

Art. 4. De opbrengsten van het vermogen van het reservefonds komen ten gunste van de Vlaamse Gemeenschap.

Art. 5. Elke opneming uit het reservefonds is afhankelijk van de voorafgaande toestemming van de bevoegde Vlaamse minister en van de Vlaamse minister, bevoegd voor financiën en begroting.

Het reservefonds kan alleen maar aangewend worden als dekking van gewaarborgde leningen.

Art. 6. De Vlaamse minister, bevoegd voor gezondheidsinstellingen en voor de bijstand aan personen, is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 3 maart 1993.

De minister-president van de Vlaamse regering,
L. VAN DEN BRANDE

De Vlaamse minister van Financiën en Begroting,
Gezondheidsinstellingen, Welzijn en Gezin,
Mevr. W. DEMEESTER-DEMEYER

TRADUCTION

MINISTÈRE DE LA COMMUNAUTE FLAMANDE

F. 93 — 2253

3 MARS 1993. — Arrêté de l'Exécutif flamand portant les dispositions créant un fonds de réserve auprès du Fonds flamand de Construction d'Institutions hospitalières et médico-sociales

L'Exécutif flamand,

Vu le décret du 1er juin 1983 portant création du Fonds flamand de Construction d'Institutions hospitalières et médico-sociales, modifié par les décrets des 27 juin 1990, 12 décembre 1990 et 18 décembre 1992;

Vu la loi du 16 mars 1954 relative au contrôle de certains organismes d'intérêt public, notamment l'article 7, 3^o c) modifié par l'arrêté royal du 18 décembre 1957;

Vu l'accord du Ministre flamand compétent pour le budget, donné le 19 février 1993;

Après en avoir délibéré,

Arrête :

Article 1er. Dans la comptabilité du Fonds de Construction d'Institutions hospitalières et médico-sociales un compte est ouvert pour un fonds de réserve.

Art. 2. Ce fonds de réserve est alimenté par :

1. la reprise du fonds de réserve en ce qui concerne l'éviction de la garantie telle que visée au chapitre 2, article 00.02 du budget du Fonds;

2. les contributions des organismes financiers sur les garanties accordées conformément aux dispositions réglant l'octroi de garantie par le Fonds flamand de Construction d'Institutions hospitalières et médico-sociales.

Art. 3. Le capital du fonds de réserve s'élève à 500 millions au maximum. L'excédent est attribué à la Communauté flamande.

Art. 4. La Communauté flamande est le bénéficiaire du produit du capital du fonds de réserve.

Art. 5. Chaque prélèvement du fonds de réserve doit être autorisé préalablement par le Ministre flamand compétent et par le Ministre flamand compétent pour les finances et le budget.

Le fonds de réserve ne peut être affecté qu'à la couverture d'emprunts garantis.

Art. 6. Le Ministre flamand, compétent pour les établissements de santé et l'assistance aux personnes, est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 3 mars 1993.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,
L. VAN DEN BRANDE

Le Ministre flamand des Finances et du Budget, des Etablissements de santé,
de l'Aide sociale et de la Famille,
Mme W. DEMEESTER-DE MEYER

N. 93 — 2254

10 MAART 1993. — Besluit van de Vlaamse Executieve tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Executieve van 28 maart 1990 tot vaststelling van de weddeschalen van sommige bijzondere graden en van de afgeschafte bijzondere graden en tot toekenning van een zogeheten « weddeschaal van geselecteerde » aan sommige personeelsleden van de Vlaamse Dienst voor Arbeidsbemiddeling en Beroepsopleiding

De Vlaamse Executieve,

Gelet op de wet van 16 maart 1954 betreffende de controle op sommige instellingen van openbaar nut, inzonderheid op artikel 11, § 1, gewijzigd bij het koninklijk besluit nr. 4 van 18 april 1987;

Gelet op het decreet van 20 maart 1984 houdende oprichting van de Vlaamse Dienst voor Arbeidsbemiddeling en Beroepsopleiding, gewijzigd bij de decreten van 20 maart 1984 en 30 mei 1985;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1973 houdende bezoldigingsregeling van het personeel van sommige instellingen van openbaar nut, inzonderheid op artikel 3, § 1, 3^o;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 28 maart 1990 tot vaststelling van de weddeschalen van sommige bijzondere graden en van de afgeschafte bijzondere graden en tot toekenning van een zogeheten « weddeschaal van geselecteerde » aan sommige personeelsleden van de Vlaamse Dienst voor Arbeidsbemiddeling en Beroepsopleiding, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Executieve van 17 april 1991;

