

Considérant qu'il est également indiqué de tenir compte des petites rectifications apportées aux limites des communes et, selon le cas, de rayer ou de rattacher le territoire concerné de ou au secteur « Courtrai »;
Sur la proposition du Ministre communautaire des Travaux publics, de l'Aménagement du Territoire et des Affaires intérieures;

Après en avoir délibéré,

Arrête :

Article 1er. L'article 1er de l'arrêté royal du 20 avril 1967 désignant un secteur (Courtrai) devant faire l'objet d'un plan d'aménagement est modifié comme suit :

« Les communes désignées ci-après constituent le secteur dit « Courtrai » : Anzegem, Avelgem, Deerlijk, Harelbeke, Courtrai, Kurne, Lendeledede, Ménin, Spiere-Helkijn, Waregem, Wevelgem en Zwevegem, telles qu'elles sont indiquées sur la carte figurant en annexe. »

Par conséquent, la commune fusionnée de Ménin et une partie de la commune fusionnée de Kluisbergen appartiennent à présent au secteur Courtrai, ainsi que les territoires rattachés à des communes du secteur Courtrai suite aux rectifications de ses limites. Une partie de la commune fusionnée d' Avelgem par contre, ne fait plus partie du secteur Courtrai.

Art. 2. Les prescriptions urbanistiques définies à l'arrêté royal du 4 novembre 1977 arrêtant le plan de secteur Courtrai restent d'application sans restriction pour une partie de la commune fusionnée d' Avelgem, ainsi que pour les territoires qui ne font plus partie du secteur Courtrai suite aux rectifications de ses limites.

Art. 3. Les prescriptions urbanistiques définies à l'arrêté royal du 17 décembre 1979 arrêtant le plan de secteur Courtrai ne sont pas applicables pour la commune fusionnée de Ménin, ni pour la partie de la commune fusionnée de Kluisbergen, ni pour les territoires rattachés au secteur Courtrai suite aux rectifications de ses limites. Pour tous ces territoires, les prescriptions urbanistiques en vigueur pour leur secteur d'origine restent d'application.

Art. 4. Le Ministre communautaire qui a l'aménagement du territoire dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 14 octobre 1992.

Le Président de l'Exécutif flamand,
L. VAN DEN BRANDE

Le Ministre communautaire des Travaux publics,
de l'Aménagement du Territoire et des Affaires intérieures,
Th. KELCHTERMANS

N. 93 — 568

[S-C — 35179]

14 OKTOBER 1992. — Besluit van de Vlaamse Executieve tot wijziging van het koninklijk besluit van 29 juli 1963 houdende aanwijzing van een gewest (Gentse en Kanaalzone) waarvoor een plan van aanleg moet worden opgemaakt

De Vlaamse Executieve,

Gelet op de wet van 29 maart 1982 houdende de organisatie van de Ruimtelijke Ordening en van de Stedebouw, inzonderheid op de artikelen 11, 12 en 13;

Gelet op het koninklijk besluit van 29 juli 1963 houdende aanwijzing van een gewest Gentse en Kanaalzone waarvoor een plan van aanleg moet worden opgemaakt;

Gelet op het ministerieel besluit van 17 september 1974 houdende voorlopige vaststelling van het ontwerp-gewestplan Gentse en Kanaalzone;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 september 1977 houdende vaststelling van het gewestplan Gentse en Kanaalzone;

Gelet op het advies van de regionale commissie van advies voor de Ruimtelijke Ordening van de streek Oost-Vlaanderen, gegeven op 14 september 1990;

Overwegende dat het om reden van goede ruimtelijke ordening verantwoord is de stedebouwkundige grenzen van het gewestplan Gentse en Kanaalzone te laten samenvallen met de administratieve grenzen van de fusiegemeenten van het gewest « Gentse en Kanaalzone »;

Overwegende dat het wenselijk is de deelgemeente Balegem, thans behorend tot de fusiegemeente Oosterzele, toe te voegen aan de fusiegemeente Oosterzele, die deel uitmaakt van het gewestplan Gentse en Kanaalzone, en dus te schrappen uit het gewest « Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem »;

