

Membres suppléants :

MM. :

Plaum, Dan, à Anvers;
De Broyer, Eric, à Landen;
Georges, Raymond, à Liège;
Vijverman, Willy, à Alost;
Ancora, Vincent, à Mons;
Istas, Ludo, à Saint-Trond;
Decoo, Erik, à Bruges.

Art. 2. Le présent arrêté entre en vigueur le jour de sa publication au *Moniteur belge*.

Art. 3. Notre Ministre de l'Emploi et du Travail est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Donné à Bruxelles, le 16 décembre 1994.

ALBERT

Par le Roi :

La Ministre de l'Emploi et du Travail,
Mme M. SMET

Plaatsvervangende leden :

De heren :

Plaum, Dan, te Antwerpen;
De Broyer, Eric, te Landen;
Georges, Raymond, te Luik;
Vijverman, Willy, te Aalst;
Ancora, Vincent, te Bergen;
Istas, Ludo, te Sint-Truiden;
Decoo, Erik, te Brugge.

Art. 2. Dit besluit treedt in werking de dag waarop het in het *Belgisch Staatsblad* wordt bekendgemaakt.

Art. 3. Onze Minister van Tewerkstelling en Arbeid is belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel, 16 december 1994.

ALBERT

Van Koningswege :

De Minister van Tewerkstelling en Arbeid,
Mevr. M. SMET

Commission de techniciens prévue à l'article 174 de l'arrêté royal du 25 novembre 1991 portant réglementation du chômage. — Démission. — Nomination

Par arrêté royal du 23 décembre 1994 :

a) M. Hendrik De Wit est nommé, au titre de représentant des employeurs, membre effectif de la commission de techniciens, prévue à l'article 174 de l'arrêté royal du 25 novembre 1991 portant réglementation du chômage, en remplacement de M. Chris Moris, démissionnaire, dont il achèvera le mandat;

b) M. Tom Debacker est nommé, au titre de représentant des employeurs, membre suppléant de ladite commission, en remplacement de M. de Norre, démissionnaire, dont il achèvera le mandat.

Commissie van technici voorzien bij artikel 174 van het koninklijk besluit van 25 november 1991 houdende de werkloosheidsreglementering. — Ontslag. — Benoeming

Bij koninklijk besluit van 23 december 1994 :

a) wordt de heer Hendrik De Wit, als vertegenwoordiger van de werkgevers, tot effectief lid benoemd van de commissie van technici voorzien bij artikel 174 van het koninklijk besluit van 25 november 1991 houdende de werkloosheidsreglementering, ter vervanging van de heer Chris Moris, ontslagnemer, wiens mandaat hij zal voleindigen;

b) wordt de heer Tom Debacker, als vertegenwoordiger van de werkgevers, tot plaatsvervangend lid benoemd van de genoemde commissie, ter vervanging van de heer de Norre, ontslagnemer, wiens mandaat hij zal voleindigen.

**GOVERNEMENTS DE COMMUNAUTE ET DE REGION — GEMEENSCHAPS- EN GEWESTREGERINGEN
GEMEINSCHAFTS- UND REGIONALREGIERUNGEN**

VLAAMSE GEMEENSCHAP — COMMUNAUTE FLAMANDE

MINISTERIE VAN DE VLAAMSE GEMEENSCHAP

Departement Leefmilieu en Infrastructuur

Gewestplan Oostende-Middenkust. — Vaststelling van een gedeelte op het grondgebied van de gemeente Middelkerke in Leffinge en Slijpe

Bij besluit van de Vlaamse regering van 9 november 1994 wordt het gewestplan Oostende-Middenkust voor de delen van de kaartbladen 12/2 en 12/6, begrensd zoals aangegeven op het bestemmingsplan als bijlage van dit besluit, vastgesteld.

Het plan met de bestaande fysische en juridische toestand behoort tot de niet-normatieve delen van voornoemd gewestplan.

De Vlaamse minister bevoegd voor de ruimtelijke ordening is belast met de uitvoering van dit besluit.

