

N. 92 — 1852

[C — 31236]

3 JULI 1992. — Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve betreffende de aanplakking voorgeschreven voor de toegestane handelingen en werken inzake stedenbouw

De Brusselse Hoofdstedelijke Executieve,

Gelet op de ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende organisatie van de planning en de stedenbouw, inzonderheid op artikelen 121, 137, 143 en 151;

Gelet op het advies van de Raad van State;

Op de voordracht van de Minister-Voorzitter en van de Staatssecretaris toegevoegd aan de Minister-Voorzitter,

Besluit :

Artikel 1. Voor de toepassing van dit besluit bedoelt men met :

1° « ordonnantie », de ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende organisatie van de planning en de stedenbouw;

2° « infrastructuurwerken », het aanleggen, het wijzigen, het verbouwen of het afschaffen van wegen, bruggen, tunnels, parkeerplaatsen op het openbaar domein, spoorwegen, metro, hydraulische werken, rioleringen, kanalen, havens, geluidswerende inrichtingen, en van de leidingen en installaties voor energie- en grondstoffenvervoer en voor telecommunicatie.

Art. 2. § 1. De door de artikelen 121 en 143 van de ordonnantie vereiste mededeling, komt overeen met het model van bijlage 1, en wordt gedurende de hele duur van de werken of de hele uitvoering van de handelingen aangeplakt op het goed dat het voorwerp is van de stedenbouwkundige vergunning of de verkavelingsvergunning en dit ten minste acht dagen vóór de aanvang van de werken of vóór overgegaan wordt tot de handelingen waarvoor de vergunning afgegeven werd.

De door de artikelen 137, vierde lid, en 151, vijfde lid, van de ordonnantie vereiste mededeling, komt overeen met het model van bijlage 2 en wordt gedurende de hele duur van de werken of de hele uitvoering van de handelingen aangeplakt op het goed en dit ten minste acht dagen vóór de aanvang van de werken of vóór overgegaan wordt tot de handelingen waarvoor de vergunning aangevraagd werd.

§ 2. Het aanplakbiljet wordt in het zwart op wit papier van formaat DIN A3 gedrukt.

Het wordt op de grens van het goed en gelijklopend met de openbare weg aangebracht op een hoogte van 1,50 meter, indien nodig op een schutting of op een paal met paneel, zodat het gemakkelijk kan gelezen worden.

Tijdens de hele duur van de bekendmaking moet het aanplakbiljet goed zichtbaar en leesbaar blijven.

Art. 3. Als het om een stedenbouwkundige vergunning gaat die betrekking heeft op infrastructuurwerken, dan dient de mededeling minstens op vier plaatsen van het betrokken weggedeelte op dezelfde wijze aangeplakt te worden.

Indien de handelingen en werken betrekking hebben op een weggedeelte van meer dan 100 meter lang of op meerdere weggedeelten, dan moet de mededeling naargelang het geval iedere 100 meter of op elk weggedeelte worden aangeplakt.

Art. 4. De mededeling vermeldt de geplande duur van de werken, het adres en het telefoonnummer waar de aannemer of de werfbeheerder permanent bereikbaar is.

Art. 5. Indien de handelingen of werken betrekking hebben op een vloeroppervlakte van meer dan 1 000 m<sup>2</sup> dan dient de tekst van bijlage 1 of 2 bovendien op een paneel van minstens 4 m<sup>2</sup> in hoofdletters aangebracht te worden.

Art. 6. Het lid van de Executieve tot wiens bevoegdheid stedenbouw behoort is belast met de uitvoering van dit besluit.

Art. 7. Dit besluit treedt in werking de dag waarop het in het *Belgisch Staatsblad* wordt bekendgemaakt.

Brussel, 3 juli 1992.

