

**Art. 18.** Artikel 20 van het decreet van 6 april 1995 betreffende het beheer van psychiatrische ziekenhuizen wordt als volgt vervangen :

« Art. 20. De Regering stelt de personeelsformatie vast op voorstel van het centrum. »

Kondigen dit decreet af, bevelen dat het in het *Belgisch Staatsblad* zal worden bekendgemaakt.

Namen, 22 januari 1998.

De Minister-President van de Waalse Regering,  
belast met Economie, Buitenlandse Handel, KMO's, Toerisme en Patrimonium,  
R. COLLIGNON

De Minister van Ruimtelijke Ordening, Uitrusting en Vervoer,  
M. LEBRUN

De Minister van Binnenlandse Aangelegenheden en Ambtenarenzaken,  
B. ANSELME

De Minister van Begroting en Financiën, Tewerkstelling en Vorming,  
J.-Cl. VAN CAUWENBERGHE

De Minister van Leefmilieu, Natuurlijke Hulpbronnen en Landbouw,  
G. LUTGEN

De Minister van Sociale Actie, Huisvesting en Gezondheid,  
W. TAMINIAUX

De Minister van Onderzoek, Technologische Ontwikkeling, Sport en Internationale Betrekkingen,  
W. ANCIEN

## BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST — REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

### MINISTERIE

#### VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

N. 98 — 289

[C - 97/31474]

**6 OKTOBER 1997.** — Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot vastlegging van het ontwerp van gewestelijk ontwikkelingsplan tot wijziging van het gewestelijk ontwikkelingsplan, vastgelegd op 3 maart 1995 door de Brusselse Hoofdstedelijke Regering

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op de ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende organisatie van de planning en de stedenbouw, inzonderheid op artikel 20, § 2;

Gelet op het koninklijk besluit van 28 december 1972 inzake de voorstelling en de uitvoering van de ontwerpplannen en de gewestplannen;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 3 maart 1995 tot vastlegging van het Gewestelijk Ontwikkelingsplan;

Gelet op het besluit van 5 december 1996 houdende de beslissing tot wijziging van de bundel geschreven stedenbouwkundige voorschriften van de verordenende kaart van de bodembestemming van het Gewestelijk Ontwikkelingsplan, vastgelegd op 3 maart 1995;

Overwegende dat de terreinen van de "Scheutbos" op het grondgebied van Sint-Jans-Molenbeek en Anderlecht een gebied vormen dat thans bestaat uit uitgestrekte weiden, braakgronden, akkers, en niet-bebouwde beboste stukken grond;

Overwegende dat de voornoemde terreinen van uitzonderlijke kwaliteit zijn in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, zowel op esthetisch en geschiedkundig vlak als op het vlak van fauna en flora;

Overwegende dat deze plaats, meer bepaald wat betreft de fauna en flora, een opmerkelijke verscheidenheid en rijkdom biedt;

Overwegende dat de bebouwing van deze terreinen de kwaliteiten van de Scheutbos teniet zouden doen;

Overwegende dat de geschreven voorschriften van het bestemmingsplan van het Gewestplan van de Brusselse agglomeratie, vastgelegd op 28 november 1979, de voornoemde terreinen bestemmen als reservegebied;

Overwegende dat de geschreven stedenbouwkundige voorschriften van de verordenende kaart van de bodembestemming van het Gewestelijk Ontwikkelingsplan, vastgelegd op 3 maart 1995, deze terreinen bestemmen als gebieden voor grondreserve en als perimenter van culturele, historische en esthetische waarde of voor stadsverfraaiing;

### MINISTERE

#### DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

F. 98 — 289

[C - 97/31474]

**6 OCTOBRE 1997.** — Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale arrêtant le projet de plan régional de développement modifiant le plan régional de développement arrêté le 3 mars 1995 par le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu l'ordonnance du 29 août 1991 organique de la planification et de l'urbanisme, notamment l'article 20, § 2;

Vu l'arrêté royal du 28 décembre 1972 relatif à la présentation et à la mise en œuvre des projets de plans et des plans de secteur;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 3 mars 1995 arrêtant le Plan régional de développement;

