

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST - REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

MINISTERIE
VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

N. 96 - 1236

(C - 31202)

30 MEI 1996. — Besluit tot wijziging van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 3 februari 1994 houdende uitvoering van de ordonnantie van 7 oktober 1993 houdende organisatie van de herwaardering van de wijken

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op de ordonnantie van 7 oktober 1993 houdende organisatie van de herwaardering van de wijken;

Gelet op de dringendheid, voortvloeiend uit het feit dat de vierjaarlijkse herwaarderingsprogramma's thans worden uitgevoerd en dat sommige bepalingen van het besluit van 3 februari 1994 hun uitvoering verhinderen of bemoeilijken;

Op voorstel van de Minister bevoegd voor de herwaardering van de wijken;

Na beraadslaging,

Besluit :

Artikel 1. Voor de toepassing van dit besluit moet men verstaan onder "besluit", het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 3 februari 1994 houdende uitvoering van de ordonnantie van 7 oktober 1993 houdende organisatie van de herwaardering van de wijken.

Art. 2. In artikel 3, § 3 van het besluit de woorden "in dit artikel bepaald" vervangen door "bepaald door het vierjaarlijkse programma bepaald in artikel 5 van de ordonnantie van 7 oktober 1993 houdende organisatie van de herwaardering van de wijken".

Art. 3. In artikel 4, § 2, alinea één van het besluit de bewordingen "maximum 35 woningen" vervangen door "niet meer dan vijftig woningen".

Art. 4. In artikel 4, § 3, alinea drie van het besluit de woorden vervangen "voor een nieuwe periode van twintig jaar" door "tijdens een periode van twintig jaar te rekenen vanaf de afwerkingsdatum van de woningbouw".

Art. 5. In artikel 6, § 2 van het besluit, toevoegen "bepaald in paragraaf één, secundo, van dit besluit" na de woorden "De goederen".

Art. 6. In artikel 8 van het besluit de passage vervangen "Ze wordt in twee schijven uitbetaald : een eerste schijf ten belope van 60 % van de totale subsidies wordt gestort na goedkeuring van de aanvraag van de gemeente door de Minister : het saldo wordt gestort na de aanvaarding door de Minister van de studie overeenkomstig de bepalingen van artikel 10." door de volgende passage :

"De subsidie wordt in vier schijven uitbetaald :

- de eerste schijf stemt overeen met twintig procent van de subsidie en wordt gestort na goedkeuring door de Minister van de studie betreffende de bestaande rechterlijke en feitelijke situatie;

- de tweede schijf stemt overeen met twintig procent van de subsidie en wordt gestort na goedkeuring door de Minister van de studie betreffende de prioriteiten die moeten opgevolgd worden;

- de derde schijf stemt overeen met veertig procent van de subsidie en wordt gestort nadat de Minister zijn principiële akkoord heeft verleend aan de studie betreffende het vierjaarlijkse ontwerpprogramma;

- het saldo wordt gestort na aanvaarding door de Minister van de studie overeenkomstig artikel 10 van dit besluit".

Art. 7. In artikel 24 van het besluit, primo en secundo vervangen door :

" 1° een verslag betreffende de financiën en het beheer van de bedoelde operaties;

2° het advies van de lokale commissie voor geïntegreerde ontwikkeling, bepaald in artikel 5, § 2 van de ordonnantie, betreffende dit rapport."

MINISTERE
DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

F. 96 - 1236

(C - 31202)

30 MAI 1996. — Arrêté modifiant l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 3 février 1994 portant exécution de l'ordonnance du 7 octobre 1993 organique de la revitalisation des quartiers

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu l'ordonnance du 7 octobre 1993 organique de la revitalisation des quartiers;

Vu l'urgence, motivée par le fait que des programmes quadriennaux de revitalisation des quartiers sont en cours d'exécution, et que certaines dispositions de l'arrêté du 3 février 1994 empêchent ou handicapent leur réalisation;

Sur proposition du Ministre ayant la revitalisation des quartiers dans ses attributions;

Après délibération,

Arrête :

Article 1^{er}. Au sens du présent arrêté, il faut entendre par "arrêté", l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 3 février 1994 portant exécution de l'ordonnance du 7 octobre 1993 organique de la revitalisation des quartiers.

