

Ministère de l'Education nationale et de la Culture française

Jury d'Etat habilité à conférer les grades de candidat ingénieur industriel et d'ingénieur industriel. Sessions françaises de 1981. Appel aux candidats. N° 714; Jury d'Etat pour la collation du diplôme d'ingénieur technicien organisé pour la dernière fois. Sessions françaises de 1981. Appel aux candidats. N° 721, p. 2288. — Emplois de conseiller psycho-pédagogique, d'auxiliaire social, d'auxiliaire paramédical et d'auxiliaire psycho-pédagogique dans les centres psycho-médico-sociaux de l'Etat et dans les centres psycho-médico-sociaux spécialités de l'Etat, à conférer par rappel à l'activité de service ou par mutation, p. 2288.

Ministère de l'Education nationale et de la Culture néerlandaise
Commission nationale du Pacte culturel, p. 2292.

Ministère des Finances

Administration de la Trésorerie. Emprunt à lots 1938. Tirage du 20 février 1981, p. 2292. — Administration des Douanes et Accises. Publications faites en exécution de l'article 10 de la loi générale sur les douanes et accises. Droit antidumping, p. 2292. — Administration de la T.V.A., de l'Enregistrement et des Domaines. Aliénation d'immeubles domaniaux. Publications faites en exécution de la loi du 31 mai 1923, p. 2293. — Succession en déshérence, p. 2294.

LOIS, DÉCRETS ET ARRÊTÉS RÉGLEMENTAIRES

MINISTÈRE DE LA JUSTICE

F. 81 — 293

18 FEVRIER 1981. — Loi modifiant le Code judiciaire en matière de certaines ventes d'immeubles (1)

BAUDOQUIN, Roi des Belges,
A tous, présents et à venir, Salut.

Les Chambres ont adopté et Nous sanctionnons ce qui suit :

Article 1er. Dans l'intitulé du chapitre IV du livre IV de la quatrième partie du Code judiciaire, le mot « publique » est supprimé.

Art. 2. Dans le chapitre IV du livre IV de la quatrième partie du même Code, l'article 1193, alinéa 1er, est remplacé par la disposition suivante :

« La vente des immeubles a lieu, dans tous les cas ci-dessus mentionnés, conformément à ce qui est usité à l'égard des ventes publiques ordinaires d'immeubles, sauf ce qui est dit aux articles 1193bis et 1193ter. »

Art. 3. Dans le chapitre IV du livre IV de la quatrième partie du même Code, il est inséré un article 1193bis, rédigé comme suit :

« Article 1193bis. Dans les cas prévus aux articles 1186 à 1189, les personnes qui ont qualité pour provoquer la vente publique des immeubles peuvent introduire, selon le cas, devant le conseil

(1) *Session extraordinaire 1979 et Session ordinaire 1979-1980.*
Sénat.

Documents parlementaires. — Projet de loi n° 320-1 du 5 décembre 1979. — Proposition de loi n° 66-1 du 11 avril 1979 déposée par M. Storme.

Session ordinaire 1980-1981.

Document parlementaires. — Rapport n° 320-2 du 26 novembre 1980 de M. Pedé.

Annales parlementaires. — Discussion et adoption. Séance du 17 décembre 1980.

Session ordinaire 1980-1981.

Chambre des représentants.

Documents parlementaires. — Projet de loi n° 704-1 du 17 décembre 1980. — Rapport n° 704-3 du 22 janvier 1981 de M. Van Rompaey. — Amendements n° 704-2 du 7 janvier 1981.

Annales parlementaires. — Discussion. Séance du 4 février 1981. Adoption. Séance du 5 février 1981.

Ministerie van Nationale Opvoeding en Franse Cultuur

Examencommissie van de Staat die de graden van kandidaat-industrieel ingenieur en van industrieel ingenieur mag uitreiken. Franstalige zittingen van 1981. Oproep tot de kandidaten. Nr. 714; Examencommissie van de Staat voor het toekennen van het diploma van technisch ingenieur voor de laatste maal georganiseerd. Franstalige zittingen 1981. Oproep tot de kandidaten. Nr. 721, bl. 2288.

Ministerie van Nationale Opvoeding en Nederlandse Cultuur
Naste Nationale Cultuurpactcommissie, bl. 2292.

