

3° pour l'équipement et l'ameublement : 60 % de l'estimation approuvée par l'administration. L'adaptation de l'engagement se fait si nécessaire sur base du décompte final, sans que cette adaptation puisse être supérieure à 60 % de l'estimation approuvée par l'administration. La subvention d'investissement éventuellement reçue en trop à ce moment doit immédiatement être remboursée.

§ 2. La somme totale de la subvention d'investissement pour l'extension telle que fixée dans le § 1er ne peut pas être supérieure à la subvention d'investissement pour une construction neuve telle que fixée dans l'article 5, § 1er.

Art. 7. § 1er. La subvention d'investissement pour la transformation est fixée à 60 % de l'estimation approuvée par l'administration. L'adaptation de cette subvention d'investissement se fait si nécessaire sur base du décompte final, sans que cette adaptation puisse être supérieure à 60 % de l'estimation approuvée par l'administration. La subvention d'investissement éventuellement reçue en trop à ce moment doit immédiatement être remboursée.

§ 2. La subvention d'investissement totale pour la transformation s'élève à 75 % au maximum de la subvention d'investissement pour l'extension telle que fixée dans l'article 6, § 1er, 1° et 2°.

Art. 8. La subvention d'investissement pour l'achat et pour la transformation, l'équipement et l'ameublement nécessairement impliqués s'élève à 75 % au maximum de la subvention d'investissement telle que fixée à l'article 5, § 1er. En ce qui concerne l'achat, 60 % au maximum de la valeur vénale du bâtiment estimée par le comité d'achat sont pris en compte pour une subvention d'investissement.

Art. 9. Pendant une période de vingt ans après la réception provisoire d'un investissement d'une construction neuve, d'une extension, d'un achat avec transformation ou d'une transformation, aucune subvention d'investissement ne peut être obtenue pour le même projet, même si la subvention d'investissement a été obtenue dans un autre secteur de matières personnalisables. Seul lorsque la transformation est imposée par une réglementation modifiée ou par des prescriptions de sécurité imposées, une subvention d'investissement peut être obtenue pendant cette période.

Art. 10. La subvention d'investissement pour l'ameublement et l'équipement dont l'acquisition s'effectue séparément et en supplément, s'élève à 60 % de l'estimation approuvée par l'administration. L'adaptation de cette subvention d'investissement se fait si nécessaire sur base du décompte final, sans que cette adaptation puisse être supérieure à 60 % de l'estimation approuvée par l'administration. La subvention d'investissement éventuellement reçue en trop à ce moment doit immédiatement être remboursée.

Art. 11. Les montants de la subvention d'investissement tels que déterminés dans les articles 5 et 6 sont annuellement adaptés à l'indice de la construction au 1er janvier. L'indice de base est celui du 1er janvier 1994.

Art. 12. La subvention d'investissement telle que décrite dans les articles 5, 6, 7, 8 et 10 est hors TVA au tarif en vigueur et les frais généraux à 7 %. La TVA et les frais généraux sont également subventionnés. A cet effet, la subvention d'investissement sera multipliée en première instance par 1,07, après quoi la TVA au tarif en vigueur sera calculée sur le produit obtenu.

CHAPITRE V. — Dispositions finales et transitoires

Art. 13. L'arrêté du Gouvernement flamand du 10 juillet 1985 déterminant le coût maximal des travaux, fournitures et services pour les structures pour personnes âgées entrant en ligne de compte pour être subventionnées, est abrogé.

Art. 14. Le présent arrêté entre en vigueur le 1er juillet 1994.

Art. 15. Le Ministre flamand des Finances et du Budget, des Etablissements de Santé, de l'Aide sociale et de la Famille est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 6 juillet 1994.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,
L. VAN DEN BRANDE

La Ministre flamande des Finances et du Budget, des Etablissements de Santé, de l'Aide sociale et de la Famille,
Mme W. DEMEESTER-DE MEYER

N. 94 — 2202

[S-C — 36086]

6 JULI 1994. — Besluit van de Vlaamse regering tot vaststelling van de totale investeringssubsidie en de bouwtechnische normen voor de preventieve en de ambulante gezondheidszorg

De Vlaamse regering,

Gelet op het decreet van 23 februari 1994 inzake de infrastructuur voor persoonsgebonden aangelegenheden, inzonderheid artikel 6, § 1 en 11;

Gelet op het akkoord van de Vlaamse minister bevoegd voor begroting, gegeven op 16 juni 1994;

Gelet op de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, inzonderheid op artikel 3, § 1, gewijzigd bij de wet van 4 juli 1989;

Gelet op de dringende noodzakelijkheid;

Overwegende dat elke rechtsonzekerheid tussen de overgang van de oude procedure en de inwerkingtreding van de nieuwe procedure moet vermeden worden, dat alle recente aanvragen tot investering reeds zijn geadviseerd met het oog op de toepassing van de nieuwe decreetsbepalingen van het Vlaams Infrastructuurfonds voor Persoonsgebonden Aangelegenheden, dat de uitvoering van deze investeringen en in het bijzonder voor de dringende werken en de brandbeveiligingswerken niet op zich kan laten wachten, dat elke onzekerheid in het investeringsbeleid zijn weerslag zal hebben op de prijsbepaling, daardoor vele initiatieven zullen afgeremd worden, en de noodzakelijke infrastructuuruitbouw zal uitblijven, om deze redenen moet onverwijld uitvoering worden gegeven aan de decreetsbepalingen van het Vlaams Infrastructuurfonds voor de Persoonsgebonden Aangelegenheden;

Op voorstel van de Vlaamse minister van Tewerkstelling en Sociale Aangelegenheden en van de Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Gezondheidsinstellingen, Welzijn en Gezin;