Overwegende dat het wenselijk is :

— de deelgemeenten Sint-Martens-Lerne en Bachte-Maria-Lerne, thans behorend tot de fusiegemeente Deinze, toe te voegen aan de gemeente Deinze;

— de deelgemeenten Baalgem en Vurste, thans behorend bij de fusiegemeente Gavere, toe te voegen aan de gemeente Gavere,

dat het dus aangewezen is deze gebieden, die toegevoegd werden aan gemeenten die deel uitmaken van het gewestplan Oudenaarde, te schrappen uit het gewest « Gentse en Kanaalzone »;

Overwegende dat het wenselijk is een deel van de deelgemeente Moerbeke, thans behorend tot de gemeente Stekene, toe te voegen aan de gemeente Stekene, die deel uitmaakt van het gewestplan Sint-Niklaas-Lokeren, en dus te schrappen uit het gewest « Gentse en Kanaalzone »;

Overwegende dat het eveneens wenselijk is rekening te houden met de kleine correcties van de gemeentegrenzen en, naargelang het geval, de betrokken gronden te schrappen uit of toe te voegen aan het gewest « Gentse en Kanaalzone »;

Op voorstel van de Gemeenschapsminister van Openbare Werken, Ruimtelijke Ordening en Binnenlandse Aangelegenheden;

Na beraadslaging,

Besluit :

Artikel 1. Het artikel 1 van het koninklijk besluit van 29 juli 1963, houdende aanwijzing van een gewest (Gentse en Kanaalzone) waarvoor een plan van aanleg moet worden opgemaakt, wordt als volgt gewijzigd :

« De nagenoemde fusiegemeenten vormen het gewest « Gentse en Kanaalzone » :

Assenede, De Pinte, Destelbergen, Evergem, Gent, Laarne, Lochristi, Lovendegem, Melle, Merselbeke, Moerbeke, Nevele, Oosterzele, Sint-Martens-Latem, Wachtebeke, Wetteren én Zelzate, zoals aangegeven op de kaart in bijlage. »

Derhalve maakt de deelgemeente Balegem thans deel uit van het gewest Gentse en Kanaalzone, evenals de gronden die door grenscorrecties aan gemeenten van het gewest Gentse en Kanaalzone werden toegevoegd. Anderzijds behoren de deelgemeenten Baaigem, Bachte-Maria-Leerne, Sint-Martens-Leerne en Vurste, een deel van de deelgemeente Moerbeke en alle gronden die door grenscorrecties aan gemeenten van een ander gewest werden toegevoegd, niet langer tot het gewest Gentse en Kanaalzone.

Art. 2. De stedenbouwkundige voorschriften, bepaald bij het koninklijk besluit van 14 september 1977, houdende vaststelling van het gewestplan Gentse en Kanaalzone, blijven onverminderd van kracht in de deelgemeenten Baaigem, Bachte-Maria-Leerne, Sint-Martens-Leerne, Vurste en in een deel van de deelgemeente Moerbeke evenals op de gronden die door grenscorrecties niet langer tot het gewest Gentse en Kanaalzone behoren.

Art. 3. De stedenbouwkundige voorschriften bepaald bij het koninklijk besluit van 14 september 1977, houdende vaststelling van het gewestplan Gentse en Kanaalzone, zijn niet van toepassing in de deelgemeente Balegem, noch op de andere gronden die door grenscorrecties aan het gewest Gentse en Kanaalzone werden toegevoegd. Voor al deze gebieden blijven de stedenbouwkundige voorschriften van toepassing die gelden voor hun gewest van herkomst.

Art. 4. De Gemeenschapsminister bevoegd voor de ruimtelijke ordening is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 14 oktober 1992.