Art. 2. A l'article 3, § 3, de l'arrêté, remplacer les mots "visés par le présent article" par "visés par le programme quadriennal visé à l'article 5 de l'ordonnance du 7 octobre 1993 organique de la revitalisation des quartiers".

Art. 3. A l'article 4, § 2, alinéa 1^{er}, de l'arrêté, remplacer les termes "pas plus de 35 logements" par "pas plus de cinquante logements".

Art. 4. A l'article 4, § 3, alinéa 3, de l'arrêté, remplacer les mots "pendant une nouvelle durée de vingt ans" par "pendant une durée de vingt ans à compter de la date d'achèvement de la construction des logements".

Art. 5. A l'article 6, § 2, de l'arrêté, ajouter "visés au paragraphe premier, secundo, du présent article" après les mots "Les biens".

Art. 6. A l'article 8 de l'arrêté, remplacer le passage "Elle est liquidée en deux tranches : une première tranche correspondant à 60 % de la subvention totale est versée après l'approbation par le Ministre de la demande de la commune; le solde est versé, après acceptation par le Ministre de l'étude conforme à l'article 10." par le passage suivant :

"La subvention est liquidée en quatre tranches :

- une première tranche correspond à vingt pour cent de la subvention et est versée après approbation par le Ministre de l'étude concernant la situation existante de fait et de droit;

- une deuxième tranche correspond à vingt pour cent de la subvention et est versée après approbation par le Ministre de l'étude relative aux priorités à mettre en œuvre;

- une troisième tranche correspond à quarante pour cent de la subvention et est versée après l'accord de principe donné par le Ministre à l'étude relative au projet de programme quadriennal;

- le solde est versé après acceptation par le Ministre de l'étude conforme à l'article 10 du présent arrêté".

Art. 7. A l'article 24 de l'arrêté, remplacer le primo et le secundo par :

" 1° un rapport financier et de gestion relatif aux opérations visées;

2° l'avis de la commission locale de développement intégré, visée à l'article 5, § 2, de l'ordonnance, relatif à ce rapport."

Art. 8. In artikel 25, 2°, c, de bewoordingen vervangen "de afkoopwaarde van de erfpachtrente" door de bewoordingen "van de waarde van de investering in deze woning en bepaald bij toepassing van artikel 8, paragraaf 2 van dit besluit".

Art. 9. In artikel 26, 2° van het besluit de passage "van de kostprijs, verminderd met de onroerende voorheffing en alle andere belastingen, in voorkomend geval verhoogd met de verwervingskosten." vervangen door "van de kostprijs; in voorkomend geval wordt deze verhoogd met de verwervingskosten".

Art. 10. De Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest bevoegd voor de herwaardering van de wijken, wordt belast met de uitvoering van dit besluit.

Art. 11. Dit besluit treedt in werking de dag waarop het in het *Belgisch Staatsblad* wordt bekendgemaakt.

Brussel, 30 mei 1996.

Vanwege de Brusselse Hoofdstedelijke Regering :

De Minister-Voorzitter
belast met de Plaatselijke Besturen, de Tewerkstelling,
de huisvesting en de Monumenten en Landschappen
Ch. PICQUE

Art. 8. A l'article 25, 2°, c, remplacer les termes "de la valeur du rachat du canon", par les termes "de la valeur de l'investissement afférent audit logement et déterminée en application de l'article 5, § 2, du présent arrêté".

Art. 9. A l'article 26, 2°, de l'arrêté remplacer le passage "des coûts de revient diminués du précompte immobilier et de toutes taxes, le coût de revient étant augmenté s'il échet des frais d'acquisition" par "du coût de revient, ce dernier comprenant s'il échet les frais d'acquisition".

