

- 3° une commission créée au sein du Conseil des Arts;
- 4° une commission créée au sein du Conseil de l'Education populaire et de la Diffusion de la Culture;
- 5° une commission d'évaluation;
- 6° la commission consultative d'appel en matières culturelles;
- 7° le Conseil de la Jeunesse pour la Communauté flamande;
- 8° le Conseil supérieur flamand pour le Sport;
- 9° le Conseil flamand des Médias;
- 10° le Conseil consultatif flamand pour le Tourisme.

Art. 7. Les deux membres du Conseil de la Jeunesse pour la Communauté flamande, du Conseil supérieur flamand pour le Sport, du Conseil flamand des Médias et du Conseil consultatif flamand pour le Tourisme, visés à l'article 6, 4°, du décret du 19 décembre 1997 portant création d'un Conseil de la Culture, d'un Conseil des Arts, d'un Conseil de l'Education populaire et de la Diffusion de la Culture et d'une commission consultative d'appel en matières culturelles, seront d'un sexe différent.

Art. 8. Au sein des commissions et des commissions d'évaluation visées à l'article 8, § 1^{er}, alinéa deux, et l'article 10, § 3, du décret du 19 décembre 1997 portant création d'un Conseil de la Culture, d'un Conseil des Arts, d'un Conseil de l'Education populaire et de la Diffusion de la Culture et d'une commission consultative d'appel en matières culturelles, le nombre des membres subventionnés par l'administration, soit, directement, soit comme membre du personnel de la même discipline, ne peut être supérieur à un tiers du nombre de membres prévus par le décret.

En cas de coefficient, le chiffre est arrondi au chiffre supérieur.

Le régime prévu par le présent article n'est pas applicable au musées.

Art. 9. Dans les commissions visées à l'article 8, § 1^{er}, alinéa deux, et l'article 9, § 1^{er}, alinéa deux, du décret du 19 décembre 1997 portant création d'un Conseil de la Culture, d'un Conseil des Arts, d'un Conseil de l'Education populaire et de la Diffusion de la Culture et d'une commission consultative d'appel en matières culturelles doivent siéger des personnes ayant diverses compétences.

Art. 10. L'article 1 à 14 inclus et l'article 30 du décret du 19 décembre 1997 portant création d'un Conseil de la Culture, d'un Conseil des Arts, d'un Conseil de l'Education populaire et de la Diffusion de la Culture et d'une commission consultative d'appel en matières culturelles, produisent leurs effets le 5 mai 1998.

Art. 11. Le présent arrêté produit ses effets le 5 mai 1998.

Art. 12. Le Ministre flamand qui a la culture dans ses attributions, est chargé de l'exécution du présent arrêté.
Bruxelles, le 5 mai 1998.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,

L. VAN DEN BRANDE

Le Ministre flamand de la Culture, de la Famille et de l'Aide sociale,

L. MARTENS



N. 98 — 1597

[C - 98/35700]

25 MEI 1998. — Ministerieel besluit houdende bepaling van de vorm der beslissingen ter uitvoering van artikel 46 van het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996

De Vlaamse minister van Openbare Werken, Vervoer en Ruimtelijke Ordening,

Gelet op het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996, inzonderheid op artikel 46;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 4 maart 1997 houdende delegatie van de bepaling van de vorm van modelformulieren inzake ruimtelijke ordening;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 19 december 1997 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering,

Besluit :

Artikel 1. Voor de beslissing tot verlening of weigering van de bouwvergunning, ter uitvoering van artikel 46 van het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996, worden de modellen I en II gebruikt, die als bijlage bij dit besluit zijn gevoegd.

Art. 2. Voor de beslissing tot verlening of weigering van de verkavelingsvergunning, ter uitvoering van artikel 46 van het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996, worden de modellen III, IV, V en VI gebruikt, die als bijlage bij dit besluit zijn gevoegd.

Art. 3. De artikelen 2 en 3 van het koninklijk besluit van 22 juni 1971 tot bepaling van de publiekrechtelijke personen voor wie de bouw- en verkavelingsvergunningen worden afgegeven door de gemachtigde ambtenaar, de vorm waarin deze zijn beslissingen neemt en de behandeling van de bouw- en verkavelingsaanvragen, alsmede de erbijhorende bijlagen I tot en met VI, worden opgeheven.

Art. 4. Dit besluit treedt in werking op 1 juli 1998.

Brussel, 25 mei 1998

E. BALDEWIJNS

Bijlage bij het ministerieel besluit van 25 mei 1998 houdende bepaling van de vorm der beslissingen ter uitvoering van artikel 46 van het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996

Model I

(1) Ministerie van de Vlaamse gemeenschap
Afdeling

TOEKENNING VAN DE BOUWVERGUNNING

(1) De Vlaamse regering, minister, gemachtigde ambtenaar,
heeft de aanvraag ingediend door, met als adres, ontvangen.
De aanvraag werd ontvangen op

De aanvraag heeft betrekking op een goed met als ligging en met als kadastrale omschrijving afdeling sectie nummer(s)

Het betreft een aanvraag tot

Deze aanvraag werd onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996 en de uitvoeringsbesluiten.

(2) De bestemming volgens het gewestplan, vastgesteld op datum van bij besluit van de is

(1) Voor het gebied waarin de aanvraag gelegen is, bestaat er geen goedgekeurd algemeen plan van aanleg.

(1) Voor het gebied waarin de aanvraag gelegen is, bestaat er een goedgekeurd algemeen plan van aanleg. Dit algemeen plan van aanleg werd goedgekeurd op datum van bij besluit van de Het voorziet de bestemming

(1) Voor het gebied waarin de aanvraag gelegen is, bestaat er geen goedgekeurd bijzonder plan van aanleg.

(1) Voor het gebied waarin de aanvraag gelegen is, bestaat er het op datum van bij besluit van de goedgekeurd bijzonder plan van aanleg Het voorziet de bestemming

(1) De aanvraag is gelegen binnen een op datum van door vergunde verkaveling, bij de provinciale afdeling ROHM bekend onder het nummer Deze verkaveling is voor het terrein van de aanvraag niet vervallen.

(1) De aanvraag werd openbaar gemaakt volgens de regels van het uitvoeringsbesluit betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de bouwaanvragen. Er werden bezwaarschriften ingediend.
(1) De Vlaamse regering, (1) de minister, (1) de gemachtigde ambtenaar, neemt omtrent deze bezwaarschriften het volgende standpunt in :

(1) Het college van burgemeester en schepenen van werd om advies gevraagd. Het heeft op volgend advies uitgebracht :

.....
.....

(1) Het college van burgemeester en schepenen van werd op om advies gevraagd. Het heeft binnen dertig dagen geen advies uitgebracht. Bijgevolg wordt het advies geacht gunstig te zijn.

(1) De Vlaamse regering, (1) de minister, (1) de gemachtigde ambtenaar motiveert zijn/haar standpunt als volgt :

.....
.....

BIJGEVOLG WORDT OP HET VOLGENDE BESLIST :

(1) De Vlaamse regering, (1) de minister, (1) de gemachtigde ambtenaar geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is

1° (3) het college van burgemeester en schepenen en de gemachtigde ambtenaar per aangetekende brief op de hoogte te brengen van het begin van de werkzaamheden of handelingen waarvoor vergunning is verleend, ten minste acht dagen voor de aanvatting van die werkzaamheden of handelingen;

2° (1) de volgende voorwaarden na te leven :

(1) De werkzaamheden of handelingen waarvoor vergunning is verleend, mogen niet langer dan tot..... in stand blijven of uitgevoerd worden.

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, indien deze nodig zouden zijn.

(3) Een afschrift van dit besluit wordt gezonden aan de aanvrager en aan het college van burgemeester en schepenen van

Te

(1) De Vlaamse regering,

(1) de minister,

(1) de gemachtigde ambtenaar,

Belangrijke decreetsbepalingen.

Art. 50. eerste lid. Indien de vergunninghouder binnen een jaar na afgifte van de vergunning niet met de werken is begonnen, is de vergunning vervallen.

Art. 52. § 4. Een mededeling die te kennen geeft dat de vergunning afgegeven is, moet op het terrein worden aangeplakt door de aanvrager, hetzij, wanneer het een werk betreft, vóór de aanvang van het werk en tijdens de gehele duur ervan, hetzij, in de overige gevallen, zodra de voorbereidingsen voor de uitvoering van de handeling of handelingen worden getroffen en tijdens de gehele duur van de uitvoering ervan. Gedurende die tijd moet de vergunning en het bijbehorende dossier, of een door het gemeentebestuur of de gemachtigde ambtenaar gewaarmerkt afschrift van deze stukken, voortdurend ter beschikking van de in artikel 69 aangewezen ambtenaren liggen, op de plaats waar het werk uitgevoerd en de handeling of handelingen verricht worden.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, bij de provincie, en ook bij de Administratie voor Ruimtelijke Ordening, Huisvesting en Monumenten & Landschappen. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

(1) Schrappen of weglaten wat niet van toepassing is.

(2) Eventueel te wijzigen.

(3) Aan te passen indien de gemeente zelf de vergunning heeft aangevraagd.

Model II

(1) Ministerie van de Vlaamse gemeenschap

Afdeling

WEIGERING VAN DE BOUWVERGUNNING

(1) De Vlaamse regering, minister, gemachtigde ambtenaar,

heeft de aanvraag ingediend door, met als adres, ontvangen.