Vu l'arrêté du 5 décembre 1996 décidant de la modification du cahier des prescriptions urbanistiques littérales de la carte réglementaire de l'affectation du sol du Plan régional de développement arrêté le 3 mars 1995;

Considérant que les terrains situés à Molenbeek-Saint-Jean et à Anderlecht, constituant le site du "Scheutbos", forment une vaste étendue de prairies pâturées, friches, cultures, lambeaux boisés non urbanisés à ce jour;

Considérant que les terrains précités présentent des qualités exceptionnelles sur le territoire de la Région de Bruxelles-Capitale, aussi bien du point de vue esthétique et historique que du point de vue de la faune et de la flore;

Considérant en particulier en ce qui concerne la faune et la flore, que le site présente une diversité et une richesse tout à fait remarquable;

Considérant que l'urbanisation des terrains anéantirait les qualités du site du Scheutbos;

Considérant que les prescriptions graphiques du plan des affectations du Plan de secteur de l'Agglomération bruxelloise arrêté le 28 novembre 1979 affectent les terrains précités en zone de réserve;

Considérant que les prescriptions graphiques de la carte réglementaire de l'affectation du sol du Plan régional de développement arrêté le 3 mars 1995 affectent ces terrains en périmètre de réserve foncière et en périmètre d'intérêt culturel, historique ou esthétique ou d'embellissement;

Overwegende dat deze voorschriften het mogelijk maken dit gebied te bebouwen, op voorwaarde dat bijzondere eisen worden nageleefd, een bijzonder bestemmingsplan aangenomen en de noodzaak van een herbestemming aangetoond;

Overwegende dat het behoud van deze opmerkelijke kwaliteiten van de Scheutbos een wijziging van deze voorschriften veronderstellen;

Overwegende dat de volgens het gewestplan en het Gewestelijk Ontwikkelingsplan voorziene bestemmingen aangepast moeten worden naar gelang van de kenmerken van de Scheutbos;

Overwegende dat een bestemming in een perimeteer voor groene ruimte, om zo de plaats van de Scheutbos te behoeden voor iedere bebouwing, zich opdringt omwille van de uitzonderlijke kwaliteit van de betrokken terreinen,

Besluit :

**Artikel 1.** De Brusselse Hoofdstedelijke Regering legt het ontwerp van Gewestelijk Ontwikkelingsplan tot wijziging van het Gewestelijk Ontwikkelingsplan, vastgelegd op 3 maart 1995, als volgt vast;

De grafische voorschriften van de verordenende kaart van de bodembestemming worden dermate gewijzigd dat de perimeteer voor grondreserve en van culturele, historische en esthetische waarde of voor stadsverfraaiing, gelegen in Sint-Jans-Molenbeek en Anderlecht, genaamd Scheutbos, bestemd wordt als perimeteer voor groene ruimten en onderworpen is aan voorschrift B.10 van de geschreven stedenbouwkundige voorschriften van het Gewestelijk Ontwikkelingsplan.

**Art. 2.** De Brusselse Hoofdstedelijke Regering legt het ontwerp van Gewestelijk Ontwikkelingsplan tot wijziging van het Gewestplan van de Brusselse agglomeratie, vastgelegd op 28 november 1979, als volgt vast :

De grafische voorschriften van het bestemmingsplan worden dermate gewijzigd dat het reservegebied in Sint-Jans-Molenbeek en Anderlecht, genaamd Scheutbos, bestemd wordt als gebied voor groene ruimte en onderworpen is aan voorschrift 4.3 van de geschreven stedenbouwkundige voorschriften van het Gewestplan.