Na beraadslaging,

Besluit :

Artikel 1. Voor de toepassing van dit besluit wordt verstaan onder :

1° *initiatiefnemer* : rechtspersoon die zorg- en dienstverlening organiseert in het kader van de persoonsgebonden aangelegenheden, bedoeld in artikel 5 van de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen;

2° *investering* : kosten voor bouw-, uitbreidings- en verbouwwerkzaamheden, aankoop, uitrusting of apparatuur door initiatiefnemers, met uitzondering van de aankoop van grond;

3° *investeringsubsidie* : subsidie van het Fonds als bijdrage in de kostprijs of de financiering van de investering door een initiatiefnemer;

4° *subsidiebelofte* : principiële verbintenis, geldig voor een bepaalde periode, ten aanzien van een initiatiefnemer om een investeringsubsidie toe te kennen;

5° *subsidiebeslissing* : verbintenis om voor een investering een investeringsubsidie toe te kennen;

6° *project* : het deel van de geplande infrastructuur, zoals omschreven in het masterplan, waarvoor de initiatiefnemer een subsidiebelofte of een subsidiebeslissing vraagt;

7° *projectfase* : één van de hoogstens vier delen van een project waarvoor een subsidiebeslissing getroffen kan worden; deze vier delen kunnen zijn : a) de ruwbouw; b) de technische uitrusting; c) de afwerking en d) de uitrusting en de meubilering;

8° *masterplan* : globale en beschrijvende schets met kostenraming van de door de initiatiefnemer geplande infrastructuur afhankelijk van de doelgroep, de capaciteit, de uitvoeringstermijnen en toekomstige ontwikkelingen, met daarbij een financieel plan in verhouding tot de verwachte exploitatie;

9° *nieuwbouw* : een nieuwe bouwconstructie met een eigen, autonome en functionele bestemming in de persoonsgebonden aangelegenheden, een nieuwbouw bevat steeds een ruwbouw;

10° *uitbreiding* : een gedeeltelijk nieuwe bouwconstructie die bij een bestaande constructie met een functionele bestemming in de persoonsgebonden aangelegenheden wordt gebouwd;

11° *aankoop* : de verwerving van een gebouw dat in aanmerking komt voor een functionele bestemming in de persoonsgebonden aangelegenheden; bij een aankoop wordt enkel de venale waarde van het gebouw zonder de grond in aanmerking genomen, een aankoop komt enkel in aanmerking voor een subsidiebelofte of een subsidietoelage als deze noodzakelijk gepaard gaat en gevolgd wordt door verbouwwerkzaamheden;

12° *verbouwing* : elke materiële ingreep, met uitzondering van het onderhoudswerk en de door slijtage noodzakelijke veranderingswerkzaamheden, tot verbetering of vernieuwing van een gebouw met een functionele bestemming in de persoonsgebonden aangelegenheden, of dat voor een dergelijke functionele bestemming in aanmerking komt;

13° *gezondheidscentrum* : het geheel van lokalen waarin verscheidene preventieve en ambulante diensten kunnen worden ondergebracht, waaronder een dienst medisch schooltoezicht;

14° *centrum voor medisch schooltoezicht* : een geheel van lokalen voor preventieve gezondheidszorg waarin enkel een equipe medisch schooltoezicht gehuisvest is;

15° *Consultatiebureau voor respiratoire aandoeningen* : een geheel van lokalen voor preventieve gezondheidszorg waar de profylaxe en de preventie van besmettelijke respiratoire aandoeningen georganiseerd, gecoördineerd en geëvalueerd wordt.

Een consultatiebureau kan mobiele apparatuur bevatten.

Een consultatiebureau voor respiratoire aandoeningen kan deel uitmaken van een gezondheidscentrum;

16° *centrum voor geestelijke gezondheidszorg* : een geheel van lokalen voor preventieve en ambulante gezondheidszorg waar via een multidisciplinaire aanpak op het vlak van de geestelijke gezondheidszorg aan de patiënt een curatieve zorg verstrekt wordt en tevens ter zake preventieve activiteiten ontwikkeld worden. Een centrum voor geestelijke gezondheidszorg kan deel uitmaken van een gezondheidscentrum.

HOOFDSTUK I. — *Bouwtechnische en bouwfysische normen*

Art. 2. De algemene bouwtechnische en de bouwfysische normen waaraan de infrastructuur met een functionele bestemming in de sector van de preventieve en de ambulante gezondheidszorg moeten voldoen om voor een investeringsubsidie in aanmerking te komen zijn :

1° de geldende reglementering inzake brandveiligheid;

2° de toegankelijkheid voor gehandicapten : het koninklijk besluit van 9 mei 1977 genomen ter uitvoering van de wet van 17 juli 1975 betreffende de toegang van gehandicapten tot gebouwen toegankelijk voor het publiek;

3° de minimumeisen inzake thermische isolatie van woongebouwen zoals bepaald in het besluit van de Vlaamse regering van 18 september 1991 houdende het opleggen van minimum eisen inzake thermische isolatie van woongebouwen;

4° de NBN-normen uitgegeven door het Belgisch Instituut voor Normalisatie V.Z.W. en het Belgisch Elektrotechnisch Comité;

5° het Algemeen Reglement op de Arbeidsbescherming;

6° het Algemeen Reglement inzake elektrische installaties;

7° de type-bestekken van de Staat opgesteld door het Ministerie van Openbare Werken, thans ministerie van de Vlaamse Gemeenschap, departement Leefmilieu en Infrastructuur;

8° de wetgeving inzake stedenbouw en ruimtelijke ordening;

9° de Vlaamse reglementering betreffende de milieuvergunningen.