De aanvraag werd ontvangen op

De aanvraag heeft betrekking op een goed met als ligging en met als kadastrale omschrijving afdeling sectie nummer(s)

Het betreft een aanvraag tot

Deze aanvraag werd onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996 en de uitvoeringsbesluiten.

(2) De bestemming volgens het gewestplan, vastgesteld op datum van bij besluit van de is

(1) Voor het gebied waarin de aanvraag gelegen is, bestaat er geen goedgekeurd algemeen plan van aanleg.

(1) Voor het gebied waarin de aanvraag gelegen is, bestaat er een goedgekeurd algemeen plan van aanleg. Dit algemeen plan van aanleg werd goedgekeurd op datum van bij besluit van de

Het voorziet de bestemming

(1) Voor het gebied waarin de aanvraag gelegen is, bestaat er geen goedgekeurd bijzonder plan van aanleg.

(1) Voor het gebied waarin de aanvraag gelegen is, bestaat er het op datum van bij besluit van de goedgekeurd bijzonder plan van aanleg

Het voorziet de bestemming

(1) De aanvraag is gelegen binnen een op datum van door vergunde verkaveling, bij de provinciale afdeling ROHM bekend onder het nummer Deze verkaveling is voor het terrein van de aanvraag niet vervallen.

(1) De aanvraag werd openbaar gemaakt volgens de regels van het uitvoeringsbesluit betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de bouwaanvragen. Er werden bezwaarschriften ingediend.
(1) De Vlaamse regering, (1) de minister, (1) de gemachtigde ambtenaar, neemt omtrent deze bezwaarschriften het volgende standpunt in :

(1) Het college van burgemeester en schepenen van werd om advies gevraagd. Het heeft op volgend advies uitgebracht :

.....
.....

(1) Het college van burgemeester en schepenen van werd op om advies gevraagd. Het heeft binnen dertig dagen geen advies uitgebracht. Bijgevolg wordt het advies geacht gunstig te zijn.

(1) De Vlaamse regering, (1) de minister, (1) de gemachtigde ambtenaar motiveert zijn/haar standpunt als volgt :

.....
.....

BIJGEVOLG WORDT OP HET VOLGENDE BESLIST :

(1) De Vlaamse regering, (1) de minister, (1) de gemachtigde ambtenaar weigert de vergunning.

(3) Een afschrift van dit besluit wordt gezonden aan de aanvrager en aan het college van burgemeester en schepenen van

Te

(1) De Vlaamse regering,

(1) de minister,

(1) de gemachtigde ambtenaar,

Belangrijke bepaling

Ter voldoening aan artikel 19, tweede lid, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, zoals ingevoegd door de wet van 24 maart 1994 (B.S. 17 mei 1994), wordt hierbij gewezen op de mogelijkheid om met toepassing van artikel 14, eerste lid, van de wetten op de Raad van State beroep tot nietigverklaring in te stellen, tegen de beslissing die U heden wordt betekend.

De vormvoorschriften en termijnen na te leven bij het indienen van een beroep tot nietigverklaring worden bepaald in Titel I, Hoofdstuk I, Sectie I (Het indienen van het verzoekschrift) en Sectie II (Termijnen voor het indienen van het verzoekschrift) van het meermaals gewijzigd besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging vóór de afdeling administratie van de Raad van State.

Beroepen tot nietigverklaring moeten op straffe van niet-ontvankelijkheid worden ingesteld binnen zestig dagen nadat de beslissingen, reglementen of besluiten werden bekendgemaakt of betekend. (Artikel 4 Procedurereglement van de rechtspleging voor de afdeling administratie van de Raad van State).

De termijn gaat in daags na de betekening van de beslissing. De vervaldag wordt in de termijn gerekend. Is die dag echter een zaterdag, een zondag of een wettelijke feestdag, dan wordt de vervaldag geplaatst op de eerstvolgende werkdag. (Artikel 88 Procedurereglement).

Het verzoekschrift moet bij een ter post aangetekende brief aan de Raad van State (1) worden gestuurd (Artikel 88 Procedurereglement) en op hetzelfde ogenblik als zij haar verzoekschrift indient, stuurt de verzoekende partij een kopie daarvan ter informatie aan de Minister-President van de Vlaamse regering(2)-(Artikel 3bis van het Procedurereglement).

Het verzoekschrift moet gedagtekend en ondertekend worden, hetzij door de partij zelf, hetzij door een op de tabel van de Orde ingeschreven advocaat, alsmede door personen die in één van de lid-staten van de Europese Gemeenschappen gevestigd zijn en er ten minste sedert drie jaar gerechtigd zijn om het beroep van advocaat uit te oefenen (Artikelen 1 en 2 van het Procedurereglement).

Het verzoekschrift moet de Raad inlichten nopens de identiteit (naam, hoedanigheid, woonplaats of zetel van de verzoekende en van de verwerende partij).

Op straffe van niet-ontvankelijkheid moet het voorwerp van het beroep nauwkeurig worden aangegeven en moeten de feiten en middelen waarop het beroep berust, worden uiteengezet.

De verzoekende partij voegt bij haar verzoekschrift een afschrift van de bestreden beslissing (Artikel 3, 2° Procedurereglement).

Bij ieder verzoekschrift moeten drie afschriften worden gevoegd die door de ondertekenende voor eensluidend zijn gewaarmerkt. Dit aantal wordt met zoveel exemplaren vermeerderd als er bij de zaak betrokken tegenpartijen zijn (Artikel 85 Procedurereglement).

(1) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel

(2) Martelaarsplein 19, 1000 Brussel

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, bij de provincie, en ook bij de Administratie voor Ruimtelijke Ordening, Huisvesting en Monumenten & Landschappen. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

(1) Schrappen of weglaten wat niet van toepassing is.

(2) Eventueel te wijzigen.

(3) Aan te passen indien de gemeente zelf de vergunning heeft aangevraagd.

Model III

(1) Ministerie van de Vlaamse gemeenschap

Afdeling

TOEKENNING VAN DE VERKAVELINGSVERGUNNING

(1) De Vlaamse regering, minister, gemachtigde ambtenaar,

heeft de aanvraag ingediend door, met als adres, ontvangen.

De aanvraag werd ontvangen op

De aanvraag heeft betrekking op een goed met als ligging en met als

kadastrale omschrijving afdeling sectie nummer(s)

Deze aanvraag werd onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996 en de uitvoeringsbesluiten.

(2) De bestemming volgens het gewestplan

vastgesteld op datum van bij besluit van de is

(1) Voor het gebied waarin de aanvraag gelegen is, bestaat er geen goedgekeurd algemeen plan van aanleg.

(1) Voor het gebied waarin de aanvraag gelegen is, bestaat er een goedgekeurd algemeen plan van aanleg. Dit algemeen

plan van aanleg werd goedgekeurd op datum van bij besluit van de

Het voorziet de bestemming

(1) Voor het gebied waarin de aanvraag gelegen is, bestaat er geen goedgekeurd bijzonder plan van aanleg.

(1) Voor het gebied waarin de aanvraag gelegen is, bestaat er het op datum van

bij besluit van de goedgekeurd bijzonder plan van aanleg

Het voorziet de bestemming

(1) De inhoud van de aanvraag is strijdig met door 's mensen toedoen gevestigde erfdienstbaarheden en/of met bij overeenkomst vastgestelde verplichtingen met betrekking tot het grondgebied.

(1) De verkavelingsaanvraag omvat :

(1) de aanleg van nieuwe verkeerswegen;

(1) de tracéwijziging, verbreding of opheffing van bestaande gemeentelijke verkeerswegen.

(1) Daarom diende de gemeenteraad een besluit te nemen over de zaak van de wegen. De gemeenteraad heeft in de zitting van het volgende beslist :

(1)

.....

(1) De aanvraag werd openbaar gemaakt volgens de regels van het uitvoeringsbesluit betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de verkavelingsaanvragen. Er werden bezwaarschriften ingediend. (1) De Vlaamse regering, (1) de minister, (1) de gemachtigde ambtenaar, neemt omtrent deze bezwaarschriften het volgende standpunt in :

(1) Het college van burgemeester en schepenen van werd om advies gevraagd. Het heeft op volgend advies uitgebracht :

.....

(1) Het college van burgemeester en schepenen van werd op om advies gevraagd. Het heeft binnen dertig dagen geen advies uitgebracht. Bijgevolg wordt het advies geacht gunstig te zijn.

(1) De Vlaamse regering, (1) de minister, (1) de gemachtigde ambtenaar motiveert zijn/haar standpunt als volgt :

.....

BIJGEVOLG WORDT OP HET VOLGENDE BESLIST :

(1) De Vlaamse regering, (1) de minister, (1) de gemachtigde ambtenaar geeft de verkavelingsvergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is

1° (1) de voorwaarden gesteld in het besluit van van de gemeenteraad stipt na te leven;

2° (1) de volgende voorwaarden na te leven :

(1) De verkaveling mag in fasen worden uitgevoerd zoals hierna wordt omschreven (3) :

fase 1 :

fase 2 :

(4) Een afschrift van dit besluit wordt gezonden aan de aanvrager en aan het college van burgemeester en schepenen van

Te

(1) De Vlaamse regering,

(1) de minister,

(1) de gemachtigde ambtenaar,

Belangrijke decreetsbepalingen.