TRADUCTION

MINISTERE DE LA COMMUNAUTE FLAMANDE

Departement de l'Environnement et de l'Infrastructure

Plan de secteur « Ostende-Littoral central ». — Fixation d'une partie sur le territoire de la commune de « Middelkerke » à « Leffinge » et à « Slijpe »

Un arrêté du Gouvernement flamand du 9 novembre 1994 fixe le plan de secteur « Ostende-Littoral central » pour les parties des feuilles 12/2 et 12/6, délimitées tel qu'indiqué sur le plan de destination en annexe.

Le plan indiquant la situation physique et juridique existante appartient aux parties non normatives du plan de secteur précité.

Le Ministre flamand ayant l'aménagement du territoire dans ses attributions, est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Commissie van Advies voor de Ruimtelijke Ordening voor de Streek West-Vlaanderen

Gewestplan Oostende-Middenkust

Advies van de Streekcommissie van Advies voor de Ruimtelijke Ordening en de Stedebouw in West-Vlaanderen

De Regionale Commissie van Advies in haar zittingen van 24 juni 1994, 29 juni 1994, 12 en 19 augustus 1994,

Gelet op de wet van 29 maart 1962, houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en de stedebouw, gewijzigd bij de wetten van 22 april 1970, 22 december 1970, 25 juli 1974, 12 juli 1976, 28 juli 1976, 22 december 1977, 28 juni 1978, 10 augustus 1978 en bij de decreten van 28 juni 1984, 27 juni 1985, 28 juni 1985, 27 maart 1991, 29 april 1991 en 23 juni 1993 van de Vlaamse Raad, inzonderheid op het artikel 13 juncto artikel 9 en de artikelen 10, 11 en 12;

Gelet op het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen, gewijzigd bij koninklijk besluit van 13 december 1978 en bij besluit van de Vlaamse Executieve van 3 oktober 1984;

Gelet op het koninklijk besluit van 13 april 1976 houdende instelling van de Commissie van Advies voor de streken;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 31 juli 1991, houdende benoeming van de leden van de Commissie van Advies voor de Ruimtelijke Ordening voor de streek West-Vlaanderen, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 14 juli 1993 en 22 december 1993;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 11 februari 1987 houdende vaststelling van het reglement van orde van de streekcommissies van advies voor de Ruimtelijke Ordening in het Vlaamse Gewest;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 30 oktober 1991, houdende gedeeltelijke inherzieningstelling van het bij koninklijk besluit van 26 januari 1977 vastgestelde gewestplan Oostende-Middenkust;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 14 oktober 1992 tot wijziging van het koninklijk besluit van 19 mei 1965 houdende aanwijzing van een gewest (Oostende-Middenkust) waarvoor een plan van aanleg moet worden opgemaakt;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 januari 1977 houdende vaststelling van het gewestplan Oostende-Middenkust en de daarbij horende aanvullende stedebouwkundige voorschriften;

Gelet op het advies d.d. 5 maart 1992 van de Bestendige Deputatie van de Provincieraad van West-Vlaanderen, met betrekking tot de aanwijzing van de ontwerper;

Gelet op het besluit d.d. 9 juni 1993 van de Vlaamse Executieve houdende voorlopige vaststelling van het ontwerp-plan tot gedeeltelijke wijziging van het gewestplan Oostende-Middenkust op het grondgebied van de gemeente Middelkerke in Leffinge en Slijpe;

Gelet op de brief d.d. 23 november 1993 van de Gouverneur van de provincie West-Vlaanderen aan het College van burgemeester en schepenen van de in het gewestplan Oostende-Middenkust gelegen gemeenten, waarbij het openbaar onderzoek betreffende de gedeeltelijke herziening van het ontwerp-gewestplan Oostende-Middenkust wordt bevolen van 20 december 1993 tot 19 maart 1994;

Gelet op het schrijven d.d. 7 juni 1994 van de Gouverneur van de provincie West-Vlaanderen, waarbij het dossier wordt overgemaakt, omvattende :

1. de tijdens het openbaar onderzoek van 20 december 1993 tot 19 maart 1994 ingediende bezwaarschriften, omvattende :

- het bezwaar Mevr. Wackenier, M., echtgenote Tournoy;
- het bezwaar Mevr. T. en G. Tournoy;
- het bezwaar Vansteenkiste, Dora, Hilda, Krista en Luc;
- het bezwaar W. & J. Dewitte;
- het bezwaar M. Vergauwe;
- het bezwaar B.V.B.A. Desoete;

2. adviezen gemeenteraden uitgebracht tijdens de periode van 60 dagen (20 maart 1994 tot 19 mei 1994) volgend op het openbaar onderzoek :

- gunstig advies d.d. 6 april 1994 van de gemeenteraad van Middelkerke;
- gunstig advies d.d. 28 april 1994 van de gemeenteraad van Gistel;
- gunstig advies d.d. 27 april 1994 van de gemeenteraad van Bredene;
- gunstig advies d.d. 25 maart 1994 van de gemeenteraad van Oostende;

3. door de gemeenteraad van De Haan werd advies uitgebracht d.d. 2 juni 1994, alhier ingekomen op 24 juni 1994, dus buiten de voorziene termijn;

4. door de gemeenteraad van Oudenburg werd geen advies uitgebracht;

5. het advies van de Bestendige Députatie d.d. 5 mei 1994.

Na onderzoek van alle ingediende bezwaren, opmerkingen en adviezen brengt de Regionale Commissie volgend advies uit :

— De verantwoording tot opmaak van het ontwerpplan tot gedeeltelijke wijziging van het gewestplan Oostende-Middenkust is vervat in het betrokken besluit d.d. 3 juni 1993 van de Vlaamse Executieve.

— Het vastleggen van de opties behoort tot de bevoegdheid van de Vlaamse Executieve.

— De ingetekende begrenzing is een logische aflijning. Het is een begrenzing binnen de schaal van het gewestplan.

— Planschade en vergoedingen wegens onbebouwbaarheid behoren tot de bevoegdheid van de rechtbank van eerste aanleg (art. 37 en 38 van de stedebouwwet).

— De bezwaren M. Vergauwe en B.V.B.A. Desoete raken niet de conceptie van het betrokken plangebied.

De secretaris,
E. Mares.

De eerste ondervoorzitter,
J. Durnez.

Gewestplan Oostende-Middenkust
 Gedeeltelijke herziening : grondgebied van de gemeente Middelkerke
 (Leffinge en Slijpe)
 Besluit Vlaamse Executieve d.d. 9 juni 1993

bezwaar 1
 Mevr. Wackenier, M., echtgenote Tournoy
 Sartlaan 54
 8400 Oostende
 krtbl. 12/2-12/6

inname 3 : deel sectie B : 6941
 - opp. \pm 16 600 m²
 inname 4 : sectie B : 718k
 - opp. 7 344 m²

Inhoud bezwaar

- geeft een uitgebreide motivatie tot het behoud van de randweg;
- pleit voor de intekening van haar terrein sectie B nr. 718k als ambachtelijke zone, dit als alternatief voor het schrappen van de industriezone aan de brug te Leffinge;
- pleit voor het behoud van het woonuitbreidingsgebied. Relatieveert de hinder van het vliegveld voor dit woonuitbreidingsgebied;
- doet een alternatief voorstel :
 - * stelt voor de grens van het agrarisch gebied met 100 m. te verplaatsen in noordoostelijke richting;
 - * stelt voor om hun gronden, gelegen ten zuiden van de Noordmolenlaan in te tekenen als recreatiegebied of ambachtelijke zone;
- vraagt tot wie zich te moeten wenden voor schadeloosstelling;
- vraagt de hierziening van het huidig voorlopig goedgekeurd ontwerp.

