

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE — BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

MINISTERE
DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

F. 97 — 1016

[97/31068]

6 FEVRIER 1997. — Ordonnance modifiant l'ordonnance du 9 septembre 1993 portant modification du Code du logement pour la Région de Bruxelles-Capitale et relative au secteur du logement social (1)

Le Conseil de la Région de Bruxelles-Capitale a adopté et Nous, Gouvernement, sanctionnons ce qui suit :

Article 1^{er}. La présente ordonnance règle une matière visée à l'article 39 de la Constitution.

Art. 2. Dans l'ordonnance du 9 septembre 1993 portant modification du Code du logement pour la Région de Bruxelles-Capitale et relative au secteur du logement social, les mots « l'Exécutif » sont remplacés par les mots « le Gouvernement ».

Art. 3. L'article 7 de la même ordonnance est modifié comme suit :

1^o au § 1^{er}, l'alinéa suivant est inséré entre le premier et le deuxième alinéas :

« Le conseil d'administration peut comprendre, au plus, trois membres qui disposent de la qualité de président, d'administrateur ou de membre du personnel d'une société immobilière de service public de la Région de Bruxelles-Capitale. Il est interdit à ces membres d'être présents à la délibération sur des objets auxquels la société immobilière de service public dont ils sont président, administrateur ou membre du personnel, a un intérêt direct. »

2^o le § 4 est remplacé par la disposition suivante :

« § 4. Le mandat d'administrateur est incompatible avec les qualités suivantes :

- membre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale ou Secrétaire d'Etat adjoint à l'un de ces membres;
- administrateur, dirigeant ou employé d'une entreprise de travaux publics ou d'une société de promotion et de construction immobilière, ainsi que toutes les personnes qui exercent ces activités en nom propre;
- réviseur ou délégué social d'une société immobilière de service public de la Région de Bruxelles-Capitale. »

Art. 4. Les deuxième, troisième et quatrième alinéas de l'article 13 de l'ordonnance du 9 septembre 1993 précitée sont remplacés par les alinéas suivants :

« Lorsque les parts sociales souscrites par une commune et son centre public d'aide sociale leur accordent la majorité au conseil d'administration de la société immobilière de service public, et lorsque le conseil d'administration ne comporte aucun administrateur appartenant aux groupes du conseil communal non représentés au collège des bourgmestre et échevins, ces groupes sont représentés au sein du conseil d'administration par deux membres avec voix consultative.

Ces membres du conseil d'administration avec voix consultative qui disposent des mêmes droits et obligations que les administrateurs sans toutefois détenir une voix délibérative, sont choisis par l'assemblée générale, sur une liste de quatre candidats, arrêtée par le conseil communal, sur la proposition des groupes visés au deuxième alinéa.

(1) Documents du Conseil.

Session ordinaire 1995-1996.

A — 111/1 Projet d'ordonnance.

Session ordinaire 1996-1997.

A — 111/2 Rapport

A — 111/3 Amendement après rapport

Compte rendu intégral :

Discussion et adoption. Séance du 24 janvier 1997.

MINISTERIE
VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

N. 97 — 1016

[97/31068]

6 FEBRUARI 1997. — Ordonnantie tot wijziging van de ordonnantie van 9 september 1993 tot wijziging van de Huisvestingscode voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en betreffende de sector van de sociale huisvesting (1)

De Brusselse Hoofdstedelijke Raad heeft aangenomen en Wij, Regering, bekrachtigen hetgeen volgt :

Artikel 1. Deze ordonnantie regelt een aangelegenheid bedoeld in artikel 39 van de Grondwet.

Art. 2. In de ordonnantie van 9 september 1993 tot wijziging van de Huisvestingscode voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en betreffende de sector van de sociale huisvesting worden de woorden « de Executieve » vervangen door de woorden « de Regering ».

Art. 3. Artikel 7 van dezelfde ordonnantie wordt als volgt gewijzigd :

1^o In § 1 wordt tussen het eerste en het tweede lid, het volgende lid ingevoegd :

« De raad van bestuur kan maximum drie leden bevatten die de hoedanigheid van voorzitter, bestuurder of personeelslid van een openbare vastgoedmaatschappij van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest kunnen hebben. Het is deze leden verboden de beraadslaging bij te wonen betreffende zaken waarbij de openbare vastgoedmaatschappij waarvan ze voorzitter, bestuurder of personeelslid zijn, rechtstreeks belang heeft. »

2^o § 4 wordt door de volgende bepaling vervangen :

« § 4. Het mandaat van bestuurder is onverenigbaar met de volgende hoedanigheden :

- lid van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering of Staatssecretaris toegevoegd aan één van deze leden;
- bestuurder, hoofd of werknemer van een onderneming van openbare werken of van een projectontwikkelingsmaatschappij alsmede alle personen die deze activiteiten in eigen naam uitoefenen;
- revisor of sociaal afgevaardigde van een openbare vastgoedmaatschappij van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. »

Art. 4. Het tweede lid, het derde lid en het vierde lid van artikel 13 van voornoemde ordonnantie van 9 september 1993 worden vervangen door de volgende leden :

« Wanneer de delen van het maatschappelijk kapitaal waarop een gemeente en haar openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn, hebben ingetekend, hun de meerderheid verlenen in de raad van bestuur van de openbare vastgoedmaatschappij, en wanneer de raad van bestuur geen enkele bestuurder telt die behoort tot de fracties van de gemeenteraad die niet vertegenwoordigd zijn in het college van burgemeester en schepenen, worden deze fracties in de raad van bestuur vertegenwoordigd door twee leden met raadgevende stem.

Deze leden van de raad van bestuur met raadgevende stem hebben dezelfde rechten en plichten als de bestuurders zonder evenwel een beslissende stem te hebben. Ze worden gekozen door de algemene vergadering, op een lijst van vier kandidaten, vastgesteld door de gemeenteraad op de voordracht van de fracties bedoeld in het tweede lid.

(1) Documenten van de Raad.

Gewone zitting 1995-1996.

A — 111/1 Ontwerp van ordonnantie.

Gewone zitting 1996-1997.

A — 111/2 Verslag

A — 111/3 Amendement na verslag

Volledig verslag :

Bespreking en aanneming. Vergadering van 24 januari 1997.

Sont réputés former un groupe, pour l'application des deuxième et troisième alinéas, le ou les membres du conseil communal qui sont élus sur une même liste. »

Promulguons la présente ordonnance, ordonnons qu'elle soit publiée au *Moniteur belge*.

Bruxelles, le 6 février 1997.

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé des Pouvoirs locaux, de l'Emploi, du Logement et des Monuments et Sites,

Ch. PICQUE

Le Ministre de l'Economie, des Finances, du Budget, de l'Energie et des Relations extérieures,

J. CHABERT

Le Ministre de l'Aménagement du Territoire, des Travaux publics et du Transport,

H. HASQUIN

Le Ministre de la Fonction publique, du Commerce extérieur, de la Recherche scientifique, de la Lutte contre l'Incendie et de l'Aide médicale urgente,

R. GRIJP

Le Ministre de l'Environnement et de la Politique de l'Eau, de la Rénovation, de la Conservation de la Nature et de la Propreté publique,

D. GOSUIN

Het lid of de leden van de gemeenteraad die op dezelfde lijst verkozen zijn, worden geacht een fractie te vormen voor de toepassing van het tweede en het derde lid. »

Kondigen deze ordonnantie af, bevelen dat ze in het *Belgisch Staatsblad* zal worden bekendgemaakt.

Brussel, 6 februari 1997.