Ministerie van Financiën

Administratie der Thesaurie. Loteniening 1938. Loting van 20 februari 1981, bl. 2292. — Administratie der Douane en Accijnzen. Bekendmakingen gedaan ter uitvoering van artikel 10 van de algemene wet inzake douane en accijnzen. Antidumpingrecht, bl. 2292. — Administratie van de BTW, Registratie en Domeinen. Vervreemding van onroerende domeingooderen. Bekendmakingen gedaan ter uitvoering van de wet van 31 mei 1923, bl. 2293. — Erfloze nalatenschap, bl. 2294.

WETTEN, DECRETEN EN REGLEMENTAIRE BESLUITEN

MINISTERIE VAN JUSTITIE

N. 81 — 293

18 FEBRUARI 1981. — Wet tot wijziging van het Gerechtelijk Wetboek wat betreft bepaalde verkopen van onroerende goederen (1)

BOUDEWIJN, Koning der Belgen,

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groot.

De Kamers hebben aangenomen en Wij bekrachtigen hetgeen volgt :

Artikel 1. In het opschrift van hoofdstuk IV van boek IV van het vierde deel van het Gerechtelijk Wetboek, vervalt het woord « openbare ».

Art. 2. In hoofdstuk IV van boek IV van het vierde deel van hetzelfde Wetboek, wordt artikel 1193, eerste lid, vervangen door de volgende bepaling :

« De verkoop van de onroerende goederen geschiedt in alle voormelde gevallen op de wijze die gebruikelijk is inzake gewone openbare verkoping van onroerende goederen, behoudens het bepaalde in de artikelen 1193bis en 1193ter. »

Art. 3. In hoofdstuk IV van boek IV van het vierde deel van hetzelfde Wetboek wordt een artikel 1193bis ingevoegd, luidend als volgt :

« Artikel 1193bis. In de gevallen bedoeld in de artikelen 1186 tot 1189 kunnen de personen die bevoegd zijn om de openbare verkoping van de onroerende goederen te vorderen,

(1) *Buitengewone zitting 1979 en Gewone zitting 1979-1980.*
Senaat.

Parlementaire bescheiden. — Wetsontwerp nr. 320-1 van 5 december 1979. — Wetsvoorstel nr. 66-1 van 5 april 1979 door de heer Storme.

Gewone zitting 1980-1981.

Parlementaire bescheiden. — Verslag nr. 320-2 van 26 november 1980 door de heer Pedé.

Parlementaire Handelingen. — Bespreking en aanneming. Vergadering van 17 december 1980.

Gewone zitting 1980-1981.

Kamer van volksvertegenwoordigers.

Parlementaire bescheiden. — Wetsontwerp nr. 704-1 van 17 december 1980. — Verslag nr. 704-3 van 22 januari 1981 door de heer Van Rompaey. — Amendementen nr. 704-2 van 7 januari 1981.

Parlementaire Handelingen. — Bespreking. Vergadering van 4 februari 1981. — Aanneming. Vergadering van 5 februari 1981.

de famille ou devant le tribunal de première instance, une demande d'autorisation de vente de gré à gré. L'autorisation est accordée si l'intérêt des personnes protégées par ces articles l'exige.

L'autorisation du conseil de famille ou du tribunal doit indiquer expressément la raison pour laquelle la vente de gré à gré sert l'intérêt des personnes protégées. Le recours à cette forme de vente peut être subordonné à la fixation d'un prix minimum.

L'autorisation accordée par le conseil de famille est soumise à l'homologation du tribunal de première instance, conformément à l'article 1190, alinéa 2.

La demande prévue à l'alinéa 1er est introduite par une requête motivée à laquelle est joint un projet d'acte de vente établi par un notaire.

Les personnes désignées par les articles 1187, alinéa 2, et 1188, alinéa 2, doivent être entendus, ou dûment appelés par pli judiciaire.

Le tribunal peut ordonner la comparution des personnes qui seront parties à l'acte.

La vente doit avoir lieu, conformément au projet d'acte admis par le tribunal, en présence du juge de paix du canton de la situation des biens et, le cas échéant, des subrogés tuteurs, par le ministère du notaire commis par le jugement d'homologation ou d'autorisation. »

Art. 4. Dans le chapitre IV du livre IV de la quatrième partie du même Code, il est inséré un article 1193ter, rédigé comme suit :

« Article 1193ter. Dans le cas prévu à l'article 1190, le curateur peut demander au tribunal de commerce l'autorisation de vendre de gré à gré.

Le curateur soumet au tribunal un projet d'acte de vente établi par un notaire et lui expose les motifs pour lesquels la vente de gré à gré s'impose.

Les créanciers hypothécaires ou privilégiés inscrits doivent être entendus ou dûment appelés par pli judiciaire.