Vanwege de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve :

De Minister-Voorzitter,  
Ch. PICQUE

De Staatssecretaris,  
R. HOTYAT

F. 92 — 1852

[C — 31236]

3 JUILLET 1992. — Arrêté de l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale relatif à l'affichage prescrit pour les actes et travaux autorisés en matière d'urbanisme

L'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu l'ordonnance du 29 août 1991 organique de la planification et de l'urbanisme, notamment les articles 121, 137, 143 et 151;

Vu l'avis du Conseil d'Etat;

Sur la proposition du Ministre-Président et du Secrétaire d'Etat adjoint au Ministre-Président,

Arrête :

Article 1er. Pour l'application du présent arrêté, on entend par :

1° « ordonnance », l'ordonnance du 29 août 1991 organique de la planification et de l'urbanisme;

2° « travaux d'infrastructure », la création, la modification, la transformation et la suppression des voiries, ponts, tunnels, parkings sur le domaine public, voies ferrées, métro, ouvrages hydrauliques, égouts, canaux, ports, installations anti-bruit, ainsi que des conduites et installations de transport d'énergies, de matières premières et de télécommunications.

Art. 2. § 1er. L'avis requis par les articles 121 et 143 de l'ordonnance est conforme au modèle de l'annexe 1, et est affiché sur le bien faisant l'objet du permis d'urbanisme ou de lotir au moins huit jours avant l'ouverture du chantier ou avant de poser les actes pour lesquels le permis a été obtenu, et ce pendant toute la durée de ce chantier ou tout au long de l'accomplissement de ces actes.

L'avis requis par les articles 137, alinéa 4, et 151, alinéa 5, de l'ordonnance, est conforme au modèle de l'annexe 2 et est affiché sur le bien au moins huit jours avant l'ouverture du chantier ou avant de poser les actes pour lesquels le permis avait été sollicité, et ce pendant toute la durée de ce chantier ou tout au long de l'accomplissement de ces actes.

§ 2. L'affiche est imprimée en noir sur papier blanc de format DIN A3.

Elle est disposée de façon à pouvoir être lue aisément, à la limite du bien et de la voie publique contiguë, parallèlement à celle-ci et à une hauteur de 1,50 mètre, au besoin sur une palissade ou sur un panneau sur piquet.

Elle est maintenue en parfait état de visibilité et de lisibilité durant toute la durée de l'affichage.

Art. 3. Lorsqu'il s'agit d'un permis d'urbanisme relatif à des travaux d'infrastructure, l'avis doit être affiché de la même manière à quatre endroits au moins sur la section de la voirie concernée.

Si les actes et travaux portent sur une section de plus de 100 mètres de long ou sur plusieurs sections différentes, cet affichage est requis, selon le cas, tous les 100 mètres ou sur chacune des sections.

Art. 4. L'avis mentionne la durée prévue du chantier, l'adresse et le numéro de téléphone auquel il est possible d'atteindre en permanence l'entrepreneur ou le gestionnaire du chantier.

Art. 5. Lorsqu'il s'agit d'actes ou de travaux portant sur une superficie de planchers de plus de 1 000 m<sup>2</sup>, les mentions reprises à l'annexe 1 ou 2 doivent, en outre, être reproduites en grands caractères sur un panneau d'au moins 4 m<sup>2</sup>.

Art. 6. Le membre de l'Exécutif qui a l'urbanisme dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Art. 7. Le présent arrêté entre en vigueur le jour de sa publication au *Moniteur belge*.

Bruxelles, le 3 juillet 1992.

Par l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale :

Le Ministre-Président,  
Ch. PICQUE

e Secrétaire d'Etat,  
R. HOTYAT

## Bijlage 1

## Annexe 1

**Brussels Hoofdstedelijk Gewest  
Gemeente**

**Région de Bruxelles-Capitale  
Commune de**

**M E D E D E L I N G****A V I S**

Toepassing van artikel 121 of van artikel 143 van de  
ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende organisatie van  
de planning en de stedebouw.

Application de l'article 121 ou de l'article 143 de  
l'ordonnance du 29 août 1991 organique de la planification et  
de l'urbanisme.

**STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING /  
VERKAVELINGSVERGUNNING Nr ... (1)**

**PERMIS D'URBANISME /  
PERMIS DE LOTIR N°... (1)**

afgegeven op ...  
aan ...  
door ...  
verlengd op ...

délivré le ...  
à ...  
par ...  
prorogé le ...