De Minister-Voorzitter van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Plaatselijke Besturen, Werkgelegenheid, Huisvesting en Monumenten en Landschappen,

Ch. PICQUE

De Minister belast met Economie, Financiën, Begroting, Energie en Externe Betrekkingen,

J. CHABERT

De Minister belast met Ruimtelijke Ordening, Openbare Werken en Vervoer,

H. HASQUIN

De Minister belast met Openbaar Ambt, Buitenlandse Handel, Wetenschappelijk Onderzoek, Brandbestrijding en Dringende Medische Hulp,

R. GRIJP

De Minister belast met Leefmilieu en Waterbeleid, Renovatie, Natuurbehoud en Openbare Netheid,

D. GOSUIN

F. 97 -- 1017

[C - 97/31091]

27 FEVRIER 1997. — Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale désignant les instances consultatives appelées à émettre leur avis sur le projet de règlement régional d'urbanisme conformément à l'article 165 de l'ordonnance du 29 août 1991 organique de la planification et de l'urbanisme

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu l'ordonnance du 29 août 1991 organique de la planification et de l'urbanisme, notamment l'article 165;

Considérant que les instances consultatives visées à l'article 165 de l'ordonnance du 29 août 1991 sont appelées à émettre leur avis sur ledit projet de règlement dans les trente jours qui suivent la clôture de l'enquête publique à laquelle il sera soumis;

Considérant que ces instances consultatives doivent rapidement prendre connaissance du projet de règlement régional d'urbanisme pour être à même d'émettre leur avis dans le délai qui leur est imparti;

Vu les lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973, notamment l'article 3, § 1^{er}, modifiée par la loi du 9 août 1980;

Vu l'urgence;

Sur la proposition du Ministre chargé de l'Aménagement du Territoire, des Travaux publics et du Transport,

Arrête :

Article 1^{er}. Les instances consultatives appelées à émettre leur avis sur le projet de règlement régional d'urbanisme en application de l'article 165 de l'ordonnance du 29 août 1991 organique de la planification et de l'urbanisme sont :

1° le Conseil économique et social de la Région de Bruxelles-Capitale institué par l'ordonnance du 8 septembre 1994;

2° la Commission royale des Monuments et des Sites de la Région de Bruxelles-Capitale, instituée par l'ordonnance du 4 mars 1993;

3° le Conseil de l'Environnement pour la Région de Bruxelles-Capitale institué par l'arrêté de l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale du 15 mars 1990;

4° la Commission consultative pour l'étude et l'amélioration des transports publics instituée par l'arrêté royal du 12 juin 1989, modifié par l'arrêté de l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale du 13 juin 1991.

N. 97 -- 1017

[C - 97/31091]

27 FEBRUARI 1997. — Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot aanduiding van de adviesorganen die advies moeten uitbrengen over het ontwerp van gewestelijke stedenbouwkundige verordening, overeenkomstig artikel 165 van de ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende organisatie van de planning en de stedenbouw

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op de ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende organisatie van de planning en de stedenbouw, inzonderheid op het artikel 165;

Overwegende dat de adviesorganen, bedoeld in artikel 165 van de ordonnantie van 29 augustus 1991, hun advies moeten uitbrengen over dit ontwerp van verordening binnen dertig dagen na de sluiting van het openbaar onderzoek waaraan het onderworpen is;

Overwegende dat deze adviesorganen snel kennis moeten nemen van het ontwerp van gewestelijke stedenbouwkundige verordening om in staat te zijn hun advies hierover te geven binnen de hen toegekende termijn;

Gelet op de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, inzonderheid het artikel 3, §1, gewijzigd door de wet van 9 augustus 1980;

Gelet op de hoogdringendheid;

Op de voordracht van de Minister van Ruimtelijke Ordening, Openbare Werken en Vervoer,

Besluit :

Artikel 1. De adviesorganen die advies moeten uitbrengen over het ontwerp van gewestelijke stedenbouwkundige verordening en dit krachtens artikel 165 van de ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende organisatie van de planning en de stedenbouw zijn :

1° de Sociaal-Economische Raad van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, ingesteld bij de ordonnantie van 8 september 1994;

2° de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, ingesteld bij de ordonnantie van 4 maart 1993;

3° de Raad voor het Leefmilieu van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, ingesteld bij besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve van 15 maart 1990;

4° de Adviescommissie voor de studie en de verbetering van het openbaar vervoer, ingesteld bij koninklijk besluit van 12 juni 1989, gewijzigd door het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve van 13 juni 1991.