

I. Onderzoek van de adviezen, bezwaren en opmerkingen

1. Advies van de Commissie m.b.t. de adviezen van de gemeenteraden :

Door de gemeenteraden van Hooglede, Ledegem, Oostrozebeke, Ruiselede, Tielt, Wielsbeke en Wingene werd formeel gunstig advies uitgebracht. Deze adviezen worden ontvankelijk geadviseerd.

Door de gemeenteraden van Ardooi, Dentergem, Izegem, Lichtervelde, Meulebeke, Moorslede, Pittem, Roeselare en Staden werd geen advies uitgebracht.

Door de gemeenteraad van Ingelmunster werd laattijdig advies uitgebracht. Dit advies wordt onontvankelijk geadviseerd.

De gemeenteraden welke geen of laattijdig advies hebben uitgebracht, worden geacht een gunstig advies te hebben uitgebracht.

De Commissie adviseert kennis te nemen van de formeel gunstige en gunstig-geachte adviezen.

2. Advies van de Commissie m.b.t. het advies van de Bestendige Deputatie van de Provincieraad van West-Vlaanderen :

Het advies van de Bestendige Deputatie van de Provincieraad van West-Vlaanderen is gunstig. Het advies wordt ontvankelijk geadviseerd. De Commissie stelt voor hiervan kennis te nemen.

3. Advies van de Commissie m.b.t. de bezwaren en opmerkingen :

Met betrekking tot de gedeeltelijke herziening van het gewestplan Roeselare-Tielt werd bezwaar ingediend door de N.V. Distrigas, Kunstlaan 31, 1040 Brussel.

De N.V. Distrigas deelt mee dat het in het ontwerp-plan tot gedeeltelijke herziening opgenomen tracé niet helemaal overeenstemt met het definitieve tracé. De verschillen in het voorgestelde en definitieve tracé zijn te verklaren door het feit dat het tracé op het ontwerp-plan slechts een voorontwerp was en dat sindsdien tal van tracé-aanpassingen werden uitgevoerd op vraag van verschillende bevoegde overheden en uitzonderlijk ook op vraag van een betrokken eigenaar.

Het bezwaar van de N.V. Distrigas wordt gegrond geadviseerd. Het definitieve tracé zoals door de N.V. Distrigas wordt voorgesteld om uit te voeren, is, in toepassing van het koninklijk besluit d.d. 11 maart 1966, reeds van openbaar nut verklaard bij koninklijk besluit d.d. 5 april 1994. Deze verklaring van openbaar nut werd voortgegaan door een openbaar onderzoek en een consultatie van de overheden.

De Commissie adviseert het tracé op het ontwerp-plan tot gedeeltelijke herziening van het gewestplan Roeselare-Tielt aan te passen aan het tracé dat van openbaar nut is verklaard bij koninklijk besluit d.d. 5 april 1994, en zoals tevens aangeduid in het bezwaarschrift van de N.V. Distrigas.

II. Eindadvies

De Commissie stelt vast dat :

— de adviezen van de gemeenteraden en de Bestendige Deputatie geen aanleiding geven tot gegronde voorstellen tot aanpassing van het ontwerp-plan;

— het bezwaar van de N.V. Distrigas gegrond wordt geadviseerd op basis van de motivering vermeld onder I.V.

en adviseert het ontwerp-plan tot gedeeltelijke herziening van het gewestplan Roeselare-Tielt, dat tot voorwerp heeft het tracé van de gasvervoering Lichtervelde-Nieuwpoort, op het grondgebied van de gemeente Lichtervelde, betreffende het gedeelte van het kaartblad 20/4 : GUNSTIG, mits het tracé wordt aangepast aan het tracé dat het voorwerp is tot verklaring van openbaar nut, cfr. het koninklijk besluit d.d. 5 april 1994 waarbij de oprichting van een installatie voor het vervoer van aardgas door middel van leidingen, die private gronden bezet op het grondgebied van de gemeenten Torhout, Dixmude, Nieuwpoort, Lichtervelde, Kortemark, Koekelare en Middelkerke van openbaar nut verklaard wordt (gasvervoersinstallaties ND 300 H.D. Lichtervelde-Nieuwpoort en ND 400 L.D. Nieuwpoort (Ontspanning-Net)).

De Secretaris,
E. Mares.

De Eerste Onderzoeker,
J. Dumez.

[S-Mac — 35366]

Gewestplan Dixmude-Torhout : vaststelling van een gedeelte op het grondgebied van de gemeenten Dixmude, Koekelare, Kortemark en Torhout

Bij besluit van de Vlaamse regering van 25 januari 1995 wordt het gewestplan Dixmude-Torhout, voor de delen van de kaartbladen 13/6, 12/7, 20/3 en 20/4, begrensd zoals aangegeven op de bestemmingsplannen als bijlagen 1 tot en met 3 van dit besluit, vastgesteld.