Art. 10. Le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale ayant la revitalisation des quartiers dans ses attributions, est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Art. 11. Le présent arrêté entre en vigueur le jour de sa publication au *Moniteur belge*.

Bruxelles, le 30 mai 1996.

Par le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale :

Le Ministre-Président
chargé des Pouvoirs locaux, de l'Emploi,
du Logement et des Monuments et Sites,
Ch. PICQUE

ANDERE BESLUITEN — AUTRES ARRETES

DIENSTEN VAN DE EERSTE MINISTER

(C - 21166)

Federale diensten voor wetenschappelijke,
technische en culturele aangelegenheden

Wetenschappelijke Instellingen van de Staat
Commissies voor Werving en Bevordering

Bij ministerieel besluit van 14 mei 1996 wordt het einde van het mandaat van de uittreedende externe leden van de Commissies voor Werving en Bevordering van navermelde wetenschappelijke instellingen van de Staat, van wie het mandaat verlengd is vanaf 1 april 1995, vastgesteld op 31 mei 1996 :

Algemeen Rijksarchief en Rijksarchief in de Provinciën.

Koninklijke Bibliotheek van België.
Koninklijk Belgisch Instituut voor Natuurwetenschappen.
Koninklijk Museum voor Midden-Afrika.
Belgisch Instituut voor Ruimte-Aëronomie.
Koninklijk Meteorologisch Instituut van België.
Koninklijke Sterrenwacht van België.
Koninklijke Musea voor Kunst en Geschiedenis.
Koninklijke Musea voor Schone Kunsten van België.
Koninklijk Instituut voor het Kunstpatrimonium.

Algemeen Rijksarchief en Rijksarchief in de Provinciën

Aanstellingen

De navolgende prominente wetenschapslui worden met ingang van 1 juni 1996 voor een periode van vier jaren aangesteld als externe leden van de Commissie voor Werving en Bevordering van het Algemeen Rijksarchief en Rijksarchief in de Provinciën :

Professor KUPPER, J.-L., van de *Université de Liège*;
Professor SOLY, H., van de *Vrije Universiteit Brussel*;
Professor SOSSON, J.-P., van de *Université Catholique de Louvain*.

SERVICES DU PREMIER MINISTRE

(C - 21166)

Services fédéraux des affaires scientifiques,
techniques et culturelles

Etablissements scientifiques de l'Etat
Jurys de Recrutement et de Promotion

Par arrêté ministériel du 14 mai 1996, la fin du mandat des membres externes sortants des Jurys de Recrutement et de Promotion des établissements scientifiques de l'Etat suivantes, dont le mandat est prorogé à partir du 1^{er} avril 1995, est fixé au 31 mai 1996 :

Archives générales du Royaume et Archives de l'Etat dans les Provinces.

Bibliothèque royale de Belgique.
Institut royal des Sciences naturelles de Belgique.
Musée royal de l'Afrique centrale.
Institut d'Aéronomie spatiale de Belgique.
Institut royal météorologique de Belgique.
Observatoire royal de Belgique.
Musées royaux d'Art et d'Histoire.
Musées royaux des Beaux-Arts de Belgique.
Institut royal du Patrimoine artistique.

Archives générales du Royaume
et Archives de l'Etat dans les Provinces
Désignations

Les personnalités scientifiques suivantes sont désignées en qualité de membres externes du Jury de Recrutement et de Promotion des Archives générales du Royaume et Archives de l'Etat dans les Provinces pour une période de quatre ans prenant cours le 1^{er} juin 1996 :

le Professeur KUPPER, J.-L., de l'*Université de Liège*;
le Professeur SOLY, H., de la *Vrije Universiteit Brussel*;
le Professeur SOSSON, J.-P., de l'*Université Catholique de Louvain*.