

Vu la loi du 15 avril 1965 concernant l'expertise et le commerce du poisson, des volailles, des lapins et du gibier, et modifiant la loi du 5 septembre 1952 relative à l'expertise et au commerce des viandes, notamment l'article 5;

Vu l'arrêté ministériel du 21 février 1966 désignant les bureaux et succursales de douane par lesquels l'importation des viandes fraîches, préparées ou conservées et des préparations de viandes peut s'effectuer, modifié par les arrêtés ministériels des 9 juin 1966, 9 mars 1967, 12 avril 1967, 19 décembre 1967, 24 juillet 1968, 17 février 1969, 31 juillet 1969, 7 janvier 1970, 6 avril 1970, 29 mai 1973, 10 décembre 1974, 22 mai 1975, 22 janvier 1976, 2 août 1976, 5 janvier 1977, 1er août 1978, 11 avril 1979, 10 mars 1980, 15 mai 1980, 22 décembre 1980, 13 mars 1981, 16 décembre 1981 et 31 mars 1983;

Vu l'arrêté ministériel du 27 octobre 1972 désignant les bureaux de douane et les succursales de douane par lesquels l'importation des viandes de volaille peut s'effectuer;

Considérant le fait que le docteur H. Buts, médecin vétérinaire à Buggenhout, a commis un certain nombre d'irrégularités dans l'exercice de sa tâche de vétérinaire de contrôle à l'importation, particulièrement à l'occasion de l'importation, en 1982 et 1983 (jusqu'au 25 mars 1983), de masseters séparés,

Arrêtent :

Article unique. M. H. Buts, médecin vétérinaire à Buggenhout, est suspendu de ses fonctions de vétérinaire de contrôle suppléant à l'importation des viandes fraîches, préparées ou conservées, des produits à base de viandes et des viandes de volaille dans le bureau de douane de Saint-Nicolas, à partir du 1er novembre 1983.

Bruxelles, le 7 octobre 1983.

Le Ministre des Finances,

W. DE CLERCQ

Le Secrétaire d'Etat à la Santé publique
et à l'Environnement,

F. AERTS

Gelet op de wet van 15 april 1965 betreffende de keuring van en de handel in vis, gevogelte, konijnen en wild, en tot wijziging van de wet van 5 september 1952 betreffende de vleeskeuring en de vleeshandel, in het bijzonder artikel 5;

Gelet op het ministerieel besluit van 21 februari 1966 houdende aanduiding van de kantoren en hulpkantoren der douanen langs waar de invoer van vers, toebereid of verduurzaamd vlees en vleeswaren, toegelaten is, gewijzigd bij de ministeriële besluiten van 9 juni 1966, 9 maart 1967, 12 april 1967, 19 december 1967, 24 juli 1968, 17 februari 1969, 31 juli 1969, 7 januari 1970, 6 april 1970, 29 mei 1973, 10 december 1974, 22 mei 1975, 22 januari 1976, 2 augustus 1976, 5 januari 1977, 1 augustus 1978, 11 april 1979, 10 maart 1980, 15 mei 1980, 22 december 1980, 13 maart 1981, 16 december 1981 en 31 maart 1983;

Gelet op het ministerieel besluit van 27 oktober 1972 houdende aanduiding van de kantoren en hulpkantoren der douanen langs waar de invoer van vlees van gevogelte is toegelaten;

Overwegende het feit dat Dr. H. Buts een aantal onregelmatigheden beging tijdens de uitoefening van zijn taak als controle-dierenarts bij de invoer, met name ter gelegenheid van de invoer van afzonderlijke masseters in 1982 en 1983 (tot 25 maart 1983),

Besluiten :

Engl artikel. De heer Buts, H., doctor in de veediergeneeskunde te Buggenhout, wordt geschorst in zijn functie van plaatsvervangend controle-dierenarts bij de invoer van vers, toebereid of verduurzaamd vlees en vleeswaren en vlees van gevogelte in het kantoor van de douanen te Sint-Niklaas, ingaande op 1 november 1983.

Brussel, 7 oktober 1983.

