

Vlgnr.	Naam	Adres	Postnr. en gemeente	Datum bezwaar	Referte bezwaar	Datum in	Datum verz.
348	Mevr. Irma De Wever	Meerbeekhof 4	3190 Boortmeerbeek	16/04/97	—	13/06/97	07/07/97
349	De heer en Mevr. De Schouwer-De Feyter	Meerbeekhof 4	3190 Boortmeerbeek	16/04/97	—	13/06/97	07/07/97
350	De heer Omer De Hainau	Berenhoek 9	9450 Heldergergem	16/04/97	—	13/06/97	07/07/97
351	De heer Marcel Bruyvaert	Dekkersveld 10	9450 Heldergergem	16/04/97	—	13/06/97	07/07/97
352	Fam. Van den Driessche	Heldergergemstraat 179	9450 Heldergergem	16/04/97	—	13/06/97	07/07/97
353	De heer Marcel Meganit	Kerkskenveld 12	9450 Heldergergem	16/04/97	—	13/06/97	07/07/97
354	Onleesbaar	Oud-dorp 17	9450 Heldergergem	16/04/97	—	13/06/97	07/07/97
355	De heer Albert Coisit	Heldergergemstraat 210	9450 Heldergergem	16/04/97	—	13/06/97	07/07/97
356	De heer/Mevr. Hendrickx	Onleesbaar	9450 Heldergergem	16/04/97	—	13/06/97	07/07/97
357	Onleesbaar	Onleesbaar		16/04/97	—	13/06/97	07/07/97

## TRADUCTION

[98/35098]

[98/35098]

**Gewestplan Sint-Truiden-Tongeren. — Definitieve vaststelling van het plan tot gedeeltelijke wijziging van het gewestplan op het grondgebied van de gemeenten Gingelom, Heers, Sint-Truiden, Tongeren en Voeren**

Bij besluit van de Vlaamse regering van 9 december 1997 wordt een gedeeltelijke wijziging van het koninklijk besluit van 5 april 1977 houdende vaststelling van het gewestplan Sint-Truiden-Tongeren definitief vastgesteld voor de delen van het grondgebied van de gemeenten Gingelom, Heers, Sint-Truiden, Tongeren en Voeren zoals aangeduid op de bijgevoegde bestemmingsplannen, delen van de kaartbladen 33/6, 33/7, 33/8, 34/5, 34/7, 34/8, 41/3 en 42/4 zoals vervat in de bijlagen 1 tot en met 6 bij dit besluit.

Het plan met de bestaande fysische en juridische toestand behorende tot de niet-normatieve delen van voornoemd definitief vastgesteld gewestplan, is vervat in de bijlage 7 tot en met 12 bij dit besluit.

De Vlaamse minister bevoegd voor de ruimtelijke ordening is belast met de uitvoering van dit besluit.

**Plan de secteur Saint-Trond-Tongres. — Fixation définitive du plan de modification partielle du plan de secteur sur le territoire des communes de Gingelom, Heers, Saint-Trond, Tongres et Fourons**

Un arrêté du Gouvernement flamand du 9 décembre 1997 fixe définitivement une modification partielle de l'arrêté royal du 5 avril 1977 portant fixation du plan de secteur, Saint-Trond-Tongres pour les parties du territoire des communes de Gingelom, Heers, Saint-Trond, Tongres et Fourons telles qu'indiquées sur les plans d'affectation en annexe et pour les parties des feuilles 33/6, 33/7, 33/8, 34/5, 34/7, 34/8, 41/3 et 42/4 telles que comprises dans les annexes 1re à 6 comprise au présent arrêté.

Le plan de la situation physique et juridique appartenant aux parties non-normatives du plan de secteur précité définitivement fixé, est compris dans les annexes 7 à 12 comprise au présent arrêté.

Le Ministre flamand ayant l'aménagement du territoire dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

**Streekcommissie van Advies voor de Ruimtelijke Ordening. — Advies**

Advies over het besluit van de Vlaamse Regering van 3 december 1996 (*Belgisch Staatsblad* 31 januari 1997) houdende voorlopige vaststelling van het ontwerp-plan tot gedeeltelijke wijziging van het gewestplan Sint-Truiden-Tongeren op het grondgebied van de gemeenten Sint-Truiden, Gingelom, Heers, Tongeren en Voeren (deel van de kaartbladen 33/6, 33/7, 33/8, 34/5, 34/7, 34/8, 41/3 en 42/4), over de adviezen uitgebracht door de Bestendige Deputatie, door de betrokken gemeenteraden en over de tijdens het openbaar onderzoek uitgebrachte bezwaarschriften.

Dit dossier werd door de Streekcommissie besproken op de hierna volgende vergadering : 8 september 1997.

Inhoudstabel :

1. Advies van de Commissie over het plangebied.
2. Advies over het advies van de Bestendige Deputatie.
3. Advies over de adviezen van de betrokken gemeenteraden.
4. Advies over de tijdig ontvangen bezwaarschriften.