Art. 3. De bouwtechnische en de bouwfysische normen waaraan de infrastructuur van een gezondheidscentrum en een centrum voor medisch schooltoezicht moet voldoen om voor een investeringsubsidie in aanmerking te komen zijn :

1° Elk gebouw moet in duurzaam en geluidsisolerend materiaal opgetrokken zijn.

2° Al de lokalen en installaties moeten voldoen aan de vereisten van algemene hygiëne, geheimhouding van de onderzoeken, comfort en veiligheid.

3° Speciale aandacht dient te worden besteed aan natuurlijke en kunstmatige verlichting, luchtverversing, privacy, brandbeveiliging, regelbare verwarmingsinstallatie aangepast aan de behoeften van de verschillende lokalen.

4° De door een gezondheidscentrum of centrum voor medisch schooltoezicht gebruikte lokalen zijn enkel bestemd voor de preventieve geneeskunde. Zij moeten afgezonderd zijn van de lokalen waar curatieve of expertise-activiteiten uitgeoefend worden.

5° Zij moeten in eenzelfde gebouw gegroepeerd en zodanig opgericht zijn dat er één of meer onderzoeks-kringlopen bestaan. Elke onderzoekskringloop wordt gevormd door een geheel van met elkaar verbonden lokalen, die zo geschikt zijn dat de consultants er kunnen doorlopen in een door de vereisten van het geneeskundig onderzoek bepaalde volgorde.

6° Wanneer de jaarlijkse activiteit van een kringloop gewoonlijk 5 000 onderzoeken voor medisch schooltoezicht overtreft, moet de kringloop gesplitst worden.

7° De schikking van de lokalen van de kringloop moet een vlotte werking van de consultaties mogelijk maken. De gemeenschappelijke lokalen moeten op rationele wijze aangewend kunnen worden.

8° Elke onderzoekskringloop bestaat ten minste uit de lokalen die hierna worden opgesomd. De opgegeven oppervlakten zijn minimum oppervlakten.

a) een voorkamer-kleedkamer van minimum 10 m² bij de ingang van de kringloop. De deur van de voorkamer-kleedkamer dient zo geconstrueerd te worden dat ze in het slot terugvalt. Ze moet vanuit het secretariaat geopend kunnen worden;

b) een wachtkamer van 25 m². Dit lokaal moet verduisterd kunnen worden;

c) een secretariaat en een informaticalokaal die gezamenlijk 20 m² bedragen. Bij gebruik voor verschillende kringlopen dient de gezamenlijke oppervlakte 30 m² te bedragen;

d) een biometrielokaal van 18 m² met een minimumlengte van 5 m bestemd voor :

- algemeen biometrisch onderzoek;
- reiniging en sterilisatie van medische instrumenten;
- sensoriele onderzoeken;
- koel bewaren van vaccins;

e) een medisch kabinet van 15 m² met vaste wastafel voor het klinische onderzoek;

f) drie naast elkaar gelegen kleedhokjes van 1,3 m² die voldoende privacy waarborgen en een of meer gangen van ten minste 1,1 m breed, waardoor de consultants van de kleedhokjes naar de onderzoekingslokalen kunnen lopen;

g) sanitaire lokalen voor consultants en personeel; zij mogen gemeenschappelijk ter beschikking gesteld worden van de verschillende kringlopen. Wel dienen voldoende toiletten en vaste wastafels aanwezig te zijn;

h) een polyvalente ruimte van 20 m²;

i) een bureau voor de coördinerend geneesheer van 20 m²;

j) een spreekkamer : 12 m²;

k) er moet rekening gehouden worden met de uitbouw van een informatienetwerk.

Art. 4. De bouwtechnische en de bouwfysische normen waaraan de infrastructuur van een consultatiebureau voor respiratoire aandoeningen moet voldoen om voor een investeringssubsidie in aanmerking te komen zijn :

1° Een consultatiebureau voor respiratoire aandoeningen bestaat uit de hierna opgesomde lokalen. De opgegeven oppervlakten zijn minimum oppervlakten.

a) een secretariaat van 25 m²;

b) een wachtkamer van 20 m² met een goede natuurlijke verluchting;

c) een kamer van 15 m² voor tuberculinetests en waarin ook een automatische ontwikkelaar geplaatst wordt. In deze kamer is er ook een vaste wastafel;

d) een radiografielokaal van 14 m² waarbij de elektriciteitsleidingen aangepast moeten zijn aan het grote verbruik van de apparatuur;

e) twee kleedhokjes van 1,3 m²;

f) 1 bureau van 20 m²;

g) een vergaderzaal van 30 m²;

h) een archiefruimte van 15 m²;

i) voldoende sanitair voor zowel bezoekers als personeel;

j) een afzonderingslokaal van 5 m²;

2° De consultatiebureaus met mobiele eenheden dienen bovendien te beschikken over :

a) een kamer van 10 m² voor de technicus;

b) een kamer van 12 m² waar herstellingen uitgevoerd worden;

c) een verwarmde garage voor twee grote voertuigen.

Art. 5. De bouwtechnische en de bouwfysische normen waaraan de infrastructuur van een centrum voor geestelijke gezondheidszorg moet voldoen om voor een investeringssubsidie in aanmerking te komen zijn :

1° Een centrum voor geestelijke gezondheidszorg dient gemakkelijk toegankelijk te zijn en bereikbaar te zijn onder meer met het openbaar vervoer.

2° De lokalen waarin consultaties met patiënten plaatsvinden moeten voldoende geluidsgeïsoleerd zijn.