De Minister van Financiën,

W. DE CLERCQ

De Staatssecretaris voor Volksgezondheid
en Leefmilieu,

F. AERTS

EXECUTIFS — EXECUTIEVEN

MINISTERIE VAN DE VLAAMSE GEMEENSCHAP

N. 83 — 1848

Besluit van de Vlaamse Executieve tot wijziging van het koninklijk besluit van 16 december 1971 tot bepaling van de werken en handelingen die vrijgesteld zijn ofwel van de bemoeiing van de architect, ofwel van de bouwvergunning, ofwel van het eensluidend advies van de gemachtigde ambtenaar

VERSLAG AAN DE VLAAMSE EXECUTIEVE

In het Vlaams Gewest werden de besluiten betreffende de vrijstelling van het voorafgaand advies van de gemachtigde en de samenstelling van het dossier voor bouwaanvragen van geringe omvang ingrijpend gewijzigd.

Dit besluit heeft tot doel het koninklijk besluit van 16 december 1971 aan deze nieuwe situatie aan te passen en aan te vullen wat het artikel 1 betreft waarin vrijstelling van de medewerking van de architect wordt verleend.

Een reeks werken wordt, wegens hun geringe omvang, vrijgesteld van de medewerking van de architect. Vermits het niet de bedoeling is om van de appreciatie van wat « van geringe omvang » is « een zaak van centimeters te maken » worden in de tekst zelf van het besluit zo weinig mogelijk afmetingen opgenomen maar worden in dit verslag ten indicatieve titel de afmetingen vermeld.

Onder kleine constructies zoals schuilplaatsen, kippenhokken en bergplaatsen, vermeld onder punt 8, worden verstaan de gebouwtjes met een maximale grondoppervlakte van 21 vierkante meter, een maximale nokhoogte van 3 m ingeval ze worden afgedekt met

een hellend dak, of een maximale kroonlijsthoogte van 2,5 m ingeval ze worden afgedekt met een plat dak. De oppervlakten en afmetingen zijn ten indicatieve titel aangegeven.

Onder zone voor binnenplaatsen en tuinen worden de koeren, hovingen, sier- en moestuinen verstaan die horen bij woningen voor zover de diepte van nagenoeg 75 m, te rekenen vanaf de voorgevel van de woning, niet wordt overschreden.

Onder hoofdgebouw wordt het belangrijkste en grootste gebouw verstaan dat zich op het perceel bevindt en waarin de activiteiten met een min of meer permanent karakter plaatshebben, zoals wonen, werken, recreëren, activiteiten welke de plaatsing van de betrokken aanhorigheden rechtvaardigen.

Het negende punt van artikel 1 heeft onder meer betrekking op de verbouwwerken binnen het gebouw of de werken voor de geschiktmaking van lokalen. Het betreft kleine verbouwwerken waarbij het totale volume van het gebouw niet merkkelijk wordt vergroot. Bedoeld worden kleine volumevermeerderingen van de orde van grootte van maximum 25 kubieke meter, zoals het plaatsen van een dakkapel voor het geschiktmaken van zolders als logeerkamers of studeerkamers, het bijplaatsen van sanitair, en dergelijke.

Punt 10 heeft betrekking op de plaatsing of oprichting van één autobergplaats per hoofdgebouw. Bedoeld worden de afzonderlijke garagebox of autobergplaats die bij woningen geplaatst of opgericht worden. De aandacht wordt gevestigd op het feit dat het slechts één autobergplaats mag zijn voor één personenwagen.

Onder een autobergplaats voor één personenauto wordt verstaan een bergplaats met een maximum nokhoogte van 3 m in geval van hellend dak of een maximum kroonlijsthoogte van 2,5 m in geval van plat dak.

De geciteerde oppervlakte en afmetingen van de gebouwen zijn ten indicatieve titel gegeven.

De constructies vermeld onder punt 11 hebben betrekking op de normale aanhorigheden van beperkte afmetingen bij een woning. Hieronder worden verstaan, wat veranda's en terrassen betreft, de constructies met een maximum grondoppervlakte van 15 vierkante meter en een maximum hoogte van 2,75 m. Onder een balkon van beperkte afmetingen wordt verstaan een uitsteeksel van maximum 60 cm met een maximum oppervlakte van 2 vierkante meter of een maximum volume van 6 kubieke meter. Deze cijfers zijn ten indicatieve titel gegeven.

Onder 12 worden de aanvragen voor het plaatsen van een overdekt caféterras of gelijkaardige uitbouwsels vrijgesteld. Het betreft het aanbrengen van een overdekt terras als aanhorigheid

bij horecabedrijven en welke worden opgericht op promenades, stoepen, voortuinen en dergelijke, al dan niet op het openbaar domein.

De inrichtingen vermeld onder 13 hebben betrekking op de normale hedendaagse tuinuitrusting. Het betreft tuinaaccommodatie van geringe omvang, dit wil zeggen een sportveld, zwembad of sloopvijver met een maximum oppervlakte van nagenoeg 20 x 30 m, zo nodig met kleedkabine van het hoogste 2 x 3 m en met een maximum hoogte van 2,5 m. Onder aanmerkelijke reliëfwijziging wordt hierbij verstaan de reliëfwijzigingen van meer dan 50 cm hoogte.

De geciteerde oppervlakte en afmetingen van de gebouwen zijn ten indicatieve titel gegeven.

Wat de onder punt 14 vermelde vollères en duiventillen betreft mag de oppervlakte niet groter zijn dan 30 vierkante meter per woning; de kroonlijsthoogte mag niet hoger zijn dan 2,7 m en de nokhoogte mag niet meer dan 3,7 m bedragen.

De geciteerde oppervlakte en afmetingen van de gebouwen zijn ten indicatieve titel gegeven.

Onder bijenhall van geringe omvang zoals vermeld onder punt 15 wordt verstaan een hall waarvan de grondoppervlakte niet meer bedraagt dan 25 vierkante meter per woning en de hoogte 2,25 m bedraagt.

De geciteerde oppervlakte en afmetingen van de bijenhall zijn ten indicatieve titel gegeven.

De Voorzitter,

G. GEENS

De Gemeenschapsminister van Ruimtelijke Ordening,
Landinrichting en Natuurbehoud,

P. AKKERMANS

13 JULI 1983. — Besluit van de Vlaamse Executieve tot wijziging van de werken en handelingen die vrijgesteld zijn ofwel van de ofwel van het eensluidend advies van de gemachtigde ambtenaar

De Vlaamse Executieve,

Gelet op de wet van 20 februari 1939 op de bescherming van de titel en van het beroep van de architect, inzonderheid op artikel 4, derde lid;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 december 1971 tot bepaling van de werken en handelingen die vrijgesteld zijn ofwel van de bemoeiing van de architect, ofwel van de bouwvergunning, ofwel van het eensluidend advies van de gemachtigde ambtenaar, inzonderheid op artikel 1;

Gelet op de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, inzonderheid op artikel 3, § 1, gewijzigd bij de wet van 9 augustus 1980;

Overwegende dat bij besluit van de Vlaamse Executieve van 16 februari 1983 de samenstelling van het dossier voor bepaalde bouwvoorstellen sterk werd vereenvoudigd, dat het attest van de architect en de ondertekening van de plannen door de architect daarbij niet meer vereist is zodat het dringend noodzakelijk is het hierboven genoemd koninklijk besluit aan deze nieuwe bepalingen aan te passen;

Op de voordracht van de Gemeenschapsminister van Ruimtelijke Ordening, Landinrichting en Natuurbehoud,

Na beraadslaging,

Besluit :

Artikel 1. Artikel 1 van het koninklijk besluit van 16 december 1971 tot bepaling van de werken en handelingen die vrijgesteld zijn ofwel van de bemoeiing van de architect, ofwel van de bouwvergunning, ofwel van het eensluidend advies van de gemachtigde ambtenaar, wordt door volgende bepaling vervangen :

• Artikel 1. De medewerking van een architect is niet verplicht :

1. om te ontbossen, het reliëf van de bodem merkbaar te wijzigen;

2. om alleenstaande hoogstammige bomen te vellen binnen de groene ruimten van een bij koninklijk besluit of besluit van de Vlaamse Executieve goedgekeurd plan van aanleg, evenals om bomen te vellen in een goed waarvoor de in titel III van de wet voorgeschreven verkavelingsvergunning is afgegeven;

van het koninklijk besluit van 16 december 1971 tot bepaling bemoeiing van de architect, ofwel van de bouwvergunning,

3. om te ontginnen of de vegetatie te wijzigen van heiden of vennen, alsmede van enig ander gebied waarvan de bescherming noodzakelijk wordt geacht door de Vlaamse Executieve;

4. om een opslagruimte voor gebruikte voertuigen of voor schroot aan te leggen;

5. om een grond gewoonlijk te gebruiken voor het plaatsen van een of meer verplaatsbare inrichtingen die voor bewoning kunnen worden gebruikt, zoals woonwagens, kampeerwagens, caravans, mobilhomes, afgedankte voertuigen, tenten of gelijkaardige inrichtingen;

6. om de als bouwwerk aangemerkte reclame-inrichtingen op te richten;

7. voor de handelingen en werken waarvoor een gemeentelijke bouwverordening een vergunning voorschrijft terwijl de wet zulke vergunning niet eist, voor zover het geen handelingen of werken zijn, zoals bedoeld in artikel 2 van dit besluit;

8. voor kleine schuilplaatsen, kippenhokken en bergplaatsen voor gereedschappen, gelegen binnen de zone voor binnenplaatsen en tuinen behorende bij bestaande hoofdgebouwen;

9. voor verbouwingswerken binnen het gebouw of de werken voor de geschiktmaking van lokalen — met inbegrip van de overeenkomstige uitrusting met sanitaire, elektrische verwarmings- en ventilatieinstallaties — voor zover het volume van het gebouw daarmee niet merkbaar vergroot, alsmede het aanbrengen van uitstralramen en vergroten van metselopeningen, deuren en ramen bij de bestaande constructies;

10. voor de bouw of plaatsing van één autobergplaats voor één personenauto, gelegen binnen de zone voor binnenplaatsen en tuinen behorende bij bestaande hoofdgebouwen;

11. voor het bijbouwen aan een bestaande woning van een veranda, overdekt terras of balkon, voor zover deze van geringe omvang zijn;

12. voor het plaatsen van een overdekt caféterras of gelijkaardige uitbouwsels;

13. voor de aanleg van één tennisveld met afrastering, één speelveld, één zwembad of één sloopvijver in open lucht, voor zover de aanleg geen aanmerkelijke wijziging van het reliëf van de bodem vergt; de oprichting van hoogstens één kleedkabine van geringe omvang en zo deze accommodatie wordt aangelegd of opgericht op ten minste 2 m van de perceelsgrenzen en gelegen is binnen de zone voor binnenplaatsen en tuinen behorende bij bestaande hoofdgebouwen;

14. voor duiventillen en volièren van geringe omvang, op te richten op ten minste 5 m van het hoofdgebouw en 2 m van de perceelsgrenzen in de zone voor binnenplaatsen en tuinen behorende bij woongebouwen;

15. voor de oprichting van een bijenhall van geringe omvang voor het stallen van bijenkorven en in te planten op ten minste 2 m van de perceelsgrenzen;

16. voor het plaatsen van een frituurinrichting;

17. voor het plaatsen van een pyloon voor een zend- of ontvangstmast of voor een eolisch rad voor het opwekken van elektrische of magnetische energie;

18. voor het plaatsen van een scheidingsmuur tussen twee eigendommen;

19. voor de bouw van sleufsilo's;

20. om serres en plasteiktunnels op te richten;

21. om gebouwen te slopen.

Art. 2. De Gemeenschapsminister van Ruimtelijk Ordening, Landinrichting en Natuurbehoud is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 13 juli 1983.

De Voorzitter,
G. GEENS

De Gemeenschapsminister van Ruimtelijke Ordening,
Landinrichting en Natuurbehoud,
P. AKKERMANS

TRADUCTION

MINISTÈRE DE LA COMMUNAUTE FLAMANDE

F. 83 — 1848

Arrêté de l'Exécutif flamand modifiant l'arrêté royal du 16 décembre 1971 déterminant les travaux et actes exonérés ou de l'intervention de l'architecte ou du permis de bâtir ou de l'avis conforme du fonctionnaire délégué

RAPPORT A L'EXECUTIF FLAMAND

Dans la région flamande, les arrêtés concernant l'exonération de l'avis préalable du fonctionnaire délégué et la composition du dossier pour les demandes de permis de bâtir de minime importance ont été radicalement modifiés.

Le présent arrêté a pour but d'adapter l'arrêté royal du 16 décembre 1971 à cette nouvelle situation, et de le compléter en ce qui concerne l'article 1er, où est accordée l'exonération du concours de l'architecte.