Art. 52. § 4. Een mededeling die te kennen geeft dat de vergunning afgegeven is, moet op het terrein worden aangeplakt door de aanvrager, hetzij, wanneer het een werk betreft, vóór de aanvang van het werk en tijdens de gehele duur ervan, hetzij, in de overige gevallen, zodra de voorbereidingsen voor de uitvoering van de handeling of handelingen worden getroffen en tijdens de gehele duur van de uitvoering ervan. Gedurende die tijd moet de vergunning en het bijbehorende dossier, of een door het gemeentebestuur of de gemachtigde ambtenaar gewaarmerkt afschrift van deze stukken, voortdurend ter beschikking van de in artikel 69 aangewezen ambtenaren liggen, op de plaats waar het werk uitgevoerd en de handeling of handelingen verricht worden.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, bij de provincie, en ook bij de Administratie voor Ruimtelijke Ordening, Huisvesting en Monumenten & Landschappen. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

(1) Schrappen of weglaten wat niet van toepassing is.

(2) Eventueel te wijzigen.

(3) Deze tekst moet een duidelijke omschrijving geven van elke fase afzonderlijk, en voor elke fase buiten de eerste, het tijdstip aangeven waarop de vijfjarige vervalttermijn ingaat.

(4) Aan te passen indien de gemeente zelf de vergunning heeft aangevraagd.

Model IV

(1) Ministerie van de Vlaamse gemeenschap
Afdeling

TOEKENNING VAN DE WIJZIGING VAN DE VERKAVELINGSVERGUNNING

(1) De Vlaamse regering, minister, gemachtigde ambtenaar,
heeft de aanvraag ingediend door, met als adres, ontvangen.

De aanvraag werd ontvangen op

De aanvraag heeft betrekking op het wijzigen van de verkavelingsvergunning, bij de provinciale afdeling ROHM bekend onder het nummer goedgekeurd op en afgegeven aan voor een goed met als ligging en met als kadastrale omschrijving afdeling sectie nummer(s)

Deze aanvraag werd onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996 en de uitvoeringsbesluiten.

(2) De bestemming volgens het gewestplan., vastgesteld op datum van bij besluit van de is

(1) Voor het gebied waarin de aanvraag gelegen is, bestaat er geen goedgekeurd algemeen plan van aanleg.

(1) Voor het gebied waarin de aanvraag gelegen is, bestaat er een goedgekeurd algemeen plan van aanleg. Dit algemeen plan van aanleg werd goedgekeurd op datum van bij besluit van de Het voorziet de bestemming

(1) Voor het gebied waarin de aanvraag gelegen is, bestaat er geen goedgekeurd bijzonder plan van aanleg.

(1) Voor het gebied waarin de aanvraag gelegen is, bestaat er het op datum van bij besluit van de goedgekeurd bijzonder plan van aanleg

Het voorziet de bestemming.

(1) De inhoud van de aanvraag is strijdig met door 's mensen toedoen gevestigde erfdienstbaarheden en/of met bij overeenkomst vastgestelde verplichtingen met betrekking tot het grondgebied.

(1) De aanvraag tot wijziging van de verkaveling omvat :

(1) de aanleg van nieuwe verkeerswegen;

(1) de tracéwijziging, verbreding of opheffing van bestaande gemeentelijke verkeerswegen.

(1) Daarom diende de gemeenteraad een besluit te nemen over de zaak van de wegen. De gemeenteraad heeft in de zitting van het volgende beslist :

(1)

.....

(1) De aanvraag werd openbaar gemaakt volgens de regels van het uitvoeringsbesluit betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de verkavelingsaanvragen. Er werden bezwaarschriften ingediend. (1) De Vlaamse regering, (1) de minister, (1) de gemachtigde ambtenaar, neemt omtrent deze bezwaarschriften het volgende standpunt in :

Alle eigenaars van een kavel die de aanvraag niet hebben medeondertekend, hebben een eensluidend afschrift van de aanvraag ontvangen per ter post aangetekende brief en..... eigenaars hebben bezwaarschriften ingediend. Deze eigenaars bezitten niet meer dan één vierde van de in de oorspronkelijke vergunning toegestane kavels (..... kavels).

(1) Het college van burgemeester en schepenen van werd om advies gevraagd.

Het heeft op volgend advies uitgebracht :

.....

.....

(1) Het college van burgemeester en schepenen van werd op om advies gevraagd. Het heeft binnen dertig dagen geen advies uitgebracht. Bijgevolg wordt het advies geacht gunstig te zijn.

(1) De Vlaamse regering, (1) de minister, (1) de gemachtigde ambtenaar motiveert zijn/haar standpunt als volgt :

.....

.....

BIJGEVOLG WORDT OP HET VOLGENDE BESLIST :

(1) De Vlaamse regering, (1) de minister, (1) de gemachtigde ambtenaar geeft de vergunning tot wijziging van de verkaveling af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is

1° (1) de voorwaarden gesteld in het besluit van van de gemeenteraad stipt na te leven;

2° (1) de volgende voorwaarden na te leven :

(1) De verkaveling mag in fasen worden uitgevoerd zoals hierna wordt omschreven (3) :

fase 1 :

fase 2 :

(4) Een afschrift van dit besluit wordt gezonden aan de aanvrager en aan het college van burgemeester en schepenen van.

Te

(1) De Vlaamse regering,

(1) de minister,

(1) de gemachtigde ambtenaar,

Belangrijke decreetsbepalingen.

Art. 52. § 4. Een mededeling die te kennen geeft dat de vergunning afgegeven is, moet op het terrein worden angeplakt door de aanvrager, hetzij, wanneer het een werk betreft, vóór de aanvang van het werk en tijdens de gehele duur ervan, hetzij, in de overige gevallen, zodra de voorbereidselen voor de uitvoering van de handeling of handelingen worden getroffen en tijdens de gehele duur van de uitvoering ervan. Gedurende die tijd moet de vergunning en het bijbehorende dossier, of een door het gemeentebestuur of de gemachtigde ambtenaar gewaarmerkt afschrift van deze stukken, voortdurend ter beschikking van de in artikel 69 aangewezen ambtenaren liggen, op de plaats waar het werk uitgevoerd en de handeling of handelingen verricht worden.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, bij de provincie, en ook bij de Administratie voor Ruimtelijke Ordening, Huisvesting en Monumenten & Landschappen. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

(1) Schrappen of weglaten wat niet van toepassing is.

(2) Eventueel te wijzigen.

(3) Deze tekst moet een duidelijke omschrijving geven van elke fase afzonderlijk, en voor elke fase buiten de eerste, het tijdstip aangeven waarop de vijfjarige vervaltermijn ingaat.

(4) Aan te passen indien de gemeente zelf de vergunning heeft aangevraagd.

Model V

(1) Ministerie van de Vlaamse gemeenschap

Afdeling

WEIGERING VAN DE VERKAVELINGSVERGUNNING

(1) De Vlaamse regering, minister, gemachtigde ambtenaar,

heeft de aanvraag ingediend door, met als adres, ontvangen.

De aanvraag werd ontvangen op

De aanvraag heeft betrekking op het verkavelen van een goed met als ligging..... en met als kadastrale omschrijving afdeling.... sectie... nummer(s).....

Deze aanvraag werd onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996 en de uitvoeringsbesluiten.

(2) De bestemming volgens het gewestplan, vastgesteld op datum van bij besluit van de is

(1) Voor het gebied waarin de aanvraag gelegen is, bestaat er geen goedgekeurd algemeen plan van aanleg.

(1) Voor het gebied waarin de aanvraag gelegen is, bestaat er een goedgekeurd algemeen plan van aanleg. Dit algemeen plan van aanleg werd goedgekeurd op datum van bij besluit van de Het voorziet de bestemming

(1) Voor het gebied waarin de aanvraag gelegen is, bestaat er geen goedgekeurd bijzonder plan van aanleg.

(1) Voor het gebied waarin de aanvraag gelegen is, bestaat er het op datum van bij besluit van de goedgekeurd bijzonder plan van aanleg

Het voorziet de bestemming

(1) De inhoud van de aanvraag is strijdig met door 's mensen toedoen gevestigde erfdienstbaarheden en/of met bij overeenkomst vastgestelde verplichtingen met betrekking tot het grondgebied.

(1) De verkavelingsaanvraag omvat :

(1) de aanleg van nieuwe verkeerswegen;

(1) de tracéwijziging, verbreding of opheffing van bestaande gemeentelijke verkeerswegen.

(1) Daarom diende de gemeenteraad een besluit te nemen over de zaak van de wegen. De gemeenteraad heeft in de zitting van het volgende beslist :

(1)

(1) De aanvraag werd openbaar gemaakt volgens de regels van het uitvoeringsbesluit betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de verkavelingsaanvragen. Er werden bezwaarschriften ingediend. (1) De Vlaamse regering, (1) de minister, (1) de gemachtigde ambtenaar, neemt omtrent deze bezwaarschriften het volgende standpunt in :

(1) Het college van burgemeester en schepenen van werd om advies gevraagd. Het heeft op volgend advies uitgebracht :

.....

(1) Het college van burgemeester en schepenen van werd op om advies gevraagd. Het heeft binnen dertig dagen geen advies uitgebracht. Bijgevolg wordt het advies geacht gunstig te zijn.

(1) De Vlaamse regering, (1) de minister, (1) de gemachtigde ambtenaar motiveert zijn/haar standpunt als volgt :

.....

BIJGEVOLG WORDT OP..... HET VOLGENDE BESLIST :

(1) De Vlaamse regering, (1) de minister, (1) de gemachtigde ambtenaar weigert de verkavelingsvergunning.

(3) Een afschrift van dit besluit wordt gezonden aan de aanvrager en aan het college van burgemeester en schepenen van

Te.

(1) De Vlaamse regering,

(1) de minister,

(1) de gemachtigde ambtenaar,

Belangrijke bepaling

Ter voldoening aan artikel 19, tweede lid, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, zoals ingevoegd door de wet van 24 maart 1994 (B.S. 17 mei 1994), wordt hierbij gewezen op de mogelijkheid om met toepassing van artikel 14, eerste lid, van de wetten op de Raad van State beroep tot nietigverklaring in te stellen, tegen de beslissing die U heden wordt betekend.

De vormvoorschriften en termijnen na te leven bij het indienen van een beroep tot nietigverklaring worden bepaald in Titel I, Hoofdstuk I, Sectie I (Het indienen van het verzoekschrift) en Sectie II (Termijnen voor het indienen van het verzoekschrift) van het meermaals gewijzigd besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging vóór de afdeling administratie van de Raad van State.

Beroepen tot nietigverklaring moeten op straffe van niet-ontvankelijkheid worden ingesteld binnen zestig dagen nadat de beslissingen, reglementen of besluiten werden bekendgemaakt of betekend. (Artikel 4 Procedurereglement van de rechtspleging voor de afdeling administratie van de Raad van State).

De termijn gaat in daags na de betekening van de beslissing. De vervalddag wordt in de termijn gerekend. Is die dag echter een zaterdag, een zondag of een wettelijke feestdag, dan wordt de vervalddag geplaatst op de eerstvolgende werkdag. (Artikel 88 Procedurereglement).

Het verzoekschrift moet bij een ter post aangetekende brief aan de Raad van State (1) worden gestuurd (Artikel 88 Procedurereglement) en op hetzelfde ogenblik als zij haar verzoekschrift indient, stuurt de verzoekende partij een kopie daarvan ter informatie aan de Minister-President van de Vlaamse regering(2)-(Artikel 3bis van het Procedurereglement).

Het verzoekschrift moet gedagtekend en ondertekend worden, hetzij door de partij zelf, hetzij door een op de tabel van de Orde ingeschreven advocaat, alsmede door personen die in één van de lid-staten van de Europese Gemeenschappen gevestigd zijn en er ten minste sedert drie jaar gerechtigd zijn om het beroep van advocaat uit te oefenen (Artikelen 1 en 2 van het Procedurereglement).

Het verzoekschrift moet de Raad inlichten nopens de identiteit (naam, hoedanigheid, woonplaats of zetel van de verzoekende en van de verwerende partij).

Op straffe van niet-ontvankelijkheid moet het voorwerp van het beroep nauwkeurig worden aangegeven en moeten de feiten en middelen waarop het beroep berust, worden uiteengezet.

De verzoekende partij voegt bij haar verzoekschrift een afschrift van de bestreden beslissing (Artikel 3, 2° Procedurereglement).

Bij ieder verzoekschrift moeten drie afschriften worden gevoegd die door de ondertekenende voor eensluidend zijn gewaarmerkt. Dit aantal wordt met zoveel exemplaren vermeerderd als er bij de zaak betrokken tegenpartijen zijn (Artikel 85 Procedurereglement).

(1) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel

(2) Martelaarsplein 19, 1000 Brussel

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, bij de provincie, en ook bij de Administratie voor Ruimtelijke Ordening, Huisvesting en Monumenten & Landschappen. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

(1) Schrappen of weglaten wat niet van toepassing is.

(2) Eventueel te wijzigen.

(3) Aan te passen indien de gemeente zelf de vergunning heeft aangevraagd.

Model VI

(1) Ministerie van de Vlaamse gemeenschap

Afdeling

WEIGERING TOT WIJZIGING VAN DE VERKAVELINGSVERGUNNING

(1) De Vlaamse regering, minister, gemachtigde ambtenaar,

heeft de aanvraag ingediend door, met als adres, ontvangen.

De aanvraag werd ontvangen op

De aanvraag heeft betrekking op het wijzigen van de verkavelingsvergunning, bij de provinciale afdeling ROHM

bekend onder het nummer, goedgekeurd op en afgegeven aan

voor een goed met als ligging en met als kadastrale omschrijving afdeling sectie nummer(s)

Deze aanvraag werd onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996 en de uitvoeringsbesluiten.

(2) De bestemming volgens het gewestplan, vastgesteld op datum van

bij besluit van de is

(1) Voor het gebied waarin de aanvraag gelegen is, bestaat er geen goedgekeurd algemeen plan van aanleg.

(1) Voor het gebied waarin de aanvraag gelegen is, bestaat er een goedgekeurd algemeen plan van aanleg. Dit algemeen plan van aanleg werd goedgekeurd op datum van bij besluit van de

Het voorziet de bestemming

(1) Voor het gebied waarin de aanvraag gelegen is, bestaat er geen goedgekeurd bijzonder plan van aanleg.

(1) Voor het gebied waarin de aanvraag gelegen is, bestaat er het op datum van

bij besluit van de goedgekeurd bijzonder plan van aanleg

Het voorziet de bestemming

(1) De inhoud van de aanvraag is strijdig met door 's mensen toedoen gevestigde erfdienstbaarheden en/of met bij overeenkomst vastgestelde verplichtingen met betrekking tot het grondgebied.

(1) De aanvraag tot wijziging van de verkaveling omvat :

(1) de aanleg van nieuwe verkeerswegen;

(1) de tracéwijziging, verbreding of opheffing van bestaande gemeentelijke verkeerswegen.

(1) Daarom diende de gemeenteraad een besluit te nemen over de zaak van de wegen. De gemeenteraad heeft in de zitting van het volgende beslist :

.....
.....

(1) De aanvraag werd openbaar gemaakt volgens de regels van het uitvoeringsbesluit betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de verkavelingsaanvragen. Er werden bezwaarschriften ingediend. (1) De Vlaamse regering, (1) de minister, (1) de gemachtigde ambtenaar, neemt omtrent deze bezwaarschriften het volgende standpunt in :

Alle eigenaars van een kavel die de aanvraag niet hebben medeondertekend, hebben een eensluidend afschrift van de aanvraag ontvangen per ter post aangetekende brief en eigenaars hebben bezwaarschriften ingediend. Deze eigenaars bezitten (1) meer - niet meer dan één vierde van de in de oorspronkelijke vergunning toegestane kavels (..... kavels).

(1) Het college van burgemeester en schepenen van werd om advies gevraagd. Het heeft op volgend advies uitgebracht :

.....
.....

(1) Het college van burgemeester en schepenen van werd op om advies gevraagd. Het heeft binnen dertig dagen geen advies uitgebracht. Bijgevolg wordt het advies geacht gunstig te zijn.

(1) De Vlaamse regering, (1) de minister, (1) de gemachtigde ambtenaar motiveert zijn/haar standpunt als volgt :

.....
.....

BIJGEVOLG WORDT OP..... HET VOLGENDE BESLIST :

(1) De Vlaamse regering, (1) de minister, (1) de gemachtigde ambtenaar weigert de vergunning tot wijziging van de verkaveling

(3) Een afschrift van dit besluit wordt gezonden aan de aanvrager en aan het college van burgemeester en schepenen van

Te

(1) De Vlaamse regering,

(1) de minister,

(1) de gemachtigde ambtenaar,

Belangrijke bepaling

Ter voldoening aan artikel 19, tweede lid, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, zoals ingevoegd door de wet van 24 maart 1994 (B.S. 17 mei 1994), wordt hierbij gewezen op de mogelijkheid om met toepassing van artikel 14, eerste lid, van de wetten op de Raad van State beroep tot nietigverklaring in te stellen, tegen de beslissing die U heden wordt betekend.

De vormvoorschriften en termijnen na te leven bij het indienen van een beroep tot nietigverklaring worden bepaald in Titel I, Hoofdstuk I, Sectie I (Het indienen van het verzoekschrift) en Sectie II (Termijnen voor het indienen van het verzoekschrift) van het meermaals gewijzigd besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging vóór de afdeling administratie van de Raad van State.

Beroepen tot nietigverklaring moeten op straffe van niet-ontvankelijkheid worden ingesteld binnen zestig dagen nadat de beslissingen, reglementen of besluiten werden bekendgemaakt of betekend. (Artikel 4 Procedurereglement van de rechtspleging voor de afdeling administratie van de Raad van State).

De termijn gaat in daags na de betekening van de beslissing. De vervaldag wordt in de termijn gerekend. Is die dag echter een zaterdag, een zondag of een wettelijke feestdag, dan wordt de vervaldag geplaatst op de eerstvolgende werkdag. (Artikel 88 Procedurereglement).

Het verzoekschrift moet bij een ter post aangetekende brief aan de Raad van State (1) worden gestuurd (Artikel 88 Procedurereglement) en op hetzelfde ogenblik als zij haar verzoekschrift indient, stuurt de verzoekende partij een kopie daarvan ter informatie aan de Minister-President van de Vlaamse regering(2)-(Artikel 3bis van het Procedurereglement).

Het verzoekschrift moet gedagtekend en ondertekend worden, hetzij door de partij zelf, hetzij door een op de tabel van de Orde ingeschreven advocaat, alsmede door personen die in één van de lid-staten van de Europese Gemeenschappen gevestigd zijn en er ten minste sedert drie jaar gerechtigd zijn om het beroep van advocaat uit te oefenen (Artikelen 1 en 2 van het Procedurereglement).