3° De basisinfrastructuur van een centrum voor geestelijke gezondheidszorg bestaat uit de hierna opgesomde lokalen. De opgegeven oppervlakten zijn minimum oppervlakten.

a) een wachtkamer van 10 m²;

b) een secretariaat van 20 m²;

c) een multifunctionele ruimte voor extern gebruik van 25 m²;

d) een multifunctionele ruimte voor intern gebruik van 20 m²;

e) een archief van 10 m²;

f) een berging van 5 m²;

g) sanitair van 10 m²;

h) indien in het centrum speltherapie voor kinderen of ergotherapie voor volwassenen wordt georganiseerd, moet hiervoor telkens een aangepaste ruimte van 20 m² voorzien worden.

4° Daarnaast dient per voltijds equivalent van de erkende personeelsformatie voor de psychiatrische, de psychologische, de maatschappelijke en aanvullende functies, minimum 18 m² bureauimte beschikbaar te zijn.

HOOFDSTUK II. — *Uitrusting*

Art. 6. Tot de extra uitrusting van een gezondheidscentrum en van een centrum voor medisch schooltoezicht die voor een investeringssubsidie in aanmerking komen, behoort :

een geluidsvrije cabine met audiometer. Deze cabine kan deel uitmaken van het in artikel 3, 8, *d)* genoemde biometrielokaal;

Art. 7. Tot de extra uitrusting van een consultatiebureau voor respiratoire aandoeningen die voor een investeringssubsidie in aanmerking wordt genomen, behoort :

een radiografietoestel.

Art. 8. Tot de extra uitrusting van een consultatiebureau voor respiratoire aandoeningen met mobiele eenheden, die voor een investeringssubsidie in aanmerking wordt genomen, behoren :

- a) een voertuig met vast radiografietoestel;
- b) een voertuig met verplaatsbaar radiografietoestel.

HOOFDSTUK III. — *Subsidiabele oppervlakte*

Art. 9. § 1. De maximum m² bruto gebouwde oppervlakte die voor een investeringssubsidie in aanmerking van komen bedraagt :

- voor een gezondheidscentrum : 330 m² per kringloop;
- voor een centrum voor medisch schooltoezicht : 330 m² per kringloop;
- voor een consultatiebureau voor respiratoire aandoeningen : 225 m² per capaciteitsseenheid;
- voor een centrum voor geestelijke gezondheidszorg : 50 m² per voltijds equivalent.

§ 2. Bij uitbreiding komt enkel de nieuwgebouwde oppervlakte die tesamen met de oppervlakte van het behouden gedeelte van het bestaande gebouw, de maximum bruto m² gebouwde oppervlakte, vermeld onder § 1 niet overschrijft, voor subsidiëring in aanmerking.

HOOFDSTUK IV. — *Investeringssubsidie*

Art. 10. § 1. De investeringssubsidie voor de nieuwbouw, uitrusting en meubilering inbegrepen, is voor de gehele sector van de preventieve en de ambulante gezondheidssector vastgesteld op : 20 000 F per m² bruto nieuw gebouwde oppervlakte.

§ 2. Per subsidiebeslissing wordt de investeringssubsidie als volgt verdeeld :

1. ruwbouw :	35 %;
2. technische uitrusting :	25 %;
3. afwerking :	30 %;
4. uitrusting en meubilering :	10 %.

De bevoegde minister kan andere aangepaste percentages bepalen met evenwel een maximum van :

1. ruwbouw :	45 %;
2. technische uitrusting :	35 %;
3. afwerking :	40 %;
4. uitrusting en meubilering :	20 %.

Het totaal van de subsidiebeslissingen mag de 100 % van de investeringssubsidie niet overschrijden.

Art. 11. § 1. De investeringssubsidie voor uitbreiding is voor de gehele sector van de preventieve en de ambulante gezondheidssector vastgesteld op 15 000 F per m² bruto nieuw gebouwde oppervlakte.

§ 2. Voor de eerste uitrusting en meubilering : 60 % van de door de administratie goedgekeurde raming. De aanpassing van de vastlegging gebeurt zo nodig op basis van de eindafrekening, zonder dat deze aanpassing hoger kan zijn dan 60 % van de door de administratie goedgekeurde raming. De op dat moment eventueel te veel ontvangen investeringssubsidie dient onverwijld te worden terugbetaald.

§ 3. De totale som van de investeringssubsidie voor uitbreiding zoals bepaald in § 1 en § 2 kan niet hoger zijn dan de investeringssubsidie voor nieuwbouw zoals bepaald in artikel 10.

Art. 12. § 1. De investeringssubsidie voor verbouwing is vastgesteld op 60 % van de door de administratie goedgekeurde raming. De aanpassing van deze investeringssubsidie gebeurt zo nodig op basis van de eindafrekening, zonder dat deze aanpassing hoger kan zijn dan 60 % van de door de administratie goedgekeurde raming. De op dat moment eventueel te veel ontvangen investeringssubsidie dient onverwijld te worden terugbetaald.

§ 2. De totale investeringssubsidie voor verbouwing mag ten hoogste 75 % van de in artikel 11, § 1 bepaalde investeringssubsidie voor uitbreiding bedragen.

Art. 13. De investeringssubsidie voor aankoop en de daar noodzakelijk bijbehorende verbouwing, uitrusting en meubilering inbegrepen, bedraagt maximaal 75 % van de investeringssubsidie zoals bepaald in artikel 10, § 1. Voor de aankoop kan ten hoogste 60 % van de door het comité van aankoop geschatte venale waarde van het gebouw in aanmerking komen voor de investeringssubsidie.