De Voorzitter van de Vlaamse Executieve,

L. VAN DEN BRANDE

De Gemeenschapsminister van Openbare Werken,
Ruimtelijke Ordening en Binnenlandse Aangelegenheden,

Th. KELCHTERMANS

TRADUCTION

F. 93 — 568

[S-C — 35179]

14 OCTOBRE 1992. — Arrêté de l'Exécutif flamand modifiant l'arrêté royal du 29 juillet 1963 désignant un secteur (Gentse en Kanaalzone) devant faire l'objet d'un plan d'aménagement

L'Exécutif flamand,

Vu la loi du 29 mars 1962 organique de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme, notamment les articles 11, 12 et 13;

Vu l'arrêté royal du 29 juillet 1963 désignant un secteur (Gentse en Kanaalzone) devant faire l'objet d'un plan d'aménagement;

Vu l'arrêté ministériel du 17 septembre 1974 arrêtant provisoirement le projet de plan de secteur Gentse en Kanaalzone;

Vu l'arrêté royal du 14 septembre 1977 arrêtant le plan de secteur Gentse en Kanaalzone;

Vu l'avis de la Commission consultative de l'aménagement du territoire pour la région de Flandre orientale, donné le 14 septembre 1992;

Considérant qu'il est justifié pour des raisons d'un bon aménagement du territoire de faire coïncider les limites urbanistiques du plan de secteur Gentse en Kanaalzone avec les limites administratives des communes fusionnées du secteur Gentse en Kanaalzone;

Considérant qu'il est indiqué de rattacher, à la commune fusionnée d'Oosterzele, figurant au plan de secteur Gentse en Kanaalzone, l'ancienne commune de Balegem, qui appartient actuellement à la commune fusionnée d'Oosterzele, et de la détacher par conséquent du secteur Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem;

Considérant qu'il est indiqué :

— de rattacher, à la commune de Deinze, les anciennes communes de Sint-Maria-Leerne et Bachte-Maria-Leerne, faisant partie actuellement de la commune fusionnée de Deinze;

— de rattacher, à la commune de Gavere, les anciennes communes de Baaigem et Vurste, faisant partie actuellement de la commune fusionnée de Gavere, et qu'il convient par conséquent de détacher ces zones du territoire, rattachées à des communes figurant au plan de secteur Oudenaarde, du secteur Gentse en Kanaalzone;

Considérant qu'il est indiqué de rattacher, à la commune de Stekene, figurant au plan de secteur Sint-Niklaas-Lokeren, une partie de l'ancienne commune de Moerbeke, qui appartient actuellement à la commune de Stekene, et de la détacher par conséquent du secteur Gentse en Kanaalzone;

Considérant qu'il est indiqué en outre de tenir compte des rectifications mineures des limites communales et, suivant le cas, de détacher les terrains dont question du secteur Gentse en Kanaalzone ou de les y rattacher;

Sur la proposition du Ministre communautaire des Travaux publics, de l'Aménagement du Territoire et des Affaires intérieures;

Après en avoir délibéré,

Arrête :

Article 1er. L'article 1er de l'arrêté royal du 29 juillet 1963 désignant un secteur (Gentse en Kanaalzone) devant faire l'objet d'un plan d'aménagement est modifié comme suit :

« Constituent le secteur dit « Gentse en Kanaalzone », les communes désignées ci-après, telles qu'elles sont indiquées sur la carte figurant en annexe :

Assenede, De Pinte, Destelbergen, Evergem, Gand, Laarne, Lochristi, Lovendegem, Melle, Merelbeke, Moerbeke, Nevele, Oosterzele, Sint-Martens-Latem; Wachtebeke, Wetteren et Zelzate. »

Par conséquent, l'ancienne commune de Balegem ainsi que les terrains, rattachés à des communes du secteur Gentse en Kanaalzone à la suite de rectifications des limites communales, appartiennent à présent au secteur Gentse en Kanaalzone. Par contre, les anciennes communes de Baaigem, Bachte-Maria-Leerne, Sint-Martens-Leerne et Vurste, une partie de l'ancienne commune de Moerbeke ainsi que tous les terrains, rattachés à des communes d'un autre secteur à la suite de rectifications des limites communales, ne font plus partie du secteur Gentse en Kanaalzone.

