

F. 93 — 94

24 DECEMBRE 1992. — Arrêté de l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale relatif à la désaffectation de certains ouvrages de la station de métro Louise

L'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu la loi spéciale du 12 janvier 1989 relative aux institutions bruxelloises, notamment l'article 4;

Considérant qu'en application de l'article 57, § 2 de la loi spéciale du 16 janvier 1989 portant financement des Communautés et des Régions, la Région de Bruxelles-Capitale est propriétaire de la station de métro Louise, sise sur le territoire de la Ville de Bruxelles et de la Commune de St.-Gilles;

Considérant que ces ouvrages appartiennent au domaine public de la Région, mais que certains d'entre eux n'ont jamais été affectés à des fins de transport public;

Considérant que les projets qui avaient légitimé la construction de ces ouvrages non-utilisés ont été abandonnés, et qu'il y a donc lieu de leur trouver une nouvelle affectation;

Considérant que cette nouvelle affectation doit être pensée dans une optique de long terme, afin que le nouvel utilisateur puisse effectuer les importants travaux nécessaires à l'aménagement et à l'équipement des lieux en ayant la garantie de la stabilité de l'occupation;

Considérant que pour ce faire, il y a lieu de sortir les lieux visés du domaine public de la Région;

Considérant enfin que cette désaffectation, en ce qu'elle permet de valoriser des ouvrages inutilisés et de rendre ces ouvrages accessibles depuis le niveau de la rue, est d'utilité publique;

Sur proposition du Ministre ayant les Travaux publics et les Communications dans ses attributions,

Arrête :

Article 1er. Sont désaffectés les ouvrages ci-après décrits de la station de métro Louise, sise sur le territoire de la Ville de Bruxelles et de la Commune de Saint-Gilles :

- niveau -3 : un espace d'un seul tenant d'une superficie de 4 585 m²;
- niveau -2 : deux espaces distincts d'une superficie totale de 1 355 m², ainsi que deux escaliers de secours (H -2, J -2);
- niveau -1 : deux espaces avec escaliers (AB -1 et CF -1), et trois escaliers (J -1, H -1 et DE -1);
- niveau -1 à niveau 0 : quatre escaliers et un espace destiné à un ascenseur (J 0, H 0, CF 0, DE 0), à l'exclusion de la voirie publique.

La situation de ces biens désaffectés et leurs références ci-dessus entre parenthèses sont reproduites sur le plan ci-annexé, en partie hachurée.

Art. 2. L'arrêté de l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale relatif à la désaffectation des ouvrages métro « Niveau quais Louise -3 » du 18 avril 1991 est rapporté.

Art. 3. Le présent arrêté produit ses effets le jour de sa publication au *Moniteur belge*.

Bruxelles, le 24 décembre 1992.

Le Ministre-Président
de la Région de Bruxelles-Capitale,

Ch. PICQUE

Le Ministre des Travaux publics, des Communications,
de la Rénovation des sites d'activités économiques désaffectés,

J.-L. THYS

N. 93 — 94

24 DECEMBER 1992. — Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve betreffende het onttrekken van bepaalde werken van het metrostation Louiza aan hun bestemming

De Brusselse Hoofdstedelijke Executieve,

Gelet op de bijzondere wet van 12 januari 1989 betreffende de Brusselse instellingen, inzonderheid op artikel 4;

Overwegende dat het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest in toepassing van artikel 57, § 2 van de bijzondere wet van 26 januari 1989 houdende financiering van de Gemeenschappen en de Gewesten eigenaar is van het metrostation Louiza dat zich bevindt op het grondgebied van de Stad Brussel en van de Gemeente Sint-Gillis;

Overwegende dat deze werken behoren tot het publiek domein van het Gewest, maar dat sommigen ervan nooit werden bestemd voor het openbaar vervoer;

Overwegende dat de projecten, die de bouw van deze ongebruikte werken hadden gerechtvaardigd, werden opgegeven en dat er bijgevolg een nieuwe bestemming voor moet worden gevonden;

Overwegende dat deze nieuwe bestemming moet worden opgevat op lange termijn opdat de nieuwe gebruiker de belangrijke werken zou kunnen uitvoeren die noodzakelijk zijn voor de inrichting en de uitrusting van de ruimten en daarbij de waarborg zou bezitten van een stabiele bezetting;

Overwegende dat de bedoelde ruimten hiertoe uit het publiek domein van het Gewest moeten worden verwijderd;