Art. 14. In een periode van twintig jaar na de voorlopige oplevering van een investering van nieuwbouw, van uitbreiding, van aankoop met verbouwing of van verbouwing, kan geen investeringssubsidie worden verkregen voor hetzelfde project, ongeacht of de investeringssubsidie is verkregen in een andere sector van de persoonsgebonden aangelegenheden. Enkel als een verbouwing noodzakelijk wordt opgelegd door de gewijzigde reglementering of door de opgelegde veiligheidsvoorschriften, kan binnen deze periode een investeringssubsidie voor verbouwing worden verkregen.

Art. 15. § 1. De investeringssubsidie voor de bijzondere uitrusting, zoals omschreven in de artikelen 6, 7 en 8, bedraagt 60 % van de door de administratie goedgekeurde raming. De aanpassing van deze investeringssubsidie gebeurt zo nodig op basis van de eindafrekening, zonder dat deze aanpassing hoger kan zijn dan 60 % van de door de administratie goedgekeurde raming. De op dat moment eventueel te veel ontvangen investeringssubsidie dient onverwijld te worden terugbetaald.

§ 2. De investeringssubsidie voor meubilering en uitrusting, die afzonderlijk en in het bijzonder moeten worden aangeschaft, bedraagt 60 % van de door de administratie goedgekeurde raming, waarna de vastlegging voor de eerste projectfase gebeurt. De aanpassing van deze investeringssubsidie gebeurt zo nodig op basis van de eindafrekening, zonder dat deze aanpassing hoger kan zijn dan 60 % van de door de administratie goedgekeurde raming. De op dat moment eventueel te veel ontvangen investeringssubsidie dient onverwijld te worden terugbetaald.

Art. 16. De bedragen zoals bepaald in de artikelen 10 en 11 worden jaarlijks per 1 januari aangepast aan de bouwindex. De basisindex is die van de eerste januari 1994.

Art. 17. De investeringssubsidie zoals omschreven in de artikelen 10, 11, 12, 13 en 15 is exclusief de BTW tegen het geldende tarief en de algemene onkosten tegen 7 %. De BTW en de algemene onkosten worden tevens gesubsidieerd. Daartoe dient de investeringssubsidie in eerste instantie te worden vermenigvuldigd met 1,07 waarna op het bekomen produkt de BTW tegen het geldende tarief wordt verrekend.

HOOFDSTUK V. — Slot- en overgangsbepalingen

Art. 18. Het besluit van de Regent van 19 mei 1949 tot vaststelling van de modaliteiten van toekenning van subsidies ten laste van het Fonds tot krachtadiger bestrijding van de tuberculose wordt opgeheven.

Art. 19. Dit besluit treedt in werking op 1 juli 1994.

Art. 20. De Vlaamse minister van Tewerkstelling en Sociale Aangelegenheden en de Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Gezondheidsinstellingen, Welzijn en Gezin zijn ieder wat hen betreft belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 6 juli 1994.

De minister-president van de Vlaamse regering,

L. VAN DEN BRANDE

De Vlaamse minister van Tewerkstelling en Sociale Aangelegenheden,

Mevr. L. DETIEGE

De Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Gezondheidsinstellingen, Welzijn en Gezin,

Mevr. W. DE MEESTER-DE MEYER

TRADUCTION

F. 94 — 2202

[S-C — 36086]

6 JUILLET 1994. — Arrêté du Gouvernement flamand fixant la subvention globale d'investissement et les normes techniques de la construction pour le secteur de la santé préventive et ambulante

Le Gouvernement flamand,

Vu le décret du 23 février 1994 relatif à l'infrastructure affectée aux matières personnalisables, notamment les articles 6, § 1er et 11;

Vu l'accord du Ministre flamand chargé du budget, donné le 16 juin 1994;

Vu les lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973, notamment l'article 3, § 1er, modifié par la loi du 4 juillet 1989;

Vu l'urgence,

Considérant que toute insécurité juridique pendant la transition entre l'ancienne procédure et l'entrée en vigueur de la nouvelle procédure doit être évitée, que toutes les nouvelles demandes d'investissement ont déjà fait l'objet d'un avis en vue de l'application des nouvelles dispositions du décret relatif au Fonds flamand de l'infrastructure affectée aux matières personnalisables, que l'exécution de ces investissements et en particulier des travaux urgents et des travaux de sécurité d'incendie ne peut plus souffrir aucun délai, que toute incertitude en matière de politique d'investissement aura ses répercussions sur la détermination des prix, que par conséquent beaucoup d'initiatives seront freinées, que l'expansion nécessaire de l'infrastructure ne surviendra pas, et que pour toutes ces raisons il s'impose d'exécuter immédiatement les dispositions du décret relatif au Fonds flamand de l'infrastructure affectée aux matières personnalisables;

Sur la proposition du Ministre flamand chargé des Finances et du Budget, des Etablissements de Santé, de l'Aide sociale et de la Famille;

Après délibération,

Arrête :

Article 1er. Pour l'application du présent arrêté il faut entendre par :

1^o initiateur : la personne morale organisant des prestations de services et de soins dans le cadre des matières personnalisables visées à l'article 5 de la loi spéciale du 8 août 1980 de réformes institutionnelles;

2^o investissement : les dépenses engagées pour les travaux de construction, d'extension et de transformation, l'acquisition, l'équipement ou l'appareillage par des initiateurs, à l'exception de l'achat de terrains;

3^o subvention d'investissement : la subvention en tant qu'intervention dans le coût ou le financement de l'investissement par un initiateur;

4^o promesse de subvention : engagement de principe d'accorder à un initiateur une subvention d'investissement, valable pendant une certaine période;

5^o décision de subvention : engagement d'accorder une subvention d'investissement à un investissement;