**AARD VAN HANDELINGEN OF WERKEN EN  
BESTEMMING (2)**

**NATURE DES ACTES OU DES TRAVAUX ET  
DESTINATION (2)**

**INFRASTRUCTUURWERKEN : (2)**

**TRAVAUX D'INFRASTRUCTURE : (2)**

**GEPLANDE DUUR VAN DE WERKEN :**

**DUREE PREVUE DU CHANTIER :**

**VERANTWOORDELIJKE VAN DE WERF :**

Naam : ..  
Telefoonnummer: ...  
Adres : ...

**RESPONSABLE DU CHANTIER :**

Nom : ...  
N° téléphone : ...  
Adresse : ...

(1) Doorhalen wat niet van toepassing is.

(2) Met de gepaste vermelding aanvullen : aard van de  
handelingen of werken, aantal op te trekken verdiepingen,  
totaal van de bovengrondse vloeroppervlakte, bestemming van  
het goed na de werken of handelingen.

(1) Biffer la mention inutile.

(2) A compléter par la mention adéquate : type d'actes ou de  
travaux, nombre de niveaux à ériger, superficies de planchers  
totales hors-sol, destination du bien après travaux ou actes.

## Bijlage 2

Brussels Hoofdstedelijk Gewest  
Gemeente

## MEDEDELING

Toepassing van artikel 137 of van artikel 151 van de ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende organisatie van de planning en de stedebouw.

HANDELINGEN OF WERKEN TOEGESTAAN  
AAN ...

Bij de toepassing van artikel 137, vierde lid/van artikel 151, vijfde lid, (1) van de ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende organisatie van de planning en de stedebouw

Feitelijke datum : ...

AARD VAN HANDELINGEN OF WERKEN EN  
BESTEMMING (2)

...  
...  
...

## INFRASTRUCTUURWERKEN : (2)

...  
...  
...

## GEPLANDE DUUR VAN DE WERKEN :

...

## VERANTWOORDELIJKE VAN DE WERF :

Naam : ...  
Telefoonnummer : ...  
Adres : ...

...  
...

(1) Doorhalen wat niet van toepassing is.

(2) Met de gepaste vermelding aanvullen : aard van de handelingen of werken, aantal op te trekken verdiepingen, totaal van de bovengrondse vloeroppervakte, bestemming van het goed na de werken of handelingen.

Gezien de bijlagen 1 en 2 om gevoegd te worden bij het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve van 3 juli 1992 betreffende de aanplakking voorgeschreven voor de toegestane handelingen en werken inzake stedebouw.

De Staatssecretaris,  
R. HOTYAT.

De Minister-Voorzitter,  
Ch. PICQUE.

## Annexe 2

Région de Bruxelles-Capitale  
Commune de

## AVIS

Application de l'article 137 ou de l'article 151 de l'ordonnance du 29 août 1991 organique de la planification et de l'urbanisme.

ACTES OU TRAVAUX AUTORISES  
A ...

Par l'application de l'article 137, alinea 4/de l'article 151, alinea 5 (1) de l'ordonnance du 29 août 1991 organique de la planification et de l'urbanisme

Date effective le : ...

NATURE DES ACTES OU DES TRAVAUX ET  
DESTINATION (2)

...  
...  
...

## TRAVAUX D'INFRASTRUCTURE : (2)

...  
...  
...

## DUREE PREVUE DU CHANTIER :

...

## RESPONSABLE DU CHANTIER :

Nom : ...  
N° téléphone : ...  
Adresse : ...

...  
...

(1) Biffer la mention inutile.

(2) A compléter par la mention adéquate : type d'actes ou de travaux, nombre de niveaux à ériger, superficies de planchers totales hors-sol, destination du bien après travaux ou actes.

Vu les annexes 1 et 2, pour être annexées à l'arrêté de l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale du 3 juillet 1992 relatif à l'affichage prescrit pour les actes et travaux autorisés en matière d'urbanisme.

Le Secrétaire d'Etat,  
R. HOTYAT.

Le Ministre-Président,  
Ch. PICQUE.