Overwegende tenslotte dat deze wijziging van bestemming een algemeen nut heeft omdat ze toelaat ongebruikte ruimten te valoriseren en toegankelijk te maken vanop straatniveau;

Op de voordracht van de Minister bevoegd voor Openbare Werken en Verkeerswezen,

Besluit :

Artikel 1. De bestemming van de hiernavolgende werken van het metrostation Louiza, dat zich bevindt op het grondgebied van de Stad Brussel en van de Gemeente Sint-Gillis, wordt gewijzigd :

- niveau -3 : een aaneenliggende ruimte met een oppervlakte van 4 585 m²;
- niveau -2 : twee onderscheiden ruimten met een totale oppervlakte van 1 355 m², evenals twee noodtrappen (H -2, J -2);
- niveau -1 : twee ruimten met trappen (AB -1 en CF -1), en drie trappen (J -1, H -1 en DE -1);
- niveau -1 tot niveau 0 : vier trappen en een ruimte bestemd voor een lift (J 0, H 0, CF 0, DE 0), met uitzondering van de openbare weg.

De ligging van deze goederen, die aan hun bestemming worden onttrokken, en hun bovengenoemde referenties zijn weergegeven op bijgevoegd plan, in het gearceerde gedeelte.

Art. 2. Het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve betreffende het onttrekken aan hun bestemming van de metrowerken « Niveau perrons Louiza -3 » van 18 april 1991 is herroepen.

Art. 3. Dit besluit treedt in werking op de dag van de bekendmaking ervan in het *Belgisch Staatsblad*.

Brussel, 24 december 1992.

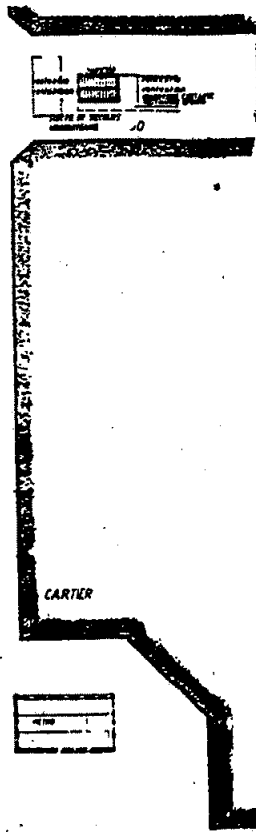
De Minister-Voorzitter
van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest,

Ch. PICQUE

De Minister van Openbare Werken, Verkeerswezen,
de Vernieuwing van afgedankte bedrijfsruimten,