Het plan met de bestaande fysische en juridische toestand, zijnde bijlagen 4 tot en met 6 van dit besluit, behoren tot de niet-normatieve delen van voornoemd gewestplan.

De Vlaamse minister bevoegd voor de ruimtelijke ordening, is beïnvloed met de uitvoering van dit besluit.

TRADUCTION

[S-Mac — 35366]

Plan de secteur "Dixmude-Torhout" : fixation d'une partie du plan de secteur sur le territoire des communes de Dixmude, Koekelare, Kortemark et Torhout

Un arrêté du Gouvernement flamand du 25 janvier 1995 fixe le plan de secteur Dixmude-Torhout pour les parties des feuilles 13/6, 12/7, 20/3 et 20/4 délimitées telles qu'indiquées aux plans de destination figurant en annexe 1re à 3 du présent arrêté.

Le plan indiquant la situation physique et juridique existante soit les annexes 4 à 6 du présent arrêté, appartiennent aux parties non normatives du plan de secteur précité.

Le ministre flamand ayant l'aménagement du territoire dans ses attributions, est chargé de l'exécution du présent arrêté.

GEWESTPLAN DIKSMUIDE-TORHOUT

Advies van de Streekcommissie van Advies voor de Ruimtelijke Ordening en de Stedebouw in West-Vlaanderen

Uittekst uit het verslag van 28 oktober en 3 november 1994

2. advies RCA gedeeltelijke herziening gewestplan Diksmuide-Torhout m.b.t. gasvervoerleiding

De Regionale Commissie van Advies in haar zittingen van 28 oktober en 3 november 1994,

Gelet op de wet van 29 maart 1962, houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en de stedebouw, gewijzigd bij de wetten van 22 april 1970, 22 december 1970, 25 juli 1974, 12 juli 1976, 28 juli 1976, 22 december 1977, 28 juni 1978, 10 augustus 1978 en bij de decreten van 28 juni 1984, 27 juni 1985, 28 juni 1985, 27 maart 1991, 29 april 1991, 23 juni 1993 en 22 december 1993 van de Vlaamse Raad, inzonderheid op het artikel 13 juncto artikel 9 en de artikelen 10, 11 en 12;

Gelet op het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen, gewijzigd bij koninklijk besluit van 13 december 1978 en bij besluit van de Vlaamse Executieve van 3 oktober 1984 en bij besluiten van de Vlaamse regering van 15 september 1993 en 29 september 1993;

Gelet op het koninklijk besluit van 13 april 1976 houdende instelling van de Commissie van Advies voor de streken;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 31 juli 1991, houdende benoeming van de leden van de Commissie van Advies voor de Ruimtelijke Ordening voor de strek West-Vlaanderen, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 14 juli 1993 en 22 december 1993;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 11 februari 1987 houdende vaststelling van het reglement van orde van de Streekcommissies van Advies voor de Ruimtelijke Ordening in het Vlaamse Gewest;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 24 november 1993, houdende gedeeltelijke herziening van het gewestplan Diksmuide-Torhout op het grondgebied van de gemeenten Diksmuide, Koekelare, Kortemark en Torhout;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 14 oktober 1992 tot wijziging van het koninklijk besluit van 20 april 1967 houdende aanwijzing van een gewest (Diksmuide-Torhout) waarvoor een plan van aanleg moet worden opgemaakt;

Gelet op het koninklijk besluit van 5 februari 1979 houdende vaststelling van het gewestplan Diksmuide-Torhout en de daarbij horende stedebouwkundige voorschriften;

Gelet op het besluit d.d. 23 februari 1994 van de Vlaamse regering, houdende voorlopige vaststelling van het ontwerp-plan tot gedeeltelijke wijziging van het gewestplan Diksmuide-Torhout op het grondgebied van de gemeenten Diksmuide, Koekelare, Kortemark en Torhout, betreffende delen van de kaartbladen 12/6, 12/7, 20/3 en 20/4;

Gelet op de brief d.d. 6 mei 1994 van de Gouverneur van de provincie West-Vlaanderen aan het College van burgemeester en schepenen van de in het gewestplan Diksmuide-Torhout gelegen gemeenten, waarbij het openbaar onderzoek betreffende de gedeeltelijke herziening van het ontwerp-gewestplan Diksmuide-Torhout wordt bevolen vanaf 13 juni 1994 tot 12 augustus 1994;

