

**GEMEENSCHAPS- EN GEWESTREGERINGEN — GOUVERNEMENTS DE COMMUNAUTE ET DE REGION
GEMEINSCHAFTS- UND REGIONALREGIERUNGEN**

VLAAMSE GEMEENSCHAP — COMMUNAUTE FLAMANDE

MINISTERIE VAN DE VLAAMSE GEMEENSCHAP

N. 94 — 2529

[S-Mac 35999]

16 MAART 1994. — Besluit van de Vlaamse regering betreffende het toekennen van vergunningen, het vaststellen en innen van retributies voor het privaat gebruik van het domein van de waterwegen en hun aanhorigheden, de zeekering en de dijken

De Vlaamse regering,

Gelet op het decreet van 18 december 1992 houdende bepalingen tot begeleiding van de begroting 1993, inzonderheid op de artikelen 40 tot en met 43;

Gelet op het akkoord van de Vlaamse minister bevoegd voor begroting, gegeven op 14 juni 1993;

Gelet op het advies van de Raad van State;

Op voorstel van de Vlaamse minister van Openbare Werken, Ruimtelijke Ordening en Binnenlandse Aangelegenheden;

Na beraadslaging,

Besluit :

DEEL I. — Algemene bepalingen

HOOFDSTUK I. — Definities

Artikel 1. In dit besluit wordt verstaan onder :

1° het decreet : het decreet van 18 december 1992 houdende bepalingen tot begeleiding van de begroting 1993;

2° het domeingoed : het openbaar of privaat onroerend goed dat eigendom van het Vlaamse Gewest is en deel uitmaakt van de waterwegen en hun aanhorigheden, de zeekering en de dijken, als bedoeld in artikel 40, § 1, van het decreet;

3° de vergunningverlenende overheid : de diensten die ressorteren onder de Vlaamse regering en bevoegd zijn voor het beheer van de domeingodden.

HOOFDSTUK II. — Toepassingsgebied

Art. 2. De waterwegen en hun aanhorigheden, de zeekering en de dijken waarop dit besluit van toepassing is zijn de waterwegen vastgesteld in het koninklijk besluit van 5 oktober 1992, tot vaststelling van de lijst van de waterwegen en hun aanhorigheden overgedragen van de Staat aan het Vlaamse Gewest, dat gepubliceerd werd in het *Belgisch Staatsblad* van 6 november 1992. Het besluit is eveneens van toepassing op het kanaal Passendale-Nieuwpoort.

Art. 3. Voor de in deel II omschreven ingebruiknemingen van het domeingoed door natuurlijke personen of rechtspersonen, moet men vooraf een vergunning krijgen van de vergunningverlenende overheid. Dit geldt ook voor het uitbreiden, aanpassen, verbouwen of verplaatsen van de installaties, die het voorwerp zijn van de verleende vergunning.

Art. 4. De bepalingen van dit besluit zijn niet van toepassing indien het gebruik van het domeingoed door concessies of andere overeenkomsten van bepaalde duur wordt geregeld.

HOOFDSTUK III. — De vergunningsaanvraag

Art. 5. § 1. De aanvraag wordt ingediend bij de vergunningverlenende overheid. Zij moet de volgende documenten en gegevens bevatten :

1° Een duidelijke omschrijving van het doel van de vergunning;

2° Administratieve gegevens :

a) de naam van de natuurlijke persoon of van de rechtspersoon die de aanvraag indient of namens wie ze wordt ingediend;

b) de woonplaats en het volledig adres van de aanvrager en in voorkomend geval de maatschappelijke, administratieve zetel en exploitatiezetel(s);

c) de naam van de verantwoordelijke van de exploitatiezetel waarvoor de aanvraag wordt ingediend;

d) de naam en het telefoonnummer van de persoon die inlichtingen kan geven i.v.m. de aanvraag.

3° Technische documenten en gegevens (bij het oprichten, afbreken of wijzigen van de infrastructuur) :

a) de technische beschrijving van het te gebruiken domeingoed en van de uit te voeren werken;

b) een plan in vijf exemplaren waarop een situatietekening en een gedetailleerde uitvoeringstekening, als bedoeld in § 2 is aangegeven.

§ 2. Bij elke vergunningsaanvraag die tot doel heeft op het domeingoed, infrastructuur op te richten, dient een plan te worden gevoegd met :

1° een situatietekening, opgemaakt op schaal van minimaal 1/50, waarop nauwkeurig de inplanting van de infrastructuur t.o.v. de waterweg en t.o.v. de grens van het domeingoed is aangegeven;

2° in het voorkomend geval, een gedetailleerde uitvoeringstekening van de op te richten infrastructuur met dwars- en langsprofielen en alle andere inlichtingen en vermeldingen die door de vergunningverlenende overheid gevraagd worden.

§ 3. Het plan vermeld in § 2 van dit artikel dient in vijf exemplaren samen met een tegenaalque bij de vergunningsaanvraag te worden gevoegd. Het plan wordt door de aanvrager of zijn gevolmachtigde ondertekend onder de volgende vermelding die op het plan is aangebracht :

"Plan betreffende gevoegd bij de vergunningsaanvraag van vandaag waar het integrerend deel van uitmaakt"

§ 4. Indien de vergunningverlenende overheid beslist om op verzoek van de aanvrager het in § 2 van dit artikel vermelde plan op te stellen, is de aanvrager daarvoor aan de vergunningverlenende overheid een retributie verschuldigd van 20 000 BF per m² planoppervlakte met een minimum van 3 000 BF. Deze bedragen zijn gekoppeld aan de schommelingen van het indexcijfer van de consumptieprijzen overeenkomstig de formule van artikel 22, § 4.

§ 5. In de door de vergunningverlenende overheid afgegeven vergunning wordt vermeld dat het in § 2 van dit artikel vermelde plan werd goedgekeurd.

§ 6. Bij de afgifte van de vergunning wordt het in § 2 van dit artikel vermelde plan door de vergunningverlenende overheid ondertekend onder de volgende vermelding aangebracht op het plan :

"Goedgekeurd in op onder het nummer"

HOOFDSTUK IV. — Algemene vergunningsvoorwaarden

Art. 6. De vergunning wordt verleend voor de duur van één jaar. Zij wordt telkens stilzwijgend voor dezelfde duur verlengd door de betaling van de verschuldigde retributie. Deze bepaling is niet toepasselijk op vergunningen toegekend voor eenmalige activiteiten of manifestaties.

De vergunning kan evenwel op elk ogenblik door de vergunningverlenende overheid in het belang van de waterweg, dijk of zeekering of bij het in gebreke blijven van de vergunninghouder geheel of ten dele worden ingetrokken, geschorst of gewijzigd zonder dat de vergunninghouder enige aanspraak kan maken op schadeloosstelling.

De vergunning kan ook op ieder ogenblik bij aangetekende brief door de vergunninghouder worden opgezegd.

Art. 7. De vergunninghouder kan op grond van deze vergunning nooit zakelijke rechten op het domeingoed verwerven, noch op andere rechten aanspraak maken dan degene die uitdrukkelijk in de vergunning worden beschreven.

Art. 8. § 1. De werken waarvoor de vergunning is verleend mogen worden aangevat na ontvangst van de vergunning op voorwaarde dat de vergunninghouder het begin van de werken tien dagen vooraf bij aangetekende brief aan de vergunningverlenende overheid heeft medegedeeld en hij in voorkomend geval de nodige aanwijzingen van de toezichhoudende ambtenaar heeft ontvangen. De vergunninghouder dient de door deze ambtenaar gegeven aanwijzingen strikt op te volgen. De vergunde werken dienen te worden voltooid binnen de termijn opgelegd door de vergunningverlenende overheid. Als de werken niet voltooid zijn binnen de vastgestelde termijn wordt aan de vergunninghouder een forfaitaire schadeloosstelling opgelegd zoals bepaald in artikel 25.

§ 2. De vergunde werken worden uitgevoerd onder de volledige en uitsluitende verantwoordelijkheid van de vergunninghouder, volgens de regels van de kunst en conform de goedgekeurde plannen. In voorkomend geval wordt rekening gehouden met de door de toezichhoudende ambtenaar ter plaatse gegeven aanwijzingen.

§ 3. De vergunde werken dienen na aanvang met de nodige spoed en onafgebroken te worden uitgevoerd. Naargelang van de vordering van de werken, dienen de uitgravingen en holten zo snel mogelijk te worden opgevuld. Onmiddellijk na het beëindigen van de werken moeten de ophopingen van alle aard, zowel op het terrein als in de waterweg, worden weggenomen en dienen de oorspronkelijke profielen in hun vroegere staat hersteld te worden.

§ 4. De vergunninghouder moet op elk ogenblik de passende maatregelen nemen om de openbare veiligheid en de veiligheid van de scheepvaart te vrijwaren. Hij mag de scheepvaart, het toegelaten verkeer op het jaag- en voetpad en op de dijken, alsook de waterafvoer, nooit beletten. Deze verplichting blijft ook na de voltooiing van de werken bestaan. Indien nodig worden de werken 's nachts verlicht en bewaakt door en op kosten van de vergunninghouder.

§ 5. De vergunninghouder mag zonder schriftelijke toestemming vooraf van de vergunningverlenende overheid aan de vergunde werken niets wijzigen. De vergunninghouder moet de vergunningverlenende overheid vooraf bij aangetekende brief in kennis stellen van het verwijderen van de vergunde infrastructuur of van elke andere aangebrachte wijziging waardoor de opgelegde retributie kan verminderen of vermeederen. Elke wijziging wordt bekrachtigd door een gewijzigde vergunning. Deze gewijzigde vergunning wordt aangevraagd op basis van de bepalingen van hoofdstuk III.

§ 6. De vergunninghouder erkent de juistheid van de oppervlakte van het domeingoed dat hij in gebruik neemt en verklaart het domeingoed te kennen.

§ 7. Alle maatregelen dienen genomen te worden opdat de bestaande afpalingssloten die de grens van het domeingoed aangeven, in oorspronkelijke staat behouden blijven en niet beschadigd worden. De afpalingssloten, die verplaatst of verwijderd worden, moeten op kosten van de vergunninghouder door een beëdigd landmeter in aanwezigheid van de toezichhoudende ambtenaar worden teruggeplaatst.

§ 8. De vergunningverlenende overheid ziet toe op de uitvoering van de vergunde werken. Dit toezicht houdt enkel een controle in op de opvolging van de opgelegde vergunningsvoorwaarden, zonder dat de vergunningverlenende overheid hiervoor enige verantwoordelijkheid draagt.

Art. 9. De vergunninghouder moet zich gedragen naar de vigerende wetten en reglementen van politie en scheepvaart.

Art. 10. De rechten inzake de erfdiensbaarheid van het jaagpad en van het voetpad blijven aan de vergunningverlenende overheid en aan het Vlaamse Gewest voorbehouden.

Art. 11. Als de vergunninghouder in gebreke blijft na een aangetekende aanmaning of in dringende gevallen, kan de vergunningverlenende overheid ambtshalve maatregelen nemen om de uitvoering van de in de vergunning vermelde voorwaarden en bepalingen zeker te stellen, en dit op kosten en voor risico van de vergunninghouder.

Art. 12. De vergunninghouder is verantwoordelijk, zowel tegenover derden als tegenover het Vlaamse Gewest en de vergunningverlenende overheid, voor alle verliezen, schade, ongevallen of nadelen, die kunnen voortvloeien uit het gebruik van de vergunning.

Art. 13. Ten behoeve van de exploitatie van de waterweg moet aan de toezichhoudende ambtenaar op elk ogenblik toegang worden verleend tot het domeingoed dat de vergunninghouder in gebruik krijgt en zo nodig tot de gronden van de vergunninghouder.

Art. 14. De vergunninghouder is verplicht alle belastingen, alle aanslagen en/of taksen van welke aard ook te betalen, die op het terrein dat hij in gebruik heeft, geheven worden.

Art. 15. De vergunninghouder mag op geen enkele manier de bij de vergunning verleende rechten op het gebruik van het domeingoed geheel of ten dele afstaan aan of delen met derden, zonder dat hij vooraf de schriftelijke toestemming van de vergunningverlenende overheid bekomen heeft.

Art. 16. Al de bepalingen en voorwaarden die de vergunning inhoudt, zijn uitvoerbaar voor rekening van de vergunninghouder en zijn vertegenwoordigers of rechtsopvolgers.

Art. 17. Wanneer de vergunning om welke reden ook afloopt, dient de vergunninghouder, tenzij de vergunningverlenende overheid hem hiervan ontslaat, binnen de afgesproken termijn, het domeingood in zijn oorspronkelijke staat opnieuw ter beschikking te stellen aan de vergunningverlenende overheid. Indien dit niet gebeurt, wordt daartoe ambtshalve overgegaan voor risico en op kosten van de vergunninghouder. In dat geval doet de vergunninghouder ook onherroepelijk afstand van alle rechten op de achtergelaten constructies, materialen en beplantingen, dit in het voordeel van het Vlaamse Gewest.

Art. 18. Wanneer de vergunninghouder binnen een jaar geen gebruik maakt van de vergunning kan de vergunningverlenende overheid de vergunning intrekken.

Art. 19. De vergunninghouder dient rekening te houden met de bestaande en toekomstige erfdienstbaarheden van openbaar nut, die het domeingood dat hij in gebruik heeft, bezwaren en de uitoefening ervan ongehinderd te laten gebeuren.

Art. 20. Bij elke vergunning kunnen door de vergunningverlenende overheid bijzondere voorwaarden worden opgelegd, al naargelang van de plaatselijke toestand en de specifieke behoeften.

HOOFDSTUK V. — Vergunningen, machtigingen van andere bevoegde overheden

Art. 21. § 1. De vergunning wordt verleend voor het gebruik van het domeingood. Zij ontslaat de vergunninghouder niet van andere verplichtingen opgelegd door andere wettelijke bepalingen.

§ 2. Wanneer het afleveren van de preciaire vergunning gepaard gaat met het bekomen van een of meerdere vergunningen bij andere officiële instanties heeft de vergunningverlenende overheid meldingsplicht tegenover deze bevoegde instanties.

§ 3. Het zegelrecht, dat op de afgifte van een vergunning verschuldigd is, valt ten laste van de vergunninghouder.

HOOFDSTUK VI. — Retributies, laatijdige betalingen en borgtocht

Afdeling 1. — Retributies

Art. 22. § 1. Voor de in deel II omschreven ingebruiknemingen van het domeingood is de vergunninghouder aan de vergunningverlenende overheid een retributie verschuldigd die bestaat uit een vast recht of een vast en een variabel recht, tenzij hij daarvan is vrijgesteld overeenkomstig de bepalingen van het decreet of van dit besluit.

§ 2. De retributie inclusief het vast recht ervan moet jaarlijks en vooraf betaald worden. De vergunningverlenende overheid kan in voorkomend geval de verschuldigde retributies voor periodes van minder dan één jaar of eenmalig vorderen van de vergunninghouder. Wanneer de vaststelling van het variabel recht afhankelijk is van op te meten hoeveelheden kan de vergunningverlenende overheid een vermoedelijk recht vaststellen en naderhand de regularisatie vorderen. In dat geval kan de vergunningverlenende overheid een periodieke afbetaling van het variabel recht toestaan.

§ 3. De verschuldigde retributies bestaan uit een vast recht van 2.500 BF per vergunning en per jaar en een variabel recht waarvan de bedragen vastgesteld zijn in de bijlage bij dit besluit. De vergunningverlenende overheid berekent het variabel recht aan de hand van de in bijlage I vastgestelde bedragen en de concrete gegevens van iedere private ingebruikneming.

§ 4. De retributies zijn gekoppeld aan de schommelingen van het indexcijfer van de consumptieprijzen en worden berekend aan de hand van de volgende formule :

$$\frac{\text{verschuldigd bedrag} \times \text{nieuw indexcijfer}}{\text{basisindexcijfer}}$$

Het nieuwe indexcijfer is het indexcijfer van de consumptieprijzen van de maand december van het jaar dat voorafgaat aan het jaar waarop de heffing slaat.

Het basisindexcijfer is het indexcijfer van de consumptieprijzen van december 1993.

§ 5. De vergunninghouder dient jaarlijks binnen dertig dagen na verzending van de rekening het gevorderde bedrag te storten op de rekening van de vergunningverlenende overheid.

§ 6. Indien de vergunning in de loop van het kalenderjaar in werking treedt, wordt het voor dat kalenderjaar verschuldigde variabele gedeelte van de retributie berekend volgens de werkelijke gebruikstermijn in maanden. Een begonnen maand wordt als een volledige maand beschouwd.

§ 7. De betaalde retributies kunnen niet worden teruggevorderd, ook niet bij een vervroegde stopzetting van de vergunning.

§ 8. De kosten voor het toezicht op de uitvoering van de vergunde werken zoals omschreven in artikel 8, § 8, wordt voor belangrijke werken ten laste gelegd van de vergunninghouder. De kosten van toezicht worden in de bijzondere vergunningsvoorwaarden omschreven en worden aangerekend in regie tegen de werkelijke kostprijs.

§ 9. De vergunningverlenende overheid behoudt zich het recht voor materiële vergissingen in de voorwaarden van de vergunning of in de berekening van de retributies per aangetekende brief recht te zetten.

Afdeling 2. — Laatijdige betalingen

Art. 23. § 1. De moratoire intrest is van rechtswege verschuldigd wanneer de retributie niet werd betaald binnen een termijn van zestig dagen na verzending van de rekening. Voor de vaststelling van de intrest wordt elke aangebroken maand als een volledige maand aangerekend.

§ 2. Bij niet tijdige betaling van de retributie wordt aan de vergunninghouder een forfaitair bedrag aangerekend gelijk aan de verschuldigde retributie, ongeacht de verschuldigde intrest.

§ 3. Bij niet betaling van de retributie binnen de zestig dagen na de vervalddag, wordt de vergunninghouder ingebreke gesteld. Vanaf de zestigste dag na ingebrekestelling kan de vergunningverlenende overheid bij aangetekende brief de vergunning intrekken, onverminderd de gevorderde retributie, intrest en het forfaitaire bedrag zoals vermeld in § 2.

Afdeling 3. — Borgtocht

Art. 24. § 1. Voor de uitreiking van een vergunning, die tot schade aan het domeingood aanleiding kan geven, wordt van de aanvrager een borgtocht geëist.

§ 2. Het bedrag van de borgtocht wordt vastgesteld rekening houdend met de kosten, die de overheid bij eventuele schade zou dienen te dragen om van ambtsweg het domeingood in zijn oorspronkelijke staat te herstellen.

§ 3. De borgtocht kan in speciën of publieke fondsen worden gesteld bij de Deposito- of Consignatiekas of een erkende bankinstelling, of onder de vorm van een bankgarantie.

§ 4. De vergunningverlenende overheid geeft de vergunning af nadat de aanvrager het bewijs van borgtocht heeft geleverd.

§ 5. Na het beëindigen van de vergunning wordt op verzoek van de vergunninghouder de borgtocht vrijgegeven na aftrek van de sommen die de vergunninghouder eventueel aan de vergunningverlenende overheid verschuldigd is.

HOOFDSTUK VII. — *Overtredingen*

Art. 25. § 1. De vergunningverlenende overheid stelt de vergunninghouder, behalve voor de overtreding vermeld in Hoofdstuk VI — *Rebütities*, laattijdige betalingen en borgtocht —, met een aangetekende brief in kennis van iedere vastgestelde overtreding van de opgelegde vergunningsvoorwaarden.

§ 2. De vergunningverlenende overheid deelt aan de vergunninghouder met een aangetekende brief de termijn mee waarbinnen hij alle verplichtingen moet nakomen.

§ 3. Indien de vergunninghouder nalaat zijn verplichtingen na te komen binnen de in § 2 van dit artikel vermelde termijn, wordt hem een forfaitaire schadeloosstelling opgelegd die gelijk is aan de verschuldigde retributie eventueel vermeerderd met het ontdoken gedeelte van de retributie.

§ 4. De verschuldigde forfaitaire schadeloosstelling wordt door de vergunningverlenende overheid met een aangetekende brief van de vergunninghouder gevorderd. Dit bedrag moet binnen de zestig dagen na de datum van de aangetekende brief vereffend worden.

§ 5. Indien de vergunninghouder binnen de termijn vermeld in § 4 van dit artikel geen einde heeft gemaakt aan iedere vastgestelde overtreding van de vergunningsvoorwaarden, kan de vergunningverlenende overheid de vergunning intrekken, onverminderd het verschuldigd blijven van alle retributies, forfaitaire schadeloosstelling en intresten.

§ 6. Tegen de forfaitaire schadeloosstelling en/of de intrekking van de vergunning kan de vergunninghouder met een aangetekende brief beroep aantekenen bij de Vlaamse minister bevoegd voor de openbare werken. Dit beroep moet binnen een termijn van dertig dagen na de datum van de in § 4 van dit artikel vermelde vordering en van de in § 5 vermelde intrekking worden ingediend.

De bevoegde Vlaamse minister doet binnen de vier maanden uitspraak te rekenen vanaf de datum van de inzending van het beroepschrift. De vergunninghouder is verplicht een afschrift van het beroepschrift te sturen aan de vergunningverlenende overheid.

Bij een met reden omklede aangetekende brief gericht aan de vergunninghouder, kan de bevoegde Vlaamse minister de termijn van vier maanden éénmalig verlengen met een periode van twee maanden.

Als de bevoegde Vlaamse minister binnen de termijn bepaald in dit artikel geen uitspraak doet, mag men ervan uitgaan dat het bezwaar aanvaard is en vervalt de opgelegde forfaitaire schadeloosstelling en/of intrekking.

De bevoegde Vlaamse minister beslist over de gehele of gedeeltelijke kwijtschelding van de forfaitaire schadeloosstelling.

Als de vergunninghouder beroep aantekent wordt de betaling van de forfaitaire schadeloosstelling en/of de intrekking van de vergunning tot op de dag van de uitspraak van het beroep opgeschort.

Tegen de uitspraak van de bevoegde Vlaamse minister is geen georganiseerd administratief beroep mogelijk.

§ 7. De vergunningverlenende overheid kan op geen enkele wijze aansprakelijk gesteld worden voor het gebruik van de vergunning door de vergunninghouder, dat met de geldende wetten en reglementen in overeenstemming dient te zijn. Evenmin kan de vergunningverlenende overheid aansprakelijk gesteld worden voor een foutieve daad van de vergunninghouder.

HOOFDSTUK VIII. — *Algemene retributiebeperkingen en -vrijstellingen*

Art. 26. Onverminderd de retributiebeperkingen en -vrijstellingen vermeld in het decreet en in Deel II — *Bijzondere bepalingen* — van dit besluit, worden de volgende activiteiten in de hierna bepaalde mate vrijgesteld van retributie :

1° Voor activiteiten die in het kader van het beheer of ecologisch beheer die de beheerder van de waterweg in kwestie geheel of gedeeltelijk ontslaan van het onderhoud van het domeingoed wordt een vrijstelling van retributie verleend, naar rata van de door de beheerder aldus uitgespaarde onderhoudskosten.

2° Het begrazen van ongebruikt domeingoed en dijken onder toezicht van een herder is volledig vrij van retributie.

3° Activiteiten die zonder winstgevend doel van sociale, culturele of pedagogische aard zijn, maken niet het voorwerp uit van retributie op voorwaarde dat ze passen in de promotie van de binnenscheepvaart.

HOOFDSTUK IX. — *Diverse bepalingen*

Art. 27. § 1. De vergunningverlenende overheid kan enkel voor haar eigen ambtsgebied vergunningen afgeven.

De vergunningen voor ambtsgebiedoverschrijdende activiteiten worden afgegeven door de beheerder bij wie de vergunning wordt aangevraagd, nadat hij de andere betrokken beheerders geraadpleegd heeft. Een kopie van de vergunning wordt gelijktijdig met het afgeven van de vergunning naar de andere betrokken beheerders gestuurd. Indien de betrokken beheerders tot geen akkoord komen, wordt de beslissing genomen door de hiërarchische meerdere op basis van de overgelegde adviezen.

§ 2. Voor de aanleg van nutsleidingen, kabels en collectoren door de vergunninghoudende maatschappijen zijn de wettelijke voorschriften van toepassing op het afgeven van de vergunning en voor het bepalen van de retributies.

Als de vergunningverlenende overheid advies verstrekt aan een andere overheid die de vergunning verleent is geen vast recht verschuldigd.

Als de vergunningverlenende overheid, naast de andere overheid, zelf ook een vergunning afgeeft, is onverminderd de vastgestelde retributie ook het vast recht van 2 500 BF verschuldigd.

Als de vergunningverlenende overheid meent op de vergunde werken toezicht te moeten uitoefenen zoals bepaald in artikel 8, § 8, wordt hiervan in de vergunning uitdrukkelijk melding gemaakt en zijn de kosten van toezicht onder de voorwaarden zoals bepaald in artikel 22, § 8, ten laste van de vergunninghouder.

§ 3. De vergunningverlenende overheid is belast met de invordering van de verschuldigde bedragen en met de controle op de naleving van de vergunningsvoorwaarden.

DEEL II. — *Bijzondere bepalingen*HOOFDSTUK I. — *Afsluitingen*

Art. 28. § 1. Voor het plaatsen van dwarsafsluitingen op dijken en jaagpaden kan enkel in uitzonderlijke omstandigheden en op grond van een met redenen omklede aanvraag door de vergunningverlenende overheid van het domeingoed een vergunning worden verleend.

Binnen de strook, vastgesteld door de geldende voorschriften betreffende de politie en de scheepvaart, moet de vrije doorgang behouden blijven. Daartoe kan in de vergunningen worden voorgeschreven dat de dwarsafsluitingen worden aangebracht in de vorm van wegneembare poorten of eventueel poorten die automatisch sluiten.

Indien een perceel door twee dwarsafsluitingen wordt afgesloten en de aanvraag van dezelfde instantie of persoon uitgaat, is slechts één vergunning vereist.

§ 2. Voor het plaatsen van langsafsluitingen geldt, wat de zone van vrije doorgang betreft, dezelfde regeling zoals vermeld onder artikel 28, § 1. Indien een afsluiting wordt geplaatst die bestaat uit een langsafsluiting en één of meerdere dwarsafsluitingen is per aanvraag slechts één vergunning nodig.

§ 3. Bij afsluitingen met hagen wordt de vergunning afgegeven zoals hiervoor bepaald is voor dwars- en langsafsluitingen. De vergunninghouder moet de haag steeds in goede staat onderhouden. De haag moet minstens éénmaal per jaar geschoren worden. De hoogte boven de grond van de haag mag niet meer dan 2,50 m bedragen.

§ 4. De verminderde retributie bij afsluitingen voor landbouw en veeteelt zoals bepaald in de bijlage I bij dit besluit onder hoofdstuk I, A, § 4, is alleen van toepassing als de vergunninghouder de landbouwbedrijvigheid als hoofdberoep uitoefent.

HOOFDSTUK II. — *Reklame*

Art. 29. Een vergunning kan worden afgeleverd voor het gebruik van reclameborden en panelen op de domeingoederen die tijdelijk niet bezet zijn of niet gebruikt worden.

De retributie, zoals vermeld in de bijlage I tot dit besluit onder hoofdstuk II, B, is slechts een indicatie. In de praktijk is ze afhankelijk van de ligging van het domeingoed en de daarmee gepaard gaande publiciteitswaarde, alsook van het eventueel voorhanden zijn van meerdere offertes voor hetzelfde goed.

HOOFDSTUK III. — *Vellen van bomen*

Art. 30. § 1. Vergunningen voor het vellen van bomen worden afgeleverd rekening houdend met het beheer en de exploitatie van het domeingoed in kwestie, en in voorkomend geval met de specifieke reglementering betreffende het bosbeheer en de wetgeving op de ruimtelijke ordening. Voor vellen van bomen in het kader van het beheer en de exploitatie van het domeingoed is volgens de bepalingen van dit besluit geen vergunning nodig op voorwaarde dat de beheerder van het domeingoed uitdrukkelijk de opdracht daartoe heeft gegeven.

§ 2. Voor het vellen van bomen wordt het variabele recht bepaald overeenkomstig de uniforme methode van waarde-bepaling van straat-, laan- en parkbomen behorend tot het openbaar domein van de dienst Groen van de administratie Milieu Natuur- en Landinrichting. In voorkomend geval kan de vergunningverlenende overheid in overleg met de aanvrager een forfaitaire retributie bepalen.

§ 3. Indien de werkzaamheden door de aanvrager worden uitgevoerd, worden de bomen eigendom van de aanvrager na betaling van de retributie.

§ 4. Indien de werkzaamheden door de vergunningverlenende overheid worden uitgevoerd, worden alle kosten vermeerderd met 10 % administratiekosten, ten laste gelegd van de aanvrager. Deze kosten bepalen het variabel recht. Deze bomen blijven eigendom van het Vlaamse Gewest.

HOOFDSTUK IV. — *Afvoerleidingen*

Art. 31. § 1. Voor afvoerleidingen van regenwater en afvoerleidingen van pompstations van aangrenzende polders wordt het variabele gedeelte van de retributie bepaald afhankelijk van de binnenoppervlakte van de buis en van de lengte die deze leiding op het domeingoed innemen.

§ 2. Voor afvoerleidingen van woningen die niet uitsluitend regenwater afvoeren, wordt het variabele gedeelte van de retributie bepaald afhankelijk van de binnenoppervlakte van de buis en van de lengte die deze leiding op het domeingoed innemen.

De lozingen moeten voldoen aan de voorschriften van de milieuwetgeving.

§ 3. Voor afvoerleidingen van industrie die niet uitsluitend regenwater afvoeren, zijn de volgende bepalingen van toepassing :

De vergunning voor het gebruik van het domeingoed kan slechts worden afgeleverd wanneer de van kracht zijnde milieuvergunning, die toestemming verleent tot lozing in de oppervlaktewateren, eerst wordt overgelegd. De variabele retributie wordt bepaald afhankelijk van de lengte, die deze leidingen op het domeingoed innemen, en van de binnenoppervlakte van de buis. Wat de controlemetingen betreft is de betrokken Milieuspectie bevoegd.

HOOFDSTUK V. — *Inrichtingen in de scheepvaartweg en zijn aanhorigheden**Afdeling 1. — Verplaatsbare inrichtingen*

Art. 32. § 1. Voor niet-voor handelsdoeleinden gebruikte vaartuigen wordt het variabele gedeelte van de retributie berekend op de ingenomen oppervlakte van de ligplaats en op de periode dat het vaartuig ter plaatse ligt.

§ 2. Op restaurantboten, allerlei vaartuigen met commerciële doeleinden (o.m. exploitatie toeristische rondvaarten), is de bepaling van § 1 van toepassing.

§ 3. Op magazijnschepen, spoelponten, haggerschepen, schuiten en vloten, die tijdelijk of definitief buiten gebruik zijn of wachten op sloop is de bepaling van § 1 van toepassing.

§ 4. Alle schepen of inrichtingen vermeld onder § 1, § 2 en § 3 dienen volgens de behoeften van de vergunning-verlenende overheid te worden verplaatst overeenkomstig de aanwijzingen van de toezichthoudende ambtenaar.

Wanneer sommige van deze inrichtingen worden ingezet voor opdrachten van de beheerder of van de dienst, belast met de bouw van de infrastructuur, kan op verzoek een vrijstelling van retributie verkregen worden voor de duur van de opdracht.

§ 5. Een vergunning is verplicht vanaf het ogenblik dat het vaartuig twee maanden op dezelfde plaats blijft liggen.

§ 6. De ingenomen oppervlakte wordt berekend door de grootste lengte van het schip te vermenigvuldigen met de grootste breedte (lengte en breedte worden over alles gemeten).

De retributie is van toepassing op de schepen of inrichtingen, vermeld onder § 1, § 2 en § 3, die minstens eenmaal per jaar verplaatst worden ofwel over een afstand van minimum 1 km, ofwel in een haven op het grondgebied van een andere gemeente aangemeerd worden, ofwel voor allerhande activiteiten elders vertoeven.

§ 7. Wanneer deze vaartuigen niet verplaatst worden, wordt de retributie verhoogd met 20 000 BF/jaar. De verplaatsing van het vaartuig wordt vastgesteld door de vergunningverlenende overheid of haar gemachtigde die hiervoor een attest afgeeft. De eigenaar van de inrichting neemt tijdig contact op met de vergunningverlenende overheid om de nodige vaststellingen aan te vragen.

§ 8. Voor collectieve ligplaatsen is het variabele gedeelte van de retributie afhankelijk van de ter beschikking gestelde wateroppervlakte.

Afdeling 2. — Vaste inrichtingen

Art. 33. § 1. Bij bruggen, tunnels en droogdokken worden de retributies berekend op basis van de ingenomen oppervlakte.

§ 2. Bij langs- en dwarsleidingen voor ondermeer waterverdeling, stoomvervoer en condensatiewater onder en boven de waterweg en de jaagpaden wordt het variabele gedeelte van de verschuldigde retributie berekend op basis van de buitendiameter van de leiding en van de lengte die deze leidingen op het domeingoeud innemen.

§ 3. Trappen worden afzonderlijk belast ook wanneer ze in de oeverversterking of de kustverdedigingswerken zijn aangebracht. Voor watersportverenigingen wordt de retributie berekend op basis van de vergunde afstand per honderd meter, afgezien het aantal trappen in de oever (afrondding naar het hoger liggend honderdtal, uitgedrukt in m).

§ 4. Bij hefwerktuigen voor tewaterlating van pleziervaartuigen is de retributie verschuldigd voor vaste hefwerktuigen en voor plaatsbare hefwerktuigen. De vrije doorgang van het toegelaten verkeer op het jaagpad, de dijk en de zeekering mag niet worden gehinderd of onderbroken.

§ 5. Bij langs- en dwarssporen wordt het variabele gedeelte van de retributie bepaald per vierkante meter aangelegd spoor.

§ 6. Voor het gebruik van slipways en toegangseulen, die door de overheid gebouwd zijn en een openbaar karakter hebben, is geen vergunning nodig. Voor het bouwen en gebruiken van slipways en toegangseulen voor particulier gebruik is een retributie verschuldigd, waarvan het variabele gedeelte afhangt van de opgemeten oppervlakte.

§ 7. Voor het gebruik van steigers, die door de overheid gebouwd zijn en een openbaar karakter hebben, is geen vergunning nodig. Voor de andere steigers is het variabele gedeelte van de verschuldigde retributie afhankelijk van de opgemeten oppervlakte van de steiger en van de lengte gemeten aan de oever die de aanmerende schepen innemen of kunnen innemen. De retributie op de lengte van de steiger, zoals vermeld onder hoofdstuk V, E2, § 7, 2° wordt niet gecumuleerd met de retributie, opgelegd in hoofdstuk V, E1, § 1 van de bijlage 1 tot dit besluit.

HOOFDSTUK VI. — Versterkte oevers, kaaimuren, laad- en losplaatsen

Afdeling 1. — Niet-vergunde kaaimuren of niet-vergunde aanlegplaatsen

Art. 34. De variabele retributie wordt bepaald op basis van het gewicht van de geloste en of geladen goederen. Bij laden en lossen worden de gewichten opgeteld. De vergunningsplicht berust bij de bevrachter of bij de eigenaar van de los- of laadinstallatie. De vergunning wordt per los- of laadinstallatie afgegeven met vermelding van de bijbehorende technische specificaties. De vergunning wordt afgegeven voor een bepaalde periode die maximum 1 kalenderjaar bedraagt.

De vergunninghouder is verplicht de vergunningverlenende overheid minimum drie dagen vooraf schriftelijk in kennis te stellen van geplande activiteiten. De afrekening van het variabele gedeelte van de retributie gebeurt als de vergunning afloopt. Tijdens het laden of lossen moet er een kopie van de vergunning in de laad- of losinstallatie aanwezig zijn.

De vergunningverlenende overheid kan het afsluiten van het jaagpad voor de duur van de operaties toestaan.

De vergunninghouder brengt op eigen kosten de reglementaire seinen aan en neemt de nodige maatregelen om de veiligheid van doorgang te verzekeren voor het scheepvaartverkeer en voor het toegelaten verkeer op het jaagpad, de dijk en de zeekering.

Afdeling 2. — Vergunde kaaimuren of aanlegplaatsen

Art. 35. § 1. Voor kaaimuren of aanlegplaatsen gebouwd door het Vlaamse Gewest geldt het volgende :

De vergunninghouder krijgt het recht op het laden en lossen aan de kaaimuur of de aanlegplaats, evenals op het aanleggen van schepen. Met zijn toestemming kunnen schepen van andere personen tijdelijk aanleggen aan de vergunde kaaimuur of aanlegplaats wanneer hij er zelf geen gebruik van maakt.

De wateroppervlakte ingenomen door de aanlegplaats wordt berekend door de lengte van de ter beschikking gestelde kaaimuur of oever te vermenigvuldigen met de grootste breedte van het scheepstype dat aan deze kaaimuur of aanlegplaats kan aanleggen.

De grondinneming aan de landzijde van de kaaimuur of de oever wordt berekend als volgt : de lengte van de ter beschikking gestelde kaaimuur of oever wordt vermenigvuldigd met de maximum breedte ingenomen door de laad- en losinstallaties, gemeten vanaf de kop van de kaaimuur of van het oevertalud. Wanneer het jaagpad zich binnen de hiervoor vermelde grondinneming bevindt, wordt de oppervlakte, ingenomen door het jaagpad, afgetrokken.

Op het gebruik van domeingoeud aansluitend aan de bovenvermelde grondinneming kan een verminderde retributie toegepast worden.

Naast de verschuldigde retributie voor het gebruiken van het domeingoeud wordt aan de vergunninghouder, die gebruik maakt van de kaaimuur of aanlegplaats, per kalenderjaar een tonnageverplichting opgelegd per strekkende meter kaaimuur of aanlegplaats.

De tonnageverplichting in ton per strekkende meter kaaimuur wordt vastgesteld in de onderstaande tabel. De daarin vermelde classificatie van de vaarwegen is deze, zoals vooropgesteld door de Europese Conferentie van de Ministers van Vervoer (C.E.M.T.) en waarvan de omschrijving als bijlage 2 bij dit besluit is gevoegd.

Type vaarweg	Aard vaarweg	
	Kanalen en gekanaliseerde rivieren	Tijrivieren
I	50	25
II	100	50
III - IV	200	100
V	300	150
VI en hoger	400	200

Indien deze tonnage niet wordt bereikt, wordt door de vergunningverlenende overheid van de vergunninghouder een bijkomende retributie per ontbrekende ton gevorderd.

De tonnageverplichting zoals vastgesteld in de voorgaande tabel, dient bereikt te worden vanaf het derde kalenderjaar dat de vergunning loopt.

Gedurende het jaar van het in werking treden van de vergunning is de tonnageverplichting niet van toepassing. Voor het tweede jaar bedraagt deze tonnageverplichting 50 % van de in voorgaande tabel vastgestelde hoeveelheden.

Een vrijstelling van de tonnageverplichting wordt verleend wanneer de los- of laadinstallatie zich bevindt op een niet-versterkte oeververdediging.

Een vrijstelling van tonnageverplichting wordt eveneens verleend wanneer de kaaimuur of aanlegplaats uitsluitend wordt gebruikt voor de herstelling van of voor het onderhoud van schepen.

Indien aan de kaaimuur of aanlegplaats goederen worden verhandeld waarvan het soortelijk gewicht kleiner is dan 1 t/m³ wordt hiervoor een soortelijk gewicht van 1 t/m³ in rekening gebracht.

Indien aan de kaaimuur of aanlegplaats grote ondeelbare stukken worden verhandeld, wordt voor de vaststelling van de verhandelde tonnage, de tonnemaat van het schip waarmee de stukken worden vervoerd, in aanmerking genomen.

§ 2. Voor kaaimuren of aanlegplaatsen geheel of gedeeltelijk gebouwd op kosten van de vergunninghouder gelden dezelfde voorwaarden als vermeld onder § 1. Een verminderde retributie wordt toegepast voor de ingebruikname van het domeingoed. De vergunninghouder is vrijgesteld van de tonnageverplichting.

§ 3. Laad- of losoperaties-

Bij het gebruik van vaste laad- of lostoestellen aan de kaaimuur of aanlegplaats mag de vrije doorgang op het jaagpad, de dijk en de zeekering niet worden gehinderd.

Indien mobiele laad- of lostoestellen worden gebruikt en of uitzonderlijke occasionele laad- of losoperaties worden uitgevoerd, kan de vergunningverlenende overheid het afsluiten van het jaagpad voor de duur van de operaties toelaten.

De vergunninghouder brengt op eigen kosten de reglementaire seinen aan en neemt de nodige maatregelen om de veiligheid van doorgang te verzekeren voor het scheepvaartverkeer en voor het toegelaten verkeer op het jaagpad, de dijk en de zeekering.

HOOFDSTUK VII

Allerlei gebruik van het domeingoed van de waterwegen en hun aanhorigheden, de zeedijken inbegrepen

Art. 36. De hiernavolgende eenmalige of periodieke activiteiten zijn vergunningsplichtig :

1° Wijzigingen aan jaagpaden en aan de aanhorigheden van de waterwegen, loopbruggen over barmsloten, aanvullingen, uitgravingen, dempen van grachten, aanleggen van toegangen.

2° Opstellen van blijvende constructies, zoals transformatorhuisjes, magazijnen, terrassen en aanleggen van parkeerterreinen.

3° Opstellen van gemakkelijk wegneembare constructies, zoals magazijnen, overdekte en niet overdekte tijdelijke terrassen. Deze laatste installaties dienen ieder jaar voor het winterseizoen en uiterlijk op 15 oktober weggenomen te worden.

4° Plaatsen van kranen en stapelplaatsen op het domeingoed.

5° Precair gebruik van grondoverschotten, storterreinen, onteigende goederen (gebouwen en gronden) in afwachting van definitieve bestemming, en andere braakliggende gronden.

6° Gebruik van het domeingoed om het te beheren als natuurgebied of daarmee verenigbare bestemming, verdeelgen van schadelijk wild.

7° Sportieve of sociaal-culturele activiteiten zoals ondermeer triathlons, fietstochten, dijkspele.

8° Activiteiten met commerciële inslag zoals ondermeer avondmarkten en dijkspele.

Indien gelijktijdig een vergunning wordt aangevraagd van meer dan één van de hiervoor opgesomde activiteiten is het vast recht slechts eenmalig verschuldigd en worden de variabele rechten opgeteld.

HOOFDSTUK VIII. — Ontginningen

Art. 37. Vergunningen voor het winnen van grondspecie en zand worden opgemaakt op basis van vooral bepaalde vaste hoeveelheden of van vermoedelijke hoeveelheden.

De variabele retributie is afhankelijk van de marktprijs, de kwaliteit, de bereikbaarheid, de mogelijkheid tot heraanvullingen en eventueel andere elementen.

HOOFDSTUK IX. — Aanvullingen

Art. 38. Vergunningen voor grondaanvullingen of aanvullingen met erte materialen op het domeingoed worden opgemaakt op basis van vooral bepaalde hoeveelheden of van vermoedelijke hoeveelheden.

De variabele retributie is afhankelijk van verschillende elementen zoals bepaald in artikel 37.

DEEL III. — Slothepalingen

Art. 39. Dit besluit treedt in werking de dag waarop het in het *Belgisch Staatsblad* wordt bekend gemaakt.

Art. 40. Uiterlijk op 1 januari 1996 dienen alle nog bestaande preciaire vergunningen, die in dit besluit beschreven worden, te worden hernieuwd, zoniet vervallen zij van rechtswege.

Art. 41. De vergunningverlenende overheid bezorgt aan het bestuur der Registratie en Domeinen een kopie van de vernieuwde vergunning waarin de bestaande vergunning wordt ingetrokken om de vorderingen door dit bestuur stop te zetten.

Indien dit bestuur de bestaande vergunning nooit ontvangen heeft, is deze bepaling niet van toepassing.

Art. 42. De Vlaamse minister bevoegd voor de openbare werken, is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 16 maart 1994.

De minister-president van de Vlaamse regering,

L. VAN DEN BRANDE

De Vlaamse minister van Openbare Werken, Ruimtelijke Ordening en Binnenlandse Aangelegenheden,

Th. KELCHTERMANS

Bijlage I

Tarief van de variabele retributies

HOOFDSTUK I. — *Afsluitingen*

A.

§ 1. Dwarsafsluitingen : 500 BF/m.

§ 2. Langsafsluitingen : 150 BF/m.

§ 3. Afsluiting met hagen (langs en dwars) : 100 BF/m.

§ 4. Afsluitingen uitsluitend bestemd voor landbouw en veeteelt : 25 BF/m.

HOOFDSTUK II. — *Reklame en uithangborden*

B.

Reclame- en uithangborden bruikbare oppervlakte : 1 000 BF/m².

HOOFDSTUK III. — *Vellen van bomen*

C.

§ 1. Vellen van bomen door vergunninghouder : tarief vast te stellen volgens de uniforme methode voor waarde-bepaling van straat-, laan- en parkbomen behorend tot het openbaar domein.

§ 2. Vellen van bomen door de vergunninghouder : forfaitaire vergoeding.

§ 3. Vellen van bomen door de vergunningverlenende overheid : werkelijke kostprijs + 10 % administratiekosten.

HOOFDSTUK IV. — *Afvoerleidingen*

D.

§ 1. Afvoerleidingen regenwater en pompstations tot afvoer van aangrenzende polders : 1 BF/cm² (binnenoppervlakte) en per strekkende meter.

§ 2. Afvoerleidingen van woningen die niet uitsluitend regenwater afvoeren : 2 BF/cm² (binnenoppervlakte) en per strekkende meter.

§ 3. Afvoerleidingen voor de industrie die niet uitsluitend regenwater afvoeren : 5 BF/cm² (binnenoppervlakte) en per strekkende meter.

HOOFDSTUK V. — *Inrichtingen in de scheepvaartweg en zijn aanhorigheden*

Afdeling 1. — Verplaatsbare inrichtingen

E1.

§ 1. Niet voor handelsdoeleinden gehuurde vaartuigen : 100 BF/m².

§ 2. Restaurantboten, allerlei vaartuigen met commerciële doeleinden (o.m. toeristische rondvaarten) : 300 BF/m².

§ 3. Magazijnschepen, spoelponten, baggerschepen, schuiten, vloten, enz. : 100 BF/m².

§ 4. Collectieve ligplaatsen (haventjes, enz...) : 50 BF/m².

Afdeling 2. — Vaste inrichtingen

E2.

§ 1. Bruggen, tunnels en droogdokken, enz. tot privaat nut : 100 BF/m².

§ 2. Langs- en dwarsleidingen voor waterverdeling, stoomvervoer, condensatiewater, enz. onder en boven de waterweg en de jaagpaden (afhankelijk van de buitendiameter) :

Dwarsleidingen	
tot 30 cm	100 BF/m
boven 30 cm tot 50 cm	200 BF/m
boven 50 cm tot 100 cm	400 BF/m
boven 100 cm	600 BF/m
Langsleidingen	
tot 30 cm	50 BF/m
boven 30 cm tot 50 cm	100 BF/m
boven 50 cm tot 100 cm	200 BF/m
boven 100 cm	300 BF/m

§ 3. Trappen : 1 500 BF/100 m of per trap.

§ 4. Hefwerktuigen voor de lewaterlating van pleziervaartuigen : 1 500 BF.

§ 5. Langs- en dwarssporen : 25 BF/m².

§ 6. Sliptrassen, toegangsgoelen : 25 BF/m².

§ 7. Steigers :

1° oppervlaktesteiger : 25 BF/m²;

2° lengte gemeten aan de oever die aanmerende schepen innemen of kunnen innemen : 150 BF/m.

HOOFDSTUK VI. — *Versterkte oevers, kaaimuren, laad- en losplaatsen*

Afdeling 1. — Niet vergunde kaaimuren of niet vergunde aanlegplaatsen

F1.

Laad- en loswerkzaamheden aan kaaimuren of aanlegplaatsen die een openbaar karakter hebben : 0,5 BF/ton.

Afdeling 2. — Vergunde kaaimuren of vergunde aanlegplaatsen

F2.

§ 1. Kaaimuren of aanlegplaatsen gebouwd door en/of eigendom van het Vlaamse Gewest :

1° indien tezelfdertijd geen achterliggende domeingoederen worden gebruikt :

— voor de wateroppervlakte ingenomen door de aanlegplaats : 30 BF/m²;

— voor de grondinneming aan de landzijde : 10 BF/m²;

2° indien tezelfdertijd achterliggende domeingoederen worden gebruikt voor de wateroppervlakte ingenomen door de aanlegplaats en de grondinneming aan de landzijde : 5 BF/m²;

3° tegemoetkoming voor ontbrekende ton per strekkende meter kaaimuur of aanlegplaats : 3 BF/t/m.

§ 2. Kaaimuren of aanlegplaatsen gebouwd geheel of gedeeltelijk op kosten van de vergunninghouder :

1° indien tezelfdertijd geen achterliggende domeingoederen worden gebruikt :

— voor de wateroppervlakte ingenomen door de aanlegplaats : 10 BF/m²;

— voor de grondinneming aan de landzijde : 10 BF/m²;

2° indien tezelfdertijd achterliggende domeingoederen worden gebruikt voor de wateroppervlakte ingenomen door de aanlegplaats en voor de grondinneming aan de landzijde : 5 BF/m².

HOOFDSTUK VII. — *Allerlei gebruik van het domeingoed*

G.

§ 1. Wijzigingen aan jaagpaden, enz. : 50 BF/m².

§ 2. Blijvende constructies :

1° Transformatorhuisjes, magazijn, enz. : 150 BF/m²;

2° Terrassen : 500 BF/m²;

3° Parkeerterreinen : 100 BF/m².

§ 3. Gemakkelijk wegneembare constructies :

1° Magazijnen, enz. : 15 BF/m²/maand;

2° Tijdelijke terrassen (los opgesteld) : 30 BF/m²/maand;

3° Tijdelijke niet-overdekte terrassen opgesteld tegen de zaak aan : 35 BF/m²/maand;

4° Tijdelijke overdekte terrassen opgesteld tegen de zaak aan : 40 BF/m²/maand.

§ 4. Kranen en stapelplaatsen :

1° Kraan : 100 BF/m²;

2° Kraan op zeedijken : 50 BF/m²/maand;

3° Stapelplaats : 50 BF/m²;

4° Stapelplaats op zeedijken : 50 BF/m²/maand.

§ 5. Precair gebruik van grondoverschotten, stortterreinen, onteigende goederen (gebouwen en gronden) in afwachting van definitieve bestemming, en andere braakliggende gronden :

Vaarweg type I en type II

— stapelingen bestemd tot het vervoer te water : 2 BF/m²;

— achter kaaimuren of aanlegplaatsen volledig of gedeeltelijk gebouwd op kosten van de vergunninghouder : 10 BF/m²;

— activiteiten niet bestemd voor het vervoer te water : 75 BF/m².

Vaarwegen type III en hoger

— stapelingen bestemd voor het vervoer te water : 2,5 BF/m²;

— achter kaaimuren of aanlegplaats volledig of gedeeltelijk gebouwd op kosten van de vergunninghouder : 15 BF/m²;

— activiteiten niet bestemd voor het vervoer te water : 100 BF/m².

Overige gevallen : Vast te stellen door de beheerder.

§ 6. Gebruik van gronden om te beheren als natuurgebied of daarmee verenigbare bestemming, vergunningen voor het verdelgen van schadelijk wild enz. Indien niet of slechts gedeeltelijk vrij van retributie : vast te stellen door de beheerder overeenkomstig Hoofdstuk VIII, Art. 26, 2°.

§ 7. Sportieve of sociaal-culturele activiteiten : triatlons, fietstochten, dijkspelen, enz. : 5.000 BF/activiteit/dag.

§ 8. Activiteiten met een commerciële inslag : avondmarkten, dijkspelen, enz. : 10.000 BF/activiteit/dag.

HOOFDSTUK VIII. — *Ontginningen*

H.

Winnen van grondspecie en zand 8,5 BF/m³ afhankelijk van de marktprijs, de kwaliteit en het aanbod.

HOOFDSTUK IX. — Aanvullingen

1. Grondaanvullingen of aanvullingen met inerte materialen op terreinen van het Vlaamse Gewest : 10 BF/m³ afhankelijk van de verschillende prijselementen.

Gezien om gevoegd te worden bij het besluit van de Vlaamse regering van 16 maart 1994.

De minister-president van de Vlaamse regering,

L. VAN DEN BRANDE

De Vlaamse minister van Openbare Werken, Ruimtelijke Ordening en Binnenlandse Aangelegenheden,

Th. KELCHTERMANS

Bijlage 2

Type vaarweg	Scheepstype					
	Algemene benaming	Karakteristieke tonnenmaat	Lengte m	Breedte m	Diepgang m	Hoogte m
I	Spits	250 - 400	38,50	5,05	2,20 (1,9)*	3,55 (4,00)*
II	Kempenaar	400 - 650	50,00	6,60	2,50	4,20 (4,00)*
III	Gustav Koenings	650 - 1 000	67,00	8,20	2,50	4,00
IV	Johann Welker	1 000 - 1 500	80,00	9,50	2,50	4,40 (4,00)*
V	Grote rijnkasten	1 500 - 3 000	95,00	11,50 (11,40)	2,70 (2,50)	6,70 (5,25)*
VI	Duw- en/of zeëvaart	> 3 000	> 95,00	> 11,50 (11,40)	> 3,00	> 6,70 (7,00)*

* Minimumwaarde opgelegd door de C.E.M.T.

TRADUCTION

MINISTERE DE LA COMMUNAUTE FLAMANDE

F. 94 — 2529

[S-Mac — 35999]

16 MARS 1994. — Arrêté du Gouvernement flamand relatif à l'octroi de licences, à la fixation et à la perception des redevances pour l'utilisation privative du domaine des voies navigables et de leurs attenances, des digues maritimes et des digues

Le Gouvernement flamand,

Vu le décret du 18 décembre 1992 portant les mesures d'accompagnement du budget 1993, notamment les articles 40 à 43 y compris;

Vu l'accord du Ministre flamand chargé du budget, donné le 14 juin 1993;

Vu l'avis du Conseil d'Etat;

Sur la proposition du Ministre flamand des Travaux publics, de l'Aménagement du Territoire et des Affaires intérieures;

Après délibération.

Arrête :

PARTIE Ire. — Dispositions générales**CHAPITRE Ier. — Définitions**

Article 1er. Dans le présent arrêté, il faut entendre par :

1° le décret : le décret du 18 décembre 1992 portant les mesures d'accompagnement du budget 1993;

2° le bien domanial : le bien immobilier public ou privé qui est propriété de la Région flamande et qui fait partie des voies navigables et de leurs attenances, des digues maritimes et des digues, telles que visées à l'article 40, § 1er, du décret;

3° l'autorité octroyant la licence : les services ressortant au Gouvernement flamand qui sont chargés de la gestion des biens domaniaux.

CHAPITRE II. — Champs d'application

Art. 2. Les voies navigables et leurs attenances, les digues maritimes et les digues auxquelles le présent arrêté s'applique, sont les voies navigables fixées dans l'arrêté royal du 5 octobre 1992, fixant la liste des voies navigables et leurs attenances transférées de l'Etat à la Région flamande, publiée au *Moniteur belge* le 6 novembre 1992. Le présent arrêté s'applique également au canal Passendale-Nieuport.

Art. 3. Pour les prises en service, telles que décrites dans la partie II, des biens domaniaux par des personnes physiques ou juridiques, il y a lieu d'obtenir au préalable une licence de l'autorité octroyant la licence. Cela vaut également pour l'agrandissement, l'adaptation, la transformation ou le déplacement d'installations faisant l'objet de l'autorisation octroyée.

Art. 4. Les dispositions du présent arrêté ne sont pas d'application lorsque l'utilisation du bien domanial est régie par des concessions ou par d'autres conventions d'une certaine durée.

CHAPITRE III. — *La demande de la licence*

Art. 5. § 1er. La demande est introduite auprès de l'autorité octroyant la licence. Elle doit comprendre les données et les documents suivants :

1° une description explicite du but de la licence;

2° données administratives :

a) le nom de la personne physique ou juridique qui introduit la demande ou au nom de laquelle la demande est introduite;

b) le domicile et l'adresse complète du demandeur et le cas échéant, le siège social et administratif et le(s) siège(s) d'exploitation;

c) le nom du responsable du siège d'exploitation pour lequel la demande est introduite;

d) le nom et le numéro de téléphone de la personne pouvant fournir des informations relatives à la demande.

3° documents et données techniques (en cas de construction, de démolition ou de transformation de l'infrastructure) :

a) la description technique du bien domanial à utiliser et des travaux à exécuter;

b) un plan en cinq exemplaires sur lequel figure un dessin de la situation et un dessin détaillé de l'exécution, tel que visé au § 2.

§ 2. A chaque demande de licence ayant pour but de construire une infrastructure sur un bien domanial, un plan doit être joint comprenant :

1° un dessin de la situation, dressé à une échelle d'1/50e au moins, sur lequel figure exactement l'implantation de l'infrastructure par rapport à la voie navigable et par rapport à la limite du bien domanial.

2° le cas échéant, un dessin d'exécution détaillé de l'infrastructure à construire, comprenant les profils longitudinaux et transversaux et toutes les informations et mentions pouvant être demandées par l'autorité octroyant la licence.

§ 3. Le plan mentionné dans le § 2 du présent article doit être joint en cinq exemplaires avec contrecalque à la demande de licence. Le plan est signé par le demandeur ou par son mandataire sous la mention suivante qui est apportée sur le plan :

"Plan relatif à joint à la présente demande de licence dont il fait intégralement partie".

§ 4. Lorsque l'autorité octroyant la licence décide de dresser le plan mentionné dans le § 2 du présent arrêté sur demande du demandeur, le demandeur doit une redevance de 20 000 FB par m² de surface de plan avec un minimum de 3 000 FB à l'autorité octroyant la licence.

Ces montants sont liés aux fluctuations de l'indice des prix à la consommation conformément à la formule de l'article 22, § 4.

§ 5. La licence octroyée par l'autorité octroyant la licence mentionne que le plan visé à l'article 2 du présent arrêté a été approuvé.

§ 6. A la délivrance de la licence, le plan mentionné dans le § 2 du présent article est signé par l'autorité octroyant la licence sous la mention suivante qui est apportée sur le plan :

"Approuvé à le sous le numéro"

CHAPITRE IV. — *Conditions générales de licence*

Art. 6. La licence est octroyée pour une durée d'un an. Elle est chaque fois tacitement prolongée pour la même durée par le paiement de la redevance due. Cette disposition n'est pas d'application aux licences octroyées pour des activités ou des manifestations uniques.

Cependant, la licence peut en tout temps être partiellement ou entièrement retirée, suspendue ou modifiée par l'autorité octroyant la licence dans l'intérêt de la voie navigable, de la digue ou de la digue maritime ou en cas de défaillance du détenteur de la licence, sans que ce dernier puisse prétendre à quelconque indemnisation.

La licence peut à tout moment être annulée par le détenteur de la licence par lettre recommandée.

Art. 7. En raison de cette licence, le détenteur de cette dernière ne peut jamais obtenir des droits réels sur le bien domanial, ni faire valoir d'autres droits que ceux qui sont explicitement stipulés par la licence.

Art. 8. § 1er. Les travaux faisant l'objet de l'octroi de la licence peuvent être entamés après réception de la licence à condition que le détenteur de la licence a communiqué le début des travaux dix jours au préalable par lettre recommandée à l'autorité octroyant la licence et qu'il a reçu, le cas échéant, les directives nécessaires du fonctionnaire surveillant. Le détenteur de la licence doit respecter scrupuleusement les directives données par ce fonctionnaire. Les travaux autorisés doivent être parachevés dans le délai imposé par l'autorité octroyant la licence.

Au cas où les travaux ne seraient pas terminés dans le délai fixé, une indemnisation forfaitaire telle que fixée à l'article 25 est imposée au détenteur de la licence.

§ 2. Les travaux autorisés sont exécutés suivant les règles de l'art et conformément aux plans approuvés sous la responsabilité totale et exclusive du détenteur de la licence. Le cas échéant, il sera tenu compte des modifications données sur place par le fonctionnaire surveillant.

§ 3. Après avoir été entamés, les travaux autorisés doivent être exécutés avec la diligence nécessaire et sans interruption. Au fur et à mesure de l'avancement des travaux, il y a lieu de combler le plus vite possible les excavations et autres creux. Immédiatement après l'achèvement des travaux, il y a lieu d'enlever tout amoncellement de toute nature, tant sur le terrain que dans la voie navigable, et de rétablir les profils originaux dans leur état original.

§ 4. A tout moment, le détenteur de la licence doit prendre les mesures adéquates afin d'assurer la sécurité publique et la sécurité de la navigation. En aucun cas il ne peut entraver la navigation, la circulation autorisée sur les chemins de halage, sur les sentiers et sur les digues, ainsi que l'évacuation des eaux. Cette obligation doit être respectée, même après l'achèvement des travaux. Les travaux seront illuminés pendant la nuit et gardé par et aux frais du détenteur de la licence si nécessaire.

§ 5. Le détenteur de la licence n'apportera aucune modification aux travaux autorisés sans accord écrit au préalable de l'autorité octroyant la licence. Le détenteur de la licence doit informer l'autorité octroyant la licence par lettre recommandée de l'enlèvement de l'infrastructure autorisée ou de toute autre modification apportée pouvant diminuer ou augmenter la redevance imposée.

§ 6. Le détenteur de la licence reconnaît l'exactitude de la superficie du bien domanial qu'il utilise et déclare qu'il connaît ce bien domanial.

§ 7. Toutes les mesures doivent être prises pour que les bornes de délimitation existantes indiquant les limites du bien domanial, soient conservées dans leur état original et ne soient pas endommagées. Les bornes, qui sont déplacées ou enlevées, doivent être replacées aux frais du détenteur de la licence par un géomètre assermenté en présence du fonctionnaire surveillant.

§ 8. L'autorité octroyant la licence supervise l'exécution des travaux. Cette surveillance n'implique que le contrôle du respect des conditions de licence imposées, sans que l'autorité octroyant la licence n'en assume la responsabilité.

Art. 9. Le détenteur de la licence se conformera aux lois et règlements de police et de navigation en vigueur.

Art. 10. Les droits en matière de servitudes des chemins de halage et des sentiers restent réservés à l'autorité octroyant la licence et à la Région flamande.

Art. 11. Lorsque le détenteur de la licence reste en défaut après avoir reçu une mise en demeure recommandée ou dans des cas urgents, l'autorité octroyant la licence peut prendre des mesures d'office afin d'assurer l'exécution des conditions et des dispositions mentionnées dans la licence, et ce aux frais et aux risques du détenteur de la licence.

Art. 12. Le détenteur de la licence est responsable, tant vis-à-vis de tiers que vis-à-vis de la Région flamande, pour toute perte, tout dommage, accident ou préjudice pouvant résulter de l'utilisation de la licence.

Art. 13. En vue de l'exploitation de la voie navigable, l'accès au bien domanial que le détenteur de la licence reçoit en utilisation et si nécessaire, aux terrains appartenant au détenteur de la licence, doit être autorisé à tout moment au fonctionnaire surveillant.

Art. 14. Le détenteur de la licence est obligé de payer toutes charges, tout impôt et/ou toutes taxes, qui sont levés sur le terrain qu'il a en utilisation.

Art. 15. Le détenteur de la licence ne peut d'aucune manière céder entièrement ou partiellement les droits acquis par la licence sur le bien domanial à des tiers, ni les partager avec ces derniers, sans qu'il ait reçu une autorisation au préalable de l'autorité octroyant la licence.

Art. 16. Toutes les dispositions et les conditions comprises dans la licence, sont exécutoires pour le compte du détenteur de la licence et de ses représentants ou de ses successeurs.

Art. 17. Lorsque la licence vient à terme pour quelle raison que ce soit, le détenteur de la licence doit remettre le bien domanial dans son état original à la disposition de l'autorité octroyant la licence dans le délai convenu, sauf si l'autorité octroyant la licence l'exempte de cette obligation. Lorsque cela n'a pas lieu, il sera passé à cette procédure aux risques et aux frais du détenteur de la licence. Dans ce cas, le détenteur de la licence renonce irrévocablement à tous les droits sur les constructions abandonnées, sur les matériaux et plantations, et ce au profit de la Région flamande.

Art. 18. Lorsque le détenteur de la licence ne se sert pas de la licence dans un délai d'un an, l'autorité octroyant la licence peut retirer la licence.

Art. 19. Le détenteur de la licence doit tenir compte des servitudes existantes et futures d'utilité publique grévant le bien domanial qu'il a en utilisation et doit en autoriser l'exécution sans encombres.

Art. 20. Pour chaque licence des conditions spéciales peuvent être imposées par l'autorité octroyant la licence suivant la situation locale et les nécessités spécifiques.

CHAPITRE V. — Licences, autorisations d'autres autorités compétentes

Art. 21. § 1er. La licence est octroyée pour l'utilisation du bien domanial. Elle n'exempte pas le détenteur de la licence d'autres obligations imposées par d'autres dispositions légales.

§ 2. Lorsque la délivrance de la licence précaire s'accompagne de l'obtention d'une ou plusieurs licences d'autres instances officielles, l'autorité octroyant la licence est obligée de le signaler à ces instances compétentes.

§ 3. Le droit de timbre dû sur la délivrance d'une licence, est à charge du détenteur de la licence.

CHAPITRE VI. — Redevances, paiements tardifs et cautionnement

Section 1re. — Redevances

Art. 22. § 1er. Le détenteur de la licence doit une redevance à l'autorité octroyant la licence pour les prises en service décrites dans le chapitre II; cette redevance est constitué d'un droit fixe ou d'un droit fixe et variable, sauf s'il en est exempté conformément aux dispositions du décret ou du présent arrêté.

§ 2. La redevance, y compris son droit fixe, doit être payée annuellement et au préalable.

Le cas échéant, l'autorité octroyant la licence peut réclamer les redevances dues pour des périodes de moins d'un an ou les réclamer de façon unique au détenteur de la licence. Lorsque la fixation du droit variable dépend des quantités à mesurer, l'autorité octroyant la licence peut fixer un droit présumé et réclamer la régularisation par après. Dans ce cas, l'autorité octroyant la licence peut accorder un paiement périodique du droit variable.

§ 3. Les redevances dues sont constituées d'un droit fixe de 2.500 FB par licence et par année et d'un droit variable dont les montants sont fixés dans l'annexe au présent arrêté.

L'autorité octroyant la licence calcule le droit variable au moyen des montants fixés dans l'annexe Ière et des données concrètes de chaque prise en service privative.

§ 4. Les redevances sont liées aux fluctuations de l'indice des prix à la consommation et sont calculées selon la formule suivante :

$$\frac{\text{montant dû} \times \text{nouvel indice}}{\text{indice de base}}$$

Le nouvel indice est l'indice des prix à la consommation du mois de décembre de l'année précédant l'année à laquelle se rapporte l'impôt.

L'indice de base est l'indice des prix à la consommation de décembre 1993.

§ 5. Le détenteur de la licence doit annuellement verser le montant dû dans les trente jours sur le compte de l'autorité octroyant la licence.

§ 6. Lorsque la licence entre en vigueur dans le cours de l'année civile, la partie variable due de la redevance pour cette année civile est calculée selon la période d'utilisation réelle en mois. Un mois commencé est considéré comme un mois entier.

§ 7. Les redevances payées ne peuvent pas être réclamées, même pas en cas d'annulation prématurée de la licence.

§ 8. Les frais de la surveillance de l'exécution des travaux autorisés telle que décrite dans l'article 8, § 8, sont portés à charge du détenteur de la licence en cas de travaux importants.

Les frais de la surveillance sont définis dans les conditions spéciales de la licence et sont comptés en régie au coût réel.

§ 9. L'autorité octroyant la licence se réserve le droit de corriger des erreurs matérielles dans les conditions de la licence ou dans le calcul des redevances par lettre recommandée.

Section 2. — Paiements tardifs

Art. 23. § 1er. L'intérêt moratoire est dû de droit lorsque la redevance n'a pas été payée dans un délai de soixante jours après envoi du compte. Chaque mois commencé est compté comme mois entier pour le calcul des intérêts.

§ 2. En cas de paiement tardif de la redevance, un montant forfaitaire égal à la redevance due, quels que soient les intérêts dus, sera chargé au détenteur de la licence.

§ 3. En cas de non paiement de la redevance dans les soixante jours suivant l'échéance, le détenteur est mis en demeure. A partir du sixantième jour après la mise en demeure l'autorité octroyant la licence peut retirer la licence par lettre recommandée, sans préjudice de la redevance, des intérêts et du montant forfaitaire, tel que mentionné au § 2, réclamés.

Section 3. — Cautionnement

Art. 24. § 1er. Un cautionnement sera exigé du demandeur pour l'octroi de toute licence pouvant occasionner des dégâts au bien domanial.

§ 2. Le montant du cautionnement est fixé compte tenu des frais que les autorités devraient porter en cas de dégâts éventuels afin de remettre d'office le bien domanial dans son état original.

§ 3. Le cautionnement peut être déposé en espèces ou en fonds publics auprès de la Caisse de Dépôt et de Consignation ou auprès d'une institution bancaire agréée, ou sous forme d'une garantie bancaire.

§ 4. L'autorité octroyant la licence délivre la licence après que le demandeur ait fourni la preuve du cautionnement.

§ 5. A la fin de la licence le cautionnement sera libéré sur demande du détenteur de la licence après déduction des sommes que le détenteur de la licence doit éventuellement à l'autorité octroyant la licence.

CHAPITRE VII. — Infractions

Art. 25. § 1er. L'autorité octroyant la licence informe le détenteur de la licence par lettre recommandée de toute infraction aux conditions de licence imposées, sauf pour l'infraction mentionnée dans le Chapitre VI — Redevances, paiements tardifs et cautionnements.

§ 2. L'autorité octroyant la licence communique le délai dans lequel toutes les obligations doivent être respectées au détenteur de la licence par lettre recommandée.

§ 3. Lorsque le détenteur de la licence néglige de respecter ses obligations dans le délai mentionné dans le § 2 du présent article, un dédommagement forfaitaire égal à la redevance due, éventuellement majorée de la partie éludée de la redevance, lui sera imposé.

§ 4. Le dédommagement forfaitaire dû est réclamé du détenteur de la licence par l'autorité octroyant la licence par lettre recommandée. Ce montant doit être liquidé dans les soixante jours après réception de la lettre recommandée.

§ 5. Lorsque le détenteur de la licence n'a pas cessé toute infraction aux conditions de licence constatée dans le délai mentionné dans le § 4 du présent article, l'autorité octroyant la licence peut retirer la licence, sans préjudice de la redevance, des intérêts et du montant forfaitaire dûs.

§ 6. Le détenteur de la licence peut former un recours par lettre recommandée contre le dédommagement forfaitaire et/ou le retrait de la licence auprès de Ministre flamand chargé des travaux publics.

Ce recours doit être introduit dans un délai de trente jours après la date de la réclamation mentionnée au § 4 du présent article et du retrait mentionné dans le § 5.

Le Ministre flamand compétent se prononce dans les quatre mois à compter de la date de l'envoi du recours. Le détenteur de la licence est obligé d'envoyer une copie du recours à l'autorité octroyant la licence.

Le Ministre flamand compétent peut prolonger de façon unique le délai de quatre mois d'une période de deux mois par lettre recommandée motivée.

Lorsque le Ministre flamand compétent ne se prononce pas dans le délai fixé par le présent article, l'objection peut être considérée comme acceptée et le dédommagement forfaitaire et/ou le retrait imposé(s) est(sont) annulé(s).

Le Ministre flamand compétent décide de la remise entière ou partielle du dédommagement forfaitaire. Lorsque le détenteur de la licence forme un recours, le paiement du dédommagement forfaitaire et/ou le retrait de la licence est(sont) suspendu(s) jusqu'au jour du jugement.

Aucun recours administratif organisé n'est possible contre le jugement du Ministre flamand compétent.

§ 7. L'autorité octroyant la licence ne peut d'aucune manière être rendue responsable de l'utilisation de la licence par le détenteur de la licence qui doit être conforme aux lois et règlements en vigueur.

L'autorité octroyant la licence ne peut être rendue responsable de tout acte fautif de la part du détenteur de la licence.

CHAPITRE VIII. — Restrictions générales de redevances et d'exemptions

Art. 26. Sans préjudice des restrictions des redevances et d'exemptions mentionnées dans le décret et dans la Partie II — Dispositions particulières — du présent arrêté, les activités suivantes sont exemptées de redevance dans la mesure définie comme suit :

1° Pour toute activité qui, dans le cadre d'une gestion des digues ou d'une gestion écologique, dispense entièrement ou partiellement le gestionnaire de la voie navigable de l'entretien du bien domanial, une exemption de redevance est accordée au prorata des frais d'entretien économisés de cette façon par le gestionnaire.

- 2° Le pâturage de biens domaniaux et de digues sous surveillance d'un berger est totalement exempté de redevance.
 3° Les activités sans but lucratif de nature sociale, culturelle ou pédagogique, ne font pas l'objet de redevance à condition qu'elles cadrent dans la promotion de la navigation intérieure.

CHAPITRE IX. — *Dispositions diverses*

Art. 27. § 1er. L'autorité octroyant la licence ne peut délivrer des licences que pour son propre ressort.

Les licences pour les activités transgressant le ressort sont délivrées par le gestionnaire auquel la licence a été demandée, après qu'il ait consulté les autres gestionnaires concernés. Simultanément à la délivrance de la licence, une copie de cette dernière est envoyée aux autres gestionnaires concernés. Lorsque les gestionnaires concernés ne se sont pas mis d'accord, la décision est prise par le supérieur hiérarchique sur base des avis présentés.

§ 2. En ce qui concerne la pose de conduites d'utilité publique, de câbles et de collecteurs par les sociétés détentrices de licence, les prescriptions légales sont d'application à la délivrance de la licence et à la définition des redevances.

Lorsque l'autorité octroyant la licence donne des avis à une autre autorité qui octroie la licence, aucun droit fixe n'est dû.

Lorsque l'autorité octroyant la licence, séparément de l'autre autorité, délivre également une licence, un droit fixe de 2 500 FB est dû, sans préjudice de la redevance fixée.

Lorsque l'autorité octroyant la licence estime devoir exercer une surveillance sur les travaux autorisés telle que déterminée dans l'article 8, § 8, ceci sera explicitement mentionné dans la licence et les frais de cette surveillance aux conditions telles que déterminées dans l'article 22, § 8, sont à charge du détenteur de la licence.

§ 3. L'autorité octroyant la licence est chargée de la perception des montants dus et du contrôle du respect des conditions de la licence.

PARTIE II. — *Dispositions particulières*

CHAPITRE 1er. — *Clôtures*

Art. 28. § 1er. Seule l'autorité du bien domanial octroyant la licence peut délivrer une licence pour la pose de clôtures transversales sur les digues et chemins de halage dans des circonstances spéciales et sur base d'une demande fondée.

Le libre passage doit être assuré dans la zone déterminée par les prescriptions en vigueur concernant la police et la navigation. Les licences peuvent à cet effet prévoir que les clôtures soient posées sous forme de portes amovibles ou éventuellement de portes se fermant automatiquement.

Lorsqu'un lot est enfermé par deux clôtures transversales et lorsque la demande émane de la même personne ou instance, une seule licence est requise.

§ 2. En ce qui concerne le passage libre, le même règlement tel que mentionné dans l'article 28, § 1er vaut pour la pose de clôtures longitudinales.

Lorsque la clôture posée est composée d'une clôture longitudinale et d'une ou plusieurs clôtures transversales, une licence par demande suffit.

§ 3. En ce qui concerne les clôtures à l'aide de haies, la licence est délivrée tel que stipulé ci-avant pour les clôtures transversales et longitudinales. Le détenteur de la licence est tenu de maintenir la haie en bon état. La haie doit être taillée au moins une fois par an. La hauteur de la haie au-dessus du sol ne dépassera pas 2,50 m.

§ 4. La redevance réduite pour les clôtures agricoles telles que déterminées dans l'annexe Ière du présent arrêté sous le chapitre 1er, A, § 4, n'est d'application que lorsque le détenteur de la licence exerce une activité agricole comme profession principale.

CHAPITRE II. — *Publicité*

Art. 29. Une licence peut être délivrée pour l'utilisation de panneaux publicitaires sur des biens domaniaux qui sont temporairement inoccupés ou hors d'usage.

La redevance, telle que mentionnée dans l'annexe Ière du présent arrêté sous le chapitre II, B, n'est qu'indicative. En pratique elle dépend de la situation du bien domanial et de la valeur publicitaire y afférente, ainsi que de l'existence éventuelle de plusieurs offres pour le même bien.

