

II. Vernieuwingswerken van het uiterlijk van de gebouwen die in acht kunnen genomen worden voor de toekenning van de toelage.

1. De werken die ten doel hebben :
 - de stabiliteit en de stevigheid van de buitenmuren (loodrechte stand, scheuren, funderingen,...) te verstevigen;
 - de stabiliteit en de stevigheid van het dak te verstevigen.
2. De werken die ten doel hebben de waterdichtheid te verzekeren :
 - van de buitenmuren en de kelders;
 - van het dak.
3. De werken betreffende het opvangen van het regenwater (kroonlijsten, dakgoten).
4. Het herstellen en het vervangen van ramen, vensters en buitendeuren.
5. De buitenwerken die ten doel hebben de natuurlijke verlichting van de gebouwen te verbeteren, in 't bijzonder door het doorbreken of het vergroten van vensteropeningen evenals door het afbreken van bijgebouwen die de zonverlichting hinderen.
6. De uithollings- en verfraaiingswerken van de buitendelen.
7. De vernieuwingswerken van de buitendelen van gebouwen die niet rechtstreeks voor woning bestemd zijn maar waarvan de vernieuwing nodig is om die van de woning te verzekeren.

III. Uitvoering van de werken.

- De werken mogen niet beginnen vóór de bekendmaking van de toekenning van de toelage;
- De werken moeten door overeenkomstig artikel 299bis van het Wetboek der belastingen op de inkomsten geregistreerde ondernemers uitgevoerd worden.
- De werken moeten afgerond zijn binnen een termijn van achttien maanden vanaf de datum van bekendmaking van de beloofde toekenning van de toelage.

IV. Vaststelling van het einde van de werken.

Vanaf het einde van de werken zal de rechthebbende op de belofte van toelage de Vernieuwingsdienst van het Waalse Gewest ervan inlichten bij middel van het formulier dat hem tegelijkertijd de toelageaanvraag zal gegeven worden. Dit formulier zal ingevuld, gedateerd en getekend worden. Een exemplaar van de facturen zal erbij gevoegd worden.

V. Uitbetaling van de toelage.

De Vernieuwingsdienst zal het definitieve bedrag van de toelage vaststellen op basis van de facturen die uitsluitend betrekking hebben op de in het bestek vermelde werken en dit, na onderzoek ter plaatse. In geen geval zullen facturen voorafgaande de beslissing tot toekenning van de toelage in acht genomen worden.

VI. Belangrijke opmerking.

Het ligt in de bedoeling van de Minister van het Waalse Gewest tot wiens bevoegdheden de Huisvesting behoort een premie tot rehabilitatie van privaatgebouwen in te stellen, premie die zowel op binnenwerken als op buitenwerken betrekking zal hebben.

In toepassing van artikel 3 van het besluit van 15 januari 1987 dat door deze omzendbrief geregeld wordt, zou de vernieuwingstoelage met die van de premie tot rehabilitatie samengevoegd kunnen worden.

In dit geval zou de vernieuwingstoelage een bijkomende aanzet zijn voor de natuurlijke personen waarvan een woning in een te vernieuwen gebiedsdeel gelegen is. Aangezien dat het voorstel van besluit betreffende de rehabilitatiepremie voorziet dat deze premie niet toegekend zal worden indien de werken reeds begonnen zijn kunnen de op de vernieuwingstoelage rechthebbenden die van de rehabilitatiepremie wensen te genieten op de beslissing betreffende de toekenning van deze premie wachten vooreerst zij de door de vernieuwingstoelage betroffen werken beginnen.

De Minister,

A. Liénard.

REGION WALLONNE

Société wallonne des Distributions d'Eau

Le Conseil d'administration de la Société wallonne des Distributions d'Eau a décidé, en sa séance du 22 décembre 1986, de fixer le siège de la Société à Verviers et d'y établir ses services centraux.

Tout ou partie des services centraux de la S.N.D.E., actuellement établis dans l'arrondissement de Bruxelles-Capitale et à Louvain, selon le cas, seront établis, en dehors de cet arrondissement ou en dehors de la commune précitée.

ÜBERSETZUNG

WALLONISCHE REGION

Wallonische Wasserverteilungsgesellschaft

Der Verwaltungsrat der Wallonischen Wasserverteilungsgesellschaft hat anlässlich seiner Sitzung vom 22. Dezember 1986 beschlossen, den Sitz der Gesellschaft in Verviers festzusetzen und dortselbst seine Zentraldienste unterzubringen.

Die ganzen oder ein Teil der Zentraldienste der N.W.V.G., die zur Zeit im Bezirk Brüssel-Hauptstadt und in Löwen untergebracht sind, werden, je nach den Umständen, ausserhalb dieses Bezirks oder ausserhalb der vorgenannten Gemeinde untergebracht werden.