6^o projet : la partie de l'infrastructure projetée telle que décrite dans le plan maître pour laquelle a été demandée une promesse de subvention ou une décision de subvention par l'initiateur;

7^o phase de projet : une des quatre phases au maximum d'un projet pouvant faire l'objet d'une décision de subvention, ces quatre phases pouvant être : a) le gros œuvre; b) l'équipement technique; c) le parachèvement et d) l'équipement et l'ameublement;

8^o plan maître : esquisse globale et descriptive comportant une estimation des coûts de l'infrastructure projetée par l'initiateur, en fonction du groupe-cible, de la capacité, des délais d'exécution et des développements futurs et un plan financier en proportion de l'exploitation escomptée;

9^o construction neuve : une nouvelle construction à destination propre, autonome et fonctionnelle dans le cadre des matières personnalisables; une construction neuve comprend toujours un gros œuvre;

10^o extension : une construction partiellement neuve complétant une construction existante à destination fonctionnelle dans le cadre des matières personnalisables;

11° achat : l'acquisition d'un immeuble entrant en ligne de compte pour une affectation fonctionnelle dans le cadre des matières personnalisables; à l'achat, seule la valeur vénale de l'immeuble sans le terrain, est prise en considération; un achat ne peut faire l'objet d'une promesse de subvention ou une subvention que celui-ci s'accompagne ou est suivi nécessairement de travaux de transformation;

12° transformation : toute intervention matérielle à l'exception des travaux d'entretien ou des travaux de remplacement indispensables à cause de l'usure, visant l'amélioration ou la rénovation d'un immeuble à destination fonctionnelle dans le cadre des matières personnalisables ou susceptible d'être affecté à une destination fonctionnelle;

13° centre de santé : l'ensemble de locaux pouvant héberger divers services préventifs et ambulants, dont un service d'inspection médicale scolaire;

14° centre d'inspection médicale scolaire : un ensemble de locaux pour la santé préventive hébergeant uniquement une équipe d'inspection médicale scolaire;

15° bureau de consultation pour affections respiratoires : un ensemble de locaux pour la santé préventive organisant, coordonnant et évaluant la prophylaxie et la prévention d'affections respiratoires contagieuses.

Un bureau de consultation peut contenir des appareils mobiles.

Un bureau de consultation pour affections respiratoires peut faire partie d'un centre de santé.

16° centre de santé mentale : un ensemble de locaux pour la santé préventive et ambulante où des soins curatifs sont donnés au patient au moyen d'une approche multidisciplinaire sur le plan de la santé mentale et où des activités préventives sont développées.

Un centre de santé mentale peut faire partie d'un centre de santé.

CHAPITRE Ier. — Normes techniques et physiques de la construction

Art. 2. Les normes techniques et physiques de la construction générales auxquelles l'infrastructure ayant une destination fonctionnelle dans le secteur de la santé préventive et ambulante doit répondre afin de pouvoir bénéficier d'une subvention d'investissement, sont les suivantes :

1° la réglementation en vigueur en matière de sécurité d'incendie;

2° l'accessibilité aux handicapés : l'arrêté royal du 9 mai 1977 pris en exécution de la loi du 17 juillet 1975 relatif à l'accès d'handicapés aux bâtiments accessibles au public;

3° les exigences minimales en matière d'isolation thermique de bâtiments résidentiels telles que fixées par l'arrêté du Gouvernement flamand du 18 décembre 1991 portant l'obligation des exigences minimales en matière d'isolation thermique de bâtiments résidentiels;

4° les normes NBN éditées par l'Institut belge de Normalisation A.S.B.L. et par le Comité belge de l'Electro-technique;

5° Le Règlement général sur la Protection du Travail;

6° Le Règlement général sur les Installations électriques;

7° les cahiers des charges types de l'Etat établis par le Ministère des Travaux publics, actuellement le Ministère de la Communauté flamande, département de l'Environnement et de l'Infrastructure;

8° la réglementation en matière d'urbanisme et d'aménagement du territoire;

9° la réglementation flamande en matière d'autorisations écologiques.

Art. 3. Les normes techniques et physiques de la construction auxquelles l'infrastructure d'un centre de santé et d'un centre d'inspection médicale scolaire doit satisfaire afin de bénéficier d'une subvention d'investissement, sont les suivantes :

1° Chaque bâtiment doit être construit à l'aide de matériaux durables et insonores.

2° Tous les locaux et installations doivent répondre aux exigences de l'hygiène générale, de la discrétion des examens médicaux, du confort et de la sécurité.

3° L'éclairage naturel et artificiel, ainsi que la ventilation, l'intimité, la sécurité incendie et les installations de chauffage réglables adaptés aux besoins des différents locaux, feront l'objet d'une attention particulière.

4° Les locaux utilisés par un centre de santé ou par un centre d'inspection médicale scolaire sont uniquement destinés à la médecine préventive. Ils seront séparés des locaux où ont lieu des activités curatives ou d'expertise.

5° Ils seront groupés dans le même bâtiment et conçus de façon qu'il y ait un ou plusieurs circuits d'examen. Chaque circuit d'examen est constitué d'un ensemble de locaux reliés entre eux, disposés de sorte que les consultants puissent les parcourir dans un ordre déterminé par les exigences d'un examen médical.

6° Lorsque l'activité annuelle d'un circuit dépasse habituellement 5 000 examens dans le cadre de l'inspection médicale scolaire, le circuit sera subdivisé.

7° La disposition des locaux du circuit doit permettre un déroulement aisé des consultations: Les locaux communs doivent pouvoir être utilisés d'un façon rationnelle.

