

MINISTERIE VAN DE VLAAMSE GEMEENSCHAP

N. 81 — 1616

25 JUNI 1981. — Koninklijk besluit tot regeling van de toekenning van premies inzake kampeerwezen, wat de Vlaamse Gemeenschap betreft

BOUDEWIJN, Koning der Belgen,

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groot.

Gelet op artikel 29 van de Grondwet;

Gelet op het koninklijk besluit van 12 september 1963 tot reorganisatie van het Commissariaat-generaal voor Toerisme, gewijzigd bij de koninklijke besluiten van 24 mei 1971, 21 oktober 1971, 3 november 1972, 25 juli 1974 en 9 maart 1977;

Gelet op het akkoord van de Vlaamse Executieve, gegeven op 4 mei 1981;

Gelet op de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, inzonderheid artikel 3, § 1, gewijzigd bij artikel 18 van de gewone wet van 9 augustus 1980 tot hervorming van de instellingen;

Gelet op de dringende noodzakelijkheid wegens de beperkte geldigheidsduur van dit besluit;

Op de voordracht van Onze Minister van de Vlaamse Gemeenschap en van Onze Vlaamse Staatssecretaris voor Cultuur, Toerisme en Huisvesting,

Hebben Wij besloten en besluiten Wij :

Artikel 1. Binnen de perken van de begrotingskredieten kan de Minister of Staatssecretaris tot wiens bevoegdheid het toerisme behoort, een premie verlenen voor aankopen, inrichtings- en uitrustingswerken die bestemd zijn om kampeertreinen op te richten, uit te breiden of te moderniseren, alsook voor het nieuw inrichten van kampeertreinen die bij bestissing van de overheid elders moeten worden gevestigd.

Onder kampeertrein wordt verstaan het terrein dat krachtens de wet van 30 april 1970 op het kamperen en van het koninklijk besluit van 29 oktober 1971 betreffende het kamperen, gewijzigd bij de koninklijke besluiten van 13 februari 1974 en 26 mei 1978, een kampeervergunning heeft bekomen of waarvoor, indien het een nieuw terrein betreft, een kampeervergunning aangevraagd is.

Art. 2. De premieaanvraag wordt ingediend bij de Minister of Staatssecretaris tot wiens bevoegdheid het toerisme behoort.

De aanvraag wordt gemotiveerd en in tweevoud opgemaakt. Zij is vergezeld van alle dienstige bescheiden en inlichtingen betreffende het doel ervan, inzonderheid :

- een plan met maten van het uit te voeren werk;
- een ramingsvoorontwerp met beschrijvende opmeting en eenheidsprijzen;
- een staat van de in het vooruitzicht gestelde aankopen met de offerten en eenheidsprijzen;
- een eensluidend afschrift van de bouwvergunning, wanneer het gaat over een ontwerp waarvoor het Bestuur van de Stedebouw en de Ruimtelijke Ordening bevoegd is;
- een financieringsplan.

De bescheiden vermeld sub a en b moeten door een architect worden opgemaakt.

Art. 3. Geen premie wordt verleend :

1. Aan de handelsvennootschappen en aan de instellingen vermeld in het koninklijk besluit van 16 mei 1972 tot bepaling van de publiekrechtelijke rechtspersonen voor wie de kampeervergunning wordt verleend door de Minister of Staatssecretaris die het toerisme in zijn bevoegdheid heeft, of door zijn gemachtigde;

Deze bepaling geldt niet voor de personenvennootschappen met beperkte aansprakelijkheid.

2. Voor het aankopen van gronden.

3. Voor aankopen en werken die tot doel hebben het kampeertrein in overeenstemming te brengen met de minimale uitrustingsvoorwaarden voorgeschreven door het koninklijk besluit van 29 oktober 1971 behalve wanneer het oprichten of uitbreiden van kampeertreinen betreft.

4. Voor aankopen en werken uitgevoerd vóór de datum van 1 januari die het begrotingsjaar voorafgaat tijdens hetwelk de premieaanvraag werd ingediend.

Art. 4. De premie wordt toegekend onder de volgende voorwaarden :

1. De voorgenomen aankopen en werken moeten door de Minister of Staatssecretaris tot wiens bevoegdheid het toerisme behoort, zijn goedgekeurd.

2. De aanvrager moet zich ertoe verbinden het bedrag van de premie terug te betalen indien hij, zonder de toestemming van de Minister of Staatssecretaris tot wiens bevoegdheid het toerisme behoort, de bestemming van de aankopen en van de werken wijzigt in de loop van een termijn van vijf jaar ingaande op 1 januari van het jaar dat volgt op dat waarin de premie op de begroting is aangerekend.