Gelet op het advies van het Beheerscomité van de Vlaamse Dienst voor Arbeidsbemiddeling en Beroepsopleiding, gegeven op 4 december 1991;

Gelet op het akkoord van de Vlaamse minister bevoegd voor ambtenarenzaken, gegeven op 21 september 1992;

Gelet op het akkoord van de Vlaamse minister bevoegd voor begroting, gegeven op 25 november 1992;
Gelet op het protocol van 22 september 1992 van het Sectorcomité XVIII-Vlaamse Gemeenschap en Vlaamse Gewest;

Op voorstel van de Vlaamse minister van Tewerkstelling en Sociale Aangelegenheden;
Na beraadslaging,

Besluit :

Artikel 1. De bijzondere weddeschalen vermeld in artikel 1.1. van het besluit van de Vlaamse Executieve van 28 maart 1990 tot vaststelling van de weddeschalen van sommige bijzondere graden en van de afgeschafte bijzondere graden en tot toekenning van een zogeheten « weddeschaal van geselecteerde » aan sommige personeelsleden van de Vlaamse Dienst voor Arbeidsbemiddeling en Beroepsopleiding, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Executieve van 17 april 1991, worden vervangen als volgt :

1° de bijzondere weddeschaal waarin de wedde wordt vastgesteld van hoofd arbeidsbemiddeling 2e klasse dat vier jaar graadanciënniteit telt :

840 273 — 1 275 929
3/1 x 23 732

10/2 x 36 446

Kl. 24 j. — NI. — G.B.

2° de bijzondere weddeschaal waarin de wedde wordt vastgesteld van het hoofd arbeidsbemiddeling 3e klasse, de inspecteur boekhouding en de psycholoog die vier jaar graadanciënniteit tellen :

812 022 — 1 247 678

3/1 x 23 732

10/2 x 36 446

Kl. 24 j. — NI. — G.B.

Art. 2. De weddeschalen vermeld in artikel 2 van het voormeld besluit van de Vlaamse Executieve van 28 maart 1990 worden vervangen als volgt :

1° Directeur 2e klasse (R12) :

969 702 — 1 537 575

3/1 x 33 901

10/2 x 46 617

Kl. 24 j. — NI. — G.B.

2° Directeur 3e klasse (R11) :

851 042 — 1 416 915

3/1 x 33 901

10/2 x 46 617

Kl. 24 j. — NI. — G.B.

3° Eerstaanwezend adjunct-inspecteur (R25) :

773 067 — 1 118 883

3/1 x 10 174

1/2 x 10 174

1/2 x 13 560

2/2 x 27 120

10/2 x 23 732

Kl. 20 j. — N2. — G.A.

Art. 3. De bijzondere weddeschaal die in het artikel 3 van voornoemd besluit van de Vlaamse Executieve van 28 maart 1990 wordt vermeld voor de adjunct-directeur met minstens 4 jaar graadanciënniteit wordt op 1 november 1991 vastgesteld als volgt :

840 273 — 1 275 929

3/1 x 23 732

10/2 x 36 446

Kl. 24 j. — NI. — G.B.

Art. 4. Dit besluit heeft uitwerking met ingang van 1 november 1991.

Art. 5. De Vlaamse minister bevoegd voor het tewerkstellingsbeleid is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 10 maart 1993.

De minister-president van de Vlaamse regering,

L. VAN DEN BRANDE

De Vlaamse minister van Tewerkstelling en Sociale Aangelegenheden,
Mevr. L. DETIEGE

TRADUCTION

F. 93 — 2254

[S-C — 36084]

10 MARS 1993. — Arrêté de l'Exécutif flamand modifiant l'arrêté de l'Exécutif flamand du 28 mars 1990 fixant les échelles de traitements de certains grades particuliers et des grades particuliers supprimés et accordant l'échelle de traitements dite de « sélectionné » à certains membres du personnel de l'Office flamand de l'Emploi et de la Formation professionnelle

L'Exécutif flamand,

Vu la loi du 16 mars 1954 relative au contrôle de certains organismes d'intérêt public, notamment l'article 11, § 1, modifié par l'arrêté royal n° 4 du 18 avril 1967;

Vu le décret du 20 mars 1984 portant création de l'Office flamand de l'Emploi et de la Formation professionnelle, modifié par les décrets du 20 mars 1984 et du 30 mai 1985;