L'autorisation est accordée si l'intérêt de la masse faillie l'exige et de l'avis conforme du juge-commissaire.

Le jugement doit indiquer expressément la raison pour laquelle la vente de gré à gré sert l'intérêt de la masse faillie. Le recours à cette forme de vente peut être subordonné à la fixation d'un prix minimum.

La vente doit avoir lieu par le ministère du notaire désigné par l'ordonnance et conformément au projet d'acte admis par le tribunal. »

Promulguons la présente loi, ordonnons qu'elle soit revêtue du sceau de l'Etat et publiée par le *Moniteur belge*.

Donné à Bruxelles, le 18 février 1981.

BAUDOUIN

Par le Roi :
Le Ministre de la Justice,
Ph. MOUREAUX

Scellé du sceau de l'Etat.
Le Ministre de la Justice,
Ph. MOUREAUX

SERVICES DU PREMIER MINISTRE

F. 81 — 294

26 FEVRIER 1981. — Arrêté royal
Gouvernement : modifications

BAUDOUIN, Roi des Belges,
A tous, présents et à venir, Salut.

Vu les articles 65 et 91bis de la Constitution;

al naar het geval, bij de familierraad of bij de rechtbank van eerste aanleg een aanvraag indienen tot machtiging om uit de hand te verkopen. De machtiging wordt verleend indien het belang van de door die artikelen beschermde personen het vereist.

De machtiging van de familierraad of van de rechtbank bepaalt uitdrukkelijk waarom de verkoop uit de hand het belang van de beschermde personen dient. Deze vorm van verkoop kan van een minimum verkoopprijs afhankelijk worden gesteld.

De door de familierraad verleende machtiging wordt aan de homologatie van de rechtbank van eerste aanleg onderworpen overeenkomstig artikel 1186, tweede lid.

De in het eerste lid bedoelde aanvraag wordt ingediend bij een met redenen omkleed verzoekschrift waarbij een door een notaris opgemaakt ontwerp van verkoopakte wordt gevoegd.

De personen aangewezen in de artikelen 1187, tweede lid, en 1188, tweede lid, moeten gehoord of bij gerechtsbrief behoorlijk opgeroepen worden.

De rechtbank kan de personen die bij de akte partij zullen zijn, bevelen te verschijnen.

De verkoping moet overeenkomstig de door de rechtbank aangenomen ontwerp-akte, in tegenwoordigheid van de vrede-rechter van het kanton van de ligging van de goederen en, in voorkomend geval, van de toezienende-voogden, geschieden door de ambtelijke tussenkomst van de notaris die aangewezen is in het vonnis dat de homologatie of de machtiging verleent. »

Art. 4. In hoofdstuk IV van boek IV van het vierde deel van hetzelfde Wetboek wordt een artikel 1193ter ingevoegd, luidend als volgt :

« Artikel 1193ter. In het geval van artikel 1190, kan de curator aan de rechtbank van koophandel de machtiging vragen om uit de hand te verkopen.

De curator legt aan de rechtbank het door een notaris opgemaakt ontwerp van verkoopakte voor onder opgave van de redenen waarom verkoop uit de hand geboden is.

De ingeschreven hypothecaire en bevoorrechte schuldeisers moeten gehoord, of bij gerechtsbrief behoorlijk opgeroepen worden.

De machtiging wordt verleend indien het belang van de gefailleerde massa zulks vereist en op eensluidend advies van de rechter-commissaris.

Het vonnis bepaalt uitdrukkelijk waarom de verkoop uit de hand het belang van de failliete boedel dient. Deze vorm van verkoop kan van een minimum verkoopprijs afhankelijk worden gesteld.

De verkoping moet geschieden door de ambtelijke tussenkomst van de notaris die aangewezen is in de beschikking en overeenkomstig de door de rechtbank aangenomen ontwerp-akte. »

Kondigen deze wet af, bevelen dat zij met 's Lands zegel zal worden bekleeft en door het *Belgisch Staatsblad* zal worden bekendgemaakt.

Gegeven te Brussel, 18 februari 1981.

BOUDEWIJN

Van Koningswege :
De Minister van Justitie,
Ph. MOUREAUX

Met 's Lands zegel gezegeld :
De Minister van Justitie,
Ph. MOUREAUX

DIENSTEN VAN DE EERSTE MINISTER

N. 81 — 294

26 FEBRUARI 1981. — Koninklijk besluit
Regering : wijzigingen

BOUDEWIJN, Koning der Belgen,
Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.
Gelet op de artikelen 65 en 91bis van de Grondwet;