Het verzoekschrift moet de Raad inlichten nopens de identiteit (naam, hoedanigheid, woonplaats of zetel van de verzoekende en van de verwerende partij).

Op straffe van niet-ontvankelijkheid moet het voorwerp van het beroep nauwkeurig worden aangegeven en moeten de feiten en middelen waarop het beroep berust, worden uiteengezet.

De verzoekende partij voegt bij haar verzoekschrift een afschrift van de bestreden beslissing (Artikel 3, 2° Procedurereglement).

Bij ieder verzoekschrift moeten drie afschriften worden gevoegd die door de ondertekenende voor eensluidend zijn gewaarmerkt. Dit aantal wordt met zoveel exemplaren vermeerderd als er bij de zaak betrokken tegenpartijen zijn (Artikel 85 Procedurereglement).

(1) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel

(2) Martelaarsplein 19, 1000 Brussel

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, bij de provincie, en ook bij de Administratie voor Ruimtelijke Ordening, Huisvesting en Monumenten & Landschappen. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

(1) Schrappen of weglaten wat niet van toepassing is.

(2) Eventueel te wijzigen.

(3) Aan te passen indien de gemeente zelf de vergunning heeft aangevraagd.

Gezien om gevoegd te worden bij het ministerieel besluit van 25 mei 1998 houdende bepaling van de vorm der beslissingen ter uitvoering van artikel 46 van het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996

Brussel, 25 mei 1998.

De Vlaamse minister van Openbare Werken, Vervoer en Ruimtelijke Ordening,
E. BALDEWIJNS

TRADUCTION

F. 98 — 1597

[C - 98/35700]

25 MAI 1998. — Arrêté ministériel fixant la forme des décisions en exécution de l'article 46 du décret portant l'aménagement du territoire, coordonné le 22 octobre 1996

Le Ministre flamand des travaux publics, des transports et de l'aménagement du territoire,

Vu le décret portant l'aménagement du territoire, coordonné le 22 octobre 1996, notamment l'article 46;

Vu l'arrêté du Gouvernement flamand du 4 mars 1997 portant délégation de la fixation de la forme des formulaires modèles en matière d'aménagement du territoire;

Vu l'arrêté du Gouvernement flamand du 19 décembre 1997 fixant les attributions des membres du Gouvernement flamand,

Arrête :

Article 1^{er}. Les modèles I et II joints en annexe au présent arrêté sont utilisés pour la décision de prolongation ou de refus du permis de bâtir en application de l'article 46 du décret portant l'aménagement du territoire, coordonné le 22 octobre 1996.

Art. 2. Les modèles III, IV, V et VI joints en annexe au présent arrêté sont utilisés pour la décision de prolongation ou de refus du permis de lotir en application de l'article 46 du décret portant l'aménagement du territoire, coordonné le 22 octobre 1996.

Art. 3. Les articles 2 et 3 de l'arrêté royal du 22 juin 1971 fixant les personnes de droit public pour lesquelles les permis de bâtir et de lotir sont délivrés par le fonctionnaire autorisé, la forme dans laquelle ce dernier prend ses décisions et le traitement des permis de bâtir et de lotir, ainsi que les annexes I à VI comprise, sont abrogés.

Art. 4. Le présent arrêté entre en vigueur le 1 juillet 1998.

Bruxelles, le 25 mai 1998.

Le Ministre flamand des Travaux Publics, des Transports et de l'Aménagement du Territoire,
E. BALDEWIJNS

Annexe auprès de l'arrêté ministériel du 25 mai 1998 fixant la forme des décisions en exécution de l'article 46 du décret portant l'aménagement du territoire, coordonné le 22 octobre 1996

Modèle I

(1) Ministère de la Communauté flamande

Division

OCTROI D'UN PERMIS DE BÂTIR

(1) Le Gouvernement flamand, le Ministre le fonctionnaire autorisé a reçu la demande introduite par
ayant comme adresse

La demande a été reçue le.

La demande a trait à un bien situé à et ayant comme description cadastrale,

la division section n^{os}

Il s'agit d'une demande de

Cette demande a été examinée, compte tenu des dispositions légales en vigueur en cette matière, notamment du décret portant l'aménagement du territoire, coordonné le 22 octobre 1996 et des arrêtés d'exécution.

(2) L'affectation selon le plan de secteur, fixée en date du
par l'arrêté du est

(1) Pour la zone dans laquelle la demande est située, il n'existe aucun plan général d'aménagement approuvé.

(1) Pour la zone dans laquelle la demande est située, il existe un plan général d'aménagement approuvé. Ce plan général d'aménagement a été approuvé en date du

par l'arrêté du Il prévoit l'affectation

(1) Pour la zone dans laquelle la demande est située, il n'existe aucun plan particulier d'aménagement approuvé.

(1) Pour la zone dans laquelle la demande est située, il existe un plan particulier d'aménagement approuvé. Ce plan particulier d'aménagement a été approuvé en date du par l'arrêté du

Il prévoit l'affectation.....

(1) La demande est située dans un lotissement autorisé par
en date du, connue auprès de la division provinciale ROHM

(Aménagement du Territoire, Logement, Monuments et Sites) sous le numéro
Ce lotissement du terrain faisant l'objet de la demande n'est pas échue.

(1) la demande a été rendue publique suivant les règles de l'arrêté d'exécution portant le traitement et la publication des demandes de permis de bâtir. Il a été introduit des objections au nombre de (1) Le Gouvernement flamand, (1) le Ministre, (1) le fonctionnaire autorisé, adopte le point de vue suivant en ce qui concerne ces objections :

(1) L'avis du collège des bourgmestre et échevins de a été demandé.
Le il a émis l'avis suivant :

.....
.....

(1) L'avis du collège des bourgmestre et échevins de a été demandé. Il n'a émis aucun avis dans les trente jours. Par conséquent, l'avis est réputé être favorable.

(1) Le Gouvernement flamand, (1) le Ministre, (1) le fonctionnaire autorisé, motive son point de vue comme suit :

.....
.....

LE, IL A DONC ÉTÉ DÉCIDÉ CE QUI SUIVIT :

(1) Le Gouvernement flamand, (1) le Ministre, (1) le fonctionnaire autorisé, accorde le permis au demandeur qui est tenu :

1° (3) d'informer le collège des bourgmestre et échevins par lettre recommandée du début des travaux ou des opérations pour lesquels le permis est délivré, et ce au moins huit jours avant le début de ces travaux ou opérations;

2° (1) de respecter les conditions suivantes :

(1) La durée ou l'exécution des travaux ou opérations pour lesquels le permis est délivré ne peuvent pas dépasser la date du

Ce permis n'exempte pas le demandeur de la demande et de l'obtention d'autres permis ou autorisations éventuels, lorsque ceux-ci seraient nécessaires.

(3) Une copie du présent arrêté est envoyée au demandeur et au collège des bourgmestre et échevins de

Fait à

(1) Le Gouvernement flamand,

(1) le Ministre,

(1) le fonctionnaire autorisé,

Importantes dispositions du décret.

Art. 50. Premier alinéa. Lorsque le détenteur d'un permis n'a pas entamé les travaux dans une période d'un an après la délivrance du permis, ce dernier échoit.

Art. 52. § 4. Un avis communiquant qu'un permis a été délivré, doit être affiché sur le terrain de construction par le demandeur, soit, lorsqu'il s'agit d'un travail, avant le début du travail et pendant toute sa durée, soit, dans les autres cas, dès que les préparations en vue de l'exécution de l'opération ou des opérations sont faites et pendant toute la durée de leur exécution. Pendant ce temps, le permis et le dossier y afférent, ou une copie de ces documents certifiée par l'administration communale ou par le fonctionnaire autorisé, doivent en permanence être à la disposition des fonctionnaires désignés à l'article 69 à l'endroit où le travail est exécuté ou où l'opération ou les opérations ont lieu.

Communication

Ces données peuvent être introduites dans un ou plusieurs fichiers. Ces fichiers peuvent se trouver auprès de la commune, ainsi qu'auprès de l'Administration de l'Aménagement du Territoire, du Logement et des Monuments et des Sites. Elles seront utilisées pour traiter votre dossier. Elles peuvent également être utilisées pour dresser des statistiques et à des fins scientifiques. Vous avez le droit de consulter ces données dans ces fichiers et si nécessaire, d'en demander la correction.

(1) Biffer ou omettre ce qui n'est pas d'application.

(2) A modifier éventuellement.

(3) A adapter lorsque la commune a elle-même demandé le permis.

Modèle II

(1) Ministère de la Communauté flamande

Division

REFUS D'UN PERMIS DE BÂTIR

(1) Le Gouvernement flamand, le Ministre le fonctionnaire autorisé a reçu la demande introduite par
ayant comme adresse

La demande a été reçue le.

La demande a trait à un bien situé à et ayant comme description cadastrale,
la division section n^{os}

Il s'agit d'une demande de

Cette demande a été examinée, compte tenu des dispositions légales en vigueur en cette matière, notamment du décret portant l'aménagement du territoire, coordonné le 22 octobre 1996 et des arrêtés d'exécution.

(2) L'affectation selon le plan de secteur, fixée en date du
par l'arrêté du est

(1) Pour la zone dans laquelle la demande est située, il n'existe aucun plan général d'aménagement approuvé.

(1) Pour la zone dans laquelle la demande est située, il existe un plan général d'aménagement approuvé. Ce plan général d'aménagement a été approuvé en date du
par l'arrêté du Il prévoit l'affectation

(1) Pour la zone dans laquelle la demande est située, il n'existe aucun plan particulier d'aménagement approuvé.

