

§ 2. De bepalingen wat betreft de berekening van de compenserende indienstnemingen, zoals voorzien in deze collectieve arbeidsovereenkomst aanvaardt als « bijzondere sectoriële bepalingen » zoals vermeld in artikel 9 van het koninklijk besluit nr. 181 van 30 december 1982.

Gezien om te worden gevoegd bij het koninklijk besluit van 6 januari 1984.

De Minister van Tewerkstelling en Arbeid,
M. HANSENNE

§ 2. Accepte les dispositions concernant le calcul des embauches compensatoires, comme prévu par cette convention collective de travail, comme des « dispositions exceptionnelles au niveau du secteur » comme mentionnées dans l'article 9 de l'arrêté royal n° 181 du 30 décembre 1982.

Vu pour être annexé à l'arrêté royal du 6 janvier 1984.

Le Ministre de l'Emploi et du Travail,
M. HANSENNE

EXECUTIEVEN — EXECUTIFS

VLAAMSE GEMEENSCHAP

N. 94 — 207

12 DECEMBER 1983. — Ministerieel besluit houdende vaststelling van de procedure inzake de betoelaging van de verwerving, inrichting en uitbreiding van woonwagenterreinen

De Gemeenschapsminister van Gezin en Welzijnzorg,

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 29 juni 1983 houdende vaststelling van het bedrag en van de voorwaarden inzake betoelaging van verwerving, inrichting en uitbreiding van woonwagenterreinen;

Gelet op het akkoord van de Voorzitter van de Vlaamse Executieve van 2 december 1983;

Gelet op het advies van de Inspectie van Financiën van 16 november 1983,

Besluit :

Inleidende bepalingen

Artikel 1. De wijze waarop, luidens artikel 6 van het besluit van de Vlaamse Executieve van 29 juni 1983 houdende vaststelling van het bedrag en van de voorwaarden inzake betoelaging van verwerving, inrichting en uitbreiding van woonwagenterreinen, hierna genoemd het Executievebesluit, de aanvragen inzake betoelaging worden ingediend, de dossiers onderzocht en de subsidies uitgekeerd, is vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van dit besluit.

Art. 2. Voor de toepassing van dit besluit wordt verstaan onder :

- a) Gemeenschapsminister : de Gemeenschapsminister van Gezin en Welzijnzorg;
- b) openbaar bestuur : provincies, gemeenten, openbare centra voor maatschappelijk welzijn, vereniging van gemeenten en van openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

HOOFDSTUK I. — Verwerving en uitbreiding

Art. 3. De aanvraag tot toekenning van een toelage voor de verwerving of uitbreiding van een woonwagenterrein moet worden overgemaakt aan het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap, vergezeld van volgende stukken :

- 1° een beslissing van het openbaar bestuur betreffende :
 - a) de aankoop van het terrein dat bestemd wordt voor woonwagebewoners;
 - b) de aanvraag tot betoelaging van de aankoop;
 - c) de verbintenis het terrein binnen de twee jaar na de vereffening van de toelage in te richten overeenkomstig artikel 4, 1°, van het Executievebesluit;
 - d) de verbintenis de toelage voor de verwerving of uitbreiding terug te betalen bij wijziging van de bestemming van het terrein of indien deze opgeheven wordt;
 - e) de verbintenis een persoon aan te duiden overeenkomstig artikel 4, 2°, van het Executievebesluit;
- 2° het advies van het Bestuur voor Stedebouw en Ruimtelijke Ordening;
- 3° een kadastraal plan;

4° een schattingsverslag opgemaakt door de ontvanger van domeinen van het gebied waar het onroerend goed gelegen is;

5° een bondig verslag waaruit blijkt dat het voorbestemd terrein beantwoordt aan de bij artikel 2 van het Executievebesluit gestelde voorwaarden.

Art. 4. De Gemeenschapsminister verleent na kennisgeving van het verslag van de bevoegde administratie eventueel zijn akkoord en bepaalt desgevallend na beslissing van de Vlaamse Executieve het bedrag van de toelage voor de aankoop van het terrein.

Art. 5. De toelage wordt vereffend na voorlegging van de akte van aankoop en, indien het terrein inmiddels door woonwagebewoners wordt betrokken, na voorlegging van het bewijs dat de verbintenis bepaald in artikel 3, 1°, werf nagekomen.

