décembre 1993 « zones de logement. Destination : accessoires - bureaux », uniquement dans la mesure où :

1° en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux;

2° il autorise des superficies de bureaux plus importantes par îlot que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article III.1.2.B du plan modifié le 19 novembre 1987 et le 23 décembre 1993 « zones de logement. Destination : accessoires - commerces », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation et en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

— l'article III.1.2.B du plan approuvé les 19 novembre 1987 et 23 décembre 1993 « zones de logements. Destination : accessoires - commerces », uniquement dans la mesure où, en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie par immeuble pour les commerces;

— l'article III.2. du plan approuvé le 19 novembre 1987 et le 23 décembre 1993 « zones de bureaux », uniquement dans la mesure où :

1° en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux et les commerces;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article III.5.1 du plan approuvé le 19 novembre 1987 et le 23 décembre 1993 « zones d'entreprises artisanales, de dépôts. Destination : principale », uniquement dans la mesure où :

1° en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des dépôts non autorisés;

2° en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et les activités productives;

— l'article III.5.2 du plan modifié le 19 novembre 1987 et le 23 décembre 1993 « zones d'entreprises artisanales, de dépôts. Destination : accessoires », uniquement dans la mesure où :

1° en zone mixte du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et les bureaux;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importante que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° X/4 - ILOT DÉLIMITÉ PAR L'AVENUE JASMIN, LA RUE KOMKEL ET L'AVENUE DU TENNIS » approuvé le 24 décembre 1969 et modifié les 20 novembre 1986 et 8 février 1990 :

— l'article I.1 « destination (zone de construction d'habitation en ordre mi-ouvert) », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux;

2° het, per huizenblok, grotere kantooppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel II.1 « bestemming (bouwgebied voor woningen in gesloten bebouwing) », enkel in zoverre :

1° het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en kantoren;

2° het, per huizenblok, grotere kantooppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel IV- 1° « bestemming (bouwgebied voor woningen in gesloten bebouwing) », enkel in zoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en productie-activiteiten;

- In het op 24 juli 1969 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. III/2 - WIJK BEGRENSD DOOR GEBROEDERS LEGRAIN-LAAN, CATTLEYASLAAN, MIMOSALAAN EN NIJVELSEDREEF » :

— artikel VI.1 « bestemming (bouwgebied met commerciële doeleinden) », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en uitrustingen;

- In het op 23 januari 1975 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « nr. X/18 - begrensd door Stokkelsesteenweg, Konkelstraat en de grens met Sint-Lambrechts-Woluwe » :

— De grafische voorschriften van het gebied voor sociale woningen in zoverre : deze, in een groengebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden handelingen en verboden werken toelaten;

- In het op 10 september 1979 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. X/21 - HUIZENBLOK TUSSEN DE OUDE SPOORWEG BRUSSEL-TERVUREN, KLEINE GASTHUISSTRAAT, STOKKELSESTEENWEG EN DE GRENS MET DE GEMEENTE SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE » :

— artikel A.1 « bouwgebied. Bestemming », enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren, handelszaken en productie-activiteiten;

2° het, per huizenblok, grotere kantooppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— Artikel B.1.1 « ambachtsgebied », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, verboden opslagplaatsen toelaat;

- In het op 6 augustus 1982 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. XI/7 - HUIZENBLOK EEN DEEL VAN EEN HUIZENBLOK TUSSEN GROOTVELDLAAN, KERKSTRAAT, HENROTTESTRAAT, SCHEERMSTRAAT EN FIETSERSTRAAT » :

— artikel IV « bouwgebied van woningen in gesloten bebouwing », enkel in zoverre het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken en productie-activiteiten;

— Artikel IX « gebied voor woningen, handel en ambacht », enkel in zoverre :

1° het, in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken, productie-activiteiten en kantoren als openbare en particuliere aanvulling van de residentie;

2° het, per huizenblok, grotere kantooppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

- In het op 6 augustus 1982 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan « NR. II/3 - HUIZENBLOK TUSSEN TERVURENLAAN, GRIBAU-MONTLAAN, GAYSTRAAT EN PATER DAMIAANLAAN » :

— De grafische en geschreven voorschriften, enkel in zoverre deze, in een perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

— l'article II.1 « destination (zone de construction d'habitation en ordre fermé) », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et les bureaux;

2° il autorise des superficies de bureaux plus importantes par îlot que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol,

— l'article IV- 1° « destination (zone de construction d'habitation en ordre fermé) », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et les activités productives.

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° III/2 - QUARTIER DÉLIMITÉ PAR L'AVENUE DES FRÈRES LEGRAIN, L'AVENUE DES CATTLEYAS, L'AVENUE DES MIMOSAS ET LA DREVE DE NIVELLES » approuvé le 24 juillet 1969 :

— l'article VI.1 « destination (zone de construction à destination commerciale) », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces et les équipements;

- Dans le plan particulier du plan d'affectation du sol « n° X/18 - délimité par la chaussée de Stockel, rue Komkel et la limite de Woluwé-Saint-Lambert » approuvé le 23 janvier 1975 :

— les prescriptions graphiques de la zone destinée à des logements sociaux dans la mesure où : en zone verte du projet de plan régional d'affectation du sol, elles autorisent des actes et travaux interdits;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° X/21 - ILOT COMPRIS ENTRE L'ANCIEN CHEMIN DE FER BRUXELLES-TERVUEREN, LA PETITE RUE DE L'HOPITAL, LA CHAUSSEE DE STOCKEL ET LA LIMITE COMMUNALE DE WOLUWÉ-SAINT-LAMBERT » approuvé le 10 septembre 1979 :

— l'article A.1 « zone de construction. Destination », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux, commerces et activités productives;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol,

— l'article B.1.1. « zone artisanale », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il autorise des dépôts non autorisés.

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° XI/7 - ILOT ET PARTIE D'ILOT COMPRIS ENTRE L'AVENUE GRANDCHAMP, LES RUES DE L'EGLISE ET HENROTTE ET LES AVENUES DE L'ESCRIME ET DES CYCLISTES » approuvé le 6 août 1982 :

— l'article IV « zone de construction d'habitation en ordre fermé », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers pour les commerces et les activités productives;

— l'article IX « zone de logement, commerce et artisanat », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces, les activités productives et les bureaux compléments publics et privés de la résidence;

2° il autorise des superficies de bureaux plus importantes par îlot que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol;

- Dans le plan particulier du plan d'affectation du sol « N° II/3 - ILOT COMPRIS ENTRE L'AVENUE DE TERVUEREN, L'AVENUE GRIBAU-MONT, LA RUE GAY ET L'AVENUE PÈRE DAMIEN » approuvé le 6 août 1982 :

— Les prescriptions graphiques et littérales, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités

culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarden of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

— artikel E « gebied voor woningen in gesloten bebouwing. Kantoren op het voetpad », enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel G « gebied voor bijgebouwen voor collectieve diensten », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen, de productie-activiteiten en de handelszaken;

- In het op 5 september 1991 goedgekeurd en op 20 januari 1994 gewijzigd bijzonder bestemmingsplan « NR. II/5 - TERVURENLAAN, PATER DAMIAANLAAN, GAYSTRAAT EN GOUDDALLAAN » :

— Alle grafische voorschriften van het bestemmingsplan en de geschreven voorschriften, enkel in zoverre deze, in een perimeteer van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, niet voorzien dat de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten onderworpen is aan bijzondere voorwaarden die voortvloeien uit de noodzaak om de culturele, historische of esthetische kwaliteiten van deze perimeters te vrijwaren of op te waarden of de verfraaiing ervan aan te moedigen, ook aan de hand van hedendaagse ervaringen;

— artikel III.4 « kantoorgebied », enkel in zoverre :

1° het, in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de kantoren;

2° het, per huizenblok, grotere kantooroppervlakten toelaat dan voorzien op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan;

— artikel III.5 « woongebied », enkel in zoverre het, in een typisch woongebied en in een woongebied met residentieel karakter op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de handelszaken;

— artikel III.7 « gebied voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten », enkel in zoverre het in een typisch woongebied op het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan, per onroerend goed, geen drempel voorziet van de vloeroppervlakte voor de uitrustingen van collectief belang, productie-activiteiten en handelszaken;

**Art. 6.** De Minister van Ruimtelijke Ordening is belast met de uitvoering van dit besluit.

De Minister-Voorzitter van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering en Minister van Plaatselijke Besturen, Tewerkstelling, Huisvesting en Monumenten en Landschappen,

Ch. PICQUE

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, bevoegd voor Economie, Financiën, Begroting, Energie en Externe Betrekkingen,

J. CHABERT

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, bevoegd voor Ruimtelijke Ordening, Openbare Werken en Vervoer,

H. HASQUIN

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, bevoegd voor Leefmilieu en Waterbeleid, Renovatie, Natuurbehoud en Openbare Netheid,

D. GOSUIN

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, bevoegd voor Buitenlandse Handel, Wetenschappelijk Onderzoek, Brandbestrijding en Dringende Medische Hulp,

R. GRIJP

culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

— l'article E « zone d'habitation en ordre continu. Bureaux sur piétonnier », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol,

— l'article G « zone d'annexe pour services collectifs », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements, les activités productives et les commerces;

- Dans le plan particulier d'affectation du sol « N° II/5 - AVENUE DE TERVUEREN, PÈRE DAMIEN, RUE GAY ET AVENUE VAL D'OR » approuvé le 5 septembre 1991 et modifié le 20 janvier 1994 :

— L'ensemble des prescriptions graphiques du plan de destination et les prescriptions littérales, uniquement dans la mesure où, en périmètre d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du plan régional d'affectation du sol, elles ne prévoient pas que la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public est soumise à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines;

— l'article III.4 « zone de bureaux », uniquement dans la mesure où :

1° en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les bureaux;

2° il autorise des superficies de bureaux par îlot plus importantes que ce que prévoit la carte des superficies de bureaux admissibles du projet de plan régional d'affectation du sol,

— l'article III.5 « zone de logement », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation et en zone d'habitation à prédominance résidentielle du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les commerces;

— l'article III.7 « zone d'équipement d'intérêt collectif ou de service public », uniquement dans la mesure où, en zone d'habitation du projet de plan régional d'affectation du sol, il ne prévoit pas de limite de superficie de planchers par immeuble pour les équipements d'intérêt collectif, les activités productives et les commerces;

**Art. 6.** Le Ministre de l'Aménagement du territoire est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale et Ministre des Pouvoirs locaux, de l'Emploi, du Logement et des Monuments et Sites,

Ch. PICQUE

Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé de l'Economie, des Finances, du Budget, de l'Energie et des Relations extérieures,

J. CHABERT,

Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé de l'Aménagement du Territoire, des Travaux publics et du Transport,

H. HASQUIN

Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé de l'Environnement et de la Politique de l'Eau, de la Rénovation, de la Conservation de la Nature et de la Propreté publique,

D. GOSUIN

Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé de la Fonction publique, du Commerce extérieur, de la Recherche scientifique, de la Lutte contre l'Incendie et de l'Aide médicale urgente,

R. GRIJP



## GEWESTELIJK BESTEMMINGSPLAN

## Bepalingen betreffende de bodembestemming

## A. ALGEMENE VOORSCHRIFTEN VOOR ALLE GEBIEDEN

0.1 De aanleg van groene ruimten is toegestaan in alle gebieden, meer bepaald om bij te dragen tot de verwezenlijking van het groen netwerk.

Wanneer ze passen in het groen netwerk van het gewestelijk ontwikkelingsplan, moeten aanvragen om stedenbouwkundige attesten of vergunningen die betrekking hebben op een of meer percelen met een grondoppervlakte van minimum 5.000 m<sup>2</sup> voorzien in het behoud of de aanleg van een groene ruimte die overeenstemt met minstens 10 % van deze grondoppervlakte.

0.2 Handelingen en werken in openbare of particuliere groene ruimten zijn onderworpen aan speciale regelen van openbaarmaking, behalve wanneer deze handelingen en werken in overeenstemming zijn met de inrichting vastgelegd krachtens artikel 31 van het Boswetboek, met het beheersplan of met het beheersreglement zoals bedoeld in de artikelen 24 en 33 van de ordonnantie van 27 april 1995 tot behoud en bescherming van de natuur.

0.3 Werken die leiden tot de verdwijning of vermindering van de oppervlakte van waterplassen van meer dan 100 m<sup>2</sup> en werken die leiden tot de verdwijning of vermindering van het debiet van beken, rivieren of waterlopen, zijn verboden.

Handelingen en werken, andere dan voor het beheer van het hydrografisch net, die waterplassen van meer dan 100 m<sup>2</sup> of beken, rivieren, waterlopen en bronnen aantasten, zijn aan de speciale regelen van openbaarmaking onderworpen.

0.4 Projecten voor bebouwing of verkaveling van beplante eigendommen van meer dan 3.000 m<sup>2</sup> zijn aan de speciale regelen van openbaarmaking onderworpen.

0.5 Uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten kunnen in alle gebieden worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de algemene bestemming van het betrokken gebied en met de kenmerken van het omliggend stedelijk kader. Wanneer deze uitrustingen geen deel uitmaken van de door de bijzondere voorschriften toegestane activiteiten of wanneer de vloeroppervlakte, zoals toegestaan door de bijzondere voorschriften van het gebied, wordt overschreden, zijn deze uitrustingen aan de speciale regelen van openbaarmaking onderworpen.

0.6 Met het oog op de bescherming van het onroerend erfgoed, kan een volledig of in zijn hoofdelementen gedeeltelijk beschermd of op de bewaarlijst ingeschreven goed, krachtens de ordonnantie van 4 maart 1993 betreffende het behoud van het onroerend erfgoed, bestemd worden voor productie-activiteiten, handelszaken, kantoren of hotelinrichtingen voor zover bewezen wordt dat het onmogelijk is de oorspronkelijke bestemming te behouden zonder de architecturale structuur te wijzigen en nadat de handelingen en werken aan de speciale regelen van openbaarmaking en aan het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen werden onderworpen.

In dit geval,

1° kunnen productie-activiteiten en handelszaken worden toegestaan ondanks de overschrijding van de door de bijzondere voorschriften vastgestelde vloeroppervlactedrempels;

2° kan de herbestemming als kantoor worden toegestaan ondanks de overschrijding van het aantal vierkante meter, aangeduid op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten, aangezien de vloeroppervlakte bestemd voor kantoren niet in aanmerking wordt genomen voor de berekening van de resterende toelaatbare kantoren van het huizenblok;

3° kunnen hotelinrichtingen worden toegestaan ondanks de overschrijding van de door de bijzondere voorschriften vastgestelde capaciteitsdrempels.

0.7 Gelijkvloerse verdiepingen van gebouwen gelegen in het op het bestemmingsplan aangeduide lint voor handelskernen, worden bij voorrang bestemd voor handelszaken. De bestemming van de bovenverdiepingen voor de handel kan slechts worden toegestaan in de mate waarin de plaatselijke omstandigheden dit mogelijk maken en nadat de handelingen en werken aan de speciale regelen van openbaarmaking werden onderworpen.

De vloeroppervlakte voor handelszaken is, per project en per onroerend goed, beperkt tot 500 m<sup>2</sup>.

De vergroting van deze oppervlakte tot 1.500 m<sup>2</sup> kan enkel worden toegestaan wanneer de plaatselijke omstandigheden dit mogelijk maken en nadat de handelingen en werken aan de speciale regelen van openbaarmaking werden onderworpen.

De vergroting van deze oppervlakte tot meer dan 1.500 m<sup>2</sup> kan slechts worden toegestaan op een van de volgende voorwaarden :

— de handelszaak hergebruikt een bestaand en verlaten gebouw;

— deze bestemming is bepaald bij een bijzonder bestemmingsplan;

De continuïteit van het wonen moet in de handelskernen verzekerd zijn.

Om de wegen van het middellang en langdurig parkeren te ontlasten en om het parkeeraanbod voor de handelszaken en voor de buurtbewoners uit te breiden, kunnen in de gebouwen gelegen in de handelskern parkeerplaatsen worden aangelegd.

0.8 Binnen de perken van het toepassingsgebied van voorschrift 0.11 mogen aan bestaande gebouwen waarvan de bestemming vermeld is in de bouw- of stedenbouwkundige vergunningen die hierop betrekking hebben of, bij ontstentenis daarvan, waarvan het rechtmatig gebruik niet overeenstemt met de bestemmingen van het plan, verbouwingen worden uitgevoerd op voorwaarde dat :

1° de verbouwingen de bestaande vloeroppervlakte niet met meer dan 20 % vergroten;

2° de handelingen en werken voldoen aan voorschriften 1.5, 2.5, 3.5, 4.5 of 7.4 van het gebied waarop het project betrekking heeft;

3° de handelingen en werken aan de speciale regelen van openbaarmaking worden onderworpen :

Deze mogelijkheid tot vergroting is niet van toepassing op bestaande gebouwen waarvan de vloeroppervlakte de door de bijzondere voorschriften vastgestelde drempels overschrijdt.

Daarenboven kan van deze mogelijkheid slechts gebruik worden gemaakt buiten groengebieden met hoogbiologische waarde en grondreservegebieden en dit eenmaal om de twintig jaar.

0.9 Buiten woongebieden met residentieel karakter mogen er aan bestaande handelszaken, gelegen buiten de linten voor handelskernen, waarvan de rechtmatig toegestane vloeroppervlakte de door de bijzondere voorschriften vastgestelde drempels overschrijdt, verbouwingen worden uitgevoerd, op voorwaarde dat :

1° de verbouwingen de bestaande vloeroppervlakte niet met meer dan 20 % vergroten;

2° de handelingen en werken voldoen aan voorschriften 1.5, 2.5, 3.5, 4.5 of 7.4 van het gebied waarop het project betrekking heeft;

3° de handelingen en werken aan de speciale regelen van openbaarmaking worden onderworpen;

Van deze mogelijkheid tot vergroting mag slechts eenmaal om de twintig jaar gebruik worden gemaakt.

0.10 Buiten de woongebieden met residentieel karakter mogen aan de bestaande hotelinrichtingen waarvan het aantal kamers de door de bijzondere voorschriften vastgestelde drempels overschrijdt, verbouwwerken worden uitgevoerd, op voorwaarde dat :

1° de verbouwingen de bestaande vloeroppervlakte niet met meer dan 20 % vergroten;

2° de handelingen en werken voldoen aan de voorschriften 1.5, 2.5, 3.5, 4.5 of 7.4 van het gebied waarop het project betrekking heeft;

3° de handelingen en werken aan de speciale regelen van openbaarmaking worden onderworpen.

Van deze mogelijkheid tot vergroting mag slechts eenmaal om de twintig jaar gebruik worden gemaakt.

0.11 Onverminderd de toepassing van voorschrift 0.8 mag de uitbating van inrichtingen waarvoor een milieuvergunning vereist is en waarvan de rechtmatig toegestane activiteit niet met de voorschriften van het plan overeenstemt, voortgezet worden tot wanneer de in de vergunning vastgestelde termijn, verkregen overeenkomstig de bepalingen van het algemeen reglement op de arbeidsbescherming of de ordonnantie betreffende de milieuvergunningen, verstreken is.

Buiten de woongebieden met residentieel karakter kan deze termijn, na speciale regelen van openbaarmaking, verlengd worden zodat de uitbaters de mogelijkheid krijgen om ofwel hun installaties te verhuizen binnen een termijn van maximum 10 jaar vanaf de inwerkingtreding van het plan, ofwel zich te richten naar de voorschriften van dit plan.

0.12 De volledige wijziging van het gebruik of van de bestemming van een woning evenals de volledige afbraak van een woning in een woongebied met residentieel karakter kan slechts toegestaan worden onder een van de volgende voorwaarden :

1° dat op dezelfde plaats minstens voor dezelfde oppervlakte aan woningen wordt heropgebouwd;

2° dat de activiteit van een vrij beroep of van een intellectuele dienstverlening die afzonderlijk uitgeoefend wordt, toegestaan wordt voor zover de voor deze activiteiten bestemde vloeroppervlakte beperkt wordt tot 45 % van de vloeroppervlakte van de bestaande woning en nadat de handelingen en werken aan speciale regelen van openbaarmaking werden onderworpen;

3° dat een uitrusting van collectief belang of voor openbare diensten er kan worden gevestigd;

4° dat een groene ruimte kan worden aangelegd;

5° dat een onroerend goed, ingeschreven op de bewaarijst of volledig of in zijn hoofdelementen gedeeltelijk beschermd, overeenkomstig voorschrift 0.6 kan worden herbestemd;

De volledige wijziging van het gebruik of van de bestemming van een woning evenals de afbraak van een woning in een typisch woongebied, een gemengd gebied, een sterk gemengd gebied of in een administratiegebied kan slechts worden toegestaan onder een van de volgende voorwaarden :

1° dat op dezelfde plaats minstens voor dezelfde oppervlakte aan woningen wordt heropgebouwd;

2° dat de activiteit van een vrij beroep of van een intellectuele dienstverlening die afzonderlijk uitgeoefend wordt, toegestaan wordt, in zoverre de voor deze activiteiten bestemde vloeroppervlakte beperkt wordt tot 45 % van de vloeroppervlakte van de bestaande woning en nadat de handelingen en werken aan de speciale regelen van openbaarmaking werden onderworpen;

3° dat de vestiging of de uitbreiding van een handelszaak in het lint voor handelskernen wordt toegestaan krachtens voorschrift 0.7, nadat de handelingen en werken aan de speciale regelen van openbaarmaking werden onderworpen;

4° dat de uitbreiding van een bestaande handelszaak, buiten het lint voor handelskernen, of van een bestaande productie-activiteit, wordt toegestaan krachtens de bijzondere voorschriften van het betrokken gebied, nadat de handelingen en werken aan de speciale regelen van openbaarmaking werden onderworpen;

5° dat een uitrusting van collectief belang of voor openbare diensten er kan worden gevestigd;

6° dat een groene ruimte kan worden aangelegd;

7° dat een onroerend goed, ingeschreven op de bewaarijst of volledig of in zijn hoofdelementen gedeeltelijk beschermd, overeenkomstig voorschrift 0.6 kan worden herbestemd;

0.13 De bestemming van terreinen mag niet in het gedrang worden gebracht door de in verband ermee uitgevoerde ondergrondse infrastructuurwerken.

0.14 In de woongebieden met residentieel karakter, de typische woongebieden, de gemengde gebieden of de sterk gemengde gebieden wordt de vloeroppervlakte van kantoren in het huizenblok of in een gedeelte van het huizenblok beperkt tot het aantal vierkante meter dat is aangeduid op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten.

Mits de inwerkingtreding van een bijzonder bestemmingsplan mogen de toelaatbare kantooroppervlakten onder de volgende voorwaarden worden gewijzigd :

1° geen overschrijding van de totale vloeroppervlakte van kantoren die is toegestaan door de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten in alle huizenblokken gelegen binnen de perimeter van het bijzonder bestemmingsplan en bestemd als woongebied met residentieel karakter, typisch woongebied, gemengd gebied of sterk gemengd gebied;

2° naleving van voorschriften 1.2, 2.2, 3.2 en 4.1 met betrekking tot de drempels voor de vloeroppervlakten van kantoren.

Voor de naleving van de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten is geen rekening gehouden met :

1° vloeroppervlakten van kantoren van minder dan of gelijk aan 75 m<sup>2</sup>;

2° vloeroppervlakten van kantoren van meer dan 75 m<sup>2</sup> en gelijk aan of minder dan 200 m<sup>2</sup>, voor zover deze kantoren bij de woning horen en de vloeroppervlakte beperkt is tot 45 % van de totale oppervlakte;

3° vloeroppervlakten van kantoren opgenomen in de projecten die voldoen aan de eisen van voorschrift 4.2 in sterk gemengde gebieden.

0.15 Handelingen en werken die krachtens artikel 117 van de ordonnantie vrijgesteld zijn van het eensluidend advies van de gemachtigde ambtenaar, zijn vrijgesteld van de door deze voorschriften opgelegde speciale regelen van openbaarmaking.

0.16 De afbakening van het bebouwd weefsel op de bestemmingskaart en op de kaart van de bestaande toestand is richtinggevend.

**B. BIJZONDERE VOORSCHRIFTEN BETREFFENDE WOONGEBIEDEN****1. Woongebieden met residentieel karakter.**

1.1 Deze gebieden zijn bestemd voor huisvesting.

1.2 Deze gebieden kunnen eveneens worden bestemd voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten en productie-activiteiten waarvan de vloeroppervlakte van al deze functies, per onroerend goed, niet meer bedraagt dan 300 m<sup>2</sup>.

Deze gebieden kunnen ook worden bestemd voor kantoren waarvan de vloeroppervlakte, per onroerend goed, beperkt is tot 200 m<sup>2</sup>.

1.3. Buiten de linten voor handelskernen kunnen de gelijkvloerse verdiepingen van gebouwen bestemd worden voor handelszaken. De bovenverdiepingen kunnen eveneens bestemd worden voor handelszaken wanneer de plaatselijke omstandigheden dit mogelijk maken en nadat de handelingen en werken aan de speciale regelen van openbaarmaking werden onderworpen.

De vloeroppervlakte bestemd voor handelszaken mag, per project en per onroerend goed, niet meer dan 200 m<sup>2</sup> bedragen.

1.4. Deze gebieden kunnen eveneens worden bestemd voor hotelinrichtingen voor zover deze niet meer dan twintig kamers bevatten.

1.5. Algemene voorwaarden voor alle bestemmingen bedoeld in de voorschriften 1.1 tot 1.4 :

1° handelingen en werken voor een andere bestemming dan huisvesting en uitrustingen voor tuinversiering mogen de binnenterreinen van de huizenblokken niet aantasten;

2° het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken en de installaties moeten stroken met dat van het omliggend stedelijk kader; wijzigingen eraan zijn onderworpen aan de speciale regelen van openbaarmaking;

3° de aard van de activiteiten moet verenigbaar zijn met het wonen;

4° de continuïteit van het wonen moet verzekerd zijn;

**2. Typische woongebieden.**

2.1. Deze gebieden zijn bestemd voor huisvesting.

2.2. Deze gebieden kunnen eveneens worden bestemd voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten en productie-activiteiten waarvan de vloeroppervlakte van al deze functies, per onroerend goed, niet meer dan 300 m<sup>2</sup> bedraagt. Deze oppervlakte wordt op 1.000 m<sup>2</sup> gebracht voor school-, culturele, sportieve, sociale en gezondheidsvoorzieningen.

Deze gebieden kunnen ook worden bestemd voor kantoren waarvan de vloeroppervlakte, per onroerend goed, beperkt is tot 200 m<sup>2</sup>.

De vloeroppervlakte van productie-activiteiten en van kantoren mag, per onroerend goed, tot 500 m<sup>2</sup> worden vergroot, op voorwaarde dat :

1° deze behoorlijk gerechtvaardigd is om sociale en economische redenen;

2° de plaatselijke omstandigheden deze vergroting mogelijk maken zonder de hoofdfunctie van het gebied in het gedrang te brengen;

3° de handelingen en werken aan de speciale regelen van openbaarmaking worden onderworpen.

2.3. Buiten de linten voor handelskernen kunnen de gelijkvloerse verdiepingen van onroerende goederen bestemd worden voor handelszaken. De bovenverdiepingen kunnen eveneens bestemd worden voor handelszaken wanneer de plaatselijke omstandigheden dit mogelijk maken en nadat de handelingen en werken aan de speciale regelen van openbaarmaking werden onderworpen.

De vloeroppervlakte bestemd voor handelszaken mag, per project en per onroerend goed, niet meer dan 200 m<sup>2</sup> bedragen.

Deze oppervlakte mag, per project en per onroerend goed, op 500 m<sup>2</sup> worden gebracht, op voorwaarde dat :

1° de plaatselijke omstandigheden dit mogelijk maken;

2° de handelingen en werken aan de speciale regelen van openbaarmaking worden onderworpen.

2.4. Deze gebieden kunnen eveneens bestemd worden voor hotelinrichtingen voor zover deze niet meer dan vijftig kamers bevatten.

2.5. Algemene voorwaarden voor alle bestemmingen bedoeld in de voorschriften 2.1 tot 2.4 :

1° het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken en installaties moet stroken met dat van het omliggend stedelijk kader; wijzigingen eraan zijn onderworpen aan de speciale regelen van openbaarmaking;

2° de aard van de activiteiten moet verenigbaar zijn met het wonen;

3° de continuïteit van het wonen moet verzekerd zijn;

4° handelingen en werken die de binnenterreinen van huizenblokken aantasten, moeten gepaard gaan met een opwaardering van de groen- of minerale kwaliteit van deze binnenterreinen;

5° handelingen en werken die de op te waarden binnenterreinen van huizenblokken aantasten, moeten eens voorbij een diepte van 20 meter vanaf de bouwlijn aan de speciale regelen van openbaarmaking worden onderworpen;

6° behoudens handelingen en werken aan uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten en aan uitrustingen voor de versiering van tuinen, moeten handelingen en werken die de te behouden binnenterreinen van huizenblokken aantasten, eens voorbij een diepte van 20 meter vanaf de bouwlijn, de omvang van het groen vrijwaren; wanneer het huizenblok in open bebouwing is, zijn handelingen en werken voor bewoning en voor uitrustingen voor de versiering van tuinen toegestaan op het binnenterrein.

**C. BIJZONDERE VOORSCHRIFTEN BETREFFENDE GEBIEDEN MET GEMENGD KARAKTER****3. Gemengde gebieden.**

3.1. Deze gebieden zijn voor huisvesting bestemd.

3.2. Deze gebieden kunnen ook worden bestemd voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten, voor kantoren en productie-activiteiten. De vloeroppervlakte voor al deze functies mag, per onroerend goed, niet meer dan 1.000 m<sup>2</sup> bedragen met een maximum van 500 m<sup>2</sup> voor kantoren en productie-activiteiten.

De vloeroppervlakte van productie-activiteiten en van kantoren mag worden vergroot, op voorwaarde dat :

1° de vergroting van deze oppervlakte behoorlijk gerechtvaardigd is om sociale of economische redenen;

2° de plaatselijke omstandigheden deze vergroting mogelijk maken zonder de hoofdfunctie van het gebied in het gedrang te brengen;

3° de handelingen en werken aan de speciale regelen van openbaarmaking werden onderworpen.

De vloeroppervlakte voor kantoren is evenwel beperkt tot 1.000 m<sup>2</sup> per onroerend goed en de vloeroppervlakte voor productie-activiteiten tot 1.500 m<sup>2</sup> per onroerend goed.

3.3. Buiten de linten voor handelskernen kunnen de gelijkvloerse verdiepingen van gebouwen bestemd worden voor handelszaken. De bovenverdiepingen kunnen eveneens bestemd worden voor handelszaken wanneer de plaatselijke omstandigheden dit mogelijk maken en nadat de handelingen en werken aan de speciale regelen van openbaarmaking werden onderworpen.

De voor handelszaken bestemde vloeroppervlakte mag, per project en per onroerend goed, niet meer dan 200 m<sup>2</sup> bedragen.

Deze oppervlakte mag, per project en per onroerend goed, op 500 m<sup>2</sup> worden gebracht wanneer de plaatselijke omstandigheden dit mogelijk maken en nadat de handelingen en werken aan de speciale regelen van openbaarmaking werden onderworpen.

3.4. Deze gebieden kunnen eveneens bestemd worden voor hotelinrichtingen voor zover deze niet meer dan 50 kamers bevatten. Deze capaciteit kan op 80 kamers worden gebracht na de speciale regelen van openbaarmaking.

3.5. Algemene voorwaarden voor alle bestemmingen bedoeld in de voorschriften 3.1 tot 3.4 :

1° het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken en de installaties moet stroken met dat van het omliggend stedelijk kader; wijzigingen eraan zijn onderworpen aan de speciale regelen van openbaarmaking;

2° de aard van de activiteiten moet verenigbaar zijn met het wonen;

3° de continuïteit van het wonen moet verzekerd zijn;

4° handelingen en werken die de binnenterreinen van huizenblokken aantasten, moeten gepaard gaan met een opwaardering van de groen- of minerale kwaliteit van deze binnenterreinen;

5° handelingen en werken die de op te waarden binnenterreinen van huizenblokken aantasten, moeten eens voorbij een diepte van 20 meter vanaf de bouwlijn aan de speciale regelen van openbaarmaking worden onderworpen.

6° behoudens de handelingen en werken aan uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten en aan uitrustingen voor de versiering van tuinen, moeten handelingen en werken die de te behouden binnenterreinen van huizenblokken aantasten, eens voorbij een diepte van 20 meter vanaf de bouwlijn, de omvang van het groen vrijwaren; wanneer het huizenblok in open bebouwing is, zijn handelingen en werken voor huisvesting en voor uitrustingen voor de versiering van tuinen toegestaan op het binnenterrein.

**4. Sterk gemengde gebieden.**

4.1. Deze gebieden zijn bestemd voor huisvesting, uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten, kantoren en productie-activiteiten. De vloeroppervlakte voor al deze functies behalve huisvesting mag, per onroerend goed, niet meer bedragen dan 1.500 m<sup>2</sup> met een maximum van 1.000 m<sup>2</sup> voor de kantoren en uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten.

De vloeroppervlakte van productie-activiteiten en kantoren mag worden vergroot, op voorwaarde dat :

1° de vergroting van deze oppervlakte behoorlijk gerechtvaardigd is om sociale of economische redenen;

2° de plaatselijke omstandigheden deze vergroting mogelijk maken zonder de hoofdfunctie van het gebied in het gedrang te brengen;

3° de handelingen en werken aan de speciale regelen van openbaarmaking worden onderworpen.

De vloeroppervlakte voor kantoren is evenwel beperkt tot 3.000 m<sup>2</sup> per onroerend goed.

In huizenblokken die de hiernavolgende kenmerken vertonen :

1° een goede bereikbaarheid

2° afwezigheid van een handelsoverlappende vloeroppervlakte van meer dan 1.500 m<sup>2</sup>

3° de aanwezigheid van ofwel een kanker ofwel van een braakliggend stuk grond, ofwel een onbebouwd terrein, ofwel een verlaten bedrijf, goed voor minstens 15 % van de oppervlakte van het betrokken huizenblok,

kan een totaalproject worden toegestaan, nadat de handelingen en werken onderworpen werden aan de speciale regelen van openbaarmaking en onder de volgende voorwaarden :

— het project maakt de herstructurering van het stedelijk weefsel mogelijk;

— het project heeft een grondoppervlakte van minstens 5.000 m<sup>2</sup>;

— het project voorziet minstens 35 % van de vloeroppervlakte voor de huisvesting, minstens 10 % voor groene ruimte toegankelijk voor het publiek en maximum 35 % vloeroppervlakte voor kantoren;

4.3. Buiten de linten voor handelskernen kunnen de gelijkvloerse verdiepingen van onroerende goederen bestemd worden voor handelszaken. De bovenverdiepingen kunnen eveneens bestemd worden voor handelszaken wanneer de plaatselijke omstandigheden dit mogelijk maken en nadat de handelingen en werken aan de speciale regelen van openbaarmaking werden onderworpen.

De vloeroppervlakte bestemd voor handelszaken mag, per project en per onroerend goed, niet meer dan 200 m<sup>2</sup> bedragen.

Deze oppervlakte mag, per project en per onroerend goed, op 500 m<sup>2</sup> worden gebracht wanneer de plaatselijke omstandigheden dit mogelijk maken en nadat de handelingen en werken aan de speciale regelen van openbaarmaking werden onderworpen.

4.4. Deze gebieden kunnen eveneens bestemd worden voor hotelinrichtingen voor zover deze niet meer dan 80 kamers bevatten. Deze capaciteit kan op 150 kamers worden gebracht na de speciale regelen van openbaarmaking. De capaciteit van de hotelinrichtingen kan worden verhoogd mits een bijzonder bestemmingsplan van kracht wordt.

4.5. Algemene voorwaarden voor alle bestemmingen bedoeld in de voorschriften 4.1 tot 4.4 :

1° het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken en de installaties moet stroken met dat van het omliggend stedelijk kader; wijzigingen eraan zijn onderworpen aan de speciale regelen van openbaarmaking;

2° de aard van de activiteiten moet verenigbaar zijn met het wonen;

3° handelingen en werken die de binnenterreinen van huizenblokken aantasten, moeten gepaard gaan met een opwaardering van de groen- of minerale kwaliteit van de binnenterreinen.

#### **D. BIJZONDERE VOORSCHRIFTEN BETREFFENDE INDUSTRIEGEBIEDEN**

##### **5. Stedelijke-industriegebieden.**

5.1. Deze gebieden zijn bestemd voor :

1° nijverheids- of ambachtsactiviteiten die ter plaatse roerende goederen produceren of bewerken;

2° hoogtechnologische activiteiten;

3° logistieke activiteiten;

4° activiteiten die de verbetering van het leefmilieu beogen, zoals waterzuivering, systemen voor het verwijderen, verwerken, recycleren en ophalen van afval;

5° verpakkingsactiviteiten;

6° voor activiteiten van call centers en van informatie- en communicatietechnologieën.

5.2. Deze gebieden kunnen eveneens bestemd worden :

1° voor kantoren, handelszaken en opslagplaatsen die bij de onder 5.1 bedoelde activiteiten horen en waarvan de vloeroppervlakte, per onroerend goed, niet meer dan 500 m<sup>2</sup> bedraagt;

2° voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten evenals voor handelszaken als gebruikelijke aanvulling op de activiteiten bedoeld onder 5.1, met name bankagentschappen, benzinstations, cafés en restaurants met een vloeroppervlakte van niet meer dan 300 m<sup>2</sup> per onroerend goed;

3° voor activiteiten van administratieve- en handelszaken van bedrijven die complementair zijn met de onder 5.1 bedoelde activiteiten en waarvoor een bijzondere bereikbaarheidscapaciteit vereist is en op voorwaarde dat zij niet meer dan 2,5 % van de oppervlakte van het huizenblok beslaan.

De vloeroppervlakte voor kantoren, opslagplaatsen of handelszaken, bedoeld in het eerste lid, 1° en 2°, mag worden vergroot op voorwaarde dat :

1° deze vergroting behoorlijk gerechtvaardigd is om sociale of economische redenen;

2° de plaatselijke omstandigheden deze vergroting mogelijk maken zonder de hoofdfunctie van het gebied in het gedrang te brengen;

3° de handelingen en werken aan de speciale regelen van openbaarmaking worden onderworpen.

De vloeroppervlakte voor kantoren en handelszaken, bedoeld in het eerste lid, 1° en 2°, is evenwel beperkt tot 1.500 m<sup>2</sup> per onroerend goed.

5.3. Bestaande gebouwen die hoofdzakelijk bestemd zijn voor kantoren kunnen verbouwd, uitgebreid of heropgebouwd worden, op voorwaarde dat :

1° de kantoren bestemd worden voor de behoeften van het daar gevestigde bedrijf;

2° de verbouwings-, uitbreidings- of heropbouwwerken behoorlijk gerechtvaardigd zijn om sociale en economische redenen;

3° ze niet leiden tot een vergroting met meer dan 100 % van de bestaande oppervlakte bestemd voor kantoren;

4° de handelingen en werken aan de speciale regelen van openbaarmaking worden onderworpen.

Van deze mogelijkheid mag slechts eenmaal om de twintig jaar gebruik worden gemaakt.

5.4. Deze gebieden kunnen eveneens bestemd worden voor de huisvesting van het bewakingspersoneel als de veiligheid en de goede werking van het bedrijf dit vereisen.

5.5. Deze gebieden kunnen ten slotte ook bestemd worden voor hotelinrichtingen met niet meer dan 100 kamers.

5.6. Algemene voorwaarden voor alle bestemmingen bedoeld in de voorschriften 5.1 tot 5.5 :

1° de aard van de activiteiten moet verenigbaar zijn met de andere activiteiten of bestemmingen van het huizenblok waarop het project betrekking heeft en van de omringende huizenblokken;

2° de bouwwerken moeten architecturale kenmerken vertonen die de integratie ervan in de stad mogelijk maken;

3° de naaste omgeving van de installaties moet bestaan uit voorzieningen zoals beplante ruimten of omheiningen die de integratie ervan in de stad mogelijk maken.

##### **6. Gebieden voor vervoer- en havenactiviteiten.**

6.1. Deze gebieden zijn bestemd voor :

1° nijverheids- of ambachtsactiviteiten die ter plaatse roerende goederen produceren of bewerken;

2° distributie-, verpakkings-, groothandels-, vervoers- en opslagactiviteiten;

3° activiteiten die de verbetering van het leefmilieu beogen, zoals waterzuivering, systemen voor het verwijderen, verwerken, recycleren en ophalen van afval;

6.2. Deze gebieden kunnen eveneens bestemd worden voor :

1° kantoren en handelszaken die horen bij de onder 6.1 bedoelde activiteiten en waarvan de vloeroppervlakte, per onroerend goed, niet meer dan 500 m<sup>2</sup> bedraagt.

2° uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten evenals voor handelszaken als gebruikelijke aanvulling op de activiteiten bedoeld onder 6.1, met name bankagentschappen, benzinestations, cafés en restaurants met een vloeroppervlakte voor al deze functies van niet meer dan 300 m<sup>2</sup> per onroerend goed;

De vloeroppervlakte voor kantoren of handelszaken mag worden vergroot, op voorwaarde dat :

1° de vergroting van deze oppervlakte behoorlijk gerechtvaardigd is om sociale of economische redenen;

2° de plaatselijke omstandigheden deze vergroting mogelijk maken zonder de hoofdfunctie van het gebied in het gedrang te brengen;

3° de handelingen en werken aan de speciale regelen van openbaarmaking worden onderworpen.

De vloeroppervlakte van handelszaken die de gebruikelijke aanvulling vormen op de activiteiten bedoeld onder 6.1., is evenwel beperkt tot 1.000 m<sup>2</sup> per onroerend goed.

6.3. Deze gebieden kunnen eveneens bestemd worden voor de huisvesting van het bewakingspersoneel als de veiligheid en de goede werking van het bedrijf dit vereisen

6.4. De terreinen aan de kade zijn bij voorrang bestemd voor watergebonden activiteiten.

6.5. Algemene voorwaarden voor alle bestemmingen bedoeld in de voorschriften 6.1 tot 6.4 :

1° de aard van de activiteiten moet stroken met de andere activiteiten of bestemmingen van het huizenblok waarop het project betrekking heeft en van de omringende huizenblokken;

2° de bouwwerken moeten architecturale kenmerken vertonen die de integratie ervan in de stad mogelijk maken;

3° de naaste omgeving van de installaties moet bestaan uit voorzieningen zoals beplante ruimten of omheiningen die de integratie ervan in de stad mogelijk maken.

## **E. BIJZONDERE VOORSCHRIFTEN BETREFFENDE ANDERE ACTIVITEITENGEBIEDEN**

### **7. Administratiegebieden.**

7.1. Deze gebieden zijn bestemd voor kantoren. Zij kunnen ook worden bestemd voor woningen, hotelinrichtingen, uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten.

7.2. Deze gebieden kunnen ook worden bestemd voor productie-activiteiten voor zover ze verenigbaar zijn met de bestemmingen bedoeld in 7.1.

7.3. Deze gebieden kunnen ook worden bestemd voor handelszaken als gebruikelijke aanvulling op de activiteiten bedoeld in 7.1. en 7.2., met name bankagentschappen, benzinestations, cafés en restaurants.

7.4. Algemene voorwaarden voor alle bestemmingen bedoeld in de voorschriften 7.1 tot 7.3 :

1° Het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken en de installaties moet overeenstemmen met het omliggend stedelijk kader; wijzigingen eraan zijn onderworpen aan de speciale regelen van openbaarmaking.

2° Handelingen en werken die de binnenterreinen van huizenblokken aantasten, moeten gepaard gaan met een opwaardering van de groen- of minerale kwaliteit van deze binnenterreinen.

### **8. Gebieden voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten.**

8.1. Deze gebieden zijn bestemd voor uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten.

Deze gebieden kunnen eveneens bestemd worden voor huisvesting mits inachtneming van de speciale regelen van openbaarmaking.

Iedere andere bestemming kan bij bijzonder bestemmingsplan om behoorlijk gerechtvaardigde sociale of economische redenen worden toegestaan.

8.2. De naaste omgeving van de uitrustingen van collectief belang draagt bij tot de totstandkoming van het groene netwerk.

8.3. Algemene voorwaarden voor alle bestemmingen bedoeld in de voorschriften 8.1 en 8.2 :

1° Het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken en de installaties moet overeenstemmen met het omliggend stedelijk kader; wijzigingen eraan zijn onderworpen aan de speciale regelen van openbaarmaking.

2° Handelingen en werken die de binnenterreinen van huizenblokken aantasten, moeten gepaard gaan met een opwaardering van de groen- of minerale kwaliteit van de binnenterreinen van huizenblokken.

### **9. Spoorweggebieden.**

9.1. Deze gebieden zijn bestemd voor spoorweginstallaties en voor aanverwante nijverheids- en ambachtsactiviteiten.

De ordening van dit gebied met het oog op het onthaal van andere bestemmingen, hetzij op de niet-gebruikte terreinen, hetzij door overdekking van de inrichtingen, wordt bij bijzonder bestemmingsplan vastgesteld.

De bestemming van bestaande onroerende goederen mag evenwel worden gewijzigd nadat de handelingen en werken aan de speciale regelen van openbaarmaking werden onderworpen.

Zij kunnen ook worden bestemd voor vrijetijdsactiviteiten in tuinbouw en sierteelt, wanneer de bodemkwaliteit en de topografie van de plaatsen dit mogelijk maken, en voor de bescherming van de flora en fauna.

De bermen en de naaste omgeving van de spoorlijnen dragen bij tot de totstandkoming van het groene netwerk.

9.2. Naast zijn hoofdfunctie, namelijk het voorzien in het internationaal en federaal verkeer, moet het spoorwegnet uitgerust of aangepast worden om het openbaar stedelijk en voorstedelijk vervoersnet aan te vullen.

Handelingen en werken voor de aanleg of wijziging van lijnen, kunstwerken of haltes mogen slechts worden toegestaan indien zij gepaard gaan met de nodige ordeningsmaatregelen betreffende :

- 1° de toegang tot haltes en stations;
- 2° het parkeren van voertuigen, inclusief de transitparkeerplaatsen;
- 3° de stedelijke integratie en het leefmilieu, inzonderheid wat betreft de materialen, beplantingen, het stadsmeubilair en de bescherming tegen lawaai en trillingen;
- 4° de verkeerstekens;
- 5° het overstappen op andere openbare vervoermiddelen.

## **F. BIJZONDERE VOORSCHRIFTEN BETREFFENDE GROENGEBIEDEN EN LANDBOUWGEBIEDEN**

### **10. Groengebieden.**

Deze gebieden zijn bestemd voor het behoud en het herstel van het natuurlijk milieu.

Ze zijn in hoofdzaak bestemd voor vegetatie en waterplassen die de hoofdbestanddelen van het landschap vormen. Ze worden onderhouden of ingericht om de wetenschappelijke of esthetische waarde ervan te vrijwaren of om de sociale of opvoedkundige functie ervan te vervullen. De eventuele ligging van openluchtsportterreinen wordt uitdrukkelijk aangeduid op het plan. Bij de verwezenlijking ervan moet rekening worden gehouden met de bestaande beplantingen en moeten ze met een groen kader omgeven zijn.

Enkel handelingen en werken die volstrekt noodzakelijk zijn voor de bestemming van die gebieden of die de rechtstreekse aanvulling op de sociale functie ervan vormen zonder dat de eenheid of de wetenschappelijke, opvoedkundige of esthetische waarde van dat gebied in het gedrang wordt gebracht, zijn toegestaan.

Deze gebieden kunnen bij bijzonder bestemmingsplan tot andere groengebieden worden herbestemd.

### **11. Groengebieden met hoogbiologische waarde.**

Deze gebieden zijn bestemd voor het behoud en het herstel van het natuurlijk milieu van hoogbiologische waarde, aangezien het zeldzame fauna en flora herbergt of een belangrijke biologische verscheidenheid aan soorten vertegenwoordigt.

Enkel handelingen en werken die noodzakelijk zijn voor de actieve of passieve bescherming van het natuurlijk milieu of van die soorten zijn toegestaan.

### **12. Parkgebieden.**

Deze gebieden zijn in hoofdzaak bestemd voor beplanting, waterplassen en ontspanningsvoorzieningen. Ze moeten in hun staat behouden blijven of ingericht worden met het oog op de vervulling van hun sociale, recreatieve, pedagogische of landschapsfunctie. Enkel werken die volstrekt noodzakelijk zijn voor de bestemming van dit gebied, kunnen worden toegestaan.

### **13. Gebieden voor sport- of vrijetijdsactiviteiten in de open lucht.**

Deze gebieden zijn bestemd voor spel en sport in de open lucht en zijn met beplantingen omgeven.

Buiten de voorlopige installaties met seizoensgebonden karakter en open tribunes mag de terreinoppervlakte van de infrastructures en de bouwwerken niet meer bedragen dan 20 % van het huizenblok of van het blokgedeelte.

Bouwprojecten met een grondinname van meer dan 200 m<sup>2</sup> zijn aan de speciale regelen van openbaarmaking onderworpen.

Enkel handelingen en werken die noodzakelijk zijn voor de bestemming van die gebieden of die een aanvulling van de sociale functie ervan vormen, zijn toegestaan.

Mits een bijzonder bestemmingsplan van kracht wordt, kunnen handelszaken als gebruikelijke aanvulling op de in het 1ste lid bedoelde activiteiten in dit gebied evenwel worden toegestaan, in zoverre dit strikt verenigbaar is met de algemene bestemming van het betrokken gebied en de kenmerken van het omringende stedelijk kader.

### **14. Begraafplaatsgebieden.**

Deze gebieden zijn bestemd voor begraafplaatsen en beplanting.

In geval van opheffing als begraafplaats kunnen deze gebieden bij bijzonder bestemmingsplan tot groengebied, woongebied met residentieel karakter, typisch woongebied, gemengd gebied of sterk gemengd gebied worden herbestemd.

### **15. Bosgebieden.**

15.1. Deze gebieden omvatten de beboste of te bebossen ruimten die bestemd zijn voor de vrijwaring van de harmonieuze coëxistentie van de ecologische, economische en sociale functies van bossen en wouden.

15.2. Deze gebieden worden, in overdruk, omgeven door een gebied met bouwverbod, bodemverhardingsverbod inbegrepen, zich uitstrekkend over een diepte van 40 meter vanaf de bos- en woudrand, behalve wanneer het bosgebied wordt omgeven door een openbare weg die opengesteld is voor het autoverkeer.

Het bouwverbod is evenwel niet van toepassing op percelen, bezet met gebouwen die bestaan op de dag van de inwerkingtreding van het gewestelijk bestemmingsplan.

Verbouwing of heropbouw van deze bestaande bouwwerken, waardoor het bouwvolume met meer dan 20 % wordt vergroot, is evenwel aan de speciale regelen van openbaarmaking onderworpen.



**16. Landbouwgebieden.**

Deze gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de algemene zin van het woord met inbegrip van de tuinbouw, de bosbouw en het weiden. Deze gebieden kunnen bouwwerken omvatten die onontbeerlijk zijn voor de uitbating en de huisvesting van de uitbaters.

**G. VOORSCHRIFTEN BETREFFENDE BEPAALDE DELEN VAN HET GRONDGEBIED****17. Gebieden van gewestelijk belang.**

17.1. De bestemmingsprogramma's voor de gebieden van gewestelijk belang worden hierna bepaald.

De ordening ervan wordt vastgesteld bij bijzonder bestemmingsplan opgesteld volgens de bepalingen van de artikelen 60 tot 65 van de ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende organisatie van de planning en de stedenbouw.

17.2. Zolang de ordening van die gebieden niet bij een bijzonder bestemmingsplan is vastgesteld, zijn enkel handelingen en werken toegestaan die overeenstemmen met het voorschrift inzake het sterk gemengd gebied en met het programma van de betrokkene gebieden en dit nadat de handelingen en werken aan de speciale regelen van openbaarmaking werden onderworpen.

**18. Gebieden van gewestelijk belang met uitgestelde aanleg.**

Deze gebieden zijn bestemd voor spoorweginstallaties.

Ze worden in hun spoorwegbestemming behouden overeenkomstig het voorschrift betreffende de spoorweggebieden zolang de noodzaak tot ontwikkeling van nieuwe bestemmingen nog niet door de Regering werd aangetoond en vastgesteld, namelijk de onmogelijkheid om elders terreinen te vinden voor de opvang van bestemmingen zoals voorzien in de hiernavolgende programma's.

De ordening ervan wordt vastgesteld bij bijzonder bestemmingsplan, opgesteld volgens de bepalingen van de artikelen 60 tot 65 van de ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende organisatie van de planning en de stedenbouw.

**19. Grondreservegebieden.**

Deze gebieden vormen grondreserves van gewestelijk belang.

Ze worden in hun bestaande feitelijke toestand behouden zolang de noodzakelijkheid van hun herbesteding niet door de Regering werd aangetoond en vastgesteld.

Bovendien kan de bestemming van plaatsen met hoogbiologische waarde, gelegen binnen deze gebieden, enkel worden verwezenlijkt voor zover werd aangetoond dat het onmogelijk is elders terreinen te vinden voor de overwogen bestemmingen.

De ordening ervan wordt vastgesteld bij bijzonder bestemmingsplan, opgesteld volgens de bepalingen van de artikelen 60 tot 65 van de ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende organisatie van de planning en de stedenbouw.

**20. Perimeters van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing.**

Binnen deze perimeters wordt de wijziging van de bestaande feitelijke toestand van de bouwprofielen of van het uiterlijk van de gevels die vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten zichtbaar zijn, onderworpen aan bijzondere voorwaarden, op basis van de noodzakelijkheid om de culturele, historische of esthetische eigenschappen van deze perimeters te vrijwaren of de verfraaiing ervan te bevorderen, en dit ook aan de hand van hedendaagse ervaringen.

Deze bijzondere voorwaarden worden vastgesteld bij bijzonder bestemmingsplan, bij stedenbouwkundige verordening of krachtens de wetgeving inzake het behoud van het onroerend erfgoed.

Bij gebrek hieraan wordt de stedenbouwkundige vergunning onderworpen aan bijzondere voorwaarden, vastgesteld na advies van de bevoegde overlegcommissie.

**21. Structurerende ruimten.**

Handelingen en werken die een wijziging inhouden van de bestaande feitelijke toestand van die ruimten en van hun naaste omgeving, zichtbaar vanaf de voor het publiek toegankelijke ruimten, moeten de kwaliteit van het stedelijk landschap behouden en opwaarderen.

De boomrijke structurerende ruimten moeten daarenboven op een regelmatige rij met bomen beplant zijn.

**H. BIJZONDERE VOORSCHRIFTEN BETREFFENDE DE BELANGRIJKSTE WEGEN EN HET OPENBAAR VERVOER****22. Algemeen.**

22.1. Handelingen en werken voor de aanleg of wijziging van verkeerswegen zijn aan de speciale regelen van openbaarmaking onderworpen.

22.2. Handelingen en werken voor de aanleg of wijziging van verkeerswegen, die het bestaand bebouwd weefsel aantasten, worden slechts toegestaan indien ze gepaard gaan met maatregelen met het oog op de herstructurering van het stadsweefsel.

22.3 De wegen omvatten de erbij horende groen- en minerale aanleg. De afbakening van deze erbij horende groen- en minerale aanleg heeft een richtinggevende waarde op de kaart van de bestemmingen.

**23. Het wegennet.**

23.1. Onverminderd de wettelijke of reglementaire bepalingen die meer bepaald betrekking hebben op de autosnelwegen, moeten handelingen en werken voor de aanleg of wijziging van wegen :

1° passen binnen de mobiliteitsopties van het Gewest en bijdragen tot de opmaak van de hiërarchisering van de wegen,

2° bijdragen tot de verbetering van het comfort en van de veiligheid van alle weggebruikers, met name :

— voetgangers en personen met beperkte mobiliteit, zowel wat betreft voetpaden en oversteekplaatsen als de toegang tot uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten, door de obstakels op de voetpaden weg te werken en door de stoepranden ter hoogte van de oversteekplaatsen te verlagen;

— de fietsers, met name door plaatselijke obstakels die hun doorgang belemmeren weg te werken;

3° bijdragen tot de verbetering van de reissnelheid van het openbaar vervoer en het comfort van de gebruikers aan de haltes;

4° bijdragen tot de verbetering van het uitzicht van de openbare ruimten en de kwaliteit van het leefkader van de buurtactiviteiten, met name door de opwaardering van de kwaliteit van de groen- en minerale aanleg, de integratie van de verkeerstekens, de harmonisering van de materiaalkeuze, de openbare verlichting en het stadsmeubilair. Het plaatsen van het stadsmeubilair mag het comfort, de veiligheid en de zichtbaarheid van de weggebruikers niet in het gedrang brengen;

5° rekening houden met de parkeerproblematiek, met inbegrip van leveringsvoertuigen, taxis en fietsen,

23.2. De wegen worden aan de hand van de volgende drie niveaus gehiërarchiseerd :

1° het gewestnet, dat de ruggegraat vormt voor verplaatsingen over lange afstanden doorheen het Gewest. Het bestaat uit :

— de autosnelwegen, die zorgen voor snelle verbindingen tussen de steden of voor de omlegging van het verkeer dat niet naar het Gewest moet;

— de grootstedelijke wegen, die zorgen voor de toegang tot de belangrijke grootstedelijke voorzieningen;

— de hoofdwegen, die een aanvulling vormen op het grootstedelijk net om in te staan voor de hoofdbewegingen in de stad.

2° Het interwijkennet, bestemd voor stedelijk verkeer, met name om korte en middellange afstanden af te leggen. Het zorgt voor eenheid in de stad tussen de verschillende wijken. Het bestaat uit interwijkenwegen, die tot doel hebben de naburige wijken onderling te verbinden, in te staan voor de verkeersirrigatie van deze wijken en er het verkeer af te leiden naar de wegen van het gewestnet, en die het verkeer kunnen opvangen waarvan de herkomst of bestemming niet strikt lokaal is.

3° Het wijknet, dat bestemd is voor het buurtverkeer met zwak debiet. Het bestaat uit :

— verzamelwegen, die het inkomend verkeer in de wijk opvangen en leiden naar een as van het gewestnet of het interwijkennet;

— plaatselijke straten, die instaan voor de bediening van de omwonenden.

23.3. Wanneer een grootstedelijke weg in verschillende rijwegen wordt onderverdeeld of met een wegtunnel is uitgerust, worden de diverse rijwegen aan de hand van de volgende principes en de overeenkomstige voorschriften gehiërarchiseerd :

1° grootstedelijke wegen voor de centrale rijweg van een vak zonder tunnel, of voor de ondergrondse rijwegen,

2° hoofdwegen of interwijkenwegen voor de centrale rijweg boven een wegtunnel of voor de rijwegen die toegang geven tot een tunnel,

3° wijknet voor de laterale rijwegen.

23.4 Het tracé van de wegen van het wijknet heeft richtinggevende waarde op de wegenkaart.

Het ter studie liggende tracé van de wegen van het gewest- of interwijkennet kan worden gewijzigd volgens de stedenbouwkundige of technische vereisten.

In de gebieden ter studie is de hiërarchisering van de wegen, bedoeld in artikel 23.2, niet van toepassing.

#### 24. Het openbaar vervoersnet.

24.1 Het openbaar vervoersnet omvat alle bestaande, aan te leggen of te bestuderen infrastructuren die door het openbaar vervoer worden gebruikt. Het gaat om :

1° spoorlijnen;

2° lijnen in onafhankelijke baan, bestaande uit :

— metrolijnen,

— ondergrondse tramlijnen;

3° bovengrondse hoofdlijnen, al dan niet op de weg gelegen, en waaraan bijzondere aandacht moet worden besteed met het oog op de opvoering van de reissnelheid, bestaande uit :

— tramlijnen in beschermde baan,

— tramlijnen op de weg,

— buslijnen in beschermde baan,

— wegen met aangepaste voorzieningen of regelingen voor het openbaar vervoer,

— te beschermen lijnen waarvan de wijze van exploitatie ter studie ligt,

— aan te passen of te beheren wegen voor het openbaar vervoer,

— snelle verbindingen waarvan het traject nog moet worden verduidelijkt,

— aan te passen of te beheren kruispunten voor het openbaar vervoer,

4° aanvullende bovengrondse lijnen, bestaande uit buslijnen op de weg, andere dan de bovengrondse hoofdlijnen.

24.2. Het traject van de sporen binnen de spoorweggebieden heeft richtinggevende waarde op de verkeerswegenkaart : « Openbaar vervoer ».

De aanvullende bovengrondse lijnen staan niet vermeld op de verkeerswegenkaart : « Openbaar vervoer ».

Het traject van de openbare vervoerslijnen kan gewijzigd en de ligging van de stations en haltes mag aangepast worden in functie van de stedenbouwkundige of technische vereisten.

24.3. De uitbreiding van de bovengrondse hoofdlijnen is toegestaan naar gelang van de stedenbouwkundige of technische vereisten.

24.4. Handelingen en werken voor de aanleg of wijziging van de openbare vervoerlijnen :

- 1° passen binnen de mobiliteitsopties van het Gewest,
- 2° dragen bij tot de opvoering van de reïssnelheid van de openbare vervoermiddelen;
- 3° behouden of verbeteren de aansluitingen met de andere openbare vervoermiddelen of met andere vervoermiddelen, met name door de grootst mogelijke hergroepering van haltes en stations;
- 4° voorzien aan elke stopplaats een perron van ten minste 15 cm hoog evenals een schuilhokje, behalve wanneer de plaatselijke omstandigheden dit niet mogelijk maken;
- 5° voorzien in voldoende beveiligde oversteekplaatsen voor voetgangers zodat het verkeer tussen beide kanten van de lijn vlot verloopt en ervoor zorgen dat de haltes en stations gemakkelijk bereikbaar zijn;
- 6° dragen bij tot de verfraaiing van de openbare ruimten, en in het bijzonder door een harmonieuze selectie van materialen, beplantingen en stadsmeubilair.

24.5.1. De handelingen en werken voor de aanleg of wijziging van de lijnen in onafhankelijke baan moeten verhinderen dat deze door andere vervoermiddelen of voetgangers overgestoken worden.

24.5.2. De handelingen en werken voor de aanleg of wijziging van de lijnen in onafhankelijke baan zijn slechts toegestaan in zoverre zij gepaard gaan met alle vereiste inrichtingsmaatregelen die betrekking hebben op de stedelijke integratie ervan en het leefmilieu, met name wat de bescherming tegen het lawaai en de trillingen betreft.

24.5.3. De handelingen en werken in de gebieden die voorbehouden moeten worden voor ondergrondse infrastructuur mogen de latere totstandkoming van ondergrondse infrastructuur voor het openbaar vervoer niet in het gedrang brengen.

24.6.1 De handelingen en werken voor de aanleg of wijziging van de tramlijnen in beschermde baan of op de weg voorzien maatregelen ter beperking van de voortplanting van het lawaai en de trillingen wanneer de plaatselijke omstandigheden dit vergen.

24.6.2. Bij de handelingen en werken voor de aanleg of wijziging van de bovengrondse hoofdlijnen wordt bijzondere aandacht besteed aan de opvoering van de reïssnelheid van de openbare vervoermiddelen en worden er, behalve indien de plaatselijke omstandigheden dit niet mogelijk maken, aanpassingen doorgevoerd zoals met name :

- een beschermde baan;
- een of meer stroken voor het openbaar vervoer;
- de afstandsbediening van de verkeerslichten.

24.7. Omwille van de plaatselijke technische of stedenbouwkundige omstandigheden en met het oog op de verbetering van de reïssnelheid van de openbare vervoermiddelen kunnen de bovengrondse hoofdlijnen plaatselijk niet-gelijkvloerse kunstwerken omvatten.

## 25. Parkeerterreinen.

25.1. Transitparkeerplaatsen liggen in de onmiddellijke nabijheid van haltes of stations van de openbare vervoerlijnen. Ze bevorderen de overstap van het privé-autogebruik naar dat van het openbaar vervoer. Zij staan in overdruk vermeld op de wegenkaart en op de kaart van de bodembestemming.

25.2. Transitparkeerplaatsen kunnen worden overdekt door bouwwerken of installaties waarvan de bestemming overeenstemt met die welke is vermeld op de kaart van de bodembestemming of met het programma van het gebied van gewestelijk belang.

25.3. Handelingen en werken voor de aanleg of wijziging van de openbare ruimten gelegen

hetzij :

- in een handelskern,
  - in de nabijheid van uitrustingen van collectief belang,
  - in de nabijheid van de spoorwegstations,
  - in de nabijheid van de stations van de openbare vervoerlijnen in onafhankelijke baan,
  - in de nabijheid van verkeersknooppunten,
- voorzien in de aanleg van fietsenstallingen, behalve wanneer de plaatselijke omstandigheden dit niet mogelijk maken.

## I. VERKLARING VAN DE VOORNAAMSTE IN DE STEDENBOUWKUNDIGE VOORSCHRIFTEN GEBRUIKTE TERMEN

### Aard van de activiteiten

Geheel van de kenmerken van de werking van een activiteit die een weerslag hebben op het leefmilieu : soort product of dienst, soort en frequentie van de voertuigbewegingen, dag- of nachtbedrijf, verontreiniging...

### Ambachtsactiviteit

Activiteiten voor productie waar de vervaardiging, de bewerking of het onderhoud van roerende goederen hoofdzakelijk met de hand worden verricht, met daarnaast soms een rechtstreekse verkoop aan het publiek.

### Beplante (eigendom)

Terrein waarvan een groot deel beplant is

### Beplanting

In volle grond geplante boom of struik.

### Beschermde baan

— bijzondere oversteekbare baan die over het algemeen in hoogte verschilt van de rijweg en die voorbehouden is voor het verkeer van de geregelde diensten van het openbaar vervoer en eventueel van taxi's en waarvan andere voertuigen gebruik mogen maken in geval van overmacht, of

— eigen baan, waarvan alleen de openbare vervoermiddelen gebruik mogen maken, behalve op georganiseerde oversteekplaatsen.

**Bestaande feitelijke toestand**

Daadwerkelijk gebruik van de grond.

**Bestaande rechtstoestand**

Resultaat van de al dan niet ten uitvoer gebrachte verordenende beslissingen.

**Bijbehorend**

Komend bij een hoofdactiviteit gelegen binnen eenzelfde technische en geografische eenheid inzake uitbating of productie.

**Binnenterrein van een huizenblok**

Ruimte voorbij de achterlijn van een bouwwerk of, voor niet-bebouwde terreinen, voorbij de bouwdiepte, vastgesteld bij een bijzonder bestemmingsplan of bij gebrek hieraan, bij gewestelijke of gemeentelijke stedenbouwkundige verordening.

**Bouwwerk**

Onder- of bovengrondse constructie.

**Bron**

Gelocaliseerd natuurlijk ontspruiten van grondwater aan de bodemoppervlakte met een debiet van minstens één deciliter per seconde.

**Gebied**

Naast elkaar gelegen huizenblokken of delen van huizenblokken met eenzelfde bestemming.

**Groen netwerk**

Beginsel inzake de aanleg van de particuliere en openbare ruimten (weg, plantsoen, plein, park, tuin) met het oog op :

— het creëren of versterken van de continuïteit tussen de groene ruimten door beplantingen, wandelruimten en groene corridors;

— het zorgen voor een passende ruimtelijke en functionele verdeling (recreatieve, landschappelijke, ecologische, pedagogische) van de groene ruimten, rekening houdend met de behoeften van de inwoners en de stedelijke ecologie.

**Handelszaak**

Geheel van lokalen, toegankelijk voor het publiek, waarin diensten worden verleend of roerende goederen worden verkocht, met inbegrip van de bijbehorende kantoren en lokalen.

**Hoogtechnologische activiteit**

1° Laboratoriumonderzoek of bouw van prototypes;

2° Productie van goederen en diensten waarbij in grote mate een beroep wordt gedaan op de technologische transfers van universiteiten en hogere onderwijsinstellingen of op het resultaat van het onderzoek van een laboratorium of van een studie bureau.

**Hotelinrichting**

Inrichting voor het onthaal van personen met dienstverlening aan de klanten zoals hotel, herberg, jeugdherberg, motel, pension, apart hotel, flat hotel...

**Huizenblok**

Geheel van al dan niet bebouwde terreinen, begrensd door verkeerswegen in de open lucht of door natuurlijke of gewestgrenzen.

**Installatie**

Geheel van de op een goed aangebrachte voorzieningen en uitrustingen.

**Kantoor**

Vertrek bestemd :

1° hetzij voor beheers- of administratiewerkzaamheden van een bedrijf, een openbare dienst, een zelfstandige of een handelaar;

2° hetzij voor de uitoefening van een vrij beroep, medische en paramedische beroepen niet inbegrepen;

3° hetzij voor de activiteiten van bedrijven voor intellectuele dienstverlening, met inbegrip van de activiteiten van dienstenbedrijven en bedrijven voor de productie van immateriële goederen zoals software of multimedia-apparatuur.

**Kenmerken van het omliggend stedelijk kader**

Stedenbouwkundige kenmerken van het huizenblok van het betrokken project en van de aanpalende huizenblokken.

**Kunstwerk**

Elk bouwwerk ten behoeve van de aanleg van een verkeersweg (brug, viaduct, steunmuur...).

**Logistieke activiteit**

Het volledige proces dat een afgewerkt product ondergaat na vervaardiging tot en met de aflevering aan de klant, met inbegrip van onder meer etikettering, verpakking, opslag, voorraadbeheer, levering, onderhoud en diensten na verkoop.

**Nijverheidsactiviteit**

Machinale productie-activiteit waarbij producten worden vervaardigd of grondstoffen worden bewerkt of waarbij energiebronnen worden geëxploiteerd.

**Onroerend goed**

Op een of meer kadastrale percelen gelegen geheel van bouwwerken en installaties en de naaste omgeving, beschouwd als één geheel voor het stedenbouwkundig attest of de stedenbouwkundige vergunning en waarvan de hoofdingang door één enkel huisnummer is aangeduid.

**Opslag**

Opslag van roerende goederen, al dan niet in de open lucht.

**Perimeter**

Gebiedsdeel dat op de verordenende kaart van de bodembestemming met een kleur of een grafisch teken is aangeduid en waarop een bijzonder voorschrift van toepassing is.

**Productie-activiteit**

Ambachtelijke, nijverheids-, hoogtechnologische activiteiten en activiteiten van materiële diensten.

Zijn gelijkgesteld met productie-activiteiten: de beheers- of administratiewerkzaamheden betreffende die activiteiten, opslagplaatsen en handelszaken die bij die activiteiten horen.

**Stedenbouwkundig karakter van een huizenblok**

Stedenbouwkundig karakter van de onroerende goederen of van de niet-bebouwde terreinen in het huizenblok en in het bijzonder die van de onroerende goederen gelegen in de nabijheid van het goed waarvoor een vergunning of een attest wordt aangevraagd evenals de bezetting van het binnenterrein van het huizenblok.

**Stedenbouwkundig karakter van een onroerend goed, bouwwerk of installatie**

Implanting, afmetingen, architectuur en bouwmaterialen, open ruimte, inrichting van de niet-bebouwde delen, afsluitingen...

**Uitrusting van collectief belang of van openbare diensten**

Bouwwerk of installatie bestemd voor het verrichten van een activiteit van algemeen of openbaar belang, met name scholen en culturele, sportieve, sociale en gezondheidsvoorzieningen.

**Verkeersknooppunt**

Plaats waar meerdere vervoermiddelen samenkomen.

**Verkeerswegen**

Alle wegen bestemd voor het openbaar verkeer - wegennet: straten, pleinen, lanen, boulevards, wegen... -, voor het openbaar vervoer en voor het vervoer te water, al dan niet aangeduid op de verkeerswegenkaart.

**Verontreiniging**

Emissie in het leefmilieu van vaste, vloeibare of gasvormige stoffen, van rook, stank, lawaai, hitte of stralingen, die schadelijk kunnen zijn voor mens, dier en plant.

**Vloeroppervlakte**

Som van de oppervlakten van de overdekte vloeren met een vrije hoogte van ten minste 2,20 meter van alle lokalen, behalve de lokalen gelegen onder het terreinniveau die voor parkeerplaatsen, kelders, technische voorzieningen en opslagplaatsen bestemd zijn.

De vloerafmetingen worden buitenwerks gemeten tussen de onbeklede buitenwanden van de gevelmuren, en de vloeren worden geacht door te lopen, zonder rekening te houden met de onderbreking ervan door scheidingswanden en binnenmuren, of door kokers, trappenhuisen en liftschachten.

**Vloeroppervlakte voor kantoren**

Maximumvloeroppervlakte die voor kantoren kan worden bestemd per huizenblok of deel ervan, in vierkante meter uitgedrukt op de kaart van de toelaatbare kantooroppervlakten.

**Voorlopige seizoensgebonden installatie**

Niet-permanente installatie die doorgaans van oktober tot maart wordt gebruikt.

**Woning**

Geheel van lokalen die voor de huisvesting of voor de bewoning door een of meer personen werden ontworpen, voor zover er geen andere bestemming wettelijk werd gevestigd, met inbegrip van rusthuizen en erkende of gesubsidieerde verblijfplaatsen, en met uitzondering van hotelinrichtingen.

**J. PROGRAMMA VAN DE GEBIEDEN VAN GEWESTELIJK BELANG (GGB)****GGB nr. 1 - Helihaven**

Dit gebied is in hoofdzaak bestemd voor woningen.

Het kan ook worden bestemd voor handelszaken, kantoren, nijverheids- of ambachtsactiviteiten, uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten, hotelinrichtingen en groene ruimten.

De vergroting van de vloeroppervlakte bestemd voor kantoren is ten opzichte van de feitelijke toestand van het G.B.P. beperkt tot 150.000 m<sup>2</sup>.

De oppervlakte bestemd voor groene ruimten bedraagt 8 ha, de ingroening van de kanaaloevers niet inbegrepen.

De stedelijke vormgeving van dit geheel beoogt de herinrichting van een gemengde wijk waarvan het centrum zich tussen de Willebroekkaai en de Antwerpsesteenweg zal ontwikkelen.

De ruimten voorbehouden voor het openbaar vervoer per spoor dienen te worden gepland in overleg met de betrokken besturen.

**GGB nr. 2 - Gaucheret**

Dit gebied is bestemd voor woningen, handelszaken, kantoren, uitrustingen van collectief belang of van openbare besturen en groene ruimten.

De vergroting van de vloeroppervlakte bestemd voor kantoren is ten opzichte van de feitelijke toestand van het G.B.P. beperkt tot 100.000 m<sup>2</sup>.

De oppervlakte bestemd voor de groene ruimten mag niet lager zijn dan 0,3 hectare.

De voorbehouden ruimten voor het openbaar vervoer per spoor dienen te worden gepland in overleg met de betrokken besturen.

**GGB nr. 3 - Weststation**

Dit gebied is in hoofdzaak bestemd voor woningen, handelszaken, kantoren, productie-activiteiten, uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten en groene ruimten.

De vergroting van de vloeroppervlakte bestemd voor kantoren is ten opzichte van de feitelijke toestand van het G.B.P. beperkt tot 27.000 m<sup>2</sup>.

De vloeroppervlakte bestemd voor huisvesting mag niet lager zijn dan 20 % van alle vloeroppervlakten die binnen dit gebied moeten worden ingericht.

Het gebied zal twee oost-westverbindingen omvatten, de eerste ter hoogte van het Beekkanstation, de tweede ter hoogte van het Westplein.

De voorbehouden ruimten voor het openbaar vervoer per spoor dienen te worden gepland in overleg met de betrokken besturen.

**GGB nr. 4 - Van Volxem**

Dit gebied is bestemd voor handelszaken, kantoren, productie-activiteiten, uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten.

De vergroting van de vloeroppervlakte bestemd voor kantoren is ten opzichte van de feitelijke toestand van het G.B.P. beperkt tot 25.000 m<sup>2</sup>.

**GGB nr. 5 - Marsveld**

Dit gebied is bestemd voor woningen, kantoren, handelszaken, productie-activiteiten, uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten en groene ruimten.

De vergroting van de vloeroppervlakte bestemd voor kantoren is ten opzichte van de feitelijke toestand van het G.B.P. beperkt tot 8.000 m<sup>2</sup>.

De vloeroppervlakte bestemd voor woningen mag niet lager zijn dan de vloeroppervlakte bestemd voor kantoren.

**GGB nr. 6 - Charle-Albert**

In het kasteel mag een programma van maximum 1.000 m<sup>2</sup> aan kantoorruimte worden opgenomen. Op het achterste gedeelte mag een programma opgenomen worden van 3.500 m<sup>2</sup> aan administratieve oppervlakten ter compensatie van de wederopbouw van het kasteel.

**GGB nr. 7 - Van Praet**

Dit gebied is in hoofdzaak bestemd voor groene ruimten en woningen.

Het kan ook worden bestemd voor handelszaken, productie- of nijverheidsactiviteiten en uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten.

De oppervlakte bestemd voor de groene ruimten bedraagt 5 ha, de groene ruimten op of langs de weg niet inbegrepen.

De stedelijke vormgeving van het geheel beoogt de herstructurering van de wegen naar de Vuurkruisenlaan en vanaf de Jules Van Praetlaan, het centrum van Neder-over-Heembeek en de bediening van het gebied voor stedelijke industrie.

**GGB nr. 8 - Prins Albert**

Dit gebied is bestemd voor woningen, winkels, de uitbreiding van het Ministerie van Buitenlandse Zaken, een hotelinrichting met een capaciteit van meer dan honderd kamers en kantoren.

De voor kantoren bestemde vloeroppervlakte, met uitzondering van die welke het gevolg is van de uitbreiding van het Ministerie van Buitenlandse Zaken, mag niet groter zijn dan 2.000 m<sup>2</sup> ten opzichte van de feitelijke toestand op 23 maart 1990.

Het traject van de Stadswandelingen zal in de ordening van deze perimeter worden geïntegreerd.

**GGB nr. 9 - Daillykazerne**

Dit gebied is bestemd voor woningen, winkels, uitrustingen van collectief belang en van openbare diensten en kantoren.

De vloeroppervlakte bestemd voor kantoren mag niet meer bedragen dan 25 % van alle vloeroppervlakten binnen dit gebied.

Een openbare groene ruimte met een minimumoppervlakte van 0,6 ha dient te worden aangelegd.

**GGB nr. 10 - Thurn & Taxis**

Dit gebied is bestemd voor woningen, winkels, kantoren, uitrustingen van collectief belang en van openbare diensten en groene ruimten.

De oppervlakte voor de openbare groene ruimten mag niet kleiner zijn dan 1 ha, de bij de wegen horende groenverzieningen niet inbegrepen.

De vloeroppervlakte voor woningen mag niet kleiner zijn dan 25 % van de totale vloeroppervlakte.

**K. PROGRAMMA VAN DE GEBIEDEN VAN GEWESTELIJK BELANG MET UITGESTELDE AANLEG**

**Gebied A (JOSAPHATSTATION)**

Dit gebied zal in hoofdzaak voor woningen bestemd worden.

Het zal ook voor kantoren, uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten, nijverheids- of ambachtsactiviteiten en groene ruimten bestemd kunnen worden.

**Gebied B (VORMINGSSTATION)**

Dit gebied zal in hoofdzaak bestemd worden voor nijverheids- en ambachtsactiviteiten.

Het zal ook voor kantoren en uitrustingen van collectief belang of van openbare diensten bestemd kunnen worden.

De kaarten bij dit gewestelijk bestemmingsplan verschijnen in bijvoegsel bij het *Belgisch Staatsblad van heden*.

## BESTAANDE RECHTSTOESTAND INHOUDSTAFEL

### LEGENDE

#### LIJST DER GEMEENTEN

- I. list van de bij koninklijk besluit goedgekeurde bijzondere plannen van aanleg
- II. list van de afgegeven verkavelingvergunningen
- III. list van de bij koninklijk besluit beschermde monumenten en landschappen
- IV. lijst van zoneverordening
- V. lijst van de bij koninklijk besluit voor de industrie bestemde terreinen
- VI. lijst van de bij ministerieel besluit goedgekeurde woonkernvernieu- wingsoperaties
- VII. lijst van de bij koninklijk besluit en besluit van de brusselse hoofstedelijke executieve bij de natuur reservaat

### LEGENDE

Bijzonder bestemmingsplan

B.P. met onteigeningsplan

B.P. zonder onteigeningsplan

Besluit dat een wijziging van een aanleg verordent

Gedeeltelijke wijziging van een plan van aanleg

Totale wijziging van een plan van aanleg

Wijziging van de voorschriften van een plan van aanleg

Koninklijk besluit

B.P.  
+EXP  
-EXP  
arr rev  
PM part  
PM tot  
M presc  
K.B.

### LIJST DER GEMEENTEN

- 1 Brussel
- 2 Ukkel
- 3 Anderlecht
- 4 Watermael-Bosvoorde
- 5 Ouderghem
- 6 Sint-Pieters-Woluwe
- 7 Schaarbeek
- 8 Sint-Lambrechts-Woluwe
- 9 Vorst
- 10 Elsene
- 11 Sint-Jans-Molenbeek
- 12 Evere
- 13 Jette
- 14 Etterbeek
- 15 Sint-Agatha-Berchem
- 16 Sint-Gillis
- 17 Ganshoren
- 18 Koekelberg
- 19 Sint-Joost-ten-Node

### I. LIJST VAN DE BIJ KONINKLIJK BESLUIT GOEDGEKEURDE BIJZONDERE PLANNEN VAN AANLEG

#### 1 Brussel

Code Plan	Ind	Besluit plan	Type besluit	Onteig.	Benaming
BRU 043 001	-	26/02/47		26/02/47	Mathieu Desmarestraat (uitbreiding)
BRU 043 002	A	14/03/63	PL. GEH. WIJZ.		
BRU 054 001	-	14/11/52		14/11/52	BPA Nr 50-01bis Wijk Van Praet
BRU 054 002	A	18/04/56	PL. GED. WIJZ.		
BRU 058 001	-	07/07/70		07/07/70	BPA Nr 40/30/31bis Louisawijk
BRU 059 001	-	01/09/53		01/09/53	Laenneclaan (aanleg)
BRU 059 002	A	21/01/59	KB GED. HERZ. + GED. WIJZ.		
BRU 059 003	B	08/10/61	PL. GED. WIJZ.		
BRU 063 001	-	27/03/56		27/03/56	BPA Nr 30/1-2 of 594.102 Wolstraat
BRU 064 001	-	27/03/56		27/03/56	BPA Nr 30/01-02 Cellebroers- en Bogaardenstraat
BRU 065 001	-	27/03/56		27/03/56	BPA Nr 24/00-01 Zespenningen- en Groot Eilandstraat en Fontainasplein
BRU 065 003	A	12/11/92	BE GED. WIJZ.		
BRU 066 001	-	20/10/56			BPA Nr 48-06b Wijk Prins Karelsquare
BRU 066 002	A	15/12/81	KB HERZ..		
BRU 066 003	A	31/05/90	GED. WIJZ.		
BRU 067 001	-	08/07/57		08/07/57	BPA Nr 31/1-2 Heembeekstraat
BRU 069 001	-	27/02/58		27/02/58	BPA Nr 50/05-06 Huizenblokken tussen de Wannekouter-, Araucaria- en Pagodenlaan, Beizegemstraat, Laskouter Schapenstraat
BRU 069 004	A	07/04/69	PL. GED. WIJZ.		
BRU 069 006	C	05/07/89	KB GED. WIJZ.		
BRU 072 001	-	20/01/60		20/01/60	BPA Nr 14A/3/4/5 Pottenbakkerswijk
BRU 074 001	-	13/03/59		13/03/59	BPA Nr 45J/3/5 Minimenwijk
BRU 075 001	-	05/06/61		05/06/61	BPA Nr 45-13/14 Papenvestwijk

Code Plan	Ind	Besluit plan	Type besluit	Onteig.	Benaming
BRU 075 002	a	17/04/62	PL. GED. WIJZ.		
BRU 075 005	D	06/05/93	BE GED. WIJZ. + ONTEIG HOOGDR.		
BRU 076 001	-	24/05/59		24/05/59	BPA Nr 48J/3/5 Hoogstraatwijk
BRU 078 001	-	24/02/60		24/02/60	BPA Nr 31R/2/3/4Wijk Koninginnelaan
BRU 078 002	A	07/02/62	PL. GED. WIJZ.		
BRU 079 001	-	28/03/60		28/03/60	BPA Nr49-02/03 Mutsaardwijk
BRU 079 002	A	27/09/62	PL. GED. WIJZ.		
BRU 079 004	B	15/12/81	KB GED. WIJZ.		
BRU 082 001	-	24/08/60		24/08/60	BPA Nr 30-10/11 Huizenblok tussen Grote Markt en omgeving ('ilot sacré')
BRU 082 004	B	13/09/84	PL.GED.WIJZ. + UITBR.		
BRU 083 001	-	31/01/61		31/01/61	BPA Nr 52-04/05/06 Wijk van het Oude Kasteel van Markies d'Assche
BRU 083 003	AI		Ged. Wijz. basisdos.		BPA Nr 80-30 Beemdgracht
BRU 085 001	-	27/07/61		27/07/61	BPA Nr 22/03-04 en 22/17 (125) Huizenblokken tussen de Bloemisten-, Hectoliter-, Plum-, Pieremans-, Gieter- en Lacaillestraat
BRU 085 003	A	24/07/68	PL. GEH. WIJZ.		
BRU 085 005	C	04/03/93	BE GED. WIJZ.		
BRU 086 001	-	08/10/61		08/10/61	BPA Nr 46/13/14 Huizenblok tussen de Frontispies-, Voorstads-, Pijl- en Harmoniestraat
BRU 090 001	-	18/07/63		18/07/63	BPA Nr 44-24/25/26 Huizenblok tussen de Dambord-, Blekerij-, Kanon- en Koolstraat
BRU 090 003	A	13/02/69	PL. GEH. WIJZ.		
BRU 091 001	-	23/10/63		23/10/63	BPA Nr 23-01/02 Huizenblokken nrs 53J-54J-55J-56J tussen de Huidevetters-, Vanderhaegen-, Nieuwland- en Wasserijstraat
BRU 091 003	B	23/03/95	GED. WIJZ. OPENB. NUT		BPA Nr 60-35 Wijk n° 2 "Marollen - Nieuwland" (Noord-Zuidverbinding, R. Van der Weydenstraat, Huidevettersstraat en Zuidlaan)
BRU 092 001	-	09/12/68		09/12/68	BPA N° 40-20 Wijk 'S-Heerenhuislaan
BRU 092 005	C	15/10/92	BE GED. WIJZ.		
BRU 093 001	-	25/02/64		25/02/64	BPA Nr 30-20/21 WIJK 30-31 Huizenblokken nr 18E-19E-22E-23E-24E-25E-35E-36E-37E-38E wijk Gasthuis Dinant
BRU 093 003	A	08/02/85	PL. GEH. WIJZ.	16/12/86	
BRU 093 004	B	08/12/94	GED. WIJZ. OPENB.NUT		
BRU 094 001	-	17/01/64		17/01/64	BPA Nr.41-31/Huizenblok nr 5C tussen de Wetstraat, Kortenberg- en Blijde Inkomstlaan
BRU 094 005	A3	24/02/78	KB. ONTEIG. HOOGDR.		
BRU 095 001	-	08/10/64		08/10/64	BPA Nr 41/40-41 Huizenblokken tussen de Jozef II -, Willem de Zwijger- en de Wetstraat en de Karel de Grotelaan
BRU 095 003	B	01/02/96	GED. WIJZ. OPENB. NUT		
BRU 096 001	-	21/05/64		21/05/64	BPA Nr 41-42/43 Gebouwen aan Wetstraat nr. 130 tot 140 en Ettersbeeksesteenweg nr 11 tot 23
BRU 099 001	-	15/06/64		15/06/64	BPA Nr 51-11/12 Wijk Oorlogskruisenlaan
BRU 099 002	I		KB ONTEIG.	14/01/66	
BRU 101 001	-	13/04/65		13/04/65	BPA Nr 44-30/31 Huizenblok Grote Post
BRU 103 001	-	12/09/67		12/09/67	BPA Nr 50-20/21verlengde Versailleslaan
BRU 103 003	A	06/10/75	PL. GEH. WIJZ.	06/10/75	
BRU 106 001	-	24/10/66		24/10/66	BPA Nr 44/40-41 Huizenblokken 5T-6T-7T Mandemakerswijk
BRU 109 001	-	26/06/74		26/06/74	BPA Nr 44-17/18 Wijk tussen de Stormstraat en Warmoesberg
BRU 109 003	A	06/07/84	PL. WIJZ.		
BRU 111 001	-	17/02/67		17/02/67	BPA Nr 46/21 Wijk Noordstation
BRU 111 004	C	10/11/83	PL. GED. WIJZ.		Huizenblok Harmonie Voorstad
BRU 111 007	E	06/09/88	KB GED. WIJZ.		BPA Nr46/21 Wijk Noordstation BPA Nr 46/65 Wijk E. Jacquainlaan
BRU 111 009	F	07/06/89	KB GED. WIJZ.		
BRU 111 012	I	28/04/94	GED. WIJZ. OPENB. NUT		
BRU 114 001	-	10/09/68		10/09/68	BPA Nr 48-02 Huizenblokken tussen de Houba de Strooper-, Citroenbomen-, Generaal de Ceuninck-, en Dikke Beuklaan, Romeinsesteenweg en Romeinseoprit
BRU 114 003	A	28/10/93	BE GED. WIJZ.		
BRU 117 001	-	23/01/68		23/01/68	BPA Nr 41/25-26 Gebouwen aan de Wetstraat Nr 209 tot 213, Oudergemlaan Nr 1 tot 11 en Breydelstraat Nr 50 tot 54
BRU 117 003	A	29/10/92	BE GED. WIJZ.		
BRU 118 001	-	24/02/69		24/02/69	BPA Nr 42/10-11 Huizenblok tussen de Valk-, Hoog-, De Montserrat- en Abrikozeboomstraat
BRU 122 001	-	06/10/70		06/10/70	BPA Nr 50-24/25 Percelen tussen de Korte Groenweg, Groenweg, Ransbeekstraat en de Tweebeek
BRU 124 001	-	20/05/70		20/05/70	BPA Nr 32/10 Huizenblok tussen de Nieuwland-, Rad- en Urselinenstraat
BRU 134 001	-	10/10/74		10/10/74	BPA Nr 20-10/12 Marollenwijk
BRU 140 001	-	30/10/75		30/10/75	BPA Nr 48/15-16bshuizenblok tussen de Reyper-Vrevenstraat en F. Stercxstraat en Houba de Strooperlaan
BRU 141 001	-	20/10/75		20/10/75	BPA Nr 48/17-18bis huizenblok tussen de Steleys-, Thys- Vanham-, Jacobs-Fontaine- en E. Delvastraat
BRU 146 001	-	07/02/78		07/02/78	BPA Nr 42-21 Samaritanesewijk



Code Plan	Ind	Besluit plan	Type besluit	Onteig.	Benaming
BRU 147 001	-	10/12/75		10/12/75	BPA Nr 35-10/11 Huizenblokken tussen de Naamse- en Karmelietenstraat, Klein Zavel, Regentschapsstraat en het Koningsplein
BRU 156 001	-	04/03/81		04/03/81	BPA Nr 33/02 Huizenblok tussen de Hoog-, Heilige Geest-, Kapelle- en Cellebroersstraat
BRU 159 001	-	09/04/81			BPA Nr 44/43 Huizenblok Zaterdagplein begrensd door de Lakensestraat, Zaterdagplein en Sint-Katelijneplein
BRU 164 001	-	27/08/82		27/08/82	BPA Nr 34/10 en 11 Wijk tussen de Lollepote-, Zuid- Lombardstraat en Plattestein
BRU 165 001	-	02/10/81		02/10/81	BPA Nr 24/20 Wijk van Rapenstraat, gedeelte van het huizenblok tussen de Van Artevelde-, Anderlecht- en Zespenningenstraat
BRU 165 003	A	23/10/86	KB GEH. WIJZ.		
BRU 166 001	-	27/10/81			BPA Nr 42-30 Wijk Samaritanesne-Kandelaars tussen de Hoog-, Tempel, Samaritanesne-, Minimen-, Duiven- et Kandelaarsstraat
BRU 166 003	A	01/07/93	BE GEH. WIJZ.		
BRU 167 001	-	09/04/81			BPA Nr 48-30 Huizenblok tussen de Vossen-, Blaes-, Kapucijnen- en Hoogstraat
BRU 168 001	-	09/04/81		24/03/87	BPA Nr 25-10 Huizenblokken tussen het Sint-Goriksplein, Groot Eiland, Rijkeklaren-, Sint-Kristoffel- en Pletinckstraat
BRU 169 001	-	28/04/82			BPA Nr 46-10 Huizenblok tussen de Willebroek- en Schipperijkaai, Helihaven- en Boudewijnlaan Kanaal
BRU 170 001	-	12/11/92			BPA Nr 45-41 Leopold II-laan tussen de Antwerpse Poort, Adolphe Maxlaan ende Brouckereplein
BRU 173 001	-	08/06/89			BPA Nr 46-41 Harmoniestraat, Antwerpsesteenweg, Boudewijnlaan en Helihavenlaan
BRU 173 002	A	08/11/90	GED. HERZ.		
BRU 175 001	-	08/12/83		08/12/83	BPA Nr 21-08 hoek Aanaardings- met Menslievendheidsstraat
BRU 177 001	-	14/10/86		14/10/86	BPA Nr 50-70/71 Wijk Trassersweg
BRU 179 001	-	05/07/89		05/07/89	BPA Nr 60-01 en 60-02 Leopoldswijk gevormd door de huizenblokken :Belliard, - Montoyer, - Aarlen, - Trier, - Andenne, - Wiertz - en Vautierstraat
BRU 179 004	C	17/04/97	WIJZ. OPENB. NUT		BBP 60-02 Leopoldswijk
BRU 180 001	-	08/04/93			BPA Nr 60-07bis Wijk Antwerpen - IJzer (zone 7) Leopold II -laan tussen Saincteletteplein en Antwerpse Poort
BRU 182 001	-	17/06/93			Kruidtuin
BRU 183 001	-	29/10/92			BBP nr. 60-10 Martelaarsplein
BRU 183 002	A	08/12/94	GED. WIJZ. OPENB. NUT		Martelaarsplein
BRU 187 001	-				Linkerzone Zeekanaal Thurn & Taxis (zone 6A)
BRU 195 001	-				PIG Nr 6
BRU 197 001	-	22/04/93			BPA Nr 60-04BIS Wijk Hamer
BRU 201 001	-	31/01/92		31/01/92	BPA Nr 60-19 Washuis
BRU 205 001	-	24/06/93			BPA Nr 60-13 Wijk Résidence Palace

**2 Ukkel**

Code Plan	Ind	Besluit plan	Type besluit	Onteig.	Benaming
UKK 013 001	-	28/03/52		28/03/52	BBP NR. 2 Wijk Brugmann
UKK 013 002	A	08/12/58	PL. GEH. WIJZ.		
UKK 013 004	B	26/07/67	PL. GED. WIJZ.		
UKK 013 007	D	20/10/94	PL. GED. WIJZ.		BBP NR. 2C Wijk Brugmann
UKK 022 001	-	31/05/49		31/05/49	Wijk Kamerdelle
UKK 022 002	A	15/06/54	PL. GED. WIJZ.		
UKK 031 001	-	15/03/54		15/03/54	BBP NR. 4 Oud domein van Carloo (Orbaixlaan)
UKK 031 002	A	07/01/57	PL. GED. WIJZ.		
UKK 031 003	B	24/08/60	PL. GED. WIJZ.		
UKK 032 001	-	11/07/55		11/07/55	BBP NR. 14 Wijk Nekkersgat
UKK 032 002	1Z		WIJZ. VOORSCHR.		
UKK 033 001	-	28/04/55		28/04/55	BBP NR. 8 Wijk Wolvenberg
UKK 033 002	A	16/09/60	PL. GED. WIJZ.		
UKK 034 001	-	06/06/53		06/06/53	BBP NR. 5 Wijk Kriekenput
UKK 034 002	A		WIJZ. VOORSCHR.		
UKK 034 003	B	31/10/62	PL. GED. WIJZ.		
UKK 035 001	-	01/12/53		01/12/53	BBP NR. 6 Wijk Tomberghof
UKK 036 001	-	20/05/54		20/05/54	BBP NR. 9 Wijk Wansyn - Wansijnstraat
UKK 036 002	A	04/03/55	KB GED. HERZ... + PL. GED. WIJZ.		
UKK 037 001	-	06/04/54		06/04/54	BBP NR. 3 Van Beverlaan
UKK 038 001	-	16/10/54		16/10/54	BBP NR. 12 Bronweg
UKK 038 003	A	27/06/91	KB GEH. WIJZ.		
UKK 039 001	-	31/01/59		31/01/59	BBP NR. 17 Wijk Kauwberg
UKK 040 001	-	15/10/55		15/10/55	BBP NR. 10 Wijk Engeland Sint-Jobsteenweg
UKK 040 002	A	05/10/62	PL. GED. WIJZ.		
UKK 040 004	B	13/05/93	BE WIJZ.		
UKK 041 001	-	03/12/54			BBP NR. 15 Huizenblok tussen Montjoie- en L. Erreralaan en E. Cavell- en R. Jonesstraat

Code Plan	Ind	Besluit plan	Type besluit	Onteig.	Benaming
UKK 041 002	2Z		WIJZ. VOORSCHR.		
UKK 042 001	-	31/01/59		31/01/59	BBP NR. 13 Wijk Molensteer
UKK 043 001	-	12/09/56		12/09/56	BBP NR. 7 Domein van Keizer Bonaparte
UKK 043 002	A	13/12/58	PL. GEH. WIJZ.		
UKK 046 001	-	09/09/56			BBP NR. 19 W. Churchillaan
UKK 046 003	A	06/05/83	PL. WIJZ.		
UKK 049 001	-	02/07/57			BBP NR. 20 Wijk Fort Jaco
UKK 049 003	A	22/06/82	PL. WIJZ.		
UKK 050 001	-	19/11/57		19/11/57	BBP NR. 22 Wijk Langeveld
UKK 051 001	-	21/04/58		21/04/58	BBP NR. 26 Wijk Fond'Roy (deel)
UKK 052 001	-	23/04/58		23/04/58	BBP NR. 24 Wijk Berg
UKK 053 001	-	13/12/58		13/12/58	BBP NR. 27 Wijk Kersbeek
UKK 053 002	A	16/11/62	PL. GED. WIJZ.		
UKK 054 001	-	13/12/58		13/12/58	BBP NR. 23 Bloemendallaan
UKK 055 001	-	31/01/59		31/01/59	BBP NR. 25A Tuinwijk - Wijk Melkriek
UKK 055 002	A	16/04/62	PL. GEH. WIJZ.		
UKK 056 001	-	26/04/60		26/04/60	BBP NR. 28 - 28 BIS Vlak St.-Job - Avijl
UKK 056 004	B	06/09/88	KB WIJZ.		
UKK 058 001	-	26/09/60		26/09/60	BBP NR. 30 Wijk Groene Jager
UKK 058 008	C	10/03/94	RB GEH. WIJZ.		
UKK 061 001	-	02/06/61	KB	02/06/61	BBP Nr. 35 Wijk Vossegat (zuidoosten)
UKK 064 001	-	04/10/62		04/10/62	BBP NR. 38 Wijk Verrewinkel
UKK 064 003	A	29/09/94	R.B.		
UKK 065 001	-	01/03/62		01/03/62	BBP NR. 32 Nieuwe Diesdellellaan
UKK 066 001	-	05/10/62		05/10/62	BBP NR. 29 Wijk Clijveld
UKK 068 001	-	05/04/67			BBP NR. 33 Papenkasteel
UKK 070 001	-	29/04/68		29/04/68	BBP NR. 34 Wijk den Doorn Drossart
UKK 070 003	A	23/12/77	PL. GED. WIJZ.		
UKK 071 001	-	06/03/68		06/03/68	BBP NR. 36 Wijk den Doorn- Visserijstraat
UKK 075 001	-	31/07/75		31/07/75	BBP NR. 46 Put van Calevoet
UKK 075 002	A	15/12/81	KB HERZ.		
UKK 075 003	A	17/10/96	PL. GEH. WIJZ.		
UKK 082 001	-	02/10/81			BBP NR. 48 Wijk ZUID-OOST
UKK 082 002	A	08/08/83	KB HERZ.		
UKK 082 003	A	29/09/88	KB WIJZ.		
UKK 082 004	A		KB. WIJZ. VOORSCHR.		
UKK 082 005	A		BE. WIJZ. VOORSCHR.		
UKK 083 001	-	19/01/83			BBP NR. 54 Wijk De Kat
UKK 087 001	-	15/04/88			BBP NR. 51 Wijk Florida - Langeveld
UKK 087 002	A	26/10/89	BE GED. HERZ.		
UKK 087 003	A	14/04/94	RB GED. WIJZ.		
UKK 089 001	-	08/02/89			BBP NR. 55 Wijk St.-Job-Benaerts
UKK 090 001	-	08/02/89			PPA NR. 56 Wijk St.-Job-Carloo
UKK 091 001	-	21/02/89			BBP NR. 57 Wijk St.-Job-Ham

**3 Anderlecht**

Code Plan	Ind	Besluit plan	Type besluit	Onteigening	Benaming
AND 011 001	-	10/01/50		10/01/50	Wijk Scheutveld
AND 011 002	A	28/12/53	PL. GED. WIJZ.		
AND 011 003	B	27/04/56	WIJZ. VOORSCHR.		
AND 013 001	-	07/07/51		07/07/51	Wijk Meir-uitbreiding
AND 013 002	A	27/07/61	PL. GED. WIJZ.		
AND 013 003	B	02/10/61	PL. GED. WIJZ.		
AND 017 001	-	27/04/55		27/04/55	Wijk Oude Kaarsenfabriek
AND 017 003	B	19/10/60	PL. GED. WIJZ.		
AND 017 004	C	27/07/61	PL. GED. WIJZ.		
AND 018 001	-	24/07/56		24/07/56	Wijk Linkeroever van kanaal van Charleroi
AND 018 003	A	13/08/64	KB.HERZ. + PL. WIJZ.		
AND 020 001	N°20+38	06/11/56		06/11/56	20 = Omgeving Ring 38 = Broeckdal Wijk Lennik
AND 020 003	38	08/06/71	KB. GED. WIJZ.		
AND 020 004	20 B	26/01/88	GED. HERZ. + WIJZ.		
AND 020 006	38 B	14/12/87			
AND 020 007	38A	21/02/89	KB. GED. WIJZ.		

Code Plan	Ind	Besluit plan	Type besluit	Onteigening	Benaming
AND 020 011	3 8 ABIS	26/11/92	BE. GED. WIJZ.		
AND 021 001	-	09/05/59		09/05/59	Wijk Vogelenzang
AND 021 003	A	24/07/73	PL. GED. WIJZ.		
AND 021 005	C	15/12/81	PL. GED. WIJZ.		
AND 022 001	-	18/01/62		18/01/62	Transvaalstraat en omgeving
AND 023 001	-	18/12/61		18/12/61	Huizenblok 252 tussen de Buffon-, A. Willemijns-, M. Van Lier- en Broeckstraat
AND 024 001	-	15/03/62		15/03/62	Huizenblokken 231 en 235 tussen de Instituut-, Erasmus-, Kapelaans- en Ed. Delcourtstraat
AND 024 004	B	26/09/96	GED. WIJZ. OPENB. NUT		Huizenblokken 231 en 235 tussen de Instituut-, Erasmus-, Kapelaans- en Ed. Delcourtstraat ( intellectueel centrum)
AND 024 005	B	03/07/97	GED. WIJZ. OPENB. NUT		
AND 025 001	-	29/11/63		29/11/63	Wijk Kleinmolen
AND 025 003	A	05/03/92	BE.OPM. BBP (NEUWE GRENZEN)		
AND 027 001	-	22/10/64		22/10/64	Minnestrelenwijk
AND 027 003	A	23/01/75	PL.GED. WIJZ.		
AND 028 001	-	22/10/64		22/10/64	Scheutwijk Noord
AND 029 001	-	26/11/64		26/11/64	Wijk Frankrijkplein
AND 029 006	C I	14/09/95	GEH. WIJZ.		BARA I Onderwijs-, en Barastraat, Baraplein en grens met Sint-Gillis
AND 030 001	-	16/02/65		16/02/65	Wijk Itterbeek zuid
AND 031 001	-	12/03/65		12/03/65	Wijk Itterbeek
AND 032 001	-	19/02/65		19/02/65	Kruispunt Veeweyde- en Luitenant Liedelstraat
AND 034 001	-	28/04/70		28/04/70	Kruispunt Aristide Briandlaan en SABgensesteenweg
AND 036 001	-	17/02/71		17/02/71	Grondelswijk
AND 036 003	B	05/03/92	KB.GED. HERZ.		
AND 036 004	C	28/11/96	WIJZ. OPENB. NUT		
AND 043 001	-	24/01/67		24/01/67	Landelijk gebied
AND 043 003	33A	11/06/70	PL.GED. WIJZ.		
AND 043 004	43	29/03/74	PL.GEH. WIJZ.		
AND 043 008	43 B	12/06/97	GEH. HERZ.		Neerpededorp, Neerpedestraat, Luizenmolenlaan en Haasstraat
AND 044 001	-	14/08/74		14/08/74	openbaar domein Mijlemeers
AND 044 002	A S	29/03/90	BE.GED. WIJZ.		
AND 045 001	-	23/05/77			Missie Scheut
AND 045 003	A	20/12/90	BE.GEH. WIJZ.		
AND 046 001	-	09/07/80		09/07/80	Bara, Brogniez, Clémenceau
AND 046 004	A	07/06/89	GEH. WIJZ. KB.		
AND 051 001	-	16/01/92			Mijlemeers oost, spoorweg, nelweg inrit Gasthuis, Lenniksebaan
AND 052 001	-	14/02/62			Industriegebied Anderlecht
AND 053 001	-	07/02/91			Eiland Sint Helena

**4 Watermaal-Bosvoorde**

Code Plan	Ind	Besluit plan	Type besluit	Onteig.	Benaming
WAT 009 001	-	16/01/67			BBP NR. 6 Plateau van Bosvoorde
WAT 009 003	A	08/02/89	KB WIJZ.		
WAT 020 001	-	18/03/93			ZONE 4 Vorst Westen
WAT 023 001	-	18/03/93			ZONE 1 Vorst Oost - zuidelijk gedeelte
WAT 025 001	-	08/02/89			ZONE 2 BIS Bezemhoek
WAT 026 001	-	21/02/89			ZONE 2 TER Vijvers van Bosvoorde
WAT 027 001	-	01/04/93			ZONE 10 Reigerbos

**5 Oudergem**

Code Plan	Ind	Besluit plan	Type besluit	Onteig.	Benaming
OUD 012 001	-	25/05/51		25/05/51	BPA Nr 43 tussen J. Van Horenbeek- en Ch. Schallerlaan
OUD 012 003	B	26/03/59	PL.GEH. WIJZ.		
OUD 012 004	C	27/02/61	PL.GED. WIJZ.		
OUD 012 005	D	17/04/62	PL.GED. WIJZ.		
OUD 014 001	-	07/11/50		07/11/50	BPA Nr 14 tussen de Hertogendalstraat en Waverse-steenweg
OUD 014 002	A	13/08/55	PL.GEH. WIJZ.		
OUD 028 001	-	20/05/60		20/05/60	BPA Nr 17 tussen Zwartkeeltjes-, Kouter - en J. Geysenslaan, L. Chaudoidreef en het park van Woluwe
OUD 028 003	A	27/10/81	PL.GED. WIJZ.		
OUD 032 001	-	16/11/56		16/11/56	BPA Nr 21tussen de Herdersstaf-, Lammerendries-, G. Poels- en G. Demeylaan
OUD 033 001	-	10/12/58		10/12/58	BPA nr. 11 tussen de Ch. Lechat- en Hertogendalstraat, Kouter laan en Pauwenstraat
OUD 033 003	A	31/10/84	PL.GEH. WIJZ.		
OUD 034 001	-	14/02/59		14/02/59	BPA Nr 1A tussen de Invalidenlaan, Drouart- en JJ. Gossiauxlaan en de M. Charlentstraat

Code Plan	Ind	Besluit plan	Type besluit	Onteig.	Benaming
OU 034 003	A	11/04/69	PL.GEH. WIJZ.		
OU 035 001	-	08/03/88			BPA Nr 20-21 V. Demeylaan, Herdersstaflaan, snelweg Namen, G. Poelslaan - stormbekken
OU 035 002	A	23/12/93	GED. WIJZ. OPENB. NUT		
OU 036 001	-	22/09/61		22/09/61	BPA Nr. 22 tussen de Lammerendries, E. Pinooplein, Th. Vanpe-, Aronskelken- en Vorstlaan
OU 036 003	A	19/06/72	PL.GEH. WIJZ.		
OU 036 006	C	22/06/82	PL. WIJZ.		
OU 037 001	-	13/09/61		13/09/61	BPA Nr 25 Gemeentehuis
OU 037 003	A	07/12/67	PL.GEH. WIJZ.		
OU 037 005	B	29/09/77	PL.GEH. WIJZ.		
OU 038 001	-	17/04/62		17/04/62	BPA Nr 26 Hertoginnedal Priorij
OU 038 003	A	02/10/81	PL. WIJZ.		
OU 042 001	-	29/01/64		29/01/64	BPA Nr 1b tussen Drouardlaan, Invalidenlaan en het op 2 vakken bregen van de Waversesteenweg en van de Invalidenlaan
OU 042 003	A	09/04/81	PL. WIJZ.		
OU 042 005	B	21/05/92	BE GEH. WIJZ.		
OU 044 001	-	10/09/74		10/09/74	BPA Nr 12 Wijk Beaulieu
OU 044 004	B	26/01/88	KB. WIJZ.		
OU 045 001	-				BPA Nr 23-24 "Vorst"
OU 046 001	-	28/12/67		28/12/67	BPA Nr 40 tussen R. Stevens- en Woudmeesterlaan, Papiermolenstraat, J. Van Horenbeeklaan en het kerkhof
OU 049 001	-	03/04/74		03/04/74	BPA Nr 41A Woudmeester
OU 050 001	-	08/02/85		08/02/85	BPA Nr 6 Wijk Koninklijke Jacht
OU 059 001	-	16/03/84		16/03/84	BPA Nr 28 tussen Putdaal, Kolonel Daumerie- en Tervurenlaan, Tervuresesteenweg, Vossendreef en Kardin. Micaralaan
OU 060 001	-	28/07/88	GOEDKEURING+ KB HERZ.	09/04/92	BPA Nr 8 WijkParadijsvoegLS
OU 061 001	-	10/03/87			BPA Nr 42 huizenblok tussen Waversesteenweg, Hugo Van der Goes- en CA. Schallerlaan en de grens van het Zoniënwood

#### 6 Sint-Pieters-Woluwe

Code Plan	Ind	Besluit plan	Type besluit	Onteig.	Benaming
SPW 010 001	-	16/10/53		16/10/53	Wijk Brug van Woluwe
SPW 010 003	1Z		WIJZ. VOORSCHR.		
SPW 015 001	-	28/04/55			BBP NR. 3 Europasquare (deel)
SPW 015 002	-	23/12/55			
SPW 015 004	AE	25/01/67	PL. GED. WIJZ.		
SPW 015 005	B		WIJZ. VOORSCHR.		
SPW 015 006	C	01/04/59	PL. GED. WIJZ.		
SPW 015 007	D	22/11/62	KB GED. HERZ. + KB GED. WIJZ.		
SPW 016 001	-	07/12/54		07/12/54	BBP XII/7 Huizenblok tussen de Vandermaelen-, Desmet-, Kerkstraat en Hinnisdaellaan
SPW 016 004	1Z		WIJZ. VOORSCHR.		
SPW 016 007	B	04/10/90	KB WIJZ.		
SPW 018 001	-	10/10/58			Voorplein van de Franciskanen
SPW 018 002	A	18/01/63	PL. GED. WIJZ.		
SPW 019 001	-	01/02/56			BBP NR. 1A tussen de Ter Kamerenstraat, de L. Gribaumont- en R. Vandriesshelaan, deCollege-, Hertoginne- en de Atrebatenstraat
SPW 019 002	B		WIJZ. VOORSCHR.		
SPW 019 003	C	27/09/62	PL. GED. WIJZ.		
SPW 019 005	E	11/07/79	PL. GED. WIJZ.	11/07/79	
SPW 019 006	F	29/06/83	PL. GED. WIJZ.		
SPW 019 008	H	21/12/85	WIJZ. VOORSCHR.		
SPW 019 009	G	07/06/90	BE WIJZ.		
SPW 020 001	-	23/12/55			Goelandslaan
SPW 020 002	A	21/11/63	PL. GEH. WIJZ.		
SPW 021 001	-	30/12/55			Pater Agnellolaan
SPW 024 001	-	01/04/59			BBP NR. III/11 Nijveldreef en Gebroeders Legrainlaan
SPW 024 002	A	02/06/61	PL. GED. WIJZ.		
SPW 024 003	B	22/11/62	PL. GED. WIJZ.		
SPW 024 005	C	24/07/69	PL. GED. WIJZ.		
SPW 026 001	-	09/11/60			BBP NR. 9 Huizenblok tussen de A. Madouxlaan, Bosstraat, Bosrandplaats
SPW 026 003	B		WIJZ. VOORSCHR.		
SPW 026 007	E	12/06/74	PL. GEH. WIJZ.		
SPW 026 010	G	22/01/82			
SPW 027 001	-	15/12/59			BBP NR. 3TER
SPW 027 002	A	02/06/61	PL. GEH. WIJZ.		

Code Plan	Ind	Besluit plan	Type besluit	Onteig.	Benaming
SPW 029 001	-	05/10/61		05/10/61	BBP NR. VI/1 Huizenblok tussen de P. Lancsweert-, Fr. Gay-, I. Ceusters-, Ch. Thielemansstraat
SPW 030 001	-	30/10/61			BBP NR. XIV/1 Voorplein Sinte-Aleidis
SPW 031 001	-	14/02/62		14/02/62	BBP NR. VI/3 Voorplein Sint-Pieter
SPW 031 003	A	09/12/66	PL. GEH. WIJZ.	24/12/79	
SPW 031 005	B	23/12/93	BE GEH. WIJZ.		
SPW 033 001	-	31/01/69		31/01/69	BBP NR. V/3 Huizenblok tussen de Bemelstraat, de Atlantische Oceaanlaan en de Pater Hilariuslaan en het park van Woluwe
SPW 034 001	-	24/12/69		31/05/72	BBP NR. X/4 Huizenblok begrensd door de I. Jasminlaan, de Konkelstraat en de Tennislaan
SPW 034 003	A	08/02/90	KB GED. WIJZ.		
SPW 036 001	-	24/07/69			BBP NR. III/2 Wijk begrensd door de Gebroeders Legrainlaan, de Cattleyalaan, de Mimosalaan en de Nijvelsedreef
SPW 040 001	-	24/11/75		24/11/75	BBP NR. VIII/2 Huizenblok De White Star - Kellestraat
SPW 041 001	-	23/01/75		23/01/75	BBP NR. X/18 Huizenblok begrensd door de Stokkelse Steenweg, de Konkelstraat en de grens van Sint-Lambrechts-Woluwe
SPW 048 001	-	10/09/79		10/09/79	BBP NR. X/21 Huizenblok gelegen tussen de oude spoorweg Brussel-Tervuren, de Kleine Gasthuisstraat, de Stokkelse Steenweg en de gemeentegrens van Sint-Lambrechts-Woluwe
SPW 051 001	-	06/08/82		06/08/82	BBP NR. XI/7 Huizenblok en delen van huizenblokken tussen de Grootveldlaan, de Kerk- en Henrottestraat en de Scherm- en Wielrijderslaan
SPW 053 001	-	06/08/82			BBP NR. II/3 Huizenblokken tussen de Tervuren- en Gribaumontlaan, de F. Gaystraat en de P. Damienlaan
SPW 055 001	-	05/09/91			BBP NR. II/5 Tervuren- en Pater Daniaanlaan, de Gaystraat en de Goudallaan
SPW 055 002	A	20/01/94	GED. WIJZ. OPENB. NUT		

**7 Schaarbeek**

Code Plan	Ind	Besluit plan	Type besluit	Onteig.	Benaming
SCH 009 001	-	05/10/61			Huizenblokken 349 tot 356 Wijk Oud Kerkhof
SCH 009 004	B	16/04/73	PL. GEH. WIJZ.		
SCH 010 001	-	13/03/59			HUIZENBLOK 319 tussen de Kerselarenlaan, de A. Smekens- en W. Degouve de Nuncquesstraat en de Leviesquare
SCH 010 002	A	18/01/61	PL. GEH. WIJZ.		
SCH 012 001	-	02/06/61			Huizenblokken 199-200-201-202 tussen de L. Bertrandlaan, de J. Brand-, Jerusalem- en E. Laudestraat
SCH 013 001	-	26/11/64			Huizenblok 318 tussen de Kerselaren- en de H. Hooverlaan, de Knapenstraat en de Leviesquare
SCH 014 001	-	16/11/67			Huizenblok 198 tussen de L. Bertrand en de Voltairelaan, de E. Laude- en de Jerusalemstraat en het Houffalizeplein
SCH 016 001	-	12/03/79			Huizenblok 180 tussen de A. Marbotin-, de Linde-, de J. Wauters- en de J. Destreestraat
SCH 019 001	-	17/02/67		17/02/67	Huizenblokken 61-62-64 tot 68-71-72 Wijk Westkant Noordstation
SCH 019 005	B	31/10/78	PL. GEH. WIJZ.		
SCH 019 008	D				Gaucheret Huizenblok Gaucheretstraat, Rogierstraat, Vooruitgangstraat en Solvayplein, Huizenblok Gaucheretplein, Helihavenlaan, gemeentegrens Brussel en Rogierstraat
SCH 025 001	-	29/08/74		29/08/74	Huizenblok 299 tussen de V. Hugostraat, de L. Mahillonlaan, F. Marchallaan en de Radiumstraat
SCH 027 001	-	21/06/72		21/06/72	Huizenblokken 378 A 384, 381B en 384B omgeving van RTB/BRT
SCH 038 001	-	22/04/93			Huizenblok Nr. 212 Vifquin-, Josaphat-, de Robianostraat en Haachtsesteenweg
SCH 039 001	-	09/10/75		09/10/75	delen van huizenblokken 381bis et 384 omgeving van RTB/BRT
SCH 042 001	-	10/06/93			Kolonel Bourg gelegen tussen Reyerslaan, Kol. Bourgstraat, Marslaan en autosnelweg
SCH 042 002	A				Kolonel Bourg
SCH 043 001	-	30/09/93	R.B.		Huizenblok 15 Huizenblok gevormd door NMBS, de Walckiers-, Chaumontel- en Zenobe Grammestraat
SCH 045 001	-	08/07/93			tussen huizenblokken 226 en 240 Gewestelijk Park "Paul Deschanel"
SCH 046 001	-	09/09/93			HUIZENBLOK 233 tussen Haachtsesteenweg en Rogier-, Seutin- en Josaphatstraat
SCH 046 002	A	19/09/96	GED. WIJZ. OPENB. NUT		

**8 Sint-Lambrechts-Woluwe**

Code Plan	Ind	Besluit plan	Type besluit	Onteig.	Benaming
SLW 010 001	-	09/09/49			BPA NR. 1 tussen de F. Melardstraat, A. J. Slegerslaan, C. Montaldlaan, de Broquevillelaan en de Tombergstraat
SLW 010 002	A		WIJZ. VOORSCHR.		
SLW 011 001	-	10/06/52		10/06/52	BPA NR. 4 Sint-Lambrechtsplein
SLW 011 003	A	31/05/85	PL. GEH. WIJZ.		
SLW 011 004	A	05/09/85	KB WIJZ.	17/09/86	
SLW 013 001	-	19/09/51		19/09/51	BBP NR. 2 Wijk Roodebeek - Kerk
SLW 014 001	-	30/11/51			BBP NR. 3 Populierenhof
SLW 014 003	A	16/08/67	PL. GEH. WIJZ.		
SLW 014 005	B	24/01/77	PL. GED. WIJZ.		
SLW 015 001	-	13/08/57		13/08/57	BBP NR. 9 Wijk Hof ten Berg

Code Plan	Ind	Besluit plan	Type besluit	Onteig.	Benaming
SLW 015 003	A	09/04/68	PL. GEH. WIJZ.		
SLW 015 005	B	11/01/77	PL. GED. WIJZ.		
SLW 016 001	-	27/07/70		27/07/70	BBP NR. 10 Konijnenberg
SLW 018 001	-	03/10/56		03/10/56	BBP NR. 8 Wijk Klakkedelle
SLW 020 001	-	28/05/58		28/05/58	BBP NR. 6 tussen de P. Hymanslaan, de Solleveldstraat, de Floraliënstraat, de St.-Lambrechtsstraat, Vootstraat, Tombergstraat en de Vervloessemstraat
SLW 020 003	A	10/09/66	PL. GEH. WIJZ.		
SLW 022 001	-	24/12/58		24/12/58	BBP NR. 11 Wijk P. Hymanslaan
SLW 023 001	-	07/02/62			BBP NR. 17 Wijk Roodebeeklaan - Marslaan
SLW 026 001	-	01/03/60		01/03/60	BBP NR. 7 Hoek Roodebeeklaan met Tweehuizenweg
SLW 028 001	-	09/09/64		09/09/64	BBP NR. 14 Wijk Roodebeek - Driesstraat
SLW 028 003	B	20/01/94	GED. WIJZ. OPENB. NUT		BBP NR. 14 Wijk Roodebeek - Driesstraat Stormbekken
SLW 032 001	-	16/06/75		16/06/75	BBP NR. 24 Woluwedal
SLW 033 001	-	15/03/67		15/03/67	BBP NR. 29 Wijk Linthout
SLW 035 001	-	15/07/70		15/07/70	BBP Nr. 33 Wijk Meudonsquare
SLW 035 002	A	19/09/96	WIJZ. OPENB. NUT		
SLW 039 001	-	24/07/73		24/07/73	BBP NR. 45 Universiteit
SLW 041 001	-	12/01/72		12/01/72	BBP NR. 26A Bronnenpark
SLW 047 001	-	20/07/70		20/07/70	BBP NR. 53 Wijk op de hoek van de St.-Lambrechtsstraat met Floraliënstraat
SLW 048 001	-	04/12/73		04/12/73	BBP NR. 40 Wijk van de hoeve Hof ten Berg
SLW 048 003	A	09/04/81	PL. WIJZ.		
SLW 049 001	-	24/11/75		24/11/75	BBP NR. 42 'T Slot en Kapellelaan
SLW 050 001	-	24/11/75		24/11/75	BBP NR. 54 Gouddallaan
SLW 050 003	A	19/05/87	KB WIJZ.	19/05/87	BBP NR. 54 bis Gouddallaan
SLW 063 001	-	17/07/91	B.E.		
SLW 063 002	A				BBP NR. 60 Wijk Gouddal (zone noord)

**9 Vorst**

Code Plan	Ind	Besluit plan	Type besluit	Expropriat	Benaming
VOR 014 001	-	06/07/48		06/07/48	Wijk van de Zeven Bunderslaan
VOR 014 003	B	14/02/59	PL. GEH. WIJZ.		
VOR 017 001	-	09/07/68		09/07/68	BPA Nr 3 Vorsenzang
VOR 017 005	B	01/10/92	BE GEH. WIJZ.		
VOR 018 001	-	22/04/59		22/04/59	BPA Nr 4 Water-, Zijdeweeverij-, Halle- en Bollinckxstraat
VOR 018 004	B	01/03/83	PL. WIJZ.		
VOR 018 006	C		KB ONTEIG. HOOGDR.	02/10/87	
VOR 020 001	-	10/06/66		10/06/66	BPA Nr 5 Wijk Villalaan
VOR 021 001	-	25/04/69		25/04/69	BPA Nr 6 Zijdeweeverijstraat
VOR 033 001	-	02/07/84			BPA Nr 12 Oude Vijvers
VOR 033 003	A	13/04/89	KB WIJZ.		

**10 Elsene**

Code Plan	Ind	Besluit plan	Type besluit	Onteig.	Benaming
ELS 008 001	-	02/02/55		02/02/55	HUIZENBLOK Nr 295 Wijk Boondaal
ELS 008 003	A	02/12/82	PL. WIJZ.		
ELS 009 001	-	09/04/49		09/04/49	HUIZENBLOK NR 199 Wijk Vleurgat
ELS 015 001	-	20/08/54		20/08/54	HUIZENBLOK N° 116 tussen de Damstraat, Zwanenstraat, E. Flageyplein
ELS 015 002	A	13/12/58	PL. GEH. WIJZ.		
ELS 016 001	-	08/12/58		08/12/58	HUIZENBLOKKEN NR 299 en 304 Wijk Boondaal
ELS 018 001	-	05/09/60			HUIZENBLOKKEN 264, 272, 273, 275 tot 285, 291 tot 294, 296 tot 298, 300 tot 303, 305 tot 307
ELS 019 001	-	26/09/60	Koninklijk Besluit	26/09/60	BPA huizenblok 57 Centrumwijk
ELS 020 001	-	01/03/62		01/03/62	Wijk Boondaal deel van de 3de zone
ELS 022 001	-	12/07/63			Huizenblok 311 en omgeving Wijk Boondaal
ELS 023 001	-	01/02/65		01/02/65	HUIZENBLOKKEN 13 en 14 Naamse Poort
ELS 023 003	A	15/04/70	PL. GEH. WIJZ.		
ELS 024 001	-	10/10/74		10/10/74	HUIZENBLOK 7 de Meeussquare
ELS 025 001	-	10/06/66		10/06/66	HUIZENBLOK 48 tussen de Keienveldstraat, Prins Albertstraat en de Gewijdeboomstraat
ELS 027 001	-	03/12/92			HUIZENBLOK 25 Crespel-, Lakenwevers- en de Stassartstraat
ELS 028 001	-	10/03/69		10/03/69	HUIZENBLOK 237,238,239 Wijk Berkendaal
ELS 029 001	-	23/03/73		23/03/73	HUIZENBLOK 186 tussen de Tenbos-, Provoost-, Malie- en Amerikaansestraat en A. Leemansplein
ELS 031 001	-	13/06/91		13/06/91	HUIZENBLOK 290 begrensd door de Boondaalse-steenweg, Voltastraat, kerkhof van Elsene, bijgebouwen van de oude regie van de elektriciteit
ELS 036 001	-	09/05/80		09/05/80	HUIZENBLOK 15 tussen de Troon-, Idalie-, Parnassus- en Carolystraat
ELS 037 001	-	04/11/86			BPA 4de zone Wijk Boondaal

Code Plan	Ind	Besluit plan	Type besluit	Onteig.	Benaming
ELS 038 001	-	08/10/92			HUIZENBLOK 251 Goederenstation V.U.B. Station Etterbeek
ELS 039 001	-	06/07/89		06/07/89	Leopoldswijk gevormd door de Trier-, Godecharles-, Wiertz -en Montoyerstraat
ELS 040 001	-	28/03/91			HUIZENBLOK 167A Waterlooosteenweg, Notarisstraat, Afrikaansestraat
ELS 041 001	-	23/12/93	BE		HUIZENBLOK 30 Waverssteenweg, Troon-, Idalie- en Godecharlesstraat

**11 Sint-Jans-Molenbeek**

Code Plan	Ind	Besluit plan	Type besluit	Onteig.	Benaming
SJM 010 001	-	08/04/47		08/04/47	Wijk Scheutbos
SJM 010 002	1Z		WIJZ. VOORSCHR.		
SJM 010 004	A	26/11/92	BE GEH. WIJZ.		
SJM 011 001	-	25/05/51			BBP Nr 14A Wijk Myrten
SJM 011 002	A	15/03/54	PL. GED. WIJZ.		
SJM 011 003	1Z		WIJZ. VOORSCHR.		
SJM 011 004	B	05/10/95	GED. WIJZ. OPENB. NUT		
SJM 013 001	-	20/09/52			BBP Nr 7A BIS Karreveldpark
SJM 013 002	1Z		WIJZ. VOORSCHR.		
SJM 016 001	-	14/07/51		14/07/51	BBP Nr 14B J. Genotstraat
SJM 016 002	B		WIJZ. VOORSCHR.		
SJM 016 003	1Z		WIJZ. VOORSCHR.		
SJM 018 001	-	08/10/63		08/10/63	BBP Nr 8A
SJM 018 005	B	23/05/77	PL. GEH. WIJZ.		
SJM 018 007	C	13/05/80	PL. WIJZ.		
SJM 020 001	-	15/01/63		15/01/63	BBP Nr 21 tussen de Gentssteenweg, de Kolomstraat, de Paalstraat en Ransfortstraat
SJM 021 001	-	29/05/67		29/05/67	BBP Nr 6A Wijk Minnestrelen
SJM 022 001	-	26/05/67			BBP Nr 10A Wijk Karreveld
SJM 023 001	-	18/03/69		18/03/69	BBP Nr 7A Wijk Sippelberg
SJM 024 001	-	05/01/68		05/01/68	BBP Nr. 6D Wijk Ed. Machtens
SJM 025 001	-	16/09/69			
SJM 025 003	A	19/03/81	PL. WIJZ.		
SJM 032 001	-	08/04/93			BBP Nr. 1 St-Maria (metrozone)
SJM 032 002	A	04/09/97	WIJZ. OPENB. NUT		
SJM 033 001	-	20/11/86		04/06/92	Gemeenteplein
SJM 034 001	-	23/01/92			Leopold II (Ged. C) Saincteletteplein, Ribaucourtstraat
SJM 035 001	-	23/01/92			Leopold II (Ged. B) Ribaucourtstraat, Jubelfeestlaan
SJM 036 001	-	23/01/92			Leopold II (Ged. A) Jubelfeestlaan, westelijke gemeentegrens
SJM 038 001	-	23/07/92			BBP NR. 9 begrensd door de Mettwielaan, de Tamarislaan en Landmetersstraat
SJM 039 001	-	30/09/93	R.B.		Wijk Elbers
SJM 041 001	-	11/02/93			Leopold II (ged. c*) Picardstraat, Havenlaan, Ulenstraat, Ribaucourtstraat
SJM 042 001	-	22/04/93			BBP NR. 2 Bonnevie (metrozone)
SJM 043 001	-	08/04/93			BBP NR. 3 Zwarte Vijvers (metrozone)

**12 Evere**

Code Plan	Ind	Besluit plan	Type besluit	Onteig.	Benaming
EVE 004 001	-	06/12/54			BBP Nr 2 Wijk Leuvensteenweg "ieder zijn huis"
EVE 004 002	A	21/03/55	PL. GEH. WIJZ.		
EVE 004 003	B	20/06/57	PL. GED. WIJZ.		
EVE 004 004	C	17/03/61	PL. GED. WIJZ.		
EVE 004 006	D	24/02/66	PL. GED. WIJZ.		
EVE 004 008	E	13/01/75	PL. GED. WIJZ.		
EVE 004 009	1Z		WIJZ. VOORSCHR.		
EVE 004 011	F	21/09/82	PL. GED. WIJZ.		
EVE 011 001	-	06/07/48		06/07/48	BPA Nr 1 Wijk Oud Evere
EVE 011 003	A	20/09/72	PL. GED. WIJZ.		
EVE 011 005	B	05/07/90	KB GED. WIJZ.		
EVE 011 006	B				
EVE 014 001	-	30/10/51		30/10/51	BPA Nr 3 Wijk tussen Haachtsteenweg, Eeposlaan, Fr. Van Cutsem en St.-Vincentiuslaan
EVE 014 002	A	05/12/55	PL. GEH. WIJZ.		
EVE 014 003	B	30/10/58	PL. GED. WIJZ.		
EVE 014 004	1Z		WIJZ. VOORSCHR.		
EVE 015 001	-	30/10/51		30/10/51	BPA Nr 4 Wijk St.-Josef, H. Verriest-, Maquis- en L. Grosjeanstraat
EVE 015 002	-	29/07/52	PL. GED. WIJZ.		
EVE 015 003	B	09/02/55	PL. GED. WIJZ.		
EVE 015 004	1Z		WIJZ. VOORSCHR.		
EVE 016 001	-	20/06/53		20/06/53	BPA Nr 5 Wijk J. Ballingstraat

Code Plan	Ind	Besluit plan	Type besluit	Onteig.	Benaming
EVE 016 002	1Z		WIJZ. VOORSCHR.		
EVE 018 001	-	31/10/55		31/10/55	BPA Nr 7 A-B Wijk tussen de Kerkhof van Brussellaan, Leuvensesteenweg, Genèvestraat, verlengde Fr. Courtenslaan, Oudstrijderslaan en verlengde Fr. Guillaumelaan
EVE 018 005	C	05/07/90	KB GEH. WIJZ.		
EVE 019 001	-	18/01/54		18/01/54	BPA Nr 13 Wijk Consciencelaan
EVE 019 002	1Z		WIJZ. VOORSCHR.		
EVE 020 001	-	15/06/54		15/06/54	BPA Nr 16 Wijk tussen de J. Bordetstraat, Zaventemstraat, Houtweg en met de grens van de gemeente Sint-Stevens-Woluwe
EVE 020 005	B	15/02/74	PL. GEH. WIJZ.		
EVE 020 006	1Z		WIJZ. VOORSCHR.		
EVE 020 009	D	09/07/92	BE WIJZ.		
EVE 021 001	-	04/07/55			Wijk Ed. Knoopstraat
EVE 021 002	1Z2		WIJZ. VOORSCHR.		
EVE 022 001	-	18/07/63		18/07/63	BPA Nr21 Wijk tussen de G. De Lombaerdestraat, Maquisstraat, L. Grosjeanlaan en grens met de gemeente Sint-Lambrechts- Woluwe "Kolonel Bourg"
EVE 022 003	A	25/02/86	KB WIJZ.	25/02/86	
EVE 022 005	B		PL. GEH. WIJZ.		
EVE 023 001	-	08/02/57		08/02/57	BPA Nr 6 Wijk tussen de spoorlijn Schaarbeek-Halle, Hoedemaekerssquare, J. B. Desmethstraat en Haachtsesteenweg "Pierard"
EVE 023 002	A	18/12/61	PL. GED. WIJZ.		
EVE 023 003	B	16/03/64	PL. GED. WIJZ.		
EVE 023 005	C	26/04/67	PL. GED. WIJZ.		
EVE 023 008	D	12/10/95	GED. WIJZ. OPENB. NUT		
EVE 025 001	-	27/07/60		27/07/60	BPA Nr 7D Sportplein
EVE 025 006	C	18/06/92	BE GEH. WIJZ.	18/06/92	
EVE 026 001	-	03/05/57		03/05/57	BPA Nr 11A Wijk tussen de Onze-Lieve-Vrouwlaan, J. B. Mosselmans-, Weerstands-, Linde- en Ed. de Knoopstraat
EVE 027 001	-	31/01/61		31/01/61	BPA Nr 7E Wijk tussen de Leuvensesteenweg, Genèvestraat, Strijdrolaan en de Oudstrijderslaan
EVE 028 001	-	15/12/59		15/12/59	BPA Nr 7F Wijk tussen het rangeersstation Josaphat, Leopold III-laan en de grens met de gemeente Schaarbeek
EVE 029 001	-	14/09/60		14/09/60	BPA Nr° 7G Wijk tussen de P. Dupontstraat, de spoorlijn Halle-Muizen, J. B. Desmethstraat en de Leopold III-laan,
EVE 030 001	-	05/06/61		05/06/61	BPA Nr 23 Wijk tussen de Leuvensesteenweg, Twee Huizenstraat,Fr. Guillaume-laan en Cicerolaan
EVE 031 001	-	28/02/63		28/02/63	BPA Nr 14 Wijk tussen de Haachtsesteenweg, Pepermansstraat, l. Van Boeckelstraat en Parijsstraat
EVE 033 001	-	27/09/62		27/09/62	BPA Nr 7C1 Artemis wijk tussen de Oudstrijderslaan, (verlengde) H. Dunantlaan, Kerkhof van Brussellaan en Fr. Guillaumelaan
EVE 035 001	-	18/04/63		18/04/63	BPA Nr 7H Wijk tussen de J.B. Desmethlaan, de spoorweg Halle-Muizen,Impressionismelaan en Leopold III-laan
EVE 039 001	-	04/12/67		04/12/67	BPA Nr 10 Wijk tussen de Ed. de Kosterlaan, Fonson-, St.-Vincentius-, G. Van Leeuw-,Vliegplein- en Parijsstraat
EVE 040 001	-	19/03/68		19/03/68	BPA Nr 20 Wijk tussen Leuvensesteenweg, Kerkhof van Brusselstraat en de Twee Huizenstraat
EVE 040 002	A	17/04/97	GEH. WIJZ.	17/04/97	
EVE 041 001	-	08/10/68		08/10/68	BPA Nr 15 Wijk tussen de W. Van Perck-, P. Mattheussens-, P. Van Obberghenstraat en de verlengde Windmolenstraat
EVE 043 001	-	27/03/73		27/03/73	BPA Nr 7C2 Wijk tussen de Oudstrijders- en H. Dunantlaan, verlengde Genèvestraat en de Vrijetjdslaan
EVE 043 002	A	09/11/84	KB HERZ.		
EVE 047 001	-	06/12/72		06/12/72	BPA Nr 9 Wijk tussen de Eenboomstraat, de (te verlengen)H. Dunant- en Oudstrijderslaan en de grens met het gemeentelijk park "plaatselijke zoning Evere"
EVE 047 004	B				
EVE 047 005	C	06/09/90	KB WIJZ.		
EVE 054 001	-	07/12/64		07/12/64	BPA Nr 7C5 Wijk tussen de Genèvestraat, Leopold III-laan en de P. Dupontstraat
EVE 054 003	A				
EVE 056 001	-	12/07/90			BPA Nr 710 Astridwijk

**13 Jette**

Code Plan	Ind	Besluit plan	Type besluit	Onteig.	Benaming
JET 010 001	-	24/07/54		24/07/54	BPA Nr 2 Wijk Heymbosch
JET 010 003	Z		KB GED. WIJZ.VOORSCHR.		
JET 010 005	B		WIJZ. VOORSCHR.		
JET 010 006	C	31/01/59	PL. GED. WIJZ.		
JET 010 007	D	08/05/59	PL. GED. WIJZ.		
JET 010 008	E	09/05/59	PL. GED. WIJZ.		
JET 010 009	F	07/07/59	PL. GED. WIJZ.		
JET 010 010	G		WIJZ. VOORSCHR.		
JET 010 011	H	31/10/62	GED. HERZ. + GED. WIJZ.		BPA Nr 2 Wijk Heymbosch, Degrysestraat, de Heynlaan, Dikke Beuklaan, Heymboschlaan



Code Plan	Ind	Besluit plan	Type besluit	Onteig.	Benaming
JET 010 012	I	18/04/63	PL. GED. WIJZ.		
JET 010 014	J	21/09/66	PL. GED. WIJZ.		
JET 010 016	K	13/02/67	PL. GED. WIJZ.		
JET 010 021	P	18/10/82	PL. GED. WIJZ.		
JET 010 022	N	17/10/83	PL. WIJZ.		
JET 010 023	Q	05/09/86	PL. WIJZ.	05/09/86	BPA Nr 2.06 Wijk Heymbosch
JET 010 029	U	26/04/90	BE GED. WIJZ.		
JET 011 001	-	16/04/51		16/04/51	BPA Nr 1 Wijk Serkeyn
JET 011 003	A	16/02/60	PL. GED. WIJZ.		
JET 011 004	IZ		GED. WIJZ. VOORSCHR.		
JET 011 006	B	18/10/82	PL. WIJZ.		
JET 011 008	C	05/07/89	GED. WIJZ.	05/07/89	
JET 011 009	D	06/09/90	BE GED. WIJZ.		
JET 012 001	-	30/11/51		30/11/51	Wijk Laarbeekbos (afdeling Poelbos)
JET 012 002	A	17/04/62	GED.HERZ. VOORSCHR. + GED. WIJZ. VOORSCHR.		
JET 012 003	B	03/04/63	PL. GEH. WIJZ. + GEH. HERZ + ONTEIG. HOOGDR.	03/04/63	
JET 013 001	-	09/12/53		09/12/53	BPA Nr 7.05 Centrumwijk
JET 013 002	IZ		GED.WIJZ. VOORSCHR.		
JET 013 003	1A	01/02/56	KB HERZ.		
JET 013 004	A	10/09/91	BE GEH. HERZ.		
JET 014 001	-	07/09/57		07/09/57	BPA Nr 3 Grenswijk Jette-Ganshoren
JET 014 002	19	20/01/60	PL. GED. WIJZ.		BPA Nr 3 BIS Grenswijk Jette-Ganshoren
JET 014 003	19	14/12/61	KB. WIJZ. VOORSCHR.		
JET 014 005	A	17/05/68	PL. GEH. WIJZ.		
JET 014 009	B	14/03/96	GED. WIJZ. OPENB. NUT		PPA N° 3.02 Grenswijk Jette-Ganshoren
JET 016 001	-	27/09/62		27/09/62	Wijk zgasthuis
JET 017 001	-	10/03/59		10/03/59	BPA Nr 4 Wijk Laarbeekbos (afdeling Dielegemberg)
JET 017 002	A	03/04/63	PL. GED. WIJZ.	03/04/63	
JET 017 005	C	09/11/70	PL. GED. WIJZ.		
JET 017 009	E	25/09/80	PL. WIJZ.		BPA Nr. 4.03 Wijk Laarbeekbos (afdeling Dielegemberg)
JET 017 011	G	26/01/88	KB WIJZ.		BPA Nr 5.01 Wijk Laarbeekbos (afdeling Dielegemberg)
JET 017 013	H	29/11/88	KB GED. WIJZ.		
JET 017 015	I	18/10/89	BE GED. WIJZ.		
JET 017 017	I BIS	07/03/91	BE GED. WIJZ.		
JET 022 001	-	09/11/64		09/11/64	BPA Nr 5.02 Molenbeekdal
JET 022 002	A	10/09/79	KB HERZ.		
JET 023 001	-	10/09/66		10/09/66	BPA Nr 7.02 Centrumwijk huizenblok begrensd door De Smet de Nayerlaan, Ontmijnerslaan, Secretinlaan
JET 024 001	-	25/07/69		25/07/69	BPA Nr 8.02 Albertwijk
JET 025 001	-	09/12/66		09/12/66	BPA Nr 7.01 Centrumwijk begrensd door de St.-Vincentius-à-Paulolaan, L. Théodor-, F. Coudeaux- en de De Smet de Naeyerlaan
JET 030 001	-	27/10/81			BPA Nr 8.03 Albertwijk
JET 031 001	-	19/12/91			BPA Nr 7.03 Spiegelwijk
JET 032 001	-	18/03/93			BBP Nr 7.04 Wijk tussen de De Smet de Naeyerlaan, Wemmelsesteenweg, grens BBP jet 031 001 (d2283/31) en het gemeentehuis

**14 Etterbeek**

Code Plan	Ind	Besluit plan	Type besluit	Onteig.	Benaming
ETT 013 001	-	30/11/51		30/11/51	BLOKKEN 539 en 591 begrensd door de Waverssesteenweg, Veldstraat, Veldlaan, Generaal Molitorstraat, Generaal Fivestraat
ETT 013 004	A	26/09/69	PL. GEH. WIJZ.		
ETT 013 005	Z		WIJZ. VOORSCHR.		
ETT 014 001	-	14/03/53		14/03/53	BLOK 537 begrensd door de Waverssesteenweg, de Peter Benoitstraat, Maloulaan, Ph. Baucqstraat
ETT 014 003	A	02/04/74	PL. GEH. WIJZ.		
ETT 014 004	IZ		WIJZ. VOORSCHR.		
ETT 015 001	-	23/12/55		23/12/55	BLOK 533 begrensd door het Jourdanplein, Froissartstraat, Belliardstraat, Etterbeeksesteenweg
ETT 015 002	A	14/02/62	PL. GEH. WIJZ.		
ETT 015 004	B	14/10/69	PL. GED. WIJZ.		
ETT 015 006	C	14/08/74	PL. GED. WIJZ.		
ETT 015 007	Z		WIJZ. VOORSCHR.		
ETT 015 009	D	03/12/81	PL. WIJZ.		
ETT 016 001	-	06/02/62		06/02/62	BLOK 562 BEGRENSD DOOR de Oudergemlaan, Fétisstraat, Waverssesteenweg, F. Hapstraat
ETT 016 004	B	17/07/86	KB WIJZ.		

Code Plan	Ind	Besluit plan	Type besluit	Onteig.	Benaming
ETT 017 001	-	04/07/67		04/07/67	BLOK 543 (deel) tussen de Kommandant Ponthier-, Generaal Henry-, Generaal Fivé- en Baron Dhanisstraat
ETT 017 003	A	21/09/82	PL. GED. WIJZ.		
ETT 018 001	-	27/05/69		27/05/69	BLOK 600 BBP betreffende het gedeelte van huizenblok 600 langs de Waversesteenweg, E. Pirmezlaan, Chambéry- en Baucqstraat
ETT 018 005	B	12/11/92	BE GEH. WIJZ.		
ETT 023 001	-	27/12/73		27/12/73	BLOK 535 begrensd door de Tervurenlaan, Pater de Dekenstraat, 4 Augustusbrug, Grote Haagstraat, Stationsstraat, Priester Cuypersstraat
ETT 023 003	A	04/02/75	PL. GEH. WIJZ.		
ETT 025 001	-	23/01/75		23/01/75	BLOK 521 A begrensd door de L. Schmidlaan, de spoorlijn Schaarbeek-Halle, de Vrijwilligerslaan en de Majoor Pétillonstraat
ETT 026 001	-	03/12/75		03/12/75	BLOKKEN 619 gedeeltelijk, 618, 625, 623 Gray-, de Theux-, Snoek-, Morgenland-, Vijverstraat, Waversesteenweg, St.-Pietersstraat, Jourdanplein
ETT 026 003	A	02/05/84	PL. WIJZ.		
ETT 027 001	-	16/09/75			BLOKKEN 664 en 665 Tongeren-, d'Oultremontstraat, Tervuren- en Ijzerlaan
ETT 030 001	-	26/07/83		26/07/83	BLOKKEN 532 en 534 begrensd door het Jourdanplein, de Gray- en Vijverstraat, Waversesteenweg en Maalbeekstraat
ETT 031 001	-	08/04/93	BE		BLOK 702 Rolinkazerne

**15 Sint-Agatha-Berchem**

Code Plan	Ind	Besluit plan	Type besluit	Onteig.	Benaming
SAB 007 001	-	03/10/51		03/10/51	Wijk Gentsesesteenweg - Van Zandestraat
SAB 008 001	-	07/01/54		07/01/54	BPA Nr 78-80B3 Wijk G. Remystraat en omgeving
SAB 008 002	A	09/08/55	PL. GEH. WIJZ.		
SAB 008 003	B	07/06/60	PL. GED. WIJZ.		
SAB 009 001	-	06/11/56		06/11/56	BPA Nr 71-72-94-98 tussen J. Goffinlaan, Strijders-, Openveld-, Beheers- en Ontwikkelingsstraat
SAB 010 001	-	18/04/56		18/04/56	BPA Nr 4 Wijk tussen de Maricollendreef, A. Denie-, Dilbeek- en Kerseboomstraat en de grens met de gemeente Dilbeek
SAB 010 003	A	17/08/66	PL. GED. WIJZ.		
SAB 011 001	-	29/04/57		29/04/57	BPA Nr 71 Dorpsvlak
SAB 011 002	A	19/03/62	PL. GED. WIJZ.		
SAB 011 003	B	05/10/62	PL. GED. WIJZ.		
SAB 011 004	C	25/02/65	PL. GED. WIJZ.		
SAB 011 006	D	09/10/67	PL. GED. WIJZ.		
SAB 011 009	F	05/11/75	PL. GED. WIJZ.	05/11/75	
SAB 011 010	E	24/11/75	PL. GED. WIJZ.	25/10/76	
SAB 011 012	F	03/01/87	KB.OPH. ONTEIG.		
SAB 011 013	F	13/10/87	KB.OPH. ONTEIG.		
SAB 011 014	G	14/07/94	RB.WIJZ.	14/07/94	Dorpsvlak Bloemenkwekers
SAB 013 001	-	02/07/57		02/07/57	BPA Nr 5 Molenbeekdal (Potaardevlak)
SAB 013 002	A	16/09/59	KB HERZ. + PL. GED. WIJZ		
SAB 013 005	B	13/07/67	PL. GED. WIJZ.		
SAB 013 006	C	26/02/68	PL. GED. WIJZ.		
SAB 014 001	-	23/01/58		23/01/58	BPA Nr 74 Wijk Oude Kerk
SAB 015 001	-	30/10/61		30/10/61	Wijk tussen de J. Goffin-, Laura- en Basilieklaan en Klein-Berchemstraat
SAB 015 003	A	16/04/73	PL.GED. WIJZ.		
SAB 020 001	-	30/09/93	R.B.		BPA N° "Elbers" tussen de gemeentegrens en de Heylens-, Kasterlinden- en Elbersstraat

**16 Sint-Gillis**

Code Plan	Ind	Besluit plan	Type besluit	Onteig.	Benaming
SIG 008 001	-	20/08/54		20/08/54	BBP NR. 2 Wijk L. Moricharplein
SIG 008 002	IZ		WIJZ. VOORSCHR.		
SIG 009 001	-	06/03/58		06/03/58	Huizenblok gevormd door Vorstesesteenweg en Vlogaertstraat en Fontainasstraat
SIG 009 002	A	04/06/58	PL. GED. WIJZ..		
SIG 009 004	B	10/02/69	PL. GEH. WIJZ.		
SIG 009 007	C	13/11/78	PL. GEH. WIJZ.		
SIG 010 001	-	16/09/59			BBP NR. 1 Wijk Fonsnylaan
SIG 010 008	CI	14/09/95	PL. GED. WIJZ.	17/07/96	
SIG 010 009	CII	27/05/93	BE GED. WIJZ.	02/06/94	
SIG 011 001	-	26/11/64		26/11/64	Wijk Frankrijkstraat
SIG 011 007	Di	14/09/95	PL. GED. WIJZ.		
SIG 011 008	D	15/12/94	GED. WIJZ. OPENB. NUT		
SIG 012 001	-	10/12/71		10/12/71	Huizenblok NR. 32 begrensd door Louizalaan, Blanchestraat, Livornostraat en Goedheidstraat Huizenblok nr. 33 begrensd door de Louizalaan, Goedheidstraat, Berckmansstraat en Charleroisesesteenweg
SIG 015 001	-	23/03/79		23/03/79	Huizenblok gevormd door het Heldenplein, de Vlogaertstraat, de J. Francksquare, de Fontainasstraat, de Hallepoortlaan, de Englandstraat en de E. Féronstraat
SIG 016 001	-	05/07/89		05/07/89	Huizenblok gevormd door de Munhof-, Bron-, Berckmans-, Jourdan-, Bosquetstraat, de Gulden Vlieslaan en de Henri Jaspalaan

**17 Ganshoren**

Code Plan	Ind	Besluit plan	Type besluit	Onteig.	Benaming
GAN 008 001	-	30/03/49		30/03/49	Wijk III Gemeenteplein en omgeving
GAN 008 007	D	09/05/59	PL. GEH. WIJZ.		
GAN 008 008	E	05/04/62	PL. GED. WIJZ.		
GAN 008 011	G	04/08/69	PL. GED. WIJZ.		
GAN 008 012	F	20/06/74	PL. GED. WIJZ.		
GAN 008 014	H	17/05/79	PL. GED. WIJZ.		
GAN 008 015	I	23/07/92	GED. WIJZ. OPENB. NUT		
GAN 009 001	-	10/03/54		10/03/54	Wijk II Heideken
GAN 009 002	A		WIJZ. VOORSCHR.		
GAN 009 003	B	29/06/61	PL. GEH. WIJZ.		
GAN 009 004	C	16/04/62	PL. GED. WIJZ.		
GAN 009 007	D	14/12/66	PL. GED. WIJZ.		
GAN 011 001	-	05/11/52		05/11/52	Wijk VIII A Kasteel de Rivieren
GAN 011 003	A	16/08/73	PL. GED. WIJZ.		
GAN 012 001	-	28/03/52		28/03/52	Wijk VI-A Dendermondestraat
GAN 012 003	D	17/04/62	PL. GEH. WIJZ.		
GAN 012 005	E				
GAN 014 001	-	29/07/55		29/07/55	Wijk VIII Kasteel de Rivieren
GAN 014 002	A	07/09/57	PL. GEH. WIJZ.		
GAN 014 003	B	18/01/58	PL. GED. WIJZ.		
GAN 014 004	C	17/03/61	PL. GED. WIJZ.		
GAN 014 006	D	29/05/67	PL. GED. WIJZ.		
GAN 014 008	F	20/12/67			
GAN 014 009	G	07/02/78			
GAN 014 010	F	06/11/79	PL. GED. WIJZ.		
GAN 014 011	G		WIJZ. VOORSCHR.		
GAN 014 014	J		GED. WIJZ. OPENB. NUT		
GAN 015 001	-	09/08/55		09/08/55	Wijk VII De Villa's
GAN 015 002	A	07/01/57	PL. GEH. WIJZ.		
GAN 015 004	B	27/08/65	PL. GED. WIJZ.		
GAN 015 006	C	18/07/74	PL. GED. WIJZ.		
GAN 015 008	D	10/11/78	PL. GED. WIJZ.		
GAN 015 010	F	09/12/93	GED. WIJZ. OPENB. NUT		
GAN 016 001	-	29/07/55		29/07/55	Wijk VI Keizer Karel Basiliek
GAN 016 002	A	25/09/57	PL. GEH. WIJZ.		
GAN 016 003	B	01/09/61	PL. GED. WIJZ.		
GAN 016 004	C	14/02/62	PL. GED. WIJZ.		
GAN 016 005	D	27/09/62	PL. GED. WIJZ.		
GAN 016 007	E	07/03/77	PL. GED. WIJZ.		
GAN 018 001	-	24/07/54		24/07/54	Wijk IX Molenbeekdal
GAN 018 002	-	18/04/56	PL. GED. WIJZ.		
GAN 018 004	A	16/12/86	KB PL. WIJZ.	16/12/86	
GAN 018 006	B	02/12/93	RB GED. WIJZ.		
GAN 018 007	c	27/02/97	GED. WIJZ. OPENB. NUT		
GAN 020 001	-	19/12/58		19/12/58	Wijk IV Het Home
GAN 020 002	A	01/09/61	KB GED. HERZ. + PL. GED. WIJZ.		
GAN 020 003	B	23/07/64	KB GED. HERZ. + PL. GED. WIJZ.		
GAN 021 001	-	03/01/87		03/01/87	Nieuwe wijk VI Keizer Karel Basiliek
GAN 021 002	A	29/05/97	WIJZIGING OPENB. NUT		
GAN 12A 001	-	12/05/53		12/05/53	WIJK VI-A Dendermondsstraat (straat 1001-1004)
GAN 12A 004	D	17/04/62	PL. GEH. WIJZ.		

**18 Koekelberg**

Code Plan	Ind	Besluit plan	Type besluit	Onteig.	Benaming
KOE 004 001	-	17/07/53		17/07/53	Wijk Vrijheid
KOE 004 004	B	09/07/71	ZIE OPMERK.		
KOE 004 005	B	20/03/74	KB GED. WIJZ.		
KOE 004 006	B		ONTEIG. OPENB. NUT	16/02/78	
KOE 004 008	C	23/12/93	BE GED. WIJZ.		
KOE 007 001	-	18/11/65		18/11/65	Wijk Schmitzstraat
KOE 007 003	A	28/06/82	KB. PL. WIJZ.		

Code Plan	Ind	Besluit plan	Type besluit	Onteig.	Benaming
KOE 007 004	A BIS	22/03/88	KB GED. WIJZ.	22/03/88	
KOE 010 001		26/03/98			Leopold II deel A, steenweg op Jette, Fourez str., de Neck str., laan op Jette, Simonis pelin, Vrijheidslaan, Park Elisabethstr., Van de Sande sq., Herkoliers str.
KOE 011 001		26/03/98			Leopold II deel B, steenweg op Jette, Fourez str., Sint-Anna Kerkstr., Van Huffel plein, Vanberghenstr., Herkoliers str.
KOE 012 001		26/03/98			Leopold II deel C, Sint-Anna Kerkstr., Leopold II laan, gemeentegrens, Engelenbergstraat, Houzeau de Lehaie str., steenweg op Jette, Fakkelloopstr., E.Sergijsels str.
KOE 013 001	-	03/07/97	goedkeuring BBP		Gemeentehuis Henri Vanhuffelplein, Van Bergenstraat, Herkoliersstraat, spoorweg, Ganshorenstraat, St.-Annakerkstraat

### 19 Sint-Joost-ten-Node

Code Plan	Ind	Besluit plan	Type besluit	Onteig.	Benaming
SIJ 010 001	-	26/02/57			Madouplein
SIJ 010 002	A	26/10/61	PL. GEH. WIJZ.	15/01/63	Madouplein
SIJ 011 001	-	15/09/56			Hoek Kunstlaan met Liefdadigheidsstraat
SIJ 013 001	-	29/06/61			Hoek Brabantstraat met Noordoostelijke zijde van Weidestraat
SIJ 014 001	-	14/02/62			Deel huizenblok tussen Leuvensesteenweg, G. Petrelaan en Twee Torensstraat en Verbiststraat
SIJ 014 003	A	23/05/72	PL. GEH. WIJZ.		
SIJ 014 006	C	06/10/94	GED. WIJZ. OPENB. NUT		
SIJ 016 001	-	05/12/62			Huizenblok begrensd door Kruidtuinstraat, Spoorwegstraat, St.-Lazaruslaan en Kruidtuin
SIJ 016 003	A	17/10/74	PL. GEH. WIJZ.		
SIJ 017 001	-	26/03/63		26/03/63	Huizenblok begrensd door Willemsstraat, De Bruynstraat en de Pacificatiestraat
SIJ 017 004	B	07/02/74	PL. GEH. WIJZ.		
SIJ 018 001	-	04/05/73		04/05/73	Deel huizenblokken tussen de A. Lynenstraat, de St.-Jooststraat, het St.-Joostplein en de Leuvensesteenweg
SIJ 019 001	-	23/09/64		23/09/64	Huizenblok begrensd door de Scailquinstraat, de Sterrekundelaan en de Beriot- en Alliantiestraat
SIJ 022 001	-	09/10/67		09/10/67	Deel van een huizenblok begrensd door de Pacificatiestraat, de Artisjokstraat, de Tweekerkenstraat en het St.-Joostplein
SIJ 022 003	A	29/08/74	PL. GEH. WIJZ.		
SIJ 024 001	-	23/05/72		23/05/72	Deel van het huizenblok begrensd door de Leuvensesteenweg, de G. Petrelaan en de Verbist- en de Twee Torensstraat
SIJ 025 001	-	08/10/68		08/10/68	Middaglijn : Huizenblokken begrensd door Middaglijnstraat, de Grensstraat, de Verbondstraat, de Beriotstraat, de Warmoesstraat en de H. Fricksquare
SIJ 025 003	A	05/06/97	PL. GEH. WIJZ.		
SIJ 026 001	-	17/02/67		17/02/67	Wijk Noordstation
SIJ 026 003	A	07/01/74	PL. GED. WIJZ.		
SIJ 026 004	C	12/04/77	PL. GED. WIJZ.		
SIJ 026 006	F	27/07/84	PL. WIJZ.		
SIJ 026 008	G	15/04/88	KB GED. WIJZ.	15/04/88	Wijk Noordstation(Huizenblok 5)
SIJ 026 011	H	19/04/90	BE GED. WIJZ.		Wijk Noordstation(Huizenblokken 6,7 en 8)
SIJ 026 012	I	19/04/90	BE GED. WIJZ.		Wijk Noordstation (Huizenblokken 2 en 3)
SIJ 026 014	H		B.E. ONTEIG. HOOG-DRING.	07/06/90	
SIJ 026 016	K	19/12/96	GED. WIJZ. OPENB. NUT		
SIJ 027 001	-	07/02/74		07/02/74	Huizenblok tussen de Dekeyn-, Verbist-, Schietschijf- en Eeckelaersstraat
SIJ 027 004	B	07/11/96	PL. GEH. WIJZ.		DELHAYE SQUARE Huizenblok tussen de Dekeyn-, Verbist-, Schietschijf- en Eeckelaersstraat
SIJ 028 001	-	29/05/73			Deel van het huizenblok tussen de R. Boviestraat, het A. Steursplein en de A. Van Hasseltstraat
SIJ 031 001	-	02/04/81			Koningstraat
SIJ 033 001	-	28/03/79		04/06/92	Wijk Kruidtuin
SIJ 038 001	-	03/05/78		03/05/78	Huizenblok tussen de Post-, St.-Franciscus-, Groen- en Bergopstraat
SIJ 038 004	A	19/05/89	KB GEH. WIJZ.		
SIJ 041 001	-	05/07/89			Rogierplein, St.-Lazarusstraat, Ginestestraat, Bolwerklaan
SIJ 041 003	A	05/03/92	BE GEH. WIJZ.		
SIJ 042 001	-	10/05/90		04/06/92	Kruidtuin-, Groen-, Spoorwegstraat

## II. LIJST VAN DE AFGEGEVEN VERKAVELINGSVERGUNNINGEN

## 1 Brussel

Gew. N°	Gem. N°	Vergunninghouder	Datum van de vergunning
2	5	Emile Happe et Lorge	29/11/1962
3	7	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	15/01/1963
3	51	Stierlin François	20/08/1964
3	62	Verhaeren H.	01/10/1964
3	81	Debroux	15/03/1965
3	88	Sznajer et Tigier	22/07/1965
4	8	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	15/01/1963
5	10	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	29/10/1962
5	72	S.A.Sontin	15/10/1964
6	12	N. Contesse	06/12/1962
7	9	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	31/12/1962
8	6	De Stobbeleir Prosper	27/11/1962
9	11	M. Oscar Hilderson	08/01/1963
9	646	M. Hilderson François	26/06/1987
10	13	V.Moortgat	16/05/1963
10	93	Moortgat et Van Hecke	05/10/1965
10	114	Van Hecke- Labyt	16/09/1966
12	43	S.P.R.L. "Cofobel" et Perez	06/04/1964
14	19	Deravet	24/09/1963
15	17	S.A. " Zuivelcentrale"	04/11/1963
15	237	Taelemans Marcel, gevolmachtigde voor N.V. Nutrella	27/05/1974
15	727	M. Dignef Georges	22/01/1990
16	20	A. Vanden Broeck-Bauwens	15/10/1963
16	52	N.Lauwers et L.Nachtergaele-Minne	10/08/1964
17	22	Goossens et Ketelbant	08/11/1963
17	102	Goossens et Ketelbant	22/12/1965
18	23	Gaston Grobet	09/12/1963
19	25	Ed. Corbeel	05/11/1964
20	26	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	08/11/1963
21	30	Stierlin	02/03/1964
22	29	Francois	03/03/1964
23	24	V. Cornet d'Elzius	11/03/1964
26	32	Henri Bauwens	02/03/1964
27	40	Ghysels Jean	02/04/1964
28	33	S.P.R.L "Cofobel"	07/04/1964
30	41	Consorten Vander Sanden	08/04/1964
30	89	Consoorten Vandersanden	17/08/1965
31	44	R. Declercq et la Comm.d'Assist. de Bruxelles	15/03/1964
32	256	S.A. "Immobilière Fédérale de Construction"	30/12/1975
33	46	De Schouwer Marie	18/06/1964
34	45	Louis Ronkard	02/03/1964
36	58	C.A.P. de Bruxelles	26/06/1964
36	84	Hardy-Thiry	04/06/1965
37	47	De Pauw Guillaume	10/09/1964
38	66	Régie des Voies Aériennes	07/09/1964
38	110	Regie der Luchtweegen	08/04/1966
38	510	Ministerie van Financien (Comité tot aankoop)	24/06/1981
38	701	M. Marc Werbrouck namens Ministerie van Financiën	16/08/1989
40	49	De Becker Guillaume	28/07/1964
41	48	Consorten Hemmerechts	19/06/1964
42	50	Consorten Olbrechts	13/08/1964
45	69	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	10/09/1964
46	56	Consorten Dekempeneer	05/10/1964

Gew. N°	Gem. N°	Vergunninghouder	Datum van de vergunning
47	53	Lebout et Van Huffel	11/09/1964
48	55	Hermans Edgard	24/08/1964
49	59	Desmet, S.P.R.L. "Immofina"	30/06/1964
49	79	Desmet, S.P.R.L. "Immofina"	30/06/1964
53	61	Opsomer Henri	16/10/1964
53	87	H. Opsomer	16/02/1965
54	65	Madame Veuve Demayer	18/09/1964
55	63	Madame Veuve Fred Tollius	17/11/1964
55	195	Mestdag D.	18/08/1973
56	67	Duvosel Joannes	10/11/1964
57	68	P.Beausillon	12/11/1964
59	60	Wauty Denise	08/09/1964
61	78	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	18/12/1964
62	70	Raymond Hemmerechts	14/01/1965
62	134	Hayez Serge	14/08/1968
62	140	Hayez Serge	13/03/1969
63	92	Verboogen- Bauwens	08/09/1965
63	142	Verboogen- Bauwens	10/06/1969
65	54	F.Buelens	18/09/1964
67	77	Van De Sande-Landeut	13/01/1965
68	80	Consoorten Van Aasche	18/02/1965
70	153	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	05/08/1970
71	146	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	07/07/1970
72	803	Consorts Bettendorf	03/04/1992
73	95	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	25/08/1965
73	97	De Becker Eg.	05/10/1965
73	120	Van Grunderbeeck	10/03/1967
74	91	Consoorten Verbeet	11/10/1965
75	98	De Schouwer R.	07/10/1965
78	262	Boelens M.	13/07/1975
79	105	Verbeet Jean	17/01/1966
80	107	Mad. Solbreux Vve. P. Glineur	08/04/1966
81	112	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	15/04/1966
82	722	M. Hayez Serge	05/03/1990
83	108	Pluut Jean	10/05/1966
84	111	Stijfhals Corneel	05/05/1966
86	116	Van Damme- De Pauw	18/11/1966
86	234	Pelsmaekers Noël en Consoorten Van Damme- De Pauw	28/05/1974
87	117	Commission d'Assistance publique de Bruxelles	27/01/1967
88	118	Matton- Soens	18/11/1966
89	119	Claeys Wwe Van Koninckxloo	20/01/1967
90	121	S.A. " Le Patrimoine"	19/05/1967
90	132	S.A. » Le Patrimoine"	03/01/1968
91	127	Ville de Bruxelles Propriétés Communales et M. Bauwens	31/05/1967
92	122	"Terfina" S.A.	19/04/1967
92	126	M. De Pauw	28/10/1967
93	125	De Pauw Guillaume	10/08/1967
93	848	M. De Bosscher Willem	09/11/1994
94	123	Van Trappen Etienne	08/08/1967
94	257	S.P.R.L. » Entreprises Th. Balcaen et Fils"	07/08/1975
95	128	S.A. » Bruxentra et Consorts"	21/08/1967
97	131	Van Obberghen Albert en Armand	22/04/1968
98	133	Heerinckx- Declercq J.	07/05/1968
100	135	Stad Brussel (Dienst Eigendommen) en Ctn Van Zeebroeck	31/07/1968
101	136	Stad Brussel Dienst Eigendommen en De Langhe	31/07/1968
102	137	Dhr. en Mevr. Rempelbergh- Scheers Albert	03/10/1968
105	184	Van Beneden J.P.	28/12/1972

Gew. N°	Gem. N°	Vergunninghouder	Datum van de vergunning
106	145	Madame Denies Vve. Van Damme L.	05/08/1969
107	144	Consorten Dralants	04/11/1969
108	150	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	01/09/1969
109	905	Consoorten Pint en Mvr. Vandyck	01/03/1995
110	147	Vanderveken Ph. Wwe Spruyt J.	15/10/1969
111	154	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	10/12/1969
112	155	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	13/05/1971
113	152	De Keuleneer Jean Joseph et consorts	23/12/1969
114	745	M. Hernalsteen Wilfried	06/03/1991
114	790	N.V. Pro Social	30/06/1992
114	911	M. Krassnikoff et M. Gobbaerts	01/03/1995
115	157	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	04/02/1970
116	158	Van Den Bosschelle R.	17/04/1970
118	161	Ville De Bruxelles et Buelens- Maertens	10/08/1971
118	163	Ville De Bruxelles et Buelens- Maertens	09/11/1970
119	591	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	30/09/1985
120	240	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	01/04/1974
121	159	Coosemans- De Neef	23/12/1970
123	162	Pessemier- Verbeeck Pierre	23/12/1970
124	164	Corbiau	09/06/1971
125	169	Ministère des Travaux Publics, Adm. des Bâtiments	15/07/1971
126	73	4 ème Bureau des Domaines	09/10/1964
126	165	Scheers Lodewijk	07/09/1971
127	166	Martens- Bourgeois Jules	25/06/1971
128	168	M.et Mme. Verbelle J. et M.et Mme.Claeys W.	11/01/1972
129	167	S.A. » Etrimo''	16/11/1971
130	172	Consoorten Goubert	17/02/1972
130	554	Van Den Branden Robert	16/01/1984
131	173	Van Beneden J. B.	07/03/1972
132	174	Sassen Clingh	12/04/1972
133	175	Herremans- Bergmans F.	06/06/1972
133	175	M. en Mvr. Herremans-Bergmans F.	06/06/1972
135	178	S.A. "Maison Henri Krein"	13/04/1972
137	180	Consorts Amelynck	27/07/1972
137	229	Cts Amerlinck	26/03/1974
138	182	De Cort François	13/10/1972
138	211	De Cort François	02/07/1973
139	183	Mme. Y. Seret Vve. Overloop	02/01/1973
140	194	Van Den Branden J.-R.	12/04/1973
142	205	Vissers Adrienne épouse Vanderstappen	13/06/1973
144	217	Hernalsteen Jean en Consoorten De Schouwer J.	20/09/1973
144	682	M. en Mvr. Hernalsteen- Cornelis	20/09/1988
145	209	N.V. Covaco Contractors	08/11/1973
145	226	N.V. Covaco	05/02/1974
147	225	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	13/11/1973
148	224	Louis Van Waesberghe- Kiekens	23/01/1974
149	235	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	08/05/1974
150	233	Somme Désiré	07/02/1974
151	230	Hemmerechts Karel	28/03/1974
152	249	Van Den Bergen- Hanssens	26/09/1974
153	251	Beeckman François	19/03/1975
153	687	M. Beeckman Paul	23/09/1988
154	258	Ploegaerts- Lequeu Jean	29/05/1975
155	267	Jan- Baptist Meeus	28/08/1975
156	268	De heren J.B.en J.M. Meeus	25/09/1975
156	680	M. Meeus Jean-Marie et M.Meeus Jean-Baptiste	08/08/1988
157	291	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	28/01/1976

Gew. N°	Gem. N°	Vergunninghouder	Datum van de vergunning
158	269	Berge Paul voor de Cten Hemmerechts	20/01/1975
159	278	Berge Paul voor Ctn Meskens, enz.	15/03/1976
160	294	Notaris Knops M.	19/10/1976
161	317	MM. de Halloy et A. Gallee	09/06/1977
162	328	Van Den Branden- Timmermans	03/08/1977
162	573	Consoorten Van Assche-Mommaerts-Vanden Branden	06/12/1984
163	338	Ville de Bruxelles	04/10/1977
164	330	Steenackers, Verstoekt, Verstraeten	09/05/1977
164	472	M. et Mme. Barriuso- Fernandez De Ceuster	25/02/1980
165	336	De Pauw Eduard	26/10/1977
166	368	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	12/01/1978
167	379	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	17/04/1978
168	363	Consoorten De Neef	15/03/1978
169	371	Van Lint Pierre en Consoorten	09/02/1978
169	732	M. Marc Geerts	17/11/1989
172	395	Van Calster Jean	08/08/1978
173	397	S.P.R.L. » Geberit"	16/11/1978
173	464	Michiels Jean pour S.P.R.L. "GEBERIT"	04/01/1980
174	405	De Jockheere- Van Den Dorpe et Moyson	20/12/1978
175	438	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	06/08/1979
176	427	S.A. » Immobilière Ga-Ro"	27/04/1979
177	442	Vanderwilt- Thirion Felix	18/10/1979
178	445	Consoorten Van Assche	28/11/1979
179	467	Mme. Deboeck- Norga Léa	18/12/1979
180	478	Ville de Bruxelles	19/03/1980
181	475	Jetvelt Victor	17/07/1980
182	516	Consoorten Vandereycken	29/09/1981
183	495	M.Van Den Eynde pour Cts. Thomaes	11/02/1981
183	890	M. Jan- Guido Thomaes	23/09/1994
184	500	Consoorten Verdickt P en J	30/03/1981
185	513	Ville de Bruxelles	07/05/1981
186	494	Van Den Eynde	07/04/1981
186	889	M. Jan- Guido Thomaes	01/03/1995
187	505	Coosemans Karel Jan	05/06/1981
189	521	R. Fels- Van Volsem et G. M. F. Houbotte	17/11/1981
189	611	Mme. Van Volsem Ivonne épouse. Roger Fels	15/01/1988
190	522	M. en Mevr. Jonckers-Degreef	02/02/1982
190	686	M. en Mvr. Jonckers- De Greef François	30/08/1988
192	531	Ville de Bruxelles	13/05/1982
193	529	Mme. Lenaerts Arlette épouse Dehoux	09/06/1982
194	527	C.P.A.S. de Bruxelles	09/06/1982
195	534	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	09/08/1982
196	532	Haine Thierry et Cts Verbelen	20/09/1982
197	533	Haine Thierry	12/10/1982
197	533	Haine Thierry	19/04/1983
198	535	R. Van Den Branden	25/01/1983
199	552	S.P.R.L. Gilbey	10/11/1983
200	556	Toye Guido	10/04/1984
201	555	Consoorten Verbesselt	17/02/1984
202	558	Mme. Bettendorf Madeleine et M. Bettendorf André	15/05/1984
202	789	Madeleine, Alain et Michèle Bettendorf	10/12/1991
203	562	S.A. "IBOC"	01/06/1984
203	665	S.A. "Igopec"	02/08/1988
203	734	S.A. "Ipeo"	17/11/1989
204	565	M. Patrick Tas	15/01/1985
205	725	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	24/05/1989
207	580	J. Van Winckel	12/08/1985



Gew. N°	Gem. N°	Vergunninghouder	Datum van de vergunning
208	787	M. Hervé Van de Werve	15/07/1992
209	585	Styfhals Gilbert	03/09/1985
210	588	M. Hervé Van de Werve	30/04/1986
211	604	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	31/07/1986
212	602	S.A. "Immobilière Fédérale de la Construction"	15/05/1986
213	610	M.Luc Mertens	23/03/1987
213	673	M. Luc Mertens	25/10/1988
214	613	M. Watteyne Michel	29/08/1986
216	633	M. et Mme. Arku-Bogaerts	19/05/1987
217	645	M. en Mvr. De Mey-Emmerechts	14/09/1987
218	649	Mme. Mohammad Ali Safieh	10/08/1987
219	647	M. Jetvelt-Vranckaert Victoor	13/11/1987
220	639	M.en Mvr.De Smedt-Opdebeeck	06/11/1987
221	651	M. Evenepoel F. en Mvr. Callebaut E.	08/09/1987
222	656	Mvr. Garreyn Irma	16/10/1987
224	672	Di Biase-l'Abbate en Abbruzzese-l'Abbate	02/08/1988
225	660	Mme.Van Volsem Yvonne épouse. Fels Roger	12/09/1988
226	692	M. Stijfhals Gilbert en M. Stijfhals Roger	22/08/1988
227	693	Mme. Humbeek-Vandemoortele et M. Humbeek Alain	22/08/1988
228	705	M. Van Tongelen François	10/07/1989
229	737	Ville de Bruxelles ( Prop. Comm. et Inst. Marit.)	02/10/1989
229	786	Société Mai- Immo, M. San Chan et Mme. Tzu Ping Wu	03/12/1991
230	716	Mme. Bellefontaine Micheline	04/08/1989
231	721	S.P.R.L. "Imbru"	24/07/1989
234	750	M. Van Campenhout Erik	31/10/1990
236	757	M. Janssens Jean	16/07/1991
237	780	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	14/02/1991
237	805	Ville de Bruxelles	25/05/1993
237	846	Ville de Bruxelles	25/05/1993
238	774	M. en Mvr. Vindevogel- Christen Antoon	13/08/1991
241	815	M. De Greef Jan en Mevr. De Greef Maria	08/09/1992
242	854	Ville de Bruxelles	25/05/1993
243	855	Ville de Bruxelles	17/09/1993
244	864	Ville de Bruxelles	28/07/1993
245	868	Mvr. Verbeeck Maria	04/08/1993
246	894	Ville de Bruxelles	17/06/1994
247	891	M. Marcel Winckel	21/06/1994
248	893	M. De Boeck Pieter	09/11/1994
249	899	A. Hannaert, M. Uyttersprot, P. Uyttersprot	09/11/1994
250	867	Consoorten De Man	10/11/1994
251	924	Ville de Bruxelles, Departement Economie	20/04/1995
252	927	Ville de Bruxelles, Departement Economie	22/05/1995
253	933	Ville de Bruxelles, Departement Economie	21/11/1995
254	945	S.A. Batipromo	09/01/1996
255	958	MM. J.G. et E. Eggericx	07/11/1996
256	975	Ministerie van Financiën	16/12/1996
257	938	M. et Mme. Putman- Demaret et M. J-H Putman	27/02/1996
258	962	O.C.M.W. Brussel	17/10/1996
259	579	R. Van Den Branden	06/08/1985
259	979	Van Holsbeek - Dils	12/09/1997
261	977	Consoorten Pauwels	25/10/1996
262	985	s.a. I.F.C.	
263	984	Consoorten Verbruggen	06/11/1996
264	972	M. François Engin	06/01/1997
265	983	Dhr. Guy Soinne	06/11/1996
266	959	Errol Raines	
267	937	consorten Dralants	

Gew. N°	Gem. N°	Vergunninghouder	Datum van de vergunning
268	1043	Delbeke	13/01/1998
69/104	86	Ville de Bruxelles Propriétés Communales et Cts Macway	12/02/1965
	38	SIBO Bernheim	30/12/1963
	39	Cie. Immobilière de Belgique	30/12/1963
	57	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	02/06/1964
	168	J.Pint	07/10/1969
	482	Consoorten Vander Eycken	16/09/1980
	587	H. Van de Werve	04/03/1986
	902	Ville de Bruxelles - Département Urbanisme	24/03/1995
	997	Ville de Bruxelles, dép. Economie	
	9999	M. De Rossi	28/05/1957

**2 Ukkel**

Gew. N°	Gem. N°	Vergunninghouder	Datum van de vergunning
1	196	VAN BROECKHUYZEN-LIBERT	14/08/62
2	9	BOUCKAERT de WALMOTTE	08/02/63
3	3	VAN HERCK,R.	05/09/62
4	2	Héritiers COFIGNON-Simo For Etrimo — Sa Simofor	21/04/64 — 12/02/80
5		LOEWE-LEVEL	24/09/62
6	274	Mme SCHELHAEVER — BRUYERE,M — BRUYERE,M.	24/12/63 27/02/78 modification 01/09/81 modification
7	7	Famille STEVENART	09/01/63
8	4	JACOBS,M.	21/12/62
9	6	MANNOYER	03/12/62
10	123	BECKERS-HEGER,L.	09/01/63
11	10	MARIN J. mandataire de la famille SERGOYNE	17/07/63
12	15	Union Chimique	07/01/1963
13	17	MARIN J. mandataire de la famille SERGOYNE	18/02/63
14	236	MANSOUR,S. et consorts	24/01/63
16	16	VON DER BECKE,A	25/04/63
17	25	DEPLECHIN-OFFERMANN et consorts	15/02/63
18	20	MARIN J. mandataire de la famille SERGOYNE	25/02/63
19	22	Société immobilière Fond'Roy & Extensions	07/05/63
20	24 + 148	TYSSEN,J.	25/04/63 — 06/12/67
21	26	VACHTER,S.	31/05/63
22	12	MARIN J. mandataire de la famille SERGOYNE-TAMINIAN	31/05/63
23	172	DEVALKENEER,F.	17/07/63 — 08/01/69
24		QUIEVREUX,L.	07/06/63
25	11	MARIN J. mandataire de la famille SERGOYNE-TAMINIAN	20/08/63
26	30	VANDERSTRAETEN,E.	13/06/63
28	32	VAN DERGUCHT	17/07/63
29	34	Mme VAN DE VELDE	20/08/63
30	35	SNOLLAERTS,F.	22/05/63
31	111	Marquise MASSONI-ERRERA	12/05/64 — 28/09/66
33	39	DWEK & NULKO	20/08/63
34	36	BERCKMANS,G.	20/08/63
35	40	Mme HURIAU	24/09/63
36	37	Succession ERRERA (mandataire sprl Urtra)	30/05/63
37	42bis	DE CHAMPS-ROUFFAERT	10/09/63
38	36	Fabrique d'Eglise St Pierre	10/09/63 22/02/77 modification
39	41bis	ALLARD,M.-comtesse R.DE LESSEPS — Sa Maisons et Ter- rains,SWAELENS	22/10/63 07/06/94 modification
40	31	DERVICHIAN,M.	10/09/63
41	44	RELECOM,P.	24/12/63
42	46	LARUELLE,P.	29/11/63
44	49	Saegimo+groupe Horizon Construct	09/04/64

Gew. N°	Gem. N°	Vergunninghouder	Datum van de vergunning
45	30	HOSTIER	28/04/64
46	56	BUSSENIERS,J.	21/04/64
47	389	De PELICHY,G.	03/06/64 — 10/03/92
48	54	PORTO,M.	12/05/64
49	203	Sa Fond'Roy & Extensions — MARCHAND M.,mandaté par sa Fond'Roy & Extensions — Sa Siesa,mandaté par sa Fond'Roy & Extensions	08/04/70 21/09/82 modification 27/01/87 modification
51	57 57bis	PICAVET,M.	16/06/64 modification 09/08/91
52	60 + 81	HIRSCH,J-P. — Indivision HIRSCH,J-P.	19/05/65 28/07/87 modification
54	306	MOORKENS,A.	22/07/64
55	65	Banque Société Générale de Belgique	08/09/64
56	66	Mme HIRSCH-VAN PRAAG	17/02/65
57	68	VIVENOY-SOHY	20/10/64 députation permanente 14/01/65
58		Compagnie Immobilière de Belgique	20/10/64
59	64	HIMELEERS L. et A.	27/10/64
60	69	LE HODEY, Ph.	04/08/64
61	270ter	Sa Herpain — Sa Immocentre	29/05/78 — 28/08/83 30/05/89 03/06/97 modification
63	74	VAN DAMME,F.	15/12/64
64	144	GRONDHOUT,B.	12/07/65 — 22/11/67 03/12/73 — 26/01/82
65	78	STADLER-ERRERA et GLORIE-STADLER	25/05/65
66	244	LAGASSE DE LOCHT,J-E.,mandaté par De MULS	20/08/74
67	76	ROGOWSKY,M.	28/05/65
68	79	TEDESCO,G.	24/02/65
69		MICHIELS,G.	14/07/65
70	83	SCHRAAL,M.	14/07/65
71	414 + 82	PIOT-STEVENS,R.	08/06/65
72	86	DANHIER,F.	14/07/65
73	85	PAREYN,O.	14/07/65
74	91	CAP de Bruxelles-VAN DAMME et consorts	06/10/65 15/09/72 modification
76	89	BAYOT,V.	18/10/65
80	164	Mme BERNARD- VAN LIERDE	14/03/66 — 28/08/68
82	96	WYNEN,mandaté par MAGRITTE M.	05/12/65
83		Sa Genetra	21/04/66 refusé
85	100	JACQUE-WETTENDORFF,E.	08/06/66 12/01/76 modification
87	99	ARENTS-VAN CAKENBERGHE J.	27/06/66
89		JOTTRAND-LABARRE — ERRERA,M-L.	10/08/66 21/05/74 modification
91	103	De RAECK,H. — Indivision VAN BENEDEN	27/07/66 — 15/11/73
92	105	HENDERDAEL,CI.	27/07/66
93	108	DE T'SERCLAES,W.	10/08/66
94	104	LORTHIOIR,M.	10/08/66
95	110	BLERCHE,S.	10/08/66
96	109 + 51	GOSSET,R.	24/12/79
97		SELLESLAGS-DE BARSY et sa Van Gele	10/08/66 — 27/12/78
98		MOELLER,J.	26/10/65
99	115	GASSEE,G.	28/09/66
100	126	Mme CARLO-DEGEN — BULTIAU (mandaté)	07/12/66 — 12/12/72 16/03/82
101	397	VAN DER MEERSCH,P.	05/04/67 — 27/04/93
102	114	ABSIL	21/12/66
103	118	Mme LABARRE-HERMANS,I.	21/12/66

Gew. N°	Gem. N°	Vergunninghouder	Datum van de vergunning
104	123	Mme VAN CUTSEM-VANDERVEKEN	20/03/73
105	122	Mme DEKNOP-HEYMANS	18/01/67
106	125	FAUQUEL,N.	01/02/67
108	126	DOUHAERT,A.	30/11/66
110		TAYMANS,H.	15/03/67
111	130	MERTENS et consorts	08/12/67
112	175	Sa Etrimo	09/08/67 — 02/04/69
113	139 + 182	WRITMEUR,J.	27/09/67 — 30/04/69
116	138	BILLOEN-RATHE	09/08/67
117	198	Vve PASTER-BAUDRY	31/01/68
118		SLUYS,J.	14/11/67
119	140	SARLET,R.	04/09/67
120	139	BERCKMANS-LAMON,G.	03/05/67
121	143	WULLEMAN,J.	20/12/67
122	160	BUYSENS-DEMETS	14/02/68
124	177	DANCKAERT-DERIDDER	26/11/91
125	150	THIRY,M.	06/12/67
126	151	DE CAN-DE BEYS,A.et consorts	10/01/68
127	161	Sa Suri — Sa Coopimo — Sa Westland Utrecht Projecta	10/04/68 — 11/01/77 modification 02/09/86
128	242	Famille LE HODEY — DE VILLERS DE GRANDCHAMPS	02/07/69 20/08/74 modification
129	188	Mme CAPELLE-GROOT	06/05/68
132	155 + 211	Héritiers LE HODEY, DE VILLERS (mandaté) — DE VILLERS GRANDCHAMPS,Ch. (mandaté)	21/02/68 — 24/11/75 modification 20/04/76 modification 10/04/78 modification
133	158	RENOUS,A.	22/05/68
135	226	Société immobilière du Congrès — Sa Promibel — De BACKER,J.	22/05/68 20/06/72 modificatio 09/04/74 modification
136	162	Mme Vve GIELEN-BROECKAERT et Mme MICHIELS-GIELEN	27/03/68
138	168	DE BAST,F.	26/07/68
139	165	VANDENABEELE-LEFEBVRE,E.	02/12/70
140	167	GIELEN-BROECKAERT et MICHIELS-GIELEN	09/10/68 — 25/03/74
141	192	VAN RILLAER,P.	23/10/68
142	170	CRAB,J.	04/12/68
143	171	DERBOVEN — MUYLLE,E.	30/10/68 06/04/76 modification
144	169	Sa Compagnie Immobilière de Belgique	24/12/68
146		VAN ROKEGHEM,G.	11/12/68
148	264	BECKERS-ROERSCH,A.	22/11/76
150	197	Sa Cie Immobilière de Belgique	06/08/69 — 28/01/74
152	180	Association momentanée Fibelaf,Finanter,Groupe I,Promibel,Terres et Domaines,Transga,Egimo.	16/04/69
153	185	REINHARD-OOSTENS	23/04/69
154	184	BAUWENS,J.	05/02/69
155	206	SOHIE-MARCHAND,Ed.	11/06/69 — 03/09/69 06/04/70
156	196	HANREZ,P.	28/05/69 06/12/83 modification
158	189	SWOBODA,A.	02/07/69
160	193	VAN EMELEN,J.	02/07/69
161	217	Asbl Institut des Dames de Marie — VANDEN EYNDE,J.	06/08/69 — 09/02/71
163	194	DEMOLDER (indivision)	06/08/69
165		GILLARD,J.,mandaté par HANNUT	06/08/69
166	201	LEBEAU (DELFOSSÉ C.)	05/11/69
168	205	SCHOLLAERT,H.	Permis pas retiré au 18/11/70
171	235	Immobilière FOND'ROY & Extension sa — GUSTOT,J.F.J.G.	04/02/70 13/03/73 modification

Gew. N°	Gem. N°	Vergunninghouder	Datum van de vergunning
173	67	Cie Immobilière de Belgique	06/04/70
174		Mme VAN BENEDEN	10/06/70
177	214	CARPIAUX,A. — Sa Socol — Sa Fortim	21/12/71 21/05/74 modification 15/06/93 modification
179	216	BEIRENS,J.	02/12/70
180		LE BERRURIER	09/02/71
181	219	BRASSEUR-HUYSMANS	29/06/71
182	222	Sa Lotimo	02/03/72
183	220	Sa Egimo	21/12/71
187	227	De VUYST-VAN CAMPENHOUT	12/04/72
188	237 B	VAN MASSENHOVE,M.	18/09/73
189	229	CARION-PATER,J. — JACQUET,R.	03/12/73 15/03/83 modification
190	230	Mme VAN LIERDE	19/09/72
191	232	GARSOU-MOELLER DE LADDERSOUS,I.	06/03/73
192	233	Vicomtesse COSSEE DE MAULDE DU MORTIER	24/04/73
194		DAVID-TIMMERMANS	13/03/73
195	238	KLEPP-GRAFF,J.	07/08/73
196	239	DUMONT de CHASSART,N. — TAELEMANS, mandaté par DUMONT de CHASSART	07/08/73 11/09/79 modification
197	236	Sprl Linpro Belgium	07/08/73
198	241	DUPRET,G.	04/02/74
199	247	La Compagnie Immobilière et la Royale Belge sa — Sa Eurobalken (mandatée)	25/06/74 — 05/12/78
200	428 + 250	VANDEN ABEELE,E.H.	01/09/77
201	249	NERINCKX,A.	02/07/74
202	252	SMITS-GREINDL	13/05/75
203	254	Mme DESSY — Sa Compagnie Immobilière Goldberg	11/05/75 06/01/76 modification 21/09/82
204	251	DUVIVIER,J., mandaté par EVANS,M.	15/07/75
205	253	Sa Compagnie Immobilière de Belgique	12/08/75 03/03/81 modification 27/07/82 modification 28/03/89 modification
206		HANNESSE et GUSTIN, mandaté par LEPERE-VAN NIEUWEN-HUYSE	30/09/75
208	256 + 290 + 256 ph	TAELEMANS,M. et consorts	18/11/75 25/10/77 modification 04/11/81 modification 18/10/88 modification
210		HANNESSE,L. et GUSTIN,M. mandatés par DE BRIEY	06/01/76
211	260	DELWART,M.	11/01/77
212	261	DEHAESELEER,L.	08/06/76
213	262	DETRY-KEMPENEERS,H.	04/05/76
214	257	PETERS et consorts	01/06/76
215	258 bis	PETERS et consorts — PALACCI — PETERS J.	24/05/76 périmé 21/12/82 — 12/05/87
216		Sa Fond'Roy & Extensions	22/03/76 — 31/05/76
217		VELDEMAN,C.	08/06/76
218		PELSMAEKERS,N.	20/12/76
219		BOURGEOIS,A.	11/01/77
220	303	Fondation « Les Amis du Musée » VAN BUUREN D.et A.	14/07/81
222		Sa La Gestion Foncière	24/11/77
223	271	HENSMANS,L.	05/09/77
224		N.v. Colruyt	14/03/78
225		Mme LAMBERTY-LEYS	29/05/78
226	277	DEGOBERT,D.	27/06/78
227		Mme VANDERBORGHT-ARYS	27/06/78

Gew. N°	Gem. N°	Vergunninghouder	Datum van de vergunning
228	278bis	VELDEMAN,C.	18/07/78 — 06/02/90
229	282bis	Sa Comentri	27/05/80 périmé 07/08/90
230		Indivision CARDYN	05/09/78
232		FIVE,S.	12/06/79
233	284	MAGERMAN	19/06/79
234	281bis	Sofingo	10/07/79
235	316 ter	CHRISTIAENS,F. — VERDUSSEN,Ph.	07/02/84 14/03/95 modification
245	401 bis + 299	consorts LEGRAND	04/05/82 28/07/87 modification 21/12/93 modification
250	304	De RYCK,H.	21/05/96
254	203	BLOCH,J.	22/12/81
257	384 b	VAN STICHEL	27/09/94 périmé
258	309	Fondation « Les Amis du Musée » VAN BUUREN D.et A.	23/03/82
270	322	VAN STICHEL	31/07/84
276		RENOUS	14/09/84 refusé
277	329	DELVILLE-DEGEN — DELVILLE,P.	07/08/84 16/09/97 modification
282	333	DOUCHAMPS,J.	23/09/85
285	335	VANDEN ABEELE,R.	17/12/85
286	337	Penninck G.	29/04/86
287		Hirsch P.	18/02/86 modification
288	339	ROYER	14/10/86
289	338	MASSONI,J-L.	04/11/86
290	340ter	Sa Bac (PALACCI,M.)	13/01/87 28/07/87 modification 15/03/88 modification
292	342	LOOS	12/05/87
296	345	LEGRAND-FIRKET	19/05/87
297	351	Administration communale d'Uccle	01/09/87
300	355	LALLEMAND	10/05/88
301	356	Groupe Trevi	17/05/88
302	357	LEVY A.P.	06/09/88
309		STOCKHEM	07/12/93 refus
311	369 bis	Mme VANDERBORGHT-ARYS et fils	27/06/78
313		Baronne A. de RADZITSKY	07/12/89 dossier hors délai
314	363	Indivision LAUREYS — LAUREYS	25/09/90 — 30/03/93
317	370	DE COSTER,R.	28/11/89
319	373 ter	JAMBLINNE de MEUX et consorts	24/09/91
320		DEVILLERS,M.	17/07/90 périmé
321		JACOBS,F.	31/07/90
322	376bis	JACOBS,J. et consorts — Sa Hemco,représenté par ROTTMAN,S.	12/02/91 08/10/93 modification
323	381	De CONINCK,C.	02/04/91
324	329	WITTERS-CLAESSENS-MOENSBERG	12/02/91
325	402	THOMAES	09/08/94
326	380	THUMELAIRE,P.	30/04/91
327	383	VAN DER REST	30/04/91
328	385	DEBOUNY,mandaté par MAGERMAN	23/04/91 02/03/93 modification
329	386ter	ANDRE,P.	24/09/91 périmé 20/02/96 modification 24/01/97
331	387	BOULENGER et consorts	28/05/91
332	382	HAENECOUR et consorts,DUPONT et THONON	17/09/91
333		PAUWELS,G.	12/05/92 refusé
334	390	SINTZOFF-HURLET	18/08/92
335	391	DE PAUW,R.	11/08/92

Gew. N°	Gem. N°	Vergunninghouder	Datum van de vergunning
336	393	Sa Sport Co-De BLAUWE	28/09/93
339	319bis	VANDERSTRAETE,F.	09/02/93
340	396 te	CARSOEL,J-P.	08/02/94
341	398	HOOGVELTS-VERVOORT	21/12/93
342	401	PITON	12/10/93
344		CLAEYS,M.	24/08/94 renoncation à la demande de permis de lotir
345		Sprl Soc. Foncière de Belgique	28/06/94 28/02/95 modification
346	405	Sa SEQUEWCES	25/04/95
347	407	Le Jeune d'ALLEGEERSHECQUE,F. et consorts	27/09/94
348	278bis	VELDEMAN,C.	14/03/95
349	415	Sprl PLASSCHAERT et fils	21/01/97
350	411	BAILLY-DUPONT	02/05/95
351	410	HANLET,G.	19/09/95
353	412	HANNECART,M.	18/04/95
354		GOLDBERG	En cours
355		Sa Ackermans	38/11/95
356	419	Scl Cobralo	11/06/97
357	416	HERZVELD	14/11/95
358		Kestens	09/07/96
359	425	Sc Les Assurances Fédérales	13/06/96
360	418	EGGERICX	04/10/96 dérogation du FD
361	417	Mme PANEELS	09/07/96
362		De CORTE-VINCENT	06/06/96
363	423	SALIEZ,E.	28/05/96
364	422bis	Sa Les Sorbiers	18/06/96 04/02/97 modification
365	424	Sc JPC Conseil	15/10/96
368	426	LOYENS-VIEUJANT — GOSET	18/03/97 — 16/12/97
370		Leyn	28/01/97
371		BOELENS et consorts	17/11/97 avis du FD pas correctement repris à refaire
372		COURTENS et Immob.GEYSKENS sa	04/11/97
373		Mme BRIEL	04/11/97
374		Sa RYBEAU FONTAINE	16/12/97
375		Courtens	24/03/98
378		DELHAIE-BRASSEUR	31/03/98
379		GRUNEWALD	En cours

**3 Anderlecht**

Gew. N°	Gem. N°	Vergunninghouder	Datum van de vergunning
	3	Sa Ets Wanner	27.12.1962
	6	Huylebrouck Fr.	09.07.1963
	32	Stassart-Schmitz Dorothée	10.10.1995
	32	Administration communale d'Anderlecht	13.04.1982
1	1	Tosquinet M.	08.12.1962
2	2	ASBL Association des uvres paroissiales doyenne Bxl-Ouest	27.12.1962
3	9	Vandeville Julia vve Cools	11.12.1963
4	7	De Jongh Lucien	17.12.1963
5	4	Commission d'assistance publique de Bxl	11.03.1963
6	8	Goessens Irma vve Klompers	17.04.1964
7	10	Trullemans Korneel	24.04.1964
8	12	Thomas vve Buys - Buys Pierre	12.03.1965
9	11	Van Grimbergen Jeanne vve Winteroy	25.04.1966
11	18	Kuborn Michel & De Smedt Raymond	14.04.1969
12	17	Administration communale d'Anderlecht	11.07.1968
13	16	Administration communale d'Anderlecht	06.11.1968
14	19	Administration communale d'Anderlecht	19.11.1969

Gew. N°	Gem. N°	Vergunninghouder	Datum van de vergunning
16	20	Smets Georges	15.12.1971
17	22	Bove Catherine vve Schavy	23.06.1971
18	21	Leroy Marcel	17.08.1971
19	23	Coessens Josiane	08.06.1973
20	24	Ministère des finances – Comité d'acquisition d'immeubles	21.11.1973
21	25	Administration communale d'Anderlecht	09.01.1976
22	26	Lochten F.	19.10.1976
23	27	Danckaert	26.07.1977
23	56	sa L'Atelier Contemporain	04.04.1995
25	29	Maes P. pour consorts Marchant – Verhaegen	18.12.1979
26	30	Rauis Léopold	06.05.1980
29	33	Verhaegen – DePoortere	22.12.1981
30	34	Van Campenhout Michel	21.10.1982
32	38	Administration communale d'Anderlecht	28.11.1984 — 13.05.1985 13.05.1985
34	36	Poot Paul	04.09.1984
35	40	Dreze-Notebaert-Gilberte	13.01.1987
35	41	Dreze-Notebaert-Gilberte	13.01.1987
37	39	Deschieter Pierre	13.08.1985
38	39"	Devos Gabriel	18.11.1986 — 20.10.1987
41	42	C.P.A.S. d'Ixelles	13.01.1987 — 12.04.1994
44	48	Administration Communale d'Anderlecht	21.12.1988
45	43	Janssens-Poncet	07.03.1989
47	44	Bourgeois Jean	15.05.1990
48	60	sa Egta Contractors	10.10.1995
49	35	Vuyge-Van den Bossche R. – vve Van de Bossche-Vandermeulen	22.10.1984
50	45	Schoukens Jozef	03.07.1990
51	46	Huylebrouck Francis Omer	29.01.1991
52	68	Administration communale d'Anderlecht	30.07.1997
53	49	Administration Communale d'Anderlecht	09.12.1991
53 bis	50	Vanderperren	04.02.1992
54	51	Administration Communale d'Anderlecht	20.12.1991
55	53	De Paeuw Jean-Charles	29.09.1992
56	52	Taelemans	25.08.1992
58	54	sa Immobilière des étangs	12.04.1994
59	37	Vuyge-Van Den Bossche R. – vve Van Den Bossche-Vandermeulen	22.10.1984
60	61	Administration Communale d'Anderlecht	29.12.1994
61	55	Moens Charles et consorts	20.09.1994
62	59	De Braekeleer Alain	10.08.1995
64	57	Administration Communale d'Anderlecht	01.08.1995
65	58	Petit H.	10.08.1995
66	62	Vanden Bussche Industriebouw sa	29.10.1996
67	65	Administration Communale d'Anderlecht	22.11.1996
68	63	Taelemans Hugo	17.12.1996
69	64	sa Immo MICA	13.05.1997
70	66	SA Copaert	12.11.1997
71	67	Raemdonck J.	9.12.1997

**4 Watermaal-Bosvoorde**

Gew. N°	Gem. N°	Vergunninghouder	Datum van de vergunning
	51	Installe – Renard – Van Hecke – Poupart	15.09.1980 31.01.1983 modif.
*(L80)	*(L80)	Grimard	10.05.1991
*(L91)	*(L91)	Dereymaeker-Bodart	12.03.1996
2	2	Administration Communale Watermael-Boitsfort — SA Liberty Home	27.09.1963 09.02.1981 modif.
3	3	Blindenbergh & Vandenplas	24.06.1963
4	4	Cardone A.	25.04.1966
7	7	de Radzitsky d'Ostrowick — de Bernard de Fauconval de Deuken	07.04.1964 05.10.1910 modif.



Gew. N°	Gem. N°	Vergunninghouder	Datum van de vergunning
10	10	Administration Communale Watermael-Boitsfort	21.05.1964
11	11	Administration Communale Watermael-Boitsfort	21.05.1964 11.04.1994 modif.
12	12	Eggermont	14.07.1964
14	14	Dussart	16.10.1978
16	16	SNC Laurent Daube & Cie	07.12.1964
17	17	Cousin	11.01.1965
18	18	De Myttenaere	18.04.1966 13.05.1971 modif.
19	19	Froment	17.01.1966
22	22	Lammens & Verbeecken	05.09.1966
23	23	Bourg — Montanari — Salik	21.11.1966 — 22.09.1969 22.09.1986
25	25	Cie Lambert pour Ind/Fin	27.11.1967
26	26	Caron	12.05.1967
27	27	De Bock & Mommaerts	26.06.1967
28	28	Administration Communale de Watermael-Boitsfort	10.10.1967
29	29	Administration Communale de Watermael-Boitsfort	22.09.1997
30	30	Ferrard	30.10.1967 13.04.1970 modif. 21.01.1971 modif.
31	31	Vanderpoorten	13.11.1967
32	32	Vignaux	06.06.1968 — 20.04.1970
33	33	Administration Communale de Watermael-Boitsfort	11.12.1968
34	34	Selschotter	09.12.1968
35	35	Waslet & Vanderick	03.03.1969
36	36	Van Loey	05.01.1970
38	38	Lucion	04.05.1970
40	40	Pirart/Cougnon	02.09.1971 07.08.1970 modif.
44	44	Dominique Offergeld	30.01.1996
45	45	Administration Communale de Watermael-Boitsfort	26.05.1975
46	46	Collinet — Fraiture	04.01.1978 — 19.01.1984 modif.
48	48	Bareel	21.05.1979
49	49	Ronvau	01.10.1979
52	52	Langendries	13.01.1982
53	53	De Hemptinne	09.01.1984
54	54	Salomon	20.02.1984
55	55	Braconnier	31.10.1984
57	57	Immobiële Belgo-Suisse	14.04.1986
58	58	Hamesse /Peters / Mat	14.07.1986
59	59	Administration Communale Watermael-Boitsfort	27.08.1987 01.08.01989 modif. 19.02.1990 modif.
60	60	Sprl Leroy	23.02.1987
61	61	Denuyser	01.08.1988
62	62	Boël	26.09.1988
63	63	Administration Communale Watermael-Boitsfort — Immo. Henri Ruttiens	30.06.1989 09.07.1992 modif.
64	64	ICLP	20.04.1989
65	65	Horion	02.10.1989
66	66	Thys	21.01.1991
67	67	Jourez	12.06.1991
70	70	Administration Communale Watermael-Boitsfort	20.05.1994
72	72	Ets. H. Ruttiens & Fils	22.05.1994
73	73	Slough Properties n.v.	07.01.1997 10.06.1997 modif.
74	74	Possoz	09.11.1994

## 5 Oudergem

Gew. N°	Gem. N°	Vergunninghouder	Datum van de vergunning
	28 - 28A	Campo-Van Wassenhove	20.05.1977
4	44 - 44B	Wauters-Speicher-Viérin	01.07.1964 — 15.04.1966
6	9 - 9A	Wellemans	13.03.1963
7	14 - 14A	Penders-Lammers	04.01.1963
8	10C	Ongenaë	01.03.1963
9	42 - 42C	Jorris A.	06.03.1963
11	44 - 44A	Etrimo sa	26.06.1963
13	20A	Eurobalken sa	09.09.1988
14	5 - 5A	Foulon M.	21.08.1963
15	9 - 9B	Lamsoul	28.08.1963
16	1A	Vanderlinden P.	26.06.1963
18	8	Hellerinck	07.08.1963
19	41 - 41B	Silverberg-Immo — Bernheim	11.09.1963
22	5 - 5B	Genetra sa.	11.12.1963 mod. le 17.03.1964
23	17A	Tedesco CH.	13.11.1963
25	17 - 17B	Cie Outremer	
27	22	Demeyl et Crts.	05.02.1964
30	42 - 42D	Seron J.	15.07.1964
31	43	Van de Pitte	02.09.1964
32	16 - 16B	Baudet J. - Dessy W.	29.10.1964
35	29	Taza	21.01.1996
37	12	Etrimo sa	14.10.1966
38	2	Tonneaux M & Degryse B.	26.03.1965
39	42 - 42B	Mahieu R.	21.01.1966
41	37	Keuleneer F.S.	03.06.1966
44	44 - 44C	Bastin	24.03.1967
46	7 - 7A	Devos L. & Crts.	20.04.1967
50	9 - 9C	Malfroid (voir Peckel)	Mod le 06.10.196 App le 06.07.1990
51	14 - 14B	Velu B.	Mod le 04.09.1970 App le 09.08.1985
51	14 - 14D	Godefroid-Ballieu	04.09.1970 — 10.05.1972 16.10.1972 — 28.04.1978
53	26	Van Hamme-Balis	09.08.1971
58	28 - 28B	Campo-Waucquet	28.04.1978
58	28 - 28C	De Smet d'Olbecke J	18.07.1973
61	17 - 17C	Tedesco-Dewitte	07.12.1979 mod le 18.12.1981
62	16 - 16A	Velu B.	22.08.1980
63	6	De Grave J.	11.02.1983
64	5 - 5C	Foulon M	21.02.1983
65	42 - 42A	Sogerin sa	20.07.1984
66	17 - 17D	Wanson	13.07.1984
67	7 - 7B	Socatra sa	Mod le 03.04.1985
69	11 - 11A	FLT Contractor	08.11.1985
70	31	FLT Contractor	01.08.1986
71	33 - 33A	De Coster et Crts.	27.06.1986
72	10 - 10B	Timmermans	26.03.1987
73	14 - 14C	Mainil-Godefroid	21.05.1987
75	10 - 10A	FLT Contractor	23.08.1988
76	9 - 9D	Deville	17.03.1989
78	17 - 17E	Schollaert	09.02.1990
80	41 - 41A	Welimo sa	13.12.1996
82	38	Simak	11.07.1997
87	23	FLT Contractor Govaerts	05.06.1997

**6 Sint-Pieters-Woluwe**

Gew. N°	Gem. N°	Vergunninghouder	Datum van de vergunning
	03.13	Mr Steyns-Meirsschaerts	04.10.79
	03.14	Idem dito	24.01.80
	03.14a	Mr F Vanderoost	17.07.95
	03.17	Noro Vastgoed N.V	28.03.88
	05.07	Mr R. Blijweert et cons.	22.02.78
	05.09	Mme Y. Matheussens	15.06.82
	05.12	Mme Y. Matheussens	24.02.84
	05.13	Mr J.M. Dubois	18.04.88
	06.02	Commune de Woluwe-Saintt-Pierre	16.01.68
	06.06	La S.A. Batairco	14.03.88
	06.06	Idem dito	10.04.89
	06.07	Mr Duvivier	03.10.88
	07.09	Mr J. Querton	19.07.77
	07.11	Mr A. Querton	27.01.81
	07.14	Mr B. du Parc Locmaria	22.08.84
	07.15	Mr Al Querton	03.09.84
	07.16	Mr Al. Querton	05.09.84
	07.17	Mr Pierre Anselot	21.04.86
	07.18	Mr et Mme Ch. Leva De Witte	28.04.86
	07.19	Mr W. Vangindertael	23.02.87
	07.20	Mr Pierre Anselot	09.11.87
	07.21	Mr P. Querton	18.01.88
	07.22	Mr et Mme Coets	05.08.88
	08.01	C.P.A.S. Ville de Bruxelles	24.0364
	08.06	C.P.A.S. Ville de Bruxelles	?
	08.13	Mr J. Desmedt	21.02.80
	08.15	Soc. Immobilière Frnçois	03.12.84
	08.16	Commune de Woluwe-Saint-Pierre	25.11.85
	08.19	Commune de Woluwe-Saint-Pierre	15.04.88
	09.24	Mr Willy Veys	03.06.80
	09.32	Mme Christine Hariga	04.07.94
	10.02	C.P.A.S. Ville de Bruxelles	?
	10.18	Mr G. Stockem	17.06.71
	10.35	S.A. Egimo	02.12.83
	10.39	Mr Guy Dupuis	29.08.88
	10.40	Consorts Dupuis	12.09.88
	10.42	Mr et Mme Th. Noben	19.03.90
	10.4Aa	S.A. Immomills L. De Waele	02.10.95
	10.47	Commune de Woluwe-Saint-Pierre	15.06.90
	10.48a	S.A. Immomills	25.10.93
	10.50	Consorts Dupuis	21.10.91
	11.01	Melle Simone J. Willequet	13.07.63
	11.09a	Mr et Mme Henno-Sanchez	18.10.93
	11.21	Mr V. Boland-A.Lemort	08.07.85
	11.22	Mr B. Delgouffre-Vanwetter	09.12.96
	11.25	Mme Stroobant Thérèse	12.03.90
	11.27	Mr et Mme Meert	27.07.92
	11.29	Dhr J. Howard	09.09.96
	11.30	Mr Peeters	12.01.98
	12.07a	Mr. Et Mme Leclercq-Mingeot	17.07.95
	12.10	Mr Y. Vanderbeeken	11.01.73
	12.14	S.A. Aprimo	05.07.78
	12.16	Mevr. Vwe Laurent	22.07.80
	12.22	Mr et Mme Legrand-Deconinck	11.12.89
	12.23	Mr et Mme JM. Leclerq	11.03.91
	12.24	S.A. Investim Real.	27.06.94

Gew. N°	Gem. N°	Vergunninghouder	Datum van de vergunning
	12.25	Mme Maria Mateus	07.11.94
	13.04	Mr A. Henrotte	30.05.64
	13.05	Cie d'Outremer	19.09.64
	13.07	S.A. d'Entr. à Stockel	11.03.66
	13.13	S.A. Entr. De Stockel	05.08.71
	13.14	Mr F. Langendries	13.06.74
	13.15	Idem dito	15.02.76
	13.16	S.P.R.L. STIMA Belgium	07.12.77
	13.20	Mr et Mme Joshua Ray	16.01.89
	14.03	Mr Serruys Philippe	13.08.65
	14.09	Mme Eyben Renée	16.12.71
	14.10	Mr G. Smekens	20.07.72
	14.11	Mme Eyben Renée	29.08.74
	14.13	Mr Debruyn Eric	28.02.79
	15.01	Mr Wauthier d'Assche	22.12.62
238/239	10.43	S.A. Egimo	11.06.90
240/241	10.44	S.A. Egimo	11.06.90
1	10.01	Mr R. De Ceuster	29.09.62
3	15.09	Mr Hervé d'Ursel	19.10.77
4	15.02	Soc. Auxil. Immobilière	22.12.62
5	13.01	La Cie D'Outremer	28.12.62
5	13.06	Mme Nerinckx-Francotte	06.08.65
6	09.01	Mr Cheval	10.11.62
7	04.01	Mr P. Desmet	09.02.63
7	04.12	Mr E. Cordier	18.07.74
10	05.01	Mr F. De Witte	28.09.63
10	05.02	Mr J. Bourgois	03.07.65
10	05.04	Mr Devos Raoul	02.02.68
12	13.02	A.D. Henrotte	06.07.63
12	13.08	Idem dito	15.07.66
16	09.02	Mr R. Croisier	06.07.63
17	12.01	Mr R. DE Ceuster	19.10.63
20	12.02	Mr V. Delisse	15.02.64
21	09.04	Mr Max Hanotiau	14.12.63
22	13.03	La Cie d'Outremer	28.03.64
24	08.03	Mme Br. Verschuere	09.05.64
24	08.10	Mr Sonnevile	23.05.69
24	08.17	Mr Sonnevile°Schoon	01.09.86
25	10.03	Mr Ernest Crickx	09.05.64
28	14.01	Mr Nevraumont Marcel	30.05.64
29	12.03	Soc. Coop. Kapelleveld	28.08.64
30	0303	Mr Weymeersch J.	0303.67
31	10.04	Mr J. Lambotte	20.06.64
32	10.51	Commune de Woluwe-Saint-Pierre	20.06.94
34	13.09	Sté Bernheim-Outremer	23.06.67
34	13.10	Com. Evang. De L. Allem.	18.07.69
35	10.05	Mr Maurice Urbain	17.10.64
35	10.08	Mr Maurice Urbain	15.10.65
36	10.06	Mrs E. Elsen et G. Stockem	24.10.64
37	11.03	Mme B. Jaumonnet	17.10.64
37	11.04	Mme B. Jaumonnet	24.09.65
38	14.02	Mr Raymond Tumson	31.10.64
39	04.04	Mr de Hennin	07.11.64
40	04.07	Mr de Hennin	15.10.65
40	04.10	Mr de Hennin	05.12.73
40	04.11	Idem dito	20.02.74
41	09.05	Entreurop S.A.	23.01.65

Gew. N°	Gem. N°	Vergunninghouder	Datum van de vergunning
42	09.06	Maison du Bon Pasteur	13.03.65
44	06.01	Mr De Bosscher Willem	26.06.65
46	09.07	Mr Paul Isabeau	22.05.65
47	08.05	Mr R. De Ceuster	15.10.65
47	08.09	Mr R. De Keuster	13.12.68
47	08.12	Mme Poutre Reine	09.01.75
47	08.20	Idem dito	?
49	10.07	Mr Ch. Legein	24.09.65
50	12.04	Mr M. Groven	26.11.65
51	14.04	Notaire Englebert	24.12.65
52	14.05	Mme de Cooman	28.01.66
52	14.06	Mr A. Dubuisson	22.09.67
53	07.02	Succession Mignot	26.05.67
54	09.08	Mr J. Capart	18.02.66
55	09.13	Mr Thijsbaert	19.18.71
59	10.23	Dhr. Vandersaenen Jan	05.08.76
67	12.05	Dhr. Ed. Vandersaenen	23.09.66
68	07.01	Mme Conard°Kestens	04.11.66
68	07.03	Mr Marc François	01.12.67
69	10.09	S.A. Egimo	13.01.67
70	11.05	Mr Moffart-Uytfries	17.03.67
72	03.07	Sté des Travaux Publics	07.04.67
73	08.08	Cie Gle d'Entreprises et Tr.	15.09.67
74	11.06	Mr A. Defgnee	09.06.67
74	11.12	Mr A. Defgnee	04.05.72
74	11.13	Mr A. Defgnee	07.06.73
75	09.09	Mr Mayne Gustave	03.06.66
75	09.10	Mr X. de Crombrughe	24.03.67
76	04.09	Mr Rombaux Jean	09.06.67
77	12.06	Erfg. Ronse	11.08.67
78	05.03	Mrs Van Berwaer, J. et L.	11.08.67
80	15.05	Mr G. Bruynhooghe-Gouthier	20.12.68
81	15.04	Mr J. Dalebroux	11.11.67
81	15.04a	Mr N. Bomcke	14.11.97
83	02.02	Surs Francisc. Miss. De M.	10.05.68
84	12.07	Mr E. Demeersman et Cons.	21.06.68
85	14.07	Mr R. Rachin	21.06.68
86	09.11	Mr Louis Bouvy	21.06.68
87	02.03	Mr P. Willems	04.10.68
87	02.05	Mr H. Berger	28.09.71
88	03.08	Mr Bourgeois Jacques	13.12.68
88	03.11	Mr Pistrat A.	24.10.74
89	10.10	Mr J. Van Winkel	31.12.68
90	10.16	Mr Ed. Dubreucq	13.11.70
90	10.19	Mr J. Blaton	20.07.72
91	15.06	Mme Nelly Jadot	14.02.69
92	09.16	Mr Pierre Fabry	
93	02.04	Mr R. Moureau	16.05.69
93	02.07	E.C.B. S.A	25.10.73
93	02.09	Bioconcept S.A	29.10.90
94	11.07	Mme D. Thoelen	23.05.69
94	11.10	Mr R. Thoelen	05.08.71
96	14.08	Mme Eyden Renée	11.07.69
97	10.13	Consortium Benedix	12.09.69
97	10.15	Consorts Benedix	17.07.70
98	12.08	Dhr. Weltens-Wera	26.09.69
99	11.08	Mr P. Hauwaert	17.04.70

Gew. N°	Gem. N°	Vergunninghouder	Datum van de vergunning
99	11.09	Mr P. Hauwaert	07.08.70
100	13.12	Dté Bernheim-Outremer	15.01.71
101	13.11	Mr Fr. Cornelis-Claes	15.01.71
102	08.11	Mme du Jardin Marguerite	28.01.71
104	06.03	Mr G. Pelleriaux	26.05.70
105	03.09	Mr Mostinck et Consorts	13.05.71
105	03.18	Dhr M. Mutsaars	18.04.88
106	11.11	Mr Smets Adolphe	25.11.71
107	03.10	Mr R. Devos	03.02.72
108	07.04	Mr Van Caeneghem	20.04.72
109	12.09	Dhr. H. & J. Mommaerts	25.05.72
111	12.11	Dhr. R. Gevaert	03.05.73
112	10.20	Soc. Egimo	09.03.73
147	15.07	Mr Vanderstraeten	22.04.74
147	15.07a	Mr J. Declercq	14.10.91
148	09.15	Cie Immobilière de Belgique	01.08.74
148	09.17	Cie Immobilière de Belgique	23.10.75
148	09.19	Cie Immobilière de Belgique	13.05.76
150	09.14	Mme Delannoy Epse Ponteville	01.08.74
151	09.12	Mr Pierre Fabry	22.11.68
152	15.08	Mme Gen. Arnould	22.05.75
155	05.05	Mme Vignoble Solange	12.02.76
156	10.21	Mr Vanderveken	26.02.76
157	10.24	Mr A. Vanderveken	19.08.76
158	11.14	Mr Léon Christens	03.06.76
159	12.14a	Mr E. Phaetos	18.09.95
160	05.06	Mr Devos Raoul	10.06.76
161	07.07	Mme Benoit Colette	20.02.77
162	12.12	Mr et Mme Marrant	04.11.76
163	10.34	S.A. Egimo	12.04.83
164	09.20	Mr Cornet d'Elzius	16.12.76
166	12.13	Mr B. Vanleuven	19.07.77
167	11.15	Mr Maurice Diskeuve	01.02.78
168	02.06	Mme Beniest Monique	19.07.78
169	09.21	S.A Patrimoine Immobilier	05.04.78
169	09.23	S.A. Patrimoine Immobilier	23.05.79
169	09.28	Idem dito	31.08.84
170	14.12	Mme Jean de Broqueville	14.06.78
170	14.14	Mr G. Gutelman	29.04.85
171	02.10	Mr B. Soete	27.07.92
172	10.26	Mr G. Verschelden	28.06.78
174	10.17	Remplacé par le 10.25	
174	10.25	Cons. Van Dorselaer	10.05.78
175	09.18	Mr P. Cheval	22.01.76
175	09.22	S.A. Copretim	30.08.78
176	12.15	Succ. Hauwaert	12.07.78
177	10.28	C.P.A.S. Ville de Bruxelles	07.10.85
178	10.27	Consorts Hauwaerts	04.04.79
178	10.29	Mrs L. et J. Hauwaerts	04.04.79
180	11.16	Mme Simone Keppens	19.07.79
181	10.30	Dupuis et Consorts	02.08.79
182	10.22	S.A. Egimo	08.07.76
184	10.31	S.A. Egimo	14.02.80
185	08.14	Alfimo S.A.	27.05.80
185	08.18	Mr J. de Sejournet de R.	18.04.88
188	09.26	Mr Willy Veys	20.01.81
188	09.29	Mr Christ. Belliere	22.10.84

Gew. N°	Gem. N°	Vergunninghouder	Datum van de vergunning
189	09.25	Mr et Mme Vansteenbergh	17.06.80
190	07.10	Mr Van Gelder E.	18.11.80
191	10.32	Mr Renwart	13.01.81
192	11.17	Mr J. Vandenbossche	19.05.81
193	12.19	Mme Vve Behiels-Tuytschaers	18.05.87
194	09.27	Caisse Patronale S.A.	03.03.86
195	11.18	Mr et Mme Debroux-Genel	15.12.81
196	07.12	Mr B. Michaux	02.02.82
196	07.24	Mr J.P. Quataker et cons.	21.01.91
198	03.15	Mr Pemolle-Mostinck	24.08.82
199	11.19	Mr P. Ducobu	21.09.82
200	10.33	Mr J. Lagneaux	21.09.82
202	05.10	Mr M. Finck	11.01.83
202	05.11	Idem dito	22.03.83
203	13.17	Mr J. Legros	12.04.83
204	02.08	Mr et Mme Neuvelles-Coomans	28.06.93
205	04.13	Mr Spruytte Guy	09.09.83
206	12.20	Dhr. Joseph Legrand	19.04.84
207	07.13	Mr A. Querton	21.09.82
209	06.04	Commune de Woluwe-Saint-Pierre	21.08.84
211	03.16	Comm. De Woluwe-Saint-Pierre	21.08.84
215	06.05	Mr R. Balis	03.06.85
217	13.18	Mr Van Den Abeele	10.06.85
221	14.15	Mr Johannes Doornbos	18.11.85
223	14.16	MR J. Rondas	15.06.87
223	14.17	Idem dito	05.08.88
226	11.23	Commune de Woluwe-St-Pierre	16.06.87
228	10.37	Mr et Mme Bradfer	30.11.87
229	03.19a	Mr et Mw Ozcan	05.01.94
229	03.19b	Mr et Mw Ozcan	29.08.94
230	10.36	Mr et Mme Thaelemans	01.07.85
230	10.38	Mrs M. et H. Thaelemans	16.05.88
231	12.21	Cons. Decraen P.A.	27.06.88
232	10.41	S.A. Rebelco	11.10.88
233	07.23	Indiv. De Beaufort	15.01.90
233	07.23a	Mr D. De Beaufort	24.11.97
233	07.25	Indiv. De Beaufort	21.01.91
234	09.30	S.A. Arch. Develp. & Inv.	24.07.89
235	09.31	Mrs G.& V. Querton	16.10.89
236	11.20	Commune de Woluwe-St-Pierre	28.08.84
236	11.24	Commune de Woluwe-St-Pierre	16.06.87
238	10.45	S.A. Egimo	11.06.90
239	10.46	S.A. Egimo	11.06.90
242	10.48	S.A. Egimo	10.09.90
244	11.26	S.P.R.L. Belisol	06.05.91
245	13.21	Mr J. Penninck	26.11.91
247	01.02	S.A. Simmobra	17.02.92
248	10.52	Mme Marie Bogaerts	20.06.94
249	02.11	Mme N. et K. Blaise	29.08.94
250	02.12	S.A Capital et Finances	05.09.94
251	05.14	Mme Vandermeij Hilletje	05.05.95
252	03.20	SA Sogerim Constructions	18.09.95
254	01.03a	S.A. Wolubel	26.02.96
254	01.03b	Idem dito.	12.08.96
255	11.28	Mr Marc Grillet	08.07.96
256	09.34	A.S.B.L. La Famille	04.08.97

**7 Schaarbeek**

Gew. N°	Gem. N°	Vergunninghouder	Datum van de vergunning
	4	A.Timmermans & Consorts	03/08/1979
1	1	Commission d'Assistance publique de Bruxelles	01/03/1963
4	2	Commission d'Assistance publique de Bruxelles	12/07/1963
5	3	Commission d'Assistance publique de Bruxelles	17/10/1967
22	6	Commune de Schaarbeek	10/07/1987
32	5	Paul De Winter	19/03/1986
33	7	Société du Logement de la Région bruxelloise	30/01/1996

**Sint-Lambrechts-Woluwe**

Gew. N°	Gem. N°	Vergunninghouder	Datum van de vergunning
	169	Depauw J. R.	14.09.1967
	324	Cie Imm. De Belgique	03.07.1984
	356	Sa Weymeersch Invest.	13.09.1985
1	128	Besancon F.	08.10.1962
2	130	Administration Communale de Woluwe-St-lambert	2308.1962
3	129	Bamelis M.	19.11.1962
4	133	Deboeck P.	27.12.1962
5	137	Administration Communale de Woluwe-St-Lambert	16.04.1963
7	135	Krijs -Blom	01.04.1963
9	143	Dewit J. - Ronge & Cons.	09.12.1963
11	145	Sa Locataires réunis	10.02.1964
12	147	Dumeunier H.	09.07.1964
13	148	Gousset R. & Cie	29.06.1964
14	152	Administration Communale de Woluwe-St-Lambert	08.04.1965
15	151	Administration Communale de Woluwe-St-Lambert	23.03.1965
17	153	Sa Gretry	31.05.1965
18	154	De Boscher W.	17.08.1965
19	155	Mardens L.	27.09.1965
20	156	Administration Communale de Woluwe-St-Lambert	13.09.1965
21	157	Administration Communale de Woluwe-St-Lambert	16.02.1966
21	171	Sa Eureco c/o V.D. Gucht	18.03.1968
22	158	Marcelle H. & Decorte A.	10.03.1966
23	159	Hernalsteen - Vermeersch	16.06.1966
26	163	Fabrique d'Eglise St-Lambert	05.09.1966
27	164	Van Impe - De Winter	13.10.1966
28	165	Fabrique d'Eglise St-Lambert	28.11.1966
29	166	Administration Communale de Woluwe-St-Lambert	22.02.1967
31	168	Sa Les Briquetteries Bruxelloises et Sa Tracom	22.04.1967
32	176	Sa Sotreg	30.04.1969
33	170	Verhulst G.	30.11.1967
34	172	Lechien F. & R.	16.05.1968
34	174	Lechien F. & R.	23.12.1968
35	173	Van Damme C.	29.04.1968
36	175	Administration Communale de Woluwe-St-Lambert	19.02.1969
37	177	B.M.G. Antoine	24.03.1969
38	178	Houben J. / Patersnoster	17.07.1969
39	179	De Bosscher / Ganshof	15.06.1970
40	185	Van Coppenolle G.	17.06.1971
41	186	De Bosscher W. /Egimo	27.05.1971
42	209	Franssen J.	08.11.1973
44	204	Sledens F.	18.01.1973
45	207	Midelair F.	26.03.1973
46	223	Sa Cie. Immo. De Belgique	05.03.1975
46	250	Sa Cie. Imm. De Belgique	29.05.1978
46	345	Cie Imm. De Belgique	25.07.1985
47	224	Van Damme Y.	31.10.1974



Gew. N°	Gem. N°	Vergunninghouder	Datum van de vergunning
48	226	De Cremer	21.05.1975
50	237	Imm. De la Woluwe	28.06.1976
51	242	Dauwe G.	23.05.1977
52	255	Noppen J.	08.05.1975
53	269	Gendebien - V. Der Vaeren	22.11.1979
54	274	Levie P.	20.12.1979
55	281	Goeyens	20.11.1980
56	282	Greindl - Midelair	25.08.1980
57	284	Draeck - Abeloos	13.11.1980
58	289	Sa Detry	07.01.1982
58	318	Claessens A.	07.10.1983
59	549	Sa Briqueteries Bruxelles	14.06.1994
60	314	Heymans J.P.	24.02.1984
62	330	Vandenbergh A.	31.06.1984
63	353	Sa Sogerim Construction	13.12.1985
63	394	Blanckaert M.	07.08.1987
63	459	Sa Sogerim Construction	11.04.1989
64	373	Rechter Z.	21.11.1986
65	375	Hendoux A.	20.08.1986
66	382	Administration Communale de Woluwe-St-lambert	26.11.1986
67	388	Sprl Entreprise Gen.- J.M.D. Creation	10.03.1987
68	390	Heremans A. & Van Aerschot	25.11.1986
70	398	Mertens L.	25.08.1987
71	412	Sprl Neihsen	27.11.1987
72	418	Liberty Home	26.04.1988
73	410	Union Minière sa	10.11.1987
73	453	Sa Union Minière	30.12.1988
75	431	Mertens L.	21.03.1989
76	421	Administration Communale de Woluwe-St-Lambert	31.03.1988
77	481	Sa Sogerim Construction	02.03.1990
82	528	Sa Sabefim	07.07.1992
82	562	Sa Soficom Development	20.12.1996
83	533	Sprl De Ceuster & Ass.	06.04.1993
84	518	Taelemans M. & H.	14.12.1993
85	535	Tavernier	22.12.1992
88	567	Petre C.	22.04.1997

**9 Vorst**

Gew. N°	Gem. N°	Vergunninghouder	Datum van de vergunning
1	1	Administration communale de Forest	04/10/1962
2	2	Delwart J.	06/03/1964 — 28/04/1967
3	3	Van Sichelen L.	14/02/1964
5	5	SA des Villas de Forest	13/03/1964
6	6	SA Immo Bernheim-Outremer	14/08/1964
7	7	Wielemans G.	02/04/1965
8 — 45	8 — 45	Humbel-Wendelen Fet A — Burexinfo	02/04/1965 — 19/11/1997
9	9	Vandenbussche JB	20/08/1965
11	11	Kruck Z.	07/01/1966
12	12	Vanderheyden F et J.	21/01/1966
14	14	Van Sichelen L.	09/12/1966 — 26/06/1973
15	15	Administration communale de Forest — SA Lotimmo	22/08/1966 — 12/07/1968 15/01/1976 modif 19/12/1990
16	16	Dory L et O	25/10/1968
17	17	Vanderheyden J.	09/05/1969
19	19	Bister R.	31/10/1972
20	20	Van Sichelen L.	26/06/1973

Gew. N°	Gem. N°	Vergunninghouder	Datum van de vergunning
21	21	Coppens H.	29/05/1978
22	22	SA Immo-Fourmanoit	03/06/1975
24	24	Chevalier L.	17/12/1979
25	25	Kuypers S.	19/04/1982
28	28	Deruyck D.	08/02/1984
30	30	Hannesse L. Van den Bemden	01/10/1986
32	32	Mr de Halloy de Wauldort G.	19/07/1987
37	37	Wald-Goldman	31/03/1993
38	38	Wiringer P.	10/11/1993
40	40	Leroy H.	03/07/1996
46	46	Wenseleers	30/09/1997

**10 Elsene**

Gew. N°	Gem. N°	Vergunninghouder	Datum van de vergunning
3	1	Commune d'Ixelles	15.02.1977
10	2	Commune d'Ixelles	02.02.1989
		Commune d'Ixelles	22.10.1992
		E. Meyer SPRL	20.06.1975

**11 Sint-Jans-Molenbeek**

Gew. N°	Gem. N°	Vergunninghouder	Datum van de vergunning
1	1	Comte de Villegas	09.11.1962 — 07.06.1963
2	2	Baucq-Moinont	11.01.1963 — 13.06.1969
3	3	Speltinx	03.05.1963
4	4	CPAS de Bruxelles	08.03.1963 — 08.12.1966
6	6	Buyle Robert	27.12.1963
7	7	Waucquez	19.07.1963 — 17.05.1968
11	11	BP Belgium	07.02.1964
14	14	CPAS de Bruxelles	01.04.1964
15	15	Nicaise	18.06.1964
16	16	CPAS de Bruxelles	17.06.1964
17	17	Comtesse d'Aspremont	14.08.1964
18	18	CPAS de Bruxelles	29.10.1964
19	19	Demailly	11.09.1964
20	20	Asnong Fernand	20.11.1964
21	21	Buyle Roger	31.12.1964
22	22	Bureau Verhoeven	12.02.1965
23	23	CPAS de Bruxelles	07.07.1965
24	24	Immobilière Fédérale de la Construction	24.09.1965
25	25	Immobilière Fédérale de la Construction	31.12.1965
26	26	Roggemans	07.01.1966
28	28	Immobilière Fédérale de la Construction	10.06.1966
29	29	Immobilière Fédérale de la Construction	16.12.1966
30	30	CPAS de Bruxelles	07.03.1967
31	31	CPAS de Bruxelles	07.03.1967
32	32	Immobilière Fédérale de la Construction	08.12.1967
33	33	Sa Compagnie Immobilière de Belgique	12.01.1968
34	34	Fabrique d'Eglise Ste Anne	23.08.1968 — 08.10.1968
34 bis	34 bis		17.05.1988
35	35	Immobilière Fédérale de la Construction	02.05.1969
36	36	Immobilière Fédérale de la Construction	13.06.1969
37	37	Immobilière Fédérale de la Construction	04.07.1969
37 ter	37 ter	Immobilière Fédérale de la Construction	18.01.1980
38	38	Immobilière Fédérale de la Construction	03.10.1969
39	39	Roggemans	10.04.1970
40	40	Beaumaine	14.08.1970
41	41	Mesdames Janssens	16.07.1971

Gew. N°	Gem. N°	Vergunninghouder	Datum van de vergunning
42	42	Immobilière Fédérale de la Construction	03.09.1971
43	43	Immobilière Fédérale de la Construction	24.12.1971
44	44	Roggemans	11.02.1972
45	45	Speltinckx	15.09.1972
46	46	Moinont vve Baucq	10.11.1972
47	47	Buyle Robert	10.11.1972
48	48	Buyle Robert	16.11.1973
49	49	Buyle Robert	16.11.1973
50	50	Immobilière Fédérale de la Construction	23.08.1974
51	51	Immobilière Fédérale de la construction	23.04.1976
52	52	Mademoiselle Coessens	12.02.1975
53	53	Immobilière Fédérale de la construction	20.06.1975
53 bis	53 bis	Administration Communale de Molenbeek-Saint-Jean	29.01.1975
54	54	Liekens épouse David	08.08.1975
55	55	Immobilière Fédérale de la Construction	19.09.1975
56 bis	56 bis	Immobilière Fédérale de la Construction	25.11.1977
57	57	Immobilière Fédérale de la Construction	14.05.1976
58	58	Van Raemdonck	08.10.1976
59	59	Vindelinckx	24.06.1977
60	60	Jurion-sa Fimbrux	07.04.1978 — 23.01.1981
62	62	Sa I.H.P. — Van Cauwelaert Guillaume	25.01.1980 — 26.07.1991
63	63	Immobilière Fédérale de la Construction	27.02.1981
63 bis	63 bis	Commune de Molenbeek	22.01.1965
64	64	Compagnie Immobilière de Belgique	11.07.1986
65	65	Buyle Roger	30.10.1981 — 21.11.1986
66	66	CPAS de Bruxelles	30.10.1981
68	68	Verhaeghe	15.01.1982
69	69	Compagnie Immobilière de Belgique	18.12.1992
70	70	Sa Filonor et Hays	13.04.1984
72	72	Immobilière De Braeckeleer	27.06.1986
73	73	Immobilière Fédérale de la Construction et Goemaere	18.11.1988(annulé ?)
74	74	Goethals	28.02.1992
75	75	CPAS de Bruxelles	18.06.1993
76	76	Commune de Molenbeek	En cours
77	77	Huylebroeck-Bonabot	25.03.1994
78	78	CPAS de Bruxelles — Fondation pour la psycho-gériatrie - Jacques Groulus	En cours

**12 Evere**

Gew. N°	Gem. N°	Vergunninghouder	Datum van de vergunning
	15	Commune d'Evere, Van Hoegaerden E., Van Nerom, Vermeiren	04/10/1964
	35	F. Lorent PVBA	05/04/1967
	37	La Commune d'Evere	18/02/1968
	44	Vos-Sandron J., Devondel H.	10/12/1968
	59	Mme De Pauw, arch. De Smedt	09/09/1974
	75	Mme Vrijdags-Dermon	05/09/1978
	79	Van Cutsem	30/10/1979
	80	Thielemans, Schoonaert	27/05/1980
	81	De Pauw, De heyn et De Pauw, De Snijder	25/11/1980
	82	Dupont D. en qualité de curateur pour la SA Immobilière du Grand Bruxelles	19/03/1984 modifié en partie par le 86
	85	Stuckens	29/07/1985
	103	SA BOCETO immobilière, arch. De Keyser	07/10/1991 remplacé en partie par le 111
	107	SA G. Mignon Promotion, atelier d'architecture SA M. Lautin, R. Schoreels, JM. Clinquart, D. Minden	16/12/1991
	108	M Van Malder F.	22/02/1993
	111	SA BOCETO immobilière, arch. De Keyser	11/10/1993

Gew. N°	Gem. N°	Vergunninghouder	Datum van de vergunning
	114	SA SOFICOM DEVELOPMENT, De Ceuster et associés	04/12/1995
1	1	Mosselmans E.	13/11/1962
2	2	Gilleyns E.	09/07/1963
3	4	M et Mme Van Holsbeeck et fils	20/08/1963
4	5	Mosselmans E.	03/09/1963
5	6	Commune d'Evere, Verbeet J., Meert-Loupe C.	23/09/1964
6	8	Van Gysel - Dansette	21/01/1964
8	10	Stevens et Alderson A.	18/02/1964
10	12	Olbrechts et consorts	24/06/1964
12	14	Deman	18/07/1964
13	16	Commune d'Evere	12/07/1965
15	11	Renard L.	08/10/1963
16	24	M. Meulemans	27/07/1965
17	22	M. Vanderhoeven J.B., Nelissen J.	01/06/1965
18	23	Mme Van der Heyde, M. Meulemans	01/06/1965
19	26	De knoop, De Doncker, Van Ophalvens, Puttemans, Commune d'Evere	15/06/1966
20	27	Mme De Meuleneere - Vandeheyde	09/08/1966
21	28	Van Nerom	05/10/1966
23	31	SPRL Terrabatim	13/12/1966
24	52	La Commune d'Evere, SIVA, SC Petite Propriété Terrienne, Bakaem MP, Van Riet M, Alemaeters S., Olbrechts NF., J., A., Groensteen P. et S.	13/12/1971
27	34	De Spiegelgaere M.	22/03/1967 modifié par le 36
28	30	Mme Van Den Eynde et héritiers	22/03/1967
30	36	De Spiegelgaere M.	05/09/1967
32	39	Commission d'Assistance Publique, Fabrique d'église St-Vincent, la Commune d'Evere	30/07/1968
33	42	Pollé R.A., la Commune d'Evere	06/08/1968
34	41	De Pauw H.M., K., R., veuve De Coninck	01/10/1968
35	43	Gidts A., Ternaerts A.	30/07/1968
36	45	SPRL Terrabatim	25/02/1969
37	46	Renard J, A et R	28/10/1969
38	47	Mme Vanholsbeeck, De Len	04/11/1969
39	48	Mme Ritten H., Van Ingelgem P.	18/01/1971
41	49	Mme Van Thilborgh-Claes	01/02/1971
43	51	Mme Collys-Tysson, M. Collys J., arch. De Vondel H.	05/07/1971
45	55	De Pauw T-J., arch. De Vondel	26/02/1973 modifié en partie par le 59
48	58	Claes, Hanssens, arch. De Vondel	03/12/1973 modifié en partie par le 80
49	64	Bouss Corneille	24/11/1975
53	62	La Commune d'Evere	06/10/1975
55	63	Roberti A., Vanholsbeeck E.	04/11/1975
56	65	Froment A., bureau d'étude Mertens L.	23/02/1976
61	77	La Commune d'Evere	30/01/1979
63	105	SA Souverain	07/10/1991
66	76	M et Mme Van Malder, Goossens, Goossens-Knop	13/03/1979
67	100	Mme Begine-Persy	19/11/1990
69	86	Van Belle G. et P.	23/12/1985
71	88	Mme Van Meer, Van den Branden	27/07/1987
73	92	M et Mme Verarlo, Tylleman C.	08/05/1989
74	91	M. Trooskens	14/11/1988
76	109	SA Astrid Proprety Holdings I,II,III, IV, Dupont J.	15/02/1993 remplacé en partie par le 113
76	110	SA Astrid Proprety Holdings	15/02/1993
77	96	Mme goossens	08/04/1991
78	104	SCL Le home Familial Bruxellois, arch. Everaert L.	04/11/1991

Gew. N°	Gem. N°	Vergunninghouder	Datum van de vergunning
80	115	SA Thomas et Piron, bureau d'étude Taelemans M et H.	25/11/1996
82	113	SA Astrid Proprety Holdings	22/08/1995
84	112	M Poppe-Janssens, Poppe-Kinnaer, Mme Haese-Poppe, Poppe-Van Den Broeck, Van Limberghen J.	05/04/1994
85	117	M. A. Lagae, arch. Brichaux T.	20/05/1997
86	116	SA Centre d'Analyses Médicales d'Evere, M. Mosselmans	28/10/1996
88	94	M Van Nerom et copropriétaires	04/12/1989

**13 Jette**

Gew. N°	Gem. N°	Vergunninghouder	Datum van de vergunning
	31	M. Vandebossche Jean	28/07/1966
	48	V.Z.W. Paters Oblaten	01/06/1972
	54	Administration communale de Jette	20/12/1977
	78	M et H Taelemans	27/07/1990
	81	Propriétaires des lots n°50 à 55	22/05/1992
1	1	Monsieur Van Autgaerden	09/11/1962
3	3	Monsieur Gallier	21/12/1962
4	6	Administration communale de Jette	10/04/1963
5	5	Administration communale de Jette	28/03/1963
6	9	Monsieur Van Den Bossche	27/08/1963
7	7	Administration communale de Jette	27/06/1963
10	10	Monsieur Dieu Charles	25/10/1963
13	13	Administration communale de Jette	08/10/1964
14	12	Assistance Publique de Bruxelles	05/01/1965
15	15	Administration communale de Jette	23/10/1964
17	19	Administration communale de Jette	03/06/1965
18	25	Administration communale de Jette	29/09/1965
19	21	Administration communale de Jette	03/06/1965
20	22	Administration communale de Jette	26/08/1965
21	23	Administration communale de Jette	26/08/1965
22	24	Administration communale de Jette	26/08/1965
24	26	Monsieur Danlee	23/12/1965
24	30	Monsieur Danlee	24/03/1966
27	32	Administration communale de Jette	27/10/1966
29	34	Administration communale de Jette	09/08/1967
30	35	Monsieur Van Trappen	21/06/1967
31	36	Demarteau & Consorts c/o Monsieur Tournay	05/10/1967
32	37	Administration communale de Jette	02/04/1968
33	38	Administration communale de Jette	16/09/1968
34	39	Administration communale de Jette	16/07/1969
36	41	Administration communale de Jette	17/08/1969
37	42	Werrie B et J	30/10/1969
38	43	Administration communale de Jette	29/07/1970
39	44	Van Trappen E	25/06/1970
40	45	Administration communale de Jette	12/01/1971
41	46	Zinck et Debreucker H	18/03/1971
42	47	Huybrechts	06/01/1972
44	49	Administration communale de Jette	30/08/1972
45	50	Kwiat A	19/10/1972
46	51	Werrie B et J	07/05/1973
47	52	Administration communale de Jette	05/08/1974
49	53	Administration communale de Jette	15/01/1975
50	55	Lacomble	07/08/1975
51	83	Rabenco	05/04/1994
52	57	Tournay	12/05/1977
52	72	Taelemans	24/03/1988
53	58	Basile et Robins	06/12/1977

Gew. N°	Gem. N°	Vergunninghouder	Datum van de vergunning
54	63	Administration communale de Jette	14/05/1984
55	59	Dicks	26/12/1978
56	61	M et Mme Tordoir	18/09/1979
57	62	Administration communale de Jette	02/02/1984
59	65	Administration communale de Jette	03/05/1985
60	66	Administration communale de Jette	19/01/1987
61	67	Administration communale de Jette	03/12/1987
62	68	Administration communale de Jette	25/01/1988
63	70	Administration communale de Jette	15/03/1988
64	69	Administration communale de Jette	25/01/1988
65	71	Administration communale de Jette	11/03/1988
66	74	Taelemans	14/07/1988 modification 19/01/1989
67	75	Administration communale de Jette	30/05/1989
68	77	Administration communale de Jette	14/02/1990
69	79	SA Promo-home	17/01/1992
70	80	HEI SA M et Mme Lognoul-Verbist	08/05/1992
73	86	Administration communale de Jette	27/04/1995

**14 Etterbeek**

Gew. N°	Gem. N°	Vergunninghouder	Datum van de vergunning
	2	NORTH EUROPE INTERNATIONAL SA — BIRTINVEST	19/08/1982 modification 25/09/1996
9	9	ING SA	10/12/1996
31	5	SRBL	15/05/1993

**15 Sint-Agatha-Berchem**

Gew. N°	Gem. N°	Vergunninghouder	Datum van de vergunning
	1	Van Wichelen	14.01.1963
	6	Immobilienmaatschappij Keizer Karel	23.08.1971
	27	Vandendriessche Ph.	01.02.1966
	28	B.I.V.	31.08.1965
	50b	Mertens + Consoorten	08.06.1995
	65	Kerkfabriek van Sint-Aghata te Berchem	14.02.1979
	70	O.C.M.W.	01/02/1982
	70b	O.C.M.W.	13/02/1984
	78	SA CIG et les propriétaires des lots 15 à 57	04/01/1996
	82	SA Compagnie immobilière de Belgique	09/03/1987
4	9	Vanbreuze V.	21.01.1963
5	3	De Reus-Verse	25.03.1963
6	4	De Reus-Verse	07.01.1963
8	10	Neiryck	22.04.1963
9	8	De Koninck J.F.	16.07.1963
11	50	Mertens + Consoorten	30.04.1973
12	16	Nv Bernheim-Outremer	27.09.1971
12	16b	De Ridder-Vandervorst	27.02.1964
14	42	Kerkfabriek Van St-Martinus te Ganshoren	15.04.1969
19	21	Verhasselt	09.06.1965
23	99	Abattuci	20/10/1994
24	29a	Van Keirsblick	05.04.1967
25	25	B.I.V.	28.05.1973
26	33	S.F.H.B.	07.02.1967
31	34	Mercuria Nv.	17.07.1973
32	79	JL Indekeu	04/02/1985
33	37	Nv. EGIMO	03.10.1967
34	36	Nv. Delhaize + Le Lion	21.11.1967
35	24b	Van Herweck	26.03.1968
36	38	Aerts-Oolders	24.06.1974

Gew. N°	Gem. N°	Vergunninghouder	Datum van de vergunning
37	39	Verhasselt F.	06.06.1968
39	41	Baert - Vanthienen - Vanthienen	21.08.1968
41	46	Herremans W.	12.09.1969
42	44	Lasat M. + Lasat H.	15.07.1969
44	43	Speltincx-Bonnot	19.06.1970
45	47	De Cock O.	29.05.1970
46	48	B.I.V. - Verse - Tenaerts	01.10.1970
47	52	Seghers F. + Seghers H.	24.04.1973
48	53	B.I.V. + Vandendriessche	04.09.1973
49	22a	Verse-Nv. Egimo	06.05.1974
50	66b	Molineaux J.	19/01/1981
51	56	Gemeente Sint-Aghata-Berchem	03.02.1975
52	55	Valenta-Lebovic J.	17.02.1975
53	86	SPRL IMMO 9	10/03/1989
55	59	Mahieu-Nuytens	28.09.1976
56	73	O.C.M.W.	03/05/1982
60	67	Vervaecke	25/06/1979
60	95	Talloon - Van Bever	25/01/1993
61	68	Bouckey	05/11/1979
62	69	Van Laer	17/12/1979
62	71	Van Laer	29/11/1982
62	76	Van Laer G.	12/12/1983
62	87	Van Laer	19/06/1989
64	74	O.C.M.W.	10/05/1982
65	75	Van Achter Fr.	02/05/1983
66	77	Fabrique d'église Ste-Agathe de Berchem	05/12/1983
69	80	Commune de Berchem St Agathe	06/11/1995
70	81	SA SOFINGO	22/09/1986
72	83	Bisman	10/11/1987
73	88	CPAS Bruxelles	06/06/1989
74	85	Termonia	03/12/1990 — 21/01/1991
76	90	Famille Demaret	18/05/1985
77	89	Schellekens et consorts	13/04/1990
78	91	Trullemans et enfants	16/07/1990
79	92	De Cock	10/06/1991
80	93	Franclemont - Devries	24/02/1992
81	94	Claes - Gerard	16/11/1992
83	98	Consoorten de Wandeleer-Denie J. en erfgenamen	14/10/1994
84	101	Commune de Berchem-St-Agathe	04/10/1996
86	106	José Cibien	29/08/1996
87	109	La Compagnie Européenne de construction	14/10/1996
88	108	SDRB	04/10/1996
89	110	Rombauts	04/11/1996

**16 Sint-Gillis**

Gew. N°	Gem. N°	Vergunninghouder	Datum van de vergunning
	15	Entreprises Robijns et fils	24.09.1973
3	2	Sa Immobilière Basilique Charles V	08.01.1964
4	11	Sa Entreprises et Gestion immobilières EGIMO	17.02.1965
6	6	Sa Immobilière Charles Quint	08.11.1965
7	7	Les Consorts De Klerck	10.08.1966
10	10	Seghers A. et Consorts	22.03.1967
12	12	Verhasselt J.	24.05.1967
13	13	Commune de Ganshoren	26.09.1967
15	14	Consorts de Villegas de Saint-Pierre Jette	17.12.1968
16	27	Consorts Powis de Tenbossche	06.08.1987
17	17	Seghers	11.05.1971

Gew. N°	Gem. N°	Vergunninghouder	Datum van de vergunning
18	18	De Bersaques	11.01.1972
21	21	Finbrux	14.09.1976
22	22	Compagnie Immobilière de Belgique	27.01.1978
24	24	Callens-Coppens	04.07.1978
25	25	Consorts De Greef-Liefsoens	15.10.1981
27	28	Vanden Broeck	16.12.1987
28	30	Comite tot Aankoop van Onroerende Goederen	09.02.1989
29	31	Demesmaeker I.	13.07.1989
31	33	Demesmaeker A.	08.11.1990
32	34	Verdoodt L.	11.07.1991
33	35	Immomils	15.12.1992

**18 Koekelberg**

Gew. N°	Gem. N°	Vergunninghouder	Datum van de vergunning
1	1	Compagnie Immobilière de Belgique	14/09/1962
3/10	2	Fabrique d'Eglise Ste-Anne, SA Compagnie Immobilière de Belgique, Messieurs G. Werrie, A. Wauters, Nijs.	02/08/1968
7	3	Compagnie Immobilière de Belgique, Madame G. Lacroix, Indivision de Meester de Betzenbroeck	08/08/1969
8	4	Compagnie Immobilière de Belgique, Monsieur J. Milcamps	20/02/1987
10	5	Madame Gaspard	27/07/1973
12	6	Messieurs M et H Taelmans	23/05/1986
14	7	Compagnie Immobilière de Belgique	14/05/1987
14	8		19/08/1992

**19 Sint-Joost-ten-Node**

Gew. N°	Gem. N°	Vergunninghouder	Datum van de vergunning
1	18 062	Immobilière bd Jacqmain	18/09/1996
2	18130	Association momentanée CODIX CDP	07/05/1997

**III. LIJST VAN DE BIJ KONINKLIJK BESLUIT BESCHERMDE MONUMENTEN EN LANDSCHAPPEN****1 Brussel**

N° dossier AATL	Adress	N°	Type	Benaming	CLSW	AG2
2043-115-0	Anspachlaan,	80	M+L	De Beurs en het omliggende landschap tot aan de tegenoverliggende rijen met inbegrip van de wegen	BS	19/11/86
2043-116-0	Sint-Hubertusgalerij (Koninklijke)		G	Geheel van de Koninklijke Sint Hubertusgalerij	BS	19/11/86
2043-117-0	Leopoldspark,		M	Vleugel van het voormalige klooster van het Koninklijk Instituut voor Natuurwetenschappen	BS	26/01/87
2043-118-0	Sint-Goriksplein,		M	Overdekte markt van Sint-Gorik	BS	26/01/87
2043-119-0	Ambiorixsquare,	11	M	Voormalig huis Saint-Cyr	BS	8/08/88
2043-120-0	Wildewoudstraat,	16	M	Gebouw (Gevels, met inbegrip van de inrijpoort en het portaal; bedakingen, gebinte en ondergrond van het geheel)	BS	2/04/92
2043-121-0	Kardinaalstraat,	46	M	Gebouw	BS	28/02/91
2043-122-0	Barricadenplein,	1	G	Gebouw (Gevels en bedakingen)	BS	8/08/88
2043-122-1	Van Orleystraat,	1-3	G	Gebouw (Gevels en bedakingen)	BS	8/08/88
2043-122-1	Barricadenplein,	1A	G	Gebouw (Gevels en bedakingen)	BS	8/08/88
2043-122-10	Barricadenplein,	9	G	Gebouw (Gevels en bedakingen)	BS	8/08/88
2043-122-11	Barricadenplein,	9A	G	Gebouw (Gevels en bedakingen)	BS	8/08/88
2043-122-11	Omwentelingsstraat,	15	G	Gebouw (Gevels en bedakingen)	BS	8/08/88
2043-122-12	Barricadenplein,	10	G	Gebouw (Gevels en bedakingen)	BS	8/08/88
2043-122-13	Barricadenplein,	11	G	Gebouw (Gevels en bedakingen)	BS	8/08/88
2043-122-14	Noordstraat,	80	G	Gebouw (Gevels en bedakingen)	BS	8/08/88
2043-122-14	Barricadenplein,	12A	G	Gebouw (Gevels en bedakingen)	BS	8/08/88
2043-122-15	Barricadenplein,	13	G	Gebouw (Gevels en bedakingen)	BS	8/08/88
2043-122-15	Noordstraat,	65-69	G	Gebouw (Gevels en bedakingen)	BS	8/08/88
2043-122-16	Barricadenplein,	14-14A	G	Gebouw (Gevels en bedakingen)	BS	8/08/88
2043-001-0	Sint-Katelijneplein,		M	Voormalige Sinte-Katelijnekerk (Toren)	BS	5/03/36
2043-002-0	Begijnhof,		M	Sint-Jan de Dooper ten Begijnhofkerk	BS	5/03/36
2043-003-0	Sinter-Goedelevoorplein,		M	Kerk des Heilige Michiels en Gudula (Heden Sint-Michielskathedraal)	BS	5/03/36
2043-004-0	Boterstraat,		M	Sint-Niklaaskerk (Beurs)	BS	5/03/36



N° dossier AATL	Adress	N°	Type	Benaming	CLSW	AG2
2043-005-0	Kolenmarkt,		M	O.L.V. Van Goede Bijstandkerk	BS	5/03/36
2043-006-0	Kapellemarkt,		M	Onze-Lieve-Vrouw Ter Kapellekerk	BS	5/03/36
2043-007-0	Grote Zavel,		M	O.L.Vrouw Ten Zavelkerk	BS	5/03/36
2043-008-0	Onze-Lieve-Vrouwvoorplein,		M	Voormalige O.L.Vrouwkerk te Laken (In het kerkhof van Laken)	BS	5/03/36
2043-009-0	Grote Markt,	7B	M	Stadhuis	BS	5/03/36
2043-010-0	Grote Markt,	29-33	M	Broodhuis	BS	5/03/36
2043-011-0	Korte Brigittinenstraat,		M	Brigittinenkerk (Gevel + gedesafekteerde voormalige kerk )	BS	21/12/36
2043-011-1	Korte Brigittinenstraat,		M	Brigittinenkerk : uitbreiding der bescherming tot de totaliteit van het gebouw	BS	30/06/53
2043-012-0	Sint-Katelijneplein,		M	"Zwarte" toren	BS	1/02/37
2043-013-0	Groot-eilanstraat,		M	O.L.Vrouw Ter Rijke Klarenkerk	BS	27/09/37
2043-013-0	Rijkeklarenstraat,		M	O.L.Vrouw Ter Rijke Klarenkerk	BS	27/09/37
2043-014-0	Ravensteinstraat,	1-3	M	Hotel Ravenstein	BS	27/09/37
2043-015-0	Sint-Nikolaasplein,	5	M	Voormalige Sint-Niklaaskerk te Neder Over Heembeek.- Heden kultuurcentrum	BS	14/03/40
2043-016-0	Magdalenasteenweg,		M	Magdalenakapel	BS	28/12/42
2043-017-0	Miniemenstraat,	62	M	Sint-Jan en Stefaan ter Miniemenkerk	BS	31/07/43
2043-018-0	Sint-Elisabethstraat,		M	Sint-Elisabethkerk te Haren	BS	7/04/44
2043-019-0	Koningsplein,		M	Portalen van de Borgendaelgang, de Naamsestraat en de Museumstraat+gevels van de gebouwen op het plein met inbegrip van die van de kerk Sint-Jacob-op-Coudenberg	BS	22/12/51
2043-021-0	Vlaamsesteenweg,	46	M	Huis "La Bellone" (Gevel achterin de binnenkoer van het gebouw)	BS	3/08/56
2043-022-0	Nieuwstraat,	76	M	O.L.Vrouw van de Finisterekerk	BS	24/12/58
2043-023-0	Eikstraat,	27	M	Voormalige herberg "Sint-Jan de Dooper" gekend als Huis Schott	BS	24/12/58
2043-025-0	Cellebroersstraat,		M	Overblijfselen van de toren en van een deel van de omheiningsmuur der voormalige vestingen van Brussel in het gebouwencomplex van het Sint-Goris Instituut	BS	30/03/62
2043-026-0	Martelaarsplein,		G	Gevels,bedakingen van alle gebouwen die het plein omringen evenals het Martelarenmonument.	BS	10/06/63
2043-027-0	Kleine Zavel,	9	M	Gebouw "Au Roy d'Espagne" (Gevel)	BS	10/04/67
2043-028-0	Palmerstonlaan,	2	M	Hotel Van Eetvelde	BS	21/06/71
2043-029-0	Palmerstonlaan,	3	M	Hotel Deprez-Van de Velde (Horta gebouw)	BS	21/06/71
2043-030-0			L	Park van Brussel (Geheel)	BS	21/06/71
2043-031-0	Kleine Zavel,		L	Park van de Kleine Zavel	BS	20/07/72
2043-032-0			L	Park Egmontpaleis	BS	20/07/72
2043-033-0	de Meeussquare,		L	de Meeussquare op het grondgebied van Brussel	BS	8/11/72
2043-034-0			L	Publiek park van Laken (Deel)	BS	17/09/74
2043-035-0	Frère-Orbansquare,		L	Frère-Orbansquare	BS	4/10/74
2043-036-0			L	Park van Osseghem	BS	16/10/75
2043-037-00	Eikstraat,		M	Geheel gevormd door het beeld van Manneken'Pis, de fontein en het omringend hek op de hoek van de Eik en de Stoofstraten	BS	16/10/75
2043-037-00	Stoofstraat,		M	Geheel gevormd door het beeld van Manneken'Pis, de fontein en het omringend hek op de hoek van de Eik en de Stoofstraten	BS	16/10/75
2043-038-0	Dinantstraat,	29	M	Gebouw op de hoek van de Villers en Dinantstraten.	BS	16/10/75
2043-038-0	Villersstraat,	43	M	Gebouw op de hoek van de Villers en Dinantstraten.	BS	16/10/75
2043-039-0	Oud-Korenhuisplein,	30	M	Gebouw (Gevel, bedaking)	BS	16/10/75
2043-040-0	Oud-Korenhuisplein,	29	M	Gebouw	BS	16/10/75
2043-041-0	Zandstraat,	20-22	M	Waucquez magazijnen (Gevel, bedaking, grote monumentale trap)	BS	16/10/75
2043-042-0	Louizalaan,	346	M	Hotel Max Hallet	BS	16/10/75
2043-043-0	Grootgodshuisstraat,	7	M	Pachecogodshuis	BS	4/11/75
2043-044-0	Zilverstraat,	34	M	Gebouw (Gevels,bedakingen)	BS	21/11/75
2043-045-0	Zilverstraat,	32	M	Gebouw (Gevels,bedakingen)	BS	21/11/75
2043-046-0	Zilverstraat,	30	M	Gebouw (Gevels,bedakingen)	BS	21/11/75
2043-047-0	Peterseliestraat,	6-12	M	Gebouw (Gevel uitgevend op het Martelaarsplein)	BS	21/11/75
2043-048-0	Sint-Michielsstraat,	37	M	Gebouw (Gevels,bedakingen)	BS	21/11/75
2043-049-0	Sint-Michielsstraat,	39	M	Gebouw (Gevels,bedakingen)	BS	21/11/75
2043-050-0	Koolstraat,	19	M	Gebouw (Zijgevel in de Rozenstraat)	BS	21/11/75

N° dossier AATL	Adress	N°	Type	Benaming	CLSW	AG2
2043-051-0	Koolstraat,	25	M	Gebouw (Zijgevel in de Anjelierenstraat)	BS	21/11/75
2043-052-0	Lakensestraat,	120	M	Gebouw	BS	30/03/76
2043-053-0	Timmerhoutkaai,	9	M	Gebouw (Gevel, bedaking)	BS	30/03/76
2043-054-0	Oud-Korenhuisplein,	31	M	Gebouw "De Hoorn" (Gevel, bedaking)	BS	30/03/76
2043-055-0	Sint-Gisleinsstraat,	40	M	Kindertuin	BS	30/03/76
2043-056-0			L	Koningstuin deel gelegen op Brussel	BS	18/11/76
2043-057-0	Jubelpark,		M	Klein gebouw Jef Lambeaux (Totaliteit)	BS	18/11/76
2043-058-0	Palmerstonlaan,	4-6	M	Hotel Van Eetvelde (Totaliteit)	BS	18/11/76
2043-059-0	Jansonstraat (Paul-Emile),	6	M	Huis Tassel (Totaliteit)	BS	18/11/76
2043-060-0			L	Ter Kameren Bos	BS	18/11/76
2043-061-0	Jubelpark,		L	Jubelpark	BS	18/11/76
2043-062-0	Leopoldspark,		L	Leopoldspark	BS	18/11/76
2043-063-0	Louizalaan,	224	M	Hotel Solvay	BS	7/04/77
2043-064-0	Broekstraat,	55	M	Gebouw (Gevels, bedakingen)	BS	19/04/77
2043-065-0	Grote Markt,	1-28	M	Gevels en bedakingen van de gebouwen gelegen aan de Grote Markt 1 tot 28 en 34 tot 39	BS	19/04/77
2043-065-0	Grote Markt,	34-39	M	Gevels en bedakingen van de gebouwen gelegen aan de Grote Markt 1 tot 28 en 34 tot 39	BS	19/04/77
2043-066-0	Congresplein,	2	M	Gebouw (Gevel, bedaking)	BS	19/04/77
2043-067-0	Ravensteinstraat,	23	M	Paleis voor Schone Kunsten (Gevels, bedakingen, zekere binnengedeelten)	BS	19/04/77
2043-068-0	Timmerhoutkaai,	10	M	Gebouw	BS	19/04/77
2043-069-0	Broekstraat,	57	M	Gebouw (Gevels, bedakingen)	BS	19/04/77
2043-070-0	Naamsestraat,	99-101-103	M	Gebouw (Gevels, bedakingen) op de hoeken van de Naamsestraat en de Regent en Waterloolanen.	BS	19/04/77
2043-070-0	Waterloolaan,		M	Gebouw (Gevels, bedakingen) op de hoeken van de Naamsestraat en de Regent en Waterloolanen.	BS	19/04/77
2043-070-0	Regentlaan,	1	M	Gebouw (Gevels, bedakingen) op de hoeken van de Naamsestraat en de Regent en Waterloolanen.	BS	19/04/77
2043-070-0	Naamsestraat,	84-86-88	M	Gebouw (Gevels, bedakingen) op de hoeken van de Naamsestraat en de Regent en Waterloolanen.	BS	19/04/77
2043-071-0	Sint-Kristoffelstraat,	32-38	M	Klooster der Rijke Klaren (Gevels, bedakingen en de twee Louis XVI trappen)	BS	24/03/81
2043-072-0	Frère-Orbansquare,	1-2	M	Sint-Jozefkerk (Gevels, bedakingen)	BS	13/05/81
2043-073-0	Frère-Orbansquare,	1	M	Sint-Jozefkerk (Gevels + terugkeer van de gebouwen gelegen aan beide kanten)	BS	1/10/81
2043-074-0	Arenbergstraat,	11-13	M	Gebouw Wolfers (Gevel, groot warenhuis op het gelijkvloers)	BS	1/10/81
2043-075-0	Sint-Katelijneplein,		M	Sint-Katelijnekerk	BS	7/12/81
2043-076-0	Marnixlaan,	21	M	Gebouw	BS	31/08/82
2043-078-0	Brandhoutkaai,	19	M	Inrijpoort van het gebouw.	BS	27/01/83
2043-079-0	Brandhoutkaai,	3A	M	Inrijpoort van het gebouw.	BS	15/03/83
2043-080-0	Populierstraat,	2-2 A	M	Inrijpoort van het gebouw op de hoek van de Brandhoutkaai en de Populierstraat	BS	15/03/83
2043-080-0	Brandhoutkaai,	23	M	Inrijpoort van het gebouw op de hoek van de Brandhoutkaai en de Populierstraat	BS	15/03/83
2043-081-00	Congresstraat	28	G	Gebouw (Gevels, bedakingen)	BS	4/10/83
2043-081-00	Vrijheidsplein,	1	G	Gebouw (Gevels, bedakingen)	BS	4/10/83
2043-081-01	Vrijheidsplein,	2	G	Gebouw (Gevels, bedakingen)	BS	4/10/83
2043-081-02	Vrijheidsplein,	3	G	Gebouw (Gevels, bedakingen)	BS	4/10/83
2043-081-03	Vrijheidsplein,	4	G	Gebouw (Gevels, bedakingen)	BS	4/10/83
2043-081-04	Vrijheidsplein,	5	G	Gebouw (Gevels, bedakingen)	BS	4/10/83
2043-081-04	Verenigingstraat,	67-71	G	Gebouw (Gevels, bedakingen)	BS	4/10/83
2043-081-05	Verenigingstraat,	58-60	G	Gebouw (Gevels, bedakingen)	BS	4/10/83
2043-081-05	Vrijheidsplein,	6	G	Gebouw (Gevels, bedakingen)	BS	4/10/83
2043-081-06	Vrijheidsplein,	7	G	Gebouw (Gevels, bedakingen)	BS	4/10/83
2043-081-07	Eredienststraat,	2-6	G	Gebouw (Gevels, bedakingen)	BS	4/10/83
2043-081-07	Vrijheidsplein,	8	G	Gebouw (Gevels, bedakingen)	BS	4/10/83
2043-081-08	Eredienststraat,	1-5	G	Gebouw (Gevels, bedakingen)	BS	4/10/83
2043-081-08	Vrijheidsplein,	9	G	Gebouw (Gevels, bedakingen)	BS	4/10/83
2043-081-09	Vrijheidsplein,	10	G	Gebouw (Gevels, bedakingen)	BS	4/10/83
2043-081-10	Vrijheidsplein,	11-12	G	Gebouw (Gevels, bedakingen)	BS	4/10/83
2043-081-11	Congresstraat,	30-32	G	Gebouw (Gevels, bedakingen)	BS	4/10/83
2043-081-11	Vrijheidsplein,	13	G	Gebouw (Gevels, bedakingen)	BS	4/10/83

N° dossier AATL	Adress	N°	Type	Benaming	CLSW	AG2
2043-082-0	Congresstraat,	1	M	Hoekgebouwen Congresstraat,1/Koningsstraat,75 en Congresstraat,2/Koningsstraat,77	BS	29/11/83
2043-082-0	Congresstraat,	2	M	Hoekgebouwen Congresstraat,1/Koningsstraat,75 en Congresstraat,2/Koningsstraat,77	BS	29/11/83
2043-082-0	Koningsstraat,	75	M	Hoekgebouwen Congresstraat,1/Koningsstraat,75 en Congresstraat,2/Koningsstraat,77	BS	29/11/83
2043-082-0	Koningsstraat,	77	M	Hoekgebouwen Congresstraat,1/Koningsstraat,75 en Congresstraat,2/Koningsstraat,77	BS	29/11/83
2043-083-0	Warmoesberg,	11	M	Gebouw (Gevels, bedakingen, portaal)	BS	8/12/83
2043-084-00	Koningsstraat,	14	M	Voormalig Hotel Errera (Gevels, bedakingen, binnenkoer, omheiningmuur)	BS	8/12/83
2043-084-01	Koningsstraat,	14	M	Hotel Errera - Uitbreiding van de bescherming tot de binnengedeelten	BS	16/03/95
2043-085-0	Koningsstraat,	13	M	Winkelraam	BS	22/02/84
2043-086-0	Warmoesberg,	57	M	Interieur van het gebouw	BS	29/02/84
2043-087-0	Van Campenhoutstraat,	51	M	Gebouw (Gevel, bedaking voorkant)	BS	29/02/84
2043-087-1	Van Campenhoutstraat,	51	M	Uitbreiding van de bescherming tot de bel-étage, de totaliteit van het schrijnwerk en de glas in lood ramen van het gebouw	BS	2/07/92
2043-088-0	Livornostraat,		M	Hotel Olet : hoek Florence en Livornostraten	BS	6/05/84
2043-088-0	Florencestraat,	13	M	Hotel Olet : hoek Florence en Livornostraten	BS	6/05/84
2043-089-0	Jubelpark,		M	Centrale boog en de twee zuilenvleugels	BS	29/06/84
2043-090-0	Wolstraat,	4 - 56	M	Gebouwen (Gevels, bedakingen)	BS	29/06/84
2043-091-0	Koningsplein,	10	M	Totaliteit van de ondergrondse overblijfselen van het graafschaphof van de Coudenberg op de hoek van het Koningsplein en de Koningsstraat	BS	4/07/84
2043-091-0	Koningsstraat,	2-4	M	Totaliteit van de ondergrondse overblijfselen van het graafschaphof van de Coudenberg op de hoek van het Koningsplein en de Koningsstraat	BS	4/07/84
2043-092-0	Slachthuisstraat,	22-24-26	M	Loodtoren	BS	27/07/84
2043-092-0	Fabrieksstraat,	52-54	M	Loodtoren	BS	27/07/84
2043-093-0	Ooievaarsstraat,		M	Sint-Rochusportaal	BS	7/12/84
2043-094-0	Ooievaarsstraat,		L	Geheel gevormd door het Sint-Rochusportaal en de totaliteit van de Ooievaersstraat tot de rooilijnen	BS	7/12/84
2043-095-0	Louizalaan,	73	M	Voormalig Hotel Godefroy (Gevels, bedakingen)	BS	8/08/88
2043-096-0	Louizalaan,	81	M	Voormalig Hotel Lunden (Totaliteit)	BS	8/08/88
2043-098-0	Maria-Louizasquare,	69 - 79	M	Gebouwen	BS	16/09/85
2043-099-0	Lakensestraat,	146	M	Koninklijke Vlaamse Schouwburg "KVS" (Gevels, bedakingen, foyer, monumentale trap)	BS	9/09/93
2043-100-0	Warmoesberg,	2	M	Overblijfselen van de XIIIde eeuwse omheining	BS	5/10/84
2043-100-0	Wolvengracht,	43	M	Overblijfselen van de XIIIde eeuwse omheining	BS	5/10/84
2043-101-0	Aarlenstraat,	82-84	M	"Concert Noble"	BS	27/10/83
2043-102-0	Koningsplein,	6B	M	Sint-Jakob op Koudenbergkerk (Uitbreiding tot de totaliteit van het gebouw)	BS	2/12/59
2043-103-0	Sint-Elisabethstraat,		L	Sint-Elisabethkerk en haar onmiddellijke omgeving (Geheel)	BS	22/10/85
2043-104-0	Timmerhoutkaai,	9	M	Hotel Ories, genaamd "Hansehuis" (Uitbreiding van de bescherming tot de binnendelen)	BS	14/07/94
2043-106-0	Regentschapstraat,	30	M	Koninklijk Musiek Conservatorium (Totaliteit)	BS	9/09/93
2043-110-0	Schuddevelgdang,		M	Theater van Toone	BS	27/02/97
2043-122-16	Bischoffsheimlaan	26	G	Gebouw (Gevels en bedakingen)	BS	8/08/88
2043-122-2	Barricadenplein,	1B	G	Gebouw (Gevels en bedakingen)	BS	8/08/88
2043-122-2	Zavelputstraat,		G	Gebouw (Gevels en bedakingen)	BS	8/08/88
2043-122-2	Van Orleystraat	1-3	G	Gebouw (Gevels en bedakingen)	BS	8/08/88
2043-122-3	Barricadenplein,	2	G	Gebouw (Gevels en bedakingen)	BS	8/08/88
2043-122-4	Barricadenplein,	3	G	Gebouw (Gevels en bedakingen)	BS	8/08/88
2043-122-5	Barricadenplein,	4	G	Gebouw (Gevels en bedakingen)	BS	8/08/88
2043-122-6	Barricadenplein,	5	G	Gebouw (Gevels en bedakingen)	BS	8/08/88
2043-122-7	Barricadenplein,	6	G	Gebouw (Gevels en bedakingen)	BS	8/08/88
2043-122-8	Barricadenplein,	7	G	Gebouw (Gevels en bedakingen)	BS	8/08/88
2043-122-9	Barricadenplein,	8	G	Gebouw (Gevels, bedakingen)	BS	8/08/88
2043-123-0	Clovislaan,	85-87	M	Voormalig huis Van Dijk (Gevel, bedaking)	BS	8/08/88
2043-124-0	Grote Zavel,	15-16	M	"De Gulden Baert" (Gevels, bedakingen)	BS	8/08/88
2043-124-0	Sint-Annastraat,	42	M	"De Gulden Baert" (Gevels, bedakingen)	BS	8/08/88
2043-125-0	Keizer Karelstraat,	103	M	Voormalig atelier van kunstschilder Rogiers	BS	8/08/88
2043-126-0	Koningsstraat,	17-19	M	Gebouw (Gevels, bedakingen)	BS	8/08/88

N° dossier AATL	Adress	N°	Type	Benaming	CLSW	AG2
2043-127-0	Koningsstraat,	21-23	M	Gebouw (Gevels, bedakingen)	BS	8/08/88
2043-128-0	Koningsstraat,	25-27	M	Gebouw (Gevels, bedakingen)	BS	8/08/88
2043-129-0	Koningsstraat,	52	M	Gebouw (Gevels, bedakingen)	BS	8/08/88
2043-130-0	Koningsstraat,	74	M	Gebouw (Gevels, bedakingen)	BS	8/08/88
2043-131-0	Koningsstraat,	78	M	Gebouw (Gevels, bedakingen)	BS	8/08/88
2043-132-0	Koningsstraat,	79-81	M	Gebouw (Gevels, bedakingen)	BS	8/08/88
2043-135-0	Stalingradlaan,	62	M	Gebouw (Gevels, bedaking, hall, traphall, salon en eetkamer)	BS	8/08/88
2043-136-0	Treurenberg,	5	M	Gebouw (Gevel, bedaking)	BS	8/08/88
2043-137-0	Treurenberg,	7	M	Gebouw (Gevel, bedaking)	BS	8/08/88
2043-138-0	Verenigingstraat,	26	M	Gebouw (Gevel, bedaking)	BS	8/08/88
2043-139-0	Verenigingstraat,	28	M	Gebouw (Gevel, bedaking)	BS	8/08/88
2043-140-0	Verenigingstraat,	32	M	Gebouw (Gevel, bedaking)	BS	8/08/88
2043-141-0	Koningsstraat,		M	Gebouw	BS	8/08/88
2043-141-0	Congresplein,	1	M	Gebouw	BS	8/08/88
2043-141-0	de Lignestraat,		M	Gebouw	BS	8/08/88
2043-142-0	Willem de Zwijgerstraat,	34	M	Gebouw (Gevel, bedaking)	BS	8/08/88
2043-143-0	Filips de Goedestraat,	70	M	Hoekgebouw (Gevels, bedakingen)	BS	8/08/88
2043-144-0	Kruitmolenstraat,	2-18	M	Werkmanskuisjes (Gevels, bedakingen)	BS	8/08/88
2043-144-0	Onze-Lieve-Vrouw van Vaak- straat,	56-58	M	Werkmanskuisjes (Gevels, bedakingen)	BS	8/08/88
2043-145-0	Leopoldspark,		M	Voormalig Anatomieinstituut (Mundaneum)	BS	8/08/88
2043-146-0	Leopoldspark,		M	Voormalig Instituut Solvay	BS	8/08/88
2043-147-0	Lakensestraat,	79	M	Inkothall, hall, traphuis, de Grote Middelen, Kleine tempels en bedakingen van de Metselaars-tempel	BS	8/08/88
2043-148-0	Sint-Katelijnestraat,	46-48	M	Gebouw (Gevels, bedakingen) op de hoek van de Sint-Katelijnestraat/Oude graanmarkt	BS	8/08/88
2043-148-0	Oude graanmarkt,	2-4	M	Gebouw (Gevels, bedakingen) op de hoek van de Sint-Katelijnestraat/Oude graanmarkt	BS	8/08/88
2043-149-0	Begijnhofstraat,	15-17	M	De huizen van het Begijnhof	BS	8/08/88
2043-150-0	Werkhuizenkaai,	156-157	M	"Familistere" Godin	BS	8/08/88
2043-151-0	Ganzeweidestraat,	239-241	M	"Castrum" hoeve (Haren)	BS	8/08/88
2043-152-0	Kiekemarkt,	32-34	M	Voormalige "Grande Maison de Blanc"	BS	24/01/91
2043-153-0	Hertogsstraat,	81	M	Inrijpoort van het gebouw	BS	30/03/89
2043-154-0	Hertogsstraat,	83	M	Voormalige opbergruimte	BS	30/03/89
2043-155-0	Villa Hermosastraat,		M	Gevels, binnenhuisstructuur, liftschacht met trapleuning van het voormalige grootwarenhuis Old England	BS	30/03/89
2043-155-0	Hofberg,	2	M	Gevels, binnenhuisstructuur, liftschacht met trapleuning van het voormalige grootwarenhuis Old England	BS	30/03/89
2043-156-0	Kandelaarsstraat,		M	Straat, stoepen tot aan de gevels, trappen, palen in hardsteen	BS	30/03/89
2043-157-0	Louizalaan,	344	M	Gebouw (Gevels, bedakingen)	BS	30/03/89
2043-158-0	Ter Kameren (Abdij),		L	Tuinen van de Abdij van Ter kameren op Brussel	BS	6/05/93
2043-159-0	Louizalaan,	342	M	Gebouw (Gevels, bedakingen)	BS	30/03/89
2043-160-0	Oud-Korenhuisplein,		M	Voormalige afspanning "La Couronne d'Espagne" (Gevels, bedakingen)	BS	26/04/89
2043-161-0	Sint-Laurensstraat,	28-30-34	M	Voormalige drukkerij van het dagblad "Le Peuple" (Gevels)	BS	26/04/89
2043-162-0	Treurenberg,	10	M	Plebantoren met inbegrip van het ingangstorentje en de courtinemuur	BS	27/06/91
2043-162-0	Wildewoudstraat,	15	M	Plebantoren met inbegrip van het ingangstorentje en de courtinemuur	BS	27/06/91
2043-164-0	Zuidlaan,	5	M	Hallepoort (Totaliteit)	BS	13/09/90
2043-167-0	Waterloolaan,	30A-31	M+L	Egmontpark - ISELP (Portaal en geheel-landschap gevormd door ingangsportaal en park)	BS	11/09/92
2043-171-0	Lakensestraat,	73-75	M	Laurent Benoit Dewezhuis	BS	13/02/92
2043-174-0	Lievevrouwbroersstraat,	16-18	M	Voormalig Hotel De Roest D'Alkenade (Gevel, bedaking, kelder)	BS	25/06/92
2043-175-0	Hoedenmakersstraat,	2-4	M	"Le Roi de Bavière" (Vorgevel, hellingen van de bedaking van het centraal deel, gebinte, balklaag op de bovenste verdiepingen en centrale pijler van de kelder)	BS	22/09/94
2043-175-0	Grote Markt,	12 A	M	"Le Roi de Bavière" (Vorgevel, hellingen van de bedaking van het centraal deel, gebinte, balklaag op de bovenste verdiepingen en centrale pijler van de kelder)	BS	22/09/94

N° dossier AATL	Adress	N°	Type	Benaming	CLSW	AG2
2043-177-0	Heuvelstraat,	24	M	Gebouw "La Balance" (Totaliteit)	BS	10/03/94
2043-182-0	Lievrouwbroersstraat,	3	M	Gebouw (Twee gevels, bedaking)	BS	23/07/92
2043-182-0	Kolenmarkt,	86	M	Gebouw (Twee gevels, bedaking)	BS	23/07/92
2043-183-0	Fineaustraat		M	Gebouwen (Voorgevels en bedakingen)-Lakense Haard/hoek Fineaustraat	BS	16/03/95
2043-183-1	Delvastraat (Emile),	85-87	M	Gebouwen (Voorgevels en bedakingen)-Lakense Haard/hoek V.Mabillestraat	BS	16/03/95
2043-183-1	Mabillestraat (Victor),	9	M	Gebouwen (Voorgevels en bedakingen)-Lakense Haard/hoek V.Mabillestraat	BS	16/03/95
2043-183-10	Fineaustraat,	9-11	M	Gebouwen (Voorgevels en bedakingen)-Lakense Haard	BS	16/03/95
2043-183-11	Fineaustraat,	5-7	M	Gebouwen (Voorgevels en bedakingen)-Lakense Haard	BS	16/03/95
2043-183-12	Fineaustraat,	1-3	M	Gebouwen (Voorgevels en bedakingen)-Lakense Haard	BS	16/03/95
2043-183-2	Delvastraat (Emile),	83	M	Gebouw (Voorgevel en bedaking)-Lakense Haard	BS	16/03/95
2043-183-3	Delvastraat (Emile),	79-81	M	Gebouwen (Voorgevels en bedakingen)-Lakense Haard	BS	16/03/95
2043-183-4	Delvastraat (Emile),	77	M	Gebouw (Voorgevel en bedaking)-Lakense Haard	BS	16/03/95
2043-183-5	Fineaustraat,	27	M	Gebouwen (Voorgevels en bedakingen)-Lakense Haard/hoek E.Delvastraat	BS	16/03/95
2043-183-5	Delvastraat (Emile),	75	M	Gebouwen (Voorgevels en bedakingen)-Lakense Haard/hoek E.Delvastraat	BS	16/03/95
2043-183-6	Fineaustraat,	23-25	M	Gebouwen (Voorgevels en bedakingen)-Lakense Haard	BS	16/03/95
2043-183-7	Fineaustraat,	21	M	Gebouw (Voorgevel en bedaking)-Lakense Haard	BS	16/03/95
2043-183-8	Fineaustraat,	17	M	Gebouw (Voorgevel en bedaking)-Lakense Haard	BS	16/03/95
2043-183-9	Fineaustraat,	13-15	M	Gebouwen (Voorgevels en bedakingen)-Lakense Haard	BS	16/03/95
2043-184-0	Onze-Lieve-Vrouwvoorplein,	16	M	Voormalig atelier Ernest Salu en woning (Leopold I straat,17)	BS	14/05/92
2043-184-0	Leopold I-straat,	17	M	Voormalig atelier Ernest Salu en woning (Leopold I straat,17)	BS	14/05/92
2043-185-0	Park van Brussel,		M	Paviljoen genaamd "VAUXHALL" (Buitengevels met uitzondering van de huidige achterkantmuur van de scène, binnenmuren der oorspronkelijke afbakening van de eerste scène en bedaking)	BS	19/05/94
2043-186-0	Villa Hermosastraat,	5	M	Overblijfselen van het voormalige Hof van Hoogstraeten onder de gebouwen Koningsplein, 11 en de Villa Hermosastraat, 5	BS	31/01/92
2043-186-0	Koningsplein,	11	M	Overblijfselen van het voormalige Hof van Hoogstraeten onder de gebouwen Koningsplein, 11 en de Villa Hermosastraat, 5	BS	31/01/92
2043-187-0	Brandhoutkaai,	5-7	M	Inrijpoort van het gebouw	BS	23/05/91
2043-188-0	Meerstraat,	52-54	M	Gebouwen (Gevels, bedakingen)	BS	6/12/90
2043-189-0	Grasmarkt,	97	M	Gebouw (Voorgevel, bedaking)	BS	29/10/92
2043-190-0	Grasmarkt,	99	M	Gebouw (Voorgevel, bedaking)	BS	29/10/92
2043-191-0	Keizerslaan,	34	M	Hoektoren genoemd Anneessenstoren (Totaliteit: binnen en buiten)	BS	20/02/92
2043-192-0	Onze-Lieve-Vrouwvoorplein,		M	Grafmonument F. Nicolay op het Kerhof van Laken	BS	14/04/94
2043-194-0	Palmerstonlaan,	20	B+L	Boom : Libanese ceder en zijn omtrek	BS	6/05/93
2043-197-0	Maria-Louizasquare,		G	Geheel gevormd door de squares	BS	14/07/94
2043-197-0	Palmerstonlaan,		G	Geheel gevormd door de squares	BS	14/07/94
2043-197-0	Margaretasquare,		G	Geheel gevormd door de squares	BS	14/07/94
2043-197-0	Ambiorixsquare,		G	Geheel gevormd door de squares	BS	14/07/94
2043-198-0	Anspachlaan,	159	M	Overblijfselen van een middeleeuwse brug over een oude Zennearm	BS	14/07/94
2043-201-0	Hoedenmakersstraat,	11 - 13 - 17-19-21	G	Geheel (Met inbegrip Korte Violetstraat,4)	BL	4/09/97
2043-201-0	Korte violetstraat,	4	G	Geheel (Met inbegrip Korte Violetstraat,4)	BL	4/09/97
2043-201-0	Violetstraat,	4-10-12-18-20	G	Geheel (Met inbegrip Korte Violetstraat,4)	BL	4/09/97
2043-202-0	Kaasmarkt,	35	M	Gebouw (Voorgevels, bedakingen)	BS	11/09/92
2043-202-0	Spoormakerstraat,	43	M	Gebouw (Voorgevels, bedakingen)	BS	11/09/92
2043-203-0	Toulousestraat,	47	M	Gebouw (Totaliteit, met inbegrip van de hekken aan de straat)	BS	9/07/92
2043-206-0	Stormstraat,	9	M	Gebouw (Totaliteit)	BS	16/06/94
2043-207-0	Accolaystraat,	15	M	Huis (Totaliteit)	BS	30/06/94
2043-208-0	Accolaystraat,	17	M	Huis (Totaliteit)	BS	30/06/94

N° dossier AATL	Adress	N°	Type	Benaming	CLSW	AG2
2043-211-0	Koningsplein,	3	M	Voormalig Hotel "Gresham" (Inkomhall, centrale hall, trapzaal, lift)	BS	21/10/93
2043-212-0	Belliardstraat,	3 9 -41-43	M	Gebouwen (Bepaalde delen n°39 en totaliteit n°41-43)	BS	27/10/94
2043-214-0	Guimardstraat,	14	M	Gebouw (Gevel)	BS	20/07/93
2043-215-0	Guimardstraat,	16	M	Gebouw (Gevel)	BS	20/07/93
2043-216-0	Guimardstraat,	18	M	Gebouw (Totaliteit)	BS	20/07/93
2043-218-0	Koniginnegalerij,	28	M	Bioskoop "Galeries" (Totaliteit)	BS	18/11/93
2043-221-0	Anspachlaan,	59-61	M	Gebouw (Voorgevels, bedaking)	BS	28/04/94
2043-222-0	Anspachlaan,	78	M	Gebouw (Voorgevels, bedaking)	BS	28/04/94
2043-223-0	de Brouckèreplein,	37- 39 A	M	Gebouw (Voorgevels, bedaking)	BS	28/04/94
2043-224-0	Lemonnierlaan (Maurice),	80-84	M	Gebouw (Voorgevels, bedaking)	BS	28/04/94
2043-225-0	Lemonnierlaan (Maurice),	175	M	Gebouw (Voorgevels, bedaking)	BS	28/04/94
2043-227-0	Maxlaan (Adolphe),	1-3	M	Gebouw "Hier ist in den Kater en de Kat" (Totaliteit)	BS	15/10/92
2043-228-0	Maxlaan (Adolphe),	11-17	M	Gebouw (Voorgevel, bedaking)	BS	28/04/94
2043-229-0	Maxlaan (Adolphe),	28-34	M	Gebouw (Voorgevel, bedaking)	BS	28/04/94
2043-230-0	Maxlaan (Adolphe),	142-144	M	Gebouw (Voorgevel, bedaking)	BS	28/04/94
2043-232-0	Komediantenstraat,	24	M	Gebouw (Totaliteit)	BS	28/04/94
2043-233-0	Maxlaan (Adolphe),	118	M	Voormalige bioskoop "Plaza" (Zaal, foyers)	BS	23/07/92
2043-234-0	de Brouckèreplein,	38	M	Bioskoop Eldorado (Geheel van de voormalige grote zaal)	BS	28/04/94
2043-236-0	Lebeaustraat,	37	M	Gebouw (Totaliteit)	BS	21/04/94
2043-237-0	Lombardstraat,	5-7-9	M	Gebouw (Voorgevels, bedaking, trapzaal)	BS	3/06/93
2043-238-0	Schildknaapstraat,	34	M	Gebouw (Gevel, bedaking)	BL	24/04/97
2043-239-0	Leopoldstraat,	5-7	M	Gebouwen (Gevels, bedakingen)	BS	24/04/97
2043-240-0	Regentlaan,	31-33	M	Hotel Brugmann (Gevel, bedakingen, inrijpoort, trapzaal, salons van het gelijkvloers en de 1ste verdieping)	BS	28/01/93
2043-242-0	Belliardstraat,	3	M	Gebouw (Gevel, salon van het eerste verdiep, bedaking voorkant)	BS	21/03/96
2043-243-0	Lemonnierlaan (Maurice),	216	M	Gebouw (Voorgevel, bedaking)	BS	28/04/94
2043-245-0	Groteherstraat,	6	M	Gebouw (Totaliteit)	BS	16/03/95
2043-249-0	Wetenschapsstraat,	27-31- 33-35	G	Gebouwen	BL	19/06/97
2043-250-0	Wetstraat,	70	M	Gebouw (Totaliteit)	BS	20/10/94
2043-251-0	Wetstraat,	78	M	Gebouw (Bepaalde delen)	BS	9/05/95
2043-252-0	Wetstraat,	91	M	Gebouw (Voorgevel)	BS	4/04/96
2043-253-0	Trierstraat,	53	G	Gebouw, geheel met dossier 2043-254-0 (Voorgevel, bedaking)	BS	4/04/96
2043-254-0	de Lalaingstraat (Jacques),		G	Gebouwen, geheel met dossier 2043-253-0 (Voorgevels, bedakingen)	BS	4/04/96
2043-254-0	Trierstraat,	55-57	G	Gebouwen, geheel met dossier 2043-253-0 (Voorgevels, bedakingen)	BS	4/04/96
2043-257-0	Kartuizersstraat,	42	M	Overblijfselen van een toren van de eerste omheining van Brussel	BS	14/07/94
2043-258-0	Van Arteveldestraat,	45	M	Overblijfselen van de eerste omheining van Brussel	BS	14/07/94
2043-260-0	Belliardstraat,	58	M	Gebouw (Voorgevel)	BS	21/03/96
2043-261-0	Montoyerstraat,	26-28	M	Gebouwen (Voorgevels)	BS	4/04/96
2043-263-0	Wetstraat,	65	M	Gebouw (Totaliteit)	BL	15/05/97
2043-264-0	Montoyerstraat,	61	M	Gebouw (Gevels, voorkant van de bedaking, wagentoegang, de twee receptiesalons van het gelijkvloers)	BS	4/04/96
2043-265-0	Aarlenstraat,	92	M	Gebouw (Voorgevel)	BS	4/04/96
2043-267-0	Aarlenstraat,	63-65-67	M	Herenhuizen (Voorgevels)	BS	21/03/96
2043-273-0	Nancystraat,	6-8	M	Woning en atelier van Kunstschilder Cortvriendt	BS	29/01/98
2043-281-0	Korte violetstraat,		M	Straat	BL	25/09/97
2043-282-0	Hoedenmakersstraat,	25	AV	Archeologische vindplaats	BL	25/09/97
2043-286-0	Sint-Katelijnestraat,	12-14	M	Gebouw (Voorgevel, bedaking en totaliteit van het XVIIde eeuwsgebouw aan de achterkant)	BS	28/04/94
2043-287-0	Sint-Katelijnestraat,	18	M	Gebouw (Totaliteit)	BS	28/04/94
2043-288-0	Jozef II-straat,	18	M	Gebouw "Maison de la Francité" voormalig Hotel G.Hele (Totaliteit)	BS	15/07/93
2043-289-0	Schildknaapstraat,	47-47A	M	Gebouw (Voorgevel, bedaking)	BS	26/01/95
2043-291-0	Naam Jezusstraat,		M	Gebouw (Totaliteit) hoek Naam Jezusstraat	BS	20/07/93

N° dossier AATL	Adress	N°	Type	Benaming	CLSW	AG2
2043-291-0	Baksteenkaai,	62	M	Gebouw (Totaliteit) hoek Naam Jezusstraat	BS	20/07/93
2043-293-0	Nachtvinderslaan,		M	Gebouw (Totaliteit der gevels met inbegrip van de sgraffito, bedaking, dragende structuren binnenhuis)	BS	22/09/94
2043-293-0	Rooseveltlan (Franklin),	86	M	Gebouw (Totaliteit der gevels met inbegrip van de sgraffito, bedaking, dragende structuren binnenhuis)	BS	22/09/94
2043-294-0	Defacqzstraat,	14	M	Hotel Wielemans (Totaliteit met inbegrip van het geheel van de tuin)	BS	22/09/94
2043-295-0	Notelaarsstraat,		M	Koninklijke Militaire School (Bepaalde delen)	BS	23/03/94
2043-295-0	Renaissancelaan,	27-33	M	Koninklijke Militaire School (Bepaalde delen)	BS	23/03/94
2043-295-0	Kortenberglaan,		M	Koninklijke Militaire School (Bepaalde delen)	BS	23/03/94
2043-298-0	Lemonnierlaan (Maurice),	105-109	M	Gebouw (Voorgevel, hall tot aan de trap)	BS	9/02/95
2043-299-0	Rooseveltlan (Franklin),	27-29	M	Hotel De Bodt (Totaliteit van het dubbele hotel, met inbegrip van de palen in blauwe steen op de laan en de bijhorende kunstsmeedwerken)	BS	16/03/95
2043-300-0	Wolstraat,		M	Gebouw (Gevels, bedakingen) hoek Wolstraat	BS	16/03/95
2043-300-0	Groteherstraat,	2-4	M	Gebouw (Gevels, bedakingen) hoek Wolstraat	BS	16/03/95
2043-301-0	Varkensmarkt,	11-13	M	Gebouwen (Voorgevel, gebinte haaks met de straat van n°11; voorgevel, gewelfde kelders van n°13 )	BS	5/05/94
2043-303-0	Dupontstraat (Joseph),	2	M	Grote Synagoog en gebouw van het consistorium (Totaliteit)	BS	9/02/95
2043-303-0	Regentschapstraat,	32	M	Grote Synagoog en gebouw van het consistorium (Totaliteit)	BS	9/02/95
2043-304-0	Anspachlaan,	160	M	Apotheek de Bijstand (Binneninrichting, winkelraam)	BS	21/12/95
2043-304-0	Bijstandsstraat,		M	Apotheek de Bijstand (Binneninrichting, winkelraam)	BS	21/12/95
2043-307-0	Belliardstraat,	37	M	Gebouw (Bepaalde delen)	BS	27/10/94
2043-308-0	Duquesnoystraat,		M	Bortier galerij (Voorgevel, hek, oorspronkelijke elementen)	BS	26/09/96
2043-308-0	Magdalenasteenweg,	55	M	Bortier galerij (Voorgevel, hek, oorspronkelijke elementen)	BS	26/09/96
2043-308-0	Sint-Jansstraat,	21-25	M	Bortier galerij (Voorgevel, hek, oorspronkelijke elementen)	BS	26/09/96
2043-309-0	Leuvenseweg	88	M	Het voormalige bestuur der Postcheks (De bedaking, een deel van de straatgevels, evenals van bepaalde delen van het interieur)	BL	2/04/98
2043-311-0	Grote Zavel,	4	M	Gebouw	BL	19/02/98
2043-312-0	Belliardstraat,	19-21-23	G	Gebouwen (Voorgevels)	BS	28/03/96
2043-313-0	Jozef II-straat,	20	M	Gebouw (Gevels, bedaking, gelijkvloers en eerste verdieping)	BS	28/03/96
2043-314-0	Jozef II-straat,	34	M	Gebouw (Gevels, wagen doorgang, de twee plaatsen en het entresol lokaal van het gelijkvloers, zowel als de drie salons van de eerste verdieping)	BS	28/03/96
2043-315-0	Jozef II-straat,	50-52	G	Gebouwen (Gevels en bedaking; n°50; totaliteit met uitzondering van de achtergevel van het bijgebouw; n°52)	BS	28/03/96
2043-316-0	Luxemburgstraat,	15	M	Gebouw (Gevels, de helling van de bedaking aan de voorkant, de midden kelder, het gelijkvloers, de eerste verdieping, de trapzaal met haar glazen dak, de gevel der opslagplaats en verbindingsgalerij)	BS	28/03/96
2043-317-0	Luxemburgstraat,	20-22	G	Gebouwen (Voorgevels)	BS	28/03/96
2043-318-0	de Meeussquare,	4	M	Gebouw (Voorgevels, breuklijnen van de bedaking, vestibul, inkomhall met eretrapzaal, de salons aan de voorkant van de eerste verdieping, zowel als het latwerk aan de muur op het einde van de koer)	BS	28/03/96
2043-319-0	Luxemburgstraat	32	G	Bepaalde delen van de gebouwen (Hoek Luxemburgstraat, 32 en 27-29)	BS	28/03/96
2043-319-0	Luxemburgstraat,	27-29	G	Bepaalde delen van de gebouwen (Hoek Luxemburgstraat, 32 en 27-29)	BS	28/03/96
2043-319-0	de Meeussquare,	23	G	Bepaalde delen van de gebouwen (Hoek Luxemburgstraat, 32 en 27-29)	BS	28/03/96
2043-319-0	de Meeussquare,	2 2 - 2 2 A-22 B	G	Bepaalde delen van de gebouwen (Hoek Luxemburgstraat, 32 en 27-29)	BS	28/03/96
2043-320-0	de Meeussquare,	28	M	Gebouw (Totaliteit)	BS	28/03/96
2043-323-0	Lombardstraat,	69	M	Hotel de Limminghe/Paleis van de Gouverneur van de provincie Brabant (bepaalde delen)	BS	9/02/95
2043-323-0	Eikstraat,	20	M	Hotel de Limminghe/Paleis van de Gouverneur van de provincie Brabant (bepaalde delen)	BS	9/02/95
2043-326-0	Ganzeweidestraat,		L	Castrum (Haren), weiden (Landschap)	BS	18/07/96
2043-327-0	Van Moerstraat,	12	M	Huis Base	BS	8/09/94

N° dossier AATL	Adress	N°	Type	Benaming	CLSW	AG2
2043-331-0	Oude graanmarkt,	52	M	Gebouw (Gevels, bedaking)	BS	9/03/95
2043-332-0	De Troozsquare (Jules),		M	Monument aan de Arbeid	BS	28/09/95
2043-332-0	Claessensstraat,		M	Monument aan de Arbeid	BS	28/09/95
2043-332-0	Jachtenkaai,		M	Monument aan de Arbeid	BS	28/09/95
2043-333-0	Wetstraat,	3	M	Parkschouwburg (Totaliteit)	BS	9/03/95
2043-334-0	Locquenghienstraat,	16	M	Kindertuin n°4 (Totaliteit-Sgraffitto)	BS	16/03/95
2043-338-0	Koniginnegalerij,	13-15	M	Vaudevilleschouwburg (Zaal met inbegrip van de ruimten en trappen die ernaartoe leiden)	BS	17/04/97
2043-339-0	Magdalenasteenweg,	7	M	Uitstalraam "Marjolaine"	BS	18/12/97
2043-343-0	Wetstraat,	5	M	Cercle Gaulois (Totaliteit)	BS	9/03/95
2043-344-0	Congresplein		L	Het Congresplein	BL	2/04/98
2043-350-0	Grootgodshuisstraat,	7	L	Tuinen van het Pachecotehuis	BS	3/07/97
2043-358-0	Prins Leopoldsquare		L	Prins Léopoldsquare	BL	2/04/98
2043-360-0	Clementinasquare,		L	Clementinasquare	BS	12/06/97
2043-366-0	Vuurkruisenlaan,		L	Tuin van het Chinees paviljoen	BS	12/06/97
2043-366-0	Van Praetlaan (Jules),		L	Tuin van het Chinees paviljoen	BS	12/06/97
2043-367-0			L	Kluispark (Meudonpark)	BS	17/04/97
2043-368-0	Keizerinlaan,		M	Centraal Station (Bepaalde delen)	BL	16/03/95
2043-368-0	Cantersteen,		M	Centraal Station (Bepaalde delen)	BL	16/03/95
2043-369-0	Kerkeveldstraat,	2	M	Station van Laken	BS	26/09/96
2043-370-0	Koninklijk Domein,		M	Koninklijk station	BS	26/09/96
2043-371-0	Grootgodshuisstraat,		L	Pleintje	BS	10/07/97
2043-372-0	Pachecolaan,		M	Kongreshalte, met inbegrip van de omliggende publieke tuin	BL	13/04/95
2043-389-0	Diksmuidelaan,	21-29	M	"Hallen America"	BS	29/01/98
2043-390-0	Louizalaan	544-589	G	De gevels en bedaking van de voormalige octrooi-paviljoenen	BS	2/04/98
2043-392-0	Maxlaan (Adolphe),		M	Noorddoorgang (Bepaalde delen)	BS	13/04/95
2043-392-0	Nieuwstraat,	40-44	M	Noorddoorgang (Bepaalde delen)	BS	13/04/95
2043-393-0	Zuidstraat,	120	M	Overblijfselen van een toren van de 1ste omheining van Brussel	BS	9/03/95
2043-394-0	Paleizenstraat over de brug,	458-460	M	Eerste gemeentehuis van Laken (+school +gevels-bedaking der paviljoenen aan de straatkant)	BS	13/04/95
2043-395-0	Bockstaellaan (Emile),	246	M	Voormalig gemeentehuis van Laken (Bepaalde delen)	BS	13/04/95
2043-397-0	Witte Acacialaan,		M	Sobieskibrug (Met inbegrip van toegangswegen en voetgangerstrap)	BS	14/03/96
2043-397-0	Sobieskilaan (Jan),		M	Sobieskibrug (Met inbegrip van toegangswegen en voetgangerstrap)	BS	14/03/96
2043-398-0	Ruimingskaai,	1	M	Mestbak	BS	15/01/98
2043-398-0	Willebroekkaai,	21	M	Mestbak	BS	15/01/98
2043-401-0	Lefevrestraat (Dieudonne),		M	Voormalige Etablissements "Byrrh" (Totaliteit)	BS	22/05/97
2043-403-0	Aalststraat	7-11	M	Gevels en bedakingen van de voormalige opslagplaats van de "Grands Magasins de la Bourse"	BL	28/05/98
2043-404-0	Locquenghienstraat	55-57	M	De totaliteit van de voormalige luchterfabriek Kaufmann	BL	30/04/98
2043-405-0	Negende linielaan,		M	Hallen der Producenten	BS	29/01/98
2043-405-0	Diksmuidelaan,	6-22	M	Hallen der Producenten	BS	29/01/98
2043-405-0	Ieperlaan,	68-80	M	Hallen der Producenten	BS	29/01/98
2043-406-0	Arduinkaai	28-29	M	De voormalige opslagplaats Stiel & Rothschild	BL	30/04/98
2043-406-00	Arduinkaai	28-29	M	De totaliteit van het entrepot "Stiel & Rothschild"	BL	
2043-411-0	Paviljoenstraat,	4	M	Voormalige etablissements Blaton-Aubert	BL	22/01/98
2043-429-0	Koudenberg,	64-66	M	Apotheek Delacre	BS	5/09/96
2043-433-0	Wolstraat,	23	M	Hotel de Merode (Gevels uitgevend op het Poelaertplein, gevel uitgevend op de Wolstraat zowel als het volume van de bedakingen)	BS	17/04/97
2043-437-0	Onze-Lieve-Vrouwvoorplein,		M	Kerkhof van Laken - 14 graven	BS	6/02/97
2043-451-0	Cellebroersstraat,	55	M	"La Fleur en papier doré" (Voorgevel, bedaking, gelijkvloers : met inbegrip van binnenhuis decoratie)	BS	3/07/97
2043-465-0	Louizalaan,	573	M	Huis Périer (Delvaux fresquen)	BS	27/03/97
2043-470-0	Troonsafstandsstraat,		M	Atelier van beeldhouwer Braecke	BS	4/12/97
2043-476-0	Anspachlaan,	85 A	M	Bioskoop "Pathé-Palace" (Verschillende delen)	BS	27/03/97
2043-477-0	Hoogstraat,	205-207	M	Bioskoop "Rialto" (Voorgevel)	BS	15/05/97
2043-479-0	Sint-Pieterstraat	17-27	M	Bepaalde delen van het bioscoopcomplex	BS	28/05/98



N° dossier AATL	Adress	N°	Type	Benaming	CLSW	AG2
2043-479-0	Adolphe Maxlaan	104-106	M	Bepaalde delen van het bioscoopcomplex	BS	28/05/98
2043-480-0	Wolvengracht,	18	M	Voorgevel van het voormalig theater "La Gaité"	BL	5/03/98
2043-484-0	Onze-Lieve-Vrouwvoorplein,		M	Kerkhof van Laken : galerijen	BS	6/02/97
2043-485-0	Bijstandsstraat,	9-11	M	Gebouw en annexen (Gevels, bedakingen)	BS	22/05/97
2043-513-0	De Crayerstraat,		M	Hotel De Brouckère (Gevels, bedaking, bepaalde binnengedeelten)	BS	4/12/97
2043-513-0	Jordaensstraat (Jacob),	34	M	Hotel De Brouckère (Gevels, bedaking, bepaalde binnengedeelten)	BS	4/12/97
2043-515-0	Kapucijnenstraat,	58	M	Atheneum Funck-André (Gevels, bedaking, bepaalde binnengedeelten)	BS	19/02/98
2043-521-00	Schildknaapstraat	41	M	De voorgevel en de gevels van de binnenkoer, de lichtkoker, evenals bepaalde delen van het interieur	BL	23/04/98
MB 22/09/1995			L	Park van de Ursulinenklooster	IV	
MB 22/09/1995			L	De hangende tuin van het Administratiehof	IV	
MB 22/09/1995			L	J Jacobsplein	IV	
MB 22/09/1995			L	De tuin van het Chinees Paviljoen	IV	
MB 22/09/1995			L	De tuin van de Heeren Mevr Brussel	IV	
MB 22/09/1995			L	Congresplein	IV	
MB 22/09/1995			L	De tuinen van het Pacheo Godshuis	IV	
MB 22/09/1995			L	Park Arthur Maes	IV	
MB 22/09/1995			L	Palfynsquare	IV	
MB 22/09/1995			L	21 juli-square	IV	
MB 22/09/1995			L	Park van het IBM Pensioenfonds	IV	
MB 22/09/1995			L	Grootgodhuisplein	IV	
MB 22/09/1995			L	Park van de Sint-Annadreef	IV	
MB 22/09/1995			L	De tuin van het Academiepaleis	IV	
MB 22/09/1995			L	Clementinasquare	IV	
MB 22/09/1995			L	De tuin van de Japanse Toren	IV	
MB 22/09/1995			L	Prins Karelsquare	IV	
MB 22/09/1995			L	Het Kluispark	IV	
MB 22/09/1995			L	Neptunusfontein	IV	
MB 22/09/1995			L	Sobieskypark of Koningin Elisabethpark	IV	
MB 22/09/1995			L	Prins Leopoldsquare	IV	
MB 22/09/1995			L	Tuin met beelhoutwerken	IV	
MB 24/06/1994	Jozef II-straat	20	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	de Meeÿsquare	4	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Aarlenstraat	40	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Luxemburgstraat	20	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Belliardstraat	19	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Marie van Bourgondiëstraat	18	M	Gebouw (op de hoeken van de Luxemburgstraat)	IV	
MB 24/06/1994	Jozef II-straat	18	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Guimardstraat	18	M	Gebouw (op de hoeken van de Nijverheidsstraat)	IV	
MB 24/06/1994	Guimardstraat	16	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Jozef II-straat	15-15A	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Luxemburgstraat	15	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Wetenschapsstraat	19	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Aarlenstraat	34	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	de Meeÿsquare	28	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Montoyerstraat	28	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Nijverheidstraat	29	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Guimardstraat	15	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Wetenschapsstraat	29-31	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Nijverheidstraat	40	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Luxemburgstraat	40	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Belliardstraat	3	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Belliardstraat	41-43	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Montoyerstraat	3	M	Gebouw (op de hoeken van de Handelsstraat 42)	IV	
MB 24/06/1994	Aarlenstraat	30	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Belliardstraat	23	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Wetenschapsstraat	33	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Marie van Bourgondiëstraat	20	M	Gebouw	IV	

N° dossier AATL	Adress	N°	Type	Benaming	CLSW	AG2
MB 24/06/1994	Wetenschapsstraat	27	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	de Meeÿsquare	23	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Montoyerstraat	26	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Jozef II-straat	34	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Marie van Bourgondiëstraat	22	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Luxemburgstraat	22	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Wetenschapsstraat	35	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Aarlenstraat	36	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Belliardstraat	37	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Aarlenstraat	38	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Belliardstraat	39	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Belliardstraat	21	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Aarlenstraat	32	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Jozef II-straat	82	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Aarlenstraat	92	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Aarlenstraat	63	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Wetstraat	70	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Handelsstraat	73-75	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Jozef II-straat	76A	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Aarlenstraat	78	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Aarlenstraat	67	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Montoyerstraat	8	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Belliardstraat	66	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Handelsstraat	51	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Handelsstraat	83	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Handelsstraat	15	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Handelsstraat	85	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Jozef II-straat	86	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Handelsstraat	9-11-13	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Wetstraat	91	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Wetstraat	78	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Luxemburgstraat	60	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Frère-Orbansquare		M	Gebouw (op de hoeken van de Wetenschapsstraat)	IV	
MB 24/06/1994	Frère-Orbansquare		M	église St Joseph	IV	
MB 24/06/1994	Frère-Orbansquare		M	Gebouw (op de hoeken van de Nijverheidsstraat)	IV	
MB 24/06/1994	Trierstraat	55-57	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Handelsstraat	55-59	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Belliardstraat	58	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Trierstraat	67	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Montoyerstraat	58	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Jozef II-straat	84	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Montoyerstraat	60	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Montoyerstraat	61	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Luxemburgstraat	62	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Montoyerstraat	62	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Montoyerstraat	64-66	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Aarlenstraat	65	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Wetstraat	65	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Luxemburgstraat	58	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Trierstraat	53	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Aarlenstraat	46	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Handelsstraat	49	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Jozef II-straat	50	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Aarlenstraat	82-84	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Aarlenstraat	44	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Guimardstraat	14	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Jozef II-straat	52	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Aarlenstraat	118	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Aarlenstraat	42	M	Gebouw	IV	

## 2 Ukkel

N° dossier AATL	Adress	N°	Type	Benaming	CLSW	AG2
2311-001-0	Stallestraat,	50	M	Aanhangende sakristijns woning bij de kapel Onze-Lieve-Vrouw der Beproefden	BS	8/03/38
2311-002-0	Stallestraat,	50	M	Kapel Onze-Lieve-Vrouw der Beproefden	BS	8/03/38
2311-003-0	Sint-Pietersvoorplein,		M	Sint-Pieterskerk	BS	23/10/38
2311-004-0			L	Zoniënwood (geheel gevormd op Ukkel)	BS	2/12/59
2311-005-0	Dekenijstraat,		M	Pastorie van de Sint-Pieterskerk (Muur straatkant, gevels, bedakingen van hoofdgebouw)	BS	3/03/62
2311-006-0	Keyenbemptstraat,	66-70	M	Oude watermolen van het Neckersgat (zie ook n°15)	BS	21/06/71
2311-007-0	De Frélaan,	44	M	Rose hoeve	BS	13/07/71
2311-008-0	De Frélaan,	44	L	Rose hoeve en omgeving	BS	13/07/71
2311-009-0	Godshuizenlaan,	156	M	Sint-Elooihoeve	BS	14/10/71
2311-010-0	Godshuizenlaan,	156	L	Sint-Elooihoeve en haar omgeving (Geheel)	BS	14/10/71
2311-011-0			L	Park van Wolvendael	BS	8/11/72
2311-012-0	De Frélaan,	13	M	Gebouw genoemd "De Oude Hoorn"	BS	4/06/73
2311-013-0	Papenkasteelstraat,	99	M	Papenkasteel (Gevels, bedakingen, omheiningsmuren, en zuilen van de 3 hekken)	BS	16/10/75
2311-014-0	Kinsendaelstraat,		L	Geheel gevormd door het "Papenkasteel" en zijn omgeving	BS	16/10/75
2311-014-0	Papenkasteelstraat,	99	L	Geheel gevormd door het "Papenkasteel" en zijn omgeving	BS	16/10/75
2311-015-0	Keyenbemptstraat,	66-70	L	Molen van het Neckersgat en zijn omgeving (Geheel zie ook MON 6)	BS	19/04/77
2311-016-00	De Frélaan,		L	Domein Paridant	BS	19/04/77
2311-016-00	Groeselenbergstraat,	52	L	Domein Paridant	BS	19/04/77
2311-017-0			M	Lodewijk XV paviljoen gelegen in het park van Wolvendael	BS	19/04/77
2311-019-0	Schepenijlaan,	3	M	Huis Dotremont	BS	19/04/77
2311-020-0	Dieweg,	292	M	Huis Grégoire (Gevels, bedakingen, binnehuisc architectuur)	BS	23/06/82
2311-021-0	Herinckxlaan (Burgemeester),		M	Boom : Eik en ahorn in het domein	BS	27/01/83
2311-021-0	Burgerslaan (Jean),		M	Boom : Eik en ahorn in het domein	BS	27/01/83
2311-022-0	Boetendaellaan,		M	Boom : ceder en omliggende gronden (Landschap)	BS	27/01/83
2311-022-0	Floreallaan,		M	Boom : ceder en omliggende gronden (Landschap)	BS	27/01/83
2311-022-0	Pirenelaan (Henri),		M	Boom : ceder en omliggende gronden (Landschap)	BS	27/01/83
2311-023-0	Vanderaeylaan,	102	M	Villa Bloemenwerf en omliggend park	BS	3/08/83
2311-024-0	Vanderaeylaan,	102	L	Park van Villa Bloemenwerf	BS	3/08/83
2311-025-0	Prins van Oranjelaan	200	M+L	Totaliteit van de woning van dokter ley en als landschap van haar onmiddellijke omgeving	BS	16/02/95
2311-026-0	De Frélaan,	19	M+L	Russische orthodoxe kerk en omgeving	BS	24/07/84
2311-030-0			L	Bos van Verrewinkel	BS	19/07/90
2311-032-0	Grasmusstraat,		L	Voormalig domein Delvaux (Deel)	BS	4/03/93
2311-032-0	Van Zuylenstraat (Henri),		L	Voormalig domein Delvaux (Deel)	BS	4/03/93
2311-032-0	Vanderaeylaan,		L	Voormalig domein Delvaux (Deel)	BS	4/03/93
2311-036-0	Linkebeekstraat,	9-11	M	Molen "Crockaert" (Gevels, mecanisemen, waterkanaal)	BS	8/08/88
2311-037-0	Looflaan,		M	Hôtel Haerens	BS	8/08/88
2311-037-0	Brugmannlaan,	384	M	Hôtel Haerens	BS	8/08/88
2311-038-0	Crabbegatweg,		L	Landschap : Crabbegatweg	BS	5/07/89
2311-039-0			L	Kauwberg (Deel-Landschap)	BS	28/04/94
2311-040-0	Waterkasteelstraat,		L	Waterkasteelstraat (Landschap)	BS	6/06/94
2311-041-0	Stillelaan,	72	M	Grafmonumenten n° 203, 316, 329, 569, 1249 van het kerkhof van Sint-Gillis te Ukkel	BS	11/07/91
2311-042-0	Rietstraat,		L	Kinsendael (Landschap)	BS	17/06/93
2311-042-0	Engelandstraat,		L	Kinsendael (Landschap)	BS	17/06/93
2311-043-0	Putweg,		L	Kriekenput (Landschap)	BS	28/04/94
2311-045-0	Bosveldweg,		B	Boom : honderdjarige linde	BS	9/05/95
2311-046-0	Groeselenbergstraat,	57	M	Kliniek Deux-Alice (Twee door Julien Dillens gebeeldhouwde frontons)	BS	2/07/92
2311-047-0			L	"Le Moensberg" en de "Linkebeek" (Landschap-terreinen gelegen)	BS	3/03/94
2311-048-0	Stillelaan,	72	M	Grafmonument Valère Dumortier - Kerkhof van Sint-Gillis	BS	6/02/97
2311-050-0	Vanderaeylaan,	118	M	Huis Sethe (Gevels, bedaking, zowel als de twee hekken die de tuin afsluiten)	BS	22/09/94
2311-051-0	Sint-Jobsesteenweg,	479	M	Natuurrijks ijskelder	BS	16/02/95

N° dossier AATL	Adress	N°	Type	Benaming	CLSW	AG2
2311-052-0	Kamerdellelaan,	22	M	Woning H. Genicot (Totaliteit)	BS	16/03/95
2311-053-0	Stallestraat,		L	Domein Raspail (Landschap van het park)	BS	2/02/95
2311-053-0	Gambierstraat (Victor),		L	Domein Raspail (Landschap van het park)	BS	2/02/95
2311-054-0	Dolezlaan,	364	M	Brasserie "Kriekenboom" (Totaliteit)	BS	22/09/94
2311-055-0	Allardstraat (Victor),	256	M	Station Ukkel -Stalle (Totaliteit met inbegrip van het schuilhuisje dat op de kaai tegenover het station ligt)	BS	14/07/94
2311-058-0	Val Fleurilaan,		B+L	Bomen : 2 beuken	BL	17/04/97
2311-059-0	Montjoieleaan,	93-97	M	Instituut Montjoie (Totaliteit van het aan de straatkant gelegen gebouw met uitzondering van achteruit staande traveën)	BL	22/01/98
2311-065-0	Dieweg,		G+L	Kerkhof van de Dieweg (Geheel) + Landschap	BS	16/01/97
2311-071-0	Delleweg,		L	Delleweg (Landschap)	BL	19/02/98
2311-072-0			L	Zeecrabbe (Landschap)	BL	18/07/96
2311-073-0			L	Bos van Buysdelle	BL	12/02/98
2311-074-0	Erreralaan (Leo),	41	L	Tuin van het museum David et Alice Van Buuren	BS	17/04/97
2311-075-0			L	Park van la Sauvagère	BS	26/06/97
2311-094-0	Sint-Jobsesteenweg,	682	M	Hoeve l'Abreuvoir (Gevels, bedakingen, zekere binnendelen van het gebouw van 1671 + gevels, bedakingen van het hoekstaand gebouw)	BS	18/07/96
2311-121-0	Jean en Pierre Carsoellaan	198	L	Villa Coene (een deel van haar tuin)	IV	
MB 22/09/1995			L	Het bos van Buysdelle	IV	
MB 22/09/1995			L	Kerkhof van Dieweg	IV	
MB 22/09/1995			L	Het Brugmannpark	IV	
MB 22/09/1995			L	De Zeecrabbe	IV	
MB 22/09/1995			L	De tuin van het David en Alice Van Buurenmuseum	IV	
MB 22/09/1995			L	Het Latour de Freindomein	IV	
MB 22/09/1995			L	De Delleweg	IV	
MB 22/09/1995			L	Het Fond'Roypark	IV	
MB 22/09/1995			L	Melkriek-Keyenbempt	IV	
MB 22/09/1995			L	Het Montjoiepark	IV	
MB 22/09/1995			L	Het Sauvagèrepark	IV	

**3 Anderlecht**

N° dossier AATL	Adress	N°	Type	Benaming	CLSW	AG2
2003-001-0	Kapittelstraat,	31	M	Erasmushuis	BS	25/10/38
2003-002-0	Kapittelstraat,	8	M	ss Pieter en Guidokerk	BS	25/10/38
2003-002-0	Dapperheidsplein,		M	ss Pieter en Guidokerk	BS	25/10/38
2003-003-0	Kapelaanstraat,	8	M	Begijnhof	BS	25/10/38
2003-005-0	Grysonlaan (Emile),		M	Elishout hoeve	BS	16/10/75
2003-006-0	Poincarelaan,	77	M	Grote Sluis	BS	22/02/84
2003-007-0	Zelfbestuurstraat,	1 - 3 - 7-7A	M	"Sociale Voorzorg" (Gevels, bedakingen, interieur van het gebouw)+ gevels van de appartementsgebouwen Zelfbestuur en Lambert Crickxstraaten	BS	9/09/93
2003-007-0	Crickxstraat (Lambert),	2-4	M	"Sociale Voorzorg" (Gevels, bedakingen, interieur van het gebouw)+ gevels van de appartementsgebouwen Zelfbestuur en Lambert Crickxstraaten	BS	9/09/93
2003-007-0	Crickxstraat (Lambert),	4 A - 6 - 8-10	M	"Sociale Voorzorg" (Gevels, bedakingen, interieur van het gebouw)+ gevels van de appartementsgebouwen Zelfbestuur en Lambert Crickxstraaten	BS	9/09/93
2003-007-0	Luchtvaartsquare,	29-31-33	M	"Sociale Voorzorg" (Gevels, bedakingen, interieur van het gebouw)+ gevels van de appartementsgebouwen Zelfbestuur en Lambert Crickxstraaten	BS	9/09/93
2003-016-0	Ropsy-Chaudronstraat,		M	Overdekte veemarkt van Cureghem met inbegrip van de twee ingangspaviljoenen gekroond met stierbeeldhouwwerken)	BS	8/08/88
2003-017-0	Veeartsenstraat,	41-47	M+L	Oorspronkelijke gebouwen van de Veeartsenschool van Cureghem (Gevel en bedaking)+ geheel gevormt door deze gebouwen en het park	BS	22/02/90
2003-018-0	Kliniekstraat,	108	M	Gebouw "de Clercq" (Totaliteit)	BS	9/11/93
2003-019-0	Gerijstraat,		M	Spoorwegbrug (Genaamd gerijbrug)	BS	16/03/95
2003-020-0	Moreauststraat (Georges),	170	M	Gebouw (Gevels, bedakingen, neorenaissance salon)	BS	8/09/94
2003-021-0	Carémelaan (Maurice)		L	Vijverpark	IV	
2003-022-0			L	Het centraal park en de tuin van het Erasmushuis	BL	26/03/98
2003-023-0	Melkerijstraat,		L	Moerassig landschap van de Melkerij	BS	5/06/97
2003-024-0			L	Klein dal van de Koevijver te Neerpede	BS	10/07/97

N° dossier AATL	Adress	N°	Type	Benaming	CLSW	AG2
2003-025-0			L	Rietvelden van Neerpede	BS	3/07/97
2003-027-0			L	Bospark	BS	3/07/97
2003-032-0	Demetskaai (Fernand),	23	M	Voormalige Maalderij Moulart (Gevels, bedakingen)	BL	22/05/97
2003-034-0	Van Lintstraat,	6-8	M	Gemeentehuis van Anderlecht (Bepaalde delen van het hoofdgebouw, straatgevel en bedakingen van het gebouw Van Lintstraat)	BS	13/04/95
2003-034-0	Raadsplein,	1	M	Gemeentehuis van Anderlecht (Bepaalde delen van het hoofdgebouw, straatgevel en bedakingen van het gebouw Van Lintstraat)	BS	13/04/95
MB 22/09/1995			L	Rietland te Neerpede	IV	
MB 22/09/1995			L	Astridpark	IV	
MB 22/09/1995			L	Moerasgebied in de Melkerijstraat	IV	
MB 22/09/1995			L	Koenvijverdal te Neerpede	IV	
MB 22/09/1995			L	Forestierpark	IV	
MB 22/09/1995			L	Dillensquare-Erasmushuis	IV	

**4 Watermael-Bosvoorde**

N° dossier AATL	Adress	N°	Type	Benaming	CLSW	AG2
2328-001-0	Bosrechterstraat,		M	Sint-Clementuskerk	BS	22/11/49
2328-002-0			L	Zoniënwood (Geheel gevormd op Watermaal)	BS	2/12/59
2328-003-0	Delleurlaan,		M	"Hooghuis" (Oudere delen van het gebouw)	BS	6/11/61
2328-004-0	Tercoignesquare,		L	Landschap :Tercoignesquare	BS	19/04/77
2328-005-0	Opperjachtmeesterstraat,		M+L	Geplaveide delen van de Welriekendedreef en de Opperjachtmeesterstraat	BS	24/01/83
2328-005-0	Welriekendedreef,		M+L	Geplaveide delen van de Welriekendedreef en de Opperjachtmeesterstraat	BS	24/01/83
2328-006-0	Ottervangersstraat,		L	Sint-Clementkerk en haar omgeving (Geheel)	BS	29/02/84
2328-007-0	Vertakkingstraat,	1	M	Hoeve "Hof Ter Coigne" (Gevels)	BS	14/04/94
2328-010-0	Charle-Albertlaan,	7	M	Kasteel Charles-Albert (Gevels, bedakingen)	BS	8/08/88
2328-011-0	Charle-Albertlaan,	7	M+L	Kasteel Charles-Albert en zijn directe omgeving (Geheel gevormd door)	BS	8/08/88
2328-013-0	Hakhoutlaan,	73-81	M	Station van Watermaal	BS	2/07/92
2328-014-0			L	Vijvers van Bosvoorde (Internationale school +kasteel des fougères en park Tournay-Solvay)	BS	18/11/93
2328-015-0	Vorsterielaan,	19	M	Amerikaanse school (Totaliteit van het hoofdgebouw : voormalig kasteel Bischoffsheim)	BS	11/09/92
2328-026-0			L	Vijvers "Floreal"	BS	24/04/97
2328-028-0			L	Jagersveldpark	BS	24/04/97
2328-032-0	Welriekendedreef,	2	M	Boswachterhuis (Geheel van de gevels en bedakingen van de woning, schuur,stal)	BS	3/07/97
2328-033-0	Gilsonplein (Antoine),	1	M	Gemeentehuis (Bepaalde delen)	BS	12/09/96
2328-036-0	Woutersplein (Rik),	7	M	Atelier van kunstschilder Rik Wouters + woning (Bepaalde delen)	BL	15/01/98
2328-042-0	Hakhoutlaan,	7-9-11-13-15	G	Gebouwen (Gevels, bedaking)	BL	5/02/98
MB 22/09/1995			L	Het Urselpark	IV	
MB 22/09/1995			L	Het park van het kasteel Morel	IV	
MB 22/09/1995			L	De "Floréal"-vijver	IV	
MB 22/09/1995			L	Het Jagersveldpark	IV	
MB 22/09/1995			L	Het Leybeek-park	IV	
MB 22/09/1995			L	De Aartshertogensquare	IV	
MB 22/09/1995			L	Het park van de Ippa Bank en de Royale Belge	IV	
MB 22/09/1995			L	Het privé-park van het Koninklijk Instituut voor Natuurwetenschappen van België en de Chablisweg	IV	

**5 Oudergem**

N° dossier AATL	Adress	N°	Type	Benaming	CLSW	AG2
2232-001-0			L	Zoniënwood (Geheel gevormt op Auderghem)	BS	2/12/59
2232-002-0	Rokloosterstraat,		M	Roklooster (Overblijvende kloostergebouwen van de voormalige priorij met de omheiningmuur)	BS	16/11/65
2232-010-0	Waverseseenweg,	2241	M	Drie Fontein (Woudkasteel van)	BS	19/11/86
2232-011-0	Waverseseenweg,	1 6 0 4 - 1606	G	Geheel gevormt door de gebouwen (Totaliteit)	BL	22/09/94
2232-012-0	Waverseseenweg,	1013	M	Voormalige ijskelders	BS	13/05/93
2232-013-0	Chaudoirreef (Louisa),	4-6	M	Dubbele woning (Totaliteit)	BS	22/09/94
2232-013-0	Park van Woluwelaan,	38-40	M	Dubbele woning (Totaliteit)	BS	22/09/94
2232-014-0	Waverseseenweg	1885	M	Atelier en woning Oleffe (Totaliteit)	BS	15/01/98

N° dossier AATL	Adress	N°	Type	Benaming	CLSW	AG2
2232-020-0			L	Tuin Massart	BS	29/05/97
2232-021-0	Vorstlaan,		L	Hertoginnedal (Landschap)	BS	29/05/97
2232-030-0	Willamestraat (Robert),	25	M	Schoolcentrum van de Vorst	BL	15/01/98
2232-031-0	F. Govaertplein	8	M	De voorgevel en de gevel bekroning van het "Moorse Huis"	BL	28/05/98
MB 22/09/1995			L	Hertoginnedal	IV	
MB 22/09/1995			L	De tuin van het huis van de schilder Auguste Oleffe	IV	
MB 22/09/1995			L	Bergojejepark	IV	
MB 22/09/1995			L	Massarttuin	IV	
MB 22/09/1995			L	Vijver Kleine Wijngaardstraat	IV	

**6 Sint-Pieters-Woluwe**

N° dossier AATL	Adress	N°	Type	Benaming	CLSW	AG2
2286-001-0			L	Zoniënwood (Geheel gevormd op Sint-Pieters-Woluwe)	BS	2/12/59
2286-002-0			L	Park van Woluwe (Geheel)	BS	8/11/72
2286-003-0	Tervurenlaan,	279-281	M	Stoclepaleis	BS	30/03/76
2286-004-0			L	Vijvers Mellaerts	BS	18/11/76
2286-005-0			L	Parmentierpark (Geheel)	BS	7/12/81
2286-007-0	Tervurenlaan,	120	M	Gebouw (nu gedemonteerd)	BS	26/03/92
2286-008-0			L	Park "Les Sources" en domeinen Bleton en Solvay op Sint-Lambrechts-Woluwe	BS	28/04/94
2286-009-0	Bosstraat,	11	L	Domein Crousse	BS	6/05/93
2286-010-0	Tervurenlaan,	333	M	Huis G. Gombert (Totaliteit)	BS	16/03/95
2286-011-0	Horizonlaan,	21	M	Villa Gosset (Totaliteit van de villa, ingangshekken, huisbewaarderswoning, tuinpaviljoen)	BS	10/03/94
2286-013-0	Tervurenlaan,	180	M	Gebouw (Voorgevel, dakgoot, inkomhall en zekere ruimtes uitgaand op de bow-window)	BL	4/07/96
2286-025-0	St. Michiels Kollegestraat,	6	M	Atelier E. Fabry	BS	16/10/97
2286-027-0	Hockeylaan,	43	M	Woning van architect E. Goffay	BS	19/09/96
MB 22/09/1995			L	Het "Monsanto"-park	IV	
MB 22/09/1995			L	De eigendom van Bleton	IV	
MB 22/09/1995			L	Het kasteeltje van Anjou	IV	

**7 Schaarbeek**

N° dossier AATL	Adress	N°	Type	Benaming	CLSW	AG2
2264-001-0			L	Josaphatpark	BS	31/12/74
2264-002-0	Haachtsesteenweg,	266	M	Huis Autrique	BS	30/03/76
2264-003-0	Koninginneplein,		M	Koninklijke Sint-Mariakerk	BS	9/11/76
2264-004-0	Bourgstraat (Kolonel),		L	Perk der Gefusilleerden aan het Nationaal Schietplein + verbindingsweg tot de Kolonel Bourgstraat	BS	12/01/83
2264-005-0	Koninginneplein,		L	Sint-Mariakerk en omgeving (Geheel)	BS	9/10/83
2264-006-0	Brabantstraat,	78 A	M	ss Jan en Niklaaskerk	BS	22/02/84
2264-006-0	Aarschotstraat,	58-60	M	ss Jan en Niklaaskerk	BS	22/02/84
2264-007-0	Colignonplein,		M	Gemeentehuis (Totaliteit)	BS	13/04/95
2264-011-0	Koningstraat,	328	M	Gebouw	BS	8/08/88
2264-012-0	Bertrandlaan (Louis),	1-2	M	Gebouwen (Gevels, bedakingen)	BS	23/07/92
2264-013-0	Haachtsesteenweg,	147	M+L	Voormalig Kasteel Eenens-Terlinden genaamd "Huis der Kunsten" + tuin	BS	9/11/93
2264-014-0	Lehonplein,	4	M	Atelier Guffens (Voorgevel, bedaking)	BL	22/01/98
2264-017-0	Vergotesquare,	45	M	Huis Fournier (Totaliteit)	BS	16/03/95
2264-021-0	Prinses Elisabethplein,		M	Station van Schaarbeek (Totaliteit)	BS	10/11/94
2264-022-0	Fochlaan (Maarschalk),	7-11	M	Gebouwen	BS	12/09/96
2264-040-0	Voglerstraat,	17	M	Artiesten atelier (Gevels,bedaking,totaliteit van het atelie achteraan)	BL	18/12/97
2264-044-0	Monrosestraat,	33-35	M	Atelier Colpaert (Gevels,bedaking, atelier van de meester glasbewerker)	BL	18/12/97
2264-045-0	Vergotesquare,	16	M	Gebouw (Totaliteit, met inbegrip van de kleine tuin en zijn hek)	BS	6/02/97
2264-046-0	De Latourstraat (Albert),	30	M	Atelier Constantin Meunier en Georges-Marie Maltus (Gevels, bedaking, koetsen passage, salon 1ste verdiep)	BL	18/12/97
MB 22/09/1995			L	Het plein tussen de Walckiersstraat, de Lindestraat en de Chaumontelstraat	IV	

N° dossier AATL	Adress	N°	Type	Benaming	CLSW	AG2
MB 22/09/1995			L	Het geheel dat door de Louis Bertrandlaan, de Voltairelaan en de Paul Deschanellaan gevormd wordt	IV	
MB 22/09/1995			L	Het geheel dat door de Huart Hamoiriaan, de Rigasquare, de Prinses Elisabethlaan, het Prinses Elisabethplein en de Rodenbachlaan gevormd wordt	IV	
MB 22/09/1995			L	Het Weldoenersplein	IV	

**8 Sint-Lambrechts-Woluwe**

N° dossier AATL	Adress	N°	Type	Benaming	CLSW	AG2
2278-001-0	Heilig Hartplein,		M	Sint-Lambertuskerk (Oude delen : schip, romaanse toren, binnendeel van lager schip)	BS	27/04/42
2278-002-0	Heilig Hartplein,		L	Sint-Lambertuskerk, oud kerkhof, oude afsluitingsmuur en omgeving (Geheel)	BS	27/04/42
2278-003-0	Mounierlaan (Emmanuel),		M	Windmolen afkomstig van Arc-Ainières "Verbrande molen"	BS	9/04/43
2278-004-0	Kapellaan,	37	M	Kapel van Maria van Woluwe (Lenneke Maren)	BS	2/12/59
2278-005-0	Lenneke-Marenlaan,		M+L	Kapel van Maria van Woluwe en de omringende tuin (Geheel)	BS	2/12/59
2278-006-0	Vellemolenweg,		M	Voormalige Herenwoning "Het Slot"	BS	26/05/75
2278-007-0	Sint-Lambertusplein,		L	Geheel gevormd door het goed Voot	BS	24/01/84
2278-007-0	Vootstraat,	67	L	Geheel gevormd door het goed Voot	BS	24/01/84
2278-008-0	Heilig Hartplein,		L	Geheel : Heilig Hartplein	BS	7/12/84
2278-009-0	Mounierlaan (Emmanuel),	2	M	"Hof ter Musschen" (Gevels, bedakingen)	BS	8/08/88
2278-010-0	De Beckerlaan (Jean-François)	6	G+L	Molen van Lindekemaele en de omliggende gronden (Geheel)	BS	30/03/89
2278-011-0	Heilig Hartplein,	10	M+L	" 't Hof van Brussel" (Gevels, bedakingen) + omgeving	BS	28/04/94
2278-011-0	Vandenhovenstraat,		M+L	" 't Hof van Brussel" (Gevels, bedakingen) + omgeving	BS	28/04/94
2278-011-0	Banierenstraat,		M+L	" 't Hof van Brussel" (Gevels, bedakingen) + omgeving	BS	28/04/94
2278-015-0	Hof ten Berg,	20-22	M	Hoeve " 't Hof ten Berg" (Geheel der gevels en bedakingen van de hoeve en de voormalige west-vleugel)	BS	17/04/97
2278-016-0	Heilige Familieplein,		M	Glas in loodramen van de Heilige Familiekerk	BS	2/07/92
2278-017-0			L	Landschap : bebost deel van het Malou Kasteel	BS	7/10/93
2278-019-0			L	Hof Ter Musschen (Moerassig gebied)	BS	9/06/94
2278-020-0	Erfprinslaan,	149	M	Atelier en woning van beeldhouwer Oscar Jespers (Totaliteit)	BS	16/03/95
2278-023-0	Vervloesemstraat,	36-38	M	Gemeenteschool Vervloesem (Bepaalde delen)	BL	10/10/96
2278-026-0	Vellemolenweg,		L	Vellemolenweg (Landschap)	BL	12/02/98
2278-028-0			L	Roodebeekpark	BL	12/02/98
2278-031-0	Madyolstraat,	5	M	Voormalig Gemeentehuis (Gevels en bedakingen)	BL	13/04/95
2278-031-0	Kerkstraat,		M	Voormalig Gemeentehuis (Gevels en bedakingen)	BL	13/04/95
2278-032-0	Hymanslaan (Paul),	2	M	Gemeentehuis van Sint-Lambrechts-Woluwe	BS	13/04/95
2278-038-0	Roodebeeksesteenweg,	272	M	Atelier Montald (Gevels, bedakingen)	BL	6/11/97
MB 22/09/1995			L	Het Linthoutbos	IV	
MB 22/09/1995			L	Het Roodebeekpark	IV	
MB 22/09/1995			L	De Vellemolenweg	IV	
MB 22/09/1995			L	De Gouddal (groene zone van BPA 60)	IV	
MB 22/09/1995			L	Het Georges Henripark	IV	
MB 22/09/1995			L	Het Joséphine-Charlotteplein	IV	

**9 Vorst**

N° dossier AATL	Adress	N°	Type	Benaming	CLSW	AG2
2322-001-0	Brusselsesteenweg,		M	Sint-Denijskerk	BS	21/12/36
2322-002-0	Brugmannlaan,	80	M	Gebouw Dubois	BS	20/07/72
2322-003-0			L	Park van Vorst	BS	4/06/73
2322-004-0			L	Dudenpark	BS	26/10/73
2322-010-0	Molierelaan,	153-155	M	Hotel Philippot (Gevels, bedakingen) veranderd door EB 29/03/90	BS	1/06/87
2322-011-0	Hoogte Honderdplein,		M	Sint-Augustijnkerk	BS	8/08/88
2322-012-0	Kersbeeklaan,		L	Jacques Brelpark	BS	17/06/93
2322-013-0	Neerstalsesteenweg,		L	Park van de Bempt	BS	17/09/92

N° dossier AATL	Adress	N°	Type	Benaming	CLSW	AG2
2322-014-0	Sint-Denijsplein,		M+L	Abdij van Vorst (Gebouwen) + landschap	BS	8/09/94
2322-015-0	Pastoorstraat,	2	M	Gemeentehuis	BS	22/10/92
2322-017-0	Van Volxemlaan,	354-364	M	Overblijvende gebouwen van de Brouwerij Wielemans-Ceuppens	BS	20/07/93
2322-017-0	Luttrebruglaan,		M	Overblijvende gebouwen van de Brouwerij Wielemans-Ceuppens	BS	20/07/93
2322-017-1	Van Volxemlaan,	366-368	M	Voormalig burelengedebouw van de brouwerij Wielemans-Ceuppens (Gevels voor en zijanten, bedaking, receptiezaal)	BS	20/07/93
2322-018-0	Neerstalsteenweg,	327	M	Gebouw (Gevels, bedakingen, bepaalde binnende- len)	BS	15/02/96
2322-019-0	Koningslaan,	164-166	M	Gebouw	BS	5/03/98
2322-022-0			L	Het Jupiterpark	BL	26/03/98
2322-023-0	Berkendaalstraat	70-72	M+L	De gevels en bedaking van bepaalde gebouwen van de "Ecole normale de Berkendael" en als landschap van bepaalde delen van de tuin van de school gelegen	BL	26/03/98
2322-027-0	Monnikenstraat,	21	M	Bioskoop "Movy Club" (Inkomhall, foyer, zaal, projectiecabine)	BL	27/03/97
2322-028-0	Hallestraat,	11	M	Bioskoop "Kursaal" (Voorgevel)	BL	15/05/97
2322-030-0	Darwinstraat,	15-17	M	Atelier Louise De Hem	BS	9/10/97
2322-031-0	Brugmannlaan,	119-121	M	Kerk van de Paters Barnabiten (Totaliteit)	BL	7/03/96
2322-032-0	Marconistraat,	32	M	Appartementengebouw (Voorgevel, bedaking)	BS	6/11/97
2322-033-0	Rodenbachstraat,	37-39	M	School (Gevels, bedakingen, bepaalde binnende- len)	BS	12/02/98
2322-034-0	Brugmannlaan,	1 2 0 - 122-124	M	Geheel (Voorgevels, bedakingen van de gebou- wen)	BL	30/01/97
MB 22/09/1995			L	Het park van de residentie Olympus	IV	
MB 22/09/1995			L	Het domein van Magnanerie	IV	
MB 22/09/1995			L	Jupiterpark	IV	

**10 Elsene**

N° dossier AATL	Adress	N°	Type	Benaming	CLSW	AG2
2071-001-0			B	Boom :Linde gelegen achter de voormalige Sint-Adriaanskerk,Boendaal	BS	21/12/56
2071-002-0			M	Abdij Ter Kameren (Kerk, Klooster, presbyterium, bijhuisjes ten dienste van de parochies Onze-Lieve-Vrouw Ter Kameren en St-Filips van Neri)	BS	30/06/53
2071-003-0	Drievuldigheidsvoorplein,		M	Kerk van de heilige Drievuldigheid (Gevel)	BS	10/11/53
2071-004-0	de Meeussquare,		L	Deel van het landschap op het territorium van Elsene	BS	8/11/72
2071-005-0	Hervormingsstraat,	74	M	Woning-atelierMommens-Ithier	BS	18/11/76
2071-006-0			L	Vijvers van Elsene	BS	18/11/76
2071-008-0	Faidersstraat,	83	M	Gebouw	BS	7/12/81
2071-009-0	Defacqzstraat,	48	M	Gebouw "Huis Ciamberlani"	BS	12/01/83
2071-010-0	Vilain XIII straat,	9	M	Gebouw	BS	15/03/83
2071-011-0	Renardstraat (Alphonse),	60	M	Gebouw Wolfers	BS	4/10/83
2071-016-0	Generaal de Gaillelaan,	38-39	M	Tweelingshuizen, met inbegrip van de smeedijze- ren omheining en de vloer in mosaik van n°39)	BS	30/03/89
2071-017-0	Jacqueslaan (Generaal),	2	M	Paleis van het Lied der Sotternien (Gevels, beda- kingen met inbegrip van de koepel, ingangshall)	BS	8/08/88
2071-019-0			M+L	Abdij Ter Kameren(Geheel der gebouwen in hun totaliteit,met uitzondering van de militaire blok- ken en bijhuisjes, inbegrepen de architecturale elementen zoals vijvers,trappen, toegangshellinge- n,enz.)	BS	6/05/93
2071-021-0	Trierstraat,	1A	M	Station Brussel Leopoldskwartier (Hoofdgevel)	BS	21/11/91
2071-022-0	Flageyplein (Eugène),		M	Huis van de Radio - Voormalig gebouw van het NIR (Gevels, bedakingen,bepaalde binnenhuis loka- len met inbegrip van het meubilair en de vaste dekoraties van deze lokalen)	BS	28/04/94
2071-023-0	Gewijdeboomstraat,	123	M	Gebouw (Gevels, bedakingen, bepaalde binnen- huis elementen)	BS	2/07/92
2071-025-0	Vilain XIII-straat,	11	M	Gebouw (Totaliteit)	BS	10/06/93
2071-027-0	Renbaanlaan,	72	M	Akarovazaal (Totaliteit van het gebouw)	BS	7/05/92
2071-028-0	Klauwaartsaan,	11	M	Huis Des Marex (Totaliteit)	BS	28/04/94
2071-029-0	Luxemburgplein,		M	Voorgevels en bedakingen van de gebouwen aan het plein	BS	11/09/92
2071-033-0	Jacqueslaan (Generaal),	36	M	Gebouw (Voorgevel en bedaking)	BS	28/04/94
2071-036-0	Molierelaan,	210	M	Gebouw (Gevel, bedaking, gemeenschappelijke delen binnenin)	BS	16/03/95



N° dossier AATL	Adress	N°	Type	Benaming	CLSW	AG2
2071-041-0	Amerikaansestraat,	205	M	Woning van architect Adrien Blomme (Totaliteit)	BS	5/06/97
2071-041-0	Larixenstraat,		M	Woning van architect Adrien Blomme (Totaliteit)	BS	5/06/97
2071-043-0	Troonstraat,	65	M	Gebouw (Gevel, bedaking, winkelraam)	BS	7/03/96
2071-063-0	Waversesteenweg,	143	M	Voormalige porseleinfabriek Vermeren-Coche (Bepaalde delen)	BS	26/06/97
2071-064-0	Cocqplein (Fernand),		M+L	Gemeentehuis van Elsene (Bepaalde delen) +Tuin (Landschap)	BS	13/04/95
2071-064-0	Elsene steenweg,	168	M+L	Gemeentehuis van Elsene (Bepaalde delen) +Tuin (Landschap)	BS	13/04/95
2071-071-0	Elyzeese veldenstraat,	6-6A	M	Woning en atelier (van de kolenhandelaar)	BS	14/03/96
2071-073-0	Amerikaansestraat,	172	L	Voormalige woning met atelier van de kunstschilder Paul Mathieu (totaliteit)	BS	6/11/97
2071-074-0	Hervormingsstraat,	4	M	Atelier Geo Bernier + Woning (Totaliteit)	BS	3/07/97
2071-075-0	Abdijstraat,	59	M	Constantin Meuniermuseum (Totaliteit)	BS	16/10/97
2071-076-0	Vautierstraat,	62	M+L	Wiertzmuseum (Totaliteit) + Tuin (Landschap)	BS	23/10/97
2071-077-0	Simonisstraat,	64	M	Atelier Crick (Voorgevel, bedaking)	BS	6/11/97
2071-079-0	Verheydenstraat (Isidore),	15	M	Atelier Isidore Verheyden (Totaliteit)	BL	23/10/97
2071-085-0	Livornostraat,	83	M	Woning van architect O. Van Rysselberghe (Gevels, bedaking, trap, afsluitingsmuur)	BS	5/06/97
2071-090-0	Kasteleinsstraat,	47	M	Voormalige woning van Antoine Pompe (Totaliteit)	BS	5/06/97
2071-091-0	Kluisstraat,	54	M	Woning van architect Georges Hobe (Totaliteit)	BL	5/06/97
2071-092-0	Bernierlaan (Geo),	13	M	Woning van architect A. Blomme	BL	5/06/97
2071-093-0	Molierelaan,	172	M	Voormalige woning van architect Dewin	BS	10/10/96
2071-104-0	Waterleidingsstraat,	157	M	Huis Sander-Pirron : de gevels en bedaking evenals bepaalde delen van het interieur	BS	19/02/98
2071-105-0	Solvaystraat (Ernest),	32	M	Gebouw	BS	19/02/98
2071-106-0	Sint-Bonifaasstraat,		G	Sint-Bonifaaskwartier (Blérot geheel)	BS	5/03/98
2071-106-0	Solvaystraat (Ernest),		G	Sint-Bonifaaskwartier (Blérot geheel)	BS	5/03/98
MB 22/09/1995			L	Het park aan de hoek van de Italiëlaan en de Ter Kamerenboslaan	IV	
MB 22/09/1995			L	Het Faiderpark	IV	
MB 22/09/1995			L	De driehoekige Solvaytuin	IV	
MB 22/09/1995			L	Het Abt Froidurepark	IV	
MB 22/09/1995			L	Het Roddelbos	IV	
MB 22/09/1995			L	De tuin van nr 133 in de Viaductstraat	IV	
MB 22/09/1995			L	Het Jadotpark	IV	
MB 22/09/1995			L	Het park Solvay	IV	
MB 22/09/1995			L	Het park Tenbosch	IV	
MB 24/06/1994	Aarlenstraat	11	M	Gebouw (op de hoeken van de Luxemburgplein)	IV	
MB 24/06/1994	Trierstraat	42	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Luxemburgstraat	43	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Trierstraat	44-44A	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	de Meeÿsquare	22-22A-22B	M	Gebouw (op de hoeken van de Luxemburgstraat)	IV	
MB 24/06/1994	Aarlenstraat	22	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Aarlenstraat	21	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Luxemburgstraat	45	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Luxemburgplein	2-3	M	Gebouw (op de hoeken van de Trierstraat)	IV	
MB 24/06/1994	Luxemburgplein	11	M	Gebouw (op de hoeken van de Aarlenstraat)	IV	
MB 24/06/1994	Luxemburgplein	10	M	Gebouw (op de hoeken van de Aarlenstraat)	IV	
MB 24/06/1994	Luxemburgstraat	41	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Marie van Bourgondiëstraat	13	M	Gebouw (op de hoeken van de Luxemburgstraat 37)	IV	
MB 24/06/1994	Luxemburgplein	5	M	Gebouw (op de hoeken van de Trierstraat)	IV	
MB 24/06/1994	Aarlenstraat	15-17	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Aarlenstraat	19	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Luxemburgplein	13	M	Gebouw (op de hoeken van de Aarlenstraat)	IV	
MB 24/06/1994	Luxemburgplein	12	M	Gebouw (op de hoeken van de Aarlenstraat)	IV	
MB 24/06/1994	Trierstraat	1A	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Trierstraat	32B	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Trierstraat	40	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Luxemburgstraat	39	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Luxemburgplein	6	M	Gebouw (op de hoeken van de Trierstraat)	IV	
MB 24/06/1994	Trierstraat	38	M	Gebouw	IV	

N° dossier AATL	Adress	N°	Type	Benaming	CLSW	AG2
MB 24/06/1994	Luxemburgplein	7-7A	M	Gebouw (op de hoeken van de Aarlenstraat)	IV	
MB 24/06/1994	Luxemburgplein	8-8A	M	Gebouw (op de hoeken van de Aarlenstraat)	IV	
MB 24/06/1994	Luxemburgplein	9	M	Gebouw (op de hoeken van de Aarlenstraat)	IV	
MB 24/06/1994	Aarlenstraat	26	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Trierstraat	34	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Aarlenstraat	23	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Luxemburgstraat	31	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Luxemburgplein	4	M	Gebouw (op de hoeken van de Trierstraat)	IV	
MB 24/06/1994	Luxemburgplein	1	M	Gebouw (op de hoeken van de Trierstraat)	IV	
MB 24/06/1994	Aarlenstraat	27	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Luxemburgplein	14	M	Gebouw (op de hoeken van de Aarlenstraat)	IV	
MB 24/06/1994	Aarlenstraat	25	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Aarlenstraat	24	M	Gebouw	IV	
MB 24/06/1994	Luxemburgstraat	35	M	Gebouw	IV	

**11 Sint-Jans-Molenbeek**

N° dossier AATL	Adress	N°	Type	Benaming	CLSW	AG2
2272-001-0	Karreveldlaan,		M	Kasteelhoeve van het Karreveld en bijgebouwen	BS	10/11/55
2272-002-0	Karreveldlaan,		G+L	Kasteelhoeve van het Karreveld (Geheel gevormd door bijgebouwen + onmiddellijke omgeving)	BS	10/11/75
2272-003-0	Sint-Jan Baptistvoorplein,		M	Sint-Jan de Dooperkerk	BS	29/02/84
2272-007-0	Fuchiasstraat,	113	M	Gazometer n° 2	BS	8/08/88
2272-007-0	Segherslaan,		M	Gazometer n° 2	BS	8/08/88
2272-008-0	Segherslaan,		L	Onmiddellijke omgeving van gazometer n° 2	BS	8/08/88
2272-008-0	Fuchiasstraat,	113	L	Onmiddellijke omgeving van gazometer n° 2	BS	8/08/88
2272-009-0			L	Scheutbos (Landschap)	BS	6/10/97
2272-010-0	Liverpoolstraat,	33-35	M	Gebouw (Gevels, bedakingen van het gebouw Liverpoolstraat, 33, hoek Heyvaertstraat, 124 en de eerste travee van de omheiningsmuur Liverpoolstraat)	BS	21/12/95
2272-010-0	Heyvaertstraat,	124	M	Gebouw (Gevels, bedakingen van het gebouw Liverpoolstraat, 33, hoek Heyvaertstraat, 124 en de eerste travee van de omheiningsmuur Liverpoolstraat)	BS	21/12/95
2272-019-0	Vandermaelenstraat,	5-7	M	Industriël erfgoed - Voormalige tabaksfabriek AJJA (Gevels, bedakingen)	BS	25/09/97
2272-021-0	Vlaanderenstraat (Graaf van),	20	M	Gemeentehuis van Sint-Jans-Molenbeek (Totaliteit)	BS	13/04/95
2272-027-0	Scheldestraat,	122	M	Industriël erfgoed - Opslagplaats en magazijn (Totaliteit)	BS	23/01/97
2272-029-0	Ransfortstraat,	27	M	Industriël erfgoed - Voormalige Compagnie des Bronzes	BL	22/05/97
2272-031-0	Van Meyelstraat,	28	M	Industriël erfgoed - Halle "Société des Entrepôts de Bruxelles" (Totaliteit)	BS	22/05/97
2272-038-0	Mommaertsstraat,	2-4	M	Teken en boetseerschool	BS	18/07/96
2272-039-0	Gentsesteenweg,	42-44	M	Bioskoop "Forum" (Hoofdgevel)	BL	27/03/97
MB 22/09/1995			L	Het park van de Gieterij	IV	
MB 22/09/1995			L	Moerasgebied in de Melkerijstraat	IV	
MB 22/09/1995			L	Het park Marie-José	IV	
MB 22/09/1995			L	Het parc Hauwaert	IV	
MB 22/09/1995			L	Het landschap Hogenbos	IV	
MB 22/09/1995			L	Het Muzenpark	IV	

**12 Evere**

N° dossier AATL	Adress	N°	Type	Benaming	CLSW	AG2
2078-001-0	Molenstraat,	25-27	G	Voormalige windmolen (Gebouwen, woning van de molenmeester, geplaveide weg, tuin)	BS	20/12/90
2078-001-0	Lindestraat,	179-187	G	Voormalige windmolen (Gebouwen, woning van de molenmeester, geplaveide weg, tuin)	BS	20/12/90
2078-002-0	Kerkhof van Brussellaan,		M	7 Graven	BS	6/02/97
2078-003-0	Kerkhof van Brussellaan,		M	Grafmonument van kunstschilder David	BS	6/02/97
2078-004-0	Sint-Vincentiusplaats,		M	Sint-Vincentiuskerk	BS	29/05/97
2078-005-0	Wipstraat,		L	Moeraske (Landschap voormalig Walckiers park inbegrepen, op Evere, Schaarbeek, Brussel)	BS	9/03/95
2078-005-0	Carlstraat,		L	Moeraske (Landschap voormalig Walckiers park inbegrepen, op Evere, Schaarbeek, Brussel)	BS	9/03/95

N° dossier AATL	Adress	N°	Type	Benaming	CLSW	AG2
2078-005-0	Kasteelstraat,		L	Moeraske (Landschap voormalig Walckiers park inbegrepen, op Evere, Schaarbeek, Brussel)	BS	9/03/95
2078-005-0	Walckiersstraat,		L	Moeraske (Landschap voormalig Walckiers park inbegrepen, op Evere, Schaarbeek, Brussel)	BS	9/03/95
2078-009-0	Kerkhof van Brussellaan,		L	Landschap : Kerkhof van Brussel	BS	6/02/97
2078-016-0	Marnestraat,	3	M	" 't Hoeveke"(Gevels, bedakingen)	BS	17/04/97
2078-017-0	Kerkhof van Brussellaan,		M	30 architectengraven	BS	6/02/97
MB 22/09/1995			L	Het park van Doolegt	IV	
MB 22/09/1995			L	Het kerkhof van Brussel	IV	
MB 22/09/1995			L	De promenade van de Roze Chalet	IV	

**13Jette**

N° dossier AATL	Adress	N°	Type	Benaming	CLSW	AG2
2283-001-0	Tiebackxstraat,	14	M	Voormalige Abdij van Dieleghem (Prelatuur)	BS	3/02/53
2283-001-0	Belienstraat (Guillaume),		M	Voormalige Abdij van Dieleghem (Prelatuur)	BS	3/02/53
2283-002-0			L	Poelbos	BS	18/11/76
2283-003-0			L	Laarbeekbos	BS	18/11/76
2283-004-0			L	Bos van Dieleghem	BS	19/04/77
2283-010-0	Woestelaan (Charles),	183	M	"Withuis"	BS	25/02/85
2283-013-0	Bosstraat,		AV	Overblijfselen van de romeinse villa van het Laarbeekbos	BS	13/04/95
2283-019-0			L	Titecapark	BS	12/06/97
2283-020-0	Mercierplein (Kardinaal),	16	M	Station van Jette (Gevels, bedakingen)	BS	13/04/95
2283-028-0	Mercierplein (Kardinaal),	1	M	Voormalig Gemeentehuis van Jette (Voorgevel, toren, bedakingen, gebinte, monumentale trap)	BS	13/04/95
2283-029-0	Essegemstraat,	135	M	Atelier en woning Magritte (Totaliteit)	BL	10/07/97
2283-034-0	Wemmel (steenweg op)	162-164	M	De gevel en bedaking van het restaurant "La Ferme du Wilg"	BL	26/03/98
2283-036-0	Jette (steenweg op)	577	L	Prive tuin	IV	
MB 22/09/1995			L	Het Titecapark	IV	
MB 22/09/1995			L	Het moras van Jette	IV	
MB 22/09/1995			L	Het privé-park van het Heilig-Hart Klooster	IV	
MB 22/09/1995			L	Het Huybrechtspark	IV	
MB 22/09/1995			L	Het Grotplein en openbare tuin	IV	

**14 Etterbeek**

N° dossier AATL	Adress	N°	Type	Benaming	CLSW	AG2
2076-001-0	Frankenstraat,	5	M	Huis Cauchie (Gevels, bedakingen, binnenhuis schrijnwerk, gelijkvloers)	BS	26/05/75
2076-002-0	Sint-Pieterssteenweg,	56 et 58	M	Zijgevel (n°56), deurlijst (n°58)	BS	18/11/76
2076-003-0	Ijzerlaan,	5 et 6	M	Gebouwen (Voorgevels, bedakingen)	BS	30/04/92
2076-006-0	Waversesteenweg,	519	M	Gebouw (Gevels, bedakingen)	BS	19/01/95
2076-006-0	Benoitstraat (Peter),	2-4	M	Gebouw (Gevels, bedakingen)	BS	19/01/95
2076-012-0	Waversesteenweg,	508	M	Woning Hap (Totaliteit)	BS	9/03/95
2076-014-0	Tervurenlaan,	64	M	Herenhuis	BS	4/12/97
2076-020-0	Nervierslaan,	131-133	M	Sint-Stanislasinstituut (Bepaalde delen als geheel)	BL	15/01/98
2076-020-0	Nervierslaan,	115	M	Sint-Stanislasinstituut (Bepaalde delen als geheel)	BL	15/01/98
2076-021-0	Jachtlaan,	141	M	Gebouw (Gevels, inkomhall, bedakingen)	BS	16/03/95
2076-025-0	Oudergemselaan,	101	M	Winkelraam	BL	9/10/97
MB 22/09/1995			L	Koning Overwinnaarplein	IV	
MB 22/09/1995			L	Park van het Sint-Michielskollege	IV	

**15 Sint-Agatha-Berchem**

N° dossier AATL	Adress	N°	Type	Benaming	CLSW	AG2
2268-001-0	Groendreefstraat,		M	Voormalige Sint-Agathakerk (Oude delen, toren, schip, koor)	BS	25/10/50
2268-006-0			L	Zavelenberg (Landschap)	BS	26/04/89
2268-007-0	de Selliers de Moranvilleaan,	11	M	"Villa Marie-Mirande" (Gevel, bedaking)	BS	8/08/88
2268-008-0	Kattestraat,		L	Kattebroek (Landschap)	BS	22/09/94
MB 22/09/1995			L	Pirsoulpark	IV	
MB 22/09/1995			L	Saint-Moulinpark	IV	
MB 22/09/1995			L	Het landschap Hogenbos	IV	

## 16 Sint-Gillis

N° dossier AATL	Adress	N°	Type	Benaming	CLSW	AG2
2271-001-0	Sint-Gillisvoorplein,		M	Sint-Gilliskerk (Totaliteit)	BS	16/03/95
2271-002-0	Amerikaansestraat,	23-25	M	Huis Horta	BS	16/10/63
2271-003-0	Defacqzstraat,	71	M	Gebouw	BS	26/05/75
2271-004-0	Verbindingslaan,	1	M	Hotel Hannon (Gevels, bedakingen) - interieur van het hotel Hannon (CL2 29/11/84)	BS	18/11/76
2271-004-0	Brugmannlaan,		M	Hotel Hannon (Gevels, bedakingen) - interieur van het hotel Hannon (CL2 29/11/84)	BS	18/11/76
2271-004-1	Brugmannlaan,		M	Hotel Hannon (Binnenhuis)	BS	29/11/83
2271-004-1	Verbindingslaan,	1	M	Hotel Hannon (Binnenhuis)	BS	29/11/83
2271-005-0	Wafelaertsstraat (Henri),	53	M	Voormalige kliniek van Dokter Van Neck (Gevel)	BS	7/12/81
2271-006-0	Fontainas (Wijk),	1-16	M+L	Fontainas wijk en tuin (Geheel)	BS	12/01/83
2271-007-0	Brugmannlaan,	55	M	Gebouw "Les Hiboux" (Gevel, bedaking)	BS	27/10/83
2271-008-0	Munthofstraat,	66	M	Hotel Winssinger (Hoofdgevel, bedakingen, trap in de hall, tussenverdiep)	BS	7/12/84
2271-011-0	Vanderschrickstraat,	1-25	M	Huizen	BS	8/08/88
2271-011-0	Waterloosesteenweg,	13	M	Huizen	BS	8/08/88
2271-011-0	Volderslaan (Jean),	42-48	M	Huizen	BS	8/08/88
2271-012-0	Van Meenenplein (Maurice),	39	M	Gemeentehuis	BS	8/08/88
2271-013-0	Van Meenenplein (Maurice),	22	M	Gebouw (Voorgevel, ingangshall, trap, lift)	BS	14/07/94
2271-021-0	Lombardijestraat,		M	Gebouw (Voorgevels, terrassen, bedakingen)	BS	9/03/95
2271-021-0	Breartstraat (Antoine),	47-49	M	Gebouw (Voorgevels, terrassen, bedakingen)	BS	9/03/95
2271-022-0	Faiderstraat,	10	M	Hotel Goblet d'Alviella (Voorgevel)	BS	19/01/95
2271-024-0	Sint-Gillisvoorplein,	18	M	Zaal "Aegedium" (Gevel, bedaking, trap, enz.)	BL	15/05/97
2271-026-0			L	Pierre Paulus de Parmepark	BS	17/04/97
2271-028-0	Wafelaertsstraat (Henri),	47-51	M	Industrieel erfgoed - Pharmaceutische laboratoria Sanders (Voorgevel)	BL	19/09/96
2271-036-0	Lausannestraat,	1	M	Atelier Hennebicq	BS	9/10/97
2271-036-0	Bronstrat,		M	Atelier Hennebicq	BS	9/10/97
2271-037-0	Ierlandstraat,	70	M	Atelier Gouweloos	BS	9/10/97
2271-039-0	Delporplein (Antoine),	2	M	Atelier Broesman	BL	16/10/97
2271-040-0	Ducpétiauxlaan,	13-15	G	Woning van architect Hankar (Geheel : voorgevels, bedakingen van de gebouwen)	BL	3/10/96
2271-044-0	Veydtstraat,	15	M	Industrieel erfgoed - Garage Siemens (Voorgevels, gebinten, bedakingen die de 2 hallen bedekken van het gebouw)	BL	9/03/95
2271-044-0	Faiderstraat,	6	M	Industrieel erfgoed - Garage Siemens (Voorgevels, gebinten, bedakingen die de 2 hallen bedekken van het gebouw)	BL	9/03/95
2271-047-0	Lambeauxlaan (Jef),	25	M	Woning van architect Hamesse	BS	23/10/97
2271-049-0	Afrikaansestraat,	92	M	Gebouw (Gevels, bedakingen, bepaalde binnenge-deelten)	BS	4/12/97
2271-051-0	Breartstraat (Antoine),	7	M	Gebouw : woning J.B. Aglave	BS	6/11/97
2271-052-0	Delporplein (Antoine),	17	M	Gebouw	BS	12/02/98
2271-054-0	Ierlandstraat,	52	M	Gebouw	BS	27/11/97
MB 22/09/1995			L	Het Fontainaspark	IV	
MB 22/09/1995			L	Het park Pierre Paulus	IV	

**17 Ganshoren**

N° dossier AATL	Adress	N°	Type	Benaming	CLSW	AG2
2083-001-0	Cijnsstraat,		B	Boom : Beuk groeiend in de tuin van het François goed	BS	31/10/49
2083-001-0	Sorensenstraat (sergeant),		B	Boom : Beuk groeiend in de tuin van het François goed	BS	31/10/49
2083-002-0	Kasteeldreef,		M+L	Kasteel van Rivieren (+ geheel gevormd met de omliggende terreinen)	BS	4/10/83
2083-003-0			L	Moerassige weiden tussen de spoorweglijn Brussel-Dendermonde, de Molenbeek, en de spoorweglijn Brussel-Denderleeuw	BS	9/05/95
2083-004-0			L	Sijsjevijver	BL	16/03/95
MB 22/09/1995			L	Het park van de 80 Beuken	IV	
MB 22/09/1995			L	De Sijsjevijver	IV	

**18 Koekelberg**

N° dossier AATL	Adress	N°	Type	Benaming	CLSW	AG2
2146-001-0	Drieuldigheidsvoorplein,		L	Elisabethpark (Geheel) deel op Koekelberg	BS	8/11/72

**19 Sint-Joost-ten-Node**

N° dossier AATL	Adress	N°	Type	Benaming	CLSW	AG2
2273-001-0	Koningsstraat,		L	Botanische tuin	BS	15/04/64
2273-005-0	Koningsstraat,	241	M	Gebouw (Gevel, bedaking)	BS	8/08/88
2273-006-0	Koningsstraat,	284	M	Voormalig burelengedebouw	BS	8/08/88
2273-007-0	Koningsstraat,	316	M	Voormalig Hotel Cohn-Donnay (Gevels, bedakingen, interieur met mobilaar, muziekpaviljoen en wintertuin)	BS	8/08/88
2273-008-0	Liefdadigheidsstraat,	41	M	Sint-Juliennekapel, met inbegrip ingangspoort en ingangshall	BS	30/03/89
2273-009-0	Sterrenkundelaan,	9-10	M	Hotel Vaxelaire (Gevels,bedaking)	BS	26/04/89
2273-010-0	Kunstlaan,	16	M	Hotel Charlier (Totaliteit)	BS	15/07/93
2273-011-0	Kunstlaan,	10-11	M	Herenhuis (Gevel, hall, trap, 2 aanliggende salons op de eerste verdieping kant voorgevel)	BS	11/09/92
2273-012-0	Liefdadigheidsstraat,	37	M	Voormalige Werkhuizen Mommen (Geheel der gebouwen die vroeger onderdak boden aan de werkhuizen, met inbegrip van de tuin en het straatje, met uitzondering van de muur langs het straatje)	BS	24/09/92
2273-013-0	Leuvensesteenweg,	38	M	Bioskoop "Mirano" (Totaliteit)	BL	27/03/97
2273-014-0	Leuvensesteenweg,	33	M	Bioskoop "Marignan" (Gevel)	BL	27/03/97
2273-015-0	Kleine-dalstraat,	22	M	Gebouw (Voorgevel, bedaking)	BS	14/04/94
2273-016-0	Kleine-dalstraat,	24	M	Gebouw (Voorgevel, bedaking)	BS	14/04/94
2273-017-0	Kleine-dalstraat,	26	M	Gebouw (Voorgevel, bedaking)	BS	14/04/94
2273-018-0	Kleine-dalstraat,	28	M	Gebouw (Voorgevel, bedaking)	BS	14/04/94
2273-019-0	Sterrenkundelaan,	13	M	Gemeentehuis (Totaliteit)	BS	22/10/92
2273-021-0	Steurssquare (Armand),		L	A. Steurssquare (Landschap)	BS	17/06/93
2273-024-0	Leuvensesteenweg,	195	M	Station van Sint-Joost	BS	26/09/96
2273-026-0	Braemtstraat,	97	M	Atelier Courtens (Bepaalde delen)	BL	3/07/97
2273-029-0	Warmoesstraat	150	M	De gevel en de bedaking van de woning van Architect Michel Mayeres	BS	12/03/98

**IV. LIJST VAN DE BIJ KONINKLIJK BESLUIT VOOR DE ZONEVERORDENING**

Benaming	Datum van het koninklijk besluit
Bouwverordening in verband met de gebouwen in de tuinvijken <i>Le Logis</i> en <i>Floreale</i> van de gemeente Watermaal-Bosvoorde	Koninklijk Besluit van 21/2/1989
Algemene bouwverordening voor de wijken rond de Ambiorixsquare en het Jubelpark	Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve van 27/2/1992
Gemeentelijke stedenbouwkundige zoneverordening van de Gemeente Sint-Gillis	Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 4/7/1996

**V. LIJST VAN DE BIJ KONINKLIJK BESLUIT VOOR DE INDUSTRIE BESTEMDE TERREINEN**

Gemeente	Datum van het koninklijk besluit
Anderlecht	14.02.1962
Brussel	18.07.1975
Evere	18.07.1975

**VI. LIJST VAN DE BIJ KONINKLIJK BESLUIT GOEDGEKEURDE OPERATIES VOOR DE RENOVATIE VAN HUIZENBLOKKEN**  
**1- Renovatie van huizenblokken** (Koninklijk Besluit van 28 maart 1977, gewijzigd bij koninklijke besluiten van 15 februari 1978, 14 november 1978, 26 augustus 1981, 7 september 1984 en 20 november 1986)

Lopende programma's in 1997 (einddatum februari 1999) :

Gemeente	Operatie	Engagement
1 Brussel	Antwerpen - Nicolay	1987-1993
	Spaar - Nieuwbrug	1988-1993
	Marollen	1992-1993
	Bepanting	1993
	Samaritanes	1990
2 Ukkel	Stalle	1982
3 Anderlecht	Dauwwijk	1979-1992
4 Watermaal-Bosvoorde	Bezemhoek	1987
7 Schaarbeek	Huizenblok 233 Rasquinet	1990
8 Sint-Lambrechts-Woluwe	Sint-Lambrechts	1984
11 Molenbeek	Metrowijk	1978
	Sint-Martinus	1991
13 Jette	Centrum	1989
14 Etterbeek	Jourdan	1992
15 Sint-Agatha-Berchem	Oude Kerk	1987
16 Sint-Gillis	Fontainas	1990
	Voorplein	1991
18 Koekelberg	Schmitz-Tisserands	1991
19 Sint-Joost	Kruidtuin	1989-1993
	Sint-Franciscus	1991

Opwaardering van de wijken (ordonnantie van 7 oktober 1993, Koninklijk Besluit van 3 februari 1994, gewijzigd bij koninklijk besluit van 30 mei 1996) :

Gemeente	Operatie	Engagement
ZES EERSTE WIJKCONTRACTEN (MEI 1994 TOT MEI 1998)		
1 Brussel	Antwerpen - Alhambra	1994
	Anneessens - Fontainas	1994
9 Vorst	Wielemans - St Antonius	1994
10 Elsene	Gray - Maalbeek	1994
11 Molenbeek	Voorplein Sint-Jan-Baptist	1994
16 Sint-Gillis	Bareel	1994
VIER WIJKCONTRACTEN (MEI 1997 TOT MEI 2001)		
1 Brussel	Maria-Christina	1997
	Papenvest	1997
3 Anderlecht	Dauwwijk	1997
7 Schaarbeek	Paviljoen	1997

**VII. LIJST VAN DE BIJ KONINKLIJK BESLUIT BIJ DE NATUURRESERVAAT**

Datum van het koninklijk besluit	Natuurreservaat
27.04.1992	1. Gewestelijk Natuurreservaat : Vuylbeekvallei te Watermael-Bosvoorde — Verdrongen kindervallei te Watermael-Bosvoorde en te Ukkel — Dry Borrenvallei te Oudergem — De poel nabij de Pinnebeekdreef te Watermael-Bosvoorde
25.11.1990	2. Domaniaal Natuurreservaat en Domaniaal bosreservaat Rood Klooster
26.06.1989	3. Staats Natuurreservaat Poelbos, Kriekenput, Krinsendael
04.04.1992	4. Gewestelijk Natuurreservaat — Moeraske, Zavelenberg
27.04.1992	5. Gewestelijk Bosreservaat — Bosse deelte tussen de Verdrongen Kindervallei en Vuylbeekvallei te Watermaal-Bosvoorde en te Ukkel

**PLAN REGIONAL D'AFFECTATION DU SOL****Dispositions relatives à l'affectation du sol****A. PRESCRIPTIONS GENERALES RELATIVES A L'ENSEMBLE DES ZONES**

0.1. La réalisation d'espaces verts est autorisée dans toutes les zones, notamment en vue de contribuer à la réalisation du maillage vert.