8° Chaque circuit d'examen comprend au moins tous les locaux cités ci-après. Les superficies mentionnées sont des superficies minimales.

a) Une antichambre-vestiaire d'au moins 10 m² à l'entrée du circuit. La porte de l'antichambre-vestiaire doit être équipée d'un ferme-porte automatique. Ce dernier doit pouvoir être commandé à partir du secrétariat.

b) Une salle d'attente de 25 m². Ce local doit pouvoir être obscurci.

c) Un secrétariat et un local d'informatique comprenant en tout 20 m². En cas de plusieurs circuits, la superficie commune sera de 30 m².

d) Un local de biométrie de 18 m² ayant une longueur minimale de 15 m destiné aux activités suivantes :

- examens biométriques généraux;
- nettoyage et stérilisation des instruments médicaux;
- examens sensoriels;
- conservation au frais de vaccins.

e) Un cabinet médical de 15 m² avec lavabo fixe pour examen clinique.

f) Trois cabines de déshabillage adjacentes de 1,3 m² garantissant une intimité suffisante et un ou plusieurs couloirs d'au moins 1,1 m de large permettant aux consultants d'aller des cabines vers les locaux d'examen médical.

g) Locaux sanitaires pour consultants et personnel; ils peuvent être mis à la disposition commune des différents circuits. Il y aura cependant suffisamment de toilettes et de lavabos fixes.

- h) Un espace polyvalent de 20 m²;
- i) Un bureau de 20 m² pour un médecin coordinateur.
- j) Un cabinet de consultation de 12 m².
- k) Il y a lieu de tenir compte de l'extension du réseau d'informatique.

Art. 4. Les normes techniques et physiques de la construction auxquelles l'infrastructure d'un bureau de consultation pour affections respiratoires doit satisfaire afin de bénéficier d'une subvention d'investissement, sont les suivantes :

1° Un bureau de consultation pour affections respiratoires comprend les locaux cités ci-après. Les superficies mentionnées sont des superficies minimales;

- a) un secrétariat de 25 m²;
- b) une salle d'attente de 20 m² ayant une bonne aération naturelle;
- c) un local de 15 m² destiné aux tests tuberculiques; ce local hébergera également l'appareil de développement automatique, ainsi qu'un lavabo fixe;
- d) un local de radiographie de 14 m² dont les conduites électriques doivent être adaptées à la puissance électrique élevée des appareils utilisés;
- e) deux cabines de déshabillage de 1,3 m²;

- f) 1 bureau de 20 m²;
- g) une salle de réunion de 30 m²;
- h) un local destiné aux archives de 15 m²;
- i) des sanitaires suffisants tant pour les visiteurs que pour le personnel;
- j) un local d'isolement de 5 m².

2° Les bureaux de consultation possédant des unités mobiles doivent en outre disposer :

- a) d'un local de 10 m² destiné au technicien;
- b) d'un local de 12 m² destiné aux réparations;
- c) d'un garage chauffé pour deux grands véhicules.

Art. 5. Les normes techniques et physiques de la construction auxquelles l'infrastructure d'un centre de santé mentale doit satisfaire afin de bénéficier d'une subvention d'investissement, sont les suivantes :

1° Un centre de santé mentale doit être facilement accessible et doit entre autre pouvoir être atteint au moyen des transports publics.

2° Les locaux où se feront les consultations doivent être suffisamment insonorisés.

3° L'infrastructure de base d'un centre de santé mentale comprend les locaux cités ci-après. Les superficies mentionnées sont des superficies minimales;

- a) une salle d'attente de 10 m²;
- b) un secrétariat de 20 m²;
- c) un espace de 25 m² à fonctions multiples pour utilisation externe;
- d) un espace de 20 m² à fonctions multiples pour utilisation interne;
- e) un local de 10 m² destiné aux archives;
- f) une remise de 5 m²;
- g) des sanitaires de 10 m²;
- h) lorsque le centre organise de la ludothérapie pour enfants ou de l'ergothérapie pour adultes, un local adapté de 20 m² sera prévu à cet effet.

4° Au moins 16 m² de bureaux seront disponibles par l'équivalent à plein temps du cadre agréé du personnel assurant les fonctions psychiatriques, psychologiques, sociales et complémentaires.

CHAPITRE II. — *Equipelement*

Art. 6. L'équipement supplémentaire d'un centre de santé et d'un centre d'inspection médicale scolaire susceptibles de bénéficier d'une subvention d'investissement, comprend une cabine insonorisée avec audiomètre. Cette cabine peut faire partie du local de biométrie mentionné dans l'article 3, 8°, d).

Art. 7. L'équipement supplémentaire d'un bureau de consultation pour affections respiratoires entrant susceptibles de bénéficier d'une subvention d'investissement, comprend un appareil de radiographie.

Art. 8. L'équipement supplémentaire d'un bureau de consultation pour affections respiratoires avec unités mobiles susceptibles de bénéficier d'une subvention d'investissement, comprend :

- a) un véhicule avec appareil de radiographie fixe;
- b) un véhicule avec appareil de radiographie mobile.

CHAPITRE III. — *Superficie subventionnable*

Art. 9. § 1er. La superficie bâtie brute maximale pouvant bénéficier d'une subvention d'investissement s'élève à :

- pour un centre de santé : 330 m² par circuit;
- pour un centre d'inspection médicale scolaire : 330 m² par circuit;
- pour un bureau de consultation pour affections respiratoires : 225 m² par unité de capacité;
- pour un centre de santé mentale : 50 m² par équivalent à plein temps.