HOOFDSTUK II. — Inrichting

Art. 6. De aanvraag tot toekenning van een toelage voor de inrichting van een woonwagenterrein moet worden overgemaakt aan het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap, vergezeld van volgende stukken :

- 1° een beslissing van het openbaar bestuur betreffende de inrichting alsmede betreffende de aanvraag tot betoelaging van de inrichting;
 - 2° een eigendomsverklaring aangaande het terrein;
 - 3° een kadastraal plan;
 - 4° een bondig verslag waaruit blijkt dat gemeld terrein voldoet aan de voorwaarden bepaald bij artikel 3 van het Executievebesluit;
 - 5° een voorontwerp en raming van de kostprijs van de werken die zullen uitgevoerd worden met bijgaande plannen;
 - 6° het advies van het Bestuur van Stedebouw en Ruimtelijke Ordening;
 - 7° de verbintenis een persoon aan te duiden overeenkomstig artikel 4, 2°, van het Executievebesluit;
- De stukken vermeld onder 2°, 3°, 6° en 7°, dienen niet bij de aanvraag gevoegd indien het openbaar bestuur voor de verwerving van het terrein werd gesubsidieerd, overeenkomstig het Executievebesluit.

Art. 7. De Gemeenschapsminister verleent na kennisgeving van het verslag van de bevoegde administratie, eventueel zijn principieel akkoord nopens subsidiëring van de inrichting van het terrein.

Art. 8. Het openbaar bestuur zal, na ontvangst van gemeld principieel akkoord, een definitief ontwerp indienen waarbij rekening gehouden wordt met de eventuele opmerkingen.

Art. 9. Na onderzoek van het dossier verleent de Gemeenschapsminister zijn akkoord voor de aanbesteding van de ontworpen werken en bepaalt hij, desgevallend na beslissing van de Vlaamse Executieve, het bedrag van de toegekende toelage.

Art. 10. De wijze van gunning en het voorstel van toewijzing van de uitvoerder der werken, gebeurt met inachtneming van de wet van 14 juli 1976 en het koninklijk besluit van 22 april 1977

betreffende de overheidsopdrachten door aanneming van werken, leveringen en diensten en van het ministerieel besluit van 10 augustus 1977 houdende vaststelling van de algemene aannemingsvoorwaarden van de overheidsopdrachten van werken, leveringen en diensten.

Art. 11. Na kennisneming van al de elementen betreffende het verloop van de aanbestedingsprocedure en aanwijzing van de uitvoerders der werken verleent de Gemeenschapsminister zijn akkoord om de werken aan te vangen.

Art. 12. De vereffening der toegekende toelagen gebeurt na voorlegging van de onderscheiden schuldvorderingen naargelang de vooruitgang van de ontworpen werken, en van het bewijs dat de verbintenis bepaald in artikel 6, 7°, werd nagekomen.

HOOFDSTUK III. — *Bijzondere en slotbepalingen*

Art. 13. Indien het openbaar bestuur in zijn aanvraag verzoekt om een hogere toelage dan 60 pct. van de kostprijs van de verwerving, inrichting of uitbreiding van het woonwagenterrein dient de aanvraag bijkomende elementen te omvatten:

- 1° de beslissing van het openbaar bestuur betreffende de aanvraag van een hogere toelage;
- 2° het bedrag of percentage van de kostprijs dat het openbaar bestuur wil zien betoelagd;
- 3° de verantwoording van deze aanvraag op basis van een financieel dossier.

Art. 14. Dit besluit treedt in werking de dag waarop het in het *Belgisch Staatsblad* wordt bekendgemaakt.

Brussel, 12 december 1983.

R. STEYAERT

TRADUCTION

COMMUNAUTE FLAMANDE

F. 84 — 207

12 DECEMBRE 1983. — Arrêté ministériel fixant la procédure d'octroi de subsides pour l'acquisition, l'aménagement et l'extension de terrains de campement pour roulotte

Le Ministre communautaire de la Famille et du Bien-Être social,

Vu la loi spéciale du 8 août 1980 de réformes institutionnelles;

Vu l'arrêté de l'Exécutif flamand du 29 juin 1983 fixant le montant ainsi que les conditions relatives à l'octroi de subsides en vue de l'acquisition, de l'aménagement et de l'extension de terrains de campement pour roulettes;

Vu l'accord du Président de l'Exécutif flamand du 2 décembre 1983;

Vu l'avis de l'Inspection des Finances du 16 novembre 1983,

Arrête :

Dispositions introductives

Article 1er. Aux termes de l'article 6 de l'arrêté de l'Exécutif flamand du 29 juin 1983 fixant le montant ainsi que les conditions relatives à l'octroi de subsides en vue de l'acquisition, de l'aménagement et de l'extension de terrains de campement pour roulettes, appelé ci-après l'arrêté de l'Exécutif, les modalités d'introduction des demandes, d'examen des dossiers et de versement des subsides sont fixées conformément aux dispositions du présent arrêté.

Art. 2. Pour l'application du présent arrêté, il faut entendre par :

- a) le Ministre communautaire : le Ministre communautaire de la Famille et du Bien-Être social;
- b) administration publique : les provinces, communes, centres publics d'aide sociale, associations de communes et de centres publics d'aide sociale.

CHAPITRE Ier. — *Acquisition et extension*

Art. 3. La demande d'octroi de subsides pour l'acquisition ou l'extension d'un terrain de campement pour roulettes doit être adressée au Ministère de la Communauté flamande, accompagnée des documents suivants :

- 1° une décision de l'administration publique concernant :
 - a) l'achat du terrain destiné aux occupants de roulettes;
 - b) la demande de subsides pour l'achat;
 - c) l'engagement d'aménager le terrain, conformément à l'article 4, 1°, de l'arrêté de l'Exécutif dans les deux ans qui suivent le versement du subside;
 - d) l'engagement de rembourser le subside pour l'acquisition ou l'extension du terrain, dans le cas d'une modification de la destination du terrain ou de son abrogation;
 - e) l'engagement de désigner une personne conformément à l'article 4, 2°, de l'arrêté de l'Exécutif;

2° l'avis de l'Administration de l'Urbanisme et de l'aménagement du territoire;

3° un plan cadastral;

4° un rapport d'expertise établi par le receveur des domaines de la région où est situé le bien immobilier;

5° un rapport concis dont il ressort que le terrain est conforme aux conditions imposées par l'article 2 de l'arrêté de l'Exécutif.

Art. 4. Le Ministre communautaire accorde éventuellement son accord après notification du rapport de l'administration compétente et détermine, le cas échéant après décision de l'Exécutif flamand, le montant du subside pour l'achat du terrain.

Art. 5. Le subside est liquidé sur production de l'acte d'achat et si le terrain est entretemps, occupé par des nomades, sur présentation du document attestant que l'engagement visé à l'article 3, 1°, a été respecté.

CHAPITRE II. — *Aménagement*

Art. 6. La demande d'octroi d'un subside à l'aménagement d'un terrain de campement pour roulettes doit être transmise au Ministère de la Communauté flamande et accompagnée des documents suivants :

- 1° une décision de l'administration publique portant sur l'aménagement et la demande de subside à l'aménagement;
- 2° une déclaration de propriété du terrain;
- 3° un plan cadastral;
- 4° un rapport concis d'où il appert que le terrain concerné satisfait aux conditions fixées à l'article 3 de l'arrêté de l'Exécutif;
- 5° un avant-projet et une évaluation du coût des travaux qui seront effectués, accompagnés des plan y afférents;
- 6° l'avis de l'Administration de l'Urbanisme et de l'Aménagement du territoire;
- 7° l'engagement d'une personne à désigner conformément à l'article 4, 2°, de l'arrêté de l'Exécutif;

Les documents mentionnés *sub* 2°, 3°, 6° et 7°, ne doivent pas être joints à la demande si l'administration publique a bénéficié d'un subside à l'acquisition du terrain, conformément à l'arrêté de l'Exécutif.

Art. 7. Le Ministre communautaire, après avoir pris connaissance du rapport de l'administration compétente, marque éventuellement son accord de principe sur l'octroi d'un subside à l'aménagement du terrain.

Art. 8. Dès réception de l'accord de principe, l'administration publique introduira un projet définitif tenant compte des remarques éventuelles.

Art. 9. Après examen du dossier, le Ministre communautaire donne son accord en vue de l'adjudication des travaux envisagés et détermine, le cas échéant après décision de l'Exécutif flamand, le montant du subside alloué.

Art. 10. Le mode de passation du marché et la proposition de désignation de l'entrepreneur s'effectuent dans le respect de la loi du 14 juillet 1976 et de l'arrêté royal du 22 avril 1977 relatifs aux marchés publics de travaux, de fournitures et de services et de l'arrêté ministériel du 10 août 1977 établissant le cahier général des charges des marchés publics de travaux, de fournitures et de services.

Art. 11. Après avoir pris connaissance de l'ensemble des éléments concernant l'évolution de la procédure d'adjudication et la désignation des entrepreneurs, le Ministre communautaire marque son accord sur le commencement des travaux.

Art. 12. Les subides alloués sont liquidés sur production des différentes créances, au fur et à mesure de l'avancement des travaux envisagés, et sur présentation du document attestant que l'engagement visé à l'article 6, 7°, a été respecté.

CHAPITRE III. — Particularités et dispositions finales

Art. 13. Si l'administration publique sollicite dans sa demande un subside supérieur à 60 p.c. du coût de l'acquisition, de l'aménagement ou de l'extension du terrain de campement pour roulotte, la demande devra contenir des éléments supplémentaires :

1° la décision de l'administration publique relative à la demande d'un subside plus élevé;

2° le montant ou le pourcentage du prix de revient pour lequel l'administration publique désire obtenir un subside;

3° la justification de cette demande sur la base d'un dossier financier.

Art. 14. Le présent arrêté entre en vigueur le jour de sa publication au *Moniteur belge*.

Bruxelles, le 12 décembre 1983.

R. STEYAERT

COMMUNAUTÉ FRANÇAISE

F. 84 — 208

11 OCTOBRE 1983

Arrêté de l'Exécutif de la Communauté française déterminant les conditions d'agrément et de subventionnement des centres d'accueil pour adultes en difficulté

Nous, Exécutif de la Communauté française;

Vu l'avis de l'Inspection des Finances;

Vu l'arrêté de l'Exécutif de la Communauté française du 26 janvier 1982 portant règlement de son fonctionnement;

Vu l'accord du Président de l'Exécutif, chargé des Finances;

Sur proposition du Ministre des Affaires sociales de la Communauté française,

Arrêtons :

Article 1er. § 1er. Pour l'application du présent arrêté, il faut entendre par centre d'accueil toute institution ayant pour objet d'assurer, sans esprit de lucre et à titre préventif et curatif pendant une durée maximale de 180 jours consécutifs dans une période de 12 mois, l'accueil et l'hébergement de personnes en difficulté âgées de 18 ans au moins, accompagnées ou non d'enfants dont elles ont la charge.

§ 2. Sur base d'une demande motivée le Ministre peut accorder une dérogation au délai maximum de 180 jours consécutifs prévu au § 1er.

§ 3. Sont exclus, pour l'application de cet arrêté, les établissements visés par la loi du 8 avril 1965 relative à la protection de la jeunesse et par l'arrêté royal du 10 novembre 1967, créant un fonds de soins médico-socio-pédagogiques pour handicapés, ainsi que les maisons maternelles agréées par l'Office de la Naissance et de l'Enfance.

Art. 2. Les centres d'accueil pour adultes en difficulté ont pour objectif de préparer et faciliter la réinsertion sociale de personnes qui, soit sont momentanément incapables de vivre de façon autonome soit ont séjourné dans un établissement pénitentiaire ou de soins. Cette réinsertion doit être accompagnée d'une guidance sociale adaptée à la population hébergée.

Art. 3. Dans les limites des crédits prévus au budget de la Communauté française le Ministre des Affaires sociales peut, conformément aux dispositions du présent arrêté, accorder des subventions aux centres d'accueil pour adultes en difficulté créés ou organisés par une province, une ou plusieurs communes, un centre public d'aide sociale, un établissement d'utilité publique, ou une association sans but lucratif.

Les subventions allouées sont destinées à couvrir, au moins partiellement, les frais de rémunération du personnel, visé à l'article 4, § 3, ainsi que les frais de fonctionnement des centres.

Art. 4. L'octroi de subventions est subordonné à l'agrément préalable du centre d'accueil par le Ministre des Affaires sociales.

A cet effet, le centre doit répondre aux conditions suivantes :

§ 1er. Assurer, sans distinction de nationalité, de croyance, d'opinion ou de fortune, l'accueil et l'hébergement d'au moins huit adultes dans un ou plusieurs immeubles.

§ 2. Disposer, en plus des moyens d'hébergement adéquats, d'une salle d'accueil et d'une salle de consultation distinctes.

§ 3. 1° Au cas où l'institution héberge moins de 12 adultes (catégorie I), disposer au minimum des services d'un assistant social ou infirmier social à temps plein.

2° Au cas où l'institution héberge au moins 12 adultes, elle doit disposer au minimum des services d'un assistant social ou infirmier social à temps plein, assurant la supervision de la guidance sociale; d'un directeur à temps plein, porteur d'un diplôme de l'enseignement supérieur dans le domaine des sciences humaines, ou à défaut, pouvant justifier de cinq années d'expérience dans une fonction équivalente dans le domaine social, ainsi que d'un éducateur pour les centres hébergeant de 12 à 20 adultes (catégorie II), de deux éducateurs pour les centres hébergeant de 21 à 30 adultes (catégorie III) et de trois éducateurs pour les centres hébergeant plus de 30 adultes (catégorie IV).

§ 4. A partir de la catégorie II, l'accueil doit être permanent de jour comme de nuit.

A partir de la catégorie II, chaque année un membre du personnel du centre doit suivre un cours de perfectionnement de 30 heures par an minimum, axé sur le travail de réinsertion sociale.

§ 5. Apporter la preuve que le centre est en mesure d'offrir une aide médicale et psychologique si elle s'avère nécessaire.

§ 6. Contribuer, de manière significative et concrète, à l'épanouissement personnel, professionnel et socio-culturel des personnes prises en charge.