**Art. 3.** De Minister van Ruimtelijke Ordening is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 6 oktober 1997.

Ch. PICQUE,

Minister-Voorzitter van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering en Minister van Plaatselijke Besturen, Tewerkstelling, Huisvesting en Monumenten en Landschappen

H. HASQUIN,

Minister van Ruimtelijke Ordening,  
Openbare Werken en Vervoer

Considérant que ces prescriptions permettent l'urbanisation de la zone moyennant le respect de conditions particulières, l'adoption d'un plan particulier d'affectation du sol, et la démonstration de la nécessité de la réaffectation;

Considérant que le maintien des qualités remarquables du Scheutbos suppose que ces prescriptions soient modifiées;

Considérant que les affectations prévues selon le plan de secteur et le plan régional de développement doivent être adaptées en fonction des caractéristiques du site du Scheutbos;

Considérant qu'une affectation en périmètre d'espace vert, de nature à préserver le site du Scheutbos de toute urbanisation, s'impose en raison des qualités exceptionnelles des terrains considérés,

Arrête :

**Article 1<sup>er</sup>.** Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale arrête le projet de Plan régional de développement modifiant le Plan régional de développement arrêté le 3 mars 1995 comme suit :

Les prescriptions graphiques de la carte réglementaire de l'affectation du sol sont modifiées en telle manière que le périmètre de réserve foncière et d'intérêt culturel, historique ou esthétique ou d'embellissement, situé à Molenbeek Saint-Jean et à Anderlecht et dénommé site du Scheutbos est affecté en périmètre d'espaces verts et est soumis à la prescription B.10. des prescriptions urbanistiques littérales du plan régional de développement.

**Art. 2.** Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale arrête le projet de Plan régional d'affectation du sol modifiant le Plan de secteur de l'Agglomération bruxelloise arrêté le 28 novembre 1979 comme suit :

Les prescriptions graphiques du plan des affectations sont modifiées en manière telle que la zone de réserve à Molenbeek-Saint-Jean et à Anderlecht et dénommée site du Scheutbos, est affectée en zone d'espace vert et est soumise à la prescription 4.3. des prescriptions urbanistiques littérales du plan de secteur.

**Art. 3.** Le Ministre de l'Aménagement du Territoire est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelle, le 6 octobre 1997.

Ch. PICQUE,

Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale et Ministre des Pouvoirs locaux, de l'Emploi, du Logement et des Monuments et Sites

H. HASQUIN,

Ministre de l'Aménagement du Territoire,  
des Travaux publics et du Transport

N. 98 — 290

[C — 97/31539]

**11 DECEMBER 1997. — Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering betreffende de toekenning van toelagen voor stadsvernieuwing van de Gewestelijke Ontwikkelingsmaatschappij van het arrondissement Brussel-Hoofdstad**

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op de ordonnantie van 5 december 1996 houdende de uitgavenbegroting van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest voor het begrotingsjaar 1997, inzonderheid op artikel 13;

Gelet op het advies van de Inspectie van Financiën, gegeven op 7 juli 1997;

Gelet op het akkoord van de minister van Begroting;

Op voorstel van de minister van Stadsvernieuwing,

Besluit :

HOOFDSTUK I. — *Algemene bepalingen*

**Artikel 1.** Voor de toepassing van dit besluit wordt verstaan onder :

1. G.O.M.B. : de Gewestelijke Ontwikkelingsmaatschappij van het arrondissement Brussel-Hoofdstad;

2. De Regering : de Brusselse Hoofdstedelijke Regering;

F. 98 — 290

[C — 97/31539]

**11 DECEMBRE 1997. — Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale relatif à l'octroi de subsides pour la mission de rénovation urbaine de la Société de développement régional pour l'arrondissement de Bruxelles-Capitale**

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu l'ordonnance du 5 décembre 1996 contenant le budget des dépenses de la Région de Bruxelles-Capitale pour l'année budgétaire 1997, notamment l'article 13;

Vu l'avis de l'Inspection des Finances, donné le 7 juillet 1997;

Vu l'accord du Ministre du Budget;

Sur proposition du Ministre de la Rénovation urbaine,

Arrête :

CHAPITRE I<sup>er</sup>. — *Dispositions générales*

**Article 1<sup>er</sup>.** Pour l'application du présent arrêté, il faut entendre par :

1. S.D.R.B. : la Société de développement régional pour l'arrondissement de Bruxelles-Capitale;

2. Le Gouvernement : le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale;