

## LOIS, DECRETS, ORDONNANCES ET REGLEMENTS WETTEN, DECRETEN, ORDONNANTIES EN VERORDENINGEN

### MINISTERE DES FINANCES

F. 97 — 2440

[97/03413]

**6 JUILLET 1997.** — Loi modifiant l'article 7, § 1<sup>er</sup>, 2°, *bbis*, du Code des impôts sur les revenus 1992 (1)

ALBERT II, Roi des Belges,

A tous, présents et à venir, Salut.

Les Chambres ont adopté et Nous sanctionnons ce qui suit :

**Article 1<sup>er</sup>.** La présente loi règle une matière visée à l'article 78 de la Constitution.

**Art. 2.** L'article 7, § 1<sup>er</sup>, 2°, *bbis*, du Code des impôts sur les revenus 1992, tel qu'il a été modifié par l'arrêté royal du 20 décembre 1996 portant des mesures fiscales diverses, est remplacé par la disposition suivante :

« *bbis*. le revenu cadastral majoré de 40 p.c. quand il s'agit de biens immobiliers bâtis, donnés en location à une personne morale autre qu'une société, en vue de les mettre à disposition :

— d'une personne physique pour occupation exclusivement à des fins d'habitation;

— de plusieurs personnes physiques pour occupation conjointement et exclusivement à des fins d'habitation. »

**Art. 3.** La présente loi entre en vigueur le 1<sup>er</sup> janvier de l'exercice d'imposition qui suit sa publication au *Moniteur belge*.

Promulguons la présente loi, ordonnons qu'elle soit revêtue du sceau de l'Etat et publiée par le *Moniteur belge*.

Donné à Bruxelles, le 6 juillet 1997.

ALBERT

Par le Roi :

Le Vice-Premier Ministre  
et Ministre des Finances,  
Ph. MAYSTADT

Scellé du sceau de l'Etat :

Le Ministre de la Justice,  
S. DE CLERCK

(1) *Documents de la Chambre des représentants :*

630 - 1996-1997 :

N° 1 : Proposition de loi de M. Breyne.

N°s 2 et 3 : Amendements.

N° 4 : Rapport.

N° 5 : Texte adopté par la commission.

N° 6 : Avis.

N° 7 : Texte adopté en séance plénière et transmis au Sénat.

*Annales de la Chambre :* 29 mai 1997.

*Documents du Sénat :*

1-646 - 1996-1997 :

N° 1 : Projet transmis par la Chambre des représentants. — Projet non évoqué par le Sénat.

### MINISTERIE VAN FINANCIËN

N. 97 — 2440

[97/03413]

**6 JULI 1997.** — Wet tot wijziging van artikel 7, § 1, 2°, *bbis*, van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 (1)

ALBERT II, Koning der Belgen,

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

De Kamers hebben aangenomen en Wij bekrachtigen hetgeen volgt :

**Artikel 1.** Deze wet regelt een aangelegenheid zoals bedoeld in artikel 78 van de Grondwet.

**Art. 2.** Artikel 7, § 1, 2°, *bbis*, van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992, gewijzigd door het koninklijk besluit van 20 december 1996 houdende diverse fiscale maatregelen, wordt vervangen door de volgende bepaling :

« *bbis*. het kadastraal inkomen verhoogd met 40 pct. wanneer het gaat om gebouwde onroerende goederen verhuurd aan een rechtspersoon die geen vennootschap is, met het oog op het ter beschikking stellen ervan :

— aan een natuurlijke persoon om uitsluitend als woning te worden gebruikt;

— aan meerdere natuurlijke personen die ze uitsluitend gezamenlijk als woning gebruiken. »

**Art. 3.** Deze wet treedt in werking op 1 januari van het aanslagjaar dat volgt op haar bekendmaking in het *Belgisch Staatsblad*.

Kondigen deze wet af, bevelen dat zij met 's lands zegel zal worden bekleed en door het *Belgisch Staatsblad* zal worden bekendgemaakt.

Gegeven te Brussel, 6 juli 1997.

ALBERT

Van Koningswege :

De Vice-Eerste Minister  
en Minister van Financiën,  
Ph. MAYSTADT

Met 's Lands zegel gezegel :

De Minister van Justitie,  
S. DE CLERCK

(1) *Gedrukte stukken van de Kamer van volksvertegenwoordigers :*

630 - 1996-1997 :

Nr. 1 : Wetsvoorstel van de heer Breyne.

Nrs. 2 en 3 : Amendementen.

Nr. 4 : Verslag.

Nr. 5 : Tekst aangenomen door de commissie.

Nr. 6 : Bericht.

Nr. 7 : Tekst aangenomen in plenaire vergadering en overgezonden aan de Senaat.

*Handelingen van de Kamer :* 29 mei 1997.

*Gedrukte stukken van de Senaat :*

1-646 - 1996-1997 :

Nr. 1 : Ontwerp overgezonden door de Kamer van volksvertegenwoordigers. — Ontwerp niet geëvoceerd door de Senaat.