Lorsqu'ils s'inscrivent dans le cadre du maillage vert du plan régional de développement, les demandes de certificat d'urbanisme ou de permis d'urbanisme portant sur une ou plusieurs parcelles représentant une superficie au sol de minimum 5.000 m<sup>2</sup> doivent prévoir le maintien ou la réalisation d'un espace vert représentant au moins 10 % de cette superficie au sol.

0.2. Les actes et travaux dans les espaces verts, publics ou privés, sont soumis aux mesures particulières de publicité, sauf si ces actes et travaux sont conformes à l'aménagement arrêté en application de l'article 31 du Code forestier, au plan de gestion ou au règlement de gestion visés aux articles 24 et 33 de l'ordonnance du 27 avril 1995 relative à la sauvegarde et à la protection de la nature.

0.3. Les travaux amenant à la suppression ou à la réduction de la surface de plans d'eau de plus de 100 m<sup>2</sup> et les travaux amenant à la suppression ou la réduction du débit des ruisseaux, rivières ou voies d'eau sont interdits.

Les actes et travaux, autres que de gestion du réseau hydrographique, qui portent atteinte aux plans d'eau de plus de 100 m<sup>2</sup> ou aux ruisseaux, rivières, voies d'eau et sources sont soumis aux mesures particulières de publicité.

0.4. Les projets de construction ou de lotissement sur une propriété plantée de plus de 3.000 m<sup>2</sup> sont soumis aux mesures particulières de publicité.

0.5. Dans toutes les zones, les équipements d'intérêt collectif ou de service public peuvent être admis dans une mesure compatible avec la destination générale de la zone considérée et les caractéristiques du cadre urbain environnant. Lorsque ces équipements ne font pas partie des activités autorisées par les prescriptions particulières ou en cas de dépassement de la superficie de plancher autorisée par les prescriptions particulières de la zone, ces équipements sont soumis aux mesures particulières de publicité.

0.6. En vue de protéger le patrimoine, un immeuble inscrit sur la liste de sauvegarde ou classé dans sa totalité ou partiellement dans ses éléments principaux, en vertu de l'ordonnance du 4 mars 1993 relative à la conservation du patrimoine immobilier, peut être affecté aux activités productives, aux commerces, aux bureaux ou aux établissements hôteliers pour autant que l'impossibilité de conserver son affectation originelle sans modifier sa conception architecturale ait été démontrée et après que les actes et travaux aient été soumis aux mesures particulières de publicité et à l'avis de la Commission royale des monuments et des sites.

Dans ce cas,

1° les activités productives et les commerces peuvent être autorisés nonobstant le dépassement des limites de superficie de plancher édictées par les prescriptions particulières;

2° la réaffectation en bureau peut être autorisée nonobstant le dépassement du nombre de mètres carrés indiqué sur la carte des superficies de bureaux admissibles, la superficie de planchers affectée aux bureaux n'étant pas prise en considération pour le calcul du solde de bureaux admissibles dans l'îlot;

3° les établissements hôteliers peuvent être autorisés nonobstant le dépassement des limites de capacité édictées par les prescriptions particulières.

0.7. En liseré de noyau commercial repris sur la carte des affectations, les rez-de-chaussée des immeubles sont affectés prioritairement aux commerces. L'affectation des étages au commerce ne peut être autorisée que lorsque les conditions locales le permettent et après que les actes et travaux aient été soumis aux mesures particulières de publicité.

La superficie des planchers affectés au commerce est limitée, par projet et par immeuble, à 500 m<sup>2</sup>.

L'augmentation de cette superficie jusqu'à 1.500 m<sup>2</sup> ne peut être autorisée que lorsque les conditions locales le permettent et après que les actes et travaux aient été soumis aux mesures particulières de publicité.

L'augmentation de cette superficie au-delà de 1.500 m<sup>2</sup> ne peut être autorisée qu'à l'une des conditions suivantes :

— le commerce réutilise un immeuble existant et désaffecté;

— cette affectation est prévue par un plan particulier d'affectation du sol.

La continuité du logement doit être assurée dans les noyaux commerciaux.

Afin de décharger la voirie du stationnement de moyenne et de longue durée et en vue d'augmenter l'offre de stationnement pour les commerces et pour les riverains, des parkings peuvent être installés dans les immeubles situés en noyau commercial.

0.8. Dans le respect de l'application de la prescription 0.11, les immeubles existants dont la destination indiquée dans les permis de bâtir ou d'urbanisme qui les concernent ou, à défaut, dont l'utilisation licite ne correspond pas aux affectations du plan peuvent faire l'objet de travaux de transformation aux conditions suivantes :

1° les transformations n'entraînent pas un accroissement supérieur à 20 % de la superficie de planchers existante;

2° les actes et travaux répondent aux prescriptions 1.5, 2.5, 3.5, 4.5 ou 7.4 de la zone concernée par le projet;

3° les actes et travaux sont soumis aux mesures particulières de publicité.

Cette faculté d'accroissement ne s'applique pas aux immeubles existants dont la superficie de planchers excède les limites édictées par les prescriptions particulières.

En outre, il ne peut être fait usage de cette faculté d'accroissement qu'en dehors des zones vertes de haute valeur biologique et des zones de réserves foncières, et qu'une fois tous les vingt ans.

0.9. En dehors des zones d'habitation à prédominance résidentielle, les commerces existants situés hors des lisérés de noyau commercial dont la superficie de planchers régulièrement autorisée excède les limites édictées par les prescriptions particulières, peuvent faire l'objet de travaux de transformation aux conditions suivantes :

1° les transformations n'entraînent pas un accroissement supérieur à 20 % de la superficie de planchers existante;

- 2° les actes et travaux répondent aux prescriptions 1.5, 2.5, 3.5, 4.5 ou 7.4. de la zone concernée par le projet;
  - 3° les actes et travaux sont soumis aux mesures particulières de publicité.
- Il ne peut être fait usage de cette faculté d'accroissement qu'une fois tous les vingt ans.

0.10 En dehors des zones d'habitation à prédominance résidentielle, les établissements hôteliers existants, dont le nombre de chambres excède les limites édictées par les prescriptions particulières, peuvent faire l'objet de travaux de transformation aux conditions suivantes :

- 1° les transformations n'entraînent pas un accroissement supérieur à 20 % de la superficie de planchers existante;
  - 2° les actes et travaux répondent aux prescriptions 1.5, 2.5, 3.5, 4.5 ou 7.4 de la zone concernée par le projet;
  - 3° les actes et travaux ont été soumis aux mesures particulières de publicité;
- Il ne peut être fait usage de cette faculté d'accroissement qu'une fois tous les vingt ans.

0.11. Sans préjudice de l'application de la prescription 0.8, l'exploitation des établissements soumis à permis d'environnement dont l'activité régulièrement autorisée ne correspond pas aux prescriptions du plan peut être continuée jusqu'à l'expiration du délai fixé dans l'autorisation reçue conformément aux dispositions du règlement général sur la protection du travail ou de l'ordonnance relative aux permis d'environnement.

En dehors des zones d'habitation à prédominance résidentielle, la prolongation de ce délai peut, après mesures particulières de publicité, être accordée, afin de permettre aux exploitants soit de transférer leurs installations à un autre emplacement dans un délai qui ne peut excéder dix ans à dater de l'entrée en vigueur du plan, soit de se conformer aux prescriptions de ce plan.

0.12 La modification totale de l'utilisation ou de la destination d'un logement ainsi que la démolition totale d'un logement ne peuvent être autorisées en zone d'habitation à prédominance résidentielle qu'à l'une des conditions suivantes :

- 1° reconstruire au moins la même superficie de logement sur le site;
- 2° permettre l'activité d'une profession libérale ou d'une entreprise de service intellectuel exercée de manière isolée, pour autant que la superficie de planchers affectée à ces activités soit limitée à 45 % de la superficie de planchers du logement existant et après que les actes et travaux aient été soumis aux mesures particulières de publicité;
- 3° permettre l'installation d'un équipement d'intérêt collectif ou de service public;
- 4° permettre la réalisation d'un espace vert;
- 5° permettre la réaffectation d'un immeuble inscrit sur la liste de sauvegarde ou classé dans sa totalité ou partiellement dans ses éléments principaux conformément à la prescription 0.6.

La modification totale de l'utilisation ou de la destination d'un logement ainsi que la démolition d'un logement ne peuvent être autorisées en zone d'habitation, en zone mixte, en zone de forte mixité ou en zone administrative qu'à l'une des conditions suivantes :

- 1° reconstruire au moins la même superficie de logement sur le site;
- 2° permettre l'activité d'une profession libérale ou d'une entreprise de service intellectuel exercée de manière isolée, pour autant que la superficie de planchers affectée à ces activités soit limitée à 45 % de la superficie de planchers du logement existant et après que les actes et travaux aient été soumis aux mesures particulières de publicité;
- 3° permettre la création ou l'extension d'un commerce en liseré de noyau commercial dans le respect de la prescription 0.7, après que les actes et travaux aient été soumis aux mesures particulières de publicité;
- 4° permettre l'extension d'un commerce existant, hors liseré de noyau commercial, ou d'une activité productive existante dans le respect des prescriptions particulières de la zone concernée, après que les actes et travaux aient été soumis aux mesures particulières de publicité;
- 5° permettre l'installation d'un équipement d'intérêt collectif ou de service public;
- 6° permettre la réalisation d'un espace vert;
- 7° permettre la réaffectation d'un immeuble inscrit sur la liste de sauvegarde ou classé dans sa totalité ou partiellement dans ses éléments principaux conformément à la prescription 0.6.

0.13. Les travaux d'infrastructure ne peuvent compromettre l'affectation des terrains où sont exécutés les travaux et qui ne comportent pas en surface ces infrastructures.

0.14. Dans les zones d'habitation à prédominance résidentielle, d'habitation, mixte ou de forte mixité, la superficie de planchers de bureaux est limitée, dans l'îlot ou dans la partie d'îlot, au nombre de mètres carrés indiqués sur la carte des superficies de bureaux admissibles.

Moyennant l'entrée en vigueur d'un plan particulier d'affectation du sol, les superficies de planchers de bureaux admissibles peuvent être modifiées aux conditions suivantes :

- 1° le total des superficies de planchers de bureaux autorisés par la carte des superficies de bureaux admissibles pour l'ensemble des îlots compris dans le périmètre du plan particulier d'affectation du sol et affectés en zones d'habitation à prédominance résidentielle, d'habitation, mixte ou de forte mixité, n'est pas dépassé;
  - 2° les limitations des superficies de planchers de bureaux des prescriptions 1.2, 2.2, 3.2 et 4.1 sont respectées.
- Pour le respect de la carte des superficies de bureaux admissibles, il n'est pas tenu compte :
- 1° des superficies de planchers de bureaux inférieures ou égales à 75 m<sup>2</sup>;
  - 2° des superficies de planchers de bureaux supérieures à 75 m<sup>2</sup> et inférieures ou égales à 200 m<sup>2</sup>, pour autant que ces bureaux soient liés à du logement et que la superficie de planchers soit limitée à 45 % de la superficie totale;
  - 3° des superficies de planchers de bureaux intégrées dans les projets répondant aux conditions de la prescription 4.2 dans les zones de forte mixité.

0.15. Les actes et travaux dispensés de l'avis conforme du fonctionnaire délégué en exécution de l'article 117 de l'ordonnance sont exonérés des mesures particulières de publicité requises par les présentes prescriptions.

0.16. Le tracé du bâti figurant sur la carte des affectations et de la situation existante est mentionné à titre indicatif.



**B. PRESCRIPTIONS PARTICULIERES RELATIVES AUX ZONES D'HABITAT****1. Zones d'habitation à prédominance résidentielle**

1.1. Ces zones sont affectées aux logements.

1.2. Ces zones peuvent aussi être affectées aux équipements d'intérêt collectif ou de service public et aux activités productives dont la superficie de planchers de l'ensemble de ces fonctions ne dépasse pas, par immeuble, 300 m<sup>2</sup>.

Ces zones peuvent également être affectées aux bureaux dont la superficie de planchers est limitée à 200 m<sup>2</sup> par immeuble.

1.3. En dehors des liserés de noyaux commerciaux, les rez-de-chaussée des immeubles peuvent être affectés aux commerces. Les étages peuvent également être affectés aux commerces lorsque les conditions locales le permettent et après que les actes et travaux aient été soumis aux mesures particulières de publicité.

La superficie des planchers affectés aux commerces ne peut dépasser, par projet et par immeuble, 200 m<sup>2</sup>.

1.4. Ces zones peuvent aussi être affectées aux établissements hôteliers pour autant que leur capacité ne dépasse pas vingt chambres.

1.5. Conditions générales pour toutes les affectations visées aux prescriptions 1.1 à 1.4 :

1° les actes et travaux relatifs à une affectation autre que le logement et les équipements d'agrément de jardin ne peuvent porter atteinte aux intérieurs d'îlots;

2° les caractéristiques urbanistiques des constructions et installations doivent s'accorder avec celles du cadre urbain environnant; les modifications de ces dernières sont soumises aux mesures particulières de publicité;

3° la nature des activités doit être compatible avec l'habitation;

4° la continuité du logement doit être assurée.

**2. Zones d'habitation**

2.1. Ces zones sont affectées aux logements.

2.2. Ces zones peuvent aussi être affectées aux équipements d'intérêt collectif ou de service public et aux activités productives dont la superficie de planchers de l'ensemble de ces fonctions ne dépasse pas, par immeuble 300 m<sup>2</sup>. Cette superficie est portée à 1.000 m<sup>2</sup> pour les équipements scolaires, culturels, sportifs, sociaux et de santé.

Ces zones peuvent également être affectées aux bureaux dont la superficie de planchers est limitée à 200 m<sup>2</sup> par immeuble.

L'augmentation des superficies de planchers d'activités productives et des superficies de bureaux peut être autorisée jusqu'à 500 m<sup>2</sup> par immeuble aux conditions suivantes :

1° l'augmentation des superficies sont dûment motivées pour des raisons sociales ou économiques;

2° les conditions locales permettent cette augmentation sans porter atteinte à la fonction principale de la zone;

3° les actes et travaux ont été soumis aux mesures particulières de publicité.

2.3. En dehors des liserés de noyaux commerciaux, les rez-de-chaussée des immeubles peuvent être affectés aux commerces. Les étages peuvent également être affectés aux commerces lorsque les conditions locales le permettent et après que les actes et travaux aient été soumis aux mesures particulières de publicité.

La superficie des planchers affectés aux commerces ne peut dépasser, par projet et par immeuble, 200 m<sup>2</sup>.

Cette superficie peut être portée à 500 m<sup>2</sup>, par projet et par immeuble aux conditions suivantes :

1° les conditions locales le permettent;

2° les actes et travaux ont été soumis aux mesures particulières de publicité.

2.4. Ces zones peuvent aussi être affectées aux établissements hôteliers pour autant que leur capacité ne dépasse pas cinquante chambres.

2.5. Conditions générales pour toutes les affectations visées aux prescriptions 2.1 à 2.4 :

1° les caractéristiques urbanistiques des constructions et installations doivent s'accorder avec celles du cadre urbain environnant; les modifications de ces dernières sont soumises aux mesures particulières de publicité;

2° la nature des activités doit être compatible avec l'habitation;

3° la continuité du logement doit être assurée;

4° les actes et travaux qui portent atteinte aux intérieurs d'îlot, doivent être liés à une amélioration de la qualité végétale ou minérale des intérieurs d'îlot;

5° les actes et travaux qui portent atteinte aux intérieurs d'îlot à améliorer doivent, au-delà d'une profondeur de 20 mètres à partir du front de bâtisse, être soumis aux mesures particulières de publicité;

6° à l'exception des actes et travaux relatifs aux équipements d'intérêt collectif ou de service public et aux équipements d'agrément de jardins, les actes et travaux qui portent atteinte aux intérieurs d'îlot à maintenir, doivent, au-delà d'une profondeur de 20 mètres à partir du front de bâtisse, préserver l'étendue de verdure; lorsque l'îlot est en ordre ouvert, les actes et travaux relatifs à l'affectation de logement et aux équipements d'agrément de jardin sont autorisés en intérieur d'îlot.

**C. PRESCRIPTIONS PARTICULIERES RELATIVES AUX ZONES DE MIXITE****3. Zones mixtes**

3.1. Ces zones sont affectées aux logements.

3.2. Ces zones peuvent aussi être affectées aux équipements d'intérêt collectif ou de service public, aux bureaux et aux activités productives. La superficie de planchers de l'ensemble de ces fonctions ne dépasse pas, par immeuble, 1.000 m<sup>2</sup> dans lesquels les bureaux et les activités productives ne peuvent dépasser 500 m<sup>2</sup>.

L'augmentation des superficies de planchers de bureaux et d'activités productives peut être autorisée aux conditions suivantes :

- 1° l'augmentation des superficies est dûment motivée pour des raisons sociales ou économiques;
- 2° les conditions locales permettent cette augmentation sans porter atteinte à la fonction principale de la zone;
- 3° les actes et travaux ont été soumis aux mesures particulières de publicité.

Toutefois, la superficie de planchers de bureaux est limitée à 1.000 m<sup>2</sup> par immeuble et la superficie de planchers d'activités productives limitée à 1.500 m<sup>2</sup> par immeuble.

3.3. En dehors des liserés de noyaux commerciaux, les rez-de-chaussée des immeubles peuvent être affectés aux commerces. Les étages peuvent également être affectés aux commerces lorsque les conditions locales le permettent et après que les actes et travaux aient été soumis aux mesures particulières de publicité.

La superficie de planchers affectés aux commerces ne peut dépasser, par projet et par immeuble, 200 m<sup>2</sup>.

Cette superficie peut être portée à 500 m<sup>2</sup>, par projet et par immeuble, lorsque les conditions locales le permettent et après que les actes et travaux aient été soumis aux mesures particulières de publicité.

3.4. Ces zones peuvent aussi être affectées aux établissements hôteliers pour autant que leur capacité ne dépasse pas 50 chambres. Cette capacité peut être portée à 80 chambres après mesures particulières de publicité.

3.5. Conditions générales pour toutes les affectations visées aux prescriptions 3.1 à 3.4 :

1° les caractéristiques urbanistiques des constructions et installations doivent s'accorder avec celles du cadre urbain environnant; les modifications de ces dernières sont soumises aux mesures particulières de publicité;

2° la nature des activités doit être compatible avec l'habitation;

3° la continuité du logement doit être assurée;

4° les actes et travaux qui portent atteinte aux intérieurs d'îlot, doivent être liés à une amélioration de la qualité végétale ou minérale des intérieurs d'îlot;

5° les actes et travaux qui portent atteinte aux intérieurs d'îlot à améliorer doivent, au-delà d'une profondeur de 20 mètres à partir du front de bâtisse, être soumis aux mesures particulières de publicité;

6° à l'exception des actes et travaux relatifs aux équipements d'intérêt collectif ou de service public et aux équipements d'agrément de jardins, les actes et travaux qui portent atteinte aux intérieurs d'îlot à maintenir, doivent, au-delà d'une profondeur de 20 mètres à partir du front de bâtisse, préserver l'étendue de verdure; lorsque l'îlot est en ordre ouvert, les actes et travaux relatifs à l'affectation de logement et aux équipements d'agrément de jardin sont autorisés en intérieur d'îlot.

**4. Zones de forte mixité**

4.1. Ces zones sont affectées aux logements, aux équipements d'intérêt collectif ou de service public, aux bureaux et aux activités productives. La superficie de planchers de l'ensemble des fonctions autres que le logement ne dépasse pas, par immeuble, 1.500 m<sup>2</sup> dans lesquels les bureaux et les équipements d'intérêt collectif ou de service public ne peuvent dépasser 1.000 m<sup>2</sup>.

L'augmentation des superficies de planchers de bureaux et d'activités productives peut être autorisée aux conditions suivantes :

1° l'augmentation est dûment motivée par des raisons sociales ou économiques;

2° les conditions locales permettent cette augmentation sans porter atteinte à la fonction principale de la zone;

3° les actes et travaux ont été soumis aux mesures particulières de publicité.

Toutefois, la superficie de planchers de bureaux est limitée à 3.000 m<sup>2</sup> par immeuble.

4.2. Dans les îlots qui sont caractérisés par les éléments suivants :

1° une bonne accessibilité,

2° l'absence de surface commerciale ayant une superficie de planchers supérieure à 1.500 m<sup>2</sup> et,

3° la présence soit d'un chancre, soit d'une friche, soit d'un terrain non bâti soit d'une entreprise à l'abandon, représentant au moins 15 % de la superficie de l'îlot concerné,

tout projet d'ensemble répondant aux conditions suivantes peut être autorisé, après que les actes et travaux aient été soumis aux mesures particulières de publicité :

— le projet permet la restructuration du tissu urbain;

— le projet porte sur une surface au sol d'au moins 5.000 m<sup>2</sup>;

— le projet prévoit au minimum 35 % de superficie de planchers de logement, minimum 10 % de superficie au sol d'espace vert accessible au public et maximum 35 % de superficie de planchers de bureaux.

4.3. En dehors des liserés de noyaux commerciaux, les rez-de-chaussée des immeubles peuvent être affectés aux commerces. Les étages peuvent également être affectés aux commerces lorsque les conditions locales le permettent et après que les actes et travaux aient été soumis aux mesures particulières de publicité.

La superficie des planchers affectés aux commerces ne peut dépasser, par projet et par immeuble, 200 m<sup>2</sup>.

Cette superficie peut être portée à 500 m<sup>2</sup>, par projet et par immeuble, lorsque les conditions locales le permettent et après que les actes et travaux aient été soumis aux mesures particulières de publicité.

4.4. Ces zones peuvent aussi être affectées aux établissements hôteliers pour autant que leur capacité ne dépasse pas 80 chambres. Cette capacité peut être portée à 150 chambres après mesures particulières de publicité. Moyennant l'entrée en vigueur d'un plan particulier d'affectation du sol, l'augmentation de la capacité des établissements hôteliers peut être autorisée.

4.5. Conditions générales pour toutes les affectations visées aux prescriptions 4.1 à 4.4 :

1° les caractéristiques urbanistiques des constructions et des installations doivent s'accorder avec celles du cadre urbain environnant; les modifications de ces dernières sont soumises aux mesures particulières de publicité;

2° la nature des activités doit être compatible avec l'habitation;

3° les actes et travaux qui portent atteinte aux intérieurs d'îlot, doivent être liés à une amélioration de la qualité végétale ou minérale des intérieurs d'îlot.

#### **D. PRESCRIPTIONS PARTICULIERES RELATIVES AUX ZONES D'INDUSTRIES**

##### **5. Les zones d'industries urbaines**

5.1. Ces zones sont affectées :

1° aux activités industrielles ou artisanales ayant pour activité la production ou la transformation de biens meubles sur le site;

2° aux activités de haute technologie;

3° aux activités logistiques;

4° aux activités ayant pour objet l'amélioration de l'environnement telles que l'épuration des eaux, les processus d'élimination, de traitement, de recyclage et de collecte des déchets;

5° aux activités de conditionnement;

6° aux activités de call centers et aux activités relatives aux technologies d'information et de communication.

5.2. Ces zones peuvent aussi être affectées :

1° aux bureaux, aux commerces et à l'entreposage qui sont l'accessoire des activités visées au 5.1 et dont la superficie de planchers ne dépasse pas par immeuble 500 m<sup>2</sup>;

2° aux équipements d'intérêt collectif ou de service public, ainsi qu'aux commerces qui constituent le complément usuel des activités visées au 5.1, notamment les agences de banque, stations services, cafés et restaurants, dont la superficie de planchers ne dépasse pas, par immeuble, 300 m<sup>2</sup>;

3° aux activités des sièges administratifs et commerciaux d'entreprises qui présentent une complémentarité avec les activités visées au 5.1 et qui nécessitent un potentiel d'accessibilité et à condition qu'elles n'occupent pas plus de 2,5 % de la superficie de l'îlot.

L'augmentation des superficies de planchers de bureaux, d'entreposage ou de commerces visés à l'alinéa 1, 1° et 2°, peut être autorisée aux conditions suivantes :

1° l'augmentation est dûment motivée par des raisons sociales ou économiques;

2° les conditions locales permettent cette augmentation sans porter atteinte à la fonction principale de la zone;

3° les actes et travaux sont soumis aux mesures particulières de publicité.

Toutefois, la superficie de planchers de bureaux et de commerces visés à l'alinéa 1, 1° et 2°, est limitée à 1.500 m<sup>2</sup> par immeuble.

5.3. Les immeubles existants affectés principalement aux bureaux peuvent faire l'objet de travaux de transformation, d'extension ou de reconstruction aux conditions suivantes :

1° les bureaux sont affectés aux besoins d'une entreprise existante qui y est implantée;

2° les transformations, extensions ou reconstructions sont dûment motivées par des raisons économiques et sociales;

3° les transformations, extensions ou reconstructions n'entraînent pas un accroissement supérieur à 100 % de la superficie existante affectée aux bureaux;

4° les actes et travaux sont soumis aux mesures particulières de publicité.

Il ne peut être fait usage de cette faculté qu'une fois tous les vingt ans.

5.4. Ces zones peuvent aussi être affectées au logement du personnel de sécurité si la sécurité et la bonne marche de l'entreprise l'exigent.

5.5. Ces zones peuvent enfin être affectées aux établissements hôteliers d'une capacité ne dépassant pas 100 chambres.

5.6. Conditions générales pour toutes les affectations visées aux prescriptions 5.1 à 5.5 :

1° la nature des activités doit être compatible avec les autres activités ou destinations de l'îlot concerné par le projet et des îlots avoisinants;

2° les constructions doivent présenter des caractéristiques urbanistiques permettant leur intégration dans l'environnement urbain;

3° les abords des installations doivent comporter des aménagements, tels des espaces plantés ou des clôtures, permettant leur intégration dans l'environnement urbain.

##### **6. Zones de transport et d'activité portuaire**

6.1. Ces zones sont affectées :

1° aux activités industrielles ou artisanales ayant pour activité la production ou la transformation de biens meubles sur le site;

2° aux activités de distribution, de conditionnement, de commerce de gros, de transport et d'entreposage;

3° aux activités ayant pour objet l'amélioration de l'environnement telles que l'épuration des eaux, les processus d'élimination, de traitement, de recyclage et de collecte des déchets.

6.2. Ces zones peuvent aussi être affectées :

1° aux bureaux et commerces qui sont l'accessoire des activités visées au 6.1. et dont la superficie de planchers ne dépasse pas 500 m<sup>2</sup> par immeuble;

2° aux équipements d'intérêt collectif ou de service public ainsi qu'aux commerces qui constituent le complément usuel des activités visées au 6.1, notamment les agences de banque, stations services, cafés, restaurants dont la superficie de plancher de l'ensemble de ces fonctions ne dépasse pas par immeuble 300 m<sup>2</sup>.

L'augmentation des superficies de planchers de bureaux ou de commerces peut être autorisée aux conditions suivantes :

1° l'augmentation est dûment motivée par des raisons sociales ou économiques;

2° les conditions locales permettent cette augmentation sans porter atteinte à la fonction principale de la zone;

3° les actes et travaux sont soumis aux mesures particulières de publicité.

Toutefois, la superficie de planchers de commerces qui constituent le complément usuel des activités visées au 6.1 est limitée à 1.000 m<sup>2</sup> par immeuble.

6.3. Ces zones peuvent aussi être affectées au logement du personnel de sécurité si la sécurité et la bonne marche de l'entreprise l'exigent.

6.4. Les terrains situés à quai sont prioritairement réservés aux activités liées à la voie d'eau.

6.5. Conditions générales pour toutes les affectations visées aux prescriptions 6.1 à 6.4 :

1° la nature des activités doit être compatible avec les autres activités ou destinations de l'îlot concerné par le projet et des îlots avoisinants;

2° les constructions doivent présenter des caractéristiques urbanistiques permettant leur intégration dans l'environnement urbain;

3° les abords des installations doivent comporter des aménagements, tels des espaces plantés ou des clôtures, permettant leur intégration dans l'environnement urbain.

## **E. PRESCRIPTIONS PARTICULIÈRES RELATIVES AUX AUTRES ZONES D'ACTIVITÉS**

### **7. Zones administratives**

7.1. Ces zones sont affectées aux bureaux. Elles peuvent également être affectées aux logements, aux établissements hôteliers, aux équipements d'intérêt collectif ou de service public.

7.2. Ces zones peuvent aussi être affectées aux activités productives pour autant qu'elles soient compatibles avec les affectations visées au 7.1.

7.3. Ces zones peuvent aussi être affectées aux commerces qui constituent le complément usuel des activités visées au 7.1 et 7.2, notamment les agences de banque, stations services, cafés, restaurants.

7.4. Conditions générales pour toutes les affectations visées aux prescriptions 7.1 à 7.3 :

1° Les caractéristiques urbanistiques des constructions et installations doivent s'accorder avec celles du cadre urbain environnant; les modifications de celles-ci sont soumises aux mesures particulières de publicité;

2° Les actes et travaux qui portent atteinte aux intérieurs d'îlot, doivent être liés à une amélioration de la qualité végétale ou minérale des intérieurs d'îlot.

### **8. Zones d'équipements d'intérêt collectif ou de service public**

Ces zones sont affectées aux équipements d'intérêt collectif ou de service public.

Ces zones peuvent également être affectées au logement moyennant mesures particulières de publicité.

Toute autre affectation peut être autorisée par plan particulier d'affectation du sol si elle est dûment motivée par des raisons sociales ou économiques.

8.2. Les abords des équipements d'intérêt collectif contribuent à la réalisation du maillage vert.

8.3. Conditions générales pour toutes les affectations visées aux prescriptions 8.1 et 8.2 :

1° Les caractéristiques urbanistiques des constructions et installations doivent s'accorder avec celles du cadre urbain environnant; les modifications de celles-ci sont soumises aux mesures particulières de publicité;

2° Les actes et travaux qui portent atteinte aux intérieurs d'îlot, doivent être liés à une amélioration de la qualité végétale ou minérale des intérieurs d'îlot.

### **9. Zones de chemin de fer**

9.1. Ces zones sont affectées aux installations de chemin de fer et aux activités industrielles et artisanales connexes.

L'aménagement de ces zones en vue d'accueillir d'autres affectations, soit sur les domaines non exploités, soit par couverture des installations, est arrêté par plan particulier d'affectation du sol.

Toutefois, la modification de la destination d'immeubles existants peut être autorisée après que les actes et travaux aient été soumis aux mesures particulières de publicité.

Elles peuvent aussi être affectées aux activités de loisirs maraîchers et horticoles, lorsque la qualité des sols et la topographie des lieux le permettent, et à la préservation de la flore et de la faune.

Les talus et abords des lignes de chemin de fer contribuent à la réalisation du maillage vert.

9.2. Outre sa fonction principale d'assurer la circulation fédérale et internationale, le réseau de chemin de fer doit être équipé ou adapté pour compléter le réseau des transports publics urbains et suburbains.

Les actes et travaux ayant pour objet la création ou la modification de lignes, d'ouvrages d'art ou de haltes ne peuvent être autorisés que s'ils sont accompagnés de toutes les mesures d'aménagement requises concernant :

- 1° l'accès aux haltes et stations;
- 2° le stationnement des véhicules, en ce compris le stationnement de transit;
- 3° l'intégration urbaine et l'environnement, notamment en ce qui concerne les matériaux, les plantations, le mobilier urbain et la protection contre le bruit et les vibrations;
- 4° la signalisation;
- 5° les correspondances avec les autres moyens de transport public.

## **F. PRESCRIPTIONS PARTICULIERES RELATIVES AUX ZONES D'ESPACES VERTS ET AUX ZONES AGRICOLES.**

### **10. Zones vertes**

Ces zones sont destinées à la conservation et à la régénération du milieu naturel.

Elles sont essentiellement affectées à la végétation et aux plans d'eaux qui constituent les éléments essentiels du paysage. Elles sont entretenues ou aménagées afin de garantir leur intérêt scientifique ou esthétique ou de remplir leur rôle social ou pédagogique. Les localisations éventuelles de terrains de sports de plein air sont expressément indiquées au plan. Leur réalisation doit respecter les plantations existantes et comporter un cadre de plantations.

Ne sont admis que les actes et travaux strictement nécessaires à l'affectation de ces zones ou directement complémentaires de leur fonction sociale sans que puisse être mises en cause leur unité ou leur valeur scientifique, pédagogique ou esthétique.

Ces zones peuvent être converties en d'autres zones d'espace vert par plan particulier d'affectation du sol.

### **11. Zones vertes de haute valeur biologique**

Ces zones sont destinées à la conservation et à la régénération du milieu naturel de haute valeur biologique en ce qu'il abrite des espèces animales et végétales rares ou présente une diversité biologique importante de ces espèces.

Ne sont admis que les actes et travaux nécessaires à la protection active ou passive du milieu naturel ou des espèces.

### **12. Zones de parc**

Ces zones sont essentiellement affectées à la végétation, aux plans d'eaux et aux équipements de détente. Elles sont destinées à être maintenues dans leur état ou à être aménagées pour remplir leur rôle social, récréatif, pédagogique ou paysager. Seuls les travaux strictement nécessaires à l'affectation de cette zone sont autorisés.

### **13. Zones de sports ou de loisirs de plein air**

Ces zones sont affectées aux jeux et aux activités sportives de plein air et comportent un cadre de plantations.

Hormis les installations provisoires à caractère saisonnier et les tribunes ouvertes, la superficie au sol des infrastructures et constructions ne peut excéder 20 % de l'îlot ou de la partie d'îlot. Les projets de construction dont l'emprise au sol dépasse 200 m<sup>2</sup> sont soumis aux mesures particulières de publicité.

Ne sont admis que les actes et travaux nécessaires à l'affectation de ces zones ou complémentaires à leur fonction sociale.

Toutefois, moyennant l'entrée en vigueur d'un plan particulier d'affectation du sol, des commerces qui constituent le complément usuel des activités visées à l'alinéa 1<sup>er</sup> peuvent être autorisés dans cette zone, dans une mesure strictement compatible avec la destination générale de la zone considérée et les caractéristiques du cadre urbain environnant.

### **14. Zones de cimetière**

Ces zones sont affectées aux cimetières et aux plantations.

En cas de désaffectation comme cimetière, ces zones peuvent être converties en zone d'espace vert, en zones d'habitation à prédominance résidentielle, d'habitation, mixte ou de forte mixité par plan particulier d'affectation du sol.

### **15. Zones forestière**

15.1. Ces zones recouvrent les espaces boisés ou à boiser et destinés à préserver la coexistence harmonieuse des fonctions écologiques, économiques et sociales des bois et forêts.

15.2. Ces zones sont entourées, en surimpression, d'une zone non aedificandi, revêtement du sol y compris, s'étendant sur une profondeur de 40 m à partir de la limite des bois et forêts, sauf lorsque la zone forestière est bordée d'une voirie publique ouverte à la circulation automobile.

L'interdiction de bâtir ne s'applique toutefois pas aux parcelles sur lesquelles des constructions existent au jour de l'entrée en vigueur du plan régional d'affectation du sol.

Cependant, toute transformation ou reconstruction de ces constructions existantes entraînant un accroissement supérieur à 20 % du volume bâti est soumise à des mesures particulières de publicité.

**16. Zones agricoles**

Ces zones sont destinées à l'agriculture, au sens général du terme en ce compris l'horticulture, la sylviculture et le pâturage. Ces zones peuvent comporter les constructions indispensables à l'exploitation et au logement des exploitants.

**G. PRESCRIPTIONS RELATIVES A CERTAINES PARTIES DU TERRITOIRE****17. Zones d'intérêt régional**

17.1. Les programmes d'affectation des zones d'intérêt régional sont définis ci-après.

Leur aménagement est arrêté par plan particulier d'affectation du sol établi selon les dispositions des articles 60 à 65 de l'ordonnance du 29 août 1991 organique de la planification et de l'urbanisme.

17.2. Tant que l'aménagement de ces zones n'est pas établi par plan particulier d'affectation du sol, seuls sont autorisés les actes et travaux conformes à la prescription relative à la zone de forte mixité et au programme des zones concernées, après que ces actes et travaux aient été soumis aux mesures particulières de publicité.

**18. Zones d'intérêt régional à aménagement différé**

Ces zones sont affectées aux installations de chemin de fer.

Elles sont maintenues dans leur affectation de chemin de fer, conformément à la prescription relative aux zones de chemin de fer, tant que la nécessité d'y développer de nouvelles affectations n'a pas été démontrée et arrêtée par le Gouvernement, à savoir l'impossibilité de trouver ailleurs des terrains susceptibles d'accueillir les affectations prévues dans les programmes ci-après.

Leur aménagement est déterminé par plan particulier d'affectation du sol établi selon les dispositions des articles 60 à 65 de l'ordonnance du 29 août 1991 organique de la planification et de l'urbanisme.

**19. Zones de réserves foncières**

Ces zones constituent des réserves foncières d'intérêt régional.

Elles sont maintenues dans leur situation existante de fait tant que la nécessité de leur affectation n'a pas été démontrée et arrêtée par le Gouvernement.

En outre, l'affectation des sites à haute valeur biologique compris dans ces zones ne peut être réalisée que pour autant que la démonstration de l'impossibilité de trouver ailleurs des terrains pour les affectations envisagées ait été faite.

Leur aménagement est déterminé par plan particulier d'affectation du sol établi selon les dispositions des articles 60 à 65 de l'ordonnance du 29 août 1991 organique de la planification et de l'urbanisme.

**20. Périmètres d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement**

Dans ces périmètres, la modification de la situation existante de fait des gabarits ou de l'aspect des façades visibles depuis les espaces accessibles au public, est subordonnée à des conditions particulières résultant de la nécessité de sauvegarder ou de valoriser les qualités culturelles, historiques ou esthétiques de ces périmètres ou de promouvoir leur embellissement, y compris au travers d'expériences contemporaines.

Ces conditions particulières sont arrêtées par plan particulier d'affectation du sol, par règlement d'urbanisme ou en vertu de la législation relative à la conservation du patrimoine immobilier.

A défaut, le permis d'urbanisme est soumis à des conditions particulières arrêtées après avis de la commission de concertation compétente.

**21. Espaces structurants**

Les actes et travaux modifiant la situation existante de fait de ces espaces et de ses abords visibles depuis les espaces accessibles au public doivent préserver et améliorer la qualité du paysage urbain.

Les espaces structurants arborés doivent, en outre, être plantés d'arbres en alignement régulier.

**H. PRESCRIPTIONS PARTICULIERES RELATIVES AUX VOIRIES ET AUX TRANSPORTS EN COMMUN****22. Généralités**

22.1. Les actes et travaux ayant pour objet la création ou la modification des voies de communication, sont soumis aux mesures particulières de publicité.

Les actes et travaux ayant pour objet la création ou la modification des voies de communication, qui portent atteinte au bâti existant ne sont autorisés que s'ils sont accompagnés des mesures qui visent à la restructuration du tissu urbain.

22.3 Les voiries comprennent les aménagements végétaux et minéraux qui y sont associés. Le tracé de ces aménagements végétaux et minéraux associés aux voiries est mentionné sur la carte d'affectation à titre indicatif.

**23. Le réseau des voiries**

23.1 Sans préjudice des dispositions légales ou réglementaires qui concernent spécifiquement les autoroutes, les actes et travaux ayant pour objet la création ou la modification des voiries :

1° s'inscrivent dans le cadre des options régionales de mobilité et contribuent à la mise en oeuvre de la spécialisation des voiries;

- 2° contribuent à améliorer le confort et la sécurité de l'ensemble des usagers, en particulier :
- des piétons et des personnes à mobilité réduite, tant au niveau des trottoirs et des traversées piétonnes que de l'accès aux équipements d'intérêt collectif ou de service public, en réduisant les obstacles sur les trottoirs et en abaissant les bordures au droit des traversées piétonnes;
  - des cyclistes, notamment en supprimant les obstacles locaux qui entravent leur circulation;
- 3° contribuent à améliorer la vitesse commerciale des transports en commun et à augmenter le confort des usagers aux arrêts;
- 4° contribuent à l'esthétique des espaces publics et à la qualité de l'environnement des activités riveraines, notamment par l'amélioration de la qualité des espaces minéraux et végétaux, l'intégration de la signalisation, l'harmonisation du choix des matériaux, de l'éclairage public et du mobilier urbain. L'implantation du mobilier urbain ne pourra compromettre le confort, la sécurité et la visibilité des usagers;
- 5° intègrent la problématique du stationnement, en ce compris les véhicules de livraison, les taxis et les vélos.

23.2. La spécialisation des voiries est articulée selon les trois niveaux suivants :

- 1° le réseau régional, qui est le vecteur des déplacements à longue distance au travers de la Région. Il se compose :
- des autoroutes, qui assurent les liaisons routières rapides entre les villes ou le contournement de la Région par le trafic qui ne la concerne pas;
  - des voies métropolitaines, qui assurent l'accès aux grands équipements métropolitains;
  - des voies principales, qui complètent le réseau des voies métropolitaines pour assurer les grands mouvements dans la ville;

2° le réseau interquartier, qui assure la circulation urbaine à courte ou moyenne distance et assure l'unité de la ville entre les différents quartiers. Il se compose des voies interquartier, qui ont pour fonction de relier entre eux les quartiers voisins, d'assurer l'irrigation de ces quartiers et d'en rabattre la circulation sur les voies du réseau régional, et qui sont susceptibles d'accueillir du trafic dont l'origine ou la destination n'est pas strictement locale;

- 3° le réseau de quartier, qui est le lieu du trafic de proximité, de faible débit. Il se compose :
- des collecteurs de quartier, qui drainent la circulation d'accès dans un quartier et l'amènent sur une voirie des réseaux interquartier ou régional;
  - des rues locales, qui assurent la desserte des riverains.

23.3 Lorsqu'une voie métropolitaine est divisée en plusieurs chaussées ou équipée d'un tunnel routier, la spécialisation des diverses chaussées s'effectue selon les principes suivants et les prescriptions qui s'y rapportent :

- 1° voies métropolitaines pour les chaussées centrales d'un tronçon sans tunnel routier ou pour les chaussées souterraines;
- 2° voies principales ou interquartier pour les chaussées centrales situées au-dessus d'un tunnel routier ou pour les chaussées d'accès à un tunnel;
- 3° réseau de quartier pour les chaussées latérales;

23.4. Le tracé des voiries du réseau de quartier est mentionné sur la carte voiries des voies de communication à titre indicatif.

Le tracé des voiries à l'étude des réseaux régional ou interquartier peut être modifié en fonction des nécessités techniques ou urbanistiques.

Dans les zones à l'étude, la spécialisation des voiries énoncée à l'article 23.2. n'est pas d'application.

#### **24. Le réseau des transports en commun**

24.1. Le réseau des itinéraires des transports en commun est constitué de l'ensemble des infrastructures, existantes, à créer ou à l'étude, empruntées par les transports en commun. Il s'agit :

- 1° des itinéraires de chemin de fer;
- 2° des itinéraires en site indépendant, constitués :
- des itinéraires de métro;
  - des itinéraires de tram en souterrain;
- 3° des itinéraires principaux de surface, qui justifient une attention particulière en vue de l'amélioration de la vitesse commerciale, situés ou non en voirie, constitués :
- des itinéraires de tram en site protégé;
  - des itinéraires de tram en voirie;
  - des itinéraires de bus en site protégé;
  - de voiries aménagées ou gérées pour les transports en commun;
  - des itinéraires à protéger dont le mode d'exploitation est à l'étude;
  - des voiries à aménager ou à gérer pour les transports en commun;
  - des liaisons rapides dont le tracé est à préciser;
  - des carrefours à aménager ou à gérer pour les transports en commun.
- 4° des itinéraires complémentaires de surface, constitués des itinéraires de bus en voirie, autres que les itinéraires principaux de surface.

24.2. Le tracé des voies à l'intérieur des zones de chemin de fer est mentionné à titre indicatif sur la carte transports en commun des voies de communication.

Les itinéraires complémentaires de surface ne sont pas repris sur la carte transports en commun des voies de communication.

En fonction de nécessités techniques ou urbanistiques, le tracé des itinéraires de transport en commun peut être modifié et la localisation des gares et stations peut être ajustée.

24.3. L'extension des itinéraires principaux de surface est autorisée en fonction de nécessités techniques ou urbanistiques.

24.4. Les actes et travaux ayant pour objet la création ou la modification des itinéraires de transport en commun :

- 1° s'inscrivent dans le cadre des options de mobilité de la Région;
- 2° contribuent à l'amélioration de la vitesse commerciale des véhicules de transport en commun;
- 3° maintiennent ou améliorent les correspondances avec les autres moyens de transport en commun ou avec d'autres modes de transport, notamment en regroupant autant que possible les arrêts et stations;
- 4° établissent à chaque point d'arrêt, sauf si les circonstances locales ne le permettent pas, un embarcadère d'une hauteur minimale de 15 cm et un abri;
- 5° organisent des traversées piétonnes sécurisées en nombre suffisant pour permettre de bonnes communications entre les deux rives de l'itinéraire et assurer l'accessibilité des arrêts et stations;
- 6° contribuent à l'esthétique des espaces publics, notamment par l'harmonisation du choix des matériaux, des plantations et du mobilier urbain.

24.5.1. Les actes et travaux ayant pour objet la création ou la modification des itinéraires en site indépendant ne peuvent autoriser de traversée à niveau par d'autres modes de transport ou par des piétons.

24.5.2. Les actes et travaux ayant pour objet la création ou la modification des itinéraires en site indépendant ne peuvent être autorisés que s'ils sont accompagnés des mesures d'aménagement requises concernant leur intégration urbaine et l'environnement, en particulier par la protection contre le bruit et les vibrations.

24.5.3. Les actes et travaux dans les zones à réserver pour infrastructure souterraine ne peuvent compromettre la réalisation ultérieure d'infrastructure souterraine pour transports en commun.

24.6.1. Les actes et travaux ayant pour objet la création ou la modification des itinéraires de tram, en site protégé ou en voirie, prévoient des mesures de limitation de la propagation du bruit et des vibrations, lorsque les circonstances locales le requièrent.

24.6.2. Les actes et travaux ayant pour objet la création ou la modification des itinéraires principaux de surface accordent une attention particulière à l'amélioration de la vitesse commerciale des véhicules de transport en commun et y intègrent, sauf si les circonstances locales ne le permettent pas, des aménagements tels que, notamment :

- un site protégé;
- une ou plusieurs bandes réservées à la circulation des transports en commun;
- la télécommande des feux de signalisation.

24.7. En raison de conditions techniques ou urbanistiques locales et afin d'améliorer la vitesse commerciale des véhicules de transport en commun, les itinéraires principaux de surface peuvent comporter des ouvrages dénivelés ponctuels.

## 25. Les parkings

25.1. Les parkings de transit sont situés à proximité immédiate de gares ou de stations des itinéraires de transport en commun. Ils favorisent le report modal des usagers de la voiture particulière vers les transports en commun. Ils sont représentés en surimpression sur les cartes des voies de communication et la carte d'affectation du sol.

25.2. Les parkings de transit peuvent être recouverts de constructions ou d'installations dont l'affectation correspond à celle mentionnée sur la carte d'affectation du sol ou au programme de la zone d'intérêt régional.

25.3. Les actes et travaux ayant pour objet la création ou la modification des espaces publics situés :

- soit en noyau commercial,
  - soit à proximité des équipements d'intérêt collectif ou de service public,
  - soit à proximité des gares de chemin de fer,
  - soit à proximité des stations des itinéraires de transport en commun en site indépendant,
  - soit à proximité des noeuds de communication,
- prévoient, sauf si les circonstances locales ne le permettent pas, l'installation de parkings pour vélos.

## I. GLOSSAIRE DES PRINCIPAUX TERMES UTILISES DANS LES PRESCRIPTIONS URBANISTIQUES

### Accessoire

Complémentaire en fonction d'une activité principale situé dans la même unité technique et géographique d'exploitation ou de production.

### Activité artisanale

Activité de production où la création, la transformation ou l'entretien de biens meubles s'exerce principalement de manière manuelle et pouvant s'accompagner d'une vente directe au public.

### Activité industrielle

Activité de production mécanisée portant sur la fabrication ou la transformation de biens meubles ou sur l'exploitation de source d'énergie.

### Activité de haute technologie

1° Recherche en laboratoire ou conception de prototype;

2° Activité productive de biens et de services recourant de manière significative au transfert de technologies en provenance des universités et instituts supérieurs d'enseignement ou au résultat des recherches d'un laboratoire ou d'un bureau d'études.



**Activité logistique**

Processus intégral d'activités que subit un produit fini à partir de sa fabrication jusqu'à sa livraison au client, y compris notamment l'étiquetage, l'emballage, le stockage, la gestion de stock, la livraison, l'entretien et le service après vente.

**Activité productive**

Activité artisanale, activité industrielle, activité de haute technologie et services matériels.

Sont assimilées aux activités productives, les travaux de gestion ou d'administration de ces activités, l'entreposage et les commerces qui sont l'accessoire de ces activités.

**Bureau**

Local affecté :

1° soit aux travaux de gestion ou d'administration d'une entreprise, d'un service public, d'un indépendant ou d'un commerçant;

2° soit à l'activité d'une profession libérale, à l'exclusion des professions médicales et paramédicales;

3° soit aux activités des entreprises de service intellectuel, en ce compris les activités des entreprises de service et de production de biens immatériels comme des logiciels ou des multimédias.

**Caractéristiques urbanistiques d'un immeuble, d'une construction ou d'une installation**

Implantation, dimension, architecture et matériaux de construction, dégagement, aménagement de parties non bâties, clôture...

**Caractéristiques urbanistiques d'un îlot**

Caractéristiques urbanistiques des immeubles ou des terrains non bâtis qui le constituent et spécialement celles des immeubles proches de celui qui fait l'objet d'une demande de permis ou de certificat ainsi que de l'occupation de l'intérieur de l'îlot.

**Caractéristiques du cadre urbain environnant**

Caractéristiques urbanistiques de l'îlot concerné par le projet et des îlots avoisinants.

**Commerce**

Ensemble des locaux accessibles au public dans lequel lui sont fournis des services ou dans lequel lui sont vendus des biens meubles, y compris les bureaux accessoires et locaux annexes.

**Construction**

Tout ouvrage réalisé sur ou sous le sol.

**Entreposage**

Stockage de biens meubles à ciel ouvert ou non.

**Équipement d'intérêt collectif ou de service public**

Construction ou installation qui est affectée à l'accomplissement d'une activité d'intérêt général ou public, notamment les équipements scolaires, culturels, sportifs, sociaux, et de santé.

**Établissement hôtelier**

Établissement d'accueil de personnes pouvant offrir des prestations de services à la clientèle, tel que hôtel, auberge, auberge de jeunesse, motel, pension, appart-hôtel, flat-hôtel,...

**Îlot**

Ensemble des terrains, bâtis ou non, délimité par des voies de communication à l'air libre ou par des limites naturelles ou régionales.

**Immeuble**

Sur une ou plusieurs parcelles cadastrales, ensemble des constructions et installations et de leurs abords, considéré comme un tout pour le certificat ou le permis d'urbanisme et dont l'entrée principale est identifiée par une seule adresse de police.

**Intérieur d'îlot**

Espace au-delà de la ligne arrière de construction ou, pour les terrains non bâtis, de la profondeur de construction définie par plan particulier d'affectation du sol ou, à défaut, par règlement régional ou communal d'urbanisme.

**Installation**

Ensemble des dispositifs et aménagements établis sur un bien.

**Installation provisoire à caractère saisonnier**

Installation à caractère non permanent dont l'utilisation s'étend généralement d'octobre à mars.

**Logement**

Ensemble de locaux ayant été conçus pour l'habitation ou la résidence d'une ou plusieurs personnes, pour autant qu'une autre affectation n'ait pas été légalement implantée, en ce compris les maisons de repos et les lieux d'hébergement agréés ou subventionnés, et à l'exclusion des établissements hôteliers.

**Maillage vert**

Principe d'aménagement des espaces publics et privés (voirie, square, place, parc et jardin) visant à :

— créer ou améliorer une continuité entre les espaces verts par des plantations, des espaces promenade ou tout couloir vert;

— assurer une répartition spatiale et fonctionnelle (récréative, paysagère, écologique, pédagogique) adéquate des espaces verts tenant compte des besoins des habitants et de l'écologie urbaine.

**Nature des activités**

Ensemble des caractéristiques de fonctionnement d'une activité ayant des effets sur l'environnement : type de produit ou de service, type et fréquence des mouvements de véhicules, aspect diurne ou nocturne de son fonctionnement, pollution,...

**Nœud de communications**

Lieu de convergence de plusieurs modes de transports.

**Ouvrage d'art**

Toute construction nécessaire à l'établissement d'une voie de communication (pont, viaduc, mur de soutènement...).

**Périmètre**

Partie du territoire délimitée sur la carte réglementaire de l'affectation du sol désignée par un symbole graphique à laquelle s'applique une prescription particulière.

**Plantation**

Arbre ou arbuste en pleine terre.

**Plantée (propriété...)**

Terrain dont une grande part est couverte de plantations.

**Pollution**

Toute émission dans l'environnement de substances solides, liquides, gazeuses, de fumées, d'odeurs, de bruits, de chaleur ou de radiations susceptibles de nuire à la santé humaine, aux animaux et aux végétaux.

**Site protégé**

— site spécial franchissable, dont la hauteur est généralement différenciée par rapport à la chaussée, réservé à la circulation des services réguliers des transports en commun et éventuellement à celle des taxis, accessible et utilisable par d'autres véhicules en cas de force majeure, ou

— site propre, inaccessible à d'autres véhicules que ceux de transport en commun, sauf aux points de traversées organisés.

**Situation existante de droit**

Résultat de décisions réglementaires suivies ou non d'exécution.

**Situation existante de fait**

Utilisation effective du sol.

**Source**

Sortie naturelle localisée d'eaux souterraines à la surface du sol d'un débit d'au moins un décilitre par seconde.

**Superficie de planchers**

Totalité de la superficie des planchers mis à couvert et offrant une hauteur libre d'au moins de 2,20 m dans tous les locaux, à l'exclusion des locaux situés sous le niveau du sol qui sont affectés au parcage, aux caves, aux équipements techniques et aux dépôts.

Les dimensions des planchers sont mesurées au nu extérieur des murs des façades, les planchers étant supposés continus, sans tenir compte de leur interruption par les cloisons et murs intérieurs, par les gaines, cages d'escaliers et d'ascenseurs.

**Superficie de planchers de bureaux**

Superficie de planchers maximale qui peut être affectée aux bureaux, par îlot ou partie d'îlot, exprimée en mètre carré sur la carte des superficies de bureaux admissibles.

**Voies de communication**

Ensemble de voies destinées à la circulation publique - voiries : rues, places, avenues, boulevards, routes,... - aux transports en commun et au transport par eau, désignées ou non sur les cartes des voies de communication.

**Zone**

Ilots ou parties d'ilots contigus et de même affectation.

**J. PROGRAMMES DES ZONES D'INTERET REGIONAL (ZIR)****Zir n° 1 - Hélicopter**

Cette zone est affectée principalement au logement.

Elle peut être affectée aux commerces, aux bureaux, aux activités artisanales ou industrielles, aux équipements d'intérêt collectif ou de service public, aux établissements hôteliers et aux espaces verts.

L'augmentation de la superficie de planchers affectée aux bureaux par rapport à la situation de fait du PRAS est limitée à 150.000 m<sup>2</sup>.

La superficie réservée aux espaces verts est de 8 ha, en ce non compris le verdoisement des rives du canal.

La composition urbaine de l'ensemble vise à recréer un quartier mixte, dont le centre se développera entre le quai de Willebroeck et la chaussée d'Anvers.

Les réservations pour les transports en commun par voie ferrée doivent être prévues en concertation avec les administrations concernées.

**Zir n° 2 - Gaucheret**

Cette zone est affectée aux logements, aux commerces, aux bureaux, aux équipements d'intérêt collectif ou de service public et aux espaces verts.

L'augmentation de la superficie de planchers affectée aux bureaux, par rapport à la situation de fait du PRAS est limitée à 100.000 m<sup>2</sup>.

La superficie réservée aux espaces verts publics ne peut être inférieure à 0,3 ha.

Les réservations pour les transports en commun par voie ferrée doivent être prévues en concertation avec les administrations concernées.

**Zir n° 3 - Gare de l'Ouest**

Cette zone est affectée principalement aux logements, aux commerces, aux bureaux, aux activités productives, aux équipements d'intérêt collectif ou de service public et aux espaces verts.

L'augmentation de la superficie de planchers affectée aux bureaux par rapport à la situation de fait du PRAS est limitée à 27.000 m<sup>2</sup>.

La superficie de planchers affectée aux logements ne peut être inférieure à 20 % de l'ensemble des superficies de planchers à réaliser dans la zone.

La zone comportera deux liaisons Est-Ouest, la première à la hauteur de la station Beekkant et la seconde à la hauteur de la place de l'Ouest.

Les réservations pour les transports en commun par voie ferrée doivent être prévues en concertation avec les administrations concernées.

**Zir n° 4 - Van Volxem**

Cette zone est affectée aux commerces, aux bureaux, aux activités productives, aux équipements d'intérêt collectif ou de service public.

L'augmentation de la superficie de planchers affectée aux bureaux par rapport à la situation de fait du PRAS est limitée à 25.000 m<sup>2</sup>.

**Zir n° 5 - Champ de MARS**

Cette zone est affectée aux logements, aux bureaux, aux commerces, aux activités productives, aux équipements d'intérêt collectif ou de service public et aux espaces verts.

L'augmentation de la superficie de planchers affectée aux bureaux par rapport à la situation de fait du PRAS est limitée à 8.000 m<sup>2</sup>.

La superficie de planchers affectée aux logements ne peut être inférieure à celle des bureaux.

**Zir n° 6 - Charle-Albert**

Le château peut accueillir un programme de maximum 1.000 m<sup>2</sup> de bureau. La partie arrière peut accueillir un programme de 3.500 m<sup>2</sup> de surfaces administratives destinées à compenser la reconstruction du château.

**Zir n° 7 - Pont Van Praet**

Cette zone est affectée principalement aux espaces verts et au logement.

Elle peut être affectée aux commerces, aux activités productives ou industrielles, aux équipements d'intérêt collectif ou de service public.

La superficie réservée aux espaces verts est de 5 ha, en ce non compris les espaces verts associés à la voirie.

La composition urbaine de l'ensemble vise à restructurer les voiries vers l'avenue des Croix de Feu et depuis l'avenue Jules Van Praet, le centre de Neder-over-Hembeek et la desserte vers la zone d'industrie urbaine.

**Zir n° 8 - Prince Albert**

Cette zone est affectée aux logements, aux commerces, à l'extension du Ministère des Affaires étrangères et à un établissement hôtelier d'une capacité supérieure à cent chambres et aux bureaux.

La superficie de planchers affectée aux bureaux, à l'exception de celle résultant de l'extension du Ministère des Affaires étrangères, ne peut dépasser 2.000 m<sup>2</sup> par rapport à la situation de fait observée le 23 mars 1990.

L'aménagement de ce périmètre intégrera le parcours des Chemins de la Ville.

**Zir n° 9 - Caserne Dailly**

Cette zone est affectée aux logements, aux commerces, aux équipements d'intérêt collectif ou de service public et aux bureaux.

La superficie de planchers affectée aux bureaux ne peut dépasser 25 % de l'ensemble des superficies de planchers comprises dans la zone.

Un espace vert public d'une superficie minimum de 0.6 ha doit être aménagé.

**Zir n° 10 - Tour et Taxis**

Cette zone est affectée aux logements, aux commerces, aux bureaux, aux équipements d'intérêt collectif ou de service public et aux espaces verts.

La superficie réservée aux espaces verts publics ne peut être inférieure à 1 ha, en ce non compris les espaces verts associés à la voirie.

La superficie de planchers réservée aux logements ne peut être inférieure à 25 % de la superficie totale de planchers.

**K. PROGRAMMES DES ZONES D'INTERET REGIONAL A AMENAGEMENT DIFFERE****Zone A (Gare Josaphat)**

Cette zone sera affectée principalement aux logements.

Elle pourra également être affectée aux bureaux, aux équipements d'intérêt collectif ou de service public, aux activités industrielles et artisanales ainsi qu'aux espaces verts.

**Zone B (Gare de formation)**

Cette zone sera affectée principalement aux activités industrielles et artisanales.

Elle pourra également être affectée aux bureaux et aux équipements d'intérêt collectif ou de service public.

Les cartes de ce plan régional d'affectation du sol paraissent en supplément au *Moniteur belge* de ce jour.

## SITUATION EXISTANTE DE DROIT

## TABLE DES MATIERES

## LÉGENDE

LISTE DES COMMUNES

- I. LISTE DES PLANS PARTICULIERS D'AMENAGEMENT APPROUVES PAR ARRETE ROYAL, ARRETE DE L'EXECUTIF ET ARRETE DU GOUVERNEMENT
- II. LISTE DES PERMIS DE LOTIR DELIVRES
- III. LISTE DES MONUMENTS ET SITES CLASSES PAR ARRETE ROYAL ET ARRETE DU GOUVERNEMENT
- IV. liste des règlements zonés
- V. liste des terrains affectés à l'industrie affectée par arrêté royal
- VI. liste des opérations de rénovation d'îlots approuvées par arrêté ministériel
- VII. liste des réserves naturelles classées par arrêté royal ou de l'exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale.

## LÉGENDE

Plan particulier d'affectation du sol	P.P.A.S.
P.P.A.S. avec plan d'expropriation	+EXP
P.P.A.S. sans plan d'expropriation	-EXP
Extrême urgence	+ EXT
Arrêté décrétant la révision d'un plan d'aménagement	arr rev
Modification partielle d'un plan d'aménagement	PM part
Modification totale d'un plan d'aménagement	PM tot
Modification des prescriptions littérales	M presc
Arrêté du Gouvernement	A.G.
Arrêté de l'Exécutif	A.E.
Arrêté royal	A.R.

## LISTE DES COMMUNES

1. Bruxelles
2. Uccle
3. Anderlecht
4. Watermael-Boisfort
5. Auderghem
6. Woluwe-Saint-Pierre
7. Schaerbeek
8. Woluwe-Saint-Lambert
9. Forest
10. Ixelles
11. Molenbeek-Saint-Jean
12. Evere
13. Jette
14. Etterbeek
15. Berchem-Sainte-Agathe
16. Saint-Gilles
17. Ganshoren
18. Koekelberg
19. Saint-Josse-ten-Noode

## I. LISTE DES PLANS PARTICULIERS D'AFFECTATION DU SOL APPROUVES PAR ARRETE ROYAL

## 1 Bruxelles

Code Plan	Ind	Arrêté plan	Type d'arrêté	Expropriat	Dénomination
BRU 043 001	-	26/02/47		26/02/47	rue Mathieu Desmare (élargissement)
BRU 043 002	A	14/03/63	PM. TOT.		
BRU 054 001	-	14/11/52		14/11/52	PPAS N° 50-01bis Quartier Van Praet
BRU 054 002	A	18/04/56	PM. PART.		
BRU 058 001	-	07/07/70		07/07/70	PPAS N° 40/30/31bis Quartier Louise
BRU 059 001	-	01/09/53		01/09/53	Avenue Laennec (création)
BRU 059 002	A	21/01/59	AR. REV. PART. + MOD. PART.		
BRU 059 003	B	08/10/61	PM. PART.		
BRU 063 001	-	27/03/56		27/03/56	PPAS N° 30/1-2 OU 594.102 rue aux Laines
BRU 064 001	-	27/03/56		27/03/56	PPAS N° 30/01-02 rue des Alexiens et rues des Bogards
BRU 065 001	-	27/03/56		27/03/56	PPAS N° 24/00-01 rue des Six-Jetons, rue de la Grand Ile et Place Fontainas
BRU 065 003	A	12/11/92	A.E. MOD. PART.		
BRU 066 001	-	20/10/56			PPAS N° 48-06b Quartier square prince Charles
BRU 066 003	A	31/05/90	MOD. PART.		

Code Plan	Ind	Arrêté plan	Type d'arrêté	Expropriat	Dénomination
BRU 067 001	-	08/07/57		08/07/57	PPAS N° 31/1-2 rue Heembeek
BRU 069 001	-	27/02/58		27/02/58	PPAS N° 50/05-06 Ilots compris entre les avenues Wannecouter, de l'Araucaria, des pagodes, la rue de Beyseghem, le Laskouter et la rue des Moutons
BRU 069 004	A	07/04/69	PM. PART.		
BRU 069 005	C	20/09/88	AR. REV. PART.		
BRU 069 006	C	05/07/89	AR. MOD. PART.		
BRU 072 001	-	20/01/60		20/01/60	PPAS N° 14A/3/4/5 Quartier des Potiers
BRU 074 001	-	13/03/59		13/03/59	PPAS N° 45J/3/5 Quartier des Minimés
BRU 075 001	-	05/06/61		05/06/61	PPAS N° 45-13/14 Quartier du rempart des Moines
BRU 075 002	a	17/04/62	PM. PART.		
BRU 075 005	D	06/05/93	A.E. MOD. PART. + EXP. EXT. URG.		
BRU 076 001	-	24/05/59		24/05/59	PPAS N° 48J/3/5 Quartier de la rue Haute
BRU 078 001	-	24/02/60		24/02/60	PPAS N° 31R/2/3/4 Quartier avenue de la Reine
BRU 078 002	A	07/02/62	PM. PART.		
BRU 079 001	-	28/03/60		28/03/60	PPAS N° 49-02/03 Quartier Mutsaard
BRU 079 002	A	27/09/62	PM. PART.		
BRU 079 004	B	15/12/81	AR. MOD. PART.		
BRU 082 001	-	24/08/60		24/08/60	PPAS N° 30-10/11 Ilot compris entre la Grand-place et ses environs (ilot sacré)
BRU 082 004	B	13/09/84	PM. PART. + EXT.		
BRU 083 001	-	31/01/61		31/01/61	PPAS N° 52-04/05/06 Quartier de l'Ancien château du Marquis d'Assche
BRU 085 001	-	27/07/61		27/07/61	PPAS N° 22/03-04 et 22/17 (125) Ilots compris entre les rues des fleuristes, de l'Hectolitre, de la Plume, Pieremans, de l'Arrosoir et Lacaille
BRU 085 003	A	24/07/68	PM. TOT.		
BRU 085 005	C	04/03/93	A.E. MOD. PART.		
BRU 086 001	-	08/10/61		08/10/61	PPAS N° 46/13/14 Ilot compris entre les rues du Frontispice, du Faubourg, de la Flèche et de l'Harmonie
BRU 090 001	-	18/07/63		18/07/63	PPAS N° 44-24/25/26 Ilot compris entre les rues du Damier, de la Blanchisserie, du Canon et aux Choux
BRU 090 003	A	13/02/69	PM. TOT.		
BRU 091 001	-	23/10/63		23/10/63	PPAS N° 23-01/02 Ilots n° 53J-54J-55J-56J compris entre les rues des Tanneurs, Vanderhaegen, Terre neuve et du Lavoir
BRU 091 003	B	23/03/95	MOD. PART. POUR UTILITE PUBLIQUE		PPAS N° 60-35 Quartier n° 2 "Marolles - Terre Neuve" (Jonction Nord-Midi, rue R. Van der Weyden, rue des Tanneurs et bd. Du Midi)
BRU 092 001	-	09/12/68		09/12/68	PPAS N° 40-20 Quartier de l'avenue 'S Heerenhuis
BRU 092 005	C	15/10/92	A.E. MOD. PART.		
BRU 093 001	-	25/02/64		25/02/64	PPAS N° 30-20/21 QUARTIER 30-31 Ilots n° 18E-19E-22E-23E-24E-25E-35E-36E-37E-38E quartier Hopital de Dinant
BRU 093 003	A	08/02/85	PM. TOT.	16/12/86	
BRU 093 004	B	08/12/94	MOD. PART. POUR UTILITE PUBLIQUE		
BRU 094 001	-	17/01/64		17/01/64	PPAS N° 41-31/32 Ilot n° 5C compris entre la rue de la Loi, les avenues de Cortenberg et de la Joyeuse entrée
BRU 094 005	A3	24/02/78	AR. EXP. URG.		
BRU 095 001	-	08/10/64		08/10/64	PPAS N° 41/40-41 Ilots compris entre les rues Joseph II, du Taciturne, de la Loi et le Boulevard Charlemagne
BRU 095 003	B	01/02/96	MOD. PART. POUR UTILITE PUBLIQUE		
BRU 096 001	-	21/05/64		21/05/64	PPAS N° 41-42/43 Immeubles sis à front de la rue de la Loi n° 130 à 140 et la chaussée d'Etterbeek n° 11 à 23
BRU 099 001	-	15/06/64		15/06/64	PPAS N° 51-11/12 Quartier de l'Avenue des Croix de Guerre
BRU 099 002	I		AR. EXP.	14/01/66	
BRU 101 001	-	13/04/65		13/04/65	PPAS N° 44-30/31 Ilot de la Grand-Poste
BRU 103 001	-	12/09/67		12/09/67	PPAS N° 50-20/21 Avenue Versailles prolongée
BRU 103 003	A	06/10/75	PM. TOT.	06/10/75	
BRU 106 001	-	24/10/66		24/10/66	PPAS N° 44/40-41 Ilots 5T-6T-7T Quartier rue des Vanniers
BRU 109 001	-	26/06/74		26/06/74	PPAS N° 44-17/18 Quartier compris entre les rues d'Assaut et aux Herbes Potagères
BRU 109 003	A	06/07/84	PM.		
BRU 111 001	-	17/02/67		17/02/67	PPAS N° 46/21 Quartier de la gare du Nord
BRU 111 004	C	10/11/83	PM. PART.		Ilot Harmonie Faubourg
BRU 111 007	E	06/09/88	AR. MOD. PART.		PPAS N° 46/21 Quartier de la gare du Nord PPAS N° 46/65 Quartier bd. E. Jacquain
BRU 111 009	F	07/06/89	AR. MOD. PART.		
BRU 111 012	I	28/04/94	MOD. PART. POUR UTILITE PUBLIQUE		
BRU 114 001	-	10/09/68		10/09/68	PPAS N° 48-02 Ilots compris entre les avenues Houba de Strooper, des Citronniers, Général de Ceuninck, de l'Arbre Ballon, la chaussée Romaine et la rampe Romaine
BRU 114 003	A	28/10/93	A.E. MOD. PART.		
BRU 117 001	-	23/01/68		23/01/68	PPAS N° 41/25-26 Immeubles sis à front de la rue de la Loi N° 209 à 213, de l'avenue d'Auderghem N° 1 à 11 et de la rue Breydel N° 50 à 54
BRU 117 003	A	29/10/92	A.E. MOD. PART.		
BRU 118 001	-	24/02/69		24/02/69	PPAS N° 42/10-11 Ilot compris entre les rues du Faucon, Haute, De Montserrat et de l'Abriocotier
BRU 122 001	-	06/10/70		06/10/70	PPAS N° 50-24/25 Parcelles comprises entre le petit chemin vert, le chemin vert, la rue de Ransbeek et le Tweebeek

Code Plan	Ind	Arrêté plan	Type d'arrêté	Expropriat	Dénomination
BRU 124 001	-	20/05/70		20/05/70	PPAS N° 32/10 Ilot compris entre les rues Terre-Neuve, de la Roue et des Urselines
BRU 134 001	-	10/10/74		10/10/74	PPAS N° 20-10/12 Quartier dit la Marolle
BRU 140 001	-	30/10/75		30/10/75	PPAS N° 48/15-16bis ilot compris entre les rues Reyper-Vreven, F. Sterckx et l'avenue Houba de Strooper
BRU 141 001	-	20/10/75		20/10/75	PPAS N° 48/17-18bis Ilot compris entre les rues Steleys, Thys Vanham, Jacobs-Fontaine et E. Delva
BRU 146 001	-	07/02/78		07/02/78	PPAS N° 42-21 Quartier de la Samaritaine
BRU 147 001	-	10/12/75		10/12/75	PPAS N° 35-10/11 Ilots compris entre les rues de Namur, des petits Carmes, place du petit Sablon, rue de la Régence et la Place Royale
BRU 156 001	-	04/03/81		04/03/81	PPAS N° 33/02Ilot compris entre les rues Haute, du Saint-Esprit, de la Chapelle et des Alexiens
BRU 159 001	-	09/04/81			PPAS N° 44/43 Ilot dit place du Samedi délimité par la rue de Laeken, la place du Samedi et la Place Sainte-Catherine
BRU 164 001	-	27/08/82		27/08/82	PPAS N° 34/10 ET 11 Quartier compris entre les rues de la Chaufferette, du Midi, du Lombard et Plattestein
BRU 165 001	-	02/10/81		02/10/81	PPAS N° 24/20 Quartier de la rue des Navets, partie de l'ilot comprise entre les rues Van Artevelde, d'Anderlecht et des Six Jetons
BRU 165 003	A	23/10/86	AR. MOD. TOT.		
BRU 166 001	-	27/10/81			PPAS N° 42-30 Quartier Samaritaine-Chandeliers compris entre les rues Haute, du Temple, de la Samaritaine, des Minimes, des Pigeon et des Chandeliers
BRU 166 003	A	01/07/93	A.E. MOD. TOT.		
BRU 167 001	-	09/04/81			PPAS N° 48-30 Ilots compris entre les rues des Renards, Blaes, des Capucins et Haute
BRU 168 001	-	09/04/81		24/03/87	PPAS N° 25-10 Ilots compris entre la place Saint-Gery, les rues de la Grande Ile, des Ruiches Claires, Saint-Christophe et Pletinck
BRU 169 001	-	28/04/82			PPAS N° 46-10 Ilot compris entre les quais de Willebroeck et du Batelage, l'avenue de l'Héliport et le Boulevard Baudouin Canal
BRU 170 001	-	12/11/92			PPAS N° 45-41 Boulevard Léopold II entre la Porte d'Anvers, Adolphe Max et la place de Brouckère
BRU 173 001	-	08/06/89			PPAS N° 46-41 rue de l'Harmonie, chaussée d'Anvers, bd. Baudouin et avenue Héliport
BRU 173 002	A	08/11/90	REV. PART.		
BRU 175 001	-	08/12/83		08/12/83	PPAS N° 21-08 angle formé par les rues du Remblais et de la Philantropie
BRU 177 001	-	14/10/86		14/10/86	PPAS N° 50-70/71 Quartier Trassersweg
BRU 179 001	-	05/07/89		05/07/89	PPAS N° 60-01 et 60-02 Quartier Léopold formé par les ilots : Rues Belliard - Montoyer - Arlon - De Trèves - D'Andenne - Wiertz - Vautier
BRU 179 004	-C	17/04/97	MOD. POUR UTILITE PUBLIQUE		PPAS 60-02 Quartier Léopold
BRU 180 001	-	08/04/93			PPAS N° 60-07bis Quartier Anvers - Yser (zone 7) Bd. Léopold II entre Place Saintelette et Porte d'Anvers
BRU 182 001	-	17/06/93			Jardin Botanique
BRU 183 001	-	29/10/92			PPAS n° 60-10 Place des Martyrs
BRU 183 002	A	08/12/94	MOD. PART. POUR UTILITE PUBLIQUE		Place des Martyrs
BRU 187 001	-				Zone gauche canal Maritime Tour et Taxi (zone 6A)
BRU 195 001	-				ZIP N° 6
BRU 197 001	-	22/04/93			PPAS N° 60-04BIS Quartier Marteau
BRU 201 001	-	31/01/92		31/01/92	PPAS N° 60-19 La Buanderie
BRU 205 001	-	24/06/93			PPAS N° 60-13 Quartier Résidence Palace

## 2 Uccle

Code Plan	Ind	Arrêté plan	Type d'arrêté	Expropriat	Dénomination
UCC 013 001	-	28/03/52		28/03/52	PPAS N° 2 Quartier Brugmann
UCC 013 002	A	08/12/58	PM. TOT.		
UCC 013 004	B	26/07/67	PM. PART.		
UCC 013 007	D	20/10/94	PM. PART.		PPAS N° 2C Quartier Brugmann
UCC 022 001	-	31/05/49		31/05/49	Quartier du Kamerdelle
UCC 022 002	A	15/06/54	PM. PART.		
UCC 031 001	-	15/03/54		15/03/54	PPAS N° 4 Ancien Domaine de Carloo (avenue d'Orbaix)
UCC 031 002	A	07/01/57	PM. PART.		
UCC 031 003	B	24/08/60	PM. PART.		
UCC 032 001	-	11/07/55		11/07/55	PPAS N° 14 Quartier du Nekkersgat
UCC 032 002	1Z		MOD. PRESC.		
UCC 033 001	-	28/04/55		28/04/55	PPAS N° 8 Quartier du Wolvenberg
UCC 033 002	A	16/09/60	PM. PART.		
UCC 034 001	-	06/06/53		06/06/53	PPAS N° 5 Quartier du Kriekenput
UCC 034 002	A		MOD. PRESC.		
UCC 034 003	B	31/10/62	PM. PART.		
UCC 035 001	-	01/12/53		01/12/53	PPAS N° 6 Quartier Tomberghof
UCC 036 001	-	20/05/54		20/05/54	PPAS N° 9 Quartier Wansyn - rue de Wansijn
UCC 036 002	A	04/03/55	AR. REV. PART. + PM. PART.		
UCC 037 001	-	06/04/54		06/04/54	PPAS N° 3 Avenue Van Bever
UCC 038 001	-	16/10/54		16/10/54	PPAS N° 12 Chemin de la Source

Code Plan	Ind	Arrêté plan	Type d'arrêté	Expropriat	Dénomination
UCC 038 003	A	27/06/91	AR. MOD. TOT.		
UCC 039 001	-	31/01/59		31/01/59	PPAS N° 17 Quartier Kauwberg
UCC 040 001	-	15/10/55		15/10/55	PPAS N° 10 Quartier Engeland chaussée de Saint Job
UCC 040 002	A	05/10/62	PM. PART.		
UCC 040 004	B	13/05/93	A.E. MOD.		
UCC 041 001	-	03/12/54			PPAS N° 15 Ilot compris entre les avenues Montjoie et L. Errera et les rues E. Cavell et R. Jones
UCC 041 002	2Z		MOD. PRESC.		
UCC 042 001	-	31/01/59		31/01/59	PPAS N° 13 Quartier Molensteer
UCC 043 001	-	12/09/56		12/09/56	PPAS N° 7 Domaine de L'Empereur Bonaparte
UCC 043 002	A	13/12/58	PM. TOT.		
UCC 046 001	-	09/09/56			PPAS N° 19 Avenue W. Churchill
UCC 046 003	A	06/05/83	PM.		
UCC 049 001	-	02/07/57			PPAS N° 20 Quartier du Fort Jaco
UCC 049 003	A	22/06/82	PM.		
UCC 050 001	-	19/11/57		19/11/57	PPAS N° 22 Quartier Langeveld
UCC 051 001	-	21/04/58		21/04/58	PPAS N° 26 Quartier Fond'Roy (partie)
UCC 052 001	-	23/04/58		23/04/58	PPAS N° 24 Quartier de la Montagne
UCC 053 001	-	13/12/58		13/12/58	PPAS N° 27 Quartier Kersbeek
UCC 053 002	A	16/11/62	PM. PART.		
UCC 054 001	-	13/12/58		13/12/58	PPAS N° 23 L'avenue du Val Fleuri
UCC 055 001	-	31/01/59		31/01/59	PPAS N° 25A Cité Jardin - Quartier Melkriek
UCC 055 002	A	16/04/62	PM. TOT.		
UCC 056 001	-	26/04/60		26/04/60	PPAS N° 28 - 28 BIS Plateau St.-Job - Avijl
UCC 056 004	B	06/09/88	AR. MOD.		
UCC 058 001	-	26/09/60		26/09/60	PPAS N° 30 Quartier du Vert Chasseur
UCC 058 008	C	10/03/94	A.G. MOD. TOT.		
UCC 061 001	-	02/06/61	A. R.	02/06/61	PPAS n° 35 Quartier Vossegat (partie SE)
UCC 064 001	-	04/10/62		04/10/62	PPAS N° 38 Quartier du Verrewinkel
UCC 064 003	A	29/09/94	A.G.		
UCC 065 001	-	01/03/62		01/03/62	PPAS N° 32 avenue Nouvell du Vivier d'Oie
UCC 066 001	-	05/10/62		05/10/62	PPAS N° 29 Quartier Clijveld
UCC 068 001	-	05/04/67			PPAS N° 33 Papenkasteel
UCC 070 001	-	29/04/68		29/04/68	PPAS N° 34 Quartier den Doorn Drossart
UCC 070 003	A	23/12/77	PM. PART.		
UCC 071 001	-	06/03/68		06/03/68	PPAS N° 36 Quartier den Doorn- rue de la Pecherie
UCC 075 001	-	31/07/75		31/07/75	PPAS N° 46 Fond de Calvoet
UCC 075 003	A	17/10/96	PM. TOT.		
UCC 082 001	-	02/10/81			PPAS N° 48 Quartier SUD-EST
UCC 082 003	A	29/09/88	AR. MOD.		
UCC 082 004	A		AR. MOD. PRESC.		
UCC 082 005	A		A.E. MOD. PRESC.		
UCC 083 001	-	19/01/83			PPAS N° 54 Quartier Le Chat
UCC 087 001	-	15/04/88			PPAS N° 51 Quartier Floride - Langeveld
UCC 087 003	A	14/04/94	A.G. MOD. PART.		
UCC 089 001	-	08/02/89			PPAS N° 55 Quartier St.-Job-Benaerts
UCC 090 001	-	08/02/89			PPAS N° 56 Quartier St.-Job-Carlo
UCC 091 001	-	21/02/89			PPAS N° 57 Quartier St.-Job-Ham

**3. Anderlecht**

Code Plan	Ind	Arrêté plan	Type d'arrêté	Expropriat	Dénomination
AND 011 001	-	10/01/50		10/01/50	Quartier Scheutveld
AND 011 002	A	28/12/53	PM. PART.		
AND 011 003	B	27/04/56	MOD. PRESC.		
AND 013 001	-	07/07/51		07/07/51	Quartier Meir-extension
AND 013 002	A	27/07/61	PM. PART.		
AND 013 003	B	02/10/61	PM. PART.		
AND 017 001	-	27/04/55		27/04/55	Quartier de l'Ancienne Fabriques de Bougies
AND 017 003	B	19/10/60	PM. PART.		
AND 017 004	C	27/07/61	PM. PART.		
AND 018 001	-	24/07/56		24/07/56	Quartier de la rive Gauche du canal de Charleroi
AND 018 002	I		AR. EXP.	29/05/63	
AND 018 003	A	13/08/64	AR. REV.+ PM. PART.		
AND 020 001	N°20+38	06/11/56		06/11/56	20 = Abord du Ring 38 = Vallée du Broeck Quartier Lennick
AND 020 003	38	08/06/71	AR. MOD. PART.		
AND 020 004	20 B	26/01/88	REV. + MOD. PART.		
AND 020 006	38 B	14/12/87			
AND 020 007	38 A	21/02/89	AR. MOD. PART.		

Code Plan	Ind	Arrêté plan	Type d'arrêté	Expropriat	Dénomination
AND 020 011	38 A BIS	26/11/92	A.E. MOD. PART.		
AND 021 001	-	09/05/59		09/05/59	Quartier du Vogelenzand
AND 021 003	A	24/07/73	PM. PART.		
AND 021 005	C	15/12/81	PM. PART.		
AND 022 001	-	18/01/62		18/01/62	Boulevard Transversal et abords
AND 023 001	-	18/12/61		18/12/61	Ilot 252 compris entre les rues Buffon, A. Willemijns, M. Van Lier et du Broeck
AND 024 001	-	15/03/62		15/03/62	Ilots 231 et 235 compris entre les rues de l'Institut, Erasme, du Chapelain et Ed. Delcourt
AND 024 004	B	26/09/96	MOD. PART. POUR UTILITE PUBLIQUE		Ilots 231 et 235 compris entre les rues de l'Institut, Erasme, du Chapelain et Ed. Delcourt (centre intellectuel)
AND 024 005	B	03/07/97	MOD. POUR UTILITE PUBLIQUE		
AND 025 001	-	29/11/63		29/11/63	Quartier Kleinmolen
AND 025 003	A	05/03/92	A.E. ELAB. PPAS (NOUV. LIMITES)		
AND 027 001	-	22/10/64		22/10/64	Quartier des Menestrels
AND 027 003	A	23/01/75	PM. PART.		
AND 028 001	-	22/10/64		22/10/64	Quartier de Scheut Nord
AND 029 001	-	26/11/64		26/11/64	Quartier place de France
AND 029 006	C I	14/09/95	MOD. TOT.		BARA I rues de l'Instruction, Bara, La Place Bara et la limite avec Saint-Gilles
AND 030 001	-	16/02/65		16/02/65	Quartier d'Itterbeek sud
AND 031 001	-	12/03/65		12/03/65	Quartier d'Itterbeek
AND 032 001	-	19/02/65		19/02/65	Carrefour des rues de Veeweyde et de Lieutenant Liedel
AND 034 001	-	28/04/70		28/04/70	Carrefour du bd. Aristide Briand et de la Chaussée de Mons
AND 036 001	-	17/02/71		17/02/71	Quartier des Goujons
AND 036 004	C	28/11/96	MOD. POUR UTILITE PUBLIQUE		
AND 043 001	-	24/01/67		24/01/67	Zone rurale
AND 043 003	33 A	11/06/70	PM. PART.		
AND 043 004	43	29/03/74	PM.TOT.		
AND 043 008	43 B	12/06/97	MOD. PART.		Neerpede village, rue de Neerpede, av Luizenmolen et du Lièvre
AND 044 001	-	14/08/74		14/08/74	Zone publique du Meylemeerch
AND 044 002	A SUD	29/03/90	A.E. MOD PART.		
AND 045 001	-	23/05/77			Mission de Scheut
AND 045 003	A	20/12/90	A.E. MOD. TOT.		
AND 046 001	-	09/07/80		09/07/80	Bara, Brogniez, Clémenceau
AND 046 004	A	07/06/89	AR. MOD. TOT.		
AND 051 001	-	16/01/92			Meylemeerch est, chemin de fer, autoroute accès Hopital, Route de Lennik
AND 052 001	-	14/02/62			Zone industrielle d'Anderlecht
AND 053 001	-	07/02/91			Ile Sainte Hélène

**4 Watermael-Boisfort**

Code Plan	Ind	Arrêté plan	Type d'arrêté	Expropriat	Dénomination
WAT 009 001	-	16/01/67			PPAS N° 6 Plateau de Boisfort
WAT 009 003	A	08/02/89	AR. MOD.		
WAT 020 001	-	18/03/93			ZONE 4 Souverain Ouest
WAT 023 001	-	18/03/93			ZONE 1 Souverain Est partie Sud
WAT 025 001	-	08/02/89			ZONE 2 BIS Coin du Balai
WAT 026 001	-	21/02/89			ZONE 2 TER Etangs de Boisfort
WAT 027 001	-	01/04/93			ZONE 10 La Heronnière

**5 Auderghem**

Code Plan	Ind	Arrêté plan	Type d'arrêté	Expropriat	Dénomination
AUD 012 001	-	25/05/51		25/05/51	PPAS N° 43 compris entre les avenues J. Van Horenbeek et Ch. Schaller
AUD 012 003	B	26/03/59	PM. TOT.		
AUD 012 004	C	27/02/61	PM. PART.		
AUD 012 005	D	17/04/62	PM. PART.		
AUD 014 001	-	07/11/50		07/11/50	PPAS N° 14 compris entre la rue Valduc et la chaussée de Wavre
AUD 014 002	A	13/08/55	PM. TOT.		
AUD 028 001	-	20/05/60		20/05/60	PPAS N° 17 compris entre les avenues des Traquets, du Kouter et J. Geysens, drève L. Chaudoir et le parc de Woluwe
AUD 028 003	A	27/10/81	PM. PART.		
AUD 032 001	-	16/11/56		16/11/56	PPAS N° 21 compris entre les avenues de la Houlette, pré des Agneaux, G. Poels et G. Demey
AUD 033 001	-	10/12/58		10/12/58	PPAS N° 11 compris entre les rues Ch. Lechat et Valduc, avenue du Kouter et la rue des Paons
AUD 033 003	A	31/10/84	PM. TOT.		
AUD 034 001	-	14/02/59		14/02/59	PPAS N° 1A compris entre le bd. des Invalides, les avenues Drouart et JJ. Gossiaux et la rue M. Charlent
AUD 034 003	A	11/04/69	PM. TOT.		
AUD 035 001	-	08/03/88			PPAS N° 20-21 Avenue V. Demey, avenue de la Houlette, autoroute de Namur, avenue G. Poels - bassin d'orage



Code Plan	Ind	Arrêté plan	Type d'arrêté	Expropriat	Dénomination
AUD 035 002	A	23/12/93	MOD. PART. POUR UTILITE PUBLIQUE		
AUD 036 001	-	22/09/61		22/09/61	PPAS N° 22 compris entre l'avenue Pré des Agneaux, place E. Pinoy, les avenues Th. Vanpe et des Arums et le bd. Souverain
AUD 036 003	A	19/06/72	PM. TOT.		
AUD 036 006	C	22/06/82	PM.		
AUD 037 001	-	13/09/61		13/09/61	PPAS N° 25 La Maison communale
AUD 037 005	B	29/09/77	PM. TOT.		
AUD 038 001	-	17/04/62		17/04/62	PPAS N° 26 Val Duchesse Prieuré
AUD 038 003	A	02/10/81	PM.		
AUD 042 001	-	29/01/64		29/01/64	PPAS N° 1b compris entre l'avenue Drouard, le bd. Des invalides et le dédoublement de la chaussée des Invalides et le dédoublement de la chaussée de Wavre projetée
AUD 042 003	A	09/04/81	PM.		
AUD 042 005	B	21/05/92	A.E. MOD. TOT.		
AUD 044 001	-	10/09/74		10/09/74	PPAS N° 12 Quartier Beaulieu
AUD 044 004	B	26/01/88	AR. MOD.		
AUD 045 001	-				PPAS N° 23-24 "Souverain"
AUD 046 001	-	28/12/67		28/12/67	PPAS N° 40 compris entre les avenues R. Stevens et du Grand Forestier, rue du Moulin à papier, avenue J. Van Horenbeek et le cimetière
AUD 049 001	-	03/04/74		03/04/74	PPAS N° 41A Grand Forestier
AUD 050 001	-	08/02/85		08/02/85	PPAS N° 6 Quartier Chasse Royale
AUD 059 001	-	16/03/84		16/03/84	PPAS N° 28 compris entre le chemin du Putdael, les avenues Colonel Daumerie et de Tervuren, la chaussée de Tervuren, la drève du Renard et l'avenue Cardian Micara
AUD 060 001	-	28/07/88	APPROBATION + AR. REV.	09/04/92	PPAS N° 8 Quartier des Paradisiens
AUD 061 001	-	10/03/87			PPAS N° 42 Ilot compris entre la chaussée de Wavre, les avenues Hugo Van der Goes et CA. Schaller et la limite Forêt de Soignes

**6 Woluwe-Saint-Pierre**

Code Plan	Ind	Arrêté plan	Type d'arrêté	Expropriat	Dénomination
WSP 010 001	-	16/10/53		16/10/53	Quartier Pont de Woluwe
WSP 010 003	1Z		MOD. PRESC.		
WSP 015 001	-	28/04/55			PPAS N° 3 Square de L'Europe (partie)
WSP 015 002	-	23/12/55			
WSP 015 004	AE	25/01/67	PM. PART		
WSP 015 005	B		MOD. PRESC.		
WSP 015 006	C	01/04/59	PM. PART.		
WSP 015 007	D	22/11/62	AR. REV. PART. + AR. MOD. PART.		
WSP 016 001	-	07/12/54		07/12/54	PPAS XII/7 Ilot compris entre les rues Vandermaelen, Desmet, de l'Eglise et l'avenue de Hinnisdael
WSP 016 004	1Z		MOD. PRESC.		
WSP 016 007	B	04/10/90	AR. MOD.		
WSP 016 008	C	21/02/91	A.E. REV. PART. D'OFFICE		
WSP 018 001	-	10/10/58			Parvis des Franciscains
WSP 018 002	A	18/01/63	PM. PART.		
WSP 019 001	-	01/02/56			PPAS N° 1A compris entre la rue de la Cambre, les avenues L. Gribaumont, R. Vandendriesshe, les rues du Collège, de la Duchesse et des Atrebatés
WSP 019 002	B		MOD. PRESC.		
WSP 019 003	C	27/09/62	PM. PART.		
WSP 019 005	E	11/07/79	PM. PART.	11/07/79	
WSP 019 006	F	29/06/83	PM. PART.		
WSP 019 008	H	21/12/85	MOD. PART.		
WSP 019 009	G	07/06/90	A.E. MOD.		
WSP 020 001	-	23/12/55			Avenue des Goelands
WSP 020 002	A	21/11/63	PM. TOT.		
WSP 021 001	-	30/12/55			Avenue Père Agnello
WSP 024 001	-	01/04/59			PPAS N° III/11 Drève de Nivelles et avenue des Frères Legrain
WSP 024 002	A	02/06/61	PM. PART.		
WSP 024 003	B	22/11/62	PM. PART.		
WSP 024 005	C	24/07/69	PM. PART.		
WSP 026 001	-	09/11/60			PPAS N° 9 Ilot compris entre l'avenue A. Madoux, rue au Bois, place de l'Orée
WSP 026 007	E	12/06/74	PM. TOT.		
WSP 026 010	G	22/01/82			
WSP 027 001	-	15/12/59			PPAS N° 3TER
WSP 027 002	A	02/06/61	PM. TOT.		
WSP 029 001	-	05/10/61		05/10/61	PPAS N° VI/1 Ilot compris entre les rues P. Lancsweert, Fr. Gay, I. Ceusters, Ch. Thielemans
WSP 030 001	-	30/10/61			PPAS N° XIV/1 Parvis Sainte Alix
WSP 031 001	-	14/02/62		14/02/62	PPAS N° VI/3 Parvis Saint-Pierre
WSP 031 003	A	09/12/66	PM. TOT.	24/12/79	
WSP 031 005	B	23/12/93	A.E. MOD. TOT.		

Code Plan	Ind	Arrêté plan	Type d'arrêté	Expropriat	Dénomination
WSP 033 001	-	31/01/69		31/01/69	PPAS N° V/3 Ilot compris entre la rue Bemel, les avenues de l'Atlantique et Pere Hilaire et le parc de Woluwe
WSP 034 001	-	24/12/69		31/05/72	PPAS N° X/4 Ilot délimité par l'avenue I. Jasmin, la rue Konkell et l'avenue du Tennis
WSP 034 003	A	08/02/90	AR. MOD. PART.		
WSP 036 001	-	24/07/69			PPAS N° III/2 Quartier délimité par l'avenue des Frères Legrain, l'avenue des Cattleyas, l'avenue des Mimosas et la dreve Nivelles
WSP 040 001	-	24/11/75		24/11/75	PPAS N° VIII/2 Ilot De White Star - rue Kelle
WSP 041 001	-	23/01/75		23/01/75	PPAS N° X/18 Délimité par la chaussée de Stockel, rue Konkell et la limite de Woluwe-Saint-Lambert
WSP 048 001	-	10/09/79		10/09/79	PPAS N° X/21 Ilot compris entre l'ancien chemin de fer Bruxelles-Tervuren, la petite rue de l'Hopital, la chaussée de Stockel et la limite communale de Woluwe-Saint-Lambert
WSP 051 001	-	06/08/82		06/08/82	PPAS N° XI/7 Ilot et parties d'ilots compris entre l'avenue Grandchamp, les rues de l'Eglise, et Henrotte et les avenues de l'Escrime et des Cyclistes
WSP 053 001	-	06/08/82			PPAS N° II/3 Ilots compris entre l'avenue de Tervuren, l'avenue Gribaumont, la rue f. Gay et l'avenue P. Damien
WSP 055 001	-	05/09/91			PPAS N° II/5 AV. TERVUREN, Père Damien, rue Gay et av. Val d'Or
WSP 055 002	A	20/01/94	MOD. PART. POUR UTILITE PUBLIQUE		

**7. Schaerbeek**

Code Plan	Ind	Arrêté plan	Type d'arrêté	Expropriat	Dénomination
SCH 009 001	-	05/10/61			Ilots 349 à 356 Quartier de l'ancien Cimetière
SCH 009 003	A	14/03/68	PM. PART.		
SCH 009 004	B	16/04/73	PM. TOT.		
SCH 010 001	-	13/03/59			ILOT 319 compris entre l'avenue des Cerisiers, les rues A. Smekens et W. Degouve de Nuncques et le square Levie
SCH 010 002	A	18/01/61	PM. TOT.		
SCH 012 001	-	02/06/61			Ilots 199-200-201-202 compris entre l'avenue L. Bertrand, les rues J. Brand, de Jerusalem et E. Laude
SCH 013 001	-	26/11/64			Ilot 318 compris entre les avenues des Cerisiers et H. Hoover, rue Knapen et le square Levie
SCH 014 001	-	16/11/67			Ilot 198 compris entre les avenues L. Bertrand et Voltaire, les rues E. Laude et de Jerusalem et la place de Houffalize
SCH 016 001	-	12/03/79			Ilot 180 compris entre les rues A. Marbotin, du Tilleul, J. Wauters et J. Destree
SCH 019 001	-	17/02/67		17/02/67	Ilots 61-62-64 à 68-71-72 Quartier Ouest de la gare du Nord
SCH 019 005	B	31/10/78	PM. TOT.		
SCH 019 008	D				Gaucheret ilot rue Gaucheret, rue Rogier, rue du Progrès et place Solvay, ilot place Gaucheret, avenue de l'Héliport, limite communale Bruxelles et rue Rogier
SCH 025 001	-	29/08/74		29/08/74	Ilot 299 compris entre la rue V. Hugo, les avenues L. Mahillon, F. Marchal et la rue du Radium
SCH 027 001	-	21/06/72		21/06/72	Ilots 378 A 384, 381B et 384B abords de la RTB/BRT
SCH 038 001	-	22/04/93			ilot n° 212 rues Vifquin, Josaphat, de Robiano et chee. de Haecht
SCH 039 001	-	09/10/75		09/10/75	parties des ilots 381bis et 384 abords de la RTB/BRT
SCH 042 001	-	10/06/93			Colonel Bourg compris entre le boulevard Reyers, rue Col. Bourg, avenue de Mars et l'autoroute
SCH 042 002	A				Colonel Bourg
SCH 043 001	-	30/09/93	A.G.		Ilot 15 Ilot formé par SNCB, les rues Walckiers, Chaumontel et Zenobe Gramme
SCH 045 001	-	08/07/93			entre ilots 226 ET 240 Parc Régional "Paul Deschanel"
SCH 046 001	-	09/09/93			ILOT 233 entre chaussée de Haecht et les rues Rogeir, Seutin et Josaphat
SCH 046 002	A	19/09/96	MOD. PART. POUR UTILITE PUBLIQUE		

**8. Woluwe-Saint-Pierre**

Code Plan	Ind	Arrêté plan	Type d'arrêté	Expropriat	Dénomination
WSL 010 001	-	09/09/49			PPAS N° 1 compris entre la rue F. Melard, avenue A. J. Slegheers, avenue C. Montald, avenue de Broqueville et rue Tomberg
WSL 010 002	A		MOD. PRESC.		
WSL 011 001	-	10/06/52		10/06/52	PPAS N° 4 Place Saint Lambert
WSL 011 003	A	31/05/85	PM. TOT.		
WSL 011 004	A	05/09/85	AR. MOD.	17/09/86	
WSL 013 001	-	19/09/51		19/09/51	PPAS N° 2 Quartier de Roodebeek - Eglise
WSL 014 001	-	30/11/51			PPAS N° 3 Clos des Peupliers
WSL 014 003	A	16/08/67	PM. TOT.		
WSL 014 005	B	24/01/77	PM. PART.		
WSL 015 001	-	13/08/57		13/08/57	PPAS N° 9 Quartier Hof ten Berg
WSL 015 003	A	09/04/68	PM.TOT.		
WSL 015 005	B	11/01/77	PM. PART.		
WSL 016 001	-	27/07/70		27/07/70	PPAS N° 10 Montagne des Lapins
WSL 018 001	-	03/10/56		03/10/56	PPAS N° 8 Quartier Klakkedelle
WSL 020 001	-	28/05/58		28/05/58	PPAS N° 6 compris entre l'avenue P. Hymans, la rue Solleveld, la rue des Florales, rue St.-Lambert, rue Voot, rue Tomberg et rue Vervloessem
WSL 020 003	A	10/09/66	PM. TOT.		
WSL 022 001	-	24/12/58		24/12/58	PPAS N° 11 quartier de l'avenue P. Hymans
WSL 023 001	-	07/02/62			PPAS N° 17 quartier chaussée de Roodebeek - avenue de Mars

Code Plan	Ind	Arrêté plan	Type d'arrêté	Expropriat	Dénomination
WSL 026 001	-	01/03/60		01/03/60	PPAS N° 7 angle chaussée de roodebeek et chemin des deux maisons
WSL 028 001	-	09/09/64		09/09/64	PPAS N° 14 Quartier Roodebeek - rue Dries
WSL 028 003	B	20/01/94	MOD. PART. POUR UTILITE PUBLIQUE		PPAS N° 14 Quartier Roodebeek - rue dries Bassin d'Orage
WSL 032 001	-	16/06/75		16/06/75	PPAS N° 24 Vallée de la Woluwe
WSL 033 001	-	15/03/67		15/03/67	PPAS N° 29 Quartier du Linthout
WSL 035 001	-	15/07/70		15/07/70	PPAS n° 33 Quartier Square de Meudon
WSL 035 002	A	19/09/96	MOD. POUR UTILITE PUBLIQUE		
WSL 039 001	-	24/07/73		24/07/73	PPAS N° 45 Université
WSL 041 001	-	12/01/72		12/01/72	PPAS N° 26A Parc les Sources
WSL 047 001	-	20/07/70		20/07/70	PPAS N° 53 Quartier sis à l'angle des rues St.-Lambert et Floralties
WSL 048 001	-	04/12/73		04/12/73	PPAS N° 40 Quartier de la ferme Hof ten Berg
WSL 048 003	A	09/04/81	PM.		
WSL 049 001	-	24/11/75		24/11/75	PPAS N° 42 T Slot et avenue de la Chapelle
WSL 050 001	-	24/11/75		24/11/75	PPAS N° 54 Chemin du Val d'Or
WSL 050 003	A	19/05/87	AR. MOD.	19/05/87	PPAS N° 54 bis Chemin du Val d'Or
WSL 063 001	-	17/07/91	A.E.		
WSL 063 002	A				PPAS N° 60 Quartier Val d'Or (zone nord)

**9 Forest**

Code Plan	Ind	Arrêté plan	Type d'arrêté	Expropriat	Dénomination
FOR 014 001	-	06/07/48		06/07/48	Quartier de l'avenue des Sept-Bonniers
FOR 014 003	B	14/02/59	PM. TOT.		
FOR 017 001	-	09/07/68		09/07/68	PPAS N° 3 Chant des Grenouilles
FOR 017 003	A	22/04/80	PM.		
FOR 017 005	B	01/10/92	A.E. MOD. TOT.		
FOR 018 001	-	22/04/59		22/04/59	PPAS N° 4 rue de l'Eau, rue de la Soierie, rue de Hal, rue Bollinckx
FOR 018 004	B	01/03/83	PM.		
FOR 018 006	C		AR. EXP. D'EXTR. URGENCE	02/10/87	
FOR 020 001	-	10/06/66		10/06/66	PPAS N° 5 Quartier de l'avenue des Villas
FOR 021 001	-	25/04/69		25/04/69	PPAS N° 6 rue de la Soirie
FOR 033 001	-	02/07/84			PPAS N° 12 Anciens étangs
FOR 033 003	A	13/04/89	AR. MOD.		

**10 Ixelles**

Code Plan	Ind	Arrêté plan	Type d'arrêté	Expropriat	Dénomination
IXE 008 001	-	02/02/55		02/02/55	ILOT N° 295 Quartier de Boondael
IXE 008 003	A	02/12/82	PM.		
IXE 009 001	-	09/04/49		09/04/49	ILOT N° 199 Quartier de Vleurgat
IXE 015 001	-	20/08/54		20/08/54	ILOT N° 116 compris entre la rue de la Ligue, rue des Cygnes et place E. Flagey
IXE 015 002	A	13/12/58	PM. TOT.		
IXE 016 001	-	08/12/58		08/12/58	ILOTS N° 299 et 304 Quartier de Boondael
IXE 018 001	-	05/09/60			ILOTS 264, 272, 273, 275 a 285, 291 a 294, 296 a 298, 300 a 303, 305 a 307
IXE 019 001	-	26/09/60	Arrêté Royal	26/09/60	PPAS ilôt 57 Quartier du Centre
IXE 020 001	-	01/03/62		01/03/62	Quartier de Boondael partie de la 3eme zone
IXE 022 001	-	12/07/63			Ilot 311 et ses abords Quartier de Boondael
IXE 023 001	-	01/02/65		01/02/65	ILOTS 13 et 14 Porte de Namur
IXE 023 003	A	15/04/70	PM. TOT.		
IXE 024 001	-	10/10/74		10/10/74	ILOT 7 square de Meeus
IXE 025 001	-	10/06/66		10/06/66	ILOT 48 compris entre la rue Keyenveld, rue du Prince Albert et rue de l'Arbre bénit
IXE 027 001	-	03/12/92			ILOT 25 rues Crespel, des Drapiers et de Stassart
IXE 028 001	-	10/03/69		10/03/69	ILOTS 237,238,239 Quartier de Berkendael
IXE 029 001	-	23/03/73		23/03/73	ILOT 186 compris entre les rues de Tenbosch, rue du Prevot, rue du Mail, rue Americaine et place A.Leemans
IXE 031 001	-	13/06/91		13/06/91	ILOT 290 délimité par la chaussée de Boondael, rue Volta, cimetiére d'Ixelles, dépendances ancienne régie d'électricité
IXE 036 001	-	09/05/80		09/05/80	ILOT 15 compris entre les rues du Trône, d'Idalie, du Parnasse et Caroly
IXE 037 001	-	04/11/86			PPAS 4eme zone Quartier de Boondael
IXE 038 001	-	08/10/92			ILOT 251 Goederenstation V.U.B. Gare d'Etterbeek
IXE 039 001	-	06/07/89		06/07/89	Quartier Léopold formé par les rues de Trèves, Godecharles, Wiertz et Montoyer
IXE 040 001	-	28/03/91			ILOT 167A chaussée de Waterloo, rue du Tabellion, rue Africaine
IXE 041 001	-	23/12/93	A.E.		ILOT 30 chaussée de Wavre, rues du Trône, d'Idalie et Godecharles

**11 Molenbeek-Saint-Jean**

Code Plan	Ind	Arrêté plan	Type d'arrêté	Expropriat	Dénomination
MOL 010 001	-	08/04/47		08/04/47	Quartier Scheutbos
MOL 010 002	IZ		MOD. PRESC.		
MOL 010 004	A	26/11/92	A.E. MOD. TOT.		
MOL 011 001	-	25/05/51			PPAS N° 14A Quartier des Myrtes
MOL 011 002	A	15/03/54	PM. PART.		
MOL 011 003	IZ		MOD. PRESC.		
MOL 011 004	B	05/10/95	MOD. PART. POUR UTILITE PUBLIQUE		
MOL 013 001	-	20/09/52			PPAS N° 7A BIS parc du Karreveld
MOL 013 002	IZ		MOD. PRESC.		
MOL 016 001	-	14/07/51		14/07/51	PPAS N° 14B rue J. Genot
MOL 016 002	B		MOD. PRESC.		
MOL 016 003	IZ		MOD. PRESC.		
MOL 018 001	-	08/10/63		08/10/63	PPAS N° 8A
MOL 018 005	B	23/05/77	PM. TOT.		
MOL 018 007	C	13/05/80	PM.		
MOL 020 001	-	15/01/63		15/01/63	PPAS N° 21 compris entre la chaussée de Gand, rue de la Colonne, rue de la Borne et rue Ransfort
MOL 021 001	-	29/05/67		29/05/67	PPAS N° 6A Quartier des Menestrels
MOL 022 001	-	26/05/67			PPAS N° 10A Quartier du Karreveld
MOL 023 001	-	18/03/69		18/03/69	PPAS N° 7A Quartier Sippelberg
MOL 024 001	-	05/01/68		05/01/68	PPAS N° 6D Quartier Ed. Machtens
MOL 025 001	-	16/09/69			
MOL 025 003	A	19/03/81	PM.		
MOL 032 001	-	08/04/93			PPAS N° 1 Ste. Marie (zone métro)
MOL 032 002	A	04/09/97	MOD. POUR UTILITE PUBLIQUE		
MOL 033 001	-	20/11/86		04/06/92	Place communale
MOL 034 001	-	23/01/92			Léopold II (Partie C) place Saintelette, rue de Ribaucourt
MOL 035 001	-	23/01/92			Léopold II (Partie B) rue de Ribaucourt, bv. du Jubile
MOL 036 001	-	23/01/92			Léopold II (Partie A) bv. du Jubile, limite communale ouest
MOL 038 001	-	23/07/92			PPAS N° 9 délimité par bd. Mettwie, av. de Tamaris et rue des Geometres
MOL 039 001	-	30/09/93	A.G.		Quartier Elbers
MOL 041 001	-	11/02/93			Léopold II (partie c*) rue Picard, av du Port, rue Ulens, rue de Ribaucourt
MOL 042 001	-	22/04/93			PPAS N° 2 Bonnevie (zone métro)
MOL 043 001	-	08/04/93			PPAS N° 3 Etangs Noirs (zone métro)

**12 Evere**

Code Plan	Ind	Arrêté plan	Type d'arrêté	Expropriat	Dénomination
EVE 004 001	-	06/12/54			PPAS N° 2 quartier chaussée de Louvain "ieder zijn huis"
EVE 004 002	A	21/03/55	PM. TOT.		
EVE 004 003	B	20/06/57	PM. PART.		
EVE 004 004	C	17/03/61	PM. PART.		
EVE 004 006	D	24/02/66	PM. PART.		
EVE 004 008	E	13/01/75	PM. PART.		
EVE 004 009	IZ		MOD. PRESC.		
EVE 004 011	F	21/09/82	PM. PART.		
EVE 011 001	-	06/07/48		06/07/48	PPAS N° 1 Quartier Vieil Evere
EVE 011 003	A	20/09/72	PM. PART.		
EVE 011 005	B	05/07/90	AR. MOD. PART.		
EVE 011 006	B				
EVE 014 001	-	30/10/51		30/10/51	PPAS N° 3 Quartier compris entre la chaussée de Haecht, l'avenue de Eepos, les rues Fr. Van Cutsem et St-Vincent
EVE 014 002	A	05/12/55	PM. TOT.		
EVE 014 003	B	30/10/58	PM. PART.		
EVE 014 004	IZ		MOD. PRESC.		
EVE 015 001	-	30/10/51		30/10/51	PPAS N° 4 Quartier compris entre les rues St.-Joseph, H. Verriest, du Maquis et L. Grosjean
EVE 015 002	-	29/07/52	PM. PART.		
EVE 015 003	B	09/02/55	PM. PART.		
EVE 015 004	IZ		MOD. PRESC.		
EVE 016 001	-	20/06/53		20/06/53	PPAS N° 5 Quartier J. Ballingstraat
EVE 016 002	IZ		MOD. PRESC.		
EVE 018 001	-	31/10/55		31/10/55	PPAS N° 7 A-B Quartier compris entre l'avenue du Cimetiere de Bruxelles, la chaussée de Louvain, la rue de Geneve, l'avenue Fr. Courtens prolongée, l'avenue des Anciens combattants et l'avenue Fr. Guillaume prolongée
EVE 018 002	A	10/02/64	PM. PART.		
EVE 018 005	C	05/07/90	AR. MOD. TOT.		
EVE 019 001	-	18/01/54		18/01/54	PPAS N° 13 Quartier avenue Conscience
EVE 019 002	IZ		MOD. PRESC.		

Code Plan	Ind	Arrêté plan	Type d'arrêté	Expropriat	Dénomination
EVE 020 001	-	15/06/54		15/06/54	PPAS N° 16 Quartier compris entre la rue J. Bordet, rue de Zaventem, le Houtweg et la limite de la commune de Woluwe-Saint-Etienne
EVE 020 005	B	15/02/74	PM. TOT.		
EVE 020 006	1Z		MOD. PRESC.		
EVE 020 009	D	09/07/92	A.E. MOD.		
EVE 021 001	-	04/07/55			Quartier rue Ed. Knoop
EVE 021 002	1Z2		MOD. PRESC.		
EVE 022 001	-	18/07/63		18/07/63	PPAS N°21 Quartier compris entre la rue G. De Lombaerde, rue du Maquis, avenue L. Grosjean et la limite de la commune de Woluwe-Saint-Lambert "Colonel Bourg"
EVE 022 003	A	25/02/86	AR. MOD.	25/02/86	
EVE 022 005	B		PM. TOT.		
EVE 023 001	-	08/02/57		08/02/57	PPAS N° 6 Quartier compris entre le chemin de fer de Schaerbeek à Hal, le square Hoedemaekers, la rue J. B. Desmeth et le chaussée de Haecht "Pierard"
EVE 023 002	A	18/12/61	PM. PART.		
EVE 023 003	B	16/03/64	PM. PART.		
EVE 023 005	C	26/04/67	PM. PART.		
EVE 023 008	D	12/10/95	MOD. PART. POUR UTILITE PUBLIQUE		
EVE 025 001	-	27/07/60		27/07/60	PPAS N° 7D Plaine des Sports
EVE 025 006	C	18/06/92	A.E. MOD. TOT.	18/06/92	
EVE 026 001	-	03/05/57		03/05/57	PPAS N° 11A Quartier compris entre l'avenue Notre-Dame, rue J. B. Mosselmans, rue de la Résistance, rue du Tilleul et la rue Ed. de Knoop
EVE 027 001	-	31/01/61		31/01/61	PPAS N° 7E Quartier compris entre la chaussée de Louvain, la rue de Geneve, l'avenue du Destrier, et l'avenue des Anciens combattants
EVE 028 001	-	15/12/59		15/12/59	PPAS N° 7F Quartier compris entre la gare de formation Josaphat, l'avenue Léopold III et la limite de la commune de Schaerbeek
EVE 029 001	-	14/09/60		14/09/60	PPAS N° 7G Quartier compris entre la rue P. Dupont, le chemin de fer Hal-Muizen, la rue J. B. Desmeth et l'avenue Léopold III
EVE 030 001	-	05/06/61		05/06/61	PPAS N° 23 Quartier compris entre la chaussée de Louvain, la rue des Deux maisons, l'avenue Fr. Guillaume et l'avenue Ciceron
EVE 031 001	-	28/02/63		28/02/63	PPAS N° 14 Quartier compris entre la chaussée de Haecht, rue Pepermans, rue l. Van Boeckel et la rue de Paris
EVE 033 001	-	27/09/62		27/09/62	PPAS N° 7C1 Artemis quartier compris entre l'avenue des Anciens combattants, l'avenue H. Dunant (prolongée), l'avenue du Cimetière de Bruxelles et l'avenue Fr. Guillaume
EVE 035 001	-	18/04/63		18/04/63	PPAS N° 7H Quartier compris entre la rue J.B. Desmethle chemin de fer Hal-Muizen, l'avenue de l'Impressionisme et l'avenue Léopold III
EVE 039 001	-	04/12/67		04/12/67	PPAS N° 10 Quartier compris entre la rue Ed. de Koster, rue Fonson, rue St-Vincent, rue G. Van Leeuw, rue Plaine d'aviation et la rue de Paris
EVE 040 001	-	19/03/68		19/03/68	PPAS N° 20 Quartier compris entre la chaussée de Louvain, l'avenue du Cimetière de Bruxelles et la rue des Deux maisons
EVE 040 002	A	17/04/97	MOD. TOT.	17/04/97	
EVE 041 001	-	08/10/68		08/10/68	PPAS N° 15 Quartier compris entre les rues W. Van Perck, P. Mattheussens, P. Van Obberghen et du Moulin à vent prolongée
EVE 043 001	-	27/03/73		27/03/73	PPAS N° 7C2 Quartier compris entre les avenues des Anciens combattants et H. Dunant, la rue de Geneve prolongée et l'avenue des Loisirs
EVE 047 001	-	06/12/72		06/12/72	PPAS N° 9 Quartier compris entre la rue de l'Arbre unique, les avenues H. Dunant (à prolonger) et des Anciens combattants et la limite du parc communal "zoning evere local"
EVE 047 004	B				
EVE 047 005	C	06/09/90	AR. MOD.		
EVE 054 001	-	07/12/64		07/12/64	PPAS N° 7C5 Quartier compris entre la rue de Genève, l'avenue Léopold III et la rue P. Dupont
EVE 054 003	A				
EVE 056 001	-	12/07/90			PPAS N° 710 Quartier Astrid

**13 Jette**

Code Plan	Ind	Arrêté plan	Type d'arrêté	Expropriat	Dénomination
JET 010 001	-	24/07/54		24/07/54	PPAS N° 2 Quartier du Heymbosch
JET 010 003	Z		AR. MOD. PART. PRESC.		
JET 010 005	B		MOD. PRESC.		
JET 010 006	C	31/01/59	PM. PART.		
JET 010 007	D	08/05/59	PM. PART.		
JET 010 008	E	09/05/59	PM. PART.		
JET 010 009	F	07/07/59	PM. PART.		
JET 010 010	G		MOD. PRESC.		
JET 010 011	H	31/10/62	REV. PART. + MOD. PART.		PPAS N° 2 Quartier du Heymbosch, rue Degryse, av. de Heyn, av. l'Arbre ballon, av. du Heymbosch
JET 010 012	I	18/04/63	PM. PART.		
JET 010 014	J	21/09/66	PM. PART.		
JET 010 016	K	13/02/67	PM. PART.		
JET 010 021	P	18/10/82	PM. PART.		
JET 010 022	N	17/10/83	PM.		
JET 010 023	Q	05/09/86	PM.	05/09/86	PPAS N° 2,06 Quartier du Heymbosch
JET 010 029	U	26/04/90	A.E. MOD. PART.		
JET 011 001	-	16/04/51		16/04/51	PPAS N° 1 Quartier Serkeyn

Code Plan	Ind	Arrêté plan	Type d'arrêté	Expropriat	Dénomination
JET 011 003	A	16/02/60	PM. PART.		
JET 011 004	1Z		MOD. PART. PRESC.		
JET 011 006	B	18/10/82	PM.		
JET 011 008	C	05/07/89	MOD. PART.	05/07/89	
JET 011 009	D	06/09/90	A.E. MOD. PART.		
JET 012 001	-	30/11/51		30/11/51	Quartier du Laerbeekbos (section Poelbos)
JET 012 002	A	17/04/62	REV.PART.PRESC+ MOD.PART.PRESC		
JET 012 003	B	03/04/63	PM. TOT. + REV. TOT.+EXP. EXT. URG.	03/04/63	
JET 013 001	-	09/12/53		09/12/53	PPAS N° 7.05 Quartier du centre
JET 013 002	1Z		MOD. PART. PRESC.		
JET 014 001	-	07/09/57		07/09/57	PPAS N° 3 Quartier limitrophe Jette-Ganshoren
JET 014 005	A	17/05/68	PM. TOT.		
JET 014 009	B	14/03/96	MOD. PART. POUR UTI- LITE PUBLIQUE		PPAS N° 3.02 Quartier limitrophe de Jette-Ganshoren
JET 016 001	-	27/09/62		27/09/62	Quartier de l'hôpital
JET 017 001	-	10/03/59		10/03/59	PPAS N° 4 Quartier du Laerbeekbosch (section Dielegemberg)
JET 017 002	A	03/04/63	PM. PART.	03/04/63	
JET 017 005	C	09/11/70	PM. PART.		
JET 017 009	E	25/09/80	PM.		PPAS N° 4.03 Quartier du Laerbeekbosch (section Dielegemberg)
JET 017 011	G	26/01/88	AR. MOD.		PPAS N° 5.01 Quartier du Laerbeekbosch (section Dielegemberg)
JET 017 013	H	29/11/88	AR. MOD. PART.		
JET 017 015	I	18/10/89	A.E. MOD. PART.		
JET 017 017	I BIS	07/03/91	A.E. MOD. PART.		
JET 022 001	-	09/11/64		09/11/64	PPAS N° 5.02 Vallée du Molenbeek
JET 023 001	-	10/09/66		10/09/66	PPAS N° 7.02 Quartier du Centre îlot délimité par le bd. De smet de Nayer, l'avenue des Démineurs et l'avenue Secretin
JET 024 001	-	25/07/69		25/07/69	PPAS N° 8.02 Quartier Albert
JET 025 001	-	09/12/66		09/12/66	PPAS N° 7.01 Quartier du Centre îlot délimité par les rues St.-Vincent de Paul, L. Théodor, F. Couteaux et le boulevard De Smet de Naeyer
JET 030 001	-	27/10/81			PPAS N° 8.03 Quartier Albert
JET 031 001	-	19/12/91			PPAS N° 7.03 Quartier du Miroir
JET 032 001	-	18/03/93			PPAS N° 7.04 Quartier compris entre bd. De Smet de Naeyer, chee. de Wemmel, limite PPAS jet 031 001 (d2283/31) et la maison communale

**14 Etterbeek**

Code Plan	Ind	Arrêté plan	Type d'arrêté	Expropriat	Dénomination
ETT 013 001	-	30/11/51		30/11/51	BLOCS 539 et 591 délimité par la chaussée de Wavre, la rue des Champs, l'avenue des Champs, la rue Général Molitor, la rue Général Fivé
ETT 013 004	A	26/09/69	PM. TOT.		
ETT 013 005	Z		MOD. PRESC.		
ETT 014 001	-	14/03/53		14/03/53	BLOC 537 délimité par la chaussée de Wavre, la rue Peter Benoit, l'avenue Malou, la rue Ph. Baucq
ETT 014 003	A	02/04/74	PM. TOT.		
ETT 014 004	1Z		MOD. PRESC.		
ETT 015 001	-	23/12/55		23/12/55	BLOC 533 délimité par la Place Jourdan, la rue Froissart, la rue Belliard, la chaussée d'Etterbeek
ETT 015 002	A	14/02/62	PM.TOT.		
ETT 015 004	B	14/10/69	PM. PART.		
ETT 015 006	C	14/08/74	PM. PART.		
ETT 015 007	Z		MOD. PRESC.		
ETT 015 009	D	03/12/81	PM.		
ETT 016 001	-	06/02/62		06/02/62	BLOC 562 DELIMITE PAR L'avenue d'auderghem, la rue fetis, la chaussée de wavre, la rue l. hap
ETT 016 004	B	17/07/86	AR. MOD.		
ETT 017 001	-	04/07/67		04/07/67	BLOC 543 (partie) compris entre les rues Commandant Ponthier, Général Henry, Général Fivé et Baron Dhanis
ETT 017 003	A	21/09/82	PM. PART.		
ETT 018 001	-	27/05/69		27/05/69	BLOC 600 PPAS relatif à la partie de l'îlot 600 longeant la chaussée de Wavre, l'avenue E. Pirmez, les rues de Chambery et Baucq
ETT 018 005	B	12/11/92	A.E. MOD. TOT.		
ETT 023 001	-	27/12/73		27/12/73	BLOC 535 délimité par l'avenue de Tervuren, la rue Père de Deken, le pont du 4 Août, la rue de la Grande haie, la rue de la Gare, la rue Abbé Cuypers
ETT 023 003	A	04/02/75	PM. TOT.		
ETT 025 001	-	23/01/75		23/01/75	BLOC 521 A délimité par le Bd. L. Schmidt, la ligne de chemin de fer Schaerbeek-Hal, l'avenue des Volontaires et la rue Major Pétilion
ETT 026 001	-	03/12/75		03/12/75	BLOCS 619 en partie, 618, 625, 623 rue Gray, rue de Theux, rue du Brochet, rue de l'Orient, rue de l'Etang, chaussée de Wavre, chaussée St.-Pierre, place Jourdan
ETT 026 003	A	02/05/84	PM.		
ETT 027 001	-	16/09/75			BLOCS 664 et 665 rue de Tongres, d'Oultremont, av. de Tervuren, de l'Yser
ETT 030 001	-	26/07/83		26/07/83	BLOCS 532 et 534 délimité par la place Jourdan, les rues Gray et de l'Etang, la chaussée de Wavre et la rue du Maelbeek
ETT 031 001	-	08/04/93	A.E.		BLOC 702 Caserne Rolin

**15 Berchem-Sainte-Agathe**

Code Plan	Ind	Arrêté plan	Type d'arrêté	Expropriat	Dénomination
BER 007 001	-	03/10/51		03/10/51	Quartier chaussée de Gand- rue Van Zande
BER 008 001	-	07/01/54		07/01/54	PPAS N° 78-80B3 Quartier rue G. Remy et environs
BER 008 002	A	09/08/55	PM. TOT.		
BER 008 003	B	07/06/60	PM. PART.		
BER 009 001	-	06/11/56		06/11/56	PPAS N° 71-72-94-98 compris entre l'avenue J. Goffin les rues des Combattants, Openveld, de la Gerance et de l'Evolution
BER 010 001	-	18/04/56		18/04/56	PPAS N° 4 Quartier compris entre la Drève des marolles, les rues A. Denie, de Dilbeek et des Cerisiers et la limite de la commune de Dilbeek
BER 010 003	A	17/08/66	PM. PART.		
BER 011 001	-	29/04/57		29/04/57	PPAS N° 71 Plateau du Village
BER 011 002	A	19/03/62	PM. PART.		
BER 011 003	B	05/10/62	PM. PART.		
BER 011 004	C	25/02/65	PM. PART.		
BER 011 006	D	09/10/67	PM. PART.		
BER 011 009	F	05/11/75	PM. PART.	05/11/75	
BER 011 010	E	24/11/75	PM. PART.	25/10/76	
BER 011 012	F	03/01/87	AR. ABROG. EXP.		
BER 011 013	F	13/10/87	AR. ABROG. EXP.		
BER 011 014	G	14/07/94	A.G. MOD.	14/07/94	Plateau du village des Fleuristes
BER 013 001	-	02/07/57		02/07/57	PPAS N° 5 Vallée du Molenbeek (plateau du Potaerde)
BER 013 002	A	16/09/59	AR. REV. + PM. PART.		
BER 013 005	B	13/07/67	PM. PART.		
BER 013 006	C	26/02/68	PM. PART.		
BER 014 001	-	23/01/58		23/01/58	PPAS N° 74 Quartier de la Vieille Eglise
BER 015 001	-	30/10/61		30/10/61	Quartier compris entre les avenues J. Goffin, Laure, de la Basilique et la rue du petit Berchem
BER 015 003	A	16/04/73	PM. PART.		
BER 020 001	-	30/09/93	A.G.		PPAS N° "Elbers" compris entre la limite communale et les rues Heylens, Kasterlinden et Elbers

**16 Saint-Gilles**

Code Plan	Ind	Arrêté plan	Type d'arrêté	Expropriat	Dénomination
SAG 008 001	-	20/08/54		20/08/54	PPAS N° 2 Quartier place L. Morichar
SAG 008 002	IZ		MOD. PRESC.		
SAG 009 001	-	06/03/58		06/03/58	Ilot formé par la chaussée de Forest et les rues Vlogaert et Fontainas
SAG 009 002	A	04/06/58	PM. PART.		
SAG 009 004	B	10/02/69	PM. TOT.		
SAG 009 007	C	13/11/78	PM. TOT.		
SAG 010 001	-	16/09/59			PPAS N° 1 quartier de l'avenue Fonsny
SAG 010 008	CI	14/09/95	PM PART	17/07/96	
SAG 010 009	CII	27/05/93	A.E. MOD. PART.	02/06/94	
SAG 011 001	-	26/11/64		26/11/64	Quartier de la rue France
SAG 011 007	Di	14/09/95	PM PART		
SAG 011 008	D	15/12/94	MOD. PART. POUR UTILITE PUBLIQUE		
SAG 012 001	-	10/12/71		10/12/71	Ilot N° 32 délimité par l'avenue Louise, rue Blanche, rue de Livourne et rue de la Bonte[0008] Ilot N° 33 délimité par l'avenue Louise, rue de la Bonte, rue Berckmans et chaussée de Charleroi
SAG 015 001	-	23/03/79		23/03/79	Ilot formé par la place des Héros, la rue Vlogaert, le square J. Franck, la rue Fontainas, l'avenue de la Porte de Hal, la rue d'Angleterre et la rue E. Féron
SAG 016 001	-	05/07/89		05/07/89	Ilot formé par les rues Hôtel des monnaies, de la Source, Berckmans, Jourdan, Bosquet, av. de la Toison d'Or, Henri Jaspar

**17 Ganshoren**

Code Plan	Ind	Arrêté plan	Type d'arrêté	Expropriat	Dénomination
GAN 008 001	-	30/03/49		30/03/49	Quartier III Place communale et abords
GAN 008 007	D	09/05/59	PM. TOT.		
GAN 008 008	E	05/04/62	PM. PART.		
GAN 008 011	G	04/08/69	PM. PART.		
GAN 008 012	F	20/06/74	PM. PART.		
GAN 008 014	H	17/05/79	PM. PART.		
GAN 008 015	I	23/07/92	MOD. PART. POUR UTILITE PUBLIQUE		
GAN 009 001	-	10/03/54		10/03/54	Quartier II Heideken
GAN 009 002	A		MOD. PRESC.		
GAN 009 003	B	29/06/61	PM. TOT.		
GAN 009 004	C	16/04/62	PM. PART.		
GAN 009 007	D	14/12/66	PM. PART.		
GAN 011 001	-	05/11/52		05/11/52	Quartier VIII A Château de Rivieren
GAN 011 003	A	16/08/73	PM.PART.		
GAN 012 001	-	28/03/52		28/03/52	Quartier VI-A rue de Termonde

Code Plan	Ind	Arrêté plan	Type d'arrêté	Expropriat	Dénomination
GAN 012 003	D	17/04/62	PM. TOT.		
GAN 012 005	E				
GAN 014 001	-	29/07/55		29/07/55	Quartier VIII Château de Rivieren
GAN 014 002	A	07/09/57	PM. TOT.		
GAN 014 003	B	18/01/58	PM. PART.		
GAN 014 004	C	17/03/61	PM. PART.		
GAN 014 006	D	29/05/67	PM. PART.		
GAN 014 008	F	20/12/67			
GAN 014 009	G	07/02/78			
GAN 014 010	F	06/11/79	PM. PART.		
GAN 014 011	G		MOD. PRESC.		
GAN 014 014	J		MOD PART UTILITE PUBLIQUE		
GAN 015 001	-	09/08/55		09/08/55	Quartier VII Les Villas
GAN 015 002	A	07/01/57	PM. TOT.		
GAN 015 004	B	27/08/65	PM. PART.		
GAN 015 006	C	18/07/74	PM. PART.		
GAN 015 008	D	10/11/78	PM. PART.		
GAN 015 010	F	09/12/93	MOD. PART. POUR UTI- LITE PUBLIQUE		
GAN 016 001	-	29/07/55		29/07/55	Quartier VI Charles-Quint Basilique
GAN 016 002	A	25/09/57	PM. TOT.		
GAN 016 003	B	01/09/61	PM. PART.		
GAN 016 004	C	14/02/62	PM. PART.		
GAN 016 005	D	27/09/62	PM. PART.		
GAN 016 007	E	07/03/77	PM. PART.		
GAN 018 001	-	24/07/54		24/07/54	Quartier IX Vallée du Molenbeek
GAN 018 002	-	18/04/56	PM. PART.		
GAN 018 004	A	16/12/86	AR. PM.	16/12/86	
GAN 018 005	B	22/11/90	A.E. REV. PART.		
GAN 018 006	B	02/12/93	A.G. MOD. PART.		
GAN 018 007	c	27/02/97	MOD. PART. POUR UTI- LITE PUBLIQUE		
GAN 020 001	-	19/12/58		19/12/58	Quartier IV Le Hôme
GAN 020 002	A	01/09/61	AR. REV. PART. + PM. PART.		
GAN 020 003	B	23/07/64	AR. REV. PART. + PM. PART.		
GAN 020 004	C	29/07/86	AR. REV.		
GAN 021 001	-	03/01/87		03/01/87	Nouveau quartier VI Charles-Quint Basilique
GAN 021 002	A	29/05/97	MODIFICATION POUR UTILITE PUBLIQUE		
GAN 12A 001	-	12/05/53		12/05/53	QUARTIER VI-A rue de Termonde (rue 1001-1004)
GAN 12A 004	D	17/04/62	PM. TOT.		

**18 Koekelberg**

Code Plan	Ind	Arrêté plan	Type d'arrêté	Expropriat	Dénomination
KOE 004 001	-	17/07/53		17/07/53	Quartier de la Liberté
KOE 004 004	B	09/07/71			
KOE 004 005	B	20/03/74	AR. MOD. PART.		
KOE 004 006	B		EXPROP. POUR UTILITE PUB.	16/02/78	
KOE 004 008	C	23/12/93	A.E. MOD. PART.		
KOE 007 001	-	18/11/65		18/11/65	Quartier de la rue Schmitz
KOE 007 003	A	28/06/82	AR. PM.		
KOE 007 004	A BIS	22/03/88	AR. MOD. PART.	22/03/88	
KOE 010 001		26/03/98			Léopold II - Partie A[0008]Rue L. Fourez, Ch. Jette, Rue de Neck, Av. de Jette, Place Simonis, Av. de la Liberté, Rue du Parc Elisabeth, Sq. F. Van De Sande, Rue Herkoliers.
KOE 011 001		26/03/98			Léopold II - Partie B, Rue L. Fourez, ch. De Jette, Rue de l'Eglise St Anne, Pl. Van Huffel, Rue Vanbergen, Rue Herkoliers.
KOE 012 001	-	26/03/98	DOS. DE BASE approuvé par dépassement des délais		Léopold II - Partie C rue de l'église St-Anne, bd. Léopold II, limite communale, rue Montagne aux anges, rue Houzeau de Lehaie, chee de Jette, rue du relais Sacré, rue E. Sergijsels
KOE 013 001	-	03/07/97	approuvant le PPAS		Maison communale place Henri Vanhuffel, rue Van Bergen, rue Herkoliers, chemin de fer, rue de Ganshoren, rue de l'Eglise St-Anne

**17 Saint-Josse-ten-Noode**

Code Plan	Ind	Arrêté plan	Type d'arrêté	Expropriat	Dénomination
SAJ 010 001	-	26/02/57			Place Madou
SAJ 010 002	A	26/10/61	PM. TOT.	15/01/63	Place Madou
SAJ 011 001	-	15/09/56			Angle de l'avenue des Arts et de la rue de la Charité
SAJ 013 001	-	29/06/61			Angle formé par la rue de brabant et la rue de la Prairie côté Nord-Est
SAJ 014 001	-	14/02/62			Partie d'ilot compris entre la chaussée de Louvain, l'avenue G. Petre et les rues des deux tours et Verbist



Code Plan	Ind	Arrêté plan	Type d'arrêté	Expropriat	Dénomination
SAJ 014 003	A	23/05/72	PM. TOT.		
SAJ 014 006	C	06/10/94	MOD. PART. POUR UTI-LITE PUBLIQUE		
SAJ 016 001	-	05/12/62			Ilot délimité par la rue Botanique, la rue du Chemin de fer, le boulevard St.-Lazare et le Jardin Botanique
SAJ 016 003	A	17/10/74	PM. TOT.		
SAJ 017 001	-	26/03/63		26/03/63	Ilot délimité par la rue Willems, la rue De Bruyn et la rue de la Pacification
SAJ 017 004	B	07/02/74	PM. TOT.		
SAJ 018 001	-	04/05/73		04/05/73	Partie d'îlots compris entre les rues A. Lynen, St.-Josse, place St.-Josse et la chaussée de Louvain
SAJ 019 001	-	23/09/64		23/09/64	Ilot délimité par la rue Scailquin, l'avenue de l'Astronomie et les rues Beriot et de l'Alliance
SAJ 022 001	-	09/10/67		09/10/67	Partie d'îlot délimité par les rues de la Pacification, de l'Artichaut, des Deux Eglises et la place St.-Josse
SAJ 022 003	A	29/08/74	PM. TOT.		
SAJ 024 001	-	23/05/72		23/05/72	Partie de l'îlot délimité par la chaussée de Louvain, l'avenue G. Petre et les rues Vverbist et des Deux Tours
SAJ 025 001	-	08/10/68		08/10/68	Meridien : îlots délimités par les rues du Méridien, de la Limite, de l'Union, de Beriot, Potagère et le square H. Frick
SAJ 025 003	A	05/06/97	PM. TOT.		
SAJ 026 001	-	17/02/67		17/02/67	Quartier de la Gare du Nord
SAJ 026 003	A	07/01/74	PM. PART.		
SAJ 026 004	C	12/04/77	PM. PART.		
SAJ 026 006	F	27/07/84	PM.		
SAJ 026 008	G	15/04/88	AR. MOD. PART.	15/04/88	Quartier de la gare du Nord (îlot 5)
SAJ 026 011	H	19/04/90	A.E. MOD. PART.		Quartier de la gare du Nord (îlots 6,7 et 8)
SAJ 026 012	I	19/04/90	A.E. MOD. PART.		Quartier de la gare du nord (îlots 2 et 3)
SAJ 026 014	H		A.E. EXPROP. EXT. URGENCE	07/06/90	
SAJ 026 015	j	09/04/92	A.E. REV. PART. D'OFFICE		
SAJ 026 016	K	19/12/96	MOD. PART. POUR UTI-LITE PUBLIQUE		
SAJ 027 001	-	07/02/74		07/02/74	Ilot compris entre les rues Dekeyn, Verbist, de la Cible et Eeckelaers
SAJ 027 004	B	07/11/96	PM. TOT.		sSuare Delhaye, îlot compris entre les rues Dekeyn, Verbist, de la Cible et Eeckelaers
SAJ 028 001	-	29/05/73			Partie de l'îlot compris entre la rue R. Bovie, la place A. Steurs et la rue A. Van Hasselt
SAJ 031 001	-	02/04/81			Rue Royale
SAJ 033 001	-	28/03/79		04/06/92	Quartier Botanique
SAJ 038 001	-	03/05/78		03/05/78	Ilot compris entre les rues de la Poste, St.-François, Verte, et de l'Ascension
SAJ 038 004	A	19/05/89	AR. MOD. TOT.		
SAJ 041 001	-	05/07/89			Place Rogier, rue St.-Lazare, rue Gineste, avenue du Boulevard
SAJ 041 003	A	05/03/92	A.E. MOD. TOT.		
SAJ 042 001	-	10/05/90		04/06/92	rue Botanique, rue Verte, rue du Chemin de fer

## II. LISTE DES PERMIS DE LOTIR DELIVRES

## 1 Bruxelles

N° région	N° com	Titulaire du permis	Date du permis
2	5	Emile Happe et Lorge	29/11/1962
3	7	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	15/01/1963
3	51	Stierlin François	20/08/1964
3	62	Verhaeren H.	01/10/1964
3	81	Debroux	15/03/1965
3	88	Sznajer et Tigier	22/07/1965
4	8	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	15/01/1963
5	10	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	29/10/1962
5	72	S.A.Sontin	15/10/1964
6	12	N. Contesse	06/12/1962
7	9	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	31/12/1962
8	6	De Stobbeleir Prosper	27/11/1962
9	11	M. Oscar Hilderson	08/01/1963
9	646	M. Hilderson François	26/06/1987
10	13	V.Moortgat	16/05/1963
10	93	Moortgat et Van Hecke	05/10/1965
10	114	Van Hecke-Labyt	16/09/1966
12	43	S.P.R.L. "Cofobel" et Perez	06/04/1964
14	19	Deravet	24/09/1963
15	17	S.A. "Zuivelcentrale"	04/11/1963
15	237	Taelemans Marcel, gevolmachtigde voor N.V. Nutrella	27/05/1974

N° région	N° com	Titulaire du permis	Date du permis
15	727	M. Dignef Georges	22/01/1990
16	20	A. Vanden Broeck-Bauwens	15/10/1963
16	52	N.Lauwers et L.Nachtergaele-Minne	10/08/1964
17	22	Goossens et Ketelbant	08/11/1963
17	102	Goossens et Ketelbant	22/12/1965
18	23	Gaston Grobet	09/12/1963
19	25	Ed. Corbeel	05/11/1964
20	26	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	08/11/1963
21	30	Stierlin	02/03/1964
22	29	Francois	03/03/1964
23	24	V. Cornet d'Elzius	11/03/1964
26	32	Henri Bauwens	02/03/1964
27	40	Ghysels Jean	02/04/1964
28	33	S.P.R.L "Cofobel"	07/04/1964
30	41	Consorten Vander Sanden	08/04/1964
30	89	Consoorten Vandersanden	17/08/1965
31	44	R. Declercq et la Comm.d'Assist. de Bruxelles	15/03/1964
32	256	S.A. "Immobilière Fédérale de Construction"	30/12/1975
33	46	De Schouwer Marie	18/06/1964
34	45	Louis Ronkard	02/03/1964
36	58	C.A.P. de Bruxelles	26/06/1964
36	84	Hardy-Thiry	04/06/1965
37	47	De Pauw Guillaume	10/09/1964
38	66	Régie des Voies Aériennes	07/09/1964
38	110	Regie der Luchtwezen	08/04/1966
38	510	Ministerie van Financiën (Comité tot aankoop)	24/06/1981
38	701	M. Marc Werbrouck namens Ministerie van Financiën	16/08/1989
40	49	De Becker Guillaume	28/07/1964
41	48	Consorten Hemmerechts	19/06/1964
42	50	Consorten Olbrechts	13/08/1964
45	69	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	10/09/1964
46	56	Consorten Dekempeneer	05/10/1964
47	53	Lebout et Van Huffel	11/09/1964
48	55	Hermans Edgard	24/08/1964
49	59	Desmet,S.P.R.L. "Immofina"	30/06/1964
49	79	Desmet, S.P.R.L. "Immofina"	30/06/1964
53	61	Opsomer Henri	16/10/1964
53	87	H. Opsomer	16/02/1965
54	65	Madame Veuve Demayer	18/09/1964
55	63	Madame Veuve Fred Tollius	17/11/1964
55	195	Mestdag D.	18/08/1973
56	67	Duvosel Joannes	10/11/1964
57	68	P.Beausillon	12/11/1964
59	60	Wauty Denise	08/09/1964
61	78	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	18/12/1964
62	70	Raymond Hemmerechts	14/01/1965
62	134	Hayez Serge	14/08/1968
62	140	Hayez Serge	13/03/1969
63	92	Verboogen- Bauwens	08/09/1965
63	142	Verboogen- Bauwens	10/06/1969
65	54	F.Buelens	18/09/1964
67	77	Van De Sande-Landeut	13/01/1965
68	80	Consoorten Van Aasche	18/02/1965
70	153	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	05/08/1970
71	146	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	07/07/1970
72	803	Consorts Bettendorf	03/04/1992
73	95	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	25/08/1965
73	97	De Becker Eg.	05/10/1965
73	120	Van Grunderbeeck	10/03/1967
74	91	Consoorten Verbeet	11/10/1965

N° région	N° com	Titulaire du permis	Date du permis
75	98	De Schouwer R.	07/10/1965
78	262	Boelens M.	13/07/1975
79	105	Verbeet Jean	17/01/1966
80	107	Mad. Solbreux Vve. P. Glineur	08/04/1966
81	112	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	15/04/1966
82	722	M. Hayez Serge	05/03/1990
83	108	Pluut Jean	10/05/1966
84	111	Stijfhals Corneel	05/05/1966
86	116	Van Damme- De Pauw	18/11/1966
86	234	Pelsmaekers Noël en Consoorten Van Damme- De Pauw	28/05/1974
87	117	Commission d'Assistance publique de Bruxelles	27/01/1967
88	118	Matton- Soens	18/11/1966
89	119	Claeys Wwe Van Koninckxloo	20/01/1967
90	121	S.A. " Le Patrimoine"	19/05/1967
90	132	S.A. » Le Patrimoine"	03/01/1968
91	127	Ville de Bruxelles Propriétés Communales et M. Bauwens	31/05/1967
92	122	"Terfina" S.A.	19/04/1967
92	126	M. De Pauw	28/10/1967
93	125	De Pauw Guillaume	10/08/1967
93	848	M. De Bosscher Willem	09/11/1994
94	123	Van Trappen Etienne	08/08/1967
94	257	S.P.R.L. » Entreprises Th. Balcaen et Fils"	07/08/1975
95	128	S.A. » Bruxentra et Consorts"	21/08/1967
97	131	Van Obberghen Albert en Armand	22/04/1968
98	133	Heerinckx- Declercq J.	07/05/1968
100	135	Stad Brussel (Dienst Eigendommen) en Ctn Van Zeebroeck	31/07/1968
101	136	Stad Brussel Dienst Eigendommen en De Langhe	31/07/1968
102	137	Dhr. en Mevr. Rampelbergh- Scheers Albert	03/10/1968
105	184	Van Beneden J.P.	28/12/1972
106	145	Madame Denies Vve. Van Damme L.	05/08/1969
107	144	Consorten Dralants	04/11/1969
108	150	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	01/09/1969
109	905	Consoorten Pint en Mvr. Vandyck	01/03/1995
110	147	Vanderveken Ph. Wwe Spruyt J.	15/10/1969
111	154	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	10/12/1969
112	155	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	13/05/1971
113	152	De Keuleneer Jean Joseph et consorts	23/12/1969
114	745	M. Hernalsteen Wilfried	06/03/1991
114	790	N.V. Pro Social	30/06/1992
114	911	M. Krassnikoff et M. Gobbaerts	01/03/1995
115	157	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	04/02/1970
116	158	Van Den Bosschelle R.	17/04/1970
118	161	Ville De Bruxelles et Buelens- Maertens	10/08/1971
118	163	Ville De Bruxelles et Buelens- Maertens	09/11/1970
119	591	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	30/09/1985
120	240	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	01/04/1974
121	159	Coosemans- De Neef	23/12/1970
123	162	Pessemier- Verbeeck Pierre	23/12/1970
124	164	Corbiau	09/06/1971
125	169	Ministère des Travaux Publics, Adm. des Bâtiments	15/07/1971
126	73	4ème Bureau des Domaines	09/10/1964
126	165	Scheers Lodewijk	07/09/1971
127	166	Martens- Bourgeois Jules	25/06/1971
128	168	M.et Mme. Verbelle J. et M.et Mme.Claeys W.	11/01/1972
129	167	S.A. » Etrimo"	16/11/1971
130	172	Consoorten Goubert	17/02/1972
130	554	Van Den Branden Robert	16/01/1984
131	173	Van Beneden J. B.	07/03/1972
132	174	Sassen Clingh	12/04/1972
133	175	Herremans- Bergmans F.	06/06/1972

N° région	N° com	Titulaire du permis	Date du permis
133	175	M. en Mvr. Herremans-Bergmans F.	06/06/1972
135	178	S.A. "Maison Henri Krein"	13/04/1972
137	180	Consorts Amelynck	27/07/1972
137	229	Cts Amerlinck	26/03/1974
138	182	De Cort François	13/10/1972
138	211	De Cort François	02/07/1973
139	183	Mme. Y. Seret Vve. Overloop	02/01/1973
140	194	Van Den Branden J.-R.	12/04/1973
142	205	Vissers Adrienne épouse Vanderstappen	13/06/1973
144	217	Hernalsteen Jean en Consoorten De Schouwer J.	20/09/1973
144	682	M. en Mvr. Hernalsteen- Cornelis	20/09/1988
145	209	N.V. Covaco Contractors	08/11/1973
145	226	N.V. Covaco	05/02/1974
147	225	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	13/11/1973
148	224	Louis Van Waesberghe- Kiekens	23/01/1974
149	235	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	08/05/1974
150	233	Somme Désiré	07/02/1974
151	230	Hemmerechts Karel	28/03/1974
152	249	Van Den Bergen- Hanssens	26/09/1974
153	251	Beeckman François	19/03/1975
153	687	M. Beeckman Paul	23/09/1988
154	258	Ploegaerts- Lequeu Jean	29/05/1975
155	267	Jan- Baptist Meeus	28/08/1975
156	268	De heren J.B.en J.M. Meeus	25/09/1975
156	680	M. Meeus Jean-Marie et M.Meeus Jean-Baptiste	08/08/1988
157	291	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	28/01/1976
158	269	Berge Paul voor de Cten Hemmerechts	20/01/1975
159	278	Berge Paul voor Ctn Meskens, enz.	15/03/1976
160	294	Notaris Knops M.	19/10/1976
161	317	MM. de Halloy et A. Gallee	09/06/1977
162	328	Van Den Branden- Timmermans	03/08/1977
162	573	Consoorten Van Assche-Mommaerts-Vanden Branden	06/12/1984
163	338	Ville de Bruxelles	04/10/1977
164	330	Steenackers, Verstookt, Verstraeten	09/05/1977
164	472	M. et Mme. Barriuso- Fernandez De Ceuster	25/02/1980
165	336	De Pauw Eduard	26/10/1977
166	368	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	12/01/1978
167	379	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	17/04/1978
168	363	Consoorten De Neef	15/03/1978
169	371	Van Lint Pierre en Consoorten	09/02/1978
169	732	M. Marc Geerts	17/11/1989
172	395	Van Calster Jean	08/08/1978
173	397	S.P.R.L. » Geberit"	16/11/1978
173	464	Michiels Jean pour S.P.R.L. "GEBERIT"	04/01/1980
174	405	De Jockheere- Van Den Dorpe et Moyson	20/12/1978
175	438	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	06/08/1979
176	427	S.A. » Immobilière Ga-Ro"	27/04/1979
177	442	Vanderwilt-Thirion Felix	18/10/1979
178	445	Consoorten Van Assche	28/11/1979
179	467	Mme. Deboeck-Norga Léa	18/12/1979
180	478	Ville de Bruxelles	19/03/1980
181	475	Jetvelt Victor	17/07/1980
182	516	Consoorten Vandereycken	29/09/1981
183	495	M.Van Den Eynde pour Cts. Thomaes	11/02/1981
183	890	M. Jan- Guido Thomaes	23/09/1994
184	500	Consoorten Verdickt P en J	30/03/1981
185	513	Ville de Bruxelles	07/05/1981
186	494	Van Den Eynde	07/04/1981
186	889	M. Jan-Guido Thomaes	01/03/1995
187	505	Coosemans Karel Jan	05/06/1981

N° région	N° com	Titulaire du permis	Date du permis
189	521	R. Fels- Van Volsem et G. M. F. Houbotte	17/11/1981
189	611	Mme. Van Volsem Ivonne épouse. Roger Fels	15/01/1988
190	522	M. en Mevr. Jonckers-Degreef	02/02/1982
190	686	M. en Mvr. Jonckers- De Greef François	30/08/1988
192	531	Ville de Bruxelles	13/05/1982
193	529	Mme. Lenaerts Arlette épouse Dehoux	09/06/1982
194	527	C.P.A.S. de Bruxelles	09/06/1982
195	534	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	09/08/1982
196	532	Haine Thierry et Cts Verbelen	20/09/1982
197	533	Haine Thierry	12/10/1982
197	533	Haine Thierry	19/04/1983
198	535	R. Van Den Branden	25/01/1983
199	552	S.P.R.L. Gilbey	10/11/1983
200	556	Toye Guido	10/04/1984
201	555	Consoorten Verbesselt	17/02/1984
202	558	Mme. Bettendorf Madeleine et M. Bettendorf André	15/05/1984
202	789	Madeleine, Alain et Michèle Bettendorf	10/12/1991
203	562	S.A. "IBOC"	01/06/1984
203	665	S.A. "Igopec"	02/08/1988
203	734	S.A. "Ipeo"	17/11/1989
204	565	M. Patrick Tas	15/01/1985
205	725	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	24/05/1989
207	580	J. Van Winckel	12/08/1985
208	787	M. Hervé Van de Werve	15/07/1992
209	585	Stijfhals Gilbert	03/09/1985
210	588	M. Hervé Van de Werve	30/04/1986
211	604	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	31/07/1986
212	602	S.A. "Immobilier Fédérale de la Construction"	15/05/1986
213	610	M. Luc Mertens	23/03/1987
213	673	M. Luc Mertens	25/10/1988
214	613	M. Watteyne Michel	29/08/1986
216	633	M. et Mme. Arku-Bogaerts	19/05/1987
217	645	M. en Mvr. De Mey-Emmerechts	14/09/1987
218	649	Mme. Mohammad Ali Safieh	10/08/1987
219	647	M. Jetvelt-Vranckaert Victoor	13/11/1987
220	639	M.en Mvr.De Smedt-Opdebeeck	06/11/1987
221	651	M. Evenepoel F. en Mvr. Callebaut E.	08/09/1987
222	656	Mvr. Garreyn Irma	16/10/1987
224	672	Di Biase-l'Abbate en Abbruzzese-l'Abbate	02/08/1988
225	660	Mme. Van Volsem Yvonne épouse. Fels Roger	12/09/1988
226	692	M. Stijfhals Gilbert en M. Stijfhals Roger	22/08/1988
227	693	Mme. Humbeek-Vandemoortele et M. Humbeek Alain	22/08/1988
228	705	M. Van Tongelen François	10/07/1989
229	737	Ville de Bruxelles ( Prop. Comm. et Inst. Marit.)	02/10/1989
229	786	Société Mai- Immo, M. San Chan et Mme. Tzu Ping Wu	03/12/1991
230	716	Mme. Bellefontaine Micheline	04/08/1989
231	721	S.P.R.L. "Imbru"	24/07/1989
234	750	M. Van Campenhout Erik	31/10/1990
236	757	M. Janssens Jean	16/07/1991
237	780	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	14/02/1991
237	805	Ville de Bruxelles	25/05/1993
237	846	Ville de Bruxelles	25/05/1993
238	774	M. en Mvr. Vindevogel- Christen Antoon	13/08/1991
241	815	M. De Greef Jan en Mevr. De Greef Maria	08/09/1992
242	854	Ville de Bruxelles	25/05/1993
243	855	Ville de Bruxelles	17/09/1993
244	864	Ville de Bruxelles	28/07/1993
245	868	Mvr. Verbeeck Maria	04/08/1993
246	894	Ville de Bruxelles	17/06/1994
247	891	M. Marcel Winckel	21/06/1994

N° région	N° com	Titulaire du permis	Date du permis
248	893	M. De Boeck Pieter	09/11/1994
249	899	A. Hannaert, M. Uyttersprot, P. Uyttersprot	09/11/1994
250	867	Consoorten De Man	10/11/1994
251	924	Ville de Bruxelles, Departement Economie	20/04/1995
252	927	Ville de Bruxelles, Departement Economie	22/05/1995
253	933	Ville de Bruxelles, Departement Economie	21/11/1995
254	945	S.A. Batipromo	09/01/1996
255	958	MM. J.G. et E. Eggericx	07/11/1996
256	975	Ministerie van Financiën	16/12/1996
257	938	M. et Mme. Putman- Demaret et M. J-H Putman	27/02/1996
258	962	O.C.M.W. Brussel	17/10/1996
259	579	R. Van Den Branden	06/08/1985
259	979	Van Holsbeek - Dils	12/09/1997
261	977	Consoorten Pauwels	25/10/1996
262	985	s.a. I.F.C.	
263	984	Consoorten Verbruggen	06/11/1996
264	972	M. François Engin	06/01/1997
265	983	Dhr. Guy Soinne	06/11/1996
266	959	Errol Raines	
267	937	consorten Dralants	
268	1043	Delbeke	13/01/1998
69/104	86	Ville de Bruxelles Propriétés Communales et Cts Macway	12/02/1965
	38	SIBO Bernheim	30/12/1963
	39	Cie. Immobilière de Belgique	30/12/1963
	57	Ville de Bruxelles Propriétés Communales	02/06/1964
	168	J.Pint	07/10/1969
	482	Consoorten Vander Eycken	16/09/1980
	587	H. Van de Werve	04/03/1986
	902	Ville de Bruxelles - Département Urbanisme	24/03/1995
	997	Ville de Bruxelles, dép. Economie	
	9999	M. De Rossi	28/05/1957

## 2 Uccle

N° région	N° com	Titulaire du permis	Date du permis
1	196	VAN BROECKHUYZEN-LIBERT	14/08/62
2	9	BOUCKAERT de WALMOTTE	08/02/63
3	3	VAN HERCK,R.	05/09/62
4	2	Héritiers COFIGNON-Simo For Etrimo — Sa Simofo	21/04/64 — 12/02/80
5		LOEWE-LEVEL	24/09/62
6	274	Mme SCHELHAEVER — BRUYERE,M — BRUYERE,M.	24/12/63 27/02/78 modification 01/09/81 modification
7	7	Famille STEVENART	09/01/63
8	4	JACOBS,M.	21/12/62
9	6	MANNoyer	03/12/62
10	123	BECKERS-HEGER,L.	09/01/63
11	10	MARIN J. mandataire de la famille SERGOYNE	17/07/63
12	15	Union Chimique	07/01/1963
13	17	MARIN J. mandataire de la famille SERGOYNE	18/02/63
14	236	MANSOUR,S. et consorts	24/01/63
16	16	VON DER BECKE,A	25/04/63
17	25	DEPLECHIN-OFFERMANN et consorts	15/02/63
18	20	MARIN J. mandataire de la famille SERGOYNE	25/02/63
19	22	Société immobilière Fond'Roy & Extensions	07/05/63
20	24 + 148	TYSSEN,J.	25/04/63 — 06/12/67
21	26	VACHTER,S.	31/05/63
22	12	MARIN J. mandataire de la famille SERGOYNE-TAMINIAN	31/05/63
23	172	DEVALKENEER,F.	17/07/63 — 08/01/69
24		QUIEVREUX,L.	07/06/63

N° région	N° com	Titulaire du permis	Date du permis
25	11	MARIN J. mandataire de la famille SERGOYNE-TAMINIAN	20/08/63
26	30	VANDERSTRAETEN,E.	13/06/63
28	32	VAN DERGUCHT	17/07/63
29	34	Mme VAN DE VELDE	20/08/63
30	35	SNOLLAERTS,F.	22/05/63
31	111	Marquise MASSONI-ERRERA	12/05/64 — 28/09/66
33	39	DWEK & NULKO	20/08/63
34	36	BERCKMANS,G.	20/08/63
35	40	Mme HURIAU	24/09/63
36	37	Succession ERRERA (mandataire sprl Urtra)	30/05/63
37	42bis	DE CHAMPS-ROUFFAERT	10/09/63
38	36	Fabrique d'Eglise St Pierre	10/09/63 22/02/77 modification
39	41bis	ALLARD,M.-comtesse R.DE LESSEPS — Sa Maisons et Ter- rains,SWAELENS	22/10/63 07/06/94 modification
40	31	DERVICHIAN,M.	10/09/63
41	44	RELECOM,P.	24/12/63
42	46	LARUELLE,P.	29/11/63
44	49	Saegimo+groupe Horizon Construct	09/04/64
45	30	HOSTIER	28/04/64
46	56	BUSSENIERS,J.	21/04/64
47	389	De PELICHY,G.	03/06/64 — 10/03/92
48	54	PORTO,M.	12/05/64
49	203	Sa Fond'Roy & Extensions — MARCHAND M.,mandaté par sa Fond'Roy & Extensions — Sa Siesa,mandaté par sa Fond'Roy & Extensions	08/04/70 21/09/82 modification 27/01/87 modification
51	57 57bis	PICAVET,M.	16/06/64 modification 09/08/91
52	60 + 81	HIRSCH,J-P. — Indivision HIRSCH,J-P.	19/05/65 28/07/87 modification
54	306	MOORKENS,A.	22/07/64
55	65	Banque Société Générale de Belgique	08/09/64
56	66	Mme HIRSCH-VAN PRAAG	17/02/65
57	68	VIVENOY-SOHY	20/10/64 députation permanente 14/01/65
58		Compagnie Immobilière de Belgique	20/10/64
59	64	HIMELEERS L. et A.	27/10/64
60	69	LE HODEY, Ph.	04/08/64
61	270ter	Sa Herpain — Sa Immocentre	29/05/78 — 28/08/83 30/05/89 03/06/97 modification
63	74	VAN DAMME,F.	15/12/64
64	144	GRONDHOUT,B.	12/07/65 — 22/11/67 03/12/73 — 26/01/82
65	78	STADLER-ERRERA et GLORIE-STADLER	25/05/65
66	244	LAGASSE DE LOCHT,J-E.,mandaté par De MULS	20/08/74
67	76	ROGOWSKY,M.	28/05/65
68	79	TEDESCO,G.	24/02/65
69		MICHIELS,G.	14/07/65
70	83	SCHRAAL,M.	14/07/65
71	414 + 82	PIOT-STEVENS,R.	08/06/65
72	86	DANHIER,F.	14/07/65
73	85	PAREYN,O.	14/07/65
74	91	CAP de Bruxelles-VAN DAMME et consorts	06/10/65 15/09/72 modification
76	89	BAYOT,V.	18/10/65
80	164	Mme BERNARD- VAN LIERDE	14/03/66 — 28/08/68
82	96	WYNEN,mandaté par MAGRITTE M.	05/12/65
83		Sa Genetra	21/04/66 refusé

N° région	N° com	Titulaire du permis	Date du permis
85	100	JACQUE-WETTENDORFF,E.	08/06/66 12/01/76 modification
87	99	ARENTS-VAN CAKENBERGHE J.	27/06/66
89		JOTTRAND-LABARRE — ERRERA,M-L.	10/08/66 21/05/74 modification
91	103	De RAECK,H. — Indivision VAN BENEDEN	27/07/66 — 15/11/73
92	105	HENDERDAEL,Cl.	27/07/66
93	108	DE T'SERCLAES,W.	10/08/66
94	104	LORTHIOIR,M.	10/08/66
95	110	BLERCHE,S.	10/08/66
96	109 + 51	GOSSET,R.	24/12/79
97		SELLESLAGS-DE BARSY et sa Van Gele	10/08/66 — 27/12/78
98		MOELLER,J.	26/10/65
99	115	GASSEE,G.	28/09/66
100	126	Mme CARLO-DEGEN — BULTIAU (mandaté)	07/12/66 — 12/12/72 16/03/82
101	397	VAN DER MEERSCH,P.	05/04/67 — 27/04/93
102	114	ABSIL	21/12/66
103	118	Mme LABARRE-HERMANS,I.	21/12/66
104	123	Mme VAN CUTSEM-VANDERVEKEN	20/03/73
105	122	Mme DEKNOP-HEYMANS	18/01/67
106	125	FAUQUEL,N.	01/02/67
108	126	DOUHAERT,A.	30/11/66
110		TAYMANS,H.	15/03/67
111	130	MERTENS et consorts	08/12/67
112	175	Sa Etrimo	09/08/67 — 02/04/69
113	139 + 182	WRITMEUR,J.	27/09/67 — 30/04/69
116	138	BILLOEN-RATHE	09/08/67
117	198	Vve PASTER-BAUDRY	31/01/68
118		SLUYS,J.	14/11/67
119	140	SARLET,R.	04/09/67
120	139	BERCKMANS-LAMON,G.	03/05/67
121	143	WULLEMAN,J.	20/12/67
122	160	BUYSENS-DEMETS	14/02/68
124	177	DANCKAERT-DERIDDER	26/11/91
125	150	THIRY,M.	06/12/67
126	151	DE CAN-DE BEYS,A.et consorts	10/01/68
127	161	Sa Suri — Sa Coopimo — Sa Westland Utrecht Projecta	10/04/68 — 11/01/77 modification 02/09/86
128	242	Famille LE HODEY — DE VILLERS DE GRANDCHAMPS	02/07/69 20/08/74 modification
129	188	Mme CAPELLE-GROOT	06/05/68
132	155 + 211	Héritiers LE HODEY, DE VILLERS (mandaté) — DE VILLERS GRANDCHAMPS,Ch. (mandaté)	21/02/68 — 24/11/75 modification 20/04/76 modification 10/04/78 modification
133	158	RENOUS,A.	22/05/68
135	226	Société immobilière du Congrès — Sa Promibel — De BACKER,J.	22/05/68 20/06/72 modificatio 09/04/74 modification
136	162	Mme Vve GIELEN-BROECKAERT et Mme MICHIELS-GIELEN	27/03/68
138	168	DE BAST,F.	26/07/68
139	165	VANDENABEELE-LEFEBVRE,E.	02/12/70
140	167	GIELEN-BROECKAERT et MICHIELS-GIELEN	09/10/68 — 25/03/74
141	192	VAN RILLAER,P.	23/10/68
142	170	CRAB,J.	04/12/68
143	171	DERBOVEN — MUYLLE,E.	30/10/68 06/04/76 modification
144	169	Sa Compagnie Immobilière de Belgique	24/12/68



N° région	N° com	Titulaire du permis	Date du permis
146		VAN ROKEGHEM,G.	11/12/68
148	264	BECKERS-ROERSCH,A.	22/11/76
150	197	Sa Cie Immobilière de Belgique	06/08/69 — 28/01/74
152	180	Association momentanée Fibelaf,Finanter,Groupe I,Promibel,Terres et Domaines,Transga,Egimo.	16/04/69
153	185	REINHARD-OOSTENS	23/04/69
154	184	BAUWENS,J.	05/02/69
155	206	SOHIE-MARCHAND,Ed.	11/06/69 — 03/09/69 06/04/70
156	196	HANREZ,P.	28/05/69 06/12/83 modification
158	189	SWOBODA,A.	02/07/69
160	193	VAN EMELEN,J.	02/07/69
161	217	Asbl Institut des Dames de Marie — VANDEN EYNDE,J.	06/08/69 — 09/02/71
163	194	DEMOLDER (indivision)	06/08/69
165		GILLARD,J.,mandaté par HANNUT	06/08/69
166	201	LEBEAU (DELFOSSÉ C.)	05/11/69
168	205	SCHOLLAERT,H.	Permis pas retiré au 18/11/70
171	235	Immobilière FOND'ROY & Extension sa — GUSTOT,J.F.J.G.	04/02/70 13/03/73 modification
173	67	Cie Immobilière de Belgique	06/04/70
174		Mme VAN BENEDEN	10/06/70
177	214	CARPIAUX,A. — Sa Socol — Sa Fortim	21/12/71 21/05/74 modification 15/06/93 modification
179	216	BEIRENS,J.	02/12/70
180		LE BERRURIER	09/02/71
181	219	BRASSEUR-HUYSMANS	29/06/71
182	222	Sa Lotimo	02/03/72
183	220	Sa Egimo	21/12/71
187	227	De VUYST-VAN CAMPENHOUT	12/04/72
188	237 B	VAN MASSENHOVE,M.	18/09/73
189	229	CARION-PATER,J. — JACQUET,R.	03/12/73 15/03/83 modification
190	230	Mme VAN LIERDE	19/09/72
191	232	GARSOU-MOELLER DE LADDERSOUS,I.	06/03/73
192	233	Vicomtesse COSSEE DE MAULDE DU MORTIER	24/04/73
194		DAVID-TIMMERMANS	13/03/73
195	238	KLEPP-GRAFF,J.	07/08/73
196	239	DUMONT de CHASSART,N. — TAELEMANS, mandaté par DUMONT de CHASSART	07/08/73 11/09/79 modification
197	236	Sprl Linpro Belgium	07/08/73
198	241	DUPRET,G.	04/02/74
199	247	La Compagnie Immobilière et la Royale Belge sa — Sa Eurobalken (mandatée)	25/06/74 — 05/12/78
200	428 + 250	VANDEN ABEELE,E.H.	01/09/77
201	249	NERINCKX,A.	02/07/74
202	252	SMITS-GREINDL	13/05/75
203	254	Mme DESSY — Sa Compagnie Immobilière Goldberg	11/05/75 06/01/76 modification 21/09/82
204	251	DUVIVIER,J.,mandaté par EVANS,M.	15/07/75
205	253	Sa Compagnie Immobilière de Belgique	12/08/75 03/03/81 modification 27/07/82 modification 28/03/89 modification
206		HANNESSE et GUSTIN,mandaté par LEPERE-VAN NIEUWEN-HUYSE	30/09/75

N° région	N° com	Titulaire du permis	Date du permis
208	256 + 290 + 256 ph	TAELEMANS,M. et consorts	18/11/75 25/10/77 modification 04/11/81 modification 18/10/88 modification
210		HANNESSE,L. et GUSTIN,M. mandatés par DE BRIEY	06/01/76
211	260	DELWART,M.	11/01/77
212	261	DEHAESELEER,L.	08/06/76
213	262	DETRY-KEMPENEERS,H.	04/05/76
214	257	PETERS et consorts	01/06/76
215	258 bis	PETERS et consorts — PALACCI — PETERS J.	24/05/76 périmé 21/12/82 — 12/05/87
216		Sa Fond'Roy & Extensions	22/03/76 — 31/05/76
217		VELDEMAN,C.	08/06/76
218		PELSMAEKERS,N.	20/12/76
219		BOURGEOIS,A.	11/01/77
220	303	Fondation « Les Amis du Musée » VAN BUUREN D.et A.	14/07/81
222		Sa La Gestion Foncière	24/11/77
223	271	HENSMANS,L.	05/09/77
224		N.v. Colruyt	14/03/78
225		Mme LAMBERTY-LEYS	29/05/78
226	277	DEGOBERT,D.	27/06/78
227		Mme VANDERBORGHT-ARYS	27/06/78
228	278bis	VELDEMAN,C.	18/07/78 — 06/02/90
229	282bis	Sa Comentri	27/05/80 périmé 07/08/90
230		Indivision CARDYN	05/09/78
232		FIVE,S.	12/06/79
233	284	MAGERMAN	19/06/79
234	281bis	Sofingo	10/07/79
235	316 ter	CHRISTIAENS,F. — VERDUSSEN,Ph.	07/02/84 14/03/95 modification
245	401 bis + 299	consorts LEGRAND	04/05/82 28/07/87 modification 21/12/93 modification
250	304	De RYCK,H.	21/05/96
254	203	BLOCH,J.	22/12/81
257	384 b	VAN STICHEL	27/09/94 périmé
258	309	Fondation « Les Amis du Musée » VAN BUUREN D.et A.	23/03/82
270	322	VAN STICHEL	31/07/84
276		RENOUS	14/09/84 refusé
277	329	DELVILLE-DEGEN — DELVILLE,P.	07/08/84 16/09/97 modification
282	333	DOUCHAMPS,J.	23/09/85
285	335	VANDEN ABEELE,R.	17/12/85
286	337	Penninck G.	29/04/86
287		Hirsch P.	18/02/86 modification
288	339	ROYER	14/10/86
289	338	MASSONI,J-L.	04/11/86
290	340ter	Sa Bac (PALACCI,M.)	13/01/87 28/07/87 modification 15/03/88 modification
292	342	LOOS	12/05/87
296	345	LEGRAND-FIRKET	19/05/87
297	351	Administration communale d'Uccle	01/09/87
300	355	LALLEMAND	10/05/88
301	356	Groupe Trevi	17/05/88
302	357	LEVY A.P.	06/09/88

N° région	N° com	Titulaire du permis	Date du permis
309		STOCKHEM	07/12/93 refus
311	369 bis	Mme VANDERBORGHT-ARYS et fils	27/06/78
313		Baronne A. de RADZITSKY	07/12/89 dossier hors délai
314	363	Indivision LAUREYS — LAUREYS	25/09/90 — 30/03/93
317	370	DE COSTER,R.	28/11/89
319	373 ter	JAMBLINNE de MEUX et consorts	24/09/91
320		DEVILLERS,M.	17/07/90 périmé
321		JACOBS,F.	31/07/90
322	376bis	JACOBS,J. et consorts — Sa Hemco,représenté par ROTTMAN,S.	12/02/91 08/10/93 modification
323	381	De CONINCK,C.	02/04/91
324	329	WITTERS-CLAESSENS-MOENSBERG	12/02/91
325	402	THOMAES	09/08/94
326	380	THUMELAIRE,P.	30/04/91
327	383	VAN DER REST	30/04/91
328	385	DEBOUNY,mandaté par MAGERMAN	23/04/91 02/03/93 modification
329	386ter	ANDRE,P.	24/09/91 périmé 20/02/96 modification 24/01/97
331	387	BOULENGER et consorts	28/05/91
332	382	HAENECOUR et consorts,DUPONT et THONON	17/09/91
333		PAUWELS,G.	12/05/92 refusé
334	390	SINTZOFF-HURLET	18/08/92
335	391	DE PAUW,R.	11/08/92
336	393	Sa Sport Co-De BLAUWE	28/09/93
339	319bis	VANDERSTRAETE,F.	09/02/93
340	396 te	CARSOEL,J-P.	08/02/94
341	398	HOOGVELTS-VERVOORT	21/12/93
342	401	PITON	12/10/93
344		CLAEYS,M.	24/08/94 renonciation à la demande de permis de lotir
345		Sprl Soc. Foncière de Belgique	28/06/94 28/02/95 modification
346	405	Sa SEQUEWCES	25/04/95
347	407	Le Jeune d'ALLEGEERSHECQUE,F. et consorts	27/09/94
348	278bis	VELDEMAN,C.	14/03/95
349	415	Sprl PLASSCHAERT et fils	21/01/97
350	411	BAILLY-DUPONT	02/05/95
351	410	HANLET,G.	19/09/95
353	412	HANNECART,M.	18/04/95
354		GOLDBERG	En cours
355		Sa Ackermans	38/11/95
356	419	Scl Cobralo	11/06/97
357	416	HERZVELD	14/11/95
358		Kestens	09/07/96
359	425	Sc Les Assurances Fédérales	13/06/96
360	418	EGGERICX	04/10/96 dérogation du FD
361	417	Mme PANEELS	09/07/96
362		De CORTE-VINCENT	06/06/96
363	423	SALIEZ,E.	28/05/96
364	422bis	Sa Les Sorbiers	18/06/96 04/02/97 modification
365	424	Sc JPC Conseil	15/10/96
368	426	LOYENS-VIEUJANT — GOSET	18/03/97 — 16/12/97
370		Leyn	28/01/97
371		BOELENS et consorts	17/11/97 avis du FD pas correc- tement repris à refaire
372		COURTENS et Immob.GEYSKENS sa	04/11/97

N° région	N° com	Titulaire du permis	Date du permis
373		Mme BRIEL	04/11/97
374		Sa RYBEAU FONTAINE	16/12/97
375		Courtens	24/03/98
378		DELHAIE-BRASSEUR	31/03/98
379		GRUNEWALD	En cours

**3 Anderlecht**

N° région	N° com	Titulaire du permis	Date du permis
	3	Sa Ets Wanner	27.12.1962
	6	Huylebrouck Fr.	09.07.1963
	32	Stassart-Schmitz Dorothée	10.10.1995
	32	Administration communale d'Anderlecht	13.04.1982
1	1	Tosquinet M.	08.12.1962
2	2	ASBL Association des uvres paroissiales doyenne Bxl-Ouest	27.12.1962
3	9	Vandeville Julia vve Cools	11.12.1963
4	7	De Jongh Lucien	17.12.1963
5	4	Commission d'assistance publique de Bxl	11.03.1963
6	8	Goessens Irma vve Klompers	17.04.1964
7	10	Trullemans Korneel	24.04.1964
8	12	Thomas vve Buys - Buys Pierre	12.03.1965
9	11	Van Grimbergen Jeanne vve Winteroy	25.04.1966
11	18	Kuborn Michel & De Smedt Raymond	14.04.1969
12	17	Administration communale d'Anderlecht	11.07.1968
13	16	Administration communale d'Anderlecht	06.11.1968
14	19	Administration communale d'Anderlecht	19.11.1969
16	20	Smets Georges	15.12.1971
17	22	Bove Catherine vve Schavy	23.06.1971
18	21	Leroy Marcel	17.08.1971
19	23	Coessens Josiane	08.06.1973
20	24	Ministère des finances - Comité d'acquisition d'immeubles	21.11.1973
21	25	Administration communale d'Anderlecht	09.01.1976
22	26	Lochten F.	19.10.1976
23	27	Danckaert	26.07.1977
23	56	sa L'Atelier Contemporain	04.04.1995
25	29	Maes P. pour consorts Marchant - Verhaegen	18.12.1979
26	30	Rauis Léopold	06.05.1980
29	33	Verhaegen - DePoortere	22.12.1981
30	34	Van Campenhout Michel	21.10.1982
32	38	Administration communale d'Anderlecht	28.11.1984 — 13.05.1985 13.05.1985
34	36	Poot Paul	04.09.1984
35	40	Dreze-Notebaert-Gilberte	13.01.1987
35	41	Dreze-Notebaert-Gilberte	13.01.1987
37	39	Deschieter Pierre	13.08.1985
38	39"	Devos Gabriel	18.11.1986 — 20.10.1987
41	42	C.P.A.S. d'Ixelles	13.01.1987 — 12.04.1994
44	48	Administration Communale d'Anderlecht	21.12.1988
45	43	Janssens-Poncet	07.03.1989
47	44	Bourgeois Jean	15.05.1990
48	60	sa Egta Contractors	10.10.1995
49	35	Vuyge-Van den Bossche R. - vve Van de Bossche-Vandermeulen	22.10.1984
50	45	Schoukens Jozef	03.07.1990
51	46	Huylebrouck Francis Omer	29.01.1991
52	68	Administration communale d'Anderlecht	30.07.1997
53	49	Administration Communale d'Anderlecht	09.12.1991
53 bis	50	Vanderperren	04.02.1992
54	51	Administration Communale d'Anderlecht	20.12.1991
55	53	De Paeuw Jean-Charles	29.09.1992
56	52	Taelemans	25.08.1992
58	54	sa Immobilière des Etangs	12.04.1994

N° région	N° com	Titulaire du permis	Date du permis
59	37	Vuyge-Van Den Bossche R. - vve Van Den Bossche-Vandermeulen	22.10.1984
60	61	Administration Communale d'Anderlecht	29.12.1994
61	55	Moens Charles et consorts	20.09.1994
62	59	De Braekeleer Alain	10.08.1995
64	57	Administration Communale d'Anderlecht	01.08.1995
65	58	Petit H.	10.08.1995
66	62	Vanden Bussche Industriebouw sa	29.10.1996
67	65	Administration Communale d'Anderlecht	22.11.1996
68	63	Taelemans Hugo	17.12.1996
69	64	sa Immo MICA	13.05.1997
70	66	SA Copaert	12.11.1997
71	67	Raemdonck J.	9.12.1997

**4 Watermael-Boisfort**

N° région	N° com	Titulaire du permis	Date du permis
	51	Installe - Renard - Van Hecke - Poupart	15.09.1980 31.01.1983 modif.
*(L80)	*(L80)	Grimard	10.05.1991
*(L91)	*(L91)	Dereymaeker-Bodart	12.03.1996
2	2	Administration Communale Watermael-Boitsfort — SA Liberty Home	27.09.1963 09.02.1981 modif.
3	3	Blindenbergh & Vandenplas	24.06.1963
4	4	Cardone A.	25.04.1966
7	7	de Radzitsky d'Ostrowick — de Bernard de Fauconval de Deuken	07.04.1964 05.10.1910 modif.
10	10	Administration Communale Watermael-Boitsfort	21.05.1964
11	11	Administration Communale Watermael-Boitsfort	21.05.1964 11.04.1994 modif.
12	12	Eggermont	14.07.1964
14	14	Dussart	16.10.1978
16	16	SNC Laurent Daube & Cie	07.12.1964
17	17	Cousin	11.01.1965
18	18	De Myttenaere	18.04.1966 13.05.1971 modif.
19	19	Froment	17.01.1966
22	22	Lammens & Verbeecken	05.09.1966
23	23	Bourg — Montanari — Salik	21.11.1966 — 22.09.1969 22.09.1986
25	25	Cie Lambert pour Ind/Fin	27.11.1967
26	26	Caron	12.05.1967
27	27	De Bock & Mommaerts	26.06.1967
28	28	Administration Communale de Watermael-Boitsfort	10.10.1967
29	29	Administration Communale de Watermael-Boitsfort	22.09.1997
30	30	Ferrard	30.10.1967 13.04.1970 modif. 21.01.1971 modif.
31	31	Vanderpoorten	13.11.1967
32	32	Vignaux	06.06.1968 — 20.04.1970
33	33	Administration Communale de Watermael-Boitsfort	11.12.1968
34	34	Selschotter	09.12.1968
35	35	Waslet & Vanderick	03.03.1969
36	36	Van Loey	05.01.1970
38	38	Lucion	04.05.1970
40	40	Pirart/Cougnon	02.09.1971 07.08.1970 modif.
44	44	Dominique Offergeld	30.01.1996
45	45	Administration Communale de Watermael-Boitsfort	26.05.1975
46	46	Collinet — Fraiture	04.01.1978 — 19.01.1984 modif.
48	48	Bareel	21.05.1979
49	49	Ronvau	01.10.1979

N° région	N° com	Titulaire du permis	Date du permis
52	52	Langendries	13.01.1982
53	53	De Hemptinne	09.01.1984
54	54	Salomon	20.02.1984
55	55	Braconnier	31.10.1984
57	57	Immobiële Belgo-Suisse	14.04.1986
58	58	Hamesse /Peters / Mat	14.07.1986
59	59	Administration Communale Watremael-Boitsfort	27.08.1987 01.08.01989 modif. 19.02.1990 modif.
60	60	Sprl Leroy	23.02.1987
61	61	Denuyer	01.08.1988
62	62	Boël	26.09.1988
63	63	Administration Communale Watermael-Boitsfort — Immo. Henri Ruttiens	30.06.1989 09.07.1992 modif.
64	64	ICLP	20.04.1989
65	65	Horion	02.10.1989
66	66	Thys	21.01.1991
67	67	Jourez	12.06.1991
70	70	Administration Communale Watermael-Boitsfort	20.05.1994
72	72	Ets. H. Ruttiens & Fils	22.05.1994
73	73	Slough Properties n.v.	07.01.1997 10.06.1997 modif.
74	74	Possoz	09.11.1994

**5 Auderghem**

N° région	N° com	Titulaire du permis	Date du permis
	28 – 28A	Campo-Van Wassenhove	20.05.1977
4	44 – 44B	Wauters-Speicher-Viéirin	01.07.1964 — 15.04.1966
6	9 – 9A	Wellemans	13.03.1963
7	14 – 14A	Penders-Lammers	04.01.1963
8	10C	Ongenae	01.03.1963
9	42 – 42C	Jorris A.	06.03.1963
11	44 – 44A	Etrimo sa	26.06.1963
13	20A	Eurobalken sa	09.09.1988
14	5 – 5A	Foulon M.	21.08.1963
15	9 – 9B	Lamsoul	28.08.1963
16	1A	Vanderlinden P.	26.06.1963
18	8	Hellerinck	07.08.1963
19	41 – 41B	Silverberg-Immo — Bernheim	11.09.1963
22	5 – 5B	Genetra sa.	11.12.1963 mod. le 17.03.1964
23	17A	Tedesco CH.	13.11.1963
25	17 – 17B	Cie Outremer	
27	22	Demeyl et Crts.	05.02.1964
30	42 – 42D	Seron J.	15.07.1964
31	43	Van de Pitte	02.09.1964
32	16 – 16B	Baudet J. – Dessy W.	29.10.1964
35	29	Taza	21.01.1996
37	12	Etrimo sa	14.10.1966
38	2	Tonneaux M & Degryse B.	26.03.1965
39	42 – 42B	Mahieu R.	21.01.1966
41	37	Keuleneer F.S.	03.06.1966
44	44 – 44C	Bastin	24.03.1967
46	7 – 7A	Devos L. & Crts.	20.04.1967
50	9 – 9C	Malfroid (voir Peckel)	Mod le 06.10.196 App le 06.07.1990
51	14 – 14B	Velu B.	Mod le 04.09.1970 App le 09.08.1985
51	14 – 14D	Godefroid-Ballieu	04.09.1970 — 10.05.1972 16.10.1972 — 28.04.1978

N° région	N° com	Titulaire du permis	Date du permis
53	26	Van Hamme-Balis	09.08.1971
58	28 - 28B	Campo-Waucquet	28.04.1978
58	28 - 28C	De Smet d'Olbecke J	18.07.1973
61	17 - 17C	Tedesco-Dewitte	07.12.1979 mod le 18.12.1981
62	16 - 16A	Velu B.	22.08.1980
63	6	De Grave J.	11.02.1983
64	5 - 5C	Foulon M	21.02.1983
65	42 - 42A	Sogerin sa	20.07.1984
66	17 - 17D	Wanson	13.07.1984
67	7 - 7B	Socatra sa	Mod le 03.04.1985
69	11 - 11A	FLT Contractor	08.11.1985
70	31	FLT Contractor	01.08.1986
71	33 - 33A	De Coster et Crts.	27.06.1986
72	10 - 10B	Timmermans	26.03.1987
73	14 - 14C	Mainil-Godefroid	21.05.1987
75	10 - 10A	FLT Contractor	23.08.1988
76	9 - 9D	Deville	17.03.1989
78	17 - 17E	Schollaert	09.02.1990
80	41 - 41A	Welimo sa	13.12.1996
82	38	Simak	11.07.1997
87	23	FLT Contractor Govaerts	05.06.1997

**6 Woluwe-Saint-Pierre**

N° région	N° com	Titulaire du permis	Date du permis
	03.13	Mr Steyns-Meirsschaerts	04.10.79
	03.14	Idem dito	24.01.80
	03.14a	Mr F Vanderoost	17.07.95
	03.17	Noro Vastgoed N.V	28.03.88
	05.07	Mr R. Blijweert et cons.	22.02.78
	05.09	Mme Y. Matheussens	15.06.82
	05.12	Mme Y. Matheussens	24.02.84
	05.13	Mr J.M. Dubois	18.04.88
	06.02	Commune de Woluwe-Saint-Pierre	16.01.68
	06.06	La S.A. Batairco	14.03.88
	06.06	Idem dito	10.04.89
	06.07	Mr Duvivier	03.10.88
	07.09	Mr J. Querton	19.07.77
	07.11	Mr A. Querton	27.01.81
	07.14	Mr B. du Parc Locmaria	22.08.84
	07.15	Mr Al Querton	03.09.84
	07.16	Mr Al. Querton	05.09.84
	07.17	Mr Pierre Anselot	21.04.86
	07.18	Mr et Mme Ch. Leva De Witte	28.04.86
	07.19	Mr W. Vangindertael	23.02.87
	07.20	Mr Pierre Anselot	09.11.87
	07.21	Mr P. Querton	18.01.88
	07.22	Mr et Mme Coets	05.08.88
	08.01	C.P.A.S. Ville de Bruxelles	24.03.64
	08.06	C.P.A.S. Ville de Bruxelles	?
	08.13	Mr J. Desmedt	21.02.80
	08.15	Soc. Immobilière François	03.12.84
	08.16	Commune de Woluwe-Saint-Pierre	25.11.85
	08.19	Commune de Woluwe-Saint-Pierre	15.04.88
	09.24	Mr Willy Veys	03.06.80
	09.32	Mme Christine Hariga	04.07.94
	10.02	C.P.A.S. Ville de Bruxelles	?

N° région	N° com	Titulaire du permis	Date du permis
	10.18	Mr G. Stockem	17.06.71
	10.35	S.A. Egimo	02.12.83
	10.39	Mr Guy Dupuis	29.08.88
	10.40	Consorts Dupuis	12.09.88
	10.42	Mr et Mme Th. Noben	19.03.90
	10.4Aa	S.A. Immomills - L. De Waele	02.10.95
	10.47	Commune de Woluwe-Saint-Pierre	15.06.90
	10.48a	S.A. Immomills	25.10.93
	10.50	Consorts Dupuis	21.10.91
	11.01	Melle Simone J. Willequet	13.07.63
	11.09a	Mr et Mme Henno-Sanchez	18.10.93
	11.21	Mr V. Boland-A. Lemort	08.07.85
	11.22	Mr B. Delgouffre-Vanwetter	09.12.96
	11.25	Mme Stroobant Thérèse	12.03.90
	11.27	Mr et Mme Meert	27.07.92
	11.29	Dhr J. Howard	09.09.96
	11.30	Mr Peeters	12.01.98
	12.07a	Mr. Et Mme Leclercq-Mingeot	17.07.95
	12.10	Mr Y. Vanderbeeken	11.01.73
	12.14	S.A. Aprimo	05.07.78
	12.16	Mevr. Vwe Laurent	22.07.80
	12.22	Mr et Mme Legrand-Deconinck	11.12.89
	12.23	Mr et Mme JM. Leclerq	11.03.91
	12.24	S.A. Investim Real.	27.06.94
	12.25	Mme Maria Mateus	07.11.94
	13.04	Mr A. Henrotte	30.05.64
	13.05	Cie d'Outremer	19.09.64
	13.07	S.A. d'Entr. à Stockel	11.03.66
	13.13	S.A. Entr. De Stockel	05.08.71
	13.14	Mr F. Langendries	13.06.74
	13.15	Idem dito	15.02.76
	13.16	S.P.R.L. STIMA Belgium	07.12.77
	13.20	Mr et Mme Joshua Ray	16.01.89
	14.03	Mr Serruys Philippe	13.08.65
	14.09	Mme Eyben Renée	16.12.71
	14.10	Mr G. Smekens	20.07.72
	14.11	Mme Eyben Renée	29.08.74
	14.13	Mr Debruyn Eric	28.02.79
	15.01	Mr Wauthier d'Assche	22.12.62
238/239	10.43	S.A. Egimo	11.06.90
240/241	10.44	S.A. Egimo	11.06.90
1	10.01	Mr R. De Ceuster	29.09.62
3	15.09	Mr Hervé d'Ursel	19.10.77
4	15.02	Soc. Auxil. Immobilière	22.12.62
5	13.01	La Cie D'Outremer	28.12.62
5	13.06	Mme Nerinckx-Francotte	06.08.65
6	09.01	Mr Cheval	10.11.62
7	04.01	Mr P. Desmet	09.02.63
7	04.12	Mr E. Cordier	18.07.74
10	05.01	Mr F. De Witte	28.09.63
10	05.02	Mr J. Bourgois	03.07.65
10	05.04	Mr Devos Raoul	02.02.68
12	13.02	A.D. Henrotte	06.07.63
12	13.08	Idem dito	15.07.66
16	09.02	Mr R. Croisier	06.07.63
17	12.01	Mr R. DE Ceuster	19.10.63
20	12.02	Mr V. Delisse	15.02.64



N° région	N° com	Titulaire du permis	Date du permis
21	09.04	Mr Max Hanotiau	14.12.63
22	13.03	La Cie d'Outremer	28.03.64
24	08.03	Mme Br. Verschuere	09.05.64
24	08.10	Mr Sonnevile	23.05.69
24	08.17	Mr Sonnevile-Schoon	01.09.86
25	10.03	Mr Ernest Crickx	09.05.64
28	14.01	Mr Nevraumont Marcel	30.05.64
29	12.03	Soc. Coop. Kapelleveld	28.08.64
30	0303	Mr Weymeersch J.	0303.67
31	10.04	Mr J. Lambotte	20.06.64
32	10.51	Commune de Woluwe-Saint-Pierre	20.06.94
34	13.09	Sté Bernheim-Outremer	23.06.67
34	13.10	Com. Evang. De L. Allem.	18.07.69
35	10.05	Mr Maurice Urbain	17.10.64
35	10.08	Mr Maurice Urbain	15.10.65
36	10.06	Mrs E. Elsen et G. Stockem	24.10.64
37	11.03	Mme B. Jaumonet	17.10.64
37	11.04	Mme B. Jaumonet	24.09.65
38	14.02	Mr Raymond Tumson	31.10.64
39	04.04	Mr de Hennin	07.11.64
40	04.07	Mr de Hennin	15.10.65
40	04.10	Mr de Hennin	05.12.73
40	04.11	Idem dito	20.02.74
41	09.05	Entreurop S.A.	23.01.65
42	09.06	Maison du Bon Pasteur	13.03.65
44	06.01	Mr De Bosscher Willem	26.06.65
46	09.07	Mr Paul Isabeau	22.05.65
47	08.05	Mr R. De Ceuster	15.10.65
47	08.09	Mr R. De Keuster	13.12.68
47	08.12	Mme Poutre Reine	09.01.75
47	08.20	Idem dito	
49	10.07	Mr Ch. Legein	24.09.65
50	12.04	Mr M. Groven	26.11.65
51	14.04	Notaire Englebert	24.12.65
52	14.05	Mme de Cooman	28.01.66
52	14.06	Mr A. Dubuisson	22.09.67
53	07.02	Succession Mignot	26.05.67
54	09.08	Mr J. Capart	18.02.66
55	09.13	Mr Thijsbaert	19.18.71
59	10.23	Dhr. Vandersaenen Jan	05.08.76
67	12.05	Dhr. Ed. Vandersaenen	23.09.66
68	07.01	Mme Conard-Kestens	04.11.66
68	07.03	Mr Marc François	01.12.67
69	10.09	S.A. Egimo	13.01.67
70	11.05	Mr Moffart-Uytfries	17.03.67
72	03.07	Sté des Travaux Publics	07.04.67
73	08.08	Cie Gle d'Entreprises et Tr.	15.09.67
74	11.06	Mr A. Defgnee	09.06.67
74	11.12	Mr A. Defgnee	04.05.72
74	11.13	Mr A. Defgnee	07.06.73
75	09.09	Mr Mayne Gustave	03.06.66
75	09.10	Mr X. de Crombrughe	24.03.67
76	04.09	Mr Rombaux Jean	09.06.67
77	12.06	Erfg. Ronse	11.08.67
78	05.03	Mrs Van Berwaer, J. et L.	11.08.67
80	15.05	Mr G. Bruynhooghe-Gouthier	20.12.68
81	15.04	Mr J. Dalebroux	11.11.67

N° région	N° com	Titulaire du permis	Date du permis
81	15.04a	Mr N. Bomcke	14.11.97
83	02.02	Surs Francisc. Miss. De M.	10.05.68
84	12.07	Mr E. Demeersman et Cons.	21.06.68
85	14.07	Mr R. Rachin	21.06.68
86	09.11	Mr Louis Bouvy	21.06.68
87	02.03	Mr P. Willems	04.10.68
87	02.05	Mr H. Berger	28.09.71
88	03.08	Mr Bourgeois Jacques	13.12.68
88	03.11	Mr Pistrat A.	24.10.74
89	10.10	Mr J. Van Winkel	31.12.68
90	10.16	Mr Ed. Dubreucq	13.11.70
90	10.19	Mr J. Blaton	20.07.72
91	15.06	Mme Nelly Jadot	14.02.69
92	09.16	Mr Pierre Fabry	
93	02.04	Mr R. Moureau	16.05.69
93	02.07	E.C.B. S.A	25.10.73
93	02.09	Bioconcept S.A	29.10.90
94	11.07	Mme D. Thoelen	23.05.69
94	11.10	Mr R. Thoelen	05.08.71
96	14.08	Mme Eyden Renée	11.07.69
97	10.13	Consortium Benedix	12.09.69
97	10.15	Consorts Benedix	17.07.70
98	12.08	Dhr. Weltens-Wera	26.09.69
99	11.08	Mr P. Hauwaert	17.04.70
99	11.09	Mr P. Hauwaert	07.08.70
100	13.12	Dté Bernheim-Outremer	15.01.71
101	13.11	Mr Fr. Cornelis-Claes	15.01.71
102	08.11	Mme du Jardin Marguerite	28.01.71
104	06.03	Mr G. Pelleriaux	26.05.70
105	03.09	Mr Mostinck et Consorts	13.05.71
105	03.18	Dhr M. Mutsaars	18.04.88
106	11.11	Mr Smets Adolphe	25.11.71
107	03.10	Mr R. Devos	03.02.72
108	07.04	Mr Van Caeneghem	20.04.72
109	12.09	Dhr. H. & J. Mommaerts	25.05.72
111	12.11	Dhr. R. Gevaert	03.05.73
112	10.20	Soc. Egimo	09.03.73
147	15.07	Mr Vanderstraeten	22.04.74
147	15.07a	Mr J. Declercq	14.10.91
148	09.15	Cie Immobilière de Belgique	01.08.74
148	09.17	Cie Immobilière de Belgique	23.10.75
148	09.19	Cie Immobilière de Belgique	13.05.76
150	09.14	Mme Delannoy Epse Ponteville	01.08.74
151	09.12	Mr Pierre Fabry	22.11.68
152	15.08	Mme Gen. Arnould	22.05.75
155	05.05	Mme Vignoble Solange	12.02.76
156	10.21	Mr Vanderveken	26.02.76
157	10.24	Mr A. Vanderveken	19.08.76
158	11.14	Mr Léon Christens	03.06.76
159	12.14a	Mr E. Phaetos	18.09.95
160	05.06	Mr Devos Raoul	10.06.76
161	07.07	Mme Benoit Colette	20.02.77
162	12.12	Mr et Mme Marrant	04.11.76
163	10.34	S.A. Egimo	12.04.83
164	09.20	Mr Cornet d'Elzius	16.12.76
166	12.13	Mr B. Vanleuven	19.07.77
167	11.15	Mr Maurice Diskeuve	01.02.78

N° région	N° com	Titulaire du permis	Date du permis
168	02.06	Mme Beniest Monique	19.07.78
169	09.21	S.A Patrimoine Immobilier	05.04.78
169	09.23	S.A. Patrimoine Immobilier	23.05.79
169	09.28	Idem dito	31.08.84
170	14.12	Mme Jean de Broqueville	14.06.78
170	14.14	Mr G. Gutelman	29.04.85
171	02.10	Mr B. Soete	27.07.92
172	10.26	Mr G. Verschelden	28.06.78
174	10.17	Remplacé par le 10.25	
174	10.25	Cons. Van Dorselaer	10.05.78
175	09.18	Mr P. Cheval	22.01.76
175	09.22	S.A. Copretim	30.08.78
176	12.15	Succ. Hauwaert	12.07.78
177	10.28	C.P.A.S. Ville de Bruxelles	07.10.85
178	10.27	Consorts Hauwaerts	04.04.79
178	10.29	Mrs L. et J. Hauwaerts	04.04.79
180	11.16	Mme Simone Keppens	19.07.79
181	10.30	Dupuis et Consorts	02.08.79
182	10.22	S.A. Egimo	08.07.76
184	10.31	S.A. Egimo	14.02.80
185	08.14	Alfimo S.A.	27.05.80
185	08.18	Mr J. de Sejournet de R.	18.04.88
188	09.26	Mr Willy Veys	20.01.81
188	09.29	Mr Christ. Belliere	22.10.84
189	09.25	Mr et Mme Vansteenbergh	17.06.80
190	07.10	Mr Van Gelder E.	18.11.80
191	10.32	Mr Renwart	13.01.81
192	11.17	Mr J. Vandenbossche	19.05.81
193	12.19	Mme Vve Behiels-Tuytschaers	18.05.87
194	09.27	Caisse Patronale S.A.	03.03.86
195	11.18	Mr et Mme Debroux-Genel	15.12.81
196	07.12	Mr B. Michaux	02.02.82
196	07.24	Mr J.P. Quataker et cons.	21.01.91
198	03.15	Mr Pemolle-Mostinck	24.08.82
199	11.19	Mr P. Ducobu	21.09.82
200	10.33	Mr J. Lagneaux	21.09.82
202	05.10	Mr M. Finck	11.01.83
202	05.11	Idem dito	22.03.83
203	13.17	Mr J. Legros	12.04.83
204	02.08	Mr et Mme Neuvelle-Coomans	28.06.93
205	04.13	Mr Spruytte Guy	09.09.83
206	12.20	Dhr. Joseph Legrand	19.04.84
207	07.13	Mr A. Querton	21.09.82
209	06.04	Commune de Woluwe-Saint-Pierre	21.08.84
211	03.16	Comm. de Woluwe-Saint-Pierre	21.08.84
215	06.05	Mr R. Balis	03.06.85
217	13.18	Mr Van Den Abeele	10.06.85
221	14.15	Mr Johannes Doornbos	18.11.85
223	14.16	MR J. Rondas	15.06.87
223	14.17	Idem dito	05.08.88
226	11.23	Commune de Woluwe-Saint-Pierre	16.06.87
228	10.37	Mr et Mme Bradfer	30.11.87
229	03.19a	Mr et Mw Ozcan	05.01.94
229	03.19b	Mr et Mw Ozcan	29.08.94
230	10.36	Mr et Mme Thaelemans	01.07.85
230	10.38	Mrs M. et H. Thaelemans	16.05.88
231	12.21	Cons. Decraen P.A.	27.06.88

N° région	N° com	Titulaire du permis	Date du permis
232	10.41	S.A. Rebelco	11.10.88
233	07.23	Indiv. De Beaufort	15.01.90
233	07.23a	Mr D. De Beaufort	24.11.97
233	07.25	Indiv. De Beaufort	21.01.91
234	09.30	S.A. Arch. Develp. & Inv.	24.07.89
235	09.31	Mrs G. & V. Querton	16.10.89
236	11.20	Commune de Woluwe-Saint-Pierre	28.08.84
236	11.24	Commune de Woluwe-Saint-Pierre	16.06.87
238	10.45	S.A. Egimo	11.06.90
239	10.46	S.A. Egimo	11.06.90
242	10.48	S.A. Egimo	10.09.90
244	11.26	S.P.R.L. Belisol	06.05.91
245	13.21	Mr J. Penninck	26.11.91
247	01.02	S.A. Simmobra	17.02.92
248	10.52	Mme Marie Bogaerts	20.06.94
249	02.11	Mme N. et K. Blaise	29.08.94
250	02.12	S.A Capital et Finances	05.09.94
251	05.14	Mme Vandermeij Hilletje	05.05.95
252	03.20	SA Sogerim Constructions	18.09.95
254	01.03a	S.A. Wolubel	26.02.96
254	01.03b	Idem dito.	12.08.96
255	11.28	Mr Marc Grillet	08.07.96
256	09.34	A.S.B.L. La Famille	04.08.97

**7 Schaerbeek**

N° région	N° com	Titulaire du permis	Date du permis
	4	A. Timmermans & Consorts	03/08/1979
1	1	Commission d'Assistance publique de Bruxelles	01/03/1963
4	2	Commission d'Assistance publique de Bruxelles	12/07/1963
5	3	Commission d'Assistance publique de Bruxelles	17/10/1967
22	6	Commune de Schaerbeek	10/07/1987
32	5	Paul De Winter	19/03/1986
33	7	Société du Logement de la Région bruxelloise	30/01/1996

**8 Woluwe-Saint-Lambert**

N° région	N° au plan	Titulaire du permis	Date du permis
	169	Depauw J. R.	14.09.1967
	324	Cie Imm. De Belgique	03.07.1984
	356	Sa Weymeersch Invest.	13.09.1985
1	128	Besancon F.	08.10.1962
2	130	Administration Communale de Woluwe-Saint-Lambert	23.08.1962
3	129	Bamelis M.	19.11.1962
4	133	Deboeck P.	27.12.1962
5	137	Administration Communale de Woluwe-Saint-Lambert	16.04.1963
7	135	Krijs -Blom	01.04.1963
9	143	Dewit J. - Ronge & Cons.	09.12.1963
11	145	Sa Locataires réunis	10.02.1964
12	147	Dumeunier H.	09.07.1964
13	148	Gousset R. & Cie	29.06.1964
14	152	Administration Communale de Woluwe-Saint-Lambert	08.04.1965
15	151	Administration Communale de Woluwe-Saint-Lambert	23.03.1965
17	153	Sa Gretry	31.05.1965
18	154	De Boscher W.	17.08.1965
19	155	Mardens L.	27.09.1965
20	156	Administration Communale de Woluwe-Saint-Lambert	13.09.1965
21	157	Administration Communale de Woluwe-Saint-Lambert	16.02.1966
21	171	Sa Eureco c/o V.D. Gucht	18.03.1968
22	158	Marcelle H. & Decorte A.	10.03.1966
23	159	Hernalsteen - Vermeersch	16.06.1966

N° région	N° au plan	Titulaire du permis	Date du permis
26	163	Fabrique d'Eglise Saint-Lambert	05.09.1966
27	164	Van Impe - De Winter	13.10.1966
28	165	Fabrique d'Eglise Saint-Lambert	28.11.1966
29	166	Administration Communale de Woluwe-Saint-Lambert	22.02.1967
31	168	Sa Les Briquetteries Bruxelloises et Sa Tracom	22.04.1967
32	176	Sa Sotreg	30.04.1969
33	170	Verhulst G.	30.11.1967
34	172	Lechien F. & R.	16.05.1968
34	174	Lechien F. & R.	23.12.1968
35	173	Van Damme C.	29.04.1968
36	175	Administration Communale de Woluwe-Saint-Lambert	19.02.1969
37	177	B.M.G. Antoine	24.03.1969
38	178	Houben J. / Patersnoster	17.07.1969
39	179	De Bosscher / Ganshof	15.06.1970
40	185	Van Coppenolle G.	17.06.1971
41	186	De Bosscher W. / Egimo	27.05.1971
42	209	Franssen J.	08.11.1973
44	204	Sledens F.	18.01.1973
45	207	Midelair F.	26.03.1973
46	223	Sa Cie. Immo. De Belgique	05.03.1975
46	250	Sa Cie. Imm. De Belgique	29.05.1978
46	345	Cie Imm. De Belgique	25.07.1985
47	224	Van Damme Y.	31.10.1974
48	226	De Cremer	21.05.1975
50	237	Imm. De la Woluwe	28.06.1976
51	242	Dauwe G.	23.05.1977
52	255	Noppen J.	08.05.1975
53	269	Gendebien - V. Der Vaeren	22.11.1979
54	274	Levie P.	20.12.1979
55	281	Goeyens	20.11.1980
56	282	Greindl - Midelair	25.08.1980
57	284	Draeck - Abeloos	13.11.1980
58	289	Sa Detry	07.01.1982
58	318	Claessens A.	07.10.1983
59	549	Sa Briqueteries Bruxelles	14.06.1994
60	314	Heymans J.P.	24.02.1984
62	330	Vandenberghe A.	31.06.1984
63	353	Sa Sogerim Construction	13.12.1985
63	394	Blanckaert M.	07.08.1987
63	459	Sa Sogerim Construction	11.04.1989
64	373	Rechter Z.	21.11.1986
65	375	Hendoux A.	20.08.1986
66	382	Administration Communale de Woluwe-Saint-Lambert	26.11.1986
67	388	Sprl Entreprise Gen.- J.M.D. Creation	10.03.1987
68	390	Heremans A. & Van Aerschot	25.11.1986
70	398	Mertens L.	25.08.1987
71	412	Sprl Neihsen	27.11.1987
72	418	Liberty Home	26.04.1988
73	410	Union Minière sa	10.11.1987
73	453	Sa Union Minière	30.12.1988
75	431	Mertens L.	21.03.1989
76	421	Administration Communale de Woluwe-Saint-Lambert	31.03.1988
77	481	Sa Sogerim Construction	02.03.1990
82	528	Sa Sabefim	07.07.1992
82	562	Sa Soficom Development	20.12.1996
83	533	Sprl De Ceuster & Ass.	06.04.1993
84	518	Taelemans M. & H.	14.12.1993
85	535	Tavernier	22.12.1992
88	567	Petre C.	22.04.1997

**9 Forest**

N° région	N° com	Titulaire du permis	Date du permis
1	1	Administration communale de Forest	04/10/1962
2	2	Delwart J.	06/03/1964 — 28/04/1967
3	3	Van Sichelen L.	14/02/1964
5	5	SA des Villas de Forest	13/03/1964
6	6	SA Immo Bernheim-Outremer	14/08/1964
7	7	Wielemans G.	02/04/1965
8 — 45	8 — 45	Humbel-Wendelen Fet A — Burexinfo	02/04/1965 — 19/11/1997
9	9	Vandenbussche JB	20/08/1965
11	11	Kruck Z.	07/01/1966
12	12	Vanderheyden F et J.	21/01/1966
14	14	Van Sichelen L.	09/12/1966 — 26/06/1973
15	15	Administration communale de Forest SA Lotimmo	22/08/1966 12/07/1968 15/01/1976 modif 19/12/1990
16	16	Dory L et O	25/10/1968
17	17	Vanderheyden J.	09/05/1969
19	19	Bister R.	31/10/1972
20	20	Van Sichelen L.	26/06/1973
21	21	Coppens H.	29/05/1978
22	22	SA Immo-Fourmanoit	03/06/1975
24	24	Chevalier L.	17/12/1979
25	25	Kuypers S.	19/04/1982
28	28	Deruyck D.	08/02/1984
30	30	Hannesse L. Van den Bemden	01/10/1986
32	32	Mr de Halloy de Wauldort G.	19/07/1987
37	37	Wald-Goldman	31/03/1993
38	38	Wiringer P.	10/11/1993
40	40	Leroy H.	03/07/1996
46	46	Wenseleers	30/09/1997

**10 Ixelles**

N° région	N° com	Titulaire du permis	Date du permis
3	1	Commune d'Ixelles	15.02.1977
10	2	Commune d'Ixelles	02.02.1989
		Commune d'Ixelles	22.10.1992
		E. Meyer SPRL	20.06.1975

**11 Molenbeek-Saint-Jean**

N° région	N° com	Titulaire du permis	Date du permis
1	1	Comte de Villegas	09.11.1962 — 07.06.1963
2	2	Baucq-Moinont	11.01.1963 — 13.06.1969
3	3	Speltinx	03.05.1963
4	4	CPAS de Bruxelles	08.03.1963 — 08.12.1966
6	6	Buyle Robert	27.12.1963
7	7	Waucquez	19.07.1963 — 17.05.1968
11	11	BP Belgium	07.02.1964
14	14	CPAS de Bruxelles	01.04.1964
15	15	Nicaise	18.06.1964
16	16	CPAS de Bruxelles	17.06.1964
17	17	Comtesse d'Aspremont	14.08.1964
18	18	CPAS de Bruxelles	29.10.1964
19	19	Demailly	11.09.1964
20	20	Asnong Fernand	20.11.1964
21	21	Buyle Roger	31.12.1964
22	22	Bureau Verhoeven	12.02.1965
23	23	CPAS de Bruxelles	07.07.1965
24	24	Immobilière Fédérale de la Construction	24.09.1965

N° région	N° com	Titulaire du permis	Date du permis
25	25	Immobilière Fédérale de la Construction	31.12.1965
26	26	Roggemans	07.01.1966
28	28	Immobilière Fédérale de la Construction	10.06.1966
29	29	Immobilière Fédérale de la Construction	16.12.1966
30	30	CPAS de Bruxelles	07.03.1967
31	31	CPAS de Bruxelles	07.03.1967
32	32	Immobilière Fédérale de la Construction	08.12.1967
33	33	Sa Compagnie Immobilière de Belgique	12.01.1968
34	34	Fabrique d'Eglise Ste Anne	23.08.1968 — 08.10.1968
34 bis	34 bis		17.05.1988
35	35	Immobilière Fédérale de la Construction	02.05.1969
36	36	Immobilière Fédérale de la Construction	13.06.1969
37	37	Immobilière Fédérale de la Construction	04.07.1969
37 ter	37 ter	Immobilière Fédérale de la Construction	18.01.1980
38	38	Immobilière Fédérale de la Construction	03.10.1969
39	39	Roggemans	10.04.1970
40	40	Beaumaine	14.08.1970
41	41	Mesdames Janssens	16.07.1971
42	42	Immobilière Fédérale de la Construction	03.09.1971
43	43	Immobilière Fédérale de la Construction	24.12.1971
44	44	Roggemans	11.02.1972
45	45	Speltinckx	15.09.1972
46	46	Moinont vve Baucq	10.11.1972
47	47	Buyle Robert	10.11.1972
48	48	Buyle Robert	16.11.1973
49	49	Buyle Robert	16.11.1973
50	50	Immobilière Fédérale de la Construction	23.08.1974
51	51	Immobilière Fédérale de la construction	23.04.1976
52	52	Mademoiselle Coessens	12.02.1975
53	53	Immobilière Fédérale de la construction	20.06.1975
53 bis	53 bis	Administration Communale de Molenbeek-Saint-Jean	29.01.1975
54	54	Liekens épouse David	08.08.1975
55	55	Immobilière Fédérale de la Construction	19.09.1975
56 bis	56 bis	Immobilière Fédérale de la Construction	25.11.1977
57	57	Immobilière Fédérale de la Construction	14.05.1976
58	58	Van Raemdonck	08.10.1976
59	59	Vindelincx	24.06.1977
60	60	Jurion-sa Fimbrux	07.04.1978 — 23.01.1981
62	62	Sa I.H.P. — Van Cauwelaert Guillaume	25.01.1980 — 26.07.1991
63	63	Immobilière Fédérale de la Construction	27.02.1981
63 bis	63 bis	Commune de Molenbeek	22.01.1965
64	64	Compagnie Immobilière de Belgique	11.07.1986
65	65	Buyle Roger	30.10.1981 — 21.11.1986
66	66	CPAS de Bruxelles	30.10.1981
68	68	Verhaeghe	15.01.1982
69	69	Compagnie Immobilière de Belgique	18.12.1992
70	70	Sa Filonor et Hays	13.04.1984
72	72	Immobilière De Braeckeleeer	27.06.1986
73	73	Immobilière Fédérale de la Construction et Goemaere	18.11.1988(annulé ?)
74	74	Goethals	28.02.1992
75	75	CPAS de Bruxelles	18.06.1993
76	76	Commune de Molenbeek	En cours
77	77	Huylebroeck-Bonabot	25.03.1994
78	78	CPAS de Bruxelles — Fondation pour la psycho-gériatrie – Jacques Groulus	En cours

## 12 Evere

N° région	N° com	Titulaire du permis	Date du permis
	15	Commune d'Evere, Van Hoegaerden E., Van Nerom, Vermeiren	04/10/1964
	35	F. Lorent PVBA	05/04/1967
	37	La Commune d'Evere	18/02/1968
	44	Vos-Sandron J., Devondel H.	10/12/1968
	59	Mme De Pauw, arch. De Smedt	09/09/1974
	75	Mme Vrijdags-Dermon	05/09/1978
	79	Van Cutsem	30/10/1979
	80	Thielemans, Schoonaert	27/05/1980
	81	De Pauw, De heyn et De Pauw, De Snijder	25/11/1980
	82	Dupont D. en qualité de curateur pour la SA Immobilière du Grand Bruxelles	19/03/1984 modifié en partie par le 86
	85	Stuckens	29/07/1985
	103	SA BOCETO immobilière, arch. De Keyser	07/10/1991 remplacé en partie par le 111
	107	SA G. Mignon Promotion, atelier d'architecture SA M. Lautin, R. Schoreels, JM. Clinquart, D. Minden	16/12/1991
	108	M Van Malder F.	22/02/1993
	111	SA BOCETO immobilière, arch. De Keyser	11/10/1993
	114	SA SOFICOM DEVELOPMENT, De Ceuster et associés	04/12/1995
1	1	Mosselmans E.	13/11/1962
2	2	Gilleyns E.	09/07/1963
3	4	M et Mme Van Holsbeeck et fils	20/08/1963
4	5	Mosselmans E.	03/09/1963
5	6	Commune d'Evere, Verbeet J., Meert-Loupe C.	23/09/1964
6	8	Van Gysel - Dansette	21/01/1964
8	10	Stevens et Alderson A.	18/02/1964
10	12	Olbrechts et consorts	24/06/1964
12	14	Deman	18/07/1964
13	16	Commune d'Evere	12/07/1965
15	11	Renard L.	08/10/1963
16	24	M. Meulemans	27/07/1965
17	22	M. Vanderhoeven J.B., Nelissen J.	01/06/1965
18	23	Mme Van der Heyde, M. Meulemans	01/06/1965
19	26	De knoop, De Doncker, Van Ophalvens, Puttemans, Commune d'Evere	15/06/1966
20	27	Mme De Meuleneere - Vandeheyde	09/08/1966
21	28	Van Nerom	05/10/1966
23	31	SPRL Terrabatim	13/12/1966
24	52	La Commune d'Evere, SIVA, SC Petite Propriété Terrienne, Bakaem MP, Van Riet M, Alemaeters S., Olbrechts NF, J., A., Groensteen P. et S.	13/12/1971
27	34	De Spielgelaere M.	22/03/1967 modifié par le 36
28	30	Mme Van Den Eynde et héritiers	22/03/1967
30	36	De Spielgelaere M.	05/09/1967
32	39	Commission d'Assistance Publique, Fabrique d'église Saint-Vincent, la Commune d'Evere	30/07/1968
33	42	Pollé R.A., la Commune d'Evere	06/08/1968
34	41	De Pauw H.M., K., R., veuve De Coninck	01/10/1968
35	43	Gidts A., Ternaerts A.	30/07/1968
36	45	SPRL Terrabatim	25/02/1969
37	46	Renard J, A et R	28/10/1969
38	47	Mme Vanholsbeeck, De Len	04/11/1969
39	48	Mme Ritten H., Van Ingelgem P.	18/01/1971
41	49	Mme Van Thilborgh-Claes	01/02/1971
43	51	Mme Collys-Tysson, M. Collys J., arch. De Vondel H.	05/07/1971
45	55	De Pauw T-J., arch. De Vondel	26/02/1973 modifié en partie par le 59



N° région	N° com	Titulaire du permis	Date du permis
48	58	Claes, Hanssens, arch. De Vondel	03/12/1973 modifié en partie par le 80
49	64	Bouss Corneille	24/11/1975
53	62	La Commune d'Evere	06/10/1975
55	63	Roberti A., Vanholsbeeck E.	04/11/1975
56	65	Froment A., bureau d'étude Mertens L.	23/02/1976
61	77	La Commune d'Evere	30/01/1979
63	105	SA Souverain	07/10/1991
66	76	M et Mme Van Malder, Goossens, Goossens-Knop	13/03/1979
67	100	Mme Begine-Persy	19/11/1990
69	86	Van Belle G. et P.	23/12/1985
71	88	Mme Van Meer, Van den Branden	27/07/1987
73	92	M et Mme Verarlo, Tylleman C.	08/05/1989
74	91	M. Trooskens	14/11/1988
76	109	SA Astrid Proprety Holdings I,II,III, IV, Dupont J.	15/02/1993 remplacé en partie par le 113
76	110	SA Astrid Proprety Holdings	15/02/1993
77	96	Mme goossens	08/04/1991
78	104	SCL Le home Familial Bruxellois, arch. Everaert L.	04/11/1991
80	115	SA Thomas et Piron, bureau d'étude Taelemans M et H.	25/11/1996
82	113	SA Astrid Proprety Holdings	22/08/1995
84	112	M Poppe-Janssens, Poppe-Kinnaer, Mme Haese-Poppe, Poppe-Van Den Broeck, Van Limberghen J.	05/04/1994
85	117	M. A. Lagae, arch. Brichaux T.	20/05/1997
86	116	SA Centre d'Analyses Médicales d'Evere, M. Mosselmans	28/10/1996
88	94	M Van Nerom et copropriétaires	04/12/1989

**13 Jette**

N° région	N° com	Titulaire du permis	Date du permis
	31	M. Vandebosche Jean	28/07/1966
	48	V.Z.W. Paters Oblaten	01/06/1972
	54	Administration communale de Jette	20/12/1977
	78	M et H Taelemans	27/07/1990
	81	Propriétaires des lots n°50 à 55	22/05/1992
1	1	Monsieur Van Autgaerden	09/11/1962
3	3	Monsieur Gallier	21/12/1962
4	6	Administration communale de Jette	10/04/1963
5	5	Administration communale de Jette	28/03/1963
6	9	Monsieur Van Den Bossche	27/08/1963
7	7	Administration communale de Jette	27/06/1963
10	10	Monsieur Dieu Charles	25/10/1963
13	13	Administration communale de Jette	08/10/1964
14	12	Assistance Publique de Bruxelles	05/01/1965
15	15	Administration communale de Jette	23/10/1964
17	19	Administration communale de Jette	03/06/1965
18	25	Administration communale de Jette	29/09/1965
19	21	Administration communale de Jette	03/06/1965
20	22	Administration communale de Jette	26/08/1965
21	23	Administration communale de Jette	26/08/1965
22	24	Administration communale de Jette	26/08/1965
24	26	Monsieur Danlee	23/12/1965
24	30	Monsieur Danlee	24/03/1966
27	32	Administration communale de Jette	27/10/1966
29	34	Administration communale de Jette	09/08/1967
30	35	Monsieur Van Trappen	21/06/1967
31	36	Demarteau & Consorts c/o Monsieur Tournay	05/10/1967
32	37	Administration communale de Jette	02/04/1968
33	38	Administration communale de Jette	16/09/1968

N° région	N° com	Titulaire du permis	Date du permis
34	39	Administration communale de Jette	16/07/1969
36	41	Administration communale de Jette	17/08/1969
37	42	Werrie B et J	30/10/1969
38	43	Administration communale de Jette	29/07/1970
39	44	Van Trappen E	25/06/1970
40	45	Administration communale de Jette	12/01/1971
41	46	Zinck et Debreucker H	18/03/1971
42	47	Huybrechts	06/01/1972
44	49	Administration communale de Jette	30/08/1972
45	50	Kwiat A	19/10/1972
46	51	Werrie B et J	07/05/1973
47	52	Administration communale de Jette	05/08/1974
49	53	Administration communale de Jette	15/01/1975
50	55	Lacomble	07/08/1975
51	83	Rabenco	05/04/1994
52	57	Tournay	12/05/1977
52	72	Taelemans	24/03/1988
53	58	Basile et Robins	06/12/1977
54	63	Administration communale de Jette	14/05/1984
55	59	Dicks	26/12/1978
56	61	M et Mme Tordoir	18/09/1979
57	62	Administration communale de Jette	02/02/1984
59	65	Administration communale de Jette	03/05/1985
60	66	Administration communale de Jette	19/01/1987
61	67	Administration communale de Jette	03/12/1987
62	68	Administration communale de Jette	25/01/1988
63	70	Administration communale de Jette	15/03/1988
64	69	Administration communale de Jette	25/01/1988
65	71	Administration communale de Jette	11/03/1988
66	74	Taelemans	14/07/1988 modification 19/01/1989
67	75	Administration communale de Jette	30/05/1989
68	77	Administration communale de Jette	14/02/1990
69	79	SA Promo-home	17/01/1992
70	80	HEI SA M et Mme Lognoul-Verbist	08/05/1992
73	86	Administration communale de Jette	27/04/1995

**14 Etterbeek**

N° région	N° com	Titulaire du permis	Date du permis
	2	NORTH EUROPE INTERNATIONAL SA BIRTINVEST	19/08/1982 modification 25/09/1996
9	9	ING SA	10/12/1996
31	5	SRBL	15/05/1993

**15 Berchem-Sainte-Agathe**

N° région	N° com	Titulaire du permis	Date du permis
	1	Van Wichelen	14.01.1963
	6	Immobilienmaatschappij Keizer Karel	23.08.1971
	27	Vandendriessche Ph.	01.02.1966
	28	B.I.V.	31.08.1965
	50b	Mertens + Consoorten	08.06.1995
	65	Kerkfabriek van Sint-Aghata te Berchem	14.02.1979
	70	O.C.M.W.	01/02/1982
	70b	O.C.M.W.	13/02/1984
	78	SA CIG et les propriétaires des lots 15 à 57	04/01/1996
	82	SA Compagnie immobilière de Belgique	09/03/1987
4	9	Vanbreuze V.	21.01.1963
5	3	De Reus-Verse	25.03.1963

N° région	N° com	Titulaire du permis	Date du permis
6	4	De Reus-Verse	07.01.1963
8	10	Neiryndck	22.04.1963
9	8	De Koninck J.F.	16.07.1963
11	50	Mertens + Consoorten	30.04.1973
12	16	Nv Bernheim-Outremer	27.09.1971
12	16b	De Ridder-Vandervorst	27.02.1964
14	42	Kerckfabriek Van Sint-Martinus te Ganshoren	15.04.1969
19	21	Verhasselt	09.06.1965
23	99	Abattuci	20/10/1994
24	29a	Van Keirsblick	05.04.1967
25	25	B.I.V.	28.05.1973
26	33	S.F.H.B.	07.02.1967
31	34	Mercuria Nv.	17.07.1973
32	79	JL Indekeu	04/02/1985
33	37	Nv. EGIMO	03.10.1967
34	36	Nv. Delhaize + Le Lion	21.11.1967
35	24b	Van Herweck	26.03.1968
36	38	Aerts-Oolders	24.06.1974
37	39	Verhasselt F.	06.06.1968
39	41	Baert -Vanthienen - Vanthienen	21.08.1968
41	46	Herremans W.	12.09.1969
42	44	Lasat M. + Lasat H.	15.07.1969
44	43	Speltinx-Bonnot	19.06.1970
45	47	De Cock O.	29.05.1970
46	48	B.I.V. - Verse - Tenaerts	01.10.1970
47	52	Seghers F. + Seghers H.	24.04.1973
48	53	B.I.V. + Vandendriessche	04.09.1973
49	22a	Verse-Nv. Egimo	06.05.1974
50	66b	Molineaux J.	19/01/1981
51	56	Gemeente Sint-Aghata-Berchem	03.02.1975
52	55	Valenta-Lebovic J.	17.02.1975
53	86	SPRL IMMO 9	10/03/1989
55	59	Mahieu-Nuytens	28.09.1976
56	73	O.C.M.W.	03/05/1982
60	67	Vervaecke	25/06/1979
60	95	Talloon - Van Bever	25/01/1993
61	68	Bouckey	05/11/1979
62	69	Van Laer	17/12/1979
62	71	Van Laer	29/11/1982
62	76	Van Laer G.	12/12/1983
62	87	Van Laer	19/06/1989
64	74	O.C.M.W.	10/05/1982
65	75	Van Achter Fr.	02/05/1983
66	77	Fabrique d'église Sainte-Agathe de Berchem	05/12/1983
69	80	Commune de Berchem Sainte-Agathe	06/11/1995
70	81	SA SOFINGO	22/09/1986
72	83	Bisman	10/11/1987
73	88	CPAS Bruxelles	06/06/1989
74	85	Termonia	03/12/1990 21/01/1991
76	90	Famille Demaret	18/05/1985
77	89	Schellekens et consorts	13/04/1990
78	91	Trullemans et enfants	16/07/1990
79	92	De Cock	10/06/1991

N° région	N° com	Titulaire du permis	Date du permis
80	93	Franclemont - Devries	24/02/1992
81	94	Claes - Gerard	16/11/1992
83	98	Consoorten de Wandeleer-Denie J. en erfgenamen	14/10/1994
84	101	Commune de Berchem-Sainte-Agathe	04/10/1996
86	106	José Cibien	29/08/1996
87	109	La Compagnie Européenne de construction	14/10/1996
88	108	SDRB	04/10/1996
89	110	Rombauts	04/11/1996

**16 Saint-Gilles**

nihil

**17 Ganshoren**

N° région	N° com	Titulaire du permis	Date du permis
	15	Entreprises Robijns et fils	24.09.1973
3	2	Sa Immobilière Basilique Charles V	08.01.1964
4	11	Sa Entreprises et Gestion immobilières EGIMO	17.02.1965
6	6	Sa Immobilière Charles Quint	08.11.1965
7	7	Les Consorts De Klerck	10.08.1966
10	10	Seghers A. et Consorts	22.03.1967
12	12	Verhasselt J.	24.05.1967
13	13	Commune de Ganshoren	26.09.1967
15	14	Consorts de Villegas de Saint-Pierre Jette	17.12.1968
16	27	Consorts Powis de Tenbossche	06.08.1987
17	17	Seghers	11.05.1971
18	18	De Bersaques	11.01.1972
21	21	Finbrux	14.09.1976
22	22	Compagnie Immobilière de Belgique	27.01.1978
24	24	Callens-Coppens	04.07.1978
25	25	Consorts De Greef-Liefsoens	15.10.1981
27	28	Vanden Broeck	16.12.1987
28	30	Comite tot Aankoop van Onroerende Goederen	09.02.1989
29	31	Demesmaeker I.	13.07.1989
31	33	Demesmaeker A.	08.11.1990
32	34	Verdoodt L.	11.07.1991
33	35	Immomils	15.12.1992

**18 Koekelberg**

N° région	N° com	Titulaire du permis	Date du permis
1	1	Compagnie Immobilière de Belgique	14/09/1962
3/10	2	Fabrique d'Eglise Ste-Anne, SA Compagnie Immobilière de Belgique, Messieurs G. Werrie, A. Wauters, Nijs.	02/08/1968
7	3	Compagnie Immobilière de Belgique, Madame G. Lacroix, Indivision de Meester de Betzenbroeck	08/08/1969
8	4	Compagnie Immobilière de Belgique, Monsieur J. Milcamps	20/02/1987
10	5	Madame Gaspard	27/07/1973
12	6	Messieurs M et H Taelmans	23/05/1986
14	7	Compagnie Immobilière de Belgique	14/05/1987
14	8		19/08/1992

**19 Saint-Josse-ten-Noode**

N° région	N° com	Titulaire du permis	Date du permis
1	18 062	Immobilière bd Jacquain	18/09/1996
2	18130	Association momentanée CODIX CDP	07/05/1997

## III. LISTE DES MONUMENTS ET DES SITES CLASSES PAR ARRÊTE ROYAL

## 1 Bruxelles

N° dossier AATL	Adresse	N°	Type	Dénomination	CL-SV	AG2
2043-001-0	Sainte-Catherine (place),		M	Ancienne église Sainte-Catherine (Tour)	CL	05/03/36
2043-002-0	Béguinage (place du),		M	Eglise Saint-Jean-Baptiste au Béguinage	CL	05/03/36
2043-003-0	Sainte-Gudule (parvis),		M	Eglise des Saints -Michel et Gudule (Actuellement Cathédrale Saint-Michel)	CL	05/03/36
2043-004-0	Beurre (rue au),		M	Eglise Saint-Nicolas (Bourse)	CL	05/03/36
2043-005-0	Marché au charbon (rue du),		M	Eglise Notre-Dame du Bon Secours	CL	05/03/36
2043-006-0	Chapelle (place de la),		M	Eglise Notre-Dame de la Chapelle	CL	05/03/36
2043-007-0	Grand Sablon (place du),		M	Eglise Notre-Dame des Victoires-N.D. Au Sablon	CL	05/03/36
2043-008-0	Notre-Dame (parvis),		M	Ancienne Eglise Notre-Dame à Laeken (Dans cimetière de Laeken)	CL	05/03/36
2043-009-0	Grand'Place,	7B	M	Hôtel de Ville	CL	05/03/36
2043-010-0	Grand'Place,	29-33	M	Maison du Roi	CL	05/03/36
2043-011-0	Brigittines (petite rue des),		M	Eglise des Brigittines (Façade + ancienne église désaffectée)	CL	21/12/36
2043-011-1	Brigittines (petite rue des),		M	Eglise des Brigittines : extension du classement à la totalité de l'édifice	CL	30/06/53
2043-012-0	Sainte-Catherine (place),		M	Tour "Noire"	CL	01/02/37
2043-013-0	Grande Ile (rue de la),		M	Eglise Notre-Dame aux Riches-Clares	CL	27/09/37
2043-013-0	Riches-Clares (rue des),		M	Eglise Notre-Dame aux Riches-Clares	CL	27/09/37
2043-014-0	Ravenstein (rue),	1-3	M	Hôtel Ravenstein	CL	27/09/37
2043-015-0	Saint-Nicolas (place),	5	M	Ancienne Eglise Saint-Nicolas à Neder Over Heembeek.- Actuellement centre culturel	CL	14/03/40
2043-016-0	Madeleine (rue de la),		M	Chapelle de la Madeleine	CL	28/12/42
2043-017-0	Minimes (rue des),	62	M	Eglise des ss Jean et Etienne aux Minimes	CL	31/07/43
2043-018-0	Sainte-Elisabeth (rue),		M	Eglise Sainte-Elisabeth à Haren	CL	07/04/44
2043-019-0	Royale (place),		M	Portiques de l'impasse de Borgendael, de la rue de Namur et de la rue du Musée +façades des immeubles bordant la place, en ce compris celles de l'église Saint-Jacques-sur-Coudenberg	CL	22/12/51
2043-021-0	Flandre (rue de),	46	M	Maison dite "La Bellone" (Façade au fond de la cour intérieure de l'immeuble)	CL	03/08/56
2043-022-0	Neuve (rue),	76	M	Eglise Notre-Dame du Finistère	CL	24/12/58
2043-023-0	Chêne (rue du),	27	M	Ancienne auberge "Saint-Jean-Baptiste" dite Maison Schott	CL	24/12/58
2043-025-0	Alexiens (rue des),		M	Vestiges de la tour et d'une partie du mur d'enceinte des anciennes fortifications de Bruxelles englobés dans le complexe des bâtiments de l'Institut St-George	CL	30/03/62
2043-026-0	Martyrs (place des),		E	Façades, toitures de toutes les constructions entourant la place, ainsi que le monument des Martyrs.	CL	10/06/63
2043-027-0	Petit Sablon (place du),	9	M	Immeuble "Au Roy d'Espagne" (Façade)	CL	10/04/67
2043-028-0	Palmerston (avenue),	2	M	Hôtel Van Eetvelde	CL	21/06/71
2043-029-0	Palmerston (avenue),	3	M	Hôtel Deprez-Van de Velde (Immeuble Horta)	CL	21/06/71
2043-030-0			S	Parc de Bruxelles (Ensemble)	CL	21/06/71
2043-031-0	Petit Sablon (place du),		S	Parc du Petit Sablon	CL	20/07/72
2043-032-0			S	Parc du Palais d'Egmont	CL	20/07/72
2043-033-0	de Meeûs (square),		S	Square de Meeûs sur le territoire de Bruxelles	CL	08/11/72
2043-034-0			S	Parc public de Laeken (Partie)	CL	17/09/74
2043-035-0	Frère-Orban (square),		S	Square Frère-Orban	CL	04/10/74
2043-036-0			S	Parc d'Osseghem	CL	16/10/75
2043-037-00	Chêne (rue du),		M	Ensemble formé par la statue de Manneken'Pis, la fontaine et la grille qui l'entoure à l'angle des rue du Chêne et de l'Etuve	CL	16/10/75
2043-037-00	Etuve (rue de l'),		M	Ensemble formé par la statue de Manneken'Pis, la fontaine et la grille qui l'entoure à l'angle des rue du Chêne et de l'Etuve	CL	16/10/75
2043-038-0	Dinant (rue de),	29	M	Immeuble à l'angle des rues de Villers et de Dinant.	CL	16/10/75
2043-038-0	Villers (rue de),	43	M	Immeuble à l'angle des rues de Villers et de Dinant.	CL	16/10/75
2043-039-0	Vieille Halle aux Blés (place de la),	30	M	Immeuble (Façade, toiture)	CL	16/10/75

N° dossier AATL	Adresse	N°	Type	Dénomination	CL-SV	AG2
2043-040-0	Vieille Halle aux Blés (place de la),	29	M	Immeuble	CL	16/10/75
2043-041-0	Sables (rue des),	20-22	M	Magasins Waucquez (Façade, toiture, grand escalier monumental)	CL	16/10/75
2043-042-0	Louise (avenue),	346	M	Hôtel Max Hallet	CL	16/10/75
2043-043-0	Grand Hospice (rue du),	7	M	Hospice Pachéco	CL	04/11/75
2043-044-0	Argent (rue d'),	34	M	Immeuble (Façades, toitures)	CL	21/11/75
2043-045-0	Argent (rue d'),	32	M	Immeuble (Façades, toitures)	CL	21/11/75
2043-046-0	Argent (rue d'),	30	M	Immeuble (Façades, toitures)	CL	21/11/75
2043-047-0	Persil (rue du),	6-12	M	Immeuble (Façade donnant sur la place des Martyrs)	CL	21/11/75
2043-048-0	Saint-Michel (rue),	37	M	Immeuble (Façades, toitures)	CL	21/11/75
2043-049-0	Saint-Michel (rue),	39	M	Immeuble (Façades, toitures)	CL	21/11/75
2043-050-0	Choux (rue aux),	19	M	Immeuble (Façade latérale donnant rue des Roses)	CL	21/11/75
2043-051-0	Choux (rue aux),	25	M	Immeuble (Façade latérale donnant rue des Oeillets)	CL	21/11/75
2043-052-0	Laeken (rue de),	120	M	Immeuble	CL	30/03/76
2043-053-0	Bois de construction (quai au),	9	M	Immeuble (Façade, toitures)	CL	30/03/76
2043-054-0	Vieille Halle aux Blés (place de la),	31	M	Immeuble "Le Cornet" (Façade, toiture)	CL	30/03/76
2043-055-0	Saint-Ghislain (rue),	40	M	Jardin d'enfant	CL	30/03/76
2043-056-0			S	Jardin du Roi sis sur Bruxelles	CL	18/11/76
2043-057-0	Parc du Cinquantenaire,		M	Edicule Jef Lambeaux (Totalité)	CL	18/11/76
2043-058-0	Palmerston (avenue),	4-6	M	Hôtel Van Eetvelde (Totalité)	CL	18/11/76
2043-059-0	Janson (rue Paul Emile),	6	M	Maison Tassel (Totalité)	CL	18/11/76
2043-060-0			S	Bois de la Cambre	CL	18/11/76
2043-061-0	Parc du Cinquantenaire,		S	Parc du Cinquantenaire	CL	18/11/76
2043-062-0	Parc Léopold,		S	Parc Léopold	CL	18/11/76
2043-063-0	Louise (avenue),	224	M	Hôtel Solvay	CL	07/04/77
2043-064-0	Marais (rue du),	55	M	Immeuble (Façades, toitures)	CL	19/04/77
2043-065-0	Grand'Place,	1-28	M	Façades et toitures des immeuble riverains de la Grand' Place 1 à 28 et 34 à 39	CL	19/04/77
2043-065-0	Grand'Place,	34-39	M	Façades et toitures des immeuble riverains de la Grand' Place 1 à 28 et 34 à 39	CL	19/04/77
2043-066-0	Congrès (place du),	2	M	Immeuble (Façade, toiture)	CL	19/04/77
2043-067-0	Ravenstein (rue),	23	M	Palais des Beaux-Arts (Façades, toitures, certaines parties intérieures)	CL	19/04/77
2043-068-0	Bois de construction (quai au),	10	M	Immeuble	CL	19/04/77
2043-069-0	Marais (rue du),	57	M	Immeuble (Façades, toitures)	CL	19/04/77
2043-070-0	Régent (boulevard du),	1	M	Immeubles (Façades, toitures) aux angles de la rue de Namur et des bds. de Waterloo et du Régent	CL	19/04/77
2043-070-0	Waterloo (boulevard de),		M	Immeubles (Façades, toitures) aux angles de la rue de Namur et des bds. de Waterloo et du Régent	CL	19/04/77
2043-070-0	Namur (rue de),	84-86-88	M	Immeubles (Façades, toitures) aux angles de la rue de Namur et des bds. de Waterloo et du Régent	CL	19/04/77
2043-070-0	Namur (rue de),	99-101-103	M	Immeubles (Façades, toitures) aux angles de la rue de Namur et des bds. de Waterloo et du Régent	CL	19/04/77
2043-071-0	Saint-Christophe (rue),	32-38	M	Couvent des Riches-Claires (Façades, toitures et les deux escaliers Louis XVI)	CL	24/03/81
2043-072-0	Frère-Orban (square),	1-2	M	Eglise Saint-Joseph (Façades, toitures)	CL	13/05/81
2043-073-0	Frère-Orban (square),	1	M	Eglise Saint-Joseph (Façades + retours des immeubles situés de part et d'autre)	CL	01/10/81
2043-074-0	Arenberg (rue d'),	11-13	M	Immeuble Wolfers (Façade, grand magasin du rez-de-chaussée)	CL	01/10/81
2043-075-0	Sainte-Catherine (place),		M	Eglise Sainte-Catherine	CL	07/12/81
2043-076-0	Marnix (avenue),	21	M	Immeuble	CL	31/08/82
2043-078-0	Bois à bruler (quai au),	19	M	Porte cochère de l'immeuble.	CL	27/01/83
2043-079-0	Bois à bruler (quai au),	3A	M	Porte cochère de l'immeuble.	CL	15/03/83
2043-080-0	Bois à bruler (quai au),	23	M	Porte cochère de l'immeuble à l'angle du quai au Bois à bruler et de la rue du Peuplier	CL	15/03/83
2043-080-0	Peuplier (rue du),	2-2 A	M	Porte cochère de l'immeuble à l'angle du quai au Bois à bruler et de la rue du Peuplier	CL	15/03/83
2043-081-00	Congrès (rue du),	28	E	Immeuble (Façades, toitures)	CL	04/10/83

N° dossier AATL	Adresse	N°	Type	Dénomination	CL-SV	AG2
2043-081-00	Liberté (place de la),	1	E	Immeuble (Façades, toitures)	CL	04/10/83
2043-081-01	Liberté (place de la),	2	E	Immeuble (Façades, toitures)	CL	04/10/83
2043-081-02	Liberté (place de la),	3	E	Immeuble (Façades, toitures)	CL	04/10/83
2043-081-03	Liberté (place de la),	4	E	Immeuble (Façades, toitures)	CL	04/10/83
2043-081-04	Liberté (place de la),	5	E	Immeuble (Façades, toitures)	CL	04/10/83
2043-081-04	Association (rue de l'),	67-71	E	Immeuble (Façades, toitures)	CL	04/10/83
2043-081-05	Liberté (place de la),	6	E	Immeuble (Façades, toitures)	CL	04/10/83
2043-081-05	Association (rue de l'),	58-60	E	Immeuble (Façades, toitures)	CL	04/10/83
2043-081-06	Liberté (place de la),	7	E	Immeuble (Façades, toitures)	CL	04/10/83
2043-081-07	Liberté (place de la),	8	E	Immeuble (Façades, toitures)	CL	04/10/83
2043-081-07	Cultes (rue des),	2-6	E	Immeuble (Façades, toitures)	CL	04/10/83
2043-081-08	Cultes (rue des),	1-5	E	Immeuble (Façades, toitures)	CL	04/10/83
2043-081-08	Liberté (place de la),	9	E	Immeuble (Façades, toitures)	CL	04/10/83
2043-081-09	Liberté (place de la),	10	E	Immeuble (Façades, toitures)	CL	04/10/83
2043-081-10	Liberté (place de la),	11-12	E	Immeuble (Façades, toitures)	CL	04/10/83
2043-081-11	Congrès (rue du),	30-32	E	Immeuble (Façades, toitures)	CL	04/10/83
2043-081-11	Liberté (place de la),	13	E	Immeuble (Façades, toitures)	CL	04/10/83
2043-082-0	Congrès (rue du),	1	M	Immeubles d'angle rues du Congrès,1/Royale, 75 et Congrès,2/Royale, 77	CL	29/11/83
2043-082-0	Congrès (rue du),	2	M	Immeubles d'angle rues du Congrès,1/Royale, 75 et Congrès,2/Royale, 77	CL	29/11/83
2043-082-0	Royale (rue),	75	M	Immeubles d'angle rues du Congrès,1/Royale, 75 et Congrès,2/Royale, 77	CL	29/11/83
2043-082-0	Royale (rue),	77	M	Immeubles d'angle rues du Congrès,1/Royale, 75 et Congrès,2/Royale, 77	CL	29/11/83
2043-083-0	Montagne aux herbes potagères (rue),	11	M	Immeuble (Façades, toitures, porche)	CL	08/12/83
2043-084-00	Royale (rue),	14	M	Ancien Hôtel Errera (Façades, toitures, cour intérieure, mur de clôture)	CL	08/12/83
2043-084-01	Royale (rue),	14	M	Hôtel Errera - Extension du classement aux parties intérieures	CL	16/03/95
2043-085-0	Royale (rue),	13	M	Devanture de magasin	CL	22/02/84
2043-086-0	Montagne aux herbes potagères (rue),	57	M	Intérieur d'immeuble	CL	29/02/84
2043-087-0	Van Campenhout (rue),	51	M	Immeuble (Façade, toiture avant)	CL	29/02/84
2043-087-1	Van Campenhout (rue),	51	M	Extension du classement au bel-étage, la totalité de la menuiserie et aux vitraux de l'immeuble	CL	02/07/92
2043-088-0	Florence (rue de),	13	M	Hôtel Otlet : angle des rues de Florence et de Livourne	CL	06/05/84
2043-088-0	Livourne (rue de),		M	Hôtel Otlet : angle des rues de Florence et de Livourne	CL	06/05/84
2043-089-0	Parc du Cinquantenaire,		M	Arcade centrale et les 2 ailes de colonnades	CL	29/06/84
2043-090-0	Laines (rue aux),	4 - 56	M	Immeubles (Façades, toitures)	CL	29/06/84
2043-091-0	Royale (place),	10	M	Totalité des vestiges souterrains de la Cour Ducale du Coudenberg à l'angle rue et place Royale	CL	04/07/84
2043-091-0	Royale (rue),	2-4	M	Totalité des vestiges souterrains de la Cour Ducale du Coudenberg à l'angle rue et place Royale	CL	04/07/84
2043-092-0	Abattoir (rue de l'),	22-24-26	M	Tour à plomb	CL	27/07/84
2043-092-0	Fabriques (rue des),	52-54	M	Tour à plomb	CL	27/07/84
2043-093-0	Cigogne (rue de la),		M	Porte Saint-Roch	CL	07/12/84
2043-094-0	Cigogne (rue de la),		S	Ensemble formé par la Porte Saint-Roch et la totalité de la rue de la Cigogne jusqu'aux alignements	CL	07/12/84
2043-095-0	Louise (avenue),	73	M	Ancien Hôtel Godefroy (Façades, toitures)	CL	08/08/88
2043-096-0	Louise (avenue),	81	M	Ancien Hôtel Lunden (Totalité)	CL	08/08/88
2043-098-0	Marie-Louise (square),	69 - 79	M	Immeubles	CL	16/09/85
2043-099-0	Laeken (rue de),	146	M	Théâtre Royal Flamand "KVS" (Façades, toitures-foyer, escalier monumental)	CL	09/09/93
2043-100-0	Montagne aux herbes potagères (rue),	2	M	Vestiges de l'enceinte du XIIIe siècle	CL	05/10/84
2043-100-0	Fossé aux Loups (rue du),	43	M	Vestiges de l'enceinte du XIIIe siècle	CL	05/10/84
2043-101-0	Arlon (rue d'),	82-84	M	"Concert Noble"	CL	27/10/83

N° dossier AATL	Adresse	N°	Type	Dénomination	CL-SV	AG2
2043-102-0	Royale (place),	6B	M	Eglise Saint-Jacques sur Coudenberg (Extension à la totalité de l'édifice)	CL	02/12/59
2043-103-0	Sainte-Elisabeth (rue),		S	Eglise Sainte-Elisabeth et ses abords (Ensemble)	CL	22/10/85
2043-104-0	Bois de construction (quai au),	9	M	Hôtel Ories, dit "Maison Hanséatique" (Extension de classement aux parties intérieures)	CL	14/07/94
2043-106-0	Régence (rue de la),	30	M	Conservatoire Royal de Musique (Totalité)	CL	09/09/93
2043-110-0	Schuddeveld (impasse),		M	Théâtre Toone	CL	27/02/97
2043-115-0	Anspach (boulevard),	80	M+S	La Bourse des Fonds Publics et le site qui l'entoure jusqu'aux alignements opposés y compris la voirie	CL	19/11/86
2043-116-0	Saint-Hubert (galeries Royales),		E	Ensemble des Galeries Royales Saint-Hubert	CL	19/11/86
2043-117-0	Parc Léopold,		M	Aile de l'ancien couvent de l'Institut Royal des Sciences Naturelles	CL	26/01/87
2043-118-0	Saint-Géry (place),		M	Marché couvert de Saint-Géry	CL	26/01/87
2043-119-0	Ambiorix (square),	11	M	Ancienne maison Saint-Cyr	CL	08/08/88
2043-120-0	Bois sauvage (rue du),	16	M	Immeuble (Façades, en ce compris le portail et l'entrée cochère; toitures, charpente et sous-sol de l'ensemble)	CL	02/04/92
2043-121-0	Cardinal (rue du),	46	M	Immeuble	CL	28/02/91
2043-122-0	Barricades (place des),	1	E	Immeuble (Façades et toitures)	CL	08/08/88
2043-122-1	Barricades (place des),	1A	E	Immeuble (Façades et toitures)	CL	08/08/88
2043-122-1	Van Orley (rue),	1-3	E	Immeuble (Façades et toitures)	CL	08/08/88
2043-122-10	Barricades (place des),	9	E	Immeuble (Façades et toitures)	CL	08/08/88
2043-122-11	Révolution (rue de la),	15	E	Immeuble (Façades et toitures)	CL	08/08/88
2043-122-11	Barricades (place des),	9A	E	Immeuble (Façades et toitures)	CL	08/08/88
2043-122-12	Barricades (place des),	10	E	Immeuble (Façades et toitures)	CL	08/08/88
2043-122-13	Barricades (place des),	11	E	Immeuble (Façades et toitures)	CL	08/08/88
2043-122-14	Nord (rue du),	80	E	Immeuble (Façades et toitures)	CL	08/08/88
2043-122-14	Barricades (place des),	12A	E	Immeuble (Façades et toitures)	CL	08/08/88
2043-122-15	Barricades (place des),	13	E	Immeuble (Façades et toitures)	CL	08/08/88
2043-122-15	Nord (rue du),	65-69	E	Immeuble (Façades et toitures)	CL	08/08/88
2043-122-16	Barricades (place des),	14-14A	E	Immeuble (Façades et toitures)	CL	08/08/88
2043-122-16	Bischoffsheim (boulevard),	26	E	Immeuble (Façades et toitures)	CL	08/08/88
2043-122-2	Sablonnière (rue de la),		E	Immeuble (Façades et toitures)	CL	08/08/88
2043-122-2	Barricades (place des),	1B	E	Immeuble (Façades et toitures)	CL	08/08/88
2043-122-2	Van Orley (rue),	1-3	E	Immeuble (Façades et toitures)	CL	08/08/88
2043-122-3	Barricades (place des),	2	E	Immeuble (Façades et toitures)	CL	08/08/88
2043-122-4	Barricades (place des),	3	E	Immeuble (Façades et toitures)	CL	08/08/88
2043-122-5	Barricades (place des),	4	E	Immeuble (Façades et toitures)	CL	08/08/88
2043-122-6	Barricades (place des),	5	E	Immeuble (Façades et toitures)	CL	08/08/88
2043-122-7	Barricades (place des),	6	E	Immeuble (Façades et toitures)	CL	08/08/88
2043-122-8	Barricades (place des),	7	E	Immeuble (Façades et toitures)	CL	08/08/88
2043-122-9	Barricades (place des),	8	E	Immeuble (Façades, toitures)	CL	08/08/88
2043-123-0	Clovis (boulevard),	85-87	M	Ancienne maison Van Dijk (Façade, toiture)	CL	08/08/88
2043-124-0	Sainte-Anne (rue),	42	M	"De Gulden Baert" (Façades, toitures)	CL	08/08/88
2043-124-0	Grand Sablon (place du),	15-16	M	"De Gulden Baert" (Façades, toitures)	CL	08/08/88
2043-125-0	Charles-Quint (rue),	103	M	Ancien atelier du peintre Rogiers	CL	08/08/88
2043-126-0	Royale (rue),	17-19	M	Immeuble (Façades, toitures)	CL	08/08/88
2043-127-0	Royale (rue),	21-23	M	Immeuble (Façades, toitures)	CL	08/08/88
2043-128-0	Royale (rue),	25-27	M	Immeuble (Façades, toitures)	CL	08/08/88
2043-129-0	Royale (rue),	52	M	Immeuble (Façades, toitures)	CL	08/08/88
2043-130-0	Royale (rue),	74	M	Immeuble (Façades, toitures)	CL	08/08/88
2043-131-0	Royale (rue),	78	M	Immeuble (Façades, toitures)	CL	08/08/88
2043-132-0	Royale (rue),	79-81	M	Immeuble (Façades, toitures)	CL	08/08/88
2043-135-0	Stalingrad (avenue de),	62	M	Immeuble (Façades, toiture, hall, hall d'escalier, salon et salle à manger)	CL	08/08/88
2043-136-0	Treurenberg,	5	M	Immeuble (Façade, toiture)	CL	08/08/88
2043-137-0	Treurenberg,	7	M	Immeuble (Façade, toiture)	CL	08/08/88
2043-138-0	Association (rue de l'),	26	M	Immeuble (Façade, toiture)	CL	08/08/88



N° dossier AATL	Adresse	N°	Type	Dénomination	CL-SV	AG2
2043-139-0	Association (rue de l'),	28	M	Immeuble (Façade, toiture)	CL	08/08/88
2043-140-0	Association (rue de l'),	32	M	Immeuble (Façade, toiture)	CL	08/08/88
2043-141-0	Congrès (place du),	1	M	Immeuble	CL	08/08/88
2043-141-0	de Ligne (rue),		M	Immeuble	CL	08/08/88
2043-141-0	Royale (rue),		M	Immeuble	CL	08/08/88
2043-142-0	Taciturne (rue du),	34	M	Immeuble (Façade, toiture)	CL	08/08/88
2043-143-0	Philippe le Bon (rue),	70	M	Maison d'angle (Façades, toitures)	CL	08/08/88
2043-144-0	Notre-Dame du Sommeil (rue),	56-58	M	Maisons ouvrières (Façades, toitures)	CL	08/08/88
2043-144-0	Poudrière (rue de la),	2-18	M	Maisons ouvrières (Façades, toitures)	CL	08/08/88
2043-145-0	Parc Léopold,		M	Ancien Institut anatomique (Mundaneum)	CL	08/08/88
2043-146-0	Parc Léopold,		M	Ancien Institut Solvay	CL	08/08/88
2043-147-0	Laeken (rue de),	79	M	Hall d'entrée, hall, cage d'escalier, les Grands, Moyens, Petits temples et toitures du temple maçon	CL	08/08/88
2043-148-0	Sainte-Catherine (rue),	46-48	M	Maison (Façades, toitures) à l'angle des rues Sainte-Catherine/du Vieux Marché aux Grains	CL	08/08/88
2043-148-0	Vieux Marché aux Grains (rue du),	2-4	M	Maison (Façades, toitures) à l'angle des rues Sainte-Catherine/du Vieux Marché aux Grains	CL	08/08/88
2043-149-0	Béguinage (rue du),	15-17	M	Les maisons du Béguinage	CL	08/08/88
2043-150-0	Usines (quai des),	156-157	M	"Familière" Godin	CL	08/08/88
2043-151-0	Pré aux Oies (rue),	239-241	M	Ferme "Castrum" (Haren)	CL	08/08/88
2043-152-0	Marché aux poulets (rue du),	32-34	M	Ancienne "Grande Maison de Blanc"	CL	24/01/91
2043-153-0	Ducale (rue),	81	M	Porte cochère de l'immeuble	CL	30/03/89
2043-154-0	Ducale (rue),	83	M	Ancienne remise	CL	30/03/89
2043-155-0	Montagne de la Cour (rue),	2	M	Façades, structure intérieure, cage d'ascenseur avec rampe d'escalier de l'ancien magasin Old England	CL	30/03/89
2043-155-0	Villa Hermosa (rue),		M	Façades, structure intérieure, cage d'ascenseur avec rampe d'escalier de l'ancien magasin Old England	CL	30/03/89
2043-156-0	Chandeliers (rue des),		M	Voirie, trottoirs jusqu'aux façades, escaliers, bornes en pierre bleue	CL	30/03/89
2043-157-0	Louise (avenue),	344	M	Immeuble (Façades, toitures)	CL	30/03/89
2043-158-0	Cambre (abbaye de la),		S	Jardins de l'Abbaye de la Cambre sur Bruxelles	CL	06/05/93
2043-159-0	Louise (avenue),	342	M	Immeuble (Façades, toitures)	CL	30/03/89
2043-160-0	Vieille Halle aux Blés (place de la),		M	Ancien relais "La Couronne d'Espagne" (Façades, toitures)	CL	26/04/89
2043-161-0	Saint-Laurent (rue),	28-30-34	M	Ancienne imprimerie du journal "Le Peuple" (Façades)	CL	26/04/89
2043-162-0	Bois Sauvage (rue du),	15	M	Tour du Pléban, en ce compris la tourelle d'accès et le mur de courtine	CL	27/06/91
2043-162-0	Treurenberg,	10	M	Tour du Pléban, en ce compris la tourelle d'accès et le mur de courtine	CL	27/06/91
2043-164-0	Midi (boulevard du),	5	M	Porte de Hal (Totalité)	CL	13/09/90
2043-167-0	Waterloo (boulevard de),	30A-31	M+S	Parc d'Egmont - ISELP (Porche et site-ensemble formé par porche d'entrée et parc)	CL	11/09/92
2043-171-0	Laeken (rue de),	73-75	M	Maison de Laurent Benoit Dewez	CL	13/02/92
2043-174-0	Grands Carmes (rue des),	16-18	M	Ancien Hôtel De Roest D'Alkenade (Façade, toiture, cave)	CL	25/06/92
2043-175-0	Chapeliers (rue des),	2-4	M	"Le Roi de Bavière" (Façade avant, versants de la toiture du corps central, charpente, poutraison des étages supérieurs et le pillier central de la cave)	CL	22/09/94
2043-175-0	Grand'Place,	12 A	M	"Le Roi de Bavière" (Façade avant, versants de la toiture du corps central, charpente, poutraison des étages supérieurs et le pillier central de la cave)	CL	22/09/94
2043-177-0	Colline (rue de la),	24	M	Immeuble "La Balance" (Totalité)	CL	10/03/94
2043-182-0	Grands Carmes (rue des),	3	M	Immeuble (Deux façades à rue, toiture)	CL	23/07/92
2043-182-0	Marché au charbon (rue du),	86	M	Immeuble (Deux façades à rue, toiture)	CL	23/07/92
2043-183-0	Fransman (rue)	94	M	Immeuble (Façades à rue et toitures)	CL	16/03/95
2043-183-1	Mabille (rue Victor),	9	M	Immeubles (Façades à rue et toitures)-Foyer Laekenois/angle rue V.Mabille	CL	16/03/95
2043-183-1	Delva (rue Emile),	85-87	M	Immeubles (Façades à rue et toitures)-Foyer Laekenois/angle rue V.Mabille	CL	16/03/95
2043-183-10	Fineau (rue),	9-11	M	Immeubles (Façades à rue, toitures)-Foyer Laekenois	CL	16/03/95

N° dossier AATL	Adresse	N°	Type	Dénomination	CL-SV	AG2
2043-183-11	Fineau (rue),	5-7	M	Immeubles (Façades à rue, toitures)-Foyer Laekenois	CL	16/03/95
2043-183-12	Fineau (rue),	1-3	M	Immeubles (Façades à rue, toitures)-Foyer Laekenois	CL	16/03/95
2043-183-2	Delva (rue Emile),	83	M	Immeuble (Façade à rue, toiture)-Foyer Laekenois	CL	16/03/95
2043-183-3	Delva (rue Emile),	79-81	M	Immeubles (Façades à rue, toitures)-Foyer Laekenois	CL	16/03/95
2043-183-4	Delva (rue Emile),	77	M	Immeuble (Façade à rue, toiture)-Foyer Laekenois	CL	16/03/95
2043-183-5	Delva (rue Emile),	75	M	Immeubles (Façades à rue, toitures)-Foyer Laekenois/angle rue E. Delva	CL	16/03/95
2043-183-5	Fineau (rue),	27	M	Immeubles (Façades à rue, toitures)-Foyer Laekenois/angle rue E. Delva	CL	16/03/95
2043-183-6	Fineau (rue),	23-25	M	Immeubles (Façades à rue, toitures)-Foyer Laekenois	CL	16/03/95
2043-183-7	Fineau (rue),	21	M	Immeuble (Façade à rue, toiture)-Foyer Laekenois	CL	16/03/95
2043-183-8	Fineau (rue),	17	M	Immeuble (Façade à rue, toiture)-Foyer Laekenois	CL	16/03/95
2043-183-9	Fineau (rue),	13-15	M	Immeubles (Façades à rue, toitures)-Foyer Laekenois	CL	16/03/95
2043-184-0	Léopold I (rue),	17	M	Ancien atelier Ernest Salu et habitation (rue Léopold I, 17)	CL	14/05/92
2043-184-0	Notre-Dame (parvis),	16	M	Ancien atelier Ernest Salu et habitation (rue Léopold I, 17)	CL	14/05/92
2043-185-0	Parc de Bruxelles,		M	Pavillon dit "VAUX HALL" (Façades extérieures, à l'exception de l'actuel mur du fond de scène, murs intérieurs qui constituaient la clôture de la scène primitive et dôme de toiture)	CL	19/05/94
2043-186-0	Royale (place),	11	M	Vestiges de l'ancienne cour d'Hoogstraeten sous les immeubles de la place Royale, 11 et rue Villa Hermosa, 5	CL	31/01/92
2043-186-0	Villa Hermosa (rue),	5	M	Vestiges de l'ancienne cour d'Hoogstraeten sous les immeubles de la place Royale, 11 et rue Villa Hermosa, 5	CL	31/01/92
2043-187-0	Bois à bruler (quai au),	5-7	M	Porche cochère de l'immeuble	CL	23/05/91
2043-188-0	Lac (rue du),	52-54	M	Immeubles (Façades, toitures)	CL	06/12/90
2043-189-0	Marché aux herbes (rue du),	97	M	Immeuble (Façade à rue, toiture)	CL	29/10/92
2043-190-0	Marché aux herbes (rue du),	99	M	Immeuble (Façade à rue, toiture)	CL	29/10/92
2043-191-0	Empereur (boulevard de l'),	34	M	Tour du coin dite Tour Anneessens (Totalité:intérieur et extérieur)	CL	20/02/92
2043-192-0	Notre-Dame (parvis),		M	Mausolée F. Nicolay au Cimetière de Laeken	CL	14/04/94
2043-194-0	Palmerston (avenue),	20	A+S	Arbre : Cèdre du Liban et son périmètre	CL	06/05/93
2043-197-0	Marguerite (square),		E	Ensemble formé par les squares	CL	14/07/94
2043-197-0	Marie-Louise (square),		E	Ensemble formé par les squares	CL	14/07/94
2043-197-0	Palmerston (avenue),		E	Ensemble formé par les squares	CL	14/07/94
2043-197-0	Ambiorix (square),		E	Ensemble formé par les squares	CL	14/07/94
2043-198-0	Anspach (boulevard),	159	M	Vestiges d'un pont médiéval sur un ancien bras de la Senne	CL	14/07/94
2043-201-0	Chapeliers (rue des),	11 - 13 - 17-19-21	E	Ensemble (Y compris petite rue de la violette,4)	SV	04/09/97
2043-201-0	Violette (petite rue de la),	4	E	Ensemble (Y compris petite rue de la violette,4)	SV	04/09/97
2043-201-0	Violette (rue de la),	4-10-12-18-20	E	Ensemble (Y compris petite rue de la violette,4)	SV	04/09/97
2043-202-0	Eperonniers (rue des),	43	M	Immeuble (Façades à rue, toitures)	CL	11/09/92
2043-202-0	Marché au fromage (rue du),	35	M	Immeuble (Façades à rue, toitures)	CL	11/09/92
2043-203-0	Toulouse (rue de),	47	M	Immeuble (Totalité, en ce compris les grilles à front de rue)	CL	09/07/92
2043-206-0	Assaut (rue d'),	9	M	Immeuble (Totalité)	CL	16/06/94
2043-207-0	Accolay (rue d'),	15	M	Maison (Totalité)	CL	30/06/94
2043-208-0	Accolay (rue d'),	17	M	Maison (Totalité)	CL	30/06/94
2043-211-0	Royale (place),	3	M	Ancien Hôtel "Gresham" (Hall, d'entrée, hall central, cage d'escalier, ascenseur)	CL	21/10/93
2043-212-0	Belliard (rue),	3 9 -41-43	M	Immeubles (Certaines parties n°39 et totalité n°41-43)	CL	27/10/94
2043-214-0	Guimard (rue),	14	M	Immeuble (Façade)	CL	20/07/93
2043-215-0	Guimard (rue),	16	M	Immeuble (Façade)	CL	20/07/93
2043-216-0	Guimard (rue),	18	M	Immeuble (Totalité)	CL	20/07/93

N° dossier AATL	Adresse	N°	Type	Dénomination	CL-SV	AG2
2043-218-0	Reine (galerie de la),	28	M	Cinéma des "Galeries" (Totalité)	CL	18/11/93
2043-221-0	Anspach (boulevard),	59-61	M	Immeuble (Façades à rue, toiture)	CL	28/04/94
2043-222-0	Anspach (boulevard),	78	M	Immeuble (Façades à rue, toiture)	CL	28/04/94
2043-223-0	de Brouckère (place),	37- 39 A	M	Immeuble (Façades à rue, toiture)	CL	28/04/94
2043-224-0	Lemonnier (boulevard Mauri- ce),	80-84	M	Immeuble (Façades à rue, toiture)	CL	28/04/94
2043-225-0	Lemonnier (boulevard Mauri- ce),	175	M	Immeuble (Façades à rue, toiture)	CL	28/04/94
2043-227-0	Max (boulevard Adolphe),	1-3	M	Immeuble "Hier ist in den Kater en de Kat" (Totalité)-Dite la maison "Les Chats"	CL	15/10/92
2043-228-0	Max (boulevard Adolphe),	11-17	M	Immeuble (Façade à rue, toiture)	CL	28/04/94
2043-229-0	Max (boulevard Adolphe),	28-34	M	Immeuble (Façade à rue, toiture)	CL	28/04/94
2043-230-0	Max (boulevard Adolphe),	142-144	M	Immeuble (Façade à rue, toiture)	CL	28/04/94
2043-232-0	Comédiens (rue des),	24	M	Immeuble (Totalité)	CL	28/04/94
2043-233-0	Max (boulevard Adolphe),	118	M	Ancien Cinéma "Plaza" (Salle, foyers)	CL	23/07/92
2043-234-0	de Brouckère (place),	38	M	Cinema Eldorado (Totalité de l'ancienne grande salle )	CL	28/04/94
2043-236-0	Lebeau (rue),	37	M	Immeuble (Totalité)	CL	21/04/94
2043-237-0	Lombard (rue du),	5-7-9	M	Immeuble (Façades à rue, toiture, cage d'escalier)	CL	03/06/93
2043-238-0	Ecuyer (rue de l'),	34	M	Immeuble (Façade, toitures)	SV	24/04/97
2043-239-0	Léopold (rue),	5-7	M	Immeubles (Façades, toitures)	CL	24/04/97
2043-240-0	Régent (boulevard du),	31-33	M	Hôtel Brugmann (Façade, toitures, entrée cochère, cage d'escalier, salons du rez-de-chaussée et du 1 <sup>er</sup> étage))	CL	28/01/93
2043-242-0	Belliard (rue),	3	M	Immeuble (Façade, salons du premier étage, toitu- re avant)	CL	21/03/96
2043-243-0	Lemonnier (boulevard Mauri- ce),	216	M	Immeuble (Façade à rue, toiture)	CL	28/04/94
2043-245-0	Grand-Cerf (rue du),	6	M	Immeuble (Totalité)	CL	16/03/95
2043-249-0	Science (rue de la),	27-31- 33-35	E	Immeubles	SV	19/06/97
2043-250-0	Loi (rue de la),	70	M	Immeuble (Totalité)	CL	20/10/94
2043-251-0	Loi (rue de la),	78	M	Immeuble (Certaines parties)	CL	09/05/95
2043-252-0	Loi (rue de la),	91	M	Immeuble (Façade à rue)	CL	04/04/96
2043-253-0	Trèves (rue de),	53	E	Immeuble, ensemble avec dossier 2043-254-0 (Faça- de à rue, toiture)	CL	04/04/96
2043-254-0	Trèves (rue de),	55-57	E	Immeubles, ensemble avec dossier 2043-253-0 (Faça- des à rue, toitures)	CL	04/04/96
2043-254-0	de Lalaing (rue Jacques),		E	Immeubles, ensemble avec dossier 2043-253-0 (Faça- des à rue, toitures)	CL	04/04/96
2043-257-0	Chartreux (rue des),	42	M	Vestiges d'une tour de la 1ère enceinte de Bruxel- les	CL	14/07/94
2043-258-0	Van Artevelde (rue),	45	M	Vestiges de la 1ère enceinte de Bruxelles	CL	14/07/94
2043-260-0	Belliard (rue),	58	M	Immeuble (Façade avant)	CL	21/03/96
2043-261-0	Montoyer (rue),	26-28	M	Immeubles (Façades à rue)	CL	04/04/96
2043-263-0	Loi (rue de la),	65	M	Immeuble (Totalité)	SV	15/05/97
2043-264-0	Montoyer (rue),	61	M	Immeuble (Façades, versant avant de la toiture, passage cocher, les deux salons de réception du rez-de-chaussée)	CL	04/04/96
2043-265-0	Arlon (rue d'),	92	M	Immeuble (Facade avant)	CL	04/04/96
2043-267-0	Arlon (rue d'),	63-65-67	M	Maisons de Maître (Façades à rue)	CL	21/03/96
2043-273-0	Nancy (rue de),	6-8	M	Maison et atelier du peintre Cortvriendt	CL	29/01/98
2043-281-0	Violette (petite rue de la),		M	Rue	SV	25/09/97
2043-282-0	Chapeliers (rue des),	25	SA	Site archéologique	SV	25/09/97
2043-286-0	Sainte-Catherine (rue),	12-14	M	Immeuble (Façade à rue, toiture et totalité du bâtiment du XVIIe siècle situé à l'arrière de celui-ci)	CL	28/04/94
2043-287-0	Sainte-Catherine (rue),	18	M	Immeuble (Totalité)	CL	28/04/94
2043-288-0	Joseph II (rue),	18	M	Immeuble "Maison de la Francité" ancien Hôtel G. Hele (Totalité)	CL	15/07/93
2043-289-0	Ecuyer (rue de l'),	47-47A	M	Immeuble (Façade à rue, toiture)	CL	26/01/95
2043-291-0	Briques (quai aux),	62	M	Immeuble (Totalité) angle rue du Nom de Jésus	CL	20/07/93

N° dossier AATL	Adresse	N°	Type	Dénomination	CL-SV	AG2
2043-291-0	Nom de Jésus (rue du),		M	Immeuble (Totalité) angle rue du Nom de Jésus	CL	20/07/93
2043-293-0	Phalènes (avenue des),		M	Immeuble (Totalité des façades, y compris les sgraffites, toiture, structures portantes de l'intérieur)	CL	22/09/94
2043-293-0	Roosevelt (avenue Franklin),	86	M	Immeuble (Totalité des façades, y compris les sgraffites, toiture, structures portantes de l'intérieur)	CL	22/09/94
2043-294-0	Defacqz (rue),	14	M	Hôtel Wielemans (Totalité en ce compris l'ensemble du jardin)	CL	22/09/94
2043-295-0	Cortenbergh (avenue de),		M	Ecole Royale Militaire (Certaines parties)	CL	23/03/94
2043-295-0	Noyer (rue du),		M	Ecole Royale Militaire (Certaines parties)	CL	23/03/94
2043-295-0	Renaissance (avenue de la),	27-33	M	Ecole Royale Militaire (Certaines parties)	CL	23/03/94
2043-298-0	Lemonnier (boulevard Maurice),	105-109	M	Immeubles (Façade à rue, hall jusqu'à l'escalier)	CL	09/02/95
2043-299-0	Roosevelt (avenue Franklin),	27-29	M	Hôtel De Bodt (Totalité du double hôtel, y compris les bornes de pierre bleue à front de l'avenue et les ferronneries attenantes)	CL	16/03/95
2043-300-0	Grand-Cerf (rue du),	2-4	M	Immeuble (Façades, toitures) angle rue aux Laines	CL	16/03/95
2043-300-0	Laines (rue aux),		M	Immeuble (Façades, toitures) angle rue aux Laines	CL	16/03/95
2043-301-0	Marché aux porcs (rue du),	11-13	M	Immeubles (Façade à rue, charpente perpendiculaire à la rue du n°11; façade à rue et caves voutées du n°13)	CL	05/05/94
2043-303-0	Dupont (rue Joseph),	2	M	Grande Synagogue et bâtiment du consistoire (Totalité)	CL	09/02/95
2043-303-0	Régence (rue de la),	32	M	Grande Synagogue et bâtiment du consistoire (Totalité)	CL	09/02/95
2043-304-0	Anspach (boulevard),	160	M	Pharmacie du Bon Secours (Intérieur, devanture)	CL	21/12/95
2043-304-0	Bon Secours (rue de),		M	Pharmacie du Bon Secours (Intérieur, devanture)	CL	21/12/95
2043-307-0	Belliard (rue),	37	M	Immeuble (Certaines parties)	CL	27/10/94
2043-308-0	Madeleine (rue de la),	55	M	Galerie Bortier (Façade avant, grille, éléments originels)	CL	26/09/96
2043-308-0	Saint-Jean (rue),	21-25	M	Galerie Bortier (Façade avant, grille, éléments originels)	CL	26/09/96
2043-308-0	Duquesnoy (rue),		M	Galerie Bortier (Façade avant, grille, éléments originels)	CL	26/09/96
2043-309-0	Louvain (rue d),e	88	M	Ancien Office des Chèques Postaux (Les toitures, une partie des façades à rue, ainsi que certaines parties intérieures)	SV	02/04/98
2043-311-0	Grand Sablon (place du),	4	M	Immeuble	SV	19/02/98
2043-312-0	Belliard (rue),	19-21-23	E	Immeubles (Façades à rue)	CL	28/03/96
2043-313-0	Joseph II (rue),	20	M	Immeuble (Façades, toiture, rez-de-chaussée et premier étage)	CL	28/03/96
2043-314-0	Joseph II (rue),	34	M	Immeuble (Façades, passage cocher, les deux pièces et le local entresolé du rez-de-chaussée, ainsi que les trois salons du premier étage)	CL	28/03/96
2043-315-0	Joseph II (rue),	50-52	E	Immeubles (Façades et toitures: n°50; totalité à l'exclusion de la façade arrière de l'annexe: n°52)	CL	28/03/96
2043-316-0	Luxembourg (rue du),	15	M	Immeuble (Façades, le versant de la toiture avant, la cave du milieu, le rez-de-chaussée, le premier étage, la cage d'escalier avec sa verrière, la façade de la remise et la galerie de liaison)	CL	28/03/96
2043-317-0	Luxembourg (rue du),	20-22	E	Immeubles (Façades avant)	CL	28/03/96
2043-318-0	de Meeûs (square),	4	M	Immeuble (Façade à rue, brisis de la toiture, vestibule, hall d'entrée avec la cage d'escalier d'honneur, les salons avant du premier étage, ainsi que les treillages au mur du fond de la cour)	CL	28/03/96
2043-319-0	de Meeûs (square),	2 2 - 2 2 A-22 B	E	Certaines parties des immeubles (Angle rue du Luxembourg, 32 et 27-29)	CL	28/03/96
2043-319-0	Luxembourg (rue du),	32	E	Certaines parties des immeubles (Angle rue du Luxembourg, 32 et 27-29)	CL	28/03/96
2043-319-0	Luxembourg (rue du),	27-29	E	Certaines parties des immeubles (Angle rue du Luxembourg, 32 et 27-29)	CL	28/03/96
2043-319-0	de Meeûs (square),	23	E	Certaines parties des immeubles (Angle rue du Luxembourg, 32 et 27-29)	CL	28/03/96
2043-320-0	de Meeûs (square),	28	M	Immeuble (Totalité)	CL	28/03/96
2043-323-0	Lombard (rue du),	69	M	Hôtel de Limminghe/Palais du Gouverneur de la Province de Brabant (Certaines parties)	CL	09/02/95
2043-323-0	Chêne (rue du),	20	M	Hôtel de Limminghe/Palais du Gouverneur de la Province de Brabant (Certaines parties)	CL	09/02/95
2043-326-0	Pré aux Oies (rue),		S	Castrum (Haren), prairies (Site)	CL	18/07/96
2043-327-0	Van Moer (rue),	12	M	Maison Base	CL	08/09/94

N° dossier AATL	Adresse	N°	Type	Dénomination	CL-SV	AG2
2043-331-0	Vieux Marché aux Grains (rue du),	52	M	Immeuble (Façades, toiture)	CL	09/03/95
2043-332-0	Yachts (quai des),		M	Monument au Travail	CL	28/09/95
2043-332-0	Claessens (rue),		M	Monument au Travail	CL	28/09/95
2043-332-0	De Trooz (square Jules),		M	Monument au Travail	CL	28/09/95
2043-333-0	Loi (rue de la),	3	M	Théâtre du Parc (Totalité)	CL	09/03/95
2043-334-0	Locquenghien (rue),	16	M	Jardin d'enfants n°4 (Totalité-Sgraffites)	CL	16/03/95
2043-338-0	Reine (galerie de la),	13-15	M	Théâtre du Vaudeville (Salle en ce compris les dégagements et escaliers y menant)	CL	17/04/97
2043-339-0	Madeleine (rue de la),	7	M	Devanture "Marjolaine"	CL	18/12/97
2043-343-0	Loi (rue de la),	5	M	Cercle Gaulois (Totalité)	CL	09/03/95
2043-344-0	Congrès (place du)		S	Place du Congrès	SV	02/04/98
2043-350-0	Grand Hospice (rue du),	7	S	Jardins de l'Hospice Pachéco	CL	03/07/97
2043-358-0	Prince Léopold (square),		S	Square Prince Léopold	SV	02/04/98
2043-360-0	Clémentine (square),		S	Square Clémentine	CL	12/06/97
2043-366-0	Croix du Feu (avenue des),		S	Jardin du Pavillon chinois	CL	12/06/97
2043-366-0	Van Praet (avenue Jules),		S	Jardin du Pavillon chinois	CL	12/06/97
2043-367-0			S	Parc du Kluis (Parc Meudon)	CL	17/04/97
2043-368-0	Cantersteen,		M	Gare Centrale (Certaines parties)	SV	16/03/95
2043-368-0	Impératrice (boulevard de l'),		M	Gare Centrale (Certaines parties)	SV	16/03/95
2043-369-0	Champ de l'église (rue du),	2	M	Gare de Laeken	CL	26/09/96
2043-370-0	Domaine Royal,		M	Gare Royale	CL	26/09/96
2043-371-0	Grand Hospice (rue du),		S	Placette	CL	10/07/97
2043-372-0	Pacheco (boulevard),		M	Halte Congrès, en ce compris le jardin public qui l'entoure	SV	13/04/95
2043-389-0	Dixmude (boulevard de),	21-29	M	"Halles America"	CL	29/01/98
2043-390-0	Louise (avenue)	544-589	E	Façades et toitures des anciens pavillons d'octroi	CL	02/04/98
2043-392-0	Neuve (rue),	40-44	M	Passage du Nord (Certaines parties)	CL	13/04/95
2043-392-0	Max (boulevard Adolphe),		M	Passage du Nord (Certaines parties)	CL	13/04/95
2043-393-0	Midi (rue du),	120	M	Vestiges d'une tour de la 1ère enceinte de Bruxelles	CL	09/03/95
2043-394-0	Palais Outre-Ponts (rue des),	458-460	M	Première Maison communale de Laeken (+école + façades, toitures des pavillons à front de rue)	CL	13/04/95
2043-395-0	Bockstael (boulevard Emile),	246	M	Ancienne Maison communale de Laeken (Certaines parties)	CL	13/04/95
2043-397-0	Robiniers (avenue des),		M	Pont Sobiesky (Y compris rampes d'accès et escalier pour piétons)	CL	14/03/96
2043-397-0	Sobiesky (avenue Jean),		M	Pont Sobiesky (Y compris rampes d'accès et escalier pour piétons)	CL	14/03/96
2043-398-0	Voirie (quai de la),	1	M	Ferme des Boues	CL	15/01/98
2043-398-0	Willebroeck (quai de),	21	M	Ferme des Boues	CL	15/01/98
2043-401-0	Lefèvre (rue Dieudonné),		M	Anciens Etablissements "Byrrh" (Totalité)	CL	22/05/97
2043-403-0	Alost (rue d')	7-11	M	Façades et toitures de l'ancien dépôt des "Grands Magasins de la Bourse"	SV	28/05/98
2043-404-0	Locquenghien (rue)	55-57	M	La totalité de l'ancienne lustrerie Kaufmann	SV	30/04/98
2043-405-0	Neuvième de Ligne (boulevard du),		M	Halle des Producteurs	CL	29/01/98
2043-405-0	Dixmude (boulevard de),	6-22	M	Halle des Producteurs	CL	29/01/98
2043-405-0	Ypres (boulevard d'),	68-80	M	Halle des Producteurs	CL	29/01/98
2043-406-0	Pierres de Taille (quai aux)	28-29	M	La totalité de l'ancien entrepôt Stiel & Rothschild	SV	30/04/98
2043-411-0	Pavillon (rue du),	4	M	Anciens établissements Blaton-Aubert	SV	22/01/98
2043-429-0	Coudenberg,	64-66	M	Pharmacie Delacre	CL	05/09/96
2043-433-0	Laines (rue aux),	23	M	Hôtel de Merode (Façades donnant sur la place Poelaert, façade donnant sur la rue aux Laines ainsi que le volume des toitures)	CL	17/04/97
2043-437-0	Notre-Dame (parvis),		M	Cimetière de Laken - 14 tombes	CL	06/02/97
2043-451-0	Alexiens (rue des),	55	M	"La Fleur en papier doré" (Façade avant, toiture, rez-de-chaussée : y compris décoration intérieure)	CL	03/07/97
2043-465-0	Louise (avenue),	573	M	Maison Périer (Fresques Delvaux)	CL	27/03/97
2043-470-0	Abdication (rue de l'),		M	Atelier du sculpteur Braecke	CL	04/12/97
2043-476-0	Anspach (boulevard),	85 A	M	Cinéma "Pathé-Palace" (Diverses parties)	CL	27/03/97

N° dossier AATL	Adresse	N°	Type	Dénomination	CL-SV	AG2
2043-477-0	Haute (rue),	205-207	M	Cinéma "Rialto" (Façade à rue)	CL	15/05/97
2043-479-0	Saint-Pierre (rue)	17-27	M	Certaines parties du complexe cinématographique	CL	28/05/98
2043-479-0	Max (boulevard Adolphe)	104-106	M	Certaines parties du complexe cinématographique	CL	28/05/98
2043-480-0	Fossé aux Loups (rue du)	18	M	La façade à rue de l'ancien théâtre "La Gaité"	SV	05/03/98
2043-484-0	Notre-Dame (parvis),		M	Cimetière de Laeken : galeries.	CL	06/02/97
2043-485-0	Bon Secours (rue de),	9-11	M	Immeuble et annexe (Façades, toitures)	CL	22/05/97
2043-513-0	De Crayer (rue),		M	Hôtel De Brouckère (Façades, toiture, certaines parties intérieures)	CL	04/12/97
2043-513-0	Jordaens (rue Jacob),	34	M	Hôtel De Brouckère (Façades, toiture, certaines parties intérieures)	CL	04/12/97
2043-515-0	Capucins (rue des),	58	M	Athénée Funck-André (Façades, toitures, certaines parties intérieures)	CL	19/02/98
2043-521-00	L'écuver (rue de)	41	M	La façade avant et les façades sur cour, le puits de lumière, ainsi que certaines parties de l'intérieur de l'immeuble	SV	23/04/98
MB 22/09/1995			S	Parc de la drève Sainte-Anne	IV	
MB 22/09/1995			S	Place J. Jacobs	IV	
MB 22/09/1995			S	Square Prince-Charles	IV	
MB 22/09/1995			S	Square Clémentine	IV	
MB 22/09/1995			S	Square Prince Léopold	IV	
MB 22/09/1995			S	Jardin de la Tour japonaise	IV	
MB 22/09/1995			S	Square du 21 juillet	IV	
MB 22/09/1995			S	Parc du Kluis	IV	
MB 22/09/1995			S	Parc Sobiesky ou Reine Elisabeth	IV	
MB 22/09/1995			S	Fontaine Neptune	IV	
MB 22/09/1995			S	Parc Arthur Maes	IV	
MB 22/09/1995			S	Parc du Fonds de pension IBM	IV	
MB 22/09/1995			S	Espace vert rue du Grand Hospice	IV	
MB 22/09/1995			S	Jardins de l'Hospice Pachéco	IV	
MB 22/09/1995			S	Jardin du Pavillon chinois	IV	
MB 22/09/1995			S	Jardin des sculptures	IV	
MB 22/09/1995			S	Parc du Couvent des Ursulines	IV	
MB 22/09/1995			S	Jardin de M et Mme Carton	IV	
MB 22/09/1995			S	Square Palfyn	IV	
MB 22/09/1995			S	Le jardin suspendu de la cité administrative	IV	
MB 22/09/1995			S	Place du Congrès	IV	
MB 22/09/1995			S	Jardin du Palais des Académies	IV	
MB 24/06/1994	Arlon (rue d')	30	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Arlon (rue d')	36	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Arlon (rue d')	118	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Arlon (rue d')	92	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Arlon (rue d')	82-84	M	Immeubles	IV	
MB 24/06/1994	Commerce (rue du)	85	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Arlon (rue d')	46	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Commerce (rue du)	49	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Arlon (rue d')	44	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Arlon (rue d')	42	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Arlon (rue d')	34	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Belliard (rue)	37	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Arlon (rue d')	32	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Belliard (rue)	19	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Belliard (rue)	3	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Arlon (rue d')	78	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Arlon (rue d')	67	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Arlon (rue d')	63	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Belliard (rue)	58	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Belliard (rue)	41-43	M	Immeubles	IV	

N° dossier AATL	Adresse	N°	Type	Dénomination	CL-SV	AG2
MB 24/06/1994	Belliard (rue)	39	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Arlon (rue d')	38	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Commerce (rue du)	55-59	M	Immeubles	IV	
MB 24/06/1994	Belliard (rue)	23	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Commerce (rue du)	83	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Arlon (rue d')	40	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Belliard (rue)	66	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Commerce (rue du)	9-11-13	M	Immeubles	IV	
MB 24/06/1994	Commerce (rue du)	15	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Commerce (rue du)	51	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Commerce (rue du)	73-75	M	Immeubles	IV	
MB 24/06/1994	Arlon (rue d')	65	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Science (rue de la)	33	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Montoyer (rue)	26	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Luxembourg (rue du)	20	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Luxembourg (rue du)	22	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Luxembourg (rue du)	40	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Luxembourg (rue du)	58	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Trèves (rue de)	67	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Luxembourg (rue du)	60	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Luxembourg (rue du)	62	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Marie de Bourgogne (rue)	18	M	Immeuble (angle rue du Luxembourg)	IV	
MB 24/06/1994	Marie de Bourgogne (rue)	20	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Trèves (rue de)	55-57	M	Immeubles	IV	
MB 24/06/1994	Meeüs (square de)	23	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Science (rue de la)	35	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Belliard (rue)	21	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Science (rue de la)	29-31	M	Immeubles	IV	
MB 24/06/1994	Science (rue de la)	27	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Science (rue de la)	19	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Montoyer (rue)	64-66	M	Immeubles	IV	
MB 24/06/1994	Montoyer (rue)	62	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Montoyer (rue)	60	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Montoyer (rue)	58	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Montoyer (rue)	28	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Marie de Bourgogne (rue)	22	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Montoyer (rue)	3	M	Immeuble (angle rue du Commerce 42)	IV	
MB 24/06/1994	Montoyer (rue)	61	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Montoyer (rue)	8	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Trèves (rue de)	53	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Joseph II (rue)	20	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Meeüs (square de)	4	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Meeüs (square de)	28	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Frere-Orban (square)		M	Immeuble (angle rue de l'Industrie)	IV	
MB 24/06/1994	Frere-Orban (square)		M	église St Joseph	IV	
MB 24/06/1994	Frere-Orban (square)		M	Immeuble (angle rue de la Science)	IV	
MB 24/06/1994	Guimard (rue)	15	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Guimard (rue)	14	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Guimard (rue)	16	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Guimard (rue)	18	M	Immeuble (angle rue de l'Industrie)	IV	
MB 24/06/1994	Industrie (rue de l')	29	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Industrie (rue de l')	40	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Joseph II (rue)	18	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Joseph II (rue)	34	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Joseph II (rue)	50	M	Immeuble	IV	

N° dossier AATL	Adresse	N°	Type	Dénomination	CL-SV	AG2
MB 24/06/1994	Joseph II (rue)	52	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Joseph II (rue)	76A	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Joseph II (rue)	82	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Joseph II (rue)	84	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Joseph II (rue)	86	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Loi (rue de la)	65	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Loi (rue de la)	91	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Loi (rue de la)	70	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Loi (rue de la)	78	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Luxembourg (rue du)	15	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Joseph II (rue)	15-15A	M	Immeubles	IV	

## 2 Uccle

N° dossier AATL	Adresse	N°	Type	Dénomination	CLSV	AG2
2311-001-0	Stalle (rue de),	50	M	Maison du sacristain attenante à la chapelle Notre-Dame des Affligés	CL	08/03/38
2311-002-0	Stalle (rue de),	50	M	Chapelle Notre-Dame des Affligés	CL	08/03/38
2311-003-0	Saint-Pierre (parvis),		M	Eglise Saint-Pierre	CL	23/10/38
2311-004-0			S	Forêt de Soignes (Ensemble formé sur Uccle)	CL	02/12/59
2311-005-0	Doyenné (rue du),		M	Presbytère de l' Eglise Saint-Pierre (Mur côté rue, façades, toitures du corps principal)	CL	03/03/62
2311-006-0	Keyenbempt (rue),	66-70	M	Vieux moulin à eau du Neckersgat (voir également n° 15)	CL	21/06/71
2311-007-0	De Fré (avenue),	44	M	Ferme rose	CL	13/07/71
2311-008-0	De Fré (avenue),	44	S	Ferme rose et ses abords	CL	13/07/71
2311-009-0	Hospices (avenue des),	156	M	Ferme Saint-Eloi	CL	14/10/71
2311-010-0	Hospices (avenue des),	156	S	Ferme Saint-Eloi et ses abords (Ensemble)	CL	14/10/71
2311-011-0			S	Parc de Wolvendael	CL	08/11/72
2311-012-0	De Fré (avenue),	13	M	Immeuble dénommé " Le Vieux Cornet"	CL	04/06/73
2311-013-0	Papenkasteel (rue du),	99	M	Château du Papenkasteel (Façades, toitures, murs d'enceinte et piliers des 3 grilles)	CL	16/10/75
2311-014-0	Kinsendael (rue),		S	L'ensemble formé par le "Papenkasteel" et ses abords	CL	16/10/75
2311-014-0	Papenkasteel (rue du),	99	S	L'ensemble formé par le "Papenkasteel" et ses abords	CL	16/10/75
2311-015-0	Keyenbempt (rue),	66-70	S	Moulin du Neckersgat et ses abords (Ensemble, voir MON 6)	CL	19/04/77
2311-016-00	Groeselenberg (rue du),	52	S	Domaine Paridant	CL	19/04/77
2311-016-00	De Fré (avenue),		S	Domaine Paridant	CL	19/04/77
2311-017-0			M	Pavillon Louis XV sis dans le parc de Wolvendael	CL	19/04/77
2311-019-0	Echevinage (avenue de l'),	3	M	Maison Dotremont	CL	19/04/77
2311-020-0	Dieweg,	292	M	Maison Grégoire (Façades, toitures, architecture intérieure)	CL	23/06/82
2311-021-0	Burgers (avenue Jean),		M	Arbre : Chêne et érable sycomore dans la propriété	CL	27/01/83
2311-021-0	Herinckx (avenue Bourg- mestre ),		M	Arbre : Chêne et érable sycomore dans la propriété	CL	27/01/83
2311-022-0	Boetendael (avenue de),		M	Arbre : Cèdre et terrains environnants (Site)	CL	27/01/83
2311-022-0	Floréal (avenue de),		M	Arbre : Cèdre et terrains environnants (Site)	CL	27/01/83
2311-022-0	Pirenne (avenue Henri),		M	Arbre : Cèdre et terrains environnants (Site)	CL	27/01/83
2311-023-0	Vanderaey (avenue),	102	M	Villa Bloemenwerf et parc qui l'entoure	CL	03/08/83
2311-024-0	Vanderaey (avenue),	102	S	Parc de la villa Bloemenwerf	CL	03/08/83
2311-025-0	Prince d'Orange (avenue du),	200	M+S	Habitation du Pr Ley et abords	CL	16/02/95
2311-026-0	De Fré (avenue),	19	M+S	Eglise orthodoxe russe et ses abords	CL	24/07/84
2311-030-0			S	Bois de Verrewinkel	CL	19/07/90
2311-032-0	Fauvette (rue de la),		S	Ancienne propriété Delvaux (Partie)	CL	04/03/93
2311-032-0	Vanderaey (avenue),		S	Ancienne propriété Delvaux (Partie)	CL	04/03/93
2311-032-0	Van Zuylen (rue Henri),		S	Ancienne propriété Delvaux (Partie)	CL	04/03/93
2311-036-0	Linkebeek (rue de),	9-11	M	Moulin "Crockaert" (Façades, mécanismes, canal d'eau)	CL	08/08/88
2311-037-0	Ramée (avenue de la),		M	Hôtel Haerens	CL	08/08/88
2311-037-0	Brugmann (avenue),	384	M	Hôtel Haerens	CL	08/08/88
2311-038-0	Crabbegat (chemin du),		S	Site : Chemin du Crabbegat	CL	05/07/89



N° dossier AATL	Adresse	N°	Type	Dénomination	CLSV	AG2
2311-039-0			S	Kauwberg (Partie-Site)	CL	28/04/94
2311-040-0	Château d'Eau (rue du),		S	Rue du Château d'eau (Site)	CL	06/06/94
2311-041-0	Silence (avenue du),	72	M	Monuments funéraires n° 203, 316, 329, 569, 1249 du cimetière de Saint-Gilles à Uccle	CL	11/07/91
2311-042-0	Roseau (rue du),		S	Kinsendael (Site)	CL	17/06/93
2311-042-0	Engeland (rue),		S	Kinsendael (Site)	CL	17/06/93
2311-043-0	Puit (chemin du),		S	Kriekenput (Site)	CL	28/04/94
2311-045-0	Bosveldweg,		A	Arbre : Tilleul centenaire	CL	09/05/95
2311-046-0	Groeselenberg (rue du),	57	M	Clinique des Deux-Alice (Deux frontons sculptés par Julien Dillens)	CL	02/07/92
2311-047-0			S	"Le Moensberg" et le ruisseau "Le Linkebeek" (Site-terrains sis entre)	CL	03/03/94
2311-048-0	Silence (avenue du),	72	M	Monument funéraire de Valère Dumortier - Cimetière de Saint-Gilles	CL	06/02/97
2311-050-0	Vanderaey (avenue),	118	M	Maison Sêthe (Façades, toitures ainsi que les deux grilles clôturant le jardin)	CL	22/09/94
2311-051-0	Saint-Job (chaussée de),	479	M	Glacière à glace naturelle	CL	16/02/95
2311-052-0	Kamerdelle (avenue du),	22	M	Maison H. Genicot (Totalité)	CL	16/03/95
2311-053-0	Gambier (rue Victor),		S	Propriété Raspail (Site du parc)	CL	02/02/95
2311-053-0	Stalle (rue de),		S	Propriété Raspail (Site du parc)	CL	02/02/95
2311-054-0	Dolez (avenue),	364	M	Brasserie "Kriekenboom" (Totalité)	CL	22/09/94
2311-055-0	Allard (rue Victor),	256	M	Gare d'Uccle-Stalle (Totalité y compris l'abri lui faisant face sur le quai)	CL	14/07/94
2311-058-0	Val Fleuri (avenue du),		A+S	Arbres: 2 hêtres	SV	17/04/97
2311-059-0	Montjoie (avenue),	93-97	M	Institut Montjoie (Totalité du bâtiment à front de rue à l'exception des travées en retrait)	SV	22/01/98
2311-065-0	Dieweg,		E+S	Cimetière du Dieweg + Site	CL	16/01/97
2311-071-0	Delleweg (chemin du),		S	Chemin du Delleweg (Site)	SV	19/02/98
2311-072-0			S	Zeecrabbe (Site)	SV	18/07/96
2311-073-0			S	Bois du Buysdelle	SV	12/02/98
2311-074-0	Errera (avenue Léo),	41	S	Jardin du Musée David et Alice Van Buuren	CL	17/04/97
2311-075-0			S	Parc de la Sauvagère	CL	26/06/97
2311-094-0	Saint-Job (chaussée de),	682	M	Ferme de l'Abreuvoir (Façades, toitures, certaines parties intérieures du bâtiment de 1671 + façades, toitures aile perpendiculaire)	CL	18/07/96
2311-121-0	Jean et Pierre Carsoel (avenue)	198	S	Partie du jardin de la villa Coene	IV	
MB 22/09/1995			S	Parc de la Sauvagère	IV	
MB 22/09/1995			S	Parc Fond'Roy	IV	
MB 22/09/1995			S	Chemin du Delleweg	IV	
MB 22/09/1995			S	Bois du Buysdelle	IV	
MB 22/09/1995			S	Parc Montjoie	IV	
MB 22/09/1995			S	Melkriek-Keyenbempt	IV	
MB 22/09/1995			S	Domaine de Latour de Frein	IV	
MB 22/09/1995			S	Parc Brugmann	IV	
MB 22/09/1995			S	Jardin du Musée David et Alice Van Buuren	IV	
MB 22/09/1995			S	Le Zeecrabbe	IV	
MB 22/09/1995			S	Cimetière du Dieweg	IV	

**3 Anderlecht**

N° dossier AATL	Adresse	N°	Type	Dénomination	CLSV	AG2
2003-001-0	Chapitre (rue du),	31	M	Maison d' Erasmé	CL	25/10/38
2003-002-0	Chapitre (rue du),	8	M	Eglise ss Pierre et Guidon	CL	25/10/38
2003-002-0	Vaillance (place de la),		M	Eglise ss Pierre et Guidon	CL	25/10/38
2003-003-0	Chapelain (rue du),	8	M	Béguinage	CL	25/10/38
2003-005-0	Gryson (avenue Emile),		M	Ferme d'Elishout	CL	16/10/75
2003-006-0	Poincaré (boulevard),	77	M	Grande Ecluse	CL	22/02/84
2003-007-0	Aviation (square de l'),	29-31-33	M	"Prévoyance Sociale" (Façades, toitures, intérieur du bâtiment)+façades des immeubles à appartements rues de l'Autonomie et Lambert Crickx	CL	09/09/93
2003-007-0	Crickx (rue Lambert),	2-4	M	"Prévoyance Sociale" (Façades, toitures, intérieur du bâtiment)+façades des immeubles à appartements rues de l'Autonomie et Lambert Crickx	CL	09/09/93
2003-007-0	Autonomie (rue de l'),	1 - 3 - 7-7A	M	"Prévoyance Sociale" (Façades, toitures, intérieur du bâtiment)+façades des immeubles à appartements rues de l'Autonomie et Lambert Crickx	CL	09/09/93

N° dossier AATL	Adresse	N°	Type	Dénomination	CLSV	AG2
2003-007-0	Crickx (rue Lambert),	4 A - 6 - 8-10	M	"Prévoyance Sociale" (Façades, toitures, intérieur du bâtiment)+façades des immeubles à appartements rues de l'Autonomie et Lambert Crickx	CL	09/09/93
2003-016-0	Ropsy Chaudron (rue),		M	Marché aux bestiaux couvert de Cureghem y compris les deux pavillons d'entrée couronnés de statues de taureaux)	CL	08/08/88
2003-017-0	Vétérinaires (rue des)	41-47	M+S	Bâtiments originels de l'Ecole Vétérinaire de Cureghem (Façade et toiture)+ ensemble formé par ce bâtiments et le parc	CL	22/02/90
2003-018-0	Clinique (rue de la),	108	M	Immeuble "de Clercq" (Totalité)	CL	09/11/93
2003-019-0	Charroi (rue du),		M	Pont ferroviaire (Dit pont du charroi)	CL	16/03/95
2003-020-0	Moreau (rue Georges),	170	M	Immeuble (Façades, toiture, salon néo-renaissant)	CL	08/09/94
2003-021-0	Renard (avenue Marius)		S	Parc des Etangs	IV	
2003-022-0			S	Le parc central et le jardin de la maison d'érasme	SV	26/03/98
2003-023-0	Laiterie (rue de la),		S	Laiterie (Site marécageux de la)	CL	05/06/97
2003-024-0			S	Vallon du Koevijver à Neerpede	CL	10/07/97
2003-025-0			S	Roselière de Neerpede	CL	03/07/97
2003-027-0			S	Parc Forestier	CL	03/07/97
2003-032-0	Demets (quai Fernand),	23	M	Ancienne Meunerie Moulart (Façades, toitures)	SV	22/05/97
2003-034-0	Van Lint (rue),	6-8	M	Maison communale d'Anderlecht (Certaines parties du bâtiment principal,façade à rue et toiture du bâtiment rue Van Lint)	CL	13/04/95
2003-034-0	Conseil (place du),	1	M	Maison communale d'Anderlecht (Certaines parties du bâtiment principal,façade à rue et toiture du bâtiment rue Van Lint)	CL	13/04/95
MB 22/09/1995			S	Roselière de Neerpede	IV	
MB 22/09/1995			S	Parc Astrid	IV	
MB 22/09/1995			S	Parc Forestier	IV	
MB 22/09/1995			S	Site marécageux de la rue de la Laiterie	IV	
MB 22/09/1995			S	Vallon du Koevijver à Neerpede	IV	
MB 22/09/1995			S	Square Dillen-Jardin de la Maison d'Erasmus	IV	

#### 4 Watermael-Boisfort

N° dossier AATL	Adresse	N°	Type	Dénomination	CLSV	AG2
2328-001-0	Gruyer (rue du),		M	Eglise Saint-Clément	CL	22/11/49
2328-002-0			S	Forêt de Soignes (Ensemble formé sur Watermael)	CL	02/12/59
2328-003-0	Delleur (avenue),		M	"Maison Haute" (Parties anciennes de l'immeuble)	CL	06/11/61
2328-004-0	Tercoigne (square),		S	Site :Square tercoigne	CL	19/04/77
2328-005-0	Grand Veneur (rue du),		M+S	Parties pavées de la drève de Bonne Odeur et de la rue du Grand Veneur	CL	24/01/83
2328-005-0	Bonne Odeur (drève de),		M+S	Parties pavées de la drève de Bonne Odeur et de la rue du Grand Veneur	CL	24/01/83
2328-006-0	Loutrier (rue du),		S	Eglise Saint-Clément et ses abords (Ensemble)	CL	29/02/84
2328-007-0	Bifurcation (rue de la),	1	M	Ferme "Hof Ter Coigne" (Façades)	CL	14/04/94
2328-010-0	Charle-Albert (avenue),	7	M	Château Charles-Albert (Façades, toitures)	CL	08/08/88
2328-011-0	Charle-Albert (avenue),	7	M+S	Château Charles-Albert et ses abords immédiats (Ensemble formé par)	CL	08/08/88
2328-013-0	Taillis (avenue des),	73-81	M	Gare de Watermael	CL	02/07/92
2328-014-0			S	Etangs de Boisfort (Ecole internationale + chateau des fougères et parc Tournay-Solvay)	CL	18/11/93
2328-015-0	Foresterie (avenue de la),	19	M	Ecole Américaine (Totalité du bâtiment principal : ancien chateau Bischoffsheim)	CL	11/09/92
2328-026-0			S	Etang "Floréal"	CL	24/04/97
2328-028-0			S	Parc du Jagersveld	CL	24/04/97
2328-032-0	Bonne Odeur (drève de),	2	M	Maison forestière (Ensemble des façades et toitures du logis, grange, écurie)	CL	03/07/97
2328-033-0	Gilson (place Antoine),	1	M	Maison Communale (Certaines parties)	CL	12/09/96
2328-036-0	Wouters (place Rik),	7	M	Atelier du peintre Rik Wouters + Habitation (Certaines parties)	SV	15/01/98
2328-042-0	Taillis (avenue des),	7-9-11-13-15	E	Immeubles (Façades, toitures)	SV	05/02/98

N° dossier AATL	Adresse	N°	Type	Dénomination	CLSV	AG2
MB 22/09/1995			S	Parc du Château Morel	IV	
MB 22/09/1995			S	Square des Archiducs	IV	
MB 22/09/1995			S	Parc du Leybeek	IV	
MB 22/09/1995			S	Parc de la Banque Ippa et de la Royale Belge	IV	
MB 22/09/1995			S	Parc privé de l'Institut royal des Sciences naturelles de Belgique et chemin des Chablis	IV	
MB 22/09/1995			S	Parc d'Ursel	IV	
MB 22/09/1995			S	Parc du Jagersveld	IV	
MB 22/09/1995			S	Etang "Floréal"	IV	

**5 Auderghem**

N° dossier AATL	Adresse	N°	Type	Dénomination	CLSV	AG2
2232-001-0			S	Forêt de Soignes (Ensemble formé sur Auderghem)	CL	02/12/59
2232-002-0	Rouge-Cloître (rue),		M	Rouge Cloître (Bâtiments conventuels subsistants de l'ancien prieuré avec le mur de clôture)	CL	16/11/65
2232-010-0	Wavre (chaussée de),	2241	M	Trois Fontaines (Château forestier des)	CL	19/11/86
2232-011-0	Wavre (chaussée de),	1 6 0 4 - 1606	E	Ensemble formé par les immeubles (Totalité)	SV	22/09/94
2232-012-0	Wavre (chaussée de),	1013	M	Anciennes glacières	CL	13/05/93
2232-013-0	Parc de la Woluwe (avenue du ),	38-40	M	Habitation double (Totalité)	CL	22/09/94
2232-013-0	Chaudoir (drève Louisa),	4-6	M	Habitation double (Totalité)	CL	22/09/94
2232-014-0	Wavre (chaussée de)	1885	M	Atelier et maison de Oleffe (Totalité)	CL	15/01/98
2232-020-0			S	Jardin Massart	CL	29/05/97
2232-021-0	Souverain (boulevard du),		S	Val Duchesse (Site)	CL	29/05/97
2232-030-0	Willame (rue Robert),	25	M	Centre Scolaire du Souverain	SV	15/01/98
2232-031-0	Govaert (Place Félix)	8	M	Façade avant et le couronnement de façade de la maison "Mauresque"	SV	28/05/98
MB 22/09/1995			S	Parc du Bergoje	IV	
MB 22/09/1995			S	Val Duschesse	IV	
MB 22/09/1995			S	Jardin de la maison du peintre Auguste Oleffe	IV	
MB 22/09/1995			S	Jardin Massart	IV	
MB 22/09/1995			S	Etang de la rue de la Vignette	IV	

**6 Woluwe-Saint-Pierre**

N° dossier AATL	Adresse	N°	Type	Dénomination	CLSV	AG2
2286-001-0			S	Forêt de Soignes (Ensemble formé sur Woluwé-St-Pierre)	CL	02/12/59
2286-002-0			S	Parc de la Woluwe (Ensemble)	CL	08/11/72
2286-003-0	Tervueren (avenue de),	279-281	M	Palais Stoclet	CL	30/03/76
2286-004-0			S	Etangs Mellaerts	CL	18/11/76
2286-005-0			S	Parc Parmentier (Ensemble)	CL	07/12/81
2286-007-0	Tervueren (avenue de),	120	M	Immeuble (actuellement démonté)	CL	26/03/92
2286-008-0			S	Parc "Les Sources" et propriétés Blaton et Solvay sur Woluwé-Saint-Lambert	CL	28/04/94
2286-009-0	Bois (rue du),	11	S	Propriété Crousse	CL	06/05/93
2286-010-0	Tervueren (avenue de),	333	M	Maison G. Gombert (Totalité)	CL	16/03/95
2286-011-0	Horizon (avenue de l'),	21	M	Villa Gosset (Totalité de la villa, grilles d'entrée, habitation du concierge, pavillon du jardin)	CL	10/03/94
2286-013-0	Tervueren (avenue de),	180	M	Immeuble (Façade avant, corniche, hall d'entrée ainsi que des pièces donnant dans le bow-window)	SV	04/07/96
2286-025-0	Collège Saint-Michel (rue du),	6	M	Atelier E. Fabry	CL	16/10/97
2286-027-0	Hockey (avenue du),	43	M	Maison de l'architecte E. Goffay	CL	19/09/96
MB 22/09/1995			S	Manoir d'Anjou	IV	
MB 22/09/1995			S	Parc Monsanto	IV	
MB 22/09/1995			S	Propriété Blaton	IV	

## 7 Schaerbeek

N° dossier AATL	Adresse	N°	Type	Dénomination	CLSV	AG2
2264-001-0			S	Parc Josaphat	CL	31/12/74
2264-002-0	Haecht (chaussée de),	266	M	Maison Autrique	CL	30/03/76
2264-003-0	Reine (place de la),		M	Eglise Royale-Sainte-Marie	CL	09/11/76
2264-004-0	Bourg (rue Colonel ),		S	Enclos des Fusillés au Tir National + chemin qui le relie à la rue Colonel Bourg	CL	12/01/83
2264-005-0	Reine (place de la),		S	Eglise Sainte-Marie et ses abords (Ensemble)	CL	09/10/83
2264-006-0	Brabant (rue de),	78 A	M	Eglise des ss Jean et Nicolas	CL	22/02/84
2264-006-0	Aerschot (rue d'),	58-60	M	Eglise des ss Jean et Nicolas	CL	22/02/84
2264-007-0	Colignon (place),		M	Hôtel Communal (Totalité)	CL	13/04/95
2264-011-0	Royale (rue),	328	M	Immeuble	CL	08/08/88
2264-012-0	Bertrand (avenue Louis),	1-2	M	Immeubles (Façades, toitures)	CL	23/07/92
2264-013-0	Haecht (chaussée de),	147	M+S	Ancien Château Eenens-Terlinden dit "Maison des Arts" + jardin	CL	09/11/93
2264-014-0	Lehon (place),	4	M	Atelier Guffens (Façade à rue, toiture)	SV	22/01/98
2264-017-0	Vergote (square),	45	M	Maison Fournier (Totalité)	CL	16/03/95
2264-021-0	Elisabeth (place Princesse),		M	Gare de Schaerbeek (Totalité)	CL	10/11/94
2264-022-0	Foch (avenue Maréchal),	7-11	M	Immeubles	CL	12/09/96
2264-040-0	Vogler (rue),	17	M	Atelier d'artiste (Façades, toiture, totalité de l'atelier arrière)	SV	18/12/97
2264-044-0	Monrose (rue),	33-35	M	Atelier Colpaert (Façades, toiture, atelier du maître verrier)	SV	18/12/97
2264-045-0	Vergote (square),	16	M	Immeuble (Totalité, en ce compris le jardinet et sa grille)	CL	06/02/97
2264-046-0	De Latour (rue Albert),	30	M	Atelier Constantin Meunier et Georges-Marie Maltus (Façades, toiture, passage cocher, salon du 1 <sup>er</sup> )	SV	18/12/97
MB 22/09/1995			S	Square compris entre les rues Walckiers, du Tilleul et Chaumontel	IV	
MB 22/09/1995			S	Place des Bienfaiteurs	IV	
MB 22/09/1995			S	Ensemble formé par l'avenue Huart Hamoir, le square Riga, l'avenue et la place Princesse Elisabeth et l'avenue Rodenbach	IV	
MB 22/09/1995			S	Ensemble formé par l'avenue Louis Bertrand et les avenues Voltaire et Paul Deschanel	IV	

## 8 Woluwe-Saint-Lambert

N° dossier AATL	Adresse	N°	Type	Dénomination	CLSV	AG2
2278-001-0	Sacré-Coeur (place du),		M	Eglise Saint-Lambert (Parties anciennes : nef, tour romane, partie intérieure basse nef)	CL	27/04/42
2278-002-0	Sacré-Coeur (place du),		S	Eglise Saint-Lambert, ancien cimetière, vieux mur de clôture et abords (Ensemble.)	CL	27/04/42
2278-003-0	Mounier (avenue Emmanuel),		M	Moulin à vent en provenance de Arc-Ainières "Moulin brûlé"	CL	09/04/43
2278-004-0	Chapelle (avenue de la),	37	M	Chapelle de Marie de Woluwe (Marie-la-Misérable)	CL	02/12/59
2278-005-0	Marie-la-Misérable (avenue de),		M+S	Chapelle de Marie de Woluwe et le jardin qui l'entoure (Ensemble)	CL	02/12/59
2278-006-0	Vellemolen (chemin du),		M	Ancienne demeure seigneuriale "Het Slot"	CL	26/05/75
2278-007-0	Saint-Lambert (place),		S	Ensemble formé par la propriété Voot	CL	24/01/84
2278-007-0	Voot (rue),	67	S	Ensemble formé par la propriété Voot	CL	24/01/84
2278-008-0	Sacré-Coeur (place du),		S	Ensemble : place du Sacré-Cur	CL	07/12/84
2278-009-0	Mounier (avenue Emmanuel),	2	M	"Hof ter Musschen" (Façades, toitures)	CL	08/08/88
2278-010-0	De Becker (avenue Jean-François)	6	E+S	Moulin de Lindekemaële et les terrains environnants (Ensemble)	CL	30/03/89
2278-011-0	Sacré-Coeur (place du),	10	M+S	" 't Hof van Brussel" (Façades, toitures)+ abords	CL	28/04/94
2278-011-0	Bannières (rue des),		M+S	" 't Hof van Brussel" (Façades, toitures)+ abords	CL	28/04/94
2278-011-0	Vandenhoven (rue),		M+S	" 't Hof van Brussel" (Façades, toitures)+ abords	CL	28/04/94
2278-015-0	Hof ten Berg,	20-22	M	Ferme " 't Hof ten Berg" (Ensemble des façades et toitures de la ferme et de l'ancienne aile occidentale)	CL	17/04/97
2278-016-0	Sainte Famille (place de la),		M	Vitraux de l'église de la Sainte-Famille	CL	02/07/92
2278-017-0			S	Site : massif boisé du Château Malou	CL	07/10/93
2278-019-0			S	Hof Ter Musschen (Zone marécageuse)	CL	09/06/94
2278-020-0	Prince Héritier (avenue du),	149	M	Atelier et habitation du sculpteur Oscar Jaspers (Totalité)	CL	16/03/95
2278-023-0	Vervloesem (rue),	36-38	M	Ecole communale Vervloesem (Certaines parties)	SV	10/10/96
2278-026-0	Vellemolen (chemin du),		S	Chemin du Vellemolen (Site)	SV	12/02/98
2278-028-0			S	Parc de Roodebeek	SV	12/02/98
2278-031-0	Madyol (rue),	5	M	Ancienne Maison Communale (Façades et toitures)	SV	13/04/95

N° dossier AATL	Adresse	N°	Type	Dénomination	CLSV	AG2
2278-031-0	Eglise (rue de l'),		M	Ancienne Maison Communale (Façades et toitures)	SV	13/04/95
2278-032-0	Hymans (avenue Paul),	2	M	Hôtel Communal de Woluwé-Saint-Lambert (Totalité)	CL	13/04/95
2278-038-0	Roodebeek (chaussée de),	272	M	Atelier Montald (Façades, toitures)	SV	06/11/97
MB 22/09/1995			S	Val d'Or (zone verte du PPA 60)	IV	
MB 22/09/1995			S	Bois du Linthout	IV	
MB 22/09/1995			S	Parc Georges Henri	IV	
MB 22/09/1995			S	Parc de Roodebeek	IV	
MB 22/09/1995			S	Square Joséphine-Charlotte	IV	
MB 22/09/1995			S	Chemin du Vellemolen	IV	

**9 Forest**

N° dossier AATL	Adresse	N°	Type	Dénomination	CLSV	AG2
2322-001-0	Bruxelles (chaussée de),		M	Eglise Saint-Denis	CL	21/12/36
2322-002-0	Brugmann (avenue),	80	M	Immeuble Dubois	CL	20/07/72
2322-003-0			S	Parc de Forest	CL	04/06/73
2322-004-0			S	Parc Duden	CL	26/10/73
2322-010-0	Molière (avenue),	153-155	M	Hôtel Philippot (Façades, toitures) Modifié par AE 29/03/90	CL	01/06/87
2322-011-0	Altitude cent (place de l'),		M	Eglise Saint-Augustin	CL	08/08/88
2322-012-0	Kersbeek (avenue de),		S	Parc Jacques Brel	CL	17/06/93
2322-013-0	Neerstalle (chaussée de),		S	Parc du Bempt	CL	17/09/92
2322-014-0	Saint-Denis (place),		M+S	Abbaye de Forest (Bâtiments) + site	CL	08/09/94
2322-015-0	Curé (rue du),	2	M	Maison Communale (Totalité)	CL	22/10/92
2322-017-0	Pont de Luttre (avenue du),		M	Bâtiments subsistants de la Brasserie Wielemans-Ceuppens	CL	20/07/93
2322-017-0	Van Volxem (avenue),	354-364	M	Bâtiments subsistants de la Brasserie Wielemans-Ceuppens	CL	20/07/93
2322-017-1	Van Volxem (avenue),	366-368	M	Ancien immeuble de bureaux de la Brasserie Wielemans-Ceuppens (Façades à rue et latérale, toiture, salle de réception)	CL	20/07/93
2322-018-0	Neerstalle (chaussée de),	327	M	Immeuble (Façades, toitures, certaines parties intérieures)	CL	15/02/96
2322-019-0	Roi (avenue du),	164-166	M	Immeuble	CL	05/03/98
2322-022-0			S	Le parc Jupiter	SV	26/03/98
2322-023-0	Berkendael (rue)	70-72	M+S	Les façades et toitures de certains bâtiments de l'école normale de Berkendael et comme site certaine parties du jardin de cette école	SV	26/03/98
2322-027-0	Moines (rue des),	21	M	Cinéma "Movy Club" (Hall d'entrée, foyer, salle, cabine de projection)	SV	27/03/97
2322-028-0	Hal (rue de),	11	M	Cinéma "Kursaal" (Façade à rue)	SV	15/05/97
2322-030-0	Darwin (rue),	15-17	M	Atelier Louise De Hem	CL	09/10/97
2322-031-0	Brugmann (avenue),	119-121	M	Eglise des Pères Barnabites (Totalité)	SV	07/03/96
2322-032-0	Marconi (rue),	32	M	Immeuble à appartements (Façade avant, toiture)	CL	06/11/97
2322-033-0	Rodenbach (rue),	37-39	M	Ecole (Façades, toitures, certaines parties intérieures)	CL	12/02/98
2322-034-0	Brugmann (avenue),	1 2 0 - 122-124	M	Ensemble (Façades avant, toitures des immeubles)	SV	30/01/97
MB 22/09/1995			S	Parc Jupiter	IV	
MB 22/09/1995			S	Domaine de la Magnanerie	IV	
MB 22/09/1995			S	Parc de la résidence Olympe	IV	

**10 Ixelles**

N° dossier AATL	Adresse	N°	Type	Dénomination	CLSV	AG2
2071-001-0			A	Arbre :Tilleul situé derrière le chevet de l'ancienne Eglise Saint-Adrien, Boendael	CL	21/12/56
2071-002-0			M	Abbaye de la Cambre (Eglise, cloître, presbytère, dépendances affectées au service de la paroisse Notre-Dame de la Cambre et St-Philippe de Neri)	CL	30/06/53
2071-003-0	Trinité (parvis de la),		M	Eglise de la Sainte-Trinité (Façade)	CL	10/11/53
2071-004-0	de Meeûs (square),		S	Partie du site sur le territoire d'Ixelles	CL	08/11/72
2071-005-0	Réforme (rue de la),	74	M	Maison-atelier Mommens-Ithier	CL	18/11/76
2071-006-0			S	Etangs d'Ixelles	CL	18/11/76
2071-008-0	Faider (rue),	83	M	Immeuble	CL	07/12/81
2071-009-0	Defacqz (rue),	48	M	Immeuble "Maison Ciamberlani"	CL	12/01/83
2071-010-0	Vilain XIII (rue),	9	M	Immeuble	CL	15/03/83
2071-011-0	Renard (rue Alphonse),	60	M	Immeuble Wolfers	CL	04/10/83
2071-016-0	de Gaulle (avenue Général),	38-39	M	Maisons jumelées, y compris la clôture en fer forgé et le sol en mosaïque du n° 39)	CL	30/03/89

N° dossier AATL	Adresse	N°	Type	Dénomination	CLSV	AG2
2071-017-0	Jacques (boulevard Général),	2	M	Palais de la Folle Chanson (Façades, toitures y compris la coupole, le hall d'entrée)	CL	08/08/88
2071-019-0			M+S	Abbaye de la Cambre(Ensemble des bâtiments dans leur totalité, à l'exception des blocs et dépendances militaires, y compris les éléments d'architecture tels que étangs, escaliers, rampes d'accès, etc)	CL	06/05/93
2071-021-0	Trèves (rue de),	1A	M	Gare de Bruxelles-Quartier Léopold (Façade principale)	CL	21/11/91
2071-022-0	Flagey (place Eugène),		M	Maison de la Radio - Ancien bâtiment de l'INR (Façades, toitures, certains locaux intérieurs en ce compris le mobilier et la décoration fixes de ces locaux)	CL	28/04/94
2071-023-0	Arbre Bénit (rue de l'),	123	M	Immeuble (Façades, toitures, certains éléments intérieurs)	CL	02/07/92
2071-025-0	Vilain XIII (rue),	11	M	Immeuble (Totalité)	CL	10/06/93
2071-027-0	Hippodrome (avenue de l'),	72	M	Salle Akarova (Totalité de l'immeuble)	CL	07/05/92
2071-028-0	Klauwaerts (avenue des),	11	M	Maison Des Marez (Totalité)	CL	28/04/94
2071-029-0	Luxembourg (place du),		M	Façades à rue et toitures des immeubles de la place	CL	11/09/92
2071-033-0	Jacques (boulevard Général),	36	M	Immeuble (Façade avant et toitures)	CL	28/04/94
2071-036-0	Molière (avenue),	210	M	Immeuble (Façade, toiture, parties communes à l'intérieur)	CL	16/03/95
2071-041-0	Américaine (rue),	205	M	Maison de l'architecte Adrien Blomme (Totalité)	CL	05/06/97
2071-041-0	Mélèzes (rue des),		M	Maison de l'architecte Adrien Blomme (Totalité)	CL	05/06/97
2071-043-0	Trône (rue du),	65	M	Immeuble (Façade, toiture, devanture)	CL	07/03/96
2071-063-0	Wavre (chaussée de),	143	M	Ancienne fabrique de procelaines Vermeren-Coche (Certaines parties)	CL	26/06/97
2071-064-0	Ixelles (chaussée d'),	168	M+S	Hôtel Communal d'Ixelles (Certaines parties) + Jardin (Site)	CL	13/04/95
2071-064-0	Cocq (place Fernand),		M+S	Hôtel Communal d'Ixelles (Certaines parties) + Jardin (Site)	CL	13/04/95
2071-071-0	Champs Elysée (rue des),	6-6A	M	Habitation et atelier (du négociant en charbons)	CL	14/03/96
2071-073-0	Américaine (rue),	172	M	Ancienne habitation avec atelier du peintre Paul Mathieu (totalité)	CL	06/11/97
2071-074-0	Réforme (rue de la),	4	M	Atelier Géo Bernier + Habitation (Totalité)	CL	03/07/97
2071-075-0	Abbaye (rue de l'),	59	M	Musée Constantin Meunier (Totalité)	CL	16/10/97
2071-076-0	Vautier (rue),	62	M+S	Musée Wiertz (Totalité) + Jardin (Site)	CL	23/10/97
2071-077-0	Simonis (rue),	64	M	Atelier Crick (Façade à rue, toiture)	CL	06/11/97
2071-079-0	Verheyden (rue Isidore),	15	M	Atelier Isidore Verheyden (Totalité)	SV	23/10/97
2071-085-0	Livourne (rue de),	83	M	Maison de l'architecte O. Van Rysselberghe (Façades, toiture, cage d'escalier, mur de clôture)	CL	05/06/97
2071-090-0	Châtelain (rue du),	47	M	Ancienne maison personnelle d'Antoine Pompe (Totalité)	CL	05/06/97
2071-091-0	Ermitage (rue de l'),	54	M	Maison de l'architecte Georges Hobe (Totalité)	SV	05/06/97
2071-092-0	Bernier (avenue Géo),	13	M	Maison de l'architecte A. Blomme	SV	05/06/97
2071-093-0	Molière (avenue),	172	M	Ancienne maison de l'architecte Dewin	CI	10/10/96
2071-104-0	Aqueduc (rue de l'),	157	M	Maison Sander-Pirron : les façades et la toiture ainsi que certaines parties de l'intérieur en ce compris le mobilier fixe par destination	CL	19/02/98
2071-105-0	Solvay (rue Ernest),	32	M	Immeuble	CL	19/02/98
2071-106-0	Solvay (rue Ernest),		E	Quartier Saint-Boniface (Ensemble Blérot)	CL	05/03/98
2071-106-0	Saint-Boniface (rue),		E	Quartier Saint-Boniface (Ensemble Blérot)	CL	05/03/98
MB 22/09/1995			S	Parc Tenbosch	IV	
MB 22/09/1995			S	Parc Solvay	IV	
MB 22/09/1995			S	Parc Jadot	IV	
MB 22/09/1995			S	Parc Faider	IV	
MB 22/09/1995			S	Bois des commères	IV	
MB 22/09/1995			S	Parc Abbé Froidure	IV	
MB 22/09/1995			S	Parc au coin des avenues d'Italie et du Bois de la Cambre	IV	
MB 22/09/1995			S	Jardin triangulaire Solvay	IV	
MB 22/09/1995			S	Jardin du n°133 de la rue du Viaduc	IV	
MB 24/06/1994	Trèves (rue de)	40	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Luxembourg (Place du)	4	M	Immeuble (angle rue de Trèves)	IV	
MB 24/06/1994	Luxembourg (Place du)	2-3	M	Immeubles (angle rue de Trèves)	IV	
MB 24/06/1994	Luxembourg (Place du)	1	M	Immeuble (angle rue de Trèves)	IV	
MB 24/06/1994	Arlon (rue d')	19	M	Immeuble	IV	

N° dossier AATL	Adresse	N°	Type	Dénomination	CLSV	AG2
MB 24/06/1994	Trèves (rue de)	34	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Arlon (rue d')	11	M	Immeuble (angle place du Luxembourg)	IV	
MB 24/06/1994	Trèves (rue de)	32B	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Luxembourg (Place du)	5	M	Immeuble (angle rue de Trèves)	IV	
MB 24/06/1994	Trèves (rue de)	1A	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Arlon (rue d')	15-17	M	Immeubles	IV	
MB 24/06/1994	Arlon (rue d')	26	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Luxembourg (Place du)	8-8A	M	Immeubles (angle rue d'Arlon)	IV	
MB 24/06/1994	Luxembourg (Place du)	7-7A	M	Immeubles (angle rue d'Arlon)	IV	
MB 24/06/1994	Luxembourg (Place du)	10	M	Immeuble (angle rue d'Arlon)	IV	
MB 24/06/1994	Luxembourg (Place du)	11	M	Immeuble (angle rue d'Arlon)	IV	
MB 24/06/1994	Luxembourg (Place du)	12	M	Immeuble (angle rue d'Arlon)	IV	
MB 24/06/1994	Luxembourg (Place du)	13	M	Immeuble (angle rue d'Arlon)	IV	
MB 24/06/1994	Luxembourg (Place du)	14	M	Immeuble (angle rue d'Arlon)	IV	
MB 24/06/1994	Arlon (rue d')	21	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Trèves (rue de)	42	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Trèves (rue de)	38	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Arlon (rue d')	24	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Arlon (rue d')	22	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Arlon (rue d')	27	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Arlon (rue d')	25	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Marie de Bourgogne (rue)	13	M	Immeuble (angle rue du Luxembourg 37)	IV	
MB 24/06/1994	Luxembourg (Place du)	9	M	Immeuble (angle rue d'Arlon)	IV	
MB 24/06/1994	Arlon (rue d')	23	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Trèves (rue de)	44-44A	M	Immeubles	IV	
MB 24/06/1994	Luxembourg (rue du)	35	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Luxembourg (Place du)	6	M	Immeuble (angle rue de Trèves)	IV	
MB 24/06/1994	Luxembourg (rue du)	45	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Luxembourg (rue du)	43	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Luxembourg (rue du)	41	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Luxembourg (rue du)	39	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Luxembourg (rue du)	31	M	Immeuble	IV	
MB 24/06/1994	Meeüs (square de)	22-22A 22B	M	Immeubles (angle rue du Luxembourg)	IV	

**11 Molenbeek-Saint-Jean**

N° dossier AATL	Adresse	N°	Type	Dénomination	CLSV	AG2
2272-001-0	Karreveld (avenue du),		M	Ferme Château du Karreveld et dépendances	CL	10/11/55
2272-002-0	Karreveld (avenue du),		E+S	Ferme Château du Karreveld (L'ensemble formé par dépendances + abords immédiats)	CL	10/11/75
2272-003-0	Saint-Jean-Baptiste (parvis),		M	Eglise Saint-Jean-Baptiste	CL	29/02/84
2272-007-0	Fuchsias (rue des),	113	M	Gazomètre n° 2	CL	08/08/88
2272-007-0	Seghers (avenue),		M	Gazomètre n° 2	CL	08/08/88
2272-008-0	Seghers (avenue),		S	Abords immédiats du gazomètre n° 2	CL	08/08/88
2272-008-0	Fuchsias (rue des),	113	S	Abords immédiats du gazomètre n° 2	CL	08/08/88
2272-009-0			S	Scheutbos (Site)	CL	06/10/97
2272-010-0	Heyvaert (rue),	124	M	Immeuble (Façades, toitures de l'immeuble sis rue de Liverpool, 33, angle rue Heyvaert, 124, et la première travée du mur clôturant la propriété rue de Liverpool)	CL	21/12/95
2272-010-0	Liverpool (rue de),	33-35	M	Immeuble (Façades, toitures de l'immeuble sis rue de Liverpool, 33, angle rue Heyvaert, 124, et la première travée du mur clôturant la propriété rue de Liverpool)	CL	21/12/95
2272-019-0	Vandermaelen (rue),	5-7	M	Patrimoine industriel - Ancienne manufacture de tabac AJJA (Façades, toitures)	CL	25/09/97
2272-021-0	Flandre (rue du Comte de),	20	M	Hôtel Communal de Molenbeek-Saint-Jean (Totalité)	CL	13/04/95
2272-027-0	Escaut (rue de l'),	122	M	Patrimoine industriel - Dépôt et magasin Méli (Totalité)	CL	23/01/97
2272-029-0	Ransfort (rue),	27	M	Patrimoine industriel - Ancienne Compagnie des Bronzes	SV	22/05/97
2272-031-0	Van Meyel (rue),	28	M	Patrimoine industriel - Halle "Société des Entrepôts de Bruxelles" (Totalité)	CL	22/05/97
2272-038-0	Mommaerts (rue),	2-4	M	Ecole de Dessin et de Modelage	CL	18/07/96
2272-039-0	Gand (chaussée de),	42-44	M	Cinéma "Forum" (Façade principale)	SV	27/03/97

N° dossier AATL	Adresse	N°	Type	Dénomination	CLSV	AG2
MB 22/09/1995			S	Parc des Muses	IV	
MB 22/09/1995			S	Parc Marie-José	IV	
MB 22/09/1995			S	Site marécageux de la rue de la Laiterie	IV	
MB 22/09/1995			S	Site du Hogenbos	IV	
MB 22/09/1995			S	Parc de la Fonderie	IV	
MB 22/09/1995			S	Parc Hauwaert	IV	

**12 Evere**

N° dossier AATL	Adresse	N°	Type	Dénomination	CLSV	AG2
2078-001-0	Tilleul (rue du),	179-187	E+S	Ancien moulin à vent (Bâtiments, habitation du meunier, chemin pavé, jardin d'agrément)	CL	20/12/90
2078-001-0	Moulin (rue du),	25-27	E+S	Ancien moulin à vent (Bâtiments, habitation du meunier, chemin pavé, jardin d'agrément)	CL	20/12/90
2078-002-0	Cimetière de Bruxelles (avenue du),		M	7 Sépultures	CL	06/02/97
2078-003-0	Cimetière de Bruxelles (avenue du),		M	Monument funéraire du peintre David	CL	06/02/97
2078-004-0	Saint-Vincent (place),		M	Eglise Saint-Vincent (Totalité)	CL	29/05/97
2078-005-0	Château (rue du),		S	Moeraske (Site comprenant l'ancien parc Walckiers, sur Evere, Schaerbeek, Bruxelles)	CL	09/03/95
2078-005-0	Walckiers (rue),		S	Moeraske (Site comprenant l'ancien parc Walckiers, sur Evere, Schaerbeek, Bruxelles)	CL	09/03/95
2078-005-0	Perche (rue de la),		S	Moeraske (Site comprenant l'ancien parc Walckiers, sur Evere, Schaerbeek, Bruxelles)	CL	09/03/95
2078-005-0	Carli (rue),		S	Moeraske (Site comprenant l'ancien parc Walckiers, sur Evere, Schaerbeek, Bruxelles)	CL	09/03/95
2078-009-0	Cimetière de Bruxelles (avenue du),		S	Site : Cimetière de Bruxelles	CL	06/02/97
2078-016-0	Marne (rue de la),	3	M	" 't Hoeveke"(Façades, toitures)	CL	17/04/97
2078-017-0	Cimetière de Bruxelles (avenue du),		M	30 sépultures d'architectes	CL	06/02/97
MB 22/09/1995			S	Parc du Doolegt	IV	
MB 22/09/1995			S	Promenade du Chalet rose	IV	
MB 22/09/1995			S	Cimetière de Bruxelles	IV	

**13 Jette**

N° dossier AATL	Adresse	N°	Type	Dénomination	CLSV	AG2
2283-001-0	Belien (rue Guillaume),		M	Ancienne Abbaye de Dieleghem (Prélature)	CL	03/02/53
2283-001-0	Tiebackx (rue),	14	M	Ancienne Abbaye de Dieleghem (Prélature)	CL	03/02/53
2283-002-0			S	Bois du Poelbos	CL	18/11/76
2283-003-0			S	Bois de Laerbeek	CL	18/11/76
2283-004-0			S	Bois de Dieleghem	CL	19/04/77
2283-010-0	Woeste (avenue Charles),	183	M	"Withuis"	CL	25/02/85
2283-013-0	Bois (rue au),		SA	Vestiges de la villa romaine du Laerbeekbos	CL	13/04/95
2283-019-0			S	Parc Titeca	CL	12/06/97
2283-020-0	Mercier (place Cardinal),	16	M	Gare de Jette (Façades, toitures)	CL	13/04/95
2283-028-0	Mercier (place Cardinal),	1	M	Ancienne Maison communale de Jette (Façade à rue, tour, toitures, charpente, escalier monumental)	CL	13/04/95
2283-029-0	Essegheem (rue),	135	M	Atelier et habitation Magritte (Totalité)	SV	10/07/97
2283-034-0	Wemmel (chaussée de)	162-164	M	La façade et la toiture du restaurant "La Ferma du Wilg"	SV	26/03/98
2283-036-0	Jette (chaussée de)	577	S	Jardin privé	IV	
MB 22/09/1995			S	Marais de Jette	IV	
MB 22/09/1995			S	Parc Titeca	IV	
MB 22/09/1995			S	Parc Huybrechts	IV	
MB 22/09/1995			S	Place de la Grotte et jardin public	IV	
MB 22/09/1995			S	Parc Privé du couvent du Sacré-Cur	IV	

**14 Etterbeek**

N° dossier AATL	Adresse	N°	Type	Dénomination	CLSV	AG2
2076-001-0	Francs (rue des),	5	M	Maison Cauchie (Façades, toitures, menuiseries intérieures, rez-de-chaussée)	CL	26/05/75
2076-002-0	Saint-Pierre (chaussée),	56 et 58	M	Pignon (n° 56), encadrement de porte (n° 58)	CL	18/11/76
2076-003-0	Yser (avenue de l'),	5 et 6	M	Immeubles (Façades à rue, toitures)	CL	30/04/92
2076-006-0	Wavre (chaussée de),	519	M	Immeuble (Façades, toitures)	CL	19/01/95
2076-006-0	Benoit (rue Peter),	2-4	M	Immeuble (Façades, toitures)	CL	19/01/95
2076-012-0	Wavre (chaussée de),	508	M	Maison Hap (Totalité)	CL	09/03/95
2076-014-0	Tervueren (avenue de),	64	M	Hôtel de Maître	CL	04/12/97



N° dossier AATL	Adresse	N°	Type	Dénomination	CLSV	AG2
2076-020-0	Nerviens (avenue des),	131-133	M	Institut Saint-Stanislas (Certaines parties comme ensemble)	SV	15/01/98
2076-020-0	Nerviens (avenue des),	115	M	Institut Saint-Stanislas (Certaines parties comme ensemble)	SV	15/01/98
2076-021-0	Chasse (avenue de la),	141	M	Immeuble (Façades, hall d'entrée, toitures)	CL	16/03/95
2076-025-0	Auderghem (avenue d'),	101	M	Devanture magasin	SV	09/10/97
MB 22/09/1995			S	Parc du Collèges Saint-Michel	IV	
MB 22/09/1995			S	Place du Roi Vainqueur	IV	

**15 Berchem-Sainte-Agathe**

N° dossier AATL	Adresse	N°	Type	Dénomination	CLSV	AG2
2268-001-0	Allée verte (rue de l'),		M	Ancienne église Sainte-Agathe (Parties anciennes, tour, vaisseau, chœur)	CL	25/10/50
2268-006-0			S	Zavelenberg (Site)	CL	26/04/89
2268-007-0	de Selliers de Moranville (avenue),	11	M	"Villa Marie-Mirande" (Façade, toiture)	CL	08/08/88
2268-008-0	Chats (rue des),		S	Kattebroeck (Site)	CL	22/09/94
MB 22/09/1995			S	Parc Pirsoul	IV	
MB 22/09/1995			S	Parc Saint-Moulin	IV	
MB 22/09/1995			S	Site du Hogenbos	IV	

**16 Saint-Gilles**

N° dossier AATL	Adresse	N°	Type	Dénomination	CLSV	AG2
2271-001-0	Saint-Gilles (parvis),		M	Eglise Saint-Gilles (Totalité)	CL	16/03/95
2271-002-0	Américaine (rue),	23-25	M	Maison Horta	CL	16/10/63
2271-003-0	Defacqz (rue),	71	M	Immeuble	CL	26/05/75
2271-004-0	Brugmann (avenue),		M	Hôtel Hannon (Façades, toitures) - intérieur de l'hôtel Hannon (CL2 29/11/84)	CL	18/11/76
2271-004-0	Jonction (avenue de la),	1	M	Hôtel Hannon (Façades, toitures) - intérieur de l'hôtel Hannon (CL2 29/11/84)	CL	18/11/76
2271-004-1	Jonction (avenue de la),	1	M	Hôtel Hannon (Intérieur)	CL	29/11/83
2271-004-1	Brugmann (avenue),		M	Hôtel Hannon (Intérieur)	CL	29/11/83
2271-005-0	Wafelaerts (rue Henri),	53	M	Ancienne clinique du Docteur Van Neck (Façade)	CL	07/12/81
2271-006-0	Fontainas (Cité),	1-16	M+S	Cité Fontainas et jardin (Ensemble)	CL	12/01/83
2271-007-0	Brugmann (avenue),	55	M	Immeuble "Les Hiboux" (Façade, toiture)	CL	27/10/83
2271-008-0	Hôtel des Monnaies (rue),	66	M	Hôtel Winsinger (Façade principale, toitures, escalier du hall, entresol)	CL	07/12/84
2271-011-0	Vanderschrick (rue),	1-25	M	Maisons	CL	08/08/88
2271-011-0	Volders (avenue Jean),	42-48	M	Maisons	CL	08/08/88
2271-011-0	Waterloo (chaussée de),	13	M	Maisons	CL	08/08/88
2271-012-0	Van Meenen (place Maurice),	39	M	Hôtel de Ville	CL	08/08/88
2271-013-0	Van Meenen (place Maurice),	22	M	Immeuble (Façade à rue, hall d'entrée, cage d'escalier, ascenseur)	CL	14/07/94
2271-021-0	Lombardie (rue de),		M	Immeuble (Façades avant, terrasses, toitures)	CL	09/03/95
2271-021-0	Bréart (rue Antoine),	47-49	M	Immeuble (Façades avant, terrasses, toitures)	CL	09/03/95
2271-022-0	Faider (rue),	10	M	Hôtel Goblet d'Alviella (Façade avant)	CL	19/01/95
2271-024-0	Saint-Gilles (parvis),	18	M	Salle "Aegedium" (Façade, toiture, cage d'escalier, etc.)	SV	15/05/97
2271-026-0			S	Parc Pierre Paulus de Parme	CL	17/04/97
2271-028-0	Wafelaerts (rue Henri),	47-51	M	Patrimoine industriel - Laboratoires pharmaceutiques Sanders (Façade à rue)	SV	19/09/96
2271-036-0	Lausanne (rue de),	1	M	Atelier Hennebicq	CL	09/10/97
2271-036-0	Source (rue de la),		M	Atelier Hennebicq	CL	09/10/97
2271-037-0	Irlande (rue d'),	70	M	Atelier Gouweloos	CL	09/10/97
2271-039-0	Delporte (place Antoine),	2	M	Atelier Broesman	SV	16/10/97
2271-040-0	Ducpétiaux (avenue),	13-15	E	Maison de l'architecte Hankar (Ensemble : façades avant, toitures des immeubles)	SV	03/10/96
2271-044-0	Veydt (rue),	15	M	Patrimoine industriel - Garage Siemens (Façades à rue, charpentes, toitures couvrant les 2 halls du bâtiment)	SV	09/03/95

N° dossier AATL	Adresse	N°	Type	Dénomination	CLSV	AG2
2271-044-0	Faider (rue),	6	M	Patrimoine industriel - Garage Siemens (Façades à rue, charpentes, toitures couvrant les 2 halls du bâtiment)	SV	09/03/95
2271-047-0	Lambeaux (avenue Jef),	25	M	Maison de l'architecte Hamesse	CL	23/10/97
2271-049-0	Africaine (rue),	92	M	Immeuble (Façades, toitures, certaines parties intérieures)	CL	04/12/97
2271-051-0	Bréart (rue Antoine),	7	M	Immeuble : maison J.B. Aglave	CL	06/11/97
2271-052-0	Delporte (place Antoine),	17	M	Immeuble	CL	12/02/98
2271-054-0	Irlande (rue d'),	52	M	Immeuble	CL	27/11/97
MB 22/09/1995			S	Parc Pierre Paulus	IV	
MB 22/09/1995			S	Parc Fontainas	IV	

**17 Ganshoren**

N° dossier AATL	Adresse	N°	Type	Dénomination	CLSV	AG2
2083-001-0	Cens (rue du),		A	Arbre : Hêtre croissant dans le jardin de la propriété François	CL	31/10/49
2083-001-0	Sorensen (rue sergent),		A	Arbre : Hêtre croissant dans le jardin de la propriété François	CL	31/10/49
2083-002-0	Château (drève du),		M+S	Château de Rivieren (+ ensemble qu'il forme avec les terrains environnants)	CL	04/10/83
2083-003-0			S	Prairies marécageuses entre la ligne de chemin de fer Bruxelles-Dendermonde, le ruisseau du Molenbeek et la ligne de chemin de fer Bruxelles-Denderleeuw	CL	09/05/95
2083-004-0			S	Etang des Tarins	SV	16/03/95
MB 22/09/1995			S	Parc des 80 Hêtres	IV	
MB 22/09/1995			S	Etang des Tarins	IV	

**18 Koekelberg**

N° dossier AATL	Adresse	N°	Type	Dénomination	CLSV	AG2
2146-001-0	Trinité (parvis de la),		S	Parc Elisabeth (Ensemble) partie sur Koekelberg	CL	08/11/72

**19 Saint-Josse-ten-Noode**

N° dossier AATL	Adresse	N°	Type	Dénomination	CLSV	AG2
2273-001-0	Royale (rue),		S	Jardin Botanique	CL	15/04/64
2273-005-0	Royale (rue),	241	M	Immeuble (Façade, toiture)	CL	08/08/88
2273-006-0	Royale (rue),	284	M	Ancien immeuble de bureaux	CL	08/08/88
2273-007-0	Royale (rue),	316	M	Ancien Hôtel Cohn-Donnay (Façades, toitures, intérieur avec mobilier, pavillon de musique et jardin d'hiver)	CL	08/08/88
2273-008-0	Charité (rue de la),	41	M	Chapelle Sainte-Julienne, y compris porte d'entrée et hall d'accès	CL	30/03/89
2273-009-0	Astronomie (avenue de l'),	9-10	M	Hôtel Vaxelaire (Façades, toitures)	CL	26/04/89
2273-010-0	Arts (avenue des),	16	M	Hôtel Charlier (Totalité)	CL	15/07/93
2273-011-0	Arts (avenue des),	10-11	M	Hôtel de maître (Façade, hall, cage d'escalier, 2 salons adjacents du 1 <sup>er</sup> étage côté façade)	CL	11/09/92
2273-012-0	Charité (rue de la),	37	M	Anciens Ateliers Mommen (Ensemble des bâtiments ayant abrité les anciens ateliers, en ce compris le jardin et la venelle, à l'exclusion du mur bordant la venelle)	CL	24/09/92
2273-013-0	Louvain (chaussée de),	38	M	Cinéma "Mirano" (Totalité)	SV	27/03/97
2273-014-0	Louvain (chaussée de),	33	M	Cinéma "Marignan" (Façade)	SV	27/03/97
2273-015-0	Vallon (rue du),	22	M	Immeuble (Façade à rue, toiture)	CL	14/04/94
2273-016-0	Vallon (rue du),	24	M	Immeuble (Façade à rue, toiture)	CL	14/04/94
2273-017-0	Vallon (rue du),	26	M	Immeuble (Façade à rue, toiture)	CL	14/04/94
2273-018-0	Vallon (rue du),	28	M	Immeuble (Façade à rue, toiture)	CL	14/04/94
2273-019-0	Astronomie (avenue de l'),	13	M	Hôtel Communal (Totalité)	CL	22/10/92
2273-021-0	Steurs (square Armand),		S	Square A. Steurs (Site)	CL	17/06/93
2273-024-0	Louvain (chaussée de),	195	M	Gare de Saint-Josse	CL	26/09/96
2273-026-0	Braemt (rue),	97	M	Atelier Courtens (Certaines parties)	SV	03/07/97
2273-029-0	Potagère (rue)	150	M	La façade et la toiture de la maison de l'architecte Michel Mayeres	CL	12/03/98

## IV. LISTE DES RÈGLEMENTS ZONÉS APPROUVÉS PAR ARRÊTÉ ROYAL

Date de l'arrêté	Dénomination
Arrêté Royal du 21/2/1989	Règlement sur les bâtisses relatif aux immeubles des cités-jardins <i>Le Logis</i> et <i>Floréal</i> de la commune de Watermael-Boitsfort
Arrêté de l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale du 27/2/1992	Règlement général sur les bâtisses des quartiers entourant le square Ambiorix et le parc du Cinquantenaire
Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 4/7/1996	Règlement communal d'urbanisme zoné <i>Quartier Hôtel de Ville</i> de la commune de Saint-Gilles.

## V. LISTE DES TERRAINS AFFECTÉS À L'INDUSTRIE PAR ARRÊTÉ ROYAL

Commune	Date de l'arrêté
Anderlecht	14.02.1962
Bruxelles	18.07.1975
Evere	18.07.1975

## VI. LISTE DES OPÉRATIONS DE RÉVITALISATION DES QUARTIERS APPROUVÉES PAR ARRÊTÉ ROYAL

1- Revitalisation des quartiers (ordonnance du 7 octobre 1993, arrêté royal du 3 février 1994 modifié par l'arrêté royal du 30 mai 1996) :

Commune	Opération	Engagement
Six premiers contrats de quartier (mai 1994)		
1. Bruxelles	Anvers - Alhambra	1994
	Anneessens - Fontainas	1994
9. Forest	Wielemans - St Antoine	1994
10. Ixelles	Gray - Maelbeek	1994
11. Molenbeek-Saint-Jean	Parvis St Jean Baptiste	1994
16. Saint-Gilles	Barrière	1994
Quatre contrats de quartier (mai 1997)		
1. Bruxelles	Marie-Christine	1997
	Rempart des Moines	1997
3. Anderlecht	Quartier de la Rosée	1997
7. Schaerbeek	Pavillon	1997

## 7 LISTE DES RÉSERVES NATURELLES CLASSEES PAR ARRETE ROYAL

Date de l'arrêté	Réserves
27.04.1992	Réserve forestière régionale Vallon du Vuylbeek à Watermael-Boisfort, Vallon des enfants noyés à Watermael-Boisfort et à Uccle, Vallon des trois fontaines à Audeghem, la Mare de la Drève de Pinnebeek à Watremael-Boisfort
25.10.1990	Réserve naturelle domaniale et réserve forestière domaniale du Rouge Cloître
26.06.1989	Réserve naturelle de l'Etat Poelbos, Kriekenput, Krinsendael
04.04.1992	Réserve naturelle régionale Moeraske et Zavelenberg
27.04.1992	Réserve forestière régionale Partie entre les Vallons des enfants noyés et du Vuylbeek à Watermael-Boisfort et Uccle.

**Bijlage bij het ontwerp van GBP**

Lijst van de besturen en gewestelijke instellingen van openbaar nut die zijn geraadpleegd in het raam van de uitwerking van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan overeenkomstig artikel 28, alinea 2, van de ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende organisatie van de planning en de stedenbouw

Besturen :

Bestuur Ruimtelijke Ordening en Huisvesting;  
Diensten van de Secretaris-Generaal : Dienst Studies en Statistieken;

Bestuur Plaatselijke Besturen;  
Bestuur Uitrusting en Vervoer;  
Bestuur Economie en Tewerkstelling.

Gewestelijke instellingen van openbaar nut :

BIM : Brussels Instituut voor Milieubeheer.  
BGHM : Brusselse Gewestelijke Huisvestingsmaatschappij;  
GOMB : Gewestelijke Ontwikkelingsmaatschappij van Brussel;  
Haven van Brussel;  
MIVB : Maatschappij voor het Intercommunale Vervoer te Brussel;  
BGDA : Brusselse Gewestelijke Dienst voor Arbeidsbemiddeling.

**Annexe au projet de P.R.A.S.**

Liste des administrations et organisations d'intérêt public régional consultés dans le cadre de l'élaboration du projet de plan régional d'affectation du sol, conformément à l'article 28, alinéa 2, de l'ordonnance du 29 août 1991 organique de la planification et de l'urbanisme

Administrations :

Administration de l'Aménagement du Territoire et du Logement;  
Services du Secrétaire général : Services des Etudes et des Statistiques;

Administration des Pouvoirs locaux;  
Administration de l'Équipement et des Déplacements;  
Administration de l'Économie et de l'Emploi;

Organismes d'intérêt public régional :

IBGE : Institut bruxellois de Gestion de l'Environnement;  
SLRB : Société de Logement de la Région de Bruxelles-Capitale;  
SDRB : Société de Développement régional de Bruxelles;  
Port de Bruxelles;  
STIB : Société des Transports intercommunaux de Bruxelles;  
ORBEM : Office régional bruxellois de l'Emploi.

**OFFICIELE BERICHTEN — AVIS OFFICIELS**

**GEMEENSCHAPS- EN GEWESTREGERINGEN**  
**GOUVERNEMENTS DE COMMUNAUTE ET DE REGION**  
**GEMEINSCHAFTS- UND REGIONALREGIERUNGEN**

**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST — REGION DE BRUXELLES-CAPITALE**

**MINISTERIE**  
**VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST**

[C - 98/31354]

**Bericht van openbaar onderzoek**  
**Ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan**

Op 16 juli 1998 is de Brusselse Hoofdstedelijke Regering overgegaan tot de aanneming van het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan.

Overeenkomstig artikel 28 van de ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende organisatie van de planning en de stedenbouw is het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan onderworpen aan een openbaar onderzoek van 60 dagen, georganiseerd op het ganse grondgebied van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

Gedurende de twee maanden dat het openbaar onderzoek plaatsheeft, namelijk van 1 september 1998 tot 2 november 1998, ligt het ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan ter inzage in elk van de 19 gemeenten van het Gewest.

De bezwaren en opmerkingen worden binnen de termijn van het onderzoek verzonden aan de Regering bij een ter post aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs op volgend adres :

Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, Bestuur voor Ruimtelijke Ordening en Huisvesting (BROH) CCN, Vooruitgangstraat 80, bus 1, 1030 Brussel.

Indien nodig kunnen deze opmerkingen en bezwaren mondeling worden overgebracht bij het bevoegde gemeentebestuur.

**MINISTERE**  
**DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE**

[C - 98/31354]

**Avis d'enquête publique**  
**Projet de plan régional d'affectation du sol**

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale a adopté, le 16 juillet 1998, le projet de plan régional d'affectation du sol.

Conformément à l'article 28 de l'ordonnance du 29 août 1991 organique de la planification et de l'urbanisme, le projet de plan régional d'affectation du sol est soumis à une enquête publique de 60 jours organisée sur tout le territoire de la Région de Bruxelles-Capitale.

Pendant les deux mois de l'enquête publique, du 1<sup>er</sup> septembre 1998 au 2 novembre 1998, le projet de plan régional d'affectation du sol peut être consulté dans chacune des 19 communes de la Région.

Les réclamations et observations sont adressées au Gouvernement dans le délai d'enquête, sous pli recommandé à la poste, ou contre accusé de réception, à l'adresse suivante :

Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale, Administration de l'aménagement du Territoire et du Logement (AATL) CCN, rue du Progrès 80, boîte 1, 1030 Bruxelles.

Au besoin, ces observations et réclamations peuvent être formulées oralement auprès de l'administration communale compétente.