CHAPITRE III. — *Abattage d'arbres*

Art. 30. § 1er. Les licences pour l'abattage d'arbres sont délivrées compte tenu de la gestion et de l'exploitation du bien domanial en question, et le cas échéant, de la réglementation spécifique concernant la gestion de forêts et la législation sur l'aménagement du territoire. Suivant les dispositions du présent arrêté, aucune licence n'est requise pour l'abattage d'arbres dans le cadre de la gestion et de l'exploitation du bien domanial à condition que le gestionnaire du bien domanial en ait explicitement donné l'ordre.

§ 2. En ce qui concerne l'abattage d'arbres, le droit variable est déterminé conformément à la méthode uniforme de détermination de la valeur des arbres de rue, d'avenue et de parc appartenant au domaine public du Service des Espaces verts de l'Administration de l'Environnement, de la Nature et de la Rénovation rurale. Le cas échéant, l'autorité octroyant la licence peut déterminer une redevance forfaitaire en concertation avec le demandeur.

§ 3. Lorsque les travaux sont exécutés par le demandeur, les arbres sont la propriété du demandeur après paiement de la redevance.

§ 4. Lorsque les travaux sont exécutés par l'autorité octroyant la licence, tous les frais sont augmentés de 10 % de frais d'administration, portés à charge du demandeur. Ces frais déterminent le droit variable. Ces arbres restent la propriété de la Région flamande.

CHAPITRE IV. — *Canalisations d'évacuation*

Art. 31. § 1er. Pour les canalisations d'évacuation d'eau de pluie et pour les canalisations d'évacuation de stations de pompage des polders attenants, la partie variable de la redevance est déterminée par rapport à la superficie intérieure de la canalisation et de la longueur qu'elle occupe sur le bien domanial.

§ 2. Pour les canalisations d'évacuation d'habitations qui n'évacuent pas seulement de l'eau de pluie, la partie variable de la redevance est déterminée par rapport à la superficie intérieure de la canalisation et de la longueur qu'elle occupe sur le bien domanial.

Le déversement doit répondre aux prescriptions de la législation sur l'environnement.

§ 3. Pour les canalisations d'évacuation industrielles qui n'évacuent pas seulement de l'eau de pluie, les dispositions suivantes sont d'application :

La licence pour l'utilisation du bien domanial ne peut être délivrée que lorsque l'autorisation écologique en vigueur, accordant l'autorisation de déversement dans les eaux de surface, a été présentée. La redevance variable est déterminée par rapport à la superficie intérieure de la canalisation et de la longueur qu'elle occupe sur le bien domanial. L'Inspection environnementale concernée est compétente en ce qui concerne les mesurages de contrôle.

CHAPITRE V. — Installation dans la voie navigable et ses attenances

Section 1re. — Installations pouvant être déplacées

Art. 32. § 1er. Pour les embarcations qui ne sont pas utilisées à des fins commerciales, la partie variable de la redevance est calculée par rapport à la surface occupée de l'aire d'ancrage et à la période pendant laquelle l'embarcation reste sur place.

§ 2. La disposition du § 1er s'applique aux embarcations transformées en restaurant, à tout genre d'embarcations utilisées à des fins commerciales (e.a. l'exploitation d'excursions touristiques).

§ 3. La disposition du § 1er s'applique aux embarcations transformées en dépôt, aux pontons, aux dragues, aux barques et radeaux, qui sont temporairement ou définitivement hors d'usage ou qui attendent leur démolition.

§ 4. Tous les bateaux ou installations mentionnés dans les §§ 1er, 2 et 3 doivent être déplacés suivant les nécessités de l'autorité octroyant la licence conformément aux directives du fonctionnaire surveillant.

Lorsque certaines de ces installations sont engagées dans des travaux ordonnés par le gestionnaire ou par le service chargé de la construction de l'infrastructure, une exemption de la redevance peut être obtenue sur demande pour la durée des travaux.

§ 5. Une licence est obligatoire à partir du moment où l'embarcation reste au même endroit pendant deux mois.

§ 6. La surface occupée est calculée en multipliant la plus grande longueur de l'embarcation par la plus grande largeur (la longueur et la largeur sont mesurées hors tout).

La redevance s'applique aux bateaux ou aux installations mentionnés dans les §§ 1er, 2 et 3, qui sont déplacés au moins une fois par an sur une distance d'au moins 1 km, soit sont amarrés dans un port sur le territoire d'une autre commune, soit se trouvent ailleurs pour tout genre d'activités.

§ 7. Lorsque ces embarcations ne sont pas déplacées, la redevance est majorée de 20 000 FB/an. Le déplacement de l'embarcation est constaté par l'autorité octroyant la licence ou par son mandataire qui délivre une attestation à cet effet.

§ 8. Pour les lieux d'amarrage collectifs, la partie variable de la redevance dépend de la surface d'eau mise à la disposition.

Section 2. — Installations fixes

Art. 33. § 1er. En ce qui concerne les ponts, les tunnels et les cales sèches, les redevances sont calculées sur base de la surface occupée.

§ 2. En ce qui concerne les canalisations transversales et longitudinales pour la distribution d'eau, de courant électrique et d'eau de condensation en-dessous et au-dessus de la voie navigable et des chemins de halage, la partie variable de la redevance due est calculée sur base du diamètre extérieur des canalisations et de la longueur qu'elles occupent sur le bien domanial.

§ 3. Les escaliers sont séparément taxés, même s'ils sont construits dans la digue ou dans les digues maritimes.

Pour les associations de sports aquatiques, la redevance est calculée sur base de la distance autorisée par centaines de mètres, sans tenir compte du nombre d'escaliers dans la digue (arrondi vers la centaine supérieure, en m).

§ 4. En ce qui concerne les engins de levage pour la mise à l'eau des embarcations de loisir, la redevance est due pour les engins de levage amovibles et fixes. Le passage libre de la circulation autorisée sur le chemin de halage, sur la digue ou sur la digue maritime, ne peut pas être entravée ou interrompue.

§ 5. Pour les voies ferrées transversales et longitudinales, la partie variable de la redevance est déterminée par mètre carré de voie ferrée posée.

§ 6. Aucune licence n'est requise pour les chenaux d'accès et les pentes de mise à l'eau qui ont été construits par l'autorité publique et qui ont un caractère public.

Pour la construction et l'utilisation de chenaux d'accès et de pentes de mise à l'eau en utilisation privée, une redevance est due dont la partie variable dépend de la superficie mesurée.

§ 7. Aucune licence n'est requise pour les embarcadaires qui ont été construits par l'autorité publique et qui ont un caractère public.

En ce qui concerne les autres embarcadaires, la partie variable de la redevance dépend de la superficie mesurée de l'embarcadairaire et de la longueur mesurée au quai que les bateaux amarrés occupent ou pourraient occuper.

La redevance sur la longueur de l'embarcadairaire, telle que mentionnée dans le chapitre V, E2, § 7, 2°, n'est pas cumulée avec la redevance imposée par le chapitre V, E1, § 1er de l'annexe 1re du présent arrêté.

CHAPITRE VI. — Dignes renforcées, murs de quai, endroits de chargement et de déchargement

Section 1re. — Murs de quai ou endroits d'amarrage non assujettis à une licence

Art. 34. La redevance variable est payée sur base du poids des marchandises chargées ou déchargées. Le poids est déterminé lors du chargement et du déchargement. L'obligation de licence incombe à l'affrètement ou au propriétaire de l'installation de chargement ou de déchargement. La licence est délivrée par installation de chargement ou de déchargement avec mention des spécifications techniques concernées. La licence est délivrée pour une certaine période durant 1 année civile au maximum.

Le détenteur de la licence est obligé d'informer par écrit l'autorité octroyant la licence des activités envisagées au moins trois jours à l'avance. La liquidation de la partie variable de la redevance se fait lorsque la licence vient à terme. Une copie de la licence de l'installation de chargement et du déchargement doit être sur place lors du chargement et du déchargement.

L'autorité octroyant la licence peut autoriser la fermeture du chemin de halage pour la durée des opérations.

Le détenteur de la licence place la signalisation réglementaire à ses frais et prend les mesures nécessaires afin d'assurer la sécurité des passages de la navigation et de la circulation autorisée sur le chemin de halage, la digue ou la digue maritime.

Section 2. — Murs de quai et lieux d'amarrage assujettis à une licence

Art. 35. § 1er. En ce qui concerne les murs de quai ou les lieux d'amarrage construits par la Région flamande, les dispositions suivantes sont d'application :

Le détenteur de la licence obtient le droit de chargement ou de déchargement au mur de quai ou au lieu d'amarrage, ainsi que le droit d'amarrage de bateaux. Moyennant son autorisation, des bateaux appartenant à d'autres personnes peuvent temporairement amarrer au mur de quai ou au lieu d'amarrage autorisé lorsqu'il n'en fait pas usage lui-même.

La superficie d'eau occupée par le lieu d'amarrage est calculée en multipliant la longueur du mur de quai ou de la rive disponible par la plus grande largeur du type de bateau pouvant amarrer à ce mur de quai ou à ce lieu d'amarrage.

L'emprise côté terre du mur de quai ou de la rive est calculée comme suit : la longueur du mur de quai ou de la rive disponible est multipliée par la largeur maximale occupée par les installations de chargement ou de déchargement, mesurée à partir du nez du mur de quai ou du dessus de la berge. Lorsque le chemin de halage se trouve dans l'emprise mentionnée ci-avant, la superficie occupée par le chemin de halage est déduite.

Une redevance réduite peut être appliquée à l'utilisation du bien domanial limitrophe à l'emprise susmentionnée.

Séparément de la redevance due pour l'utilisation du bien domanial, une obligation de tonnage par mètre courant de mur de quai ou de lieu d'amarrage est imposée par année civile au détenteur de la licence faisant usage de ce mur de quai ou de ce lieu d'amarrage.

L'obligation de tonnage en tonnes par mètre courant de mur de quai est fixée dans le tableau ci-dessous. La classification de voies navigables mentionnée dans ce tableau est celle proposée par la Conférence européenne des Ministres des Transports (C.E.M.T.) et dont la description figure à l'annexe 2 du présent arrêté.

Type de voie navigable	Nature de la voie navigable	
	Canaux et rivières canalisées	Rivières à marée
I	50	25
II	100	50
III - IV	200	100
V	300	150
VI et supérieur	400	200

Lorsque ce tonnage n'est pas atteint, une redevance supplémentaire par tonne manquante est réclamée par l'autorité octroyant la licence au détenteur de la licence.

L'obligation de tonnage telle que fixée dans le tableau susmentionné, doit être atteinte à partir de la troisième année civile de la période de validité de la licence.

L'obligation de tonnage n'est pas d'application pendant l'année de l'entrée en vigueur de la licence. L'obligation de tonnage s'élève à 50 % des quantités fixées dans le tableau susmentionné pour la deuxième année.

Une exemption de l'obligation de tonnage est accordée lorsque l'installation de chargement et de déchargement se trouve sur une rive non renforcée.

Une exemption de l'obligation de tonnage est également accordée lorsque le mur de quai ou le lieu d'amarrage est exclusivement utilisé pour la réparation ou l'entretien de bateaux.

Lorsque des marchandises dont le poids spécifique est inférieur à 1 t/m³ sont négociées au mur de quai ou au lieu d'amarrage, un poids spécifique de 1 t/m³ sera porté en compte.

Lorsque de grandes pièces indivisibles sont négociées au mur de quai ou au lieu d'amarrage, le tonnage du bateau transportant ces pièces sera pris en compte pour la fixation du tonnage négocié.

§ 2. Les mêmes conditions que celles mentionnées dans le § 1er valent lorsque les murs de quai ou les lieux d'amarrage ont été entièrement ou partiellement construits aux frais du détenteur de la licence. Une redevance réduite est appliquée pour l'utilisation du bien domanial. Le détenteur de la licence est exempté de l'obligation de tonnage.

§ 3. Opérations de chargement et de déchargement.

Le libre passage sur le chemin de halage, la digue ou la digue maritime ne peut pas être entravé par l'utilisation d'installations fixes de chargement et de déchargement sur le mur de quai ou le lieu d'amarrage.

Lorsque des engins de chargement et de déchargement mobiles sont utilisés et/ou des opérations de chargement et de déchargement exceptionnelles occasionnelles sont exécutées, l'autorité octroyant la licence peut autoriser la fermeture du chemin de halage pour la durée des opérations.

Le détenteur de la licence place la signalisation réglementaire à ses frais et prend les mesures nécessaires afin d'assurer la sécurité des passages de la navigation et de la circulation autorisée sur le chemin de halage, la digue ou la digue maritime.

CHAPITRE VII

Utilisations diverses du bien domanial des voies navigables et de leur attenances, les digues maritimes comprises

Art. 36. Les activités uniques ou périodiques suivantes sont assujetties à une licence :

1° Les modifications aux chemins de halage et aux attenances des voies navigables, les passerelles au-dessus des fossés des faluds, les remblais, les excavations les remblais de fossés, la construction d'accès.