3. De aankopen en werken moeten uiterlijk op het einde van het jaar, volgend op dat waarin de premie is aangerekend, zijn uitgevoerd.

Art. 5. De premie bedraagt 20 pct. van de kosten van de aankopen en van de uitgevoerde werken.

Geen premie wordt toegekend indien de kosten van de aankopen en van de uitgevoerde werken minder bedragen dan 200 000 frank.

Het globaal bedrag van de toegekende premies blijft beperkt tot 600 000 frank per kampeertrein.

Art. 6. Een premie kan worden verleend indien ingevolge een beslissing van de hogere overheden, een kampeertrein niet verder mag worden geëxploiteerd omdat het niet in een voor kampeertreinen bestemde recreatiezone ligt en elders opnieuw ingericht wordt.

Zij bedraagt 10 pct. van de kosten van de aankopen en van de uitgevoerde werken met ten hoogste 1500 000 frank per ha en ten hoogste 1 200 000 frank per terrein en per eigenaar.

De premie wordt slechts toegekend op voorwaarde dat de begunstigde alle activiteit stop zet op het oude terrein.

Art. 7. Als aankopen en werken die voor premieverlening in aanmerking komen mogen worden beschouwd :

1. In geval van oprichting, uitbreiding en modernisering van een kampeertrein :

- sanitaire installaties;
- elektrische stroomaansluitingen voor de kampeerplaatsen;
- inrichting van terreinen voor sport en spel;
- oprichting van een restaurant en conversatiezaal;
- verlichting van de toegangswegen en van de wegen binnen het terrein;
- aanleg van de toegangswegen en van de wegen op het terrein;

- septic-tank en zuivering van afvalwater;
- installatie voor afvoering naar de riolering;
- installatie voor vernietiging van vuilnis.

2. In geval van nieuw inrichten van een kampeertrein dat bij beslissing van de overheid elders moet worden gevestigd :

- ruwbouwwerken voor het oprichten van gebouwen, uitsluitend bestemd voor de exploitatie van het kampeertrein;
- aanleg parkeerplaatsen;
- aansluiting op het telefoonnet;
- elektrische installaties;
- beplantingen.

Art. 8. De premie wordt uitgekeerd :

- aan de eigenaar die zelf het kampeertrein exploiteert;

b) aan de exploitant-huurder die zelf de aankopen of de werken financiert; in geval van werken, op overlegging van een attest van de eigenaar van de kampeerterreinen, waaruit blijkt dat deze instemt met de uitvoering van de werken die voor de huurder worden ondernomen.

De huurder moet houder zijn van een met de eigenaar van het terrein gesloten huurovereenkomst, waarbij in een gebruikstermijn van ten minste negen jaar is voorzien.

Art. 9. De premieaanvrager staat tevens toe, dat de Minister of Staatssecretaris tot wiens bevoegdheid het toerisme behoort, zijn ambtenaren ter plaatse de dienstig of noodzakelijk geachte verificaties doet verrichten.

Art. 10. De premie wordt slechts uitgekeerd na de aankoop van het materieel of na de uitvoering van de inrichtings- en uitrustingswerken waarvoor de premie is verleend en op overlegging van de betaalstukken.

Art. 11. De rechthebbende op de premie moet een verbintenis ondertekenen naar het bij dit besluit gevoegde model.

Art. 12. Dit besluit heeft uitwerking met ingang van 1 januari 1981; het blijft van kracht tot op 31 december 1981.

Art. 13. Onze Minister van de Vlaamse Gemeenschap en Onze Vlaamse Staatssecretaris voor Cultuur, Toerisme en Huisvesting zijn belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel, 25 juni 1981.

BOUDEWIJN

Van Koningswege :

De Minister van de Vlaamse Gemeenschap,

G. GEENS

De Vlaamse Staatssecretaris voor Cultuur, Toerisme en Huisvesting,

Mevr. H. DE BACKER-VAN OCKEN

—
Bijlage
—

Formule van de verbintenis te ondertekenen door de rechthebbende op een premie voor het oprichten, uitbreiden, moderniseren, of het nieuw inrichten van kampeerterreinen

De ondergetekende
 erkent van de Staat, Ministerie van
 Commissariaat voor Toerisme, een som van
 te hebben ontvangen als tegemoetkoming in de uitgave voor frank
 en hij bevestigt kennis te hebben genomen van al de bepalingen van het koninklijk besluit van

Derhalve verbindt hij zich ertoe de ontvangen premie terug te betalen indien de bestemming van de aankopen en van de werken, behoudens machtiging van de Minister of Staatssecretaris tot wiens bevoegdheid het toerisme behoort, niet gehandhaafd blijft tot 31 december 19.