(1) Pour la zone dans laquelle la demande est située, il existe un plan particulier d'aménagement approuvé.

Ce plan particulier d'aménagement a été approuvé en date du
par l'arrêté du Il prévoit l'affectation

(1) La demande est située dans un lotissement autorisé par en date du connue auprès de la division provinciale ROHM (Aménagement du Territoire, Logement, Monuments et Sites) sous le numéro Ce lotissement du terrain faisant l'objet de la demande n'est pas échue.

(1) la demande a été rendue publique suivant les règles de l'arrêté d'exécution portant le traitement et la publication des demandes de permis de bâtir. Il a été introduit des objections au nombre de (1) Le Gouvernement flamand, (1) le Ministre, (1) le fonctionnaire autorisé, adopte le point de vue suivant en ce qui concerne ces objections :

(1) L'avis du collège des bourgmestre et échevins de a été demandé. Le , il a émis l'avis suivant :

.....
.....

(1) L'avis du collège des bourgmestre et échevins de a été demandée. Il n'a émis aucun avis dans les trente jours. Par conséquent, l'avis est réputé être favorable.

(1) Le Gouvernement flamand, (1) le Ministre, (1) le fonctionnaire autorisé, motive son point de vue comme suit :

.....
.....

LE, IL A DONC ÉTÉ DÉCIDÉ CE QUI SUIT :

(1) Le Gouvernement flamand, (1) le Ministre, (1) le fonctionnaire refuse le permis :

(3) Une copie du présent arrêté est envoyée au demandeur et au collège des bourgmestre et échevins de

Fait à

(1) Le Gouvernement flamand,
(1) le Ministre,
(1) le fonctionnaire autorisé,

Importante disposition.

Afin de répondre à l'article 19, deuxième alinéa, des lois sur le Conseil d'État, coordonnées le 12 janvier 1973, inséré par la loi du 24 mars 1994 (M.B. du 17 mai 1994, l'attention est attirée sur la possibilité, en application de l'article 14, premier alinéa, des lois sur le Conseil d'État, de former un recours en annulation contre la décision qui vous a été communiquée à présent.

Les formalités et les délais à respecter lors de l'introduction du recours en annulation sont fixés au Titre Ier, Chapitre Ier, Section Ière (De la présentation de la requête) et la Section II (Des délais pour l'introduction de la requête) de l'arrêté du Régent du 23 août 1948, modifié à plusieurs reprises, déterminant la procédure devant la section d'administration du Conseil d'État.

Les recours en annulation doivent sous peine de non recevabilité être formés dans les soixante jours après que les décisions, les règlements, ou les arrêtés ont été publiés ou notifiés. (L'article 4 portant le Règlement de Procédure devant la section d'administration du Conseil d'État).

Le délai commence le jour après la notification de la décision. Le jour d'échéance est considéré comme faisant partie du délai. Cependant, lorsque ce jour est un samedi, un dimanche ou un jour férié légal, le jour d'échéance sur le premier jour ouvrable suivant (Article 88 du Règlement de Procédure).

La requête doit être envoyée au Conseil d'État (1) par lettre recommandée à la poste (Article 88 du Règlement de Procédure) et au même moment que la partie requérante introduit sa requête, elle en envoie une copie en guise d'information au Ministre-Président du Gouvernement flamand (2) - (Article 3bis du Règlement de Procédure).

La requête doit être datée et signée, soit par la partie-même, soit par un avocat inscrit au tableau de l'ordre, ainsi que par des personnes établies dans un des États-Membres des Communautés européennes et y ayant droit depuis au moins trois années d'exercer la profession d'avocat (Articles 1^{er} et 2 du Règlement de Procédure).

La requête doit informer le Conseil en matière de l'identité (nom, qualité, adresse ou siège de la partie requérante et de la partie défenderesse).

L'objet du recours doit, sous peine de non-recevabilité, être précisément déterminé et les faits et les moyens sur lesquels le recours est fondé, doivent être expliqués.

La partie requérante joint à sa requête une copie de la décision sujette à recours (Article 3, 2^o du Règlement de Procédure).

A chaque requête doivent être joints trois copies certifiées conformes par le soussigné.

Ce nombre est majoré de tant d'exemplaires qu'il y a des parties adverses concernées. (Article 85 du Règlement de Procédure).

(1) Rue de la Science 33, 1040 Bruxelles

(2) Place des Martyres 19, 1000 Bruxelles

Communication

Ces données peuvent être introduites dans un ou plusieurs fichiers. Ces fichiers peuvent se trouver auprès de la commune, ainsi qu'auprès de l'Administration de l'Aménagement du Territoire, du Logement et des Monuments et des Sites. Elles seront utilisées pour traiter votre dossier. Elles peuvent également être utilisées pour dresser des statistiques et à des fins scientifiques. Vous avez le droit de consulter ces données dans ces fichiers et si nécessaire, d'en demander la correction.

- (1) Biffer ou omettre ce qui n'est pas d'application.
- (2) A modifier éventuellement.
- (3) A adapter lorsque la commune a elle-même demandé le permis.

Modèle III

(1) Ministère de la Communauté flamande
Division

OCTROI D'UN PERMIS DE LOTIR

(1) Le Gouvernement flamand, le Ministre, le fonctionnaire autorisé a reçu la demande introduite par
ayant comme adresse

La demande a été reçue le

La demande a trait au lotissement d'un bien situé à et ayant comme description cadastrale,
la division section n^{os}

Cette demande a été examinée, compte tenu des dispositions légales en vigueur en cette matière, notamment du décret portant l'aménagement du territoire, coordonné le 22 octobre 1996 et des arrêtés d'exécution.

(2) L'affectation selon le plan de secteur, fixée en date du
par l'arrêté du est

(1) Pour la zone dans laquelle la demande est située, il n'existe aucun plan général d'aménagement approuvé.

(1) Pour la zone dans laquelle la demande est située, il existe un plan général d'aménagement approuvé. Ce plan
général d'aménagement a été approuvé en date du par l'arrêté du
Il prévoit l'affectation

(1) Pour la zone dans laquelle la demande est située, il n'existe aucun plan particulier d'aménagement approuvé.

(1) Pour la zone dans laquelle la demande est située, il existe un plan particulier d'aménagement approuvé. Ce plan
particulier d'aménagement a été approuvé en date du
par l'arrêté du Il prévoit l'affectation

(1) Le contenu de la demande est contradictoire aux servitudes établies par le fait de l'homme et/ou à des obligations
fixées par accord ayant trait au terrain.

(1) la demande de lotissement comprend :

(1) l'aménagement de nouvelles voiries

(1) une modification de tracé, un élargissement ou une suppression des voiries communales existantes.

(1) pour cette raison, le conseil communal a du prendre une décision en matière de la voirie. Lors de sa séance
du, le conseil communal a décidé ce qui suit :

<p>(1)</p> <p>.....</p>

<p>(1) la demande a été rendue publique suivant les règles de l'arrêté d'exécution portant le traitement et la publication des demandes de permis de lotir. Il a été introduit des objections au nombre de (1) Le Gouvernement flamand, (1) le Ministre, (1) le fonctionnaire autorisé, adopte le point de vue suivant en ce qui concerne ces objections :</p>
--

(1) L'avis du collège des bourgmestre et échevins de a été demandé.
Le, il a émis l'avis suivant :

<p>.....</p> <p>.....</p>

(1) L'avis du collège des bourgmestre et échevins de a été demandé.

Il n'a émis aucun avis dans les trente jours. Par conséquent, l'avis est réputé être favorable.

(1) Le Gouvernement flamand, (1) le Ministre, (1) le fonctionnaire autorisé, motive son point de vue comme suit :

.....
.....

LE....., IL A DONC ÉTÉ DÉCIDÉ CE QUI SUIT :

(1) Le Gouvernement flamand, (1) le Ministre, (1) le fonctionnaire autorisé, accorde le permis de lotir au demandeur qui est tenu :

1° (1) de respecter rigoureusement les conditions stipulées dans l'arrêté du conseil communal du

2° (1) de respecter les conditions suivantes :

(1) le lotissement peut se faire en..... phases telles que décrites ci-après (3) :

phase 1 :

phase 2 :

(4) Une copie du présent arrêté est envoyée au demandeur et au collège des bourgmestre et échevins de

Fait à.....

(1) Le Gouvernement flamand,

(1) le Ministre,

(1) le fonctionnaire autorisé,

Importantes dispositions du décret.

Art. 52 § 4. Un avis communiquant qu'un permis a été délivré, doit être affiché sur le terrain de construction par le demandeur, soit, lorsqu'il s'agit d'un travail, avant le début du travail et pendant toute sa durée, soit, dans les autres cas, dès que les préparations en vue de l'exécution de l'opération ou des opérations sont faites et pendant toute la durée de leur exécution. Pendant ce temps, le permis et le dossier y afférent, ou une copie de ces documents certifiée par l'administration communale ou par le fonctionnaire autorisé, doivent en permanence être à la disposition des fonctionnaires désignés à l'article 69 à l'endroit où le travail est exécuté ou où l'opération ou les opérations ont lieu.

Communication

Ces données peuvent être introduites dans un ou plusieurs fichiers. Ces fichiers peuvent se trouver auprès de la commune, ainsi qu'auprès de l'Administration de l'Aménagement du Territoire, du Logement et des Monuments et des Sites. Elles seront utilisées pour traiter votre dossier. Elles peuvent également être utilisées pour dresser des statistiques et à des fins scientifiques. Vous avez le droit de consulter ces données dans ces fichiers et si nécessaire, d'en demander la correction.

