

L'Etat belge se propose de vendre de gré à gré :

Ville de Mons

Une maison avec jardin, sise chemin de la Procession 339, cadastrée section B, n° 261 P3, pour une superficie de 4 a, tenant à ladite rue, à Vandeputte-Pilette, Adolphe; à Lacroix-Ranson, Michel et à Rivier-Verbruyssen, Lucien.

Prix : 1 000 000 de francs, outre les frais.

Les réclamations éventuelles ou les offres plus élevées doivent être adressées dans le mois du présent avis au Comité d'acquisition à Mons, digue des Peupliers 71 (tél. 065/31 83 11, ext. 410).

Référence : V.53053/102.

L'Etat belge se propose de vendre de gré à gré :

Commune de Schilde, 1re division

Une bande de terrain, d'une superficie de 87 m², cadastrée section M, partie du n° 41^L, tenant aux époux Suykerbuyck-Meyvis; à l'autoroute E10 et aux domaines de l'Etat.

Prix : 3 045 F, outre les frais d'acte, de plan et de mesurage.

Les réclamations ou surenchères éventuelles doivent être adressées dans le mois du présent avis au Comité d'acquisition à Anvers, Molenbergstraat 10 (tél. 03/231 86 80).

MINISTÈRE DES FINANCES,
MINISTÈRE DE LA PREVOYANCE SOCIALE
ET MINISTÈRE DE L'EMPLOI ET DU TRAVAIL

Liste des entrepreneurs enregistrés (125e supplément)

Le 125e supplément à la liste est publié en supplément au *Moniteur belge* du 31 mars 1989, sous les folios — 1 — à — 12 —

De Belgische Staat is voornemens uit de hand te verkopen :

Stad Bergen

Een woonhuis met tuin, gelegen « chemin de la Procession 339 », gekadastréerd sectie B, nr. 261 P3, voor een oppervlakte van 4 a, palend aan de genoemde straat; aan Vandeputte-Pilette, Adolphe; aan Lacroix-Ranson, Michel en aan Rivier-Verbruyssen, Lucien.

Prijs : 1 000 000 frank, buiten de kosten.

Eventuele bezwaren of hogere aanbiedingen dienen binnen een maand van dit bericht overgemaakt aan het Aankoopcomité te Bergen, digue des Peupliers 71 (tél. 065/31 83 11, uitbr. 410).

Verwijzing : V.53053/102.

De Belgische Staat is voornemens uit de hand te verkopen :

Gemeente Schilde, 1e afdeling

Een strook grond, met een oppervlakte van 87 m², gekadastréerd sectie M, deel nr. 41^L, palende aan de echtgenoten Suykerbuyck-Meyvis; de autosnelweg E10 en de domeinen van de Staat.

Prijs : 3 045 F, buiten de aktekosten, het plan- en meetloon.

Eventuele bezwaren of hogere biedingen dienen binnen een maand van dit bericht bekendgemaakt aan het Aankoopcomité te Antwerpen, Molenbergstraat 10 (tél. 03/231 86 80).

MINISTERIE VAN FINANCIËN,
MINISTERIE VAN SOCIALE VOORZORG
EN MINISTERIE VAN TEWERKSTELLING EN ARBEID

Lijst van de geregistreerde aannemers (125e aanvulling)

De 125e aanvulling van de lijst wordt gepubliceerd in bijvoegsel tot het *Belgisch Staatsblad* van 31 maart 1989, onder pagina's — 1 — tot — 12 —

EXÉCUTIFS — EXECUTIEVEN

MINISTERIE VAN DE VLAAMSE GEMEENSCHAP

24 FEBRUARI 1989. — Omzendbrief betreffende de procedure voor de goedkeuring van verbintenissenmachtigingen, leningsmachtigingen en leningen ten behoeve van de huisvestingsmaatschappijen en het Vlaams Woningfonds

Aan de Heer Voorzitter van de Raad van Bestuur van de Nationale Maatschappij voor de Huisvesting en of haar rechtsopvolger,

Aan de Heer Voorzitter van de Raad van Bestuur van de Nationale Landmaatschappij en of haar rechtsopvolger,

Aan de Heer Voorzitter van de Raad van Bestuur van het Vlaams Woningfonds van de Grote Gezinnen,

Aan de leden van de Inspectie van Financiën bij het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap,

Aan de Heer Secretaris-generaal van het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap,

1e fase : Aanvraag tot het bekomen van een verbintenissenmachtiging

Jaarlijks dienen de huisvestingsinstellingen hun investeringsprogramma voor het volgend jaar in bij de Administratie voor de Huisvesting, Bestuur Woonbeleid, Op basis van dit programma vragen ze ook een verbintenissenmachtiging aan bij voornoemde Administratie. Deze aanvraag dient omstandig verantwoord te zijn.

Binnen een redelijke termijn brengt de Administratie voor de Huisvesting advies uit over deze aanvraag. Dit advies wordt gericht aan de Gemeenschapsminister van Huisvesting.

Ook de commissaris en de gemachtigde van Financiën bij de instelling brengen advies uit over deze aanvraag.

2e fase : Aanvraag tot het bekomen van een leningsmachtiging

De honorering van de verbintenissen aangegaan door de huisvestingsinstellingen gebeurt meestal aan de hand van gelden afkomstig van leningen onder gewestwaarborg aangegaan door deze instellingen. Daartoe dienen ze evenwel gemachtigd te worden door de Vlaamse Executieve en dit voor een bepaald bedrag.

Bij nakende uitputting van hun machtiging vragen de instellingen een nieuwe leningsmachtiging aan bij de Administratie voor Huisvesting. Deze aanvraag dient omstandig gemotiveerd te worden m.n. moeten de nodige gegevens worden medegedeeld i.v.m. de uitvoering van de goedgekeurde programma's alsmede i.v.m. de aanwending van de reeds eerder toegekende machtigingen. De aanvraag is vergezeld van een advies van de gemachtigde van Financiën. Een afschrift van de aanvraag wordt bezorgd aan de Gemeenschapsminister van Huisvesting.

Na overleg met het Kabinet van Huisvesting over het bedrag van de machtiging, maakt de Administratie voor de Huisvesting de nodige ontwerpbesluiten op en wint hierover het advies in van de Inspectie van Financiën. Het dossier wordt dan aan het Kabinet van Huisvesting overgemaakt voor voorlegging aan de Executieve. Een afschrift van dit dossier wordt bezorgd aan de Administratie voor Financiën en Begroting.

Na goedkeuring en ondertekening worden de besluiten voor uitvoering overgemaakt aan de Administratie voor Huisvesting. Hiervan wordt een afschrift overgemaakt aan de Administratie voor Financiën en Begroting. Tevens wordt het besluit door de Administratie voor Huisvesting betekend aan de instellingen. In deze betekening worden eventueel reeds algemene richtlijnen opgenomen i.v.m. de opname van de leningen (bv. termijn, terugbetalingsmodaliteiten,...). Deze richtlijnen worden opgesteld in overleg met de Administratie voor Financiën en Begroting, Bestuur Thesaurie, rekening houdend met de vervaldagkalender van de schulden van het Vlaamse Gewest en de Vlaamse Gemeenschap.

3e fase : Opname van de leningen

In het begin van elk kalenderjaar stellen de instellingen een schema op voor de opname van leningen voor dat jaar. Dit schema wordt medegedeeld aan de Administratie voor Financiën en Begroting, Bestuur Thesaurie. Een afschrift hiervan gaat naar het Kabinet van Financiën en Begroting, het Kabinet van Huisvesting en de Administratie voor Huisvesting.

Wanneer nu een instelling het nodig acht een volgende schijf van de leningsmachtiging op te nemen, richt ze daartoe een vraag tot de Administratie voor Financiën en Begroting (Bestuur Thesaurie). Hierin wordt een voorstel gedaan van op te nemen bedrag, looptijd, modaliteiten, opnamedatum,... Tevens verstrekt de instelling hierin de nodige informatie over haar thesaurietoestand en -vooruitzichten.

De Administratie voor Financiën en Begroting (Bestuur Thesaurie) deelt dan zo vlug mogelijk mee of ze met dat voorstel kan instemmen. Ze kan eventueel ook andere voorstellen doen, rekening houdend met de thesaurietoestand van de instelling en de vervaldagkalender van de schulden van het Vlaamse Gewest en de Vlaamse Gemeenschap.

Eens het akkoord bekomen van de Administratie voor Financiën en Begroting, vraagt de instelling offertes op bij minimum vijf financiële instellingen.

Van deze offertes wordt een synthese gemaakt in een overzichtstabel, die zo vlug mogelijk samen met de offertes wordt overgemaakt aan de Administratie voor Financiën en Begroting. De instelling maakt hierbij haar voorkeur bekend voor een of andere offerte. Een afschrift van dat schrijven wordt ook bezorgd aan de Nationale Thesaurie en de Kabinetten van Financiën en Begroting en Huisvesting.

Na overleg met het Kabinet van Huisvesting en de Nationale Thesaurie kiest de Administratie voor Financiën en Begroting zelf de voordeligste offerte, in overeenstemming met de marktvoorwaarden voor kasbons en obligaties (1).

De beslissing wordt medegedeeld aan het Kabinet van Financiën en Begroting en Huisvesting en aan de betrokken instelling.

In uitvoering van deze beslissing wordt een overeenkomst opgesteld (in 3 exemplaren) tussen de financiële instelling en de huisvestingsinstelling. Deze wordt medeondertekend door de Gemeenschapsminister van Financiën en Begroting « voor machtiging van het aangaan van de lening, goedkeuring van de eraan verbonden voorwaarden en voor de gewestwaarborg in toepassing van de goedgekeurde leningsmachtiging ».

De leningen ten behoeve van de nationale instellingen — N.M.H., N.L.M. — worden mede goedgekeurd door de Minister van Financiën.

Na ondertekening worden twee exemplaren van de overeenkomst bezorgd aan de instelling. Het derde exemplaar wordt bewaard bij de Kanselarijdiens van het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap. Een afschrift hiervan wordt bezorgd aan het Kabinet van Huisvesting en Financiën en Begroting en aan de Administratie voor de Huisvesting en de Nationale Thesaurie.

Eventuele obligatiecertificaten worden mede ondertekend door een ambtenaar-generaal van de Administratie voor Financiën en Begroting.

Deze medeondertekening heeft dezelfde betekenis als de medeondertekening door de Gemeenschapsminister van de leningsovereenkomst.

4e fase : Betaling van de gewesttussenkomsten

De uitbetaling van de gewesttussenkomst in voornoemde leningen gebeurt door de Administratie voor Huisvesting op basis van vorderingen ingediend door de huisvestingsinstellingen. Deze vorderingen worden periodiek en met de nodige verantwoordingsstukken ingediend bij voornoemde Administratie.

Brussel, 24 februari 1989.

De Gemeenschapsminister van Financiën en Begroting,
G. Geens.

De Gemeenschapsminister van Ruimtelijke Ordening en Huisvesting,
L. Waltniel.

(1) Indien de voorwaarden van de voorgestelde offerte niet in overeenstemming zijn met de marktvoorwaarden voor kasbons en obligaties beslist de Gemeenschapsminister van Financiën en Begroting welke offerte weerhouden wordt.