Gewestplan Oostende-Middenkust
 Gedeeltelijke herziening : grondgebied van de gemeente Middelkerke
 (Leffinge en Slijpe)
 Besluit Vlaamse Executieve d.d. 9 juni 1993

bezwaar 2
 Mevr. T. Tournoy en Mevr. G. Tournoy
 Respectievelijk Th. Reyhlaan 68 en Mimosalaan 70
 2640/1150 resp. Mortsel en Brussel
 krtbl. 12/2-12/6

Inname 3 en 4

Inhoud bezwaar

- geeft een uitgebreide motivatie tot het behoud van de randweg;
- pleit voor de intekening van haar terrein sectie B nr. 718k als ambachtelijke zone, dit als alternatief voor het schrappen van de industriezone aan de brug te Leffinge;
- pleit voor het behoud van het woonuitbreidingsgebied. Relatieveert de hinder van het vliegveld voor dit woonuitbreidingsgebied;
- doet een alternatief voorstel :
 - * stelt voor de grens van het agrarisch gebied met 100 m. te verplaatsen in noordoostelijke richting;
 - * stelt voor om hun gronden, gelegen ten zuiden van de Noordmolenlaan in te tekenen als recreatiegebied of ambachtelijke zone;
- vraagt tot wie zich te moeten wenden voor schadeloosstelling;
- vraagt de herziening van het huidig voorlopig goedgekeurd ontwerp.

Gewestplan Oostende-Middenkust
 Gedeeltelijke herziening : grondgebied van de gemeente Middelkerke
 (Leffinge en Slijpe)
 Besluit Vlaamse Executieve d.d. 9 juni 1993

bezwaar 3
 Vansteenkiste, Dora, Hilda, Krista en Luc
 p/a Kapellelei 27
 2640 Mortsel
 krtbl. 12/2-12/6

Inname 1 : opp. \pm 1 900 m²
 terrein sectie B nr. 706b -
 totale op. 4 350 m²

Inhoud bezwaar

- Hebben bezwaar tegen de wijziging van bestemming van hun eigendom van woonuitbreidingsgebied in agrarisch gebied.
- Stellen dat de ontworpen scheidingslijn tussen de gebieden, hun eigendom in ongelijke delen verdeelt.
- Relativeren de hinder van het vliegveld voor dit woonuitbreidingsgebied.
- Stellen dat zij belangrijke schade zullen lijden.
- Doen twee alternatieve voorstellen :
 - * het eerste voorstel verplaatst de scheidingslijn met 100 m in noordoostelijke richting (zie voorstel bezwaar 1);
 - * het tweede voorstel plaatst de scheidingslijn onmiddellijk ten noordoosten van hun terrein.

Gewestplan Oostende-Middenkust
 Gedeeltelijke herziening : grondgebied van de gemeente Middelkerke
 (Leffinge en Slijpe)
 Besluit Vlaamse Executieve d.d. 9 juni 1993

bezwaar 4
 W. & J. Dewitte
 Zilverlaan 82
 8400 Oostende
 krtbl. 12/2-12/6

Inname 2 : opp. 10.180 m² -
 sectie B nr. 712A.

Inhoud bezwaar

- Hebben bezwaar tegen de wijziging van bestemming van hun eigendom van woonuitbreidingsgebied naar agrarisch gebied.
- Hebben vragen over de keuze van de scheidingslijn.
- Pleiten voor het behoud van het woonuitbreidingsgebied.
- Stellen dat er woningnood is.

Gewestplan Oostende-Middenkust
 Gedeeltelijke herziening : grondgebied van de gemeente Middelkerke
 (Leffinge en Slijpe)
 Besluit Vlaamse Executieve d.d. 9 juni 1993

bezwaar 5
 M. Vergauwe
 Fleriskotstraat 36
 8431 Middelkerke

Inhoud bezwaar

- Vraagt een bijkomende aanpassing van het gewestplan.
- Pleit voor de uitbreiding van de woongebieden met landelijk karakter, in het bijzonder voor de dorpskern van Wilskerke.

Gewestplan Oostende-Middenkust
 Gedeeltelijke herziening : grondgebied van de gemeente Middelkerke
 (Leffinge en Slijpe)
 Besluit Vlaamse Executieve d.d. 9 juni 1993

bezwaar 6
 B.V.B.A. Desoete
 Bruggesteeweg 27
 8433 Middelkerke

Inhoud bezwaar

- Vragen een bijkomende aanpassing van het gewestplan.
- Pleiten voor de uitbreiding van de woongebieden met landelijk karakter.
- Vragen de intekening van hun terrein sectie C nr. 520 te Sint-Pieterskapelle als woongebied met landelijk karakter.