(1) Biffer ou omettre ce qui n'est pas d'application.

(2) A modifier éventuellement.

(3) Ce texte doit donner une description explicite de chaque phase séparée, et pour toute phase autre que la première, le moment auquel commence le délai quinquennal d'échéance.

(4) A adapter lorsque la commune a elle-même demandé le permis.

Modèle IV

(1) Ministère de la Communauté flamande

Division

OCTROI D'UNE MODIFICATION D'UN PERMIS DE LOTIR

(1) Le Gouvernement flamand, le Ministre, le fonctionnaire autorisé a reçu la demande introduite par ayant comme adresse

La demande a été reçue le

La demande a trait à la modification d'un permis lotir, connu à la division provinciale ROHM sous le numéro approuvé le et délivré à pour un bien situé et ayant comme description cadastrale, la division section n^{os}

Cette demande a été examinée, compte tenu des dispositions légales en vigueur en cette matière, notamment du décret portant l'aménagement du territoire, coordonné le 22 octobre 1996 et des arrêtés d'exécution.

(2) L'affectation selon le plan de secteur , fixée en date du par l'arrêté du est

(1) Pour la zone dans laquelle la demande est située, il n'existe aucun plan général d'aménagement approuvé.

(1) Pour la zone dans laquelle la demande est située, il existe un plan général d'aménagement approuvé. Ce plan général d'aménagement a été approuvé en date du par l'arrêté du Il prévoit l'affectation

- (1) Pour la zone dans laquelle la demande est située, il n'existe aucun plan particulier d'aménagement approuvé.
- (1) Pour la zone dans laquelle la demande est située, il existe un plan particulier d'aménagement approuvé. Ce plan particulier d'aménagement a été approuvé en date du par l'arrêté du Il prévoit l'affectation
- (1) Le contenu de la demande est contradictoire aux servitudes établies par le fait de l'homme et/ou à des obligations fixées par accord ayant trait au terrain.
- (1) la demande de lotissement comprend :
 - (1) l'aménagement de nouvelles voiries
 - (1) une modification de tracé, un élargissement ou une suppression des voiries communales existantes.
- (1) pour cette raison, le conseil communal a du prendre une décision en matière de la voirie. Lors de sa séance du, le conseil communal a décidé ce qui suit :

(1)

.....

(1) la demande a été rendue publique suivant les règles de l'arrêté d'exécution portant le traitement et la publication des demandes de permis de lotir. Il a été introduit des objections au nombre de (1) Le Gouvernement flamand, (1) le Ministre, (1) le fonctionnaire autorisé, adopte le point de vue suivant en ce qui concerne ces objections :

Tous les propriétaires d'un lot qui n'ont pas signé la demande, ont reçu une copie conforme de la demande par lettre recommandée à la poste et..... propriétaires ont introduit une objection. Ces propriétaires ne possèdent pas plus d'un quart des lots autorisés dans le permis original. (..... lots).

(1) L'avis du collège des bourgmestre et échevins de a été demandé. Le il a émis l'avis suivant :

.....

.....

(1) L'avis du collège des bourgmestre et échevins de a été demandé.

Il n'a émis aucun avis dans les trente jours.

Par conséquent, l'avis est réputé être favorable.

(1) Le Gouvernement flamand, (1) le Ministre, (1) le fonctionnaire autorisé, motive son point de vue comme suit :

.....

.....

LE....., IL A DONC ÉTÉ DÉCIDÉ CE QUI SUIT :

(1) Le Gouvernement flamand, (1) le Ministre, (1) le fonctionnaire autorisé, accorde le permis de modifier le lotissement au demandeur qui est tenu :

1° (1) de respecter rigoureusement les conditions stipulées dans l'arrêté du conseil communal du

2° (1) de respecter les conditions suivantes :

(1) le lotissement peut se faire en..... phases telles que décrites ci-après (3) :

phase 1 :

phase 2 :

.....

(4) Une copie du présent arrêté est envoyée au demandeur et au collège des bourgmestre et échevins de

Fait à

(1) Le Gouvernement flamand,

(1) le Ministre,

(1) le fonctionnaire autorisé,

Importantes dispositions du décret.

Art. 52. § 4. Un avis communiquant qu'un permis a été délivré, doit être affiché sur le terrain de construction par le demandeur, soit, lorsqu'il s'agit d'un travail, avant le début du travail et pendant toute sa durée, soit, dans les autres cas, dès que les préparations en vue de l'exécution de l'opération ou des opérations sont faites et pendant toute la durée de leur exécution. Pendant ce temps, le permis et le dossier y afférent, ou une copie de ces documents certifiée par l'administration communale ou par le fonctionnaire autorisé, doivent en permanence être à la disposition des fonctionnaires désignés à l'article 69 à l'endroit où le travail est exécuté ou où l'opération ou les opérations ont lieu.

Communication

Ces données peuvent être introduites dans un ou plusieurs fichiers. Ces fichiers peuvent se trouver auprès de la commune, ainsi qu'auprès de l'Administration de l'Aménagement du Territoire, du Logement et des Monuments et des Sites. Elles seront utilisées pour traiter votre dossier. Elles peuvent également être utilisées pour dresser des statistiques et à des fins scientifiques. Vous avez le droit de consulter ces données dans ces fichiers et si nécessaire, d'en demander la correction.

- (1) Biffer ou omettre ce qui n'est pas d'application.
- (2) A modifier éventuellement.
- (3) Ce texte doit donner une description explicite de chaque phase séparée, et pour toute phase autre que la première, le moment auquel commence le délai quinquennal d'échéance.
- (4) A adapter lorsque la commune a elle-même demandé le permis.

Modèle V

(1) Ministère de la Communauté flamande

Division

REFUS D'UN PERMIS DE LOTIR

(1) Le Gouvernement flamand, le Ministre, le fonctionnaire autorisé a reçu la demande introduite par
 ayant comme adresse
 La demande a été reçue le.
 La demande a trait au lotissement d'un bien situé à et ayant comme description cadastrale,
 la division section n^{os}

Cette demande a été examinée, compte tenu des dispositions légales en vigueur en cette matière, notamment du décret portant l'aménagement du territoire, coordonné le 22 octobre 1996 et des arrêtés d'exécution.

(2) L'affectation selon le plan de secteur, fixée en date du
 par l'arrêté du est

- (1) Pour la zone dans laquelle la demande est située, il n'existe aucun plan général d'aménagement approuvé.
- (1) Pour la zone dans laquelle la demande est située, il existe un plan général d'aménagement approuvé. Ce plan
- (1) Le contenu de la demande est contradictoire aux servitudes établies par le fait de l'homme et/ou à des obligations fixées par accord ayant trait au terrain.
- (1) la demande de lotissement comprend :
- (1) l'aménagement de nouvelles voiries
- (1) une modification de tracé, un élargissement ou une suppression des voiries communales existantes.
- (1) pour cette raison, le conseil communal a du prendre une décision en matière de la voirie. Lors de sa séance du, le conseil communal a décidé ce qui suit :

(1)

.....

(1) la demande a été rendue publique suivant les règles de l'arrêté d'exécution portant le traitement et la publication des demandes de permis de lotir. Il a été introduit des objections au nombre de (1) Le Gouvernement flamand, (1) le Ministre, (1) le fonctionnaire autorisé, adopte le point de vue suivant en ce qui concerne ces objections :

(1) L'avis du collège des bourgmestre et échevins de a été demandé. Le
il a émis l'avis suivant :

.....

(1) L'avis du collège des bourgmestre et échevins de.....a été demandé.

Il n'a émis aucun avis dans les trente jours. Par conséquent, l'avis est réputé être favorable.

(1) Le Gouvernement flamand, (1) le Ministre, (1) le fonctionnaire autorisé, motive son point de vue comme suit :

.....

LE....., IL A DONC ÉTÉ DÉCIDÉ CE QUI SUIT :

(1) Le Gouvernement flamand, (1) le Ministre, (1) le fonctionnaire autorisé, refuse le permis de lotir au demandeur qui est tenu :

(3) Une copie du présent arrêté est envoyée au demandeur et au collège des bourgmestre et échevins de

Fait à

(1) Le Gouvernement flamand,

(1) le Ministre,

(1) le fonctionnaire autorisé,

Importante disposition.

Afin de répondre à l'article 19, deuxième alinéa, des lois sur le Conseil d'État, coordonnées le 12 janvier 1973, inséré par la loi du 24 mars 1994 (M.B. du 17 mai 1994, l'attention est attirée sur la possibilité, en application de l'article 14, premier alinéa, des lois sur le Conseil d'État, de former un recours en annulation contre la décision qui vous a été communiquée à présent.

Les formalités et les délais à respecter lors de l'introduction du recours en annulation sont fixés au Titre Ier, Chapitre Ier, Section Ière (De la présentation de la requête) et la Section II (Des délais pour l'introduction de la requête) de l'arrêté du Régent du 23 août 1948, modifié à plusieurs reprises, déterminant la procédure devant la section d'administration du Conseil d'État.

Les recours en annulation doivent sous peine de non recevabilité être formés dans les soixante jours après que les décisions, les règlements, ou les arrêtés ont été publiés ou notifiés. (L'article 4 portant le Règlement de Procédure devant la section d'administration du Conseil d'État).