Gelet op het brieven d.d. 15 september 1994 van de Gouverneur van de provincie West-Vlaanderen, waarbij het ontwerpplan, samen met de bezwaren en opmerkingen wordt overgemaakt aan de Regionale Commissie van Advies en aan de Vlaamse regering;

Gelet op de adviezen van de gemeenteraden van Koekelare, Lo-Reninge, Torhout, uitgebracht tijdens de periode van zestig dagen (13 augustus tot 12 oktober 1994) volgend op het openbaar onderzoek;

Gelet op het advies van de Bestendige Deputatie d.d. 22 september 1994;

Overwegende dat tijdens het openbaar onderzoek van 13 juni tot 12 augustus 1994 drie bezwaarschriften werden ingediend;

I. Onderzoek van de adviezen, bezwaren en opmerkingen

1. Advies van de Commissie m.b.t. de adviezen van de gemeenteraden :

Door de gemeenteraden van Koekelare, Lo-Reninge en Torhout werd formeel gunstig advies uitgebracht. Deze adviezen worden ontvankelijk geadviseerd.

Door de gemeenteraden van Alveringem, Diksmuide, Ichtegem, Houthulst en Kortemark werd geen advies uitgebracht. Deze gemeenteraden worden geacht een gunstig advies te hebben uitgebracht.

De Commissie adviseert kennis te nemen van de formeel gunstige en gunstig-geachte adviezen.

2. Advies van de Commissie m.b.t. het advies van de Bestendige Deputatie van de Provincieraad van West-Vlaanderen :

Het advies van de Bestendige Deputatie van de Provincieraad van West-Vlaanderen is gunstig. Het advies wordt ontvankelijk geadviseerd. De Commissie stelt voor hiervan kennis te nemen.

3. Advies van de Commissie m.b.t. de bezwaren en opmerkingen :

Met betrekking tot de gedeeltelijke herziening van het gewestplan Diksmuide-Torhout werd bezwaar ingediend door :

1° N.V. Distrigas, Kunstlaan 31, 1040 Brussel :

De N.V. Distrigas deelt mee dat het in het ontwerp-plan tot gedeeltelijke herziening opgenomen tracé niet helemaal overeenstemt met het definitieve tracé. De verschillen in het voorgestelde en definitieve tracé zijn te verklaren door het feit dat het tracé op het ontwerp-plan slechts een voorontwerp was en dat sindsdien tal van tracé-aanpassingen werden uitgevoerd op vraag van verschillende bevoegde overheden en uitzonderlijk ook op vraag van een betrokken eigenaar.

Het bezwaar van de N.V. Distrigas wordt gegrond geadviseerd. Het definitieve tracé zoals door de N.V. Distrigas wordt voorgesteld om uit te voeren is, in toepassing van het koninklijk besluit d.d. 11 maart 1966, reeds van openbaar nut verklaard bij koninklijk besluit d.d. 5 april 1994. Deze verklaring van openbaar nut werd voorafgegaan door een openbaar onderzoek en een consultatie van de overheden.

De Commissie adviseert het tracé op het ontwerp-plan tot gedeeltelijke herziening van het gewestplan Roeselare-Tielt aan te passen aan het tracé dat van openbaar nut is verklaard bij koninklijk besluit d.d. 5 april 1994, en zoals tevens aangeduid in het bezwaarschrift van de N.V. Distrigas.

2° Saelen Dominique, Cassierslaan 25, 8650 Houthulst :

Het bezwaar wordt ontvankelijk, doch ongegrond geadviseerd. Het bezwaar betreft een voorstel tot bestemmingswijziging van een perceel dat niet het voorwerp uitmaakt van de inherzieningstelling en dus ook niet van het openbaar onderzoek.

3° Van Daele-Rebry Jozef, Hogestraat 88, 8610 Kortemark-Werken :

Het bezwaar wordt ontvankelijk, doch ongegrond geadviseerd. Voor de motivatie en de verantwoording tot opmaak van het ontwerp-plan tot gedeeltelijke herziening van het gewestplan Diksmuide-Torhout wordt verwezen naar het betrokken besluit d.d. 24 november 1993 van de Vlaamse regering, onverminderd de opmerkingen over het definitieve tracé zoals vermeld bij de motivering van het advies bij het bezwaarschrift van de N.V. Distrigas.