En égard à leur minime importance, une série de travaux est exonérée de ce concours. L'intention n'étant pas de faire de l'appréciation de ce qui est de « minime importance », « une affaire de centimètres », le texte même de l'arrêté comprend aussi peu de dimensions que possible, mais les dimensions sont signalées à titre indicatif dans le présent rapport.

Par les petits ouvrages tels qu'abris, poulailler et remises, visés sur point 8, on entend les petites constructions d'une superficie maximale au sol de 21 mètres carrés, ayant une hauteur de faite maximum de 3 m dans le cas où leur toit est en pente ou une hauteur de corniche maximum de 2,5 m si elles sont recouvertes d'un toit plat. La superficie et les dimensions sont données à titre indicatif.

Par zone de cours et jardins, il faut entendre les cours, parcs, jardins d'agrément et potagers annexes des habitations, pour autant que ne soit pas dépassée la profondeur d'environ 75 m, à compter de la façade principale.

Par bâtiment principal, on entend le bâtiment le plus important et le plus grand se trouvant sur la parcelle et dans lequel ont lieu les activités revêtant un caractère plus ou moins permanent, telles qu'habiter, travailler, se récréer, activités qui justifient la construction des annexes en question.

Le point 9 de l'article 1er a notamment trait aux travaux de transformation intérieur ou d'aménagement de locaux. Il s'agit de travaux de transformation de minime importance, n'entraînant pas un accroissement sensible du volume total du bâtiment. Sont visés, de petits accroissements de volume de l'ordre de 25 mètres cubes au maximum, tels que le placement d'une lucarne en vue de l'aménagement de greniers en chambres d'amis ou d'étude, l'installation de sanitaires, et autres.

Le point 10 a trait à la construction ou l'établissement d'un seul garage par bâtiment principal. Sont visés, les boxes ou garages séparés qui sont établis ou construits auprès d'habitations. L'at-

tention est attirée sur le fait qu'il ne peut s'agir que d'un seul garage pour une seule voiture.

Par garage pour une seule voiture, on entend un garage ayant une hauteur de faite maximum de 3 m en cas de toit en pente, ou une hauteur de corniche maximum de 2,5 m en cas de toit plat.

Les superficies et dimensions des bâtiments citées sont données à titre indicatif.

Les constructions visées au point 11 ont trait aux annexes normales de dimensions limitées d'une habitation. Il faut entendre par là, en ce qui concerne les vérandas et les terrasses, les constructions d'une superficie maximale au sol de 15 m² et d'une hauteur maximale de 2,75 m. Par balcon de dimensions limitées, on entend un avant-corps de 60 cm au maximum, d'une superficie maximum de 2 mètres carrés ou d'un volume maximum de 6 mètres cubes. Ces chiffres sont donnés à titre indicatif.

Le point 12 exonère les demandes d'établissement d'une terrasse de café couverte ou d'avant-corps similaires. Il s'agit de l'établissement, en tant qu'annexe d'un établissement horeca, d'une terrasse couverte, construite sur des promenades, des trottoirs ou dans des jardins, sur le domaine public ou non.

Les installations visées au point 13 ont trait à l'équipement normal actuel des jardins. Il s'agit d'un équipement de jardin de minime importance, c'est-à-dire d'une plaine de sport, d'une piscine ou d'un étang d'agrément, d'une superficie maximum de 20 m × 30 m environ, avec, à la rigueur, une cabine d'habillage de 2 m × 3 m, au plus, et une hauteur maximum de 2,5 m.

Par modification sensible du relief, il faut, à cet égard, entendre les modifications de relief de plus de 50 cm de hauteur.

Les superficies et dimensions des bâtiments citées sont données à titre indicatif.

En ce qui concerne les volièren et les colombiers cités au point 14, la superficie ne peut excéder 30 m² par habitation; la hauteur de corniches ne peut être supérieure à 2,7 m et la hauteur de faite ne peut dépasser 3,7 m.

Les superficies et dimensions des bâtiments citées sont données à titre indicatif.

Par rucher de minime importance, comme indiqué au point 15, on entend un rucher dont la superficie au sol n'est pas supérieure à 25 mètres carrés par habitation et dont la hauteur est de 2,25 m.

Les superficies et dimensions citées pour le rucher sont données à titre indicatif.

Le Président,
G. GEENS

Le Ministre communautaire de l'Aménagement du Territoire,
de la Rénovation rurale et de la Conservation de la Nature,
P. AKKERMANS