2° L'installation de constructions permanentes, tels que les cabines de transformateurs, les dépôts, les terrasses et l'aménagement d'aires de stationnement.

3° L'installation de constructions facilement amovibles, tels que les dépôts, les terrasses temporaires couvertes ou ouvertes. Ces dernières doivent être enlevées avant la saison hivernale et au plus tard avant le 15 octobre.

4° L'installation de grues et de dépôts sur le bien domanial.

5° L'utilisation précaire de restants de terrains, de terrains de décharge, de biens expropriés (bâiments et terrains), en attendant une destination définitive, et d'autres terrains vagues.

6° L'utilisation du bien domanial afin de le gérer comme zone naturelle ou comme destination similaire, extermination de gibier nocif.

7° Les activités sportives ou socio-culturelles tels que les triatlons, les randonnées à bicyclette, toute récréation organisée le long de la digue.

8° Activités à caractère commercial telles que les braderies, la récréation organisée le long de la digue.

Lorsqu'une licence est simultanément demandée pour plus d'une des activités susmentionnées, le droit fixe n'est dû qu'une seule fois et les droits variables sont additionnés.

CHAPITRE VIII. — Exploitations

Art. 37. Les licences pour l'exploitation de terre et de sable sont établies sur base de quantités fixes déterminées à l'avance ou de quantités présumées.

La redevance variable dépend du prix du marché, de la qualité, de l'accessibilité, de la possibilité de remblai et d'autres éléments éventuels.

CHAPITRE IX. — Remblais

Art. 38. Les licences pour les remblais de terre ou pour des remblais à l'aide de matériaux inertes sur le bien domanial sont établies sur base de quantités fixes déterminées à l'avance ou de quantités présumées.

La redevance variable dépend de différents éléments tels que fixés dans l'article 37.

PARTIE III. — Clauses finales

Art. 39. Le présent arrêté entre en vigueur le jour de sa publication au Moniteur belge.

Art. 40. Toutes les licences précaires existantes, décrites dans le présent arrêté, doivent être renouvelées au plus tard le 1^{er} janvier 1996, si non elles échoient de droit.

Art. 41. L'autorité octroyant la licence fournit une copie de la licence renouvelée à l'administration de l'Enregistrement et des Domaines dans laquelle la licence existante est retirée afin d'arrêter les créances émanant de cette administration.

Cette disposition n'est pas d'application lorsque cette administration n'a jamais reçu la licence existante.

Art. 42. Le Ministre flamand ayant les Travaux publics dans ses attributions, est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 16 mars 1994.

Le Ministre-président du Gouvernement flamand,

L. VAN DEN BRANDE

Le Ministre flamand des Travaux publics, de l'Aménagement du Territoire et des Affaires intérieures,

Th. KELCHTERMANS

Annexe I^{re}

Tarif des redevances variables

CHAPITRE I^{er}. — Clôtures

A.

§ 1^{er}. Clôtures transversales : 500 FB/m.

§ 2. Clôtures longitudinales : 150 FB/m.

§ 3. Clôtures à l'aide de haies (longitudinales et transversales) : 100 FB/m.

§ 4. Clôtures uniquement destinées à l'agriculture et à l'élevage : 25 FB/m.

CHAPITRE II. — Publicité et panneaux publicitaires

B.

Publicité et panneaux publicitaires — surface utile : 1 000 FB/m²

CHAPITRE III. — Abattage d'arbres

C.

§ 1^{er}. Abattage d'arbres par le détenteur de la licence : tarif à déterminer conformément à la méthode uniforme de détermination de la valeur des arbres de rue, d'avenue et de parc appartenant au domaine public.

§ 2. Abattage de bois par le détenteur de la licence : indemnisation forfaitaire

§ 3. Abattage d'arbres par l'autorité octroyant la licence : coût réel + 10 % de frais administratifs.

CHAPITRE IV. — Canalisations d'évacuation

D.

§ 1^{er}. Canalisations d'évacuation d'eau de pluie et de stations de pompage des polders attenants : 1 FB/cm² (superficie intérieure) et par mètre courant.

§ 2. Canalisations d'évacuation d'habitation qui n'évacuent pas exclusivement de l'eau de pluie : 2 FB/cm² (superficie intérieure) et par mètre courant.

§ 3. Canalisations d'évacuation industrielles qui n'évacuent pas exclusivement de l'eau de pluie : 5 FB/cm² (superficie intérieure) et par mètre courant

CHAPITRE V. — Installations dans la voie navigable et ses attenances

Section 1re. — Installations pouvant être déplacées

E1.

- § 1er. Embarcations utilisées à des fins non-commerciales : 100 FB/m².
 § 2. Bateaux restaurants, toute embarcation utilisée à des fins commerciales : 300 FB/m².
 § 3. Bateaux dépôt, pontons, dragues, barques et radeaux, etc. : 100 FB/m².
 § 4. Lieux d'amarrage collectifs (ports, etc.) : 50 FB/m².

Section 2. — Installations fixes

E2.

- § 1er. Ponts, Tunnels et cales sèches, etc; d'utilité privée : 100 FB/m².
 § 2. Canalisations transversales et longitudinales pour la distribution d'eau, de courant électrique et d'eau de condensation en-dessous et au-dessus de la voie navigable et des chemins de halage (dépendant du diamètre extérieur) :

Canalisations transversales :	
jusqu'à 30 cm	100 FB/m
de 30 cm à 50 cm	200 FB/m
de 50 cm à 100 cm	400 FB/m
supérieur à 100 cm	600 FB/m

Canalisations longitudinales :	
jusqu'à 30 cm	50 FB/m
de 30 cm à 50 cm	100 FB/m
de 50 cm à 100 cm	200 FB/m
supérieur à 100 cm	300 FB/m.

- § 3. Escaliers : 1 500 FB/100 m ou par escalier.
 § 4. Engins de levage pour la mise à l'eau des embarcations de loisir : 1 500 FB.
 § 5. Voies ferrées transversales et longitudinales 25 FB/m².
 § 6. Pentés de mise à l'eau et chenaux d'accès : 25 FB/m².
 § 7. Embarcadaires :
 1° embarcadairer en surface : 25 FB/m²;
 2° longueur pouvant être occupée par les embarcations mesurée à la rive 150 FB/m².

CHAPITRE VI. — Diques renforcées, murs de quai, endroits de chargement et de déchargement

Section 1re. — Murs de quai ou endroits d'amarrage non autorisés

F1.

- § 1er. Activités de chargement ou de déchargement aux murs de quai ou aux lieux d'amarrage ayant un caractère public : 0,5 FB/tonne.

Section 2. — Murs de quai et lieux d'amarrage assujettis à une licence

F2.

- § 1er. Murs de quai ou lieux d'amarrage construits par ou appartenant à la Région flamande :
 1° lorsqu'aucun bien domanial situé en retrait n'est utilisé simultanément :
 — pour la superficie d'eau occupée par le lieu d'amarrage : 30 FB/m²;
 — pour les emprises côté terre : 10 FB/m²;
 2° lorsque des biens domaniaux situés en retrait sont simultanément utilisés pour la superficie d'eau occupée par le lieu d'amarrage et par l'emprise côté terre : 5 FB/m²;
 3° redevance pour le tonnage manquant par mètre courant de mur de quai ou de lieu d'amarrage : 3 FB/m².
 § 2. Murs de quai ou lieux d'amarrage entièrement ou partiellement construits aux frais du détenteur de la licence :
 1° lorsqu'aucun bien domanial situé en retrait n'est utilisé simultanément :
 — pour la superficie d'eau occupée par le lieu d'amarrage : 10 FB/m²;
 — pour les emprises côté terre : 10 FB/m²;
 2° lorsque des biens domaniaux situés en retrait sont simultanément utilisés pour la superficie d'eau occupée par le lieu d'amarrage et par l'emprise côté terre : 5 FB/m².

CHAPITRE VII. — Utilisations diverses du bien domanial

- § 1er. Modifications aux chemins de halage, etc. : 50 FB/m².
 § 2. Constructions permanentes :
 1° Cabines de transformateurs, dépôts, etc. : 150 FB/m².
 2° Terrasses : 500 FB/m².
 3° Aires de stationnement : 100 FB/m².
 § 3. Constructions facilement amovibles :
 1° Dépôts, etc. : 15 FB/m²/mois.
 2° Terrasses temporaires (construction amovible) : 30 FB/m²/mois.
 3° Terrasses ouvertes temporaires attenantes au commerce : 35 FB/m²/mois.
 4° Terrasses couvertes temporaires attenantes au commerce : 40 FB/m²/mois.
 § 4. Grues et entrepôts :
 1° Grue : 100 FB/m².
 2° Grue sur digue maritime : 50 FB/m²/mois.
 3° Entrepôt : 50 FB/m².

4° Entrepôt sur digue maritime : 50 FB/m²/mois.

§ 5. Utilisation précaire de restants de terrains, de terrains de décharge, de biens expropriés (bâtiments et terrains), en attendant une destination définitive, et d'autres terrains vagues.

Voies navigables du type I et II :

- stockage de marchandises destinées à être transportées par voie navigable : 2 FB/m²;
- stockage de marchandises derrière les murs de quai ou les lieux d'amarrage entièrement ou partiellement construits aux frais du détenteur de la licence : 10 FB/m²;
- activités non destinées au transport par voie navigable 75 FB/m².

Voies navigables du type III et supérieures :

- stockage de marchandises destinées à être transportées par voie navigable : 2,5 FB/m²;
- stockage de marchandises derrière les murs de quai ou les lieux d'amarrage entièrement ou partiellement construits aux frais du détenteur de la licence : 15 FB/m²;
- activités non destinées au transport par voie navigable : 100 FB/m².

Autres cas : à déterminer par le gestionnaire.

§ 6. Utilisation du bien domanial afin de le gérer comme zone naturelle ou comme destination similaire, extermination de gibier nocif, etc. En cas d'exemption entière ou partielle de redevance : à déterminer par le gestionnaire conformément au Chapitre VIII, Article 26, 2°.

§ 7. Activités sportives ou socio-culturelles : triathlons, randonnées à bicyclette, toute récréation organisée le long de la digue, etc. : 5.000 FB/activité/jour.

§ 8. Activités à caractère commercial telles que les braderies, la récréation organisée le long de la digue : 10 000 FB/activité/jour.

CHAPITRE VIII. — Exploitations

Exploitation de terre et de sable : 8,5 FB/m³ dépendant du prix du marché, de la qualité et de l'offre.

CHAPITRE IX. — Remblais

Remblais de terre ou remblais à l'aide de matériaux inertes sur les terrains de la Région flamande : 10 FB/m³ dépendant des différents éléments formant le prix.

Vu pour être annexé à l'arrêté du Gouvernement flamand du 16 mars 1994.

Le Ministre-président du Gouvernement flamand,

L. VAN DEN BRANDE

Le Ministre flamand des Travaux publics, de l'Aménagement du Territoire et des Affaires intérieures,

Th. KELCHTERMANS

Annexe 2

Type de voie navigable	Type de bateau					
	Nom commun	Tonnage caractéristique	Longueur en m	Largeur en m	Tirant d'eau	Hauteur
I	Péniche	250 - 400	38,50	5,05	2,20 (1,9)*	3,55 (4,00)*
II	Campinois	400 - 650	50,00	6,60	2,50	4,20 (4,00)*
III	Gustav Koenings	650 - 1 000	67,00	8,20	2,50	4,00
IV	Johann Welker	1 000 - 1 500	80,00	9,50	2,50	4,40 (4,00)*
V	Grand chaland rhénan	1 500 - 3 000	95,00	11,50 (11,40)	2,70 (2,50)	6,70 (5,25)*
VI	Navigation poussée ou maritime	> 3 000	> 95,00	> 11,50 (11,40)	> 3,00	> 6,70 (7,00)*

* Valeur minimale imposée par le C.E.M.T.

ANDERÉ BESLUITEN — AUTRES ARRETES

MINISTERIE VAN JUSTITIE

Notariaat

Bij koninklijke besluiten van 14 september 1994 :

— is aan de heer Bauwens, R., op zijn verzoek, ontslag verleend uit zijn ambt van notaris ter standplaats Sint-Laureins.

Het is hem vergund de titel van zijn ambt eershelve te voeren;

— is de heer Bauwens, Ph., licentiaat in de rechten, licentiaat in het notariaat, benoemd tot notaris ter standplaats Sint-Laureins.

MINISTÈRE DE LA JUSTICE

Notariat

Par arrêtés royaux du 14 septembre 1994 :

— est acceptée, à sa demande, la démission de M. Bauwens, R., de ses fonctions de notaire à la résidence de Sint-Laureins.

Il est autorisé à porter le titre honorifique de ses fonctions;

— M. Bauwens, Ph., licencié en droit, licencié en notariat, est nommé notaire à la résidence de Sint-Laureins.