Art. 2. Les prescriptions urbanistiques définies à l'arrêté royal du 14 septembre 1977 arrêtant le plan de secteur Gentse en Kanaalzone restent d'application sans restriction pour les anciennes communes de Baaigem, Bachte-Maria-Leerne, Sint-Martens-Leerne et Vurste, pour une partie de l'ancienne commune de Moerbeke ainsi que pour les terrains qui ne font plus partie du secteur Gentse en Kanaalzone à la suite de rectifications des limites communales.

Art. 3. Les prescriptions urbanistiques définies à l'arrêté royal du 14 septembre 1977 arrêtant le plan de secteur Gentse en Kanaalzone ne sont applicables pour l'ancienne commune de Balegem ni pour les autres terrains rattachés au secteur Gentse en Kanaalzone à la suite de rectifications des limites communales. Pour toutes ces zones du territoire, les prescriptions urbanistiques en vigueur dans leur secteur d'origine restent d'application.

Art. 4. Le Ministre communautaire qui a l'aménagement du territoire dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 14 octobre 1992.

Le Président de l'Exécutif flamand,
L. VAN DEN BRANDE

Le Ministre communautaire des Travaux publics,
de l'Aménagement du Territoire et des Affaires intérieures,
Th. KELCHTERMANS

[S-C — 35175]

N. 93 — 569

14 OKTOBER 1992. — Besluit van de Vlaamse Executieve tot wijziging van het koninklijk besluit van 20 april 1967 houdende aanwijzing van een gewest (Eeklo-Aalter) waarvoor een plan van aanleg moet worden opgemaakt

De Vlaamse Executieve,

Gelet op de wet van 29 maart 1962 houdende de organisatie van de Ruimtelijke Ordening en van de Stedebouw, inzonderheid op de artikelen 11, 12 en 13;

Gelet op het koninklijk besluit van 20 april 1967 houdende aanwijzing van een gewest (Eeklo-Aalter) waarvoor een plan van aanleg moet worden opgemaakt;

Gelet op het ministerieel besluit van 28 maart 1975 houdende voorlopige vaststelling van het ontwerp-gewestplan Eeklo-Aalter;

Gelet op het koninklijk besluit van 24 maart 1978 houdende vaststelling van het gewestplan Eeklo-Aalter;

Gelet op het advies van de regionale commissie van advies voor de Ruimtelijke Ordening van de streek Oost-Vlaanderen, gegeven op 14 september 1990;

Overwegende dat het om reden van goede ruimtelijke ordening verantwoord is de stedebouwkundige grenzen van het gewestplan Eeklo-Aalter te laten samenvallen met de administratieve grenzen van de fusiegemeenten van het gewest « Eeklo-Aalter »;

Overwegende dat het wenselijk is een deel van de gemeente Damme, thans behorend tot de fusiegemeente Maldegem, toe te voegen aan de gemeente Maldegem die deel uitmaakt van het gewestplan Eeklo-Aalter, en dus te schrappen uit het gewestplan « Brugge-Oostkust »;

Overwegende dat het eveneens wenselijk is rekening te houden met de kleine correcties van de gemeentegrenzen en, naargelang het geval, de betrokken gronden te schrappen uit, of toe te voegen aan, het gewest « Eeklo-Aalter »;

Op voorstel van de Gemeenschapsminister van Openbare Werken, Ruimtelijke Ordening en Binnenlandse Angelegenheden;

Na beraadslaging,

Besluit :

Artikel 1. Het artikel 1 van het koninklijk besluit van 20 april 1967, houdende aanwijzing van een gewest (Eeklo-Aalter) waarvoor een plan van aanleg moet worden opgemaakt, wordt als volgt gewijzigd :

« De nagenoemde fusiegemeenten vormen het gewest « Eeklo-Aalter » :

Aalter, Eeklo, Kaprijke, Knesselare, Maldegem, Sint-Laureins, Waarschoot en Zomergem, zoals aangegeven op de kaart in bijlage. »

Derhalve maken een deel van de gemeente Damme, evenals de gronden die door grenscorrecties aan het gewest Eeklo-Aalter werden toegevoegd, thans deel uit van het gewest Eeklo-Aalter. Anderzijds behoren de gronden die door grenscorrecties aan het gewest Eeklo-Aalter werden toegevoegd, niet langer tot het gewest.