Gedaan te, op
 (handtekening)

Ons bekend om te worden gevoegd bij Ons besluit van 25 juni 1981.

BOUDEWIJN

Van Koningswege :

De Minister van de Vlaamse Gemeenschap,

G. GEENS

De Vlaamse Staatssecretaris voor Cultuur, Toerisme en Huisvesting,

Mevr. H. DE BACKER-VAN OCKEN

TRADUCTION

MINISTÈRE DE LA COMMUNAUTÉ FLAMANDE

F. 81 — 1616

25 JUIN 1981. — Arrêté royal réglant l'octroi de primes en matière de camping, en ce qui concerne la Communauté flamande

BAUDOUIN, Roi des Belges,

A tous, présents et à venir, Salut.

Vu l'article 29 de la Constitution;

Vu l'arrêté royal du 12 septembre 1963 réorganisant le Commissariat général au Tourisme, modifié par les arrêtés royaux des 24 mai 1971, 21 octobre 1971, 3 novembre 1972, 25 juillet 1974 et 9 mars 1977;

Vu l'accord de l'Exécutif flamand, donné le 4 mai 1981;

Vu les lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973, notamment l'article 3, § 1er, modifiées par l'article 18 de la loi ordinaire du 9 août 1980 de réformes institutionnelles;

Vu l'urgence invoquée en raison de la durée de validité limitée du présent arrêté;

Sur la proposition de Notre Ministre de la Communauté flamande et de Notre Secrétaire d'Etat à la Culture, au Tourisme et au Logement,

Nous avons arrêté et arrêtons :

Article 1er. Dans les limites des crédits inscrits au budget, le Ministre ou le Secrétaire d'Etat qui a le tourisme dans ses attributions peut accorder une prime pour des acquisitions et des travaux d'aménagement et d'équipement destinés à la création, à l'agrandissement et à la modernisation de terrains de camping, ainsi qu'à la réinstallation de terrains de camping qui doivent être implantés en un autre lieu par décision de l'autorité.

Par terrain de camping, il faut entendre le terrain pour lequel on a délivré un permis de camping en vertu de la loi du 30 avril 1970 sur le camping et de l'arrêté royal du 29 octobre 1971 relatif au camping, modifié par les arrêtés royaux du 13 février 1974 et du 26 mai 1978, ou pour lequel une demande de permis de camping est introduite quand il s'agit d'un nouveau terrain.

Art. 2. La demande d'octroi de la prime est introduite auprès du Ministre ou du Secrétaire d'Etat qui a le tourisme dans ses attributions.

La demande est motivée et établie en double exemplaire. Elle est accompagnée de tous documents et renseignements utiles à son objet, à savoir notamment :

- a) d'un plan coté du travail envisagé;
- b) d'un avant-projet estimatif avec métré descriptif et prix unitaires;
- c) d'un relevé des acquisitions envisagées avec les offres et prix unitaires;
- d) d'une copie conforme du permis de bâtir s'il s'agit d'un projet relevant de la compétence de l'Administration de l'Urbanisme et de l'Aménagement du Territoire;
- e) d'un plan de financement.

Les documents mentionnés sub a et b doivent être établis par un architecte.

Art. 3. La prime n'est pas accordée :

1. Aux sociétés commerciales et aux institutions mentionnées à l'arrêté royal du 16 mai 1972, déterminant les personnes morales de droit public pour lesquelles le permis de camping est délivré par le Ministre ou le Secrétaire d'Etat qui a le tourisme dans ses attributions, ou par son délégué.

Cette disposition n'est pas applicable aux sociétés de personnes à responsabilité limitée.

2. Pour l'achat du terrain.

3. Pour des acquisitions et des travaux ayant pour objet de mettre le terrain de camping en concordance avec les conditions minimales d'équipement prescrites par l'arrêté royal du 29 octobre 1971, exception faite des créations ou agrandissements de terrains de camping.

4. Pour des acquisitions et des travaux exécutés avant le 1er janvier précédant l'exercice budgétaire au cours duquel la demande est adressée.

Art. 4. L'octroi de la prime est subordonné aux conditions suivantes :

1. Les projets d'acquisition et de travaux doivent être approuvés par le Ministre ou le Secrétaire d'Etat qui a le tourisme dans ses attributions.

2. Le demandeur doit s'engager à rembourser le montant de la prime si, sans l'autorisation du Ministre ou du Secrétaire d'Etat qui a le tourisme dans ses attributions, il change, au cours d'un délai de cinq ans, commençant le 1er janvier de l'année qui suit celle de l'imputation budgétaire de la prime, l'affectation des acquisitions et des travaux.