Vu l'arrêté royal du 8 janvier 1973 portant le statut pécuniaire du personnel de certains organismes d'intérêt public, notamment l'article 3, § 1, 3°;

Vu l'arrêté de l'Exécutif flamand du 28 mars 1990 fixant les échelles de traitements de certains grades particuliers et des grades particuliers supprimés et accordant l'échelle de traitements dite de « sélectionné » à certains membres du personnel de l'Office flamand de l'Emploi et de la Formation professionnelle, modifié par l'arrêté de l'Exécutif flamand du 17 avril 1991;

Vu l'avis du Comité de gestion de l'Office flamand de l'Emploi et de la Formation professionnelle, donné le 4 décembre 1991;

Vu l'accord du Ministre flamand ayant la Fonction publique dans ses attributions, donné le 21 septembre 1992;

Vu l'accord du Ministre flamand ayant la Budget dans ses attributions, donné le 25 novembre 1992;

Vu le protocole du 22 septembre 1992 du Comité sectoriel XVIII — Communauté flamande et Région flamande;

Sur la proposition du Ministre flamand de l'Emploi et des Affaires sociales;

Après délibération,

Arrête :

Article 1er. Les échelles de traitements spéciales mentionnées dans l'article 1.1. de l'arrêté de l'Exécutif flamand du 28 mars 1990 fixant les échelles de traitements de certains grades particuliers et des grades particuliers supprimés et accordant l'échelle de traitements dite de « sélectionné » y à certains membres du personnel de l'Office flamand de l'Emploi et de la Formation professionnelle, modifié par l'arrêté de l'Exécutif flamand du 17 avril 1991, sont remplacées comme suit :

1° l'échelle de traitements spéciale dans laquelle est fixé le traitement de chef placement 2ème classe ayant une ancienneté de grade de 4 ans :

840273 — 1275929
3/1 x 23732
10/2 x 36446
Kl.24 a. — Nl. — G.B.

2° l'échelle de traitements spéciale dans laquelle est fixé le traitement de chef placement 3ème classe, l'inspecteur comptable et le psychologue ayant une ancienneté de grade de 4 ans :

812022 — 1247678
3/1 x 23732
10/2 x 36446
Kl.24 a. — Nl. — G.B.

Art. 2. Les échelles de traitements mentionnées dans l'article 2 de l'arrêté précité de l'Exécutif flamand du 28 mars 1990, sont remplacées comme suit :

1° Directeur 2ème classe (R12)

989702 — 1537575
3/1 x 33901
10/2 x 46617
Kl.24 a. — Nl. — G.B.

2° Directeur 3ème classe (R11)

851042 — 1418915
3/1 x 33901
10/2 x 46617
Kl. 24 a. — Nl. — G.B.

3° Inspecteur adjoint principal (R25)

773067 — 1118883
3/1 x 10174
1/2 x 10174
1/2 x 13560
10/2 x 23732
Kl.20 a. — N2. — G.A.

Art. 3. L'échelle de traitements spéciale de directeur adjoint ayant au moins 4 ans d'ancienneté de grade au 1er novembre 1991, mentionnée dans l'article 3 de l'arrêté précité de l'Exécutif flamand du 28 mars 1990, est fixée comme suit :

840273 — 1 275 929
3/1 x 23 732
10/2 x 36 446
Kl.24 a. — Nl. — G.B.

Art. 4. Le présent arrêté produit ses effets à partir du 1er novembre 1991.

Art. 5. Le Ministre flamand ayant l'Emploi dans ses attributions, est chargé de l'exécution du présent arrêté.
Bruxelles, le 10 mars 1993.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,
L. VAN DEN BRANDE

Le Ministre flamand de l'Emploi et des Affaires sociales,
Mme L. DETIEGE

N. 93 — 2255

**19 MEI 1993. — Besluit van de Vlaamse Executieve
tot regeling van de tegemoetkoming van het Vlaams Gewest
voor de uitvoering van vernieuwingsprojecten van verlaten bedrijfsruimten**

De Vlaamse Executieve,

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 5°;

Gelet op de wet van 9 augustus 1980 tot hervorming van de instellingen, gewijzigd bij de wet van 4 juli 1989;