§ 2. En cas d'extension seule la superficie nouvellement construite, qui additionnée à la superficie de la partie maintenue du bâtiment existant ne dépasse pas la superficie bâtie brute maximale exprimée en m² fonctionnée au § 1er, peut bénéficier d'une subvention d'investissement.

CHAPITRE IV. — *Subvention d'investissement*

Art. 10. § 1er. La subvention d'investissement pour une construction neuve, y compris les équipements et l'ameublement, est fixée à 22 000 F par m² de superficie brute nouvellement bâtie pour tout le secteur de santé préventive et ambulante.

§ 2. Par décision de subvention la subvention d'investissement est répartie comme suit :

1. gros-œuvre :	35 %;
2. équipement technique :	25 %;
3. parachèvement :	30 %;
4. équipement et ameublement :	10 %.

Le ministre compétent peut déterminer d'autres taux bien que les maximums soient fixés à :

1. gros-œuvre :	45 %;
2. équipement technique :	35 %;
3. parachèvement :	40 %;
4. équipement et ameublement :	20 %.

Le total des décisions de subvention ne peut pas dépasser 100 % de la subvention d'investissement.

Art. 11. § 1er. La subvention d'investissement pour l'extension est fixée à 15 000 F par m² de superficie brute nouvellement bâtie.

§ 2. En ce qui concerne l'équipement et l'ameublement d'installation : 60 % de l'estimation approuvée par l'administration. L'adaptation de l'engagement se fait si nécessaire sur base du décompte final, sans que cette adaptation puisse être supérieure à 60 % de l'estimation approuvée par l'administration. La subvention d'investissement éventuellement reçue en trop à ce moment doit immédiatement être remboursée.

§ 3. La somme totale de la subvention d'investissement pour l'extension telle que fixée dans les §§ 1er et 2 ne peut pas être supérieure à la subvention d'investissement pour une construction neuve telle que fixée dans l'article 10.

Art. 12. § 1er. La subvention d'investissement pour la transformation est fixée à 60 % de l'estimation approuvée par l'administration. L'adaptation de cette subvention d'investissement se fait si nécessaire sur base du décompte final, sans que cette adaptation puisse être supérieure à 60 % de l'estimation approuvée par l'administration. La subvention d'investissement éventuellement reçue en trop à ce moment doit immédiatement être remboursée.

§ 2. La subvention globale d'investissement, totale pour la transformation s'élève à 75 % au maximum de la subvention d'investissement pour l'extension telle que fixée dans l'article 11, § 1er.

Art. 13. La subvention d'investissement pour l'achat et pour la transformation, l'équipement et l'ameublement nécessairement impliqués s'élève à 75 % au maximum de la subvention d'investissement telle que fixée à l'article 10, § 1er. En ce qui concerne l'achat, 60 % au maximum de la valeur vénale du bâtiment estimée par le comité d'achat sont pris en compte pour une subvention d'investissement.

Art. 14. Pendant une période de vingt ans après la réception provisoire d'un investissement d'une construction neuve, d'une extension, d'un achat avec transformation ou d'une transformation, aucune subvention d'investissement ne peut être obtenue pour le même projet, même si la subvention d'investissement a été obtenue dans un autre secteur de matières personnalisables. Seul lorsque la transformation est imposée par une réglementation modifiée ou par des prescriptions de sécurité imposées, une subvention d'investissement peut être obtenue pendant cette période.

Art. 15. § 1er. La subvention d'investissement pour l'équipement spécial, tel que décrit dans l'article 6, 7 et 8, s'élève à 60 % de l'estimation approuvée par l'administration. L'adaptation de cette subvention d'investissement se fait si nécessaire sur base du décompte final, sans que cette adaptation puisse être supérieure à 60 % de l'estimation approuvée par l'administration. La subvention d'investissement éventuellement reçue en trop à ce moment doit immédiatement être remboursée.

§ 2. La subvention d'investissement pour l'ameublement et l'équipement dont l'acquisition s'effectue séparément et en supplément, s'élève à 60 % de l'estimation approuvée par l'administration, suivie de l'engagement de la première phase du projet. L'adaptation de cette subvention d'investissement se fait si nécessaire sur base du décompte final, sans que cette adaptation puisse être supérieure à 60 % de l'estimation approuvée par l'administration. La subvention d'investissement éventuellement reçue en trop à ce moment doit immédiatement être remboursée.

Art. 16. Les montants de la subvention d'investissement telle que déterminée dans les articles 10 et 11 sont annuellement adaptés à l'indice de la construction au 1er janvier. L'indice de base est celui du 1er janvier 1994.

Art. 17. La subvention d'investissement telle que décrite dans les articles 10, 11, 12, 13 et 15 est hors TVA au tarif en vigueur et les frais généraux à 7 %. La TVA et les frais généraux sont également subventionnés. A cet effet, la subvention d'investissement sera multipliée en première instance par 1,07, après quoi la TVA au tarif en vigueur sera calculé sur le produit obtenu.

CHAPITRE V. — Dispositions finales et transitoires

Art. 18. L'arrêté du Régent du 19 mai 1949 fixant les modalités d'octroi de subventions à charge du Fonds destiné à intensifier la lutte contre la tuberculose, est abrogé.

Art. 19. Le présent arrêté entre en vigueur le 1er juillet 1994.

Art. 20. Le Ministre flamand des Finances et du Budget, des Etablissements de Santé, de l'Aide sociale et de la Famille est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 6 juillet 1994.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,
L. VAN DEN BRANDE

La Ministre flamande de l'Emploi et des Affaires sociales,
Mme L. DETIEGE

La Ministre flamande des Finances et du Budget, des Etablissements de Santé, de l'Aide sociale et de la Famille,
Mme W. DEMEESTER-DE MEYER