3. Les acquisitions et travaux doivent être exécutés au plus tard à la fin de l'année qui suit celle de l'imputation budgétaire de la prime.

Art. 5. La prime s'élève à 20 p.c. du coût des acquisitions et des travaux exécutés.

Aucune prime n'est accordée si le coût des acquisitions et des travaux exécutés est inférieur à 200 000 francs.

Le montant total des primes accordées est limité à 600 000 francs par terrain de camping.

Art. 6. Une prime peut être accordée si, par suite d'une décision des autorités supérieures, un terrain de camping ne peut plus être exploité parce qu'il n'est pas situé dans une zone de récréation destinée à des terrains de camping et est réimplanté en un autre lieu.

Elle s'élève à 10 p.c. du coût des acquisitions et des travaux exécutés, plafonné à 1 500 000 francs par ha, avec maximum de 1 200 000 francs par terrain et par propriétaire.

La prime n'est accordée qu'à condition que le bénéficiaire cesse toute activité sur l'ancien terrain.

Art. 7. Peuvent être considérés comme acquisitions et travaux subsidiables :

1. En cas de création, d'agrandissement et de modernisation d'un terrain de camping :

- installations sanitaires;
- prises de courant pour les emplacements de camping;
- aménagement de terrains pour jeux et sports;
- installation d'un restaurant et local communautaire;
- éclairage des voies d'accès et des voies intérieures;
- aménagement des voies d'accès et des voies sur le terrain;
- fosse septique et épuration des eaux usées;
- installation pour le déversement aux égouts;
- installation pour la destruction des ordures.

2. En cas de réinstallation d'un terrain de camping qui doit être implanté en un autre lieu par décision de l'autorité :

- travaux de gros-œuvre ayant pour objet les constructions affectées exclusivement à l'exploitation du terrain de camping;
- aménagement de parkings,
- raccordement au réseau téléphonique;
- installations électriques;
- plantations.

Art. 8. La prime est liquidée :

a) au propriétaire qui exploite personnellement le terrain de camping;

b) à l'exploitant locataire qui finance lui-même les acquisitions ou les travaux; en cas de travaux, sur présentation d'une attestation du propriétaire du terrain de camping, prouvant son accord quant à l'exécution des travaux entrepris par le locataire.

Le locataire doit être titulaire d'un contrat de louage, conclu avec le propriétaire du terrain, prévoyant une durée d'occupation d'au moins neuf ans.

Art. 9. La personne qui demande l'octroi d'une prime permet, par ce fait même, au Ministre ou au Secrétaire d'Etat qui a le tourisme dans ses attributions, de faire procéder sur place, par ses fonctionnaires, aux vérifications jugées utiles ou nécessaires.

Art. 10. La prime ne sera liquidée qu'après acquisition du matériel ou après achèvement des travaux d'aménagement et d'équipement pour lesquels la prime est octroyée et sur production des pièces de dépenses.

Art. 11. Le bénéficiaire de la prime est tenu de souscrire un engagement du modèle annexé au présent arrêté.

Art. 12. Le présent arrêté produit ses effets le 1er janvier 1981; il reste en vigueur jusqu'au 31 décembre 1981.

Art. 13. Notre Ministre de la Communauté flamande et Notre Secrétaire d'Etat flamand à la Culture, au Tourisme et au Logement sont chargés de l'exécution du présent arrêté.

Donné à Bruxelles, le 25 juin 1981.

BAUDOUIN

Par le Roi :

Le Ministre de la Communauté flamande,

G. GEENS

Le Secrétaire d'Etat flamand à la Culture, au Tourisme et au Logement,

Mme H. DE BACKER-VAN OCKEN

—
Annexe
—

Formule de l'engagement à souscrire par le bénéficiaire d'une prime pour la modernisation ou la réinstallation de terrains de camping

Le soussigné
reconnait avoir reçu de l'Etat, Ministère
Commissariat au Tourisme, une somme de francs,
à titre d'intervention dans les dépenses relatives à
et il affirme avoir pris connaissance de toutes les dispositions de l'arrêté royal du

Il s'engage dès lors à rembourser la prime reçue si, sauf autorisation du Ministre ou du Secrétaire d'Etat qui a le tourisme dans ses attributions, l'affectation des acquisitions et des travaux n'est pas maintenue jusqu'au 31 décembre 19... .

Fait à, le

(signature)

Vu pour être annexé à Notre arrêté du 25 juin 1981.

BAUDOUIN

Par le Roi :

Le Ministre de la Communauté flamande,

G. GEENS

Le Secrétaire d'Etat flamand à la Culture, au Tourisme et au Logement,

Mme H. DE BACKER-VAN OCKEN