II. Eindadvies

De Commissie stelt vast dat :

— de adviezen van de gemeenteraden en de Bestendige Deputatie geen aanleiding geven tot gegronde voorstellen tot aanpassing van het ontwerp-plan;

— het bezwaar van de N.V. Distrigas gegrond wordt geadviseerd op basis van de motivering vermeld onder I.3;

— de overige bezwaren en opmerkingen ongegrond worden geadviseerd op basis van de motivering vermeld onder I.3.

en adviseert het ontwerp-plan tot gedeeltelijke herziening van het gewestplan Diksmuide-Torhout, dat tot voorwerp heeft het tracé van de gasvervoering Lichtervelde-Nieuwpoort, op het grondgebied van de gemeente Diksmuide, Koekelare, Kortemark en Torhout, betreffende de delen van de kaartbladen 12/6, 12/7, 20/3 en 20/4 : GUNSTIG, mits het tracé wordt aangepast aan het tracé dat het voorwerp is tot verklaring van openbaar nut, cfr. het koninklijk besluit d.d. 5 april 1994 waarbij de oprichting van een installatie voor het vervoer van aardgas door middel van leidingen, die private gronden bezet op het grondgebied van de gemeenten Torhout, Diksmuide, Nieuwpoort, Lichtervelde, Kortemark, Koekelare en Middelerke van openbaar nut verklaard wordt (gasvervoeringinstallaties ND 300 H.D. Lichtervelde-Nieuwpoort en ND 400 L.D. Nieuwpoort (Ontspanning-Net).

De secretaris,
E. Mares.

De Eerste Ondervoorzitter,
J. Duriez.

TRADUCTION

Gewestplan Veurne-Westkust : vaststelling van een gedeelte op het grondgebied van de gemeente Nieuwpoort

Bij besluit van de Vlaamse regering van 25 januari 1995 wordt het gewestplan Veurne-Westkust, voor de delen van het kaartblad 12/5, begrensd zoals aangegeven op de bestemmingsplannen als bijlagen 1 en 2 van dit besluit, vastgesteld.

De plannen met de bestaande fysieke en juridische toestand, zijnde bijlagen 3 en 4 van dit besluit, behoren tot de niet-normatieve delen van voornoemd gewestplan.

De Vlaamse minister bevoegd voor de ruimtelijke ordening, is belast met de uitvoering van dit besluit.

Plan de secteur "Furnes-Littoral occidental" : fixation d'une partie du plan de secteur sur le territoire de la commune de Nieuport

Un arrêté du Gouvernement flamand du 25 janvier 1995 fixe le plan de secteur Furnes Littoral occidental pour les parties de la feuille 12/5 délimitée telle qu'indiquée aux plans de destination figurant en annexe 1 et 2 du présent arrêté.

Les plans indiquant la situation physique et juridique existante sont les annexes 3 et 4 du présent arrêté, appartenant aux parties non normatives du plan de secteur précité.

Le ministre flamand ayant l'aménagement du territoire dans ses attributions, est chargé de l'exécution du présent arrêté.

GEWESTPLAN VEURNE-WESTKUST

Advies van de Streekcommissie van Advies voor de Ruimtelijke Ordening en de Stedebouw in West-Vlaanderen

Uitriksel uit het verslag van 28 oktober en 3 november 1994

*3. advies RCA gedeeltelijke herziening gewestplan Veurne-Westkust m.b.t. gasvervoering
+ militair domein Nieuwpoort*

De Regionale Commissie van Advies in haar zittingen van 28 oktober en 3 november 1994.

Gelet op de wet van 29 maart 1962, houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en de stedebouw, gewijzigd bij de wetten van 22 april 1970, 22 december 1970, 25 juli 1974, 12 juli 1976, 28 juli 1976, 22 december 1977, 28 juni 1978, 10 augustus 1978 en bij de decreten van 28 juni 1984, 27 juni 1985, 28 juni 1985, 27 maart 1991, 29 april 1991, 23 juni 1993 en 22 december 1993 van de Vlaamse Raad, inzonderheid op het artikel 13 juncto artikel 9 en de artikelen 10, 11 en 12;

Gelet op het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen, gewijzigd bij koninklijk besluit van 13 december 1978 en bij besluit van de Vlaamse Executieve van 3 oktober 1984 en bij besluiten van de Vlaamse regering van 15 september 1993 en 29 september 1993;

Gelet op het koninklijk besluit van 13 april 1976 houdende instelling van de Commissie van Advies voor de streken;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 31 juli 1991, houdende benoeming van de leden van de Commissie van Advies voor de Ruimtelijke Ordening voor de streek West-Vlaanderen gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 14 juli 1993 en 22 december 1993;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 11 februari 1987 houdende vaststelling van het reglement van orde van de Streekcommissies van Advies voor de Ruimtelijke Ordening in het Vlaamse Gewest;

Gelet op de besluiten van de Vlaamse regering van 24 november 1993, houdende gedeeltelijke inherzieningstelling van het gewestplan Veurne-Westkust op het grondgebied van de gemeente Nieuwpoort;