Le délai commence le jour après la notification de la décision. Le jour d'échéance est considéré comme faisant partie du délai. Cependant, lorsque ce jour est un samedi, un dimanche ou un jour férié légal, le jour d'échéance sur le premier jour ouvrable suivant (Article 88 du Règlement de Procédure).

La requête doit être envoyée au Conseil d'État (1) par lettre recommandée à la poste (Article 88 du Règlement de Procédure) et au même moment que la partie requérante introduit sa requête, elle en envoie une copie en guise d'information au Ministre-Président du Gouvernement flamand (2) - (Article 3bis du Règlement de Procédure).

La requête doit être datée et signée, soit par la partie-même, soit par un avocat inscrit au tableau de l'ordre, ainsi que par des personnes établies dans un des États-Membres des Communautés européennes et y ayant droit depuis au moins trois années d'exercer la profession d'avocat (Articles 1^{er} et 2 du Règlement de Procédure).

La requête doit informer le Conseil en matière de l'identité (nom, qualité, adresse ou siège de la partie requérante et de la partie défenderesse).

L'objet du recours doit, sous peine de non-recevabilité, être précisément déterminé et les faits et les moyens sur lesquels le recours est fondé, doivent être expliqués.

La partie requérante joint à sa requête une copie de la décision sujette à recours (Article 3, 2^o du Règlement de Procédure).

A chaque requête doivent être joints trois copies certifiées conformes par le soussigné.

Ce nombre est majoré de tant d'exemplaires qu'il y a des parties adverses concernées. (Article 85 du Règlement de Procédure).

(1) Rue de la Science 33, 1040 Bruxelles

(2) Place des Martyres 19, 1000 Bruxelles

Communication

Ces données peuvent être introduites dans un ou plusieurs fichiers. Ces fichiers peuvent se trouver auprès de la commune, ainsi qu'auprès de l'Administration de l'Aménagement du Territoire, du Logement et des Monuments et des Sites. Elles seront utilisées pour traiter votre dossier. Elles peuvent également être utilisées pour dresser des statistiques et à des fins scientifiques. Vous avez le droit de consulter ces données dans ces fichiers et si nécessaire, d'en demander la correction.

(1) Biffer ou omettre ce qui n'est pas d'application.

(2) A modifier éventuellement.

(3) A adapter lorsque la commune a elle-même demandé le permis.

Modèle VI

(1) Ministère de la Communauté flamande

Division

REFUS D'UNE MODIFICATION D'UN PERMIS DE LOTIR

(1) Le Gouvernement flamand, le Ministre le fonctionnaire autorisé a reçu la demande introduite par
 ayant comme adresse
 La demande a été reçue le

La demande a trait à la modification d'un permis lotir, connu à la division provinciale ROHM sous le numéro,
 approuvé le et délivré à pour un bien situé et ayant comme description
 cadastrale, la division section n^{os}

Cette demande a été examinée, compte tenu des dispositions légales en vigueur en cette matière, notamment du décret portant l'aménagement du territoire, coordonné le 22 octobre 1996 et des arrêtés d'exécution.

(2) L'affectation selon le plan de secteur, fixée en date du
 par l'arrêté du est

(1) Pour la zone dans laquelle la demande est située, il n'existe aucun plan général d'aménagement approuvé.

(1) Pour la zone dans laquelle la demande est située, il existe un plan général d'aménagement approuvé. Ce plan
 général d'aménagement a été approuvé en date du
 par l'arrêté du Il prévoit l'affectation

(1) Pour la zone dans laquelle la demande est située, il n'existe aucun plan particulier d'aménagement approuvé.

(1) Pour la zone dans laquelle la demande est située, il existe un plan particulier d'aménagement approuvé. Ce plan
 particulier d'aménagement a été approuvé en date du
 par l'arrêté du Il prévoit l'affectation

(1) Le contenu de la demande est contradictoire aux servitudes établies par le fait de l'homme et/ou à des obligations
 fixées par accord ayant trait au terrain.

(1) la demande de lotissement comprend :

(1) l'aménagement de nouvelles voiries

(1) une modification de tracé, un élargissement ou une suppression des voiries communales existantes.

(1) pour cette raison, le conseil communal a du prendre une décision en matière de la voirie. Lors de sa séance
 du, le conseil communal a décidé ce qui suit :

(1)

(1) la demande a été rendue publique suivant les règles de l'arrêté d'exécution portant le traitement et la publication des demandes de permis de lotir. Il a été introduit des objections au nombre de (1) Le Gouvernement flamand, (1) le Ministre, (1) le fonctionnaire autorisé, adopte le point de vue suivant en ce qui concerne ces objections :
--

Tous les propriétaires d'un lot qui n'ont pas signé la demande, ont reçu une copie conforme de la demande par lettre
 recommandée à la poste et ... propriétaires ont introduit une objection. Ces propriétaires (1) possèdent - ne possèdent
 pas plus d'un quart des lots autorisés dans le permis original. (..... lots).

(1) L'avis du collège des bourgmestre et échevins de..... a été demandé. Le.....
 il a émis l'avis suivant :

.....

(1) L'avis du collège des bourgmestre et échevins de..... a été demandé. Il n'a émis aucun avis
 dans les trente jours. Par conséquent, l'avis est réputé être favorable.

(1) Le Gouvernement flamand, (1) le Ministre, (1) le fonctionnaire autorisé, motive son point de vue comme suit :

.....

LE....., IL A DONC ÉTÉ DÉCIDÉ CE QUI SUIT :

(1) Le Gouvernement flamand, (1) le Ministre, (1) le fonctionnaire autorisé, refuse le permis de modifier le lotissement au demandeur qui est tenu :

(3) Une copie du présent arrêté est envoyée au demandeur et au collègue des bourgmestre et échevins de

Fait à.....

(1) Le Gouvernement flamand,

(1) le Ministre,

(1) le fonctionnaire autorisé,

Importante disposition.

Afin de répondre à l'article 19, deuxième alinéa, des lois sur le Conseil d'État, coordonnées le 12 janvier 1973, inséré par la loi du 24 mars 1994 (M.B. du 17 mai 1994, l'attention est attirée sur la possibilité, en application de l'article 14, premier alinéa, des lois sur le Conseil d'État, de former un recours en annulation contre la décision qui vous a été communiquée à présent.

Les formalités et les délais à respecter lors de l'introduction du recours en annulation sont fixés au Titre Ier, Chapitre Ier, Section Ière (De la présentation de la requête) et la Section II (Des délais pour l'introduction de la requête) de l'arrêté du Régent du 23 août 1948, modifié à plusieurs reprises, déterminant la procédure devant la section d'administration du Conseil d'État.

Les recours en annulation doivent sous peine de non recevabilité être formés dans les soixante jours après que les décisions, les règlements, ou les arrêtés ont été publiés ou notifiés. (L'article 4 portant le Règlement de Procédure devant la section d'administration du Conseil d'État).

Le délai commence le jour après la notification de la décision. Le jour d'échéance est considéré comme faisant partie du délai. Cependant, lorsque ce jour est un samedi, un dimanche ou un jour férié légal, le jour d'échéance sur le premier jour ouvrable suivant (Article 88 du Règlement de Procédure).

La requête doit être envoyée au Conseil d'État (1) par lettre recommandée à la poste (Article 88 du Règlement de Procédure) et au même moment que la partie requérante introduit sa requête, elle en envoie une copie en guise d'information au Ministre-Président du Gouvernement flamand (2) - (Article 3bis du Règlement de Procédure).

La requête doit être datée et signée, soit par la partie-même, soit par un avocat inscrit au tableau de l'ordre, ainsi que par des personnes établies dans un des Etats-Membres des Communautés européennes et y ayant droit depuis au moins trois années d'exercer la profession d'avocat (Articles 1^{er} et 2 du Règlement de Procédure).

La requête doit informer le Conseil en matière de l'identité (nom, qualité, adresse ou siège de la partie requérante et de la partie défenderesse).

L'objet du recours doit, sous peine de non-recevabilité, être précisément déterminé et les faits et les moyens sur lesquels le recours est fondé, doivent être expliqués.

La partie requérante joint à sa requête une copie de la décision sujette à recours (Article 3, 2^o du Règlement de Procédure).

A chaque requête doivent être joints trois copies certifiées conformes par le soussigné.

Ce nombre est majoré de tant d'exemplaires qu'il y a des parties adverses concernées. (Article 85 du Règlement de Procédure).

(1) Rue de la Science 33, 1040 Bruxelles

(2) Place des Martyres 19, 1000 Bruxelles

Communication

Ces données peuvent être introduites dans un ou plusieurs fichiers. Ces fichiers peuvent se trouver auprès de la commune, ainsi qu'auprès de l'Administration de l'Aménagement du Territoire, du Logement et des Monuments et des Sites. Elles seront utilisées pour traiter votre dossier. Elles peuvent également être utilisées pour dresser des statistiques et à des fins scientifiques. Vous avez le droit de consulter ces données dans ces fichiers et si nécessaire, d'en demander la correction.

(1) Biffer ou omettre ce qui n'est pas d'application.

(2) A modifier éventuellement.

(3) A adapter lorsque la commune a elle-même demandé le permis.

Vu pour être jointe à l'arrêté ministériel fixant la forme des décisions en exécution de l'article 46 du décret portant l'aménagement du territoire, coordonné le 22 octobre 1996

Bruxelles, le 25 mai 1998.

Le Ministre flamand des Travaux Publics, des Transports et de l'Aménagement du Territoire,
E. BALDEWIJNS