1. Advies van de Commissie over het plangebied

De Commissie heeft zich bij de vorming van een eigen standpunt en visie over dit plangebied laten leiden door de overwegingen van het Besluit van de Vlaamse Regering van 3 december 1996, het ontwerp-plan zelf, het advies uitgebracht door de Bestendige Deputatie en de gemeenteraden en de tijdig ontvangen bezwaarschriften.

De Commissie verleent gunstig advies over het tracé voor de aanleg van een ondergrondse aardgasleiding zoals voorgesteld in het ontwerp-plan.

De Commissie stelt daarbij evenwel vast dat zij opnieuw voor de voldongen feiten wordt geplaatst door de verklaring van openbaar nut die in het besluit werd opgenomen en tengevolge waarvan het openbaar onderzoek en het advies van de streekcommissie nog weinig zinvol zijn.

Bovendien wordt geen rekening gehouden met bestaande infrastructures en wordt opnieuw open ruimte ingenomen. Voor de aanleg van dergelijke leidingen dient het principe van de « infrastructuurstraten » te worden toegepast.

## 2. Advies over het advies van de Bestendige Deputatie d.d. 24 juli 1997

Inhoud :

De Bestendige Deputatie brengt een gunstig advies uit over het ontwerp-plan tot gedeeltelijke wijziging van het gewestplan Sint-Truiden-Tongeren.

Advies :

De Commissie neemt kennis van dit advies.

## 3. Advies over de adviezen van de betrokken gemeenteraden

### 3.1. Advies van de gemeente Hoeselt d.d. 24 juli 1997

Inhoud :

De gemeenteraad van Hoeselt brengt een gunstig advies uit over het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 3 december 1996 houdende gedeeltelijke vaststelling van het ontwerp-gewestplan Sint-Truiden-Tongeren met name gedeelte van het grondgebied van de gemeenten Sint-Truiden-Gingelom, Heers, Tongeren en Voeren.

Advies :

De commissie neemt kennis van dit advies.

### 3.2. Advies van de stad Bilzen d.d. 7 juli 1997

Inhoud :

De gemeenteraad van Bilzen wenst geen opmerkingen te maken over de voorgestelde wijzigingen van het gewestplan Sint-Truiden-Tongeren, zoals vastgelegd bij besluit van de Vlaamse Regering van 3 december 1996.

Advies :

De Commissie neemt kennis van dit advies.

3.3. De gemeenten Borgloon, Gingelom, Heers, Herstappe, Kortesseem, Nieuwerkerken, Riemst, Sint-Truiden, Tongeren, Voeren en Wellen hebben geen advies uitgebracht zodat zij geacht worden een gunstig advies te hebben uitgebracht.

## 4. Advies over de tijdig ontvangen bezwaarschriften

Het openbaar onderzoek had plaats van 14 april 1997 tot en met 12 juni 1997.

Er werd 1 bezwaarschrift ingediend door :

Distrigas N.V.

Kunstlaan 21

1040 Brussel

Inhoud :

In hoedanigheid van bouwheer en exploitant van de gasvervoersinstallatie Zomergem-Eynatten deelt Distrigas mee dat het op het ontwerp-gewestplan opgenomen tracé niet helemaal overeenstemt met het definitieve tracé.

Deze verschillen zijn te verklaren door het feit dat op het ontwerp-gewestplan opgenomen tracé slechts een voorontwerp was en dat sindsdien enkele beperkte tracé-aanpassingen werden uitgevoerd om volgende redenen :

\* Bijlage 1 van het ontwerp - gewestplan Sint-Truiden-Tongeren in de gemeenten Sint-Truiden en Gingelom (kaartblad 33/8 en 34/5) ter hoogte van Muizen wegens de correctie van een fout.

\* Bijlage 4 van het ontwerp-gewestplan in de gemeente Tongeren (kaartblad 33/8 en 34/5), ter hoogte van Rutten wegens de toekomstige fruitbomenaanplanting.

\* Bijlage 5 van het ontwerp-plan in de gemeente Voeren (kaartblad 34/7 en 34/8), ter hoogte van Moelingen : in het punt A, ten gevolge van een advies in verband met de invloed van de hoogspanningslijnen, in het punt B, wegens de interne configuratie van de bestaande post van Distrigas.

\* Bijlage 6 van het ontwerp-plan in de gemeente Voeren (kaartblad 34/8, 42/4) ter hoogte van Hagelstein in het punt A om een uitzonderlijk zorgvuldig omheind terrein te ontwijken; ter hoogte van Reesberg, in het punt B om « dolines » (ondergrondse waterloop of holte) te ontwijken.

Advies :

De commissie neemt kennis van de inhoud van deze brief.

Argumentatie :

De Commissie stelt vast dat dit bezwaar niet als dusdanig kan beschouwd worden, aangezien geen bezwaren of bemerkingen worden ingediend. De Commissie kan geen uitspraak doen over een eventuele tracé-wijziging, aangezien dit buiten het voorgelegde ontwerp valt.

De Commissie geeft aan de Voorzitter opdracht het advies zo snel mogelijk aan de Gouverneur over te zenden en dit zeker voor het einde van de adviestermin.

Gedaan in zitting van 8 september 1997.

Namens de Commissie :

J. Ruyters,  
secretaris.

H. Houben-Bertrand,  
gouverneur-voorzitter.