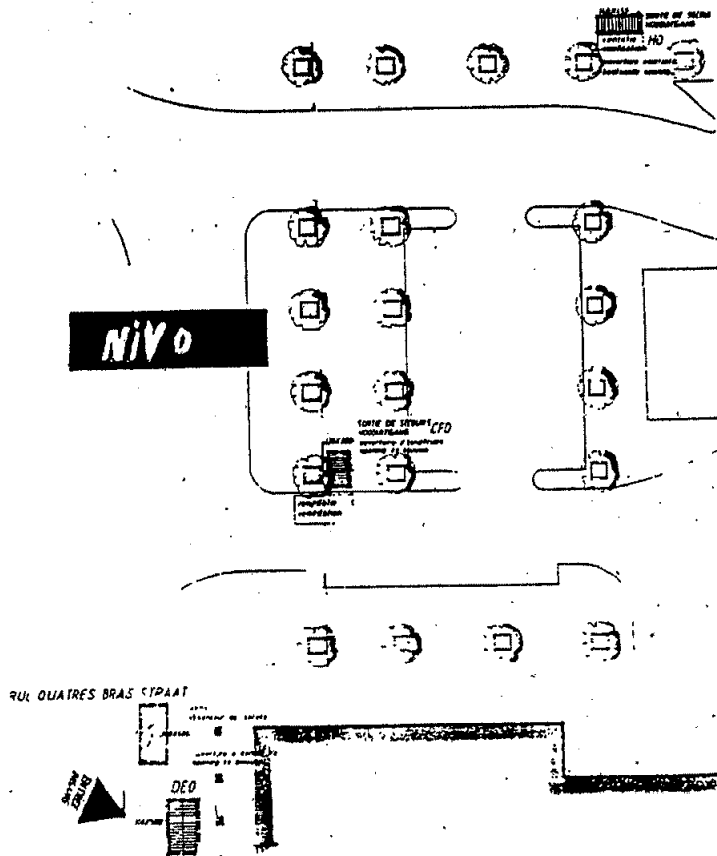
J.-L. THYS

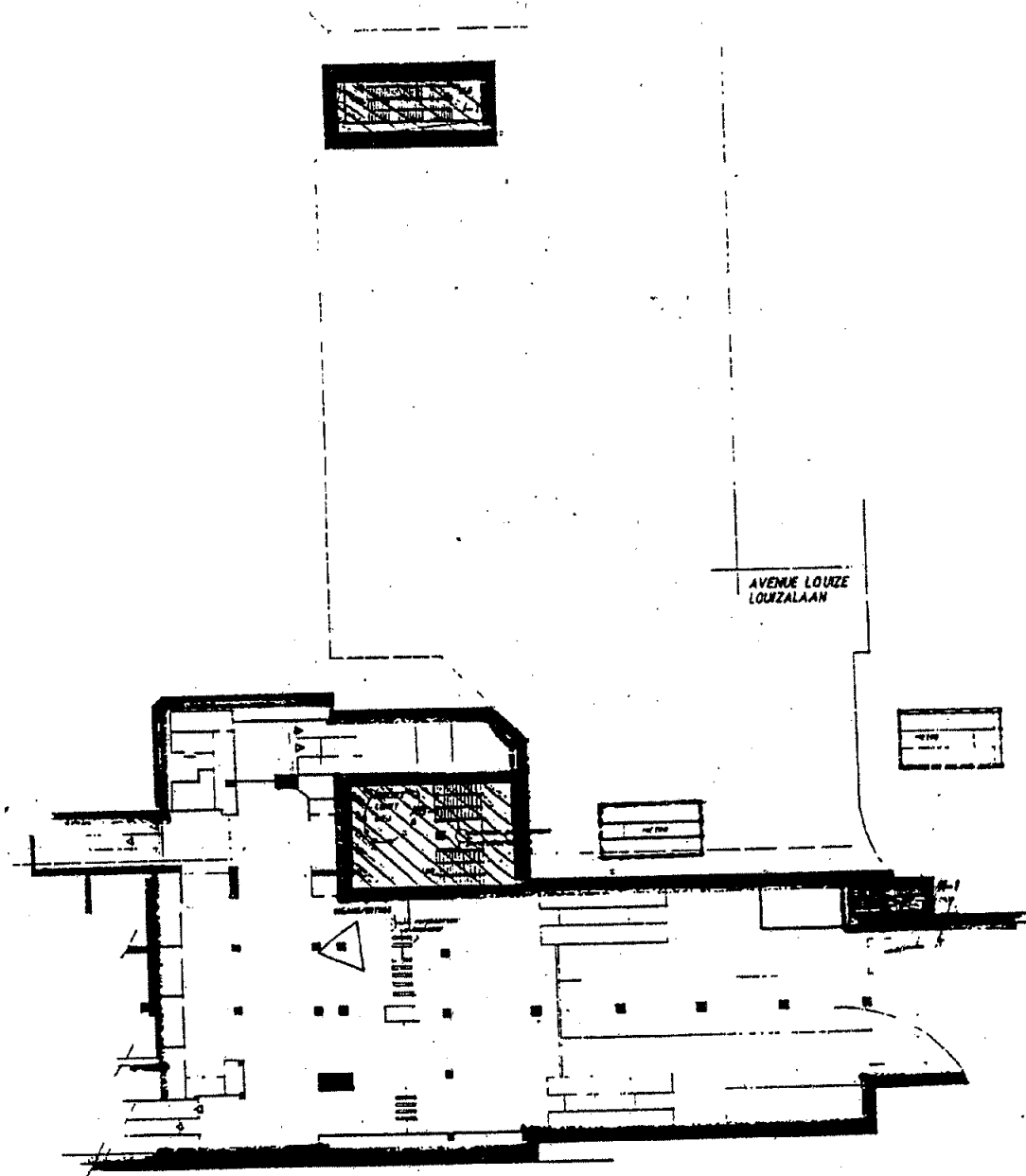
[F — 31004]



Annexe à l'arrêté de l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale du 24 décembre 1992 relatif à la désaffectation de certains ouvrages de la station de métro Louise.

Bijlage bij het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve van 24 december 1992 betreffende het onttrekken van bepaalde werken van het metrostation Louiza aan hun bestemming.





NIV-1