Gelet op het decreet van 18 december 1992 houdende algemene uitgavenbegroting van de Vlaamse Gemeenschap, voor het begrotingsjaar 1993, inzonderheid Organisatieafdeling 62, Administratie Ruimtelijke Ordening en Huisvesting, programma 62.1., art. 5105;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 21 juni 1989 houdende vaststelling van de procedure inzake de subsidiëring van bepaalde werken, leveringen en diensten die door of op initiatief van regionale of lokale besturen of ermee gelijkgestelde rechtspersonen worden uitgevoerd, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Executieve van 7 maart 1990;

Gelet op het akkoord van de Inspectie van Financiën, gegeven op 6 mei 1993;

Gelet op het akkoord van de Gemeenschapsminister van Financiën, Begroting, Gezondheidsinstellingen, Welzijn en Gezin, gegeven op 10 mei 1993;

Gelet op de wetten van de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, inzonderheid op artikel 3, § 1, gewijzigd bij de wet van 4 juli 1989;

Gelet op de dringende noodzakelijkheid;

Overwegende dat in het kader van een goede ruimtelijke ordening dringend initiatieven dienen genomen te worden inzake het vernieuwen van de verlaten bedrijfsruimte en thans geen enkele vigerende subsidieregeling een gestructureerde oplossing biedt voor deze problematiek;

Overwegende dat, gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 7 april 1993 tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Executieve van 20 oktober 1992 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Executieve, dringend een subsidieregeling noodzakelijk is voor de aanwending van de basisallocatie 51.05.62.10 van de algemene uitgavenbegroting van de Vlaamse Gemeenschap;

Op voorstel van de Vlaamse minister van Openbare Werken, Ruimtelijke Ordening en Binnenlandse Aangelegenheden;

Na beraadslaging,

Besluit :

HOOFDSTUK I. — Inleidende bepalingen

Artikel 1. Voor de toepassing van dit besluit wordt verstaan onder :

1° de Vlaamse minister : het lid van de Vlaamse Executieve, bevoegd inzake ruimtelijke ordening;

2° initiatiefnemer : verenigingen van gemeenten van welke aard ook, verenigingen voor provinciale of regionale ontwikkeling, de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij en de door haar erkende vennootschappen, het Vlaams Woningfonds voor de Grote Gezinnen of openbare rechtspersonen door de Vlaamse Executieve daartoe aangewezen;

3° vernieuwingsproject : het geheel van verwervingen en saneringswerken met het oog op de verwezenlijking van een herbestemming van één of meerdere verlaten bedrijfsruimten;

4° verlaten bedrijfsruimte, hierna genoemd « ruimte » : een behouwd onroerend goed met een minimum oppervlakte van 5 are dat gediend heeft voor een economische activiteit en dat geheel of gedeeltelijk leegstaat en/of geheel of gedeeltelijk verwaarloosd is; dit houdt in dat 50 % van de oppervlakte van het gebouw niet permanent wordt benut; de verwaarlozing moet betrekking hebben op het hoofdgebouw;

5° verwerving : de inbezitneming als eigenaar of als titularis van een zakelijk recht;

6° saneringswerken : omvatten :

- de volledige afbraak van alle constructies aan het maaiveld of, indien nodig, onder de grond;
- de gedeeltelijke sloop van interne en externe constructies en het in staat stellen van het gebouw ten einde te kunnen overgaan tot de eigenlijke herbestemmingsbouwwerken; hiertoe behoort o.a. de verwijdering van storende elementen, m.n. het wegwerken van onoordeelkundig uitgevoerde ingrepen, het wegwerken of aan het zicht onttrekken van misplaatste toevoegsels, het verwijderen van niet-dienstige uitrustingen (goederenliften, hijswerktuigen, kabels, leidingen, machines, overbodige tussenschotten ...);

7° algemene kosten : notariële kosten, kosten voor opmeting van het onroerend goed, ereloon van de ontwerper voor studie, leiding en toezicht, kosten voor het grondmechanisch onderzoek, keurings- en proefkosten.

Art. 2. § 1. Binnen de perken van de daartoe op de begroting van de Vlaamse Gemeenschap beschikbare kredieten kan de Vlaamse minister onder de bij dit besluit gestelde voorwaarden aan de initiatiefnemer, in het raam van de beoogde operatie, een subsidie verlenen van :

— 30 % voor de verwerving van onroerende goederen;

— 90 % voor de saneringswerken, waarbij evenwel enkel rekening wordt gehouden met de werkelijk gedragen sloopkosten na aftrek van de eventuele opbrengst van de slooping.